

# СОГЛАСИЕ

Выходит с 1933 года

Цена свободная

СРЕДА 10 июля 2019 года №53 (9695)

## НАГРАЖДЕНИЯ



За активное участие в организации и проведении мероприятий по случаю празднования 230-летия аула Козет благодарственными письмами администрации МО "Тахтамукайский район" награждены директор Центра занятости населения Тахтамукайского района Рустам Гузииков, общественный деятель и житель а.Козет Аскер Хуако, общественный деятель аула Козет Вячеслав Духу, депутат Совета народных депутатов МО "Тахтамукайский район" Руслан Дербок, художественный руководитель Тахтамукайского РДК Асиет Сообцова, заведующая организационно-методическим отделом Тахтамукайской централизованной клубной системы Мариет Калакуток, глава Козетского сельского поселения Нух Хуако.

## ЮБИЛЕИ

### 230 ЛЕТ АУЛУ КОЗЕТ

Аулу Козет исполнилось 230. Праздничные мероприятия в честь этого события начались утром и закончились поздним вечером.

Праздник начался с легкоатлетического забега. В нем приняли участие дети школьного возраста и молодежь - всего 57 человек. Дистанция составила 3 км, на всем пути бегунов сопровождали машины ГИБДД. Победителем забега стал Сергей Калита. Среди девушек самой быстрой оказалась маленькая бегунья Аглая Меньшикова.

На празднике работали детские аттракционы, национальные подворья - адыгское и русское, выставки изделий декоративно-прикладного искусства, старинных пушек, оружия времен Великой Отечественной войны. Отдельная выставка была посвящена уроженцу Козета, члену Союза писателей России, заслуженному работнику культуры Республики Адыгея, литератору Руслану Махошу. Его не стало в прошлом году. Аульчане дорожат памятью об этом человеке.



После обеда началось зрелищное действие: из аула Тахтамукай в Козет выдвинулись всадники в национальных адыгских костюмах.

В этот день прозвучало множество добрых пожеланий Козету и его жителям. Во время торжественной части от имени главы Тахтамукайского района Азмета Схалыхо со знаменательным юбилеем аула Козет его жителей и многочисленных гостей поздравила управляющая

делами администрации района Сима Хатит. Со словами поздравлений и пожеланий к собравшимся обратился и глава Козетского сельского поселения Нух Хуако.

Далее состоялось торжественное награждение самых активных участников общественной жизни аула. Среди них старейшины, депутаты, работники образования, культуры, здравоохранения, талантливая молодежь.

Официальная часть юбилейного вечера завершилась чествованием победителей и призеров легкоатлетического забега. Юные чемпионы получили почетные грамоты администрации поселения и денежные премии.

Далее началась, пожалуй, самая долгожданная часть юбилейного дня - праздничный концерт. Жемчужиной представления стало выступление прославленного коллектива государственного ансамбля народной песни и танца Адыгеи «Исламей». В концерте также приняли участие творческие коллективы Тахтамукайского района, артисты адыгской эстрады. Среди них заслуженные артисты нашей республики Вячеслав Евтых и Аслан Тлебузу, лауреаты многочисленных фестивалей и конкурсов Азида Миш, Нух Чачух и другие.

Как и полагается знаменательному юбилею, этот день был наполнен улыбками, поздравлениями, подарками, достижениями, музыкой и даже резкое похолодание к вечеру не заставило многочисленных жителей покинуть мероприятие. Завершением праздника стал фейерверк, расцветивший ночное небо яркими красками.

## АКТУАЛЬНО

### ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ - В ПРИОРИТЕТЕ

Приказом Министра РФ по делам ГО, ЧС и ликвидации последствий стихийных бедствий на должность начальника Главного Управления МЧС России по Республике Адыгея назначен Александр Зыбкин.

Одним из первых шагов Александра Зыбкина в ранге руководителя Главного Управления МЧС России по РА стало проведение межрайонного совещания о пожарной безопасности, которое прошло на днях в Тахтамукайском районе. Этот актуальный вопрос находится в зоне особого внимания главы Республики Адыгея Мурата Кумпилова.



В совещании приняли участие министр сельского хозяйства Владимир Свеженец, глава Тахтамукайского района Азмет Схалыхо, глава города Адыгейска Махмуд Тлехас, глава Теучежского района Азамат Хачмамуков, главы городских и сельских поселений, руководители сельхозпредприятий и крестьянско-фермерских хозяйств.

В своей работе Александр Зыбкин уделяет особое внимание пожарной безопасности. Он рассказал о развитии подразделений пожарной охраны. По его словам, полноценные пожарные ДЕПО в ближайшее время должны появиться в п.Яблоновский и а.Тахтамукай. Что касается Афиписипа, то здесь рассматривается возможность размещения пожарных расчетов на производственной базе "Шапсуг", где расположен поисково-спасательный отряд МЧС. Кроме этого, Александр Зыбкин предложил создать добровольные пожарные команды в отдаленных территориях - они могут стать реальным подспорьем в борьбе с огнем.

Пожарную безопасность Тахтамукайского района обеспечивает пожарно-спасательная часть № 8 в п. Энем. Здесь по штату 45 сотрудников службы и 3 пожарных автомобиля. На дежурстве ежесуточно находится 8 сотрудников с двумя автомобилями. Но этого катастрофически мало для постоянно развивающегося района. Идет интенсивное возведение многоквартирных домов, особенно в п.Яблоновский и а.Новая Адыгея, постоянно увеличивается количество жителей. Учитывая протяженность района и плотность движения на дорогах, среднее время прибытия пожарного расчета здесь составляет 35 минут. Это очень много, особенно в жаркий сухой период. Кроме этого, один пожарный расчет не справляется при тушении пожаров в многоквартирных домах: здесь необходимо ликвидировать основной очаг и одновременно защитить другие квартиры от переброски на них огня.

Александр Зыбкин отметил, что пожарной безопасности - в приоритете основных задач ведомства, которое он возглавляет. В этом направлении будет сделано все, чтобы возгораний было меньше, а уже возникшие не перерастали в пожары.

## СОЦИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

### В МАЙКОПЕ ПРОШЁЛ ТРЕНИНГ ФОНДА ПРЕЗИДЕНТСКИХ ГРАНТОВ

Какими должны быть социальные проекты некоммерческих общественных организаций (НКО), чтобы рассчитывать на президентский грант? Какие требования предъявляются к команде его создателей, проектному содержанию, специфике расчётов: Каковы критерии оценки проектов НКО экспертами?

Эти и другие вопросы прорабатывались на тренинге, который провёл для руководителей, сотрудников и волонтеров НКО Адыгеи Фонд президентских грантов.

По словам советника генерального директора Фонда Владимира Татарина, цель однодневного тренинга, который прошёл на территории Майкопского гуманитарно-технического колледжа АГУ - это приобретение практических навыков, которые помогут представителям НКО правильно составлять заявку на грант и повысить шансы на победу в конкурсе президентских грантов. Тренинг представлял из себя лекцию по социальному проектированию, разбор ошибок на примере конкретной заявки, не победившей в этом году, и разработку социального проекта по предложенной теме в рамках групповой работы.

- Мы проводим не просто тренинг. Это полноценное обучение, где участники получили ключевую информацию по социальному проектированию, узнали, какие ошибки в грантовых заявках допускаются чаще всего, научились находить ошибки и несоответствия в заявках и потренировались в разработке социального проекта, - подчеркнул В. Татарин.

