

Согласие

12+

Выходит с 1933 года Цена свободная

СУББОТА 16 октября 2021 года №83 (9933)

ВЛАДИМИР ПУТИН ПОРУЧИЛ ПРАВИТЕЛЬСТВУ ПОДГОТОВИТЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО МЕРАМ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ РОССИЯН

Президент России Владимир Путин назвал главным врагом российского общества низкие доходы миллионов граждан. Об этом он заявил на встрече с депутатами Госдумы VIII созыва.

- В нашей стране, а значит, у всех нас много общих сложных вызовов. Главный наш враг, угроза для стабильного развития, для демографического будущего – это низкие доходы наших граждан, миллионов наших людей.

В ближайшие годы нам необходимо сформировать целостную систему поддержки семей с детьми начиная с того момента, когда будущая мама еще только ждет появления малыша и вплоть до окончания ребенком школы, – подчеркнул Владимир Путин.

Он напомнил, что эту систему власти уже начали формировать.

- Действуем поэтапно, постепенно, обеспечивая каждый шаг возможности безусловного финансирования. Вот так прошу действовать дальше и по другим во-

просам, – обратился глава государства к парламентариям.

По мнению Путина, «базовая задача – это повышение доходов граждан, создание рабочих мест во всех регионах страны, дальнейший рост экономики, изменение ее структуры, поддержка высокотехнологичных отраслей, снятие барьеров, все еще ограничивающих развитие малого бизнеса, чтобы люди имели как можно больше возможностей для повышения благополучия и благосостояния своих семей».

Президент поручил правительству в течение месяца подготовить дополнительные предложения по мерам социальной поддержки россиян.

- Мы всегда внимательно относимся к тем, кому нужна поддержка государства. В этом году мы осуществили единовременные выплаты пенсионерам и семьям, где растут школьники. Поручаю правительству в течение месяца представить дополнительные предложения по мерам социальной поддержки наших граждан, – сказал Владимир Путин.



ПРЕСС-СЛУЖБА ГЛАВЫ РА СООБЩАЕТ

В АДЫГЕЕ МУНИЦИПАЛИТЕТЫ ПОЛУЧИЛИ ШКОЛЬНЫЕ АВТОБУСЫ И АВТОМОБИЛИ СКОРОЙ МЕДПОМОЩИ

Возле Дома правительства РА Глава Адыгеи Мурат Кумпилов вручил представителям республиканских и муниципальных организаций ключи от новых школьных автобусов и медицинского автотранспорта.

В мероприятии приняли участие премьер-министр РА Геннадий Митрофанов, министры, курирующие вопросы здравоохранения и образования, руководство Адыгейской республиканской станции скорой медпомощи и Центра медицины катастроф.

По распоряжению Председателя Правительства РФ в республику на общую сумму свыше 78 млн. рублей поступило 20 автомобилей скорой медпомощи, среди которых три реанимобиля. Согласно распоряжению Правительства РФ в регион также направили 28 школьных автобусов на различное число мест общей стоимостью более 69,3 млн. рублей.

Глава Адыгеи отметил серьезную ситуацию в стране с коронавирусом и шага, предпринимаемые руководством государства для стабилизации обстановки.

- Сегодня мы получаем автотранспорт для скорой помощи. Это – один из важных и необходимых ресурсов для борьбы с пандемией. Мы получаем из федерального центра и другую серьезную помощь, которая позволяет сдерживать ситуацию. Вместе с тем, нам важно, чтобы на местах людям оказывалась квалифицированная и оперативная медицинская помощь и по другим заболеваниям. От слаженной работы первичного звена здравоохранения зависит здоровье и жизнь наших граждан. Об этом не раз заявлял



и Президент России Владимир Путин, – подчеркнул Мурат Кумпилов.

Говоря о росте заболеваемости ковидом, руководитель региона также затронул необходимость изменений в работе системы образования, чтобы сохранить очное обучение в школах. Для стабилизации ситуации отмечено возможное введение двухсменной системы обучения, чтобы максимально разделить потоки учащихся. В завершение мероприятия Мурат Кумпилов отдельно сказал о важности вакцинации и ответственного отношения каждого человека к мерам профилактики от коронавирусной инфекции.

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИИ ОДОБРИЛО АДЫГЕЕ ЗАЯВКУ НА БЮДЖЕТНЫЙ КРЕДИТ В ОБЪЕМЕ 1,1 МЛРД. РУБЛЕЙ

В режиме видеоселектора в заседании Президиума (штаба) Правительственной комиссии по региональному развитию в РФ принял участие Глава Адыгеи Мурат Кумпилов, а также руководители заинтересованных республиканских министерств и ведомств.

Вице-премьер Правительства России Марат Хуснуллин отметил, что для развития инфраструктуры 83 субъектов, направивших заявки на бюджетные кредиты, утвержден лимит в сумме 500 млрд. рублей.

Участники заседания штаба рассмотрели и утвердили заявки 15 регионов на сумму 49 млрд. рублей. Для Республики Адыгея одобрена заявка на бюджетный кредит в объеме 1,1 млрд. рублей для развития инженерной и социальной инфраструктуры при комплексной застройке территории Майкопа, а также для строительства обеспечивающей инфраструктуры многофункционального туристско-рекреационного парка «Даховская поляна».

- Выделенные бюджетные кредиты позволят Адыгее в сжатые сроки приступить к осуществлению социально и экономически важных инфраструктурных проектов в Майкопе и Майкопском районе. Это даст возможность ввести 110 тыс. кв. м жилья и создать свыше 4,6 тыс. рабочих мест, – отметил Мурат Кумпилов по итогам заседания.

17 октября – День работников дорожного хозяйства

Уважаемые работники и ветераны дорожного хозяйства Республики Адыгея!

Поздравляем вас с профессиональным праздником – Днем работников дорожного хозяйства!

В современном мире развитая автотранспортная сеть является одним из ключевых факторов успешного развития национальной экономики, повышения качества жизни людей, неотъемлемым условием процветания страны и ее регионов.

С каждым годом в Республике Адыгея благодаря новым и обновленным объектам транспортной инфраструктуры повышается комфортность и безопасность передвижения, обеспечивается транспортная доступность территорий, меняется к лучшему облик населенных пунктов, появляются новые возможности для реализации перспективных проектов, в том числе и в сфере туризма – одной из приоритетных отраслей экономики нашего региона.

Убеждены, что богатый опыт, профессионализм, ответственность и целеустремленность дорожников Адыгеи будет и впредь оставаться залогом дальнейшего развития транспортной инфраструктуры, способствовать решению многих актуальных задач, переходу состояния дорог в регионе на качественно новый уровень.

Благодарим вас, дорогие друзья, за добросовестный труд и преданность избранному делу. Искренне желаем вам крепкого здоровья, благополучия и новых успехов в работе на благо Адыгеи и России!

ЗДОРОВЬЕ

ВЫ ЕЩЕ НЕ ПРИВИЛИСЬ?

- У переболевших пациентов высокий риск тромбозомболических осложнений. Инфаркты чаще встречаются у перенесших вирусную инфекцию. А у людей после сорока мы зачастую выявляем гипертоническую болезнь. На ее фоне повышается артериальное давление, и нередко она превращается в хроническую. Таким пациентам будет необходимо постоянно контролировать свое состояние и принимать препараты.

С постковидным синдромом чаще всего обращаются именно к кардиологам.

Перенесшие коронавирусную инфекцию люди часто жалуются на одышку при незначительной нагрузке, слабость, сопровождающуюся потливостью, учащенное сердцебиение, перебои в работе сердца, бессонницу, апатию. Наблюдая в своей практике все это, я решила, что должна защитить себя и свою семью и вакцинироваться. Считаю, что сделать прививку от коронавируса нужно абсолютно всем, у кого нет противопоказаний. Только так мы сможем остановить инфекцию.

Бэла СОЛОМАТИНА, врач-кардиолог
кардиологического отделения

Адыгейской республиканской клинической больницы

КУЛЬТУРА

ЮРИЙ ЧИРГ: «В МОЕЙ ЖИЗНИ НЕ ПРОХОДИТ НИ ОДНОГО ДНЯ, ЧТОБЫ Я НЕ ЗАНИМАЛСЯ МУЗЫКОЙ...»

В муниципальном бюджетном учреждении дополнительного образования «Энемская детская школа искусств» состоялась творческая встреча с Заслуженным работником культуры Республики Адыгея, Кубани, Российской Федерации, обладателем медали Цуга Теучежа, членом Союза композиторов России Юрием Махмудовичем Чиргом. Эта встреча была организована и проведена в рамках празднования 30-летия образования Республики Адыгея и 97-летия образования Тахтамукайского района, а также в связи с 80-летним юбилеем Юрия Чирга в целях расширения репертуарного багажа учеников за счет знакомства с выдающимся композитором.

Творчество Юрия Махмудовича наполнено философской глубиной и смыслом, чувствуется огромная любовь к жизни, родному краю и людям, живущим рядом.

«В моей жизни не проходит ни одного дня, чтобы я не занимался музыкой... сама музыка меня вдохновляет».

Такой ответ прозвучал на вопрос о вдохновении от Юрия Махмудовича.

Творческий путь Юрия Чирга – блестящий пример успешного, благородного, умного, доброго человека. Пример успеха, достигнутого развитием своего таланта, посредством трудолюбия и упорства. Ведь ни тяжелые послевоенные годы, ни отсутствие музыкальных школ, ни даже тот факт, что Юрий Махмудович впервые взял баян в руки в возрасте 15 лет не повлияли на выбор его профессии. О таких людях говорят: «Это не он выбрал профессию, а профессия выбрала его».

Юрий Махмудович более 60-ти лет успешно работает на благо культуры и искусства нашей родины. Он внес огромный вклад в расширение репертуарных воз-

можностей детских коллективов. Тесно сотрудничает с домами культуры, общеобразовательными школами, детскими вокальными коллективами не только Республики Адыгея, но и Краснодарского края. Его произведения слышны не только по всему Северному Кавказу и в России, но и за рубежом.

