

Согласие

Выходит с 1933 года

Цена свободная

ЧЕТВЕРГ 7 марта 2019 года №18 (9660)

8 МАРТА - МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЖЕНСКИЙ ДЕНЬ

Дорогие женщины!

Поздравляем вас с международным женским днем!

Вы, женщины, всегда были и остаетесь воплощением всего самого доброго и светлого в жизни - любви, нежности, домашнего тепла, материнской заботы и житейской мудрости.

Благодаря вам от поколения к поколению передаются такие вечные ценности как любовь, семья и верность. Вы воспитываете подрастающее поколение, создаете уют в доме, достойно проявляете свои способности в профессиональной и общественной деятельности. Всё это в полной мере позволяет женщинам сохранять свою особую роль в жизни каждой семьи, государства и общества в целом.

В этот замечательный весенний день от всей души хотим пожелать вам, дорогие женщины, крепкого здоровья, семейного благополучия, радости, любви и гармонии!

Пусть вас всегда окружают дорогие и близкие люди, а сердца будут согреты их теплом и заботой!

М. КУМПИЛОВ, глава Республики Адыгея

В. НАРОЖНЫЙ, председатель Государственного Совета-Хасэ РА

Дорогие женщины! Матери, сестры, супруги, коллеги!

Примите искренние поздравления с самым прекрасным праздником – международным женским днем!

Это самый светлый весенний праздник, наполненный сердечной теплотой, искренними улыбками и цветами. И все это в честь женщины - хранительницы домашнего очага, женщины, дарующей нам жизнь и несущей на своих хрупких плечах груз ответственности за свою семью, за своих детей.

Невозможно представить современное общество без активного участия женщины в различных сферах производства, экономики, науки и культуры. Профессионализм, дисциплинированность и работоспособность - залог безмерного уважения к женщине-труженице, благодаря которой сохраняется все то лучшее, что заложено предшествующими поколениями.

Особую дань уважения мы отдаем женщинам старшего поколения - ветеранам войны и труда, тем, кто, не жалея сил, работал во благо страны, ее настоящего и будущего.

Желаем вам, дорогие женщины, крепкого здоровья, счастья, добра, красоты, неиссякаемой энергии, исполнения всех желаний, семейного благополучия!

С праздником!

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования "Тахтамукайский район"

А. ХАТИТ, председатель Совета народных депутатов

МО "Тахтамукайский район"

10 МАРТА – ДЕНЬ КОНСТИТУЦИИ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ

Уважаемые жители Республики Адыгея!

Поздравляем вас с Днем Конституции Республики Адыгея!

Принятие 10 марта 1995 года этого правового документа стало важнейшим событием в истории Адыгеи. Основной закон республики не только определил правовой статус Адыгеи как полноправного субъекта Российской Федерации и закрепил демократические принципы формирования и функционирования органов государственной власти и местного самоуправления, но и, как показало время, стал прочным фундаментом политической стабильности, поступательного социально-экономического и культурного развития нашего региона.

Созданные Конституцией условия предоставили Адыгее широкие возможности для реализации собственного потенциала, позволили воплотить в жизнь многие значимые для региона проекты, на практике доказав состоятельность ценностей, заложенных в Основном законе республики.

Убеждены, что, опираясь на конституционные нормы и положения, мы сможем и далее последовательно реализовывать курс на процветание Республики Адыгея, обеспечение достойных условий для жизни людей.

Желаем вам, дорогие земляки, крепкого здоровья, благополучия и успехов во всех добрых начинаниях на благо Адыгеи и России!

М. КУМПИЛОВ, глава Республики Адыгея

В. НАРОЖНЫЙ, председатель Государственного Совета-Хасэ РА

Дорогие жители Тахтамукайского района!

Сердечно поздравляем вас с Днем Конституции Республики Адыгея!

Принятая 10 марта 1995 года Конституция не просто закрепила государственно-правовой статус Адыгеи как полноправного субъекта РФ, но и стала основой формирования системы органов государственной власти и местного самоуправления, заложила основы правового демократического общества. Все эти годы, в течение которых Адыгея развивается в соответствии со своим основным законом, продемонстрировали его значимость, эффективность и востребованность. Сегодня на основе Конституции разработана и продолжает совершенствоваться законодательная база республики, решаются задачи по ускоренному социально-экономическому развитию Адыгеи.

Наш общий долг – хранить ценности, провозглашенные Конституцией Адыгеи, способствовать реализации ее огромного созидательного потенциала.

Желаем вам, дорогие земляки, здоровья, процветания, счастья и новых трудовых свершений на благо района, республики и всей нашей страны!

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования «Тахтамукайский район»

А. ХАТИТ, председатель Совета народных депутатов

МО «Тахтамукайский район»

МЭФЭКИ



Къуаджэу Афыспыпэ щыпсэурэ Ацумыжъ Мерэм Шъалихъ ыпхъур хъугъэ-шэгъэ дахэ пэгъок1ы. Илэс ток1ипл1ырэ пш1ык1утфырэм къек1олагъэ нахьыжъ л1ап1эм непэ фэхъохъухэмэ, къыхагъэцмэ аш1оигъоу ыдэжъ зылтытэрэ, зыгъэл1ап1эрэ цыфхэр къек1уал1эх.

Хабзэм ил1ык1охэр, Тэхъутэмьк1ое районым ык1и Афып-

НЫБЖЪ ДАХЭ-ИН ЗИГЪ ЦЫФ

сыпэ зыгъэорыш1ап1эм яадминистрациехэм ял1ык1охэр Мерэм ыдэжъ къеблэгъагъэх. Урысыем ипашэ, Тэхъутэмьк1ое ык1и Афыспыпэ администрацием ятхэматэхэр къызыщыфэгъуш1орэ тхыгъэхэр, ш1ухъафтынхэр зимэфэк1ым 1эк1агъахъэх, пагъохы.

Зэу гу зылтыттагъэу, къыхэдгъэщымэ тш1оигъор, Мерэм фэдэу ныбжъ дахэ-ин зигъ цыфхэр зы рэхъат-гупсэф горэ ахэлъэу, мытэрзэу зы1ук1эхэрэр ат1упщын алгъэк1эу, къэзыуцухъэрэ пстэуми афэразэхэу зэрэпсэхэрэр ары. Хэта зыш1эрэр, бэгъаш1э ухъуным л1апсэ фэхъоу, зэк1эри къызэш1эк1ыгъэр а зек1уак1э-псэук1эр армэ.

Ацумыжъ Мерэм Шъалихъ ыпхъур Пэнэхэс къыщыхъугъ. Илэс пш1ык1уй ыныбжъэу ищы1эныгъэ инэк1убгъуак1э еублэ. Афыспыпэ, Ацумыжъхэм къахахъэ. Уахътэр охътэ къызырэк1оу цытыгъэп, бэ цыфхэм 1офш1энэу, къинэу атегъэуагъэу, зыпэуцужьынхэ фаеу хъуцтыгъэр. Мерэм ыгу етыгъэу, зыфагъазэрэр зэш1уихэу, 1офш1эным щымыцтэу, тэфэрэ уасэ фиш1эу игъогу къырк1о.

Шъхэк1эфэныгъэу, л1ытэныгъэу Мерэм цыфхэм къырахырэм уасэ фиш1эу, рэзэныгъэ гуц1ыгъэхэр къызылук1агъэхэм атегъохы – ык1оу Нурбый. Ным иш1ульгъэу, ык1уач1э, зэпхыныгъэу исабий фиш1ырэр къыч1игъэтхъэу, ыгъэл1ап1эу.

Къыхыгъэу сэнэхъатым тэфэу гъэсэныгъэу къызылук1ыгъэхъагъ, еж ич1ып1э зэригъэгъотын ылгъэк1ыгъ. Лгъэк1э театрэм и1офш1эн л1ыплгъэхэу, зыш1огъэш1эгъонхэм Ацумыжъ Нурбый къыш1ырэ-къыднигъэсырэ образхэр

апэблагъэх. Итеплгъэ-изэрэщыт, изек1уак1э-гъэпсык1эхэм адиштэу оркъ лгъэк1ольтыш1ыр арми – щы1эныгъэм ихыорхэр зэрэзехиш1агъэм къыхэк1эу адыгэ л1ыжъыр арэу ш1ы фаеми зэфэдэу, зыпщылъ шъыпккъэхэми а дунайхэр фэлгъэп1асэу къыри1отык1ыни – къыгъэлгъэгон елгъэк1ы. АР-м инароднэ артистэу Ацумыжъ Нурбый къыдэхъугъэу – зэк1угъэ пстэури янэ рещэлгъэжы, фегъахы.

