

Согласие

12+

Выходит с 1933 года Цена свободная

СРЕДА 16 декабря 2020 года №100 (9846)

ПРЕСС-СЛУЖБА ГЛАВЫ РА СООБЩАЕТ

ГЛАВА АДЫГЕИ ПРИНЯЛ УЧАСТИЕ В СОЦИАЛЬНОМ ОНЛАЙН-ФОРУМЕ ПАРТИИ «ЕДИНАЯ РОССИЯ»

Состоялся первый социальный онлайн-форум партии «Единая Россия», в котором приняли участие Президент России Владимир Путин, председатель партии Дмитрий Медведев, федеральные министры, волонтерские центры «ЕР», развернутые во всех регионах страны. Адыгею на мероприятии представил Глава республики, секретарь регионального отделения партии «Единая Россия» Мурат Кумпилов.

Форум был посвящён обсуждению региональных практик оказания волонтерской помощи гражданам в период пандемии, в том числе по поддержке врачей и медучреждений. Также говорилось о перспективах развития добровольческой деятельности.

Открывая мероприятие, Дмитрий Медведев обозначил ряд реализованных партийных инициатив – от приобретения средств индивидуальной защиты и транспорта для медучреждений до законодательного обеспечения мер социальной поддержки граждан, помощи бизнесу.

«Пандемия коронавируса потребовала от нашего государства, по сути, чрезвычайных действий. И чтобы поддержать экономику, и, самое главное, чтобы поддержать граждан. Реагировать нужно было быстро, концентрированно и по возможности эффективно. «Единая Россия» сразу включилась в борьбу с пандемией и использовала все свои ресурсы, развернула масштабную работу по всем направлениям», – сказал председатель «Единой России».

Также Дмитрий Медведев указал на приоритетные задачи добровольчества в ближайший период. В их числе – развитие автоволонтерства: перевозка врачей, доставка больных в случаях, когда не требуется скорая помощь; доставка питания медикам и лекарств больным. Отдельно была подчеркнута необходимость оказания помощи колл-центрам единого телефонного номера 122, поддержки семей медицинских работников, которые трудятся в «красной зоне»; вовлечения большего числа волонтеров-медиков.

В ходе форума к обсуждению волонтерских проектов присоединился Президент РФ

Владимир Путин. Приветствуя участников мероприятия, глава государства отметил высокую востребованность работы волонтеров и реализации добровольческих инициатив.

«Когда люди делают добро, они получают удовольствие от этого. В этом, на самом деле, в значительной степени и есть смысл жизни вообще. Когда помогаешь близким тебе людям и даже тем людям, которых ты, может быть, и не знаешь, но которые нуждаются в твоей поддержке, и получаешь от этого удовлетворение, – это один из важнейших стимулов и важнейших инструментов для самореализации любого человека», – сказал Владимир Путин.

Президент страны назвал ряд значимых задач, которые в сложный период пандемии решают добровольцы, и принял активное участие в обсуждении волонтерских инициатив. Ряд из них глава государства поддержал, дав соответствующие поручения Правительству РФ. В частности, речь идёт об упрощении требований к аптекам при онлайн-продаже безрецептурных лекарств; страховании персонала, обеспечивающего жизнедеятельность больниц; продлении действия 30% скидки на оплату пошлин через портал госуслуг; продлении беззаявительного порядка предоставления субсидий на оплату ЖКУ.

По итогам форума партии Глава Адыгеи Мурат Кумпилов подчеркнул, что с первых дней пандемии коронавируса добровольцы республики также активно включились в оказание помощи населению и медработникам. Региональное отделение партии Единая Россия, Всероссийское общественное движение «Волонтеры-медики», предприниматели республики организовали помощь продуктовыми наборами для пожилых людей и малоимущих семей республики: свыше 65 тыс. жителей Адыгеи из числа нуждающихся получили бесплатные продуктовые наборы.

Также региональное отделение «ЕР» передало сотрудникам республиканской клинической инфекционной больницы легковой автомобиль «Лада Веста», за счёт средств партийцев приобретён и передан



Адыгейской республиканской станции скорой медицинской помощи современный реанимобиль. В госпитали доставлялись продуктовые наборы для врачей.

«Волонтеры Адыгеи провели большую работу по реализации партийных инициатив «Единой России». Это и задача продовольственных наборов пожилым и нуждающимся гражданам, и доставка лекарств людям старшего поколения, людям с хроническими заболеваниями, работа колл-центров, доставка врачей к больным. Сегодня партия и волонтеры продолжают помогать людям. В первую очередь, занимаются обеспечением работы горячих линий, доставкой лекарств. Волонтеры – это те, кто хочет принести пользу ближним по зову сердца. Недавний пример, когда в Майкопе тысячи добровольцев вышли на поиски пропавшего трёхлетнего ребёнка, говорит о том, что у нас много отзывчивых и неравнодушных людей. Всем, кто в этот непростой период на разных направлениях оказывал и оказывает помощь людям, хочу сказать огромное спасибо. Отдельные слова благодарности – бизнес-сообществу за серьёзную поддержку в такое непростое

время», – сказал Глава Адыгеи.

