

Согласие

12+

Выходит с 1933 года Цена свободная

СРЕДА 4 августа 2021 года №61 (9911)

ВЛАДИМИР ПУТИН ПОЗИТИВНО ОЦЕНИЛ РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТЫ ПЛАТФОРМЫ «РОССИЯ - СТРАНА ВОЗМОЖНОСТЕЙ»

Президент Владимир Путин считает, что автономная некоммерческая организация (АНО) «Россия – страна возможностей» немало сделала с момента своего создания в 2018 году. Такую позицию глава государства выразил на встрече с гендиректором платформы Алексеем Комиссаровым.

Путин напомнил, что организация была создана «для повышения социальной мобильности людей, чтобы у них было больше возможностей повышать свой уровень, добиваться определенных жизненных целей». «За это время немало сделано», – подчеркнул президент.

Платформа «Россия – страна возможностей» была запущена на всемирном фестивале молодежи и студентов в октябре 2017 года по инициативе главы государства. Она объединяет образовательные, кадровые и социальные проекты, способствующие самореализации граждан и продвижению общественных инициатив. В мае 2018 года для развития платформы «Россия – страна возможностей» была создана одноименная автономная некоммерческая организация.



ПРЕСС-СЛУЖБА ГЛАВЫ РА СООБЩАЕТ

МУРАТ КУМПИЛОВ: «ВАЖНО ОБЕСПЕЧИТЬ ВЫСОКОЕ КАЧЕСТВО ЖИЗНИ ЛЮДЕЙ В ЛЮБОЙ ТОЧКЕ РЕСПУБЛИКИ»



В ходе рабочей поездки в Майкопский район Глава Адыгеи Мурат Кумпилов побывал в межпоселенческом Центре народной культуры в п. Тульском, где проводится капитальный ремонт.

По программе «Комплексное развитие сельских территорий» на эти цели выделено 59,7 млн. рублей, подрядная организация – ООО «Агротранс».

На здании заменена кровля, проведена отделка внутренних помещений, идёт монтаж электропроводки, вен-

тиляции, фасадные работы и переоборудование актового зала.

Глава республики осмотрел строительство, сделал ряд замечаний по оснащению ЦНК и обустройству сцены, зрительского зала на 400 мест.

«Это должен быть современное учреждение культуры, где людям будет комфортно находиться и которое сможет предоставлять населению весь комплекс услуг», – отметил Мурат Кумпилов.

Также Глава РА поручил предусмотреть в ЦНК оборудование для кинозала, ускорить благоустройство прилегающей территории.

Далее руководитель региона оценил обновлённый парк районного центра, где в рамках программы по формированию комфортной городской среды уложены плиточные дорожки, установлены лавочки и освещение, обустроены детские площадки.

В этот же день Глава Адыгеи посетил п. Табачный, где идёт комплексное обустройство площадки под компактную застройку. Земельные участки здесь будут предоставляться многодетным семьям. Сейчас за счёт средств программы «Комплексное развитие сельских территорий» осуществляется газификация, водоснабжение, энергоснабжение и строительство подъездных дорог к будущей жилой зоне. На эти цели выделено свыше 168 млн. рублей.

Мурат Кумпилов ознакомился с ходом работ, дал поручения по обеспечению транспортной доступности тер-

ритории и выстраиванию общей логистики с основной частью посёлка. Кроме того, профильному министерству поручено предусмотреть расширение зоны застройки вдвое – с 200 до 400 участков.

Итоги рабочей поездки были подведены на заседании в администрации Майкопского района с участием председателя Госсовета-Хасэ РА Владимира Нарожного, главного федерального инспектора аппарата полпреда президента РФ в ЮФО по РА Сергея Дрокина, премьер-министра РА Геннадия Митрофанова, руководителей отраслевых министерств, депутатов Госсовета-Хасэ РА и Совета народных депутатов района, глав сельских поселений.

Мероприятие было посвящено реализации государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий» в Майкопском районе.

Было отмечено, что всего на реализацию в Адыгее данной госпрограммы в 2021 году выделено 1 млрд. 154 млн. рублей. В том числе 393,5 млн. рублей – на строительство и капремонт 11 объектов в Майкопском районе.

«Сегодня в Адыгее реализуется много государственных программ, и одна из наиболее эффективных – «Комплексное развитие сельских территорий». Для нас важно обеспечить высокое качество жизни людей в любой точке республики, и госпрограмма предоставляет возможности для комплексного решения этой задачи. Со своей стороны мы должны выполнить все взятые обязательства перед федеральным центром и добиться максимальной результативности мероприятий программы», – подытожил Мурат Кумпилов.

ЗДОРОВЬЕ

ВАКЦИНИРУЙТЕСЬ СКОРЕЙ!

Обращение членов Совета старейшин Республики Адыгея

Уважаемые жители Республики Адыгея!

Нигде в мире нет единой границы, где можно остановить и победить смертельно опасную пандемию коронавируса. Линия фронта этой инфекции проходит возле каждого из нас и каждый должен сам защитить себя. Если мы этого не сделаем, вирус займет наше место на земле. Чем быстрее защитим себя, тем быстрее справимся с общим злом.

Не подвергайте себя, родных, близких и окружающих смертельной опасности. Вакцинируйтесь! Не упускайте время! Дорог каждый день и каждый час. Не забывайте соблюдать меры самозащиты.

Адыгеим щыпсэурэ пстэуми афакорэ джэпсаль!

Ныбджэгъу лъапIэхэр!

Уз мэхъаджэм дунаир зэлыкIугъэу зыщелIэты! Ащ упзүцIужьынышъ ущытэкIонэу гъэнэфгъэ гъунапкъэ иIэп. А зэпахырэ узым игъунапкъэ хэти ыпашъхэ ит, хэти ышъхэ кыуэхумэжыкын фае! ШыкIэ закъоу хахыгъэр, вакцинэр зыхыгъэлъхъаныр ары. Зэдедгъаштэу псынIэу ар зыхыдгъалъхэмэ, узым тытэкIон тлэкIыщт!

Тэри, тиIэхыл гупсэхэри, тызыхэтхэри хъадэгъу узым щытэжыгъэухумэм.

ПсынIаIоу вакцинэр зыхыжъугъалъхэ!

Адыгэ Республикэм инахыжэмэ я Совет хэтхэр.

ВЫ ЕЩЕ НЕ ПРИВИЛИСЬ?

— Первый компонент прививки мне ввели 21 июня, второй – 12 июля. Уверена, вакцинация должна охватить все общество: только тогда мы с большей долей уверенности можем быть избавлены от тяжелых форм заболевания и смертельных случаев. Прививка защищает не только нас самих, но и близких людей, тех, кого мы любим. Я решила, что начинать нужно прежде всего с себя. После ввода первого компонента у меня поднялась небольшая температура, 37,3, но на следующий же день прошла. После второго компонента вообще никаких побочных последствий не было. Сейчас я себя хорошо чувствую и всем хочу пожелать доброго здоровья.

Марина ЧУЦ,
сотрудник администрации Тахтамукайского района

■ новости

■ политика

■ общество

■ культура

■ экономика

■ спорт

К ДНЮ РЕПАТРИАНТА

«КЪИНЫМ СИГЪАЩТЭРЭП, АДЫГЭ ЧЫГУР ИЭПЫЭГЪУ СФЭХЪУГЪ...»

Къэралыгъоу Шам (Сирием) илэс зауэлкэ уэклэиэ-бэжымэ зэпэуцожьыныгъэу къитэджагъэм изфагу кыыхнагъэ хэхэс адыгэхэр хэкум къэщэжыгъэнэм фэшI тиеспубликэ бэ ышэрэр. Мы хэгъэгум адыгэ минишээрэ тIокIырэ щэпсэу, тилэпкэгъухэм якъэбар тэри тегъэгумэкIы. Гузэжыгъу чIыпIэ ифагъэу, хэкужым кэкIожьыгъэхэм ащыц Тыгъужь Сухилэ иунагъу. Сухилэ ишхьэгъусу Файхьа Ислъамрэ, ясабийхэу Нарт, Диан, Нарин илэс 2012-м Щынджые къекIужыгъагъэх.

