

СОГЛАСИЕ

Выходит с 1933 года Цена свободная

СРЕДА 17 июля 2019 года №55 (9697)

ПРЕСС-СЛУЖБА ГЛАВЫ РА СООБЩАЕТ

ГЛАВА АДЫГЕИ ПРИНЯЛ НОВОГО ДИРЕКТОРА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ФОНДА ОБЯЗАТЕЛЬНОГО МЕДИЦИНСКОГО СТРАХОВАНИЯ РА



Директором Территориального фонда обязательного медицинского страхования Республики Адыгея (ТФОМС РА) назначена Людмила Ялина, кандидатура которой согласована с федеральным ведомством. Она сменила на этом посту Мариет Хагауджеву, которая ранее была назначена на должность заместителя министра здравоохранения РА.

Глава РА Мурат Кумпилов провел встречу с новым руководителем ТФОМС РА, обозначил задачи и перспективные направления работы.

«В спектре нашего внимания находятся как стратегические, так и первоочередные задачи. Наша главная цель – улучшить качество медицинской помощи населению. Такая задача поставлена Президентом России Владимиром Путиным. На её решение нацелены и министерство здравоохранения РА, и Территориальный фонд медстрахования. Необходимо объединить усилия, провести анализ финансовой деятельности ТФОМС РА, выявить резервы и направить их на повышение качества и доступности медицины во всех муниципалитетах региона», – подчеркнул Мурат Кумпилов.

Глава РА обратил особое внимание нового руководителя на серьезность предстоящей работы, которая играет существенную роль в развитии системы здравоохранения. Для этого важно повышать финансовую дисциплину и активизировать мониторинг информации по страхованию неработающих граждан, эффективно расходовать средства ТФОМС РА для улучшения диспансеризации населения, лекарственного обеспечения.

Мурат Кумпилов выразил надежду на то, что опыт управленческой деятельности и работы в финансовой сфере, профессиональные компетенции помогут новому руководителю справиться с поставленными задачами.

18 ИЮЛЯ – ДЕНЬ СОЗДАНИЯ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО ПОЖАРНОГО НАДЗОРА

Уважаемые сотрудники органов государственного пожарного надзора Тахтамукайского района!

Примите искренние поздравления с профессиональным праздником!

Невозможно переоценить значимость вашего поистине героического труда.

Высокий профессионализм, готовность достойно выполнить свой служебный долг, ваши истинное мужество, отвага и честь по праву снискали авторитет и уважение окружающих.

Главный результат вашей работы – снижение количества пожаров и человеческих жертв, успехи в обеспечении пожарной безопасности и профилактике возгорания.

В честь профессионального праздника обращаемся ко всем ветеранам и действующим сотрудникам вашей службы с пожеланиями крепкого здоровья, долгих лет жизни, большого счастья и семейного благополучия!

А. СХАЛЯХО, глава МО «Тахтамукайский район»
А. ХАТИТ, председатель Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район»

СМОТРИ ЦИФРУ.РФ

По вопросам подключения цифрового эфирного телевидения можно позвонить по бесплатному круглосуточному номеру горячей линии ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть»: 8800 2202002. Специалисты ответят на вопросы и помогут настроить приемное оборудование. Подробную информацию также можно найти на официальном сайте смотри-цифру.рф. Телефоны горячей линии в Тахтамукайском районе: 8989 8378918, 8918 3697007.

НАГРАЖДЕНИЯ



Юность и молодость – это время дерзаний, поисков, открытий и реализаций самых смелых надежд.

Именно они, нынешние студенты, молодые рабочие, предприниматели, ученые будут определять дальнейшие пути развития страны. И мы сегодня по праву гордимся лучшими представителями нашей молодежи.

В ознаменование праздника Дня молодежи в России благодарственными письмами администрации МО «Тахтамукайский район» отмечены Уджуху Людмила, старший терапевт Тахтамукайской поликлиники, Схашок Юрий, мастер спорта России по кикбоксингу, тренер ДЮСШ №3, Ачмиз Адам, артист-вокалист народного ансамбля адыгской песни «Камыл» районного Дворца культуры, Тлеуж Эмма, полицейский отдельной роты патрульно-постовой службы; Кисар Петр, учитель технологии СШ №25 п.Энем.

ВЫБОРЫ-2019

В соответствии с постановлением территориальной избирательной комиссии Тахтамукайского района от 11 июня 2019 года № 96/895-5 «О назначении дополнительных выборов депутата Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» по двухмандатному избирательному округу №6» 8 сентября 2019 года состоятся дополнительные выборы депутата Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» по двухмандатному избирательному округу № 6.

Во исполнение пункта 4 статьи 14 Закона Республики Адыгея от 21 июня 2005 года № 326 «О выборах депутатов представительного органа муниципального образования» до сведения избирателей доводится информация об избирательных участках с указанием их границ, на которых 8

сентября 2019 года будет проводиться голосование по выборам депутата Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» по двухмандатному избирательному округу №6»:

Избирательный участок № 210
поселок Яблоновский, ул.Гагарина, 41, спортивный комплекс «КИНГ»

В границах: пос. Яблоновский, ул. Совхозная (кроме № 6 и № 14), ул. Гагарина №69-109 и четная сторона №68-138, ул. Лермонтова, 1, 2, 3 проезды Лермонтова, ул. Котовского, 1, 2 проезды Котовского, ул. Щорса, ул. Фрунзе, 1, 2 проезды Фрунзе, 1, 2 проезды Черноморский, ул. Параскевова, ул. Титова четная сторона с № 70 и до конца, нечетная сторона с № 101 и до конца, пер. Шапсугский, ул. Энемская, ул. Лаухина №1-9, ул. Калинина, пер. Рабочий, ул. Свободы.

Избирательный участок № 211
поселок Яблоновский, ул.Лаухина, 7, общественная организация

В границах: пос. Яблоновский, ул. Гагарина нечетная сторона с № 111 и до конца, четная сторона с №140 и до конца, ул. Лаухина четная сторона с №2 и до конца, нечетная сторона с № 11 и до конца, ул. Барона.

Избирательный участок № 276
поселок Яблоновский, ул.Гагарина, 144/2, Яблоновская поликлиника

В границах: пос. Яблоновский, ул. Кочубея с проездами, ул. Теучежа, ул. Хаткова, ул. Пченушная, ул. Западная, ул. Юбилейная с №26 и до конца, ул. Спортивная, ул. Хуаде, ул. Королева, ул. Новороссийская, ул. Н.С.Кобцевой, 1, 2 переулки Гагарина.

ПАМЯТИ ГУЧИПСА КАСЕЕВИЧА НАША

Не стало нашего земляка, которого знали не только в нашем районе, но и во всей Адыгее - Гучипса Касеевича Наша. Человека, стараниями которого жители Тахтамукайского района одними из первых в стране и регионе получили великое благо - голубое топливо.

Гучипс родился в середине голодных тридцатых годов в крестьянской семье. Пошел учиться в школу, где не было ни окон, ни дверей: шла война. После школы была служба в рядах советской армии. Возвратившись, хотел бы учиться. Но надо было помогать престарелой матери. И молодой человек начал работать водителем. В конце 60-х гг в районе создавалась новая служба «Газовый участок».

Назначая этого скромного, серьезного молодого человека мастером новой службы, администрация района и не предполагала, что она станет местом бурной деятельности Гучипса Касеевича на долгие годы.

Это сейчас, с высоты современных реалий, когда свет и газ считаются элементарными вещами ту скрупулезную работу можно считать пустяковой. Но только сам Гучипс и руководители района и области того времени знают, сколько труда и усилий было вложено в дело газификации района. Это огромный повседневный труд проектировщиков, исполнителей ввода в эксплуатацию газовых магистралей. Это бессонные ночи, бесконечные поездки в Майкоп, Краснодар, обращения в самые высокие инстанции, проявление настойчивости и выискивание особых путей и подходов к людям, ведающим этими вопросами. Но благо, что на пути Гучипса попадались понимающие и радеющие за нужды людей руководители и хозяйственники. Достаточно назвать Ловпаче Аслана, тогда председателя райисполкома, Ивана Белкина - начальника Краснодарского управления по добыче и эксплуатации магистральных газопроводов, Юрия Руднева - начальника «Облгаза», Николая Демчука, почти 20 лет возглавлявшего район, который, понимая, какие блага несет людям голубое топливо, одной из приоритетных задач поставил газификацию населенных пунктов. Тогда руководство района неимоверными усилиями изыскивало пути газификации и средства на ее проведение.

