

# Согласие

Выходит с 1933 года

Цена свободная

СУББОТА 10 февраля 2018 года №9 (9547)

## СХОД ГРАЖДАН

### «НА ДОСТИГНУТОМ НЕ БУДЕМ ОСТАНАВЛИВАТЬСЯ...»



Сходы граждан прошли во всех поселениях. Глава района Азмет Схаляхо встретился и с жителями Старобжегокой сельского поселения. В обсуждении итогов деятельности администрации поселения и планов на будущее приняли участие депутат Госсовета – Хасэ РА Казбек Хурум, председатель районного Совета народных депутатов Алий Хатит, начальник ОМВД России по Тахтамукайскому району Юрий Пшидаток, глава Старобжегокой сельского поселения Адам Барчо, председатель Совета народных депутатов поселения Аскер Хатит, руководители федеральных и республиканских структур, заместители главы и начальники служб и отделов администрации района.

Адам Барчо отчитался перед участниками схода о результатах работы, проведенной в поселении в минувшем году. За этот период администрацией выполнен большой объем работ по благоустройству территории населенных пунктов. В Старобжегоке заасфальтированы ул.Степная, переулки Северный и Прямой, площадка перед зданием администрации, в а.Новая Адыгея – ул.Адыгейская, в Хомутах – ул.Ленина и подъезд к ФАПу, проведены масштабные работы по отсыпке и грейдированию дорог местного значения.

Установлены два остановочных комплекса – по ул.Октябрьская в а.Старобжегокой и на автодороге Яблоновский – а.Старобжегокой рядом с ТЦ Мега, а также дорожные знаки названий населенных пунктов, знаки дорожного движения, таблички с названиями улиц по всему поселению. Заменены дополнительные лампы уличного освещения, оборудованы камеры видеонаблюдения на территории административного здания, ФАПа, спорткомплекса, мечети и в местах массового скопления людей. В Старобжегоке по ул.Ленина установлена новая водонапорная башня, проведены работы по замене водопроводных труб во всех насе-

ленных пунктах общей протяженностью 1700 метров. Большое внимание уделяется противопожарным мероприятиям: по улицам Ленина и Шоссейная в х.Хомуты введена в эксплуатацию ливневая канализация, проложена труба для отведения ливневых вод на автодороге Яблоновский – Старобжегокой возле ТК «Монарама».

Выделены земельные участки под футбольное поле, водонапорную башню и часовню в х.Хомуты.

Продолжаются работы по замене электропроводов уличного освещения, налажено движение общественного транспорта по маршруту от ТЦ «Мега» до а.Новая Адыгея.

Особая роль в поселении отводится созданию оптимальных условий для занятий жителей физической культурой и спортом.

В решении этой важной задачи постоянно помощь и поддержку оказывают глава РА Мурат Кумпилов, руководство Тахтамукайского района. Так, в минувшем году поселение получило в подарок от главы республики покрытие футбольного поля с кварцевым песком и резиновой крошкой стоимостью более 1 млн.рублей. Осенью прошлого года в спорткомплекс-

решен: администрация района подарила учащимся школы автобус стоимостью 1млн.740 тыс.руб.

–Вместе с тем, основную проблему жителей Старобжегокой – строительство новой общеобразовательной школы в ауле – нам пока еще не удалось решить,- отметил Азмет Схаляхо. – По этому поводу состоялся разговор с главой республики Муратом Каральбиевичем Кумпиловым: в нынешнем году начнет строиться новое здание СШ №2 в п.Энем, старое здание СШ №15 в п.Яблоновском принято решение реконструировать, строительство школы на 500 мест в а.Старобжегокой запланировано на 2020 год. В старом здании разместится детский садик.

Планов на будущее у администрации поселения немало, и все они так или иначе связаны с благополучием жителей населенных пунктов, повышением качества их жизни.

Компания «ИКЕА-Мос» подготовила концепцию нового инвестпроекта стоимостью 14 млрд.рублей. Проект предусматривает строительство нового здания и новых торговых объектов, сроки определены на 2017-2021 г.г. В проект входит также организация парково-прогулочной зоны с детскими площадками на открытом воздухе. Планируется создание 2000 рабочих мест, и все это позволит увеличить доходную часть бюджета поселения.

Азмет Схаляхо отметил позитивную динамику развития территории и подчеркнул, что практически все задачи, обозначенные жителями на прошлогоднем сходе граждан, сегодня уже решены.

- В немалой степени хорошим темпам развития поселе-



се а.Старобжегокой проведен капитальный ремонт, приобретены спортивный инвентарь и экипировка. В общей сложности здесь прошли 12 турниров разного уровня.

На образовательные учреждения поселения из районного бюджета за последние годы выделено 4,5 млн.рублей. Вопрос приобретения нового автобуса для СШ №19 а.Новая Адыгея, поднятый на прошлом сходе граждан, уже

способствовало и многолетнее налаженное взаимодействие администрации, депутатского корпуса и общественных советов населенных пунктов,- сказал глава района, подводя итоги схода. – Но останавливаться на достигнутом нельзя. Планов на перспективу много и, уверен, объединив наши усилия, мы претворим их в жизнь и успешно решим те задачи, которые поставлены перед нами сегодня.

## ПРИЕМ ГРАЖДАН

14 февраля 2018г. с 11.00 до 13.00 в здании администрации МО «Тахтамукайский район» по адресу: а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2 будет проводить прием граждан заместитель премьер-министра Республики Адыгея **ШИРОКОВА НАТАЛЬЯ СЕРГЕЕВНА**.  
Запись на прием ведется в организационно-информационном отделе администрации по тел. 8 (87771) 96-131.

**18 марта 2018 года состоятся выборы Президента Российской Федерации. В соответствии с Конституцией Российской Федерации, глава государства будет избран на шестилетний срок путём равного и прямого всеобщего тайного голосования. Все на выборы!**

Администрация, Совет народных депутатов, Совет ветеранов МО «Тахтамукайский район» глубоко скорбят по поводу кончины участника Великой Отечественной войны **Науменко Николая Иосифовича** и выражают искренние соболезнования его родным и близким.  
Разделяем с вами горечь постигшей вас тяжелой невосполнимой утраты.

## К 75-ЛЕТИЮ ОСВОБОЖДЕНИЯ ТАХТАМУКАЙСКОГО РАЙОНА ОТ НЕМЕЦКО-ФАШИСТСКИХ ЗАХВАТЧИКОВ

# "МЫ ОБЯЗАНЫ ИМ СЧАСТЬЕМ ЖИТЬ В МИРЕ..."

В первые дни войны на фронт из п.Отрадный ушли все мужчины. Они мужественно сражались с врагом и стойко защищали Москву, Ленинград, Севастополь, Новороссийск, Курск, участвовали в освобождении Украины, Венгрии, Австрии, Германии. 27 человек не вернулись к своим семьям. Их имена навечно запечатлены на мемориале Вечной Славы, установленном в нашем поселке.

В годы войны на плечи женщин, детей, стариков легли заботы за посевами, сбором урожая. Многие женщины сели за руль трактора.

Все трудились под девизом: «Все для фронта, все для победы над врагом!»

В августе 1942 года территория района была полностью оккупирована фашистскими захватчиками. Для жителей поселка наступили черные дни. В первый день захвата поселка немецкими войсками все жители были согнаны в балку на расстрел. От неминуемой гибели их спас солдат. Как это было, нам поведали Гридчина Мария Александровна и Пасешнюк Елена Прокофьевна. Тогда им было по 12 лет.

«В августе 42-го наши войска отступали, мы стояли и плакали, женщины причитали, а солдаты шли, ехали на бричках и старались на нас не смотреть. Два солдата на по-

следней бричке из обоза остановились, попросили воды - напоить лошадей. В это время в поселок с другой стороны на мотоцикле въехали немцы. Наши солдаты стали отстреливаться, и немцы повернули назад - это была разведка. А вскоре в поселок вошли немецкие войска. Наши солдаты уйти не успели. Женщины их спрятали, но во время перестрелки один немецкий солдат был ранен и вскоре умер. Вот тогда и согнали всех в балку. Мы стояли под дулами немецких автоматов, но никто не сказал, где спрятались наши солдаты. Один вышел сам, немцы его расстреляли, а нас отпустили. Три дня тело убитого лежало под палящим солнцем, немцы не давали его хоронить. Ночью несколько женщин, рискуя собой, похоронили солдата на этом же месте. Мы не знали ни имени, ни фамилии его, но всю свою жизнь благодарим его. Вечная ему память...»

Сейчас на этом месте стоит памятник неизвестному солдату и мирным жителям, погибшим от рук немецко-фашистских захватчиков.

Шесть долгих месяцев длилась оккупация. Фашисты грабили мирное население, забирали абсолютно все.

На территории Тахтамукайского района действовал партизанский отряд. Жители поселка держали связь с партизанами, помогали продуктами, одеждой. Ночами пекли

хлеб, а чтобы немцы не чувствовали запаха свежего хлеба, в печь клали сухие коровьи лепешки.

