

Согласие

Выходит с 1933 года

Цена свободная

СРЕДА 19 декабря 2018 года №101 (9639)

ПРЕСС-СЛУЖБА ГЛАВЫ РА СООБЩАЕТ

ГЛАВА АДЫГЕИ ВРУЧИЛ НАГРАДЫ ВЕДУЩИМ АТЛЕТАМ РЕСПУБЛИКИ И ИХ НАСТАВНИКАМ



В рамках открытия всероссийских соревнований по самбо на призы 11-ти кратного чемпиона мира по самбо, 19-ти кратного чемпиона России, депутата Госдумы РФ Мурата Хасанова сегодня состоялось чествование ведущих спортсменов и их тренеров по различным видам спорта.

Поздравляя спортсменов, достигших высоких спортивных результатов на всероссийских и международных соревнованиях, глава Адыгеи Мурат Кумпилов пожелал им новых побед на престижных турнирах.

«За последние годы в Адыгее при поддержке руководства страны активно создается спортивная инфраструктура, возводятся общедоступные многофункциональные спортивные сооружения. Рад отметить, что современная молодежь стремится к здоровому образу жизни, хочет добиваться больших высот в спорте. Мы стараемся поддерживать такое стремление. И для этого продолжим делать все возможное, чтобы наши талантливые юноши и девушки, а также их наставники имели все условия для самореализации. В следующем году мы планируем вдвое увеличить премии в области спорта», - подчеркнул Мурат Кумпилов.

В продолжение мероприятия глава Адыгеи вручил спортсменам и их тренерам денежные премии. Ими были отмечены: победитель командного чемпионата мира по тхэквондо (ВТФ) Кадырбеч Дауров и его тренер Василий Есин, бронзовый призер чемпионата мира по тяжелой атлетике 2018 года Родион Бочков, победитель первенства мира по самбо 2018 года Вардкес Акопян, чемпион юношеских олимпийских игр 2018 года по вольной борьбе Ахмедхан Темботов.

Помимо денежных премий, ведущим тренерам республики – Роману Казакову, Дамиру Хакуринову и Анатолию Темботову глава республики вручил удостоверения о присвоении им звания «Заслуженный тренер РА».

Участники церемонии поблагодарили главу Адыгеи Мурата Кумпилова за поддержку и постоянное внимание к вопросам спорта высших достижений.

В ГОД 80-ЛЕТИЯ САМБО В АДЫГЕЕ ПРОШЛИ III ВСЕРОССИЙСКИЕ СОРЕВНОВАНИЯ

В Майкове в спорткомплексе «Оштен» состоялись III всероссийские юношеские соревнования по самбо на призы 11-ти кратного чемпиона мира по самбо, 19-ти кратного чемпиона России, депутата Государственной думы РФ Мурата Хасанова.

В состязаниях приняли участие 150 борцов из Москвы, Санкт-Петербурга, Адыгеи, КБР, КЧР, Крыма, Калмыкии, Краснодарского, Ставропольского, Пермского краев, Свердловской, Ивановской, Саратовской и Нижегородской областей, а также Абхазии.

Ставший уже традиционным турнир посетил глава Адыгеи Мурат Кумпилов.

В мероприятии также приняли участие вице-президент Федерации самбо России Рудольф Бабаян, олимпийский

чемпион по дзюдо Беслан Мудранов, председатель комитета по спорту и физической культуре РА Мурат Дагужиев, заслуженные мастера спорта, мастера спорта международного класса, многочисленные гости и широкая спортивная общественность.

Приветствуя участников и гостей мероприятия, глава Адыгеи Мурат Кумпилов поздравил всех с 80-летием самбо и отметил, что Адыгея, проводя турнир третий год подряд, старается внести свой вклад в развитие и популяризацию самбо, ставшего национальным видом спорта в России.

«В республике сложились свои богатые спортивные традиции. У нас всегда была сильная тренерская школа, воспитано немало талантливых спортсменов. Многие из них добились выдающихся результатов, подтвердили

прочные позиции нашей страны в мировом спорте. И среди них – наш именитый земляк, самый титулованный самбист в мире Мурат Хасанов. Он и сегодня продолжает многое делать для развития спорта в родной республике, представляя Адыгею уже на политической арене. Уверен, что наш прославленный борец является хорошим примером для юных спортсменов, которые хотят добиться больших результатов и побед», - сказал Мурат Кумпилов.

В продолжение церемонии Рудольф Бабаян передал всем участникам турнира добрые пожелания от президента Федерации самбо России Сергея Елисеева. Отдельно были отмечены усилия руководства республики по укреплению материально-технической базы Центра спортивной подготовки по борьбе самбо и высокая организация турнира.

18 ДЕКАБРЯ – ДЕНЬ РАБОТНИКОВ ОРГАНОВ ЗАГС

Уважаемые работники органов ЗАГС Тахтамукайского района! Примите самые искренние поздравления с вашим профессиональным праздником!

В том, что в Тахтамукайском районе успешно реализуются программы социальной направленности, несомненно, есть ваша заслуга. Именно вы стоите у истоков образования каждой семьи, проводите целенаправленную работу по обеспечению защиты их конституционных прав в сфере регистрации актов гражданского состояния. Благодаря вашей последовательной, твердой и социальной политике в районе увеличивается количество заключаемых браков, рождаемость, количество многодетных семей.

По характеру своей деятельности вы являетесь носителями духовного сопереживания, так необходимого людям в их самые радостные и тяжелые моменты жизни.

Отрадно, что возложенные на вас функции вы выполняете на должном профессиональном уровне, с высокой ответственностью.

В этот праздничный день желаем вам крепкого здоровья, семейного благополучия и счастья, новых успехов в труде!

А. СХАЛЯХО, глава МО «Тахтамукайский район»
А. ХАТИТ, председатель Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район»

Завершается подписная кампания на первое полугодие 2019 года. Стоимость подписки на районную газету "Согласие" - 306 руб. 30 коп.

АНТИТЕРРОР

МЕРЫ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИНЯТЫ

Вопросы подготовки к новогодним и рождественским праздникам и обеспечения антитеррористической и пожарной безопасности в период их проведения обсуждались на заседании антитеррористической комиссии МО «Тахтамукайский район» под председательством первого заместителя главы района Беслана Урусова.

На заседании присутствовали начальник отделения УФСБ РФ по РА в г.Адыгейске Антон Голубинцев, заместитель прокурора Тахтамукайского района Антон Козырь, и.о. начальника ОМВД по Тахтамукайскому району Каплан Шехетль, главы поселений, руководители потенциально опасных объектов, крупных торговых центров и рынков, расположенных на территории района.

С подготовкой к новогодним и рождественским праздникам и обеспечением комплексной безопасности в период их проведения рассказали начальник полиции по охране общественного порядка Адам Пшипий, руководитель управления образования и управления культуры района Махмуд Каратабан и Рустам Ачмиз.

Заслушав и обсудив представленные доклады, антитеррористическая комиссия рекомендовала задействованным в проведении праздничных мероприятий организациям и учреждениям совместно с сотрудниками органов правопорядка еще раз тщательно провести осмотр помещений и убедиться в полной их готовности к проведению массовых мероприятий. Все нормы антитеррористической и противопожарной безопасности должны строго соблюдаться, руководителям организаций, где планируется проведение утренников, необходимо до 20 декабря представить в отдел внутренних дел списки ответственных за их проведение.

