

# СОГЛАСИЕ

Выходит с 1933 года Цена свободная

СРЕДА 6 июня 2018 года №43 (9581)

## ПРЕСС-СЛУЖБА ГЛАВЫ РА СООБЩАЕТ

### ПРЕЗИДЕНТ РОССИИ ВРУЧИЛ СЕМЬЕ ИЗ АДЫГЕИ ОРДЕН «РОДИТЕЛЬСКАЯ СЛАВА»



В Международный день защиты детей, в Кремле президент России Владимир Путин вручил родителям многодетных семей орден «Родительская слава». Среди награжденных семья Шеуджен из Республики Адыгея. В торжественной церемонии принял участие глава РА Мурат Кумпилов.

«Самая надёжная защита для ребенка – это родительская любовь, забота, внимание и поддержка самых близких людей. В этом зале собрались большие семьи, где много детских улыбок, душевного тепла, где царят отзывчивость, взаимопонимание и доверие, - сказал Владимир Путин. – Конечно, родительский труд не знает ни отдыха, ни выходных, но в нем самом, в его природе заложено удиви-

тельное вознаграждение, которое с лихвой перекрывает все трудности».

Президент страны подчеркнул, что поддержка материнства и детства была и остается в числе безусловных государственных приоритетов. Владимир Путин заверил, что в стране продолжится последовательная работа для обеспечения доступного и качественного образования, здравоохранения, жилищных условий.

Далее состоялась церемония награждения. Государственный орден «Родительская слава» отнесен к наградам самого высокого уровня. Семья Аслана и Фатимы Шеуджен удостоена этого ордена за заслуги в укреплении института

семьи и воспитании детей. В счастливом браке они живут 22 года, воспитывают семерых детей, трое из них уже студенты. Глава семьи - старший государственный инспектор безопасности дорожного движения в городском отделе ГИБДД, имеет много ведомственных наград и поощрений, в числе которых благодарность главы РА за высокий профессионализм и образцовое исполнение служебных обязанностей. Фатима Шеуджен имеет высшее педагогическое образование и занимается воспитанием своих детей.

Поздравляя семью Шеуджен, глава РА Мурат Кумпилов отметил, что Адыгея славится семейными династиями и славными традициями, которые передаются из поколения в поколение. А многодетные семьи неизменно пользуются особым уважением и почетом в обществе.

«Такие крепкие, любящие семьи вносят значимый вклад в укрепление общероссийских традиций верности, любви к детям. Как подчеркнул Владимир Владимирович, эти качества были и остаются опорой нашего государства, одной из главных основ нравственного благополучия общества и уверенного развития страны», - отметил глава РА.

Семья Шеуджен уже четвертая семья из Адыгеи, которая получает такую высокую награду (семья Батмитовых из а. Пшизов - 2009 г; семья Соловьевых из п. Тульского - 2010 г; семья Панковых из Майкопа - 2012 г.). Всего же в Адыгее проживает порядка 5,9 тыс. многодетных семей, их число увеличивается с каждым годом.

## ЮБИЛЕИ

### 100 ЛЕТ ВОЕННЫМ КОМИССАРИАТАМ

Этот юбилей - знаменательная дата в истории государства.

Военные комиссариаты созданы в 1918 году декретом Совета народных комиссаров. С момента своего создания и до наших дней комиссариаты играют большую роль в становлении страны. Они выполняют мобилизационное задание, ведут обучение населения, помогают укреплять обороноспособность страны, занимаются военно-патриотическим воспитанием молодежи, курируют вопросы социальной защиты военнослужащих. Благодаря усилиям военкомов во время Великой Отечественной войны в кратчайшие сроки была сформирована армия, которая смогла дать отпор фашистским захватчикам.

В центральном доме культуры поселка Энем состоялось торжественное мероприятие, посвященное 100-летию со дня образования военных комиссариатов.

Со знаменательным событием присутствующих поздравили начальник отдела подготовки и призыва граждан на воинскую службу военного комиссариата РА Алексей Санташов, заместитель главы МО «Тахтамукайский район» Лидия Шайхутдинова, военный комиссар Тахтамукайского и Теучежского районов и г.Адыгейска РА Сергей Моисеенко, и.о. первого заместителя главы МО «Город Адыгейск» Марат Гиш, заместитель главы МО «Теучежский район» Мариет Гадагатель. Они выразили искреннюю признательность работникам военных комиссариатов и ветеранам за решение государственных задач по защите национальных интересов обороны, ответственный труд, вклад в патриотическое воспитание молодежи и преданность своему делу.

В честь юбилейной даты лучшим работникам и ветеранам комиссариата вручены почетные грамоты, благодарственные письма и памятные медали.

Медалью в честь 100-летия образования военных комиссариатов России также отмечен глава администрации МО «Энемское городское поселение» Хизир Хотко.

В заключение мероприятия состоялся праздничный концерт, подготовленный самодельными артистами Тахтамукайского района.



### 8 ИЮНЯ – ДЕНЬ СОЦИАЛЬНОГО РАБОТНИКА

Уважаемые работники и ветераны социальной сферы Тахтамукайского района! Сердечно поздравляем вас с профессиональным праздником!

Вы посвятили свою жизнь одной из самых гуманных и благородных профессий в обществе – поддержке людей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, нуждающихся в особой заботе.

Работая в социальной сфере, вы проявляете доброту, милосердие и терпение, поддерживаете пенсионеров, инвалидов, ветеранов, малообеспеченные и многодетные семьи, детей-сирот в самых сложных жизненных обстоятельствах, помогаете им поверить в себя, обрести новые силы.

В нашем районе социальная защита населения всегда была одним из приоритетных направлений деятельности органов государственной власти. И именно вы, являясь проводниками этой политики, доносите до всех нуждающихся жителей района заботу государства, укрепляя веру в социальную справедливость и полноценную жизнь.

От всей души благодарим вас за нелегкий труд, за умение всецело служить интересам общества, за доброту и внимание, за готовность разделить радость и печаль, прийти на помощь в трудную минуту, за терпение и удивительную способность к сочувствию и состраданию.

Желаем вам крепкого здоровья, душевного тепла и благополучия, успехов в вашем благородном труде!

**А. СХАЛЯХО, глава МО «Тахтамукайский район»**

**А. ХАТИТ, председатель Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район»**

Уважаемые коллеги!

Тепло и сердечно поздравляю вас с Днем социального работника!

Мы с вами делаем большое и нужное людям дело, нам вверены судьбы самой уважаемой и незащищенной части населения - старшего поколения, а также родителей самых маленьких наших клиентов - обладателей сертификата на материнский (семейный) капитал. Это накладывает на всех нас особую ответственность.

Дорогие друзья! В этот день искренне желаю всем вам, вашим родным и близким крепкого здоровья, долгих счастливых лет жизни, мира и благополучия! Удачи во всем и дальнейших успехов в нашей нелегкой работе!

**С. ЧУЯКО, начальник управления Пенсионного фонда России в Тахтамукайском районе**

Администрация, Совет народных депутатов, Совет ветеранов МО «Тахтамукайский район» поздравляют с днем рождения участников Великой Отечественной войны **СЕДОГО АЛЕКСАНДРА ИВАНОВИЧА** и **ШХАНОВА НИКОЛАЯ ГРИГОРЬЕВИЧА** и желают крепкого здоровья, мира, благополучия, добра, тепла и уюта в доме.

## НОВОСТИ СПОРТА

### ПРИЗЫ ФЕСТИВАЛЯ "СОДРУЖЕСТВО"

В Анапе, п.Витязево прошел первый открытый фестиваль боевых искусств и спортивных единоборств «Содружество». Соревнования проходили в спорткомплексе «Витязь» по семи видам единоборств.



Борцы спортивной школы №1 Тахтамукайского района выступили в двух видах - самбо и дзюдо. Наши самбисты завоевали призовые места. Заур Карабашев занял второе место, а Руслан Балченко стал третьим. Тренируются юноши у Евгения Демченко. По дзюдо в своих весовых категориях победу одержали Рамазан Коблев и Расул Наш. Ребята тренируются у заслуженного тренера России Нурбия Джаримока и мастера спорта России Рустама Джаримока.

Дзюдоисты спортивной школы №4 «Шапсуг» Тахтамукайского района также успешно выступили на фестивале. Первые места заняли Роман Пихулин, Андрей Пихулин, Ибрагим Джарим, Азамат Чуц, Астемир Мамхо. Серебро фестиваля завоевали Мурат Негуч, Азамат Мамхо. Третьи места заняли Дамир Ачмиз и Якуб Совмен. Тренируют ребят мастер спорта по дзюдо и самбо Азамат Негуч, Мурат Хизетль и Заур Ачмиз.

**Аида ЦИКУ, главный специалист комитета по физической культуре и спорту МО «Тахтамукайский район»**

## БЛАГОТВОРИТЕЛЬНОСТЬ

### "КРАСНАЯ ГВОЗДИКА"

Благотворительный фонд «Память поколений» совместно с всероссийским общественным движением «Волонтеры Победы» до 22 июня 2018 года проводят федеральную акцию «Красная гвоздика». «Волонтеры Победы» будут ходить по самым проходным улицам, паркам, скверам и многолюдным местам города и предлагать всем жителям приобрести за любое пожертвование значок «Красная гвоздика» - символ фонда и помощи ветеранам.

Все собранные денежные средства по итогу акции будут направлены на оказание адресной помощи ветеранам Великой Отечественной войны и ветеранам боевых действий вашего региона. Отчет об акции размещен на официальном сайте фонда [www.память\\_поколений.рф](http://www.память_поколений.рф) в срок до 1 августа 2018 года.

### ДЕРЕВО ДОБРА

Почта России проводит благотворительную акцию «Дерево Добра» для оказания помощи детским домам Республики Адыгея. Все желающие могут принять участие в подписной кампании на второе полугодие 2018 года и оплатить подписку на издания для детских домов. Оформить подписку можно до 18 июня в любом отделении почтовой связи Республики Адыгея или на сайте [podpiska.pochta.ru](http://podpiska.pochta.ru).

Мы также готовы направить в офис специалиста для приема подписки на рабочем месте. Посещение можно согласовать по телефону: 8 (8772) 523416.

### ЗАЩИТА ЖИВОТНЫХ

Общественная организация «Краснодарская краевая кинологовическая федерация» и Краснодарская краевая общественная благотворительная организация клуб «Защита животных» организуют праздничное мероприятие, посвященное защите животных.

В программе мероприятия: открытая выставка собак всех пород; благотворительная выставка беспородных собак «дворянское собрание»; показательные выступления по аджилити; защитно-караульная служба; общий курс дрессировки; конкурс «ребенок и собака».

Также на территории торгового комплекса будет проводиться ярмарка-продажа щенков и котят.

Открытие праздника запланировано на 16 июня.

Мероприятие состоится по адресу: а.Новая Адыгея, Тургеневское шоссе, 33, ТК «Московский – Новая Адыгея».

## К 100-ЛЕТИЮ ОБРАЗОВАНИЯ ВЛКСМ

### КОМСОМОЛ: ИСТОРИЯ, ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОРГАНИЗАЦИИ

Всесоюзный Ленинский коммунистический союз молодежи - молодежная общественно-политическая организация, создана на 1-м Всесоюзном съезде союзов рабочей и крестьянской молодежи 29 октября 1918 года.

Съезд объединил разрозненные союзы молодежи в общероссийскую организацию с единым центром, работающую под руководством Российской Коммунистической партии. На съезде были приняты основные принципы программы и устав Российского коммунистического союза молодежи (РКСМ). В тезисах, утвержденных съездом, говорилось: «Союз ставит себе целью распространение идей коммунизма и вовлечение рабочей и крестьянской молодежи в активное строительство советской России».

В июле 1924 года РКСМ было присвоено имя В.И.Ленина и он стал называться Российский Ленинский коммунистический союз молодежи (РЛКСМ). В связи с образованием Союза ССР (1922) комсомол в марте 1926 года был переименован во Всесоюзный Ленинский Коммунистический союз молодежи (ВЛКСМ).

Из Устава: «ВЛКСМ - самостоятельная общественная организация, объединяющая в своих рядах широкие массы передовой советской молодежи. Комсомол - активный помощник и резерв Коммунистической партии Советского Союза. Верный ленинским заветам, ВЛКСМ помогает партии воспитывать молодежь в духе коммунизма, вовлекать ее в практическое строительство нового общества, готовить поколение всесторонне развитых людей, которые будут жить, работать и управлять общественными делами

при коммунизме. ВЛКСМ работает под руководством Коммунистической партии, является активным проводником партийных директив во всех областях коммунистического строительства».

Согласно Уставу ВЛКСМ, в комсомол принимались юноши и девушки в возрасте от 14 до 28 лет. Первичные организации ВЛКСМ создавались на предприятиях, в колхозах, совхозах, учебных заведениях, учреждениях, частях Советской Армии и флота. Высший руководящий орган ВЛКСМ - Всесоюзный съезд; всей работой Союза между съездами руководил Центральный Комитет ВЛКСМ, избирающий Бюро и Секретариат.

История ВЛКСМ неразрывно связана с историей СССР. Комсомольцы были активными участниками гражданской войны 1918-1920 годов в рядах Красной Армии.

В ознаменование боевых заслуг комсомол в 1928 году награжден орденом Красного Знамени, за инициативу в социалистическом соревновании в 1931 году - орденом Трудового Красного Знамени. За выдающиеся заслуги перед родиной на фронте и в тылу в период Великой Отечественной войны 3,5 тыс. комсомольцев удостоены звания Героя Советского Союза, 3,5 млн. комсомольцев награждены орденами и медалями; ВЛКСМ в 1945 году был награжден орденом Ленина.

За труд, который вложил комсомол в восстановление разрушенного немецко-фашистскими захватчиками народного хозяйства, ВЛКСМ в 1948 удостоен второго ордена Ленина, за активное участие в освоении целинных и за-



лежных земель - третьего ордена Ленина.

В 1968 году в связи с 50-летним юбилеем Ленинского комсомола ВЛКСМ награжден орденом Октябрьской Революции. За всю историю ВЛКСМ через его ряды прошло более 200 миллионов человек.

В сентябре 1991 года XXII-й чрезвычайный съезд ВЛКСМ посчитал исчерпанной политическую роль ВЛКСМ как федерации коммунистических союзов молодежи и заявил о самороспуске организации.

## ЗДОРОВЬЕ

### ПРОФИЛАКТИКА ИНФЕКЦИОННЫХ ЗАБОЛЕВАНИЙ

Иммунопрофилактика - это один из наиболее эффективных методов снижения инфекционной заболеваемости, что доказано многолетним опытом.

Смысл иммунизации (вакцинации или прививки) - формирование специфического, направленного против конкретного возбудителя иммунитета. Иммунопрофилактика оказывает наибольшее влияние на снижение и предупреждение заболеваемости и смертности от различных инфекционных заболеваний.

Иммунизация в течение всей жизни защищает людей от дифтерии, кори, коклюша, полиомиелита, ротавирусной инфекции, краснухи, столбняка и других заболеваний. Она позволяет ежегодно сохранить жизнь и здоровье около трёх миллионов человек.

Вакцинация вносит существенный вклад в увеличение продолжительности жизни человека: из 30 лет, на которые возросла средняя продолжительность жизни в развитых странах в XX веке, 25 лет приходится на сокращение заболеваемости и смертности от инфекционных болезней.

Факты безусловных достижений вакцинации: искоренение натуральной оспы, ликвидация полиомиелита в Европе, Восточной Азии, Тихоокеании, а также контроль над корью в Европе и Америке. К числу побед можно отнести и снижение заболеваемости

столбняком, дифтерией, коклюшем, краснухой, менингитами, раком печени.