По данным сайта президентские гранты.рф, с 2017 по 2019 гг. в конкурсе на получение гранта участвовало 32 проекта из Адыгеи разнообразной направленности, 27 из них в поддержке было отказано.

**Справка.** Во втором конкурсе 2019 г. заявки принимаются до 31 июля. При этом Фонд президентских грантов рекомендует заявителям подать свой проект на конкурс не позднее 24 июля. В этом случае у авторов проектов останется время на устранение возможных технических ошибок, если они будут допущены при заполнении заявки. Заявки принимаются в электронном виде. Вся конкурсная документация доступна в разделе «Конкурсы». Итоги второго конкурса подведут к 14 октября, а стартовать поддерживаемые проекты смогут с 1 ноября 2019 г. По итогам конкурса между НКО будет распределено до 4,5 млрд. руб.

## К 95-ЛЕТИЮ ТАХТАМУКАЙСКОГО РАЙОНА

### ЕСТЬ ТАКАЯ ПРОФЕССИЯ - УЧИТЕЛЬ..

Есть профессии, в которых на первый план выходит не столько профессиональная подготовка, сколько природный дар видеть, слышать и понимать другого человека. Это относится прежде всего к профессии учителя.

Мне очень повезло: моя трудовая биография начиналась в замечательном коллективе средней школы №3 под руководством Духовного Ефима Григорьевича. Здесь я и встретила с Ниной Филипповной Смирновой. Тогда она работала учителем начальных классов. Я хорошо помню то время, когда учитель для детей был не только второй мамой: ему хотелось подражать во всем, его боготворили, считали за честь встретить первым у школьной калитки и помочь нести портфель или просто подержать за руку...

Я тогда работала старшей пионервожатой и втайне мечтала стать таким же педагогом.

Классы, которые выпускала Нина Филипповна, всегда давали высокий процент успеваемости, а дети были культурны и воспитаны. Чтобы попасть к ней в класс, родителям первоклашек надо было проявить настойчивость.

Уже имея семью и двоих детей, Нина Филипповна успешно заочно окончила пединститут и стала работать преподавателем русского языка и литературы. Мы, молодые педагоги, учились у нее умению руководить классом, заинтересовать учеников своим предметом. Нина Филипповна никогда не отказывала в помощи.

Непререкаемый профессиональный авторитет и высокие душевные качества сделали ее лидером коллектива. Она была секретарем партийной организации школы. Из ее рук я получила рекомендацию для вступления в КПСС, что во многом повлияло на мой жизненный путь, поэтому я считаю Нину Филипповну своей «крестной мамой».

Педагогический коллектив в 60-80 годы прошлого века был один из лучших в районе: директор школы и секретарь партийной организации смогли создать команду единомышленников. Мы дружно работали и весело отдыхали, побеждая в районных и областных смотрах художественной самодеятельности учителей.

Не одно поколение жителей поселка с добротой и сердечностью вспоминают Нину Филипповну и ее коллег - Сворцову Аллу Даниловну, Федорову Ирину Семеновну, Маркину Ксению Павловну, Кузакову Александру Иннокентьевну, Почтареву Анну Митрофановну, Гусарук Мариет Хаджимусовну, Индухо Григория Дмитриевича, Фоменко Семена Леонидовича, Пашкову Елизавету Григорьевну и многих других. Это были Учителя с большой буквы.

Хочется пожелать Нине Филипповне крепкого здоровья, бодрости духа и любви близких и родных. Жаль, что многих коллег Нины Филипповны уже нет в живых, но память о них навсегда осталась в сердцах их учеников, которые уже не только детей, но и внуков водят в нашу любимую среднюю школу №3 п.Яблоновский.

Наталья ПЕТРУНЬ, п.Яблоновский

## НАСЕЛЕНИЮ

С 8 июля по 8 августа телекомпания ТМТ приостанавливает выпуски новостей в связи с проведением ремонтно-профилактических работ. Первый выпуск на канале в YouTube, на сайте tmt01.ru и на странице в Instagram смотрите 9 августа 2019 года.

С 13 июня по 15 июля и с 1 августа по 30 сентября 2019 года на территории Республики Адыгея проводится оперативно-профилактическая операция «Мак».

Ее цель - получение информации о фактах незаконного оборота, культивирования наркосодержащих растений, выявления и ликвидация незаконных посевов и очагов произрастания дикорастущих растений, содержащих наркотические средства.

Если вам стали известны подобные факты правонарушений, звоните по телефонам: 8(87771) 96502; 8(999) 4492975 - дежурная часть ОМВД России по Тахтамукайскому району.

24 июля в здании администрации МО «Старобжегокайское сельское поселение» с 10-00 до 11-00 будет вести прием граждан начальник управления Пенсионного фонд в Тахтамукайском районе Саида Аскеровна Чуяко.

## БЛАГОДАРИМ

Благодаря главе Республики Адыгея Мурату Каральбиевичу Кумпилову наши дети смогли себя реализовать в международном телепроекте «Folk of Dance» и завоевать Гран-при. Много побед, интересных выступлений и достижений у ребят студии кавказских танцев «Нарт», но участие в телепроекте, которое состоялось благодаря финансовой поддержке главы Республики Адыгея оставило в сердцах детей радостные впечатления. До сих пор их переполняют эмоции, впечатления самые лучшие, у них повысилось стремление к новым высотам, к новым победам. Желаем Мурату Каральбиевичу неиссякаемой энергии, процветания и благополучия!

Нам хочется выразить слова искренней благодарности светлым людям, профессионалам своего дела и просто любителям наших детей, воспитателям их творческого потенциала - директору студии кавказских танцев «Нарт» Пченушай Зареме Меджидовне и художественному руководителю ансамбля Тутаришеву Султану Схатбиевичу, которые играют очень важную роль в творческом и личностном росте наших детей. Они вносят немалый вклад в их воспитание, в их становление. Благодаря им ансамбль достиг немалых высот. Надеемся, что наших детишек ждет большое и счастливое будущее, и в этом есть огромная заслуга Заремы Меджидовны и Султана Схатбиевича.

Благодарим Вас, Султан Схатбиевич, наш незаменимый руководитель ансамбля, за то, что Вы отдаете

делим свою радость. Каждая их победа – Ваша заслуга! Все это время Вы были для ребят не только руководителем, но и умелым наставником, настоящими другом, который поддерживает в любую минуту, на которого можно положиться. Благодаря Вам они развиваются не только в искусстве танца, но и в личном плане. Вы умеете вдохновить, поднять настроение. Мы благодарны судьбе за то, что встретились с Вами. Пусть любые невзгоды проходят стороной. Наши дети Вас боготворят. И мы уверены, что у них с Вами все еще впереди, и они добьются немалых творческих высот в искусстве танца под Вашим чутким руководством.

Хочется пожелать, чтобы огонек счастья, зажженный Вами, Султан Схатбиевич, никогда не гас в наших детях. Личного и профессионального Вам роста! Не останавливайтесь на достигнутом! Долгих лет Вам жизни! Крепкого здоровья, послушных воспитанников, искренней любви, благополучия и финансового достатка! Пусть всю жизнь Вас сопровождают яркие эмоции, интересные люди, неза-

ный фестиваль – конкурс искусств «Арт зима» - Гран-при.

Апрель 2018 года, п. Энем: VIII Международный фестиваль - конкурс «Восходящая звезда» – Гран-при.