Во всех помещениях необходим обязательный перечень средств пожаротушения, сотрудники пожарного гарнизона должны быть готовы к оперативным действиям на случай возникновения экстремальной ситуации.

На период праздничных и выходных дней рекомендовано организовать дежурство руководящего состава и аварийно-спасательных бригад служб, осуществляющих жизнеобеспечение населения.

В соответствии с решением комиссии, на потенциально опасных объектах следует принять дополнительные меры безопасности, организовать дежурство и усилить охрану.

По второму вопросу повестки дня заседания с информацией «О ходе реализации постановления правительства РФ «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности торговых объектов (территорий) и формы паспорта безопасности торгового объекта (территории)» выступил секретарь комиссии Пшимаф Гусарук. Информация принята к сведению.

Доклад руководства нефтебазы ООО «Лукойл-Югнефтепродукт» об устранении недостатков, выявленных при проверке в марте прошлого года, антитеррористическая комиссия также приняла к сведению.

СТРАНИЦЫ ИСТОРИИ

ЕГО ПУТЬ - ПРИМЕР ДОБЛЕСТИ И ЧЕСТИ

Первая мировая война, начавшаяся первого августа 1914 года - одно из ключевых событий в мировой истории. В нее было втянуто 38 государств. В этой войне наряду с регулярными частями Российской армии сражались и иррегулярные, сформированные на исключительно добровольной основе национальные воинские подразделения, такие, как Кавказская туземная конная дивизия, или, как ее больше называли «Дикая дивизия». В нее вошли шесть полков. В сражениях на фронтах войны приняли участие и черкесы в составе Черкесского полка. В дивизии было три особенности: воинов-горцев называли всадниками, к старшему по званию разрешили обращаться на «ты», учитывая менталитет адыгов, в дивизии никогда не применялись палочные наказания.

В русской армии конница часто использовалась на самых опасных участках сражений.

Русский офицер Палецкий в августе 1917 года отмечал: «...Кавказцы имели полные моральные основания никакого участия в русской войне не принимать. Мы отняли у них все - их прекрасные горы, их дикую природу, неисчерпаемые богатства этой благодатной страны. Но когда вспыхнула война, кавказцы добровольно пошли на защиту России и защищали ее беззаветно, не как злую мачеху, а как родную мать. Они не способны на предательство, на удары сзади, из-за угла. Они сражались вместе с русской армией и впереди всех, смелее всех умирали за нашу свободу...»

Другой русский офицер А. Арсентьев писал, что... «горец - природный воин, отличительной чертой характера которого является чувство собственного достоинства и полное отсутствие подхалимства. Выше всего ими ценились храбрость и верность...».

И горцы заслужили много наград. На наградах, вручавшихся воинам, нехристианского происхождения, изображения святых лиц - Георгия, Св. Анны, Св. Владимира заменялись гербом Российской империи с двуглавым орлом. Но горцы потребовали вернуть на награды изображение Георгия, которого уважительно называли джигитом.

Полных Георгиевских кавалеров времён войны 1914-1918 гг. в республике 8. Их по праву считали элитой армии.

Чудеса храбрости в войне начала века проявил и наш земляк, уроженец аула Тахтамукай Рамазан Алиевич Шхалахов.

О Рамазане Шхалахове известно не так много. Но факты, зафиксированные историей, поражают. В книге «Казачество и народы России» о Шхалахове дана краткая справка: «Из шапсугов или хамышевцев. Полный Георгиевский кавалер Черкесского конного полка, прапорщик или подпоручик, реэмигрант».

О судьбе и подвигах Рамазана Шхалахова можно судить по описанию историка из Кабардино-Балкарии О. Опришко («Кавказская конная дивизия») и кубанского историка А. Вершигоры.

Рамазан Шхалахов пришёл в дивизию рядовым кавалеристом в год её создания. И всего за три года стал полным Георгиевским кавалером. Храбро сражался за царя и отечество в Карпатах, на Днестре, у Петляковце-Ново.

Первую награду - медаль «За храбрость» IV степени он получил в феврале 1915 г. в боях за перевалы Карпат. В составе абхазской сотни он храбро отражал яростные атаки австро-венгерских войск. Уже в апреле 1915-го полк перебросили охранять левобережье Днестра. Рамазан Шхалахов с товарищами отправился в разведку. Находясь в засаде на берегу Днестра, черкесы обнаружили группу противника, которая пыталась перебраться на левый берег. Они, не теряя времени, дали знать об этом на заставу. А сами открыли огонь по лодке противника и заставили врагов спешно повернуть назад. В этом бою Рамазан Шхалахов был награждён Георгиевским крестом III степени.

Своего Георгия II степени Шхалахов получил уже в сентябре. Из документов следует, что сентябрь второго года войны ознаменовался упорными боями полков дивизии на реке Стрыпе. Здесь отличился поручик абхазской сотни Константин Лакербай. Его взвод, куда вошёл Рамазан Шхалахов, по пояс в воде переправился через Днестр под сильным оружейным и шрапнельным огнём. Несмотря на ранение, Лакербай первым вбежал на вал окопа. Пример корнета воодушевил остальных. Всадники прорвали проволочные заграждения и бросились в неприятельские окопы. 24 мадыря и офицер были взяты в плен, остальные убиты. За этот подвиг младший урядник Шхалахов и 10 его товарищей получили Георгиевские кресты.

В октябре 1915 года у деревни Петляковце-Нове застрелял Татарский конный полк. Бойцы были полностью занесены снегом, прервалась телефонная связь. Поступил приказ осветить местность. Вызвалось 15 всадников - добровольцев, среди которых был и урядник Шхалахов. Преодолев разбушевавшуюся стихию, они откопали и привели в деревню сотню замерзающих татар.

Четвёртый крест - Георгий I степени украсил грудь Рамазана Шхалахова за бой у деревни Острый (Острыня). Под командованием теперь уже старшего урядника Шхалахова в разведку отправились четверо всадников для наблюдения за высоткой 305. Оказавшись в окружении 8 австрийцев, они не растерялись. С шашкой наголо кинулись врукопашную. Двух зарубили, трёх взял в плен, а остальных обратили в бегство. Рамазан вывел своего тяжело раненного товарища с его оружием, амуницией и лошадью». Героем этой схватки стал командир «четвёрки» Рамазан Шхалахов. За эту схватку Шхалахову была вручена четвертая награда.

Известие о Февральской революции застало Кавказскую дивизию в Бессарабии. Но уже в августе их перевели к Петрограду. Это одна из немногих дивизий, которая до конца была верна Временному правительству. Пропаганду большевиков черкесы не приняли, «красных» агитаторов просто гнали. Спустя месяц корпус отпустили на Кавказ отдыхать.

Вскоре полк распался. Потом Рамазан Шхалахов в чине прапорщика воевал в добровольческой армии, участвовал в первом Ледовом кубанском походе Черкесского конного полка. Ему присвоили звание «штаб-ротмистра» белой армии. После её поражения он отправился на остров Лемнос в Грецию, откуда эмигрировал в Югославию. Но вернулся на родину в Новороссийск, затем в Москву, где стал инспектором конницы Монгольской армии. Вернувшись оттуда, выполнял различные поручения ОГПУ. Ушел в отставку в чине подполковника. В мирное время до 1929 г. был директором одного из санаториев г. Кисловодска.