В конце января 1943 года в поселок пробрались разведчики и предупредили: "Скоро начнется наступление, прячьтесь!".

20 дней шли бои за наш поселок. За его освобождение мужественно боролись уроженцы Отрадного Каменев Ефим Иванович и Миленский Лука Дмитриевич. Тысячи солдат пали смертью храбрых в тех боях, каждый кусочек земли был пропитан их кровью.

Ежегодно 11 февраля - в день освобождения поселка, 9 мая - в день Победы и 22 июня - в день памяти и скорби жители поселка приходят к братской могиле почтить память всех тех, кто стоял на защите нашей родины, кто своей жизнью дал возможность жить нам.

Мы с благодарностью вспоминаем наших ветеранов, которых, к сожалению, нет рядом с нами. С болью в сердце слушаем рассказы людей, чье детство опалила война.

Поселок Отрадный... Его не увидишь на карте мира, но он так много значит для нас. Мы здесь живем, трудимся, радуемся, воспитываем своих детей. И всегда будем помнить и благодарить тех, кому обязаны счастьем жить в мире и покое...

**Любовь КОВАЛЕВА, п.Отрадный**

## НОВОСТИ СПОРТА

### СПАРТАКИАДА СРЕДИ ПОСЕЛЕНИЙ РАЙОНА

Ежегодно в нашем районе проводятся спортивно-массовые мероприятия, в которых принимает участие население разных возрастных групп. Множество спортивных встреч стали у нас традиционными. В их числе и спартакиада муниципального образования «Тахтамукайский район» 2018 года среди городских и сельских поселений, посвященная 75-летию освобождения Тахтамукайского района от немецко-фашистских войска, которая проводится второй год подряд. Торжественное открытие прошло в спорткомплексе «Кинг» п.Яблоновский.

В спортивном зале собрались участники, болельщики, главы городских и сельских поселений. Дать старт спартакиаде на торжественное открытие приехал заместитель главы администрации МО «Тахтамукайский район» Тимур Чемсо. От имени главы района Азмета Схалыха он поприветствовал всех собравшихся и пожелал удачи.

Состоялись первые соревнования - первый и второй туры по волейболу. По их результатам лидирует команда Яблоновского городского поселения.

Спартакиада продлится до конца февраля, в её рамках пройдут соревнования по восьми видам спорта. Уже прошли соревнования и по баскетболу.

Встреча баскетболистов состоялась в спорткомплексе «Кинг» п.Яблоновский.

Команды показали увлекательную и зрелищную игру. В итоге третье место заняла команда Шенджийского сельского поселения. На втором месте - Афиписское сельское поселение. Как и в прошлом году, первое место заняла команда Тахтамукайского сельского поселения.



### БРОНЗА ПЕРВЕНСТВА РОССИИ

В г. Саратове завершилось первенство России по борьбе самбо среди юношей 2000-2002 годов рождения. В соревнованиях приняли участие спортсмены со всех уголков России. В их числе - борцы спортивной школы №1 Тахтамукайского района Айдамир Нач и Азамат Аляль. Оба выступили в одной весовой категории до 56кг, в которой боролись 51 человек.

Азамату Аляль в этот раз не удалось дойти до финала. А Айдамир Нач после пяти схваток завоевал бронзу первенства.

Поздравляем Айдамира и его тренеров - заслуженного тренера России Нурбия Джаримока и мастера спорта России по самбо и дзюдо Рустама Джаримока.

**Аида Цику, главный специалист комитета по физической культуре и спорту администрации МО "Тахтамукайский район"**



## ВНИМАНИЮ НАСЕЛЕНИЯ

### ОБРАЩЕНИЕ Совета ветеранов Республики Адыгея и Правления республиканского фонда «Победа» имени Героя Советского Союза Х.Б. Андрухаева к жителям Республики Адыгея

Дорогие земляки! В Адыгее стала доброй традицией благотворительная акция-перечисление однодневного заработка для адресной поддержки участников войны, тружеников тыла, ветеранов труда, семей участников войны. Кроме того, что акция представляет собой оказание персональной материальной помощи, тем не менее, гораздо больший морально-нравственный эффект заключается в том, что старшее поколение, которое отдало свои лучшие годы независимости и процветанию родины, ощущают внимание к себе со стороны власти, младшего поколения, что память о них сохраняется, об их славных боевых и трудовых подвигах помнят и чтят.

Наступивший 2018 год - год 75-летия освобождения Адыгеи от немецко-фашистских захватчиков. В каждом населенном пункте Адыгеи, которые в тяжелых боевых условиях, проливая кровь и отдавая свои жизни, освобождали солдаты Красной Армии, пройдут памятные мероприятия, уроки мужества с участием Советов ветеранов районов и республики, с участием учащихся, молодежи и населения Адыгеи.

В сложной международной обстановке, в которой мы все находимся, когда идет беспрецедентная атака на все завоевания и достижения нашей страны, когда идет оголтелая пропаганда против нас со стороны западных стран и США, когда не прекращаются, а усиливаются попытки пересмотреть итоги Второй мировой войны, принизить роль советского народа в Великой Победе над фашизмом, актуальным становится единство нашего народа вокруг руководства страны, его сплоченность, старшего поколения и молодежи, защита наших духовных и нравственных ценностей, нашего суверенитета от посягательств со стороны врагов.

Поэтому мы должны с еще большим вниманием и заботой относиться в дни проведения юбилейных мероприятий, посвященных празднованию 75-летию освобождения Адыгеи от немецко-фашистских захватчиков, к нашим ветеранам, привести в порядок и отремонтировать памятники военной истории, мемориальные сооружения, обелиски, воинские захоронения Великой Отечественной войны.

В этом году исполняется 73 года Победе советского народа в Великой Отечественной войне 1941-1945гг.

Республиканский фонд «Победа» имени Героя Советского Союза Х. Андрухаева совместно с Советом ветеранов Республики Адыгея продолжают добрую традицию по оказанию помощи и заботе об участниках и инвалидах Великой Отечественной войны 1941-1945гг., чествованию юбиляров, проведению ветеранских слетов, конференций, встреч ветеранов с молодежью Адыгеи, проведению уроков мужества во всех школах и учебных заведениях республики.

Мы обращаемся ко всем руководителям и работникам предприятий, учреждений и организаций, сельскохозяйственных предприятий, индивидуальным предпринимателям, предприятий всех форм собственности, к каждому неравнодушному жителю Республики Адыгея принять личное участие в благотворительной акции по оказанию помощи тем, кто особенно нуждается в ней.

Реквизиты фонда:

Адыгейский республиканский фонд поддержки ветеранов (пенсионеров) «Победа» имени Героя Советского Союза Хусена Андрухаева  
ИНН/КПП 0105051524/010501001 Классификация: Филиал «Южный» Банка ВТБ ПАО г. Ростов-на-Дону р/сч 40703810500230000327 Корсчет 30101810160150000063 БИК 046015063

Сумму добровольного пожертвования можно сдать в кассу Адыгейского республиканского фонда поддержки ветеранов (пенсионеров) «Победа» имени Героя Советского Союза Х.Б. Андрухаева по адресу: г. Майкоп, ул. Крестьянская, 236, 1 этаж

**Совет ветеранов Республики Адыгея  
Правление фонда «Победа»**

## АКТУАЛЬНО

## ЗАЙМЫ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

В целях содействия развитию промышленности в Адыгее создан Фонд развития промышленности, который предоставляет займы на финансирование реализуемых инвестиционных проектов по ставке 5 % годовых.

Основные требования к инвестиционным проектам: соответствие заявителя виду экономической деятельности согласно прилагаемому перечню; общий бюджет проекта - от 40 млн. рублей; сумма займа от 20 млн. рублей до 100 млн. рублей; срок займа - не более 5 лет; целевой объем продаж новой продукции - не менее 50 процентов от суммы займа в год, начиная со 2-го года серийного производства; наличие обязательства по софинансированию проекта со стороны заявителя, частных инвесторов, не находящихся в офшорных юрисдикциях, или за счет банковских кредитов в объеме не менее 50 % общего бюджета проекта.

С подробной информацией о требованиях по предоставлению займа можно ознакомиться на официальном сайте фонда: <http://frpra.ru>.

## ПЕНСИОННЫЙ ФОНД ИНФОРМИРУЕТ

ВЫПЛАТА ПЕНСИИ ПО ПОТЕРЕ КОРМИЛЬЦА  
СТУДЕНТАМ-ОЧНИКАМ

Нормами действующего пенсионного законодательства предусматривается выплата студентам-очникам старше 18 лет пенсии по потере кормильца, которая назначается им до момента окончания учебы, но не дольше, чем достижение студентами 23 лет. Срок выплаты пенсии определяется по справке учебного заведения.

В случае отчисления из образовательного учреждения лиц старше 18 лет, их призыва в армию или перевода на заочную форму обучения бывшим студентам необходимо уведомить об этом территориальный орган Пенсионного фонда по месту жительства, предоставив справку об отчислении.

