

Согласие

Выходит с 1933 года Цена свободная

СРЕДА 12 декабря 2018 года №99 (9637)

ПРЕСС-СЛУЖБА ГЛАВЫ РА СООБЩАЕТ

ГЛАВА АДЫГЕИ ВРУЧИЛ ПАСПОРТА ЮНЫМ ЖИТЕЛЯМ РЕСПУБЛИКИ

В преддверии Дня Конституции РФ в Доме правительства республики состоялась торжественная церемония вручения паспортов юным жителям Адыгеи.

Чествовали 25 ребят, достигших успехов в учебе, спорте и творчестве. Среди них - участники волонтерских движений, победители и призеры различных олимпиад, конкурсов и состязаний.

Поздравляя подростков с вручением главного документа – паспорта гражданина РФ, глава республики пожелал им стать достойными гражданами страны.

«Вы и ваши сверстники – будущее нашей республики и всей страны. Вам принимать эстафету, и сегодня мы стараемся сделать все, чтобы у молодежи Адыгеи было как можно больше возможностей для само-реализации», - отметил Мурат Кумпилов.

Глава республики также напомнил ребятам, что настоящий гражданин должен соблюдать законы своего государства, уважать права других, бережно относиться к окружающей среде, гордиться своей страной и вносить личный вклад в ее процветание и дальнейшее развитие.

«В своем юном возрасте вы уже достигли значительных успехов в учебе, спорте, ведете активную волонтерскую деятельность, на деле доказали, что готовы помогать другим. Обязательно сохраните в себе это замечательное качество и оставайтесь такими же любознательными, не переставайте учиться, будьте открыты всему новому и всегда стремитесь добиваться большего», - сказал Мурат Кумпилов.

Было отмечено, что у Адыгеи налажено тесное сотрудничество с образовательным центром «Сириус» и образовательным фондом «Талант и успех». Прделана большая работа по подготовке к участию в федеральной программе, направленной на создание детского технопарка «Кванториум». В завершение церемонии вручения паспортов глава республики еще раз поздравил ребят с памятным событием в жизни и пожелал им успехов в учебе и новых свершений.

АДЫГЕЯ ПОЛУЧИЛА ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ГРАНТ ЗА УСПЕХИ В СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОМ РАЗВИТИИ

Республика вошла в число 40 субъектов РФ с лучшими результатами социально-экономического развития в 2017 году и получит федеральный грант в размере 669,3 млн рублей. Соответствующее распоряжение правительства РФ 7 декабря 2018 года подписал премьер-министр РФ Дмитрий Медведев.

По итогам прошлого года Адыгея оказалась в числе лидеров благодаря положительной динамике ряда показателей, которые отражают уровень развития экономики и социальной сферы, повышение инвестиционной активности и рост качества жизни граждан.

По итогам Национального рейтинга состояния инвестиционного климата Адыгея вошла в число субъектов, показавших максимальную динамику улучшения инвестиционного климата. Рост составил 26 позиций.

Глава Адыгеи Мурат Кумпилов подчеркнул, что одним из важных инструментов социально-экономической политики является эффективное расходование бюджетных средств.



12 ДЕКАБРЯ - ДЕНЬ КОНСТИТУЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Уважаемые жители Республики Адыгея! Дорогие земляки!

Поздравляем вас со знаменательным событием в истории нашей страны - 25- летием принятия Конституции Российской Федерации!

12 декабря 1993 года на всенародном референдуме, поддержав новый основной закон страны, граждане России сделали свой выбор в пользу демократического пути развития государства, в котором высшей ценностью является человек, его права и свободы.

За прошедшую четверть века наша страна многого достигла: создана государственная система управления, отвечающая всем современным критериям, проведены масштабные преобразования в экономике и социальной сфере, значительно укрепилась позиция России на международной арене.

Все это служит лучшим доказательством того, что Конституция Российской Федерации - реально действующий правовой фундамент, который не только определяет государственный строй, устанавливает законодательное поле и права граждан, но и в полной мере способствует созданию благоприятных условий для эффективной реализации социально-экономического потенциала страны.

Убеждены, что конституционные нормы будут и далее служить прочной опорой для всех позитивных преобразований в Российской Федерации и ее неотъемлемой части - Республике Адыгея.

От всей души желаем вам, дорогие земляки, крепкого здоровья, мира, добра и благополучия, успехов в труде на благо отечества!

М. КУМПИЛОВ, глава Республики Адыгея

В. НАРОЖНЫЙ, председатель Государственного Совета-Хасэ РА

Уважаемые жители Тахтамукайского района!

Поздравляем вас с государственным праздником – 25-летием принятия Конституции России!

12 декабря 1993 года жители России приняли основной закон государства и тем самым сделали выбор демократического пути развития. Этот день объединяет всех, кто по-настоящему ценит такие понятия, как патриотизм и гражданская ответственность за свою родину. Сегодня на основе Конституции успешно разрабатывается законодательная база России и Республики Адыгея, решаются многоплановые задачи по социально-экономическому развитию нашего района.

Как основной закон Российской Федерации, Конституция является важным фактором консолидации нашего общества, сохранения в нем гражданского согласия, мира и стабильности, а также надежной основой для проведения последовательных политических и социально-экономических преобразований. Долг каждого из нас – соблюдать положения Конституции, отстаивать принципы правового государства. Только благодаря совместным усилиям мы сможем достигнуть решения поставленных задач.

Мы все - полноправные граждане великой страны, мы гордимся своей родиной и делаем все для процветания государства, в котором главенствует закон.

Крепкого здоровья вам и вашим родным, процветания, счастья и новых трудовых свершений на благо нашего района, республики и всего отечества – Российской Федерации!

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования «Тахтамукайский район»

А. ХАТИТ, председатель Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район»

ИТОГИ РАБОТЫ

АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ СУДОПРОИЗВОДСТВА



В Тахтамукайском районном суде состоялась подведение итогов деятельности за год. Совещание провел председатель районного суда Владимир Шепель. В обсуждении актуальных вопросов улучшения качества работы приняли участие первый заместитель главы Тахтамукайского района Беслан Урусов, прокурор района Сергей Журавлев, руководитель следственного отдела по Тахтамукайскому району Эдуард Тумасьян, и.о. начальника ОМВД России по Тахтамукайскому району Каплан Шехетль, и.о. начальника районного отдела судебных приставов Тамара Ашинова.

Собравшиеся судьи и сотрудники правоохранительных органов обсудили вопросы, возникающие при рассмотрении судом различных ходатайств, практику замены наказаний на более мягкий вид, производство дел об административных нарушениях, а также обозначили имеющиеся недостатки в работе и пути их исключения.

Как отметил Владимир Шепель, соблюдение гарантированных гражданам конституционных прав и свобод - важная и необходимая цель любого судопроизводства и все его участники должны неукоснительно соблюдать закон.

Продолжается подписная кампания на первое полугодие 2019 года. Стоимость подписки на районную газету "Согласие" - 306 руб. 30 коп.

ДОСТУПНАЯ СРЕДА

МИР ОТКРЫТ ДЛЯ ВСЕХ



В Тахтамукайском районе прошло спортивное мероприятие для людей с ограниченными возможностями здоровья. Встреча состоялась в п.Яблоновском в спортивной школе №3 и была приурочена к празднованию международного Дня инвалидов. Активными участниками стали члены местной организации всероссийского общества слепых.

Спортивный день начался с построения участников. Всех собравшихся поприветствовали сотрудники комитета по ФК и спорту МО «Тахтамукайский район». Они выразили благодарность членам общества за активную жизненную позицию, поздравили с праздником, пожелали здоровья и хорошего самочувствия, новых сил и вдохновения.

В программу соревнований вошли разнообразные легкоатлетические виды: дартс, армспорт, шашки, прыжки в длину с места и другие интересные состязания. Самое главное то, что участникам было интересно, каждый с большим удовольствием проходил испытания. Приятно было наблюдать за улыбками молодежи и людей более преклонного возраста, дружеской беседой и атмосферой добра и жизнелюбия, которая царил в спортивном зале. Все участники были награждены грамотами и ценными призами.

