

СОГЛАСИЕ

Выходит с 1933 года

Цена свободная

СУББОТА 29 декабря 2018 года №104 (9642)

С Новым Годом!

Уважаемые жители Республики Адыгея! Дорогие земляки! Поздравляем вас с наступающим Новым 2019 годом! Этот праздник каждый из нас всегда встречает с надеждой и радостью, с ним мы неизменно связываем наши надежды на добрые перемены и события, подводим итоги уходящего года. Для Республики Адыгея 2018 год стал периодом плодотворного труда, временем реализации многих значимых для экономики и социальной сферы проектов. Оглядываясь на проделанную работу, которая заслуженно вызывает чувство гордости за Адыгею и ее жителей, их трудолюбие и целеустремленность, возникает твердая уверенность в том, что и следующий год будет насыщен позитивными событиями и добрыми делами, яркими победами и достижениями во всех сферах. От всей души желаем вам, дорогие земляки, крепкого здоровья, радости, мира, добра и благополучия! Пусть Новый 2019 год будет щедрым на удачу, принесет большие успехи и откроет новые возможности!

М. КУМПИЛОВ, глава Республики Адыгея

В. НАРОЖНЫЙ, председатель Государственного Совета-Хасэ Республики Адыгея

Дорогие жители Тахтамукайского района! Поздравляем вас с самым любимым и долгожданным праздником – Новым годом! Прошедший год был непростым, ставил перед нами сложные задачи, но вместе мы искали и находили пути решения проблем, добивались определенных успехов и неустанно трудились во имя благополучия своих родных и близких, развития и укрепления нашего родного района и республики. Калейдоскоп больших и малых событий остается в прошлом, а жизнь ставит перед нами новые масштабные задачи. Провожая уходящий год, хотим выразить всем жителям Тахтамукайского района слова особой благодарности за трудолюбие и оптимизм, за все, что мы сумели сделать вместе. В этот праздничный день желаем вам, уважаемые земляки, крепкого здоровья, счастья, успехов, уверенности в завтрашнем дне, благополучия в ваших семьях! Пусть 2019-й год войдет в каждый дом и семью с миром, добром и любовью, оправдает все ваши ожидания! Пусть сбываются все самые сокровенные мечты и воплощаются желания, невзгоды останутся позади, а в новом году будет только хорошее!

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования "Тахтамукайский район"

А. ХАТИТ, председатель Совета народных депутатов МО "Тахтамукайский район"

7 ЯНВАРЯ - РОЖДЕСТВО ХРИСТОВО

Уважаемые православные христиане Республики Адыгея! Поздравляем вас с Рождеством Христовым!

Для нашей многонациональной и многоконфессиональной республики этот светлый праздник, утверждающий вечные ценности взаимного уважения, милосердия, стремления к добру и гармонии, высокую нравственность и веротерпимость является неотъемлемой частью духовной культуры нашего региона, служит укреплению традиций добрососедства, дружбы и взаимопонимания.

Рождественские торжества дарят всем верующим радость, наполняют сердца самыми лучшими чувствами, вдохновляют на благие дела и поступки.

Все это в полной мере способствует позитивным преобразованиям, сохранению в обществе многовековых традиций и ценностей.

В эти светлые дни от всей души желаем вам, дорогие земляки, счастья, благополучия, процветания, здоровья и долголетия!

Пусть тепло этого светлого праздника всегда придает вам уверенность в будущем, дарит надежду и радость!

М. КУМПИЛОВ, глава Республики Адыгея

В. НАРОЖНЫЙ, председатель Государственного Совета-Хасэ Республики Адыгея

Уважаемые православные жители Тахтамукайского района! Поздравляем вас с большим и светлым праздником - Рождеством Христовым!

Рождество объединяет и примиряет нас. Милосердие, взаимное уважение, терпимость, любовь к семье, своему народу и отечеству - это ценности, лежащие в основе общечеловеческой цивилизации. Желаем всем радостных и веселых праздников.

Пусть ваши родные и близкие будут здоровы и счастливы, а в каждом доме царят мир, достаток и согласие.

Разделяя с вами радость этого праздника, желаем всем крепкого здоровья, благополучия в семье и всего самого доброго.

Пусть рождественский свет принесет в каждый дом счастье, любовь, согласие и процветание.

А. СХАЛЯХО, глава МО «Тахтамукайский район»

А. ХАТИТ, председатель Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район»

ПРАЗДНИК

НОВОГОДНЕЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ДЛЯ ДЕТЕЙ



В канун наступающего Нового года во Дворце культуры а.Тахтамукай состоялась традиционная елка главы района для детей из семей опекунов, приёмных, многодетных и малообеспеченных семей, детей с ограниченными возможностями здоровья, а также для ребят, добившихся успехов в учебе, спорте, культуре.

Работники культуры подготовили яркую и увлекательную новогоднюю программу. Собранных в зале ребят с праздником поздравили Дед Мороз, веселый клоун, фокусник и другие персонажи сказки. На празднике ребята посмотрели представление о том, что в Новый год исполняются самые заветные мечты.

А в завершение торжества каждый ребенок получил сладкий подарок. Новогодний праздник для ребятшек стал незабываемым событием, подарившим массу положительных эмоций и впечатлений.



С НАСТУПАЮЩИМ НОВЫМ ГОДОМ!

Дорогие ветераны войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов, жители Тахтамукайского района!

Поздравляю вас с наступающим Новым 2019 годом! От всей души желаю вам здоровья, благополучия. Пусть вас всегда окружают родные и близкие, даря вам тепло своего сердца. Пусть Новый год принесет с собой только хорошие, позитивные события в жизни каждого.

С наилучшими пожеланиями, председатель районного Совета ветеранов Нафисет БЕКУХ

Дорогие жители Тахтамукайского района!

Примите сердечные поздравления с наступающим Новым годом и Рождеством!

Пусть год проходящий станет счастливым, успешным, годом новых свершений, даря только радость и вдохновение, умножая успехи, и за порогом уходящего года оставляя невзгоды и печали!

Желаю счастливого Нового года, крепкого здоровья, мира, добра и благополучия!

Саида ЧУЯКО, начальник управления Пенсионного фонда в Тахтамукайском районе



Дорогие жители района!

С наступающим Новым годом!

Пусть он принесет благополучие и успех, подарит новые блестящие идеи и поможет их воплотить в жизнь. Пусть в семьях царит мир и взаимопонимание, а любовь близких людей горячим пламенем будет согревать в любую минуту. Пусть в уходящем году останутся все невзгоды, печали, расставания, неудачи. Крепкого вам здоровья и счастья!

Нух ХУАКО, глава МО "Козетское сельское поселение"

Дорогие друзья!

От всей души поздравляю вас с любимым народным праздником Нового года! Пусть его начало, исполненное сказочного очарования, детского ожидания чуда и веры взрослых в исполнение добрых надежд, подарит вам светлое настроение, поможет сбросить с души и плеч груз повседневной суеты, порадует хвойным ароматом лесной красавицы-елки, ярким блеском ее игрушек, искрами зажигательной музыки и веселых танцев, прибавит вам сил, чтобы делать жизнь ваших родных и близких, друзей и добрых соседей, коллег по работе и товарищей по любимому занятию, близких и дальних соотечественников счастливее, добрее, справедливее и ярче, наполнит ее высоким смыслом созидания и творчества на весь предстоящий год, на благо и процветание нашей любимой родины - России. Счастья, здоровья, удачи и благополучия вам, дорогие земляки!

Аслан КИТЫЗ, первый секретарь райкома КПРФ

Уважаемые жители Тахтамукайского района!

Пусть Новый год – счастливый и успешный – войдет в вашу семью, порадует крепким здоровьем и благополучием всех, кто вам дорог и близок! Искренне желаю, чтобы все ваши невзгоды и сомнения ушли в прошлое. Пусть каждый день Нового года будет согрет теплом, добротой и радушием родных людей, пусть в новом году исполнятся все ваши желания и мечты! Непременно будьте счастливы, любимы и успешны всегда и во всем.

Светлана НЕХАЙ, главный врач Тахтамукайского района



Уважаемые жители Тахтамукайского района!

Примите самые сердечные пожелания с наступающим 2019 годом!

Это один из самых светлых и долгожданных семейных праздников, который всегда дарит нам домашний уют и тепло. Традиция встречать новый год всей семьей объединяет людей разных поколений. В эти дни в наших домах царит светлая обстановка радости и праздника, звучат искренние пожелания добра и счастья.

Пусть наступающий 2019 год станет для вас годом добрых дел и ярких событий, годом стабильности, спокойствия и благополучия, открывает всем новые возможности и перспективы! Пусть дети радуют вас своими успехами, пусть родные и близкие будут здоровы, пусть сбываются все мечты! И пусть все, что каждый загадает в новогоднюю ночь непременно исполнится в будущем году!

Новых сил вам, удачи и счастья в наступающем Новом 2019 году!

С уважением, Алий НЕУЖРОК, глава муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение»

ЮБИЛЕИ**АФЕРЫМ, КИМ!**

Читатели газеты уже знакомы с родом Меркицких, который вписал и продолжает вписывать звонкие строчки в летопись истории нашего родного а. Натухай.

Представители этого рода покоряют окружающих тем, что, живя достаточно далеко от своих родных мест, они в мыслях были всегда с нами, с натухайцами. Они в курсе всего, происходящего в ауле. Обладая неординарными способностями, они прославили свой родной аул, научили нас любить свой край, своих земляков. Не помнить о них нельзя. Это – один из первопоселенцев аула – дед Амин Меркицкий – первый руководитель ККОВ (коллективное крестьянское общество взаимопомощи), его сын Меркицкий Рашид – собиратель фольклора, автор стихов и сказок для детей, убитый немцами на глазах аульчан за отказ сотрудничать с ними. Другой сын – Ибрагим, работавший по направлению комсомола в правоохранительных органах. Когда началась война, Ибрагим ушел на фронт с должности прокурора Тахтамукайского района. Прошел через всю войну. За свой ратный путь Ибрагим Аминович награжден высокими правительственными наградами – орденами Отечественной войны 1 ст. и Красной Звезды. В мирное время был прокурором Шовгеновского и Кошехальского районов. Итог своей жизни Ибрагим Аминович подвел книгой воспоминаний «Мой аул – Суворово-Черкесский» (аул, где жили натухайцы до переселения в наш район), сведения для которой копил годами по крупицам.

Достойными продолжателями рода стали сыновья Ибрагима. Аскер – выпускник летного училища и милицейской академии, десятки лет проработавший одним из лучших следователей в органах внутренних дел Адыгеи. И Ким Ибрагимович – представитель творческой интеллигенции области, а затем республики. Обладая феноменальной памятью, Ким с удовольствием делится с нами, аульчанами, воспоминаниями о своих земляках, рассказывает о событиях, свидетелем которых стал в свое время. Для него малая родина – это место, где родился, где босиком бегал в детстве по росистой траве, проложив тропку к излюбленным местам, место, к которому прикипел всей душой и сердцем, где вечным сном спят родные нам люди, откуда ушел в большую жизнь,

Продолжая дело своего отца, Ким много лет отдал работе в партийных и комсомольских органах. Но основным ориентиром в его жизни стала журналистика. Он был редактором районного радиовещания, заместителем, затем главным редактором Кошехальской районной газеты, 10 лет Ким Ибрагимович был собственным корреспондентом областной газеты «Адыгейская правда» по Кошехальскому и Шовгеновскому району. Это были годы, когда СМИ не имели своего транспорта, а информацию надо было собирать и передавать любым способом: на попутке, через водителей автобусов, через знакомых, редко по телефону. Но журналисты справлялись. В своих статьях Ким Ибрагимович профессионально и достойно отражал все грани и стороны жизни жителей Адыгеи. Каждое его печатное слово рождало у читателей желание сделать окружающий мир лучше и стать лучше для себя. Ким сочинял и прекрасные стихи о Натухае, о родном языке, о своих близких. При этом он писал свободно как на русском, так и на родном языке.

В посвящении отцу он писал:

«...Не остался в стороне и участвовал в войне, Ты в цепи в атаку шел и других с собою вел. Весь израненный лежал и от жажды изнывал. Тот осколок, что сразил, до конца в себе носил...»

За высокие достижения в области журналистики Ким Ибрагимович удостоен звания «Заслуженный журналист Республики Адыгея». Он – член Союза журналистов СССР, лауреат премии имени Героя Советского Союза Х. Андрухаева, обладатель диплома краевой организации журналистов Краснодарского края.

Сейчас Ким – один из живых старших представителей рода. Живет в Кошехабле, находится на заслуженном отдыхе, правда, немного подводит здоровье, но рядом с ним всегда спутница жизни – Рахмет. Она – ветеран педагогического труда, тоже творческий человек. У них прекрасные дети – дочь Роза, сейчас Зеушева – заместитель главного редактора районной газеты «Кошехальские вести», сын Юрий Меркицкий – главный специалист – программист Кошехальского Пенсионного фонда. Подрастают следующие поколения Меркицких. И вся большая дружная семья поздравляет своего любимого отца и дедушку Кима со славным юбилеем: недавно ему исполнилось 80 лет.

Аферым, Ким! Любим тебя, всегда чтим и желаем здоровья, активности еще на долгие годы!