По закону, получатель пенсии обязан извещать орган, осуществляющий пенсионное обеспечение о наступлении обстоятельств, влекущих за собой изменение размера страховой пенсии, фиксированной выплаты к страховой пенсии и размера повышения фиксированной выплаты к страховой пенсии или прекращение (продление) их выплаты, в том числе об изменении места жительства, не позднее следующего рабочего дня после наступления соответствующих обстоятельств.

В случае, если представление недостоверных сведений или несвоевременное представление сведений повлекло за собой перерасход средств на выплату пенсии, виновные лица возмещают Пенсионному фонду РФ причиненный ущерб в порядке, установленном законодательством РФ.

Саида ЧУЯКО, начальник управления ПФР в Тахтамукайском районе

## БЕЗОПАСНОСТЬ

В КРАСНОДАРСКОМ ЭНЕРГОРАЙОНЕ ВЫЯВЛЕНО  
300 ФАКТОВ ХИЩЕНИЙ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

Специалисты филиала ПАО «Кубаньэнерго» Краснодарские электрические сети с начала 2017 года выявили 300 фактов безучетного и бездоговорного потребления электроэнергии в объеме 39 млн киловатт-часов. Больше всего актов о выявленных нарушениях специалисты составили в Северском, Тахтамукайском и Теучежском районах.



Один из наиболее распространенных способов хищения электроэнергии – самовольные подключения к воздушным линиям электропередачи. Правонарушителей не останавливают ни угроза поражения электрическим током, ни судебные иски.

В борьбе с незаконным потреблением электроэнергии энергетики используют комплекс мер, среди которых установка антимагнитных пломб и современных приборов учета. Приборы нового поколения практически исключают несанкционированное пользование электроэнергией, а также обеспечивают получение достоверной информации об объеме фактически потребленной электроэнергии и параметрах ее качества без посещения абонента.

Анализируя данные электросчетчика в различное время суток, потребитель может экономить электроэнергию и собственные деньги.

– Недобросовестные граждане своими действиями не только наносят материальный ущерб компании, но и ставят под угрозу надежность электроснабжения потребителей всего энергорайона. Денежные средства, направленные на оплату потерь, могли бы пойти на модернизацию электросетевого комплекса, – отметил директор Краснодарских электрических сетей Владимир Михайлов.

ПАО «Кубаньэнерго» напоминает об административной ответственности за безучетное и бездоговорное потребление электроэнергии.

Согласно статье 7.19. кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 30.12.2015), самовольное подключение к электрическим сетям, тепловым сетям, нефтепроводам, нефтепродуктопроводам и газопроводам, а равно самовольное (безучетное) использование электрической, тепловой энергии, нефти, газа или нефтепродуктов, если эти действия не содержат уголовно наказуемого деяния, влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от тридцати тысяч до восьмидесяти тысяч рублей или дисквалификацию на срок от одного года до двух лет; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей (в ред. федерального закона от 03.11.2015 N 307-ФЗ).

## ВСЕРОССИЙСКИЙ КОНКУРС

## НА ЛУЧШУЮ РАБОТУ ПО ОХРАНЕ ТРУДА

Продолжается прием заявок на участие во всероссийском конкурсе на лучшую организацию работ в области условий и охраны труда «Успех и безопасность-2017».

По результатам всероссийского конкурса будут сформированы всероссийские рейтинги юридических лиц по организации работ в области условий и охраны труда; муниципальных образований, характеризующие эффективность системы ведомственного контроля за соблюдением законодательства в области охраны труда. Конкурс проходит по восьми номинациям. Торжественная церемония награждения победителей и призеров будет проведена в рамках всероссийской недели охраны труда с 9 по 13 апреля 2018 года в г.Сочи.

Для участия в конкурсе необходимо пройти регистрацию на сайте <http://www.aetalon.ru>, заполнить электронные формы заявки на участие в конкурсе и сведений об организации. В связи с тем, что в 2017 году анализируются показатели с 2014 по 2016 годы, сведения о состоянии условий и охраны труда за указанный период уже можно направлять оператору всероссийского конкурса. Прием заявок прекращается 9 марта 2018 года. Участие безвозмездное. Конкурс проходит заочно на основании общедоступных данных и сведений, представленных участниками. Тел./факс: 8 (495) 411-09-98 или электронной почте [kot@aetalon.ru](mailto:kot@aetalon.ru).

Министерство труда и социального развития Республики Адыгея

## ОБУЧЕНИЕ

Министерство культуры республики и Национальный театр Адыгеи им. И.С.Цея объявляют о наборе в один из самых престижных ВУЗов страны – театральный институт им. Бориса Шукрина по специальности «актерское мастерство». Зачисление студентов на целевые места будет осуществляться по итогам успешного прохождения вступительных испытаний.

Всего бюджетных мест 10.

Отборочные испытания и подготовка к ним будут проходить на базе Национального театра им. Ибрагима Цея.

Запись и справки по тел.: 8928-468-59-43.

## СЛУЖБА 02 СООБЩАЕТ

ФИКТИВНАЯ ПРОПИСКА ВЛЕЧЕТ  
УГОЛОВНУЮ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

На территории Тахтамукайского района участились факты фиктивной постановки на учет по месту пребывания иностранных граждан, в том числе из Узбекистана и Таджикистана, при этом они фактически не проживают по месту регистрации. По этой причине отдел по вопросам миграции ОМВД России по Тахтамукайскому району лишен возможности осуществлять контроль за соблюдением иностранными гражданами правил миграционного учета и пребывания на территории Российской Федерации.

Тем самым граждане совершают преступление, предусмотренное ст.322.3 уголовного кодекса Российской Федерации, наказание за которое предусмотрено в виде штрафа в размере от 100.000 рублей до 500.000 рублей, либо в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до трех лет, либо принудительными работами на срок до трех лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет или без такового, либо лишением свободы на срок до трех лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет или без такового.

За последние 4 месяца осуждены мировыми судьями Тахтамукайского района за фиктивную постановку на учет иностранных граждан жители аулов Тахтамукай, Афиписип, Старобжегокай, п.Энем к штрафам в размере от 100.000 до 300.000 рублей.

ОМВД России по Тахтамукайскому району призывает жителей района быть осторожными и не совершать противоправных действий, ставя на фиктивный учет иностранных граждан за денежное вознаграждение. В противном случае вы можете быть привлечены к уголовной ответственности.

Отделение дознания  
ОМВД России по Тахтамукайскому району

## ПРОСИМ ОТКЛИКНУТЬСЯ ОЧЕВИДЦЕВ ДТП

11 декабря 2017 года около 13 часов на автодороге Краснодар-Верхнебаканский (возле АЗС «Роснефть») неустановленный водитель автомобиля «Шкода» серебристого цвета при перестроении создал помеху в движении грузовому автомобилю «Вольво» с полуприцепом, которому пришлось прибегнуть к экстренному торможению, в результате чего водитель «Вольво» не справился с управлением и допустил наезд на барьерное ограждение. Водитель автомобиля «Шкода», не останавливаясь, продолжил движение.

Для объективного расследования, а также в целях установления всех обстоятельств произошедшего дорожно-транспортного происшествия ОГИБДД ОМВД России по Тахтамукайскому району просит свидетелей и очевидцев происшествия обращаться по телефону 8 (87771) 96-7-69, 8918 4371380.

Рустам АНЧОК, государственный инспектор ОГИБДД

Федеральное государственное казенное учреждение  
«ОТДЕЛ ВНЕВЕДОМСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ВОЙСК НАЦИОНАЛЬНОЙ ГВАРДИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ»

**Государственная пультовая  
охрана объектов всех форм  
собственности, квартир  
и домовладений.**

**Надежность, мобильность,  
имущественные гарантии!**

ПОЛИЦИЯ ПРЕДУПРЕЖДАЕТ!  
Обеспечить надежную защиту имущества может только государственная структура, обеспеченная необходимым вооружением, специальными средствами и техникой, сотрудниками, прошедшими необходимую профессиональную подготовку.

Охрану объектов, квартир и домовладений граждан осуществляют по телефонной линии, радиоканалу и каналам сотовой связи.

**ЕЖЕМЕСЯЧНАЯ ПЛАТА ЗА УСЛУГИ ПО ОХРАНЕ:**

- охрана квартиры - 150 рублей;
- кнопка тревожной сигнализации - 180 рублей;
- охрана коттеджей и индивидуальных домов - 150 рублей;
- мобильный телохранитель - 100 рублей.

