

Согласие

Выходит с 1933 года

Цена свободная

СУББОТА 30 марта 2019 года №24 (9666)

ПРЕСС-СЛУЖБА ГЛАВЫ РА СООБЩАЕТ

ВИТАЛИЙ МУТКО И МУРАТ КУМПИЛОВ ОБСУДИЛИ РЕАЛИЗАЦИЮ ЗНАЧИМЫХ ДЛЯ АДЫГЕИ ПРОЕКТОВ

В Москве состоялась рабочая встреча Заместителя Председателя Правительства РФ Виталия Мутко и Главы Адыгеи Мурата Кумпилова. Были обсуждены вопросы исполнения задач, обозначенных Президентом РФ Владимиром Путиным по реализации национальных проектов. Отдельное внимание было уделено нацпроекту «Жилье и городская среда».

Мурат Кумпилов проинформировал о готовности региона к участию в трех направлениях данного нацпроекта: «Жилье», «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», «Формирование комфортной городской среды».

По этим региональным проектам уже идет работа. В текущем году планируется ввести в строй 271 тыс. квадратных метров жилья. С застройщиками и банками идет работа по переходу на проектное финансирование. Из сформированного реестра аварийного жилищного фонда в 2019 году будет ликвидировано 564 м² в г. Майкопе и пгт. Яблоновский. В рамках создания комфортной городской среды в Адыгее в этом году благоустроят 24 общественных и 36 дворовых территорий. Финансирование этих работ по программе на 2019 год составляет 152,24 млн. рублей, а также 99 млн. рублей дополнительно направляется из кон-

солидированного бюджета РА.

Кроме участия в нацпроектах, Адыгея рассчитывает на поддержку федерального центра и получение средств Фонда содействия реформирования ЖКХ для строительства очистных сооружений в пгт. Энем, Яблоновский, п. Краснооктябрьский и в а. Тахтамукай. Также Адыгея подготовила все необходимые документы для вхождения в федеральную программу и получения средств на строительство лечебно-диагностического корпуса с терапевтическим отделением и дневным стационаром Майкопской городской больницы.

«Мы понимаем ключевую роль регионов в исполнении национальных проектов и нацелены на эффективное решение обозначенных Президентом РФ задач. Работа уже ведется по всем направлениям. У нас есть крупные проекты по строительству социальных объектов, спорткомплексов, реконструкции инженерной сети ЖКХ, развитию транспортной инфраструктуры, созданию туристского кластера. Мы видим постоянную поддержку со стороны

руководства страны и при содействии федерального центра рассчитываем решить поставленные задачи», - отметил Глава Адыгеи.

Виталий Мутко положительно оценил результаты работы Адыгеи по нацпроектам.

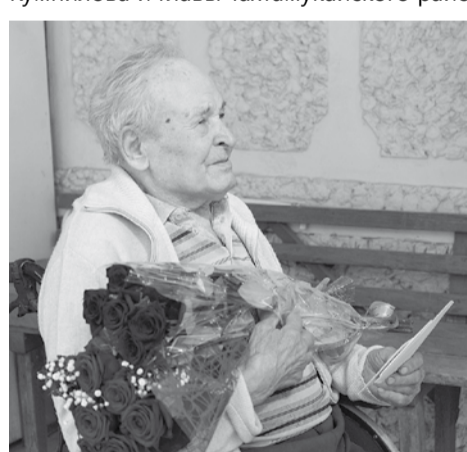
По итогам встречи будут даны определенные поручения федеральным ведомствам для принятия решений по инициативам региона.



С ЮБИЛЕЕМ, ВЕТЕРАН!

Свой 95-летний юбилей отметил житель поселка Энем, участник Великой Отечественной войны Виктор Андреевич Заика.

В этот день именинника сердечно поздравила заместитель главы Тахтамукайского района Лидия Шайхутдинова. Она вручила Виктору Андреевичу персональное поздравление от президента РФ Владимира Путина, благодарственные письма от главы Республики Адыгея Мурата Кумпилова и главы Тахтамукайского района Азмета Схаляхо, памятные подарки и цветы с пожеланиями крепкого здоровья, добра и долголетия.



К теплым словам поздравлений присоединились председатель районного Совета ветеранов Нафисет Бекух, военный комиссар г.Адыгейска, Тахтамукайского и Теучежского районов Сергей Моисеенко и представитель администрации Энемского городского поселения Сулиет Мешвез.

Родился Виктор Андреевич на Кубани в станице Ивановской. Ему было 17 лет, когда началась Великая Отечественная война. В 1942 году юноша ушел на фронт. Участвовал в боях за освобождение родины в составе 565 зенитного полка, был стрелком 124 и 465 стрелковых полков 4-го Украинского фронта. В одном из боев был тяжело ранен. До сих пор ветеран не может забыть своих боевых товарищей, которые погибли прямо на его глазах...