Им написано более 500 песен. Издано 10 сборников и книг с его произведениями. Хочется сказать, что Юрий Махмудович также является автором произведений крупной формы для симфонического оркестра, для оркестра духовых и ударных инструментов. В его арсенале имеются инструментальные для оркестров и ансамблей народных инструментов.

Более 30-ти лет назад Юрий Чирг создал ансамбль фольклорной песни «Ащэмэз». Вместе с этим коллективом он проводит огромную работу по возрождению и пропаганде старинных адыгских песен. В настоящее время композитор продолжает работать и радовать слушателей своим творчеством в составе Народного ансамбля адыгских музыкальных инструментов «Удж» Районного Дворца культуры а. Тахтамукай.

За заслуги в профессиональной деятельности Юрий Махмудович удостоен Почетных званий Заслуженного работника культуры Российской Федерации, Кубани и Республики Адыгея. Награжден медалью Цуга Теучежа. Является Членом союза композиторов Российской Федерации.

На встрече Юрий Махмудович рассказывал истории из детства. О тяжелых, послевоенных временах, об отсутствии музыкального образования, а также специалистов соответствующего направления. Эти истории не могли оставить равнодушным ни одного из слушателей.



«В такие моменты начинаешь ценить, то, что имеешь... У нас есть возможность посещать школу искусств, есть музыкальные инструменты, педагоги, готовые наставить и подсказать всегда рядом», - ответил один из учеников.

Юрий Махмудович вспоминал, что в колледже он всегда делал упор на своё трудолюбие. Всегда старался сделать больше, чем от него требовали. Если ему задавали сыграть одну часть произведения, то он учил две или три части.

На творческом вечере ансамбль дирижерско – хорового отделения исполнил песни Ю. Чирга «Учитель» и «Знамена дружбы». На протяжении всей встречи ат-

мосфера доброжелательности подпитывалась тем, что она сопровождалась как музыкальными номерами, так и диалогом с учащимися и гостями школы.

Хочется отметить, что именно живое общение, открытый диалог дают наилучшую возможность не только поближе познакомиться с творчеством композитора, но и дарит неоценимый шанс послушать произведения автора в собственном исполнении.

Желаем учащимся школы надолго сохранить тот творческий заряд и воодушевление, которым их зарядил именитый музыкант, композитор - Юрий Махмудович Чирг.

Мариет Калакуток, заместитель директора МБУ ДО «Энемская ДШИ»

ПРОСЛАВЛЕННЫЙ КОЛЛЕКТИВ ПОЛУЧИЛ ГРАНТ В 2 МИЛЛИОНА РУБЛЕЙ

Народный ансамбль адыгских музыкальных инструментов «Удж» Тахтамукайского района стал лауреатом Всероссийского фестиваля-конкурса любительских творческих коллективов в 2021 году и получил грант в размере 2 млн. рублей, сообщили в Министерстве культуры Адыгеи.

Фестиваль-конкурс проводится в рамках федерального проекта «Творческие люди» национального проекта «Культура». Учредители и организаторы фестиваля - Министерство культуры РФ, Государственный российский дом народного творчества имени В.Д.Поленова.

- На полученные средства были закуплены встраиваемые микрофоны для инструментов, цифровой микшер с 32 микрофонными входами, планшет, стойки для микрофонов, рэковая коробка, национальные адыгские костюмы. Также создается информационный фильм-визитка для ансамбля «Удж», проходят видео- и фотосъемки, - говорится в сообщении.

В рамках реализации проекта Народный ансамбль «УДЖ» принял участие в IV Международном форуме древних городов «Культурный код древнего города» в Рязани, где прошел Фестиваль старинных музыкальных инструментов. 24 сентября ансамбль «Удж» дал сольный концерт в камерном салоне Рязанской областной филармонии, а 25 сентября принял участие в Гала – Концерте фестиваля.

Позже коллектив достойно представил наш регион в концерте «Фольклор народов России и Турции», который проходил в г. Стамбул в кинозале «Атлас» при поддержке Министерства культуры Российской Федерации и Министерства культуры и туризма Турецкой Республики.

Народный ансамбль адыгских музыкальных инструментов «Удж» создан в 1993 году. Это уникальный творческий коллектив, не имеющий аналогов в музыкальной культуре многонациональной России и являющийся украшением духовной культуры Адыгеи. В основном составе ансамбля 7 человек, которые владеют не только одним, а играют на разных музыкальных инструментах: щык1эпщын, 1эпэщын, доул, сырын, пхэк1ыч, адыгэпщын, къамыл. Спутник ансамбля адыгских музыкальных инструментов «Юшхьэмаф» в составе 12 человек.

В этом году ансамбль, которым руководит заслуженный артист Адыгеи Инвер Калакуток, стал обладателем звания «Народный самодеятельный коллектив».

Зарема Темрюк, руководитель ИМО МБУ «ТЦКС»



СНЯТО В РЕСПУБЛИКЕ

Регион стал участником международного fashion-проекта «Дружба народов» популярного журнала мод ELLE

В октябрьском номере журнала ELLE наряду с Адыгеей также представлены Кабардино-Балкария, Ингушетия, Калмыкия, Чечня, Северная Осетия – Алания, Ставропольский край, Мурманская область, Молдова, Казахстан, Азербайджан и другие регионы России и страны СНГ.

Из Адыгеи в fashion-проекте «Дружба народов» опубликованы четыре фотосюжета от Turkina Faso с подобранными стилистом Екатериной Кассиной моделями одежды и обуви популярных марок.

Фото сопровождаются слоганом: «Душа народа – его язык. – Цыф лъэпкъым ыпсэр ыбзэг», - говорят в Адыгее.

Съемки в регионе состоялись на территории Майкопского района. Они проходили под руководством продюсера Елены Серовой при участии модели – уроженки Тахтамукайского района Дианы Мугу. Фотограф – Катя Туркина, стилист по макияжу и причёске – Юлия Крамарова, ассистент стилиста – София Джамболян.

Активно содействовали съемочному процессу комитет РА по туризму и курортам и министерство культуры Адыгеи.

- Концепция проекта предполагала всего лишь четыре фотосюжета от республики. Многие остались за кадром. Солнечная Адыгея встретила своих гостей не только монументальными снопями сена, щедрыми подсолнуховыми полями и живописным высокогорным плато Лагонаки, ущельями и водопадами, но и многоголовым стадом овец, пасшимся на широком поле, богатым яблоневым урожаем, радужной стоянкой пасечника, продававшего ароматный мед, и, конечно, величественным горным пейзажем, - рассказала мастер по адыгскому ткачеству Фатима Теучеж, которая принимала участие в съемочном процессе.

Галуны Фатимы Теучеж использовали вместе с модным платьем из шерсти и акрила. Съемки этого образа провели на берегу озера в поселке Хамышки. Министерство культуры Республики Адыгея предоставило коллекцию золотошвейных работ от известных золотошвей Адыгеи Сафиет Сет (Панеш), Зурет Джаримок, Рузаны Чурмыт и Фатимы Теучеж. Однако стилистические требования фотосюжетов можно было расширить только до использования разноцветных галунов.

- Возможность, предоставленная комитетом РА по туризму и курортам, и разрешение съемочной группы ELLE позволили вести эксклюзивную фотосъемку самого съемочного процесса. И сегодня мы можем представить то, что осталось за кадром, - рассказала Фатима Теучеж.

По материалам газеты «Советская Адыгея»



ПЕРЕПИСЬ-2021



БОЛЬШИНСТВО РОССИЯН СООБЩИЛИ О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В ПЕРЕПИСИ И СОГЛАСНЫ С НЕОБХОДИМОСТЬЮ ЕЕ ПРОВЕДЕНИЯ

85% жителей России говорят, что примут участие в переписи населения. 89% в той или иной мере согласны, что ее проведение необходимо нашей стране. Такие результаты показал социологический опрос Всероссийского центра изучения общественного мнения*, проведенный в начале октября 2021 года накануне старта Всероссийской переписи населения.

Подавляющее большинство наших сограждан (85%) декларируют, что примут участие в переписи населения, при этом 43% говорят, что точно будут участвовать, а 42% говорят, что скорее будут участвовать.

Среди россиян, заявивших о намерении участвовать в переписи, 43% сказали, что дождутся переписчика дома, а 41% - переписишутся онлайн на портале Госуслуг (74% среди молодежи 18-24 лет), 9% переписишутся лично на стационарном участке, а 6% еще не определились с выбором формата участия в переписи.

Более половины россиян (58%) сказали, что будут следить за новостями о ходе Всероссийской переписи населения. Большинству (81%) в той или иной степени будет интересно узнать о результатах переписи.

Большинство опрошенных (89%) считают, что проводить перепись населения в нашей стране нужно (94% среди жителей Уральского федерального округа, 92% среди граждан 18-24 лет).

Проведенный в сентябре опрос Mail.Ru Group** в социальных сетях ВКонтакте и Одноклассники также показал высокий процент желающих участвовать в первой цифровой Всероссийской переписи населения и преимущественно в онлайн-формате. 56% представителей интернет-аудитории сообщили, что планируют переписаться самостоятельно через Госуслуги, 29% будут ждать переписчика, 10% собираются посетить стационарный участок МФЦ.

*Всероссийский репрезентативный опрос проведен Всероссийским центром изучения общественного мнения (ВЦИОМ) 4-5 октября 2021 года. Метод опроса — формализованное телефонное интервью. Объем выборки составил 1 600 респондентов. Для данной выборки максимальный размер ошибки с вероятностью 95% не превышает 2,5%.

**Всероссийское репрезентативное исследование на базе исследовательской панели Mail.Ru Group прошло в сентябре 2021 года в социальных сетях ВКонтакте и Одноклассники. Объем выборки — 1 605 респондентов. В опросе участвовали представители всех поколений. 12% респондентов — 18-24-лет, 28% — 24-34 лет, 23% — 35-44 лет, 17% — 45-54 лет и 20% — в возрасте 50+.