Обращаться по адресу: а. Тахтамукай, ул. Красноармейская, 15.  
Тел: 8(87771) 96-1-96 сайт: [www.uvomvd01.ru](http://www.uvomvd01.ru)

**АРОО "ПРАВООЗАЩИТНЫЙ ЦЕНТР" ПРЕДОСТАВЛЯЕТ УСЛУГИ НАСЕЛЕНИЮ:**

- ОФОРМЛЕНИЕ ВОЗМЕЩЕНИЯ НДС ЗА ПРИОБРЕТЕННОЕ ЖИЛЬЕ (дома, квартиры, включая проценты по ипотеке), ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ОБУЧЕНИЕ, ЛЕЧЕНИЕ.
- СДАЧА ОТЧЕТНОСТИ И ДЕКЛАРАЦИЙ ФИЗИЦ, ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ И ПРЕДПРИЯТИЙ В ИФНС г.Краснодар, Адыгеи, по всей России.
- ВЕДЕНИЕ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА, АНАЛИЗ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ (ОПТИМИЗАЦИЯ).
- ЮРИДИЧЕСКИЕ КОНСУЛЬТАЦИИ ПО ВОПРОСАМ ЖКХ, СОЦИАЛЬНЫМ И ЖИЛИЩНЫМ ВОПРОСАМ
- ПРАВОВАЯ ПОМОЩЬ ГРАЖДАНАМ, ПОПАВШИМ В СЛОЖНУЮ ЖИЗНЕННУЮ СИТУАЦИЮ, ОДИНОКИМ ПЕНСИОНЕРАМ, ЖЕНЩИНАМ С ДЕТЬМИ.

**ОБРАЩАТЬСЯ:** п.Яблоновский, ул.Гагарина, 161/4 офис 1, понедельник-пятница с 13-30 до 16-00, суббота с 10-00 до 16-00 часов. Тел.: 8918 3717285.

**ПРОДАЮТСЯ КВАРТИРЫ от застройщика в центре п.Энем. ООО «Строитель» реализует квартиры: 1-2-комнатные – 46 и 48 кв.м. Дома сданы в эксплуатацию. В строящихся домах квартиры продаются по договору долевого участия. Телефоны: 8918 4117979, 8918 1478181**

С проектно-сметной документацией можно ознакомиться по адресу: п.Энем, ул.Перова, 71А. Информация на сайте www.stroitel-yug.ru Лиц. сер.Д №804603

**ЦЕНТР**  
**БУХГАЛТЕРСКИХ УСЛУГ**

- Декларация и отчеты
- Возврат налога
- Отчетность по интернету
- Регистрация ИП и ЮЛ
- Ксерокс, БСО и печати
- Бух учет всех видов налогообложения

8-918-425-26-73  
8-918-320-06-28

РА, а. Тахтамукай, ул. Красноармейская, 42/3а

**Кондитерский цех ресторана "у Зулиммы" п.Яблоновский, ул.Дорожная, 1 Тел.: 8918 2385420 (Фатима) принимает заказы:**

гуубат  
хатык  
курамбий  
халыу  
чебуреки  
пирожки сдобные  
пироги  
слойки разные  
рогалики  
рулеты  
сабурани  
Цена соответствует качеству.

**ТРЕБУЕТСЯ УЧИТЕЛЬ АНГЛИЙСКОГО ЯЗЫКА в основную школу №16 х.Суповский. Тел.: 887771 42-286, 8918 0182704 (секретарь).**

**Распродажа товара в магазине! Скидки на турецкий женский трикотаж 80%. Все по 1000 и 500 рублей. Новый товар. Весенняя коллекция. Детский товар. Сумки. Сувениры, подарки. Ритуальные принадлежности. Адрес: а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 13.**

**ПРИНИМАЮ ЗАКАЗЫ по приготовлению всех видов корейских салатов. Вкусно и недорого. Тел. 8918 0840001.**

**Домашние мясные полуфабрикаты, пироги, блины с начинкой, САБУРАНИ. Тел. 8918 1665168.**

**Реализуем молодых КУР-НЕСУШЕК. Яйценоскость хорошая. Доставка бесплатная. Тел. 8-928-844-53-90.**

**Фермерское хозяйство реализует курочек-молодок 3, 5, 9 месяцев – серебристые, ломан-браун, цветные. Яично-мясное направление. Доставка бесплатная. Цена соответствует качеству. Телефон: 8989 8085004.**

**Куры-несушки. Доставка по району бесплатно. Тел.: 8961 4041879.**

**Куры яичной породы с бесплатной доставкой по району. Тел.: 8961 3245438**

**Продаются цыплята и подросшая молодка кур яичной породы Браун и адлерская серебристая. КОРМА И КОМБИКОРМ. Обращаться: х.Хомуты, ул.Ленина, 15, тел.: 8918 0481991.**

Утерянное удостоверение ветерана МВД серии У № 247684, выданное 06.09.2007г. на имя Такахо Айдамира Рашидовича считать недействительным.

**ПРОДАЕТСЯ**

- **НЕСКОЛЬКО СОСЕДНИХ УЧАСТКОВ** по 800 кв.м. по ул.Хутыза в а.Новая Адыгея. Тел. 8918 6291299.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 10 соток в а.Козет по ул.Молодежная, 53, в собственности. Тел.: 8928 2069287.

- **ИНДЮКИ.** Тел.: 8918 2229619.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 соток в а.Козет по ул.Кубаньстроевская, 28/5, в собственности, коммуникации. Тел.: 8918 2905508.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** под ИЖС 22 сотки в а.Тахтамукай по ул.Совмена, 41. Все документы. Тел. 8918 2174305.

- **2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** 51 кв.м. с ремонтом, на 2 этаже 5-этаж. панельного дома по ул.Красная в п.Энем. Тел.: 8918 2432939.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 соток под ИЖС в а.Козет по ул.Спортивная, 25/6. В собственности. Тел. 8928 2555123.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 3755 кв.м. в а.Паняхес по ул.Совмена, 151/1. Центральная дорога, рядом остановка. Тел. 8918 2619602.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 соток в п.Энем. Основание и готовый план под дом 10х12м. Цена 950 тыс.руб. Тел.: 8988 5287005.

- **СРОЧНО, ДЕШЕВО ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 3 га вдоль автодороги Энем-Тахтамукай, на выезде из Энема. Включен в черту населенных пунктов, в собственности. Тел. 8928 2555123.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 сот. в п.Энем по ул.Фрунзе. В собств. разрешение на строительство. Тел. 8918 4967858 (хозяин).

- **1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** 33 кв.м. в хорошем состоянии в п.Энем на 5 этаже. Тел.: 8918 6861880.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ:** п.Энем 6 соток; г.Адыгейск 8 соток. Продажа, обмен и в обмен на строительные работы. Все варианты рассматриваются. Тел. 8918 2332829.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 10 соток в центре а.Тахтамукай. Тел.: 8918 4324804.

- **2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** в п.Отрадный, 44,5 кв.м., ремонт. Желез. гараж рядом с домом. 3/у 2 сотки. Тел. 8918 2687207.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 соток в п.Энем по ул.Советская, 150. Тел.: 8918 2444164, 8918 6606047.

- **ИНДЮКИ, ИНДЕЙКИ.** Тел.: 8918 1826078.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ** в а.Козет: по ул.Степная, 34/1а и ул.Степная, 23/4а, цена по 600 тыс.руб.; по ул.Степная, 23/1а, цена 950 тыс.руб. Тел.: 8918 1817016.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 сот. в п.Энем по ул.Первомайская, 157;  
- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 соток в а.Козет по ул.Абдзехская, 59. Недорого. Тел.: 8918 4597868.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 сот. в п.Энем по ул.Первомайская, 161;  
- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 15 соток в а.Козет по ул.Андрухаева, 16. В собственности. Торг уместен. Тел.: 8918 4232376.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 12 соток в п.Энем по ул.Сивачева. Тел. 8918 9300795.

- **ЗЕМЛЯ И ДОМ**, категория земель: земли населённых пунктов - для ведения личного подсобного хозяйства, площадь участка 881 кв.м. Жилой дом, одноэтажный, площадью 45,6 кв.м, газ, вода, свет в наличии, без мебели. Адрес: аул Старобжегокай, улица Хакурате 5. Меньше 15 км. до города. Цена дома вместе с участком - 1.590.000, возможен торг. Собственник, Юрий 8 900 230 44 04.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 соток в п.Энем по ул.Первомайская, 133. В собственности. Тел.: 8918 2587885.

- **2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** в п.Прикубанский, дом 1990г. постройки. Квартира с ремонтом, частично с мебелью, есть гараж, подвал. Балкон расширен, 3,5х3,5м, с отдельным выходом в собственный сад и огород. Тел.: 8918 1261262.

- **1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** в а.Тахтамукай, на 3 этаже 3-этажного дома, 35/15/11 кв.м. Стеклопакеты, пол – паркет, балкон застеклен. Сплит-система и кухонная мебель в подарок. Прямая продажа, собственник. Тел.: 8952 8719559.

**Ремонт и сервисное обслуживание газовых котлов. Тел.: 8988 0829390.**

**ПРОДАЕТСЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** в центре а.Тахтамукай по ул.Ленина, 68. Комнаты изолированы, ремонт. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН на квартиру в ст.Северской. Тел.: 8918 2272529.

**ПРОДАЮ ИЛИ МЕНЯЮ ДАЧУ** в районе АШАН пл. 178,1 кв.м. на 2-3-комнатную квартиру в п.п.Энем или Яблоновский. Сад, газ, вода, канализация. Тел. 8918 2456513.