- Сызыщыщэм сыхэкIожьы зысшIоигъор бэшIагъэ, - кьеIо Сухилэ. - Бэрэ къэгъээжыным ыужы ситыгъ. Щынджые тыхэкIожьыиэ МыекIуапэ тэку тыдэсыгъ, Iоф горэ щэгъэжыгъагъ, ау сфэгъэхъуэгъэп. Урысыбээр хабээр тэрээу тымышIэу кIин тлэгъуэгъ, ау цыфымэ яшIуагъэ кытагъэкIыгъ. Тхэм егъэпсэху экIэ ИэпыIэгъу къытфэхъуэгъэхэм. Шхьэ закъом макIэ фэшIэщтыр.

ТиIахьылхэр Шамэ къинагъэх, хэкужым къэгъээжыным гухэлъ яI адыгэу щыпсэхуэрэм, ау ар IэшIэхэп, бэ зэпхыгъэр, зэлытыгъэр, зы мафэ Iофэп. Зыфэгъэхъурэр емыгупшысэу кэкIожьы. Сэри сыхIэгъожьырэп.

Сабыйхэр Шамэ дэгъоу щеджэщтыгъэх, арабыбзэмрэ инджылыбзэмрэ ашIэ, кIин афэмыхъоу рэгъушIэх. Еджыным зэрегъухэрэм фэшы Шамэ гъээтхэм сикIалэхэр кырагъахыщтыгъэх, къэралыгъом пащэу иIэм ишхьагъусэ гъэпсэфыгъо уахътэм экскурсием ыщэщтыгъэх.

Ар сэ лъэшэу сигуапэ: еджыным ибзэ шхьафы, нахь кIин, тучаным уIухъэу зыгорэ къэпщэфыщтым фэдэп. Адыгабээр ашIэрэп, ау адыгэ кIэлэцIыкIумэ ренэу ягъусэх,

зэдэгъушIэным пылтых.

Чыгум тыщэлажэ, хэтэрыкIхэр дгъэтIысхьагъэх, чэт заулэ тэху.

Хэкужыр дэгъу, рэхьат, гупсэф. Шамэ цыкIогъэзаом имэшIожьы укъесты, укIожьынэу, ухэхьажьынэу мы уахътэм щытэп. ТелевизорыкIэ кыгъэлагъорэ къэбархэр мэкIэ дэд щыхъугъэ тхьамыкIагъом елытыгъэмэ.

Зэо дэгъу мэхъуа, Шамэрэ Израилырэ ягъунапкэ бгъуитIумкIи адыгэ чылэшхохэр Iут. Ахэм адэхэр зэрэлэгъух, Iэ зэфашIыжы, ау зэфэкожышхухэрэп, хэгъэгу гъунэм дзэ кыулыкыушIэхэр Iутых. А чылэгъуитIумэ язэу Шамэ итым тэ тыдэсыгъ. Заом бэ екIодылIагъэр, фэныкIоныгъэхэр зыригъэщэчыгъэр.

Ау зэпэуцожьыныгъэр щэгъэтыжымы мы чIыпIэр, хэкужэу тятэжымэ бэ шIагъэу абгынагъэр къэгъэнэнэу сыфаеп.

СыцIыкIоу ситхьакIумэмэ кырадагъэу къэсэшIэжы сятэ кыIуатэщтыгъэ: ащ ятэжэ илэс пшIыкIуф ыныбжыгъ тилэпкэгъухэр эккощыхэм. Iодышэ (Кавказ) щыкIуагъэ заом илажэкIэ яхэку арафыгъэ адыгэхэм ащыщыбэр тырку къэралыгъом Балкан лъэныкIом ыгъэтIысыгъагъ.

Урыс-Тырку заом ыужы Балканым ис адыгэхэр Сирием къагъэкIожьыгъагъэх. ТицIыфхэр дунаим щыритэкъухьагъ, бэр макIэ хъугъэ.

Илэс пчъагъэкIэ уэклэиэбэжымэ ригъажы, кIиным



пешIуекIозэ непэ зыпкэ иуцагъэ лъэпкыыр.

Сэри кIиным сигъащтэрэп, адыгэ чыгур ИэпIэгъу лъэшэу сфэхъугъ.

Тыгъужь Сухилэ иунагъо илэситIум кьехъу Щынджые дэсыгъ, джы Къэбыхьаблэ унэ щыщэфыгъэу щэпсэу.

Сурэтым итыр: Тыгъужь Сухилэ иунагъо зыщыпсэуштыгъэ чылагъо цыкIум пэмычыжэу мэщытэу заом кьелыжыгъэр

СЛУЖБА 02 СООБЩАЕТ

ОПЕРАЦИЯ «ПОДРОСТОК»

С целью профилактики семейного неблагополучия, предупреждения правонарушений в отношении несовершеннолетних, защиты их прав и законных интересов сотрудники полиции Адыгеи проводят комплексную оперативно-профилактическую операцию «Подросток». В этом году она будет проходить в несколько этапов.

В ходе проведения особое внимание уделяется пресечению фактов бродяжничества и попрошайничества среди несовершеннолетних, нахождения подростков в общественных местах в состоянии алкогольного либо наркотического опьянения. Сотрудники подразделений по делам несовершеннолетних совместно с территориальными профильными комиссиями проверяют места отдыха молодежи.

Как показывает практика, такая форма профилактического контроля позволяет своевременно выявлять трудных подростков, а также неблагополучные семьи и оперативно оказывать им помощь.

Полиция Адыгеи напоминает родителям и законным представителям об ответственности за несоблюдение норм законодательства, связанных с воспитанием, обучением и содержанием несовершеннолетних.

Несмотря на ежедневные хлопоты, нельзя забывать о том, что детям нужны забота и внимание, особенно в летний период. Взрослым необходимо регулярно напоминать ребенку о поведении в быту и общественных местах. Как правило, если со стороны родителей отсутствуют должный контроль и внимание, несовершеннолетние могут совершить общественно опасные деяния.

В течение летних каникул обычно на территории республики регистрируются несколько краж велосипедов и электроинструментов, совершенных подростками. Для предотвращения этих негативных явлений взрослым необходимо чаще проводить профилактические беседы со школьниками и не оставаться равнодушными к детям, оставленным по разным причинам без надзора родителей.

Азмет ПШИДАТОК,
заместитель командира взвода №2 ОБ ДПС ГИБДД МВД по РА

СОБЛЮДАЕМ ПРАВИЛА ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ



Сотрудники ГИБДД Тахтамукайского района провели рейдовые мероприятия, целью которых является профилактика нарушений правил дорожного движения водителями, осуществляющими пассажироперевозки. Во многом качество поездки и безопасность пассажиров зависит от конкретного перевозчика. Не все пользователи общественного

транспорта смогут определить, какой автобус выезжает на линию с соблюдением всех требований безопасности, а какой нарушает. Именно поэтому Госавтоинспекция проводит специальные мероприятия по выявлению водителей, не соблюдающих нормы действующего законодательства.

В ходе проверки деятельности пассажироперевозчиков дорожные полицейские проверили автобусы, выходящие на линии по межрайонным и внутрирайонным маршрутам.

В рамках акции сотрудники Госавтоинспекции проверяют техническое состояние транспорта, а также соблюдение водителями режима труда и отдыха, своевременное прохождение медосмотра.

Также проводятся профилактические беседы с водителями, цель которых – еще раз напомнить о повышенной ответственности за безопасность большого числа пассажиров.

Ким ТРАХОВ,
инспектор по пропаганде безопасности дорожного движения ОГИБДД ОМВД России по Тахтамукайскому району

ЦИФРОВОЕ ТЕЛЕВИДЕНИЕ

РТРС ОТМЕЧАЕТ 20-ЛЕТИЕ

13 августа Российская телевизионная радиовещательная сеть (РТРС) отмечает 20-летие. РТРС образована в 2001 году Указом Президента России № 1031 для решения стратегических задач: формирования единого производственно-технологического комплекса государственных теле- и радиосетей, их эксплуатации, модернизации и развития.

В 2021 году РТРС признана лучшим работодателем отрасли телекоммуникаций России (исследование Randstad Employer Brand Research).

В 2010-е годы РТРС создала крупнейшую в мире цифровую эфирную телесеть в соответствии с федеральной целевой программой развития телерадиовещания. Сеть включает 5040 передающих станций и дает возможность жителям страны принимать 20 эфирных телеканалов без абонентской платы.