46% опрошенных — мужчины, и 56% — женщины.

Всероссийская перепись населения пройдет с 15 октября по 14 ноября 2021 года с широким применением цифровых технологий. Главным нововведением предстоящей переписи станет возможность самостоятельного заполнения жителями России электронного переписного листа на портале Госуслуг (Gosuslugi.ru). При обходе жилых помещений переписчики будут использовать планшетные компьютеры отечественного производства с российской операционной системой «Аврора». Также переписаться можно будет на переписных участках, в том числе в помещениях многофункциональных центров оказания государственных и муниципальных услуг «Мои документы».

АКТУАЛЬНО

ЧТО ТАКОЕ НАЛОГОВОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ И КАК ЕГО ИСПОЛНИТЬ?

Обязанность по ежегодному исчислению для налогоплательщиков-физических лиц транспортного налога, земельного налога, налога на имущество физических лиц и НДФЛ (в отношении ряда доходов, по которым не удержан НДФЛ) возложена на налоговые органы (ст. 52 Налогового кодекса РФ).

В связи с этим налоговые органы не позднее 30 дней до наступления срока уплаты по вышеперечисленным налогам направляют налогоплательщикам-физическим лицам налоговые уведомления для уплаты налогов.

Форма налогового уведомления утверждена приказом ФНС России от 07.09.2016 № ММВ-7-11/477@ (с изменениями) и включает сведения для оплаты указанных в нем налогов (QR-код, штрих-код, УИН, банковские реквизиты платежа).

Налоги, подлежащие уплате физическими лицами в отношении принадлежащих им объектов недвижимого имущества и транспортных средств, исчисляются не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году направления налогового уведомления.

В случае, если общая сумма налогов, исчисленных налоговым органом, составляет менее 100 рублей, налоговое уведомление не направляется, за исключением случая направления налогового уведомления в календарном году, по истечении которого утрачивается возможность направления налоговым органом налогового уведомления.

Налоговое уведомление может быть на-

правлено по почте заказным письмом или передано в электронной форме через личный кабинет налогоплательщика.

Что делать, если налоговое уведомление не получено?

Налоговые уведомления не направляются по почте на бумажном носителе в следующих случаях:

- наличие налоговой льготы, налогового вычета, иных установленных законодательством оснований, полностью освобождающих владельца объекта налогообложения от уплаты налога;

- если общая сумма налогов, отражаемых в налоговом уведомлении, составляет менее 100 рублей, за исключением случая направления налогового уведомления в календарном году, по истечении которого утрачивается возможность направления налоговым органом налогового уведомления;

- налогоплательщик является пользователем интернет-сервиса ФНС России — личный кабинет налогоплательщика и при этом не направил в налоговый орган уведомление о необходимости получения налоговых документов на бумажном носителе.

- В иных случаях при неполучении до 1 ноября налогового уведомления за период владения налогооблагаемой недвижимостью или транспортным средством, налогоплательщику целесообразно обратиться в налоговую инспекцию либо направить информацию через «Личный кабинет налогоплательщика» или с использованием интернет-сервиса «Обратиться в ФНС России».

Мурат Гусарук, заместитель начальника Межрайонной ИФНС России №3 по РА

ПЕНСИОННЫЙ ФОНД ИНФОРМИРУЕТ

ЗАЯВЛЕНИЯ НА ВЫПЛАТУ ОТ СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ ШКОЛЬНОГО ВОЗРАСТА БУДУТ ПРИНИМАТЬСЯ ДО 1 НОЯБРЯ 2021 ГОДА

У семей, имеющих детей школьного возраста и не получивших единовременную выплату в размере 10 тысяч рублей, в течение месяца есть возможность обратиться за ней - заявления принимаются Пенсионным фондом до 1 ноября.

Напомним, разовая выплата 10 тысяч рублей положена родителям, усыновителям, опекунам, попечителям на каждого ребенка в семье, которому 6 лет исполнилось не позднее 1 сентября 2021 года и 18 лет исполнилось не ранее 3 июля 2021 года. Также выплату можно получить на ребенка-инвалида и ребенка с ограниченными возможностями здоровья от 18 до 23 лет, если он продолжает обучение в средней общеобразовательной, коррекционной школе или школе-интернате.

Большинство родителей получило выплату в начале августа на основании автоматически сформированного заявления на портале госуслуг. Те, кто еще не оформил выплату, могут сделать это до 1 ноября, подав соответствующее заявление электронно или лично. Записаться на прием можно на сайте ПФР.

На сегодняшний день в Адыгее родителям школьников уже перечислено свыше 690 млн. рублей.

СЧИТАЙТЕ ВЫГОДУ ОТ ПЕНСИИ!

до **7,5%** ГОДОВЫХ НА ОСТАТОК ПО «СБЕРЕГАТЕЛЬНОМУ СЧЁТУ»

- 5% бонусами с каждой покупки в продуктовых магазинах
- Бесплатное снятие наличных в банкоматах любого банка

%



ПОЧТА БАНК

аул Тахтамукай, ул. Гагарина, д. 7; пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, д. 46 (в отделениях Почты России)

«Сберегательный счёт» — текущий счёт с ежемесячным начислением процентов на минимальный остаток средств, находившихся на счёте в течение календарного месяца. В рамках тарифа «Пенсионный»: для счетов, владельцами которых являются клиенты в возрасте от 14 до 22 лет (включительно): на сумму от 0,01 руб. до 999,99 руб. (включительно) — 0% годовых, на сумму от 1 000,00 руб. до 9 999,99 руб. (включительно) — 3,5% годовых, на сумму от 10 000,00 руб. до 1 000 000,00 руб. (включительно) — 7,5% годовых, при сумме остатка 1 000 000,01 руб. и выше: на часть суммы остатка до 1 000 000,00 руб. (включительно) — 7,5% годовых, на часть суммы остатка от 1 000 000,01 руб. и выше — 3,5% годовых; для счетов, владельцами которых являются клиенты в возрасте от 23 лет: на сумму от 0,01 до 999,99 руб. (включительно) — 0% годовых; на сумму от 1 000,00 до 49 999,99 руб. (включительно) — 3,5% годовых; на сумму от 50 000,00 до 1 000 000,00 руб. (включительно) по «Сберегательному счёту» при совершении в предыдущем периоде квалифицированных операций на сумму до 10 000,00 руб. — 3,5% годовых; на сумму от 50 000,00 до 1 000 000,00 руб. (включительно) по «Сберегательному счёту» при совершении в предыдущем периоде квалифицированных операций на сумму от 10 000,00 руб. — 5% годовых; на сумму от 50 000,00 до 1 000 000,00 руб. (включительно) для клиентов, впервые открывших «Сберегательный счёт» с 01.08.2021, в течение первых 6 месяцев устанавливается повышенная ставка на 2,5% по всем тарифным планам; при сумме остатка от 1 000 000,01 руб. и выше: на часть суммы остатка до 1 000 000,00 руб. (включительно) — согласно вышеуказанным значениям для каждого тарифа для минимального остатка от 50 000,00 до 1 000 000,00 руб. (включительно) при совершении в предыдущем периоде квалифицированных операций на сумму от/до 10 000,00 руб.; на часть суммы остатка от 1 000 000,01 руб. и выше — 3,5% годовых. Условием применения тарифа «Пенсионный» является поступление на счёт пенсионных выплат. Комиссия за выдачу средств, относящихся к отдельной категории, а также комиссия за выдачу средств, не относящихся к отдельной категории при сумме до 100 000 руб. в календарный месяц: в банкоматах и ПВН АО «Почта Банк» и банков группы ВТБ — 0%; в банкоматах и ПВН других банков по тарифу «Пенсионный» в пределах 10 000 руб. в календарный месяц — 0%, свыше 10 000 руб. — 1% от суммы (мин. 100 руб.); комиссия за выдачу средств, не относящихся к отдельной категории, при сумме выдачи свыше 100 000 руб. в календарный месяц — 7,9% от суммы (мин. 100 руб.). ПВН — пункт выдачи наличных. Начисление бонусов осуществляется по программе лояльности «Мультибонус» (далее — Программа) с 01.02.2020 — бессрочно. Порядок начисления, использования бонусов, информация об организаторе — на pochtabank.ru. Начисление бонусов за покупки продуктовых магазинов и гипермаркетов осуществляется в рамках Акции «Бонусы за покупки в категории «Супермаркеты» для пенсионных клиентов» в рамках Программы. Сроки проведения: с 01.06.2021 по 31.12.2021. Организатор Программы — АО «Почта Банк». Информация о полных условиях Программы и акций — на pochtabank.ru. Условия действительны на дату публикации. Лицензия ЦБ РФ № 650. АО «Почта Банк». Реклама.

Совсем другой банк. Почта Банк

pochtabank.ru

Группа ВТБ

ОФИЦИАЛЬНО

ИЗВЕЩЕНИЕ:

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ извещает о возможности предоставления земельного участка с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства, заинтересованные в предоставлении земельного участка с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства в течении тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Адрес подачи заявлений – 385100, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, администрация МО «Тахтамукайский район». Способ подачи заявлений – на бумажном носителе при личном обращении в администрацию МО «Тахтамукайский район» по указанному адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, администрация МО «Тахтамукайский район», отдел делопроизводства и контроля. К заявлению необходимо приложить копию документа, удостоверяющего личность заявителя, либо копию документа, удостоверяющего полномочия представителя.

Дата окончания приема заявлений – тридцатый день со дня опубликования и размещения извещения.
Адрес (иное описание местоположения земельного участка) – Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегогай, ул. Кубанская, 3.
Площадь земельного участка - 1000 кв.м.
Кадастровый квартал земельного участка - 01:05:2900013.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка - 385100, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, вторник - с 14ч.30м. до 17ч.00м., четверг - с 9ч.30м. 12ч.00м. (отдел по земельно-имущественным отношениям администрации МО «Тахтамукайский район»), тел. 94-4-07.