Долгожданный День Победы Виктор Заика встретил в госпитале. За мужество и героизм, проявленные в боевых действиях Виктор Заика награжден Орденом Отечественной войны II степени, медалью «За победу над Германией», медалью Жукова.

После войны фронтовик поселился в г.Белореченске. Здесь в 1953 году он знакомится со своей будущей спутницей жизни Светланой. Позже супруги переехали в Майкоп, где прожили 10 лет, вместе вырастили троих детей. Вскоре семья Заика переехала в пос.Энем. К сожалению, в 1997 году ушла из жизни супруга Светлана. Для Виктора Андреевича это стало большим ударом: их большой светлый дом осиротел без жены. Но отважный ветеран не поддается никаким бедам и невзгодам, признается, что живет ради детей, внуков и правнуков...

В АДМИНИСТРАЦИИ РАЙОНА

РЕШЕНИЯ КОМИССИИ ПОДЛЕЖАТ ИСПОЛНЕНИЮ

На комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности на территории МО «Тахтамукайский район», прошедшей под председательством главы района Азмета Схаляхо обсуждались вопросы безаварийного пропуска паводков, защиты населения и территорий от затоп-



плений, а также безопасности гидротехнических сооружений. Вторым, не менее важный пункт повестки дня – обеспечение необходимых мер безопасности в пожароопасный период.

С информацией о готовности объектов Тахтамукайского филиала ФГБУ «Адыгеемелиоводхоз» к пропуску паводковых вод доложил его руководитель Халид Батмен.

Начальник отдела по делам ГО и ЧС администрации района Пшимаф Гусарук рассказал участникам заседания о готовности организаций и служб муниципалитета к безаварийному пропуску паводков. Было отмечено, что распоряжением главы района №23 от 29.01.2019г. создана сводная мобильная группа, состоящая из 27 единиц техники и 52 человек личного состава для выполнения экстренных противопаводковых и берегоукрепительных работ. В бюджете района предусмотрен резерв финансовых средств в сумме 950 тыс. руб. на ликвидацию каких-либо чрезвычайных ситуаций.

Комиссия рекомендовала главам поселений обозначить наиболее уязвимые места в период прохождения паводков и выставить на опасных участках посты наблюдения за уровнем воды. В целях управляемого сброса вод в населенных пунктах необходимо провести комплекс работ по расчистке ливневых канализаций и ливневых стоков. Также принят ряд других важных решений, обязательных к исполнению задействованными службами в части, их касающейся.

О мерах по обеспечению пожарной безопасности на территории района в пожароопасный период доложили старший дознаватель отдела надзорной деятельности по Тахтамукайскому и Теучежскому районам и городу Адыгейску Юрий Чич, и.о. начальника пожарно-спасательной части №8 Михаил Барabanов, начальник отдела сельского хозяйства администрации района Азамат Бешуков.

Комиссия поручила активизировать информационный обмен между диспетчерскими службами пожарной части и ЕДДС района и на все пожары и возгорания обязательно вызывать представителей администраций городских и сельских поселений. Приняты и другие решения, содержащие перечень противопожарных мероприятий с указанием сроков и ответственных за их исполнение.

КУЛЬТУРА

ВСТРЕЧА С МОЛОДЫМИ ПИСАТЕЛЯМИ

В Адыгейском Республиканском Институте Гуманитарных исследований им. Тембота Керашева состоялась встреча работников культуры с молодыми писателями.

Заседание проходило в форме «круглого стола». В нём приняли участие директор института Адам Тлеуж, ведущие специалисты отдела литературы Сима Агержанова, Зарема Жачемук, Дарико Схалыхо, Тамара Шовгенова. Со стороны писателей были приглашены Исхак Машбаш, Марина Ачмиз (Схалыхо), Сима Нехай, Даур Хусен, Султан Сиухов и другие.

Обсуждались насущные проблемы пишущей на адыгском языке молодёжи, организация и комплексный подход по сохранению и изучению языка.

Главным вопросом стало состояние родного языка на сегодняшний день. Была отмечена важность повышения статуса адыгского языка, его популяризация среди детей и молодёжи.

По итогам «круглого стола» решено активизировать работу по дублированию мультфильмов на адыгском языке, собрать материал сценариев мини-сценок для постановки их в дальнейшем в дошкольных и учебных заведениях республики, привлечь специалистов для создания групп в ряде районов по изучению родного языка.



АКТУАЛЬНО

НА ВСЕ ВОПРОСЫ ОТВЕТАТ СПЕЦИАЛИСТЫ

Реформа по обращению с твердыми коммунальными отходами стартовала в Адыгее с 1 января. Первые два месяца работы показали, с какими вопросами чаще всего обращаются жители в ООО «ЭкоЦентр».

- Почему изменилась стоимость услуги по обращению с ТКО?

В Адыгее по поручению главы республики Мурата Кумпилова использована возможность гибкого подхода к установлению тарифа на вывоз ТКО в сельской местности.