Достижения в этом направлении невольно сформировали некую «успокоенность» среди населения: в связи с низким уровнем заболеваемости детей и взрослых отмечаются необоснованные отказы от проведения прививок. Но необходимо помнить, что непривитые люди могут явиться причиной распространения заболеваний, особенно среди детей раннего возраста, которые еще не вакцинированы в силу возрастных ограничений, а также среди лиц пожилого возраста, иммунная система которых может не справиться с инфекционным агентом.

Вспышки инфекционных заболеваний периодически случаются и часто демонстрируют то, что так называемые «детские болезни» встречаются среди взрослых - от подростков до пожилых. Из-за пробелов в вакцинации возвращаются дифтерия, корь, полиомиелит, способные затронуть каждого человека.

Социальная ответственность каждого человека, имеющего право принимать решение о проведении прививок - своевременно выполнять рекомендации медиков по иммунизации себя и своих детей, формируя, таким образом, как индивидуальную, так и коллективную защиту.

**Марина ГУЗИЕК, врач-эпидемиолог Тахтамукайского района**

## МИР ЗНАНИЙ

## ВСЕМ КЛАССОМ В ЦАРСТВО КНИГ

Встречать новых читателей - самое радостное событие в работе библиотекаря. В канун общероссийского дня библиотек Старобжегокайская сельская библиотека открыла свои двери для первоклассников.

Праздник посвящения в читатели под названием «Всем классом в царство книг» проходил в зале, украшенном шарами и цветами. На стене висел плакат «Книжное царство - мудрое государство». Детей ознакомили с правилами пользования библиотечными книгами, рассказали об интересных детских изданиях. Юные читатели с большим интересом листали яркие книжки и журналы и узнавали своих любимых героев - доктора Айболита, почтальона Печкина и других.

И вот наконец настал торжественный момент, ради которого все собрались - посвящение в читатели. Библиотекарь поздравила детей с присвоением звания - читатель и подарила первоклассникам памятные подарки. Новые читатели ушли с праздника счастливые и довольные. Теперь первоклассники могут с гордостью сказать: «Я - читатель, и это здорово!»

**Бэла КАЛАКУТОК, заведующая Старобжегокайской сельской библиотекой**



## ПЕНСИОННЫЙ ФОНД ИНФОРМИРУЕТ

## С 2018 ГОДА МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ МОЖНО ПОЛУЧАТЬ В ВИДЕ ЕЖЕМЕСЯЧНЫХ ВЫПЛАТ

С 2018 года программа материнского капитала расширена с учетом принятых правительством РФ новых демографических мер по поддержке российских семей с детьми.

Прежде всего, речь идет о возможности получения ежемесячных денежных выплат из средств М(С)К при рождении или усыновлении второго ребенка с 1 января 2018 года.

Напомним, новое направление распространяется на семьи с низкими доходами, где размер дохода на одного члена семьи не превышает 1,5-кратную величину прожиточного минимума трудоспособного населения, установленную в субъекте Российской Федерации на II квартал прошлого года. Таким образом, в Адыгее на выплату могут претендовать семьи, имеющие доход в расчете на каждого члена семьи ниже 14 755,50 рублей, что соответствует 1,5-кратному размеру прожиточного минимума трудоспособного населения в нашем регионе за II квартал 2017 года.

Размер выплаты тоже зависит от региона - он равен прожиточному минимуму для детей, который установлен в субъекте РФ за второй квартал предшествующего года. То есть для семей в Адыгее, обратившихся в Пенсионный фонд в 2018 году, размер выплаты будет равен прожиточному минимуму ребенка за 2 квартал 2017 года, или 9 325 рублей.

При подсчете общего дохода семьи учитываются зарплаты, премии, пенсии, социальные пособия, стипендии, различного рода компенсации, алименты и др. При обращении в Пенсионный фонд эти суммы должны быть подтверждены соответствующими документами, за исключением тех, которые производятся по линии ПФР.

Не включаются в общий доход: единовременная материальная помощь из федерального бюджета в связи с чрезвычайными происшествиями, доходы от банковских депозитов и сдачи в аренду имущества. Выплата предоставляется до достижения ребенком 1,5 лет. Сначала она устанавливается на один год, затем семье необходимо будет повторно обратиться в клиентскую службу ПФР или многофункциональный центр, чтобы подать новое заявление о предоставлении средств.

Средства перечисляются на банковский счет заявителя. Поэтому при подаче заявления помимо документов, удостоверяющих личность, подтверждающих доходы членов семьи, рождение или усыновление детей, необходимо также предоставить реквизиты счета в кредитной организации.

**Аминет АЧМИЗ, заместитель начальника управления Пенсионного фонда России в Тахтамукайском районе**

## ВОПРОС ЮРИСТУ

## ВЫСЕЛИТЬ КВАРТИРАНТОВ? ТОЛЬКО ЧЕРЕЗ СУД!

Квартиранты перестали платить за квартиру, по моему требованию не выселяются. Могу ли я поменять замки, а их вещи выставить за дверь?

**Валентина Михайловна.**

**На вопрос отвечает адвокат, член Адвокатской палаты Краснодарского края Руслан Фаридович Сайфутдинов:**

- В данном случае действовать необходимо иначе. Если арендаторы нарушили условия договора и перестали вносить плату за своё проживание в соответствии с договором, арендодатель может настаивать на его досрочном расторжении и выселении их из квартиры. Выполнить эту процедуру можно только в судебном порядке.

Выселить арендаторов, которые не платят, без обращения в суд возможно, только если истёк срок договора найма. В таком случае собственник квартиры будет иметь право обратиться в органы правопорядка с заявлением о незаконном проживании посторонних лиц в его жилом помещении. Но в этом случае необходимо учитывать, что полиция сможет только составить соответствующий протокол и предупредить арендаторов о том, что они нарушают закон. Если они и в этом случае откажутся выселяться, всё равно придётся обращаться с иском в суд.

Не пытайтесь выселить арендаторов из квартиры за неуплату посредством угроз и физического насилия! Не стоит также пользоваться дубликатом ключей, проникать в жилище в отсутствие арендаторов и менять замки. Учтите, что такие действия подпадают под статью 19.1 кодекса об административных правонарушениях РФ «Самоуправство» и влекут наложения административного штрафа на граждан в размере от 100 до 300 рублей. Те же самые действия, которыми причинён существенный вред, влекут уголовную ответственность в виде штрафа до 80000 рублей (статья 330 уголовного кодекса РФ).

Поскольку арендаторы проживают в квартире на законных основаниях, которые им предоставляет договор найма (несмотря на то, что они не уплачивают аренду), они смогут предъявить иск о возмещении ущерба, и закон в этом случае будет на их стороне.

Таким образом, все спорные вопросы, возникающие по договору найма, в том числе и касающиеся неуплаты арендных платежей, необходимо решать только в судебном порядке.

Вынесенное решение о выселении будет обязательным для исполнения. Если арендаторы откажутся его выполнять, выселение в принудительном порядке проведут судебные приставы. Такое выселение будет проходить с привлечением понятых и сотрудников правоохранительных органов.

**По этим и другим юридическим вопросам можно обратиться за бесплатной юридической консультацией.**

**АДВОКАТ Сайфутдинов  
Руслан Фаридович  
Принимает по адресу:  
г. Краснодар,  
ул. Орджоникидзе, 85, оф.8.  
Тел. 8-918-346-46-35;  
sairus-law@yandex.ru**

## ВАЖНО

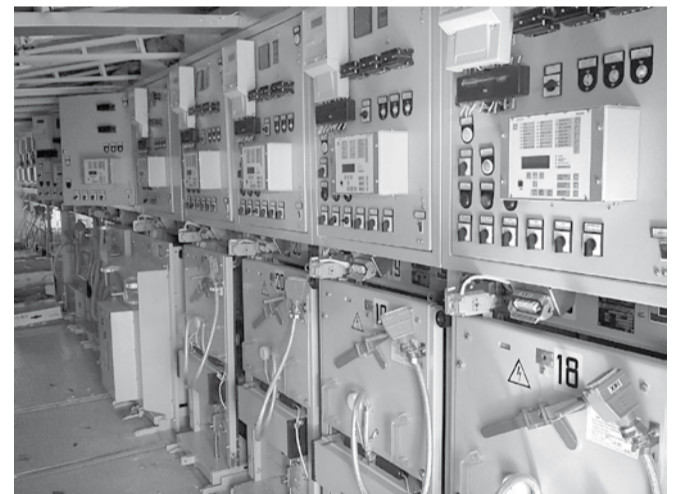
КУБАНЬЭНЕРГО:  
МОЩНОСТЬ  
ПОДСТАНЦИИ «ШАПСУГ»  
УВЕЛИЧАТ В ЧЕТЫРЕ РАЗА

Специалисты Краснодарского филиала ПАО «Кубань-энерго» (группа компаний ПАО «Россети») проводят масштабную реконструкцию ПС 35 кВ «Шапсуг», которая является значимым объектом для социально-экономического развития Тахтамукайского района Республики Адыгея. Класс напряжения подстанции будет повышен до 110 кВ, а общая трансформаторная мощность энергообъекта составит 80 МВА, что вчетверо больше прежней.

После выполнения реконструкции подстанция будет оснащена современным оборудованием, которое отвечает всем требованиям безопасности и стандартам качества электроснабжения потребителей. Это значительно повысит надежность электроснабжения 45 социально значимых объектов и 15 тыс. жителей девяти населенных пунктов района, а также создаст условия для подключения новых абонентов и экономического развития района.

Новое оборудование и технологические системы, смонтированные современные средства телемеханики позволяют в режиме онлайн осуществлять мониторинг функционирования объекта и удаленно контролировать нагрузку силовых трансформаторов, тем самым сократив время реагирования на технологические нарушения в работе сети.

- Реконструкция подстанции «Шапсуг» продиктована необходимостью модернизации схемы и повышения надежности существующих потребителей и создания условий для технологического присоединения новых абонентов. Автоматизация и телемеханизация процесса управления подстанцией, прежде всего, повысят энергоэффективность объекта, а дистанционное управление оборудованием обеспечит безопасность обслуживающего персонала и сокращение эксплуатационных затрат, - отметил директор Краснодарских электрических сетей Андрей Герасько.



## СЛУЖБА 02 СООБЩАЕТ

В АДЫГЕЕ ПОЛИЦЕЙСКИМИ  
ВЫЯВЛЕНА ФАКТЫ  
МОШЕННИЧЕСТВА В СФЕРЕ  
СТРАХОВАНИЯ

Сотрудниками следственного управления и уголовного розыска МВД по Республике Адыгея в рамках расследования и оперативного сопровождения ранее возбужденного уголовного дела выявлены 7 фактов мошенничества при оформлении страховых случаев. По четырем из них уже возбуждены уголовные дела.

Установлено, что этот незаконный бизнес поставили на поток жители Майкопского района. Начиная с осени 2016 года, злоумышленники, путем обмана, действуя в составе организованной группы, предоставляли подложные административные материалы о якобы имевших место дорожно-транспортных происшествиях в страховую компанию. В последующем, на их основании они незаконно получали страховые выплаты. Суммы ущерба в каждом из этих случаев варьировались от 400 тысяч до 1 миллиона рублей. В общей сложности ущерб страховой компании составил около 5 миллионов рублей. Двоим участникам группы судом избрана мера пресечения в виде заключения под стражу.

Сотрудниками полиции продолжаются мероприятия, направленные на сбор доказательств причастности данных лиц к инкриминируемым деяниям и установление всех эпизодов их противозаконной деятельности.

**Пресс-служба МВД по Республике Адыгея**

**ХУШТ САРЕ МЕДЖИДОВНЕ из а.Псейтук**

Замечательного, мудрого человека, педагога высшего мастерства, красивую, обаятельную женщину, любящую, заботливую маму, бабушку и прабабушку от всего сердца поздравляю с днем рождения.

Будьте здоровы, счастливы, благополучны, радуйтесь успехам близких и дорогих людей! Пусть бог хранит Вас на жизненном пути, пусть Вашими постоянными спутниками всегда будут вера, надежда и любовь. Я очень дорожу Вашей теплотой и искренностью. Я Вас просто люблю.

С уважением, Меда БОЛЕТОВА

**Дорогой, любимый и уважаемый  
ЕДИДЖИ АСЛАН ГАРУНОВИЧ!  
С 80-летним юбилеем!**

Тебе, родной, мы подарили б вечность,  
Чтоб длились без конца твои года.  
За доброту твою, за человечность,  
За то, что ты жалеешь нас всегда.  
Пусть небо будет чистым над тобою,  
Земной поклон твоим годам!  
Желаем счастья, крепкого здоровья  
И долгих лет на радость нам.  
Любви и ласки от детей,  
Добра и славы от людей.  
Пусть этот день счастливым будет,  
Пусть принесет он радость и успех.  
И сколько б счастья ни желали люди, -  
Но мы желаем больше всех.

Супруга, сын, дочери, невестка,  
племянницы, внуки и правнучка

**Дорогой АСЛАН ГАРУНОВИЧ ЕДИДЖИ!**

Искренне поздравляем со знаменательным 80-летним юбилеем! Это очень важная и серьезная дата. За спиной много успехов, побед, достижений и поводов для гордости. Пусть сердце согревает любовь родных и радость каждого дня, пусть дом наполняет яркий свет доброго счастья и улыбки близких. Крепкого здоровья и всего самого лучшего!

От семьи М. Тлеуж и С. Курашиновой

**Дорогого, любимого дядю  
АСЛАНА ГАРУНОВИЧА ЕДИДЖИ  
поздравляем с замечательным юбилеем!**

Восемьдесят лет достойной жизни... Сколько Вы сделали добра! Искренне желаем Вам здоровья самого крепкого, бодрости духа. Пусть на жизненном пути еще будет место различным приятным хлопотам.

Люба, Зара и их дети

УФПС Республики Адыгея - филиал ФГУП «Почта России» сообщает режим работы отделений почтовой связи Республики Адыгея в праздничные дни с 9 по 13 июня 2018 года:

9 июня - для ОПС 1, 2 и 3 класса по режиму работы понедельника, с сокращением продолжительности рабочего дня на 1 час; для остальных ОПС выходной день;

10 июня для ОПС Майкоп 385000, ОПС Майкоп 385011 и ОПС Адыгейск 385200 рабочий день по установленному режиму дня; для остальных ОПС выходной день;

11 июня для всех ОПС рабочий день по режиму работы субботы;

12 июня для всех отделений почтовой связи праздничный выходной день;

13 июня для ОПС всех классов - по установленному режиму работы.

Режимы работы отделений почтовой связи в период праздников размещены на информационных стендах во всех отделениях почтовой связи.

**ООО Агрофирме "Юбилейная"  
(Темрюкский район, пос. Юбилейный)  
ТРЕБУЮТСЯ МЕХАНИЗАТОРЫ**

с наличием соответствующего водительского удостоверения. Полная занятость, вахтовый метод работы (пять рабочих дней в неделю, трансфер от места проживания до места работы), предоставляется общежитие, трехразовое питание.

Заработная плата от 30 000 рублей.  
Тел.: 8918 4567496, 8918 4930579.

**ТРЕБУЕТСЯ пастух на 4 месяца, а.Шенджий,  
зарплата 25 тыс.руб. Тел. 8918 4955886 (Сергей).**

Управление по охране окружающей среды и природным ресурсам Республики Адыгея проводит НАБОР НА ВАКАНСИЮ: главный специалист в отдел государственного экологического надзора. Требование: наличие высшего образования. Обращаться по адресу: г.Майкоп, ул.Крестьянская, 236, телефон для справок 8 (8772) 570924.

Средней школе №27 ТРЕБУЮТСЯ СОТРУДНИКИ: рабочий по техническому обслуживанию здания, дворники, водитель автобуса, электрик, уборщик помещений.  
Справки по тел.: 8918 4890833.