ИЗВЕЩЕНИЕ:

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ извещает о возможности предоставления земельного участка с разрешенным использованием – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства, заинтересованные в предоставлении земельного участка с разрешенным использованием – приусадебный участок личного подсобного хозяйства в течении тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Адрес подачи заявлений – 385100, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, администрация МО «Тахтамукайский район». Способ подачи заявлений – на бумажном носителе при личном обращении в администрацию МО «Тахтамукайский район» по указанному адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, администрация МО «Тахтамукайский район», отдел делопроизводства и контроля. К заявлению необходимо приложить копию документа, удостоверяющего личность заявителя, либо копию документа, удостоверяющего полномочия представителя.

Дата окончания приема заявлений – тридцатый день со дня опубликования и размещения извещения.
Адрес (иное описание местоположения земельного участка) – Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Шапсугская.
Площадь земельного участка - 2104 кв.м.
Кадастровый квартал земельного участка - 01:05:3305002.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка - 385100, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, вторник - с 14ч.30м. до 17ч.00м., четверг - с 9ч.30м. 12ч.00м. (отдел по земельно-имущественным отношениям администрации МО «Тахтамукайский район»), тел. 94-4-07.

ИЗВЕЩЕНИЕ о согласовании проекта межевания земельных участков

Настоящим извещением уведомляем участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 01:00:0000000:2795 о месте и порядке согласования проекта межевания земельного участка, образованного в счет земельной доли. Предметом согласования являются размер и местоположение границ выделяемого земельного участка.

Заказчиками проекта межевания являются:

1. Калакуток Мира Сафдиновна, проживающая по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, п.Энем, ул.Пролетарская, 64, тел. + 7(918)4347870
2. Донежук Аминат Сафдиновна, проживающая по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а.Тахтамукай, ул.Красная, 21, кв.7, тел. + 7(918)4347870.

Проект межевания земельных участков подготовлен кадастровым инженером Куйсоковой З.К., номер квалификационного аттестата 01-11-97, почтовый адрес: 385130, Тахтамукайский р-н, п.Энем, ул.Перова, 35, тел. +79286642523, электронная почта zemlemer@nxt.ru
Кадастровый номер исходного земельного участка 01:00:0000000:2795. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Республика Адыгея, р-н , колхоз Дружба.

Обсужденные возражения после ознакомления с проектом межевания относительно размера и местоположения границ земельных участков принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения по адресу: 385130, Тахтамукайский р-н, п.Энем, ул.Перова, 35, тел. +79286642523, электронная почта zemlemer@nxt.ru.



ВНИМАНИЕ

ПОДПИСНАЯ КАМПАНИЯ

ДИАБЕТИЧЕСКАЯ

газета Кубани

Подпишись
и получи
ПОДАРОК!

Каждый подписчик
получит новенький
ГЛЮКОМЕТР



Пришлите в редакцию по почте или в электронном виде на ватсап копию оплаченной квитанции на 12 месяцев о подписки на периодическое издание «ДИАБЕТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА КУБАНИ»

И Вы получите в подарок ГЛЮКОМЕТР

В письме укажите свой почтовый адрес, ФИО и контактный телефон
Адрес редакции: 350058, г. Краснодар, ул. Ставропольская, д. 203, к. 10
тел. 8 918 435 80 03

ОФОРМИТЬ ПОДПИСКУ МОЖНО В ЛЮБОМ ПОЧТОВОМ ОТДЕЛЕНИИ СВЯЗИ ИЛИ ЧЕРЕЗ ПОЧТАЛОНА, А ТАКЖЕ НЕ ВЫХОДЯ ИЗ ДОМА НА САЙТЕ: ПОДПИСКА.ПОЧТА.РУ

Стоимость подписки на 12 месяцев по индексу – П 8048 составляет 874 рубля 10 коп.

Стоимость подписки на 6 месяцев по индексу – П 6295 составляет 437 рубля 04 коп.

Газета выходит 1 раз в месяц на 8 полосах, 8-го числа каждого месяца.

В целях оказания транспортных услуг инвалидам-колясочникам и другим категориям граждан, имеющим ограничения к самостоятельному передвижению, в ГБУ РА «Тахтамукайский комплексный центр социального обслуживания населения» организована работа службы «СОЦИАЛЬНОЕ ТАКСИ».

Услуга предоставляется на специализированном автотранспортном средстве с подъемником.

Заявка на предоставление услуги подается при посещении учреждения либо по телефонам: (887771) 96040, 8958 5714171.

График работы службы «Социальное такси»: по-недельник - пятница с 9:00ч. до 18:00ч.

Стоимость услуги составляет - 12,30 руб. за 1 км. проезда. Ожидание - 1 минута 3,10 руб.



ООО «АФИПСКИЙ

ХЛЕБОКОМБИНАТ»

ПРИГЛАШАЕТ

НА РАБОТУ:

- водителя - экспедитора (кат. В) з/п: 40000-60000р/мес;
- главного инженера;
- механика хлебозавода;
- инженера по автоматизированным системам управления производством;
- коммерческого представителя;
- слесаря по контрольно-измерительным приборам и автоматике;
- сменного(дежурного) слесаря-оператора БХМ;
- укладчика - упаковщика;
- раскладчика готовой хлебобулочной продукции;
- формовщика теста;
- пекаря.

Место работы:

пгт. Афипский, пгт.Черноморский (по договоренности).

Заработная плата: по договоренности.

Контактный тел.: 8-918-499-48-30

Эл.почта (для резюме): afipskiy@nxt.ru

ВИНОГРАД БЕСПЛАТНО.

Самостоятельный сбор и вывоз.
Тел. 8989 1411947.

НАРАЩИВАНИЕ РЕСНИЦ.

Большой опыт работы.
Используются высококачественные материалы.

Тел.: 8988 5205810

Утеряны, считать недействительными:

- аттестат об основном общем образовании серия В №3349785, выданный Козетской СОШ №10 в 2006г. на имя Попович Оксаны Сергеевны;
- аттестат о среднем неполном образовании А №4058482, выданный Энемской СОШ №2 в 1998г. на Мхитарян Оксаны Камоевны.

ПРОДАЕТСЯ

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 12 соток в холмистой местности в а.Тахтамукай по ул.Горная, 19. Идеальное место для разведения живности. Цена 1200 тыс.руб. Тел. 8918 9990011.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 соток в а.Козет по ул.Кубаньстроевская, 28/5, в собственности, коммуникации. Тел.: 8918 2905508.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** под ИЖС 22 сотки в а.Тахтамукай по ул.Совмена, 41. Все документы. Тел. 8918 2174305.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** в г. Адыгейске по ул. Дружбы. На участке капитальный фундамент 11,5 x 12,5 м. с цоколем. Свидетельство о собственности на участок и отдельно на объект незавершенного строительства. Все коммуникации: газ, вода, электричество, канализация. Рядом школа, детский сад, остановка. Телефон: 8918-1208298.

- **2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** в п.Отрадный. Тел. 8918 2687207.

- **СРОЧНО 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** пл. 34 кв.м. в п.Энем по ул.Иркутско-Пинской дивизии, в новом 9-эт. доме. Тел.: 8918 0233320.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 сот. в п.Энем по ул.Первомайская, 161. В собственности. Торг уместен. Тел.: 8918 4232376.

- **3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** площадью 72 кв.м. в а.Тахтамукай по ул.Натухаевская. Тел. 8918 4597238.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** в ДНТ "Лесное" по ул.Шоссейная, 21, трасса Краснодар-Новороссийск. Тел. 8918 1145162.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 10 соток в центре а.Тахтамукай по ул.Луначарского, 4. Тел. 8918 4324804.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ИЖС):** п. Энем 6 сот. рядом со спорт-комплексом, разреш. на строит., коммуникации рядом; г. Адыгейск 8 сот. вдоль майкопской трассы. Тел.: 8918-2332829.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 803 кв.м. в п.Энем по ул.Адыгейская, 88, цена 950 тыс.руб. В собственности. Тел.: 8918 3351503, 8918 3873873.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ** в НДТ "Берег Кубани": ул.Речная, 3, площадь 600 кв.м.; ул.Береговая, 9, площадь 604 кв.м.; ул.Береговая, 11, площадь 606 кв.м.; ул.Центральная, 13, площадь 606 кв.м. Все в собственности. Цена за каждый участок 350 тыс.руб. Тел.: 8918 3351503, 8918 3873873.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 870 кв.м. под ИЖС в а.Козет по ул. Пионерская, 10. Тел. 8918 1193399. (В собственности).

- **МАГАЗИН** в п.Энем по ул.Перова (федеральная трасса) 86 кв.м., зал 64 кв.м., электричество, вода. В эксплуатации. Тел.: 8918 4438008.

- **ДОМ** 60 кв.м. на земельном участке 12 соток в а.Тахтамукай. Рядом еще один **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 12 соток с временкой 50 кв.м. Тел.: 8918 3663969.

- **ДОМ** в а.Шенджий по ул.Хакурате, 15, з/у 40 соток. Цена 1 млн.руб. Тел.: 8918 9911569

- Домашняя **ФАСОЛЬ**, 170 руб. за кг; **СПЕЦИИ** домашние - перец болгарский, острый, кинза, ээхзуб. Любой стакан 100 руб. **СЫР** адыгейский, копченый.

Адрес: п.Энем, напротив Дома культуры рядом с новой пятерочкой и горячим хлебом. Тел. 8918 3618415 (Марият).

ПОДГОТОВКА ШКОЛЬНИКОВ к ВПР, ОГЭ, ЕГЭ
по русскому языку.
Тел. 89182744051

Домашний Фермер реализует КУР-НЕСУШЕК.
Доставка бесплатная.
Тел: 8 961 326 19 01

КУПЛЮ АВТОМОБИЛЬ любой марки,
расчет сразу.
Тел.: 89996359604.