В результате региональным оператором принято решение об изменении величины оплаты за вывоз ТКО в сельской местности и снижении тарифа для сельских поселений примерно на 30 рублей - до 70 рублей с человека ежемесячно. При этом остается дифференцированный подход к начислению оплаты за вывоз мусора для сельских и городских населенных пунктов, а также для жителей частных домовладений и многоквартирных домов. В частности, в городах и городских поселениях будут действовать тарифы, ранее установленные региональным оператором. В станице Ханской и ауле Козет установлены тарифы, которые действовали до 2019 года.

Данный тариф действует с 1 января 2019 года.

- Что делать, если в квитанции указано неверное количество проживающих и начислили неправильную сумму?

При получении квитанции с неточными данными, необходимо обратиться в офисы компании-регионального оператора (Майкоп ул. Пионерская, 297; Адыгейск, Советская, 2В и пгт Яблоновский, ул. Дорожная, 182/1, прием граждан: пн-пт с 8 до 15 часов (до 17 часов - работа с документами), сб: 9-15 часов) или к менеджерам мобильных групп, которые по графику ведут прием граждан в сельских населенных пунктах, и написать заявление для корректировки данных и произведения перерасчета. К заявлению необходимо приложить подтверждающие документы.

При себе иметь копию документа, удостоверяющего личность/доверенность с копией паспорта уполномоченного лица (в случае делегирования полномочий), копию свидетельства о государственной регистрации права собственности на объект, справку о проживающих.

Например, если человек прописан в Майкопе, а живет и учится в другом городе, он должен предоставить справку с места учебы. Это будет считаться основанием для перерасчета. Все обновленные данные будут учтены в квитанции за март 2019 год, которую абоненты получают в апреле 2019 года.

В целом действует общепринятый порядок внесения изменений в платежные документы на коммунальные услуги: информация, поступающая в абонентский отдел ООО «ЭкоЦентр» до 15 числа, вносится в квитанцию текущего месяца. Новые данные, внесенные после 15 числа, отображаются в квитанции на оплату в следующем месяце.

- Возможно ли получать квитанцию на оплату за услугу по обращению с ТКО в электронном виде?

За февраль 2019 года жителям Адыгеи направлена единая квитанция регионального оператора ООО «ЭкоЦентр» и ПАО «ТНС Энерго Кубань», где отдельной строкой прописано начисление за услуги по обращению. Если абонент ранее получал платежный документ от ПАО «ТНС Энерго Кубань» в электронном виде, то он также будет получать счет на оплату услуги за вывоз отходов.

- Что делать, если потребитель не получил квитанцию или получил сразу две квитанции?

Региональный оператор просит собственников жилья, не получивших квитанцию на оплату услуг, обратиться в ближайший офис компании или на прием к менеджерам мобильных групп в сельских населенных пунктах для предоставления дубликата квитанции. При себе иметь копию документа, удостоверяющего личность/доверенность с копией паспорта уполномоченного лица (в случае делегирования полномочий), копию свидетельства о государственной регистрации права собственности на объект. В том случае, если количество проживающих отличается от прописанных, то также необходимо предоставить документы, подтверждающие этот факт.

Кроме того, региональный оператор просит абонентов сообщать на электронную почту adg_ecocentr@clean-ef.ru о тех фактах, когда при регулярной доставке квитанций по какой-либо причине был пропущен один из месяцев.

В том случае, если жителям многоквартирного дома пришла квитанция от Управляющей компании, где включена стоимость услуги регионального оператора, и отдельная квитанция за обращение с ТКО, то оплачивать услугу следует только по квитанции УК.

- Предусмотрены ли льготы за услугу по обращению с ТКО?

С 1 января 2019 года услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) перешла в разряд коммунальных. Право на компенсацию приобрели инвалиды и семьи с детьми-инвалидами, а также многодетные семьи.

Кроме того, согласно статье 159 жилищного кодекса Российской Федерации жители Адыгеи имеют право на субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, в том числе на услуги по обращению с ТКО. Субсидии предоставляются гражданам, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи (22%).

В целом, действующий порядок предоставления льготным категориям жителей республики мер социальной поддержки на оплату жилого помещения и коммунальных услуг будет сохранен и представление в органы социальной защиты населения дополнительно каких-либо документов не потребует.

Пресс-служба Адыгейского филиала ООО «ЭкоЦентр»

СМОТРИ "ЦИФРУ"

ДО ОТКЛЮЧЕНИЯ АНАЛОГОВОГО ТЕЛЕВЕЩАНИЯ ОСТАЛОСЬ 64 ДНЯ

По вопросам подключения цифрового эфирного телевидения можно позвонить по бесплатному круглосуточному номеру горячей линии ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть»: 8800 2202002. Специалисты ответят на все вопросы и помогут с выбором и настройкой приемного оборудования. Подробную информацию о переходе на цифровое телевидение можно найти на официальном сайте смотри-цифру.рф.