До этого в населенных пунктах использовался только баллонный газ, который требовал определенных правил обращения.

Первый факел был зажжен 29 октября 1967 года. Этот день стал точкой отсчета начала газификации района. Сначала газом пользовались в нескольких домах вдоль трасс. Потом была построена газораспределительная станция в районном центре.

Аул Октябрьский (Тахтамукай) тогда стал первым сельским аулом в Российской Федерации, где был проведен сетевой газ. Затем были Энем и Яблоновский в целом.

Большую озабоченность вызывал вопрос газификации шапсугских аулов. Гучипсу Касеевичу подсказали, что на территории Совета есть заброшенный конденсат, который можно использовать под газопровод, получив разрешение краевых властей и управление газопроводами. И труба была отвоевана у газификационной трассы «Кореновск-Афипский». Первым шапсугским аулом, получившим газ был а. Хаштук. Тогда большую помощь в оснащении газом шапсугских аулов оказал меценат Совмен Хазрет.

Голубое топливо шенджийцам надо было подводить из Тахтамукай. Но Гучипс подал мысль, что за Шенджием, возле железной дороги есть заброшенный конденсатопровод «Ханская-Афипский». Подхватив идею и идя по накатанной дорожке, руководство района добилося и его переводка в газопровод, с определенными условиями. Шенджийцы и район получили газ почти бесплатно, сэкономив на строительстве 9 км газопровода.

Сначала произвели переоснащение отопительной системы организаций, больниц, детских садов, школ и коммунальных квартир, которые были на твердом топливе. Газ был дешевый и было сэкономлено много бюджетных средств. Подошла очередь частных домов.

Первым частным домом, получившим газ был дом ветерана войны, орденоносца Ужбанкова Исхака.

Постепенно газ подводился и к другим населенным пунктам района.

За долгие годы деятельности была сделана колоссальная работа, в результате которой Тахтамукайский район стал одним из первых по охвату населения сетевым газом. Люди получили благо, о котором мечтали.

А «Райгаз» стал надежным оплотом района с дружным коллективом, которым руководил мудрый, квалифицированный специалист высокого класса Гучипс Наш. К этому времени у него был диплом инженера-механика.

В команде руководителя района Гучипс Касеевич был самым порядочным и скромным человеком, на которого можно было всегда положиться. Обладая высокими профессиональными знаниями, он не кичился ими, не приспособлялся, не афишировал их, он просто работал, - характеризовал Наша Николай Демчук.

И конечно, заслуженная награда нашла героя - Гучипсу Касеевичу было присвоено почетное звание «Заслуженный работник Минтопэнерго России». В 1995 году прославленный газовик с делегацией по обмену опытом работы побывал в Америке. С интересом посмотрел новинки зарубежных коллег и сделал для себя пометки.

Гучипс служил не только газовой отрасли. Он всегда был в гуще районных событий. Депутат сельского и районного Совета народных депутатов многих созывов, активный участник избирательных кампаний, партийная деятельность коммуниста с огромным стажем - вот неполный перечень сторон жизни района, которым он себя посвятил. При этом у него всегда было собственное видение и мнение, к которому прислушивались и старшее поколение, и молодежь. Ему не было равных в соблюдении национального этикета, традиций и обычаев.

Гучипс Касеевич был прекрасным мужем, отцом и дедушкой.

Жизнь, прожитая нашим товарищем, другом полна прозорливости, мудрости, достоинства и доброты. Мы горды тем, что работали рядом с таким человеком и сожалеем о потере.

Приносим свои глубокие соболезнования семье Гучипса и всему роду Наш.

Группа товарищей:

Бгане Адгем, Таисия Фостенко, Тлеуж Минсура, Разиет Ачох, Сулиет Чуюко, Нафисет Кошко



МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» в соответствии со ст. 39.5 земельного кодекса РФ и п.2 ст. 3 закона Республики Адыгея №59 от 28.12.2011г. «О предоставлении гражданам имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность бесплатно» извещает о наличии следующих сформированных земельных участков для предоставления, в целях реализации указанного закона:

1). Земельный участок площадью 833 кв.м., кадастровым номером 01:05:3402001:857 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Ахмеда Бекух, д.8;

2). Земельный участок площадью 834 кв.м., кадастровым номером 01:05:3402001:865 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Ахмеда Бекух, д.24;

3). Земельный участок площадью 833 кв.м., кадастровым номером 01:05:3402001:867 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Ахмеда Бекух, д.28;

4). Земельный участок площадью 833 кв.м., кадастровым номером 01:05:3402001:870 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Ахмеда Бекух, д.34;

5). Земельный участок площадью 800 кв.м., кадастровым номером 01:05:3402001:820 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Цей Унай, д.4;

6). Земельный участок площадью 800 кв.м., кадастровым номером 01:05:3402001:825 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Цей Унай, д.14;

7). Земельный участок площадью 834 кв.м., кадастровым номером 01:05:3402001:845 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Цей Унай, д.17;

8). Земельный участок площадью 800 кв.м., кадастровым номером 01:05:3402001:790 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. им. генерала Василенко Г.Т., д.16;

9). Земельный участок площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:798 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. им. генерала Василенко Г.Т., д.32;

10). Земельный участок площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:808 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. им. генерала Василенко Г.Т., д.15;

11). Земельный участок площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:809 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. им. генерала Василенко Г.Т., д.17;

12). Земельный участок площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:812 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. им. генерала Василенко Г.Т., д.23;

13). Земельный участок площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:814 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. им. генерала Василенко Г.Т., д.27;

14). Земельный участок площадью 1011 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:767 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Нартов, д.1;

15). Земельный участок площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:776 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Нартов, д.19;

16). Земельный участок площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:777 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Нартов, д.21;

17). Земельный участок площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:778 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Нартов, д.23;

18). Земельный участок площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 01:05:3402001:782 из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Шенджий, ул. Нартов, д.35.

За справками обращаться по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, тел.: 8 (87771) 94407.

КОМПЛЕКС ГТО

Всероссийский физкультурно-спортивный комплекс «Готов к труду и обороне» - это нормативная основа физического воспитания населения страны, нацеленная на развитие массового спорта. Выполнить нормативы и получить знаки отличия могут жители в возрасте от 6 лет и старше, систематически занимающиеся спортом и имеющие медицинский допуск. Основная цель комплекса - оздоровление населения и повышение уровня физической подготовки. Приглашаем жителей, независимо от возраста, выполнить нормативы ГТО. О правилах и условиях можно узнать на сайте www.gto.ru. Желающие присоединиться к движению ГТО и получить знак отличия могут обращаться в комитет по ФК и спорту МО «Тахтамукайский район» по тел.: 8 (87771) 96588.

ПРИЕМ ГРАЖДАН

24 июля в здании администрации МО «Старобжегокайское сельское поселение» с 10-00 до 11-00 будет вести прием граждан начальник управления Пенсионного фонда в Тахтамукайском районе Саида Аскеровна Чуюко.

ПОБЕДИТЕЛИ: ЖИВАЯ ПАМЯТЬ

ВСПОМНИМ ВСЕХ ПОИМЕННО

Под таким девизом в республике организована работа самого масштабного мемориального проекта по поиску и восстановлению имен воинов, призванных на фронты Великой Отечественной войны из Адыгейской автономной области (ныне Республика Адыгея). Более 20 лет назад в Республике Адыгея началась работа по созданию уникальных изданий - Книги Памяти и книги «Победители». Всего в 4-х томах Книги Памяти и 3-х томах памятной книги «Победители» увековечено 64203 имени выходцев из Адыгеи, которые ценой своей жизни защитили Отчизну от фашистской чумы. Однако часть имен в книгах опубликована списками, где кроме фамилии, имени и отчества никаких сведений нет. Вот почему было решено продолжить поисковую работу и восстановить справедливость для всех героев Великой Отечественной войны. И уже к 75-летию Великой Победы издать дополнительные тома Книги Памяти и книги «Победители».