Фермерское хозяйство реализует курочек-молодок
3, 5, 8 месяцев – Кубань, Серебристые, Ломан-браун, Минорка. Доставка бесплатная.
Тел.: 8989 8085004.

Официальный сайт газеты: <http://gazetasoglasie.ru>

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

Согласие

Учредители: Администрация МО «Тахтамукайский район», Совет народных депутатов МО «Тахтамукайский район»
Адреса издателей: (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ **свидетельство о регистрации** ПИ N10-3916
Подписной индекс 52221
Перепечатка материалов, опубликованных в "Согласии", - только с разрешения редакции.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62,
тел.: 96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail: gazetasoglasie@mail.ru

Отпечатано в ОАО "Полиграф-Юг" (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).
Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 1027 Заказ №

Главный редактор -
Меда Хамедовна БОЛЕТОВА

Номер подписан в печать -
18.00, по графику - 18.00

16 октября 2021г.

ОФИЦИАЛЬНО

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Таштамукайский район» сообщает о проведении аукциона по продаже муниципального имущества муниципального образования «Таштамукайский район» в электронной форме:

Лот 1. Нежилое здание (кадастровый номер 01:05:0100030:87), площадью 770,5 кв.м., с земельным участком (кадастровый номер 01:05:0100030:11), площадью 4033,0 кв.м. Местонахождение: РФ, Республика Адыгея, Таштамукайский район, пгт. Энем, ул. Гагарина, д. №48.

1. Наименование государственного органа, принявшего решение об условиях приватизации, реквизиты решения – Администрация муниципального образования «Таштамукайский район», Распоряжение администрации муниципального образования «Таштамукайский район» от 11 октября 2021г. №476 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме».

2. Наименование имущества.

Нежилое здание (кадастровый номер 01:05:0100030:87), площадью 770,5 кв.м., с земельным участком (кадастровый номер 01:05:0100030:11), площадью 4033,0 кв.м. Местонахождение: РФ, Республика Адыгея, Таштамукайский район, пгт. Энем, ул. Гагарина, д. №48.

3. Способ приватизации имущества. Продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

4. Начальная цена продажи имущества.

Лот 1. 10 404 800 (Десять миллионов четыреста четыре тысячи восемьсот) рублей (с учетом НДС).

5. Форма подачи предложений о цене имущества. Открытая форма подачи предложений о цене имущества.

6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»).

Лот 1. – 208 096 (Двести восемь тысяч девятсот шесть) рублей.

6. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов.

Победитель аукциона не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи должен оплатить сумму, указанную в данном договоре, по следующим реквизитам:

Получатель: ИНН 0106011588, КПП 010701001 УФК по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования «Таштамукайский район»)

Банк получателя: Отделение – НБ Республика Адыгея/УФК по Республике Адыгея г. Майкоп, БИК банка получателя средств (БИК ТОФК): 017908101, ОКТМО 79 630 420, р/с 031000643000000017600, к/с 40102810145370000066

Код 9091 14 02052 05 0000 410 «Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)», в части реализации основных средств по указанному имуществу».

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

7. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов. Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем.

Задаток по лоту 1 в размере – 2 080 960 (Два миллиона восемьдесят тысяч девятьсот шестьдесят) рублей вносится в валюте Российской Федерации на реквизиты электронной площадки ЗАО «Сбербанк-АСТ» (универсальная торговая платформа <http://utr.sberbank-ast.ru>) (далее-УТП).

Порядок блокирования денежных средств, перечисляемых претендентами на банковские реквизиты оператора в качестве задатка:

- в момент подачи заявки на участие и ее регистрация, оператор программными средствами осуществляет блокирование денежных средств в сумме задатка (при их наличии на лицевом счете, открытом на электронной площадке при регистрации);

- если на момент подачи заявки денежных средств в сумме задатка на лицевом счете претендента недостаточно, заявка регистрируется оператором без блокирования задатка на счете. В данном случае, претендент должен обеспечить поступление денежных средств на свой лицевой счет не позднее 00 часов 00 минут (время московское) для рассмотрения заявок и определения участников торгов, указанного в извещении;

- если по состоянию на 00 часов 00 минут (время московское) даты рассмотрения заявок и определения участников торгов на лицевом счете претендента не будет достаточно денежных средств для осуществления операции блокирования, то продавцу будет направлена информация о не- поступлении оператору задатка от такого претендента.

Дата начала внесения задатков – с 18 октября 2021г. с 09 час. 00 мин. (время московское).

Дата окончания внесения задатков – по 12 ноября 2021г. до 18 час. 00 мин. (время московское). Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже государственного имущества, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

- претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками; - задаток победителя продажи государственного имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет соответствующего уровня в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

8. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок.

Прием заявок и прилагаемых к ним документов осуществляется на УТП в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» в течение не менее 25 календарных дней и заканчивается не позднее чем за 3 рабочих дня до дня определения продавцом участников.

Дата начала приема заявок – с 18 октября 2021г. с 09 час. 00 мин. (время московское).

Дата окончания приема заявок – по 12 ноября 2021г. до 18 час. 00 мин. (время московское).

Заявка подается в виде электронного документа, подписанного ЭП претендента, с описанием представленных документов.

Претендент заполняет электронную форму заявки, прикладывает предусмотренные извещением о торгах файлы документов.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса продавцу предоставляется оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Порядок определения участников аукциона

По Лоту 1 – 18.11.2021г. в 10 час. 00 мин. по московскому времени.

В день определения участников, оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Решение продавца о признании претендентов участниками аукциона принимаются в течение 5 рабочих дней, с даты окончания срока приема заявок.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям: представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе) или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен(наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

9. Исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требований к их оформлению.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы: юридические лица:

заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатно юридическое лицо (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

10. Срок заключения договора купли-продажи имущества.

В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключается договор купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 календарных дней после дня оплаты имущества.

11. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества.

В день размещения информационного сообщения о проведении продажи имущества на электронной площадке размещается форма заявки, проект договора купли-продажи имущества.

12. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества.

Покупателями могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ.

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного или муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной. Обязанность доказать свое право на приобретение государственного и муниципального имущества возлагается на претендента.

13. Порядок проведения аукциона и определения победителя аукциона.

Аукцион проводится в электронной форме на УТП в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

Проведение процедуры аукциона должно состояться не позднее 3-го рабочего дня со дня определения участников, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона.

Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине "шага аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Торговая сессия проводится путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал последнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

14. Место и срок подведения итогов продажи государственного имущества.

Аукцион по лоту 1 состоится – 23.11.2021г. в 10 час. 00 мин. по московскому времени в электронной форме на УТП в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

15. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже имущества.

Сведений нет.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 24 августа 2021г. №840 пгт.Яблоновский О предоставлении гр. Чермит М.О. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Таштамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Андрухаева, 53/1 а

В связи обращением гр. Чермит М.О. (вх. №975 от 30.07.2021) по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 250 кв.м. категории земель: «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 01:05:0200015:96, расположенном по адресу: Таштамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Андрухаева, 53/1 а, принадлежащем на праве собственности гр. Чермит М.О., государственная регистрация права №01:05:0200015:96-01/004/2018-3 от 27.02.2018, а также в связи с рекомендацией комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение», принятой по результатам публичных слушаний от 23.08.2021, руководствуясь ч.5 ст.28 федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 40 градостроительного кодекса РФ и решением Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» №36-2 от 27.04.2012 «Об утверждении положения «О публичных слушаниях» в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить гр. Чермит М.О. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Таштамукайский район, пгт. Яблоновский, ул.Андрухаева, 53/1 а, площадью 250 кв. м, с разрешенным видом использования: «Для строительства магазина смешанных товаров», с кадастровым номером: 01:05:0200015:96, с отступом от фасада Земельного участка -2 м, от восточной стороны земельного участка - 2 м, а также от северной и южной стороны земельного участка - 1 м.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

3. Атажахов, глава муниципального образования «Яблоновское городское поселение»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение» 23 августа 2021 года

Заключение составлено на основании протокола публичных слушаний от 23.08.2021г. по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, площадью 250 кв.м, расположенном по адресу: Таштамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Андрухаева, 53/1 а. Организатор публичных слушаний: администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

Публичные слушания назначены: информационное постановление, опубликованное в газете «Согласие» от 07.08.2021.

Публичные слушания проводятся: 23.08.2021 в 11:00 часов, пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 41/1, в здании администрации.

Эксперты, приглашенные на публичные слушания: Члены комиссии: заместитель главы администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Ловпаче А.А. - председатель комиссии; руководитель отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Хадипаш А.Р. заместитель председателя комиссии; руководитель отдела муниципальной собственности и правового обеспечения администрации МО «Яблоновское городское поселение» Берзегов Р.А.; руководитель отдела ЖКУ; благоустройства и санитарного контроля администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Концевой Р.В.; руководитель социально-экономического отдела администрации Муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Гоова Ж.З.; главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Тукко З.Г. - секретарь комиссии.

Количество участников публичных слушаний: 0 человек.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, ФИ.О. заявителя: Проект решения об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 250 кв.м., расположенном по адресу: Таштамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Андрухаева, 53/1а, гр. Чермит М.О.

Предложения или рекомендации экспертов, участников, постоянно проживающих на рассматриваемой территории: Принять в установленном порядке решение об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке 250 кв.м., расположенном по адресу: Таштамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Андрухаева, 53/1а.

Предложения или рекомендации иных участников - нет.

Предложения внесены (ФИО эксперта, участника, название организации) Тукко З.Г. – заместитель председателя комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний:

За время обсуждения от участников публичных слушаний не поступило предложений или возражений по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке.