Адрес: а.Новая Адыгея, ул.Тургеневское шоссе, 20.

ООО «Домбытхим» ТРЕБУЮТСЯ УПАКОВЩИКИ.  
Зарплата сдельная. Тел. 8928 2414599.

ВИДЕОСЪЕМКА ТОРЖЕСТВ. Тел.: 8918 6952504.

**ПРОДАЕТСЯ**

- **НЕСКОЛЬКО СОСЕДНИХ УЧАСТКОВ** по 800 кв.м. по ул.Хутыза в а.Новая Адыгея. Тел. 8918 6291299.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 10 соток в а.Козет по ул.Молодежная, 53, в собственности. Тел.: 8918 2905508.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 соток в а.Козет по ул.Кубаньстроевская, 28/5, в собственности, коммуникации. Тел.: 8918 2905508.

- **ДВА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКА** рядом по 10 соток в а.Козет (договор аренды) Цена 550 тыс.руб. за один участок. Торг. Тел.: 8918 3873873.

- **СРОЧНО ЧАСТНОЕ ДОМОВЛАДЕНИЕ** в а.Тахтамукай по ул.40 Лет Победы. Тел.: 89183520261

- **ИНДЮКИ.** Тел.: 8918 2229619.

- **ДОМ** с земельным участком в центре а.Тахтамукай по ул.Школьная, 4. Цена договорная. Тел.: 8964 9145482, 8 (87771) 96544.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 сот. в п.Энем по ул.Первомайская, 155. Коммуникации рядом. Цена 600 тыс.руб. без торга. Тел.: 8961 5328301.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 10 соток с временкой в п.Энем по ул.Советская, 76. Огорожен, засыпан, все ком-ции, залит фундамент под дом. В собств. 1 млн. руб. Тел. 8918 0444578, 8918 9911569.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ** (ИЖС): п. Энем 6 сот. рядом со стадионом, разреш. на строит., коммуникации рядом; г. Адыгейск 10 сот. возле больницы и 8 сот. вдоль майкопской трассы. Тел.: 8918-2332829.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** в ДНТ "Лесное" по ул.Шоссейная, 21, трасса Краснодар-Новороссийск. Тел. 8918 1145162.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 10 соток в а.Афипсип. Тел. 8918 4333166.

- **КИРПИЧНЫЙ ГАРАЖ** 24 кв.м. в п.Энем по ул.Буденного. Цена 250 тыс.руб. Тел. 8918 2156993.

- **АВТОМОБИЛЬ Лексус GS-300** 2008 г.в. серебристого цвета, пробег 125 тыс.км., в хорошем состоянии. Цена 870 тыс.руб. Торг. Тел.: 8918 0608090.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 соток в а.Козет по ул.Советская, 60/1 под ИЖС. Тел. 8918 4967858.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 15 соток в центре а.Афипсип (напротив клиники XXI века). Рассмотрим все варианты.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 10 соток в а.Козет (возле новой школы), все коммуникации рядом. Тел.: 8918 2246313.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 соток в п.Энем по ул.Фрунзе, 150. Все коммуникации рядом. Тел. 8918 2494859.

- **ДАЧНЫЙ УЧАСТОК** 6 соток в районе п.Супс (рыбхоз). Тел.: 8918 2880571.

- **БАРАШКИ:** свежее мясо - 300 руб./кг, живой вес - 150 руб./кг. Тел.: 8918 3231048 (Заур).

- **ТЕЛОЧКА** 1 год 8 месяцев, красно-пятнистая, от хорошей коровы. Тел.: 8988 5221742.

- **ИНДЮКИ, ИНДЕЙКИ.** Тел.: 8918 1826078.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 соток в п.Энем по ул.Советская, 150. Тел.: 8918 2444164, 8918 6606047.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 12 соток в п.Энем по ул.Сивачева. Тел. 8918 9300795.

**ДИАБЕТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА КУБАНИ****ВНИМАНИЕ!**

С 1 апреля по 17 июня открыта подписка на 2-е полугодие 2018 года



Подписной индекс  
в каталоге  
Российской прессы  
«ПОЧТА РОССИИ»  
14818

Подписной индекс  
в каталоге агентства  
«РОСПЕЧАТЬ»  
«ГАЗЕТЫ. ЖУРНАЛЫ»  
80851

Подписной индекс  
в Официальном каталоге  
Почта России  
«ПОДПИСНЫЕ ИЗДАНИЯ»  
П 6295

Подписка производится во всех почтовых отделениях связи «Почта России» и через почтальонов Краснодарского края и Республики Адыгея. Подписку можно оформить и оплатить банковской картой через Интернет, не посещая почтовое отделение, с помощью сайтов [Выпиши.ру](http://Выпиши.ру) и [Подписка.почта.ру](http://Подписка.почта.ру)

Стоимость подписки составляет 386 рублей 58 копеек на 6 месяцев.

Газета выходит 1 раз в месяц на 8 полосах 8-го числа каждого месяца.

Если по какой-то причине вам отказывают в подписке или нерегулярно доставляют «Диabeticкую газету Кубани», сообщите об этом нам, позвоните в редакцию по тел.: (861) 231-23-68 или 8-918-435-80-03

**ПРОДАЮ 1-комнатную квартиру** в пгт. Энем в новостройке с ремонтом, 6/6 этажного дома, 40/20/11 ИЛИ МЕНЯЮ на частный сектор с нашей доплатой. Хозяйка. Тел. 8918-2044413

**ПРОДАЕТСЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** в центре а.Тахтамукай по ул.Ленина, 68. Комнаты изолированы, ремонт. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН на квартиру в ст.Северской. Тел.: 8918 2272529.

**ПРОДАЮ ИЛИ МЕНЯЮ ДАЧУ** в районе АШАН пл. 178,1 кв.м. на 2-3-комнатную квартиру в п.п.Энем или Яблоновский. Сад, газ, вода, канализация. Тел. 8918 2456513.

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

**Согласие**

Учредители (издатели): Администрация МО "Тахтамукайский район" (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), Совет народных депутатов МО "Тахтамукайский район" (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ свидетельство о регистрации ПИ N10-3916 Подписной индекс 52221 Перепечатка материалов, опубликованных в "Согласии", - только с разрешения редакции.

Главный редактор - Меда Хамедовна БОЛЕТОВА  
Заместитель главного редактора - Марзиет Цусха  
Ответственный секретарь - Марина Хуако  
Собственный корреспондент - Зарема ХУАЗ  
Фотокорреспондент - Рустам Шартан  
Оператор по верстке - Мариет Бехух

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62, тел.: 96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail: [gazetasoglasie@mail.ru](mailto:gazetasoglasie@mail.ru)  
Отпечатано в ОАО "Полиграф-Юг" (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).  
Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 1275 Заказ №  
Номер подписан в печать - 18.00, по графику - 18.00

## 6 июня 2018г.

**Список присяжных заседателей  
муниципального образования  
«Таштамульский район»****для 3-го окружного суда на период  
с 1 июня 2018 года по 1 июня 2022 года**

1 Абрех Аскер Гучипсович  
2 Ангурия Александр Ибрагимович  
3 Апошнянская Светлана Михайловна  
4 Ахиджак Зарема Кимовна  
5 Бат Юрий Муратович  
6 Белкин Антон Андреевич  
7 Богус Мулат Юсуфовна  
8 Буковец Юрий Викторович  
9 Бурдуковская Юлия Сергеевна  
10 Валишевская Марина Сергеевна  
11 Васильев Владимир Борисович  
12 Верхованцева Мария Ивановна  
13 Вошегнок Муслимат Джафаровна  
14 Головина Ирина Вячеславовна  
15 Гунай Зарема Кирметовна  
16 Деркачева Наталья Викторовна  
17 Дзель Русвет Аслановна  
18 Евсеенко Александр Николаевич  
19 Емтыль Светлана Аркадьевна  
20 Жданов Сергей Владимирович  
21 Железняк Людмила Юрьевна  
22 Железняк Светлана Васильевна  
23 Зайцев Дмитрий Владимирович  
24 Золотых Ксения Александровна  
25 Игнатов Максим Геннадьевич  
26 Казак Станислав Сергеевич  
27 Калмычек Татьяна Анатольевна  
28 Ким Сергей Александрович  
29 Коваленко Александр Сергеевич  
30 Коваленко Никита Константинович  
31 Козин Руслан Махамчериевич  
32 Колот Сергей Петрович  
33 Колыда Любовь Викторовна  
34 Корешков Дмитрий Маратович  
35 Кривобокова Оксана Владимировна  
36 Ларина Клавдия Федоровна  
37 Лаюк Асият Мадиновна  
38 Левизов Кирилл Викторович  
39 Лещенко Игорь Юрьевич  
40 Любимов Александр Иванович  
41 Мамедов Турал Гасан Оглы  
42 Мамий Сусанна Асланбиевна  
43 Мамоян Мраз Тоснович  
44 Мартыненко Максим Андреевич  
45 Марухно Елена Викторовна  
46 Михайлюк Вячеслав Михайлович  
47 Морозова Жанна Викторовна  
48 Мисциева Екатерина Евгеньевна  
49 Натазова Светлана Аслановна  
50 Натхо Алий Аскерович  
51 Наш Тамара Нуховна  
52 Нефуч Саида Хазретовна  
53 Носков Алексей Владимирович  
54 Пилипенко Дмитрий Игоревич  
55 Погородняя Ольга Борисовна  
56 Половинко Юрий Иванович  
57 Потапова Ирина Борисовна  
58 Рафиков Рашид Рустамович  
59 Савв Татьяна Валерьевна  
60 Сергеев Сергей Викторович  
61 Совмен Светлана Хазретовна  
62 Стадникова Елена Георгиевна  
63 Стрелкова Елена Александровна  
64 Стрелкова Елена Сергеевна  
65 Сушко Жанна Олеговна  
66 Тимошенко Николай Михайлович  
67 Тлебуз Саида Аскербиевна  
68 Тлий Фатима Салеховна  
69 Тлюстен Мира Святославовна  
70 Уварова Ирина Дзешповна  
71 Филатов Геннадий Владимирович  
72 Фролкина Анна Владимировна  
73 Хатит Юрий Айдамирович  
74 Хачак Малайчет Айдамировна  
75 Хачак Чатиб Гучипсович  
76 Хамзалин Карина Багдасаровна  
77 Худе Адам Асланбечевич  
78 Хуако Римма Меджидовна  
79 Хурум Сусанна Бечмизовна  
80 Хутим Сабина Аслановна  
81 Чуц Руслан Нальбиевич  
82 Шевцов Алексей Александрович  
83 Шеуджен Александр Ахметович  
84 Шиман Антонина Егоровна  
85 Яцук Оксана Васильевна

**Запасной список кандидатов в присяжные  
заседатели для Северо-Кавказского  
окружного военного суда на период  
с 1 июня 2018 по 1 июня 2022 года**

1 Абрех Лариса Аскарбиевна  
2 Акиншин Андрей Юрьевич  
3 Аспальмова Малайчет Ибрагимовна  
4 Ахадов Фирдавс Эргашевич  
5 Ачмиз Аслан Энверович  
6 Ачмиз Зарема Аскербиевна  
7 Ачмиз Саида Меджидовна  
8 Ачмиз Юрий Анзаурович  
9 Ашинова Заира Гучипсовна  
10 Бабин Андрей Сергеевич  
11 Бадалян Микаелян Гришаи  
12 Басте Ирина Шихамовна  
13 Бельова Юлия Артуровна  
14 Беджаше Сатар Инверович  
15 Беретарь Мариана Асфаровна  
16 Беретарь Мерем Хамедовна  
17 Бжегарова Аминат Аскербиевна  
18 Бадалян Лиза Рафиковна  
19 Борзунов Владимир Александрович  
20 Бордочева Нина Георгиевна  
21 Бугай Марина Алексеевна  
22 Будрагова Надежда Вячеславовна  
23 Будрагов Олег Валентинович  
24 Буряк Татьяна Анатольевна  
25 Бутко Оксана Николаевна  
26 Бушув Станислав Анатольевич  
27 Быков Денис Валентинович  
28 Вайкок Аскер Меджидович  
29 Васильева Надежда Сергеевна  
30 Вихарева Светлана Васильевна  
31 Волянский Александр Семенович  
32 Вторина Мария Александровна  
33 Герасимова Анастасия Владимировна  
34 Грачева Наталья Александровна  
35 Гузева Елизавета Владимировна  
36 Гук Юрий Петрович  
37 Деды Замирет Моссовна  
38 Добротворская Александра Сергеевна  
39 Донцова Юлия Юрьевна  
40 Душина Инесса Владимировна  
41 Едиджи Аслан Вячеславович  
42 Ешук Альбек Чемалевич  
43 Жане Санитет Рамазановна  
44 Жемчужникова Оксана Викторовна  
45 Иксанов Артем Валерьевич  
46 Калегин Сергей Юрьевич  
47 Камолова Зухра Сайдахмадовна  
48 Качанова Вера Владимировна  
49 Кашуров Юрий Владимирович  
50 Ким Виталий Георгиевич

51 Кирсанов Константин Владимирович  
52 Коваленко Светлана Владимировна  
53 Колесник Анастасия Сергеевна  
54 Константинова Виктория Николаевна  
55 Кропачева Вероника Николаевна  
56 Кузнецова Елена Сергеевна  
57 Куйсокова Нафисет Зачериевна  
58 Кулешов Анатолий Николаевич  
59 Кунова Марина Байзетовна  
60 Купчик Олег Петрович  
61 Лебедева Лидия Викторовна  
62 Левин Николай Сергеевич  
63 Лесниченко Виктор Константинович  
64 Ли Наталья Климентьевна  
65 Ломакин Денис Геннадьевич  
66 Мальчевский Александр Борисович  
67 Мельникова Ольга Михайловна  
68 Мингазова Зинаида Евгеньевна  
69 Миш Руслан Азаматович  
70 Молчанова Надежда Евгеньевна  
71 Московец Людмила Владимировна  
72 Мугу Асият Руслановна  
73 Напцок Азамат Юсуфович  
74 Непсо Муслимат Муссовна  
75 Нехаев Асланбий Азмедчериевич  
76 Нехаев Санитет Анзауровна  
77 Пак Светлана Инлариевна  
78 Пасхалиди Ольга Григорьевна  
79 Петрушин Евгений Олегович  
80 Портная Елена Петровна  
81 Прищепенко Екатерина Ивановна  
82 Пчечушай Рустам Юрьевич  
83 Рашовев Лери Отарович  
84 Рожкова Елена Борисовна  
85 Ротмистренко Татьяна Викторовна  
86 Савченко Владимир Валентинович  
87 Сердюк Николай Станиславович  
88 Сизоненко Игорь Владимирович  
89 Сосновский Александр Витальевич  
90 Сохт Мурат Русланович  
91 Стародубцева Татьяна Михайловна  
92 Стрельников Денис Николаевич  
93 Тачахов Рустам Казбекович  
94 Тертышная Татьяна Николаевна  
95 Тиунов Владимир Александрович  
96 Тлий Рамиль Рамазанович  
97 Тлихас Бэлла Тилимовна  
98 Тляшок Анжела Аслановна  
99 Тулова Галина Александровна  
100 Турк Мадин Кочасович  
101 Туркав Рустам Шихамович  
102 Тхаркахова Гошнаг Ибрагимовна  
103 Уджуху Азмет Рамазанович  
104 Ульянова Олеся Александровна  
105 Халачев Байзет Муратович  
106 Хатит Маризет Аскеровна  
107 Хотко Светлана Рамазановна  
108 Храпова Екатерина Игоревна  
109 Хушт Нурбий Байзетович  
110 Цику Аида Нальбиевна  
111 Цуска Фатимет Бекмировна  
112 Чайко Максим Сергеевич  
113 Чemezov Владимир Валерьевич  
114 Чистохин Валерий Григорьевич  
115 Чунарева Валентина Михайловна  
116 Чундышко Байзет Мугдинович  
117 Чуркина Анна Дмитриевна  
118 Чуюко Мариана Мадиновна  
119 Шагиев Роман Ханифович  
120 Шереметьева Елена Николаевна  
121 Штронда Ольга Владимировна  
122 Шугайлов Денис Александрович  
123 Шавва Оксана Григорьевна  
124 Яковлева Анна Петровна  
125 Яшкина Елена Геннадьевна