Мы публикуем списки воинов, которые вошли в книгу «Победители» по Тахтамукайскому району. Может быть, кто-то из близких есть в этом списке. Всё, что вы найдёте можно передать в рабочую группу - либо в администрацию, либо в районный Совет ветеранов. Рабочие группы созданы по инициативе Правительства республики в каждом районе. Публикуемый список является основным для уточнения и дополнения. Кроме того, рабочая группа формирует дополнительные списки участников Великой Отечественной войны по вновь открывшимся материалам или сведениям. И если в вашей семье есть родственники, которые воевали и не вошли ни в Книгу Памяти, ни в книгу «Победители», вы можете передать информацию в рабочую группу.

В канун празднования 75-летия со дня Великой Победы наш человеческий и нравственный долг увековечить память о жертвенном подвиге каждого из павших на полях сражений, пропавших без вести, умерших от ран, а также вернувшихся с полей Великой Отечественной войны.

СПИСОК участников Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. Тахтамукайского района, на которых нет необходимых сведений для внесения их имен в основные списки книги «Победители».

Тлепшуков Дауд Махмудович
Тлеуж Хамид Сагидович
Тлеухок Салим Наович
Тлеухеж Джанклин Юсуфович
Тлеухеж Султан Хатуович
Тлецерук Ибрагим Тугузович
Тлецерук Хачекаш Ибрагимовна
Тлий Ахмед Моссович
Тлий Ахмед Сулейманович
Тлий Абдул Салихович
Тлиш Абдулах Амерзанович
Тлиш Махмуд Исакович
Тлиш Мосс Исакович
Тлиш Салих Ибрагимович
Тлиш Юсуф Алкесович
Толкачев Аким Захарович
Толкачев Николай Алексеевич
Трахов Сагид Салихович
Трахов Нух Юсуфович
Трифонов Фёдор Тимофеевич
Тугуз Газий Рашидович
Турк Абдулах Люмиевич
Турк Махмуд Халахович
Турк Хамид Гучипсович
Турков Гарун Хасанович
Турков Хаджемус Батокочевич
Тхахахо (Тхаркахо) Гисса Нагоевич
Ужбанок Джохфар
Асланбечевич
Ужбанок Джохфар Махмудович
Ужбанок Ибрагим Ахмедович
Ужбанок Мосс Махмудович
Усий Худ Кошмидович
Хагур Абдулах Кимчеринович
Хагур Аслан Индрисович
Хагур Гисса Муссович
Хагур Довлетмиз Хахович
Хагур Зачерий Индрисович
Хагур Ибрагим Хамидович
Хагур Кушук Зачеринович
Хагур Мурат Хурцевич
Хагур Тагир Пашевич
Хагур Талиб Индрисович
Хадипаш Мурат Хатуович
Хадипаш Теучеж Матуович
Хадипаш Хамед Гучипсович
Хакурате Кадыр Сафербиевич

Хакурате Татлеустен (?)
Хакурате Хаджемус Салимович
Хакуч Индрис Гучипсович
Хакуч Кушук Индрисович
Хамте Хаджибирам Жихураевич
Хапасеж Гучипс Сооплыжевич
Хараху Гучеслав Хаджиретович
Хатит Аббубачир Бухович
Хатит Анзаур Хусейнович
Хатит Батчерий Каразиевич
Хатит Биболет Бухович
Хатит Гарун Заурбечевич
Хатит Доль Ляхович
Хатит Тайхач Алейцикович
Хатит Шамсудин Исмаилович
Хатит Юсуф Ибрагимович
Хатхе Галим Гучипсович
Хатхе Гисса Софижевич
Хатхо Хаджирий Мустфович
Хачак Абубачир Бачмизович
Хачак Джахфар Шумафович
Хачак Ибрагим Савкарович
Хачак Сафербий Хатажукович
Хачак Фатмет Меджидовна
Хидзетль Мусса Нагиевич
(Нашевич)
Хидзетль Талиб Багакусович
Хидзетль Умар Нагиевич
Хокон Алим Пшимафович
Хорковский Степан Михайлович
Храмова Пелагея Павловна
Хуако Вазир Чилепиевич
Хун Шугаиб Довлетович
Хурум Довлет Казбекович
Хурум Иамоир Казбекович
Хурум Рамазан Магаметович
Хут Исмаил Сханчеринович
Хушт Заурдин Ибрагимович
Хушт Исмаил Накакович
Хушт Махмуд Магаметович
Хушт Юсуф Хагучиевич
Чале Хамид Индрисович
Чегенцев Алексей Дмитриевич
Чекрыжов Николай Тихонович
Чемсо Гисса Исмаилович
Чемсо Тагир Пакович
Чениб Мадин Муратович

Черкай Гисса Хасанович
Чермит Абдул Хаджимоссович
Чермит Тагир Цикузиевич
Чермит Юсуф Цикузиевич
Чёрный Василий Константинович
Четух Асман Хасанович
Чеуж Юнус Асланбечевич
Чижевский Иван Ефимович
Чижевский Фёдор Иванович
Чикарин Максим Васильевич
Чинченко Василий Васильевич
Чисарёва Евдокия Ивановна
Чунтыз Болет Батокочевич
Чунтыз Чемаль Ибрагимович
Чуприн Михаил Иванович
Чуприн Иван Яковлевич
Чухо Аслан Ибрагимович
Чуц Исламчери Тхайхачевич
Чуц Исмаил Кадырович
Чуц Хаджемус Батербиевич
Чуц Хаджибий Нагоевич
Чушохов Асланбеч Нахураевич
Шагуч Гучипс Магометович
Шаманский Моисей Маркиянович
Шантыз Дауд Сагидович
Шапошникова Евдокия Фёдоровна
Шарпкина Зинаида Александровна
Шартан Бабеч Азбетчеринович
Шартан Мосс Меджидович
Шевченко Семён Никитович
Шемякин Алексей Григорьевич
Шеуджен Джанчери Завидович
Шеуджен Кант Заурбечевич
Шишов Григорий Владимирович
Шишов Кирилл Владимирович
Шовгенов Абдул (а) Чегерукович
Шовгенов Кадыр Байсланович
Шовгенов Махмуд Байсланович
Шовгенов Хаджумар Байсланович
Шу Салих Кочасович
Шхалахов Казбек Юнусович
Ягумнов Меджид Юсуфович
Яндовский Василий Ефимович
Яндовский Иван Ефимович
Яндовский Михаил Григорьевич
Янин Иван Дмитриевич

СЛУЖБА 02 СООБЩАЕТ

БУДЬ ВНИМАТЕЛЕН!

Именно так называлось мероприятие, которое провели инспекторы для самых маленьких участников дорожного движения – воспитанников детского сада «Красная шапочка» в п.Энем. Ребятышки приняли участие в веселых состязаниях, а также в викторине и конкурсе. Главная цель беседы – расширить знания детей о правилах дорожного движения, чтобы малыши уже с раннего возраста знали как вести себя на дороге и проезжей части, чтобы их пребывание на улице было максимально безопасным.

Ходить только по тротуару; переходить улицу только по пешеходному переходу, сначала посмотрев налево, потом направо; на дорогах, где движение регулируется, переходить только при зеленом цвете светофора или разрешающем жесте регулировщика; не перебежать улицу перед близко идущим транспортом; не играть возле проезжей части – все это дети повторили и усвоили благодаря дорожным полицейским.

Инспекторы рассказали и о дорожных знаках, которые помогают машинам и пешеходам безопасно двигаться. Дети узнали, что существуют запрещающие, предупреждающие, предписывающие, информационные, указательные знаки и у каждого есть своя важная функция.

Дети с удовольствием принимали участие в конкурсах и состязаниях, демонстрируя знания о светофоре, «зебре», о правильном поведении на дороге. Главный посыл мероприятия – «Будь внимателен!» они запомнили на «отлично».

Ким ТРАХОВ,

инспектор по пропаганде безопасности дорожного движения
ОГИБДД ОМВД России по Тахтамукайскому району



ПЕШЕХОД - НА ПЕШЕХОДНЫЙ ПЕРЕХОД

За первые 5 месяцев 2019 года на территории Республики Адыгея зарегистрировано 179 ДТП, в которых погибли 39 человек и 208 получили ранения. Особую тревогу вызывают дорожно-транспортные происшествия с участием пешеходов, обусловленные неправильной оценкой водителями и самими пешеходами дорожной ситуации.