Тахтамукайская районная организация всероссийского общества слепых создана в 1994 году. Сегодня она объединяет 153 инвалида по зрению и ведет очень активную работу. Несмотря на определенные ограничения здоровья, эти люди действительно сильны духом. Они всегда с большим удовольствием принимают участие в спортивных мероприятиях, проводимых в районе, ежегодно участвуют в республиканских спартакиадах, на которых занимают призовые места и одерживают различные победы.

Аида ЦИКУ, главный специалист районного комитета по физической культуре и спорту

БУКВА ЗАКОНА

ПОРЯДОК ПЕРЕРАСЧЕТА ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В ПЕРИОД ВРЕМЕННОГО ОТСУТСТВИЯ

Порядок перерасчета платы за отдельные виды коммунальных услуг в период временного отсутствия граждан в занимаемых жилых помещениях установлен постановлением правительства России от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов». Перерасчет размера платы за предоставленную потребителю коммунальную услугу осуществляется при временном (более 5 полных календарных дней подряд) отсутствии потребителя в жилом помещении, не оборудованном индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета в связи с отсутствием технической возможности его установки, подтвержденной в установленном настоящими правилами порядке.

Если жилое помещение не оборудовано индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета и при этом отсутствие технической возможности его установки не подтверждено в установленном настоящими правилами порядке либо в случае неисправности индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в жилом помещении и неисполнения потребителем обязанности по устранению его неисправности, перерасчет не производится, за исключением подтвержденного соответствующими документами случая отсутствия всех проживающих в жилом помещении лиц в результате действия непреодолимой силы.

Размер платы за коммунальную услугу по водоотведению подлежит перерасчету в том случае, если осуществляется перерасчет размера платы за коммунальную услугу по холодному и (или) горячему водоснабжению.

Размер платы за коммунальные услуги на общедомовые нужды перерасчету не подлежит.

Перерасчет размера платы за коммунальные услуги производится пропорционально количеству дней периода временного отсутствия потребителя, которое определяется исходя из количества полных календарных дней его отсутствия, не включая день выезда из жилого помещения и день прибытия в жилое помещение.

Перерасчет размера платы за коммунальные услуги производится в течение 5 рабочих дней после получения письменного заявления потребителя, поданного до начала периода временного отсутствия потребителя или не позднее 30 дней после окончания периода его временного отсутствия. В заявлении о перерасчете указываются фамилия, имя и отчество каждого временно отсутствующего потребителя, день начала и окончания периода его временного отсутствия в жилом помещении. К заявлению о перерасчете должны прилагаться документы, подтверждающие продолжительность периода временного отсутствия потребителя (копии командировочных удостоверений или копии решения (приказа, распоряжения) о направлении в служебную командировку, справки о нахождении на лечении в стационарном лечебном учреждении, проездные билеты и иные документы), а также акт обследования на предмет установления отсутствия технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного) приборов учета.

Материал подготовлен прокуратурой Республики Адыгея

КУБАНЬЭНЕРГО ПРЕДУПРЕЖДАЕТ

НЕВНИМАТЕЛЬНОСТЬ АВТОМОБИЛИСТОВ ТРИЖДЫ СТАЛА ПРИЧИНОЙ НАРУШЕНИЯ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

С начала ноября 2018 года на территории Тахтамукайского района Республики Адыгея зафиксировано три факта нарушения электроснабжения по вине невнимательных автомобилистов. В каждом случае специалисты Краснодарского филиала ПАО «Кубаньэнерго» (группа «Россети») оперативно восстанавливали поврежденное энергооборудование и нарушенное электроснабжение потребителей. По всем случаям проводится претензионно-исковая работа с участием правоохранительных органов.

Так, в начале ноября выявлено два случая повреждения опор ЛЭП – в пос.Яблоновский и а.Козет Тахтамукайского района Республики Адыгея. В обоих случаях водители скрылись с места ДТП.

В конце ноября в а. Новая Адыгея Тахтамукайского района произошло ДТП, в результате которого была сбита опора ЛЭП и нарушено электроснабжение части жителей населенного пункта. Энергетики также оперативно восстановили нарушенное электроснабжение и заменили опору.

С начала 2018 года в зоне ответственности Краснодарского филиала Кубаньэнерго автомобилистами сбито 23 опоры ЛЭП. Ущерб составил около 800 тысяч рублей.

Кубаньэнерго напоминает, что повреждение опор влечет за собой административную ответственность за нарушение правил дорожного движения. Если к тому же водитель, допустивший наезд на опору ЛЭП, находился в состоянии алкогольного опьянения, он может также лишиться на установленный законом срок прав на управление транспортным средством. Кроме того, виновник аварии должен возместить не только расходы на восстановление опоры, но и недоотпуск электроэнергии потребителям, а также выплатить штраф в соответствии с действующим законодательством.

Энергетики призывают водителей быть внимательными и соблюдать ПДД, а также напоминают, что в охранных зонах ЛЭП запрещены любые виды работ, в том числе с использованием высокогабаритной спецтехники, без согласования с электросетевой компанией. В охранных зонах ВЛ и вблизи подстанций запрещены: погрузо-разгрузочные работы, строительство и реконструкция зданий и сооружений, сельскохозяйственные и строительные работы, валка и обрезка деревьев, проведение земляных работ в местах прохода кабельных линий. Помните! Охранная зона ЛЭП – это место повышенной опасности!

Телефон единой горячей линии Кубаньэнерго 8-800-100-15-52 (звонок по России бесплатный).

ИЗ ЗАЛА СУДА

МЕРА ПРЕСЕЧЕНИЯ ИЗМЕНЕНА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПОД СТРАЖУ

Тахтамукайский районный суд рассмотрел уголовное дело в отношении Д., обвиняемого в совершении преступления, предусмотренного ч.1 ст.111 УК РФ.

Поздно вечером Д., находясь рядом с домовладением по ул.Вишневова дачного товарищества «Юбилейный-93», в ходе возникшего конфликта с К. умышленно нанес ему удар кулаком по голове, от чего последний упал на землю и потерял на время сознание. В результате потерпевшему причинены телесные повреждения, которые квалифицируются как тяжкий вред здоровью.

В судебном заседании подсудимый Д. вину свою признал полностью, в содеянном раскаялся. По месту жительства и работы характеризуется положительно, активно способствовал раскрытию и расследованию преступления, оказал медицинскую помощь потерпевшему, добровольно возместил имущественный ущерб и моральный вред, причиненные в результате преступления.

Суд назначил Д. наказание в виде 1 года 8 месяцев 10 дней лишения свободы с отбыванием наказания в исправительной колонии общего режима. Мера пресечения Д. с подписки о невыезде изменена на заключение под стражу в зале суда.

**Пресс-служба
Тахтамукайского районного суда**

СЛУЖБА 02 СООБЩАЕТ

ВЫПИЛ - НЕ САДИСЬ ЗА РУЛЬ

За управление транспортом в состоянии опьянения, а также за отказ от освидетельствования кодекс РФ об административных правонарушениях предусматривает административный штраф в размере 30000 рублей с лишением права управления транспортными средствами на срок до 2 лет.

С 1 июля 2015 года статьей 264.1 УК РФ предусмотрена уголовная ответственность за повторное управление транспортом в состоянии опьянения. Санкции статьи предусматривают наказание в виде: штрафа в размере от 200 тысяч до 300 тысяч рублей; обязательных работ на срок до 480 часов; лишения свободы на срок до 2 лет. Указанные меры сопровождаются лишением права управления транспортными средствами на срок до 3 лет.

Госавтоинспекция республики обращается к участникам дорожного движения с убедительной просьбой быть благоразумными и законопослушными, строго соблюдать Правила дорожного движения и меры безопасности, сообщать о фактах нарушения ПДД и о лицах, управляющих транспортным средством в состоянии опьянения.