Апрель 2018 года, г. Ростов: Чемпионат России по народным танцам, Кубок Южного Федерального Округа – Лауреат I степени.

Май 2018 года, сольный концерт в г. Краснодаре с участием звезд Северного Кавказа.

Июнь 2018 года, г. Ростов – участие в церемонии открытия Чемпионата мира по футболу 2018.

Июнь 2018 года, п. Ольгинка: Ежегодная Международная премия в области исполнительского искусства «ART OPEN WORLD» – Гран-при.

Август 2018 года, пгт. Энем: II Всероссийский конкурс искусства и творчества «Осенняя распродажа» - Гран-при.

Ноябрь 2018 года, п. Роза Хутор: выход в финал танцевального телепроекта «Folk of Dance».

Ноябрь 2018 года, сольный концерт в г. Майкоп с участием звезд Северного Кавказа.

Ноябрь 2018 года, г. Краснодар: участие в сольном концерте Астемира Апанасова.

Декабрь 2018 года, г. Краснодар – победители отборочного тура фестиваля-конкурса «Битва чемпионов» в рамках телешоу «Звездный танцпол».

Февраль 2019 года, г. Москва: Международный телепроект «Folk of Dance» - Гран-при.

Март 2019 года, г. Ростов: Чемпионат России по народным танцам, Кубок Южного Федерального Округа - Гран-при.

Март 2019 года, г. Ростов: Чемпионат России по кавказским танцам, Кубок Южного Федерального Округа - Гран-при.

Апрель 2019 года, г. Краснодар, Международный фестиваль- конкурс "Битва чемпионов 2" в рамках телешоу «Звездный танцпол» - Гран-при, кубок за звание лучшей танцевальной школы России 2019 года, кубок за звание «Лучший детский Ансамбль кавказского народного танца 2019 года, 1 место.

Апрель 2019 года, г. Майкоп: Гран-при VII регионального фестиваля- конкурса хореографического искусства «В ритмах народного танца» к Международному дню танца.

Апрель 2019 года, г. Краснодар: участие в сольном концерте Азамата Биштова.

Апрель 2019 года, г. Майкоп, г. Краснодар, участие в сольных концертах ансамбля «Нальмэс».

Июнь 2019 года, г. Сочи. Финал: Гран-при, Чемпионат России по кавказским танцам

А также по акробатике и трюкам кавказских танцев чемпионом России стал Хуако Дамир. Серебряным призером - Тлесток Ахмед, бронзовым призером – Тлеухурай Инал, Ахиджак Кетмес-финалист России по акробатике и трюкам Кавказских танцев, Боздогоньян Арам-серебряный призер за «Танец с кинжалами».

Июнь 2019 года, г. Сочи. Ежегодная международная премия в области исполнительского искусства «ART OPEN WORLD». Гран-при.

С большой любовью и благодарностью, родители воспитанников



частичку своей любви, заботы, внимания и знаний нашим детям. За период работы с ними Вы стали для них и для нас, родителей, самым родным и близким человеком, без которого не представляем свою жизнь. Ваше присутствие всех нас вдохновляет. Спасибо за напутственные слова и за то, что в трудную минуту поддерживаете ребят, терпите все их выходки, умело направляя в правильное, нужное русло. Вместе с Вами, Султан Схатбиевич, и мы, и наши дети



бываемые впечатления! Поддержки близких и родных Вам людей! Хорошего коллектива! И знайте, Вы всегда можете рассчитывать на нашу помощь и любовь.

Говорим Вам, человеку с большой буквы, огромное спасибо за каждый миг, который Вы отдаете нашим детям, за Ваш труд, профессионализм и достигнутые результаты работы. А их немало. И мы с радостью готовы еще и еще раз их перечислять, так как гордость переполняет наши сердца, а любовь к Вам, Султан Схатбиевич, безгранична! Вы заслужили это своим ежедневным, ежечасным трудом.

Октябрь 2017 года, а. Тахтамукай: V Межрегиональный фестиваль «Золотой шлем» - Гран-при.

Октябрь 2017 года, г. Краснодар: Международный фестиваль-конкурс «Хрустальное сердце мира» - Гран-при.

Ноябрь 2017 года, г. Ставрополь: IX Международный конкурс «Вершина успеха» – Гран-при.

Ноябрь 2017 года, г. Краснодар: Международный фестиваль «EUROPEAN CUP» - Лауреат I степени.

Ноябрь 2017 года, г. Краснодар: Международный фестиваль – конкурс искусств «Move to Dream» - Гран-при.

Декабрь 2017 года, г. Сочи, Роза Хутор: Международ-

10 июля 2019г.

**ПОБЕДИТЕЛИ: ЖИВАЯ ПАМЯТЬ****ВСПОМНИМ ВСЕХ ПОИМЕННО**

Под таким девизом в республике организована работа самого масштабного мемориального проекта по поиску и восстановлению имен воинов, призванных на фронты Великой Отечественной войны из Адыгейской автономной области (ныне Республика Адыгея).

Более 20 лет назад в Республике Адыгея началась работа по созданию уникальных изданий - Книги Памяти и книги «Победители». Всего в 4-х томах Книги Памяти и 3-х томах памятной книги «Победители» увековечено 64203 имени выходцев из Адыгеи, которые ценой своей жизни защитили Отчизну от фашистской чумы. Однако часть имен в книгах опубликована списками, где кроме фамилии, имени и отчества никаких сведений нет. Вот почему было решено продолжить поисковую работу и восстановить справедливость для всех героев Великой Отечественной войны. И уже к 75-летию Великой Победы издать дополнительные тома Книги Памяти и книги «Победители».

Сегодня мы публикуем списки воинов, которые вошли в книгу «Победители» по Тахтамукайскому району. Прочитайте, проверьте, может быть, кто-то из близких есть в этом списке. Всё, что вы найдёте можно передать в рабочую группу - либо в администрацию, либо в районный Совет ветеранов.

Рабочие группы созданы по инициативе Правительства республики в каждом районе. Публикуемый список является основным для уточнения и дополнения. Кроме того, рабочая группа формирует дополнительные списки участников Великой Отечественной войны по вновь открывшимся материалам или сведениям. И если в вашей семье есть родственники, которые воевали и не вошли ни в Книгу Памяти, ни в книгу «Победители», вы также можете передать информацию в рабочую группу.

В канун празднования 75-летия со дня Великой Победы наш человеческий и нравственный долг увековечить память о жертвенном подвиге каждого из павших на полях сражений, пропавших без вести, умерших от ран, а также вернувшихся с полей Великой Отечественной войны.

СПИСОК участников Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. Тахтамукайского района, на которых нет необходимых сведений для внесения их имен в основные списки книги «Победители».