Уровень детского дорожно-транспортного травматизма в Республике Адыгея за отчетный период возрос: зарегистрировано 5 дорожно-транспортных происшествий с детьми-пешеходами, в которых 1 ребенок погиб и 4 получили ранения.

В целях формирования у пешеходов и водителей устойчивых навыков дисциплинарного поведения, снижения количества дорожно-транспортных происшествий с участием пешеходов, а также активизации работы по профилактике детского дорожно-транспортного травматизма и обеспечения безопасности несовершеннолетних на территории Республики Адыгея прошли профилактические мероприятия «Пешеход», «Пешеходный переход».

Инспекторы проводили профилактические беседы с подростками, активно пропагандируя использование светоотражающих элементов на верхней одежде в темное время суток.

Работа инспекторского состава ДПС была направлена на выявление нарушений правил дорожного движения, являющихся основными причинами дорожно-транспортных происшествий с участием пешеходов на пешеходном переходе. Среди них - непредоставление преимущества пешеходам водителями транспортных средств, пересечение проезжей части в неустановленных местах.

Особое внимание уделялось пешеходам, передвигающимся по дороге или обочине.

Ким ХАТИТ,

командир взвода РДПС №2 ОБ ДПС ГИБДД МВД по РА

ПРОСИМ ОТКЛИКНУТЬСЯ ОЧЕВИДЦЕВ ДТП

6 июля 2019 года около 5 часов утра водитель автомобиля ВАЗ-217030 «Лада приора» (госномер Е 709 АН 09), двигаясь по автодороге «Энем-Бжедугхабль» на участке между п.Энем и а.Тахтамукай, на 3 км+750 метров не обеспечил безопасность дорожного движения, не справился с управлением и допустил выезд на полосу встречного движения, в результате чего столкнулся с грузовым автомобилем КАМАЗ-53229-15 (госномер Т 897 ТМ 93).

В результате ДТП водитель «Лада приора», а также пассажир от полученных травм скончались на месте ДТП.

Свидетелей и очевидцев происшествия просим обращаться по телефону 8 (87771) 96-502 или в дежурную часть ОМВД России по Тахтамукайскому району.

ПРОФЕССИЯ

В а.Панахес есть ФАП, где заведующей работает выпускница нашей школы Схалыха Эмма Шучатовна.

В 1980 году она закончила Краснодарское краевое базовое медучилище (ныне Краснодарский базовый медицинский колледж) с красным дипломом по специальности акушер и уже в 1995 году получила высшую квалификационную категорию. Многолетняя трудовая деятельность Эммы Схалыха в системе здравоохранения отмечена множеством грамот, дипломов и благодарностей. В 2006 году за большой вклад в охрану здоровья населения Эмма Шучатовна награждена Почетной грамотой министерства здравоохранения Республики Адыгея. На II всероссийском съезде акушеров, проходившем в Москве в ноябре 2007 года за высокий профессионализм и добросовестный труд Эмма Схалыха удостоена диплома и ценного подарка. Ее участие в республиканском конкурсе профессионального мастерства отмечено дипломом в номинации «Профессиональное мастерство». В нынешнем году в преддверии Дня медицинского работника Эмма Схалыха за заслуги в сфере здравоохранения награждена Почетной грамотой министерства здравоохранения РФ.

Но, пожалуй, самая большая награда для нее – это уважение и признание жителей аула, которым она дарит радость здоровой жизни. Искренние слова благодарности пациентов – хороший стимул на пути к новым трудовым достижениям и победам. Эмма Схалыха спешит на помощь к людям в любое время дня и ночи, в любую погоду. Она человек чуткий, доброжелательный и отзывчивый, обладает глубокими профессиональными знаниями и, как истинный медик, не знает сна и отдыха, пока в чьем-то доме горит свет в ожидании доктора...

Рукует Абубачировна НАГУЗЕ, Аскер Ибрагимович ТЛИФ, Нюся Гиссовна ТЛИФ, ветераны педагогического труда

Дорогую, любимую, родную сестру, тетю, бабушку
ТУРК ТАМАРУ ХАМИДОВНУ
поздравляем с 70-летним юбилеем!
С юбилеем тебя поздравляем,
Пусть летят, словно птицы, года.
Седина серебром пусть сияет,
Но душа у тебя молода.
7 десятков судьба насчитала,
Кружева твоей жизни плетя,
По годам-ступенькам шагала
Ты надеясь, веря, любя.
Мы желаем, чтоб нить не кончалась
У твоей кружевницы судьбы,
Чтоб душа молодой оставалась
И была счастливою ты.

Сестра, племянники, внуки



Воспитателям детского сада "Нальмес"
а.Тахтамукай
Тлепцерише Марине и Хачмафовой Саиде

Уважаемые Марина Заурбиевна и Саида Кадырбечевна!
Благодаря вашему профессионализму, чуткому отношению к детям, заботе и вниманию наши ребята постепенно становятся активными и полноправными участниками коллектива.

Вы научили наших малышей дружить и уважать друг друга, шаг за шагом дети познают окружающий мир, радость дружбы, творчества, самостоятельной деятельности, раскрывают свои возможности и таланты.

Хочу высказать вам свою искреннюю признательность и сердечную благодарность за вашу плодотворную работу.

Фатима ГУЧЕТЛЬ,
родительница воспитанника 8 группы «Солнышко»
детского сада «Нальмес» а.Тахтамукай

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЕТЬ СТАНЦИЙ
ПОСЛЕГАРАНТИЙНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

FITSERVICE

ДИАГНОСТИКА И РЕМОНТ ДВИГАТЕЛЯ
ДИАГНОСТИКА И РЕМОНТ ХОДОВОЙ ЧАСТИ
ЗАМЕНА ТЕХНИЧЕСКИХ ЖИДКОСТЕЙ
ЗАПРАВКА И РЕМОНТ КОНДИЦИОНЕРОВ
ШИНОМОНТАЖ
РАЗВАЛ-СХОЖДЕНИЕ

п. Яблоновский, ул. Восточная, 65
телефон 8 (967) 305-36-70 доб. 887
yablonovskiy.fitauto.ru

СДАЮТСЯ В АРЕНДУ помещения в центре а.Тахтамукай, площадь 20, 30, 80 кв.м. Тел.: 8918 9999319.

СДАЕТСЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в п.Энем по ул. Красная, 1, на 2 этаже 5-этажного дома. Тел.: 8938 4017009.

СДАЮТСЯ В АРЕНДУ ДВА ПОМЕЩЕНИЯ свободного назначения площадью 60 и 40 кв.м. на 2 этаже в п.Энем по ул.Коммунистическая, 18а, район рынка. Тел. 8918 2448886.

СДАЕТСЯ ВРЕМЯНКА с удобствами в центре п.Яблоновский. Тел. 8918 9213616.

СДАЕТСЯ 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в п.Энем по ул.Октябрьская, 21. Тел. 8918 3108885.

СДАЮТСЯ В АРЕНДУ нежилые помещения в п.Яблоновский по ул.Пушкина, 17. На 1 этаже 40 кв.м., на 2 этаже 150 кв.м. Тел.: 8918 3914555.

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в центре а.Тахтамукай, со всеми удобствами, сплит-системой, мебелью. Тел.: 8918 3796800.

СДАЮТСЯ В АРЕНДУ нежилые (офисные) помещения, расположенные на 1 этаже административного здания по адресу: а.Тахтамукай, ул.Совмена, 17/1: 17 кв.м. (каб.2), 17 кв.м. (каб.5), 19 кв.м. (каб.9), 19 кв.м. (каб.10). Тел.: 8918 4473155.

«БЮРО НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ И ЭКСПЕРТИЗЫ»

Проводит все виды экспертиз и исследований

Оценка всех видов собственности и в том числе для нотариуса по факту вступления в наследство
Оценка ущерба при затоплении, пожаре и т.д.

Оценка имущества и оргтехники на списание
Даем консультации по оценке и экспертизе.

Адрес: п.Энем, ул.Перова, 35.
Тел.: 8 (918) 469-65-86.

ТРЕБУЕТСЯ СОТРУДНИК в кафе а.Тахтамукай. Зарплата договорная. Тел.: 8918 3114515.

В среднюю школу №1 а.Тахтамукай **ТРЕБУЕТСЯ** **УБОРЩИК ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ.**
Тел.: 8 (87771) 96450.