Телефоны дежурной части: (88772) 539002, 596471. Анонимность гарантируется.

ПРОФЕССИЯ

ЖИЗНЬ. ПРИЗВАНИЕ. РАДОСТЬ

С чего начинается образовательное учреждение? Вы не ошибетесь, если скажете, что оно начинается с руководителя. Именно он подобен режиссеру, который создает спектакль, хотя сам не всегда появляется на сцене. Его роль всегда более творческая, чем административная. Его уверенность в успехе заряжает оптимизмом, заставляет поверить в свои силы.

Тлий Светлана Довлетчериевна. Это имя связано с замечательным дошкольным образовательным учреждением - детским садом №14 «Солнышко». Когда-то она решила стать педагогом, и ее мечта осуществилась после окончания Адыгейского государственного университета. Она стала не просто педагогом, а педагогом, постоянно совершенствующим свое мастерство, свой преподавательский талант.

15 лет назад Светлана Довлетчериевна переступила порог нашего учреждения в качестве руководителя. С тех пор детский сад изменился, стал краше и лучше.

Позади 40 лет педагогической работы... Это много или мало? Наверное, для любого человека это не просто период в жизни, а огромный путь, полный взлетов и падений, радостей и горестей, побед и неудач... Но что значит для руководителя эти годы? Это - постоянная и целенаправленная работа по воспитанию детей, самосовершенствованию и формированию единого образовательного пространства.

Без преувеличения можно сказать, что детский сад для нашего руководителя - это жизнь, призвание, радость. С самого начала Светлана Довлетчериевна проявила свое мастерство и лучшие качества администратора, что позволило коллективу стать дружной сплоченной командой, способной решать любые вопросы обучения и воспитания подрастающего поколения.

Работая под руководством Светланы Довлетчериевны, педагоги становятся профессионалами в своем деле. Она щедро делится своими идеями, педагогическими задумками, помогает воспитателям стать настоящими педагогами, мудрыми и терпеливыми к своей профессии. Светлана Довлетчериевна умело организует образовательный процесс, мудро осуществляет руководство педагогическим коллективом, эффективно применяет различные методы мотивации сотрудников.

Каждое утро Светланы Довлетчериевны начинается с ее любимого детского сада. Она обязательно встречает всех ребятшек: кого-то похвалит, кого-то пожурит, кому-то подскажет. А затем с головой погружается в ворох различных управленческих дел, многие из которых требуют незамедлительного решения. И так уже много лет. Жизнь движется по одному и тому же кругу, но в нем есть свой смысл. Прекрасные организаторские способности, знание психологии людей помогают ей увлечь педагогический коллектив общим делом. Она не боится внедрять новое в учебно-воспитательный процесс, поэтому учебное заведение успешно осваивает новые педагогические технологии. При этом старается, чтобы лучшие традиции дошкольного образования обязательно сохранялись.

Обаяние естественности, живости, простоты - ее отличительные особенности. Ее коммуникабельность, умение общаться, дружелюбие вызывают искреннее уважение у тех, с кем ей пришлось работать. Она обладает каким-то неугасающим моральным импульсом, удивительным чувством нового, умеет видеть это новое во множестве разных ситуаций и всегда готова помочь молодым. У нее свои общественно-политические взгляды, которые реализуются на этой работе, благодаря ее энтузиазму и неутомимой работоспособности.

Талантливый человек талантлив во всем. Эти слова имеют самое прямое отношение к руководителю нашего дошкольного учреждения. Говорить об этом человеке можно бесконечно. Да, она может быть жесткой, но только по делу, а без этого нельзя ни одному руководителю. Да, не бывает людей без недостатков, но если уж судить о человеке, то правильно было бы положить на чаши весов и добродетели, и недостатки. Только тогда можно получить реальную картину, реальный портрет человека. Не правда ли? Важно не быть безразличным к своей работе. Душой болеть за все на свете, во все вникать. Тогда твой настрой как руководителя чувствуют дети и педагоги.

За плодотворную работу ей присвоено звание «Почетный работник общего образования Российской Федерации».

Очень точно и метко о педагоге сказал известный писатель Симон Соловейчик: «Он артист, но его слушатели и зрители не аплодируют ему. Он - скульптор, но его труда никто не видит. Он - врач, но пациенты редко благодарят его за лечение и далеко не всегда хотят лечиться. Где же ему взять силы для каждодневного вдохновения? Только в самом себе, только в сознании величия своего дела». Эти слова как нельзя лучше характеризуют Светлану Довлетчериевну.

В декабре Светлана Довлетчериевна отметила свой очередной день рождения.

В этой женщине столько силы и даже удали, что хочется сказать:

Вы - легкая, но с грузом всей Вселенной.

Вы - хрупкая, но крепче нет оси.

Вы - вечная, как чудное мгновение

Из пушкинско-натальевской Руси!

Здоровья вам, Светлана Довлетчериевна, и успехов!

С уважением, коллектив детского сада № 14 «Солнышко»



ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ

В случае возникновения затруднений с выбором и настройкой пользовательского оборудования для приема цифрового эфирного телевидения можно обратиться по бесплатному круглосуточному номеру горячей линии ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть»: 8-800 220-20-02, специалисты помогут правильно выбрать и подключить приемное оборудование. Подробную информацию о цифровом телевидении можно найти на официальном сайте РТРС www.rtrsc.ru и на сайте смотрицифру.рф.

СМОТРИ "ЦИФРУ"

20 БЕСПЛАТНЫХ ТЕЛЕКАНАЛОВ - В КАЖДОМ ТЕЛЕВИЗОРЕ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ

Что делать, если сигнал цифрового эфирного ТВ неустойчивый?

Если телесигнал пропал совсем, узнайте, нет ли в вашем населенном пункте кратковременных отключений трансляции. Если хотя бы у одного соседа цифровое эфирное ТВ принимается, проверьте исправность своего приемного оборудования - состояние антенн, кабеля, всех соединений. Если телесигнала нет у всех жителей населенного пункта, сообщите об этом на горячую линию. Если изображение рассыпается, проверьте: включен ли усилитель (попробуйте его отключить или уменьшить усиление: вблизи от башни усилитель может ухудшить изображение из-за переусиления сигнала); не размещена ли приемная антенна вблизи экранирующих поверхностей (например, крыша из металлочерепицы); нет ли вблизи активных источников помех (линий электропередач, посторонних передающих объектов); не используют ли соседи несертифицированные антенны или антенны с включенным и неисправным усилителем (это может создавать помехи при приеме).

По итогам государственной программы развития телерадиовещания во всех регионах России будут доступны местные телепрограммы. Региональные цифровые программы есть в составе первого мультиплекса на телеканалах «Россия 1», «Россия 24» и радиостанции «Радио России». Для решения этой задачи оператор эфирного телерадиовещания РТРС разработал специальную технологию. Она позволяет рационально использовать ресурс спутниковой сети и способствует экономии затрат вещателей. Благодаря решению второй раз на спутник поднимаются только два-три регионализируемых телеканала, а не все 10 телеканалов первого мультиплекса. Применение технологии позволяет РТРС не поднимать на спутник лишние 75 раз восемь телевизионных и два радиоканала в 75 субъектах РФ. Благодаря появлению «цифры» впервые смогли смотреть региональные новости в эфире: более чем 2000 населенных пунктов Тверской области, более 50 населенных пунктов Республики Хакасия, 45 удаленных населенных пунктов Республики Тыва, более 40 населенных пунктов Мурманской области. Охват региональными ТВ-программами вырос на 157000 жителей Тверской области, 102000 жителей Тамбовской области, 77000 жителей Республики Тыва.

Бесплатная горячая линия: 8800-2202002. Сайт: смотрицифру.рф.

ВОПРОС ЮРИСТУ

«КАК ДОКАЗАТЬ, ЧТО Я БАНКРОТ?»

У меня есть задолженности по кредитным договорам. В настоящее время я безработный и не могу оплатить их. Слышал, что гражданин может признать себя банкротом. Что для этого нужно?