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

**Согласие**

Учредители (издатели): Администрация МО "Тахтамукайский район" (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), Совет народных депутатов МО "Тахтамукайский район" (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ свидетельство о регистрации ПИ N10-3916 Подписной индекс 52221 Перепечатка материалов, опубликованных в "Согласии", - только с разрешения редакции.

Главный редактор - Меда Хамедовна БОЛЕТОВА  
Заместитель главного редактора - Марзиев Цусха  
Ответственный секретарь - Марина Хуако  
Собственный корреспондент - Зарема ХУАЗ  
Фотокорреспондент - Рустам Шартан  
Оператор по верстке - Мариет Бекух

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62, тел.: 96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail: gazetasoglasie@mail.ru  
Отпечатано в ОАО "Полиграф-Юг" (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).  
Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 1522 Заказ №  
Номер подписан в печать - 18.00, по графику - 18.00

ОФИЦИАЛЬНО

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» на основании постановления главы администрации МО «Тахтамукайский район» от 02.02.2018г. № 106 сообщает о проведении аукциона, состоящего из двенадцати лотов, на право заключения договоров аренды сроком на двадцать лет земельных участков, (государственная собственность на которые не разграничена):

Лот №1- земельный участок площадью 1000 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:3200001:774, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Козет, ул. Молодежная, 14 с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 1,6% от кадастровой стоимости земельного участка – 18 172 руб. 48 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 545 руб. 17 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 18 172 руб. 48 коп.

Лот №2- земельный участок площадью 1000 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:0000000:1988, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Козет, ул. Бжедугская, 25а с разрешенным видом использования «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с возможностью ведения подсобного хозяйства»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 1,6% от кадастровой стоимости земельного участка – 14 255 руб. 68 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 427 руб. 67 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 14 255 руб. 68 коп.

Лот №3- земельный участок площадью 420 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:0600019:58, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Козет, ул. Чапаева, 2г с разрешенным видом использования «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с возможностью ведения подсобного хозяйства»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 1,6% от кадастровой стоимости земельного участка – 7 632 руб. 44 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 228 руб. 97 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 7 632 руб. 44 коп.

Лот №4- земельный участок площадью 1500 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:2800003:1068, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 70 с разрешенным видом использования «индивидуальное жилищное строительство»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 1,6% от кадастровой стоимости земельного участка – 6 044 руб. 64 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 181 руб. 34 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 6 044 руб. 64 коп.

Лот №5- земельный участок площадью 2700 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:2800003:1042, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Паняхес, ул. Советская, 30 с разрешенным видом использования «личные подсобные хозяйства с земельными участками площадью не менее 500кв.м. и не более 6000 кв.м.»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 1,6% от кадастровой стоимости земельного участка – 10 880 руб. 35 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 326 руб. 41 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 10 880 руб. 35 коп.

Лот №6- земельный участок площадью 5241 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:2800003:1047, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Паняхес, ул. Советская, 32 с разрешенным видом использования «личные подсобные хозяйства с земельными участками площадью не менее 500кв.м. и не более 6000 кв.м.»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 1,6% от кадастровой стоимости земельного участка – 21 119 руб. 97 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 633 руб. 60 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 21 119 руб. 97 коп.

Лот №7- земельный участок площадью 3000 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:2800002:918, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афиписп, ул. Степная, 44 с разрешенным видом использования «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельными участками»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 1,6% от кадастровой стоимости земельного участка – 9 400 руб. 32 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 282 руб. 01 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 9 400 руб. 32 коп.

Лот №8- земельный участок площадью 1396 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:2000001:121, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, х. Старомогилевский, ул. Буденного, 46/1 с разрешенным видом использования «индивидуальные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 1,6% от кадастровой стоимости земельного участка – 4 022 руб. 04 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 120 руб. 66 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 4 022 руб. 04 коп.

Лот №9- земельный участок площадью 1395 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:2000001:122, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, х. Старомогилевский, ул. Буденного, 46/2 с разрешенным видом использования «индивидуальные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 1,6% от кадастровой стоимости земельного участка – 4 019 руб. 16 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 120 руб. 57 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 4 019 руб. 16 коп.

Лот №10- земельный участок площадью 3044 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:0800001:316, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Натухай, ул. Хакурате, б/н с разрешенным видом использования «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельными участками»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 1,6% от кадастровой стоимости земельного участка – 10 709 руб. 52 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 321 руб. 29 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 10 709 руб. 52 коп.

Лот №11- земельный участок площадью 1041 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:2300016:106, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, 3-й пер. Адыгейский, 4 с разрешенным видом использования «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельными участками»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 1,6% от кадастровой стоимости земельного участка – 6 289 руб. 64 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 188 руб. 69 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 6 289 руб. 64 коп.

Лот №12- земельный участок площадью 1000 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:2900013:10413, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокой, ул. Чехова, 20 с разрешенным видом использования «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельными участками»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 1,6% от кадастровой стоимости земельного участка – 22 007 руб. 04 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 660 руб. 21 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 22 007 руб. 04 коп.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов к сетям

инженерно-технического обеспечения по лотам №1-12: Электроснабжение- отпуск мощности для электроснабжения объекта может быть осуществлена на основании договора технологического присоединения в соответствии с требованиями и в сроки, установленными Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004г. №861. Технические условия будут подготовлены после получения заявки на технологическое присоединение от Заказчика – Застройщика и правоустанавливающих документов в сроки, установленные нормативно-правовыми актами для рассмотрения такой заявки. Условия по присоединению могут быть изменены на момент получения технических условий и заключения договора об осуществлении технологического присоединения в зависимости от имеющейся технической возможности. Размер платы за технологическое присоединение будет определен в соответствии с действующими приказами Региональной энергетической комиссии – Департаментом цен и тарифов Краснодарского края. Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства по лотам №1-3:

Размеры и параметры	Единицы измерения	отдельно стоящие жилые дома	блокированные жилые дома	детские сады, иные объекты дошкольного воспитания	школы, общеобразовательные	магазины торговой площадью не более 40 кв м и иные объекты	аптека, фельдшерско-акушерские пункты
<b>2.1. Предельные размеры земельных участков</b>							
минимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	300**	300	не подлежат установлению*			
максимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	25000**	1000	не подлежат установлению*			
минимальная ширина вдоль фронта улиц	м	10	15	20	25	не устанавливается	
<b>2.2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений</b>							
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка по фасаду (от красной линии улиц)	м	5- при новом строительстве 0 - в существующей застройке	3- при новом строительстве 0 - в существующей застройке	25	25	3	3
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой границы земельного участка	м	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	0 - при примыкании 3 - в остальных случаях	15	15	3	3
<b>2.3. Предельные параметры зданий, строений, сооружений</b>							
предельное количество этажей	эт.	3 этажа	2 этажа	2 этажа	3 этажа	1 этаж	1 этаж
предельная высота вспомогательных строений	м	4	4	4	4	4	4
<b>2.4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка</b>							
	%	60	75	50	50	70	70

\* Размеры земельных участков определяются проектом межевания территории на основе проекта планировки территории в соответствии с действующими нормативами.

Иные показатели: 1). Расстояния измеряются до наружных граней стен строений. 2). Допускается блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию домовладельцев при новом строительстве с учетом противопожарных требований. 3). Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. 4). Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние земельные участки: расстояния от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 метров. При отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) – не менее 25 м. 5). Минимальные отступы от границ земельного участка, в существующей застройке, определяются в соответствии со сложившейся линией застройки. 6). Допускаются отклонения от предельных параметров отступов строений от боковых и задних границ земельных участков при условии, что: имеется взаимное согласие владельцев земельных участков на указанные отклонения; расстояния между основными строениями (жилыми домами) равны или превышают 6 метров. Допускается также блокирование вспомогательных строений по границам земельных участков, при условии устройства брандмауэрных стен). Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства по лотам №4-7:

Размеры и параметры	Единицы измерения	отдельно стоящие индивидуальные жилые дома	блокированные жилые дома	для личного подсобного хозяйства	детские сады, иные объекты дошкольного воспитания	школы, спортивные площадки и иные объекты	магазины торговой площадью не более 150 кв м, иные объекты	аптека, фельдшерско-акушерские пункты
<b>2.1. Предельные размеры земельных участков</b>								
минимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	400*	400*	500	не подлежат установлению*			
максимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	5000*	1000*	6000	не подлежат установлению*			
<b>2.2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений</b>								
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка по фасаду (от красной линии улиц)	м	3- при новом строительстве 1 - в существующей застройке	3- при новом строительстве 0 - в существующей застройке	3- при новом строительстве 1 - в существующей застройке	25	25	3	3
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой границы земельного участка	м	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	0 - при примыкании 3 - в остальных случаях	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	10	10	3	3
<b>2.3. Предельные параметры зданий, строений, сооружений</b>								
предельное количество этажей	эт.	3	2	3	Не подлежит ограничению*			
<b>2.4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка</b>								
	%	60	75	60	50	50	70	70

\* Размеры земельных участков определяются проектом межевания территории на основе проекта планировки территории в соответствии с действующими нормативами.