В октябре 1929 года на Рамазана в НКВД поступил донос. Рамазан знал человека, который донес на него, пошел безоружным разобраться с ним, поговорить и был застрелен предателем.

Жизнь многих георгиевских кавалеров сложилась непросто, а когда и трагически. Примером тому судьба героя - Шхалахова Рамазана Алиевича, о котором историк Николай Старков сказал так:

«Его путь - пример доблести и чести, на котором надо учить сегодня молодёжь. Чтобы знали, какие удивительные люди наши земляки, как много сделали они для истории Государства Российского. Считаю, что имя Рамазана Шхалахова должно быть увековечено на его малой родине».

Разиет АЧОХ, Саида ДЖАСТЕ, а. Тахтамукай. На фото Рамазан Шхалахов в центре. 1919 год. Материал публикуется без редакторской правки



МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» в соответствии со ст. 39.5 Земельного кодекса РФ и п.2 ст. 3 Закона Республики Адыгея №59 от 28.12.2011г. «О предоставлении гражданам имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность бесплатно» извещает о наличии следующих сформированных земельных участков для предоставления, в целях реализации указанного Закона:

1). Земельный участок площадью 833 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:857 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Ахмеда Бекух, д.8;

2). Земельный участок площадью 834 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:865 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Ахмеда Бекух, д.24;

3). Земельный участок площадью 833 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:867 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Ахмеда Бекух, д.28;

4). Земельный участок площадью 833 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:870 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Ахмеда Бекух, д.34;

5). Земельный участок площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:820 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Цей Унай, д.4;

6). Земельный участок площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:825 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Цей Унай, д.14;

7). Земельный участок площадью 834 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:845 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Цей Унай, д.17;

8). Земельный участок площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:790 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. им. генерала Василенко Г.Т., д.16;

9). Земельный участок площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:798 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. им. генерала Василенко Г.Т., д.32;

10). Земельный участок площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:808 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. им. генерала Василенко Г.Т., д.15;

11). Земельный участок площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:809 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. им. генерала Василенко Г.Т., д.17;

12). Земельный участок площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:812 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. им. генерала Василенко Г.Т., д.23;

13). Земельный участок площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:814 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. им. генерала Василенко Г.Т., д.27;

14). Земельный участок площадью 1011 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:767 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Нартов, д.1;

15). Земельный участок площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:776 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Нартов, д.19;

16). Земельный участок площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:777 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Нартов, д.21;

17). Земельный участок площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:778 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Нартов, д.23;

18). Земельный участок площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:782 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Нартов, д.35.

Обращаться по адресу: а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, тел.: 8 (87771) 94407.

КОМПЛЕКС ГТО

БОЛЕЕ 400 СПОРТСМЕНОВ РАЙОНА
СДАЛИ НОРМАТИВЫ

В декабре воспитанники спортивных школ Тахтамукайского района в очередной раз проверили свои возможности в сдаче нормативов всероссийского физкультурно-спортивного комплекса "Готов к труду и обороне". Более 400 спортсменов прошли физические испытания на гибкость, силу, выносливость и ловкость.

ГТО - это в первую очередь совершенствование самого себя. Подготавливаясь к выполнению нормативов испытаний комплекса, вы оттачиваете свою координацию, становитесь более целеустремленным, морально и физически закаленным. Знак отличия ГТО — это показатель активной жизненной позиции, стремления к здоровому образу жизни.

Основная цель комплекса ГТО - оздоровление населения и повышение уровня физической подготовки. Приглашаем всех жителей района, независимо от возраста, стать участниками комплекса и выполнить нормативы ГТО. Проверьте свои возможности!

О правилах и условиях выполнения нормативов комплекса можно узнать на сайте www.gto.ru. Желающие присоединиться к движению ГТО и получить знак отличия могут обращаться за информацией в комитет по ФК и спорту МО "Тахтамукайский район" по тел.: 8 (87771) 96588.

Аида Цику, главный специалист районного комитета по ФК и спорту



МЕДИЦИНСКОЕ СТРАХОВАНИЕ

СОЦИАЛЬНОЕ ДЕЛО ВТБ МС: О РАБОТЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ В МЕДОРГАНИЗАЦИЯХ

Цель современной системы здравоохранения нашей страны – забота о каждом гражданине. Помощь в этом оказывают страховые медицинские организации. Так, в 2016 году был создан институт страховых представителей. Их главная задача - сделать процесс организации медицинской помощи пациентам по полисам ОМС максимально персонализированным. Одним из первых страховщиков, внедривших у себя систему страховых представителей, стала компания ВТБ Медицинское страхование (ВТБ МС). Это крупная российская страховая медицинская организация, работающая на рынке обязательного медицинского страхования (ОМС) более 24 лет. Компания является лидером рынка ОМС по количеству застрахованных лиц – клиентская база насчитывает свыше 24 млн человек. ВТБ МС имеет разветвленную региональную сеть. Общество представлено в 33 субъектах РФ и г. Байконур. При этом, основная задача компании не просто выдать полис ОМС, а обеспечить каждому застрахованному уверенность в качественном медицинском обслуживании и своевременной защите права на бесплатную медицинскую помощь. Именно для этого в каждом филиале компании созданы специализированные отделы, занимающиеся защитой прав застрахованных и организацией экспертиз качества медицинской помощи, функционирует федеральный круглосуточный контакт-центр.

В ВТБ МС работают страховые представители трех уровней. Их работа имеет важное социальное значение.

Специалисты помогают максимально быстро и эффективно разрешить вопросы пациентов, возникающие при получении бесплатной медицинской помощи по полисам ОМС. Они консультируют застрахованных по различным вопросам, связанным с бесплатной медициной по полисам ОМС, сопровождают на всех этапах получения медпомощи и лечения. При необходимости страховые представители обеспечивают защиту прав пациентов и проводят экспертизу оказанных медицинских услуг.

С 2018 года страховые представители ВТБ МС также начали работать на территории поликлиник и больниц. Количество таких специалистов в компании уже превышает 500 человек. Это позволило максимально приблизить страховую компанию к врачам и их пациентам, организовать работу с застрахованными в формате «здесь и сейчас».

На сегодняшний день более чем в 24 медицинских учреждениях Республики Адыгея работает порядка 8 страховых представителей компании ВТБ МС. Стоит отметить, что страховые представители ВТБ МС поддерживают не только своих застрахованных, но и клиентов других страховых компаний.

Каждое обращение, поступающее к страховым представителям ВТБ МС, оперативно рассматривается. Так, жительница Адыгеи, застрахованная в компании ВТБ МС, поделилась своей историей о своевременно оказанной помощи:

«Совсем недавно я переехала из Москвы поближе к своим детям, проживающим в Республике Адыгея. Знала,

что мне необходимо как можно быстрее оформить прописку и перерегистрировать свой полис ОМС на территории Адыгеи, но так как самочувствие было хорошим, не спешила этого сделать. А зря. Неожиданно вернулись боли в области сердца, и я поехала в ближайшую городскую поликлинику в надежде попасть к кардиологу и обследоваться. К сожалению, обратившись в регистратуру, я получила отказ в приеме кардиолога, в связи с тем, что мой полис не относится к Республике Адыгея. Состояние здоровья резко стало ухудшаться, начался гипертонический криз. К счастью, рядом оказался страховой представитель, который срочно разыскал кардиолога, вызвал его ко мне. Страховой представитель сказал, что мой случай относится к экстренной помощи, и меня должны принять и обследовать в любой поликлинике на территории нашей страны, независимо от региональной принадлежности полиса ОМС. И тут же дополнительно без очереди организовал прием у кардиолога, также вне очереди мне провели ЭКГ».