По вопросу оказания материальной помощи малоимущим гражданам на приобретение цифровых приставок обращаться в отдел семьи и детства администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» по адресу: а.Тахтамукай, ул.Хакурате, 55, телефон: 8 (87771) 94-205.

ВНИМАНИЮ НАСЕЛЕНИЯ

РОСТРУД ПРОВОДИТ ОПРОС О ПОЛЬЗЕ СОЦСЕТЕЙ

Федеральная служба по труду и занятости проводит опрос пользователей общероссийской базы вакансий и резюме «Работа в России» (trudvsem.ru) о возможности использования социальных сетей для поиска работы и в ходе исполнения служебных обязанностей.

«Соцсети стали неотъемлемой частью современного общества, – говорит заместитель руководителя Роструда Денис Васильев, – и выступают отличной площадкой для нетворкинга. В прошлом году мы запустили социальную сеть деловых контактов «Skillsnet.ru», которая насчитывает почти 100 тысяч пользователей и более полумиллиона российских работодателей, зарегистрированных на портале «Работа в России», имеют к ней доступ. В этом году Роструд планирует провести серию опросов, которые определят направления развития этого ресурса».

В опросе «Соцсети на работе» уже приняли участие более 20 тыс. человек. По предварительным данным у большинства (59%) имеется открытый доступ в соцсети, и только в 18% случаев он полностью отсутствует. Почти 40% опрошенных ищут в социальных сетях информацию, необходимую для работы. 22% респондентов считают соцсети удобным инструментом для поиска вакансий, а 38% пока не пробовали трудоустроиться таким образом.

Опрос продлится до 1 апреля 2019 года, принять в нем участие можно, перейдя по ссылке: <https://trudvsem.ru/questionnaire/process>.

ПРИЕМ ГРАЖДАН

График личных приемов граждан в приемной президента Российской Федерации в Республике Адыгее руководителями территориальных органов федеральных структур и учреждений на I полугодие 2019 года. Время приема – 14.30 – 17.30.

Кубашичев Аслан Капланович, руководитель УФАС по РА, 17 апреля.

Сиухова Русет Рашидовна, руководитель ГИТ в Республике Адыгея, 24 апреля.

Кориневич Ленина Аркадьевна, начальник АдыгееНедра, 8 мая.

Басик Юрий Иванович, военный прокурор Майкопского гарнизона, 15 мая.

ИЗ ЗАЛА СУДА

ПРИЗНАН ВИНОВНЫМ

Тахтамукайский районный суд рассмотрел уголовное дело в отношении О., обвиняемого в незаконном приобретении и хранении наркотических средств в крупном размере. Подсудимый пояснил, что сверток с наркотическим средством нашел в Краснодаре, спрятал его у себя и перевез на общественном транспорте в п.Яблоновский с целью последующего употребления.

В судебном заседании подсудимый в предъявленном ему обвинении виновным себя признал полностью. Просит суд строго не наказывать, раскаивается в содеянном.

Обстоятельствами, смягчающими наказание подсудимого О. являются наличие малолетнего ребенка, активное способствование расследованию преступления, чистосердечное признание вины и раскаяние.

Суд приговорил О. признать виновным в совершении преступления, предусмотренного ч.2 ст.228 УК РФ и назначить ему наказание в виде лишения свободы на 3 года 6 месяцев, с отбыванием наказания в исправительной колонии общего режима, со штрафом в размере 30000 (тридцать тысяч) рублей, подлежащим самостоятельному исполнению.

Пресс-служба Тахтамукайского районного суда

КОНКУРС

НА ЗАМЕЩЕНИЕ ВАКАНТНОЙ ДОЛЖНОСТИ ДИРЕКТОРА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ МО «ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН»

Управление образования администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» в целях совершенствования работы по подбору и расстановке кадров в системе общего образования, определения соответствия кандидатов на должность руководителя образовательного учреждения требованиям к должности «руководитель» и в связи с наличием вакантных должностей руководителя общеобразовательного учреждения объявляет конкурс на замещение вакантной должности директора:

- муниципального бюджетного образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 6» п. Энем, расположенного по адресу: п. Энем, ул. Седина, 36;
- муниципального бюджетного образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 10» а. Козет, расположенного по адресу: а. Козет, ул. Степная, 19;
- муниципального бюджетного образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 24» а. Шенджий, расположенного по адресу: а. Шенджий, ул. Пушкина, 22;
- муниципального бюджетного образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 27» а. Новая Адыгея, расположенного по адресу: а. Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 20.

Конкурс проводится в соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» от 27.09.2018 года № 1422 «Об утверждении положения об организации и проведении конкурса на замещение вакантной должности руководителя муниципального общеобразовательного учреждения муниципального образования «Тахтамукайский район» (положение размещено на сайте администрации и управления образования муниципального образования «Тахтамукайский район»).

К претенденту на замещение указанной должности предъявляются следующие требования: высшее профессиональное образование по направлениям подготовки «Государственное муниципальное управление», «Менеджмент», «Управление персоналом» и стаж работы на педагогических должностях не менее 5 лет или высшее профессиональное образование и дополнительная профессиональная подготовка в области государственного и

муниципального управления и стаж работы на педагогических или руководящих должностях не менее 5 лет.