Виталий.

На вопрос отвечает адвокат, член Адвокатской палаты Краснодарского края Руслан Фаридович Сайфутдинов:

- Действительно, 1 октября 2015 года произошли изменения в законе №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и теперь у граждан, у которых имеются долги свыше 500 тысяч рублей, появилась возможность признать себя банкротом и списать долги перед кредиторами.

Однако процедура банкротства гражданина требует тщательной подготовки. В противном случае для вас возможны неблагоприятные последствия, а именно признание банкротства фиктивным, и тогда платить долги вам всё равно придется.

Исходя из нашей практики первое, что нужно сделать, - это проанализировать финансовое состояние должника: определить источники его доходов и их размер; установить количество хранящихся на счетах средств; подготовить список имущества, включая даже долевого; определить круг кредиторов и величину задолженности перед ними. Данные сведения нужны для установления факта неплатежеспособности и добросовестности гражданина, и их нужно тщательно подобрать, чтобы этот факт был очевиден суду.

Банкротство физического лица в суде может разрешиться несколькими способами.

Введение процедуры реструктуризации задолженности. Её применение возможно, если должник имеет стабильный источник доходов, превышающий величину прожиточного минимума. При назначении реструктуризации все штрафные санкции, пени и неустойки отменяются. По своей сути это установление нового графика платежей на срок не более трёх лет. Если должник его нарушит, то судебный процесс возобновляется.

Процедура реализации имущества, в ходе которой с торгов продаётся имеющееся имущество должника, за исключением единственного жилья (если оно не в ипотеке), личных вещей и предметов первой необходимости, а вырученные деньги распределяются между кредиторами. По окончании процедуры должник признаётся банкротом и освобождается от непогашенной в ходе продажи имущества задолженности. Однако кредиторы могут предъявить требования о погашении долга к созаёмщикам банкрота или его поручителям, если таковые имелись.

Также возможно заключение мирового соглашения. Если должник с кредиторами договорятся о порядке погашения задолженностей, то процедура банкротства будет прекращена и должника не признают банкротом.

Чтобы быть уверенным в положительном исходе, лучше доверить дело специалистам, имеющим опыт в сфере банкротства граждан. Специалисты подключат к процедуре банкротства проверенного и высококвалифицированного финансового управляющего, от которого также зависит успешный исход дела.

По этим и другим юридическим вопросам можно обратиться за бесплатной юридической консультацией.



**АДВОКАТ Сайфутдинов
Руслан Фаридович
Принимает по адресу:
г. Краснодар,
ул. Орджоникидзе, 85, оф.8.
Тел. 8-918-346-46-35;
sairus-law@yandex.ru**



В п.Энем открылось кафе "БЕРЛОГА"

Здесь приятно посидеть в компании друзей, отметить новогодний корпоратив, день рождения, провести деловую встречу или насладиться романтическим вечером. Кулинарное разнообразие нашей кухни вас порадует. Мы рады приветствовать вас ежедневно с 11.00 до 24.00 по адресу: п.Энем, ул.Перова 37. Тел.: 8918 4914918.

В среднюю школу №1 а.Тахтамукай ТРЕБУЮТСЯ учителя английского языка, учитель начальных классов, учитель истории, логопед, дефектолог. Тел.: 8 (87771) 96450.

Детскому саду №4 «Насып» в п.Энем ТРЕБУЮТСЯ музыкальный руководитель, логопед. Тел. 8(87771) 44-444.

В кафе а.Тахтамукай ТРЕБУЕТСЯ ПОВАР. В п.Энем ТРЕБУЮТСЯ МАСТЕРА по маникюру и наращиванию ногтей, ПАРИКМАХЕРЫ в женский зал. Аренда рабочего места. Тел.: 8918 3114515.

В среднюю школу №2 п.Энем ТРЕБУЮТСЯ педагог-дефектолог и логопед. Обращаться в администрацию школы и по тел.: 8 (87771) 42475.

В среднюю школу № 13 п. Новый ТРЕБУЮТСЯ учитель иностранного (английского) языка, учитель начальных классов и водитель школьного автобуса. Обращаться по адресу: п. Новый, ул. Ленина, д. 1, тел: 8952 8405584.

ПРОДАЕТСЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в центре а.Тахтамукай по ул.Ленина, 68. Комнаты изолированы, ремонт. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН на квартиру в ст.Северской. Тел.: 8918 2272529.

ПРОДАЮ ИЛИ МЕНЯЮ ДАЧУ в районе АШАН (рядом с Краснодаром) пл. 178,1 кв.м. на 2-3-комнатную квартиру в п.п.Энем или Яблоновский. Сад, газ, вода, канализация. Тел. 8918 2456513.

ПРОДАЮ 1-комнатную квартиру в пгт. Энем в новостройке с ремонтом, 6/6 этажного дома, 40/20/11 ИЛИ МЕНЯЮ на частный сектор с нашей доплатой. Хозяйка. Тел. 8918-2044413

СДАЮТСЯ В АРЕНДУ помещения в центре а.Тахтамукай, площадью 20, 30, 80 кв.м. Тел.: 8918 9999319.

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЕ 40 кв.м. на 1 этаже в п.Яблоновском по ул.Пушкина, 17 (напротив средней школы №5). Тел. 8918 3914555.

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ МАГАЗИН в а.Тахтамукай на углу улиц Карла Маркса и Совмена (напротив Россельхозбанка). Тел. 8918 4317055.

СДАЕТСЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в п.Энем по ул. Красная, 1, на 2 этаже 5-этажного дома. Тел.: 8938 4017009.

СДАЮТСЯ В АРЕНДУ ДВА ПОМЕЩЕНИЯ свободного назначения площадью 60 и 40 кв.м. на 2 этаже в п.Энем по ул.Коммунистическая, 18а, район рынка. Тел. 8918 2448886.

СДАЕТСЯ ВРЕМЯНКА с удобствами в центре п.Яблоновский. Тел. 8918 9213616.

ПРОДАЕТСЯ

- 40 СОТОК ЗЕМЛИ по ул.Хутыза в а.Новая Адыгея, для строительства. Тел. 8918 6291299.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 10 соток в а.Козет по ул.Молодежная, 53, в собственности. Тел.: 8918 2905508.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 8 соток в а.Козет по ул.Кубаньстроевская, 28/5, в собственности, коммуникации. Тел.: 8918 2905508.

- ИНДЮКИ. Тел.: 8918 2229619.

- БЫЧОК, возраст 10 дней. Цена 9 тыс.руб. Тел. 8900 2696975.

- СРОЧНО ЧАСТНОЕ ДОМОВЛАДЕНИЕ в а.Тахтамукай по ул.40 лет Победы. Тел.: 89183520261

- 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА площадью 72 кв.м. в а.Тахтамукай по ул.Натухаевская. Тел. 8918 4597238.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 8 сот. в п.Энем по ул.Первомайская, 155. Коммуникации рядом. Цена 600 тыс.руб. без торга. Тел.: 8961 5328301.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК в ДНТ "Лесное" по ул.Шоссейная, 21, трасса Краснодар-Новороссийск. Тел. 8918 1145162.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 10 соток в а.Козет по ул.Абадзехская, 37а. Договор аренды. Цена 500 тыс.руб. Тел.: 8918 3844450.

- 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА с мебелью в а.Тахтамукай по ул.Натухаевская. Цена 1 100 000 рублей. Тел.: 8918 3844450.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 10 соток в центре а.Тахтамукай по ул.Луначарского, 4. Тел. 8918 4324804.

- ЖИЛОЙ ДОМ 48 кв.м. в а.Тахтамукай, ул.40 лет Победы. Удобства, пристройка (утепленная кухня), сад, з/у 17 сот. Тел.: 8960 4634974.