Джац тетэу гукъэк1ыжъхэм зэлъаштагъэу Мерэм ыдэжъ къэк1уагъэхэм бэ къафилотагъэр. Фэдэу къыхагъэщэу, зэрагъаш1орэри лгъэшэу гуапэ щыхъугъ. Ижъ къэк1рэ хабзэхэр – нахьыжъым шъхэк1афэ рахэу, фэсакъхэу, нахъ дэгъоу щы1эр фагъэк1уатэу зэрэдзек1оцтыгъэхэр лгъагъэк1уатэу, зэрач1амынэрэм рыразэу къык1игъэтхъыгъ. Ным уасэу фаш1ыгъэр зэригуапэр къыри1отык1эу, зэк1э ныбжъ ин, дахэ зигъэхэм зафегъазэ Ацумыжъ Нурбый.

Джац тетэу ныбжъ куу ек1угъэ цыфхэу, хэгъгур зэутк1ыгъэ къин пчъагъэхэр зэпызычыхи, зэмыблгъэхэу-зэпыу ямы1эу 1оф зыш1агъэ цыфхэр Тэхъутэмьк1ое районым къыщыхагъэщы. Щысэтехып1э хъурэ нахьыжъ л1ап1эх, непэ фэдэ мафэм пэрыохъухэу тэ л1ытэхэрэр тцагъэгъупшэх, заом имаш1о зылгъэуи, гъаблэм къелыжъыхы, яц1ыф гупсэ-л1ап1эхэр аш1ок1одымэ – ау щытми пытагъэ къахафэу, псэемыблгъэхэу псэугъэ тинахьыжъхэм. Мамыр, гупсэф я1эу, ш1урэ-фэбэныгъэ ащымык1эхэу щы1энхэу пстэуми непэ тигуапэу афэт1о.

ХЪУЦТ Мир



КОНКУРС

ЛУЧШИЕ В СВОЕЙ ПРОФЕССИИ

здравил Махмуд Каратабан. От имени главы Тахтамукайского района Азмета Схалыхо он выразил слова благодарности воспитателям за их труд, отметив, что на них лежит большая ответственность за будущее наших детей и пожелал дальнейших профессиональных успехов.

В этом году на почетное звание претендовали 6 педагогов из дошкольных образовательных учреждений района. Они разные, но всех их объединяет творческий подход к своему делу и безмерная любовь к профессии.

На всех конкурсных испытаниях участницы продемонстрировали жюри своё педагогическое мастерство, делились своими идеями, опытом, видением того, каким должен быть педагог дошкольного образования.

По итогам напряженной борьбы были определены призёры в различных номинациях: «Преданность профессии» - воспитатель дошкольных групп СШ № 24 а.Шенджий Фатима Гиш; «Мечта — это дети» - воспитатель детского сада № 4 «Насып» пос.Энем Светлана Богус; «Волшебный мир детства» - воспитатель детского сада № 14 «Солнышко» пос.Яблоновский Татьяна Запрыгаева.

Интригующей концовкой мероприятия стало объявление победителей конкурса. Третье место присуждено педагогу дополнительного образования детского сада №

13 «Вишенка» пос.Яблоновский Татьяна Калюжной, второе место завоевала воспитатель детского сада № 5 «Калинка» пос.Энем Асият Мезох.

Высокого звания «Воспитатель года-2019» удостоена воспитатель детского сада № 8 «Сказка» пос.Энем Зарема Омарова.

Теплые слова поздравлений выразили представители администраций городских и сельских поселений и вручили призерам и победителям благодарственные письма, денежные премии, цветы.

С пройденными испытаниями и завершением конкурса участниц поздравила Сусанна Батмен и вручила всем памятные подарки от территориальной районной организации профсоюзных работников образования.

В ходе мероприятия все участники конкурса были награждены дипломами управления образования района и памятными подарками, а победители - денежными премиями.

Своими творческими номерами виновников торжества поздравили маленькие артисты детского сада «Насып» и талантливая певица Азида Миш.

На этом испытания наших воспитателей не заканчиваются. Победители, занявшие первое и второе места будут защищать честь Тахтамукайского района на республиканском этапе профессионального конкурса.

ИТОГИ

В ЦЕЛЯХ УКРЕПЛЕНИЯ СЕМЕЙНЫХ ЦЕННОСТЕЙ

Традиционно в отделе ЗАГС Тахтамукайского района подвели итоги работы за ушедший 2018 год. Об общих показателях рождаемости, смертности, заключения и расторжения брака, о проведенных мероприятиях по повышению престижа и укреплению института семьи и брака рассказала заведующая отделом Марина Чуц.

- Сколько маленьких жителей подарил нам прошлый год?

В 2018 году мы зарегистрировали 657 малышей, это на 50 новорожденных больше, чем в 2017 году. Мальчиков в прошлом году родилось 329, а девочек - 325. Также в отделе зарегистрированы две двойни. Если рассматривать динамику рождения по поселениям, то можно отметить увеличение рождаемости в Яблоновском, Энемском городских поселениях, в Афиписком сельском поселении, в остальных же наблюдается тенденция к уменьшению.

По вопросу государственной регистрации рождения ребенка в отдел обратилось 47 граждан из 10 иностранных государств. Это граждане Азербайджана, Армении, Афганистана, Кыргызстана, Казахстана, Сирии, Таджикистана, Узбекистана, Украины.

- Какими именами в основном нарекали малышей в прошлом году?

Самые популярные имена девочек - Амина, Арина, Ясмينا, среди мальчиков - Артём, Максим, Ислам. Зарегистрированы и редкие имена - Василина, Гошнаг, Имэс, Теона, Ханифа, Анри, Вайс, Ибрам, Таир.

- Много детей усыновляют?

В истекшем году отделом составлены две записи акта об усыновлении (удочерении), в 2017 г. усыновлений было восемь.

- А сколько новых семей создано в 2018 году?

За прошлый год зарегистрировано 357 браков, что на 2 больше, чем в 2017 году. Преимущественный возраст брачующихся - от 35 лет и старше. По-прежнему большинство женщин вступает в брак в период от 18 до 24, а мужчины - от 35 лет и старше. Зарегистрировали брак 29 иностранных граждан.

- Марина Хазретовна, что Вы скажете о статистике разводов и основных причинах распада семейных пар?

В отделе ЗАГС за 2018 год зарегистрировано 285 расторжений брака, в 2017 году - 276. На 100 браков приходится 80 разводов (в 2017 г. на 100 браков приходилось 78 разводов).

Как и раньше, число разводов по решению суда остается наибольшим - 231, по взаимному согласию супругов, не имеющих общих детей - 51 развод.

Наибольшее количество граждан, расторгнувших брак, приходится на супругов в возрасте 31-39 лет - всего 152. Число разводов, оформленных супругами, имеющими несовершеннолетних детей - 189. Основные причины разводов - разногласия в различных сферах семейной жизни, отсутствие общих интересов, взаимная утрата чувств, неверность одного из супругов, конфликтные отношения с родителями, злоупотребление алкоголем, отсутствие нормальных жилищных условий, необдуманное вступление в брак и другие.

- При бракоразводном процессе оказывается какая-либо психологическая помощь?

Да, в отделе организована бесплатная консультативная помощь психолога из Тахтамукайского комплексного центра социального обслуживания населения. Положительные результаты этой работы уже есть. Мы надеемся, что совместный алгоритм действий будет иметь еще больший эффект.

- А какова зафиксированная органами ЗАГС смертность в прошлом году?

В 2018 году зарегистрировано 840 записей актов о смерти. Данный показатель увеличился на 31 по сравнению с прошлым годом (809). Число умерших мужчин 390, женщин - 450. Высокий показатель смертности в возрасте старше 55 лет - 701 человек. На 100 смертей приходится 78 рождений.

- Как часто жители района изъявляли желание изменить имя или фамилию?

В прошлом году правом поменять имя воспользовались 42 гражданина, фамилии - 25 человек.

- Какая еще работа проводится сотрудниками отдела ЗАГС?