Абадзе Азмет Хубутежович  
Абадзе Гисса Карауланович  
Абедзах Меджид Тахович  
Абедзах Чатиб Тевчежович  
Акез Мадин Маметович  
Акез Мусса Маметович  
Анисимов Николай Фёдорович  
Архипенко Павел Ильич  
Ахиджак Асиет Тлепсхачевна  
Ахиджак Давлетчерий Тупшевич  
Ахиджак Индрис Тупшевич  
Ахиджак Махмуд Зачериевич  
Ахиджак Сафир Салихович  
Ачегу Алий Хаджемусович  
Ачегу Довлетмиз Пазадевич  
Ачегу Сулейман Пазадевич  
Ачех Калаубат Магаметович  
Ачмиз Айдамир Муссович  
Ачмиз Амин Тлепсхачевич  
Ачмиз Аюб Салихович  
Ачмиз Бирам Туфович  
Ачмиз Гисса Бирамович  
Ачмиз Гисса Туфович  
Ачмиз Ибрагим Магометович  
Ачмиз Ибрагим Шханчериевич  
Ачмиз Исхак Абатович  
Ачмиз Кадырбеч Хачемизович  
Ачмиз Касим Хадыпшевич  
Ачмиз Махмуд Алиевич  
Ачмиз Меджид Салихович  
Ачмиз Миша (Михаил) Альборович  
Азмиз Мухтар Индрисович  
Ачмиз Пазад Гучипсович  
Ачмиз Рамазан Чекожевич  
Ачмиз Салих Джанчериевич  
Ачмиз Салих Кимчериевич  
Ачмиз Сафербий Хасанович  
Ачмиз Темиркан Батчериевич  
Ачмиз Темрюк Кимчериевич  
Ачмиз Турк Ибрагимович  
Ачмиз Хаджемус Исмаилович  
Ачмиз Хаджибирам Магометович  
Ачмиз Хаджисалим Гучипсович  
Ачмиз Халид Булухович  
Ачмиз Черим Юсуфович  
Ачмиз Черим Юсуфович (2-й ?)  
Ачмиз Шапсуг Тугориевич  
Ачмиз Якуб Хацукевич  
Ачмиз Яхья Алиевич  
Ачмизов Карим Юсуфович  
Базин Пётр Федосеевич  
Барон Болет Довлетович  
Барон Гисса Долетукович  
Барчо Абубачир Долетукович  
Барчо Айтеч Безрукевич  
Барчо Касим Хаджимоссович  
Барчо Махмуд Едиджевич  
Басте Гарун Исмаилович  
Басте Ибрагим Салихович  
Басте Ибрагим Хаджибекович  
Басте Ибрагим Хаджибиевич  
Басте Шугаиб Исмаилович  
Бат Ашмез Ибрагимович  
Бат Хасан Соофиевич  
Бат Юсуф Соофиевич  
Батмен Асланбеч Салимович

Батмен Салех Зачериевич  
Батмен Хаджимет Камболетович  
Бгане Айшет Исмаиловна  
Бгане Ибрагим Туович  
Беджаше Батербий Сафербиевич  
Беджаше Рашид Ахмедович  
Беджаше Хазрет Борокович  
Беджаше Хамид Кимчериевич  
Бек-Оглы Тагир Смехович  
Бекух Ахмед Черимович  
Бекух Зубер Ибрагимович  
Бекух Ибрагим Черимович  
Бекух Ильяс Ханашхович  
Бекух Шугаиб Билизович  
Берлизов Иван Иванович  
Бесленев Асхад Смелович  
Бжассо Ахмед Гучипсович  
Бжассо Меджид Карабатырович  
Бжассо Пазад Альхесович  
Бжассо Салим Зачериевич  
Бжассо Сулий Тлеустанович  
Бжассо Хаджемус Тахович  
Бжассо Шамсет Индрисовна  
Бзадже Гучипс Хамидович  
Богатыренко Иван Данилович  
Богородицкий Николай Иванович  
Бойко Алексей Алексеевич  
Болгаков Семён Алексеевич  
Боровик Сергей Прохорович  
Бровко Ефим Афанасьевич  
Бугаков Валерий Сергеевич  
Бугримов Семён Аврамович  
Бугримов Сидор Савельевич  
Бутенко (Беликова) Вера Васильевна  
Варнок Гарун Магмудович  
Беджашев Измаил Ахмедович  
Вереса Александра Андреевна  
Верховод Павел Фёдорович  
Верховский Яков Львович  
Вершинин Евгений Егорович  
Винчук Василий Степанович  
Вобликов Михаил Иванович  
Волгин Михаил Алексеевич  
Вошегнок Рамазан Махмудович  
Вошегуноков Лыху Ильясович  
Гайдикевич Варвара Никитична  
Гарибян Людмила Бениаминовна  
Гаршив (Гаршиев) Степан Васильевич  
Геружков Василий Иванович  
Гиш Батербий Муратович  
Гиш Ибрагим Зачериевич  
Гиш Мурат Хаджимусович  
Гиш Юсуф Махмудович  
Глушко Вера Петровна  
Глущенко Александр Семёнович  
Голый Михаил Григорьевич  
Голубев Андрей Ананьевич  
Гольшко Иван Константинович  
Гонечук Исмаил Юсуфович  
Гончаров Борис Евсеевич  
Гречаный (Гричаный) Виктор Яковлевич  
Григорьев Георгий Николаевич  
Гридин Владимир Данилович  
Грицаенко Степан Яковлевич

Гричаная Анна Михайловна  
Дахин Андрей Прокопьевич  
Дачуф Махмуд Гуатыжевич  
Дегуф (Декуф) Хасан Саваевич  
Деды (Совмиз) Асиет Позадовна  
Деды Ибрагим Махмудович  
Деды Меджид Салихович  
Деды Юсуф Цукович  
Демидова Наталья Павловна  
Демченко Елизар Васильевич  
Дербе Аюб Юсуфович  
Джанхот Хаджихусен Алиевич  
Джанчатов Хаджимхамет Мачазиевич  
Джарим Аюб Камболетович  
Джарим Масхад Дзакович  
Дзетль Аксербий Мазинович  
Дзетль Гучипс Салимович  
Дзетль Мадин Партович  
Дзетль Махмуд Ахмедович  
Дзетль Махмуд Ханукович  
Дзетль Мусса Ханукович  
Дзетль Рашид Партович  
Дзетль Юсуф Ахмедович  
Дибров Пётр Яковлевич  
Дига Иван Лукьянович  
Догуф Махмуд Гуатыжевич  
Дорофеев Игнат (?) Фатеевич  
Дорошкевич Любовь Трофимовна  
Дробязко Мирон Акимович  
Дружин Фёдор Алексеевич  
Духу Аскер Махмудович  
Духу Еристам Мечевич  
Душко Григорий Моисеевич  
Едиджи Бачмиз Бачирович  
Едиджи Гисса Махмудович  
Едиджи Челемет Бачирович  
Екутеч Байзет Асланчериевич  
Екутеч Магам Асланбекович  
Екутеч Хариет Салимовна  
Емтыль Асланбеч Тагирович  
Емтыль Исмаил Касеевич  
Емтыль Сагид Хаджеметович  
Емтыль Салех Сальменович  
Ерзин Хамза Абдулович  
Жане Ачмиз Сафербиевич  
Жане Ибрагим Нахмутович  
Жане Хамид Хахович  
Жане Шабан Ханасхазович  
Железняк Григорий Данилович  
Жукова Анна Афанасьевна  
Журавлёва Тамара Григорьевна  
Зазий Меджид Хаджиметович  
Зазий Хамид Сагидович  
Заика Павел Харитонович  
Звонков Николай Петрович  
Зимина Мария Егоровна  
Зузук Сурен Войткович  
Иванилова Мария Георгиевна  
Иванов Карп Денисович  
Ильин Анатолий Васильевич  
Исаев Василий Степанович  
Каде Махмуд Болетович  
Казарцев Алексей Андреевич  
Калакуток Ахир Тыкович  
Калакуток Исхак Пак(т)ович

**НОВОСТИ СПОРТА****ПРИЗЫ МЕЖДУНАРОДНОГО ТУРНИРА**

Дзюдоисты Тахтамукайского района завоевали награды международного турнира в Абхазии.