Конкурс состоится 29 апреля 2019 г. в 10.00 в каб. руководителя УО, расположенном по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Ленина, 53. Прием документов осуществляется по адресу: а. Тахтамукай, ул. Ленина, 53, управление образования.

Контактное лицо Мамий Светлана Халидовна, главный специалист управления образования по кадрам, тел. 8(87771)96-1-45. Начало приема документов для участия в конкурсе 1 апреля в 9.00, окончание - 19 апреля в 17.45.

Для участия в конкурсе гражданин представляет следующие документы: заявление установленной формы; анкету установленного образца; заверенную в установленном порядке копию трудовой книжки; копии документов о профессиональном образовании, дополнительном профессиональном образовании; заверенную собственноручно программу развития общеобразовательного учреждения на ближайшие 5 лет; мотивационное письмо о занятии вакантной должности руководителя общеобразовательного учреждения; согласие на обработку персональных данных; справку о наличии (отсутствии) судимости, в том числе погашенной и снятой, и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования; медицинскую справку установленной законодательством формы; паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, предъявляются лично на заседании конкурсной комиссии.

Для участия в конкурсе кандидаты представляют заявку за 10 дней до заседания конкурсной комиссии.

Несвоевременное представление документов является основанием для отказа гражданину в их приеме.

По окончании срока приема документов организатор принимает решение о сроках проведения аттестации кандидатов. Кандидаты уведомляются о сроках проведения аттестации секретарем комиссии посредством электронной связи. По итогам аттестации кандидатов и представленных ими документов организатор конкурса принимает решение об их допуске к участию в конкурсе.

О допуске или отказе в допуске кандидата к участию в конкурсе организатор конкурса уведомляет кандидата

в письменной форме в течение дня, следующего за днем принятия решения.

Конкурс проводится очно в один этап и состоит из собеседования и представления программы.

Конкурсной комиссией оцениваются личные и деловые качества кандидатов, их способности осуществлять руководство учреждением по любым вопросам в пределах компетенции руководителя по бальной системе с занесением результатов в оценочный лист.

Победителем конкурса признается участник, набравший максимальное количество баллов. При равенстве суммы баллов участников конкурса решение о победителе конкурса принимается председателем конкурсной комиссии. Результаты конкурса вносятся в протокол заседания конкурсной комиссии в виде рейтинга участников конкурса по сумме набранных баллов. Протокол заседания конкурсной комиссии подписывается всеми присутствующими на заседании членами.

Участникам конкурса в 5-дневный срок с даты определения победителя в письменной форме направляется уведомление об итогах конкурса. С победителем конкурса заключается срочный трудовой договор в установленные законодательством сроки (до 5 лет) в течение 5 дней с момента проведения конкурса.

В случае отказа победителя конкурса от заключения срочного трудового договора срочный трудовой договор может быть заключен с участником конкурса, занявшим второе место рейтинга или объявить проведение повторного конкурса. Документы кандидатов, не допущенных к участию в конкурсе, и кандидатов, участвовавших в конкурсе, могут быть им возвращены по письменному заявлению в течение трех лет со дня завершения конкурса. Участник конкурса имеет право обжаловать решение конкурсной комиссии в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Расходы, связанные с участием в конкурсе, в том числе подготовкой конкурсной документации, оплатой проезда для подачи документов, получения документов, участия в первом и втором этапе конкурса, оплатой съемного жилья участник конкурса несет самостоятельно.

ВОПРОС ЮРИСТУ

ДОГОВОР ДОРОЖЕ ДЕНЕГ

Я покупаю квартиру, но полная сумма денег у меня будет только через месяц. Мы с продавцом обо всем договорились, и он обещал подождать. Однако никакой договор мы не подписывали. Подскажите, достаточно ли устной договоренности или всё же нужно заключить какой-то договор?

Наталья Андреева.

На вопрос отвечает адвокат, член Адвокатской палаты Краснодарского края Руслан Фаридович Сайфутдинов:

- Очень часто бывает, что устные договоренности о будущей сделке приводят к конфликтной ситуации в момент заключения договора купли-продажи имущества.

Если оставить всё как есть, вы можете столкнуться с тем, что продавец увеличит стоимость квартиры или вовсе продаст её третьему лицу. В нашей практике были случаи, когда приходилось обращаться в суд и договор купли-продажи заключался уже на условиях, указанных в решении суда.

Поэтому советуем вам заключить с продавцом письменный предварительный договор купли-продажи, поскольку данный договор фиксирует намерения сторон в будущем заключить основной договор купли-продажи на условиях, определенных в предварительном договоре (пункт 1 статьи 429 гражданского кодекса РФ).