Узнать полный перечень документов для оформления полиса ОМС, уточнить адреса пунктов выдачи и получить дополнительную информацию о медицинских организациях, в которых работают страховые представители, можно в Адыгейском филиале ВТБ Медицинское страхование по адресу: г. Майкоп, ул. Советская, 184, по бесплатному телефону горячей линии 8 (800) 1008005; по телефону: 8 (8772) 593200; на официальном сайте vtbms.ru.

Компания ВТБ Медицинское страхование

РЕШЕНИЕ СЕССИИ

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН» СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН» РЕШЕНИЕ от 18.12.2018г. №34 О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» № 9 от 12.12.2017 года «О бюджете муниципального образования «Тахтамукайский район» на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов

Принято на 15-й сессии Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» 4-го созыва. а. Тахтамукай

В соответствии со ст.25 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район» Совет народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» решил:

1. Внести следующие изменения и дополнения в решение Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» № 9 от 12.12.2017 года «О бюджете муниципального образования «Тахтамукайский район» на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов:

1). В пункте 1 решения цифру «1 865 646» заменить на «1 874 685» (всего доходы на 2018 год), цифру «1 219 435» заменить на «1 228 474» (межбюджетные трансферты из других уровней бюджета), цифру «1 908 581» заменить на «1 917 620» (всего расходы на 2018 год).

Установить предельный размер дефицита бюджета МО «Тахтамукайский район» на 2018 год в размере 42 935 тыс. руб. или 6,6 % от общего объема налоговых и неналоговых доходов (дефицит без учета остатков прошлых лет – 14 708 тыс.руб. или 2,3 % от общего объема налоговых и неналоговых доходов).

2). Приложения № 1,2,4,5,6,7,8 к решению №9 от 12.12.2017г. «О бюджете муниципального образования «Тахтамукайский район» на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» изложить в новой редакции согласно приложений № 1,2,3,4,5,6,7 к настоящему решению.

2. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Согласие» и разместить на официальном сайте администрации.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

А. ХАТИТ, председатель Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район»
А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования «Тахтамукайский район»

Пояснительная записка

О внесении изменений и дополнений в решение СНД муниципального образования «Тахтамукайский район» № 9 от 12.12.2017 года «О бюджете муниципального образования «Тахтамукайский район» на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов.

Доходная часть бюджета увеличивается на общую сумму 9039 тыс. руб. и вносятся следующие изменения: в части безвозмездных поступлений доходы бюджета увеличиваются на сумму 9039 тыс. руб., в том числе: увеличивается по строке: «Прочие дотации бюджетам муниципальных районов» на сумму 1500 тыс. руб.; «Субсидии местным бюджетам МО для финансирования проектов развития территорий муниципальных образований РА, основанных на местных инициативах» на сумму 1000 тыс. руб.; субвенции бюджетам муниципальных районов на выполнение передаваемых полномо-

чий субъектов Российской Федерации (Образовательная субвенция ДОУ) на сумму 7497 тыс. руб.; субвенции местным бюджетам выполнение государственных полномочий РА по соц. поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на сумму 482 тыс. руб.

уменьшается по строке: «Субвенции бюджетам муниципальных районов на осуществление передаваемых полномочий (дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности поселений) на сумму 355 тыс. руб.; субвенции местным бюджетам на выполнение отдельных государственных полномочий РА по выплате компенсации родительской платы на сумму 1085 тыс. руб.

Расходная часть бюджета на 2018 год увеличивается на общую сумму 9 039 тыс. руб. и вносятся следующие изменения: на основании уведомлений Министерств Республики Адыгея в части безвозмездных поступлений расходы бюджета увеличиваются на сумму 9 039 тыс.руб., в том числе: расходы бюджета увеличиваются за счет: дотации, полученной из республиканского бюджета в сумме 1500 тыс. руб. (на заработную плату с начислениями администрации – 1000 тыс.руб., на иные межбюджетные трансферты Афипискому сельскому поселению – 500 тыс.руб.), субсидии местным бюджетам для финансирования проектов развития территорий муниципальных образований РА, основанных на местных инициативах» (Энемскому городскому поселению) на сумму 1000 тыс. руб.; субвенции бюджетам муниципальных районов на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации (образовательная субвенция ДОУ) на сумму 7497 тыс. руб.; субвенции местным бюджетам выполнение государственных полномочий РА по соц. поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на сумму 482 тыс. руб., расходы бюджета уменьшаются за счет: субвенции бюджетам муниципальных районов на осуществление передаваемых полномочий (дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности поселений) на сумму 355 тыс. руб.; субвенции местным бюджетам на выполнение отдельных государственных полномочий РА по выплате компенсации родительской платы на сумму 1 085 тыс. руб.

За счет уменьшения ассигнований по муниципальным программам в сумме 630 тыс.руб. (МП «Профилактика правонарушений» - 35 тыс.руб., МП «Обеспечение БДД» - 80 тыс.руб., МП «Обеспечение жильем молодых семей» - 185 тыс.руб., МП «Развитие телевидения» - 330 тыс.руб.) увеличиваются ассигнования на: МБУ «ЦБ» - 150 тыс.руб., ЕДДС - 231 тыс.руб., КСК «Шагди» - 163 тыс.руб., МФОК «Нарт» - 86 тыс.руб.

Перемещение бюджетных ассигнований внутри ведомства 953 в сумме 2 948 тыс. рублей. Перемещение бюджетных ассигнований внутри ведомства 909 в сумме 122 тыс.руб. Перемещение бюджетных ассигнований внутри ведомства 956 в сумме 97,2 тыс.руб. Перемещение бюджетных ассигнований внутри ведомства 954 в сумме 1 100,2 тыс.руб. Перемещение бюджетных ассигнований в сумме 80 тыс.руб. с социальных пособий малоимущим семьям (экономика средств) на доплату к пенсиям служащих. Перемещение бюджетных ассигнований внутри ведомства 952 в сумме 194 тыс. рублей. Перемещение бюджетных ассигнований внутри ведомства 950 в сумме 377 тыс. рублей. Перемещение бюджетных ассигнований с ведомства 950 в сумме 5 455 тыс.руб. на ведомство 909 в сумме 3 589 тыс.руб., на ведомство 954 в сумме 154 тыс.руб., на ведомство 950 в сумме 430 тыс.руб., на ведомство 956 в сумме 1 113 тыс.руб., на ведомство 957 в сумме 169 тыс.руб. Перемещение бюджетных ассигнований с муниципальной программы на администрацию в сумме 257 тыс.руб.