Отделом ЗАГС зарегистрировано 2254 акта гражданского состояния. Мы также оказываем помощь гражданам по истребованию документов с территорий иностранных государств, выдаем повторные свидетельства, справки и сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния, вносим изменения, дополнения и исправления в актовые записи.

Кроме основной задачи по государственной регистрации актов гражданского состояния, отдел осуществляет большую работу по укреплению института семьи и брака, повышению авторитета материнства, отцовства и детства, пропаганде семейного законодательства, возрождению семейных ценностей. В истекшем году продолжено чествование юбиларов семейной жизни, многодетных матерей, проведение торжественных регистраций новорожденных, обряды имянаречения малышей, церемония бракосочетания, тренинги с супружескими парами, беседы со старшеклассниками и другие важные мероприятия.



С ПРАЗДНИКОМ!

Совет ветеранов войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Тахтамукайского района от всей души поздравляет с самым красивым весенним праздником - Днем 8 марта участниц Великой Отечественной войны Кузан Зулих Индрисовну, Горбасенко Марию Ивановну, Дятло Нину Назаровну, Корецкую Анну Ивановну, Огаркову Клавдию Андреевну, Нестерову Евдокию Спиридоновну, Федецову Екатерину Васильевну, а также тружениц тыла, блокадниц Ленинграда, вдов инвалидов и участников войны, всех женщин района.

Желаем здоровья, благополучия, пусть каждый день вам светит солнце, а родные и близкие дарят улыбки и цветы.

Нафисет БЕКУХ, председатель Совета ветеранов

Дорогие женщины! Тахтамукайское районное отделение политической партии КПРФ сердечно поздравляет вас с международным женским днем 8 Марта!

В этот весенний день сильная половина человечества преклоняется перед вами, наши дорогие матери, жены и подруги. Вы приносите мир, согласие, доброту и красоту.

Желаем вам всегда быть любимыми, красивыми, нежными, чтобы ваши глаза светились радостью, а вера в светлое будущее всегда согревала ваши сердца. Пусть счастье и мир не покидают ваш дом, а судьба отблагодарит за труд, терпение, умение любить и прощать, за доброту и спокойствие.

Шамсудин ЕВТЫХ, первый секретарь Тахтамукайского РО КПРФ

Милые женщины! Примите искренние поздравления с чудесным праздником!

Природа наделила женщин красотой и неиссякаемой энергией, душевной нежностью и беззаветной преданностью, жизненной мудростью и удивительным терпением. Вы храните семейный очаг, воспитываете детей, добиваетесь успехов в профессиональной и общественной деятельности, оставаясь при этом всегда молодыми и прекрасными.

Я желаю вам счастья и отличного настроения, любви, мира в ваших домах, радости и успехов в работе. Пусть праздничное настроение, цветы и внимание не покидают вас никогда, и каждый новый день приносит радость!

С уважением, Алий НЕУЖРОК, глава МО «Тахтамукайское сельское поселение»

СМОТРИ "ЦИФРУ"

ДО ОТКЛЮЧЕНИЯ АНАЛОГОВОГО ТЕЛЕВЕЩАНИЯ ОСТАЛОСЬ 87 ДНЕЙ

По вопросам подключения цифрового эфирного телевидения можно позвонить по бесплатному круглосуточному номеру горячей линии ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть»: 8800 2202002. Специалисты ответят на все вопросы и помогут с выбором и настройкой приемного оборудования. Подробную информацию о переходе на цифровое телевидение можно найти на официальном сайте смотри-цифру.рф. По вопросу оказания материальной помощи малоимущим гражданам на приобретение цифровых приставок следует обращаться в отдел семьи и детства администрации МО «Тахтамукайский район» по адресу: а.Тахтамукай, ул.Хакурате, 55, тел. 94-205.

НОВОСТИ СПОРТА



СЕРЕБРО КУБКА МИРА

На Кубке мира по тяжёлой атлетике среди мужчин и женщин, проходившем в Китае, спортсмен из Республики Адыгея, воспитанник спортивной школы п.Энем Родион Бочков завоевал серебряную медаль. Выступая в весовой категории до 109 кг, он набрал в сумме двоеборья 381 кг и, уступив китайскому спортсмену, занял второе место.

Кубок мира по тяжелой атлетике стал одним из отборочных этапов на XXXII Олимпийские игры, которые пройдут в Японии (Токио) в 2020 году.

В начале 2019 года Родион стал победителем Кубка России, в котором выступали сильнейшие атлеты страны.

Сейчас спортсмен готовится к очередному этапу международных соревнований.

ПАМЯТНЫЙ ТУРНИР

В г.Ейске прошли краевые соревнования по греко-римской борьбе среди юношей 2005-2006 гг. рождения, посвященные памяти Константина Тимофеева, погибшего при исполнении воинского долга.

В соревнованиях приняли участие борцы спортивных школ п.Энем и п.Яблоновский. Наши спортсмены завоевали 7 медалей: 4 золотых, 1 серебряную и 2 бронзовых.

Победителями соревнований стали учащиеся спортивной школы п.Энем: Совмиз Амир, Хагуров Тамерлан, Аманьев Григорий и Абреч Ахмед.

Серебряная медаль у Бекуха Салима из спортшколы п.Яблоновский.

На третью ступеньку пьедестала почета поднялись Хатит Мурат из п.Энем и Нехай Рамазан из п.Яблоновский.

Совмиз Амир судейской коллегией признан лучшим борцом соревнований.



ПРИЗЫ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ПЕРВЕНСТВА

В Майкопе прошло первенство Республики Адыгея по тяжелой атлетике среди юношей и девушек 1999 года рождения и младше.

Спортсмены Энемской спортивной школы завоевали 3 медали: Панкратов Вячеслав и Тертерян Гор стали победителями соревнований в весовых категориях 55 и 67 кг, набрав соответственно в сумме двоеборья 157 кг и 215 кг. Хагуров Ислам занял 3 место в весе 67 кг, набрав в сумме двоеборья 175 кг. Ребята тренируются под руководством тренеров Горлова Александра и Казакова Романа.

ПЕРВЕНСТВО ПО ВОЛЬНОЙ БОРЬБЕ СРЕДИ ДЕВУШЕК

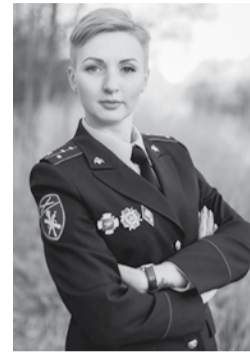
В г.Гулькевичи прошло первенство ЮФО по вольной борьбе среди девушек до 18 лет. Республику Адыгею на соревнованиях представляли спортсменки из п.Энем, занимающиеся под руководством тренера Харлакова Валерия.

По результатам соревнований Кунгурова Елизавета заняла 2 место в весовой категории 40 кг (на фото). Чеуж Ариана и Азаркина Алина заняли пятые места.



КОНКУРС

СОТРУДНИЦА РОСГВАРДИИ АДЫГЕИ ВОШЛА В ЧИСЛО ФИНАЛИСТОК КОНКУРСА «КРАСА РОСГВАРДИИ»



В Южном округе войск национальной гвардии России завершился второй этап фотоконкурса «Краса Росгвардии». Были выбраны семь сотрудниц ведомства, которые представят оперативно-территориальное объединение на федеральном этапе конкурса, в числе которых сотрудница республиканского Управления Росгвардии капитан полиции Яна Касьянова.

Как сообщили в пресс-службе военного ведомства, победила в региональном этапе сотрудница Росгвардии из Ростовской области ефрейтор Кристина Цыганова. Офицеру подразделения ГУ Росгвардии по Краснодарскому краю старшему лейтенанту полиции Наталье Фоменко досталось второе место. Третье место заняла девушка из Калмыкии. На четвертой строчке оказалась Яна Касьянова из Адыгеи. За ними следуют Наталья Костина (Волгоград), Лилия Салбаева (Астрахань) и Дарья Ледовских (Крым). Победительница конкурса красавиц объявят накануне Дня Росгвардии, который отмечается 27 марта. 12 лучших фоторабот украсят календарь Росгвардии на 2020 год.