- КИРПИЧНЫЙ ГАРАЖ 24 кв.м. в п.Энем по ул.Буденного. Цена 250 тыс.руб. Тел. 8918 2156993.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 15 соток в а.Тахтамукай по ул. Керашева, 8. В собственности. Тел.: 8918 1896065.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 15 соток в а.Тахтамукай по ул. 8 марта, 16. В собственности. Тел.: 8198 1133747.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 10 соток с временкой в п.Энем по ул.Советская, 76. Огорожен, засыпан, все ком-ции, залит фундамент под дом. В собств. 1 млн. руб. Тел. 8918 0444578, 8918 9911569.

- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ИЖС): п. Энем 6 сот. рядом со стадионом, разреш. на строит., коммуникации рядом; г. Адыгейск 10 сот. возле больницы и 8 сот. вдоль майкопской трассы. Тел.: 8918-2332829.

- 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА 67 кв.м. в а.Тахтамукай по ул.Натухаевская, 2. Тел. 8918 6362065.

- ДАЧА 6 соток в районе п.Супс (рыбхоз). Тел.: 8918 2880571.

- ИНДЮКИ, ИНДЕЙКИ, ГУСИ. Тел.: 8918 1826078.

- 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в п.Энем по ул.Коммунистическая, 15, общ.пл. 44 кв.м. Тел. 8918 1227242.

- ДВЕ КОМНАТЫ в общежитии в г.Адыгейск. Тел.: 8918 4216550

- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ в а.Козет: по ул.Степная, 34/1а и ул.Степная, 23/4а, цена по 600 тыс.руб.; по ул.Степная, 23/1а, цена 950 тыс.руб. Тел.: 8918 1817016.

- 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в п.Отрадный, 44,5 кв.м., ремонт. Тел. 8918 2687207.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 8 сот. в п.Энем по ул.Первомайская, 157;
- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 8 соток в а.Козет по ул.Абадзехская, 59. Недорого. Тел.: 8918 4597868.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 8 сот. в п.Энем по ул.Первомайская, 161;
- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 15 соток в а.Козет по ул.Андрухаева, 16. В собственности. Торг уместен. Тел.: 8918 4232376.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК в г. Адыгейске по ул. Дружбы. На участке капитальный фундамент 11,5 x 12,5 м. с цоколем. Свидетельства на участок и на объект незавершенного строительства. Все коммуникации. Рядом школа, детский сад, остановка. Телефон: 8918-1208298.

**ВИДЕОСЪЕМКА И МОНТАЖ
СВАДЕБ, КОРПОРАТИВОВ,
ЮБИЛЕЕВ И ДРУГИХ
ТОРЖЕСТВЕННЫХ
МЕРОПРИЯТИЙ.**
Тел.: 8918 6952504.

**Перетяжка и ремонт мягкой мебели и стульев.
Вывоз и доставка бесплатно.**
Тел.: 8918 0961031, 8995 2097480.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Кадастровый инженер ИП «Бат Е.В.», почтовый адрес - РА, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Октябрьская, д.16, каб. №9, адрес электронной почты genpi@inbox.ru, контактный телефон +7918 3722130, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность квалификационный аттестат №01-11-133, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100023:36, расположенного по адресу: РА, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Ленина, 47, № кадастрового квартала 01:05:0100023. Заказчиком кадастровых работ является Зайцева Лидия Сергеевна, проживающая по адресу: РА, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Ленина, д.47, тел. 8964 9294529. Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоит по адресу: РА, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Ленина, 47, 17.12.2018 года в 11:00ч. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Октябрьская, 16 каб. №9. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 20.12.2018г. по 20.01.2019г. по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Октябрьская, 16 каб. №9. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана с 20.12.2018г. по 20.01.2019г. по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Октябрьская, 16 каб. №9. При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 федерального закона от 24.07.2007 года, №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**СТОЛЫ И СТУЛЬЯ
ХОРОШЕГО КАЧЕСТВА**



**Фермерское хозяйство реализует
курочек-молодок 3, 5, 8 месяцев –
серебристые, ломан-браун, Кубань,
Минорка. Доставка бесплатная.**
Телефон: 8989 8085004.

Официальный сайт газеты:
<http://gazetasoglasie.ru>

**За достоверность рекламы и объявлений
ответственность несет заказчик**

Согласие

Учредители (издатели): Администрация МО "Тахтамукайский район" (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), Совет народных депутатов МО "Тахтамукайский район" (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ свидетельство о регистрации ПИ N10-3916 Подписной индекс 52221 Перепечатка материалов, опубликованных в "Согласии", - только с разрешения редакции.

Главный редактор - Меда Хамедовна БОЛЕТОВА
Заместитель главного редактора - Марзиев Цусха
Ответственный секретарь - Марина Хуако
Собственный корреспондент - Зарема ХУАЗ
Фотокорреспондент - Рустам Шартан
Оператор по верстке - Мариет Бехух

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62, тел.: 96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail: gazetasoglasie@mail.ru
Отпечатано в ОАО "Полиграф-Юг" (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).
Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 1205 Заказ №
Номер подписан в печать - 18.00, по графику - 18.00

ОФИЦИАЛЬНО

го учреждения культуры «Молодежный театр» вместо слов «Молодежный театр» читать «Драматический молодежный театр имени Меджида Салеховича Ахеджакова».

3. Утвердить Устав в новой редакции.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» С.А. Багову.

А. СХАЛЯХО, глава администрации МО "Тахтамукайский район"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.11.2018г. №1729 а. Тахтамукай О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, пер.Прямой, 5. гр. Сханук Н.И.

В соответствии со статьей 40 градостроительного кодекса Российской Федерации, федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Республики Адыгея №294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», законом Республики Адыгея №359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» №1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 31.05.2018г. и заключения от 31.05.2018г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900028:121 расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, пер.Прямой, 5 расположенный в территориальной зоне «ЖЗ-101 Зона жилой застройки», согласно правил землепользования и застройки МО «Старобжегокайское сельское поселение», утвержденных Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» №13 от 22.12.2017г., в части размещения объектов капитального строительства, а именно с южной стороны земельного участка до 1,5 метра.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.

3. Контроль за выполнение настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Б.М. Урсова.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования «Тахтамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.11.2018г. №1669 а. Тахтамукай О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, дп. сдт. "Заря", ул. Конечная, 232 гр. Гальченко И.Н.

В связи с обращением гр. Гальченко Ирины Николаевны (вх. №855а от 02.11.2018г.), в соответствии со статьей 40 градостроительного кодекса Российской Федерации, федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 закона Республики Адыгея №280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», законом Республики Адыгея №294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», законом Республики Адыгея №359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. №35-4 «О Положении, о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 21 декабря 2018 года в 11 часов 30 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 533 кв.м., категории земель: «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным видом использования: «для ведения садоводства», с кадастровым номером: 01:05:2900005:270, в части размещения объектов капитального строительства, а именно до 1 метра от земельного участка СНТ "Заря", ул. Конечная, 233, до 1,5 метра от земельного участка СНТ "Заря", ул. Проезжая, 231/6.

2. Определить местом проведения публичных слушаний здание архитектуры администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» по адресу: а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10.

3. Комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Тахтамукайский район» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний, оповещение владельцев смежных земельных участков и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

4. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагается на заявителя гр. Гальченко И.Н.

5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Тахтамукайский район» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Тахтамукайский район».

6. Контроль за выполнение настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Б.М. Урсова.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования "Тахтамукайский район"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.11.2018г. №1718 а. Тахтамукай О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Козет, пер. Майкопский, 15/1 гр. Уджуху Ф.Р.

В связи с обращением гр. Уджуху Фатимет Руслановны (вх. №981а от 30.11.2018г.), в соответствии со статьей 40 градостроительного кодекса Российской Федерации, федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 закона Республики Адыгея №280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», законом Республики Адыгея №294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», законом Республики Адыгея №359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. №35-4 «О Положении, о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, нрав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 18 января 2019 года в 11 часов 30 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 401 кв.м., категории земель: «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «индивидуальные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками», с кадастровым номером: 01:05:3009003:1068, в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ от межи земельного участка с кадастровым номером 01:05:3009003:1624 на два метра и отступ от межи земельного участка с кадастровым номером 01:05:3009003:1069 на два метра.

2. Определить местом проведения публичных слушаний здание архитектуры администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» по адресу: а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10.

3. Комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Тахтамукайский район» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний, оповещение владельцев смежных земельных участков и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

4. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагается на заявителя гр. Уджуху Ф.Р.

5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Тахтамукайский район» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Тахтамукайский район».

6. Контроль за выполнение настоящего постановления оставляю за собой

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава администрации МО «Тахтамукайский район»

РЕШЕНИЕ от 27 ноября 2018г. №11-06 а. Афиписп «О земельном налоге»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 29.11.2004 г. № 141-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации, а также о признании утратившим силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» Совет народных депутатов МО «Афиписпское сельское поселение» РЕШИЛ:

1. Ввести на территории муниципального образования Афиписпского сельского поселения земельный налог, установить порядок и сроки уплаты налога на земли, находящиеся в пределах границ муниципального образования Афиписпского сельского поселения.

2. Налоговым периодом устанавливается календарный год.

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах: а) 0,15 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков: отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса); б) 0,1 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков, предоставленных для строительства жилых домов и ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства. в) 1,5 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земель под промышленными объектами и прочих земельных участков. г) 0,4 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и не используемых для сельскохозяйственного производства.

4. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории муниципального образования «Афиписпское сельское поселение», льготы установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме. Освободить от уплаты земельного налога следующую категорию налогоплательщиков: 4.1. Муниципальные учреждения образования, культуры, здравоохранения, спорта и другие бюджетные учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования «Тахтамукайский район» и поселений. 4.2. Освободить на 50% от уплаты земельного налога пенсионеров, зарегистрированных на территории муниципального образования «Афиписпское сельское поселение», достигших пенсионного возраста в соответствии с Федеральным законодательством. 4.3. Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, Героев Социалистического труда и полных кавалеров орденов Славы, Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР». 4.4. Инвалидов всех категорий. 4.5. Ветеранов Великой Отечественной войны. 4.6. Физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15.05.1991 г. № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26.11.1998 г. № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Федеральным законом от 10.01.2002 г. № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне». 4.7. В случае если налогоплательщик, попадающему в одну из категорий, установленных пунктами 4.2-4.6 настоящего Решения, принадлежит на праве собственности, или на праве постоянного (бессрочного) пользования, или на праве пожизненного наследуемого владения несколько земельных участков, льгота предоставляется только в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика. 4.8. В случае если налогоплательщик, попадающему в одну из категорий, установленных пунктами 4.2-4.6 настоящего Решения, принадлежит несколько земельных участков одного целевого назначения (занятых гаражами, объектами многоквартирной и индивидуальной жилой застройки, а также предназначенных для ведения личного подсобного и дачного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства) на одном из видов прав - собственности постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения, льгота предоставляется только в отношении одного земельного участка по каждому виду вышеуказанного целевого назначения выбору налогоплательщика. 4.9. Положения, предусмотренные пунктами 4.1-4.6 настоящего Решения, не распространяются на земельные участки, используемые в коммерческих целях. 4.10. Налоговые льготы, установленные настоящим решением не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), сдаваемых в аренду.

5. Установить сроки уплаты налога и авансовых платежей: 5.1. Физические лица, не являющихся индивидуальными предпринимателями не уплачивают авансовые платежи по налогу на землю. 5.2. Установить срок уплаты налога на землю с срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Установить, что документы, подтверждающие право на налоговые льготы и уменьшение налоговой базы представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля текущего года. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы налогоплательщиками представляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, в течении 10 дней со дня его возникновения (утраты).

7. Установить, что земельный налог вступает в действие на территории муниципального образования «Афиписпское сельское поселение» с 1 января 2019 года.

8. Считать утратившим силу Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Афиписпское сельское поселение» № 2-03 от 05 февраля 2008 г. «О земельном налоге».

9. Считать утратившим силу Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Афиписпское сельское поселение» № 4-02 от 25.06. 2008 г. «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов МО «Афиписпское сельское поселение» № 2-03 от 5.02.2008 года «О земельном налоге».

10. Считать утратившим силу Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Афиписпское сельское поселение» № 15-06 от 23.12.2009 г. «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов МО «Афиписпское сельское поселение» № 2-03 от 5.02.2008 года «О земельном налоге».

11. Считать утратившим силу Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Афиписпское сельское поселение» № 20-03 от 12.11. 2010 г. «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов МО «Афиписпское сельское поселение» № 2-03 от 5.02.2008 года «О земельном налоге».

12. Считать утратившим силу Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Афиписпское сельское поселение» № 29-03 от 6.03. 2012 г. «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов МО «Афиписпское сельское поселение» № 2-03 от 5.02.2008 года «О земельном налоге».

13. Считать утратившим силу Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Афиписпское сельское поселение» № 13-06 от 15.11.2013 г. «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов МО «Афиписпское сельское поселение» № 2-03 от 5.02.2008 года «О земельном налоге».

14. Считать утратившим силу Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Афиписпское сельское поселение» № 38-02 от 12.05.2016 г. «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов МО «Афиписпское сельское поселение» № 2-03 от 5.02.2008 года «О земельном налоге».

15. Опубликовать настоящее Решение в районной газете «Согласие».

17. Настоящее Решение обнародовать на информационном стенде администрации МО «Афиписпское сельское поселение» (а. Афиписп, ул. Жане, 1) и опубликовать на официальном сайте администрации МО «Афиписпское сельское поселение» в сети Интернет.

18. Настоящее Решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца после его опубликования и вступает в силу с 1 января 2019 года.

К. ЧУЦ, глава муниципального образования «Афиписпское сельское поселение»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 05.12.2018г. №209 О проведении публичных слушаний по предоставлению Чермит Ханият Салеховна разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул. Чапаева, 28

В целях обеспечения прав и законных интересов граждан, руководствуясь статьей 39, 40 градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» от 04.08.2006г.

ОФИЦИАЛЬНО

№10-17 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Энемское городское поселение», административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением главы муниципального образования «Энемское городское поселение» от 05.05.2016 №49, на основании заявления г.р. Чермит Х.С. от 23.11.2018г. вх. №05.03-1399 постановляю:

1. Назначить на 25 декабря 2018 в 10ч.00 мин. публичные слушания по предоставлению г.р. Чермит Х.С. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100076:181 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул. Чапаева, 28.
2. Определить место проведения публичных слушаний - кабинет №4 администрации МО «Энемское городское поселение», расположенный по адресу: пгт.Энем, ул.Чкалова, 13.
3. Установить, что все предложения и замечания по предоставлению Чермит Ханят Салеховне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100076:181 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Чапаева, 28 принимаются в письменной форме по адресу по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Чкалова, 13 каб.№4 либо в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети интернет по электронному адресу arh_енем@mail.ru.
4. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.
5. Отделу архитектуры и градостроительства администрации МО «Энемское городское поселение» экспозицию по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, организовать в период с 05.12.2018 по 25.12.2018, установить время проведения с 09:00 - 17:00 с перерывом с 13:00 - 14:00 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Чкалова, 13, кабинет №4.
6. Организационному отделу администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» опубликовать настоящее постановление в районной газете «Согласие» и на официальном сайте администрации по адресу www.atoenem.ru.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главного специалиста отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение».

Х. ХОТКО, глава муниципального образования «Энемское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.11.2018г. №1722 а. Тахтамукай О назначении публичных слушаний проекта по планировке территории линейного объекта: «Газопровод межпоселковый среднего давления а. Шенджий – а. Натухай – х. Красноармейский – х. Новомогилевский – х. Старомогилевский, Тахтамукайского района, Республики Адыгея» ООО «Газпром межрегионал»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015 г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» в целях обеспечения устойчивого развития территории, для выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков для размещения линейного объекта, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания проект по планировке территории линейного объекта: «Газопровод межпоселковый среднего давления а. Шенджий – а. Натухай – х. Красноармейский – х. Новомогилевский – х. Старомогилевский, Тахтамукайского района, Республики Адыгея».
2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту по планировке территории линейного объекта: «Газопровод межпоселковый среднего давления а. Шенджий – а. Натухай – х. Красноармейский – х. Новомогилевский – х. Старомогилевский, Тахтамукайского района, Республики Адыгея», на 27 декабря 2018 года в 11 часов 00 минут.
3. Определить местом проведения публичных слушаний здание отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10
4. Определить комиссией ответственной за проведение публичных слушаний и подготовку заключения о публичных слушаниях постоянную комиссию администрации МО «Тахтамукайский район» по Правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Тахтамукайский район», утвержденную Постановлением № 1921 от 15.09.2015г.
5. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Урусова Б.М.
7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава администрации МО «Тахтамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.11.2018г. №1719 а. Тахтамукай О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, Тургеневское шоссе, 27 ООО «Ингга Сентерс Рус Проперти А»

В связи с обращением ООО «Ингга Сентерс Рус Проперти А» (вх. № 01-3-4840 от 12.11.2018г.), в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. № 35-4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 16 января 2019 года в 14 часов 00 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:1534, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 27, площадью 1149587 кв.м., с «для строительства и эксплуатации торгового комплекса» на «для строительства и эксплуатации торгового комплекса, автомайки».
2. Определить местом проведения публичных слушаний здание архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» по адресу: а. Тахтамукай, ул. Совмена,10.
3. Комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Тахтамукайский район» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний, оповещение владельцев смежных земельных участков и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.
4. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагаются на заявителя ООО «Ингга Сентерс Рус Проперти А».
5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Тахтамукайский район» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Тахтамукайский район».
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы МО «Тахтамукайский район» Б.М. Урусова.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования «Тахтамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.11.2018г. №1723 а. Тахтамукай Об утверждении проекта планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3305003:123,

01:05:3305003:854, 01:05:3305003:441 в границах МО «Тахтамукайское сельское поселение», ООО «Гаарт»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015 г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 23.11.2018г. и заключения от 23.11.2018г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3305003:123, 01:05:3305003:854, 01:05:3305003:441 в границах МО «Тахтамукайское сельское поселение».
2. Осуществление градостроительной деятельности вести в строгом соответствии с проектом планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3305003:123, 01:05:3305003:854, 01:05:3305003:441 в границах МО «Тахтамукайское сельское поселение».
3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Урусова Б.М.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава администрации МО «Тахтамукайский район»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по проекту планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3305003:123, 01:05:3305003:854, 01:05:3305003:441 в границах МО «Тахтамукайское сельское поселение», ООО «Гаарт» 23.11.2018г.

1. Основания проведения публичных слушаний. Публичные слушания по проекту планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3305003:123, 01:05:3305003:854, 01:05:3305003:441 в границах МО «Тахтамукайское сельское поселение», ООО «Гаарт» назначенные Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1549 от 26.10.2018г, опубликованном в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» от 03.11.2018 года №86 (9624), были проведены в соответствии статьями 45,46 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131 ФЗ от 06.10.2003 г «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009 г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005 г. № 35 4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район».

2. Общие сведения о проекте, представленном на публичных слушаниях. Территория разработчик: а. Тахтамукай, ул. Совмена, «Тахтамукайское сельское поселение», муниципального образования «Тахтамукайский район» Республики Адыгея. Заказчик: ООО «Гаарт». Разработчик: ООО «Новые технологии» Чернышев И.В.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Материалы проекта планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3305003:123, 01:05:3305003:854, 01:05:3305003:441 в границах МО «Тахтамукайское сельское поселение», ООО «Гаарт» опубликованы в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» от 03.11.2018 года №86 (9624) и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет». С материалами проекта все желающие могли ознакомиться с 03.11.2018г. до 23.11.2018г., по рабочим дням, в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10, с 9.00 до 17.00.

4. Участники публичных слушаний: жители муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение»; сотрудники администрации МО «Тахтамукайское сельское поселение»; сотрудники администрации МО «Тахтамукайский район»; приглашенные специалисты.

5. Сведения о проведении публичных слушаний. Публичные слушания по проекту были проведены в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10. Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления: 1) Руководителя отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район» - С.Б. Коблев: на все вопросы и предложения даны разъяснения и ответы. 2) Представителя ООО «Новые технологии» Чернышев И.В.: на все вопросы и предложения даны разъяснения и ответы.

6. Замечания, предложения и рекомендации по проекту: письменных заявлений в администрацию МО «Тахтамукайский район» не поступало; поданы письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний – не поступало; в устной форме не поступали.

7. Сведения о протоколах публичных слушаний по проекту: протокол публичных слушаний от 23.11.2018г. а. Тахтамукай;

8. Выводы и рекомендации: 1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3305003:123, 01:05:3305003:854, 01:05:3305003:441 в границах МО «Тахтамукайское сельское поселение», ООО «Гаарт» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Тахтамукайский район», в связи с чем публичные слушания по проекту считать состоявшимися. 2. Проектом планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3305003:123, 01:05:3305003:854, 01:05:3305003:441 в границах МО «Тахтамукайское сельское поселение», ООО «Гаарт» получена положительную оценку и рекомендуется к утверждению. 3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по проекту планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3305003:123, 01:05:3305003:854, 01:05:3305003:441 в границах МО «Тахтамукайское сельское поселение» ООО «Гаарт» 23.11.2018г. а. Тахтамукай

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1549 от 26.10.2018г. и проводятся комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015 г.

Публичные слушания организованы администрацией МО «Тахтамукайский район» в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009 г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005 г. № 35 4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район». Информация о проведении публичных слушаний доведена до сведения общественности через средства массовой информации: общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» от 03.11.2018 года №86 (9624); официальный сайт муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

С материалами по проекту планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3305003:123, 01:05:3305003:854, 01:05:3305003:441 в границах МО «Тахтамукайское сельское поселение» ООО «Гаарт» все желающие могли ознакомиться с проектом по рабочим дням, в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10, с 9.00 до 17.00. Присутствовали: зам. председатель комиссия – руководителя отде-

ОФИЦИАЛЬНО

ла архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Тахтамукайский район, С.Б. Коблев; члены комиссии: главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Тахтамукайский район, Н.И. Хотко; приглашенные специалисты: представитель ООО «Новые технологии» Чернышев И.В.;

Повестка дня: 1. Вступительное слово. 2. Доклад представителя ООО «Новые технологии» Чернышев И.В. 3. Выступление в прериях, ответы на вопросы. 4. Подведение итогов.

1. Вступительное слово предоставлено руководителю отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Тахтамукайский район» - С.Б. Коблеву: Коблев С.Б.: Уважаемые присутствующие! Настоящие публичные слушания проводятся для обсуждения проекта планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3305003:123, 01:05:3305003:854, 01:05:3305003:441 в границах МО «Тахтамукайское сельское поселение» ООО «Гаарт». По проекту планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3305003:123, 01:05:3305003:854, 01:05:3305003:441 в границах МО «Тахтамукайское сельское поселение» ООО «Гаарт» предусмотрены проектные решения по размещению объектов и более рациональному использованию территории сельскохозяйственного назначения. Подробнее о содержании проекта нам расскажет представитель компании проектировщика ООО «Новые технологии» Чернышев И.В.

2. Чернышев И.В.: для обсуждения проекта планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3305003:123, 01:05:3305003:854, 01:05:3305003:441 в границах МО «Тахтамукайское сельское поселение» ООО «Гаарт» был разработан нашей фирмой в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями федерального и регионального градостроительного законодательства.

3. Коблев С.Б.: отделом архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район» были осуществлены все мероприятия по ознакомлению жителей муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение» с проектом. В администрацию МО «Тахтамукайский район» обращений и предложений по проекту не поступало. Есть ли, у присутствующих вопросы или замечания по рассматриваемым проектам?