Решение об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, площадью 250 кв. м, с кадастровым номером: 01:05:0200015:96, категории земель: «Земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Таштамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Андрухаева, 53/1 а, принадлежащего гр. Чермит М.О. с отступом фасада земельного участка - 2 м, от восточной стороны земельного участка -2 м, от северной а также от южной стороны земельного участка - 1 м, принято комиссией единогласно.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 11 октября 2021г. №936 пгт.Яблоновский О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Жирнова Н.В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, «Бытовое обслуживание (З.3)», расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Таштамукайский, пгт.Яблоновский, ул.Ленина, 53 Г,

В связи с обращением гр. Жирнова Н.В. (вх. №1254 от 29.09.2021г) по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка, площадью 250 кв. м, с разрешенным видом использования: «Объект технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования», с кадастровым номером 01:05:0200163:360 расположенный по адресу: Республика Адыгея, р-н Таштамукайский, пгт.Яблоновский, ул.Ленина, 53 Г, на разрешенный вид использования: «Бытовое обслуживание (З.3)», а также в соответствии со статьей 39 градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Яблоновское городское поселение», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Жирнова Н.В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Республика Адыгея, р-н Таштамукайский, пгт.Яблоновский, ул. Ленина, 53 Г на 01 ноября года в 12 часов 00 минут.

2. Определить местом проведения публичных слушаний кабинет №1 администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» по адресу: пгт. Яблоновский, ул.Гагарина, 41/1.

3. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

4. Местонахождение комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение»: пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 41/1; тел: 8(8771) 97-8-01; приемные часы в рабочие дни: с 9.00 до 18.00.

4.1. Замечания и предложения по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для включения их в протокол публичных слушаний принимаются комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение» до 01 ноября 2021 года.

5. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

7. Опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.Ловпаче, и.о. главы администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение»

16 октября 2021г.

ОФИЦИАЛЬНО

«Согласие» и на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления и возложить на отдел по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» (Воронцова).

Х.Хотко, глава МО «Энемское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 12.10.2021 №301 О разрешении подготовки документации по проекту межевания территории земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100018:9, расположенного по адресу: пгт.Энем по ул.Железнодорожная, 1. В соответствии со ст. ст. 42,45,46 градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом МО «Энемское городское поселение» и на основании обращения гр. Лоренц М.А. от 08.10.2021 года № 05.03-1417, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить Лоренц Марине Александровне подготовку документации по проекту межевания территории земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100018:9, расположенного по адресу: пгт.Энем по ул.Железнодорожная, 1.
2. Опубликовать данное постановление в районной газете «Согласие» и на официальном сайте www.amoenet.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

Х. Хотко, глава МО «Энемское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 12.10.2021г. №305 О проведении публичных слушаний по предоставлению Гайслер Виталию Викторовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Сивачева, 20.

В целях обеспечения прав и законных интересов граждан, руководствуясь статьей 39, 40 градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» от 04.08.2006г №10-17 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Энемское городское поселение», административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением главы муниципального образования «Энемское городское поселение» от 05.05.2016 №49, на основании заявления гр. Гайслер В.В. № 05.03-1424 от 07.10.2021г. постановляю:

1. Назначить на 20.10.2021 в 10:00 мин. публичные слушания по предоставлению гр. Гайслер Виталию Викторовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100025:33 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Сивачева, 20.

2. Определить место проведения публичных слушаний - кабинет №5 администрации МО «Энемское городское поселение», расположенный по адресу: пгт.Энем, ул.Чкалова, 13.

3. Установить, что все предложения и замечания по предоставлению Гайслер Виталию Викторовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100025:33 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Сивачева, 20, принимаются в письменной форме по адресу по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Чкалова, 13 каб. №5 либо в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет по электронному адресу arh_enem@mail.ru.

4. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

5. Отделу архитектуры и градостроительства администрации МО «Энемское городское поселение» экспозицию по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, организовать в период с 11.10.2021 по 19.10.2021, установить время проведения с 09:00 - 17:00 с перерывом с 13:00 - 14:00 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Чкалова, 13, кабинет №5.

6. Организационному отделу администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» опубликовать настоящее постановление в районной газете «Согласие» и на официальном сайте администрации по адресу www.amoenet.ru

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главного специалиста отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение».

Х. Хотко, глава МО «Энемское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 11.10.2021г. №300 пгт.Энем О предоставлении гр. Дмитриевой Марине Юрьевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка площадью 800 кв.м, с кадастровым номером 01:05:0100073:109 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Буденного, 83.

Руководствуясь ст.40 градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.8 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение», утвержденных решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» от 13 февраля 2012 года №41-8, заключением комиссии по землепользованию и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение» о результатах публичных слушаний от 30 августа 2021г., заявлении гр. Дмитриева М.Ю. от 09.06.2021г. вх. №05.03-704, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Дмитриевой Марине Юрьевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка площадью 800 кв.м с кадастровым номером 01:05:0100073:109 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Буденного, 83 с изменением расстояния до границы со смежным земельным участком по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Буденного, 81 до 1,2 метра

2. Организационному отделу администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Согласие» и на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» (Воронцова).

Х. Хотко, глава МО «Энемское городское поселение»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по проекту постановления главы муниципального образования «Энемское городское поселение» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства

В соответствии со ст. 46 градостроительного кодекса РФ, ст. 14 правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение», утвержденных решением Совета депутатов МО «Энемское городское поселение» от 13.02.2012 №41-8 (далее - Правила), на основании постановлений главы администрации муниципального образования «Энемское городское поселение», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства организованы и 17 сентября 2021 года проведены публичные слушания по вышеуказанному проекту. Публичные слушания состоялись в соответствии с требованиями действующего законодательства. Публикация о проведении публичных слушаний: в районной газете «Согласие» от 08.09.21г. №72 (9922).

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: Постановлением главы МО «Энемское городское поселение» от 18.08.2021г. №232 О проведении публичных слушаний по предоставлению Дмитриевой Марине Юрьевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка площадью 800 кв.м с кадастровым номером 01:05:0100073:109 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Буденного, 83. Время проведения публичных слушаний: 17 сентября 2021 года в 10 часов 00 минут. Место проведения публичных слушаний: пгт.Энем, ул.Чкалова, 13, отдел архитектуры и градостроительства, кабинет №4. Количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 1 человек.

В результате проведения публичных слушаний принято решение направить на рассмотрение главе МО «Энемское городское поселение» для утверждения или отклонения проекта постановления об утверждении предоставления Дмитриевой Марине Юрьевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка площадью 800 кв.м, с кадастровым номером 01:05:0100073:109 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Буденного, 83.

А.Д.Сихаджко, зам. главы администрации МО «Энемское городское поселение»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 09.09.2021г. №861 пгт.Яблоновский О предоставлении гр. Лазаренко А.С., гр. Балюк Г.А., гр. Наток Р.М., гр. Валитовой И.С., гр. Парфинович М.С., гр. Гарькуша О.С., гр. Самсонова Я.А., гр. Хван Л.Г., гр. Шелькутировой С.А., гр. Лапиной Л.К., гр. Мухиной И.Д. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт.Яблоновский, земли бывшего совхоза «Адыгейский», «Дома блокированной застройки (таунхаусы, коттеджи)»

В связи с обращением гр. Лазаренко А.С., гр. Балюк Г.А., гр. Наток Р.М., гр. Валитовой И.С., гр. Парфинович М.С., гр. Гарькуша О.С., гр. Самсонова Я.А., гр. Хван Л.Г., гр. Шелькутировой С.А., гр. Лапиной Л.К., гр. Мухиной И.Д. по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка, площадью 1285 кв. м. с кадастровым номером 01:05:3009003:369, категории земель: «Земли населенных пунктов» с разрешенным видом использования: «Для размещения малоэтажного жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт.Яблоновский, земли бывшего совхоза «Адыгейский», на разрешенный вид использования: «Дома блокированной застройки (таунхаусы, коттеджи)», принадлежащего на праве собственности обращением гр. Лазаренко А.С., гр. Балюк Г.А., гр. Наток Р.М., гр. Валитовой И.С., гр. Парфинович М.С., гр. Гарькуша О.С., гр. Самсонова Я.А., гр. Хван Л.Г., гр. Шелькутировой С.А., гр. Лапиной Л.К., гр. Мухиной И.Д., (№ 01:05:3009003:369-01/033/2019-5 от 08.04.2019 (Об-