Филиал РТРС «РТРС Республики Адыгея» входит в структуру предприятия с 2001 года. Сегодня в филиале работают 54 человека. Цифровая телесеть из 15 передающих станций обеспечивает многоканальным телерадиовещанием 99,96% жителей региона. Помимо цифровых федеральных программ, телезрителям доступны региональные блоки ГТРК «Адыгея» на телеканалах «Россия 1» и «Россия 24» и передачи МБУ «Майкопское телевидение» на канале ОТР. В 11 населенных пунктах республики транслируется радиопрограмма «Радио России» в аналоговом формате. Филиал также транслирует в Майкопе передачи МБУ «Майкопское телевидение» на канале «Кубань 24» и 3 радиопрограммы («Радио России», «Маяк», «Казак ФМ») в аналоговом формате.

В планах РТРС — расширение спектра услуг для удовлетворения нужд федеральных и региональных органов власти, вещателей, операторов связи и иных заказчиков. Заметна востребованность предприятия в мероприятиях национальной программы «Цифровая экономика». На объектах РТРС планируется установить более двух тысяч базовых станций LTE за четыре года. Цель — организовать беспроводной доступ для социально-значимых объектов и малых удаленных поселений.

Инфраструктура РТРС также задействуется для оповещения населения о ЧС и создания центров обработки данных. В перспективе сеть может использоваться для информатизации промышленности и сельского хозяйства посредством Интернета вещей, транспортной телематики, аэронавигации, экологического мониторинга.

Развиваются и традиционные направления деятельности предприятия. С 2018 года РТРС модернизировала почти 1200 объектов радиосети ВГТРК. «Маяк» и «Вести ФМ» появляются в городах с населением более 100 тысяч человек и административных центрах регионов. Программы «Радио России» переводятся в FM-диапазон и получают региональные блоки. В Республике Адыгея модернизация радиосети ВГТРК завершается в 2021 году. Сеть включает одиннадцать передатчиков. На сегодняшний день возможность слушать государственные радиопрограммы в FM-диапазоне получили более 62% жителей Республики Адыгея.

В день рождения предприятия телебашни Биробиджана, Благовещенка, Калининграда, Калуги, Сочи, Челябинска и других городов включают праздничную архитектурно-художественную подсветку. На медиафасаде Останкинской телебашни в течение суток будет демонстрироваться поздравительная открытка, логотип цифрового эфирного телевидения — «бабочка» и логотип компании.



4 августа 2021г.

ОФИЦИАЛЬНО

ИЗВЕЩЕНИЯ:

Администрация муниципального образования «Таштамукайский район» в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ извещает о возможности предоставления земельного участка с разрешенным использованием – «приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка с разрешенным использованием – «приусадебный участок личного подсобного хозяйства» в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Адрес подачи заявлений – 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, администрация МО «Таштамукайский район».

Способ подачи заявлений – на бумажном носителе при личном обращении в администрацию МО «Таштамукайский район» по указанному адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, администрация МО «Таштамукайский район», отдел делопроизводства и контроля. К заявлению необходимо приложить копию документа, удостоверяющего личность заявителя, а также копию документа, удостоверяющего полномочия представителя.

Адрес (иное описание местоположения земельного участка) – Республика Адыгея, Таштамукайский район, х.Хаштук, ул.Набережная. Площадь земельного участка – 2511 кв.м. Кадастровый квартал – 01:05:2400009. Ограничения и обременения – водоохранная зона реки Кубань; Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка – 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, вторник - с 14ч.30м, четверг - с 9ч.30м. 12ч.00м. (руководитель отдела по земельно-имущественным отношениям администрации МО «Таштамукайский район» Татлок Ф.Р.), тел. 94-4-07.

Администрация муниципального образования «Таштамукайский район» в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ извещает о возможности предоставления земельного участка с разрешенным использованием – «приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка с разрешенным использованием – «приусадебный участок личного подсобного хозяйства» в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Адрес подачи заявлений – 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, администрация МО «Таштамукайский район».

Способ подачи заявлений – на бумажном носителе при личном обращении в администрацию МО «Таштамукайский район» по указанному адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, администрация МО «Таштамукайский район», отдел делопроизводства и контроля. К заявлению необходимо приложить копию документа, удостоверяющего личность заявителя, а также копию документа, удостоверяющего полномочия представителя.

Адрес (иное описание местоположения земельного участка) – Республика Адыгея, Таштамукайский район, х.Хаштук, 3-й пер.Хакурте. Площадь земельного участка – 4617 кв.м. Кадастровый квартал – 01:05:2400008. Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка – 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, вторник - с 14ч.30м, четверг - с 9ч.30м. 12ч.00м. (руководитель отдела по земельно-имущественным отношениям администрации МО «Таштамукайский район» Татлок Ф.Р.), тел. 94-4-07.

Администрация муниципального образования «Таштамукайский район» в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ извещает о возможности предоставления земельного участка с разрешенным использованием – «приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка с разрешенным использованием – «приусадебный участок личного подсобного хозяйства» в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Адрес подачи заявлений – 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, администрация МО «Таштамукайский район».

Способ подачи заявлений – на бумажном носителе при личном обращении в администрацию МО «Таштамукайский район» по указанному адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, администрация МО «Таштамукайский район», отдел делопроизводства и контроля. К заявлению необходимо приложить копию документа, удостоверяющего личность заявителя, а также копию документа, удостоверяющего полномочия представителя.

Адрес (иное описание местоположения земельного участка) – Республика Адыгея, Таштамукайский район, х.Хаштук, ул.Хакача. Площадь земельного участка – 4046 кв.м. Кадастровый квартал – 01:05:2400011. Ограничения и обременения – охранный зона объекта электросетевого хозяйства ВЛИ-0,4 кВ; ШБ-279; ПТТК 602110; Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка – 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, вторник - с 14ч.30м, четверг - с 9ч.30м. (руководитель отдела по земельно-имущественным отношениям администрации МО «Таштамукайский район» Татлок Ф.Р.), тел. 94-4-07.

Администрация муниципального образования «Таштамукайский район» в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ извещает о возможности предоставления земельного участка с разрешенным использованием – «приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка с разрешенным использованием – «приусадебный участок личного подсобного хозяйства» в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Адрес подачи заявлений – 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, администрация МО «Таштамукайский район».

Способ подачи заявлений – на бумажном носителе при личном обращении в администрацию МО «Таштамукайский район» по указанному адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, администрация МО «Таштамукайский район», отдел делопроизводства и контроля. К заявлению необходимо приложить копию документа, удостоверяющего личность заявителя, а также копию документа, удостоверяющего полномочия представителя.

Адрес (иное описание местоположения земельного участка) – Республика Адыгея, Таштамукайский район, х.Хаштук, ул.Хакача. Площадь земельного участка – 5440 кв.м. Кадастровый квартал – 01:05:2400003. Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка – 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, вторник - с 14ч.30м, четверг - с 9ч.30м. 12ч.00м. (руководитель отдела по земельно-имущественным отношениям администрации МО «Таштамукайский район» Татлок Ф.Р.), тел. 94-4-07.

Администрация муниципального образования «Таштамукайский район» сообщает об итогах состоявшегося 30 июля 2021г. аукциона, состоящего из трех лотов на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район:

Лот №1- а. Старобжегокай, ул. Юбилейная, 1, с кадастровым номером 01:05:1900004:87, общей площадью 1000 кв.м.

Наибольший размер предложенной годовой арендной платы за земельный участок- 1 129 373 (один миллион сто двадцать девять тысяч триста семьдесят три) рублей 50 коп. Победитель- Горелова О.О.

Лот №2- а. Старобжегокай, ул. Братьев Пчешуай, 15, с кадастровым номером 01:05:2900013:16236, общей площадью 1000 кв.м.

Наибольший размер предложенной годовой арендной платы за земельный участок- 620 323 (шесть двадцать тысяч триста двадцать три) рублей 44 коп. Победитель- Мавродиева А.В.

Лот №3- а. Новая Адыгея, ул. Тургенское шоссе, с кадастровым номером 01:05:2900013:19509, общей площадью 400 кв.м.