Глава республики подчеркнул, что руководство региона продолжит оказывать поддержку добровольческим инициативам, создавать необходимые условия для развития волонтерского движения.

Отметим, в Адыгее к общероссийской акции взаимопомощи «#МыВместе» присоединились свыше 1200 волонтеров, в том числе в сфере здравоохранения задействовано около 380 человек.

Более 50 волонтеров-медиков работают в «красной зоне».

В региональный волонтерский штаб вошли все добровольческие объединения республики: волонтеры республиканского отделения партии «Единая Россия»; регионального отделения Общероссийского народного фронта; добровольцы из ВУЗов; предприниматели и представители различных организаций Адыгеи и т.д.

Напомним, в преддверии Дня народного единства в Госфилармонии республики чествовали волонтеров Адыгеи, удостоенных памятной медали Президента России «За бескорыстный вклад в организацию акции взаимопомощи #МыВместе».

ВАЖНО

Ко Дню Конституции Российской Федерации, а также в рамках муниципальной целевой программы "Молодежная политика в МО "Тахтамукайский район" на 2019-2024гг." в актовом зале районной администрации состоялось торжественное вручение паспортов юным гражданам.

Из рук заместителя главы МО "Тахтамукайский район", члена партии "Единая Россия" Саиды Баговой паспорта получили десять учеников общеобразовательных учреждений района, добившихся отличных результатов в учебе и активно участвующих в общественной жизни школы и волонтерской деятельности.

В ознаменование государственного праздника Саида Багова также вручила почетные грамоты администрации МО «Тахтамукайский район» волонтерам, работавшим в информационных точках района и помогавшим гражданам ознакомиться с предлагаемыми поправками к основному закону страны.

Волонтеры также рассказывали людям о новых возможностях голосования в период пандемии коронавируса.



Единый номер горячей линии по вопросам предупреждения и лечения коронавирусной инфекции 8-800-2000112, региональный номер 8-800-2005259

Продолжается подписная кампания на I полугодие 2021 года. Стоимость подписки на районную газету «Согласие» 376 руб. 92 коп.

АКТУАЛЬНО

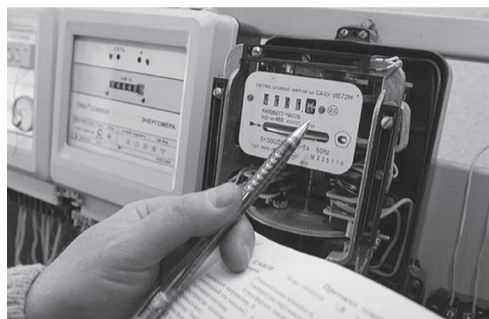
СПРАШИВАЛИ – ОТВЕЧАЕМ

На вопросы в сфере реформирования ЖКХ, поступающие от населения, отвечает председатель комиссии по вопросам местного самоуправления, жилищной политики, жилищно-коммунального хозяйства Общественной палаты Республики Адыгея Гоголева Татьяна Аркадьевна.

- В период самоизоляции контролеры могут проверять индивидуальные приборы учета (ИПУ) или эти работы под запретом?

- Федеральное законодательство такой запрет не устанавливало.

Исполнитель коммунальных услуг — УО, ТСЖ, ЖК, ЖСК — должен проводить проверки состояния ИПУ, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности их показаний не реже одного раза в год. Если ИПУ расположен в жилом помещении, проверки разрешено проводить не чаще



одного раза в три месяца. Это предусматривает пункт 83 правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных постановлением правительства от 06.05.2011 № 354.

Для профилактики распространения коронавирусной инфекции и минимизации личных контактов с населением плановую проверку ИПУ, находящихся внутри жилых помещений, можно отложить. Если решите проводить проверки, обеспечьте контролеров антисептиками и средствами индивидуальной защиты - маской, перчатками, защитным комбинезоном, бахилами. Причем для каждой квартиры должен быть новый комплект.

- Должна ли УО провести дезинфекцию квартиры, у жителя которой обнаружили коронавирус?

- Не проводите дезинфекцию квартир — это не ваша сфера ответственности. Управляющая МКД организация отвечает за содержание общего имущества собственников помещений в МКД (ст. 39, 154, 161, 162 жилищного кодекса). УО, ТСЖ, ЖСК не должны проводить дезинфекцию квартир, где выявлены заболевшие граждане. Такую дезинфекцию проводят сами жители либо организации, осуществляющие дезинфекционную деятельность. Текущая дезинфекция в квартире проводится при выявлении больного инфекционным заболеванием, а заключительная дезинфекция - после эвакуации больного. Такие правила следуют из пунктов 4.3.6, 4.3.8 Санитарно-эпидемиологических правил СП 3.5.1378-03, утвержденных постановлением главного санитарного врача от 09.06.2003 №131.

- Кто вправе инициировать ликвидацию незаконной парковки во дворе МКД — собственники помещений или орган МСУ?

- Зависит от условий. Если земельный участок, на котором расположен МКД, сформирован и поставлен на кадастровый учет, то он относится к общему имуществу собственников помещений в МКД. Это определено пунктом 4 части 1 статьи 36 жилищного кодекса и статьей 16 федерального закона от 24.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие жилищного кодекса Российской Федерации».

В этом случае собственники на общем собрании вправе принять решение об использовании земельного участка, в том числе о ликвидации стихийной парковки. Это следует из части 2 статьи 36, пункта 2 части 2 статьи 44 и части 1 статьи 46 жилищного кодекса. Такие решения принимают большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД (пп. 2, 3 ч. 2 ст. 44, ч. 1 ст. 46 жилищного кодекса).

Если земельный участок не сформирован и в отноше-

нии него не проведен государственный кадастровый учет, земля обычно находится в собственности соответствующего публично-правового образования.

Чтобы решить вопрос о ликвидации стихийной парковки, следует обратиться к собственнику земельного участка, то есть к органу МСУ. В запросе необходимо указать основания для ликвидации парковки, например, не соблюдено расстояние между МКД и припаркованными автомобилями в соответствии с правилами благоустройства территории.

- Собственник квартиры закрыл металлическим листом внешнюю сторону балконного ограждения в МКД. Это правомерно?

- Если такие работы выполнены без согласований, то они неправомерны. В состав общего имущества в МКД входят ограждающие несущие конструкции дома (включая фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, несущие колонны и иные ограждающие несущие конструкции). Фасад — это тоже общее имущество собственников помещений в МКД. Так установлено пунктом 3 части 1 статьи 36

жилищного кодекса, пунктом 2 правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением правительства от 13.08.2006 №491.

Управляющие МКД организации обязаны обеспечивать поддержание архитектурного облика МКД в соответствии с проектной документацией такого дома (подп. «е» п. 10 Правил №9 491).

Любые действия, связанные с изменением проектного решения и нарушением архитектурного облика МКД, должны выполняться после: решения общего собрания собственников помещений в МКД о согласовании изменения внешнего облика фасада МКД (пп. 1, 3 ч. 2 ст. 44 ЖК); согласования изменений архитектурного облика фасада МКД уполномоченным органом МСУ. Законодатель не уполномочил УО и ТСЖ согласовывать проведение указанных работ и выдавать какие-либо разрешения.

- Куда жаловаться, если РСО не исполняет обязанности по надлежащему содержанию колодцев?



- Обратитесь с жалобой в орган местного самоуправления. Организация в границах поселения водоотведения — это вопрос местного значения. Следовательно, и контролировать, насколько качественно выполняет РСО свои обязанности по эксплуатации систем водоотведения на территории муниципального образования забота органа МСУ. В жалобе укажите, что РСО систематически не исполняет свои обязанности по надлежащему содержанию муниципального имущества (системы водоотведения). Если не дождетесь нужных результатов, обратитесь в органы прокуратуры.



- В какой срок нужно восстановить стояк ливневой канализации, который оторвало от фасада МКД?

- На устранение такой аварийной заявки у вас есть пять суток. Точный перечень работ по ремонту общего имущества собственников помещений в МКД, относящихся к аварийным, законодательно не определен.

Ливневая канализация на кровле и фасаде МКД относится к системе водоотведения в таком доме и является общим имуществом собственников помещений в МКД. Это следует из абзаца 2 пункта 5 правил содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. постановлением правительства от 13.08.2006 №491). Устранить повреждение водосточных труб, воронок, колен и иных элементов в течение пяти суток с момента обнаружения аварийной ситуации требуют нормы частей 1.1, 2.3 статьи 161 жилищного кодекса и приложения 2 к правилам и нормам технической эксплуатации жилищного фонда (утв. постановлением госстроя России от 27.09.2003 № 170).

- За содержание жилья пени можно продолжать взыскивать?

- Нет, нельзя. УО, ТСЖ, ЖК не могут взыскивать пени за долги по оплате КУ, содержания жилого помещения и капитального ремонта до 01.01.2021. Запреты установлены пунктами 1 и 5 постановления правительства от 02.04.2020 №9 424. Но этот документ не содержит положений, определяющих запрет на расчет и начисление неустоек в отношении должников.

- УО вправе требовать оплатить долг за ЖКУ и пени, которые возникли по начислениям в 2019 году?

- Да, вправе. Постановление правительства от 02.04.2020 № 424 «Об особенностях предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» вступило в силу с 6 апреля 2020 года — даты официального опубликования. Его действие распространяется на те отношения, которые возникли уже после принятия документа. Обратной силы данное постановление правительства не имеет. Поэтому все начисленные до вступления в силу указанного постановления пени продолжайте взыскивать в общем порядке (ч. 14 ст. 155 жилищного кодекса).

- Собственник проголосовал на общем собрании, а потом передумал и потребовал вернуть его бюллетень. Должны ему выдать документ?

- Нет, не должны. Решение по повестке дня — это односторонняя сделка по своей природе. Волеизъявление признается состоявшимся с того момента, как письменное решение подписано. При этом собственник вправе обжаловать решение общего собрания в суд, даже если он принимал в нем участие, но его волеизъявление при голосовании было нарушено. Это закреплено частью 3 статьи 81.4 гражданского кодекса.