**Основной список кандидатов в присяжные  
заседатели для Северо-Кавказского  
окружного военного суда на период  
с 1 июня 2018 по 1 июня 2022 года**

1 Абдазе Адам Казбекович  
2 Абалмасов Сергей Александрович  
3 Абедзах Гошсим Аскеровна  
4 Абидзах Зуриет Инверовна  
5 Аборнев Михаил Иванович  
6 Абрамкина Галина Анатольевна  
7 Абрамов Сергей Анатольевич  
8 Алексеев Виталий Давидович  
9 Алексян Марина Владимировна  
10 Алиев Княз Загир-Оглы  
11 Алифанов Антон Андреевич  
12 Альхамди Аменах Акрам  
13 Аляль Казбек Инверович  
14 Ананьева Ирина Михайловна  
15 Анисимова Юлия Юрьевна  
16 Антонян Елена Владимировна  
17 Анпакидзе Асият Исмаиловна  
18 Апошнянская Лидия Константиновна  
19 Арустамян Эдуард Яковлевич  
20 Арутюнян Аревик Саркисовна  
21 Афанасьева Елена Анатольевна  
22 Ахиджак Мариет Касеевна  
23 Ачмиз Аслан Хазретович  
24 Ачмиз Дариет Инверовна  
25 Ачмиз Ирина Петровна  
26 Ачмиз Саида Ахьяевна  
27 Ачмиз Эльмира Руслановна  
28 Ачох Азамат Меджидович  
29 Ачох Анзаур Русланович  
30 Бабаян Феликс Вачикович  
31 Бабенко Екатерина Николаевна  
32 Багринцева Елена Владимировна  
33 Бадалян Лиза Рафиковна  
34 Бакумцева Ольга Ильинична  
35 Бальченко Екатерина Андреевна  
36 Барановская Ирина Аслановна  
37 Барон Казбек Темирович  
38 Барсуков Максим Александрович  
39 Барчо Махмуд Нухович  
40 Басте Бэлла Аслановна  
41 Басте Мазит Хаджибековна  
42 Басте Руслан Аскерович  
43 Бат Расита Кемальевна  
44 Бат Саида Аскеровна  
45 Бат Фатима Заурдиновна  
46 Батмен Азмет Энверович  
47 Бездолный Виктор Викторович  
48 Беков Исса Хаджимуратович  
49 Бекух Аминет Хазретовна  
50 Бекух Сусанна Аскеровна  
51 Бекух Фатима Зуберовна  
52 Белоусов Андрей Владимирович  
53 Белошапка Дмитрий Юрьевич  
54 Бельи Алексей Леонидович  
55 Бережняк Олег Иванович  
56 Бескорова Анна Сергеевна  
57 Бессараб Антон Александрович  
58 Бешуков Азамат Джанчериевич  
59 Бжассо Мурат Заурбечевич  
60 Бжассо Нафсет Адамовна  
61 Бибикова Валерия Валерьевна  
62 Блягоз Лариса Аскеровна  
63 Боголюбов Александр Васильевич  
64 Бойко Наталья Давыдовна  
65 Бондаренко Анастасия Владимировна

66 Борисов Александр Иванович  
67 Бородинова Лариса Владимировна  
68 Браук Алий Калаубатович  
69 Бричка Мариет Адамовна  
70 Будагов Николай Савович  
71 Бураков Данил Владимирович  
72 Бураметова Фарида Алидиновна  
73 Буряк Сергей Викторович  
74 Бутенко Виктор Валерьевич  
75 Бутхузи Тамара Вахтанговна  
76 Быкова Евгения Федоровна  
77 Вавилина Екатерина Анатольевна  
78 Важник Александр Владимирович  
79 Васильев Андрей Анатольевич  
80 Ведерникова Анна Николаевна  
81 Вереса Ирина Викторовна  
82 Верхованцев Виталий Иванович  
83 Ветчинова Елена Валерьевна  
84 Вечеркова Эльмира Керимовна  
85 Виноградов Александр Геннадьевич  
86 Виторгаев Юсуп Докаевич  
87 Власян Аванес Львович  
88 Волошина Римма Дзагаштовна  
89 Вороная Гаяне Вагеновна  
90 Воронцов Виктор Васильевич  
91 Воронцова Наталья Анатольевна  
92 Габиев Мурад Алибатырович  
93 Гарибян Неля Владимировна  
94 Гаспарянц Армен Александрович  
95 Гатагу Руслан Асланович  
96 Гераничев Владимир Ильич  
97 Герган Эльза Валерьевна  
98 Гильмутдинов Эдуард Рашидович  
99 Гиш Арамбий Юсуфович  
100 Гиш Аскер Шагидович  
101 Гиш Зарема Инверовна  
102 Гиш Фатима Аскеровна  
103 Глушкова Елена Анатольевна  
104 Гноевая Олеся Александровна  
105 Говорченко Иван Анатольевич  
106 Голубев Сергей Анатольевич  
107 Голубев Георгий Владимирович  
108 Гончаров Николай Алексеевич  
109 Гончарова Ольга Николаевна  
110 Гончарова Татьяна Викторовна  
111 Горбань Юлия Александровна  
112 Горбачев Алексей Викторович  
113 Гречиха Алла Викторовна  
114 Григорова Наталья Константиновна  
115 Гринь Алексей Анатольевич  
116 Грисивач Елена Сергеевна  
117 Гузиева Лариса Аслановна  
118 Гурбанов Мубариз Ибрагим Оглы  
119 Гусева Татьяна Николаевна  
120 Данди Юлиан Валеевич  
121 Даче Фатима Черимовна  
122 Дефуч Саида Алиевна  
123 Демченкова Надежда Дмитриевна  
124 Демашева Наталья Александровна  
125 Джандигова Светлана Геннадьевна  
126 Джарим Ахмед Рамазанович  
127 Джарим Санитет Кимовна  
128 Джаримок Ирина Борисовна  
129 Дзель Нурбий Асланович  
130 Дзель Нурхан Бачмизовна  
131 Додонов Павел Николаевич  
132 Додо-Оглы Сафит Бечмизовна  
133 Дрига Владимир Александрович  
134 Дубинин Владимир Викторович  
135 Дударева Елена Николаевна  
136 Душинская Светлана Николаевна  
137 Дюкова Оксана Викторовна  
138 Евтых Мурат Хазретович  
139 Евтых Санитет Пшимафовна  
140 Едиджи Зарема Заурбечевна  
141 Едиджи Зульфия Алиевна  
142 Елина Светлана Александровна  
143 Емтыль Азамат Саферович  
144 Емтыль Нурбий Мадинович  
145 Емтыль Светлана Шамсудиновна  
146 Ермолова Светлана Борисовна  
147 Жданенко Алексей Алексеевич  
148 Жуков Виктор Алексеевич  
149 Жукова Светлана Владимировна  
150 Зази Фатима Руслановна  
151 Зазий Адам Аскербиевич  
152 Зайченко Светлана Владимировна  
153 Залеская Оксана Юрьевна  
154 Заматина Елена Анатольевна  
155 Захарова Надежда Ивановна  
156 Звягинцев Денис Александрович  
157 Звягинцева Анна Геннадьевна  
158 Зимовнов Алексей Николаевич  
159 Зленко Елена Олеговна  
160 Зубенко Константин Александрович  
161 Иванелова Вероника Сергеевна  
162 Иванелова Ольга Юрьевна  
163 Иванкова-Емтыль Сусанна Нурбиевна  
164 Иванов Александр Имануилович  
165 Иванова-Кулигина Виктория Руслановна  
166 Иванцов Сергей Пантелевич  
167 Игумнова Наталья Леонидовна  
168 Исаенко Анжелика Владимировна  
169 Искандрян Сатеник Арсеновна  
170 Исламов Айдар Джораевич  
171 Кайнара Владимир Петрович  
172 Калакуток Аминет Камболетовна  
173 Калакуток Аслан Гиссович  
174 Калакуток Руслан Мадинович  
175 Калегин Павел Евгеньевич  
176 Калич Ирина Валериевна  
177 Каминская Анастасия Сергеевна  
178 Каракай Рамазан Амзалиевич  
179 Караханян Карен Геворгович  
180 Карбатай Руслан Шеретлукович  
181 Карелина Любовь Викторовна  
182 Катченко Андрей Николаевич  
183 Киланов Максим Александрович  
184 Ким Бенг Су  
185 Ким Денис Валерьевич  
186 Ким Наталья Юрьевна  
187 Ким Светлана Мерсовна  
188 Ким Сергей Федорович  
189 Киносянц Артур Владимирович  
190 Кирилина Елена Валентиновна  
191 Китова Юлия Александровна  
192 Кить Нальбий Асланович  
193 Кладова Татьяна Владимировна  
194 Климкина Елена Викторовна  
195 Коваленко Елена Владимировна  
196 Коваленко Ольга Сергеевна  
197 Ковальчук Наталья Юрьевна  
198 Ковальченко Николай Станиславович  
199 Колодко Сергей Владимирович  
200 Коновалова Светлана Викторовна  
201 Коробкина Юлия Александровна  
202 Костарев Александр Африканович  
203 Костиков Алексей Геннадьевич  
204 Костров Александр Владимирович  
205 Котинский Михаил Сергеевич  
206 Кошелева Зоя Владимировна  
207 Красноперова Елена Владимировна  
208 Кривошапова Анна Алексеевна  
209 Крисиун Валерий Николаевич  
210 Крупина Ольга Алексеевна

211 Куйсоков Мурат Кимович  
212 Кулешов Алексей Владимирович  
213 Кулигина Елена Владимировна  
214 Кулькин Сергей Викторович  
215 Курняков Владимир Сергеевич  
216 Кулметова Тайбат Аюбовна  
217 Кучинский Сергей Владимирович  
218 Кучканов Денис Андреевич  
219 Кушу Фатима Забуровна  
220 Лаврентьев Александр Валентинович  
221 Ларкина Елена Петровна  
222 Лаюк Аскер Шеретлукович  
223 Летягина Лариса Владимировна  
224 Лещенко Алексей Алексеевич  
225 Линник Татьяна Борисовна  
227 Литвиненко Геннадий Владимирович  
228 Лобанова Мария Геннадьевна  
229 Ловинский Игорь Владиславович  
230 Ломакина Ирина Николаевна  
231 Лукина Лариса Валентиновна  
232 Лыкова Оксана Анатольевна  
233 Магамадова Галина Викторовна  
234 Магомедов Артур Багаудинович  
235 Магомедов Ибрагим Идавсович  
236 Магомедова Рита Гаджиевна  
237 Мазурова Екатерина Сергеевна  
238 Макаренко Антонина Алексеевна  
239 Маланова Мария Григорьевна  
240 Малаяина Светлана Алексеевна  
241 Маморов Владимир Николаевич  
242 Маркина Елена Владимировна  
243 Марченко Андрей Григорьевич  
244 Махутин Вагим Владимирович  
245 Медведев Виталий Владимирович  
246 Мез Сара Ибрагимовна  
247 Мезужок Марзет Мухтаровна  
248 Мезужок Сусанна Кадырбечевна  
249 Мезужок Фаризет Хачизефовна  
250 Мельник Ирина Ивановна  
251 Мелясанов Ханай Исмаилович  
252 Меринов Роман Владимирович  
253 Мигунова Ольга Васильевна  
254 Мирзоян Седа Артемовна  
255 Михалева Наталья Аликовна  
256 Мишук Игорь Витальевич  
257 Моисеев Юрий Анатольевич  
258 Молодкин Владимир Сергеевич  
259 Мугу Тайбат Меджидовна  
260 Мухомов Александр Васильевич  
261 Набиев Рустам Абдулгалимович  
262 Набова Нуриет Кимовна  
263 Нагой Адам Шабанович  
264 Нагой Алий Джумальдинович  
265 Нагой Светлана Асланбечевна  
266 Наниз Зарема Исмаиловна  
267 Натхо Джемаль Керимович  
268 Натхо Лариса Магамедовна  
269 Нефуч Нурбий Джанголович  
270 Непсо Саида Хамидовна  
271 Нерсесян Эрикзан Григорьевна  
272 Неужрокова Фатима Аслановна  
273 Нехаев Аида Магомедовна  
274 Нехаев Анна Васильевна  
275 Ничай Евгения Сергеевна  
276 Новикова Юлия Сергеевна  
277 Новрузов Рамиз Зульфи Оглы  
278 Оганян Альберт Артурович  
279 Оглы Любовь Николаевна  
280 Ожилст Елена Викторовна  
281 Олейникова Татьяна Юрьевна  
282 Олифирова Римма Кондратьевна  
283 Опанасенко Андрей Сергеевич  
284 Османова Нази Вазировна  
285 Павлов Михаил Владимирович  
286 Пандья Конарк  
287 Панеш Александр Хамзетович  
288 Папириков Надежда Викторовна  
289 Патраков Сергей Валерьевич  
290 Переверзев Роман Валерьевич  
291 Петриняк Ольга Юрьевна  
292 Петрова Софья Николаевна  
293 Петушай Аминет Нурадиновна  
294 Писковец Елена Валерьевна  
295 Пластинина Виктория Геннадиевна  
296 Плахута Николай Вячеславович  
297 Подергин Дмитрий Борисович  
298 Подерга Сергей Владимирович  
299 Позднышов Валентин Сергеевич  
300 Полжаев Александр Геннадьевич  
301 Полиенко Константин Евгеньевич  
302 Поляков Альберт Алексеевич  
303 Потапова Наталья Алексеевна  
304 Проценко Александр Алексеевич  
305 Псеуш Руслан Хизирович  
306 Псеуш Юрий Мадинович  
307 Путилова Надежда Александровна  
308 Пчегатлук Тимур Аскерович  
309 Пчечушай Рахмет Мадиновна  
310 Пчечушай Руслан Асфарович  
311 Пчечушай Сергей Хамидовна  
312 Пшидаток Марета Рамазановна  
313 Пшилий Азамат Махмудович  
314 Рассошных Наталья Викторовна  
315 Рахманина Тамара Михайловна  
316 Ржепа Виктор Францевич  
317 Рожкова Альбина Валентиновна  
318 Рудниченко Олеся Станиславовна  
319 Русаков Денис Александрович  
320 Рязанова Елена Николаевна  
321 Савоненко Андрей Михайлович  
322 Садинова Джамиля Азизовна  
323 Самойленко Зуриет Шамсудиновна  
324 Сандулов Борис Григорьевич  
325 Санаева Ольга Александровна  
326 Санин Евгений Витальевич  
327 Саркисов Геннадий Робертович  
328 Селезнева Анастасия Валерьевна  
329 Семенец Сергей Викторович  
330 Семенов Константин Олегович  
331 Семьянистова Валентина Петровна  
332 Сергеева Елена Александровна  
333 Сергеева Марина Александровна  
334 Сергеевич Светлана Владимировна  
335 Сергиенко Людмила Ивановна  
336 Сергуе Фатима Анзауровна  
337 Сидоренко Лариса Дмитриевна  
338 Сидоренко Светлана Юрьевна  
339 Синчук Людмила Николаевна  
340 Сихов Руслан Асланович  
341 Скелинчева Нина Владимировна  
342 Смилгаин Николай Карлович  
343 Совмиз Инвер Бачериевич  
344 Совмиз Ирина Ивановна  
345 Совмиз Сима Меджидовна  
346 Совозу Аскер Аширалевич  
347 Солдовникова Галина Петровна  
348 Сообцова Минсура Нурбиевна  
349 Сорокина Галина Ивановна  
350 Сорокина Наталья Николаевна  
351 Сохт Саида Кадырбечевна  
352 Стамов Дмитрий Борисович  
353 Сташ Руслан Хазретович  
354 Степаненко Максим Сергеевич  
355 Степанн Эмилия Андраниковна