Закон требует указывать в предварительном договоре объект купли-продажи, квартиру, цену и порядок проведения взаиморасчетов. Кроме того, приводятся условия основного договора, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение при заключении предварительного договора, а также срок, в который стороны обязуются заключить основной договор (пункты 2, 3, 4 статьи 429 гражданского кодекса РФ).

Для покупателя это является гарантией того, что квартира будет продана ему по цене, зафиксированной в договоре, для продавца - того, что его квартира будет куплена в срок, установленный договором.

Если в течение срока действия предварительного договора одна из сторон уклоняется от заключения основного договора, у другой стороны есть право требовать через суд его заключения.

Исковое заявление о понуждении заключить основной договор может быть подано в суд в течение шести месяцев с момента неисполнения обязательства по заключению договора. В этом случае основной договор считается заключенным на условиях, указанных в решении суда, с момента вступления в законную силу соответствующего решения суда (пункт 5 статьи 429, пункт 4 статьи 445 гражданского кодекса РФ).

Заключение предварительного договора купли-продажи квартиры никаких особых рисков для сторон не влечёт. Но учтите: если в оговоренный срок основной договор не заключён и ни одна из сторон не направила другой стороне предложение заключить договор купли-продажи, действие предварительного договора прекращается (пункт 6 статьи 429 гражданского кодекса РФ). Для грамотного составления предварительного договора купли-продажи рекомендую вам обратиться к квалифицированному специалисту.

По этим и другим юридическим вопросам можно обратиться за бесплатной юридической консультацией.

АДВОКАТ Сайфутдинов Руслан Фаридович
Принимает по адресу:
г. Краснодар,
ул. Орджоникидзе, 85, оф.8.
Тел. 8-918-346-46-35;
sairus-law@yandex.ru



СЛУЖБА 02 СООБЩАЕТ

ЗАДЕРЖАН ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ МАЙКОПА, ПОДОЗРЕВАЕМЫЙ В ПОЛУЧЕНИИ ВЗЯТКИ

В результате обработки оперативной информации сотрудниками управления экономической безопасности и противодействия коррупции МВД по Республике Адыгея задокументирован факт получения незаконного денежного вознаграждения 39-летним заместителем главы администрации муниципального образования «Город Майкоп».

Установлено, что 22 марта 2019 года должностное лицо, находясь в помещении своего служебного кабинета, получило от местной жительницы взятку в сумме 90 000 рублей за совершение незаконных действий.

Следственным отделом по городу Майкопу следственно-го управления СК России по Республике Адыгея возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного частью 3 статьи 290 УК России «Получение должностным лицом взятки за незаконные действия».

В настоящее время подозреваемый в порядке статьи 91 УПК России задержан и находится в изоляторе временного содержания. По уголовному делу проводятся необходимые следственные и оперативные мероприятия.

Пресс-служба МВД по Республике Адыгея

ПРОСИМ ОТКЛИКНУТЬСЯ ОЧЕВИДЦЕВ ДТП

6 марта 2019 года с 11.20 до 12.00 в поселке Яблоновский во дворе дома №46 по ул.Гагарина неустановленный водитель допустил столкновение с припаркованным автомобилем Фольксваген Поло (госномер Е 226 АЕ 01 регион), после чего скрылся с места происшествия.

19 марта нынешнего года неустановленный водитель в ауле Тахтамукай по ул.Аэродромная допустил наезд на опору ЛЭП №1-25 и повредил ее, после чего скрылся с места происшествия.

В целях установления всех обстоятельств произошедших дорожно-транспортных происшествий ОГИБДД ОМВД России по Тахтамукайскому району просит свидетелей и очевидцев обращаться по телефонам: 8 (87771) 96769, 8918 4371380.

СЛУЖБА 02 СООБЩАЕТ

СКИДКИ НА ОПЛАТУ ШТРАФОВ ГИБДД

Новый закон о скидках при оплате штрафа ГИБДД внес существенные изменения в кодекс РФ об административных правонарушениях. Льготный период действует 20 суток с момента вынесения постановления о штрафе. Только в это время водитель может заплатить половину от указанной в квитанции суммы. Важно учесть, что льготный период не будет действовать в тех случаях, когда водителю разрешено отсрочить или расстрочить исполнение постановления об уплате штрафа.

Условия уплаты штрафа ГИБДД со скидкой не распространяются на следующие случаи: вождение ТС без регистрации; проезд на красный (запрещающий) сигнал светофора; выезд и движение по встречной полосе; повторное превышение скорости на 40 км/ч и более; управление автомобилем в нетрезвом состоянии, отказ от освидетельствования на алкогольное и иное опьянение; последствия ДТП в виде вреда здоровью средней или легкой степени тяжести.

Нарушители получают соответствующие квитанции, в которых внизу будет указано, что в течение 20 дней действует льготный период оплаты штрафа ГИБДД. Отсчет ведется со времени вынесения постановления об административном штрафе. Именно такой срок устанавливает закон об уплате штрафов со скидкой 50%. Но уже на 21 день нарушителю придется произвести 100-процентную оплату суммы, указанной в квитанции. Итак, стандартный срок добровольной оплаты штрафа составляет 60 суток, при этом в течение 20 суток предоставляется скидка при оплате штрафа. 10 дней из которых отводится на обжалование постановления.