Наибольший размер предложенной годовой арендной платы за земельный участок- 1 155 921 (один миллион сто пятьдесят пять тысяч девятьсот двадцать один) рублей 11 коп. Победитель- Горелова О.О.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 03 августа 2021г. № 724 пгт.Яблоновский О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории земельного участка с кадастровым номером 01:05:0200152:64, расположенного по адресу: ул.Космическая, 47 в пгт.Яблоновский Таштамукайского района Республики Адыгея

В соответствии со ст.28 федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45,46 градостроительного кодекса РФ, руководствуясь Уставом муниципального образования «Яблоновское городское поселение», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также на основании обращения гр. Шаталиной И.А. (вх. №687 от 02.08.2021),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 01:05:0200152:64, расположенного по адресу: ул.Космическая, 47 в пгт.Яблоновский Таштамукайского района Республики Адыгея

2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту межевания территории земельного участка с кадастровым номером 01:05:0200152:64, расположенного по адресу: ул.Космическая, 47 в пгт.Яблоновский Таштамукайского района Республики Адыгея на 6 сентября 2021 года в 10 часов 00 минут.

2. Определить местом проведения публичных слушаний кабинет №1 администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» по адресу: пгт.

Яблоновский, ул.Гагарина, 41/1.

3. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

4. Местонахождение комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение»: пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 41/1; тел: 8(87771) 97-8-01; приемные часы в рабочие дни: с 9.00 до 1 8.00.

4.1 Замечания и предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для включения их в протокол публичных слушаний принимаются комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение» до 6 сентября 2019 года.

5. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

7. Опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.ЛОВПАЧЕ, заместитель главы администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 03 августа 2021г. №722 пгт.Яблоновский О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Барчо Ф.А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Дома блокированной застройки (таунхаусы, коттеджи)», расположенного по адресу: Таштамукайский район, пгт.Яблоновский, ул. Котовского, 133

В связи с обращением гр. Барчо Ф.А. (вх. №934 от 16.07.2021 г) по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка площадью 700 кв.м. с разрешенным видом использования: «Для индивидуального жилищного строительства», с кадастровым номером 01:05:0200164:66, расположенный по адресу: Таштамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Котовского, 133, на разрешенный вид использования: «Дома блокированной застройки (таунхаусы, коттеджи)», а также в соответствии со статьей 39 градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Яблоновское городское поселение», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Барчо Ф.А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Котовского, 133 на 23 августа 2021 года в 11 часов 30 минут.

2. Определить местом проведения публичных слушаний кабинет №1 администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» по адресу: пгт. Яблоновский, ул.Гагарина, 41/1.

3. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

4. Местонахождение комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение»: пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 41/1; тел: 8(87771) 97-8-01; приемные часы в рабочие дни: с 9.00 до 1 8.00.

4.1 Замечания и предложения по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для включения их в протокол публичных слушаний принимаются комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение» до 23 августа 2021 года.

5. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

7. Опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.ЛОВПАЧЕ,

заместитель главы администрации «Яблоновское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 28 июля 2021г. №697 пгт.Яблоновский О предоставлении гр. Черныш В.А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Таштамукайский, пгт.Яблоновский, ул.Ленина, 17, кв 5, «Личные подсобные хозяйства и ремонтные мастерские и мастерские технического обслуживания».

В связи с обращением гр. Черныш В.А. по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка площадью 301 кв.м. с кадастровым номером 01:05:0200154:215, категории земель: «Земли населенных пунктов» с разрешенным видом использования: «Личные подсобные хозяйства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Таштамукайский, пгт.Яблоновский, ул.Ленина, 17, кв.5 на разрешенный вид использования: «Личные подсобные хозяйства и ремонтные мастерские и мастерские технического обслуживания», принадлежащего на праве собственности гр. Черныш В.А. №01:05:0200154:215- 01/031 /2019-2 от 20.11.2019 (Собственность), а также в связи с рекомендацией комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение» принятой по результатам публичных слушаний от 22.07.2021, руководствуясь п.5 ст.28 федерального закона №131- ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.39 градостроительного кодекса РФ и решением Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» №36-2 от 27.04.2012 «Об утверждении положения «О публичных слушаниях» в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить гр. Черныш В.А. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 301 кв.м. с кадастровым номером 01:05:0200154:215, расположенного в границах территориальной зоны ЖЗ 101 «Зона индивидуальной жилой застройки», с видом разрешенного использования: «Личные подсобные хозяйства», принадлежащего на праве собственности гр. Черныш В.А. №01:05:0200154:215- 01/031 /2019-2 от 20.11.2019 (Собственность), «Личные подсобные хозяйства и ремонтные мастерские и мастерские технического обслуживания».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

З.АТАЖАХОВ,

глава муниципального образования «Яблоновское городское поселение»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение» 22 июля 2021 года

Заключение составлено на основании протокола публичных слушаний от 22.07.2021 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 301 кв.м., расположенного по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Ленина, 17, кв 5, состоявшихся 22.07.2021г.

Организатор публичных слушаний: администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

Публичные слушания назначены: постановление о назначении публичных слушаний, опубликованное в газете «Поселковые новости» от 07.07.2021г. Публичные слушания проводились: 22.07.2021 в 10-00 часов, пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 41/1, в здании администрации.

Члены комиссии: заместитель главы администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Ловпаче А.А. - председатель комиссии; руководитель отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Хадипаш А.Р.- заместитель председателя комиссии; руководитель отдела муниципальной собственности и правового обеспечения администрации МО «Яблоновское городское поселение» Берзегов Р.А.;руководитель отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля администратора и муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Концевой Р.В.; руководитель социально-экономического отдела администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Гоова Ж.З.; главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Николенко Е.С. – секретарь комиссии.

Количество участников публичных слушаний: 0 человек.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, Ф.И.О. заявителя. Проект решения об изменении вида разрешенного вида использования земельного участка, площадью 301 кв.м. с кадастровым номером 01:05:0200154:215, с разрешенным видом использования «Личные подсобные хозяйства и ремонтные мастерские и мастерские технического обслуживания», расположенного по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Ленина, 17, кв.5.

Предложения или рекомендации экспертов, участников, постоянно проживающих

на рассматриваемой территории: принять в установленном законом порядке решение об изменении вида разрешенного использования земельного участка площадью 301 кв.м. с кадастровым номером 01:05:0200154:215, категории земель «Земли населенных пунктов» с разрешенным видом использования «Личные подсобные хозяйства и ремонтные мастерские и мастерские технического обслуживания», расположенного по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Ленина, 17, кв.5.

Иных участников – нет. Предложения внесены (Ф.И.О. эксперта, участника, название организации) Хадипаш А.Р., заместитель председателя комиссии.

Итоги публичных слушаний:

1. За время обсуждения от участниками публичных слушаний не поступило претензий или возражений по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка.

2. Решение об изменении вида разрешенного использования земельного участка площадью 301 кв.м. с кадастровым номером: 01:05:0200154:215, с разрешенным использованием «Личные подсобные хозяйства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Ленина, 17, кв 5 на условно разрешенный вид «Личные подсобные хозяйства и ремонтные мастерские и мастерские технического обслуживания» принято комиссией единогласно.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 02.08.2021 г. №891 а. Таштамукай О разрешении разработки документации по проекту планировки территории для земельных участков с кадастровыми номерами: 01:05:2900013:207, 01:05:2900013:19130, ООО «Регион-Юг»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Таштамукайский район» № 1921 от 15.09.2015 г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамукайский район», на основании обращения директора Общества с ограниченной ответственностью «Регион-Юг», гр. Каунова Вадима Ивановича, в целях обеспечения устойчивого развития подлежащей застройки территории, выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков, для строительства и размещения объектов капитального строительства и линейных объектов,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить директору, ООО «Регион-Юг», разработку документации по проекту планировки территории для земельных участков с кадастровыми номерами: 01:05:2900013:207, 01:05:2900013:19130.

2. Отделу архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Таштамукайский район» (Коблев С.Б.) осуществлять техническое сопровождение разработки документации по проекту планировки территории для земельных участков с кадастровыми номерами: 01:05:2900013:207, 01:05:2900013:19130, в рамках своей компетенции.