Иные показатели: 1). Расстояния измеряются до наружных граней стен строений. 2). Допускается блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию домовладельцев при новом строительстве с учетом противопожарных требований. 3). Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. 4). Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние земельные участки: расстояния от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 метров. При отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) – не менее 25 м. 5). Минимальные отступы от границ земельного участка, в существующей застройке, определяются в соответствии со сложившейся линией застройки. 6). Допускаются отклонения от предельных параметров отступов строений от боковых и задних границ земельных участков при условии, что: имеется взаимное согласие владельцев земельных участков на указанные отклонения; расстояния между основными строениями (жилыми домами) равны или превышают 6 метров. Допускается также блокирование вспомогательных строений по границам земельных участков, при условии устройства брандмауэрных стен). Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства по лотам №8-9:

## ОФИЦИАЛЬНО

Размеры и параметры	Единицы измерения	отдельно стоящие индивидуальные жилые дома	блокированные жилые дома	для личного подсобного хозяйства	детские сады, иные объекты дошкольного воспитания	школы, спортивные площадки	магазины торговой площадью не более 150 кв м и иные объекты	аптеки, фельдшерско-акушерские пункты
<b>2.1. Предельные размеры земельных участков</b>								
минимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	400*	400*	1500	Не подлежат установлению*			
максимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	2500*	1000*	5000				
<b>2.2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений</b>								
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка по фасаду (от красной линии улиц)	м	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	3 - при новом строительстве 0 - в существующей застройке	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	25	25	3	3
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой границы земельного участка	м	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	0 - при примыкании 3 - в остальных случаях	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	10	10	3	3
<b>2.3. Предельные параметры зданий, строений, сооружений</b>								
предельное количество этажей	эт.	3	2	3	2	3	2	1
<b>2.4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка</b>								
	%	60	75	60	50	50	70	70

\* Размеры земельных участков определяются проектом межевания территории на основе проекта планировки территории в соответствии с действующими нормативами.

Иные показатели: 1). Расстояния измеряются до наружных граней стен строений. 2). Допускается блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию домовладельцев при новом строительстве с учетом противопожарных требований. 3). Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. 4). Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние земельные участки: расстояния от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 метров. При отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) – не менее 25 м. 5). Минимальные отступы от границ земельного участка, в существующей застройке, определяются в соответствии со сложившейся линией застройки. 6). Допускаются отклонения от предельных параметров отступов строений от боковых и задних границ земельных участков при условии, что: имеется взаимное согласие владельцев земельных участков на указанные отклонения; расстояния между основными строениями (жилыми домами) равны или превышают 6 метров. Допускается также блокирование вспомогательных строений по границам земельных участков, при условии устройства брандмауэрных стен). Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строения по лотам №10-11:

Размеры и параметры	Единицы измерения	отдельно стоящие индивидуальные жилые дома	блокированные жилые дома	для личного подсобного хозяйства	детские сады, иные объекты дошкольного воспитания	школы, спортивные площадки и иные объекты	магазины торговой площадью не более 150 кв м и иные объекты	аптеки, фельдшерско-акушерские пункты
<b>2.1. Предельные размеры земельных участков</b>								
минимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	400*	400*	600	не подлежат установлению*			
максимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	5000*	1000*	6000				
<b>2.2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений</b>								
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка по фасаду (от красной линии улиц)	м	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	3 - при новом строительстве 0 - в существующей застройке	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	25	25	3	3
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой границы земельного участка	м	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	0 - при примыкании 3 - в остальных случаях	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	10	10	3	3
<b>2.3. Предельные параметры зданий, строений, сооружений</b>								
предельное количество этажей	эт.	3	2	3	2	3	2	2
<b>2.4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка</b>								
	%	60	75	60	50	50	70	70

\* Размеры земельных участков определяются проектом межевания территории на основе проекта планировки территории в соответствии с действующими нормативами.

Иные показатели: 1). Расстояния измеряются до наружных граней стен строений. 2). Допускается блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию домовладельцев при новом строительстве с учетом противопожарных требований. 3). Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. 4). Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние земельные участки: расстояния от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 метров. При отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) – не менее 25 м. 5). Минимальные отступы от границ земельного участка, в существующей застройке, определяются в соответствии со сложившейся линией застройки. 6). Допускаются отклонения от предельных параметров отступов строений от боковых и задних границ земельных участков при условии, что: имеется взаимное согласие владельцев земельных участков на указанные отклонения; расстояния между основными строениями (жилыми домами) равны или превышают 6 метров. Допускается также блокирование вспомогательных строений по границам земельных участков, при условии устройства брандмауэрных стен). Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строения по лоту №12:

Размеры и параметры	Единицы измерения	отдельно стоящие индивидуальные жилые дома	блокированные жилые дома	для личного подсобного хозяйства	детские сады, иные объекты дошкольного воспитания	школы, спортивные площадки	магазины торговой площадью не более 150 кв м и иные объекты	аптеки, фельдшерско-акушерские пункты
<b>2.1. Предельные размеры земельных участков</b>								
минимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	400*	400*	600	не подлежат установлению*			
максимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	5000*	1000*	6000				
<b>2.2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений</b>								

Размеры и параметры	Единицы измерения	отдельно стоящие индивидуальные жилые дома	блокированные жилые дома	для личного подсобного хозяйства	детские сады, иные объекты дошкольного воспитания	школы, спортивные площадки	магазины торговой площадью не более 150 кв м и иные объекты	аптеки, фельдшерско-акушерские пункты
<b>2.1. Предельные размеры земельных участков</b>								
минимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	400*	400*	1500	Не подлежат установлению*			
максимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	2500*	1000*	5000				
<b>2.2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений</b>								
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка по фасаду (от красной линии улиц)	м	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	3 - при новом строительстве 0 - в существующей застройке	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	25	25	3	3
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой границы земельного участка	м	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	0 - при примыкании 3 - в остальных случаях	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	10	10	3	3
<b>2.3. Предельные параметры зданий, строений, сооружений</b>								
предельное количество этажей	эт.	3	2	3	2	3	2	1
<b>2.4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка</b>								
	%	60	75	60	50	50	70	70

\* Размеры земельных участков определяются проектом межевания территории на основе проекта планировки территории в соответствии с действующими нормативами.

Иные показатели: 1). Расстояния измеряются до наружных граней стен строений. 2). Допускается блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию домовладельцев при новом строительстве с учетом противопожарных требований. 3). Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. 4). Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние земельные участки: расстояния от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 метров. При отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) – не менее 25 м. 5). Минимальные отступы от границ земельного участка, в существующей застройке, определяются в соответствии со сложившейся линией застройки. 6). Допускаются отклонения от предельных параметров отступов строений от боковых и задних границ земельных участков при условии, что: имеется взаимное согласие владельцев земельных участков на указанные отклонения; расстояния между основными строениями (жилыми домами) равны или превышают 6 метров. Допускается также блокирование вспомогательных строений по границам земельных участков, при условии устройства брандмауэрных стен). 7). Расстояние от индивидуальных бассейнов до фундаментов зданий на соседнем земельном участке должно составлять не менее 8м.

Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Тахтамукайский район». Форма проведения аукциона: открытый по составу участников. Задаток перечисляется на счет по учету средств, поступающих во временное пользование по следующим реквизитам: Получатель – УФК по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» л/сч. 05763001070), ИНН 0106011588, КПП 010701001, ОКТМО 79630420. Расчетный счет № 40302810200003000007 в ГРКЦ НБ Респ. Адыгея Банка России г. Майкоп, БИК 047908001. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организаторов аукциона. Заявки от участников принимаются с 12.02.2018г. до 14.03.2018г. с 9 ч.00м. до 17 ч. 00м. (форма заявки прилагается) по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, кабинет отдела земельно-имущественных отношений. К аукциону допускаются физические и юридические лица, подавшие заявку установленного образца с приложением ниже перечисленных документов и обеспечивших своевременное перечисление задатка: заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки прилагается); копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; документы, подтверждающие внесение задатка. В отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, администрация МО «Тахтамукайский район» запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей. Последний срок подачи заявки 17.00 часов 14.03.2018года.

Участники аукциона будут определены 19.03.2018года в 12 ч.00м. При этом после рассмотрения заявок и представленных документов претендентов будет принято решение о признании претендентов участниками аукциона или отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. Осмотр земельных участков на местности будет производиться претендентами в сопровождении специалистов отдела по земельным отношениям еженедельно по пятницам в 15 часов. Местом сбора определен кабинет отдела по земельным отношениям администрации МО «Тахтамукайский район». Аукцион состоится 22.03.2018 года в 10 часов 00 минут по адресу: а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, актовое здание администрации МО «Тахтамукайский район». Итоги аукциона подводятся 22.03.2018 года после его окончания. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается членами комиссии и победителем аукциона и который является основанием для заключения с победителем договора аренды земельного участка (форма договора аренды прилагается). Победителю аукциона в десятидневный срок с момента подписания протокола о результатах проведения аукциона направляются три подписанных проекта договора аренды земельного участка. Решение об отказе в проведении аукциона подлежит опубликованию в средствах массовой информации в трехдневный срок со дня принятия такого решения. Приложения: условия и порядок проведения аукциона; форма заявки об участии в аукционе; проект договора аренды земельного участка. За дополнительной информацией и условиями аукциона обращаться по адресу: а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, тел. 94-4-07.