ЦИФРОВОЕ ТВ

ОБЪЕМ ПРОГРАММ С СУБТИТРАМИ НА ТЕЛЕВИДЕНИИ ВЫРОС В 4 РАЗА

Цифровая телесеть РТРС обеспечивает включение субтитров в программы телеканалов. Субтитры дают людям с нарушениями слуха доступ к социально значимой информации.

«Первый канал», «Россия 1», НТВ, «ТВ Центр», СТС, «Пятница», «Мир» и «Рен ТВ» снабжают субтитрами более чем 5% эфира в неделю, «Карусель» — 100%. Субтитры создаются и запускаются в эфир в московской студии телеканалов.

Законодательная норма, обязывающая телеканалы адаптировать для слабослышащих и глухих не менее пяти процентов эфира в неделю, действует с 1 января 2020

года. Требование касается новостных выпусков, кинофильмов, телесериалов и развлекательных телепередач.

Вещатели могут исполнять его любым способом: прямыми или скрытыми субтитрами, перевод на русский жестовый язык, «бегущая строка» и прочее.

Норма соответствует положениям Конвенции ООН о правах инвалидов от 13 декабря 2006 года и согласуется с государственной программой «Доступная среда» (2011-2025). Программа направлена на создание полноценных условий для интеграции людей с ограниченными возможностями в общественную жизнь.

В 2011 году в состав мероприятий программы «Доступная среда» вошла организация скрытого субтитрирования телевизионных программ общероссийских обязательных общедоступных телеканалов. За 9 лет объем субтитров на этих телеканалах увеличился более чем в четыре раза — с 3 тысяч часов до 13,4 тысяч часов.

Для активации скрытых субтитров телепрограмм телезрителям необходимо воспользоваться режимом «Телетекст».

В России проживает более 13

миллионов людей с нарушением слуха, в том числе более миллиона — дети.



НОВОСТИ СПОРТА

В Казани завершились XXX всероссийские соревнования по самбо, посвященные памяти мастера спорта международного класса Накипа Мадьярова.

Ставший уже традиционным турнир собрал более 500 лучших борцов 2004-2009 гг. рождения из 18 субъектов России. Воспитанники спортивной школы №1 Тахтамукайского района показали хорошую подготовку и завоевали награды всероссийского турнира.

Первое место заняли Рамазан Коблев и Расул Наш. Тренирует спортсменов Рустам Джаримок.

Серебряным призером турнира стал Дамир Хадипаш. Занимается юноша у Ибрагима Нагоя.

Аида ЦИКУ, главный специалист

комитета по физической культуре и спорту администрации МО "Тахтамукайский район"

**ПРАВОНАРУШЕНИЕ**

КОНСТИТУЦИОННЫЙ СУД РФ ПРИЗНАЛ НЕЗАКОННОСТЬ ШТРАФОВ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЛИ БЕЗ УВЕДОМЛЕНИЯ

Конституционный Суд России признал не соответствующей Конституции РФ статью Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (КоАП РФ), на основании которой суды штрафовали собственников земли за дополнительное использование земельных участков без уведомления властей.

16 октября Конституционный Суд рассмотрел в заседании без проведения слушания дело о проверке конституционности части 1 статьи 8.8 КоАП РФ по жалобе гражданки М. Г. Анциновой. Заявительница является собственником двух земельных участков, которые отнесены к категории земель населенных пунктов, с установленными видами разрешенного использования «размещение индивидуального жилого дома» и «завершение строительства индивидуального жилого дома». Гражданка М. Г. Анцинова была оштрафована на 10 тыс. руб. за то, что наряду с целевым использованием участков содержала на них сельскохозяйственных животных.

Проанализировав действующее законодательство России, Конституционный Суд отметил, что собственник земельного участка имеет право самостоятельно выбрать для себя как основной, так и в дополнение к нему вспомогательный вид разрешенного использования участка, если они предусмотрены правилами землепользования и застройки муниципального образования для определенной территориальной зоны. При этом ни земельный кодекс РФ, ни градостроительный кодекс РФ непосредственно не возлагают на собственника обязанностей по уведомлению о своем решении тех или иных органов публичной власти.

Суд указал в своем постановлении от 16 октября 2020 года № 42-П на «неоднозначность, неясность и недосказанность правового регулирования в данном вопросе, что неизбежно препятствуют адекватному уяснению его содержания и предназначения, допускают возможность неограниченного усмотрения публичной власти в процессе правоприменения, создают предпосылки для административного произвола и непослуживательного правосудия, чем ослабляют гарантии защиты конституционных прав и свобод», необходимость федеральному законодателю принять меры по устранению выявленной неопределенности правового регулирования. Правоприменительные решения по делу гражданки М.Г. Анциновой, принятые на основании части 1 статьи 8.8 КоАП Российской Федерации, подлежат пересмотру в установленном порядке.

Секретариат Конституционного Суда Республики Адыгея

БУКВА ЗАКОНА

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПРОКУРОРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ АНДРЕЙ КИКОТЬ УТВЕРДИЛ ОБВИНИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО УГОЛОВНОМУ ДЕЛУ ОБ УБИЙСТВЕ

Заместитель Генерального прокурора Российской Федерации Андрей Кикоть утвердил обвинительное заключение в отношении жителя Тахтамукайского района Республики Адыгея. Он обвиняется в совершении преступления, предусмотренного частью 1 статьи 105 УК РФ (умышленное причинение смерти другому человеку). По версии следствия, в июле 2017 года злоумышленник в ходе конфликта, переросшего в драку, в состоянии алкогольного опьянения выстрелил в потерпевшего из охотничьего ружья. От полученной раны последний скончался на месте. В ходе расследования обвиняемый вину не признал, выдвинув версию о совершенном потерпевшим самоубийстве.

Расследование по делу проведено Главным следственным управлением Следственного комитета РФ по Северо-Кавказскому федеральному округу. Уголовное дело направлено в Тахтамукайский районный суд Республики Адыгея для рассмотрения.

Елена УСАЧЕВА, прокурор Главного Управления Генеральной прокуратуры РФ в СКФО и ЮФО

СЛУЖБА 02 СООБЩАЕТ

ОПЕРАЦИЯ "АЛКОГОЛЬ-ТАБАК"

В Адыгее прошла оперативно-профилактическое мероприятие «Алкоголь-Табак». Сотрудники полиции проверяли торговые объекты с целью выявления и пресечения преступлений, совершаемых в сфере производства и оборота этилового спирта, алкогольной и табачной продукции.

Осуществлялись контрольные закупки товара и проверка документации.

В отношении нерадивых предпринимателей составлены административные протоколы по части 2 статьи 14.17 КоАП России «Оборот алкогольной и спиртосодержащей продукции с грубым нарушением лицензионных требований, предусмотренных законодательством». Санкцией вышеуказанной статьи предусмотрено наложение административного штрафа в размере от ста пятидесяти тысяч до двухсот тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до 90 суток.

Рейдовые мероприятия по проверке торговых точек, направленные на выявление и пресечение фактов продажи алкогольной и табачной продукции несовершеннолетним проводятся на постоянной основе.

Алий ЧЕУЖ, командир взвода №2 ОБ ДПС ГИБДД МВД по РА

НАЦПРОЕКТ

НА ДОРОГАХ АДЫГЕИ УСТАНОВЛЕННЫ 56 НОВЫХ КАМЕР ФОТО-ВИДЕОФИКСАЦИИ НАРУШЕНИЙ ПДД

В Республике Адыгея завершены запланированные на 2020 год работы по установке новых систем фото-видеофиксации нарушений ПДД.

На выделенные по нацпроекту "Безопасные и качественные автомобильные дороги" 146 млн. руб. в республике планировалось установить в этом году 52 новые камеры видеофиксации нарушений ПДД.

В результате образовавшейся экономии по итогам проведенных аукционов данную цифру удалось увеличить: на заседании республиканского проектного офиса реализации нацпроекта было принято решение направить средства экономии на модернизацию систем Фоккорд, установленных на 4-х въездах в республиканскую столицу.

Таким образом число систем наблюдения за движением на муниципальных, региональных и части федеральных дорог в регионеполнилось на 56 новых камер.

Данные камеры способны решать несколько задач одновременно: отслеживание потока автомобилей с различными настройками поиска, фиксация таких нарушений ПДД как превышение скоростного режима, правил движения по полосам, непредоставление преимущества движения пешеходам на пешеходном переходе и т.д.

Директор Государственного казенного учреждения Республики Адыгея «Центр безопасности дорожного движения Республики Адыгея» Даур Аргун рассказал о процессе отбора мест для установки новых систем наблюдения:

- В тесном взаимодействии со специалистами Управления ГИБДД по региону подбирались места для установок наших камер. Задача стояла следующая: места концентрации ДТП, определенные статистикой происшествий, обеспечить постоянным контролем видеосистем. Учитывая их способность работать 24 часа в сутки, не теряя качество фиксируемой картинки, рассчитываем на очень скорое снижение негативной статистики по этим местам напряженности.

Напомним: целевыми показателями нацпроекта в регионе является установка к 2024 году на дорогах республики не менее 99 систем фото-видеофиксации и 6 стационарных объектов весогабаритного контроля.

**ТРУДОУСТРОЙСТВО**

УФСИН России по Республике Адыгея объявляет о наличии вакансий на должности начальствующего состава уголовно-исполнительной системы

Для службы в УИС приглашаются лица на службу от 18 до 40 лет, ранее проходившие военную и правоохранительную службу - до 45 лет.

Требования к кандидатам:

наличие образования не ниже среднего, прохождение военной службы по призыву.

Сотрудники УИС обеспечиваются социальными гарантиями: льготное исчисление выслуги лет для назначения пенсии (1 месяц службы за 1,5 месяца);

бесплатная ежегодная выдача форменного обмундирования; возможность получения бесплатного высшего образования впервые в образовательных организациях ФСИН России по очной и заочной форме обучения;

бесплатное медицинское обслуживание;

очередной ежегодный отпуск - от 30 до 45 календарных дней;

ежегодная материальная помощь в размере оклада;

денежное довольствие от 23 до 25 тысяч рублей ежемесячно;

единовременная социальная выплата для приобретения или строительства жилого помещения.

в первоочередном порядке места в общеобразовательных и дошкольных образовательных организациях по месту жительства и в летних оздоровительных лагерях независимо от формы собственности; денежная компенсация за наем (поднаем) жилых помещений.

По вопросам трудоустройства обращаться по адресу: г. Майкоп, ул. Привокзальная, 108 или по телефонам: 8772-524720 (52-18, 52-19)

КУПЛЮ АВТОМОБИЛЬ любой марки, расчет сразу. Тел.: +7 989 2798915

Все виды строительных и ремонтных работ. Тел.: 8918 0050910.

Фермерское хозяйство реализует курочек-молодок 3, 5, 8 месяцев – Кубань, Серебристые, Ломан-браун, Минорка. Доставка бесплатная. Тел.: 8989 8085004.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 07.12.2020г. №1408 а. Тахтамукай О разрешении разработки документации по проекту межевания территории в пределах кадастрового квартала 01:05:0600008.4 для земельного участка с кадастровым номером 01:05:0600008.4, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Козет, ул. Шоссейная, 71 гр. Самаковскому Я.В.

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015 г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании обращения гр. Самаковского Яна Валентиновича, в целях обеспечения устойчивого развития подлежащей застройки территории, выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков, для строительства и размещения объектов капитального строительства и линейных объектов, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить гр. Самаковскому Я.В., разработку документации по проекту межевания территории в пределах кадастрового квартала 01:05:0600008.4 для земельного участка с кадастровым номером 01:05:0600008.4, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Козет, ул. Шоссейная, 71. 2. Отделу архитектуры, градостроительства и муниципального контроля администрации МО «Тахтамукайский район» (Коблев С.Б.) осуществлять техническое сопровождение разработки документации по проекту межевания территории в пределах кадастрового квартала 01:05:0600008.4 для земельного участка с кадастровым номером 01:05:0600008.4, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Козет, ул. Шоссейная, 71. 3. Рекомендовать гр. Самаковскому Я.В. обратиться в отдел архитектуры, градостроительства и муниципального контроля администрации МО «Тахтамукайский район» для получения технического задания на разработку документации по проекту межевания территории в пределах кадастрового квартала 01:05:0600008.4 для земельного участка с кадастровым номером 01:05:0600008.4, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Козет, ул. Шоссейная, 71. 4. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru. 5. Контроль за исполнением настоящего возложить на отдел архитектуры, градостроительства и муниципального контроля администрации МО «Тахтамукайский район». 6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

А. Схалыхо, глава администрации МО «Тахтамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 11.12.2020г. №1413 а. Тахтамукай О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:0900014.265, расположенного по адресу: Республика Адыгея, а. Новая Адыгея, ул. Майкопская гр. Миргородскому В.В.

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Указом Главы Республики Адыгея от 18 марта 2020г. №27 «О введении режима повышенной готовности» (с 10 июля 2020г.), со статьей 17 Устава МО «Тахтамукайский район», Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 74 от 24.03.2020г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тахтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» в целях обеспечения устойчивого развития подлежащей застройки территории, выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков, для строительства и размещения объектов капитального строительства и линейных объектов, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания проект межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:0900014.265, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Майкопская, 2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:0900014.265, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Майкопская на 11 января 2021 года 10 часов 30 минут. 3. Определить местом проведения публичных слушаний здание отдела архитектуры, градостроительства и муниципального контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Хакурате, 53. 3.1. В связи со сложной эпидемиологической обстановкой, связанной с риском распространения новой коронавирусной инфекции, Комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Тахтамукайский район» обеспечить при проведении публичных слушаний соблюдение: требований обеспечения безопасности граждан путем ношения медицинских масок и перчаток; безопасной дистанции в 1,5 м между участниками публичных слушаний; одновременного нахождения в помещении из расчета 1 человек на 4 квадратных метра. 4. Определить комиссией административной по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний постановлению администрации МО «Тахтамукайский район» по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», утвержденному Постановлением № 1921 от 15.09.2015 г. 5. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru. 6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой. 7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

С. Багова, и.о. главы администрации МО «Тахтамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 4.12.2020г. №280 пгт.Энем О предоставлении гр. Чанкселиани Бачуки Тристановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с площадью 400 кв.м. с кадастровым номером 01:05:0100064:113 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Восточная, 55/1 с изменением расстояния до границы со смежным земельным участком с кадастровым номером 01:05:0100064:114 по адресу: пгт.Энем, ул.Восточная, 55

Руководствуясь ст.40 градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.8 правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение», утвержденным решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» от 13 февраля 2012 года №41-8, заключением комиссии по землепользованию и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение» о результатах публичных слушаний от 20 ноября 2020г., заявлением гр. Чанкселиани Б.Т. от 05.03.113 1 от 13.10.2020г. ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Чанкселиани Бачуки Тристановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с площадью 400 кв.м. с кадастровым номером 01:05:0100064:113 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Восточная, 55/1 с изменением расстояния до границы со смежным земельным участком с кадастровым номером 01:05:0100064:114 по адресу: пгт.Энем, ул.Восточная, 55 до 1 метра. 2. Организационному отделу администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Согласие» и на официальном сайте администрации в сети «Интернет». 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» (Воронцова). 4. Хотко, глава муниципального образования «Энемское городское поселение»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по проекту постановления главы муниципального образования «Энемское городское поселение» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства

В соответствии со ст.46 градостроительного кодекса РФ, ст.14 правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение», утвержденным решением Совета депутатов МО «Энемское городское поселение» от 13.02.2012 №41-8 (далее - Правила), на основании постановления главы администрации муниципального образования «Энемское городское поселение», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства организованы и 20 ноября 2020 года проведены публичные слушания по вышеуказанному проекту. Публичные слушания состоялись в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Публикация о проведении публичных слушаний: «Согласие» (приложение) от 07.11.20г. №89 (9835). Вопрос, вынесенный на публичные слушания: Постановление главы МО «Энемское городское поселение» от 29.10.2020г. №206 «О проведении публичных слушаний по предоставлению Чанкселиани Бачуки Тристановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с площадью 400 кв.м. с кадастровым номером 01:05:0100064:113 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Восточная, 55/1. Время проведения публичных слушаний: 16 ноября 2020 года в 10 часов 00 минут. Место проведения публичных слушаний: пгт.Энем, ул.Чкалова, 13, отдел архитектуры и градостроительства, кабинет №4. Количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 1 человек. В результате проведения публичных слушаний принято решение направить на рассмотрение главе МО «Энемское городское поселение» для утверждения или отклонения проекта постановления об утверждении предоставления Чанкселиани Бачуки Тристановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с площадью 400 кв.м. с кадастровым номером 01:05:0100064:113 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Восточная, 55/1.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 7.12.2020г. №282 О проведении публичных слушаний по предоставлению Хадипашу Рамазану Чамалевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка площадью 712 кв.м. с кадастровым номером 01:05:0100052:94

В целях обеспечения прав и законных интересов граждан, руководствуясь статьей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» от 04.08.2006г №10-17 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Энемское городское поселение», административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением главы муниципального образования «Энемское городское поселение» от 05.05.2016 №94, на основании заявления гр. Хадипаш Р.Ч. от 12.11.2020г. вх. №05.03-1496, постановляю:

1. Назначить на 28.12.2020г. в 10:00 часов публичные слушания по предоставлению Хадипашу Рамазану Чамалевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка площадью 712 кв.м. с кадастровым номером 01:05:0100052:94 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Теплова, 23/1. 2. Местом проведения публичных слушаний определить здание администрации МО «Энемское городское поселение» по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул. Чкалова, 13, актовый зал. 3. Установить, что все предложения и замечания по предоставлению Хадипашу Рамазану Чамалевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка площадью 712 кв.м. с кадастровым номером 01:05:0100052:94 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Теплова, 23/1 принимаются в письменной форме по адресу: пгт. Энем, ул. Чкалова 13 каб. №4 либо в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет по электронному адресу agh_enem@mail.ru. 4. Отделу архитектуры и градостроительства администрации МО «Энемское городское поселение» обеспечить оповещение населения о проведении публичных слушаний. 5. Отделу архитектуры и градостроительства администрации МО «Энемское городское поселение» организовать экспозицию в период с 07.12.2020 по 25.12.2020, установить время проведения с 09:00 - 17:00 с перерывом с 13:00 - 14:00 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Чкалова, 13, кабинет №4. 6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел архитектуры и градостроительства администрации МО «Энемское городское поселение». 7. Организационному отделу опубликовать настоящее постановление в районной газете «Согласие» и на официальном сайте администрации по адресу www.aemopem.ru. 8. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования.

Х. Хотко, глава муниципального образования «Энемское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 7.12.2020г. №283 О проведении публичных слушаний по предоставлению Хуако Алю Юрьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка площадью 90 кв.м. с кадастровым номером 01:05:1300005:64 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, х.Новый Сад, ул.Полевая, 6/н

В целях обеспечения прав и законных интересов граждан, руководствуясь статьей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» от 04.08.2006г №10-17 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Энемское городское поселение», административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением главы муниципального образования «Энемское городское поселение» от 05.05.2016 №94, на основании заявления гр. Хуако А.Ю. от 12.1.2020г. вх. №05.03-1490, постановляю:

1. Назначить на 28.12.2020г. в 10:00 часов публичные слушания по предоставлению Хуако Алю Юрьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка площадью 90 кв.м. с кадастровым номером 01:05:1300005:64 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, х.Новый Сад, ул.Полевая, 6/н по адресу: пгт. Энем, ул. Чкалова 13 каб. №4 либо в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет по электронному адресу agh_enem@mail.ru. 4. Отделу архитектуры и градостроительства администрации МО «Энемское городское поселение» обеспечить оповещение населения о проведении публичных слушаний. 5. Отделу архитектуры и градостроительства администрации МО «Энемское городское поселение» организовать экспозицию в период с 07.12.2020 по 25.12.2020, установить время проведения с 09:00 - 17:00 с перерывом с 13:00 - 14:00 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Чкалова, 13, кабинет №4. 6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел архитектуры и градостроительства администрации МО «Энемское городское поселение». 7. Организационному отделу опубликовать настоящее постановление в районной газете «Согласие» и на официальном сайте администрации по адресу www.aemopem.ru. 8. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования.

Х. Хотко, глава муниципального образования «Энемское городское поселение»

ПОЛИРОВКА ФАР, КУЗОВА АВТОМОБИЛЯ. Тел. 8988 3601011.

ПРОДАЕТСЯ

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 10 соток в а.Козет по ул.Молодежная, 53, в собственности. Тел.: 8918 2905508.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 8 соток в а.Козет по ул.Кубаньстроевская, 28/5, в собственности, коммуникации. Тел.: 8918 2905508.

- ИНДЮКИ. Тел.: 8918 2229619.

- 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА площадью 72 кв.м. в а.Тахтамукай по ул.Натухаевская. Тел. 8918 4597238.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК в ДНТ "Лесное" по ул.Шоссейная, 21, трасса Краснодар-Новороссийск. Тел. 8918 1145162.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 10 соток в центре а.Тахтамукай по ул.Луначарского, 4. Тел. 8918 4324804.

- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ИЖС): п. Энем 6 сот. рядом со спорт-комплексом, разреш. на строит., коммуникации рядом; г. Адыгейск 8 сот. вдоль майкопской трассы. Тел.: 8918-2332829.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 803 кв.м. в п.Энем по ул.Адыгейская, 88, цена 850 тыс.руб., **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 1000 кв.м. в п.Энем по ул.Адыгейская, 88/1, цена 1050 тыс.руб. Цена за оба участка 1800 тыс.руб. В собственности. Тел.: 8918 3351503, 8918 3873873.

- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ в НДТ "Берег Кубани": ул.Речная, 3, площадь 600 кв.м.; ул.Береговая, 9, площадь 604 кв.м.; ул.Береговая, 11, площадь 606 кв.м.; ул.Центральная, 13, площадь 606 кв.м. Все в собственности. Цена за каждый участок 550 тыс.руб. Тел.: 8918 3351503, 8918 3873873.

- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ в а.Козет по ул.Перспективная, 51 и 53 по 550 тыс.руб. (договор аренды до 2023 года с дополнительным соглашением на право выкупа), под ИЖС, площадь каждого 10 соток. Цена за оба участка 1 млн.руб. Тел.: 8918 3873873.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 870 кв.м. под ИЖС в а.Козет по ул. Пионерская, 10. Тел. 8918 1193399. (В собственности).

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 8 соток в п.Энем по ул.Первомайская, 155. Коммуникации рядом. Тел.: 8961 5328301.

- МАГАЗИН в п.Энем по ул.Перова (федеральная трасса) 86 кв.м., зал 64 кв.м., электричество, вода. В эксплуатации. Тел.: 8918 4438008.

- БЫКИ И БАРАШКИ. Тел.: 8918 9797308.

В кафе "Кунак Хаус" (адрес: а.Тахтамукай, ул.Совмена, 7) ТРЕБУЮТСЯ ПОВАР, ОФИЦИАНТ. График работы 2/2. Тел.: 8918 218 0433.

В среднюю школу №1 а.Тахтамукай ТРЕБУЮТСЯ: дворник (1,5 ст.), уборщик служебных помещений (1,5 ст.) Тел.: 8 (87771) 96450, 8918 3863948

Тахтамукайскому районному суду ТРЕБУЮТСЯ секретарь судебного заседания, секретарь суда. По всем вопросам обращаться в общий отдел суда по тел.: 8 (87771) 46-600.

Тахтамукайскому комплексному центру социального обслуживания населения ТРЕБУЕТСЯ РАБОЧИЙ по комплексу обслуживания и ремонту зданий. Тел.: 8 (87771) 96040.

Средней школе №25 п.Энем ТРЕБУЮТСЯ: учитель-логопед, уборщик производственных помещений. Обращаться: п.Энем, ул.Красная, 23, тел. (87771) 42-257.

ООО «Нефтепродуктсервис» в Энемскую автоколонну «ЛУКОЙЛ» ТРЕБУЮТСЯ ВОДИТЕЛИ категории СЕ для перевозок нефтепродуктов. Желательно наличие свидетельства ДОПОГ, при отсутствии обучение за счет организации по ученическому договору с последующим трудоустройством на наше предприятие. Оформление по ТК РФ, соц.пакет, достойная зарплата. Тел.: (861) 2685111, 2683024, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2.

Официальный сайт газеты: <http://gazetasoglasie.ru>

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

Согласие

Учредители: Администрация МО «Тахтамукайский район», Совет народных депутатов МО «Тахтамукайский район» Адреса издателей: (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ **свидетельство о регистрации** ПИ №10-3916 **Подписной индекс** 52221 **Перепечатка материалов, опубликованных в "Согласии", - только с разрешения редакции.**

Главный редактор - Меда Хамедовна БОЛЕТОВА
Заместитель главного редактора - Марзиет Цусха
Ответственный секретарь - Марина Хуако
Собственный корреспондент - Зарема Хуаз
Оператор по верстке - Мариет Бехух

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62, **тел.: 96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail:** gazetasoglasie@mail.ru
Отпечатано в ОАО "Полиграф-Юг" (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).
Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 1156 Заказ №
Номер подписан в печать - 18.00, по графику - 18.00