КОМПЛЕКС ГТО

Работники культуры Тахтамукайского района сдали нормативы всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне». Бежали, упражнялись в прыжках в длину, качали пресс, подтягивались, отжимались и стреляли из пневматической винтовки - каждый проходил испытания в соответствии со своей возрастной категорией. Культработники успешно выполнили все упражнения. В дальнейшем многие из них получают знаки отличия комплекса ГТО.

Участники тестирования проверили свои физические способности и получили заряд позитивных эмоций.

Аида ЦИКУ, главный специалист комитета по физической культуре и спорту администрации МО «Тахтамукайский район»

ПОЗДРАВЛЯЕМ

Воспитатель нашего детского сада Зарема Омарова стала победителем районного профессионального конкурса «Воспитатель года 2019».

Мы искренне поздравляем уважаемую Зарему Ахмедовну с заслуженной победой, высокой оценкой благородного дела. Вы подтвердили свое мастерство и профессионализм, стали лучшей в престижном конкурсе благодаря своим знаниям, умениям, педагогическому таланту.

От всей души желаем Вам много плодотворных лет, успехов, терпения, без которого немислима работа с подрастающим поколением, счастья и добра!

Саида ЦУСХА, Заира АНЧЕК, Фатима ХАПАЧЕВА, родительский комитет группы №1 «Топотушки» детского сада №8 «Сказка» п.Энем



ПЕНСИОННЫЙ ФОНД ИНФОРМИРУЕТ

ИНДЕКСАЦИЯ СТРАХОВЫХ ПЕНСИЙ РАБОТАЮЩИМ ПЕНСИОНЕРАМ ПОСЛЕ ПРЕКРАЩЕНИЯ РАБОТЫ

В связи с возникающими вопросами по порядку индексации страховых пенсий работающим пенсионерам после прекращения ими работы разъясняем предусмотренный пенсионным законодательством порядок индексации.

Напомним, что согласно нормам федерального закона от 28.12.2013 года №400-ФЗ «О страховых пенсиях» с 2016 года работающие пенсионеры получают страховую пенсию и фиксированную выплату к ней без учета проводимых индексаций.

С января 2018 года после прекращения пенсионером трудовой деятельности полный размер пенсии с учетом всех индексаций выплачивается за период с 1-го числа месяца после увольнения. Это стало возможным благодаря принятию 1 июля 2017 года федерального закона № 134-ФЗ «О внесении изменения в статью 26.1 федерального закона «О страховых пенсиях»».

Таким образом, пенсионер после увольнения на основании ежемесячного отчета страхователя и решения территориального органа получает страховую пенсию и фиксированную выплату к ней с учетом корректировки (индексации) с 1-го числа месяца, следующего за месяцем прекращения работы и (или) иной деятельности пенсионера. Однако, выплата пенсии в полном размере с учетом индексации за весь период работы, начиная с 2016 года, осуществляется через три месяца после месяца увольнения, но за эти месяцы производится доплата.

Например, работающий с 2015 года пенсионер прекратил осуществление работы и (или) иной деятельности в феврале 2019 года.

В соответствии с существующим порядком страхователь представляет сведения о работающих у него застрахованных лицах ежемесячно не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным. Соответственно, в рассматриваемом случае пенсионер будет числиться неработающим по итогам отчетности, представленной страхователем, в апреле 2019 года за март 2019 года. С учетом сроков вынесения решения о выплате сумм страховой пенсии, установленных частью 6 статьи 26.1 закона №400-ФЗ, в отношении указанного пенсионера территориальным органом ПФР соответствующее решение будет вынесено в мае 2019 года. С учетом действующих норм закона №400-ФЗ, ему будет произведена доплата сумм страховой пенсии и фиксированной выплаты к ней за период с марта по май 2019 года в июне 2019 года. При этом, все повышающие индексы, начиная с 2016 года, будут применены к размеру пенсии.

Саида ЧУЯКО, начальник управления Пенсионного фонда России в Тахтамукайском районе

ВЫЕЗДНОЙ ПРИЕМ ГРАЖДАН В АУЛЕ ПАНАХЕС

В соответствии с утвержденным графиком приема граждан руководством управления Пенсионного фонда РФ в Тахтамукайском районе, 1 марта 2019 года заместитель начальника управления Аминет Ачмиз провела выездной прием жителей аула Панахес.

Всего к заместителю начальника управления обратилось 5 человек.

В ходе общения были рассмотрены вопросы заблаговременной работы с людьми предпенсионного возраста, порядка расчета пенсий, установления федеральной социальной доплаты и другие.

По всем обращениям предоставлены исчерпывающие разъяснения и рекомендации.

ОХРАНА ЗДОРОВЬЯ

КАЧЕСТВО ВОДЫ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ

Одним из важнейших факторов охраны здоровья населения является обеспечение доброкачественной питьевой водой. Охрана природных ресурсов, включая оптимальный уровень воспроизводства, рациональное и сбалансированное их использование должно быть направлено на повышение качества жизни людей, реализацию прав нынешних и будущих поколений.

Развитие централизованных систем питьевого водоснабжения должно удовлетворять потребности населения в питьевой воде.

В Тахтамукайском сельском поселении питьевая вода населению подается 14 источниками. За ее качеством организован производственный лабораторный контроль, отбор воды проводится ежемесячно на микробиологические и органолептические показатели.

Регулярно проводится очистка и дезинфекция водонапорных башен, обеззараживание питьевой воды. Работники, связанные с обслуживанием водопровода проходят медосмотры, аттестации и обучение.

В целом, качество питьевой воды, подаваемой абонентам с использованием централизованных систем водоснабжения на территории поселения соответствует гигиеническим требованиям.

ООО "Тахтамукайрайводоканал"

Федеральное государственное казенное учреждение
«ОТДЕЛ ВНЕВЕДОМСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ВОЙСК НАЦИОНАЛЬНОЙ ГВАРДИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ»

Государственная пультовая охрана объектов всех форм собственности, квартир и домовладений.

Надежность, мобильность, имущественные гарантии!

ПОЛИЦИЯ ПРЕДУПРЕЖДАЕТ!
Обеспечить надежную защиту имущества может только государственная структура, обеспеченная необходимым вооружением, специальными средствами и техникой, сотрудниками, прошедшими необходимую профессиональную подготовку.

Охрану объектов, квартир и домовладений граждан осуществляют по телефонной линии, радиоканалу и каналам сотовой связи.

ЕЖЕМЕСЯЧНАЯ ПЛАТА ЗА УСЛУГИ ПО ОХРАНЕ:

- охрана квартиры - 150 рублей;
- кнопка тревожной сигнализации - 180 рублей;
- охрана коттеджей и индивидуальных домов - 150 рублей;
- мобильный телохранитель - 100 рублей.

Обращаться по адресу: а. Тахтамукай, ул. Красноармейская, 15.
Тел: 8(87771) 96-1-96 сайт: www.uvomvd01.ru

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ. ПЕРЕЕЗДЫ.
Наличный / безналичный расчет.
Тел.: 8918 4545545.

На Тахтамукайское муниципальное телевидение ТРЕБУЕТСЯ КОРРЕСПОНДЕНТ со знанием русского и адыгейского языков. Тел.: 8918 4816966.

ТРЕБУЕТСЯ РАБОТНИК ЗАЛА в кафе а.Тахтамукай. Зарплата договорная. Тел.: 8918 3114515.

ТРЕБУЕТСЯ РАБОЧИЙ в частное подсобное хозяйство. Жилье предоставляется. Тел.: 8953 0885059.

ПРОДАЮ 1-комнатную квартиру в пгт. Энем в новостройке с ремонтом, 6/6 этажного дома, 40/20/11 ИЛИ МЕНЯЮ на частный сектор с нашей доплатой. Хозяйка. Тел. 8918-2044413

В п.Энем открылось кафе "БЕРЛОГА"
Здесь приятно посидеть в компании друзей, отметить корпоратив, день рождения, провести деловую встречу или насладиться романтическим вечером. Ждем вас ежедневно с 11.00 до 24.00 по адресу: п.Энем, ул.Перова 37. Тел.: 8918 4914918.

КУПЛЮ растение алоэ 3-5-летнего возраста в горшке.
Тел. 8918-9561774.

ЖАЛЮЗИ вертикальные, тканевые и пластиковые, рулонные, кассетные.
Изготовление и монтаж.
Выезд замерщика бесплатно.
8918 1110318,
8918 2356691.