Условия и порядок проведения аукциона, состоящего из двенадцати лотов, на право заключения договоров аренды сроком на двадцать лет, земельных участков расположенных по адресу: а. Козет (ул. Молодежная, 14, ул. Бжедугская, 25а, ул. Чапаева, 2г); Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Паняхес (ул. Хакурате, 70, ул. Советская, 30, ул. Советская, 32); Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афилип, ул. Степная, 44; Республика Адыгея, Тахтамукайский район, х. Старомогилев (ул. Буденного, 46/1, ул. Буденного, 46/2); Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Натухай, ул. Хакурате, б/н; Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, 3-й пер. Адыгейский, 4; Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокой, ул. Чехова, 20

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

2. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

3. Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

4. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности.

5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» обязана возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок

## ОФИЦИАЛЬНО

задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду; 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Комиссия по проведению торгов ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается комиссией по проведению торгов не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

10. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляется уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

11. Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» обязана вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

12. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

13. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, администрация МО «Тахтамукайский район» в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

14. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, администрация МО «Тахтамукайский район» в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

15. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет комиссия по проведению торгов. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается в администрации МО «Тахтамукайский район». В протоколе указываются: 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона; 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка; 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона; 4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона; 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка, размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа).

16. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

17. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, который определяется в следующем порядке: аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены годовой арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона; участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены годовой арендной платы и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы; каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»; при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза. Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним; по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

18. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона администрация МО «Тахтамукайский район» возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

19. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

20. Администрация МО «Тахтамукайский район» направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 14, 15 или 21 настоящего условия, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

22. Администрация МО «Тахтамукайский район» вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в администрацию МО «Тахтамукайский район» указанные договоры (при наличии указанных лиц).

23. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в администрацию МО «Тахтамукайский район», администрация МО «Тахтамукайский район» предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

24. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в администрацию МО «Тахтамукайский район» подписанные им договоры, администрация МО «Тахтамукайский район» вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.

25. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 14, 15 или 21 настоящего порядка, в течение тридцати

дней со дня направления им администрацией МО «Тахтамукайский район» проекта указанного договора, не подписали и не представили в администрацию МО «Тахтамукайский район» указанные договоры, администрация МО «Тахтамукайский район» в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, предусмотренные подпунктами 1 - 3 пункта 29 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Претендент - физическое лицо юридическое лицо

(ФИО/наименование претендента)

(для физических лиц) Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, выдан " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ (кем выдан) ИНН (при наличии) \_\_\_\_\_

(для юридических лиц) Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, дата регистрации " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г. Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_ Место выдачи \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

Место жительства / Место нахождения претендента: \_\_\_\_\_ Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_ Банковские реквизиты претендента: расчетный (лицевой) счет N \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ корр. счет N \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_ Представитель претендента \_\_\_\_\_ (ФИО или наименование) Действует на основании доверенности от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_ Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя - физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя - юридического лица: \_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

1. Изучив данные информационного сообщения, опубликованные об объекте, \_\_\_\_\_ (наименование и адрес объекта) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ изъявляю желание принять участие в аукционе.

2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство заключить договор аренды земельного участка в установленные сроки.

3. В случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора аренды земельного участка, либо не соблюдения мною условий и порядка содержащихся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном извещении, а также порядка проведения аукциона, установленный законодательством РФ, я согласен с тем, что сумма внесенного мною задатка возврату мне не подлежит. Кроме того, в соответствии с действующим законодательством, соответствующая информация будет направлена в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения меня в реестр недобросовестных участников аукциона.

4. Прилагаю документы, указанные в описи к заявке: \_\_\_\_\_

Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

Дата " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2018г. М.П.

Заявка принята: Дата " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2018г. в \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин.

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_

ПРОЕКТ

ДОГОВОР аренды земельного участка а. Тахтамукай « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018г.

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район», именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы администрации района Схалыха Азмета Мезбечевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Тахтамукайский район» и победитель аукциона, именуемый в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора

1.1. Настоящий договор аренды земельного участка, именуемый в дальнейшем «Договор», составлен в соответствии со ст.39.11-39.12 Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением главы администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» № 106 от 02.02.2018года «О проведении аукциона, состоящего из двенадцати лотов на право заключения договоров аренды земельных участков сроком на двадцать лет, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Козет (ул. Молодежная, 14, ул. Бжедугская, 25а, ул. Чапаева, 2г); Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Панахес (ул. Хакурате, 70, ул. Советская, 30, ул. Советская, 32); Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афиписип, ул. Степная, 44; Республика Адыгея, Тахтамукайский район, х. Старомогилев (ул. Буденного, 46/1, ул. Буденного, 46/2); Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Натухай, ул. Хакурате, б/н; Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, 3-й пер. Адыгейский, 4; Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Чехова, 20, протоколом от \_\_\_\_\_ 2018г. о результатах торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, (либо протокола рассмотрения заявок), расположенных по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Козет (ул. Молодежная, 14, ул. Бжедугская, 25а, ул. Чапаева, 2г); Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Панахес (ул. Хакурате, 70, ул. Советская, 30, ул. Советская, 32); Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афиписип, ул. Степная, 44; Республика Адыгея, Тахтамукайский район, х. Старомогилев (ул. Буденного, 46/1, ул. Буденного, 46/2); Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Натухай, ул. Хакурате, б/н; Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, 3-й пер. Адыгейский, 4; Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Чехова, 20.

1.2. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее - Участок) общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов», с кадастровым номером 01:05:....., расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. ...., ул. ...., с разрешенным видом использования «.....».

## 2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается (в течение двадцати лет) с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г.

2.2. Договор подлежит государственной регистрации в Тахтамукайском отделе Управления Росреестра по Республике Адыгея.

## 3. Арендная плата

3.1. Размер ежегодной арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с Протоколом результатов аукциона (либо протоколом рассмотрения заявок), и составляет \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

3.2. Сумма арендной платы, за вычетом внесенного задатка, сложившаяся по результатам аукциона уплачивается за первый год аренды и должна поступить от победителя в течение 10 дней со дня заключения договора, указанные в п.3.3. реквизиты договора аренды.

3.3. Во второй и последующие годы арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными долями в срок не позднее 10 числа месяца следующего за кварталом путем перечисления на расчетный счет № 401 018 101 000000100 03 ГРКЦ НБ Респ. Адыгея Банка России г. Майкоп БИК 047908001 ИНН 0106011588, КПП 010701001 Управление федерального казначейства по Республике Адыгея (Администрация МО «Тахтамукайский район») ОКТМО 79 230 420 код 909 1 11 05013 05 0000 120 (Арендная плата и поступления от продажи права на заключение договоров аренды за земли государственная собственность на которых не разграничена, расположенных в границах поселений)

3.4. Размер арендной платы определен по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, оформленным Протоколом результатов аукциона (либо протокола рассмотрения заявок) от \_\_\_\_\_ 2018г., который является неотъемлемой частью Договора.

3.5. Размер арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем не может изменяться в связи с инфляцией и индексацией цен и в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в действующее законодательство и нормативные акты РФ и РА.

3.6. Непользование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы.

## 4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право: 4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за один квартал. 4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.2. Арендодатель обязан: 4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора. 4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема - передачи. 4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п.3.2.

4.3. Арендатор имеет право: 4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан: 4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора. 4.4.2. Использовать

## ОФИЦИАЛЬНО

Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием. 4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату. 4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию. 4.4.5. После подписания Договора произвести его государственную регистрацию в Тахтамукайском отделе Управления Росреестра по Республике Адыгея. В случае отсутствия государственной регистрации в установленный срок, договор считается незаключенным, а переданный земельный участок подлежит изъятию. 4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении. 4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории. 4.4.8. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и исполняют иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации и Республики Адыгея.

5. Ответственность сторон.

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Республики Адыгея.

5.2. В случае не внесения арендной платы в установленный настоящим Договором срок, Арендатору начисляется пеня в размере 1/300 действующей ставки рефинансирования Центрального Банка России за каждый календарный день просрочки исполнения обязательства по уплате арендной платы.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ и РА.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме. 6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в п.4.1.1.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством РФ и РА.

8. Особые условия Договора

8.1. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

8.2. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр хранится в Тахтамукайском отделе Управления Росреестра по РА.

9. Адреса и реквизиты Сторон

Арендодатель: администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2 Арендатор: .....

10. Подписи Сторон Арендодатель: глава администрации МО «Тахтамукайский район» Схаляхо А.М. \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) (подпись) М.П.