В среднюю школу №13 п. Новый **ТРЕБУЮТСЯ:** учителя начальных классов, математики, физической культуры, музыки, технологии, истории и обществознания.
Тел: 8 952 840 55 84.

В п.Энем открылось кафе "БЕРЛОГА"

Здесь приятно посидеть в компании друзей, отметить корпоратив, день рождения, провести деловую встречу. Мы рады приветствовать вас ежедневно с 11.00 до 24.00 по адресу: п.Энем, ул.Перова 37. Тел.: 8918 4914918.

КФХ «Домашний фермер» реализует кур-несушек. Птица оперенная! Доставка **БЕСПЛАТНО!**
Тел: 8-960-445-40-86.

ПРОДАЕТСЯ

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 10 соток в а.Козет по ул.Молодежная, 53, в собственности. Тел.: 8918 2905508.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 8 соток в а.Козет по ул.Кубаньстроевская, 28/5, в собственности, коммуникации. Тел.: 8918 2905508.

- ИНДЮКИ. Тел.: 8918 2229619.

- СРОЧНО ЧАСТНОЕ ДОМОВЛАДЕНИЕ в а.Тахтамукай по ул.40 лет Победы. Тел.: 89183520261.

- 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА площадью 72 кв.м. в а.Тахтамукай по ул.Натухаевская. Тел. 8918 4597238.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК в ДНТ "Лесное" по ул.Шоссейная, 21, трасса Краснодар-Новороссийск. Тел. 8918 1145162.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 10 соток в а.Козет по ул.Абадзехская, 37а. Договор аренды. Цена 500 тыс.руб. Тел.: 8918 3844450.

- 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА с мебелью в а.Тахтамукай по ул.Натухаевская. Цена 1 100 000 рублей. Тел.: 8918 3844450.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 10 соток в центре а.Тахтамукай по ул.Луначарского, 4. Тел. 8918 4324804.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 15 соток в а.Тахтамукай по ул. Керашева, 8. В собственности. Тел.: 8918 1896065.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 15 соток в а.Тахтамукай по ул. 8 марта, 16. В собственности. Тел.: 8918 1133747.

- 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА 46,4 кв.м. в а.Тахтамукай по ул.Совмена, 100/1, кв.16. Тел.: 8918 9635535.

- 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в центре а.Тахтамукай по ул.Чайковского, 29, кв.14. Тел.: 8985 9324428.

- МОЛОКО в а.Тахтамукай. Тел.: 8918 3529414.

- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ИЖС): п. Энем 6 сот. рядом со стадионом, разреш. на строит, коммуникации рядом; г. Адыгейск 10 сот. возле больницы и 8 сот. вдоль майкопской трассы. Тел.: 8918-2332829.

- СРОЧНО КИРПИЧНЫЙ ГАРАЖ 24 кв.м. в п.Энем по ул.Красная, 1А ПГК-8, гараж №033, недорого. Тел.: 8918 4971086.

- 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в центре а.Тахтамукай, с мебелью. Недорого. Тел.: 8918 2676266.

- СРОЧНО 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА пл. 42 кв.м. в п.Энем по ул.Иркутско-Пинской дивизии, в новом 9-этажном доме на 3 этаже. Собственник. Тел.: 8918 0233320.

- ЖИЛОЙ ДОМ 110 кв.м. в центре п.Яблоновский возле средней школы №5, зем. участок 9 соток,хозпостройки. Тел.: 8988 2442395.

- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ по 8 сот. в п.Энем, ул.Фрунзе, 104, 106. Тел.: 8918 4583385.

- ЖИЛОЙ ДОМ, гараж, пристройка, кухня, огород в п.Энем по ул.Первомайская, 11. Тел. 8918 2175356.

- ИНДЮКИ, ИНДЕЙКИ. Тел.: 8918 1826078.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 870 кв.м. под ИЖС в а.Козет по ул.Пионерская, 10. Тел. 8918 1193399. (В собственности).

- ДАЧНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 6 соток между п.Энем и п.Афипский, рядом с трассой. Цена 150 тыс.руб. Тел.: 8988 9552330, 8989 8289586.

- 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА 34 кв.м. в п.Энем, пер.Фрунзе, 8, район больницы, 3 этаж. Тел.: 8918 3829796.

- ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА, ДВЕРИ, размеры больше стандартных, б/у. Дешево. Тел.: 8918 3829796.

- СРОЧНО САМАННЫЙ ДОМ из 2 комнат общей пл. 31,5 кв.м. в х.Новый Сад по ул.Гагарина, 7. Газ, вода, свет. Площадь з/у 20,5 соток. Длина участка по фасаду на улице 37,8 м. Тел.: 8918 3479723.

- КОРОВЫ И БАРАШКИ. Тел. 8918 3231048.

- СЕНО, СОЛОМА В ТЮКАХ, ЭКСКАВАТОР ЭО2621. Тел. 8952 8498588.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 8 сот. в п.Энем по ул.Первомайская, 157;
- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 8 соток в а.Козет по ул.Абадзехская, 59. Недорого. Тел.: 8918 4597868.

- 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в п.Отрадный, 44,5 кв.м., ремонт. Тел. 8918 2687207.

Официальный сайт газеты: <http://gazetasoglasie.ru>

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

Согласие

Учредители (издатели): Администрация МО "Тахтамукайский район" (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), Совет народных депутатов МО "Тахтамукайский район" (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ **свидетельство о регистрации** ПИ N10-3916 **Подписной индекс** 52221 Перепечатка материалов, опубликованных в "Согласии", - только с разрешения редакции.

Главный редактор - Меда Хамедовна БОЛЕТОВА
Заместитель главного редактора - Марзиев Цусха
Ответственный секретарь - Марина Хуако
Собственный корреспондент - Зарема ХУАЗ
Фотокорреспондент - Рустам Шартан
Оператор по верстке - Мариет Бехух

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62, **тел.: 96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail:** gazetasoglasie@mail.ru
Отпечатано в ОАО "Полиграф-Юг" (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).
Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 1155 Заказ №
Номер подписан в печать - 18.00, по графику - 18.00

17 июля 2019г.

ОФИЦИАЛЬНО

294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район».

2. Общие сведения о вопросе вынесенном на публичные слушания. Земельный участок с кадастровым номером 01:05:0600031:94, согласно Генерального плана МО «Козетское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 81 от 16.02.2016г.) расположен в зоне индивидуальной жилой застройки назначения. Согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 13 от 22.12.2017г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж-1 Зона индивидуальной жилой застройки», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства. По сведениям владельца земельного участка разрешить мне уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства с отступом от межи земельного участка с кадастровым номером 01:05:0600031:95 на 1 метр. На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, Комиссий по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0600031:94.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Постановление главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 614 от 17.05.2019г. опубликованном в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» от 25.05.2019г. № 40 (9682) и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Тахтамукайский район»; собственник земельного участка.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0600031:94 проводилась, по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10, с 9.00 до 17.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний. Публичные слушания состоялись в 15:30 06.06.2019г., в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: письменных заявлений в администрацию МО «Тахтамукайский район» не поступало; подachi письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний – не поступало; в устной форме не поступали.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний по: протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 06.06.2019г.

9. Выводы и рекомендации: 1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Тахтамукайский район», в связи с чем публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0600031:94 считать состоявшимися. 2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0600031:94, в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ от межи земельного участка с кадастровым номером 01:05:0600031:95 на 1 метр. 3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 06.06.2019г. а. Тахтамукай

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 614 от 17.05.2019г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» от 25.05.2019г. № 40 (9682) и проводятся комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., по адресу:

1. Рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Козет, ул. Мира, 2А с кадастровым номером 01:05:0600031:94, в части разрешения размещения объектов капитального строительства, а именно отступа от межи земельного участка с кадастровым номером 01:05:0600031:95 на 1 метр. Присутствовали: председатель комиссии – первый зам. главы администрации муниципального образования Тахтамукайский район Б.М. Урусов, зам. председатель комиссии – руководитель отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля С.Б. Коблев, секретарь комиссии – ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Р.Б. Тес, члены комиссии: руководитель отдела земельно-имущественных отношений администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» Ю.Г. Евдокимов, заместитель руководителя отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» Р.Ю. Ханахок, собственники земельного участка Тимофеева Елена Анатольевна, заинтересованные лица. На публичные слушания не явились лица в надлежащем порядке.

Повестка дня: 1. Вступительное слово. Доклад секретаря комиссии о рассматриваемом вопросе. 2.Обоснование заявителем испрашиваемого разрешения. 3. Особое мнение членов комиссии. Подведение итогов.

1.1 Коблев С.Б.: Вступительное слово о теме публичных слушаний. 1.2 Тес Р.Б.: Земельный участок с кадастровым номером 01:05:0600031:94, согласно Генерального плана МО «Козетское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 81 от 16.02.2016г.) расположен в зоне жилой застройки (Ж-1).

Согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 13 от 22.12.2017г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж-1 Зона индивидуальной жилой застройки», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

2. Тимофеева Е.А.: Прошу разрешить нам уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства, а именно отступ от межи земельного участка с кадастровым номером 01:05:0600031:95 на 1 метр.

3.1. Урусов Б.М.: На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, с учетом предоставленных нотариально заверенных согласий соседей на размещение объектов капитального строительства по межевой границе земельных участков, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, рекомендуем предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0600031:94.

3.2. Особое мнение членов комиссии: по рассматриваемому вопросу члены комиссии замечаний и предложений не высказали.

РЕШИЛИ: 1. Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0600031:94 считать состоявшимися. 2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0600031:94, в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ от межи земельного участка с кадастровым номером 01:05:0600031:95 на 1 метр. 3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний. 4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24.06.2019г. №834 а. Тахтамукай О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, ДНТ «Первомаец», ул. Центральная, 213 гп. Редину Н.А.

В соответствии с статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 21.05.2019г. и заключения от 21.05.2019г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке, с кадастровым номером 01:05:3100016:577 расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, ДНТ «Первомаец», ул. Центральная, 213 расположенный в территориальной зоне «СХЗ.301 Зона сельскохозяйственного назначения», согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокское сельское поселение», утвержденным Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 13 от 22.12.2017г., в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ от земельного участка с кадастровым номером 01:05:3100016:518 на 1,5 метра и с правой стороны от межи на 0,7 метра и от фасадной межи по меже.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Урусова Б.М.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. СКАЛЯХО, глава муниципального образования «Тахтамукайский район»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 21.05.2019г.

1. Основания проведения публичных слушаний. Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 534 от 23.04.2019г., опубликованным в общественно-политической газете «Согласие» № 33-34 (9675-76) от 27.04.2019г. и проведенные комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., проведены в соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район».

2. Общие сведения о вопросе вынесенном на публичные слушания. Земельный участок с кадастровым номером 01:05:3100016:577, согласно Генерального плана МО «Старобжегокское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 81 от 16.02.2016г.) расположен в зоне среднетракторной жилой застройки назначения. Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 13 от 22.12.2017г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «СХЗ.301 Зона сельскохозяйственного назначения», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства. По сведениям владельца земельного участка разрешить мне уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства с отступом от земельного участка с кадастровым номером 01:05:3100016:518 на 1,5 метра и с правой стороны от межи на 0,7 метра и от фасадной межи по меже. На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, Комиссий по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3100016:577.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Постановление главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 534 от 23.04.2019г. опубликованном в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» от 27.04.2019г. № 33-34 (9675-76) и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Тахтамукайский район»; собственник земельного участка.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3100016:577 проводилась, по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО

«Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10, с 9.00 до 17.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний. Публичные слушания состоялись в 14:30 21.05.2019г., в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Совмена, 10.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: письменных заявлений в администрацию МО «Тахтамукайский район» не поступало; подachi письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний – не поступало; в устной форме не поступали.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний по: протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 21.05.2019г.

9. Выводы и рекомендации: 1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Тахтамукайский район», в связи с чем публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3100016:577 считать состоявшимися. 2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3100016:577, в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ от земельного участка с кадастровым номером 01:05:3100016:518 на 1,5 метра и с правой стороны от межи на 0,7 метра и от фасадной межи по меже. 3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 21.04.2019г. а. Тахтамукай

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 534 от 23.04.2019г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» от 27.04.2019г. № 33-34 (9675-76) и проводится комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., по адресу:

1. Рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: РА, Тахтамукайский район, ДНТ "Первомаец", ул. Центральная, 213 с кадастровым номером 01:05:3100016:577, в части разрешения размещения объектов капитального строительства, а именно отступ от земельного участка с кадастровым номером 01:05:3100016:518 на 1,5 метра и с правой стороны от межи на 0,7 метра и от фасадной межи по меже.

Присутствовали: председатель комиссии – первый зам. главы администрации муниципального образования Тахтамукайский район Б.М. Урусов, зам. председатель комиссии – руководитель отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля С.Б. Коблев, секретарь комиссии – ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Р.Б. Тес, члены комиссии: руководитель отдела земельно-имущественных отношений администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» Ю.Г. Евдокимов, заместитель руководителя отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Р.Ю. Ханахок, собственник земельного участка Редин Николай Алексеевич, заинтересованные лица. На публичные слушания не явились лица в надлежащем порядке.

Повестка дня: 1. Вступительное слово. Доклад секретаря комиссии о рассматриваемом вопросе. 2.Обоснование заявителем испрашиваемого разрешения. 3. Особое мнение членов комиссии. Подведение итогов.

1.1 Коблев С.Б.: Вступительное слово о теме публичных слушаний. 1.2 Тес Р.Б.: Земельный участок с кадастровым номером 01:05:3100016:577, согласно Генерального плана МО «Старобжегокское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 81 от 16.02.2016г.) расположен в зоне жилой застройки (ЖЗ-10).

Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 13 от 22.12.2017г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «СХЗ-301 Зона сельскохозяйственного назначения», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

2. Редин Н.А.: Прошу разрешить мне уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства, а именно отступ от земельного участка с кадастровым номером 01:05:3100016:518 на 1,5 метра и с правой стороны от межи на 0,7 метра и от фасадной межи по меже.

3.1. Урусов Б.М.: На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, с учетом предоставленных нотариально заверенных согласий соседей на размещение объектов капитального строительства по межевой границе земельных участков, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, рекомендуем предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3100016:577.

3.2. Особое мнение членов комиссии: по рассматриваемому вопросу члены комиссии замечаний и предложений не высказали.

РЕШИЛИ: 1. Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3100016:577 считать состоявшимися. 2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3100016:577, в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ от земельного участка с кадастровым номером 01:05:3100016:518 на 1,5 метра и с правой стороны от межи на 0,7 метра и от фасадной межи по меже. 3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний. 4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

Администрация муниципального образования «Энемское городское поселение» на основании постановлений главы администрации МО «Энемское городское поселение» от 11.07.2019г. № 227 сообщает о проведении аукциона, состоящих из одного лота, на право заключения договоров аренды сроком на десять лет земельного участка, (государственная собственность на которые не разграничены):

Лот №1- земельный участок площадью 6 кв.м. из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 01:05:3116002:1243, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, автодорога Краснодар-Верхнебаканский справа с разрешенным видом использования «размещение рекламных конструкций»; начальную цену годовой арендной платы земельного участка установить, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ, равной 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка – 121 руб. 23 коп.; «шаг» аукциона установить в размере 3% от начальной цены годовой арендной платы за земельный участок – 3 руб. 63 коп. Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Энемское городское поселение». Форма проведения аукциона: открытый по составу участников. Задаток перечисляется на счет по учету средств, поступающих во временное пользование по следующим реквизитам: Адрес: 385132, Россия, Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, пос. Энем, ул. Чкалова, 13. Получатель: УФК по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования «Энемское городское поселение» л/с 05763001150) ИНН 010709052 КПП 010701001 БИК 047980001 ОКТМО 79630157 Р/с. 4030281090003000006 Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ Г.МАЙКОП ОГРН 1050100647101, ОКПО 72622569, ОКТМО 79630157, ОКОГУ 32200, ОКВЭД 75.11.3, ОКФС 14, ОКОПФ 81. (с пометкой «задаток для участия в аукционе»)

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Заявки от участников принимаются с 17.07.2019г. до 17.08.2019г. с 9 ч.00м. до 17 ч. 00м. (форма заявки прилагается) по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Чкалова, 13, кабинет отдела земельно-имущественных отношений. К аукциону допускаются физические и юридические лица, подавшие заявку установленного образца с приложением ниже перечисленных документов и обеспечивших своевременное перечисление задатка: заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки прилагается); копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; документы, подтверждающие внесение задатка;

В отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, администрация МО «Энемское городское поселение» запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей. Последний срок подачи заявок 17.00 часов 16.08.2019года.