СДАЮТСЯ В АРЕНДУ помещения в центре а.Тахтамукай, площадью 20, 30, 80 кв.м.
Тел.: 8918 9999319.

СДАЕТСЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в п.Энем по ул. Красная, 1, на 2 этаже 5-этажного дома.
Тел.: 8938 4017009.

СДАЮТСЯ В АРЕНДУ ДВА ПОМЕЩЕНИЯ свободного назначения площадью 60 и 40 кв.м. на 2 этаже в п.Энем по ул.Коммунистическая, 18а, район рынка.
Тел. 8918 2448886.

СДАЕТСЯ ВРЕМЯНКА с удобствами в центре п.Яблоновский.
Тел. 8918 9213616.

СДАЕТСЯ 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в п.Энем по ул.Октябрьская, 21.
Тел. 8918 3108885.

СДАЮТСЯ В АРЕНДУ нежилые (офисные) помещения, расположенные на 1 этаже административного здания по адресу: а.Тахтамукай, ул.Совмена, 17/1:
17 кв.м. (каб.2),
17 кв.м. (каб.5),
19 кв.м. (каб.9),
19 кв.м. (каб.10).
Тел.: 8918 4473155.

Утерянный студенческий билет, выданный в 2016г. Краснодарским краевым базовым медицинским колледжем на имя Ниб Сусанны Шамсудиновны, считать недействительным.

Официальный сайт газеты:
<http://gazetasoglasie.ru>

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

ПРОДАЕТСЯ

- **40 СОТОК ЗЕМЛИ** по ул.Хутыза в а.Новая Адыгея, для строительства. Тел. 8918 6291299.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 10 соток в а.Козет по ул.Молодежная, 53, в собственности. Тел.: 8918 2905508.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 соток в а.Козет по ул.Кубаньстроевская, 28/5, в собственности, коммуникации. Тел.: 8918 2905508.

- **ИНДЮКИ.** Тел.: 8918 2229619.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** под ИЖС 22 сотки в а.Тахтамукай по ул.Совмена, 41. Все документы. Тел. 8918 2174305.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 сот. в п.Энем по ул.Фрунзе. В собств. разрешение на строительство. Тел. 8918 4967858 (хозяин).

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 соток в п.Энем по ул.Советская, 150. Тел.: 8918 2444164, 8918 6606047.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 соток в а.Козет по ул.Советская, 60/1 под ИЖС. Тел. 8918 4967858.

- **3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** в п.Энем по ул.Коммунистическая, 15, общ.пл. 44 кв.м. Тел. 8918 1227242.

- **ДВЕ КОМНАТЫ** в общежитии в г.Адыгейск. Тел.: 8918 4216550

- **2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** в п.Отрадный, 44,5 кв.м., ремонт. Тел. 8918 2687207.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 соток в п.Энем. Основание и готовый план под дом 10x12м. Цена 950 тыс.руб. Тел.: 8988 5287005.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 12 соток в п.Энем по ул.Сивачева. Тел. 8918 9300795.

- **ДАЧА** 6 соток в районе п.Супс (рыбхоз). Тел.: 8918 2880571.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 15 соток в а.Тахтамукай по ул. Керашева, 8. В собственности. Тел.: 8918 1896065.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 15 соток в а.Тахтамукай по ул. 8 марта, 16. В собственности. Тел.: 8918 1133747.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** в г. Адыгейске по ул. Дружбы. На участке капитальный фундамент 11,5 x 12,5 м. с цоколем. Свидетельство о собственности на участок и отдельно на объект незавершенного строительства. Все коммуникации: газ, вода, электричество, канализация. Рядом школа, детский сад, остановка. Телефон: 8918-1208298.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 сот. в п.Энем по ул.Первомайская, 157;
- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 соток в а.Козет по ул.Абдзехская, 59. Недорого. Тел.: 8918 4597868.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 сот. в п.Энем по ул.Первомайская, 161;
- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 15 соток в а.Козет по ул.Андрухаева, 16. В собственности. Торг уместен. Тел.: 8918 4232376.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 соток в п.Энем по ул.Советская, 104. Фасад 18м., фундамент 11x13м. Тел. 8918 3108885.

- **2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** в центре а.Тахтамукай по ул.Чайковского, 29, кв.14. Тел.: 8985 9324428.

- **МОЛОКО** в а.Тахтамукай. Тел.: 8918 3529414.

- **ДВА БЫЧКА** - возраст 1 год 2 мес.; **ДВА БЫЧКА** - возраст 15 дней. Цена договорная. Тел. 8918 3274289.

- **ОБОРУДОВАНИЕ ОБЩЕПИТА:** тестомес-фаршемешалка, мясорубка, холодильный прилавок, морозильная камера, шкаф шоковой заморозки, производственный стол, аппарат котлетной линии. Все оборудование новое. Тел. 8918 377-97-91.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 16 соток с ветхим домовладением в центре а.Тахтамукай. Тел.: 8960 4990152.

- **КНИГИ** таких авторов, как: Конан Доил, Устинова, Чейз, Луис Ламур, Макс Бранд, Картер Браун, Хмелевская, Ремарк. Обращаться по тел.: 8918 2676266.

- **3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** обл.пл. 83 кв.м. с земельным участком 4 сотки в сельской местности (г.Адыгейск, п.Псекупс). Час езды до Черного моря. Цена договорная. Все документы имеются. Тел. 8918 9656722.

Управление культуры администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» выражает глубокие и искренние соболезнования директору Яблоновской детской школы искусств Федченко Светлане Анатольевне в связи с безвременной кончиной отца. Разделяем горечь утраты и скорбим вместе с вами.

Согласие

Учредители (издатели): Администрация МО "Тахтамукайский район" (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), Совет народных депутатов МО "Тахтамукайский район" (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ **свидетельство о регистрации** ПИ N10-3916 **Подписной индекс** 52221 Перепечатка материалов, опубликованных в "Согласии", - только с разрешения редакции.

Главный редактор - Меда Хамедовна БОЛЕТОВА
Заместитель главного редактора - Марзиет Цусха
Ответственный секретарь - Марина Хуако
Собственный корреспондент - Зарема ХУАЗ
Фотокорреспондент - Рустам Шартан
Оператор по верстке - Мариет Бехух

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62, **тел.: 96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail:** gazetasoglasie@mail.ru
Отпечатано в ОАО "Полиграф-Юг" (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).
Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 1380 Заказ №
Номер подписан в печать - 18.00, по графику - 18.00

ОФИЦИАЛЬНО

электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004г. №861. Технические условия будут подготовлены после получения заявки на технологическое присоединение от Заказчика – Застройщика и правоустанавливающих документов в сроки, установленные нормативно-правовыми актами для рассмотрения такой заявки. Условия по присоединению могут быть изменены на момент получения технических условий и заключения договора об осуществлении технологического присоединения в зависимости от имеющейся технической возможности.

Размер платы за технологическое присоединение будет определен в соответствии с действующими приказами Региональной энергетической комиссии – Департаментом цен и тарифов Краснодарского края.

Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства

Размеры и параметры	Единицы измерения	отдельно стоящие индивидуальные жилые дома		блокированные жилые дома		Для личного подсобного хозяйства	детские сады, иные объекты дошкольного воспитания	школы, спортивные площадки	магазины торговой площадью не более 150 кв. м и иные объекты	аптеки, фельдшерско-акушерские пункты
		400*	400*	1500	5000					
2.1. Предельные размеры земельных участков										
минимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	400*	400*	1500	Не подлежат установлению*					
максимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	2500*	1000*	5000						
2.2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений										
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка по фасаду (от красной линии улиц)	м	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	3 - при новом строительстве 0 - в существующей застройке	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	25	25	3			
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой границы земельного участка	м	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	0 - при примыкании 3 - в остальных случаях	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	10	10	3			
2.3. Предельные параметры зданий, строений, сооружений										
предельное количество этажей	эт.	3	2	3	2	3	2	1		
2.4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка										
	%	60	75	60	50	50	70	70		

* Размеры земельных участков определяются проектом межевания территории на основе проекта планировки территории в соответствии с действующими нормативами. Иные показатели: 1). Расстояния измеряются до наружных границ стен строений. 2). Допускается блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию дольщиков при новом строительстве с учетом противопожарных требований. 3). Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. 4). Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние земельные участки: расстояния от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 метров. При отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) – не менее 25 м. 5). Минимальные отступы от границ земельного участка, в существующей застройке, определяются в соответствии с со сложившейся линией застройки. 6). Допускаются отклонения от предельных параметров отступов строений от боковых и задних границ земельных участков при условии, что: имеется взаимное согласие владельцев земельных участков на указанные отклонения; расстояния между основными строениями (жилимыми домами) равны или превышают 6 метров. Допускается также блокирование вспомогательных строений по границам земельных участков, при условии устройства брандмауэрных стен).

Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Таштамужский район».
 Форма проведения аукциона: открытый по составу участников. Задаток перечисляется на счет по учету средств, поступающих во временное пользование по следующим реквизитам: Получатель – УФК по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования «Таштамужский район» и/сч. 05763001070), ИНН 0106011588, КПП 010701001, ОКТМО 79630420. Расчетный счет № 40302810200003000007 в ГРКЦ НБ Респ. Адыгея Банка России г. Майкоп, БИК 047908001. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организаторов аукциона.

Заявки от участников принимаются с 07.03.2019г. до 05.04.2019г. с 9 ч.00м. до 17 ч. 00м. (форма заявки прилагается) по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, а. Таштамуж, ул. Гагарина, 2, кабинет отдела земельного-имущественных отношений. К аукциону допускаются физические и юридические лица, подавшие заявку установленного образца с приложением ниже перечисленных документов и обеспечивших своевременное перечисление задатка: заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки прилагается); копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; документы, подтверждающие внесение задатка; В отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, администрация МО «Таштамужский район» запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей. Последний срок подачи заявок 17.00 часов 05.04.2019 года.

Участники аукциона будут определены 09.04.2019 года в 10 ч.00м. При этом после рассмотрения заявок и представленных документов претендентов будет принято решение о признании претендентов участниками аукциона или отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. Осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе самостоятельно. Аукцион состоится 11.04.2019 года в 10 часов 00 минут по адресу: а. Таштамуж, ул. Гагарина, 2, актовый зал администрации МО «Таштамужский район». Итоги аукциона подводятся 11.04.2019 года после его окончания. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается членами комиссии и победителем аукциона и который является основанием для заключения с победителем договора аренды земельного участка (форма договора аренды прилагается). Победителю аукциона в десятидневный срок с момента подписания протокола о результатах проведения аукциона направляются три подписанных экземпляра договора аренды земельного участка. Решение об отказе в проведении аукциона подлежит опубликованию в средствах массовой информации в трехдневный срок со дня принятия такого решения. В соответствии с п.17 п. 114 главы XVII Приложения 1 к Приказу ФАС России от 10.02.2010г. №67, условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды земельного участка являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты. Приложения: условия и порядок проведения аукциона; форма заявки об участии в аукционе; проект договора аренды земельного участка. За дополнительной информацией и условиями аукциона обращаться по адресу: а. Таштамуж, ул. Гагарина, 2, тел. 94-4-07.

Условия и порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды сроком на двадцать лет земельного участка, разрешенного использования «для личного подсобного хозяйства».

- Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы: 1) заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) документы, подтверждающие внесение задатка.
- Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.
- Администрация муниципального образования «Таштамужский район» в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.
- Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности.
- Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.
- Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.
- Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Администрация муниципального образования «Таштамужский район» обязана возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
- Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду; 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.
- Комиссия по проведению торгов ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителе, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителе, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается комиссией по проведению торгов не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.
- Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляется уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.
- Администрация муниципального образования «Таштамужский район» обязана вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

12. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

13. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, администрация МО «Таштамужский район» в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

14. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, администрация МО «Таштамужский район» в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

15. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет комиссия по проведению торгов. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается в администрации МО «Таштамужский район». В протоколе указываются: 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона; 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка; 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона; 4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона; 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка, размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа).

16. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

17. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, который определяется в следующем порядке: аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены годовой арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона; участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены годовой арендной платы и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы; каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»; при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза. Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним; по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

18. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона администрация МО «Таштамужский район» возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

19. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

20. Администрация МО «Таштамужский район» направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 14, 15 или 21 настоящего условия, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

22. Администрация МО «Таштамужский район» вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня подписания им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в администрацию МО «Таштамужский район» указанные договоры (при наличии указанных лиц).

23. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в администрацию МО «Таштамужский район», администрация МО «Таштамужский район» предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

24. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в администрацию МО «Таштамужский район» подписанные им договоры, администрация МО «Таштамужский район» вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.

25. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 14, 15 или 21 настоящего условия, не подписали и не представили в администрацию МО «Таштамужский район» указанные договоры, администрация МО «Таштамужский район» в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, предусмотренные подпунктами 1 - 3 пункта 29 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ, в уполномоченный Правительство Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ (заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Претендент - физическое лицо юридическое лицо _____ (ФИО/наименование претендента) (для физических лиц) Документ, удостоверяющий личность: серия _____ N _____ выдан _____ г. _____ (кем выдан) ИНН (при наличии) _____

(для юридических лиц) Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: _____ серия _____ N _____, дата регистрации _____ г. Орган, осуществивший регистрацию _____ Место выдачи _____ ИНН _____ Место жительства / Место нахождения претендента: _____ Телефон _____ Факс _____ Индекс _____ Банковские реквизиты претендента: расчетный (лицевой) счет N _____ в _____ корп. счет N _____ БИК _____, ИНН _____ Представитель претендента _____ (ФИО или наименование) Действует на основании доверенности от _____ г. N _____ Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя - физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя - юридического лица: _____ (наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

- Изучив данные извещения, опубликованные об объекте, _____ (наименование и адрес объекта) _____ изъявляю желание принять участие в аукционе.
- В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство заключить договор аренды земельного участка в установленных сроках.
- В случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора аренды земельного участка, либо не соблюдения мною условий и порядка содержащихся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном извещении, а также порядка проведения аукциона, установленный законодательством РФ, я согласен с тем, что сумма внесенного мною задатка возврату мне не подлежит. Кроме того, в соответствии с действующим законодательством, соответствующая информация будет направлена в уполномоченный Правительство Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения меня в реестр недобросовестных участников аукциона.

4. Прилагаю документы, указанные в описи к заявке: _____ Подпись претендента (его полномочного представителя) _____ Дата " _____ " _____ 2019г. М.П. Заявка принята: Дата " _____ " _____ 2019г. в _____ ч. _____ мин. Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку _____

ПРОЕКТ ДОГОВОРА аренды земельного участка а. Таштамуж « _____ » _____ 2019г. Администрация муниципального образования «Таштамужский район», именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы администрации района Схалюга Азмета Медебевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Таштамужский район» и победитель аукциона, именуемый в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

- Предмет Договора. 1.1. Настоящий договор аренды земельного участка, именуемый в дальнейшем «Договор», составлен в соответствии со ст.39.11-39.12 Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением главы администрации муниципального образования «Таштамужский район» № 249 от 25.02.2019года «О проведении аукциона на право заключения договора аренды сроком на двадцать лет земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, х. Старомогилевский, ул. Буденного, 1/2 с разрешенным видом использования «для личного подсобного хозяйства», протоколом от _____ 2019г. о результатах торгов в форме аукциона (либо протокола рассмотрения заявок), на право заключения договоров аренды сроком на двадцать лет земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, х. Старомогилевский, ул. Буденного, 1/2. 1.2. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее - Участок) общей площадью 5000 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов», с кадастровым номером 01.05.2000001.234, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, х. Старомогилевский, ул. Буденного, 1/2, с разрешенным видом использования «для личного подсобного хозяйства».
- Срок Договора. 2.1. Срок аренды Участка устанавливается (в двадцати десяти лет) с _____ г. по _____ г. 2.2. Договор подлежит государственной регистрации в Таштамужском отделе Управления Росреестра по Республике Адыгея.
- Арендная плата. 3.1. Размер ежегодной арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с Протоколом результатов аукциона (либо протоколом рассмотрения заявок), и составляет _____ руб. _____ коп. 3.2. Сумма арендной платы, за вычетом внесенного задатка, сложившаяся по результатам аукциона указывается за первый год аренды и должна поступить от победителя в течение 10 дней со дня заключения договора, указанные в п.3.3. реквизиты договора аренды. 3.3. Во второй и последующие годы арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными долями в срок не позднее 10 числа месяца следующего за кварталом путем перечисления на расчетный счет № 401 018 101 000000100 03 ГРКЦ НБ Респ. Адыгея Банка России г.Майкоп БИК 047908001 ИНН 0106011588, КПП 010701001 Управление федерального казначейства по Республике Адыгея (Администрация МО «Таштамужский район») ОКТМО 79 630 419 код 909 1 11 05013 05 0000 120 (Арендная плата и поступления от продажи права на заключение договоров аренды за земли государственная собственность на которых не разграничена, расположенных в границах поселений). 3.4. Размер арендной платы определен по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, оформленным Протоколом результатов аукциона (либо протокола рассмотрения заявок) от _____ 2019г., который является неотъемлемой частью Договора. 3.5. Размер арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем не может изменяться в связи с инфляцией и индексацией цен и в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в действующее законодательство и нормативные акты РФ и РА. 3.6. Неиспользование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы. 3.7. В случае предоставления в собственность земельного участка в течение первого года аренды, размер уплаченной арендной платы за первый год аренды не подлежит возврату.
- Права и обязанности Сторон. 4.1. Арендодатель имеет право: 4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за один квартал. 4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора. 4.2. Арендодатель обязан: 4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора. 4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема – передачи. 4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п.3.2. 4.3. Арендатор имеет право: 4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором. 4.4. Арендатор обязан: 4.4.1. Выполнять в полном объеме все усло-