щая долевая собственность), № 01:05:3009003:369-01/033/2019-4 от 08.04.2019 (Общая долевая собственность), № 01:05:3009003:369-01/033/2019-1 от 08.04.2019 (Общая долевая собственность), № 01:05:3009003:369-01/033/2019-2 от 08.04.2019 (Общая долевая собственность), № 01:05:3009003:369-01/033/2019-7 от 08.04.2019 (Общая долевая собственность), №01:05:3009003:369-01/033/2019-6 от 08.04.2019 (Общая долевая собственность), №01:05:3009003:369-01/033/2019-3 от 08.04.2019 (Общая долевая собственность), №01:05:3009003:369-01/033/2021-13 от . 17.08.2021 (Общая долевая собственность), № 01:05:3009003:369-01/033/2021-14 от 17.08.2021 (Залог в силу закона), № 01:05:3009003:369-01/033/2019-11 от 08.04.2019 (Общая долевая собственность), № 01:05:3009003:369-01/033/2019-8 от 08.04.2019 (Общая долевая собственность), № 01:05:3009003:369-01/033/2019-9 от 08.04.2019 (Общая долевая собственность), а также в связи с рекомендацией комиссии по землепользованию и застройки муниципального образования «Яблоновское городское поселение» принятой по результатам публичных слушаний от 30.08.2021, руководствуясь п. 5 ст. 28 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39 градостроительного кодекса РФ и решением Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» № 36-2 от 27.04.2012 «Об утверждении положения «О публичных слушаниях» в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить гр. Лазаренко А.С., гр. Балюк Г.А., гр. Наток Р.М., гр. Валитовой И.С., гр. Парфинович М.С., гр. Гарькуша О.С., гр. Самсонова Я.А., гр. Хван Л.Г., гр. Шелькутировой С.А., гр. Лапиной Л.К., гр. Мухиной И.Д. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 1 285 кв. м, с кадастровым номером 01:05:3009003:369, расположенного в границах территориальной зоны ЖЗ 101 «Зона индивидуальной жилой застройки», с видом разрешенного использования: «Для размещения малоэтажного жилищного строительства», по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт Яблоновский, земли бывшего совхоза «Адыгейский», принадлежащего на праве собственности обращением гр. Лазаренко А.С., гр. Балюк Г.А., гр. Наток Р.М., гр. Валитовой И.С., гр. Парфинович М.С., гр. Гарькуша О.С., гр. Самсонова Я.А., гр. Хван Л.Г., гр. Шелькутировой С.А., гр. Лапиной Л.К., гр. Мухиной И.Д., (№ 01:05:3009003:369-01/033/2019-5 от 08.04.2019 (Общая долевая собственность), № 01:05:3009003:369-01/033/2019-4 от 08.04.2019 (Общая долевая собственность), № 01:05:3009003:369-01/033/2019-2 от 08.04.2019 (Общая долевая собственность), № 01:05:3009003:369-01/033/2019-7 от 08.04.2019 (Общая долевая собственность), № 01:05:3009003:369-01/033/2019-6 от 08.04.2019 (Общая долевая собственность), № 01:05:3009003:369-01/033/2019-3 от 08.04.2019 (Общая долевая собственность), № 01:05:3009003:369-01/033/2021-13 от 17.08.2021 (Общая долевая собственность), № 01:05:3009003:369-01/033/2021-14 от 17.08.2021 (Залог в силу закона), № 01:05:3009003:369-01/033/2019-11 от 08.04.2019 (Общая долевая собственность), №01:05:3009003:369-01/033/2019-8 от 08.04.2019 (Общая долевая собственность), № 01:05:3009003:369-01/033/2019-9 от 08.04.2019 (Общая долевая собственность), «Дома блокированной застройки (таунхаусы, коттеджи)».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела архитектуры, градостроительства и использования земель Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

З.Атажахов, глава МО «Яблоновское городское поселение»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение» 30 августа 2021 года

Заключение составлено на основании протокола публичных слушаний от 30.08.2021 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1285 кв. м, расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт.Яблоновский, земли бывшего совхоза «Адыгейский», состоявшихся 30.08.2021г.

Организатор публичных слушаний: администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение». Публичные слушания назначены: Постановление о назначении публичных слушаний, опубликованное в газете «Согласие» от 11.08.2021г. Публичные слушания проводились: 30.08.2021 в 10-00 часов, пгт.Яблоновский, ул.Гагарина 41/1, в здании администрации.

Члены комиссии: заместитель главы администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Ловначев А.А. - председатель комиссии; руководитель отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Хадипаш А.Р. заместитель председателя комиссии; руководитель отдела муниципальной собственности и правового обеспечения администрации МО «Яблоновское городское поселение» Берзегов Р.А.; руководитель отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Концевой Р.В.; руководитель социально - экономического отдела администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Гоова Ж.З.; главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Николаев Е.С. - секретарь комиссии. Количество участников публичных слушаний: 0 человек.

Наименования проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, Ф.И.О. заявителя. Проект решения о предоставлении гр. Лазаренко А.С., гр. Балюк Г.А., гр. Наток Р.М., гр. Валитовой И.С., гр. Парфинович М.С., гр. Гарькуша О.С., гр. Самсонова Я.А., гр. Хван Л.Г., гр. Шелькутировой С.А., гр. Лапиной Л.К., гр. Мухиной И.Д. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт.Яблоновский, земли бывшего совхоза «Адыгейский» «Дома блокированной застройки (таунхаусы, коттеджи)».

Предложения или рекомендации экспертов, участников, постоянно проживающих на рассматриваемой территории. Принять в установленном законом порядке решение об предоставлении гр. Лазаренко А.С., гр. Балюк Г.А., гр. Наток Р.М., гр. Валитовой И.С., гр. Парфинович М.С., гр. Гарькуша О.С., гр. Самсонова Я.А., гр. Хван Л.Г., гр. Шелькутировой С.А., гр. Лапиной Л.К., гр. Мухиной И.Д. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1285 кв.м. с кадастровым номером 01:05:3009003:369 по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт.Яблоновский, земли бывшего совхоза «Адыгейский» «Дома блокированной застройки (таунхаусы, коттеджи). Предложения или рекомендации иных участников - нет. Предложения внесены (Ф.И.О эксперта, участника, название организации) Хадипаш А.Р. – заместитель председателя комиссии.

Итоги публичных слушаний:

1. За время обсуждения от участников публичных слушаний не поступило претензий или возражений по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка. 2. Решение об изменении вида разрешенного использования земельного участка, площадью 1285 кв. м, с кадастровым номером: 01:05:3009003:369, с разрешенным использованием: «Для размещения малоэтажного жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт.Яблоновский, земли бывшего совхоза «Адыгейский», на условно разрешенный вид «Дома блокированной застройки (таунхаусы, коттеджи)» принято комиссией единогласно.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 12.10. 2021г. № 1250 а. Тахтамукай Об утверждении проекта межевания территории в пределах кадастрового квартала 01:05:2800002, расположенного по ул. Полевая в а. Афиписл, Тахтамукайского района, Республики Адыгея для перераспределения и утверждения границ, гр. Натхо С.Ш.

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015 г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 20.09.2021г. и заключения от 20.09.2021г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории в пределах кадастрового квартала 01:05:2800002, расположенного по ул. Полевая в а. Афиписл, Тахтамукайского района, Республики Адыгея для перераспределения и утверждения границ.

2. Осуществление градостроительной деятельности вест в строгом соответствии с проектом межевания территории в пределах кадастрового квартала 01:05:2800002, расположенного по ул. Полевая в а. Афиписл, Тахтамукайского района, Республики Адыгея для перераспределения и утверждения границ.

3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

А. Схаляхо, глава администрации МО «Тахтамукайский район»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по проекту межевания территории в пределах кадастрового квартала 01:05:2800002, расположенного по ул. Полевая в а. Афиписл, Тахтамукайского района, Республики Адыгея для перераспределения и утверждения границ, гр. Натхо С.Ш. 20.09.2021г. а. Тахтамукай

1. Основания проведения публичных слушаний. Публичные слушания по проекту межевания территории в пределах кадастрового квартала 01:05:2800002, расположенного по ул. Полевая в а. Афиписл, Тахтамукайского района, Республики Адыгея для перераспределения и утверждения границ назначены: Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 985 от 18.08.2021г. опубликованном в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», были проведены в соответствии статьями 45,46 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009 г. «О градостроительной деятельно-

сти», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005 г. № 35-4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район».

2. Общие сведения о проекте, представленном на публичных слушаниях. Территория разработки: ул. Полевая в а. Афиписл, Тахтамукайского района, Республики Адыгея. Заказчик: Натхо С.Ш. Разработчик: ИП Хут Р.А.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Материалы проекта межевания территории в пределах кадастрового квартала 01:05:2800002, расположенного по ул. Полевая в а. Афиписл, Тахтамукайского района, Республики Адыгея для перераспределения и утверждения границ опубликованы в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

С материалами проекта все желающие могли ознакомиться по рабочим дням, в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: Р.А. Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4, с 9.00 до 17.00.

4. Участники публичных слушаний: жители муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение»; сотрудники администрации МО «Афипислское сельское поселение»; сотрудники администрации МО «Тахтамукайский район»; приглашенные специалисты.

5. Сведения о проведении публичных слушаний.

Публичные слушания по проекту были проведены:

- в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: Р.А. Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4.

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления:

1) Руководителем отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район» - С.Б. Коблев: на все вопросы и предложения даны разъяснения и ответы.

2) Представитель ИП Хут Р.А: на все вопросы и предложения даны разъяснения и ответы.

6. Замечания, предложения и рекомендации по проекту:

- письменных заявлений в администрацию МО «Тахтамукайский район» не поступало;

- поданы письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний – не поступало; в устной форме не поступали.

7. Сведения о протоколах публичных слушаний по проекту:

- протокол публичных слушаний а. Тахтамукай;

8. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту межевания территории в пределах кадастрового квартала 01:05:2800002, расположенного по ул. Полевая в а. Афиписл, Тахтамукайского района, Республики Адыгея для перераспределения и утверждения границ соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Тахтамукайский район», в связи с чем публичные слушания по проекту считать состоявшимися.

2. Проектом межевания территории в пределах кадастрового квартала 01:05:2800002, расположенного по ул. Полевая в а. Афиписл, Тахтамукайского района, Республики Адыгея для перераспределения и утверждения границ получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний проекта межевания территории в пределах кадастрового квартала 01:05:2800002, расположенного по ул. Полевая в а. Афиписл, Тахтамукайского района, Республики Адыгея для перераспределения и утверждения границ гр. Натхо С.Ш. 20.09.2021г. а. Тахтамукай

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 985 от 18.08.2021г. опубликованные в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и проводятся комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015 г.

Публичные слушания организованы администрацией МО «Тахтамукайский район» в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009 г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005 г. № 35-4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район» Информация о проведении публичных слушаний доведена до сведения общественности через средства массовой информации: общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие»; официальный сайт муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет». С материалами проекта межевания территории в пределах кадастрового квартала 01:05:2800002, расположенного по ул. Полевая в а. Афиписл, Тахтамукайского района, Республики Адыгея для перераспределения и утверждения границ все желающие могли ознакомиться с проектом по рабочим дням, в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: Р.А. Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4, с 9.00 до 17.00.

Присутствовали: зам. председатель комиссия –руководитель отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Тахтамукайский район, С.Б. Коблев; члены комиссии: главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Тахтамукайский район, Н.И. Хотко; приглашенные специалисты: ИП Хут Р.А.;

Повестка дня: 1. Вступительное слово. 2. Доклад представителя ИП Хут Р.А. 3. Выступление в прериях, ответы на вопросы. 4. Подведение итогов.