Арендатор: \_\_\_\_\_ (подпись)

Приложения к Договору: Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости; протокол результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (либо рассмотрения заявок) от \_\_\_\_\_ 2018г.; акт приема – передачи земельного участка.

#### Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству ПРИКАЗ № 6-од 31 января 2018 года г. Майкоп Об утверждении основной части проекта планировки территории и проекта межевания территории для объекта «Строительство двухцепной ВЛ 110 кВ (отпайка от ВЛ 110 кВ Афицкая 220 кВ - Октябрьская 1,2 цепь) к ПС 110 кВ Шапсуг (Этап I - прохождение трассы по территории Республики Адыгея, ориентировочная длина 15,6 км)»

В соответствии со статьей 45 градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 закона Республики Адыгея «О градостроительной деятельности», приказываю:

1. Утвердить основную часть проекта планировки территории для линейного объекта республиканского значения «Строительство двухцепной ВЛ 110 кВ (отпайка от ВЛ 110 кВ Афицкая 220 кВ - Октябрьская 1,2 цепь) к ПС ПО кВ Шапсуг (Этап I - прохождение трассы по территории Республики Адыгея, ориентировочная длина 15,6 км)» согласно приложению № 1.

2. Утвердить основную часть проекта межевания территории для линейного объекта республиканского значения «Строительство двухцепной ВЛ ПО кВ (отпайка от ВЛ ПО кВ Афицкая 220 кВ - Октябрьская 1,2 цепь) к ПС ПО кВ Шапсуг (Этап I - прохождение трассы по территории Республики Адыгея, ориентировочная длина 15,6 км)» согласно приложению № 2.

**А. ЗЕЗАРАХОВ,**

**председатель комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству**

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» сообщает об итогах состоявшегося 07 февраля 2018г. аукциона на право заключения договора аренды сроком на двадцать лет земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афицкая, ул. А.Х. Ачмиза, 103/1, с кадастровым номером 01:05:0400014:55, общей площадью 1100 кв.м. Наибольший размер, предложенной годовой арендной платы за земельный участок - 35 492 (тридцать пять тысяч четыреста девяносто два) рубля 11 коп. Победитель - Ачмиз Эмма Мадиновна.

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» извещает о несостоявшемся аукционе (в соответствии со ст. 39.12 земельного кодекса РФ), назначенном на 07.02.2018г., по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Шоссейная, 20/1 (в аукционе участвовал только один участник).

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» извещает о несостоявшемся аукционе (в соответствии со ст. 39.12 земельного кодекса РФ), назначенного на 08.02.2018г., на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район х. Апостолиды (на участие в торгах поступило менее 2-х заявок).

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» извещает о несостоявшемся аукционе (в соответствии со ст. 39.12 земельного кодекса РФ), назначенного на 08.02.2018г., на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание МО «Тахтамукайское сельское поселение». Участок находится примерно в 6370 м. от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Совмена, 24 (в аукционе участвовал только один участник).

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 01.02.2018г. №90 а. Тахтамукай О назначении публичных слушаний по вопросу наложения публичного постоянного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 01:05:2900013:10421, для обеспечения прохода, проезда к земельным участкам с кадастровыми номерами 01:05:2900013:1285, 01:05:2900013:6409 и 01:05:2900013:3116

Руководствуясь статьями 274 - 276 Гражданского Кодекса РФ, статьей 23 Земельного Кодекса РФ, в связи с обращением администрации МО «Старобжегокское сельское поселение» вх. № 01-3-32 от 10.01.2018г. о наложении публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 01:05:2900013:10421, для обеспечения прохода, проезда к земельным участкам с кадастровыми номерами 01:05:2900013:1285, 01:05:2900013:6409 и 01:05:2900013:3116, принадлежащий администрации на основании выписки из ЕГРН, на постоянное (бессрочное) пользование, 01:05:2900013:10421-01/004/2017-1 от 28.12.2017г., ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания вопрос о наложении публичного постоянного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 01:05:2900013:10421, для обеспечения прохода, проезда к земельным участкам с кадастровыми номерами 01:05:2900013:1285, 01:05:2900013:6409 и 01:05:2900013:3116.

2. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу указанному в пункте 1 настоящего постановления на 7 марта 2018 года 16 часов 00 минут.

3. Определить местом проведения публичных слушаний здание отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10.

4. Определить комиссией ответственной за проведение публичных слушаний, ведение протокола и

подготовку заключения о результатах публичных слушаний, постоянную комиссию администрации МО «Тахтамукайский район» по Правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Тахтамукайский район», утвержденную Постановлением № 1921 от 15.09.2015 г.

5. Публичные слушания провести в порядке утвержденном Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» от 08.02.2017 г. № 107 (опубликовано в общественно-политической газете «Согласие» от 11.02.2017 г.).

6. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Б.М. Урусова

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

**А. СХАЛЯХО, глава администрации МО «Тахтамукайский район»**

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 02.02.2018г. №138 а. Тахтамукай Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство ВЛ-0,4 кВ (с учетом ТЗ 1787) от опоры № 14 Л-1 ТП ХМ-6-335 до участка заявителя для подключения энергопринимающего устройства (электроустановки ЛПХ) гр. Бабкова Л.Ю., расположенного по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Дружбы, 14/а» филиалу ПАО «Кубаньэнерго» Краснодарские электрические сети»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015 г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 25.01.2018 г. и заключения от 25.01.2018 г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство ВЛ-0,4 кВ (с учетом ТЗ 1787) от опоры № 14 Л-1 ТП ХМ-6-335 до участка заявителя для подключения энергопринимающего устройства (электроустановки ЛПХ) гр. Бабкова Л.Ю., расположенного по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Дружбы, 14/а».

2. Строительство линейного объекта вести в строгом соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории.

3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Урусова Б.М.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

**А. СХАЛЯХО, глава администрации МО «Тахтамукайский район»**

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство участка ВЛИ-0,4 кВ (учетом ТЗ 1787) от опоры №14 Л-1 ТП ХМ-6-335 до участка заявителя для подключения энергопринимающего устройства (электроустановки ЛПХ) гр. Бабкова Л.Ю., расположенного по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Дружбы, 14/а» 25.01.2018 г.

1. Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство участка ВЛИ-0,4 кВ (учетом ТЗ 1787) от опоры №14 Л-1 ТП ХМ-6-335 до участка заявителя для подключения энергопринимающего устройства (электроустановки ЛПХ) гр. Бабкова Л.Ю., расположенного по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Дружбы, 14/а» № 1701 от 28.12.2017 г., опубликованном в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» от 17.01.2018г. №2 (9540) и на сайте администрации МО «Тахтамукайский район», были проведены в соответствии со статьями 45,46 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131 ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009 г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005 г. № 35 4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район».

2. Общие сведения о проекте, представленном на публичных слушаниях.

Территория разработки: а. Старобжегокай, «Старобжегокское сельское поселение», муниципального образования «Тахтамукайский район» Республики Адыгея.

Заказчик: филиала ПАО «Кубаньэнерго» Краснодарские электрические сети».

Разработчик: ИП Вольнов А.А.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Материалы проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство участка ВЛИ-0,4 кВ (учетом ТЗ 1787) от опоры №14 Л-1 ТП ХМ-6-335 до участка заявителя для подключения энергопринимающего устройства (электроустановки ЛПХ) гр. Бабкова Л.Ю., расположенного по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Дружбы, 14/а» опубликованы в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет». С материалами проекта все желающие могли ознакомиться с 17.01.2018 г. до 25.01.2018г., по рабочим дням, в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10, с 9.00 до 17.00.

4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Старобжегокское сельское поселение»; сотрудники администрации МО «Тахтамукайский район»; приглашенные специалисты; Бабкова Л.Ю.; жители а. Старобжегокай.

5. Сведения о проведении публичных слушаний.

Публичные слушания по проекту были проведены: в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10.

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления:

1) Руководителя отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район» - С.Б. Коблев: на все вопросы и предложения даны разъяснения и ответы.

2) Представителя ИП Вольнов: на все вопросы и предложения даны разъяснения и ответы.

6. Замечания, предложения и рекомендации по проекту: письменных заявлений в администрацию МО «Тахтамукайский район» не поступало; поданы письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний – не поступало; в устной форме не поступали.

7. Сведения о протоколах публичных слушаний по проекту: протокол публичных слушаний от 25.01.2018г. а. Тахтамукай;

8. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство участка ВЛИ-0,4 кВ (учетом ТЗ 1787) от опоры №14 Л-1 ТП ХМ-6-335 до участка заявителя для подключения энергопринимающего устройства (электроустановки ЛПХ) гр. Бабкова Л.Ю., расположенного по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Дружбы, 14/а» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Тахтамукайский район», в связи с чем публичные слушания по проекту считать состоявшимися.

2. Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство участка ВЛИ-0,4 кВ (учетом ТЗ 1787) от опоры №14 Л-1 ТП ХМ-6-335 до участка заявителя для подключения энергопринимающего устройства (электроустановки ЛПХ) гр. Бабкова Л.Ю., расположенного по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Дружбы, 14/а» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».