ОФИЦИАЛЬНО

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 14.02.2019г.

1. Основания проведения публичных слушаний. Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Таштамужский район» № 1814 от 25.12.2018г., опубликованным в общественно-политической газете «Согласие» № 104 (9642) от 29.12.2018г. и проведенные комиссией администрации МО «Таштамужский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., проведенные в соответствии с статьями 5.1 и 40 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131 Ф3 от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Таштамужский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Таштамужский район».

2. Общие сведения о вопросе вынесенном на публичные слушания. Земельный участок с кадастровым номером 01:05:1700001:64, согласно Генерального плана МО «Таштамужское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Таштамужское сельское поселение» № 39-03 от 21.02.2011г.) расположен в зоне общественно-делового назначения. Согласно Правил землепользования и застройки МО «Таштамужское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Таштамужское сельское поселение» № 42-03 от 13.07.2011г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «ЖЗ-101 Зона жилой застройки», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства. По сведениям владельца земельного участка разрешить мне уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства, а именно с восточной стороны земельного участка на 0,5 метра. На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, Комиссией по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамужский район» рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1700001:64.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Постановление главы администрации МО «Таштамужский район» № 1814 от 29.12.2018г. опубликованном в общественно-политической газете Таштамужского района Республики Адыгея «Согласие» от 29.12.2018г. № 104 (9642) и на официальном сайте муниципального образования «Таштамужский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Таштамужский район»; собственник земельного участка.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1700001:64 проводилась, по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Таштамужский район», по адресу: РА, Таштамужский район, а. Таштамукай, ул. Совмена, 10, с 9.00 до 17.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний. Публичные слушания состоялись в 11:00 14.02.2019г., в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Таштамужский район», по адресу РА, Таштамужский район, а. Таштамукай, ул. Совмена, 10.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: письменных заявлений в администрацию МО «Таштамужский район» не поступало; поданы письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний – не поступало; в устной форме не поступали.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний по: протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 14.02.2019г.

9. Выводы и рекомендации: 1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Таштамужский район», в связи с чем публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1700001:64 считать состоявшимися. 2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, а именно с восточной стороны земельного участка 0,5 метра. 3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Таштамужского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Таштамужский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 14.02.2019г. а. Таштамукай

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Таштамужский район» № 1814 от 25.12.2018г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» от 29.12.2018г. № 104 (9642) и проводятся комиссией администрации МО «Таштамужский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., по адресу:

1. Рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: РА, Таштамужский район, п. Прикубанский, ул. Октябрьская, 11 с кадастровым номером 01:05:1700001:64, в части разрешения размещения объектов капитального строительства, а именно с восточной стороны земельного участка на 0,5 метра.

Присутствовали: председатель комиссии – первый зам. главы администрации муниципального образования Таштамужский район Б.М. Урусов, зам. председателя комиссии, руководитель отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля С.Б. Коблев, секретарь комиссии – ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального образования «Таштамужский район» Ю.Г. Евдокимов, заместитель руководителя отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Таштамужский район» С.Б. Коблев, собственник земельного участка Быков Валерий Викторович, заинтересованные лица. На публичные слушания не явились были уведомлены в надлежащем порядке.

Повестка дня: 1. Вступительное слово. Доклад секретаря комиссии о рассматриваемом вопросе. 2.Обоснование заявителем испрашиваемого разрешения. 3. Особое мнение членов комиссии. Подведение итогов.

1.1 Коблев С.Б.: Вступительное слово о теме публичных слушаний. 1.2 Тес Р.Б.: Земельный участок с кадастровым номером 01:05:1700001:64, согласно Генерального плана МО «Таштамужское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Таштамужское сельское поселение» № 39-03 от 21.02.2011г.) расположен в зоне жилой застройки (ЖЗ-101).

Согласно Правил землепользования и застройки МО «Таштамужское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Таштамужское сельское поселение» № 42-03 от 13.07.2011г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «ЖЗ-101 Зона жилой застройки», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

2. Быков В.В.: Прошу разрешить мне уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства, а именно с восточной стороны земельного участка на 0,5 метра.

3.1. Урусов Б.М.: На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, с учетом предоставленных нотариально заверенных согласий соседей на размещение объектов капитального строительства по межевой границе земельных участков, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, рекомендую предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1700001:64.

3.2. Особое мнение членов комиссии: по рассматриваемому вопросу члены комиссии замечаний и предложений не высказали. РЕШИЛИ: 1. Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1700001:64 считать состоявшимися. 2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1700001:64, в части размещения объектов капитального строительства, а именно с восточной стороны земельного участка на 0,5 метра. 3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний. 4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Таштамужского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Таштамужский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 01.03.2019г. №254 а. Таштамукай О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, а. Новая Адыгея, ул. Дружбы, гр. Марзоеву Т.М.

В соответствии с статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Таштамужский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамужский район», на основании протокола публичных слушаний от 14.02.2019г. и заключения от 14.02.2019г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке, с кадастровым номером 01:05:2900013:11226 расположенном по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, а. Новая Адыгея, ул. Дружбы расположенный в территориальной зоне «ЖЗ-101 Зона жилой застройки», согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокское сельское поселение», утвержденным Решением Совета народных депутатов МО «Таштамужский район» № 13 от 22.12.2017г., в части размещения объектов капитального строительства, а именно с западной стороны земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:4790 на 1 метр и с восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:11227 на 1 метр.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Таштамужского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Таштамужский район» www.ta01.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Таштамужский район» Урусова Б.М.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. СХАЛЯХО, глава муниципального образования «Таштамужский район»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 14.02.2019г.

1. Основания проведения публичных слушаний. Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Таштамужский район» № 1813 от 25.12.2018г., опубликованным в общественно-политической газете «Согласие» № 104 (9642) от 29.12.2018г. и проведенные комиссией администрации МО «Таштамужский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., проведенные в соответствии с статьями 5.1 и 40 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131 Ф3 от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Таштамужский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Таштамужский район».

2. Общие сведения о вопросе вынесенном на публичные слушания. Земельный участок с кадастровым номером 01:05:2900013:11226, согласно Генерального плана МО «Старобжегокское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Таштамужский район» № 81 от 16.02.2016г.) расположен в зоне среднеэтажной жилой застройки назначения. Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Таштамужский район» № 13 от 22.12.2017г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «ЖЗ-101 Зона жилой застройки», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства. По сведениям владельца земельного участка разрешить мне уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства с отступом, а именно с западной стороны земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:4790 на 1 метр и с восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:11227 на 1 метр. На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, Комиссией по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамужский район» рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:11226.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Постановление главы администрации МО «Таштамужский район» № 1813 от 25.12.2018г. опубликованном в общественно-политической газете Таштамужского района Республики Адыгея «Согласие» от 29.12.2018г. № 104 (9642) и на официальном сайте муниципального образования «Таштамужский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Таштамужский район»; собственник земельного участка.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:11226 проводилась, по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Таштамужский район», по адресу: РА, Таштамужский район, а. Таштамукай, ул. Совмена, 10, с 9.00 до 17.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний. Публичные слушания состоялись в 14:30 14.02.2019г., в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Таштамужский район», по адресу РА, Таштамужский район, а. Таштамукай, ул. Совмена, 10.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: письменных заявлений в администрацию МО «Таштамужский район» не поступало; поданы письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний – не поступало; в устной форме не поступали.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний по: протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 14.02.2019г.