1. Вступительное слово представлено руководителю отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район» - С.Б. Коблеву;

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 12.10ю 2021г. № 1249 а. Тахтамукай ОБ утверждении проекта межевания территории, для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:67, для перераспределения и утверждения границ, МО «Афиспское сельское поселение» гр. Натхо П.Ю.

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015 г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 20.09.2021г. и заключения от 20.09.2021г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Утвердить проект межевания территории, для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:67, для перераспределения и утверждения границ, МО «Афиспское сельское поселение».
- 2. Осуществление градостроительной деятельности вести в строгом соответствии с проектом межевания территории, для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:67, для перераспределения и утверждения границ, МО «Афиспское сельское поселение».
- 3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.
- 4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
- 5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

А. Схалюга, глава администрации МО «Тахтамукайский район»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по проекту межевания территории, для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:67, для перераспределения и утверждения границ, МО «Афиспское сельское поселение» гр. Натхо П.Ю. 20.09.2021г. а. Тахтамукай

1. Основания проведения публичных слушаний.
Публичные слушания по проекту межевания территории, для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:67, для перераспределения и утверждения границ, МО «Афиспское сельское поселение» назначенные Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район», № 986 от 18.08.2021г. опубликованном в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», были проведены в соответствии со статьями 45,46 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009 г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005 г. № 35-4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район».

2. Общие сведения о проекте, представленном на публичных слушаниях. Территория разработки: МО «Афиспское сельское поселение», муниципального образования «Тахтамукайский район» Республики Адыгея. Заказчик: Натхо П.Ю. Разработчик: ИП Хут Р.А.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:
Материалы проекта межевания территории, для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:67, для перераспределения и утверждения границ, МО «Афиспское сельское поселение» опубликованы в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

С материалами проекта все желающие могли ознакомиться по рабочим дням, в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4, с 9.00 до 17.00.

4. Участники публичных слушаний: жители муниципального образования «Афиспское сельское поселение»; сотрудники администрации МО «Афиспское сельское поселение»; сотрудники администрации МО «Тахтамукайский район»; приглашенные специалисты.

5. Сведения о проведении публичных слушаний.
Публичные слушания по проекту были проведены: в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4.

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления:
1) Руководителя отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район» - С.Б. Коблев: на все вопросы и предложения даны разъяснения и ответы.

2) Представитель ИП Хут Р.А.: на все вопросы и предложения даны разъяснения и ответы.

6. Замечания, предложения и рекомендации по проекту: письменных заявлений в администрацию МО «Тахтамукайский район» не поступало; подачи письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний - не поступало; в устной форме не поступали.

7. Сведения о протоколах публичных слушаний по проекту: протокол публичных слушаний а. Тахтамукай;
8. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту межевания территории, для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:67, для перераспределения и утверждения границ, МО «Афиспское сельское поселение» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Тахтамукайский район», в связи с чем публичные слушания по проекту считать состоявшимися.

2. Проект межевания территории, для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:67, для перераспределения и утверждения границ, МО «Афиспское сельское поселение» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний проекта межевания территории, для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:67, для перераспределения и утверждения границ, МО «Афиспское сельское поселение» гр. Натхо П.Ю. 20.09.2021г. а. Тахтамукай

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 986 от 18.08.2021г. опубликованные в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и проводятся комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015 г.

Публичные слушания организованы администрацией МО «Тахтамукайский район» в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009 г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005 г. № 35-4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район».

Информация о проведении публичных слушаний доведена до сведения общественности через средства массовой информации: общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», официальный сайт муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет». С материалами проекта межевания территории, для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:67, для перераспределения и утверждения границ, МО «Афиспское сельское поселение» все желающие могли ознакомиться с проектом по рабочим дням, в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4, с 9.00 до 17.00.

Присутствовали: зам. председатель комиссии - руководитель отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Тахтамукайский район, С.Б. Коблев; члены комиссии: главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Тахтамукайский район, Н.И. Хотко; приглашенные специалисты: представитель ИП Хут Р.А.;

Повестка дня: 1. Вступительное слово. 2. Доклад представителя ИП Хут Р.А. 3. Выступление в прериях, ответы на вопросы. 4. Подведение итогов.

1. Вступительное слово предоставлено руководителю отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район» - С.Б. Коблеву:

Коблев С.Б.: Уважаемые присутствующие! Настоящие публичные слушания проводятся для обсуждения проекта межевания территории, для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:67, для перераспределения и утверждения границ, МО «Афиспское сельское поселение».

Проект межевания территории, для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:67, для перераспределения и утверждения границ, МО «Афиспское сельское поселение» предусмотрены проектные решения по размещению объектов и более рациональному использованию территории сельскохозяйственного назначения. Подробнее о содержании проекта нам расскажет представитель компании проектировщика ИП Хут Р.А.

2. Хут Р.А.: для обсуждения проекта межевания территории, для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:67, для перераспределения и утверждения границ, МО «Афиспское сельское поселение» был разработан нашей фирмой в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями федерального и регионального градостроительного законодательства.

3. Коблев С.Б.: отделом архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район» были осуществлены все мероприятия по ознакомлению жителей муниципального образования «Тахтамукайский район» с проектом. В администрацию МО «Тахтамукайский район» обращений и предложений по проекту не поступало. Есть ли, у присутствующих вопросы или замечания по рассматриваемым проектам?

4. Коблев С.Б.: на публичных слушаниях вопросов и замечаний к проекту межевания территории, для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:67, для перераспределения и утверждения границ, МО «Афиспское сельское поселение» не поступило.

Учитывая выступления участников публичных слушаний решено, что предложенный проект межевания территории, для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:67, для перераспределения и утверждения границ, МО «Афиспское сельское поселение» соответствует действующему законодательству Российской Федерации, существенных замечаний не имеется.

Решили:

1. Публичные слушания по проекту межевания территории, для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:67, для перераспределения и утверждения границ, МО «Афиспское сельское поселение», считать состоявшимися.

2. Одобрить проект межевания территории, для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:67, для перераспределения и утверждения границ, МО «Афиспское сельское поселение».

3. По результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории, для территории прилегающей к границам земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400040:67, для перераспределения и утверждения границ, МО «Афиспское сельское поселение», подготовить заключение и опубликовать в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

4. Направить проект главе МО «Тахтамукайский район» для принятия решения.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 15.10.2021 г. № 1274 а. Тахтамукай О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старобжегокское сельское поселение»

В соответствии со статьями 30-37 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009 г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» от 24.03.2020г. № 74 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тахтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старобжегокское сельское поселение», в части изменения границ и установления территориальной зоны в границах территории расположенной в кадастровом квартале и 01:05:2900013, ограниченной улицами Бжегокской и бр. Пченушай, разработанный на основании Постановления главы МО «Тахтамукайский район» № 1233 от 11.10.2021 г., состоящий из следующих материалов:

- 1) карта градостроительного зонирования (Приложение № 1);

- 2) карта градостроительного зонирования с охранными зонами (Приложение № 2);
- 3) карта градостроительного зонирования с зонами затопления и подтопления (Приложение № 3);
- 4) пояснительная записка к проекту «Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старобжегокское сельское поселение», в части изменения границ и установления территориальной зоны в границах территории расположенной в кадастровом квартале и 01:05:2900013, ограниченной улицами Бжегокской и бр. Пченушай» (Приложение № 4).

2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старобжегокское сельское поселение» указанном в пункте 1 настоящего постановления.

2.1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту 17 ноября 2021г. в 14:00.

2.2. Местом проведения публичных слушаний назначить земельный участок с кадастровым номером 01:05:2900013:1589, по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Бжегокская, 7/1, расположенный в границах территории проекта.

2.3. Установить, что участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Открыть экспозицию проекта указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.1. Назначить местом проведения экспозиции по проекту указанному в пункте 1 настоящего постановления, здание администрации МО «Тахтамукайский район» по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4 (3 этаж).

3.2. Срок проведения экспозиции проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старобжегокское сельское поселение» с момента вступления в силу данного постановления и до 12.11.2021г.

3.3. Период работы экспозиции по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старобжегокское сельское поселение», ежедневно в рабочие дни с 10:00 до 13:00.

4. В период проведения публичных слушаний по проекту указанному в пункте 1 настоящего постановления, участники общественных обсуждений или публичных слушаний, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) посредством официального сайта администрации МО «Тахтамукайский район» в сети «Интернет» - www.ta01.ru;
- 2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 3) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний - Комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район»;
- 4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
- 5. В целях доведения до населения информации о содержании проекта указанного в пункте 1 настоящего постановления:
- 1) разместить информацию в средствах массовой информации, общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет»;
- 2) организовать выступления администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» на публичных слушаниях.
- 6. Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в установленном законодательством порядке.
- 7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
- 8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

Пояснительная записка к проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Старобжегокское сельское поселение»

в части изменения границ и установления территориальной зоны в границах территории расположенной в кадастровом квартале и 01:05:2900013, ограниченной улицами Бжегокской и бр. Пченушай, разработанный на основании Постановления главы МО «Тахтамукайский район» № 1233 от 11.10.2021 г.,

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Старобжегокское сельское поселение» разработанный на основании Постановления главы МО «Тахтамукайский район» № 1233 от 11.10.2021 г. предусматривает изменения границ территориальной зоны в границах территории расположенной в кадастровом квартале и 01:05:2900013, ограниченной улицами Бжегокской и бр. Пченушай.

Для земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:2900013:1589, 01:05:2900013:20272, 01:05:2900013:21790, 01:05:2900013:21788, 01:05:2900013:21787 устанавливается территориальная зона ЖЗ-3 «Зона среднетазовой жилой застройки».

Градостроительный регламент для вновь сформированной территориальной зоны остается без изменения, и соответствует действующему градостроительному регламенту, утвержденному в составе ПЗЗ МО «Старобжегокское сельское поселение» Решение Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 51 от 13.06.2019 г.