Наиболее удобным является безналичный способ оплаты штрафа через соответствующие сервисы, например, <http://shtrafv-gibdd.ru/>. В данном случае можно воспользоваться своей банковской картой или электронными кошельками. Квитанция об оплате штрафа автоматически будет отправлена на Вашу электронную почту. Данный документ полностью соответствует требованиям российского законодательства. Советуем заблаговременно проверить наличие неоплаченных штрафов через <http://shtrafv-gibdd.ru/>. Актуальную информацию можно круглосуточно получить через сайт или удобное мобильное приложение.

Ким ТРАХОВ, инспектор по пропаганде

безопасности дорожного движения ОГИБДД ОМВД России по Тахтамукайскому району

КОМПЛЕКС ГТО

Всероссийский физкультурно-спортивный комплекс «Готов к труду и обороне» - это нормативная основа физического воспитания населения страны, нацеленная на развитие массового спорта. Предложение ввести всесоюзные испытания «Готов к труду и обороне» поступило в 1930 году, а ещё через год был сформирован первый комплекс ГТО, включавший 21 норматив. Возродили комплекс «Готов к труду и обороне» в 2014 году. Был утвержден новый перечень испытаний, разработаны нормативы, а также дизайн знаков отличия. Их три: золотой, бронзовый, серебряный. Выполнить нормативы могут жители в возрасте от 6 лет и старше, систематически занимающиеся спортом, в том числе самостоятельно, и имеющие медицинский допуск.

Комплекс ГТО включает в себя 11 возрастных групп. Основная цель комплекса ГТО в Тахтамукайском районе - оздоровление населения и повышение уровня физической подготовки.

Приглашаем жителей, независимо от возраста, стать участниками комплекса и выполнить нормативы ГТО. Проверьте свои возможности! О правилах и условиях комплекса можно узнать на сайте www.gto.ru. Желающие присоединиться к движению ГТО и получить знак отличия могут обращаться за информацией в комитет по физической культуре и спорту МО «Тахтамукайский район» по телефону: 8 (87771) 96588.

ПРОФИЛАКТИКА

В Тахтамукайском районе прошло еще одно профилактическое спортивное мероприятие, направленное на решение проблем детской и подростковой преступности, наркомании и алкоголизма в молодежной среде.

Очередная встреча состоялась в спортивной школе №2 Тахтамукайского района в п.Энем. Здесь прошел мастер-класс по тяжелой атлетике. В мероприятии приняли участие дети, с которыми ведется профилактическая работа комиссией по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации района.

Именитые спортсмены провели с подростками беседу, направленную на профилактику подростковой преступности, наркомании, табакокурения, алкоголизма, экстремизма и терроризма.

Директор спортивной школы, заслуженный работник физической культуры и спорта Республики Адыгея, мастер спорта СССР по классической борьбе Сафер Цевгош и мастер спорта международного класса, заслуженный тренер Республики Адыгея Роман Казаков призвали детей вести здоровый образ жизни. Они пригласили подростков заниматься в секциях, ознакомили с расписанием занятий спортшколы.

Аида ЦИКУ, главный специалист

комитета по физической культуре и спорту администрации МО «Тахтамукайский район»

**Перекрытие крыш, кровельные работы.
Замер, консультация, выезд в район бесплатно.
Наша доставка материала.
ПЕНСИОНЕРАМ СКИДКИ.
Тел.: 8953 6930310.**

**ТРЕБУЕТСЯ РАБОТНИК ЗАЛА в кафе а.Тахтамукай.
Зарплата договорная. Тел.: 8918 3114515.**

**ТРЕБУЕТСЯ РАБОЧИЙ в частное подсобное хозяйство.
Жилье предоставляется. Тел.: 8953 0885059.**

**Администрация средней школы №2 п.Энем в связи с открытием новой школы 1 сентября 2019 года ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ ПЕДАГОГОВ следующих специальностей (русский язык, литература, математика, история, обществознание, английский язык, биология, география и др.)
Обращаться в администрацию школы. Телефон: 8918-2489158.**

**В п.Энем открылось кафе
"БЕРЛОГА"**

**Здесь приятно посидеть в компании друзей, отметить корпоратив, день рождения, провести деловую встречу или насладиться романтическим вечером.
Кулинарное разнообразие нашей кухни вас порадует.
Мы рады приветствовать вас ежедневно с 11.00 до 24.00 по адресу: п.Энем, ул.Перова 37. Тел.: 8918 4914918.**

**Официальный сайт газеты:
<http://gazetasoglasie.ru>**

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

ПРОДАЕТСЯ

- 40 СОТОК ЗЕМЛИ по ул.Хутыза в а.Новая Адыгея, для строительства. Тел. 8918 6291299.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 10 соток в а.Козет по ул.Молодежная, 53, в собственности. Тел.: 8918 2905508.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 8 соток в а.Козет по ул.Кубаньстроевская, 28/5, в собственности, коммуникации. Тел.: 8918 2905508.