Участники аукциона будут определены 21.08.2019года в 15 ч.00м. При этом после рассмотрения заявок и представленных документов претендентов будет принято решение о признании претендентов участниками аукциона или отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. Осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе самостоятельно. Аукцион состоится 26.08.2019 года в 10 часов 00 минут по адресу: пгт. Энем, ул. Чкалова, 13, актовый зал администрации МО «Энемское городское поселение». Итоги аукциона подвоятся 26.08.2019 года после его окончания. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается членами комиссии и победителем аукциона и который является основанием для заключения с победителем договора аренды земельного участка (форма договора аренды прилагается). Победителю аукциона в десятидневный срок с момента подписания протокола о результатах проведения аукциона направляются три подписанных проекта договора аренды земельного участка. Решение об отказе в проведении аукциона подлежит опубликованию в средствах массовой информации в трехдневный срок со дня принятия такого решения. В соответствии с п.п.17 п. 114 главы XVII Приложения 1 к Приказу ФАС России от 10.02.2010г. №67, условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды земельного участка являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

Приложения: условия и порядок проведения аукциона; форма заявки об участии в аукционе; проект договора аренды земельного участка. За дополнительной информацией и условиями аукциона обращаться по адресу: пгт. Энем, ул. Чкалова, 13, тел. 44-2-71.

Условия и порядок проведения аукциона, состоящего из одного лота, на право заключения договоров аренды срока на десять лет земельных участков, расположенных по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, (автодорога Краснодар-Верхнебаканский справа) (Лот №1).

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3)належащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

2. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

3. Администрация муниципального образования «Энемское городское поселение» в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

4. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности.

5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Администрация муниципального образования «Энемское городское поселение» обязана возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду; 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции

ОФИЦИАЛЬНО

единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Комиссия по проведению торгов ведёт протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителе, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается комиссией по проведению торгов не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

10. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляется уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

11. Администрация муниципального образования «Энемское городское поселение» обязана вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

12. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

13. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, администрация МО «Энемское городское поселение» в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

14. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, администрация МО «Энемское городское поселение» в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

15. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет комиссия по проведению торгов. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается в администрации МО «Энемское городское поселение». В протоколе указываются: 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона; 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка; 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона; 4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона; 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка, размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа).

16. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

17. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, который определяется в следующем порядке: аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены годовой арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона; участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены годовой арендной платы и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы; каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»; при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним; по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

18. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона администрация МО «Энемское городское поселение» возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

19. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

20. Администрация МО «Энемское городское поселение» направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 14, 15 или 21 настоящей статьи, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

22. Администрация МО «Энемское городское поселение» вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в администрацию МО «Энемское городское поселение» указанные договоры (при наличии указанных лиц).

23. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в администрацию МО «Энемское городское поселение», администрация МО «Энемское городское поселение» предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

24. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в администрацию МО «Энемское городское поселение» подписанные им договоры, администрация МО «Энемское городское поселение» вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.

25. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 14, 15 или 21 настоящей статьи, в течение тридцати дней со дня направления им административной МО «Энемское городское поселение» проекта указанного договора, не подписали и не представили в администрацию МО «Энемское городское поселение» указанные договоры, администрация МО «Энемское городское поселение» в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, предусмотренные подпунктами 1 - 3 пункта 29 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ, в полномочный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ (заполняется претендентом (его полномочным представителем)
 Претендент - физическое лицо юридическое лицо _____ (ФИО/наименование претендента)
 (для физических лиц) Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ N _____, выдан _____ г. _____ (кем выдан) ИНН (при наличии) _____
 (для юридических лиц) Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: _____ серия _____ N _____, дата регистрации " _____ " _____ г. Орган, осуществивший регистрацию _____ Место выдачи _____ ИНН _____ Место жительства / Место нахождения претендента: _____ Телефон _____ Факс _____ Индекс _____ Банковские реквизиты претендента: расчетный (лицевой) счет N _____ в _____ корп. счет N _____ БИК _____, ИНН _____ Представитель претендента _____ (ФИО или наименование)
 Действует на основании доверенности от " _____ " _____ г. N _____ Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя _____ (наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

1. Изучив данные извещения, опубликованные об объекте, _____ (наименование и адрес объекта) _____ изъявляю желание принять участие в аукционе.
 2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство заключить договор аренды земельного участка в установленных сроки.

3. В случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора аренды земельного участка, либо не соблюдения мною условий и порядка содержащихся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном извещении, а также порядка проведения аукциона, установленный законодательством РФ, я согласен с тем, что сумма внесенного мною задатка возврату мне не подлежит. Кроме того, в соответствии с действующим законодательством, соответствующая информация будет направлена в полномочный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения меня в реестр недобросовестных участников аукциона.

4. Прилагаю документы, указанные в описи к заявке: _____
 Подпись претендента (его полномочного представителя) _____ Дата " _____ " _____ 2019г. М.П. Заявка принята: Дата " _____ " _____ 2019г. в _____ ч. _____ мин. Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку _____

ДОГОВОР АРЕНДЫ земельного участка № _____, заключенный по результатам аукциона по лоту № _____ от « _____ » _____ 2019г. пгт Энем Администрация муниципального образования «Энемское городское поселение», именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Хотко Хизира Нурбиевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Энемское городское поселение», и _____ именуемый в дальнейшем «Арендатор» на основании протокола заседания комиссии по проведению торгов (аукциона) на право заключения договора аренды земельного участка на территории муниципального образования «Энемское городское поселение» об итогах аукциона по Лоту _____ от _____ 20____ заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора
 1.1. Арендодатель обязуется передать Арендатору за плату во временное владение и пользование земельный участок (далее - "Участок") из категории земель _____ с кадастровым номером _____ общей площадью _____ расположенный по адресу: _____

1.2. Участок предоставляется.....
 1.3. Указанный в пункте 1.1 настоящей Договора Участок передается Арендатору на основании акта приема-передачи, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.4. Фактическое состояние земельного участка соответствует условиям Договора и целевому назначению Участка.
 2. Арендная плата
 2.1. Ежегодная арендная плата, определенная по результатам аукциона, составляет _____ руб.
 2.2. Сумма арендной платы, за вычетом внесенного задатка в размере _____ руб., должна поступить от Арендатора в течение 10 дней с момента подписания Договора путём перечисления по реквизитам, указанным в подпункте 2.4 настоящего Договора.

2.3. По истечении двенадцати месяцев с момента подписания Договора арендная плата за земельный участок, определенная по результатам аукциона, вносится Арендатором ежемесячно (начисление суммы платежа за месяц производится из расчёта числа дней

в месяце) в виде авансового платежа до 10 числа каждого месяца.

2.4. Арендная плата вносится Арендатором в соответствии с подпунктами 2.2, 2.3 настоящего Договора путём перечисления по следующим реквизитам в отделение Федерального казначейства по Тахтамукайскому району путём перечисления на счет № 40101810803490010004 ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ г.Майкоп БИК 047908001 ИНН 0107009052 КПП 010701001 Управление Федерального казначейства по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования «Энемское городское поселение») ОКТМО 79630157 код 774 111 050 13 13 0000 120 (Арендная плата и поступления от продажи права на заключение договоров аренды за земли государственной собственности на которых не разграничена, расположенных в границах поселений)

2.5. В случае изменения платёжных реквизитов Арендодатель уведомляет об этом Арендатора посредством публикации новых реквизитов в средствах массовой информации. В случае если после публикации Арендатор перечислил арендную плату на ненадлежащий расчетный счет, он считается не исполнившим обязательство в установленный срок и несет ответственность, предусмотренную подпунктом 5.2 настоящего Договора.

2.6. Не использование Участка Арендатором не освобождает его от обязанности по внесению арендной платы.

3. Права и обязанности Арендодателя

3.1. Арендодатель обязан: 3.1.1. Передать Арендатору Участок свободным от прав третьих лиц на срок, установленный настоящим Договором. 3.1.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит законодательству и условиям настоящего Договора. 3.1.3. Своевременно информировать об изменениях размера арендной платы в порядке, указанном в подпункте 2.2 настоящего Договора.