В городе Новый Афон прошел ежегодный международный турнир по дзюдо «Кубок Абхазии». В турнире приняли участие более 400 спортсменов из Абхазии, России и стран СНГ, в возрасте от 7 до 15 лет.

Воспитанники спортивной школы №4 «Шапсуг» Дана Хачак и Астемир Мамхо стали победителями, Аскер Малиш занял второе место.

Поздравляем спортсменов и их тренеров Заура Ачмиза, Шихама Наша и Адама Схалыхо и желаем дальнейших успехов!

**Аида ЦИКУ, главный специалист комитета по физической культуре и спорту администрации МО "Тахтамукайский район"**

**КОМПЛЕКС ГТО**

Всероссийский физкультурно-спортивный комплекс «Готов к труду и обороне» - это нормативная основа физического воспитания населения страны, нацеленная на развитие массового спорта. О правилах и условиях можно узнать на сайте [www.gto.ru](http://www.gto.ru). Желающие присоединиться к движению ГТО и получить знак отличия могут обращаться в комитет по ФК и спорту МО "Тахтамукайский район" по тел.: 8 (87771) 96588.

**КОНКУРС****ЛУЧШИЕ РУКОВОДИТЕЛИ РФ**

Всероссийский открытый конкурс "ЛУЧШИЕ РУКОВОДИТЕЛИ РФ" - одно из центральных конкурсных мероприятий, направленных на выявление и поддержку перспективных и ответственных руководителей, предоставление им дополнительных возможностей на федеральном уровне. Открыт прием заявок для участия в конкурсе.

Каждый этап конкурса задействует новые механизмы для развития профессиональных компетенций участников и предоставляет им новые инструменты для роста. Конкурс проводится в следующие этапы: регистрация, заполнение анкет, оформление электронной деловой визитки, корректировка контента на основе рекомендаций группы сопровождения, экспертно-аналитический этап, всероссийский публичный финал электронных деловых визиток, публикации во всероссийских СМИ и отраслевых справочниках.

К участию приглашаются руководители из разных сфер деятельности, удовлетворяющие требованиям: не старше 60 лет; стаж руководящей работы не менее двух лет; российское гражданство.

«ЛУЧШИЕ РУКОВОДИТЕЛИ РФ» - это открытый конкурс для руководителей, которым интересны новые горизонты возможностей. Если Вы готовы представить себя на всероссийском уровне, обзавестись новыми бесценными связями, получить признание и двигаться дальше, то всё зависит от Вашей решительности и целеустремленности.

Приём заявок осуществляется через электронные сервисы сайта конкурса: <http://ЛучшиеРуководители.РФ>.

**ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН**

В целях выполнения прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Адыгея в условиях прозрачности, гласности и открытости проведения процедуры приватизации с привлечением отраслевых министерств и ведомств комитет Республики Адыгея по имущественным отношениям информирует о продаже на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене государственного имущества Республики Адыгея - земельного участка площадью 6641 квадратный метр, кадастровый номер 01:05:3305002:1006, с расположенным объектом недвижимого имущества - административным зданием ОГИБДД ОВД, общая площадь застройки - 574,3 квадратного метра, готовность - 76 %, этажность: 2. Местонахождение: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Тахтамукай, улица Адыгейская, 89/1. Начальная цена продажи имущества - 4 959 140 (четыре миллиона девятьсот пятьдесят девять тысяч сто сорок) рублей (с учетом НДС). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 247 957 (двести сорок семь тысяч девятьсот пятьдесят семь) рублей. Прием заявок для участия в аукционе осуществляется с 26 июня 2019г. с 09 час. 00 мин. по 22 июля 2019г. до 18 час. 00 мин. включительно в электронной форме на электронной площадке на универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк-АСТ», в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

Подробная информация опубликована на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) (№ извещения 250619/0211570/01), а также на официальном сайте комитета и исполнительных органов государственной власти РА [www.adygheya.ru](http://www.adygheya.ru).

## ЗДОРОВЬЕ

## ТРЕЗВОСТЬ - ВЫБОР СИЛЬНЫХ

Алкоголизм и его последствия стоят на третьем месте по причине смерти, уступая только онкологическим и сердечно-сосудистым заболеваниям. По данным всемирной организации здравоохранения, в мире насчитывается около 140 миллионов людей, страдающих алкоголизмом. Только 20% алкоголиков живут более 50 лет. В нашей стране свыше 20 миллионов алкоголиков, а это почти каждый седьмой россиянин. Более 60% алкоголиков в России – люди в возрасте от 24 до 30 лет. Ежегодно в стране от чрезмерного употребления спиртных напитков умирают порядка 700 тысяч человек.

Алкоголизм – это хроническое заболевание, которое может длиться годами. Страдающие им люди фактически одержимы алкоголем и не могут контролировать количество употребляемого спиртного, даже если это вызывает серьезные проблемы дома или на работе.

Сначала формируется психологическая зависимость от спиртного. Алкоголь превращается в единственный способ «снятия стресса» или «поднятия настроения». Как только для достижения прежнего опьяняющего эффекта приходится постепенно увеличивать дозу – идет процесс привыкания, ломается энергетический обмен, происходит перестройка всех биохимических реакций на спиртовые «рельсы». Так возникает физическая зависимость.

Излечить от алкоголизма нельзя, можно лишь вывести человека в стойкую ремиссию, которая сохранится только при полном и безоговорочном отказе от спиртного.

Факторами риска развития алкоголизма являются в первую очередь гены. Люди с семейной историей наркомании и алкоголизма в семь раз чаще становятся алкоголиками.

Возраст первой пробы алкоголя. Исследования показывают, что люди, впервые попробовавшие спиртное до 15 лет, чаще имеют проблемы с алкоголем в дальнейшей жизни.

Курение. У курильщиков в пять раз больше шансов на проблемы с алкоголем, чем у тех, кто не курит.

Стрессы. Гормон стресса кортизол провоцирует потребление алкоголя.

Окружение. Люди, в чьем окружении есть злоупотребляющие алкоголем или алкоголики, чаще регулярно выпивают.

Депрессия. Алкоголь часто используется для самолечения в качестве антидепрессанта. Но исследования показывают, что злоупотребление алкоголем приводит к депрессии или усугубляет ее, а не наоборот. При этом в рекламе алкоголя в средствах массовой информации спиртное нередко изображается как атрибут светской и яркой жизни. Многие эксперты считают, что подобная реклама провоцирует чрезмерное употребление алкоголя.

Пристрастие к употреблению горячительных напитков приводит к неблагоприятным последствиям. Это повышенная утомляемость, нарушение зрения, заболевания печени, желудочно-кишечного тракта, гипертония, проблемы с сердцем и сосудами, диабет, нарушения работы нервной системы, рак. Алкоголь также является основной причиной многих ДТП и тяжелых травм, домашнего насилия, проблем с законом.

В вопросе борьбы с таким социально опасным злом важным становится убеждение в необходимости начать лечение. Главное – желание жить полноценно, а не в пьяном угаре. Поэтому не теряйте время и встречайте завтрашний день трезвыми глазами – это под силу каждому!