356 Стягин Сергей Юрьевич  
357 Сулим Евгения Александровна  
358 Суухей Татьяна Вячеславовна  
359 Схалыо Аминат Адамовна  
360 Схалыо Адам Рамазанович  
361 Схалыо Марина Айсовна  
362 Схалыо Адам Рамазанович  
363 Сытникова Галина Юрьевна  
364 Тагиров Малик Пашаевич  
365 Такаш Адам Хаджибиромович  
366 Таран Елена Александровна  
367 Тарасов Виталий Николаевич  
368 Татлок Санитет Гафуровна  
369 Тебекин Александр Георгиевич  
370 Тес Зуриет Руслановна  
371 Тесля Алексей Николаевич  
372 Титов Евгений Павлович  
373 Тихоплав Виктория Александровна  
374 Тищенко Ирина Петровна  
375 Тлесток Тимур Мадинович  
376 Тлюж Аслан Шабанович  
377 Тлюж Сима Улагеевна  
378 Тлюж Адам Мадинович  
379 Тлюш Асият Мадиновна  
380 Тлюш Наталья Владимировна  
381 Тлюстен Эмма Байзетовна  
382 Тляшок Юрий Аюбович  
383 Тодорова Аделия Димитровна  
384 Ток Аскер Асланбечевич  
385 Токарев Юрий Александрович  
386 Толпеев Игорь Юрьевич  
387 Топольсков Владимир Яковлевич  
388 Торсян Тигран Мирзаханович  
389 Третьяк Оксана Владимировна  
390 Трофименко Сергей Анатольевич  
391 Трушкина Марина Алексеевна  
392 Тулякова Екатерина Игоревна  
393 Туманов Дмитрий Сергеевич  
394 Турк Аслан Юсуфович  
395 Туркав Шихам Даудович  
396 Тхатлей Айдамир Заурбечевич  
397 Тхачахо Шихам Асланович  
398 Удычак Мария Дзагаштовна  
399 Ус Татьяна Юрьевна  
400 Ушеренко Галина Антоновна  
401 Фандеева Лидия Александровна  
402 Федочок Сергей Александрович  
403 Фелиппова Анастасия Николаевна  
404 Финько Игорь Игоревич  
405 Фокина Марина Ивановна  
406 Фоханов Денис Леонидович  
407 Фролов Александр Павлович  
408 Фролова Людмила Ивановна  
409 Фур Шамиль Анзаурович  
410 Хаджиев Руслан Чесбиевич  
411 Хажмакова Виктория Руслановна  
412 Хазеуш Светлана Довлетмизовна  
413 Хакимова Ольга Васильевна  
414 Халпехов Адам Довлетбиевич  
415 Харченко Максим Александрович  
416 Хатит Алий Аскерович  
417 Хатит Разиет Хазретовна  
418 Хатко Марлет Климовна  
419 Хатко Сима Асланчериевна  
420 Хатхоу Мурат Туркубиевич  
421 Хатхоу Хизир Чатибович  
422 Хах Сусанна Рамазановна  
423 Хачак Зарима Аюбовна  
424 Хачегоу Аслан Гучипсович  
425 Хеве Роберт  
426 Хез Рустам Байзетович  
427 Хлебников Павел Алексеевич  
428 Ходькин Игорь Дмитриевич  
429 Холодов Артем Николаевич  
430 Храпак Максим Николаевич  
431 Хуаз Мерем Темировна  
432 Хуако Аминет Рамазановна  
433 Хуако Елена Петровна  
434 Хуако Нурдин Зачериевич  
435 Хурум Альбина Хизировна  
436 Хуцишвили Иван Важевич  
437 Хушт Рашид Даудович  
438 Хушт Римма Аскеровна  
439 Хушт Тембот Ашмезович  
440 Хушт Хизир Хазретович  
441 Хушт Шихам Заурканович  
442 Цику Заира Аслановна  
443 Цикуниб Роман Борисович  
444 Цой Светлана Романовна  
445 Чакмазян Карен Хачикович  
446 Чачух Саида Байзетовна  
447 Чащина Надежда Александровна  
448 Чыкалов Александр Евгеньевич  
449 Чемсо Мульет Кимовна  
450 Чехур Гусарович  
451 Чечмо Светлана Байзетовна  
452 Чечмо Оксана Владимировна  
453 Чениб Римма Аскеровна  
454 Чермит Саида Аскеровна  
455 Чермит Шихам Довлетмирович  
456 Черная Наталья Владимировна  
457 Черноморец Элла Владимировна  
458 Чезу Мадин Даудович  
459 Чиликиди Юрий Владимирович  
460 Чимерис Валентина Викторовна  
461 Чистяков Вячеслав Федорович  
462 Чич Асият Мусардиновна  
463 Чич Тимур Инверович  
464 Чугов Виктор Алексеевич  
465 Чуланова Ирина Александровна  
466 Чуркин Алексей Викторович  
467 Чусь Виктория Владимировна  
468 Чуюко Саида Нумидовна  
469 Шаймарданова Зульфия Габдуллаевич  
470 Шантыр Светлана Магаметовна  
471 Шапавалова Вероника Андреевна  
472 Шварц Ирина Александровна  
473 Шварц Олеся Константиновна  
474 Швец Анна Анатольевна  
475 Шевченко Александр Михайлович  
476 Шевченко Екатерина Александровна  
477 Шенда Ирина Васильевна  
478 Шеремук Джанета Хамзетовна  
479 Шеуджен Аскер Ерестемович  
480 Шеуджен Марина Славиковна  
481 Шеуджен Нух Мугдинович  
482 Шимон Юрий Николаевич  
483 Шипитко Александр Михайлович  
484 Широкалов Анатолий Александрович  
485 Широков Александр Николаевич  
486 Шишин Владимир Сергеевич  
487 Шишин Владимир Михайлович  
488 Шкилева Лилия Александровна  
489 Шкупникова Светлана Петровна  
490 Шпакова Любовь Игоревна  
491 Шурыгин Андрей Геннадьевич  
492 Энамерск Хусейн Бечмирович  
493 Юров Михаил Валерьевич  
494 Юрьева Вероника Александровна  
495 Юсупова Светлана Валерьевна  
496 Явруман Анжела Ростиславовна  
497 Якимов Владимир Алексеевич  
498 Якушко Марина Николаевна  
499 Янкин Сергей Васильевич  
500 Яхутль Марьяна Арамбиевна

**ОФИЦИАЛЬНО**

Администрация муниципального образования «Таштамужский район» на основании постановления главы администрации МО «Таштамужский район» от 04.06.2018г. № 715 сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды сроком на десять лет земельного участка (находящегося в собственности муниципального образования «Таштамужский район») площадью 56742 кв.м., из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с кадастровым номером 01:05:3305001:1144, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Таштамужский район, бывшие земли совхоза «Прикубанский». Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Таштамужский район». Форма проведения аукциона: открытый по составу участников. Вид разрешенного использования: для ведения сельскохозяйственной деятельности (без капитального строительства). Начальная цена годовой арендной платы земельного участка составляет, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 3% от кадастровой стоимости земельного участка – 10 026 руб. 31 коп.; «шаг» аукциона установлена в размере 3% от начальной цены ежегодной арендной платы за земельный участок – 300 руб. 79 коп., размер задатка установлена в размере 100% от начальной цены ежегодной арендной платы за земельный участок – 10 026 руб. 31 коп. Задаток перечисляется на счет по учету средств, поступающих во временное пользование по следующим реквизитам: получатель – УФК по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования «Таштамужский район») л/сч. 05763001070), ИНН 0106011588, КПП 010701001, ОКТМО 79630420. Расчетный счет № 40302810200003000007 в ГРКЦ НБ Респ. Адыгея Банка России г. Майкоп, БИК 047908001. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организаторов аукциона. Заявки от участников принимаются с 07.06.2018г. до 09.07.2018г. с 9 ч.00м. до 17 ч. 00м. (в рабочие дни, форма заявки прилагается) по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, а. Таштамуж, ул. Гагарина, 2, кабинет отдела земельно-имущественных отношений. К аукциону допускаются физические и юридические лица, подавшие заявку установленного образца с приложением ниже перечисленных документов и обеспечивших своевременное перечисление задатка: заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки прилагается); копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; документы, подтверждающие внесение задатка. В отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, администрация МО «Таштамужский район» запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей. Последний срок подачи заявок 17.00 часов 09.07.2018года.

Участники аукциона будут определены 12.07.2018года в 10 ч.00м. При этом после рассмотрения заявок и представленных документов претендентов будет принято решение о признании претендентов участниками аукциона или отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. Осмотр земельных участков на местности будет производиться претендентами в сопровождении специалистов отдела по земельным отношениям еженедельно по пятницам в 15 часов. Местом сбора определен кабинет отдела по земельным отношениям администрации МО «Таштамужский район». Аукцион состоится 16.07.2018 года в 12 часов 00 минут по адресу: а. Таштамуж, ул. Гагарина, 2, актовый зал администрации МО «Таштамужский район». Итоги аукциона подводятся 16.07.2018 года после его окончания. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается членами комиссии и победителем аукциона и который является основанием для заключения с победителем договора аренды земельного участка (форма договора аренды прилагается). Победителю аукциона в десятидневный срок с момента подписания протокола о результатах проведения аукциона направляются три подписанных проекта договора аренды земельного участка. Решение об отказе в проведении аукциона подлежит опубликованию в средствах массовой информации в трехдневный срок со дня принятия такого решения. Приложения: условия и порядок проведения аукциона; форма заявки об участии в аукционе; проект договора аренды земельного участка. За дополнительной информацией и условиями аукциона обращаться по адресу: а. Таштамуж, ул. Гагарина, 2, тел. 94-4-07.

Условия и порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды сроком на десять лет, земельного участка, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Таштамужский район, бывшие земли совхоза «Прикубанский» с разрешенным видом использования «для ведения сельскохозяйственной деятельности (без капитального строительства)»

1. Вид разрешенного использования: для ведения сельскохозяйственной деятельности (без капитального строительства).  
2. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.  
4. Администрация муниципального образования «Таштамужский район» в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

5. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности.  
6. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.  
7. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.  
8. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Администрация муниципального образования «Таштамужский район» обязана возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

9. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду; 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

10. Комиссия по проведению торгов ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается комиссией по проведению торгов не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

11. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляется уведомление о принятии в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

12. Администрация муниципального образования «Таштамужский район» обязана вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

13. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

14. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, администрация МО «Таштамужский район» в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

15. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, администрация МО «Таштамужский район» в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

16. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет комиссия по проведению торгов. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается в администрации МО «Таштамужский район». В протоколе указываются: 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона; 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка; 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, о последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона; 4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона; 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка, размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа).

17. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, который определяется в следующем порядке: аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены годовой арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона; участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены годовой арендной платы и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы; каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»; при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза. Если после третьего объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона администрация МО «Таштамужский район» возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после третьего объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

21. Администрация МО «Таштамужский район» направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

22. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 14, 15 или 21 настоящего условия, засчитываются в счет арендной платы за

него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

23. Администрация МО «Таштамужский район» вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в администрацию МО «Таштамужский район» указанные договоры (при наличии указанных лиц).

24. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в администрацию МО «Таштамужский район», администрация МО «Таштамужский район» предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

25. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в администрацию МО «Таштамужский район» подписанные им договоры, администрация МО «Таштамужский район» вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.

26. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 14, 15 или 21 настоящего порядка, в течение тридцати дней со дня направления им администрацией МО «Таштамужский район» проекта указанного договора, не подписали и не представили в администрацию МО «Таштамужский район» указанные договоры, администрация МО «Таштамужский район» в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, предусмотренные подпунктами 1 - 3 пункта 29 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ** (заполняется претендентом (его полномочным представителем))  
Претендент - физическое лицо \_\_\_\_\_ (ФИО/наименование претендента)  
(для физических лиц) Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_ (кем выдан) ИНН (при наличии) \_\_\_\_\_  
(для юридических лиц) Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, дата регистрации " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г. Орган, осуществивший регистрацию: \_\_\_\_\_  
Место выдачи \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_ Место жительства / Место нахождения претендента: \_\_\_\_\_  
Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_ Банковские реквизиты претендента: расчетный (лицевой) счет N \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ корп. счет N \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_ Представитель претендента \_\_\_\_\_ (ФИО или наименование) Действует на основании доверенности от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_ Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя - физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя - юридического лица: \_\_\_\_\_ (наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

1. Изучив данные информационного сообщения, опубликованные об объекте, \_\_\_\_\_ (наименование и адрес объекта) \_\_\_\_\_ изъявлю желание принять участие в аукционе.  
2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство заключить договор аренды земельного участка в установленных сроки.

3. В случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора аренды земельного участка, либо не соблюдения мною условий и порядка содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном извещении, а также порядка проведения аукциона, установленный законодательством РФ, я согласен с тем, что сумма внесенного мною задатка возврату мне не подлежит. Кроме того, в соответствии с действующим законодательством, соответствующая информация будет направлена в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения меня в реестр недобросовестных участников аукциона.

4. Прилагаю документы, указанные в описи к заявке: \_\_\_\_\_

Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_ Дата " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_г. М.П. Заявка принята: Дата " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_г. в \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин. Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА** аренды земельного участка а. Таштамуж « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018г.  
Администрация муниципального образования «Таштамужский район», именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы администрации района Схалюх Азмета Мезбевчиева, действующего на основании Устава муниципального образования «Таштамужский район» и победитель аукциона, именуемый в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора. 1.1. Настоящий договор аренды земельного участка, именуемый в дальнейшем «Договор», составлен в соответствии со ст.39.11-39.12 Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением главы администрации муниципального образования «Таштамужский район» № 715 от 04.06.2018года «О проведении аукциона на право заключения договора аренды сроком на десять лет земельного участка, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Таштамужский район, бывшие земли совхоза «Прикубанский» с разрешенным видом использования «для ведения сельскохозяйственной деятельности (без капитального строительства)», протокол от \_\_\_\_\_ 2018г. о результатах торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, (либо протокола рассмотрения заявок), расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Таштамужский район, бывшие земли совхоза «Прикубанский» с разрешенным видом использования «для ведения сельскохозяйственной деятельности (без капитального строительства)». 1.2. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее – Участок) общей площадью 56742 кв.м. из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с кадастровым номером 01:05:3305001:1144, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Таштамужский район, бывшие земли совхоза «Прикубанский» с разрешенным видом использования «для ведения сельскохозяйственной деятельности (без капитального строительства)».

2. Срок Договора. 2.1. Срок аренды Участка устанавливается (в течение пяти лет) с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г. 2.2. Договор подлежит государственной регистрации в Таштамужском отделе Управления Росреестра по Республике Адыгея.