3.2. Арендодатель имеет право:

3.2.1. Получить возмещение убытков в случае ухудшения качественных характеристик Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной и иной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

3.2.2. Осуществлять контроль за использованием Участка.

3.2.3. В случае изменения Арендатором без разрешения Арендодателя вида разрешенного использования земельного участка Арендодатель вправе в одностороннем порядке изменить размер арендной платы на соответствующий измененному виду разрешенного использования земельного участка с момента установления данного нарушения и составления акта о самовольном изменении Арендатором вида разрешенного использования земельного участка. Об одностороннем изменении размера арендной платы Арендатор направляет письменное уведомление. Уведомление считается полученным Арендатором с момента выполнения отметки почтовым отделением связи о его принятии для отправления адресату.

3.2.4. В одностороннем порядке Арендодатель вправе отказаться от исполнения договора при следующих нарушениях его условий: невнесение арендной платы за Участок более двух кварталов подряд; не использование земельного участка (его части) более одного года, если иной срок освоения земельного участка не предусмотрен правовым актом о предоставлении земельного участка или настоящим Договором; изменение вида разрешенного использования земельного участка без письменного согласия Арендодателя; переуступка прав по договору аренды земельного участка третьему лицу без письменного разрешения Арендодателя; использование Участка (его части) не по целевому назначению и виду разрешенного использования, указанного в подпункте 1.1 настоящего Договора; использование Участка способами, ухудшающими его качественные характеристики и экологическую обстановку; не использование обязанностей, возложенных на Арендатора подпунктами 4.1.2, 4.1.4, 4.1.5, 4.1.6, 4.1.7, 4.1.9, 4.1.11, 4.1.12, 4.1.13, 4.1.14, 4.1.20, 4.1.21 настоящего Договора.

4.1. Арендатор обязан:

4.1.1. В полном объеме выполнять все условия настоящего Договора.

4.1.2. Своевременно вносить арендную плату в полном размере за Участок в соответствии с пунктом 2 настоящего Договора без выставления счетов Арендодателем.

4.1.3. Предоставить Арендодателю не позднее десятого числа начала каждого квартала копию платёжного документа, подтверждающего перечисление арендной платы.

4.1.4. Не позднее 20 января года, следующего за отчетным, производить с Арендодателем сверку расчетов арендной платы за Участок с составлением акта сверки.

4.1.5. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

4.1.6. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте Участок и прилегающую к нему территорию.

4.1.7. При использовании Участка не наносить ущерб окружающей среде.

4.1.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, и устранить за свой счет изменения, произведенные на Участке без согласия Арендодателя, по его первому письменному требованию (предписанию).

4.1.9. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик Участка и экологической обстановки, причиненных в результате своей хозяйственной и иной деятельности.

4.1.10. Вести работы по благоустройству Участка, в том числе посадку зеленых насаждений. Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на Участке, в случае необходимости их вырубки или переноса получить разрешение в установленном порядке.

4.1.11. Не допускать строительство новых объектов, реконструкцию существующих до разработки проектной документации, ее утверждения, получения положительных заключений соответствующих экспертиз по проектной документации, а также для получения разрешения на строительство, реконструкцию в установленном порядке.

4.1.12. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на Участок соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией, не допускать занятия, в том числе временными сооружениями, коридоров инженерных сетей и коммуникаций, проходящих через Участок.

4.1.13. Не нарушать прав и законных интересов землепользователей смежных земельных участков.

4.1.14. Беспрепятственно допускать на Участок Арендодателя его законных представителей и органы контроля за использованием и охраной земель с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.15. Уведомить Арендодателя об изменении реквизитов (юридический и фактический адреса, изменение организационно-правовой формы, переименование, банковские реквизиты и т.п.) посредством направления новых реквизитов в адрес Арендодателя заказным письмом с уведомлением. При отсутствии такого уведомления документы, связанные с исполнением настоящего Договора, направляются по последнему известному Арендодателю адресу Арендатора и считаются доставленными.

4.1.16. В случае исключения Арендатора из Единого государственного реестра юридических лиц либо Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), а также при переходе прав на объекты, расположенные на земельном участке, направить Арендодателю в 10-дневный срок об этом письменное уведомление с приложением копий документов об исключении Арендатора из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей либо копий документов, подтверждающих переход прав на объекты, расположенные на земельном участке (договор, свидетельство о государственной регистрации и т.п.).

4.1.17. В трехдневный срок с момента подписания настоящего Договора обратиться в Отдел Управления Федеральной регистрационной службы по РА в Тахтамукайском районе.

4.1.18. Оплатить расходы по регистрации права аренды земельного участка.

4.1.19. В трехдневный срок с момента государственной регистрации Договора представить Арендодателю экземпляр договора аренды с отметкой регистрации.

4.1.20. Арендатор несет другие обязательства, установленные законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендатор не вправе:

4.2.1. Передавать арендованный Участок в субаренду без письменного согласия Арендодателя. 4.2.2. Нарушать существующий водоток и менять поперечный профиль участка без разрешения соответствующих органов. 4.2.3. Нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями без согласования в установленном порядке. 4.2.4. Использовать возведенные объекты до их приема в эксплуатацию в установленном порядке.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на Участке в соответствии с видом разрешенного использования. 4.3.2. Возводить строения и сооружения в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования Участка и утвержденной проектной документацией на основании соответствующего разрешения на строительство.

4.3.3. Требовать расторжения Договора в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации.

4.4. В случае реорганизации Арендатора его права и обязанности по Договору переходят к другому лицу в порядке универсального правопреемства, действующего при реорганизации юридических лиц.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора виновная сторона несет имущественную и иную ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. В случае невнесения арендной платы в установленный Договором срок Арендатору начисляется пеня в размере 0,1 % в день за каждый день просрочки.

5.3. Уплата неустойки в связи с нарушением срока внесения арендной платы не освобождает Арендатора от обязанности погасить задолженность по арендной плате.

5.4. В случае несвоевременного возврата Арендатором Участка Арендодателю после прекращения действия Договора Арендатор уплачивает арендную плату за все время просрочки в двукратном размере.

5.5. Споры сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Прекращение действия Договора

6.1. Договор действует в течении 10 (десять) лет с « _____ » _____ 2019 г. по « _____ » _____ 2029 г.

6.2. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

7. Изменения Договора

7.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору аренды оформляются в форме Дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора и подлежит государственной регистрации в установленном порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр хранится в Отделе Управления Федеральной регистрационной службы по Республике Адыгея в Тахтамукайском районе. В качестве неотъемлемой части Договора к нему прилагаются: план земельного участка, предоставленного в аренду; решение уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в аренду; акт приема-передачи.

8. Реквизиты Сторон

Арендодатель: Администрация муниципального образования «Энемское городское поселение» Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, д. 13. Арендатор:

Подписи Сторон. Арендодатель: _____ (Ф.И.О.) (подпись) М.П. АРЕНДАТОР: _____ (Ф.И.О.) (подпись)

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ извещает о возможности предоставления земельного участка с разрешенным использованием – «коллективные сады и огороды». Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка с разрешенным использованием – «коллективные сады и огороды» в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка. Адрес подачи заявлений – 385100, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, администрация МО «Тахтамукайский район». Способ подачи заявлений – на бумажном носителе при личном обращении в администрацию МО «Тахтамукайский район» по указанному адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, администрация МО «Тахтамукайский район», отдел делопроизводства и контроля. К заявлению необходимо приложить копию документа, удостоверяющего личность заявителя, а также копию документа, удостоверяющего полномочия представителя. Дата окончания приема заявлений – тридцатый день со дня опубликования и размещения извещения. Адрес (иное описание местоположения земельного участка) – Республика Адыгея, Тахтамукайский район, СНТ «Импульс», участок № 68. Площадь земельного участка – 647 кв.м. Кадастровый квартал - 01:05:3300002. Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка - 385100, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, вторник - с 14ч.30м. до 17ч.00м., четверг - с 9ч.30м. 12ч.00м. (руководитель отдела по земельно-имущественным отношениям администрации МО «Тахтамукайский район» Евдокимов Ю.Г.), тел. 94-4-07.