КУБАНЬЭНЕРГО ИНФОРМИРУЕТ

НУРБИЙ ЦЕЙ ОБ УЧЕНИЯХ В АДЫГЕЕ: «ДОБРЫЕ СЛОВА И БЛАГОДАРНОСТЬ МЕСТНЫХ ЖИТЕЛЕЙ ПРИДАЮТ БОДРОСТИ И УВЕРЕННОСТИ В ТОМ, ЧТО ТВОЙ ТРУД ПОЛЕЗЕН...»

В учениях по организации взаимодействия филиалов ПАО "Кубаньэнерго" в устранении массовых нарушений на электросетевых объектах, которые проходят на территории предгорных и горных районов Краснодарского края и Республики Адыгея с 20 сентября 2018 года принимают участие и бригады Краснодарских электрических сетей.

В составе бригад около 30 специалистов распределительных электрических сетей и службы ЛЭП 35 кВ и выше. Четверо специалистов из Теучежского и Тахтамукайского районов являются бессменными участниками и лидерами производственных учений. Это мастер Энемского сетевого участка Нурбий Цей, электромонтеры по эксплуатации распределительных электрических сетей Шансугского и Адыгейского сетевых участков Антон Маматов

и Аслан Хутиыз, а также машинист автогидроподъемника Теучежского РЭС Азмет Женетль

С начала учений специалисты Краснодарского филиала ПАО «Кубаньэнерго» расчистили более 20 гектаров просек линий электропередачи основной и распределительной сети классом напряжения 0,4 – 10 кВ.

– В основном мы работаем в предгорной и гористой местности, часто труднопроходимой, – рассказывает участник учений, энергетик почти с 35-летним стажем Нурбий Цей. – Это такие населенные пункты, как Победа и Меркулаевка. И здесь нас очень выручает спецтехника (автогидроподъемники, автомобили ГАЗ, КамАЗ повышенной проходимости). Энергетики, что военные: тот же жесткий график и распорядок, дисциплина и ответственность. Иногда так устанешь, что, кажет-



ся, нет ни сил, ни эмоций, но добрые слова и благодарность местных жителей придают бодрости и уверенности в том, что твой труд полезен и очень нужен потребителям. Ведь высокорастущие де-

ревья в непогоду превращаются в злейших врагов и часто являются причиной обрывов проводов и нарушения электроснабжения...

Учения планируют завершить к 20 декабря, когда все участники

с чувством выполненного долга смогут вернуться домой и встретить свой профессиональный праздник – День энергетика в кругу родных и близких людей.

Л. ТРОЦЕНКОВА

БЛАГОТВОРИТЕЛЬНОСТЬ

"ДЕД МОРОЗ - В КАЖДЫЙ ДОМ"

Центр поддержки семьи и детства "Единство Адыгея" уже три года оказывает помощь и поддержку семьям, воспитывающим детей-инвалидов, малоимущим и многодетным семьям. В организации на попечении находятся 200 детей в возрасте до 14 лет.

В преддверии Нового года мы проводим ежегодную акцию «Дед Мороз - в каждый дом», цель которой - создать праздник для каждого ребенка, подарить новогоднее настроение и веру в чудо. Исполнить детскую мечту и стать Дедом Морозом или Снегурочкой может каждый.

Для организации и проведения праздника нам необходимо пригласить и оплатить работу Деда Мороза и Снегурочки, которые будут посещать подопечные семьи с подарками, приобрести эти подарки, пригласить аниматоров, организовать шоу мыльных пузырей, устроить сладкий стол, провести концертную программу (сцена, баннер, звуковое сопровождение, ведущие), найти площадку для проведения мероприятия.

Мы обращаемся ко всем, кто хочет и может помочь в этом благом деле. Будем рады любой поддержке. По всем вопросам обращайтесь по телефонам: 8988-3557441, 8928-4301489.

Фермерское хозяйство реализует курочек-молодок 3, 5, 8 месяцев – серебристые, ломан-браун, Кубань, Минорка. Доставка бесплатная. Телефон: 8989 8085004.

В п.Энем открылось кафе "БЕРЛОГА" Мы рады приветствовать вас ежедневно с 11.00 до 24.00 по адресу: п.Энем, ул.Перова 37. Тел.: 8918 4914918.

Перетяжка и ремонт мягкой мебели и стульев. Вывоз и доставка бесплатно. Тел.: 8918 0961031, 8995 2097480.



В среднюю школу №4 а.Афипсип ТРЕБУЕТСЯ на работу учитель-дефектолог на 0,5 ставки. Обращаться по адресу: а.Афипсип, ул.Жане, 12, тел.: 8 (87771) 96287.

В среднюю школу №8 а.Псейтук ТРЕБУЮТСЯ социальный педагог (0,5 ставки), педагог-психолог (0,5 ставки), дефектолог (0,5 ставки). Обращаться по адресу: а.Псейтук, ул.Школьная, 2, тел.: 8918 3460251.

В среднюю школу №15 п.Яблоновский ТРЕБУЕТСЯ учитель русского языка и литературы. Обращаться по адресу: п.Яблоновский, ул.Ленина, 16, тел.: 8918 3708662.

В среднюю школу № 13 п. Новый ТРЕБУЮТСЯ учитель иностранного (английского) языка, учитель начальных классов и водитель школьного автобуса. Обращаться по адресу: п. Новый, ул. Ленина, д. 1, тел: 8952 8405584.

В среднюю школу №2 п.Энем ТРЕБУЮТСЯ педагог-дефектолог и логопед. Обращаться в администрацию школы и по тел.: 8 (87771) 42475.

В среднюю школу №1 а.Тахтамукай ТРЕБУЮТСЯ учителя английского языка, учитель начальных классов, учитель истории, логопед, дефектолог. Тел.: 8 (87771) 96450.

ПРОДАЕТСЯ

- 40 СОТОК ЗЕМЛИ по ул.Хутиыза в а.Новая Адыгея, для строительства. Тел. 8918 6291299.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 10 соток в а.Козет по ул.Молодежная, 53, в собственности. Тел.: 8918 2905508.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 8 соток в а.Козет по ул.Кубаньстроевская, 28/5, в собственности, коммуникации. Тел.: 8918 2905508.

- ИНДЮКИ. Тел.: 8918 2229619.

- СРОЧНО ЧАСТНОЕ ДОМОВЛАДЕНИЕ в а.Тахтамукай по ул.40 лет Победы. Тел.: 89183520261

- 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА площадью 72 кв.м. в а.Тахтамукай по ул.Натухаевская. Тел. 8918 4597238.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 8 сот. в п.Энем по ул.Первомайская, 155. Коммуникации рядом. Цена 600 тыс.руб. без торга. Тел.: 8961 5328301.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК в ДНТ "Лесное" по ул.Шоссейная, 21, трасса Краснодар-Новороссийск. Тел. 8918 1145162.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 10 соток в а.Козет по ул.Абадзехская, 37а. Договор аренды. Цена 500 тыс.руб. Тел.: 8918 3844450.

- 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА с мебелью в а.Тахтамукай по ул.Натухаевская. Цена 1 100 000 рублей. Тел.: 8918 3844450.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 10 соток в центре а.Тахтамукай по ул.Луначарского, 4. Тел. 8918 4324804.

- ЖИЛОЙ ДОМ 48 кв.м. в а.Тахтамукай, ул.40 лет Победы. Удобства, пристройка (утепленная кухня), сад, з/у 17 сот. Тел.: 8960 4634974.