- ИНДЮКИ. Тел.: 8918 2229619.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК под ИЖС 22 сотки в а.Тахтамукай по ул.Совмена, 41. Все документы. Тел. 8918 2174305.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 8 сот. в п.Энем по ул.Фрунзе. В собств., разрешение на строительство. Тел. 8918 4967858 (хозяин).

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 8 соток в п.Энем по ул.Советская, 150. Тел.: 8918 2444164, 8918 6606047.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 8 соток в а.Козет по ул.Советская, 60/1 под ИЖС. Тел. 8918 4967858.

- 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в п.Энем по ул.Коммунистическая, 15, общ.пл. 44 кв.м. Тел. 8918 1227242.

- ДВЕ КОМНАТЫ в общежитии в г.Адыгейск. Тел.: 8918 4216550

- 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в п.Отрадный, 44,5 кв.м., ремонт. Тел. 8918 2687207.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 8 соток в п.Энем. Основание и готовый план под дом 10х12м. Цена 950 тыс.руб. Тел.: 8988 5287005.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 12 соток в п.Энем по ул.Сивачева. Тел. 8918 9300795.

- ДАЧА 6 соток в районе п.Супс (рыбхоз). Тел.: 8918 2880571.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 15 соток в а.Тахтамукай по ул. Керашева, 8. В собственности. Тел.: 8918 1896065.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 15 соток в а.Тахтамукай по ул. 8 марта, 16. В собственности. Тел.: 8918 1133747.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК в г. Адыгейске по ул. Дружбы. На участке капитальный фундамент 11,5 х 12,5 м. с цоколем. Свидетельство о собственности на участок и отдельно на объект незавершенного строительства. Все коммуникации: газ, вода, электричество, канализация. Рядом школа, детский сад, остановка. Телефон: 8918-1208298.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 8 сот. в п.Энем по ул.Первомайская, 157;
- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 8 соток в а.Козет по ул.Абдзехская, 59. Недорого. Тел.: 8918 4597868.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 8 сот. в п.Энем по ул.Первомайская, 161;
- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 15 соток в а.Козет по ул.Андрухаева, 16. В собственности. Торг уместен. Тел.: 8918 4232376.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 8 соток в п.Энем по ул.Советская, 104. Фасад 18м., фундамент 11х13м. Тел. 8918 3108885.

- 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в центре а.Тахтамукай по ул.Чайковского, 29, кв.14. Тел.: 8985 9324428.

- МОЛОКО в а.Тахтамукай. Тел.: 8918 3529414.

- КНИГИ таких авторов, как: Конан Доил, Устинова, Чейз, Луис Ламур, Макс Бранд, Картер Браун, Хмелевская, Ремарк. Обращаться по тел.: 8918 2676266.

- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ по 8 сот. в п.Энем, ул.Фрунзе, 104, 106;
- ЖИЛОЙ ДОМ, гараж, пристройка, кухня, огород в п.Энем по ул.Первомайская, 11. Тел. 8918 4967858.

- СРОЧНО КИРПИЧНЫЙ ГАРАЖ 24 кв.м. в п.Энем по ул.Красная, 1А ПГК-8, гараж №033, недорого. Тел.: 8918 4971086.

- 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в центре а.Тахтамукай, с мебелью. Недорого. Тел.: 8918 2676266.

- СРОЧНО 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА пл. 42 кв.м. в п.Энем по ул.Иркутско-Пинской дивизии, 9/3 нового дома. Собственник. Тел.: 8918 0233320.

**Реализуем КУР-НЕСУШЕК разных пород. Бесплатная доставка.
Тел.: 8964 9265153.**

**Фермерское хозяйство реализует курочек-молодок 3, 5, 8 месяцев – серебристые, ломан-браун, Кубань, Минорка.
Доставка бесплатная. Телефон: 8989 8085004.**

Согласие

Учредители (издатели): Администрация МО «Тахтамукайский район» (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), Совет народных депутатов МО «Тахтамукайский район» (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ **свидетельство о регистрации** ПИ N10-3916 **Подписной индекс** 52221 **Перепечатка материалов, опубликованных в "Согласии", - только с разрешения редакции.**

Главный редактор - Меда Хамедовна БОЛЕТОВА
Заместитель главного редактора - Марзиев Цусха
Ответственный секретарь - Марина Хуако
Собственный корреспондент - Зарема ХУАЗ
Фотокорреспондент - Рустам Шартан
Оператор по верстке - Мариет Бехух

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62, **тел.: 96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail:** gazetasoglasie@mail.ru
Отпечатано в ОАО «Полиграф-Юг» (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).
Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 1355 Заказ №
Номер подписан в печать - 18.00, по графику - 18.00