От имени жителей аула Натухай, Разиет АЧОХ. Материал публикуется без редакторской правки

ЧЕЛОВЕК И ПРИРОДА**ВАШЕ ЛЮБИМОЕ ЗАНЯТИЕ?**

По приглашению председателя Совета Тахтамукайского отделения Адыгейской республиканской общественной организации охотников и рыболовов Чушокова Аскера в сезон охоты в нашем районе побывал автор и продюсер телепрограмм канала «Охотник и рыболов» Андрей Коцюба.

Сегодня охота и рыболовство становятся неотъемлемой частью нашей жизни. Эти виды занятий можно с равным успехом отнести как в спорт, так и в своего рода искусство для людей, увлеченных любимым делом. Основная цель телеканала «Охотник и рыболов», говорит Андрей Коцюба – популяризация культуры охоты и рыболовства, и за 11 лет своего существования канал стал источником актуальной и содержательной информации для любителей охоты и рыбной ловли.

Телевизионные проекты Андрея Коцюбы предназначены для людей, увлеченных активным отдыхом. Благодаря им можно узнать все новости, полезную информацию о сроках и правилах проведения охоты и рыбалки в различных регионах нашей страны, а также получить советы от «бывалых» и послушать их увлекательные истории.

Впечатлениями от поездки в Адыгею Андрей Коцюба поделится в своем новом фильме, который выйдет на телеканале «Охотник и рыболов» сразу после нового года.

В этой работе талантливого автора речь пойдет о взаимосвязи национальной охоты с социальными и культурными традициями адыгов, о ее феноменальном влиянии на формирование кавказской ментальности, а также о сохранении природоохранных традиций народов Северного Кавказа.

**ИЗ РЕДАКЦИОННОЙ ПОЧТЫ**

В Адыгее прошла ежегодная благотворительная акция «Твори добро», организованная республиканским клубом «Учитель года Адыгеи», информационно-методическим центром Тахтамукайского района и муниципальным клубом «Учитель года».

Все учащиеся средней школы №96 п.Энем приняли активное участие в этой акции и собрали 55 новогодних сладких подарков и канцелярские товары для воспитанников Шовгеновской школы-интерната.

Благодарим всех неравнодушных за сотрудничество. Также хочется отметить учителя биологии Хачемиз Нуриет Мухтаровну, родителей ученицы 4А класса Теучеж Данни, учащиеся 8Б класса за личный вклад. Спасибо вам за доброту!

Совет родителей средней школы №96 п.Энем

С ПРАЗДНИКОМ!

Уважаемого Хазрета Меджидовича Совмена от всей души поздравляем с наступающим Новым годом!

Это особенный праздник, который дарит надежду на счастье и удачу, несет радость новых начинаний. Желаем Вам крепкого здоровья, неиссякаемого оптимизма, благополучия, много сил, терпения. Спасибо за Ваши благие дела, которых не перечесть, за отзывчивость и искренность, за помощь и поддержку. Всего Вам самого доброго и хорошего!

Семья ГАНИЕВЫХ, а.Афисип

Поздравляю жителей нашего славного, многотысячного, многонационального, миролюбивого, трудолюбивого Тахтамукайского района с наступающим Новым годом!

Искренне желаю всем крепкого здоровья, неиссякаемой энергии, оптимизма, радости, счастья и всего самого доброго и хорошего!

С праздником!

Кадырбеч ХАНАХУ, кавалер высшей награды республики - медали "Слава Адыгеи", почетный гражданин Тахтамукайского района и поселка Энем

Выражаем искреннюю признательность депутату Госсовета – Хасэ РА Шеуджену Саферу за традиционные новогодние подарки: каждый год Вы радуете наших детей замечательными сладкими наборами. Вы добрый, великодушный и щедрый человек, уважаемый Сафер Гумерович, и мы от всей души благодарим Вас за радость, доставленную нашим малышам. Пусть в Новом году сбудутся все Ваши мечты, пусть на жизненном пути Вас всегда сопровождают счастье, успех и благополучие! Спасибо Вам за все!

С уважением, родители учеников 2А класса СШ №6 п.Энем

Педагогический коллектив и администрация средней школы №20 х. Новый Сад сердечно поздравляют с наступающим Новым годом депутата Государственного Совета-Хасэ Республики Адыгея Шеуджена Сафера Гумеровича и выражают искреннюю благодарность за ежегодную спонсорскую помощь школе.

Мы желаем Вам в Новом году удачных профессиональных решений и интересных идей, воплощения самых грандиозных проектов, созидательной и плодотворной работы. Пусть Новый год откроет для Вас новые перспективы, порадует добрыми делами, исполнит Ваши планы и начинания, сохранит и приумножит достигнутое!

От всей души желаем крепкого здоровья, большого счастья, семейного благополучия, успехов и удачи в работе, мира, любви и согласия!

Коллектив средней школы №3 поздравляет с Новым годом депутата Государственного Совета-Хасэ РА Дзетля Аскера Бечмизовича. Выражаем Вам благодарность за оказанную помощь в подготовке школы к новому учебному году. Желаем благополучия, процветания, здоровья и надеемся на дальнейшее сотрудничество.

Заслуженного врача России, кандидата медицинских наук, руководителя Клиники XXI века Аскера Керимовича Жане, а также медперсонал клиники искренне поздравляем с наступающим Новым годом!

Спасибо за чуткое и внимательное отношение к пациентам.

Пусть наступающий год будет для вас плодотворным и успешным. Легких трудовых будней и приятных отпусков. Пусть все неудачи и невзгоды останутся за порогом старого года, а в новом будут только взлеты и достижения!

Семья ГАНИЕВЫХ, а.Афисип

Коллектив средней школы №3 поздравляет с Новым годом депутатов Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» Хаджиева Адама Чесевиевича и Королева Юрия Валентиновича.

Желаем вам душевного мира, сердечной радости, достижения всех целей и удачи во всех делах и начинаниях.

Педагогический коллектив и администрация средней школы №20 х. Новый Сад сердечно поздравляют с наступающим Новым годом главу МО "Энемское городское поселение" Хотко Хизира Нурбиевича и от всей души желают ему всего самого лучшего.

Коллектив средней школы №3 поздравляет с Новым годом депутата Совета народных депутатов МО «Яблоновское городское поселение» Духу Вячеслава Айтчевича.

Желаем Вам взять все запланированные высоты, решить все задачи, процветать и восхищать жителей нашего поселка замечательными результатами своего труда.

Искренне благодарю депутата Совета народных депутатов Тахтамукайского сельского поселения Юрия Хануху за оказанную помощь в приобретении новогодней елки и игрушек для нашей школы.

Пусть в наступающем Новом году Вас ждет большая удача, пусть каждый день будет наполнен радостью и счастьем!

Наталья КОНЯХИНА, директор средней школы №14 п.Прикубанский

Своих дорогих коллег поздравляю с наступающим праздником! Пусть в новом году вас наполнят новые силы и новые идеи. Пусть все новые задумки реализуются, поставленные цели будут достигнуты. Желаю вам крепкого здоровья, больших достижений, удачи, несомненных успехов, уважения близких и счастливой жизни!

Эмма САВВ, заведующая Энемской городской библиотекой №1

БЛАГОТВОРИТЕЛЬНОСТЬ

Благотворительный фонд «Чужих детей не бывает» под руководством Сусанны Уджуху выражает искреннюю признательность всем, кто оказал помощь в проведении новогоднего мероприятия «Волшебная елка» для сирот и детей с ограниченными возможностями здоровья. В их числе – Схалыхо Азмет Мезбечевич, Атажахов Заурдин Джабраилович, Басте Гисса Джанхотович, Дзетль Аскер Бечмизович, Калашаов Рустам Витальевич, Хурум Казбек Азаматович, Богус Адам Асланбиевич, Духу Вячеслав Айтчевич.

Спасибо за ваши добрые дела и неравнодушные сердца. Пусть наступающий Новый год принесет вам только радость, благополучие, успехи во всех добрых начинаниях! Будьте здоровы и счастливы!

С уважением, Сусанна УДЖУХУ



Адыгейская региональная общественная организация благотворительной помощи «Добрые сердца» провела новогоднюю елку для детей с ограниченными возможностями здоровья и детей из многодетных и малоимущих семей. В ресторане «Ошалей» для них было подготовлено праздничное мероприятие с участием иллюзиониста Дариана. Новогоднюю сказку подарила Мария Меренкова - «Шоу световых картин» Lumiere. В полной темноте под музыку она рисовала на большом полотне светящиеся новогодние картины, и это было очень красивое и завораживающее зрелище.

Завершением праздника стал приход Деда Мороза и Снегурочки. Вместе с ними дети водили хоровод, пели песни и играли в подвижные игры, а после для них был накрыт сладкий стол.

Хочется выразить искреннюю благодарность депутату Госсовета-Хасэ РА Шеуджену Саферу: он стал для детей настоящим Дедом Морозом, который подарил им замечательные подарки. Большая признательность главе администрации МО «Козетское сельское поселение» Хуако Нуху за доброе сердце и отзывчивость. Спасибо руководству ресторана «Ошалей» и всем, кто помогал в создании волшебного праздника для детей.

Вероника МАЛОВА



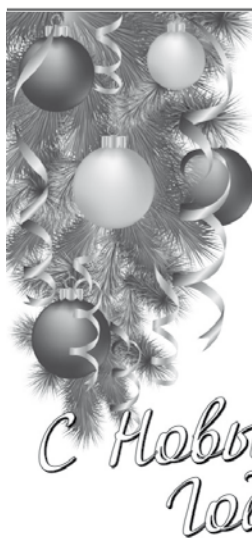
От имени учеников средней школы №5 п.Яблоновский и их родителей хочу выразить слова благодарности директору школы Шестопаловой Ларисе Владиленовне за участие в акции "Твори добро", которая проходит по всей стране. Было собрано и передано множество подарков детям-воспитанникам Шовгеновского интерната. Отдельная признательность ученикам 4Е класса (классный руководитель Джасте Светлана Шабановна) и их родителям за 50 новогодних сладких подарков детишкам интерната.

Наиля ГАСАНОВА, председатель общешкольного родительского комитета



Банк «Кубань Кредит» поздравляет Вас с Новым 2019 годом!

Новый год — праздник ожидаемый и любимый. Он несет в себе надежду на лучшее, ожидание добрых перемен. Так пусть все хорошее, что радовало вас в году уходящем, найдет свое продолжение в наступающем! Пусть будут решены проблемы и сбудутся мечты! Желаем вам доброго здоровья, успехов, финансового благополучия и только счастливых дней в Новом 2019 году!



НОВОСТИ СПОРТА

СЕРЕБРО ЧЕМПИОНАТА ЮФО ПО САМБО

Борец спортивной школы №1 Тахтамукайского района Нурбий Четыз стал серебряным призером чемпионата ЮФО России по борьбе самбо, который прошел в Армавире. Нурбий боролся в весовой категории 68 кг. Спортсмен завоевал путевку на участие в чемпионате России, который пройдет в г.Казани в марте 2019 года.

Нурбий тренируется у мастера спорта России Рустама Джаримока.

Аида ЦИКУ, главный специалист комитета по физической культуре и спорту МО «Тахтамукайский район»



ВНИМАНИЮ НАСЕЛЕНИЯ

ГРАФИК СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ В ПРАЗДНИЧНЫЕ ДНИ

Управление Пенсионного фонда России в Тахтамукайском районе сообщает, что выплата пенсий, пособий и других социальных выплат за праздничные и выходные дни января 2019 года будет осуществляться согласно утвержденным графикам.

Для получателей выплат через ООО «Центр доставки пенсий»: 3 января - за 3 и 4 января, 5 января - за 5 и 6 января, 8 января - за 7 и 8 января.

Для получателей выплат через филиал ФГУП «Почта России»: 3 января - за 3 января, 4 января - за 4 и 5 января, 5 января - за 6 и 7 января, 8 января - за 8 января.

Зачисление на счета получателям в кредитных учреждениях (банках) за 1 декаду января 2019 года планируется осуществить в конце декабря 2018 года.

С 8 января 2019г. года доставка пенсий будет производиться в соответствии с графиками выплат.

Режим работы отделений почтовой связи в период с 29 декабря 2018 года по 8 января 2019 года, расположенных на территории МО «Тахтамукайский район»

29 декабря - ОПС Яблоновский 385140, ОПС Тахтамукай 385100, ОПС Яблоновский 385141, ОПС Энем 385132 работают по режиму понедельника с сокращением продолжительности рабочего дня на 1 час; для остальных ОПС выходной день;

30 декабря - для всех ОПС выходной день;

31 декабря - ОПС Яблоновский 385140, ОПС Тахтамукай 385100, ОПС Яблоновский 385141, ОПС Энем 385132 работают по режиму субботы; для остальных ОПС рабочий день по режиму работы субботы, с сокращением продолжительности рабочего дня на 1 час;

1, 2 и 7 января - для всех ОПС праздничные выходные дни;

3, 4, 5, 8 января - все ОПС работают по установленному режиму работы;

6 января - для всех ОПС выходной.

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН» СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН» РЕШЕНИЕ от 26.12.2018г. №37 О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» № 9 от 12.12.2017 года «О бюджете муниципального образования «Тахтамукайский район» на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов
Принято на 16-й сессии Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» 4-го созыва а.Тахтамукай

В соответствии со ст.25 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район» Совет народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» решил:

1. Внести следующие изменения и дополнения в решение Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» № 9 от 12.12.2017 года «О бюджете муниципального образования «Тахтамукайский район» на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов:

1). В пункте 1 решения цифру «1 917 620» заменить на «1 917 618» (всего расходы на 2018 год).