- КИРПИЧНЫЙ ГАРАЖ 24 кв.м. в п.Энем по ул.Буденного. Цена 250 тыс.руб. Тел. 8918 2156993.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 15 соток в а.Тахтамукай по ул. Керашева, 8. В собственности. Тел.: 8918 1896065.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 15 соток в а.Тахтамукай по ул. 8 марта, 16. В собственности. Тел.: 8198 1133747.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 10 соток с временкой в п.Энем по ул.Советская, 76. Огорожен, засыпан, все ком-ции, залит фундамент под дом. В собств. 1 млн. руб. Тел. 8918 0444578, 8918 9911569.

- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ИЖС): п. Энем 6 сот. рядом со стадионом, разреш. на строит., коммуникации рядом; г. Адыгейск 10 сот. возле больницы и 8 сот. вдоль майкопской трассы. Тел.: 8918-2332829.

- ИНДЮКИ, ИНДЕЙКИ, ГУСИ. Тел.: 8918 1826078.

Официальный сайт газеты: <http://gazetasoglasie.ru>

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

Согласие

Учредители (издатели): Администрация МО "Тахтамукайский район" (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), Совет народных депутатов МО "Тахтамукайский район" (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ свидетельство о регистрации ПИ N10-3916 Подписной индекс 52221 Перепечатка материалов, опубликованных в "Согласии", - только с разрешения редакции.

Главный редактор - Меда Хамедовна БОЛЕТОВА
Заместитель главного редактора - Марзиет Цусха
Ответственный секретарь - Марина Хуако
Собственный корреспондент - Зарема ХУАЗ
Фотокорреспондент - Рустам Шартан
Оператор по верстке - Мариет Бекух

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62, тел.: 96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail: gazetasoglasie@mail.ru
Отпечатано в ОАО "Полиграф-Юг" (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).
Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 1205 Заказ №
Номер подписан в печать - 18.00, по графику - 18.00

ОФИЦИАЛЬНО

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» на основании постановления главы администрации МО «Тахтамукайский район» от 10.12.2018г. №1765 сообщает о проведении аукциона, состоящего из трех лотов, на право заключения договоров аренды сроком на двадцать лет земельных участков, (государственная собственность на которые не разграничена):

Лот №1- земельный участок площадью 995 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:2900013:11625, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Чкалова, 20 с разрешенным видом использования «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельными участками»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 3% от кадастровой стоимости земельного участка– 41 056 руб. 89 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 1 231 руб. 71 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 41 056 руб. 89 коп.

Лот №2- земельный участок площадью 1000 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:2900013:11607, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Почтовая, 25 с разрешенным видом использования «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельными участками»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 3% от кадастровой стоимости земельного участка– 41 263 руб. 20 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 1 237 руб. 90 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 41 263 руб. 20 коп.

Лот №3- земельный участок площадью 1000 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:2900013:11606, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Юбилейная, 32 с разрешенным видом использования «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельными участками»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 3% от кадастровой стоимости земельного участка– 41 263 руб. 20 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 1 237 руб. 90 коп, размер задатка установить в размере 100% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 41 263 руб. 20 коп.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения по лотам №1-3: Электроснабжение- отпуск мощности для электроснабжения объекта может быть осуществлена на основании договора технологического присоединения в соответствии с требованиями и в сроки, установленными Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004г. №861. Технические условия будут подготовлены после получения заявки на технологическое присоединение от Заказчика – Застройщика и правоустанавливающих документов в сроки, установленные нормативно-правовыми актами для рассмотрения такой заявки. Условия по присоединению могут быть изменены на момент получения технических условий и заключения договора об осуществлении технологического присоединения в зависимости от имеющейся технической возможности. Размер платы за технологическое присоединение будет определен в соответствии с действующими приказами Региональной энергетической комиссии – Департаментом цен и тарифов Краснодарского края.

Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строения по лотам №1-3:

Размеры и параметры	Единицы измерения	отдельно стоящие индивидуальные жилые дома	блокированные жилые дома	для личного подсобного хозяйства	детские сады, иные объекты дошкольного воспитания	школы, спортивные площадки	магазины торговой площадью не более 150 кв.м., и иные объекты	аптеки, фельдшерско-акушерские пункты
2.1. Предельные размеры земельных участков								
минимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	400*	400*	600	не подлежат установлению*			
максимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	5000*	1000*	6000	не подлежат установлению*			
2.2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений								
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка по фасаду (от красной линии улиц)	м	3- при новом строительстве 1- в существующей застройке	3- при новом строительстве 0- в существующей застройке	3- при новом строительстве 1- в существующей застройке	25	25	3	3
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой границы земельного участка	м	3- при новом строительстве 1- в существующей застройке	0- при примыкании 3- в остальных случаях	3- при новом строительстве 1- в существующей застройке	10	10	3	3
2.3. Предельные параметры зданий, строений, сооружений								
предельное количество этажей	эт.	3	2	3	2	3	2	1
2.4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка								
	%	60	75	60	50	50	70	70

* Размеры земельных участков определяются проектом межевания территории на основе проекта планировки территории в соответствии с действующими нормативами.

Иные показатели: 1). Расстояния измеряются до наружных граней стен строений. 2). Допускается блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию домовладельцев при новом строительстве с учетом противопожарных требований. 3). Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. 4). Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние земельные участки: расстояния от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 метров. При отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) – не менее 25 м. 5). Минимальные отступы от границ земельного участка, в существующей застройке, определяются в соответствии со сложившейся линией застройки. 6). Допускаются отклонения от предельных параметров отступов строений от боковых и задних границ земельных участков при условии, что: имеется взаимное согласие владельцев земельных участков на указанные отклонения; расстояния между основными строениями (жилыми домами) равны или превышают 6 метров. Допускается также блокирование вспомогательных строений по границам земельных участков, при условии устройства brandмауэрных стен). 7). Расстояние от индивидуальных бассейнов до фундаментов зданий на соседнем земельном участке должно составлять не менее 8м.

Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Тахтамукайский район». Форма проведения аукциона: открытый по составу участников. Задаток перечисляется на счет по учету средств, поступающих во временное пользование по следующим реквизитам: получатель – УФК по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» л/сч. 05763001070), ИНН 0106011588, КПП 010701001, ОК-ТМО 79630420. Расчетный счет № 40302810200003000007 в ГРКЦ НБ Респ. Адыгея Банка России г. Майкоп, БИК 047908001. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организаторов аукциона. Заявки от участников принимаются с 20.12.2018г. до 21.01.2019г. с 9 ч.00м. до 17 ч. 00м. (форма заявки прилагается) по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, кабинет отдела земельно-имущественных отношений. К аукциону допускаются физические и юридические лица, подавшие заявку установленного образца с приложением ниже перечисленных документов и обеспечивших своевременное перечисление задатка: заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки прилагается); копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; документы, подтверждающие внесение задатка. В отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, администрация МО «Тахтамукайский район» запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей. Последний срок подачи заявок 17.00 часов 21.01.2019года.

Участники аукциона будут определены 24.01.2019года в 14 ч.00м. При этом после рассмотрения заявок и представленных документов претендентов будет принято решение о признании претендентов участниками аукциона или отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

Осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе самостоятельно. Аукцион состоится 28.01.2019 года в 14 часов 00 минут по адресу: а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, актовый зал администрации МО «Тахтамукайский район». Итоги аукциона подводятся 28.01.2019 года после его окончания.