9. Выводы и рекомендации: 1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Таштамужский район», в связи с чем публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:11226 считать состоявшимися. 2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:11226, в части размещения объектов капитального строительства, а именно с западной стороны земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:4790 на 1 метр и с восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:11227 на 1 метр. 3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Таштамужского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Таштамужский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 14.02.2019г. а. Таштамукай

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Таштамужский район» № 1813 от 25.12.2018г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» от 29.12.2018г. № 104 (9642) и проводятся комиссией администрации МО «Таштамужский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., по адресу:

1. Рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: РА, Таштамужский район, а. Новая Адыгея, ул. Дружбы с кадастровым номером 01:05:2900013:11226, в части разрешения размещения объектов капитального строительства, а именно с западной стороны земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:4790 на 1 метр и с восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:11227 на 1 метр.

Присутствовали: председатель комиссии – первый зам. главы администрации муниципального образования Таштамужский район Б.М. Урусов, зам. председателя комиссии, руководитель отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Р.Б. Тес, члены комиссии; руководитель отдела земельно-имущественных отношений администрации муниципального образования «Таштамужский район» Ю.Г. Евдокимов, заместитель руководителя отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Р.Ю. Ханахов, собственник земельного участка Марзоев Тамерлан Муратович, заинтересованные лица На публичные слушания не явились были уведомлены в надлежащем порядке.

Повестка дня: 1. Вступительное слово. Доклад секретаря комиссии о рассматриваемом вопросе. 2.Обоснование заявителем испрашиваемого разрешения. 3. Особое мнение членов комиссии. Подведение итогов.

1.1 Коблев С.Б.: Вступительное слово о теме публичных слушаний. 1.2 Тес Р.Б.: Земельный участок с кадастровым номером 01:05:2900013:11226, согласно Генерального плана МО «Старобжегокское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Таштамужский район» № 81 от 16.02.2016г.) расположен в зоне жилой застройки (ЖЗ-101).

Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Таштамужский район» № 13 от 22.12.2017г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «ЖЗ-101 Зона жилой застройки», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

2. Марзоев Т.М.: Прошу разрешить мне уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства, а именно с западной стороны земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:4790 на 1 метр и с восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:11227 на 1 метр.

3.1. Урусов Б.М.: На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, с учетом предоставленных нотариально заверенных согласий соседей на размещение объектов капитального строительства по межевой границе земельных участков, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, рекомендую предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:11226.

3.2. Особое мнение членов комиссии: по рассматриваемому вопросу члены комиссии замечаний и предложений не высказали.

РЕШИЛИ: 1. Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:11226 считать состоявшимися. 2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:11226, в части размещения объектов капитального строительства, а именно с западной стороны земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:4790 на 1 метр и с восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:11227 на 1 метр. 3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний. 4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Таштамужского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Таштамужский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

О ПРОВЕДЕНИИ КОНТРОЛЬНОГО МЕРОПРИЯТИЯ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНОЙ ПАЛАТОЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАШТАМУЖСКИЙ РАЙОН»

В соответствии с планом работ Контрольно-счетной палатой муниципального образования «Таштамужский район» проведена проверка законности и результативности использования Управлением образования администрации муниципального образования «Таштамужский район» межбюджетных трансфертов, выделенных в 2017 году из республиканского бюджета Республики Адыгея в рамках государственной программы Республики Адыгея «Развитие образования» на 2014-2025 годы», средств местного бюджета, выделенных в 2017 году по муниципальной программе «Развитие образования» на 2015-2019 гг.

Управление образования администрации муниципального образования «Таштамужский район» (далее – Управление образования) является структурным подразделением администрации муниципального образования «Таштамужский район», реализующим исполнительно-распорядительные функции по управлению подведомственной системой образования на территории муниципального образования «Таштамужский район».

В сферу деятельности Управления образования входят образовательные организации, обеспечивающие муниципальные услуги в сфере образования (уполномочено осуществлять функции и полномочия учредителя). Общее количество получателей бюджетных средств по состоянию на 01.01.2017 года составило 38 единиц и 1 орган управления. Непосредственное выполнение переданных государственных полномочий по обеспечению государственных гарантий реализации прав граждан на получение общедоступного и бесплатного образования в муниципальных образовательных организациях, осуществляли муниципальные бюджетные образовательные учреждения.

В ходе проверки установлено:

1. Неэффективное использование бюджетных средств, в сумме 2375,7 тыс. руб., средства использованы с нарушением принципа эффективности установленного статьей 34 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в том числе:

1.1 В ходе проведенного контрольного мероприятия установлен факт частичного погашения кредиторской задолженности образованной по состоянию на 01.01.2017 года за счет бюджетных средств, выделенных в 2017 году на выполнение муниципального задания в сумме 2315,7 тыс. руб., в том числе:
- 3,2 тыс. руб. пени и штрафы (СОШ № 7- 12,2 тыс. руб.; СОШ №10 - 5,8 тыс. руб.; СОШ №5 -15,8 тыс. руб.; ДОУ №13 «Вишенка» - 5,4 тыс. руб.);
- 2276,5 тыс. руб. кредиторская задолженность оплата за коммунальные услуги, электроэнергию и продуктов питания за ноябрь - декабрь 2016 года (СОШ №7- 605,1 тыс. руб.; СОШ №10 - 71,0 тыс. руб.; СОШ № 5 -792,6 тыс. руб.; ДОУ №13 «Вишенка» - 807,8 тыс. руб.).

1.2. Сумма переплаты заработной платы (работа по совместительству) за проверяемый период составила по КОСГУ 211 «Заработная плата» - 46,2 тыс. руб., по КОСГУ 213 «Начисление на выплаты по плате труда» - 13,8 тыс. руб., всего сумма неэффективных расходов по заработной плате составила - 60,0 тыс. руб.;

2. Допущено искажение бухгалтерской отчетности:

На основании внутренних приказов проведена выборочная инвентаризация основных средств с участием инспекторов Контрольно-счетной палаты муниципального образования «Таштамужский район», в ходе которой выявлены неучтенные объекты (излишки) в количестве 29 единиц, в том числе:

• СОШ № 7 в количестве 3 единицы; • СОШ №10 в количестве 9 единицы; • СОШ №5 в количестве 8 единицы; • ДОУ №13 «Вишенка» в количестве 9 единиц.

В соответствии с пунктом 5.1 приказа министерства Российской Федерации от 13.06.1995 года №49 «Об утверждении методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств» и пункта 22 инструкции №157н неучтенные объекты (излишки) выявленные в результате проведенной выборочной инвентаризации должны быть отражены на счетах бухгалтерского учета в порядке, установленном министерством финансов Российской Федерации. В соответствии с актами оценки рыночной стоимости имущества бюджетных образовательных учреждений установлена рыночная стоимость неучтенных объектов на общую сумму 2317,8 тыс. руб.

Так, выявленные нарушения в сумме 2317,8 тыс. руб. являются искажением бухгалтерской отчетности.

3. Иные нарушения:

- в нарушение пункта 1.9 порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ и методических указаний по разработке и реализации муниципальных программ в муниципальном образовании «Таштамужский район» (далее - порядок) при внесении изменений в подпрограммы, не были внесены соответствующие изменения в саму муниципальную программу.

- в нарушение пункта 2.2 порядка в муниципальных программах целевые показатели (индикаторы) указаны без количественно выраженной характеристики достижения целей.

- Управлением образования, в нарушение пункта 3 статьи 179 бюджетного кодекса и пункта 5.10 порядка, не проведена оценка эффективности и реализации муниципальных программ за 2017 год и не принят нормативный правовой акт о необходимости прекращения или об изменении муниципальных программ.