3. Арендная плата. 3.1. Размер ежегодной арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с Протоколом результатов аукциона (либо протоколом рассмотрения заявок), и составляет \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. 3.2. Сумма арендной платы, за вычетом внесенного задатка, сложившаяся по результатам аукциона уплачивается за первый год аренды и должна поступить от победителя в течение 10 дней со дня заключения договора, указанные в п.3.3. реквизиты договора аренды. 3.3. Во второй и последующие годы арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными долями в срок не позднее 10 числа месяца следующего за кварталом путем перечисления на расчетный счет № 401 018 101 000000100 03 ГРКЦ НБ Респ. Адыгея Банка России г.Майкоп БИК 047908001 ИНН 0106011588, КПП 010701001 Управление федерального казначейства по Республике Адыгея (Администрация МО «Таштамужский район») ОКТМО 79 630 420 код 909 1 11 05013 05 0000 120 (Арендная плата и поступления от продажи права на заключение договоров аренды за земли государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах поселений). 3.4. Размер арендной платы определен по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, оформленным Протоколом результатов аукциона (либо протокола рассмотрения заявок) от \_\_\_\_\_ 2018г., который является неотъемлемой частью Договора. 3.5. Размер арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем не может изменяться в связи с инфляцией и индексацией цен и в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в действующее законодательство и нормативные акты РФ и РА. 3.6. Неиспользование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон. 4.1. Арендодатель имеет право: 4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за один квартал. 4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора. 4.2. Арендодатель обязан: 4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора. 4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема – передачи. 4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п.3.2. 4.3. Арендатор имеет право: 4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором. 4.4. Арендатор обязан: 4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора. 4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием. 4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату. 4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию. 4.4.5. После подписания Договора произвести его государственную регистрацию в Таштамужском отделе Управления Росреестра по Республике Адыгея. В случае отсутствия государственной регистрации в установленном срок, договор считается незаключенным, а переданный земельный участок подлежит изъятию. 4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении. 4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории. 4.4.8. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов. 4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и исполняют иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации и Республики Адыгея.

5. Ответственность сторон. 5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Республики Адыгея. 5.2. В случае не внесения арендной платы в установленный настоящим Договором срок, Арендатор начисляется пеня в размере 1/300 действующей ставки рефинансирования Центрального Банка России за каждый календарный день просрочки исполнения обязательства по уплате арендной платы. 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ и РА.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора. 6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме. 6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в п.4.1.1. 6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров. 7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством РФ и РА.

8. Особые условия Договора. 8.1. Расходи по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора. 8.2. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр хранится в Таштамужском отделе Управления Росреестра по РА.

9. Адреса и реквизиты Сторон. Арендодатель: Администрация муниципального образования «Таштамужский район» РА, Таштамужский район, а. Таштамуж, ул. Гагарина, 2. Арендатор: \_\_\_\_\_

10. Подписи Сторон. Арендодатель: глава администрации МО «Таштамужский район» Схалюх А.М. \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) (подпись) М.П. Арендатор: \_\_\_\_\_ (подпись). Приложения к Договору: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости; протокол результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (либо рассмотрения заявок) от \_\_\_\_\_ 2018г.; акт приема – передачи земельного участка.

Администрация муниципального образования «Таштамужский район» на основании постановления главы администрации МО «Таштамужский район» от 04.06.2018г. № 716 сообщает о проведении аукциона, состоящего из восьми лотов, на право заключения договоров аренды сроком на двадцать лет земельных участков, (государственная собственность на которые не разграничена):

Лот №1- земельный участок площадью 1000 кв.м, из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:2900013:10715, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, а. Старобжегокая, ул. Чкалова, 21 с разрешенным видом использования «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельными участками»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 3% от кадастровой стоимости земельного участка– 41 263 руб. 20 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 1 237 руб. 90 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 41 263 руб. 20 коп.

Лот №2- земельный участок площадью 1000 кв.м, из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:2900013:10719, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, а. Старобжегокая, ул. Академическая, 4 с разрешенным видом использования «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельными участками»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 3% от кадастровой стоимости земельного участка– 41 263 руб. 20 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 1 237 руб. 90 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 41 263 руб. 20 коп.

**ОФИЦИАЛЬНО**

Лот №3- земельный участок площадью 1000 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:2900013:10693, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокой, ул. Новаторов, 4 с разрешенным видом использования «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельными участками»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 3% от кадастровой стоимости земельного участка – 41 263 руб. 20 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 1 237 руб. 90 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 41 263 руб. 20 коп.

Лот №4- земельный участок площадью 1000 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:2900013:10985, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокой, ул. Береговая, 1/1 с разрешенным видом использования «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельными участками»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 3% от кадастровой стоимости земельного участка – 41 263 руб. 20 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 1 237 руб. 90 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 41 263 руб. 20 коп.

Лот №5- земельный участок площадью 1000 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:2900013:9467, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокой, ул. Новаторов, 15 с разрешенным видом использования «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельными участками»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 3% от кадастровой стоимости земельного участка – 42 418 руб. 57 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 1 237 руб. 90 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 42 418 руб. 57 коп.

Лот №6- земельный участок площадью 1028 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:2900013:10694, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокой, ул. Совмена, 19 с разрешенным видом использования «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельными участками»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 3% от кадастровой стоимости земельного участка – 41 263 руб. 20 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 1 272 руб. 56 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 42 418 руб. 57 коп.

Лот №7- земельный участок площадью 1000 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:2900013:10694, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокой, 1-й пер. Полевой, 3/1 с разрешенным видом использования «личные подсобные хозяйства с земельными участками»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 3% от кадастровой стоимости земельного участка – 41 263 руб. 20 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 1 237 руб. 90 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 41 263 руб. 20 коп.

Лот №8- земельный участок площадью 780 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:2900013:10712, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокой, ул. Береговая, 1/2 с разрешенным видом использования «личные подсобные хозяйства с земельными участками»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 3% от кадастровой стоимости земельного участка – 32 185 руб. 30 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 965 руб. 56 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 32 185 руб. 30 коп.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения по лотам №1-8: Электроснабжение - отпуск мощности для электроснабжения объекта может быть осуществлена на основании договора технологического присоединения в соответствии с требованиями и в сроки, установленными Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004г. №861. Технические условия будут подготовлены после получения заявки на технологическое присоединение от Заказчика - Застройщика и правоустанавливающих документов в сроки, установленные нормативно-правовыми актами для рассмотрения такой заявки. Условия по присоединению могут быть изменены на момент получения технических условий и заключения договора об осуществлении технологического присоединения в зависимости от имеющейся технической возможности. Размер платы за технологическое присоединение будет определен в соответствии с действующими приказами Региональной энергетической комиссии – Департаментом цен и тарифов Краснодарского края.

Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства по лотам №1-8:

Размеры и параметры	Единицы измерения	отдельно стоящие индивидуальные жилые дома	блокированные жилые дома	для личного подсобного хозяйства	дачные сады, иные объекты дачного назначения	школы, спортивные площадки	магазины торговой площадью не более 150 кв.м., и иные объекты	аптека, фельдшерско-акушерские пункты
<b>2.1. Предельные размеры земельных участков</b>								
минимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	400*	400*	600	не подлежат установлению*			
максимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	5000*	1000*	6000				
<b>2.2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений</b>								
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка по фасаду (от красной линии улиц)	м	3- при новом строительстве 1- в существующей застройке	3- при новом строительстве 0- в существующей застройке	3- при новом строительстве 1- в существующей застройке	25	25	3	3
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой границы земельного участка	м	3- при новом строительстве 1- в существующей застройке	0- при примыкании 3- в остальных случаях	3- при новом строительстве 1- в существующей застройке	10	10	3	3
<b>2.3. Предельные параметры зданий, строений, сооружений</b>								
предельное количество этажей	эт.	3	2	3	2	3	2	1
<b>2.4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка</b>								
	%	60	75	60	50	50	70	70

\* Размеры земельных участков определяются проектом межевания территории на основе проекта планировки территории в соответствии с действующими нормативами. Иные показатели: 1). Расстояния измеряются до наружных границ стен строений. 2). Допускается блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию домовладельцев при новом строительстве с учетом противопожарных требований. 3). Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. 4). Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние земельные участки: расстояния от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 метров. При отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) – не менее 25 м. 5). Минимальные отступы от границ земельного участка, в существующей застройке, определяются в соответствии со сложившейся линией застройки. 6). Допускаются отклонения от предельных параметров отступов строений от боковых и задних границ земельных участков при условии, что имеется взаимное согласие владельцев земельных участков на указанные отклонения; расстояния между основными строениями (жилыми домами) равны или превышают 6 метров. Допускается также блокирование вспомогательных строений по границам земельных участков, при условии устройства брандмауэрных стен. 7). Расстояние от индивидуальных бассейнов до фундаментов зданий на соседнем земельном участке должно составлять не менее 8м.

Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Тахтамукайский район». Форма проведения аукциона: открытый по составу участников. Задаток перечисляется на счет по учету средств, поступающих во временное пользование по следующим реквизитам: Получатель – УФК по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» / л/сч. 05763001070), ИНН 0106011588, КПП 010701001, ОКТМО 79630420. Расчетный счет № 40302810200003000007 в РКЦ НБ Респ. Адыгея Банка России г. Майкоп, БИК 047908001. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организаторов аукциона. Заявки от участников принимаются с 07.06.2018г. до 09.07.2018г. с 9 ч.00м. до 17 ч. 00м. (форма заявки прилагается) по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, кабинет отдела земельно-имущественных отношений. К аукциону допускаются физические и юридические лица, подавшие заявку установленного образца с приложением ниже перечисленных документов и обеспечивших своевременное перечисление задатка: заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки прилагается); копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; документы, подтверждающие внесение задатка;

В отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, администрация МО «Тахтамукайский район» запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей. Последний срок подачи заявок 17.00 часов 09.07.2018года.

Участники аукциона будут определены 12.07.2018года в 15 ч.00м. При этом после рассмотрения заявок и предоставления документов претендентов будет принято решение о признании претендентов участниками аукциона или отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. Осмотр земельных участков на местности будет производиться претендентами в сопровождении специалистов отдела по земельным отношениям еженедельно по пятницам в 15 часов. Местом сбора определен кабинет отдела по земельным отношениям администрации МО «Тахтамукайский район». Аукцион состоится 16.07.2018 года в 14 часов 00 минут по адресу: а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, актовый зал администрации МО «Тахтамукайский район». Итоги аукциона подвоятся 16.07.2018 года после его окончания. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается членами комиссии и победителем аукциона и который является основанием для заключения с победителем договора аренды земельного участка (форма договора аренды прилагается). Победителю аукциона в десятидневный срок с момента подписания протокола о результатах проведения аукциона направляются три подлинных проекта договора аренды земельного участка. Решение об отказе в проведении аукциона подлежит опубликованию в средствах массовой информации в трехдневный срок со дня принятия такого решения. Приложения: условия и порядок проведения аукциона; форма заявки об участии в аукционе; проект договора аренды земельного участка. За дополнительной информацией и условиями аукциона обращаться по адресу: а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, тел. 94-4-07.

Условия и порядок проведения аукциона, состоящего из восьми лотов, на право заключения договоров аренды сроком на двадцать лет земельных участков, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокой (ул. Чкалова, 21, ул. Академическая, 4, ул. Новаторов, 4, ул. Бе-

реговая, 1/1, ул. Совмена, 19, ул. Новаторов, 15, 1-й пер. Полевой, 3/1, ул. Береговая, 1/2)

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

2. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. 3. Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

4. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности.

5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. 7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» обязана возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду; 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Комиссия по проведению торгов ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителе, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатка, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается комиссией по проведению торгов не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

10. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляется уведомление о принятии в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

11. Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» обязана вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

12. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

13. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, администрация МО «Тахтамукайский район» в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

14. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, администрация МО «Тахтамукайский район» в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

15. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет комиссия по проведению торгов. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается в администрации МО «Тахтамукайский район». В протоколе указываются: 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона; 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка; 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона; 4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона; 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка, размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа).

16. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

17. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, который определяется в следующем порядке: аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены годовой арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона; участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены годовой арендной платы и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы; каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»; при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза. Если после третьего объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним; по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

18. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона администрация МО «Тахтамукайский район» возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

19. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

20. Администрация МО «Тахтамукайский район» направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 14, 15 или 21 настоящего условия, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

22. Администрация МО «Тахтамукайский район» вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня подписания им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в администрацию МО «Тахтамукайский район» указанные договоры (при наличии указанных лиц).

23. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в администрацию МО «Тахтамукайский район», администрация МО «Тахтамукайский район» предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

24. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в администрацию МО «Тахтамукайский район» подписанные им договоры, администрация МО «Тахтамукайский район» вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.

25. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 14, 15 или 21 настоящего условия, в течение тридцати дней со дня направления им администрацией МО «Тахтамукайский район» проекта указанного договора, не подписали и не представили в администрацию МО «Тахтамукайский район» указанные договоры, администрация МО «Тахтамукайский район» в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, предусмотренные подпунктами 1 - 3 пункта 29 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ, в полномочный Правительство Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ** (заполняется претендентом (его полномочным представителем)  
Претендент - физическое лицо юридическое лицо \_\_\_\_\_ (ФИО/наименование претендента)  
(для физических лиц) Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ (кем выдан) ИНН (при наличии) \_\_\_\_\_  
(для юридических лиц) Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, дата регистрации " \_\_\_\_\_ г. Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_ Место выдачи \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_ Место жительства / Место нахождения претендента: \_\_\_\_\_ Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_ Банковские реквизиты претендента: расчетный (лицевой) счет N \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ корп. счет N \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_ Представитель претендента \_\_\_\_\_ (ФИО или наименование) Действует на основании доверенности от " \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_ Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя - физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя - юридического лица: \_\_\_\_\_ (наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

1. Изучив данные информационного сообщения, опубликованные об объекте, \_\_\_\_\_ (наименование и адрес объекта) \_\_\_\_\_ изъявляю желание принять участие в аукционе.

2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство заключить договор аренды земельного участка в установленных сроки.

3. В случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора аренды земельного участка, либо не соблюдения мною условий и порядка содержащихся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном извещении, а также порядка проведения аукциона, установленный законодательством РФ, я согласен с тем, что сумма внесенного мною задатка возврату мне не подлежит. Кроме того, в соответствии с действующим законодательством, соответствующая информация будет направлена в полномочный Правительство Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения меня в реестр недобросовестных участников аукциона.

4. Прилагаю документы, указанные в описи к заявке: \_\_\_\_\_ Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_ Дата " \_\_\_\_\_ 2018г. М.П. Заявка принята: Дата " \_\_\_\_\_ 2018г. в \_\_\_\_\_ мин. Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_

ПРОЕКТ ДОГОВОРА аренды земельного участка а. Тахтамукай « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018г.

**ОФИЦИАЛЬНО**

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район», именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы администрации района Схалюха Азмета Мезбечевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Тахтамукайский район» и победителя аукциона, именуемый в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора. 1.1. Настоящий договор аренды земельного участка, именуемый в дальнейшем «Договор», составлен в соответствии со ст.39.11-39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением главы администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» № 716 от 04.06.2018 года «О проведении аукциона, состоящего из девяти лотов, на право заключения договоров аренды сроком на двадцать лет земельных участков, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокой (ул. Чкалова, 21, ул. Академическая, 4, ул. Новаторов, 4, ул. Береговая, 1/1, ул. Совмена, 19, ул. Новаторов, 15, 1-й пер. Полевой, 3/1, ул. Береговая, 1/2)», протоколом от \_\_\_\_\_ 2018г. о результатах торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, (либо протокола рассмотрения заявок), расположенных по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокой (ул. Чкалова, 21, ул. Академическая, 4, ул. Новаторов, 4, ул. Береговая, 1/1, ул. Совмена, 19, ул. Новаторов, 15, 1-й пер. Полевой, 3/1, ул. Береговая, 1/2). 1.2. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее – Участок) общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов», с кадастровым номером 01:05:2900013....., расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокой, ул. ...., с разрешенным видом использования «.....».