Итоги аукциона подводятся 28.01.2019 года после его окончания. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается членами комиссии и победителем аукциона и который является основанием для заключения с победителем договора аренды земельного участка (форма договора аренды прилагается). Победителю аукциона в десятидневный срок с момента подписания протокола о результатах проведения аукциона направляются три подписанных проекта договора аренды земельного участка являющиеся условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты. Приложения: условия и порядок проведения аукциона; форма заявки об участии в аукционе; проект договора аренды земельного участка. За дополнительной информацией и условиями аукциона обращаться по адресу: а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, тел. 94-4-07.

Условия и порядок проведения аукциона, состоящего из трех лотов, на право заключения договоров аренды сроком на двадцать лет земельных участков, расположенных по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Чкалова, 20, ул. Почтовая, 25, ул. Юбилейная, 32)

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3)надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

2. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. 3. Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

4. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности.

5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» обязана вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду; 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Комиссия по проведению торгов ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителе, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителе, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается комиссией по проведению торгов не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

10. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляется уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

11. Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» обязана вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

12. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

13. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, администрация МО «Тахтамукайский район» в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

14. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, администрация МО «Тахтамукайский район» в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

15. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет комиссия по проведению торгов. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается в администрации МО «Тахтамукайский район». В протоколе указываются: 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона; 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка; 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона; 4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона; 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка, размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа).

16. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

17. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, который определяется в следующем порядке: аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены годовой арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона; участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены годовой арендной платы и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы; каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»; при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним; по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

18. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона администрация МО «Тахтамукайский район» возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

19. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, предмете предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

20. Администрация МО «Тахтамукайский район» направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

ОФИЦИАЛЬНО

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 14, 15 или 21 настоящего условия, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

22. Администрация МО «Таштамужский район» вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в администрацию МО «Таштамужский район» указанные договора (при наличии указанных лиц).

23. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в администрацию МО «Таштамужский район», администрация МО «Таштамужский район» предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

24. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в администрацию МО «Таштамужский район» подписанные им договоры, администрация МО «Таштамужский район» вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.

25. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 14, 15 или 21 настоящего условия, в течение тридцати дней со дня направления им администрацией МО «Таштамужский район» проекта указанного договора, не подписали и не представили в администрацию МО «Таштамужский район» указанные договоры, администрация МО «Таштамужский район» в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, предусмотренные подпунктами 1 - 3 пункта 29 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(заполняется претендентом (его полномочным представителем))
Претендент - физическое (лицо) юридическое лицо _____ (ФИО/наименование претендента)
(для физических лиц) Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ N _____
выдан _____ г. _____ (кем выдан) ИНН (при наличии) _____
(для юридических лиц) Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: _____
серия _____ N _____, дата регистрации "____" _____ г. Орган, осуществивший регистрацию _____ Место выдачи _____ ИНН _____
Место жительства / Место нахождения претендента: _____ Телефон _____ Факс _____
Индекс _____ в _____ корп. счет N _____ БИК _____, ИНН _____
Представитель претендента _____ (ФИО или наименование) Действует на основании доверенности от "____" _____ г. N ____ Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя - физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя - юридического лица: _____
(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

1. Изучив данные извещения, опубликованные об объекте, _____ (наименование и адрес объекта) _____ изъявляю желание принять участие в аукционе.
2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство заключить договор аренды земельного участка в установленные сроки.

3. В случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора аренды земельного участка, либо не соблюдения мною условий и порядка содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном извещении, а также порядка проведения аукциона, установленный законодательством РФ, я согласен с тем, что сумма внесенного мною задатка возврату мне не подлежит. Кроме того, в соответствии с действующим законодательством, соответствующая информация будет направлена в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения меня в реестр недобросовестных участников аукциона.

4. Прилагаю документы, указанные в описи к заявке:
Подпись претендента (его полномочного представителя) _____ Дата "____" _____ 2018г. М.П. _____
Заявка принята: Дата "____" _____ 2018г. в _____ ч. _____ мин.
Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку _____
ПРОЕКТ

ДОГОВОР аренды земельного участка а. Таштамуж «____» _____ 2018г.

Администрация муниципального образования «Таштамужский район», именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы администрации района Схаляхо Азмета Мезбечевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Таштамужский район» и победителя аукциона, именуемый в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора. 1.1. Настоящий договор аренды земельного участка, именуемый в дальнейшем «Договор», составлен в соответствии со ст.39.11-39.12 Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением главы администрации муниципального образования «Таштамужский район» № 1765 от 10.12.2018 года «О проведении аукциона, состоящего из трех лотов, на право заключения договоров аренды сроком на двадцать лет земельных участков, расположенных по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, а. Старобжегок, ул. Чкалова, 20, ул. Почтовая, 25, ул. Юбилейная, 32), протоколом от _____ 2018г. о результатах торгов в форме аукциона (либо протокола рассмотрения заявок), состоящего из трех лотов, на право заключения договоров аренды сроком на двадцать лет земельных участков, расположенных по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, а. Старобжегок, (ул. Чкалова, 20, ул. Почтовая, 25, ул. Юбилейная, 32. 1.2. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее - Участок) общей площадью _____ кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов», с кадастровым номером 01:05:2900013:____, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, а. Старобжегок, ул. _____ с разрешенным видом использования «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельными участками».

2. Срок Договора. 2.1. Срок аренды Участка устанавливается (в течение двадцати лет) с _____ г. по _____ г. 2.2. Договор подлежит государственной регистрации в Таштамужском отделе Управления Росреестра по Республике Адыгея.

3. Арендная плата. 3.1. Размер ежегодной арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с Протоколом результатов аукциона (либо протоколом рассмотрения заявок), и составляет _____ руб. _____ коп. 3.2. Сумма арендной платы, за вычетом внесенного задатка, сложившаяся по результатам аукциона уплачивается за первый год аренды и должна поступить от победителя в течение 10 дней со дня заключения договора, указанные в п.3.2. реквизиты договора аренды. 3.3. Во второй и последующие годы арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными долями в срок не позднее 10 числа месяца следующего за кварталом путем перечисления на расчетный счет № 041 018 101 000000100 03 ГРКЦ НБ Респ. Адыгея Банка России г. Майкоп БИК 047908001 ИНН 0106011588, КПП 010701001 Управление федеральной казначейства по Республике Адыгея (Администрация МО «Таштамужский район») ОКТМО 79 630 415 код 909 1 11 05013 05 0000 120 (Арендная плата и поступления от продажи права на заключение договоров аренды за земли государственная собственность на которых не разграничена, расположенных в границах поселений). 3.4. Размер арендной платы определен по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, оформленным Протоколом результатов аукциона (либо протокола рассмотрения заявок) от _____ 2018г., который является неотъемлемой частью Договора. 3.5. Размер арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем не может изменяться в связи с инфляцией и индексацией цен и в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в действующее законодательство и нормативные акты РФ и РА. 3.6. Неиспользование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы. 3.7. В случае предоставления в собственность земельного участка в течение первого года аренды, размер уплаченной арендной платы за первый год аренды не подлежит возврату.

4. Права и обязанности Сторон. 4.1. Арендодатель имеет право: 4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за один квартал. 4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора. 4.2. Арендодатель обязан: 4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора. 4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема - передачи. 4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п.3.2. 4.3. Арендатор имеет право: 4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором. 4.4. Арендатор обязан: 4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора. 4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием. 4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату. 4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителем), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию. 4.4.5. После подписания Договора произвести его государственную регистрацию в Таштамужском отделе Управления Росреестра по Республике Адыгея. В случае отсутствия государственной регистрации в установленный срок, договор считается незаключенным, а переданный земельный участок подлежит изъятию. 4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении. 4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории. 4.4.8. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов. 4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и исполняют иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации и Республики Адыгея.

5. Ответственность сторон. 5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Республики Адыгея. 5.2. В случае не внесения арендной платы в установленном настоящим Договором срок, Арендатору начисляется пеня в размере 1/300 действующей ставки рефинансирования Центрального Банка России за каждый календарный день просрочки исполнения обязательства по уплате арендной платы. 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ и РА.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора. 6.1. В соответствии с п.п.16 п. 114 главы XVII Приложения 1 к Приказу ФАС России от 10.02.2010г. №967, при заключении и исполнении Договора изменение условий Договора, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается. 6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в п.4.1.1. 6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров. 7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством РФ и РА.

8. Особые условия Договора. 8.1. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора. 8.2. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр хранится в Таштамужском отделе Управления Росреестра по РА.

9. Адреса и реквизиты Сторон. Арендодатель: Администрация муниципального образования «Таштамужский район» РА, Таштамужский район, а. Таштамуж, ул. Гагарина, 2 Арендатор: _____

10. Подписи Сторон. Арендодатель: глава администрации МО «Таштамужский район» Схаляхо А.М. _____ (Ф.И.О.) (подпись) М.П. Арендатор: _____ (подпись). Приложения к Договору: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости; протокол результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (либо рассмотрения заявок) от _____ 2018г.; акт приема - передачи земельного участка.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.11.2018г. №1655 Об утверждении перечня (работ), которые могут быть переданы на исполнение негосударственным организациям, в том числе социально ориентированным некоммерческим организациям

В соответствии со статьей 31.1 федерального закона №7-ФЗ от 12 января 1996 года «О некоммерческих организациях», федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2016г. №1096 «Об утверждении перечня общественно полезных услуг и критериев оценки качества их оказания», Уставом муниципального образования «Таштамужский район», ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Утвердить перечень услуг (работ), которые могут быть переданы на исполнение негосударственным организациям, в том числе социально ориентированным некоммерческим организациям, согласно приложению.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по социальным вопросам Багову С.А.
3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Согласие» и на официальном сайте администрации МО «Таштамужский район».
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования «Таштамужский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 12.07.2018г. №1023 а. Таштамуж О подготовке предложений и назначении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки МО «Таштамужское сельское поселение»

В соответствии со статьями 24, 31 градостроительного кодекса РФ, федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Республики Адыгея №294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», законом Республики Адыгея №359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», на основании обращений заинтересованных лиц, в целях обеспечения устойчивого развития территории сельского поселения, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки МО «Таштамужское сельское поселение».
2. Вынести на публичные слушания проект правил землепользования и застройки муниципального образования «Таштамужское сельское поселение».
3. Назначить проведение публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования «Таштамужское сельское поселение»: 1) для жителей а.Таштамуж - 25.09.2018г. в 10:30 в здании администрации МО «Таштамужский район» по адресу: РА, Таштамужский район, а.Таштамуж, ул.Гагарина, 2; 2) для жителей а.Натухай - 25.09.2018г. в 11:30 в здании ДК, по адресу: РА, Таштамужский район, а.Натухай, ул. Ленина, 33/1; 3) для жителей п.Отрадный и х.Апостолиды - 25.09.2018г. в 12:30 в здании ДК по адресу: РА, Таштамужский район, п.Отрадный, ул.Павлова, 10. 4) для жителей п.Прикубанский - 25.09.2018г. в 13:30 в здании ДК по адресу: РА, Таштамужский район, п.Прикубанский, ул.Павлова, 10.
4. Определить комиссию ответственной за проведение публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки МО «Таштамужское сельское поселение» постоянную комиссию администрации МО «Таштамужский район» по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамужский район», утвержденную постановлением №1921 от 15.09.2015г.
5. В целях доведения до населения информации о содержании проекта правил землепользования и застройки МО «Таштамужское сельское поселение»: 1) разместить информацию в средствах массовой информации, общественно-политической газете Таштамужского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Таштамужский район» www.ta01.ru в сети «Интернет»; 2) организовать выступление администрации МО «Таштамужский район» на публичных слушаниях.
6. Установить срок приема комиссией предложений и замечаний по проекту внесения изменений в генеральный план МО «Таштамужское сельское поселение» по рабочим дням с 21.07.2018г. до 25.09.2018г., по адресу: 385100, Республика Адыгея, Таштамужский район, а.Таштамуж, ул. Совмена, 10.
7. Предложения направляются комиссии по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления почтовым отправлением с уведомлением адресата.
8. Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в установленном законодательством порядке.
9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого зам. главы администрации МО «Таштамужский район» Б.М. Урусова.
10. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава администрации МО «Таштамужский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.11.2018г. №1656 Об утверждении порядка предоставления субсидий из средств бюджета муниципального образования «Таштамужский район» социально ориентированным некоммерческим организациям

В соответствии с бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 19.05.95г. №82-ФЗ «Об общественных объединениях», от 12.01.96г. №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.05.2017г. №541 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий некоммерческим организациям, являющимся государственными (муниципальными) учреждениями», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок предоставления субсидий из средств бюджета муниципального образования «Таштамужский район» социально ориентированным некоммерческим организациям в соответствии с приложением №1.
2. Утвердить состав Комиссии по отбору социально ориентированных некоммерческих организаций для предоставления субсидий из средств бюджета муниципального образования «Таштамужский район» в соответствии с приложением №2.
3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Согласие» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Таштамужский район».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по социальным вопросам Багову С.А.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования «Таштамужский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.12.2018 г. №1735 а. Таштамуж О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Таштамужское сельское поселение»

В соответствии со статьями 24, 31 градостроительного кодекса РФ, федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Республики Адыгея №294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», законом Республики Адыгея №359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», на основании обращений заинтересованных лиц, в целях обеспечения устойчивого развития территории сельского поселения, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в генеральный план МО «Таштамужское сельское поселение».
2. Определить комиссию ответственной за подготовку проекта внесения изменений в генеральный план МО «Таштамужское сельское поселение» постоянную действующую комиссию по правилам землепользования и застройки сельских поселений администрации МО «Таштамужский район», утвержденную постановлением главы администрации МО «Таштамужский район» №1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамужский район» и утверждения положения о комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамужский район».
3. Комиссия, указанная в пункте 2 настоящего постановления, обеспечить прием предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план МО «Таштамужское сельское поселение».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Таштамужский район» Т.Р.Чемсо.
5. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Таштамужского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Таштамужский район» www.ta01.ru.
6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава администрации МО «Таштамужский район»