3. Рекомендовать директору, ООО «Регион-Юг», обратиться в отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Таштамукайский район» для получения технического задания на разработку документации по проекту планировки территории для земельных участков с кадастровыми номерами: 01:05:2900013:207, 01:05:2900013:19130.

4. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Таштамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Таштамукайский район» www.ta01.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Т.Чемсо, ио. главы администрации МО «Таштамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 2.08.2021 г. №890 а. Таштамукай О разрешении разработки документации по проекту планировки территории для земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:2900013:1629, 01:05:2900013:11630, 01:05:2900013:294, 01:05:2900013:11631, ООО «Регион - Строй»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Таштамукайский район» № 1921 от 15.09.2015 г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамукайский район», на основании обращения директора ООО «Регион-Строй», Окрян Артура Владимировича, в целях обеспечения устойчивого развития подлежащей застройки территории, выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков, для строительства и размещения объектов капитального строительства и линейных объектов,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить директору ООО «Регион-Строй», разработку документации по проекту планировки территории для земельных участков с кадастровыми номерами: 01:05:2900013:11629, 01:05:2900013:11630, 01:05:2900013:294, 01:05:2900013:11631.

2. Отделу архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Таштамукайский район» (Коблев С.Б.) осуществлять техническое сопровождение разработки документации по проекту планировки территории для земельных участков с кадастровыми номерами: 01:05:2900013:11629, 01:05:2900013:11630, 01:05:2900013:294, 01:05:2900013:11631, в рамках своей компетенции.

3. Рекомендовать директору ООО «Регион-Строй», обратиться в отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Таштамукайский район» для получения технического задания на разработку документации по проекту планировки территории для земельных участков с кадастровыми номерами: 01:05:2900013:11629, 01:05:2900013:11630, 01:05:2900013:294, 01:05:2900013:11631.

4. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Таштамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Таштамукайский район» www.ta01.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Т.Чемсо, ио. главы администрации МО «Таштамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 03 августа 2021г. №723 пгт.Яблоновский О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Югай Т.А. и гр. Альсовой И.А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, «Дома блокированной застройки (таунхаусы, коттеджи)», расположенного по адресу: Таштамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Фестивальная, д. 4.

В связи с обращением гр. Югай Т.А. и гр. Альсовой И.А. (вх. №961 от 22.07.2021 г) по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка, площадью 460 кв.м. с разрешенным видом использования: «Под жилую застройку индивидуальную», с кадастровым номером 01:05:0200148:5, расположенный по адресу: Республика Адыгея, р-н Таштамукайский, пгт.Яблоновский, ул.Фестивальная, дом 4 на разрешенный вид использования: «Дома блокированной застройки (таунхаусы, коттеджи)», а также в соответствии со статьей 39 градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Яблоновское городское поселение», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Югай Т.А. и гр. Альсовой И.А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Республика Адыгея, р-н Таштамукайский, пгт.Яблоновский, ул.Фестивальная, дом 4 на 23 августа 2021 года в 12 часов 00 минут.

2. Определить местом проведения публичных слушаний кабинет №1 администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» по адресу: пгт. Яблоновский, ул.Гагарина, 41/1.

3. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

4. Местонахождение комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение»: пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 41/1; тел: 8(87771) 97-8-01; приемные часы в рабочие дни: с 9.00 до 18.00.

</

Информация о результатах контрольного мероприятия, проведенного Контрольно-счетной палатой МО «Тахтамукайский район»

В соответствии с планом работы Контрольно-счетной палаты муниципального образования «Тахтамукайский район» на 2021 год, проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя школа «12» за 2020 год. В ходе проведения контрольного мероприятия проверены средства бюджета в размере 8026,2 тыс. руб., из них с нарушением бюджетного законодательства использованы средства в размере 275,3 тыс. руб., в том числе: неэффективное использование бюджетных средств 275,3 тыс. руб.: 1. Неэффективное использование бюджетных средств, в сумме 275,3 тыс. руб., в том числе: Средства субсидий, выделенные на выполнение муниципального задания 2020 года, в сумме 275,3 тыс. руб., были направлены на оплату кредиторской задолженности за 2018-2019 годы. 2. Прочие нарушения: В нарушение пункта 2 приказа министерства финансов Российской Федерации от 31.08.2018 года №186н «О требованиях к составлению и утверждению плана финансово-хозяйственной деятельности государственного (муниципального) учреждения» уточненный план ФХД на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов не утвержден руководителем Управления образования. В нарушение пунктов 1.1 и 2.2 договора о бухгалтерском обслуживании между МКУ «Централизованной бухгалтерией образования не сформирован резерв на оплату отпусков и страховых взносов в сумме 871,2 тыс. руб. Согласно части 6 статьи 38 федерального закона №44-ФЗ работники контрактной службы и контрактный управляющий должны иметь высшее образование или дополнительное профессиональное образование в сфере закупок. Требования части 6 статьи 38 Федерального закона №44-ФЗ к контрактному управляющему не соблюдены. В нарушение пункта 39 порядка от 08.04.2016 года №238 в соглашении о предоставлении субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнения работ) от 09.01.2020 года в приложении №6/н к соглашению сроки предоставления субсидии указаны одной датой - до 31.12.2020 года и сумма общего объема субсидии. При составлении графика предоставления субсидии необходимо руководствоваться «Порядком формирования и финансового обеспечения выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг в МО «Тахтамукайский район» от 08.04.2016 года №238 и при финансировании субсидии придерживаться графика. Проверкой выявлены нарушения действующего законодательства: По итогам контрольного мероприятия руководителю - главному бухгалтеру МКУ «Централизованная бухгалтерия при управлении образования администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» внесено представление для принятия мер по устранению выявленных нарушений. Ход устранения нарушений и недостатков, отмеченных в представлении находится на контроле в Контрольно-счетной палате муниципального образования «Тахтамукайский район». Материалы проверки направлены главе, Совету народных депутатов МО «Тахтамукайский район» и в прокуратуру МО «Тахтамукайский район».

Извещение о согласовании проекта межевания земельных участков

Настоящим извещением уведомляем участников долевого собственности на земельный участок с кадастровым номером 01:00:000000:2795 о месте и порядке согласования проекта межевания земельного участка, образованного в счет земельной доли. Предметом согласования являются размер и местоположение границ выделяемого земельного участка. Заказчиком проекта межевания является Баракова Инна Владимировна, проживающая по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, п.Энем, ул.Космическая, 20, тел. + 79284701178.

Проект межевания земельных участков подготовлен кадастровым инженером Куйсовой З.К., номер квалификационного аттестата 01-11-97, почтовый адрес: 385130, Тахтамукайский р-н, п.Энем, ул.Перова, 35, тел. +79286642523, электронная почта zemlemer@nxt.ru. Кадастровый номер исходного земельного участка 01:00:000000:2795. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, колхоз Дружба.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: Тахтамукайский р., п.Энем, ул.Перова, 35, тел. +79286642523. Обоснованные возражения после ознакомления с проектом межевания относительно размера и местоположения границ земельных участков принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения по адресу: 385130, Тахтамукайский р-н, п.Энем, ул.Перова,35, тел. +79286642523, электронная почта zemlemer@nxt.ru.

МИГРАЦИЯ

ИЗМЕНИЛИСЬ ФОРМЫ УВЕДОМЛЕНИЙ О ЗАКЛЮЧЕНИИ ЛИБО РАСТОРЖЕНИИ ТРУДОВЫХ ДОГОВОРОВ С ИНОСТРАННЫМИ ГРАЖДДАНАМИ

С 01.01.2021 года вступил в силу Приказ МВД № 536 от 30.07.2020 «Об утверждении формы ходатайства иностранного гражданина (лица без гражданства) о привлечении его в качестве высококвалифицированного специалиста и порядка его заполнения, а также форм и порядков уведомления МВД РФ или его территориального органа об осуществлении иностранными гражданами (лицами без гражданства) трудовой деятельности на территории РФ», в соответствии с которыми изменились формы уведомлений о заключении и прекращении (расторжении) трудовых договоров или гражданско-правовых договоров на выполнение работ (оказание услуг) с иностранным гражданином (лицом без гражданства).