Елена НИКОЛОВА, врач-нарколог

### «БЮРО НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ И ЭКСПЕРТИЗЫ»

Проводит все виды экспертиз и исследований  
Оценка всех видов собственности и в том числе для нотариуса по факту вступления в наследство  
Оценка ущерба при затоплении, пожаре и т.д.  
Оценка имущества и оргтехники на списание  
Даем консультации по оценке и экспертизе.  
Адрес: п.Энем, ул.Перова, 35. Тел.: 8 (918) 469-65-86.

СДАЮТСЯ В АРЕНДУ помещения в центре а.Тахтамукай, площадью 20, 30, 80 кв.м. Тел.: 8918 9999319.

СДАЕТСЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в п.Энем по ул. Красная, 1, на 2 этаже 5-этажного дома. Тел.: 8938 4017009.

СДАЮТСЯ В АРЕНДУ ДВА ПОМЕЩЕНИЯ свободного назначения площадью 60 и 40 кв.м. на 2 этаже в п.Энем по ул.Коммунистическая, 18а, район рынка. Тел. 8918 2448886.

СДАЕТСЯ ВРЕМЯНКА с удобствами в центре п.Яблоновский. Тел. 8918 9213616.

СДАЕТСЯ 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в п.Энем по ул.Октябрьская, 21. Тел. 8918 3108885.

СДАЮТСЯ В АРЕНДУ нежилые (офисные) помещения, расположенные на 1 этаже административного здания по адресу: а.Тахтамукай, ул.Совмена, 17/1: 17 кв.м. (каб.2), 17 кв.м. (каб.5), 19 кв.м. (каб.9), 19 кв.м. (каб.10). Тел.: 8918 4473155.

СДАЮТСЯ В АРЕНДУ нежилые помещения в п.Яблоновский по ул.Пушкина, 17. На 1 этаже 40 кв.м., на 2 этаже 150 кв.м. Тел.: 8918 3914555.

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в центре а.Тахтамукай, со всеми удобствами, сплит-системой, мебелью. Тел.: 8918 3796800.

ТРЕБУЕТСЯ СОТРУДНИК в кафе а.Тахтамукай. Зарплата договорная. Тел.: 8918 3114515.

В среднюю школу №1 а.Тахтамукай ТРЕБУЕТСЯ УБОРЩИК ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ. Тел.: 8 (87771) 96450.

В среднюю школу № 13 п. Новый ТРЕБУЮТСЯ: учителя начальных классов, математики, физической культуры, музыки, технологии, истории и обществознания. Тел: 8 952 840 55 84.

В п.Энем открылось кафе "БЕРЛОГА"

Здесь приятно посидеть в компании друзей, отметить корпоратив, день рождения, провести деловую встречу. Мы рады приветствовать вас ежедневно с 11.00 до 24.00 по адресу: п.Энем, ул.Перова 37. Тел.: 8918 4914918.

ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ВИДЕОСЪЕМКА ТОРЖЕСТВЕННЫХ МЕРОПРИЯТИЙ. Тел.: 8918 6952504

Утерянный аттестат о среднем неполном образовании 139424, выданный в 1996г. СОШ №25 п.Энем на имя Григорьевой Татьяны Владимировны считать недействительным.

## ПРОДАЕТСЯ

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 10 соток в а.Козет по ул.Молодежная, 53, в собственности. Тел.: 8918 2905508.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 соток в а.Козет по ул.Кубаньстроевская, 28/5, в собственности, коммуникации. Тел.: 8918 2905508.

- **ИНДЮКИ.** Тел.: 8918 2229619.

- **СРОЧНО ЧАСТНОЕ ДОМОВЛАДЕНИЕ** в а.Тахтамукай по ул.40 лет Победы. Тел.: 89183520261.

- **3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** площадью 72 кв.м. в а.Тахтамукай по ул.Натухаевская. Тел. 8918 4597238.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** в ДНТ "Лесное" по ул.Шоссейная, 21, трасса Краснодар-Новороссийск. Тел. 8918 1145162.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 10 соток в а.Козет по ул.Абадзехская, 37а. Договор аренды. Цена 500 тыс.руб. Тел.: 8918 3844450.

- **1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** с мебелью в а.Тахтамукай по ул.Натухаевская. Цена 1 100 000 рублей. Тел.: 8918 3844450.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 10 соток в центре а.Тахтамукай по ул.Луначарского, 4. Тел. 8918 4324804.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 15 соток в а.Тахтамукай по ул. Керашева, 8. В собственности. Тел.: 8918 1896065.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 15 соток в а.Тахтамукай по ул. 8 марта, 16. В собственности. Тел.: 8918 1133747.

- **2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** 46,4 кв.м. в а.Тахтамукай по ул.Совмена, 100/1, кв.16. Тел.: 8918 9635535.

- **2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** в центре а.Тахтамукай по ул.Чайковского, 29, кв.14. Тел.: 8985 9324428.

- **МОЛОКО** в а.Тахтамукай. Тел.: 8918 3529414.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ИЖС):** п. Энем 6 сот. рядом со стадионом, разреш. на строит, коммуникации рядом; г. Адыгейск 10 сот. возле больницы и 8 сот. вдоль майкопской трассы. Тел.: 8918-2332829.

- **СРОЧНО КИРПИЧНЫЙ ГАРАЖ** 24 кв.м. в п.Энем по ул.Красная, 1А ПГК-8, гараж №033, недорого. Тел.: 8918 4971086.

- **2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** в центре а.Тахтамукай, с мебелью. Недорого. Тел.: 8918 2676266.

- **СРОЧНО 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** пл. 42 кв.м. в п.Энем по ул.Иркутско-Пинской дивизии, в новом 9-этажном доме на 3 этаже. Собственник. Тел.: 8918 0233320.

- **ЖИЛОЙ ДОМ** 110 кв.м. в центре п.Яблоновский возле средней школы №5, зем. участок 9 соток,хозпостройки. Тел.: 8988 2442395.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ** по 8 сот. в п.Энем, ул.Фрунзе, 104, 106. Тел.: 8918 4583385.

- **ЖИЛОЙ ДОМ**, гараж, пристройка, кухня, огород в п.Энем по ул.Первомайская, 11. Тел. 8918 2175356.

- **ИНДЮКИ, ИНДЕЙКИ.** Тел.: 8918 1826078.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 870 кв.м. под ИЖС в а.Козет по ул.Пионерская, 10. Тел. 8918 1193399. (В собственности).

- **ДАЧНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 6 соток между п.Энем и п.Афипский, рядом с трассой. Цена 150 тыс.руб. Тел.: 8988 9552330, 8989 8289586.

- **1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** 34 кв.м. в п.Энем, пер.Фрунзе, 8, район больницы, 3 этаж. Тел.: 8918 3829796.

- **ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА, ДВЕРИ, МОЙКА, ГАЗОВАЯ ПЕЧЬ, УНИТАЗ, ЭЛЕКТРОНАГРЕВАТЕЛЬ ВОДЫ** – все б/у. Тел.: 8918 3829796.

- **СРОЧНО САМАННЫЙ ДОМ** из 2 комнат общей пл. 31,5 кв.м. в х.Новый Сад по ул.Гагарина, 7. Газ, вода, свет. Площадь з/у 20,5 соток. Длина участка по фасаду на улице 37,8 м. Тел.: 8918 3479723.

- **КОРОВЫ И БАРАШКИ.** Тел. 8918 3231048.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером Бат Евгений Викторовной (номер квалификационного аттестата: 01-11-133: почтовый адрес: 385132, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул. Октябрьская, д.16, каб.9 тел. 8-918-372-21-30, e-mail: genpi@inbox.ru в отношении земельного участка с кадастровыми номерами 01:05:3100002:345, расположенные по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, днт «Приречный», ул.Виноградная, 342, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ. Заказчиком кадастровых работ является Кривобок Любовь Сергеевна (Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Седина, д.38/1, кв.58, тел. 8 (918) 955-12-36. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 15.07.2019 года по адресу: Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул.Октябрьская, д.16, каб.9. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Октябрьская, д.16, каб.9 с 15.07.2019г. по 15.08.2019г. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале: 01:05:3100002.

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

## Согласие

Учредители (издатели): Администрация МО "Тахтамукайский район" (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), Совет народных депутатов МО "Тахтамукайский район" (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ свидетельстве о регистрации ПИ N10-3916 Подписной индекс 52221 Перепечатка материалов, опубликованных в "Согласии", - только с разрешения редакции.

Главный редактор - Меда Хамедовна БОЛЕТОВА  
Заместитель главного редактора - Маризет Цусха  
Ответственный секретарь - Марина Хуако  
Собственный корреспондент - Зарема ХУАЗ  
Фотокорреспондент - Рустам Шартан  
Оператор по верстке - Мариет Бехух

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62, тел.: 96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail: gazetasoglasie@mail.ru  
Отпечатано в ОАО "Полиграф-Юг" (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).  
Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 1155 Заказ №  
Номер подписан в печать - 18.00, по графику - 18.00

10 июля 2019г.

## ОФИЦИАЛЬНО

Администрация муниципального образования «Таштамужский район» на основании постановления главы администрации МО «Таштамужский район» от 03.07.2019г. № 890 сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды сроком на десять лет земельного участка (государственная собственность на который не разграничена) площадью 1095 кв.м., из категории земель «земли промышленности, энергетики, транспорта ... и земли иного специального назначения», с кадастровым номером 01:05:2900013:11413, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, Тургеневское шоссе, направление на г. Краснодар, Шапсугский перекресток с разрешенным видом использования «автостоянка, гаражи» (согласно Приложению).

2. Установить форму проведения аукциона: открытый по составу участников.  
3. Утвердить: начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 3% от кадастровой стоимости земельного участка – 90 865 руб. 73коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены ежегодной арендной платы за земельный участок – 2 725 руб. 97 коп., размер задатка установить в размере 100% от начальной цены ежегодной арендной платы за земельный участок – 90 865 руб. 73коп.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, Электроснабжение- отпуск мощности для электроснабжения объекта может быть осуществлена на основании договора технологического присоединения в соответствии с требованиями и в сроки, установленными Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004г. №861. Технические условия будут подготовлены после получения заявки на технологическое присоединение от Заказчика – Застройщика и правоустанавливающих документов в сроки, установленные нормативно-правовыми актами для рассмотрения такой заявки. Условия по присоединению могут быть изменены на момент получения технических условий и заключения договора об осуществлении технологического присоединения в зависимости от имеющейся технической возможности. Размер платы за технологическое присоединение будет определен в соответствии с действующими приказами Региональной энергетической комиссии – Департаментом цен и тарифов Краснодарского края.

Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строений:  
Размеры земельных участков под зданиями и сооружениями для Зона Транспортная (ТР-601) - не подлежат ограничению.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений; максимальный процент застройки в границах земельного участка) для зоны ТР-601 - не подлежат ограничению. Предельные размеры и предельные параметры земельных участков под зданиями и сооружениями определяются проектом межевания территории на основе проекта планировки территории в соответствии с действующими нормативами. Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Таштамужский район».

Форма проведения аукциона: открытый по составу участников. Задаток перечисляется на счет по учету средств, поступающих во временное пользование по следующему реквизитам: Получатель – УФК по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования «Таштамужский район»)/сч. 05763001070, ИНН 0106011588, КПП 010701001, ОКТМО 79630420. Расчетный счет № 40302810200003000007 в ГРКЦ НБ Респ. Адыгея Банка России г. Майкоп, БИК 047908001.

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Заявки от участников принимаются с 11.07.2019г. до 09.08.2019г. с 9 ч.00м. до 17 ч. 00м. (форма заявки прилагается) по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, а. Таштамукай, ул. Гагарина, 2, кабинет отдела земельно-имущественных отношений. К аукциону допускаются физические и юридические лица, подавшие заявку установленного образца с приложением ниже перечисленных документов и обеспечивших своевременное перечисление задатка: заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки прилагается); копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; документы, подтверждающие внесение задатка;

В отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, администрация МО «Таштамужский район» запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей. Последний срок подачи заявок 17.00 часов 09.08.2019года.

Участники аукциона будут определены 14.08.2019года в 10 ч.00м. При этом после рассмотрения заявок и представленных документов претендентов будет принято решение о признании претендентов участниками аукциона или отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. Осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе самостоятельно. Аукцион состоится 16.08.2019 года в 10 часов 00 минут по адресу: а. Таштамукай, ул. Гагарина, 2, второй зал администрации МО «Таштамужский район». Итоги аукциона подводятся 16.08.2019 года после его окончания. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается членами комиссии и победителем аукциона и который является основанием для заключения с победителем договора аренды земельного участка (форма договора аренды прилагается). Победителю аукциона в десятидневный срок с момента подписания протокола о результатах проведения аукциона направляются три подписанных проекта договора аренды земельного участка. Решение об отказе в проведении аукциона подлежит опубликованию в средствах массовой информации в трехдневный срок со дня принятия такого решения. В соответствии с п.п.17 п. 114 главы XVII Приложения 1 к Приказу ФАС России от 10.02.2010г. №67, условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды земельного участка являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты. Приложение: условия и порядок проведения аукциона; форма заявки об участии в аукционе; проект договора аренды земельного участка.

За дополнительной информацией и условиями аукциона обращаться по адресу: а. Таштамукай, ул. Гагарина, 2, тел. 94-4-07.

Условия и порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды сроком на десять лет земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, Тургеневское шоссе, направление на г. Краснодар, Шапсугский перекресток с разрешенным видом использования «автостоянка, гаражи»

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

2. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

3. Администрация муниципального образования «Таштамужский район» в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

4. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности.

5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Администрация муниципального образования «Таштамужский район» обязана возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду; 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лица, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Комиссия по проведению торгов ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается комиссией по проведению торгов не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

10. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляется уведомление о принятии в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

11. Администрация муниципального образования «Таштамужский район» обязана вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

12. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

13. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, администрация МО «Таштамужский район» в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

14. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, администрация МО «Таштамужский район» в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

15. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет комиссия по проведению торгов. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается в администрации МО «Таштамужский район». В протоколе указываются: 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона; 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка; 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона; 4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона; 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка, размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа).

16. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

17. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, который определяется в следующем порядке: аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены годовой арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона; участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены годовой арендной платы и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы; каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередной размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на того участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»; при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет тот размер арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним; по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

18. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона администрация МО «Таштамужский район» возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

19. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион

признается несостоявшимся.

20. Администрация МО «Таштамужский район» направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 14, 15 или 21 настоящего условия, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

22. Администрация МО «Таштамужский район» вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в администрацию МО «Таштамужский район» указанные договоры (при наличии указанных лиц).

23. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в администрацию МО «Таштамужский район», администрация МО «Таштамужский район» предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

24. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в администрацию МО «Таштамужский район» подписанные им договоры, администрация МО «Таштамужский район» вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.

25. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 14, 15 или 21 настоящего порядка, в течение тридцати дней со дня направления им администрацией МО «Таштамужский район» проекта указанного договора, не подписали и не представили в администрацию МО «Таштамужский район» указанные договоры, администрация МО «Таштамужский район» в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, предусмотренные подпунктами 1 - 3 пункта 29 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ, в полномочный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(заполняется претендентом (его полномочным представителем)

Претендент - физическое лицо юридическое лицо \_\_\_\_\_ (ФИО/наименование претендента)

(для физических лиц) Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ (кем выдан) ИНН (при наличии) \_\_\_\_\_

(для юридических лиц) Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, дата регистрации " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г. Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_ Место выдачи \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_ Место жительства / Место нахождения \_\_\_\_\_

претендента: \_\_\_\_\_ Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_ Банковские реквизиты претендента: \_\_\_\_\_

расчетный (лицевой) счет N \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ корр. счет N \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_ Представитель претендента \_\_\_\_\_

(ФИО или наименование) Действует на основании доверенности от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_ Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя - физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_ (наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

1. Изучив данные извещения, опубликованные об объекте \_\_\_\_\_ (наименование и адрес объекта) \_\_\_\_\_, изъявляю желание принять участие в аукционе.

2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство заключить договор аренды земельного участка в установленных сроки.

3. В случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора аренды земельного участка, либо не соблюдения мною условий и порядка содержащихся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном извещении, а также порядка проведения аукциона, установленный законодательством РФ, я согласен с тем, что сумма внесенного мною задатка возврату мне не подлежит. Кроме того, в соответствии с действующим законодательством, соответствующая информация будет направлена в полномочный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения меня в реестр недобросовестных участников аукциона.

4. Прилагаю документы, указанные в описи к заявке: \_\_\_\_\_

Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_ Дата " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2019г. М.П. \_\_\_\_\_

Заявка принята: Дата " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2019г. в \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин. Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_

ПРОЕКТ

ДОГОВОР аренды земельного участка а. Таштамукай « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019г.

Администрация муниципального образования «Таштамужский район», именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы администрации района Схалюха Азмета Мезбечевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Таштамужский район» и победитель аукциона, именуемый в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Настоящий договор аренды земельного участка, именуемый в дальнейшем «Договор», составлен в соответствии со ст.39.11-39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением главы администрации муниципального образования «Таштамужский район» № 890 от 03.07.2019года «О проведении аукциона на право заключения договора аренды сроком на десять лет земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, Тургеневское шоссе, направление на г. Краснодар, Шапсугский перекресток с разрешенным видом использования «автостоянка, гаражи», протоколом от \_\_\_\_\_ 2019г. о результатах торгов в форме аукциона (либо протокола рассмотрения заявок), на право заключения договоров аренды сроком на десять лет земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, Тургеневское шоссе, направление на г. Краснодар, Шапсугский перекресток.

1.2. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее - Участок) общей площадью 1095 кв.м. из категории земель «земли промышленности, энергетики, транспорта связи ... и земли иного специального назначения», с кадастровым номером 01:05:2900013:11413, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, Тургеневское шоссе, направление на г. Краснодар, Шапсугский перекресток, с разрешенным видом использования «автостоянка, гаражи».

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается (десяти лет) с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г.

2.2. Договор подлежит государственной регистрации в Таштамужском отделе Управления Росреестра по Республике Адыгея.

3. Арендная плата

3.1. Размер ежегодной арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с Протоколом результатов аукциона (либо протоколом рассмотрения заявок), и составляет \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

3.2. Сумма арендной платы, за вычетом внесенного задатка, сложившаяся по результатам аукциона уплачивается за первый год аренды и должна поступить от победителя в течение 10 дней со дня заключения договора, указанные в п.3.3. реквизиты договора аренды.

3.3. Во второй и последующие годы арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными долями в срок не позднее 10 числа месяца следующего за кварталом путем перечисления на расчетный счет № 40101810803490010004 ГРКЦ НБ Респ. Адыгея Банка России г.Майкоп БИК 047908001 ИНН 0106011588, КПП 010701001 Управление федерального казначейства по Республике Адыгея (Администрация МО «Таштамужский район») ОКТМО 79 630 415 код 909 1 11 05013 05 0000 120 (Арендная плата и поступления от продажи права на заключение договоров аренды за земли государственная собственность на которых не разграничена, расположенных в границах поселений)

3.4. Размер арендной платы определен по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, оформленным Протоколом результатов аукциона (либо протокола рассмотрения заявок) от \_\_\_\_\_ 2019г., который является неотъемлемой частью Договора.

3.5. Размер арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем не может изменяться в связи с инфляцией и индексацией цен и в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в действующее законодательство и нормативные акты РФ и РА.

3.6. Непользование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы.

3.7. В случае предоставления в собственность земельного участка в течение первого года аренды, размер уплаченной арендной платы за первый год аренды не подлежит возврату.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право: 4.1.1.Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за один квартал. 4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.2. Арендодатель обязан: 4.2.1.Выполнять в полном объеме все условия Договора. 4.2.2.Передать Арендатору Участок по акту приема - передачи. 4.2.3.Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п.3.2.

4.3. Арендатор имеет право: 4.3.1.Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1.Выполнять в полном объеме все условия Договора. 4.4.2.Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием. 4.4.3.Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату. 4.4.4.Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию. 4.4.5. После подписания Договора произвести его государственную регистрацию в Таштамужском отделе Управления Росреестра по Республике Адыгея. В случае отсутствия государственной регистрации в установленном срок, договор считается незаключенным, а переданный земельный участок подлежит изъятию. 4.4.6.Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освождении. 4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории. 4.4.8.Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и исполняют иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации и Республики Адыгея.

5. Ответственность сторон.

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Республики Адыгея.

5.2. В случае не внесения арендной платы в установленный настоящим Договором срок, Арендатору начисляется пеня в размере 1/300 действующей ставки рефинансирования Центрального Банка России за каждый календарный день просрочки исполнения обязательства по уплате арендной платы.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ и РА.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. В соответствии с п.п.16 п. 114 главы XVII Приложения 1 к Приказу ФАС России от 10.02.2010г. №67, при заключении и исполнении Договора изменение условий Договора, по согласию сторон и в одностороннем порядке не допускается.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в п.4.1.1.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством РФ и РА.

8. Особые условия Договора

8.1. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагается на Арендатора.

8.2. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр хранится в Таштамужском отделе Управления Росреестра по РА.

9. Адрес и реквизиты Сторон

Арендодатель: Администрация муниципального образования «Таштамужский район» РА, Таштамужский район, а. Таштамукай, ул. Гагарина, 2 Арендатор: \_\_\_\_\_

10. Подписи Сторон Арендодатель: глава администрации МО «Таштамужский район» Схалюха А.М. \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) (подпись) М.П. Арендатор: \_\_\_\_\_ (подпись)

Приложение к Договору: Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости; протокол результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (либо рассмотрения заявок) от \_\_\_\_\_ 2019г.; акт приема - передачи земельного участка.