2. Срок Договора. 2.1. Срок аренды Участка устанавливается (в течение двадцати лет) с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г. 2.2. Договор подлежит государственной регистрации в Тахтамукайском отделе Управления Росреестра по Республике Адыгея.

3. Арендная плата. 3.1. Размер ежегодной арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с Протоколом результатов аукциона (либо протоколом рассмотрения заявок), и составляет \_\_\_\_\_ руб.

3.2. Сумма арендной платы, за вычетом внесенного задатка, сложившаяся по результатам аукциона уплачивается за первый год аренды и должна поступить от победителя в течение 10 дней со дня заключения договора, указанные в п.3.3. реквизиты договора аренды. 3.3. Во второй и последующие годы арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными долями в срок не позднее 10 числа месяца следующего за кварталом путем перечисления на расчетный счет № 401 018 101 00000100 03 ГРКЦ НБ Респ. Адыгея Банка России г. Майкоп БИК 047908001 ИНН 0106011588, КПП 010701001 Управление федерального казначейства по Республике Адыгея (Администрация МО «Тахтамукайский район») ОКТМО 79 630 415 код 909 1 11 05013 05 0000 120 (Арендная плата и поступления от продажи права на заключение договоров аренды за земли государственной собственности на которых не разграничена, расположенных в границах поселений). 3.4. Размер арендной платы определен по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, оформленным Протоколом результатов аукциона (либо протокола рассмотрения заявок) от \_\_\_\_\_ 2018г., который является неотъемлемой частью Договора. 3.5. Размер арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем не может изменяться в связи с инфляцией и индексацией цен и в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в действующее законодательство и нормативные акты РФ и РА. 3.6. Неиспользование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон. 4.1. Арендодатель имеет право: 4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за один квартал. 4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора. 4.2. Арендодатель обязан: 4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора. 4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема – передачи. 4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п.3.2. 4.3. Арендатор имеет право: 4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором. 4.4. Арендатор обязан: 4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора. 4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием. 4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату. 4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию. 4.4.5. После подписания Договора произвести его государственную регистрацию в Тахтамукайском отделе Управления Росреестра по Республике Адыгея. В случае отсутствия государственной регистрации в установленный срок, договор считается незаключенным, а переданный земельный участок подлежит изъятию. 4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении. 4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории. 4.4.8. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов. 4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и исполняют иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации и Республики Адыгея.

5. Ответственность сторон. 5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Республики Адыгея. 5.2. В случае не внесения арендной платы в установленный настоящим Договором срок, Арендатору начисляется пеня в размере 1/300 действующей ставки рефинансирования Центрального Банка России за каждый календарный день просрочки исполнения обязательства по уплате арендной платы. 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ и РА.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора. 6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме. 6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в п.4.1.1. 6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров. 7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством РФ и РА.

8. Особые условия Договора. 8.1. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагается на Арендатора. 8.2. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр хранится в Тахтамукайском отделе Управления Росреестра по РА.

9. Адреса и реквизиты Сторон. Арендодатель: Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2. Арендатор: \_\_\_\_\_

10. Подписи Сторон. Арендодатель: глава администрации МО «Тахтамукайский район» Схалюха А.М. \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) (подпись) М.П. Арендатор: \_\_\_\_\_ (подпись). Приложения к Договору: Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости; протокол результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (либо рассмотрения заявок) от \_\_\_\_\_ 2018г.; акт приема – передачи земельного участка.

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» на основании постановления главы администрации МО «Тахтамукайский район» от 04.06.2018г. № 717 сообщает о проведении аукциона, состоящего из девяти лотов, на право заключения договоров аренды сроком на двадцать лет земельных участков:

Лот №1- земельный участок (государственная собственность, на который не разграничена) площадью 6000 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:2800002:936, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афиписил, ул. Степная, 4/7 с разрешенным видом использования «личные подсобные хозяйства с земельными участками»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 2% от кадастровой стоимости земельного участка – 23 500 руб. 80 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 705 руб. 02 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 23 500 руб. 80 коп.

Лот №2- земельный участок (государственная собственность, на который не разграничена) площадью 6000 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:2800002:914, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афиписил, ул. Степная, 70 с разрешенным видом использования «личное подсобное хозяйство»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 2% от кадастровой стоимости земельного участка – 23 500 руб. 80 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 705 руб. 02 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 23 500 руб. 80 коп.

Лот №3- земельный участок (государственная собственность, на который не разграничена) площадью 5000 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:0400023:70, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афиписил, ул. А.Х. Ачмиза с разрешенным видом использования «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельными участками»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 2% от кадастровой стоимости земельного участка – 29 184 руб. 00 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 875 руб. 52 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 29 184 руб. 00 коп.

Лот №4- земельный участок (государственная собственность, на который не разграничена) площадью 1500 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:2800003:1089, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Панакес, ул. Хакурате, 64 с разрешенным видом использования «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельными участками»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 2% от кадастровой стоимости земельного участка – 7 555 руб. 80 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 226 руб. 67 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 7 555 руб. 80 коп.

Лот №5- земельный участок (находящийся в собственности муниципального образования «Тахтамукайский район») площадью 1121 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:3402001:884, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. им.Ахмеда Бекух, д.27 с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 2% от кадастровой стоимости земельного участка – 21 322 руб. 77 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 639 руб. 68 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 21 322 руб. 77 коп.

Лот №6- земельный участок (находящийся в собственности муниципального образования «Тахтамукайский район») площадью 1148 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:3402001:885, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Ахмеда Бекух, 29 с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 2% от кадастровой стоимости земельного участка – 21 836 руб. 34 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 655 руб. 09 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 21 836 руб. 34 коп.

Лот №7- земельный участок (находящийся в собственности муниципального образования «Тахтамукайский район») площадью 1117 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:3402001:886, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. им.Ахмеда Бекух, д. 31 с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 2% от кадастровой стоимости земельного участка – 21 246 руб. 68 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 637 руб. 40 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 21 246 руб. 68 коп.

Лот №8- земельный участок (государственная собственность, на который не разграничена) площадью 742 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:3305002:2107, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Черкесская, 20 с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 2% от кадастровой стоимости земельного участка – 5 604 руб. 03 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 168 руб. 12 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 5 604 руб. 03 коп.

Лот №9- земельный участок (государственная собственность, на который не разграничена) площадью 742 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:3305002:2165, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Черкесская, 22 с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 2% от кадастровой стоимости земельного участка – 5 604 руб. 03 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 168 руб. 12 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 5 604 руб. 03 коп.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения по лотам №1-9: Электроснабжение - отпуск мощности для электроснабжения объекта может быть осуществлен на основании договора технологического присоединения в соответствии с требованиями и в сроки, установленными Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической

энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004г. №861. Технические условия будут подготовлены после получения заявки на технологическое присоединение от Заказчика – Застройщика и правоустанавливающих документов в сроки, установленные нормативно-правовыми актами для рассмотрения такой заявки. Условия присоединению могут быть изменены на момент получения технических условий и заключения договора об осуществлении технологического присоединения в зависимости от имеющейся технической возможности. Размер платы за технологическое присоединение будет определен в соответствии с действующими приказами Региональной энергетической комиссии – Департаментом цен и тарифов Краснодарского края.

Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства по лотам №1-№9:

Размеры и параметры	Единицы измерения	отдельно стоящие индивидуальные жилые дома	блокированные жилые дома	для личного подсобного хозяйства	детские сады, иные объекты дошкольного воспитания	школы, спортивные площадки и иные объекты	магазины торговой площадью не более 150 кв м, иные объекты	аптеки, фельдшерско-акушерские пункты
минимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	400*	400*	500	не подлежат установлению*			
максимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	5000*	1000*	6000	не подлежат установлению*			
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка по фасаду (от красной линии улиц)	м	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	3 - при новом строительстве 0 - в существующей застройке	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	25	25	3	3
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой границы земельного участка	м	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	0 - при примыкании 3 - в остальных случаях	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	10	10	3	3
предельное количество этажей	эт.	3	2	3	Не подлежит ограничению*			
	%	60	75	60	50	50	70	70

\* Размеры земельных участков определяются проектом межевания территории на основе проекта планировки территории в соответствии с действующими нормативами. Иные показатели: 1). Расстояния измеряются до наружных границ стен строений. 2). Допускается блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию домовладельцев при новом строительстве с учетом противопожарных требований. 3). Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. 4). Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние земли-владения; расстояния от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 метров. При отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) – не менее 25 м. 5). Минимальные отступы от границ земельного участка, в существующей застройке, определяются в соответствии со сложившейся линией застройки. 6). Допускаются отклонения от предельных параметров отступов строений от боковых и задних границ земельных участков при условии, что: имеется взаимное согласие владельцев земельных участков на указанные отклонения; расстояния между основными строениями (жилими домами) равны или превышают 6 метров. Допускается также блокирование вспомогательных строений по границам земельных участков, при условии устройства брандмауэрных стен).

Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства по лотам №5-7:

Размеры и параметры	Единицы измерения	отдельно стоящие индивидуальные жилые дома	блокированные жилые дома	для личного подсобного хозяйства	детские сады, иные объекты дошкольного воспитания	школы, спортивные площадки и иные объекты	магазины торговой площадью не более 150 кв м, иные объекты	аптеки, фельдшерско-акушерские пункты
минимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	400*	400*	1500	не подлежат установлению*			
максимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	2500*	1000*	5000	не подлежат установлению*			
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка по фасаду (от красной линии улиц)	м	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	3 - при новом строительстве 0 - в существующей застройке	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	25	25	3	3
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой границы земельного участка	м	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	0 - при примыкании 3 - в остальных случаях	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	10	10	3	3
предельное количество этажей	эт.	3	2	3	2	3	2	1
	%	60	75	60	50	50	70	70

\* Размеры земельных участков определяются проектом межевания территории на основе проекта планировки территории в соответствии с действующими нормативами. Иные показатели: 1). Расстояния измеряются до наружных границ стен строений. 2). Допускается блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию домовладельцев при новом строительстве с учетом противопожарных требований. 3). Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. 4). Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние земли-владения; расстояния от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 метров. При отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) – не менее 25 м. 5). Минимальные отступы от границ земельного участка, в существующей застройке, определяются в соответствии со сложившейся линией застройки. 6). Допускаются отклонения от предельных параметров отступов строений от боковых и задних границ земельных участков при условии, что: имеется взаимное согласие владельцев земельных участков на указанные отклонения; расстояния между основными строениями (жилими домами) равны или превышают 6 метров. Допускается также блокирование вспомогательных строений по границам земельных участков, при условии устройства брандмауэрных стен).

Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства по лотам №8-9:

Размеры и параметры	Единицы измерения	отдельно стоящие индивидуальные жилые дома	блокированные жилые дома	для личного подсобного хозяйства	детские сады, иные объекты дошкольного воспитания	школы, спортивные площадки и иные объекты	магазины торговой площадью не более 150 кв м, иные объекты	аптеки, фельдшерско-акушерские пункты
минимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	400*	400*	600	не подлежат установлению*			
максимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	5000*	1000*	6000	не подлежат установлению*			
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка по фасаду (от красной линии улиц)	м	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	3 - при новом строительстве 0 - в существующей застройке	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	25	25	3	3
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой границы земельного участка	м	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	0 - при примыкании 3 - в остальных случаях	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	10	10	3	3
предельное количество этажей	эт.	3	2	3	2	3	2	2
	%	60	75	60	50	50	70	70

\* Размеры земельных участков определяются проектом межевания территории на основе проекта планировки территории в соответствии с действующими нормативами. Иные показатели: 1). Расстояния измеряются до наружных границ стен строений. 2). Допускается блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию домовладельцев при новом строительстве с учетом противопожарных требований. 3). Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не до-

6 июня 2018г.

**ОФИЦИАЛЬНО**

пускается. 4). Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние земельные участки; расстояния от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 метров. При отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) – не менее 25 м. 5). Минимальные отступы от границ земельного участка, в существующей застройке, определяются в соответствии со сложившейся линией застройки. 6). Допускаются отклонения от предельных параметров отступов строений от боковых и задних границ земельных участков при условии, что: имеется взаимное согласие владельцев земельных участков на указанные отклонения; расстояния между основными строениями (жилими домами) равны или превышают 6 метров. Допускается также блокирование вспомогательных строений по границам земельных участков, при условии устройства брандмауэрных стен). Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Таштамукайский район». Форма проведения аукциона: открытый по составу участников.

Задаток перечисляется на счет по учету средств, поступающих во временное пользование по следующим реквизитам: Получатель – УФК по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования «Таштамукайский район» л/сч. 05763001070), ИНН 0106011588, КПП 010701001, ОКТМО 79630420. Расчетный счет № 40302810200003000007 в ГРКЦ НБ Респ. Адыгея Банка России г. Майкоп, БИК 047908001. Документ, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организаторов аукциона. Заявки от участников принимаются с 07.06.2018г. до 09.07.2018г. с 9 ч.00м. до 17 ч. 00м. (форма заявки прилагается) по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Гагарина, 2, кабинет отдела земельно-имущественных отношений. К аукциону допускаются физические и юридические лица, подавшие заявку установленного образца с приложением ниже перечисленных документов и обеспечивших своевременное перечисление задатка: заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки прилагается); копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; документы, подтверждающие внесение задатка.

В отношении заявителей – юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, администрация МО «Таштамукайский район» запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей. Последний срок подачи заявок 17.00 часов 09.07.2018года.

Участники аукциона будут определены 12.07.2018года в 14 ч.00м. При этом после рассмотрения заявок и представленных документов претендентов будет принято решение о признании претендентов участниками аукциона или отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. Осмотр земельных участков на местности будет производиться претендентами в сопровождении специалистов отдела по земельным отношениям ежедневно по пятницам в 15 часов.

Местом сбора определен кабинет отдела по земельным отношениям администрации МО «Таштамукайский район». Аукцион состоится 17.07.2018 года в 14 часов 00 минут по адресу: а. Таштамукай, ул. Гагарина, 2, актовый зал администрации МО «Таштамукайский район». Итоги аукциона подводятся 17.07.2018 года после его окончания. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается членами комиссии и победителем аукциона и который является основанием для заключения с победителем договора аренды земельного участка (форма договора аренды прилагается).

Победителю аукциона в десятидневный срок с момента подписания протокола о результатах проведения аукциона направляются три подписанных проекта договора аренды земельного участка. Решение об отказе в проведении аукциона подлежит опубликованию в средствах массовой информации в трехдневный срок со дня принятия такого решения. Приложение: условия и порядок проведения аукциона; форма заявки об участии в аукционе; проект договора аренды земельного участка. За дополнительной информацией и условиями аукциона обращаться по адресу: а. Таштамукай, ул. Гагарина, 2, тел. 94-4-07.

Условия и порядок проведения аукциона, состоящего из девяти лотов, на право заключения договоров аренды сроком на двадцать лет земельных участков, расположенных по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Афиписил, (ул. Степная, 4/7, ул. Степная, 70, ул. А.Х.Ачмиза); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22)

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

2. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

3. Администрация муниципального образования «Таштамукайский район» в отношении заявителей – юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

4. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности.

5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Администрация муниципального образования «Таштамукайский район» обязана возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду; 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Комиссия по проведению торгов ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителе, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатка, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается комиссией по проведению торгов не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

10. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляется уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

11. Администрация муниципального образования «Таштамукайский район» обязана вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

12. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

13. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, администрация МО «Таштамукайский район» в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

14. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, администрация МО «Таштамукайский район» в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

15. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет комиссия по проведению торгов. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается в администрации МО «Таштамукайский район». В протоколе указываются: 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона; 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка; 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона; 4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона; 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка, размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа).

16. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

17. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, который определяется в следующем порядке: аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены годовой арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона; участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены годовой арендной платы и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы; каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередной размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»; при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза. Если после третьего объявления очередной размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним; по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

18. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона администрация МО «Таштамукайский район» возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

19. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

20. Администрация МО «Таштамукайский район» направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 14, 15 или 21 настоящего условия, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие

уключения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

22. Администрация МО «Таштамукайский район» вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в администрацию МО «Таштамукайский район» указанные договора (при наличии указанных лиц).

23. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в администрацию МО «Таштамукайский район», администрация МО «Таштамукайский район» предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

24. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в администрацию МО «Таштамукайский район» подписанные им договоры, администрация МО «Таштамукайский район» вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.

25. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 14, 15 или 21 настоящего порядка, в течение тридцати дней со дня направления им администрацией МО «Таштамукайский район» проекта указанного договора, не подписали и не представили в администрацию МО «Таштамукайский район» указанные договоры, администрация МО «Таштамукайский район» в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, предусмотренные подпунктами 1 - 3 пункта 29 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ (заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Претендент - физическое лицо \_\_\_\_\_ юридическое лицо \_\_\_\_\_ (ФИО/наименование претендента) (для физических лиц) Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ (кем выдан) ИНН (при наличии) \_\_\_\_\_ (для юридических лиц) Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, дата регистрации "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_ Место выдачи \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_ Место жительства / Место нахождения претендента: \_\_\_\_\_ Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_ Банковские реквизиты претендента: расчетный (лицевой) счет N \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ корр. счет N \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_ Представитель претендента \_\_\_\_\_ (ФИО или наименование)

Действует на основании доверенности от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя - физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя - юридического лица: \_\_\_\_\_ (наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

1. Изучив данные информационного сообщения, опубликованные об объекте \_\_\_\_\_ (наименование и адрес объекта) \_\_\_\_\_ изъявляю желание принять участие в аукционе.

2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство заключить договор аренды земельного участка в установленных сроки.

3. В случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора аренды земельного участка, либо не соблюдения мною условий и порядка содержащихся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном извещении, а также порядка проведения аукциона, установленный законодательством РФ, я согласен с тем, что сумма внесенного мною задатка возврату мне не подлежит. Кроме того, в соответствии с действующим законодательством, соответствующая информация будет направлена в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения меня в реестр недобросовестных участников аукциона.

4. Прилагаю документы, указанные в описи к заявке: \_\_\_\_\_

Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_ Дата "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2018г. М.П. Заявка принята: Дата "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2018г. в \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин. Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_

ПРОЕКТ ДОГОВОРА аренды земельного участка а. Таштамукай «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018г.

Администрация муниципального образования «Таштамукайский район», именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы администрации района Схалю Амет Мезбечевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Таштамукайский район» и победитель аукциона, именуемый в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора. 1.1. Настоящий договор аренды земельного участка, именуемый в дальнейшем «Договор», составлен в соответствии со ст.39.11-39.12 Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением главы администрации муниципального образования «Таштамукайский район» № 717 от 04.06.2018года «О проведении аукциона, состоящего из девяти лотов, на право заключения договоров аренды сроком на двадцать лет земельных участков, расположенных по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Афиписил, (ул. Степная, 4/7, ул. Степная, 70, ул. А.Х.Ачмиза); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22), протоколом от \_\_\_\_\_2018г. о результатах торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, (либо протокола рассмотрения заявок), расположенных по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Афиписил, (ул. Степная, 4/7, ул. Степная, 70, ул. А.Х.Ачмиза); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22), протоколом от \_\_\_\_\_2018г. о результатах торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, (либо протокола рассмотрения заявок), расположенных по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Афиписил, (ул. Степная, 4/7, ул. Степная, 70, ул. А.Х.Ачмиза); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22), протоколом от \_\_\_\_\_2018г. о результатах торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, (либо протокола рассмотрения заявок), расположенных по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Афиписил, (ул. Степная, 4/7, ул. Степная, 70, ул. А.Х.Ачмиза); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22), протоколом от \_\_\_\_\_2018г. о результатах торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, (либо протокола рассмотрения заявок), расположенных по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Афиписил, (ул. Степная, 4/7, ул. Степная, 70, ул. А.Х.Ачмиза); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай (ул. Черкесская, 20, ул. Черкесская, 22); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул. им. Ахмеда Бехух, д.31); Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Паняхес, ул. Хакурате, 64; Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Шенджий, (ул. им. Ахмеда Бехух, д.27, ул. Ахмеда Бехух, 29, ул

## ОФИЦИАЛЬНО

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25.05.2018г. №696 а. Тахтамукай****О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/14 ООО "Дарстрой-Град"**

В связи с обращением ООО "Дарстрой-Град" (вх. № 244а от 08.05.2018г.), в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. № 35-4 «О Положении, о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 29 июня 2018 года в 11 часов 00 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 480 кв.м., категории земель: «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «блокированные жилые дома», с кадастровым номером: 01:05:2900013:9158, в части размещения объектов капитального строительства, а именно строительство объекта капитального строительства по меже указанному земельному участку.

2. Определить местом проведения публичных слушаний здание администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» по адресу: а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10.

3. Комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Тахтамукайский район» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний, оповещение владельцев смежных земельных участков и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

4. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагается на заявителя ООО "Дарстрой-Град".

5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Тахтамукайский район» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Тахтамукайский район».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на секретаря комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Тахтамукайский район».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

**А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования «Тахтамукайский район»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25.05.2018г. №697 а. Тахтамукай****О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории в составе проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта (напорная канализация) для инженерного обеспечения территории многоквартирной жилой застройки ЖК «Виноград»**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015 г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» в целях обеспечения устойчивого развития подлежащей застройке территории, выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков, для строительства и размещения объектов капитального строительства и линейных объектов, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания проекту планировки территории в составе проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта (напорная канализация) для инженерного обеспечения территории многоквартирной жилой застройки ЖК «Виноград».

2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту планировки территории в составе проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта (напорная канализация) для инженерного обеспечения территории многоквартирной жилой застройки ЖК «Виноград», на 21 июня 2018 года в 16 часов 00 минут.

3. Определить местом проведения публичных слушаний здание отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10.

4. Определить комиссией ответственной за проведение публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний постоянную комиссию администрации МО «Тахтамукайский район» по Правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Тахтамукайский район», утвержденную Постановлением № 1921 от 15.09.2015 г.

5. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Урусова Б.М.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

**А. СХАЛЯХО, глава администрации МО «Тахтамукайский район»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25.05.2018г. №698 а. Тахтамукай О разрешении разработки документации по планировке территории по объекту «Реконструкция противопаводковой системы обвалования рек Кубани и Протоки» (берегоукрепление левого берега р. Кубань ПК 188+00 до ПК 190+00)**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015 г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании обращения Министерства сельского хозяйства Российской Федерации, в целях обеспечения устойчивого развития подлежащей застройке территории, выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков, для строительства и размещения объектов капитального строительства и линейных объектов, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить Министерству сельского хозяйства Российской Федерации разработку документации по планировке территории по объекту «Реконструкция противопаводковой системы обвалования рек Кубани и Протоки» (берегоукрепление левого берега р. Кубань ПК 188+00 до ПК 190+00).

2. Отделу архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район» (Коблев С.Б.) осуществлять техническое сопровождение разработки документации по планировке территории по объекту «Реконструкция противопаводковой системы обвалования рек Кубани и Протоки» (берегоукрепление левого берега р. Кубань ПК 188+00 до ПК 190+00), в рамках своей компетенции.

3. Рекомендовать Министерству сельского хозяйства Российской Федерации обратиться в отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район» для получения технического задания на разработку документации по планировке территории по объекту «Реконструкция противопаводковой системы обвалования рек Кубани и Протоки» (берегоукрепление левого берега р. Кубань ПК 188+00 до ПК 190+00).

4. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Урусова Б.М.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

**А. СХАЛЯХО, глава администрации МО «Тахтамукайский район»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25.05.2018г. №699 а. Тахтамукай Об утверждении проекта межевания территории для размещения линейного объекта «тротуар вдоль автомобильной дороги п. Яблоновский – а. Старобжегокай (справа)» МО «Старобжегокайское сельское поселение»**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015 г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 24.04.2018г. и заключения от 24.04.2018г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта «тротуар вдоль автомобильной дороги п. Яблоновский – а. Старобжегокай (справа)» МО «Старобжегокайское сельское поселение».

2. Строительство линейного объекта «тротуар вдоль автомобильной дороги п. Яблоновский – а. Старобжегокай (справа)» МО «Старобжегокайское сельское поселение» вести в строгом соответствии с утвержденным проектом межевания территории.

3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Урусова Б.М.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

**А. СХАЛЯХО, глава администрации МО «Тахтамукайский район»**

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» в соответствии со ст. 39.18 земельного кодекса РФ извещает о возможности предоставления земельного участка с разрешенным использованием – «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельным участком». Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка с разрешенным использованием – «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельным участком» в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка. Адрес подачи заявлений – 385100, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, администрация МО «Тахтамукайский район». Способ подачи заявлений – на бумажном носителе (посредством почтовой связи либо непосредственно в отдел делопроизводства и контроля администрации МО «Тахтамукайский район») либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по электронному адресу: tahtamukay@mail.ru. Дата окончания приема заявлений – тридцатый день со дня опубликования и размещения извещения. Адрес (иное описание местоположения земельного участка) – Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а.Панахес, ул.Степная, 60. Площадь земельного участка -1500 кв.м. Кадастровый квартал – 01:05:2800003. Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка - 385100, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2, вторник- с 14ч.30м. до 17ч.00м., четверг - с 9ч.30м. 12ч.00м. (руководитель отдела по земельно-имущественным отношениям администрации МО «Тахтамукайский район» Евдокимов Ю.Г.), тел. 94-4-07.

**Постановление от 31.05.2018г. №111 О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории по ул.Красная в кадастровом квартале 01:05:0100050 в пгт.Энем Тахтамукайского района Республики Адыгея**

В связи с требованиями, установленным частью 10 статьи 45 градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст.46 градостроительного кодекса РФ ст.12 Устава МО «Энемское городское поселение», на основании заявления Чермит С.Д. от 16.05.2018г. №05.03-576 постановляю:

1. Назначить на 25.06.2018г. в 10.00 часов публичные по проекту межевания территории по ул.Красная в кадастровом квартале 01:05:0100050 в пгт.Энем Тахтамукайского района Республики Адыгея.

2. Местом проведения публичных слушаний определить здание администрации МО «Энемское городское поселение» по адресу Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Чкалова, 13, кабинет 4.

3. Установить, что все предложения и замечания по проекту межевания принимаются в письменной форме по адресу: пгт.Энем, ул. Чкалова, 13 кабинет 6 либо в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети интернет по электронному адресу admin-mo\_egr@mail.ru.

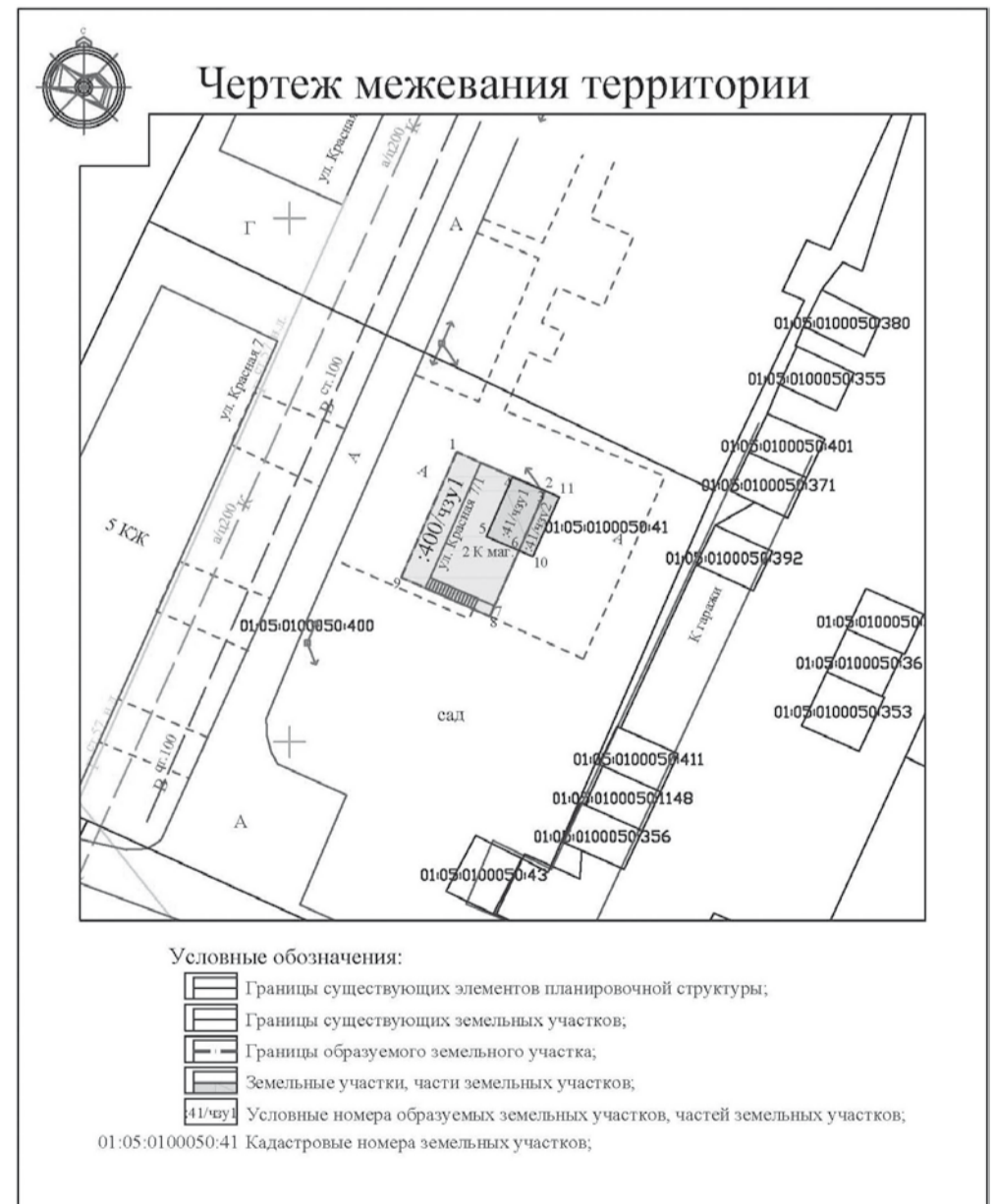
4. Отделу архитектуры и градостроительства администрации МО «Энемское городское поселение» обеспечить оповещение населения о проведении публичных слушаний по проекту межевания территории по ул.Красная в кадастровом квартале 01:05:0100050 в пгт.Энем Тахтамукайского района Республики Адыгея.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел архитектуры и градостроительства администрации МО «Энемское городское поселение».

6. Организационному отделу опубликовать настоящее постановление и проект межевания в районной газете «Согласие» и на официальном сайте администрации по адресу: www.amoenem.ru.

7. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования.

**Х. ХОТКО, глава МО «Энемское городское поселение»**



ПМ-05-18				
Проект межевания территории территории по ул. Красная в кадастровом квартале 01:05:0100050 в пгт. Энем Тахтамукайского района Республики Адыгея				
Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор	Бакланов			
Разраб.	Бакланова			
Проект межевания территории			Стадия	Лист
			П	1
Чертеж межевания территории			ООО Проектное бюро «НИК»	
			Листов	5