4. Коблев С.Б.: на публичных слушаниях вопросов и замечаний к проекту планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3305003:123, 01:05:3305003:854, 01:05:3305003:441 в границах МО «Тахтамукайское сельское поселение» ООО «Гаарт» не поступило. Учитывая выступления участников публичных слушаний решено, что предложенный проект планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3305003:123, 01:05:3305003:854, 01:05:3305003:441 в границах МО «Тахтамукайское сельское поселение» ООО «Гаарт» соответствует действующему законодательству Российской Федерации, существенных замечаний не имеется.

Решили: 1. Публичные слушания по проекту планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3305003:123, 01:05:3305003:854, 01:05:3305003:441 в границах МО «Тахтамукайское сельское поселение» ООО «Гаарт», считать состоявшимися. 2. Одобрить проект планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3305003:123, 01:05:3305003:854, 01:05:3305003:441 в границах МО «Тахтамукайское сельское поселение» ООО «Гаарт». 3. По результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3305003:123, 01:05:3305003:854, 01:05:3305003:441 в границах МО «Тахтамукайское сельское поселение» ООО «Гаарт», подготовить заключение и опубликовать в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет». 4. Направить проект главе МО «Тахтамукайский район» для принятия решения.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.11.2018г. №1724 а. Тахтамукай Об утверждении проекта межевания территории для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:25, для перераспределения и утверждения границ, в границах МО «Афипсипское сельское поселение», гр. Бжассо Р.А.

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015 г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 07.12.2018г. и заключения от 07.12.2018г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:25, для перераспределения и утверждения границ, в границах МО «Афипсипское сельское поселение».

2. Осуществление градостроительной деятельности вести в строгом соответствии с проектом межевания территории для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:25, для перераспределения и утверждения границ, в границах МО «Афипсипское сельское поселение».

3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Урусова Б.М.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава администрации МО «Тахтамукайский район»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по проекту межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:25, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афипсип, рядом с а/д Афипсип-Панахес в границах МО «Афипсипское сельское поселение», гр. Бжассо Р.А.

1. Основания проведения публичных слушаний. Публичные слушания по проекту межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:25, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афипсип, рядом с а/д Афипсип-Панахес в границах МО «Афипсипское сельское поселение» гр. Бжассо Р.А. назначены Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район», № 1556 от 31.10.2018г. опубликованном в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» от 08.11.2018г. № 87 (9625), были проведены в соответствии статьями 45,46 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131 ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009 г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005 г. № 35 4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район».

2. Общие сведения о проекте, представленном на публичных слушаниях. Территория разработана: а. Афипсип, рядом с а/д Афипсип-Панахес «Афипсипское сельское поселение», муниципального образования «Тахтамукайский район» Республики Адыгея. Заказчик: Бжассо Р.А. Разработчик: ООО «Строй-Сервис».

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Материалы проекта межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:25, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афипсип, рядом с а/д Афипсип-Панахес в границах МО «Афипсипское сельское поселение» опубликованы в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» от 08.11.2018г. № 87 (9625) и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет». С материалами проекта все желающие могли ознакомиться по рабочим дням, в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10, с 9.00 до 17.00.

4. Участники публичных слушаний: жители муниципального образования «Афипсипское сельское поселение»; сотрудники администрации МО «Афипсипское сельское поселение»; сотрудники

администрации МО «Тахтамукайский район»; приглашенные специалисты.

5. Сведения о проведении публичных слушаний. Публичные слушания по проекту были проведены: в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10. Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления: 1) Руководителя отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район» - С.Б. Коблев: на все вопросы и предложения даны разъяснения и ответы. 2) Представитель ООО «Строй-Сервис»: на все вопросы и предложения даны разъяснения и ответы.

6. Замечания, предложения и рекомендации по проекту: письменных заявлений в администрацию МО «Тахтамукайский район» не поступало; подачи письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний – не поступало; в устной форме не поступали.

7. Сведения о протоколах публичных слушаний по проекту: протокол публичных слушаний а. Тахтамукай.

8. Выводы и рекомендации: 1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:25, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афипсип, рядом с а/д Афипсип-Панахес в границах МО «Афипсипское сельское поселение» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Тахтамукайский район», в связи с чем публичные слушания по проекту считать состоявшимися. 2. Проектом межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:25, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афипсип, рядом с а/д Афипсип-Панахес в границах МО «Афипсипское сельское поселение» получена положительная оценка и рекомендуется к утверждению. 3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний проекта межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:25, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афипсип, рядом с а/д Афипсип-Панахес в границах МО «Афипсипское сельское поселение» гр. Бжассо Р.А. а. Тахтамукай

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1556 от 31.10.2018г. опубликованные в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» от 08.11.2018г. № 87 (9625) и проводятся комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015 г.

Публичные слушания организованы администрацией МО «Тахтамукайский район» в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009 г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005 г. № 35 4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район». Информация о проведении публичных слушаний доведена до сведения общественности через средства массовой информации: общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» от 08.11.2018г. № 87 (9625); официальный сайт муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

С материалами проекта межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:25, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афипсип, рядом с а/д Афипсип-Панахес в границах МО «Афипсипское сельское поселение» все желающие могли ознакомиться с проектом по рабочим дням, в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10, с 9.00 до 17.00. Присутствовали: зам. председатель комиссия – руководитель отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Тахтамукайский район, С.Б. Коблев; члены комиссии: специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Тахтамукайский район, Н.И. Хотко; приглашенные специалисты: представитель ООО «Строй-Сервис» А. Бгане;

Повестка дня: 1. Вступительное слово. 2. Доклад представителя ООО «Строй-Сервис» А. Бгане. 3. Выступление в прериях, ответы на вопросы. 4. Подведение итогов.

1. Вступительное слово предоставлено руководителю отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район» - С.Б. Коблеву: Коблев С.Б.: Уважаемые присутствующие! Настоящие публичные слушания проводятся для обсуждения проекта межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:25, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афипсип, рядом с а/д Афипсип-Панахес в границах МО «Афипсипское сельское поселение». Проектом межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:25, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афипсип, рядом с а/д Афипсип-Панахес в границах МО «Афипсипское сельское поселение» предусмотрены проектные решения по размещению объектов и более рациональному использованию территории сельскохозяйственного назначения. Подробнее о содержании проекта нам расскажет представитель компании проектировщика ООО «Строй-Сервис» А. Бгане.

2. А. Бгане: для обсуждения проекта межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:25, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афипсип, рядом с а/д Афипсип-Панахес в границах МО «Афипсипское сельское поселение» был разработан нашей фирмой в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями федерального и регионального градостроительного законодательства.

3. Коблев С.Б.: отделом архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район» были осуществлены все мероприятия по ознакомлению жителей муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение» с проектом. В администрацию МО «Тахтамукайский район» обращений и предложений по проекту не поступало. Есть ли, у присутствующих вопросы или замечания по рассматриваемым проектам?

4. Урусов Б.М.: на публичных слушаниях вопросов и замечаний к проекту межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:25, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афипсип, рядом с а/д Афипсип-Панахес в границах МО «Афипсипское сельское поселение» не поступило. Учитывая выступления участников публичных слушаний решено, что предложенный проект межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:25, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афипсип, рядом с а/д Афипсип-Панахес в границах МО «Афипсипское сельское поселение» соответствует действующему законодательству Российской Федерации, существенных замечаний не имеется.

Решили: 1. Публичные слушания по проекту межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:25, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афипсип, рядом с а/д Афипсип-Панахес в границах МО «Афипсипское сельское поселение», считать состоявшимися.

2. Одобрить проект межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:25, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афипсип, рядом с а/д Афипсип-Панахес в границах МО «Афипсипское сельское поселение».

3. По результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:25, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афипсип, рядом с а/д Афипсип-Панахес в границах МО «Афипсипское сельское поселение», подготовить заключение и опубликовать в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

4. Направить проект главе МО «Тахтамукайский район» для принятия решения.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.