Также напоминаем, что с 1 октября 2019 года в УВМ МВД по Республике Адыгея, по адресу: г. Майкоп, ул. Калинина, д. 210, каб. 5, подаются нижеследующие уведомления:

- уведомления о заключении и прекращении (расторжении) трудовых договоров или гражданско-правовых договоров на выполнение работ (оказание услуг) с иностранными гражданами (лицами без гражданства);
- уведомления о трудоустройстве иностранного гражданина (лица без гражданства) организацией, оказывающей услуги по трудоустройству иностранных граждан (лиц без гражданства) на территории Российской Федерации;
- уведомления об исполнении работодателями и заказчиками работ (услуг) обязательств по выплате заработной платы (вознаграждения) иностранному гражданину (лицу без гражданства) – высококвалифицированному специалисту;
- уведомления о заключении трудового договора или гражданско- правового договора на выполнение работ (оказание услуг) с иностранным гражданином (лицом без гражданства), обучающимся в Российской Федерации по очной форме в профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования по основной профессиональной образовательной программе, имеющей государственную аккредитацию;
- уведомления о расторжении трудового договора или гражданско-правового договора на выполнение работ (оказание услуг) с иностранным гражданином (лицом без гражданства), обучающимся в Российской Федерации по очной форме в профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования по основной профессиональной образовательной программе, имеющей государственную аккредитацию;
- уведомления о предоставлении отпуска без сохранения заработной платы продолжительностью более одного календарного месяца в течение года иностранному гражданину (лицу без гражданства), обучающемуся по очной форме в профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования по основной профессиональной образовательной программе, имеющей государственную аккредитацию.

Уведомление может быть предоставлено:

- на бумажном носителе непосредственно в УВМ МВД по Республике Адыгея;
- направлено почтовым отправлением с описью вложения и уведомления о вручении на почтовый адрес УВМ МВД по Республике Адыгея, г. Майкоп, ул. Калинина, д. 210;
- подано в электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных систем общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru).

ВАЖНО! В соответствии с п. 8 ст. 13 Федерального закона от 25.07.2002 года № 115-ФЗ «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации» все работодатели (без исключения) обязаны уведомлять территориальный орган федерального органа исполнительной власти в сфере миграции в субъекте Российской Федерации, на территории которого иностранный гражданин осуществляет трудовую деятельность о заключении и прекращении (расторжении) трудового (гражданско-правового) договора на выполнение работ (оказание услуг) в срок, не превышающий 3-х рабочих дней с даты заключения или прекращения (расторжения) соответствующего договора.

Получить дополнительную информацию Вы можете непосредственно в Отделе по вопросам миграции ОМВД России по Тахтамукайскому району по адресу: пгт. Энем, ул. Фрунзе, д. 7.

Отдел по вопросам миграции ОМВД России по Тахтамукайскому району

Фермерское хозяйство реализует курочек-молодок 3, 5, 8 месяцев – Кубань, Серебристые, Ломан-браун, Минорка. Доставка бесплатная. Тел.: 8989 8085004.

КУПЛЮ АВТОМОБИЛЬ любой марки, расчет сразу. Тел.: +7 989 2798915

ПРОДАЕТСЯ

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 10 соток в а.Козет по ул.Молодежная, 53, в собственности. Тел.: 8918 2905508.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 соток в а.Козет по ул.Кубаньстроевская, 28/5, в собственности, коммуникации. Тел.: 8918 2905508.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** под ИЖС 22 сотки в а.Тахтамукай по ул.Совмена, 41. Все документы. Тел. 8918 2174305.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** в г. Адыгейске по ул. Дружбы. На участке капитальный фундамент 11,5 х 12,5 м. с цоколем. Свидетельство о собственности на участок и отдельно на объект незавершенного строительства. Все коммуникации: газ, вода, электричество, канализация. Рядом школа, детский сад, остановка. Телефон: 8918-1208298.

- **2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** в п.Отрадный. Тел. 8918 2687207.

- **СРОЧНО 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** пл. 34 кв.м. в п.Энем по ул.Иркутско-Пинской дивизии, в новом 9-эт. доме. Тел.: 8918 0233320.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 соток в п.Энем по ул.Советская, 150. Тел.: 8918 2444164, 8918 6606047.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 соток в а.Козет по ул.Абадзехская, 59. Недорого. Тел.: 8918 4597868.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 сот. в п.Энем по ул.Первомайская, 161. В собственности. Торг уместен. Тел.: 8918 4232376.

- **ДОМ** в а.Шенджий по ул.Хакурате, 15, з/у 40 соток. Цена 1 млн.руб. Тел.: 8918 9911569

- **ДОМ** 60 кв.м. на земельном участке 12 соток в а.Тахтамукай. Рядом еще один **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 12 соток с временкой 50 кв.м. Тел.: 8918 3663969.



АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
Знают многих, выбирают нас

БЕСПЛАТНЫЕ
КОНСУЛЬТАЦИИ

ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ:

- Купля-продажа, обмен, аренда, приватизация квартир, домов, комнат, дач, земельных участков
- Юридическое сопровождение сделок
- Оформление документов
- Ипотека, жилищные сертификаты, материнский капитал

РА, Тахтамукайский район, п.Яблоновский, ул. Гагарина, 144/1, к.2 офис 4

**Тел.: 8989 1420201, 8918 2105718, 8918 2105786
e-mail: an_lider_01@mail.ru, инстаграм: @an_lider_01**

Утеряны, считать недействительными:

удостоверение многодетной матери №928, выданное 25.07.2017г. УТСЗХ по Тахтамукайскому району на имя Хатхе Асиет Адамовны.

аттестат о полном среднем образовании, выданный Афиписипской СШ №4 в 2005г. на имя Жане Руслана Адамовича.

диплом о высшем образовании, выданный Майкопским государственным технологическим университетом в 2010 году на имя Хатит Сусанны Юрьевны.

Тахтамукайскому комплексному центру социального обслуживания населения ТРЕБУЕТСЯ РАБОЧИЙ по комплексному обслуживанию и ремонту зданий. Тел.: 8 (87771) 96040

Тахтамукайскому районному суду ТРЕБУЮТСЯ секретарь судебного заседания, секретарь суда. Обращаться в общий отдел суда по тел.: 8 (87771) 46-600.

ТРЕБУЮТСЯ ОХРАННИКИ (п.Энем). Тел.: 8918 4578786

Официальный сайт газеты: <http://gazetasoglasie.ru>

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

Согласие

Учредители: Администрация МО «Тахтамукайский район», Совет народных депутатов МО «Тахтамукайский район»
Адреса издателей: (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ свидетельством о регистрации ПИ N10-3916
Подписной индекс 52221
Перепечатка материалов, опубликованных в «Согласии», - только с разрешения редакции.

Адрес редакции: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62, тел.: 96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail: gazetasoglasie@mail.ru
Отпечатано в ОАО «Полиграф-Юг» (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).
Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 1027 Заказ №

Главный редактор -
Меда Хамедовна БОЛЕТОВА

Номер подписан в печать -
18.00, по графику - 18.00

ОФИЦИАЛЬНО

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЯБЛОНОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ТАХТАМУКАЙСКОГО РАЙОНА от 28.07.2021

В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса РФ, положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана муниципального образования «Яблоновское городское поселение», на основании постановления от 03 июня 2021 года № 518 «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Тахтамукайского района Республики Адыгея» проведены публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план МО «Яблоновское городское поселение» (далее – ГП). Заключение составлено на основании протокола публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Яблоновское городское поселение» от 28.07.2021.

Члены комиссии: заместитель главы Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Ловпаче А.А. – председатель комиссии;

- руководитель отдела архитектуры, градостроительства и использования земель Администрации МО «Яблоновское городское поселение» Хадипаш А.Р. - заместитель председателя комиссии;

- руководитель отдела муниципальной собственности и правового обеспечения Администрации МО «Яблоновское городское поселение» Берзегов Р.А.;

- руководитель отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Концевой Р.В.;

- руководитель социально – экономического отдела Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Гоова Ж.З.;

- главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и использования земель Администрации МО «Яблоновское городское поселение» Николенко Е.С. – секретарь комиссии.