Установить предельный размер дефицита бюджета МО «Тахтамукайский район» на 2018 год в размере 42 933 тыс. руб. или 6,6 % от общего объема налоговых и неналоговых доходов (дефицит без учета остатков прошлых лет - 14 706 тыс.руб. или 2,3 % от общего объема налоговых и неналоговых доходов). 2). Приложения № 4,5,6,7,8 к решению №9 от 12.12.2017г. «О бюджете муниципального образования «Тахтамукайский район» на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» изложить в новой редакции согласно приложениям № 1,2,3,4,5 к настоящему решению.

2. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Согласие» и разместить на официальном сайте администрации.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

А. ХАТИТ, председатель Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район»

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования «Тахтамукайский район»

Пояснительная записка о внесении изменений и дополнений в решение СНД муниципального образования «Тахтамукайский район» № 9 от 12.12.2017 года «О бюджете муниципального образования «Тахтамукайский район» на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов

В расходную часть бюджета на 2018 год вносятся следующие изменения: согласно уведомлений, полученных от Минфина РА №04-252п/1 и 04-252п/2 вносятся соответствующие изменения в бюджет, касаемые КОСГ.

За счет уменьшения ассигнований по подпрограмме "Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей в МО "Тахтамукайский район" МО Тахтамукайский район "Обеспечение жильем молодых семей на территории сельских поселений МО "Тахтамукайский район" на 2016-2020гг." в сумме 5 300 тыс.руб. увеличиваются ассигнования на: иные межбюджетные трансферты Энемскому городскому поселению - 886 тыс.руб., проведение медосмотров в образовательных учреждениях - 800 тыс.руб., коммунальные услуги учреждений культуры - 300 тыс.руб., коммунальные услуги учреждений образования - 2700 тыс.руб., коммунальные услуги аппарата администрации - 414 тыс.руб., аппарат администрации - 200 тыс.руб.

Перемещение бюджетных ассигнований внутри ведомства 909 (МФОК «Нарт») в сумме 70,4 тыс. рублей.

Перемещение бюджетных ассигнований внутри ведомства 953 в сумме 990,3 тыс.руб.

В ходе исполнения бюджета до конца текущего финансового года могут вноситься прочие внутриведомственные перемещения, не отраженные в настоящей пояснительной записке и приложениях 4,5 решения о бюджете.

Сумма общих расходов бюджета в приложениях к решению о бюджете корректируется на 2 единицы, образовавшиеся в результате округления цифр бюджетной росписи.

БЕЗОПАСНОСТЬ

ОСТОРОЖНО, ПИРОТЕХНИКА!

Каждому хочется сделать праздник красочным и красивым. Фейерверки, петарды и другие пиротехнические изделия позволяют реализовать ваши желания. Но в погоне за спецэффектами многие забывают, что в руках — опасная вещь.

Основу фейерверков и других подобных им изделий составляют пиротехнические составы — смеси горючих веществ и окислителей. Эти составы должны легко воспламеняться и ярко гореть. Поэтому фейерверки являются огнеопасными изделиями и требуют повышенного внимания при обращении с ними!

Значительное количество пожаров происходит из-за нарушений правил использования пиротехники или использования некачественной продукции, не прошедшей сертификационные испытания. А правила безопасности очень просты. Применение пиротехнической продукции должно осуществляться исключительно в соответствии с требованиями инструкции по эксплуатации завода-изготовителя, которая содержит: ограничения по условиям применения изделия, способы безопасного запуска, размеры опасной зоны, условия хранения, срок годности и способы утилизации.

Применение пиротехнических изделий запрещается: в помещениях, зданиях, сооружениях, а также на крышах, балконах и лоджиях; на территориях взрывоопасных и пожароопасных объектов, возле линий электропередач; на сценических площадках при проведении концертных и торжественных мероприятий.

Не допускается применение изделий с истекшим сроком годности, следами порчи, без инструкции по эксплуатации и сертификата соответствия.

Перед тем, как поджечь фитиль, вы должны точно знать, где у изделия верх и откуда будет вылетать горящие элементы. Нельзя даже в шутку направлять фейерверки в сторону зрителей. Площадка для запуска должна быть ровной, над ней не должно быть деревьев, линий электропередач и других препятствий, кроме того, она должна находиться на расстоянии не менее 50 метров от жилых домов. Не бросайте горящие петарды в людей и животных. Запускать петарды детям запрещено. Не задерживайте горящую петарду в руках. Нельзя помещать петарду в замкнутый объем: банку, ведро, бутылку. Испорченные петарды только на открытом воздухе. Приближаться к горящей петарде нельзя ближе, чем на 5-10 м. Хранить и переносить петарды следует только в упаковке. Не носите петарды в карманах. Запрещается разбирать петарду, сжигать фейерверки на кострах, наклоняться над пиротехникой. Если петарда не сработала, не пытайтесь проверить или поджечь фитиль ещё раз. Помните, что места для запуска каждого конкретного изделия должны быть указаны в инструкции. Не держите изделие в руках после поджога. Отбросьте от себя на 5-6 метров или после того, как фитиль был подожжен, положите на землю и быстро удалитесь на расстояние 5-6 метров от изделия. Уничтожают фейерверки, поместив их в воду на срок до двух суток. После этого их можно выбросить с бытовым мусором.

Надеемся, что соблюдение этих несложных правил позволит вам избежать неприятностей в новогодние праздники и сделает их радостными.

Аминет ЕКУТЕЧ, заместитель главы администрации МО «Тахтамукайский район»

ЧЕСТНАЯ РАССРОЧКА 0-0-36
ДОСТУПНЫЙ КРЕДИТ*

ШУБЫ КУПИТЬ УСПЕИ - ВЫИГРАЙ ЛАДУ ХРАУ!

13 января Дворец Культуры
аул Тахтамукай, ул. Х.М. Совмена, 3

+LCD телевизоры с изогнутым экраном
+150 ценных призов

*Рассрочка и кредит предоставляются банком-партнером - ООО ХКФБанк. Генеральная лицензия ЦБ РФ №316 от 15.03.2012г. (бессрочная). Маркетинговая акция "0-0-36 новый": сумма кредита от 1500 до 500000 рублей, размер первого взноса составляет 0%, 10% от стоимости товара; процентная ставка (% годовых) зависит от размера первого взноса (ПВ) и срока кредита: ставка (% годовых)/ ПВ (%)/срок (мес.):16,15/0/36; 17,81/10/36. Удорожание товара, приобретенного в кредит на указанных условиях, не происходит за счет предоставленной продавцом скидки в размере 21,5% от первоначальной стоимости товара. **Сроки акции: с 15 июня 2018г. по 15 марта 2019г. Информацию об организаторе акции, правилах ее проведения, количестве призов, месте, сроках и порядке их получения узнавайте на сайте www.shubynarassvat.rf и у продавцов-консультантов.

Утерянный студенческий билет, выданный в 2014 году Кубанским государственным технологическим университетом (ФГБОУ ВО "КубГТУ") на имя Куйсоковой Бэллы Адамовны считать недействительным.

Официальный сайт газеты: <http://gazetasoglasie.ru>

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

Согласие

Учредители (издатели): Администрация МО «Тахтамукайский район» (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), Совет народных депутатов МО «Тахтамукайский район» (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ свидетельством о регистрации ПИ N10-3916 Подписной индекс 52221 Перепечатка материалов, опубликованных в "Согласии", - только с разрешения редакции.

Главный редактор - Меда Хамедовна БОЛЕТОВА
Заместитель главного редактора - Марзиет Цусха
Ответственный секретарь - Марина Хуако
Собственный корреспондент - Зарема ХУАЗ
Фотокорреспондент - Рустам Шартан
Оператор по верстке - Мариет Бехух

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62, тел.: 96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail: gazetasoglasie@mail.ru
Отпечатано в ОАО "Полиграф-Юг" (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).
Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 1205 Заказ №
Номер подписан в печать - 18.00, по графику - 18.00

ОФИЦИАЛЬНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.12.2018г. №1799 а. Тахтамукай Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Бжегокаяская, д. 76 гр. Погорелому А.А.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 18.12.2018г. и заключения от 18.12.2018г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Бжегокаяская, 76 с кадастровым номером 01:05:2900013:306, площадью 800 кв.м., расположенный в территориальной зоне «ЖЗ-102 Зона среднетажной жилой застройки», согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокаяское сельское поселение», утвержденным Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 13 от 22.12.2017г., с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «объекты оптовой и розничной торговли»

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы МО «Тахтамукайский район».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования «Тахтамукайский район»

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка 18.12.2018г. а. Тахтамукай

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1573 от 06.11.2018г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» № 90-91 (9628-29) от 17.11.2018г. и проводятся комиссией администрации МО «Тахтамукайский район», утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., по вопросу: 1. Рассмотрение возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Бжегокаяская, 76 с кадастровым номером 01:05:2900013:305, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «объекты оптовой и розничной торговли».

Присутствовали: зам. председателя комиссии - руководитель отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Тахтамукайский район С.Б. Коблев, секретарь комиссии - главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Тахтамукайский район Н.И. Хотко, члены комиссии: руководитель отдела земельно-имущественных отношений администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» Ю.Г. Евдокимов, руководитель юридического отдела администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» С.М. Едиджи, собственник земельного участка Погорелый Александр Александрович, заинтересованные лица Глумов Олег Игоревич, Чертокеева Гульнара Камилловна.

Повестка дня: 1. Вступительное слово. Доклад секретаря комиссии о рассматриваемом вопросе. 2. Обоснование заявителем испрашиваемого разрешения. 3. Особое мнение членов комиссии. Подведение итогов.

1.1 Коблев С.Б.: Вступительное слово о теме публичных слушаний. 1.2 Хотко Н.И.: Земельный участок с кадастровым номером 01:05:2900013:305, согласно Генерального плана МО «Старобжегокаяское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 33 от 12.11.2018г.) относится к категории земель «земли населенных пунктов». Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокаяское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 13 от 22.12.2017г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «ЖЗ-102 Зона среднетажной жилой застройки», для которой утверждены условно разрешенные виды использования земельных участков, в том числе «объекты оптовой и розничной торговли». 2.1 Погорелый А.А.: Прошу разрешить мне использовать земельный участок в соответствии с градостроительным регламентом по условно разрешенному виду использования, а именно «объекты оптовой и розничной торговли». 2.2 Глумов О.И.: Прошу отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, а именно «объекты оптовой и розничной торговли», так как данный участок целесообразно использовать для стоянки автомобильного транспорта жителей многоквартирного дома соседнего земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:306. 2.3 Чертокеева Г.К.: Прошу оказать содействие в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, а именно «автостоянки, гаражи» в связи с отсутствием автопарковочных мест для жителей многоквартирного дома соседнего земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:306. 3.1 Коблев С.Б.: На основании проведенного анализа градостроительной документации, ввиду присутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, считаем нецелесообразным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:305.

РЕШИЛИ: 1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:305 считать состоявшимися. 2. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:305, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «объекты оптовой и розничной торговли». 3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний. 4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка 18.12.2018г.

1. Основания проведения публичных слушаний: Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1573 от 06.11.2018г., опубликованным в общественно-политической газете «Согласие» № 90-91 (9628-29) от 17.11.2018г. и проведенные комиссией администрации МО «Тахтамукайский район», утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., проведены в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. № 35-4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район».

2. Общие сведения о земельном участке, вынесенном на публичные слушания: Земельный участок с кадастровым номером 01:05:2900013:305, согласно Генерального плана МО «Старобжегокаяское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 33 от 12.11.2018г.), относится к категории земель «земли населенных пунктов». Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокаяское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 13 от 22.12.2017г.), земельный участок расположен в территориальной зоне «ЖЗ-102 Зона среднетажной жилой застройки», для которой утверждены условно разрешенные виды использования земельных участков, в том числе «объекты оптовой и розничной торговли». На основании проведенного анализа градостроительной документации, а так же ввиду присутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, Комиссией по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:305.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Постановление главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1573 от 17.11.2018г. опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» № 90-91 (9628-29) от 17.11.2018г. и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Тахтамукайский район»; собственник земельного участка; собственники соседнего земельного участка.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:305 проводилась по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10, с 9.00 до 17.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний: Публичные слушания состоялись в 14:00 18.12.2018г. в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: письменные заявления в администрацию МО «Тахтамукайский район» не поступали; письменные предложения и замечания в ходе проведения публичных слушаний не поступали; в устной форме поступили замечания и возражения в ходе проведения публичных слушаний, от гр. Глумова О.И. и гр. Чертокеевой Г.К.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний: протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 18.12.2018г.

9. Выводы и рекомендации: 1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Тахтамукайский район», в связи с чем публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:305 считать состоявшимися. 2. По итогам публичных слушаний и присутствия замечаний и возражений рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:305, с вида разрешенного использования «объекты оптовой и розничной торговли». 3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

решения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:305 считать состоявшимися. 2. По итогам публичных слушаний и присутствия замечаний и возражений рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:305 с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «объекты оптовой и розничной торговли». 3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25.12.2018г. №1820 а. Тахтамукай Об утверждении проекта межевания территории для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:1200, для перераспределения и утверждения границ, в границах МО «Старобжегокаяское сельское поселение», гр. Тугуз 3.М.

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», Решение Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» №107 от 08.02.2017г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 27.12.2018г. и заключения от 27.12.2018г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:1200, для перераспределения и утверждения границ, в границах МО «Старобжегокаяское сельское поселение».

2. Осуществление градостроительной деятельности вести в строгом соответствии с проектом межевания территории для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:1200, для перераспределения и утверждения границ, в границах МО «Старобжегокаяское сельское поселение».

3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район».

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава администрации МО «Тахтамукайский район»

ПРОТОКОЛ публичных слушаний проекта межевания территории для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:1200, для перераспределения и утверждения границ, МО «Старобжегокаяское сельское поселение», гр. Тугуз 3.М. а. Тахтамукай

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1733 от 04.12.2018г. опубликованном в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» от 15.12.2018г. №100 (9638) и проводятся комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г.

Публичные слушания организованы администрацией МО «Тахтамукайский район» в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. № 35-4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район».

Информация о проведении публичных слушаний доведена до сведения общественности через средства массовой информации: общественно-политическая газета Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» от 15.12.2018г. №100 (9638); официальный сайт муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет». С материалами проекта межевания территории для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:1200, для перераспределения и утверждения границ, МО «Старобжегокаяское сельское поселение» все желающие могли ознакомиться с проектом по рабочим дням, в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10, с 9.00 до 17.00.

Присутствовали: зам. председатель комиссии - руководитель отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Тахтамукайский район, С.Б. Коблев; члены комиссии: главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Тахтамукайский район, Н.И. Хотко; приглашенные специалисты: представитель ООО ПБ «Надежность и качество» А.В. Бакланов;

Повестка дня: 1. Вступительное слово. 2. Доклад представителя ООО ПБ «Надежность и качество» А.В. Бакланов. 3. Выступление в прериях, ответы на вопросы. 4. Подведение итогов.

1. Вступительное слово предоставлено руководителю отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район» - С.Б. Коблеву.

Коблев С.Б.: Уважаемые присутствующие! Настоящие публичные слушания проводятся для обсуждения проекта межевания территории для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:1200, для перераспределения и утверждения границ, МО «Старобжегокаяское сельское поселение».

Проектом межевания территории для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:1200, для перераспределения и утверждения границ, МО «Старобжегокаяское сельское поселение» предусмотрены проектные решения по размещению объектов и более рациональному использованию территории сельскохозяйственного назначения. Подробнее о содержании проекта нам расскажет представитель компании проектировщика, ООО ПБ «Надежность и качество» А.В. Бакланов.

2. А.В. Бакланов: для обсуждения проекта межевания территории для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:1200, для перераспределения и утверждения границ, МО «Старобжегокаяское сельское поселение» был разработан нашей фирмой в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями федерального и регионального градостроительного законодательства.

3. Коблев С.Б.: отделом архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район» были осуществлены все мероприятия по ознакомлению жителей муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение» с проектом. В администрацию МО «Тахтамукайский район» обращений и предложений по проекту не поступало. Есть ли, у присутствующих вопросы или замечания по рассматриваемым проектам?

4. Коблев С.Б.: на публичных слушаниях вопросов и замечаний к проекту межевания территории для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:1200, для перераспределения и утверждения границ, МО «Старобжегокаяское сельское поселение» не поступило.

Учитывая выступления участников публичных слушаний решено, что предложенный проект межевания территории для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:1200, для перераспределения и утверждения границ, МО «Старобжегокаяское сельское поселение» соответствует действующему законодательству Российской Федерации, существенных замечаний не имеется.

Решили: 1. Публичные слушания по проекту межевания территории для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:1200, для перераспределения и утверждения границ, МО «Старобжегокаяское сельское поселение», считать состоявшимися. 2. Одобрить проект межевания территории для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:1200, для перераспределения и утверждения границ, МО «Старобжегокаяское сельское поселение». 3. По результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:1200, для перераспределения и утверждения границ, МО «Старобжегокаяское сельское поселение» и опубликовать в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет». 4. Направить проект главе МО «Тахтамукайский район» для принятия решения. Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по проекту межевания территории для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:1200, для перераспределения и утверждения границ, МО «Старобжегокаяское сельское поселение», гр. Тугуз 3.М.

1. Основания проведения публичных слушаний. Публичные слушания по проекту межевания территории для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:1200, для перераспределения и утверждения границ, МО «Старобжегокаяское сельское поселение», гр. Тугуз 3.М. назначенные Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район», № 1733 от 04.12.2018г. опубликованном в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» от 15.12.2018г. №100 (9638), были проведены в соответствии со статьями 45,46 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении».

ОФИЦИАЛЬНО

деятельности», Уставом муниципального образования «Таштамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», статьей 17 Устава муниципального образования «Таштамукайский район», Постановлением Таштамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. № 35 4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Таштамукайский район».

Информация о проведении публичных слушаний доведена до сведения общественности через средства массовой информации: общественно-политическая газета Таштамукайского района Республики Адыгея «Согласие» от 15.12.2018г. №100 (9638); официальный сайт муниципального образования «Таштамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет». С материалами проекта межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:1700001:991, для перераспределения и утверждения границ МО «Таштамукайское сельское поселение» все желающие могли ознакомиться с проектом по рабочим дням, в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Таштамукайский район», по адресу: РА, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Совмена, 10, с 9.00 до 17.00.

Присутствовали: зам. председатель комиссии – руководитель отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Таштамукайский район, С.Б. Коблев; члены комиссии: главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Таштамукайский район, Н.И. Хотко; приглашенные специалисты: представитель ООО ПБ «Надежность и качество» А.В. Бакланов;

Повестка дня: 1. Вступительное слово. 2. Доклад представителя ООО ПБ «Надежность и качество» А.В. Бакланов. 3. Выступление в прениях, ответы на вопросы. 4. Подведение итогов.

1. Вступительное слово предоставлено руководителю отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Таштамукайский район» – С.Б. Коблеву: Коблев С.Б.: Уважаемые присутствующие! Настоящие публичные слушания проводятся для обсуждения проекта межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:1700001:991, для перераспределения и утверждения границ МО «Таштамукайское сельское поселение». Проектом межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:1700001:991, для перераспределения и утверждения границ МО «Таштамукайское сельское поселение» предусмотрены проектные решения по размещению объектов и более рациональному использованию территории сельскохозяйственного назначения. Подробнее о содержании проекта нам расскажет представитель компании проектировщика, ООО ПБ «Надежность и качество» А.В. Бакланов.

2. А.В. Бакланов: для обсуждения проекта межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:1700001:991, для перераспределения и утверждения границ МО «Таштамукайское сельское поселение» был разработан нашей фирмой в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями федерального и регионального градостроительного законодательства.

3. Коблев С.Б.: отделом архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Таштамукайский район» были осуществлены все мероприятия по ознакомлению жителей муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение» с проектом. В администрацию МО «Таштамукайский район» обращений и предложений по проекту не поступало. Есть ли, у присутствующих вопросы или замечания по рассматриваемым проектам?

4. Коблев С.Б.: на публичных слушаниях вопросов и замечаний к проекту межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:1700001:991, для перераспределения и утверждения границ МО «Таштамукайское сельское поселение» не поступило.

Учитывая выступления участников публичных слушаний решено, что предложенный проект межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:1700001:991, для перераспределения и утверждения границ МО «Таштамукайское сельское поселение» соответствует действующему законодательству Российской Федерации, существенных замечаний не имеется.

Решили: 1. Публичные слушания по проекту межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:1700001:991, для перераспределения и утверждения границ МО «Таштамукайское сельское поселение», считать состоявшимися. 2. Одобрить проект межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:1700001:991, для перераспределения и утверждения границ МО «Таштамукайское сельское поселение». 3. По результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:1700001:991, для перераспределения и утверждения границ МО «Таштамукайское сельское поселение», подготовить заключение и опубликовать в общественно-политической газете Таштамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Таштамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет». 4. Направить проект главе МО «Таштамукайский район» для принятия решения. Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по проекту межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:1700001:991, для перераспределения и утверждения границ МО «Таштамукайское сельское поселение», гр. Забродин А.В.

1. Основания проведения публичных слушаний. Публичные слушания по проекту межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:1700001:991, для перераспределения и утверждения границ МО «Таштамукайское сельское поселение» назначены Постановлением главы администрации МО «Таштамукайский район», № 1742 от 06.12.2018г. опубликованном в общественно-политической газете Таштамукайского района Республики Адыгея «Согласие» от 15.12.2018г. №100 (9638), были проведены в соответствии статьями 45,46 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Таштамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Таштамукайский район», Постановлением Таштамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. № 35 4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Таштамукайский район».

2. Объект слушания о проекте, представленном на публичных слушаниях. Территория разработки: Республика Адыгея, Таштамукайский район, п. Прикубанский, ул. Промзона, 5/1, муниципальное образование «Таштамукайский район». Заказчик: Забродин А.В. Разработчик: ООО ПБ «Надежность и качество» А.В. Бакланов.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Материалы проекта межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:1700001:991, для перераспределения и утверждения границ МО «Таштамукайское сельское поселение» опубликованы в общественно-политической газете Таштамукайского района Республики Адыгея «Согласие» от 15.12.2018г. №100 (9638) и на официальном сайте муниципального образования «Таштамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет». С материалами проекта все желающие могли ознакомиться по рабочим дням, в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Таштамукайский район», по адресу: РА, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Совмена, 10, с 9.00 до 17.00.

4. Участники публичных слушаний: жители муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение»; сотрудники администрации МО «Таштамукайское сельское поселение»; сотрудники администрации МО «Таштамукайский район»; приглашенные специалисты.

5. Сведения о проведении публичных слушаний. Публичные слушания по проекту были проведены: в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Таштамукайский район», по адресу: РА, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Совмена, 10.

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления: 1) Руководителя отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Таштамукайский район» - С.Б. Коблев: на все вопросы и предложения даны разъяснения и ответы. 2) Представитель ООО ПБ «Надежность и качество» А.В. Бакланов: на все вопросы и предложения даны разъяснения и ответы.

6. Замечания, предложения и рекомендации по проекту: письменных заявлений в администрацию МО «Таштамукайский район» не поступало; подачи письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний – не поступало; в устной форме не поступали.

7. Сведения о протоколах публичных слушаний по проекту: протокол публичных слушаний от 27.12.2018г.;

8. Выводы и рекомендации: 1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:1700001:991, для перераспределения и утверждения границ МО «Таштамукайское сельское поселение» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Таштамукайский район», в связи с чем публичные слушания по проекту считать состоявшимися. 2. Проектом межевания территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:1700001:991, для перераспределения и утверждения границ МО «Таштамукайское сельское поселение» получена положительная оценка и рекомендуется к утверждению. 3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Таштамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Таштамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.12.2018г. №1802 а. Таштамукай Об установлении границ охранной зоны (зоны с особыми условиями использования территории) в отношении объекта ВОЛС по проекту «Устранение цифрового неравенства» на территории Таштамукайского района в а. Таштамукай

В соответствии со ст. 56, 91 Земельного Кодекса РФ, ст. 32 Федерального закона № 218-ФЗ от 13.07.2015г. "О государственной регистрации недвижимости", Федеральным законом № 126-ФЗ от 07.07.2003г. «О связи», Постановлением Правительства РФ № 578 от 09.06.1995г. «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. "О местном самоуправлении", Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. "О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения", согласно «Текстового и графического описания местоположения границ ЗОУИТ», подготовленного кадастровым инженером Карамышевой А.С. (квалификационный аттестат кадастрового инженера № 31-14-225) от 15.11.2018г.,

на основании обращения ПАО «Ростелеком», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить зону с особыми условиями использования территории (охранной зоны S=81кв.м.) в отношении объекта: ВОЛС по проекту «Устранение цифрового неравенства», расположенного в границах территории Таштамукайского района, а. Таштамукай, на основании «Текстового и графического описания местоположения границ ЗОУИТ. Охранная зона трассы ВОЛС по проекту «Устранение цифрового неравенства» на территории Таштамукайского района Республики Адыгея», разработанным Обществом с ограниченной ответственностью «ГеоПроект-М» от 15.11.2018г. (прилагается).

2. Отделу архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Таштамукайский район» направить в порядке межведомственного информационного взаимодействия сведения об утверждении границ охранных зон в ФГУ ФКП «Управление Росреестра по Республике Адыгея» для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы МО «Таштамукайский район».

4. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Таштамукайского района Республики Адыгея "Согласие" и на официальном сайте МО "Таштамукайский район" www.ta01.ru.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава администрации МО «Таштамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.12.2018г. №1803 а. Таштамукай Об установлении границ охранной зоны (зоны с особыми условиями использования территории) в отношении объекта ВОЛС по проекту «Устранение цифрового неравенства» на территории Таштамукайского района в а. Афипис

В соответствии со ст. 56, 91 Земельного Кодекса РФ, ст. 32 Федерального закона № 218-ФЗ от 13.07.2015г. "О государственной регистрации недвижимости", Федеральным законом № 126-ФЗ от 07.07.2003г. «О связи», Постановлением Правительства РФ № 578 от 09.06.1995г. «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. "О местном самоуправлении", Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. "О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения", согласно «Текстового и графического описания местоположения границ ЗОУИТ», подготовленного кадастровым инженером Карамышевой А.С. (квалификационный аттестат кадастрового инженера № 31-14-225) от 15.11.2018г., на основании обращения ПАО «Ростелеком», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить зону с особыми условиями использования территории (охранной зоны S=102кв.м.) в отношении объекта: ВОЛС по проекту «Устранение цифрового неравенства», расположенного в границах территории Таштамукайского района, а. Афипис, на основании «Текстового и графического описания местоположения границ ЗОУИТ. Охранная зона трассы ВОЛС по проекту «Устранение цифрового неравенства» на территории Таштамукайского района Республики Адыгея», разработанным Обществом с ограниченной ответственностью «ГеоПроект-М» от 15.11.2018г. (прилагается).

2. Отделу архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Таштамукайский район» направить в порядке межведомственного информационного взаимодействия сведения об утверждении границ охранных зон в ФГУ ФКП «Управление Росреестра по Республике Адыгея» для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы МО «Таштамукайский район».

4. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Таштамукайского района Республики Адыгея "Согласие" и на официальном сайте МО "Таштамукайский район" www.ta01.ru.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава администрации МО «Таштамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25.12.2018г. №1822 а. Таштамукай О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:11605, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Солнечная в границах МО «Старобжегокское сельское поселение» гр. Базутаев К.Ш.

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Таштамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамукайский район», Решение Совета народных депутатов МО «Таштамукайский район» №107 от 08.02.2017г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Таштамукайский район» в целях обеспечения устойчивого развития территории, для выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков для размещения линейных объектов, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания проект планировки территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:11605, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Солнечная в границах МО «Старобжегокское сельское поселение».

2. Назначить проведение публичных слушаний проекта планировки территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:11605, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Солнечная в границах МО «Старобжегокское сельское поселение», на 24 января 2019 года 10 часов 00 минут.

3. Определить местом проведения публичных слушаний здание отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Совмена, 10.

4. Определить комиссией ответственной за проведение публичных слушаний постоянную комиссию администрации МО «Таштамукайский район» по Правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Таштамукайский район», утвержденную Постановлением № 1921 от 15.09.2015г.

5. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Таштамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Таштамукайский район» www.ta01.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Таштамукайский район».

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава администрации МО «Таштамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25.12.2018г. №1825 а. Таштамукай О назначении публичных слушаний по планировке территории в составе проекта планировки на земельные участки расположенные с юго – западной части а. Козет, с кадастровыми номерами 01:05:3200001:4811, 01:05:3200001:4794, 01:05:3200001:4796, 01:05:3200001:4795, 01:05:3200001:4810, 01:05:3200001:4809, 01:05:3200001:4808, 01:05:3200001:4807, 01:05:3200001:4806, 01:05:3200001:4805, 01:05:3200001:4804, 01:05:3200001:4803, 01:05:3200001:4802, 01:05:3200001:4801, 01:05:3200001:4800, 01:05:3200001:4799, 01:05:3200001:4798, 01:05:3200001:4797

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Таштамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамукайский район», Решение Совета народных депутатов МО «Таштамукайский район» №107 от 08.02.2017г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Таштамукайский район» в целях обеспечения устойчивого развития территории, для выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков для размещения линейных объектов, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания по планировке территории в составе проекта планировки на земельные участки расположенные с юго – западной части а. Козет, с кадастровыми номерами 01:05:3200001:4811, 01:05:3200001:4794, 01:05:3200001:4796, 01:05:3200001:4795, 01:05:3200001:4810, 01:05:3200001:4809, 01:05:3200001:4808, 01:05:3200001:4807, 01:05:3200001:4806, 01:05:3200001:4805, 01:05:3200001:4804, 01:05:3200001:4803, 01:05:3200001:4802, 01:05:3200001:4801, 01:05:3200001:4800, 01:05:3200001:4799, 01:05:3200001:4798, 01:05:3200001:4797.

2. Назначить проведение публичных слушаний по планировке территории в составе проекта планировки на земельные участки расположенные с юго – западной части а. Козет, с кадастровыми номерами 01:05:3200001:4811, 01:05:3200001:4794, 01:05:3200001:4796, 01:05:3200001:4795, 01:05:3200001:4810, 01:05:3200001:4809, 01:05:3200001:4808, 01:05:3200001:4807, 01:05:3200001:4806, 01:05:3200001:4805, 01:05:3200001:4804, 01:05:3200001:4803, 01:05:3200001:4802, 01:05:3200001:4801, 01:05:3200001:4800, 01:05:3200001:4799, 01:05:3200001:4798, 01:05:3200001:4797, на 31 января 2019 года 10 часов 00 минут.

3. Определить местом проведения публичных слушаний здание отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Совмена, 10.

4. Определить комиссией ответственной за проведение публичных слушаний постоянную комиссию администрации МО «Таштамукайский район» по Правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Таштамукайский район», утвержденную Постановлением № 1921 от 15.09.2015г.

ОФИЦИАЛЬНО

5. Постоянной комиссии администрации МО «Тахтамукайский район» по Правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Тахтамукайский район» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

6. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район».

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава администрации МО «Тахтамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25.12.2018г. №1805 а. Тахтамукай Об утверждении Административного регламента оказания муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое и нежилого в жилое»

На основании Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 28.11.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент предоставления администрацией МО «Тахтамукайский район» муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое и нежилого в жилое».

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования «Тахтамукайский район»

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН» РЕШЕНИЕ от 18.12.2018г. №36 О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 90 от 31.05.2016 г. «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Тахтамукайский район»

Принято 18.12.2018г. на 15-й сессии Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» 4-го созыва а. Тахтамукай

В целях создания условий для устойчивого развития сельских поселений муниципального образования «Тахтамукайский район», соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в границах муниципального образования, руководствуясь статьями 30-36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея №380 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Законом Республики Адыгея №294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», на основании Заключения по результатам публичных слушаний от 17.01.2018 г., Совет народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» решил:

1. Внести изменение в Решение Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 90 от 31.05.2016 г. «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Тахтамукайский район»». 1.1 Правила землепользования и застройки муниципального образования «Козетское сельское поселение» (приложение № 1, 2 к Решению № 90 от 31.05.2016 г.) изложить в новой редакции согласно приложению №1, 2 (Правилам землепользования и застройки).

2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Согласие» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Тахтамукайский район».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

А. ХАТИТ, председатель Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район»

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования «Тахтамукайский район»

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН
КОЗЕТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
М 1:10 000



ПРОТОКОЛ публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» Тахтамукайского района в а. Козет 27.11.2018г. а. Тахтамукай

1. Место и время проведения публичных слушаний: 27.11.2018 г. в 11:00 в здании администрации МО «Козетское сельское поселение», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Козет, ул. Площадь Памяти, 2;

2. Участники публичных слушаний: Председатель комиссии – первый зам. главы администрации муниципального образования Тахтамукайский район Б.М. Урусов, зам. председатель комиссии – руководитель отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тахтамукайский район С.Б. Коблев, секретарь комиссии – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тахтамукайский район Н.И. Хотко, члены комиссии: глава администрации муниципального образования «Козетское сельское поселение» Н.А. Уаюко, руководитель юридического отдела администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» С.М. Едиджи, заинтересованные лица: администрация МО «Козетское сельское поселение»

3. Предмет слушаний: рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение».

4. Основание для проведения публичных слушаний: Постановлением Главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1526 от 19.10.2018 г. «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение».

5. Порядок проведения публичных слушаний: 5.1 Выступления: заместителя председателя комиссии Б.М. Урусов. 5.2 Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступало. Далее были озвучены изменения, внесенные в генеральный план МО «Козетское сельское поселение» (далее ПЗЗ). В результате анализа проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» вынесено решение: 1. принять в установленном законом порядке решение о внесении изменений в правила землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение».

За время обсуждения не поступило претензий или возражений по вопросу утверждения проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение».

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОЗЕТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» 27.11.2018 г.

Основания проведения публичных слушаний. Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1526 от 19.10.2018г., опубликованным в общественно политической газете «Согласие» № 85 (9623) от 31.10.2018г. и проведенные комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015 г., проведенные в соответствии статьей 40 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131 ФЗ от 06.10.2003 г «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009 г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005 г. № 35-4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район». Общие сведения о проекте, представленном на публичных слушаниях.

Проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» вносятся изменения в градостроительные регламенты территориальных зон, для обеспечения полноты сведений о предельно допустимых параметрах строительства, реконструкции объектов капитального строительства и с учетом сложившегося использования территории откорректированы перечни видов разрешенного, условно-разрешенного и вспомогательного видов разрешенного использования территории.

Проект внесения изменения в Правила землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение», разработан отделом архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район». Инициатор публичных слушаний: Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район». Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1526 от 19.10.2018г., опубликованным в общественно политической газете «Согласие» № 85 (9623) от 31.10.2018г. и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Тахтамукайский район»; сотрудники администрации МО «Козетское сельское поселение», жители МО «Козетское сельское поселение».

Сведения о проведении публичных слушаний. Публичные слушания состоялись 27.11.2018г.: 1) для жителей а. Козет – 27.11.2018г. в 11:00 в здании администрации МО «Козетское сельское поселение», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Козет, ул. Площадь Памяти, 2; Замечания, предложения и рекомендации по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» письменных заявлений в администрацию МО «Тахтамукайский район» не поступало; подачи письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний не поступало; в устной форме не поступало.

Сведения о протоколах публичных слушаний по: протокол публичных слушаний от 27.11.2018г., а. Козет;

Выводы и рекомендации: 1. Принять в установленном законом порядке решение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение». 2. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАХТАМУКАЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» 25.09.2018г.

Основания проведения публичных слушаний. Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1023 от 12.07.2018г., опубликованным в общественно политической газете «Согласие» № 55 (9593) от 21.07.2018г. и проведенные комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015 г., проведенные в соответствии статьей 40 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131 ФЗ от 06.10.2003 г «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009 г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005 г. № 35-4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район». Общие сведения о проекте, представленном на публичных слушаниях.

Проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Тахтамукайское сельское поселение» вносятся изменения в градостроительные регламенты территориальных зон, для обеспечения полноты сведений о предельно допустимых параметрах строительства, реконструкции объектов капитального строительства и с учетом сложившегося использования территории откорректированы перечни видов разрешенного, условно-разрешенного и вспомогательного видов разрешенного использования территории.

Проект внесения изменения в Правила землепользования и застройки МО «Тахтамукайское сельское поселение», разработан отделом архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район». Инициатор публичных слушаний: Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район». Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1023 от 12.07.2018г., опубликованным в общественно политической газете «Согласие» № 55 (9593) от 21.07.2018г. и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Тахтамукайский район»; сотрудники администрации МО «Тахтамукайское сельское поселение», жители МО «Тахтамукайское сельское поселение».

Сведения о проведении публичных слушаний. Публичные слушания состоялись 25.09.2018г.: 1) для жителей а. Тахтамукай – 25.09.2018г. в 10:30 в здании администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2; 2) для жителей а. Натухай – 25.09.2018г. в 11:30 в здании ДК, по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Натухай, ул. Ленина, 33/1; 3) для жителей п. Отрадный и х. Апостолиды – 25.09.2018г. в 12:30 в здании ДК, по адресу: РА, Тахтамукайский район, п. Отрадный, ул. Павлова, 10. 4) для жителей п. Прикубанский – 25.09.2018г. в 13:30 в здании ДК, по адресу: РА, Тахтамукайский район, п. Прикубанский, ул. Павлова, 10.

Замечания, предложения и рекомендации по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Тахтамукайское сельское поселение» письменных заявлений в администрацию МО «Тахтамукайский район» не поступало; подачи письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний не поступало; в устной форме не поступало.

Сведения о протоколах публичных слушаний по: протокол публичных слушаний от 25.09.2018 г., а. Тахтамукай; протокол публичных слушаний от 25.09.2018 г., а. Натухай; протокол публичных слушаний от 25.09.2018 г., п. Отрадный и х. Апостолиды; протокол публичных слушаний от 25.09.2018 г., п. Прикубанский.

Выводы и рекомендации: 1. Принять в установленном законом порядке решение о внесении изменений в правила землепользования и застройки МО «Тахтамукайское сельское поселение». 2. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Тахтамукайское сельское поселение» Тахтамукайского района в п. Прикубанский 25.09.2018г. п. Прикубанский

1. Место и время проведения публичных слушаний: 25.09.2018г. в 13:30 в здании администрации МО «Тахтамукайское сельское поселение», по адресу: РА, Тахтамукайский район, п.Прикубанский, ул. Павлова, 10.

2. Участники публичных слушаний: Председатель комиссии – первый зам. главы администрации муниципального образования Тахтамукайский район Б.М. Урусов, зам. председатель комиссии – руководитель отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тахтамукайский район С.Б. Коблев, секретарь комиссии – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тахтамукайский район Н.И. Хотко, члены комиссии: заместитель главы администрации по земельно-имущественным отношениям муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение» А.Г. Татлок, руководитель юридического отдела администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» С.М. Едиджи, заинтересованные лица: Администрация МО «Тахтамукайское сельское поселение»

3. Предмет слушаний: рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Тахтамукайское сельское поселение».

4. Основание для проведения публичных слушаний: Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1023 от 12.07.2018г. «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Тахтамукайское сельское поселение».

5. Порядок проведения публичных слушаний: 5.1 Выступления: председателя комиссии Б.М. Урусов. 5.2 Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступало. Далее были озвучены изменения, внесенные в Правила землепользования и застройки МО «Тахтамукайское сельское поселение» (далее ПЗЗ):

В результате анализа проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Тахтамукайское сельское поселение» вынесено решение: 1. принять в установленном законом порядке решение о внесении изменений в правила землепользования и застройки МО «Тахтамукайское сельское поселение». За время обсуждения не поступило претензий или возражений по вопросу утверждения проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Тахтамукайское сельское поселение».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Тахтамукайское сельское поселение» Тахтамукайского района в п.Отрадный и х.Апостолиды 25.09.2018 г. п.Отрадный

1. Место и время проведения публичных слушаний: 25.09.2018г. в 12:30 в здании администрации МО «Тахтамукайское сельское поселение», по адресу: РА, Тахтамукайский район, п.Отрадный, ул. Павлова, 10

2. Участники публичных слушаний: Председатель комиссии – первый зам. главы администрации муниципального образования Тахтамукайский район Б.М. Урусов, зам. председатель комиссии – руководитель отдела архи-

ОФИЦИАЛЬНО

тектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тахтамукайский район С.Б. Коблев, секретарь комиссии – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тахтамукайский район Н.И. Хотко, члены комиссии: заместитель главы администрации по земельно-имущественным отношениям муниципального образования "Тахтамукайское сельское поселение" А.Г. Татлок, руководитель юридического отдела администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» С.М. Едиджи, заинтересованные лица: Администрация МО "Тахтамукайское сельское поселение"

3. Предмет слушаний: рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО "Тахтамукайское сельское поселение".

4. Основание для проведения публичных слушаний: Постановление главы администрации МО "Тахтамукайский район" № 1023 от 12.07.2018г. "О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО "Тахтамукайское сельское поселение".

5. Порядок проведения публичных слушаний: 5.1 Выступления: председателя комиссии Б.М. Урусов. 5.2 Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний - замечаний и предложений от участников слушаний не поступало. Далее были озвучены изменения, внесенные в Правила землепользования и застройки МО "Тахтамукайское сельское поселение" (далее ПЗЗ):

В результате анализа проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО "Тахтамукайское сельское поселение" вынесено решение: 1. принять в установленном законом порядке решение о внесении изменений в правила землепользования и застройки МО "Тахтамукайское сельское поселение".

За время обсуждения не поступило претензий или возражений по вопросу утверждения проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО "Тахтамукайское сельское поселение".

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО "Тахтамукайское сельское поселение" Тахтамукайского района в а. Тахтамукай 25.09.2018 г. а. Тахтамукай

1. Место и время проведения публичных слушаний: 25.09.2018г. в 10:30 в здании администрации МО «Тахтамукайское сельское поселение», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2;

2. Участники публичных слушаний: председатель комиссии – первый зам. главы администрации муниципального образования Тахтамукайский район Б.М. Урусов, зам. председатель комиссии, руководитель отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тахтамукайский район С.Б. Коблев, секретарь комиссии – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тахтамукайский район Н.И. Хотко, члены комиссии: заместитель главы администрации по земельно-имущественным отношениям муниципального образования "Тахтамукайское сельское поселение" А.Г. Татлок, руководитель юридического отдела администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» С.М. Едиджи, заинтересованные лица: Администрация МО "Тахтамукайское сельское поселение"

3. Предмет слушаний: рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО "Тахтамукайское сельское поселение".

4. Основание для проведения публичных слушаний: Постановление главы администрации МО "Тахтамукайский район" № 1023 от 12.07.2018г. "О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО "Тахтамукайское сельское поселение".

5. Порядок проведения публичных слушаний: 5.1 Выступления: председателя комиссии Б.М. Урусов. 5.2 Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний - замечаний и предложений от участников слушаний не поступало. Далее были озвучены изменения, внесенные в Правила землепользования и застройки МО "Тахтамукайское сельское поселение" (далее ПЗЗ):

В результате анализа проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО "Тахтамукайское сельское поселение" вынесено решение: 1. принять в установленном законом порядке решение о внесении изменений в правила землепользования и застройки МО "Тахтамукайское сельское поселение".

За время обсуждения не поступило претензий или возражений по вопросу утверждения проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО "Тахтамукайское сельское поселение".

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО "Тахтамукайское сельское поселение" Тахтамукайского района в а. Натухай 25.09.2018 г. а. Натухай

1. Место и время проведения публичных слушаний: 25.09.2018г. в 11:30 в здании администрации МО «Тахтамукайское сельское поселение», по адресу: РА, Тахтамукайский район, аул Натухай, ул. Ленина, 33/1;

2. Участники публичных слушаний: председатель комиссии – первый зам. главы администрации муниципального образования Тахтамукайский район Б.М. Урусов, зам. председатель комиссии, руководитель отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тахтамукайский район С.Б. Коблев, секретарь комиссии – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тахтамукайский район Н.И. Хотко, члены комиссии: заместитель главы администрации по земельно-имущественным отношениям муниципального образования "Тахтамукайское сельское поселение" А.Г. Татлок, руководитель юридического отдела администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» С.М. Едиджи, заинтересованные лица: Администрация МО "Тахтамукайское сельское поселение"

3. Предмет слушаний: рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО "Тахтамукайское сельское поселение".

4. Основание для проведения публичных слушаний: Постановление главы администрации МО "Тахтамукайский район" № 1023 от 12.07.2018г. "О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО "Тахтамукайское сельское поселение".

5. Порядок проведения публичных слушаний: 5.1 Выступления: председателя комиссии Б.М. Урусов. 5.2 Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний - замечаний и предложений от участников слушаний не поступало. Далее были озвучены изменения, внесенные в Правила землепользования и застройки МО "Тахтамукайское сельское поселение" (далее ПЗЗ):

В результате анализа проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО "Тахтамукайское сельское поселение" вынесено решение: 1. принять в установленном законом порядке решение о внесении изменений в правила землепользования и застройки МО "Тахтамукайское сельское поселение".

За время обсуждения не поступило претензий или возражений по вопросу утверждения проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО "Тахтамукайское сельское поселение".

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.11.2018г. №1653 а. Тахтамукай О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Кирова гр. Гороховой Е.В.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 25.10.2018г. и заключения от 01.11.2018г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке, с кадастровым номером 01:05:1900009:63 расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Кирова расположенный в территориальной зоне «ЖЗ-101 Зона жилой застройки», согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокайское сельское поселение», утвержденных Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 13 от 22.12.2017г., в части размещения объектов капитального строительства, а именно с восточной стороны земельного участка до 1 метра.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.

3. Контроль за выполнение настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Б.М. Урусова.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования «Тахтамукайский район»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 01.11.2018г.

1. Основания проведения публичных слушаний. Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1327 от 17.09.2018г., опубликованным в общественно политической газете «Согласие» № 74 (9612) от 26.09.2018г. и проведенные комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденным постановлением № 1921 от 15.09.2015г., проведенные в соответствии статьей 40 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131 ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. № 35-4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район».

2. Общие сведения о вопросе вынесенном на публичные слушания. Земельный участок с кадастровым номером 01:05:1900009:63, согласно Генерального плана МО «Старобжегокайское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 81 от 16.02.2016г.) расположен в зоне среднетажной

жилой застройки назначения. Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокайское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 13 от 22.12.2017г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «ЖЗ-101 Зона жилой застройки», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

По сведениям владельца земельного участка разрешить мне уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства с отступом от границ до 1 метра справа.

На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, Комиссией по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900009:63.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Постановление главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1327 от 17.09.2018г. опубликованном в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» от 26.09.2018г. № 74 (9612) и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Тахтамукайский район»; собственник земельного участка.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900009:63 проводилась, по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10, с 9.00 до 17.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний. Публичные слушания состоялись в 11:00 25.10.2018г., в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: письменных заявлений в администрацию МО «Тахтамукайский район» не поступало; подачи письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний – не поступало; в устной форме не поступали.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний по: протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 25.10.2018г.

9. Выводы и рекомендации: 1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Тахтамукайский район», в связи с чем публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900009:63 считать состоявшимися. 2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900009:63, в части размещения объектов капитального строительства, а именно с южной стороны земельного участка до 1 метра. 3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 25.10.2018г. а. Тахтамукай

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1327 от 17.09.2018г., опубликованном в общественно политической газете «Согласие» от 26.09.2018г. № 74 (9612) и проводятся комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., по вопросу: 1. Рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Кирова с кадастровым номером 01:05:1900009:63, в части разрешения размещения объектов капитального строительства, а именно с южной стороны земельного участка до 1 метра.

Присутствовали: председатель комиссии – первый зам. главы администрации муниципального образования Тахтамукайский район Б.М. Урусов, зам. председатель комиссии, руководитель отдела архитектуры, градостроительства и муниципального контроля С.Б. Коблев, секретарь комиссии – ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального контроля Р.Б. Тес, члены комиссии: руководитель отдела земельного имущества и земельных отношений администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» Ю.Г. Евдокимов, руководитель юридического отдела администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» С.М. Едиджи, заместитель руководителя отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» С.Б. Коблев, собственник земельного участка Горохова Елена Владимировна, заинтересованные лица. На публичные слушания не явились были уведомлены в надлежащем порядке.

Повестка дня: 1. Вступительное слово. Доклад секретаря комиссии и рассматриваемом вопросе. 2. Обоснование заявителем испрашиваемого разрешения. 3. Особое мнение членов комиссии. Подведение итогов.

1.1 Коблев С.Б.: Вступительное слово о теме публичных слушаний. 1.2 Тес Р.Б.: Земельный участок с кадастровым номером 01:05:1900009:63, согласно Генерального плана МО «Старобжегокайское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 81 от 16.02.2016г.) расположен в зоне жилой застройки (ЖЗ-101). Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокайское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 13 от 22.12.2017г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «ЖЗ-101 Зона жилой застройки», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

2. Горохова Е.В.: Прошу разрешить мне уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства, а именно с южной стороны земельного участка до 1 метра.

3.1. Урусов Б.М.: На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, с учетом предоставленных нотариально заверенных согласий соседей на размещение объектов капитального строительства по межевой границе земельных участков, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, рекомендуем предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900009:63. 3.2. Особое мнение членов комиссии: по рассматриваемому вопросу члены комиссии замечаний и предложений не высказали.

РЕШИЛИ: 1. Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900009:63 считать состоявшимися. 2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900009:63, в части размещения объектов капитального строительства, а именно с южной стороны земельного участка до 1 метра. 3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний. 4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.11.2018г. №1726 а. Тахтамукай О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Козет, ул. Кубаньстревская, 19/1 гр. Хастьян Р.К.

В связи с обращением гр. Хастьяна Романа Константиновича (вх. № 938а от 21.11.2018г.), в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. № 35-4 «О Положении, о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 17 января 2019 года в 14 часов 30 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 562 кв.м., категории земель: «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «индивидуальные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками», с кадастровым номером: 01:05:0600006:86, в части размещения объектов капитального строительства, а именно с южной стороны земельного участка с кадастровым номером 01:05:0600006:84 на 1 метр.

2. Определить местом проведения публичных слушаний здание архитектуры администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» по адресу: а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10.

3. Комиссией по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Тахтамукайский район» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний, оповещение владельцев смежных земельных участков и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

4. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагается на заявителя гр. Хастьян Р.К.

ОФИЦИАЛЬНО

- 5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Тахтамукайский район» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Тахтамукайский район».
- 6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Урусова Б.М.
- 7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования «Тахтамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.11.2018г. №1725 а. Тахтамукай О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Козет, ул. Шовгенова гр. Пасека К.В.

В связи с обращением гр. Пасека Кирилла Васильевича (вх. № 933а от 20.11.2018г.), в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. № 35-4 «О Положении, о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Назначить 17 января 2019 года в 14 часов 00 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 500 кв.м., категории земель: «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «под жилую застройку индивидуальную», с кадастровым номером: 01:05:0600007:417, в части размещения объектов капитального строительства, а именно с северной стороны земельного участка с кадастровым номером 01:05:0600007:415 на 1 метр.
- 2. Определить местом проведения публичных слушаний здание администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» по адресу: а. Тахтамукай, ул. Совмена,10.
- 3. Комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Тахтамукайский район» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний, оповещение владельцев смежных земельных участков и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.
- 4. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагается на заявителя гр. Пасека К.В.
- 5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Тахтамукайский район» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Тахтамукайский район».
- 6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Урусова Б.М.
- 7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования «Тахтамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.11.2018г. №1654 а. Тахтамукай О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Красная, 21. гр. Васютиной Л.Р.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 25.10.2018г. и заключения от 01.11.2018г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

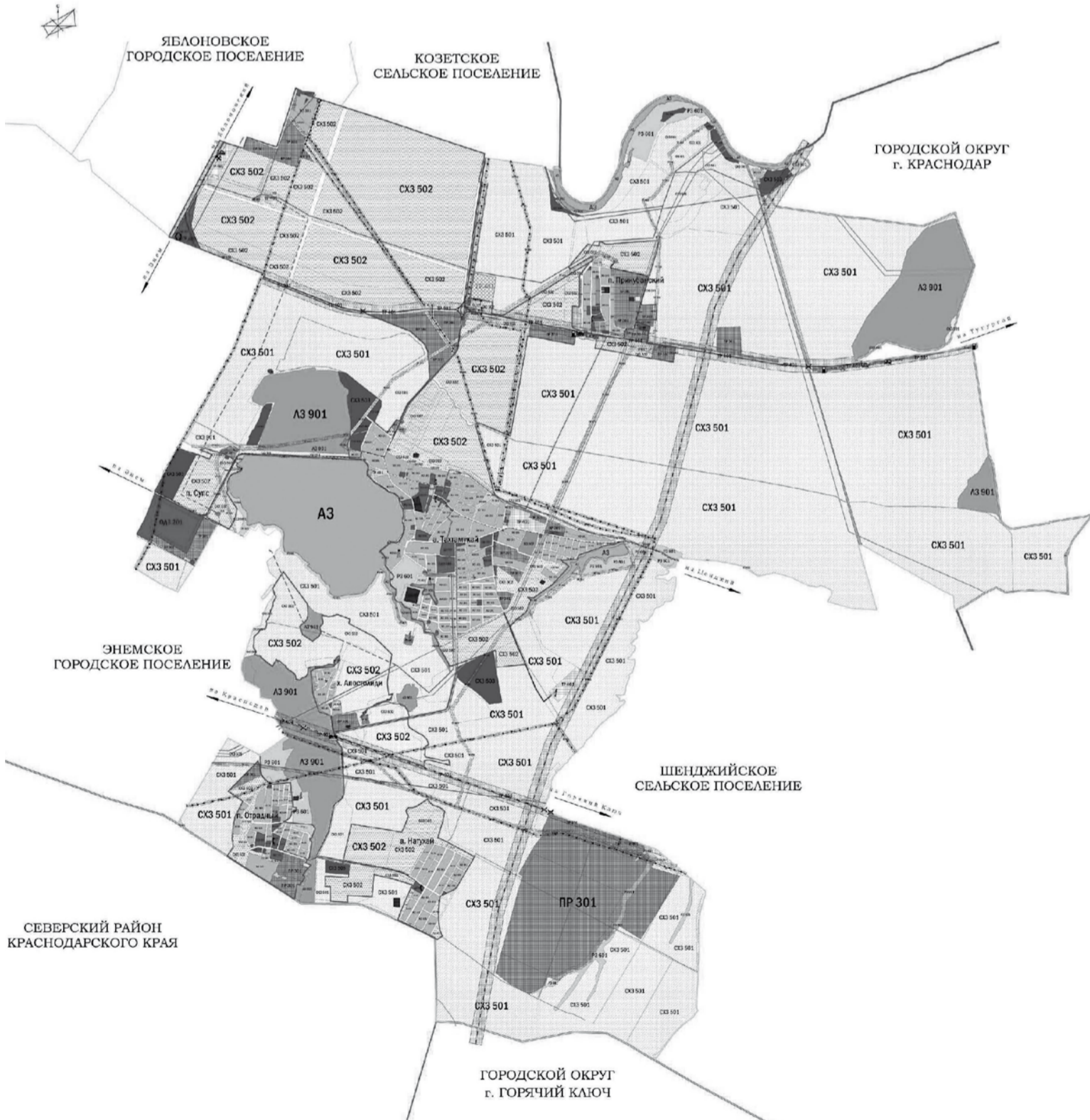
- 1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке, с кадастровым номером 01:05:1900004:80 расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Красная, 21 расположенный в территориальной зоне «ЖЗ-101 Зона жилой застройки», согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокайское сельское поселение», утвержденных Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 13 от 22.12.2017г., в части размещения объектов капитального строительства, а именно с восточной стороны земельного участка до 1 метра.
- 2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.
- 3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Б.М. Урусова.
- 4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования «Тахтамукайский район»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 01.11.2018г.

- 1. Основания проведения публичных слушаний. Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1328 от 17.09.2018г., опубликованным в общественно политической газете «Согласие» № 74 (9612) от 26.09.2018г. и проведенные комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., проведены в соответствии со статьей 40 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. № 35-4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район».
- 2. Общие сведения о вопросе вынесенном на публичные слушания. Земельный участок с кадастровым номером 01:05:1900004:80, согласно Генерального плана МО «Старобжегокайское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 81 от 16.02.2016г.) расположен в зоне среднетажной жилой застройки назначения. Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокайское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 13 от 22.12.2017г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «ЖЗ-101 Зона жилой застройки», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

СХЕМА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ МО "ТАХТАМУКАЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" М 1:25000



Код зоны	Код зоны	Наименование зоны	Условная обозначения
ЖЗ		ЖИЛАЯ ЗОНА	
ЖЗ1	001	Территориально-рекреационная	
ЖЗ2	100	Зона жилой застройки массовой застройки	
ОАЗ		ОБЩЕСТВЕННО-ДОЛЖАЯ ЗОНА	
ОАЗ1	201	Общественно-деловая зона	
ПР		ЗОНА ПРОМЫШЛЕННОСТИ И КОМБИНАТНОГО СКАДСКОГО	
ПР1	301	Зона комбинатного и промышленного назначения	
ТР		ЗОНА АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА И ИНФРАСТРУКТУРЫ	
ТР1	401	Зона автомобильного транспорта и инженерной инфраструктуры	
СХЗ		ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
СХЗ1	501	Зона сельскохозяйственного назначения	
СХЗ2	502	Зона селения объектов сельскохозяйственного назначения	
СХЗ3	503	Зона сельскохозяйственного назначения с элементами застройки	
РЗ		РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА	
РЗ1	601	Зона рекреационного назначения	
СНЗ		ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
СНЗ1	701	Зона специального назначения	
АЗ		ЗОНА АЗ	
АЗ1	801	Зона аэропортов	
АЗ2	802	Зона аэродромов	

Условная обозначения	Наименование объектов
[Symbol]	Территориально-рекреационная зона
[Symbol]	Зона жилой застройки массовой застройки
[Symbol]	Общественно-деловая зона
[Symbol]	Зона комбинатного и промышленного назначения
[Symbol]	Зона автомобильного транспорта и инженерной инфраструктуры
[Symbol]	Зона сельскохозяйственного назначения
[Symbol]	Зона селения объектов сельскохозяйственного назначения
[Symbol]	Зона сельскохозяйственного назначения с элементами застройки
[Symbol]	Зона рекреационного назначения
[Symbol]	Зона специального назначения
[Symbol]	Зона аэропортов
[Symbol]	Зона аэродромов

ОФИЦИАЛЬНО

По сведениям владельца земельного участка разрешить мне уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства с отступом от границ до 1 метра справа.

На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, Комиссией по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамукайский район» рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900004:80.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Постановление главы администрации МО «Таштамукайский район» № 1328 от 17.09.2018г. опубликованном в общественно-политической газете Таштамукайского района Республики Адыгея «Согласие» от 26.09.2018г. № 74 (9612) и на официальном сайте муниципального образования «Таштамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Таштамукайский район»; собственник земельного участка.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900004:80 проводилась, по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Таштамукайский район», по адресу: РА, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Совмена, 10, с 9.00 до 17.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний. Публичные слушания состоялись в 12:00 25.10.2018г., в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Таштамукайский район», по адресу РА, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Совмена, 10.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: письменных заявлений в администрацию МО «Таштамукайский район» не поступало; подачи письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний – не поступало, в устной форме не поступало.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний по: протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 25.10.2018г.

9. Выводы и рекомендации: 1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Таштамукайский район», в связи с чем публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900004:80 считать состоявшимися. 2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900004:80, в части размещения объектов капитального строительства, а именно с восточной стороны земельного участка до 1 метра. 3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Таштамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Таштамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 25.10.2018г. а. Таштамукай

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Таштамукайский район» № 1328 от 17.09.2018г., опубликованном в общественно политической газете «Согласие» от 26.09.2018г. № 74 (9612) и проводятся комиссией администрации МО «Таштамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., по вопросу: 1. Рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: РА, Таштамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Красная, 21 с кадастровым номером 01:05:1900004:80, в части разрешения размещения объектов капитального строительства, а именно с восточной стороны земельного участка до 1 метра. Присутствовали: председатель комиссии – первый зам. главы администрации муниципального образования Таштамукайский район Б.М. Урусова, зам. председателя комиссии – руководитель отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля С.Б. Коблев, секретарь комиссии – ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Р.Б. Тес, члены комиссии: руководитель отдела земельно-имущественных отношений администрации муниципального образования «Таштамукайский район» Ю.Г. Евдокимов, руководитель юридического отдела администрации муниципального образования «Таштамукайский район» С.М. Едиджи, заместитель руководителя отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Таштамукайский район» С.Б. Коблев, собственник земельного участка Васютина Лаура Ризвановна, заинтересованные лица. На публичные слушания не явились были уведомлены в надлежащем порядке.

Повестка дня: 1. Вступительное слово. Доклад секретаря комиссии о рассматриваемом вопросе. 2. Обсуждение заявителем испрашиваемого разрешения. 3. Особое мнение членов комиссии. Подведение итогов.

1.1. Коблев С.Б.: Вступительное слово о теме публичных слушаний. 1.2. Тес Р.Б.: Земельный участок с кадастровым номером 01:05:1900004:80, согласно Генерального плана МО «Старобжегокайское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Таштамукайский район» № 81 от 16.02.2016г.) расположен в зоне жилой застройки (ЖЗ-101). Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокайское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Таштамукайский район» № 13 от 22.12.2017г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «ЖЗ-101 Зона жилой застройки», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

2. Васютина Л.Р.: Прошу разрешить мне уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства, а именно с восточной стороны земельного участка до 1 метра.

3.1. Урусова Б.М.: На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, с учетом представленных нотариально заверенных согласий соседей на размещение объектов капитального строительства по межевой границе земельных участков, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, рекомендую предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900004:80. 3.2. Особое мнение членов комиссии: по рассматриваемому вопросу члены комиссии замечаний и предложений не высказали.

РЕШИЛИ: 1. Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900004:80 считать состоявшимися. 2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900004:80, в части размещения объектов капитального строительства, а именно с восточной стороны земельного участка до 1 метра. 3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний. 4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Таштамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Таштамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.12.2018г. №1800 а. Таштамукай О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Майкопская, 2 гр. Барчо Д.А.

В связи с обращением гр. Барчо Дахамиль Аюбовны (вх. № 1101а от 08.12.2018г.), в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Таштамукайский район», Постановлением Таштамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. № 35-4 «О Положении, о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Таштамукайский район», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 28 января 2019 года в 12 часов 00 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 1528 кв.м., категории земель: «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «для ведения личного подсобного хозяйства», с кадастровым номером: 01:05:1900013:1, в части размещения объектов капитального строительства, а именно с фасадной межи без отступа.

2. Определить местом проведения публичных слушаний здание администрации муниципального образования «Таштамукайский район» по адресу: а. Таштамукай, ул. Совмена,10.

3. Комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайский район» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний, оповещение владельцев смежных земельных участков и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

4. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагается на заявителя гр. Барчо Д.А.

5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Таштамукайский район» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Таштамукайский район».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы МО «Таштамукайский район».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования «Таштамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.11.2018г. №1728 а. Таштамукай О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Восточная, 65/4 гр. Мешвез И.З.

В связи с обращением гр. Мешвез Инвера Забуровича (вх. № 752а от 09.10.2018г.), в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Таштамукайский район», Постановлением Таштамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. № 35-4 «О Положении, о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Таштамукайский район», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 17 января 2019 года в 11 часов 00 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 300 кв.м., категории земель: «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «для индивидуального жилищного строительства», с кадастровым номером: 01:05:3200001:1390, в части размещения объектов капитального строительства, а именно с северной стороны земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:4435 на 0,75 метра и с восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:4434 на 2,71 метра.

2. Определить местом проведения публичных слушаний здание администрации муниципального образования «Таштамукайский район» по адресу: а. Таштамукай, ул. Совмена,10.

3. Комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайский район» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний, оповещение владельцев смежных земельных участков и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

4. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагается на заявителя гр. Мешвез И.З.

5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Таштамукайский район» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Таштамукайский район».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Таштамукайский район» Урусова Б.М.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования «Таштамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.12.2018г. №1801 а. Таштамукай О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Паранука, 19 гр. Абдулгалимовой З.Ч.К.

В связи с обращением гр. Абдулгалимовой Заиры Чингиз Кызы (вх. № 1014а от 05.12.2018г.), в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Таштамукайский район», Постановлением Таштамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. № 35-4 «О Положении, о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Таштамукайский район», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 28 января 2019 года в 11 часов 00 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 1071 кв.м., категории земель: «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «для ведения личного подсобного хозяйства», с кадастровым номером: 01:05:2300089:83, в части размещения объектов капитального строительства, а именно с северной стороны земельного участка с кадастровым номером 01:05:2300089:30 на 1 метр.

2. Определить местом проведения публичных слушаний здание администрации муниципального образования «Таштамукайский район» по адресу: а. Таштамукай, ул. Совмена,10.

3. Комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайский район» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний, оповещение владельцев смежных земельных участков и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

4. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагается на заявителя гр. Абдулгалимова З.Ч.К.

5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Таштамукайский район» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Таштамукайский район».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Таштамукайский район».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования «Таштамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.11.2018г. №1667 а. Таштамукай О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, СНТ "Дружба", ул. Арбузная, 19, гр. Кузнецовой А.М.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Таштамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 29.10.2018г. и заключения от 01.11.2018г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке, с кадастровым номером 01:05:2900012:599 расположенном по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, СНТ "Дружба", ул. Арбузная, 19 расположенный в территориальной зоне «СХЗ.301 Зона сельскохозяйственного назначения», согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокайское сельское поселение», утвержденных Решением Совета народных депутатов МО «Таштамукайский район» № 13 от 22.12.2017г., в части размещения объектов капитального строительства, а именно с южной стороны земельного участка до 1 метра.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Таштамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Таштамукайский район» www.ta01.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Таштамукайский район» Б.М. Урусова.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования «Таштамукайский район»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 01.11.2018г.

1. Основания проведения публичных слушаний. Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Таштамукайский район» № 1329 от 17.09.2018г., опубликованном в общественно политической газете «Согласие» № 74 (9612) от 26.09.2018г. и проведенные комиссией администрации МО «Таштамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., проведены в соответствии статьей 40 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Таштамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Таштамукайский район», Постановлением Таштамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. № 35-4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Таштамукайский район».

2. Общие сведения о вопросе вынесенном на публичные слушания. Земельный участок с кадастровым номером 01:05:2900012:599, согласно Генерального плана МО «Старобжегокайское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Таштамукайский район» № 81 от 16.02.2016г.) расположен в зоне среднетазной жилой застройки назначения. Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокайское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Таштамукайский район» № 13 от 22.12.2017г.) земель-

ОФИЦИАЛЬНО

ный участок расположен в территориальной зоне «СХ3.301 Зона сельскохозяйственного назначения», для которой не установлен регламент. По сведениям владельца земельного участка разрешить мне уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства с отступом от границ до 1 метра справа. На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, Комиссией по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамукайский район» рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900012:599.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Постановление главы администрации МО «Таштамукайский район» № 1329 от 17.09.2018г. опубликованном в общественно-политической газете Таштамукайского района Республики Адыгея «Согласие» от 26.09.2018г. № 74 (9612) и на официальном сайте муниципального образования «Таштамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Таштамукайский район»; собственник земельного участка.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Экспозиции демонстрационных материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900012:599 проводилась, по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Таштамукайский район», по адресу: РА, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Совмена, 10, с 9.00 до 17.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний. Публичные слушания состоялись в 12:00 29.10.2018г., в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Таштамукайский район», по адресу РА, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Совмена, 10.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: письменных заявлений в администрацию МО «Таштамукайский район» не поступало; подачи письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний – не поступало; в устной форме не поступали.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний по: протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 29.10.2018г.

9. Выводы и рекомендации: 1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Таштамукайский район», в связи с чем публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900012:599 считать состоявшимися. 2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900012:599, в части размещения объектов капитального строительства, а именно с южной стороны земельного участка до 1 метра. 3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Таштамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Таштамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 29.10.2018г. а. Таштамукай

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Таштамукайский район» № 1329 от 17.09.2018г., опубликованном в общественно политической газете «Согласие» от 26.09.2018г. № 74 (9612) и проводятся комиссией администрации МО «Таштамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., по вопросу: 1. Рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: РА, Таштамукайский район, а. Старобжегокий, ул. Кирова с кадастровым номером 01:05:2900012:599, в части разрешения размещения объектов капитального строительства, а именно с южной стороны земельного участка до 1 метра.

Присутствовали: председатель комиссии – первый зам. главы администрации муниципального образования Таштамукайский район Б.М. Урусов, зам. председатель комиссии – руководитель отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля С.Б. Коблев, секретарь комиссии – ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Р.Б. Тес, члены комиссии: руководитель отдела земельно-имущественных отношений администрации муниципального образования «Таштамукайский район» Ю.Г. Евдокимов, руководитель юридического отдела администрации муниципального образования «Таштамукайский район» С.М. Едиджи, заместитель руководителя отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Таштамукайский район» С.Б. Коблев, собственник земельного участка Кузнецова Анна Михайловна, заинтересованные лица. На публичные слушания не явились были уведомлены в надлежащем порядке.

Повестка дня: 1. Вступительное слово. Доклад секретаря комиссии о рассматриваемом вопросе. 2. Обоснование заявителем испрашиваемого разрешения. 3. Особое мнение членов комиссии. Подведение итогов.

1.1. Коблев С.Б.: Вступительное слово о теме публичных слушаний. 1.2 Тес Р.Б.: Земельный участок с кадастровым номером 01:05:2900012:599, согласно Генерального плана МО «Старобжегокийское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Таштамукайский район» № 81 от 16.02.2016г.) расположен в зоне жилой застройки (Ж3-101). Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокийское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Таштамукайский район» № 13 от 22.12.2017г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «СХ3.301 Зона сельскохозяйственного назначения», для которой регламент не установлен.

2. Кузнецова А.М.: Прошу разрешить мне уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства, а именно с южной стороны земельного участка до 1 метра.

3.1. Урусов Б.М.: На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, с учетом предоставленных нотариально заверенных согласий соседей на размещение объектов капитального строительства по межевой границе земельных участков, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, рекомендую предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900012:599. 3.2. Особое мнение членов комиссии: по рассматриваемому вопросу члены комиссии замечаний и предложений не высказали.

РЕШИЛИ: 1. Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900012:599 считать состоявшимися. 2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900012:599, в части размещения объектов капитального строительства, а именно с южной стороны земельного участка до 1 метра. 3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний. 4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Таштамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Таштамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25.12.2018г. №1813 а. Таштамукай О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Новая Адыгея, ул. Дружбы гп. Марзоеву Т.М.

В связи с обращением гр. Марзоева Тамерлана Муратовича (вх. №971а от 27.11.2018г.), в соответствии со статьей 40 градостроительного кодекса Российской Федерации, федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 закона Республики Адыгея №280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», законом Республики Адыгея №294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея №359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Таштамукайский район», постановлением Таштамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. №35-4 «О Положении, о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Таштамукайский район», в целях соблюдения нрав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, нрав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 18 января 2019 года в 14 часов 30 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 500 кв.м., категории земель: «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельными участками», с кадастровым номером: 01:05:2900013:11226, в части размещения объектов капитального строительства, а именно с западной стороны земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:4790 на 1 метр и с восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:11227 на 1 метр.

2. Определить местом проведения публичных слушаний здание администрации муниципального образования «Таштамукайский район» по адресу: а.Таштамукай, ул.Совмена, 10.

3. Комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайский район» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний, оповещение владельцев смежных земельных участков и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

4. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагается на заявителя гр. Марзоева Т.М.

5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Таштамукайский район» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Таштамукайский район».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администра-

ции МО «Таштамукайский район» Урусова Б.М.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования «Таштамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25.12.2018г. №1814 а. Таштамукай О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, п.Прикубанский, ул.Октябрьская, 11 гр. Быкову В.В.

В связи с обращением гр. Быкова Валерия Викторовича (вх. № 982а от 30.11.2018г.), в соответствии со статьей 40 градостроительного кодекса Российской Федерации, федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 закона Республики Адыгея №280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», законом Республики Адыгея №294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», законом Республики Адыгея №359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Таштамукайский район», постановлением Таштамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. №35-4 «О Положении, о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Таштамукайский район», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, нрав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 18 января 2019 года в 11 часов 00 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 1513 кв.м., категории земель: «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «для ведения личного подсобного хозяйства», с кадастровым номером: 01:05:1700001:64, в части размещения объектов капитального строительства, а именно с восточной стороны земельного участка на 0,5 метра.

2. Определить местом проведения публичных слушаний здание администрации муниципального образования «Таштамукайский район» по адресу: а.Таштамукай, ул.Совмена,10.

3. Комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайский район» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний, оповещение владельцев смежных земельных участков и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

4. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагается на заявителя гр. Быков В.В.

5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Таштамукайский район» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Таштамукайский район».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Таштамукайский район» Урусова Б.М.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования «Таштамукайский район»

Доводим до жителей МО «Энемское городское поселение», что материалы 15 сессии 4 созыва Совета народных депутатов МО «Энемское городское поселение» обнародуются путем размещения на информационном стенде администрации МО «Энемское городское поселение» по адресу: п. Энем, ул. Чкалова 13, ДК «Центр», ул. Седина, 42.

Администрация муниципального образования «Таштамукайский район» в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ извещает о возможности предоставления земельного участка с разрешенным использованием – «личное подсобное хозяйство с земельными участками». Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка с разрешенным использованием – «личные подсобные хозяйства с земельными участками» в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка. Адрес подачи заявлений – 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Гагарина, 2, администрация МО «Таштамукайский район». Способ подачи заявлений – на бумажном носителе при личном обращении в администрацию МО «Таштамукайский район» по указанному адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Гагарина, 2, администрация МО «Таштамукайский район», отдел делопроизводства и контроля. К заявлению необходимо приложить копию документа, удостоверяющего личность заявителя, а также копию документа, удостоверяющего полномочия представителя. Дата окончания приема заявлений – тридцатый день со дня опубликования и размещения извещения. Адрес (иное описание местоположения земельного участка) – Республика Адыгея, Таштамукайский район, х.Хомуты, ул.Мира. Площадь земельного участка – 625 кв.м. Кадастровый квартал - 01:05:2500001. Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка - 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, вторник - с 14ч.30м. до 17ч.00м., четверг - с 9ч.30м. 12ч.00м. (руководитель отдела по земельно-имущественным отношениям администрации МО «Таштамукайский район» Евдокимов Ю.Г.), тел. 94-4-07.

Администрация муниципального образования «Таштамукайский район» в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ извещает о возможности предоставления земельного участка с разрешенным использованием – «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельными участками». Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка с разрешенным использованием – «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельными участками» в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка. Адрес подачи заявлений – 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Гагарина, 2, администрация МО «Таштамукайский район». Способ подачи заявлений – на бумажном носителе при личном обращении в администрацию МО «Таштамукайский район» по указанному адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Гагарина, 2, администрация МО «Таштамукайский район», отдел делопроизводства и контроля. К заявлению необходимо приложить копию документа, удостоверяющего личность заявителя, а также копию документа, удостоверяющего полномочия представителя. Дата окончания приема заявлений – тридцатый день со дня опубликования и размещения извещения. Адрес (иное описание местоположения земельного участка) – Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Паняхес, ул.Ленина. Площадь земельного участка – 1665 кв.м. Кадастровый квартал - 01:05:1500029. Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка - 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, вторник - с 14ч.30м. до 17ч.00м., четверг - с 9ч.30м. 12ч.00м. (руководитель отдела по земельно-имущественным отношениям администрации МО «Таштамукайский район» Евдокимов Ю.Г.), тел. 94407.

Администрация муниципального образования «Таштамукайский район» в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ извещает о возможности предоставления земельного участка с разрешенным использованием – «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельными участками». Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка с разрешенным использованием – «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельными участками» в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка. Адрес подачи заявлений – 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Гагарина, 2, администрация МО «Таштамукайский район». Способ подачи заявлений – на бумажном носителе при личном обращении в администрацию МО «Таштамукайский район» по указанному адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Гагарина, 2, администрация МО «Таштамукайский район», отдел делопроизводства и контроля. К заявлению необходимо приложить копию документа, удостоверяющего личность заявителя, а также копию документа, удостоверяющего полномочия представителя. Дата окончания приема заявлений – тридцатый день со дня опубликования и размещения извещения. Адрес (иное описание местоположения земельного участка) – Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Паняхес, ул.Ленина. Площадь земельного участка – 1315 кв.м. Кадастровый квартал - 01:05:1500029. Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка - 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, вторник - с 14ч.30м. до 17ч.00м., четверг - с 9ч.30м. 12ч.00м. (руководитель отдела по земельно-имущественным отношениям администрации МО «Таштамукайский район» Евдокимов Ю.Г.), тел. 94407.

Администрация муниципального образования «Таштамукайский район» в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ извещает о возможности предоставления земельного участка с разрешенным использованием – «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельными участками». Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка с разрешенным использованием – «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с земельными участками» в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка. Адрес подачи заявлений – 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Гагарина, 2, администрация МО «Таштамукайский район». Способ подачи заявлений – на бумажном носителе при личном обращении в администрацию МО «Таштамукайский район» по указанному адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Гагарина, 2, администрация МО «Таштамукайский район», отдел делопроизводства и контроля. К заявлению необходимо приложить копию документа, удостоверяющего личность заявителя, а также копию документа, удостоверяющего полномочия представителя. Дата окончания приема заявлений – тридцатый день со дня опубликования и размещения извещения. Адрес (иное описание местоположения земельного участка) – Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Паняхес, ул.Ленина. Площадь земельного участка – 1038 кв.м. Кадастровый квартал - 01:05:1500029. Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка - 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, вторник - с 14ч.30м. до 17ч.00м., четверг - с 9ч.30м. 12ч.00м. (руководитель отдела по земельно-имущественным отношениям администрации МО «Таштамукайский район» Евдокимов Ю.Г.), тел. 94407.