Проект внесения изменений в ПЗЗ подготовлен в соответствии со ст. 30, 31, 33-36 Градостроительного кодекса РФ. В целях доведения до населения информации о содержании вышеуказанного проекта, в специальном выпуске общественно политической газеты «Поселковые Новости» от 04.06.2021 и на официальном сайте Администрации МО «Яблоновское городское поселение» в сети Интернет опубликованы: постановление от 03.06.2021 № 518 «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Тахтамукайского района Республики Адыгея»; проект внесения изменений в Генеральный план МО «Яблоновское городское поселение» (графические материалы); информация о дате, времени, месте проведения публичных слушаний, порядок и сроки приема заявлений, предложений по проекту изменений ГП, адрес, по которому принимаются предложения и замечания и проводится экспозиция проекта. На публичных слушаниях для ознакомления и обсуждения был представлен вышеуказанный проект. В докладе приведена полная информация по проекту внесения изменений в ГП. Публичные слушания состоялись с участием членов комиссии.

Количество участников публичных слушаний: 3 человека. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях. Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Яблоновское городское поселение». Предложения или рекомендации членов комиссии, участников, постоянно проживающих на рассматриваемой территории. Предложения или рекомендации иных участников. Предложения внесены (Ф.И.О. члена комиссии, участника, название организации). Публичные слушания состоялись в соответствии с требованиями действующего законодательства. Комиссией по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Яблоновское городское поселение» принято решение направить Главе муниципального образования, данный проект для утверждения.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЯБЛОНОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ТАХТАМУКАЙСКОГО РАЙОНА от 02.08.2021г.

В соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса РФ, положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Яблоновское городское поселение», на основании постановления Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» от 21.05.2021 № 490 «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Тахтамукайского района Республики Адыгея 28.07.2021 Комиссией по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Яблоновское городское поселение» (далее – Комиссия) проведены публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Яблоновское городское поселение» (далее – ПЗЗ). Заключение составлено на основании протокола публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Яблоновское городское поселение» от 28.07.2021.

Члены комиссии: заместитель главы Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Ловпаче А.А. – председатель комиссии;

- руководитель отдела архитектуры, градостроительства и использования земель Администрации МО «Яблоновское городское поселение» Хадипаш А.Р. - заместитель председателя комиссии;

- руководитель отдела муниципальной собственности и правового обеспечения Администрации МО «Яблоновское городское поселение» Берзегов Р.А.;

- руководитель отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Концевой Р.В.;

- руководитель социально – экономического отдела Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Гоова Ж.З.;

- главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и использования земель Администрации МО «Яблоновское городское поселение» Николенко Е.С. – секретарь комиссии.

Проект внесения изменений в ПЗЗ подготовлен в соответствии со ст. 30, 31, 33-36 Градостроительного кодекса РФ. В целях доведения до населения информации о содержании вышеуказанного проекта, в специальном выпуске общественно политической газеты «Поселковые Новости» от 28.05.2021 и на официальном сайте Администрации МО «Яблоновское городское поселение» в сети Интернет опубликованы: постановление Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» от 21.05.2021 № 490 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Яблоновское городское поселение» Тахтамукайского района Республики Адыгея»; проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Яблоновское городское поселение» (текстовая часть и графические материалы); информация о дате, времени, месте проведения публичных слушаний, порядок и сроки приема заявлений, предложений по проекту изменений ПЗЗ, адрес, по которому принимаются предложения и замечания и проводится экспозиция проекта.

На публичных слушаниях для ознакомления и обсуждения был представлен вышеуказанный проект. В докладе приведена полная информация по проекту внесения изменений в ПЗЗ.

Публичные слушания состоялись с участием членов комиссии.

Количество участников публичных слушаний: 3 человека.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях. Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Яблоновское городское поселение». Предложения или рекомендации членов комиссии, участников, постоянно проживающих на рассматриваемой территории. Направить проект Правил землепользования и застройки разработчику для внесения соответствующих изменений, озвученных на публичных слушаниях. Предложения или рекомендации иных участников. Внести изменения в соответствии с протоколом публичных слушаний. Предложения внесены (Ф.И.О. члена комиссии, участника, название организации). Публичные слушания состоялись в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Комиссией по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Яблоновское городское поселение» принято решение об учете озвученных на публичных слушаниях замечаний и направлении проекта Правил землепользования и застройки разработчику для внесения соответствующих изменений в целях приведения в соответствие существующих земельных участков и объектов капитального строительства с территориальной зоной и целевым назначением.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЯБЛОНОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ТАХТАМУКАЙСКОГО РАЙОНА В ПГТ. ЯБЛОНОВСКИЙ от 28.07.2021

1. Место и время проведения публичных слушаний: 28 июля 2021 года, в 14:00 в пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 46, актовый зал СНД МО «Яблоновское городское поселение».

2. Присутствовали: Председатель Ловпаче А.А. - заместитель Главы Администрации МО «Яблоновское городское поселение».

Заместитель председателя: Хадипаш А.Р. - руководитель отдела архитектуры, градостроительства и использования земель Администрации МО «Яблоновское городское поселение». Секретарь комиссии: Николенко Е.С. - главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и использования земель Администрации МО «Яблоновское городское поселение»

Члены Комиссии: Концевой Р.В. - руководитель отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля Администрации МО «Яблоновское городское поселение». Берзегов Р.А. - руководитель отдела муниципальной собственности и правового обеспечения Администрации МО «Яблоновское городское поселение». Гоова Ж.З. - руководитель социально – экономического отдела Администрации МО «Яблоновское городское поселение».

3. Участники публичных слушаний – 3 человека.

4. Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

5. Предмет слушаний: рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план МО «Яблоновское городское поселение», разработанного специалистами отдела архитектуры, градостроительства и использования земель Администрации МО «Яблоновское городское поселение».

6. Основание для проведения публичных слушаний: Информационное постановление от 03 июня 2021 года № 518 «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Тахтамукайского района Республики Адыгея», проводимых в соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса РФ о дате и месте проведения публичных слушаний, опубликовано в приложении к газете «Поселковые новости» от 04.06.2021.

7. Экспозиция проекта проводилась в администрации МО «Яблоновское городское поселение» по адресу: пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 41/1.

8. Одновременно с экспозицией проекта Генерального плана МО «Яблоновское городское поселение» по указанному в пункте 7 адресу проводился учет письменных предложений и замечаний физических и юридических лиц по проекту для рассмотрения Комиссией в установленном порядке.

9. Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались с момента официального опубликования информационного постановления о проведении публичных слушаний.

10. Порядок проведения публичных слушаний: 10.1 Выступления: заместитель председателя комиссии А.Р. Хадипаш. 10.2 Рассмотрение вопросов и предложений от присутствовавших участников публичных слушаний.

Заместитель председателя комиссии А.Р. Хадипаш, ознакомил присутствующих на публичных слушаниях со следующей информацией: картографические материалы Генеральный план муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

В ходе слушаний присутствующим было разъяснено, что Генеральный план поселения, генеральный план городского округа, в том числе внесение изменений в такие планы, утверждаются соответственно представительным органом местного самоуправления поселения, представительным органом местного самоуправления городского округа.

Решение о подготовке проекта генерального плана, а также решения о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений принимаются соответственно главой местной администрации поселения, главой местной администрации городского округа.

В результате анализа проекта Генерального плана, Комиссией принято решение, о направлении вышеуказанного проекта, с рекомендациями об утверждении, главе муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

Участники публичных слушаний из числа граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект Генерального плана, правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства на публичных слушаниях по рассмотрению проекта Генерального плана присутствовали. Возражений и вопросов не поступало.

Голосовали: «За» - 9 человек, «Против» - нет, «Воздержалось» - нет. Публичные слушания считать состоявшимися в соответствии с требованиями действующего законодательства.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЯБЛОНОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ТАХТАМУКАЙСКОГО РАЙОНА В ПГТ. ЯБЛОНОВСКИЙ от 28.07.2021 г.

1. Место и время проведения публичных слушаний: 28 июля 2021 года, в 15:00 в пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 46, актовый зал СНД МО «Яблоновское городское поселение».

2. Присутствовали: Председатель Ловпаче А.А. - заместитель Главы Администрации МО «Яблоновское городское поселение».

Заместитель председателя: Хадипаш А.Р. - руководитель отдела архитектуры, градостроительства и использования земель Администрации МО «Яблоновское городское поселение». Секретарь комиссии: Николенко Е.С. - главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и использования земель Администрации МО «Яблоновское городское поселение»

Члены Комиссии: Концевой Р.В. - руководитель отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля Администрации МО «Яблоновское городское поселение». Берзегов Р.А. - руководитель отдела муниципальной собственности и правового обеспечения Администрации МО «Яблоновское городское поселение». Гоова Ж.З. - руководитель социально – экономического отдела Администрации МО «Яблоновское городское поселение»

3. Участники публичных слушаний – 3 человека.

4. Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

5. Предмет слушаний: рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Яблоновское городское поселение», разработанного специалистами отдела архитектуры, градостроительства и использования земель Администрации МО «Яблоновское городское поселение».

6. Основание для проведения публичных слушаний: Информационное постановление от 21 мая 2021 года № 490 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Яблоновское городское поселение» Тахтамукайского района Республики Адыгея», проводимых в соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса РФ о дате и месте проведения публичных слушаний, опубликовано в приложении к газете «Поселковые новости» от 28.05.2021 и на официальном сайте Администрации МО «Яблоновское городское поселение» в сети Интернет .

7. Экспозиция проекта проводилась в администрации МО «Яблоновское городское поселение» по адресу: пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 41/1.

8. Одновременно с экспозицией проекта Правил землепользования и застройки МО «Яблоновское городское поселение» по указанному в пункте 7 адресу проводился учет письменных предложений и замечаний физических и юридических лиц по проекту для рассмотрения Комиссией в установленном порядке.

9. Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались с момента официального опубликования информационного постановления о проведении публичных слушаний.

10. Порядок проведения публичных слушаний: 10.1 Выступления: заместитель председателя комиссии А.Р. Хадипаш. 10.2 Рассмотрение вопросов и предложений от присутствовавших участников публичных слушаний.

Заместитель председателя комиссии А.Р. Хадипаш, ознакомил присутствующих на публичных слушаниях со следующей информацией: текстовая часть «Правил землепользования и застройки Республики Адыгея, Тахтамукайского района, муниципального образования «Яблоновское городское поселение»; картографические материалы Правил землепользования и застройки муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

ОФИЦИАЛЬНО

В ходе слушаний присутствующим было разъяснено, что правила землепользования и застройки - это документ градостроительного зонирования, который утверждается представительным органом местного самоуправления и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Проект правил землепользования и застройки разработан в связи с необходимостью совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории МО «Яблоновское городское поселение».

Правила землепользования и застройки разрабатываются в целях:

1. создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
2. создания условий для планировки территорий поселения;
3. обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
4. создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Правила землепользования и застройки включают в себя: 1) порядок их применения и внесения изменений в указанные правила; 2) карту градостроительного зонирования; 3) градостроительные регламенты.

Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включает в себя положения: 1) о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления; 2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами; 3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления; 4) о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки; 5) о внесении изменений в правила землепользования и застройки; 6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

На карте градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне.

Формирование одного земельного участка из нескольких земельных участков, расположенных в различных территориальных зонах, не допускается. Территориальные зоны, как правило, не устанавливаются применительно к одному земельному участку.

На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке отображаются границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия. Границы указанных зон могут отображаться на отдельных картах.

В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются: 1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; 2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства; 3) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В результате анализа проекта Правил землепользования и застройки, Комиссией принято решение, о направлении вышеуказанного проекта, с рекомендациями об утверждении, главе муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

Участники публичных слушаний из числа граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект Правил землепользования и застройки, правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства на публичных слушаниях по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки присутствовали. Возражений и вопросов не поступало.

Голосовали: «За» - 9 человек, «Против» - нет, «Воздержалось» - нет.

Публичные слушания считать состоявшимися в соответствии с требованиями действующего законодательства. Проект Правил землепользования и застройки направить, с рекомендациями об утверждении, главе муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 07.07.2021г. №766 а. Тахтамукай О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, Водхозовец территория снт, ул. Черешневая, земельный участок 18 гр. Тельновой Д.А.

В соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 16.06.2021г. и заключения от 16.06.2021г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900010:1255, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, Водхозовец территория снт, ул. Черешневая, земельный участок 18 расположенный в территориальной зоне «СХ-5 Зона ведения садоводства», согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокайское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 78 от 24.03.2020г.), в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ от земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:2900010:305, 01:05:2900010:412 до 1 метра и от фасадной части до 1 метра.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Т. Чемсо, и.о. главы администрации МО «Тахтамукайский район»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 16.06.2021г.

1. Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 571 от 28.05.2021г., опубликованное в общественно политической газете «Согласие» и проведенные комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., проведены в соответствии статьей 40 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131 ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. № 35-4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район».

2. Общие сведения о вопросе вынесенном на публичные слушания.

Земельный участок с кадастровым номером 01:05:2900010:1255, согласно Генерального плана МО «Старобжегокайское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 33 от 12.11.2018г.) расположен в зоне ведения садоводства (СХ-5). Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокайское сельское поселение» (утв. Решени-

ем Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 78 от 24.03.2020г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «СХ-5 Зона ведения садоводства», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Постановление главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 571 от 28.05.2021г. опубликованном в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Тахтамукайский район»; собственник земельного участка.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: Экспозиции демонстрационных материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900010:1255 проводилась, по рабочим дням, в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4 с 9.00 до 18.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний. Публичные слушания состоялись в 11:30 16.06.2021г., в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: письменных заявлений в администрацию МО «Тахтамукайский район» не поступало; подачи письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний - не поступало; в устной форме не поступали.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний по: протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 16.06.2021г.

9. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Тахтамукайский район», в связи с чем публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900010:1255 считать состоявшимися.

2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900010:1255, в части разрешения размещения объектов капитального строительства, а именно отступ от земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:2900010:305, 01:05:2900010:412 до 1 метра и от фасадной части до 1 метра, в связи с тем, что параметры земельного участка не позволяют разместить планируемый к строительству объект капитального строительства.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 16.06.2021г. а. Тахтамукай

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 571 от 28.05.2021г., опубликованном в общественно политической газете «Согласие» и проводятся комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., по вопросу:

1. Рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, Водхозовец территория снт, ул. Черешневая, земельный участок 18 с кадастровым номером 01:05:2900010:1255, в части разрешения размещения объектов капитального строительства, а именно отступ от земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:2900010:305, 01:05:2900010:412 до 1 метра и от фасадной части до 1 метра.

Присутствовали: зам. председатель комиссии - руководитель отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Тахтамукайский район С.Б. Коблев, секретарь комиссии - ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Тахтамукайский район Р.Б. Тес, члены комиссии: руководитель отдела земельно-имущественных отношений администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» Ф.Р. Татлок, собственник земельного участка Тельнова Дарья Андреевна, заинтересованные лица.

На публичные слушания не явились, были уведовлены в надлежащем порядке.

1. Повестка дня: 1. Вступительное слово. Доклад секретаря комиссии о рассматриваемом вопросе.
2. Обоснование заявителем испрашиваемого разрешения. 3. Особое мнение членов комиссии. Подведение итогов. 1.1 Туруз З.А.: Вступительное слово о теме публичных слушаний.

1.2 Тес Р.Б.: Земельный участок с кадастровым номером 01:05:2900010:1255, согласно Генерального плана МО «Старобжегокайское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 33 от 12.11.2018г.) расположен в зоне ведения садоводства (СХ-5).

Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокайское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 78 от 24.03.2020г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «СХ-5 Зона ведения садоводства», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

2. Тельнова Д.А.: Прошу разрешить нам уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства, а именно отступ от земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:2900010:305, 01:05:2900010:412 до 1 метра и от фасадной части до 1 метра, в связи с тем, что параметры земельного участка не позволяют разместить планируемый к строительству объект капитального строительства.

3.1. Коблев С.Б.: На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, с учетом предоставленных нотариально заверенных согласий соседей на размещение объектов капитального строительства по межевой границе земельных участков, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, рекомендуем предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900010:1255.

3.2. Особое мнение членов комиссии: по рассматриваемому вопросу члены комиссии замечаний и предложений не высказали.

РЕШИЛИ: 1. Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900010:1255 считать состоявшимися.

2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900010:1255, в части разрешения размещения объектов капитального строительства, а именно отступ от земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:2900010:305, 01:05:2900010:412 до 1 метра и от фасадной части до 1 метра.

3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет»