

СОГЛАСИЕ

12+ Выходит с 1933 года Цена свободная СУББОТА 4 декабря 2021 года №96 (9946)

ВЛАДИМИР ПУТИН ПРОВЁЛ СОВЕЩАНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ РАБОТЫ НА ШАХТАХ: «ТЕПЕРЬ ВСЕ СИДИМ И ВСЕ ГОЛОВЫ ОПУСТИЛИ»

Условия труда шахтёров должны быть такими, чтобы у них не было необходимости рисковать, заявил Владимир Путин. По его словам, во главу угла надо поставить безопасность людей, а не доходы собственников угольных предприятий и других лиц. Президент России также выразил недовольство докладом главы Минтруда Антона Котякова о системе оплаты труда шахтёров.

Глава государства, ссылаясь на предварительный отчёт Следственного Комитета, указал, что авария на шахте «Листвяжная», которая унесла жизни 46 горняков и пяти спасателей, произошла из-за отсутствия контроля со стороны руководства предприятия.

Причиной аварии стало отсутствие контроля со стороны руководства шахты за производством работ по добыче угля, проводимых при повышенной загазованности метаном, — указал президент.

Он отметил, что на объекте «систематически принимались меры к сокрытию этих фактов».

— Кто-то это делал? Зачем, чтобы побольше там добыть и на экспорт отправить? Зачем? Результат-то какой трагический. Теперь все сидим и все головы опустили, — сказал Путин.

По его словам, СК и прокуратура оценят действия всех должностных лиц, причастных к трагедии, но не будет никаких «огульных обвинений и наездов». Кроме того, Владимир Путин предложил участникам совещания о ситуации в угольной отрасли Кузбасса представить предложения по созданию ликвидационного фонда для закрытия опасных угольных шахт и разрезов.

Также президент призвал к тому, чтобы независимые компании вместе с профсоюзом провели аудит ведения горных работ, проектной и технологической документации. Кроме того, он выступил за ужесточение требований к обеспечению безопасности на шахтах и детализацию составов административных правонарушений в этой отрасли.

ПРЕСС-СЛУЖБА ГЛАВЫ РА СООБЩАЕТ

МУРАТ КУМПИЛОВ ПРОВЁЛ ПРИЁМ ГРАЖДАН В РЕГИОНАЛЬНОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ПРИЕМНОЙ ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ»

Глава Адыгеи, секретарь регионального отделения партии «Единая Россия» Мурат Кумпилов провёл приём граждан в общественной приёмной Председателя ВПП «Единая Россия» Дмитрия Медведева.

Декада приёма граждан, посвящённая 20-летию создания партии, проходит во всех региональных общественных приёмных с 1 по 10 декабря.

На сегодняшнем приеме Главой республики рассмотрены обращения, касающиеся социальной поддержки семьи, проживающей в ст. Абадзехской, а также ремонта гравийной дороги в этом же населённом пункте. Поручения по решению вопросов были даны главе администрации Майкопского района.

Одно из заявлений касалось приведения в порядок автодороги в проезде по улице Гоголя в Майкопе. Руководителю региона доложили, что данный дорожный объект внесён в перечень автодорог, ремонт которых намечен на начало 2022 года.

Заявительница из ст. Ханской попросила поддержки



в развитии инженерной инфраструктуры к земельным участкам, выделенным под ИЖС. Мурат Кумпилов отметил, что этот вопрос будет решён в рамках республиканской госпрограммы. На сегодняшний день подготовлена проектно-сметная документация, строительно-монтажные работы выполняются поэтапно в соответствии с планом.

В ходе приема к Главе республики обратилась руко-

водитель творческой студии, которая в рамках созданной некоммерческой организации ведёт работу по адаптации детей с заболеваниями нервной системы. Мурат Кумпилов поручил министру труда и соцзащиты РА оказать поддержку заявительнице по участию в конкурсе на предоставление соответствующего гранта.

Обращение руководителя детсада № 21 в ст. Абадзехской, касающееся приобретения оргтехники и кондиционера, также было рассмотрено положительно.

Подводя итог мероприятия, Глава Адыгеи отметил, что приёмы граждан являются одной из эффективных площадок для обратной связи с населением, дают возможность выявить сбои во взаимодействии государственных структур и своевременно реагировать на нужды людей.

«Все обращения и заявления людей, в первую очередь, являются для нас индикатором работы местных администраций и руководства различных ведомств. По итогам декады будет проведён детальный анализ вопросов, которые требуют системного подхода», — подчеркнул Мурат Кумпилов.

Отметим, что все дни декады приёмов «Единой России» будут тематическими. Они охватят вопросы граждан в сфере соцподдержки, здравоохранения, ЖКХ, дошкольного и школьного образования, юридической помощи и трудовых отношений. Обращения заявителей будут рассматривать депутаты всех уровней, сенаторы, представители профильных министерств и ведомств.

РЕАЛИЗАЦИЯ ПОРУЧЕНИЯ ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО СОЦИАЛЬНОЙ ГАЗИФИКАЦИИ НАХОДИТСЯ НА СТРОГОМ КОНТРОЛЕ ГЛАВЫ РА МУРАТА КУМПИЛОВА

Напомним, в своем Послании Федеральному Собранию Владимир Путин поручил обеспечить до 2023 года в газифицированных населённых пунктах подводку газа до границ негазифицированных домовладений без привлечения средств населения.

В пообъектный план-график догазификации включено уже 6649 объектов, в том числе 6634 домовладения в 163 населённых пунктах. Кроме того, запланировано подведение природного газа к границам 15 дачных товариществ, расположенных в границах газифицированных населённых пунктов. Всего в этом году планируется газифицировать около 500 домовладений.

На сегодняшний день к системе газоснабжения уже присоединены 104 домовладения, заявление на догазификацию подали 1819 жителей региона.

Глава Адыгеи поручил всем заинтересованным ведомствам активизировать работу и взаимодействие с АО «Газпром газораспределение Майкоп», чтобы существенно сократить время согласовательных процедур. Прием документов осуществляется в штатном режиме во всех офисах МФЦ республики. Для удобства и экономии времени подать заявку можно в окне информирования офисов многофункционального центра. По данной

услуге здесь предоставляются все необходимые информационные материалы, а также бланки заявок, пояснили в министерстве труда и социального развития региона.

Также по заданию Мурата Кумпилова в республике реализуются меры по оказанию социальной поддержки в рамках догазификации региона. В частности, со следующего года за счет республиканского бюджета отдельные категории граждан смогут получить единовременную выплату в размере более 60 тыс. рублей на приобретение внутридомового газового оборудования и подключение к сетям газораспределения внутри границ участка. С гражданами, которые имеют статус «малоимущие», будут заключаться социальные контракты.

Напомним, жители республики могут подать заявку на участие в программе социальной газификации через МФЦ, на портале Единого оператора газификации, а также отправить заявку на электронную почту DGZ@aduggaz.ru или лично обратившись в один из офисов Единого центра предоставления услуг АО «Газпром газораспределение Майкоп». Консультацию можно получить по телефону контакт-центра 8-800-200-66-04 (в рабочие дни).

ОТКРЫТА ПОДПИСКА НА ГАЗЕТУ «СОГЛАСИЕ» индекс ПН804

Подписаться можно через корпоративные карты на сайте podpiska.pochta.ru (выбирайте регион Республика Адыгея, Тахтамукайский район) и в отделениях почтовой связи.

Стоимость подписки на 1-ое полугодие 2022 года составляет 377 руб.52 коп.

ВЫ ЕЩЕ НЕ ПРИВИЛИСЬ?

ВРЕМЕННЫЕ ПУНКТЫ ВАКЦИНАЦИИ БЕЗОПАСНЫ ПРИ СОБЛЮДЕНИИ САНИТАРНЫХ НОРМ

Врач и телеведущий Евгений Комаровский развеял заблуждение о небезопасности вакцинации от COVID-19 во временных прививочных пунктах в общественных местах.

Медик отметил, что вакцинация не требует фармакологической подготовки, а также дополнительных анализов, если у человека нет «очевидных, понятных болезней».

— То есть если вы не чувствуете себя больным, если у вас

нет температуры выше 38, если вы можете своими ногами дойти до центра вакцинации, то вас можно прививать без всяких предварительных условий, — объяснил Комаровский.

Он подчеркнул, что это не его личное мнение, а позиция ВОЗ и многих стран мира. Кроме того, врач отметил, что в любом пункте вакцинации есть необходимые препараты на случай аллергических реакций.

ДЕПУТАТСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

МУРАТ ХАСАНОВ: «ВСЕ ВОПРОСЫ СТАРАЕМСЯ РЕШАТЬ ОПЕРАТИВНО...»



В рамках участия в декаде приемов граждан член комитета Государственной Думы по бюджету и налогам Мурат Хасанов провел в дистанционном режиме прием граждан в региональной общественной приемной председателя Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Д.А.Медведева в Республике Адыгея. Были рассмотрены социально значимые вопросы.

Так, жители республиканской столицы обратились по вопросу оказания им помощи в получении документов, подтверждающих их трудовой стаж в организациях, расположенных как в другом регионе, так и в другой стране. Данные документы необходимы гражданам для назначения трудовой пенсии по старости.

Житель Майкопского района просит оказать материальную помощь на ремонт жилья, находящегося в настоящее время в непригодном для проживания состоянии.

- Я на системной основе стараюсь проводить приемы граждан в регионе для оперативного решения важных вопросов. Сегодняшние обращения будут рассмотрены при взаимодействии с федеральными и

региональными органами государственной власти, - отметил депутат.

Жительница Гиагинского района обратилась с просьбой о содействии в вопросе ремонта отмостики в многоквартирном доме: после осадков в квартире заявительницы на первом этаже становится сыро и холодно.

- Сегодня, пользуясь случаем, хотел поздравить своих коллег по случаю 20-летия ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ». Это значимый юбилей и для нашей партии, и для всей страны. Новые школы, больницы, обновленные дороги, новые скверы в городах, спортивные площадки во дворах, капитальный ремонт сельских клубов, поддержка педагогов, молодых родителей - все это и многое другое удалось реализовать благодаря участию «Единой России». В эти праздничные дни желаю членам и сторонникам Партии успехов, укрепления позиций, новых побед и свершений, - заключил парламентарий.

Анзор Кандор, помощник депутата Государственной Думы ФС РФ

НАЦПРОЕКТ

СОЗДАЮТСЯ УСЛОВИЯ ДЛЯ РАННЕЙ ПРОФОРИЕНТАЦИИ УЧАЩИХСЯ

В рамках реализации федерального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование» Центр дополнительного образования открыл в 2020-2021 учебном году в десяти образовательных организациях района (СШ №1,3,4,5,6,7,8,15,24,25) новые места дополнительного образования для 765 обучающихся. Все они обеспечены в централизованном порядке необходимым оборудованием.

В текущем учебном году новые места созданы в 19 образовательных организациях района по шести направлениям на 3525 учебных мест.

Новое оборудование на сумму 22 миллиона рублей обеспечит полноценный учебный процесс в рамках дополнительного образования. Это ноутбуки, палатки, туристическое снаряжение, цифровые фотоаппараты, диктофоны и др. для объединений туристско-краеведческой направленности, микроскопы, химические препараты для естественно-научной деятельности, мячи, скакалки, спортивное оборудование для занятий физкультурой, интерактивные панели для объединений социально-гуманитарной направленности, кисти, краски, мольберты, бумага - для объединений художественной направленности. Новые места в 2020-2021, 2021-2022 учебных годах рассчитаны в общей сложности на 4290 человек.

Мониторинг, проведенный в начале учебного года, показал, что активизировался интерес обучающихся к занятиям объединений дополнительного образования, повысилась мотивация учащихся, созданы условия для ранней профориентации обучающихся. Новое оборудование используют и на уроках, что позволяет обеспечить учебный процесс новыми информационными и педагогическими технологиями.

Зоя Гусарова, методист Центра дополнительного образования Тахтамукайского района



КУЛЬТУРА

«МУЗЫКА В МОЕЙ ЖИЗНИ...»

Талантливый педагог эстрадного вокала Тлеуж Каласав Юсуфович с 2012 года работает в Афиписпской детской школе искусств. В 1980 году Каласав окончил народное отделение Майкопского музыкального училища. С 1982 начинает свою творческую деятельность руководителем народного вокально-инструментального ансамбля «Нарты». В 1995 году окончил Кубанскую государственную академию культуры - факультет народно-хорового творчества. Более 15 лет Каласав Тлеуж работал в Тахтамукайской детской школе искусств преподавателем по классу адыгской гармонике.

Талантливому, преданному своему делу педагогу легко работается с детьми, видя при этом, как они достигают определенных успехов в учебе и творчестве. Его задача - почувствовать и зажечь маленькую звездочку, не дать потеряться, направить и помочь ей занять свое достойное место. Поиск и творчество, наблюдательность, педагогическое мастерство позволяют ему успешно сотрудничать с коллективом, с учениками и их родителями.

Свои занятия и мероприятия Каласав Юсуфович проводит на высоком уровне, сочетая индивидуальные и групповые занятия. Он всегда находит подход к каждому ученику в обучении, использует разнообразные приемы

и методы подачи материала, добивается максимально возможных результатов от учеников. Его ученики и выпускники активно участвуют в различных фестивалях и конкурсах - международных, региональных, республиканских, всероссийских, где становятся лауреатами 1,2,3 степеней.

Его ученики поют на русском, адыгском, английском языках. Детям и родителям повезло с таким талантливым, отзывчивым педагогом: есть с кого брать пример, черпать знания, научиться петь и любить музыку. Он сочиняет музыку, стихи, имеет свою мини-студию звукозаписи, где занимается аранжировкой музыкальных произведений.

Каласав Юсуфович - заслуженный деятель искусств Республики Адыгея, обладатель медали Цуга Теучежа, на-



гражден почетными грамотами главы Республики Адыгея, грамотами министерства культуры Республики Адыгея, благодарственными письмами Государственного Совета - Хасэ Республики Адыгея, администрации и управления культуры администрации МО «Тахтамукайский район».

Асиет Жане, преподаватель народного отделения Афиписпской ДШИ

ЗА МИР НА ЗЕМЛЕ



ВАЖНО

Уважаемые собственники!

Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» доводит до вашего сведения, что постановлением кабинета министров Республики Адыгея от 25 ноября 2021г. № 248 "О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2022 год" определен тариф на 2022 год.

с 1 января 2022 года минимальный размер взноса за 1 квадратный метр общей площади составляет:

- 7,10 руб. в домах, не оборудованных лифтом, с количеством этажей не более, чем три;
- 6,80 руб. в домах, не оборудованных лифтом, с количеством этажей более, чем три;
- 8,35 руб. в домах, оборудованных лифтом.

Телефоны для справок:

8(8772)56-96-99 - приемная

8(8772)56-96-03 - абонентский отдел.

ЗДОРОВЬЕ

ПРОФИЛАКТИКА ГРИППА И ОРЗ

Осенняя непогода и зимние холода всегда сопровождаются острыми респираторными заболеваниями. Да еще и грипп с его нескончаемыми разновидностями подстерегает нас не только в период, прогнозируемый медиками, но и тогда, когда ему захочется. Поэтому мы сами должны постоянно укреплять защитные силы своего организма, а перед предполагаемой эпидемией особенно.

Способы неспецифической профилактики:

● **Соблюдайте правила личной гигиены.** Иначе говоря, множество заболеваний связано с немытыми руками. Источник, как и прежде, больной человек. В этот период необходимо избегать рукопожатий. После соприкосновений с ручками дверей, туалета, поручнями в общественных местах обработать руки антисептиком или тщательно их вымыть. Не трогайте грязными, немытыми руками нос, глаза, рот.

● **Промываем нос.** Следует увлажнять или промывать в период эпидемий нос. Это можно сделать при помощи солевого раствора (на литр воды 1 ч.ложка соли) или специальными соляными спреями, в аптеках их множество.

● **Носим маски.** Причем надевать ее как раз стоит на больного человека, чтобы исключить попадание в пространство крупных частиц слюны при кашле и чихании.

● **Тщательно убираем помещения.** Вирус любит теплые и пыльные помещения, поэтому стоит уделить время влажной уборке и проветриванию.

● **Избегаем массовых скоплений людей.** В этот период лучше воздержаться от походов в театры, цирки, кафе и прочие места, где могут оказаться инфицированные люди и где шанс подцепить вирус высок.

● **Здоровый образ жизни.** В этот период крайне важны многие другие факторы - сбалансированное питание, полноценный сон, занятия физ-

культурой, прогулки и многое другое.

Основным же методом профилактики гриппа является активная иммунизация - вакцинация, когда в организм вводят частицу инфекционного агента. Вирус, содержащийся в вакцине, стимулирует организм к выработке антител, которые предотвращают размножение вирусов и инфицирование клетки. Благодаря этому заболевание предупреждается еще до его начала.

Вакцинацию лучше проводить осенью, поскольку эпидемии гриппа, как правило, бывают в январе - марте. Высокий титр антител, вызванный прививкой, держится несколько месяцев и начинает падать спустя 6 месяцев после вакцинации.

В Тахтамукайском районе с сентября проводится кампания по вакцинопрофилактике гриппа, вакцинировано более 20 тысяч человек. Всего же планируется привить 52 000 человек, в том числе 11 тысяч детей.

Во всех медицинских учреждениях района вакцина имеется в достаточном количестве. Вакцинироваться можно в поликлиниках района не только в будни, но и в выходные дни.

Следует помнить, что соблюдение всех мер профилактики защитит Вас и окружающих людей от заболеваний гриппом и его неблагоприятных последствий.

Материал предоставлен Центром гигиены и эпидемиологии в РА в г. Адыгейске, Теучежском и Тахтамукайском районах

«ТНС энерго Кубань» объявляет новогоднюю акцию

«Удачный платёж»

Оплатите задолженность и пени, потребление декабря или рекомендуемый платёж и

ВЫИГРАЙТЕ СЕРТИФИКАТ

на бытовую и цифровую технику на 4000 рублей!
А если уже используете или только подключили электронную квитанцию, можете выиграть сертификат на сумму 10 000 рублей!



ТНС ЭНЕРГО
Кубань

Совершите самый удачный платёж в году!

Подробности по телефону +7 (861) 298-01-70, на сайте kuban.tns-e.ru и в центрах обслуживания клиентов. Акция действует до 24 декабря 2021 года.

СЛУЖБА 02 СООБЩАЕТ

ВНИМАНИЕ: ТЕЛЕФОННЫЕ МОШЕННИКИ!

В Адыгее за сутки зарегистрировано 5 фактов телефонного мошенничества с ущербом более 600 тысяч рублей.

С заявлением в полицию Тахтамукайского района обратилась 35-летняя местная жительница. На протяжении нескольких часов потерпевшей поступали звонки с 8 различных номеров. Аферисты убедительно настаивали на том, чтобы она выполнила ряд определенных финансовых операций. Женщина вскоре поддавалась на уловки мошенников и перевела свои сбережения с банковской карты. Сумма ущерба составила 33 тысячи рублей.

В республиканском центре неизвестные, используя 10 различных номеров сотовой связи, убедили 61-летнюю местную жительницу перевести свои накопления в размере 140 тысяч рублей. Как установлено, основным предлогом, из-за которого женщина согласилась на необдуманный шаг, стала, якобы, выплата компенсации за ранее причиненный вред от мошеннических действий.

Кроме этого, в дежурную часть отдела МВД России по Майкопскому району обратилась 28-летняя местная жительница. Неизвестные убедили потерпевшую в необходимости перевода денег на другие, якобы, «безопасные» счета. Женщина поддавалась на уговоры, выполнила поступившие по телефону рекомендации, в результате чего лишилась более 200 тысяч рублей.

Также в Адыгее продолжают иметь место аферы с использованием сети Интернет. Не следует терять бдительность при общении с лицами, выдающими себя как за продавцов, так и покупателей размещенных в объявлениях товаров.

По этой схеме 175 тысяч рублей лишилась 27-летняя майкопчанка. Выяснилось, что потерпевшая нашла в сети Интернет объявление о выгодной продаже строительной техники. Женщина связалась с лжепродавцом и после непродолжительного общения, согласившись на «заманчивое» предложение, перевела денежные средства на банковский счет неизвестного.

МВД по Республике Адыгее в очередной раз призывает граждан к бдительности. Никогда не доверяйте незнакомцам, особенно общаясь с ними дистанционно (по телефону или в сети Интернет). Услышав информацию от таких собеседников, всегда ее перепроверяйте. Не стоит сразу предпринимать какие-либо действия!

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту решения Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Тахтамукайский район»

Публичные слушания назначены решением Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» от 29.10.2021 года № 4/48-3 «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Тахтамукайский район».

Тема публичных слушаний: обсуждение проекта решения Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Тахтамукайский район».

Инициаторы публичных слушаний: Совет народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район».

Дата проведения: 02.12.2021 г. Количество участников: 15.

В результате обсуждения проекта решения Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Тахтамукайский район» принято решение:

1. Одобрить проект решения Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Тахтамукайский район»

2. Рекомендовать Совету народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» при разработке проекта решения «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Тахтамукайский район» учесть изменения, одобренные участниками публичных слушаний.

А. Хатит, председатель рабочей комиссии по внесению изменений и дополнений в устав МО «Тахтамукайский район»

БУКВА ЗАКОНА

МОЖНО ЛИ ВЗЫСКАТЬ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ОПЛАТЕ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ СУДЕБНОГО ЗАСЕДАНИЯ?

Такое возможно при рассмотрении спора в порядке приказного производства, без вызова сторон в судебное заседание.

В порядке приказного производства задолженность по оплате коммунальных услуг подлежит взысканию с гражданина в случае, если ее размер не превышает 500 тыс. рублей. Для взыскания задолженности по оплате коммунальных услуг кредитор должен обратиться в суд с заявлением о вынесении судебного приказа.

Заявление подается мировому судье по месту жительства ответчика. Заявление о вынесении судебного приказа оплачивается государственной пошлиной в размере 50% ставки, установленной для исковых заявлений.

В заявлении взыскатель должен указать наименование суда, сведения о себе и должнике, размере своих требований и иные обязательные сведения, предусмотренные ст. 124 ГПК РФ. К заявлению прилагаются документы, подтверждающие обоснованность требований.

Судебный приказ выносится в течение пяти дней с момента поступления заявления в суд. В течение пяти дней со дня вынесения судебного приказа его копия направляется должнику. Должник вправе подать возражения в течение 10 дней с момента получения копии приказа. При пропуске указанного срока или не поступлении возражений от должника суд выдает второй экземпляр судебного приказа для предъявления его к исполнению.

Если размер задолженности за коммунальные услуги превышает 500 тыс. рублей либо в случае, если при рассмотрении спора в рамках приказного производства от должника поступили возражения относительно судебного приказа, необходимо обращение в суд в порядке искового производства.

Иск подается по месту жительства должника и должен содержать наименование суда, сведения о сторонах спора, размер требований и иные данные, предусмотренные ст. 131 ГПК РФ. К иску необходимо приложить документы, удостоверяющие требования истца, платежный документ об уплате государственной пошлины, расчет задолженности и иные документы, указанные в ст. 132 ГПК РФ.

Спор между кредитором и должником по поводу взыскания задолженности по коммунальным услугам может быть прекращен путем заключения мирового соглашения. Для этого стороны должны подать в суд заявления об утверждении мирового соглашения и приложить его проект либо условия такого соглашения заносятся в протокол судебного заседания, который подшивается стороной или обеими сторонами. В данном случае суд выносит определение о прекращении производства по делу.

3. Трахов, помощник прокурора Тахтамукайского района

Извещение о согласовании проекта межевания земельных участков

Настоящим извещением уведомляем участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 01:00:0000000:2795 о месте и порядке согласования проекта межевания земельного участка, образованного в счет земельной доли. Предметом согласования являются размер и местоположение границ выделяемого земельного участка.

Заказчиком проекта межевания является: Хотко Асланчери Бечмизович, проживающий по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, п.Энем, ул.Дружбы, 11, тел. + 79184453441.

Проект межевания земельных участков подготовлен кадастровым инженером Куйсоковой З.К., номер квалификационного аттестата 01-11-97, почтовый адрес: 385130, Тахтамукайский р-н, п.Энем, ул.Перова, 35, тел. +79286642523, электронная почта zemlemer@nxt.ru

Кадастровый номер исходного земельного участка 01:00:0000000:2795. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, колхоз Дружба.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: Тахтамукайский р., п.Энем, ул.Перова, 35, тел. +79286642523.

Обоснованные возражения после ознакомления с проектом межевания относительно размера и местоположения границ земельных участков принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения по адресу: 385130, Тахтамукайский р-н, п.Энем, ул.Перова, 35, тел. +79286642523, электронная почта zemlemer@nxt.ru.

СЛУЖБА 02 СООБЩАЕТ**СКИДКА НА ОПЛАТУ ШТРАФОВ ГИБДД**

Закон о скидках при оплате штрафа ГИБДД внес существенные изменения в кодекс РФ об административных правонарушениях. Льготный период действует 20 суток с момента вынесения постановления о штрафе. Важно учесть, что льготный период не будет действовать в тех случаях, когда водителю разрешено отсрочить или рассрочить исполнение постановления об уплате штрафа. Условия уплаты штрафа ГИБДД со скидкой не распространяются на: вождение ТС без регистрации; проезд на запрещающий сигнал светофора; выезд и движение по встречной полосе; повторное превышение скорости на 40 км/ч и более; управление автомобилем в нетрезвом состоянии, отказ от освидетельствования на опьянение; последствия ДТП в виде вреда здоровью средней или легкой степени тяжести.

Нарушители получают квитанции, в которых внизу будет указано, что в течение 20 дней действует льготный период оплаты штрафа ГИБДД. Отсчет ведется со времени вынесения постановления об административном штрафе. Именно такой срок устанавливает закон об уплате штрафов со скидкой 50%. Но уже на 21 день нарушителю придется произвести 100-процентную оплату суммы, указанной в квитанции. Итак, стандартный срок добровольной оплаты штрафа составляет 60 суток, при этом в течение 20 суток предоставляется скидка при оплате штрафа. 10 дней из них отводится на обжалование постановления.

Наиболее удобным является безналичный способ оплаты штрафа через интернет-сервисы. Квитанция об оплате штрафа автоматически будет отправлена на электронную почту оплатившего, документ полностью соответствует требованиям российского законодательства. Проверить наличие неоплаченных штрафов можно через <http://shtrafiv-gibdd.ru/>.



Ким ТРАХОВ, инспектор по пропаганде

безопасности дорожного движения ОГИБДД ОМВД России по Тахтамукайскому району

Отдельный батальон охраны конвоирования подозреваемых и обвиняемых Управления МВД России по городу Краснодару объявляет набор на службу в органы внутренних дел на должности полицейского, полицейского-кинолога, полицейского-водителя (категории В; С; D).

Требования к кандидатам: гражданство РФ, пригодность по состоянию здоровья, отсутствие судимости, образование не ниже среднего (полного), общего. Приветствуются действующие сотрудники (с опытом работы) в ОВД РФ. Предоставляются социальные гарантии: полный соцпакет, зарплата от 25 000 до 58 000 рублей (в зависимости от выслуги лет)+ премии по итогам полугодия и года (от 25 000 рублей и выше), ежегодный оплачиваемый отпуск до 45 суток + до 20 суток за особые условия службы, без учета выходных и проезда к месту отпуска, льготный период выхода на пенсию - из расчета 1 год за 1,5 года, бесплатное обучение в образовательных учреждениях МВД РФ с предоставлением оплачиваемого учебного отпуска на период сессии, единовременная соцвыплата для приобретения или строительства жилого помещения по истечении 10 лет службы, предоставление денежной компенсации за наем жилого помещения, бесплатное медицинское и санаторно-курортное обслуживание в ведомственных учреждениях МВД РФ. Детям сотрудников выделяются места в общеобразовательных и дошкольных учреждениях по месту жительства. Обращаться по адресу: город Краснодар, ул. 2-я Пятилетка, д. 23/3, каб. №9. Телефон: 8 (999) 4379286.

Военный комиссариат города Адыгейск, Тахтамукайского и Теучежского районов Республики Адыгея проводит работу по отбору кандидатов для поступления в высшие военные учебные заведения Министерства обороны Российской Федерации.

За более подробной информацией обращаться по адресу: пгт. Энем, ул. Седина, 46, каб. № 20, тел. 887771 43-7-00.

В целях оказания транспортных услуг инвалидам-колясочникам и другим категориям граждан, имеющим ограничения к самостоятельному передвижению, в ГБУ РА «Тахтамукайский комплексный центр социального обслуживания населения» организована работа службы «СОЦИАЛЬНОЕ ТАКСИ». Услуга предоставляется на специализированном автотранспортном средстве с подъемником. Заявка на предоставление услуги подается при посещении учреждения либо по телефонам: (887771) 96040, 8958 5714171.

График работы службы «Социальное такси»: понедельник - пятница с 9:00ч. до 18:00ч.

Стоимость услуги составляет - 12,30 руб. за 1 км. проезда. Ожидание - 1 минута 3,10 руб.



ЛИДЕР

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

Знают многих, выбирают нас

БЕСПЛАТНЫЕ
КОНСУЛЬТАЦИИ

ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ:

- Купля-продажа, обмен, аренда, приватизация квартир, домов, комнат, дач, земельных участков
- Юридическое сопровождение сделок
- Оформление документов
- Ипотека, жилищные сертификаты, материнский капитал

РА, Тахтамукайский район, п.Яблоновский,
ул. Гагарина, 144/1, к.2 офис 4

Тел.: 8989 1420201, 8918 2105718, 8918 2105786
e-mail: an_lider_01@mail.ru, инстаграм: @an_lider_01

ПРОДАЕТСЯ

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 12 соток в холмистой местности в а.Тахтамукай по ул.Горная, 19. Идеальное место для разведения живности. Цена 1200 тыс.руб. Тел. 8918 9990011.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** в а.Тахтамукай по ул.Светлая, 20. Участок в собственности. Цена 150.000 руб. Тел. 8918 1528441.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 соток в а.Козет по ул.Кубаньстроевская, 28/5, в собственности, коммуникации. Тел.: 8918 2905508.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** под ИЖС 22 сотки в а.Тахтамукай по ул.Совмена, 41. Все документы. Тел. 8918 2174305.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** в г. Адыгейске по ул. Дружбы. На участке капитальный фундамент 11,5 x 12,5 м. с цоколем. Свидетельство о собственности на участок и отдельно на объект незавершенного строительства. Все коммуникации: газ, вода, электричество, канализация. Рядом школа, детский сад, остановка. Телефон: 8918-1208298.

- **2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** в п.Отрадный. Тел. 8918 2687207.

- **СРОЧНО 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** пл. 34 кв.м. в п.Энем по ул.Иркутско-Пинской дивизии, в новом 9-эт. доме. Тел.: 8918 0233320.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 8 сот. в п.Энем по ул.Первомайская, 161. В собственности. Торг уместен. Тел.: 8918 4232376.

- **3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА** площадью 72 кв.м. в а.Тахтамукай по ул.Натухаевская. Тел. 8918 4597238.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** в ДНТ "Лесное" по ул.Шоссейная, 21, трасса Краснодар-Новороссийск. Тел. 8918 1145162.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 10 соток в центре а.Тахтамукай по ул.Луначарского, 4. Тел. 8918 4324804.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 870 кв.м. под ИЖС в а.Козет по ул.Пионерская, 10. Тел. 8918 1193399. (В собственности).

- **МАГАЗИН** в п.Энем по ул.Перова (федеральная трасса) 86 кв.м., зал 64 кв.м., электричество, вода. В эксплуатации. Тел.: 8918 4438008.

- **ДОМ** 60 кв.м. на земельном участке 12 соток в а.Тахтамукай. Рядом еще один **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 12 соток с временкой 50 кв.м. Тел.: 8918 3663969.

- **ДОМ** в а.Шенджий по ул.Хакурате, 15, з/у 40 соток. Цена 1 млн.руб. Тел.: 8918 9911569

Сдается в аренду или продается утепленный павильон «ПОНЧИК» в а.Тахтамукай по ул.К.Маркса, 28/а. Электричество, вода. Тел. 8918 2332829.

Требуется грузчик, район ТРЦ «Мега Адыгея»

график работы 6/1 заработная плата 30 000 руб.
тел. 8-918-42-77-622

Домашний фермер реализует **кур-несушек** высокой яйценоскости. Доставка. Тел:8 961 324 69 56

ПРОДАЮ

- **масло сливочное, домашнее, оптом, 550 руб. за кг.;**
- **телка, возраст 2 года на мясо; две телочки – 7 и 3 месяца.**
Тел. 8938 5501035.

В среднюю школу №1 а.Тахтамукай ТРЕБУЮТСЯ 2 уборщицы (1,5 ставки), дворник (1 ставка), повар (3 ставки).
Тел.: 8918 3863949.

Фермерское хозяйство реализует курочек-молодок 3, 5, 8 месяцев – Кубань, Серебристые, Ломан-браун, Минорка. Доставка бесплатная. Тел.: 8989 8085004.

КУПЛЮ АВТОМОБИЛЬ любой марки, расчет сразу.
Тел.: 89996359604.

НАРАЩИВАНИЕ РЕСНИЦ.
Большой опыт работы. Используются высококачественные материалы. Тел.: 8988 5205810

Официальный сайт газеты: <http://gazetasoglasie.ru>

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

Согласие

Учредители: Администрация МО "Тахтамукайский район", Совет народных депутатов МО "Тахтамукайский район"
Адреса издателей: (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ **свидетельство о регистрации** ПИ N10-3916 **Подписной индекс** 52221
Перепечатка материалов, опубликованных в "Согласии", - только с разрешения редакции.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62, **тел.: 96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail:** gazetasoglasie@mail.ru
Отпечатано в ОАО "Полиграф-Юг" (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).
Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 1008 Заказ №

Главный редактор - Меда Хамедовна БОЛЕТОВА
Номер подписан в печать - 18.00, по графику - 18.00

4 декабря 2021г.

ОФИЦИАЛЬНО

Доводим до жителей МО «Таштамукайское сельское поселение», что материалы 40-й внеочередной сессии четвертого созыва, состоявшейся 30.11.2021г. обнародуются путем размещения на информационном стенде администрации МО «Таштамукайское сельское поселение» по адресу: а.Таштамукай, ул.Совмена, 24 и официальном сайте администрации МО «Таштамукайское сельское поселение»

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о персональном составе конкурсной комиссии по отбору кандидатов для замещения должности Главы муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение»

Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение» от 30.11.2021г. №40-02 утвержден персональный состав конкурсной комиссии по отбору кандидатов для замещения должности Главы муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение». Члены конкурсной комиссии решением от 02.12.2021г. избрали из его состава председателя, заместителя председателя и секретаря конкурсной комиссии.

СОСТАВ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ ПО ОТБОРУ КАНДИДАТОВ ДЛЯ ЗАМЕЩЕНИЯ ДОЛЖНОСТИ ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАШТАМУКАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»

Основной состав конкурсной комиссии:

- 1.Хатит Алий Аскербиевич – председатель конкурсной комиссии
- 2.Чемс Тимур Русланович – заместитель председателя конкурсной комиссии
3. Тлепцерже Зарема Хизировна - секретарь конкурсной комиссии
4. Шайхутдинова Лидия Ивановна – член конкурсной комиссии
5. Едиджи Саида Махмудовна – член конкурсной комиссии
6. Джасте Вячеслав Мадиевич – член конкурсной комиссии
7. Заурим Тимур Аскерович – член конкурсной комиссии
8. Заремук Руслан Муратович – член конкурсной комиссии

Резервный состав конкурсной комиссии:

1. Багова Саида Алиевна
 2. Бекув Нафисет Джанхотовна
 3. Хануху Юрий Алиевич
 4. Цей Мурат Гилимович
- Конкурсная комиссия приступила к работе с 2 декабря 2021г. и осуществляет свою работу по подготовке и проведению конкурса по отбору кандидатов для замещения должности главы муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение» в здании администрации муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение» в рабочие дни с 9.00ч. до 17.00ч.

Прием документов кандидатов для участия в конкурсе осуществляется в период с 02 декабря по 21 декабря 2021г.

Т. Заурим, Председатель Совета народных депутатов муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение»

ПРАВКА

Муниципальное образование «Афисипское сельское поселение» (ИНН 0107009077) сообщает, что в настоящем издании за №91(9941) от 17.11.2021г. (стр. 6) в публикации о предстоящих торгах – допущена ошибка. В строке «Знакомство ... прием заявок/задатков» следует читать с 06.12.2021 г. до 18.01.2022 г.

Подводим итоги открытого аукциона-20.01.2022г.

Задаток вносится в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах имущества: УФК по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования «Афисипское сельское поселение») в ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ/УФК по Республике Адыгея г. Майкоп.

Единый казначейский счет 40102810145370000066.

Номер казначейского счета 03232643796304057600

БИК 017908101

л/с 05763001200.

ИЗВЕЩЕНИЕ:

Администрация муниципального образования «Таштамукайский район» в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ извещает о возможности предоставления земельного участка с разрешенным использованием – «приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка с разрешенным использованием – «приусадебный участок личного подсобного хозяйства» в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Адрес подачи заявлений – 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, администрация МО «Таштамукайский район».

Способ подачи заявлений – на бумажном носителе при личном обращении в администрацию МО «Таштамукайский район» по указанному адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, администрация МО «Таштамукайский район», отдел делопроизводства и контроля. К заявлению необходимо приложить копию документа, удостоверяющего личность заявителя, а также копию документа, удостоверяющего полномочия представителя.

Адрес (иное описание местоположения земельного участка) – относительный ориентир Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Панакес, ул.Степная.

Площадь земельного участка - 5997 кв.м.

Кадастровый квартал - 01:05:2800003

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка - 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, вторник- с 14ч.30м. до 17ч.00м., четверг - с 9ч.30м. 12ч.00м. (руководитель отдела по земельно-имущественным отношениям администрации МО «Таштамукайский район» Татлок Ф.Р.), тел. 94-4-07.

ИЗВЕЩЕНИЕ:

Администрация муниципального образования «Таштамукайский район» в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ извещает о возможности предоставления земельного участка с разрешенным использованием – «приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка с разрешенным использованием – «приусадебный участок личного подсобного хозяйства» в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Адрес подачи заявлений – 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, администрация МО «Таштамукайский район».

Способ подачи заявлений – на бумажном носителе при личном обращении в администрацию МО «Таштамукайский район» по указанному адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, администрация МО «Таштамукайский район», отдел делопроизводства и контроля. К заявлению необходимо приложить копию документа, удостоверяющего личность заявителя, а также копию документа, удостоверяющего полномочия представителя.

Адрес (иное описание местоположения земельного участка) – относительный ориентир Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Панакес, ул.Степная.

Площадь земельного участка - 5998 кв.м.

Кадастровый квартал - 01:05:2800003

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка - 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, вторник- с 14ч.30м. до 17ч.00м., четверг - с 9ч.30м. 12ч.00м. (руководитель отдела по земельно-имущественным отношениям администрации МО «Таштамукайский район» Татлок Ф.Р.), тел. 94-4-07.

ИЗВЕЩЕНИЕ:

Администрация муниципального образования «Таштамукайский район» в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ извещает о возможности предоставления земельного участка с разрешенным использованием – «приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка с разрешенным использованием – «приусадебный участок личного подсобного хозяйства» в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Адрес подачи заявлений – 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, администрация МО «Таштамукайский район».

Способ подачи заявлений – на бумажном носителе при личном обращении в администрацию МО «Таштамукайский район» по указанному адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, администрация МО «Таштамукайский район», отдел делопроизводства и контроля. К заявлению необходимо приложить копию документа, удостоверяющего личность заявителя, а также копию документа, удостоверяющего полномочия представителя.

Адрес (иное описание местоположения земельного участка) – относительный ориентир Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Панакес, ул.Степная.

Площадь земельного участка - 5997 кв.м.

Кадастровый квартал - 01:05:2800003

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка - 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а.Таштамукай, ул.Гагарина, 2, вторник- с 14ч.30м. до 17ч.00м., четверг - с 9ч.30м. 12ч.00м. (руководитель отдела по земельно-имущественным отношениям администрации МО «Таштамукайский район» Татлок Ф.Р.), тел. 94-4-07.

РЕШЕНИЕ «02» декабря 2021 г. №171-2 а. Старобжегокой «О проведении конкурса по отбору кандидатов для замещения должности Главы муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» и назначении выборов Главы муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» по результатам конкурса»

В соответствии с частью 2 статьи 23; пунктами 1; 5 части 2, частью 2.1 статьи 36 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, частью 2 статьи 21; частями 2; 2.3 статьи 34 Закона Республики Адыгея «О местном самоуправлении», Уставом муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение», пунктах 2.4. и 2.7 Положения «О порядке проведения конкурса по отбору кандидатов для замещения должности Главы муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» и выборов Главы муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» по результатам конкурса», Совет народных депутатов муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение»

РЕШИЛ:

Назначить на 09.01.2022 года конкурс по отбору кандидатов для замещения должности Главы муниципального образования поселения «Старобжегокойское сельское поселение».

Начало конкурса - 10.00 часов.

Место проведения конкурса – зал администрации муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение».

Конкурс провести в порядке, установленном Положением о порядке проведения конкурса по отбору кандидатов для замещения должности Главы муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» и выборов Главы муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» по результатам конкурса, утверждённым решением Совета народных депутатов муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» № 132-3 от 10.06.2019.

С указанным Положением и условиями конкурса можно ознакомиться на официальном интернет-портале и информационных стендах администрации муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение».

Предложения по персональному составу конкурсной комиссии осуществляющей проведение конкурса по отбору кандидатов для замещения должности Главы муниципального образования поселения могут быть поданы в порядке определенными пунктом 3.6 Положения о порядке проведения конкурса по отбору кандидатов для замещения должности Главы муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» и выборов Главы муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» по результатам конкурса в Совет народных депутатов муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» в период с 03.12.2021г. по 05.12.2021г. включительно с 9.00 до 17.00 часов.

Заявки кандидатов на участие в конкурсе по отбору кандидатов для замещения должности Главы муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» с приложением заполненных документов по форме, установленной Положением о порядке проведения конкурса по отбору кандидатов для замещения должности Главы муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» и выборов Главы муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» по результатам конкурса, представляются кандидатами в Конкурсную комиссию, располагающуюся в здании администрации муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» в период с 07.12.2021г. по 27.12.2021г. с 9.00. до 17.00 часов.

Выборы Главы муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» по результатам конкурса, проводимые Советом народных депутатов провести в зале администрации муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» 12.01.2022г. с 10.00 часов.

5. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение 04.12.2021г. в газете «Согласие», а также разместить на официальном интернет-портале муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» и информационных стендах администрации, в том числе населенных пунктов, входящих в состав поселения.

6. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального опубликования.

А. Хатит, Председатель Совета народных депутатов МО «Старобжегокойское сельское поселение»

Э.Б. Абре, Врио Главы МО «Старобжегокойское сельское поселение»

ИЗВЕЩЕНИЕ об условиях проведения конкурса, сведений о дате, времени и месте его проведения

1. Право на участие в конкурсе по отбору кандидатов для замещения должности Главы муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение» и назначении выборов Главы муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение» по результатам конкурса» имеют граждане Российской Федерации, достигшие 21 года.

2.Кандидатом на должность Главы муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» (далее – кандидат) может быть зарегистрирован гражданин, который на день проведения конкурса не имеет в соответствии с Федеральным законом от 12 июня 2002 года №67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» ограничений пассивного избирательного права для избрания выборным должностным лицом местного самоуправления. Подтверждение отсутствия ограничений пассивного избирательного права для избрания выборным должностным лицом местного самоуправления является обязанностью кандидата.

3. Кандидатом не может быть член конкурсной комиссии. Если лицо, являющееся членом конкурсной комиссии, представило документы на конкурс, его полномочия как члена конкурсной комиссии досрочно прекращаются с момента предоставления им документов секретарю конкурсной комиссии. В таком случае, и, если это повлекло за собой неправомерность конкурсной комиссии орган, назначивший члена конкурсной комиссии, полномочия которого досрочно пре-

кращены, председатель комиссии взамен выбывшего нового члена конкурсной комиссии из резерва.

4. Конкурс по отбору кандидатов для замещения должности Главы муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» Назначен на 09 ЯНВАРЯ 2022 г. Начало проведения конкурса в 10-00 в здании Совета народных депутатов муниципального образования.

5. Выборы Главы муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» назначены на 12 ЯНВАРЯ 2022 г Начало проведения выборов в 10-00 в здании Совета народных депутатов муниципального образования.

6. Более подробную информацию и образцы документов для заполнения можно получить, обратившись в конкурсную комиссию муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» в рабочие дни с 9-00 по 17-00.

СООБЩЕНИЕ о возможном установлении публичного сервитута

Администрация муниципального образования «Таштамукайский район» на основании письма ПАО «Россети Кубань» извещает о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель для организации электроснабжения населения, право на которые возникло до 1 сентября 2018г.

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: Администрация муниципального образования Таштамукайский район

Наименование лица, обратившегося с ходатайством об установлении публичного сервитута: ПАО «Россети Кубань»

Адрес (или иное описание местоположения), а также кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: -в отношении земель с целью размещения объекта электросетевого хозяйства трансформаторной подстанции «Оборудование КТП-ШЖ2-165» (инв.номер 17348)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение)
1	01:05:2600019:13	Республика Адыгея, р-н Таштамукайский, а. Шенджий, ул. Шоссейная, 15
2	01:05:2600019:154	Республика Адыгея, р-н Таштамукайский, а. Шенджий, ул. Лю Трехова
3	01:05:2600019	Республика Адыгея, р-н Таштамукайский, Шенджийское сельское поселение, а. Шенджий

-в отношении земель с целью размещения объекта электросетевого хозяйства трансформаторной подстанции «Оборудование КТП-ОК2-213» (инв.номер 20216)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение)
1	01:05:2300055:9	Республика Адыгея, р-н Таштамукайский, а. Таштамукай, ул. К.Маркса, д.46
2	01:05:2300047:55	Республика Адыгея, р-н Таштамукайский, а. Таштамукай, ул. Чапаева, 1
3	01:05:2300047	Республика Адыгея, р-н Таштамукайский, Таштамукайское сельское поселение, а. Таштамукай
4	01:05:2300055	Республика Адыгея, р-н Таштамукайский, Таштамукайское сельское поселение, а. Таштамукай

-в отношении земель с целью размещения объекта электросетевого хозяйства трансформаторной подстанции «Оборудование КТП РП-7-7-308 а. Афисип» (инв.номер 17315)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение)
1	01:05:0400016:37	Республика Адыгея, р-н Таштамукайский, а. Афисип, ул. Х.М.Совмена, 41/2
2	01:05:0400016:131	Республика Адыгея, р-н Таштамукайский, а. Афисип, ул. К.Жане, 3

Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявления об учете прав на указанные земельные участки (в случае, если права на них не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости) можно по адресу: 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Гагарина, 2; тел. +7(87771)94-4-07, время приема: ежедневно (понедельник-пятница) с 9:00 до 13:00; 350033, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2А ПАО «Россети Кубань», тел.+7(961)519-10-00.

Заявления об учете прав на земельный участок принимаются в течение 30 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения.

5. Сообщение о поступившем ходатайстве, а также описание местоположения границ публичного сервитута, размещено на официальных сайтах МО "Таштамукайского района" в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.ta01.ru/>).

6. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: - Часть 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

- справка о балансовой принадлежности от 19.08.2021 г.

7. Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 01.12.2021г.

№1600 а.Таштамукай О внесении дополнений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление единовременной материальной помощи гражданам в МО «Таштамукайский район», утвержденного постановлением главы администрации МО «Таштамукайский район» №19 от 21.01.2021г.

В соответствии с федеральным законом от 27.07.2010г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» федеральным законом от 29 декабря 2015г. №388-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части учета и совершенствования предоставления мер социальной поддержки исходя из обязанности соблюдения принципа адресности и применения критериев нуждаемости», а также в соответствии с постановлением правительства РФ от 11.11.2005 года №679 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций (предоставления государственных услуг), постановлением главы администрации МО «Таштамукайский район» №101 от 02.06.2010 года «О порядке разработки и утверждения административных регламентов», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление единовременной материальной помощи гражданам в МО «Таштамукайский район», утвержденного постановлением главы администрации МО «Таштамукайский район» №19 от 21.01.2021 г., следующие дополнения:

- 1.1. Раздел 1. подпункт 1.2 пункт 3. дополнить следующим содержанием:
 - помощь в случае потери одного из родителей в многодетной семье (материальная помощь предоставляется на каждого ребенка).
 - 2. Раздел 2. подпункт 2.11.2. пункт 3 дополнить следующим содержанием:
 - помощь в случае потери одного из родителей в многодетной семье (материальная помощь предоставляется на каждого ребенка) от 2000 рублей до 5000 рублей.

3. Раздел 2. в перечне документов, необходимых для предоставления единовременной материальной помощи гражданам дополнить следующее:

- копия свидетельства о смерти одного из родителей в многодетной семье.

4. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Согласие» и на сайте администрации МО «Таштамукайский район».

5. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Таштамукайский район» по социальным вопросам С.А. Багову.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А.М.Схалюха, глава муниципального образования «Таштамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 30.11.2021г. №1596 О внесении изменений в постановление главы администрации МО «Таштамукайский район» №18 от 21.01.2021 г. «О предоставлении единовременной материальной помощи гражданам в МО «Таштамукайский район»

В целях адресного и рационального использования бюджетных средств МО «Таштамукайский район», направляемых на оказание единовременной (материальной) помощи ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение №1 к постановлению №18 от 21.01.2021г. «О предоставлении единовременной материальной помощи гражданам в МО «Таштамукайский район» изменения следующего содержания:
2. часть 7 дополнить п. 3 следующего содержания:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 01:05:1900004:219, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокский, ул. Ленина, 33/1, площадью 1004+/-7 кв.м., расположенный в территориальной зоне «Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами», согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокское сельское поселение», утвержденных Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 78 от 24.03.2020г., с вида разрешенного использования «Для разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «Магазины».

2. Отделу архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район» обеспечить внесение изменений в Единый государственный кадастр недвижимости и внести изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru, а также за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Контроль за исполнением вступает в силу со дня его подписания.

А. Схаляхо, глава администрации МО «Тахтамукайский район»
ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 29.11.2021г.

1. Основания проведения публичных слушаний: Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1482 от 11.11.2021г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» № 91 (9941) от 17.11.2021г. и проведенные комиссией администрации МО «Тахтамукайский район», утвержденной постановлением МО № 1921 от 15.09.2015г., проведены в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Указом Главы Республики Адыгея от 18 марта 2020г. № 27 «О введении режима повышенной готовности», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» от 24.03.2020г. № 74 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тахтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район».

2. Общие сведения о земельном участке, вынесенном на публичные слушания: Земельный участок с кадастровым номером 01:05:1900004:219, согласно Генерального плана МО «Старобжегокское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 33 от 12.11.2018г.) относится к категории земель «Земли населенных пунктов». Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 78 от 24.03.2020г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами», для которой утверждены условно разрешенные виды использования земельных участков, в том числе «Магазины».

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Постановление главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1482 от 11.11.2021г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» № 91 (9941) от 17.11.2021г. и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Тахтамукайский район»; собственники земельного участка;

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:1900004:219 проводилась по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4, 3 этаж, с 9.00 до 17.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний: Публичные слушания состоялись в 10:45 29.11.2021г. в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4, 3 этаж.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: письменные заявления в администрацию МО «Тахтамукайский район» не поступали; письменные предложения и замечания в ходе проведения публичных слушаний не поступали; в устной форме не поступали.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний: протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 29.11.2021г.

9. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Тахтамукайский район», в связи с чем, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:1900004:219 считать состоявшимися.

2. Рекомендовать предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:1900004:219 с вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «Магазины».

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка 29.11.2021г. а. Тахтамукай

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1482 от 11.11.2021г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» № 91 (9941) от 17.11.2021г. и проводятся комиссией администрации МО «Тахтамукайский район», утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., с соблюдением требований обеспечения безопасности граждан путем ношения медицинских масок и перчаток, безопасной дистанции в 1,5м между участниками публичных слушаний, по вопросу:

Рассмотрения возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокский, ул. Ленина, 33/1, с кадастровым номером 01:05:1900004:219, с вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «Магазины».

Присутствовали: Зам. председателя комиссии – руководитель отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Тахтамукайский район С.Б. Коблев; секретарь комиссии – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Тахтамукайский район Н.И. Хотко; члены комиссии: руководитель отдела земельно-имущественных отношений администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» Ф.Р. Татлок; руководитель юридического отдела администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» С.М. Едиджи; заявитель Малмыгин А.А.; заинтересованные лица на публичные слушания не явились, были уведомлены в надлежащем порядке.

Повестка дня: 1. Вступительное слово. Доклад зам. председателя комиссии о рассматриваемом вопросе. 2. Обоснование заявителем испрашиваемого разрешения. 3. Особое мнение членов комиссии. Подведение итогов.

1. Коблев С.Б.: Вступительное слово о теме публичных слушаний. Земельный участок с кадастровым номером 01:05:1900004:219, согласно Генерального плана МО «Старобжегокское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 33 от 12.11.2018г.) относится к категории земель «Земли населенных пунктов».

Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокское

сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 78 от 24.03.2020г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами», для которой утверждены условно разрешенные виды использования земельных участков, в том числе «Магазины».

2. Малмыгин А.А.: Прошу разрешить мне использовать земельный участок в соответствии с градостроительным регламентом по условно разрешенному виду использования, а именно «Магазины».

3.1. Коблев С.Б.: На основании проведенного анализа градостроительной документации, ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, рекомендую предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:1900004:219.

3.2. Особое мнение членов комиссии: по рассматриваемому вопросу члены комиссии замечаний и предложений не высказали.

РЕШИЛИ:
 1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:1900004:219 считать состоявшимися.
 2. Рекомендовать предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:1900004:219, с вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «Магазины».
 3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний.
 4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 02.12.2021г. № 1616 а. Тахтамукай О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116001:928, расположенного по адресу: Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский район, п. Дружный, ул. Рабочая для строительства складских помещений гр. Шевченко А.Г.

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Указом Главы Республики Адыгея от 18 марта 2020г. № 27 «О введении режима повышенной готовности» (с 10 июля 2020г.), со статьей 17 Устава МО «Тахтамукайский район», Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 74 от 24.03.2020г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тахтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» в целях обеспечения устойчивого развития подлежащей застройки территории, выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков, для строительства и размещения объектов капитального строительства и линейных объектов, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания проект планировки территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116001:928, расположенного по адресу: Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский район, п. Дружный, ул. Рабочая для строительства складских помещений.

2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту планировки территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116001:928, расположенного по адресу: Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский район, п. Дружный, ул. Рабочая для строительства складских помещений на 11 января 2022 года 12 часов 30 минут.

3. Определить местом проведения публичных слушаний здание отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4.

3.1. В связи со сложной эпидемиологической обстановкой, связанной с риском распространения новой коронавирусной инфекции, Комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Тахтамукайский район» обеспечить при проведении публичных слушаний соблюдение: требований обеспечения безопасности граждан путем ношения медицинских масок и перчаток; безопасной дистанции в 1,5м между участниками публичных слушаний; одновременного нахождения в помещении из расчета 1 человек на 4 квадратных метра.

4. Определить комиссией ответственной за проведение публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний постоянную комиссию администрации МО «Тахтамукайский район» по Правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Тахтамукайский район», утвержденную Постановлением № 1921 от 15.09.2015 г.

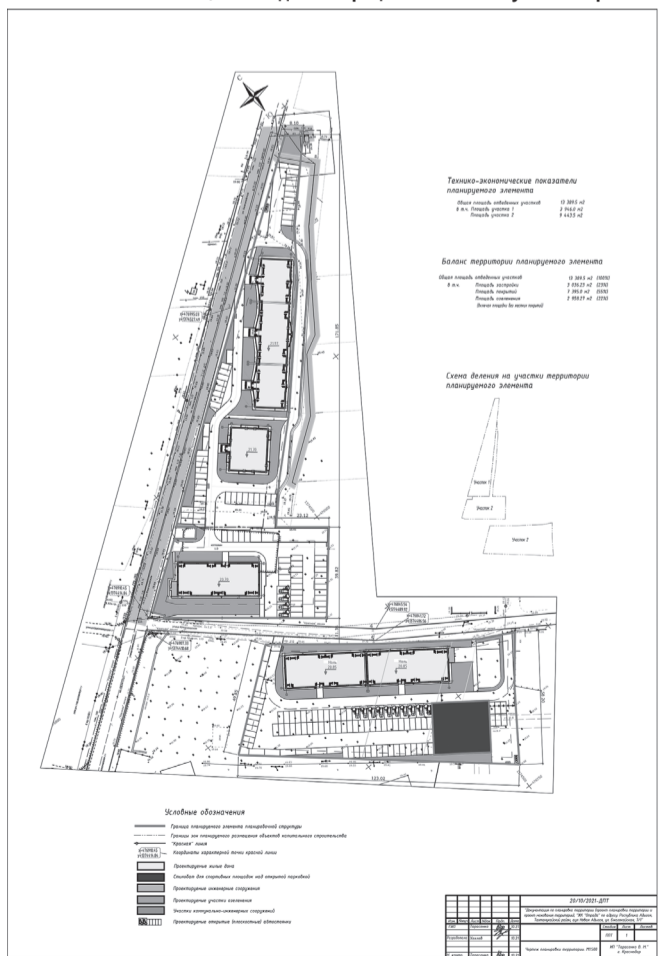
5. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагаются на заявителя гр. Шевченко А.Г.

6. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

А. Схаляхо, глава администрации МО «Тахтамукайский район»



ПОСТАНОВЛЕНИЕ 30.11.2021г. № 1568 а. Тахтамукай О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:19921 расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе в границах МО «Старобжегокское сельское поселение» для перераспределения и утверждения границ гр. Тебердуковой Ф.З.

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Указом Главы Республики Адыгея от 18 марта 2020г. № 27 «О введении режима повышенной готовности» (с 10 июля 2020г.), со статьей 17 Устава МО «Тахтамукайский район», Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 74 от 24.03.2020г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тахтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» в целях обеспечения устойчивого развития подлежащей застройки территории, выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков, для строительства и размещения объектов капитального строительства и линейных объектов, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания проект межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:19921 расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе в границах МО «Старобжегокское сельское поселение» для перераспределения и утверждения границ.

2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:19921 расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе в границах МО «Старобжегокское сельское поселение» для перераспределения и утверждения границ на 11 января 2022 года 10 часов 30 минут.

3. Определить местом проведения публичных слушаний здание отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4.

3.1. В связи со сложной эпидемиологической обстановкой, связанной с риском распространения новой коронавирусной инфекции, Комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Тахтамукайский район» обеспечить при проведении публичных слушаний соблюдение: требований обеспечения безопасности граждан путем ношения медицинских масок и перчаток; безопасной дистанции в 1,5м между участниками публичных слушаний; одновременного нахождения в помещении из расчета 1 человек на 4 квадратных метра.

4. Определить комиссией ответственной за проведение публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний постоянную комиссию администрации МО «Тахтамукайский район» по Правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Тахтамукайский район», утвержденную Постановлением № 1921 от 15.09.2015 г.

5. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагаются на заявителя гр. Тебердуковой Ф.З.

6. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

А. Схаляхо, глава администрации МО «Тахтамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 02.12.2021г. № 1622 а. Тахтамукай О разрешении разработки документации по проекту планировки территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:154, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Козет, секция №18 контура №18,19 в границах МО «Козетское сельское поселение» для раздела земельного участка гр. Ложенцину Р.С.

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015 г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании обращения гр. Ложенцину Романа Сергеевича, в целях обеспечения устойчивого развития подлежащей застройки территории, выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков, для строительства и размещения объектов капитального строительства и линейных объектов, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить гр. Ложенцину Р.С., разработку документации по проекту планировки территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:154, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Козет, секция №18 контура №18,19 в границах МО «Козетское сельское поселение» для раздела земельного участка.

2. Отделу архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район» (Коблев С.Б.) осуществлять техническое сопровождение разработки документации по проекту планировки территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:154, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Козет, секция №18 контура №18,19 в границах МО «Козетское сельское поселение» для раздела земельного участка.

3. Рекомендовать гр. Ложенцину Р.С., обратиться в отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район» для получения технического задания на разработку документации по проекту планировки территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:154, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Козет, секция №18 контура №18,19 в границах МО «Козетское сельское поселение» для раздела земельного участка.

4. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

А. Схаляхо, глава администрации МО «Тахтамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 30.11. 2021г. № 1569 а. Тахтамукай О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории для земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3200001:4254, 01:05:3200001:4253 расположенных в кадастровом квартале 01:05:320001 МО «Козетское сельское поселение» для раздела земельных участков гр. Шодыеву А.Ф.

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Указом Главы Республики Адыгея от 18 марта 2020г. № 27 «О введении режима повышенной готовности» (с 10 июля 2020г.), со статьей 17 Устава МО «Тахтамукайский район», Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 74 от 24.03.2020г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тахтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» в целях обеспечения устойчивого развития подлежащей застройки территории, выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков, для строительства и размещения объектов

4 декабря 2021 г.

ОФИЦИАЛЬНО

капитального строительства и линейных объектов, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания проект межевания территории для земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3200001:4254, 01:05:3200001:4253 расположенных в кадастровом квартале 01:05:320001 МО «Козетское сельское поселение» для раздела земельных участков.

2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту межевания территории для земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3200001:4254, 01:05:3200001:4253 расположенных в кадастровом квартале 01:05:320001 МО «Козетское сельское поселение» для раздела земельных участков на 11 января 2022 года в 11 часов 00 минут.

3. Определить местом проведения публичных слушаний здание отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Таштамузский район», по адресу: Республика Адыгея, Таштамузский район, а. Таштамуз, ул. Гагарина, 4.

3.1. В связи со сложной эпидемиологической обстановкой, связанной с риском распространения новой коронавирусной инфекции, Комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Таштамузский район» обеспечить при проведении публичных слушаний соблюдение: требований обеспечения безопасности граждан путем ношения медицинских масок и перчаток; безопасной дистанции в 1,5 м между участниками публичных слушаний; одновременного нахождения в помещении из расчета 1 человек на 4 квадратных метра.

4. Определить комиссией ответственной за проведение публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний постоянную комиссию администрации МО «Таштамузский район» по Правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Таштамузский район», утвержденную Постановлением № 1921 от 15.09.2015 г.

5. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагаются на заявителя гр. Шодыева А.Ф.

6. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Таштамузского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Таштамузский район» www.ta01.ru.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

А. Схаляхо, глава администрации МО «Таштамузский район»



ПОСТАНОВЛЕНИЕ 01.12.2021г. № 1602 а. Таштамузский Об утверждении проекта межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2700001:120, расположенного по адресу: а. Афиписп, ул. Шапсугская дамба, 13 в границах МО «Афиписское сельское поселение» для перераспределения и утверждения границ гр. Тес Л.А. и Сухляев О.Г.

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Таштамузский район» № 1921 от 15.09.2015 г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамузский район» и утверждении положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамузский район», на основании протокола публичных слушаний от 15.11.2021г. и заключения от 15.11.2021г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2700001:120, расположенного по адресу: а. Афиписп, ул. Шапсугская дамба, 13 в границах МО «Афиписское сельское поселение» для перераспределения и утверждения границ.

2. Осуществление градостроительной деятельности вести в строгом соответствии с проектом межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2700001:120, расположенного по адресу: а. Афиписп, ул. Шапсугская дамба, 13 в границах МО «Афиписское сельское поселение» для перераспределения и утверждения границ.

3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Таштамузского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Таштамузский район» www.ta01.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

А. Схаляхо, глава администрации МО «Таштамузский район»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по проекту межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2700001:120, расположенного по адресу: а. Афиписп, ул. Шапсугская дамба, 13 в границах МО «Афиписское сельское поселение» для перераспределения и утверждения границ гр. Тес Л.А. и Сухляев О.Г. 15.11.2021г. а. Таштамузский

1. Основания проведения публичных слушаний. Публичные слушания по проекту межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2700001:120, расположенного по адресу: а. Афиписп, ул. Шапсугская дамба, 13 в границах МО «Афиписское сельское поселение» для перераспределения и утверждения границ назначенные Постановлением главы администрации МО «Таштамузский район», № 1266 от 13.10.2021г. опубликованном в общественно-политической газете Таштамузского района Республики Адыгея «Согласие», были проведены в соответствии со статьями 45,46 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009 г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Таштамузский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Таштамузский район», Постановлением Таштамузского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005 г. № 35-4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Таштамузский район».

2. Общие сведения о проекте, представленном на публичных слушаниях. Территория разработчик: а. Афиписп, ул. Шапсугская дамба, 13, Таштамузского района, Республики Адыгея. Заказчик: Тес Л.А. и Сухляев О.Г. Разработчик: ООО «Строй-Сервис» Бгане А.А.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Материалы проекта межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2700001:120, расположенного по адресу: а. Афиписп, ул. Шапсугская дамба, 13 в границах МО «Афиписское сельское поселение» для перераспределения и утверждения границ опубликованы в общественно-политической газете Таштамузского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Таштамузский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

С материалами проекта все желающие могли ознакомиться по рабочим дням, в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Таштамузский район», по адресу: РА, Таштамузский район, а. Таштамуз, ул. Гагарина, 4, с 9.00 до 17.00.

4. Участники публичных слушаний: жители муниципального образования «Таштамузское сельское поселение»; сотрудники администрации МО «Афиписское сельское поселение»; сотрудники администрации МО «Таштамузский район»; приглашенные специалисты.

5. Сведения о проведении публичных слушаний. Публичные слушания по проекту были проведены в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Таштамузский район», по адресу: РА, Таштамузский район, а. Таштамуз, ул. Гагарина, 4.

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления:

1) Руководителя отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Таштамузский район» - С.Б. Коблеву: на все вопросы и предложения даны разъяснения и ответы.

2) Представитель ООО «Строй-Сервис» Бгане А.А.: на все вопросы и предложения даны разъяснения и ответы.

6. Замечания, предложения и рекомендации по проекту: письменных заявлений в администрацию МО «Таштамузский район» не поступало; подачи письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний - не поступало; в устной форме не поступали.

7. Сведения о протоколах публичных слушаний по проекту: протокол публичных слушаний а. Таштамузский;

8. Выводы и рекомендации: 1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2700001:120, расположенного по адресу: а. Афиписп, ул. Шапсугская дамба, 13 в границах МО «Афиписское сельское поселение» для перераспределения и утверждения границ соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Таштамузский район», в связи с чем публичные слушания по проекту считать состоявшимися.

2. Проект межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2700001:120, расположенного по адресу: а. Афиписп, ул. Шапсугская дамба, 13 в границах МО «Афиписское сельское поселение» для перераспределения и утверждения границ получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Таштамузского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Таштамузский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний проекта межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2700001:120, расположенного по адресу: а. Афиписп, ул. Шапсугская дамба, 13 в границах МО «Афиписское сельское поселение» для перераспределения и утверждения границ гр. Тес Л.А. и Сухляев О.Г. 15.11.2021г. а. Таштамузский

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Таштамузский район» № 1266 от 13.10.2021г. опубликованные в общественно-политической газете Таштамузского района Республики Адыгея «Согласие» и проводятся комиссией администрации МО «Таштамузский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015 г.

Публичные слушания организованы администрацией МО «Таштамузский район» в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009 г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Таштамузский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014 г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», статьей 17 Устава муниципального образования «Таштамузский район», Постановлением Таштамузского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005 г. № 35-4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Таштамузский район».

Информация о проведении публичных слушаний доведена до сведения общественности через средства массовой информации: общественно-политическая газета Таштамузского района Республики Адыгея «Согласие»; официальный сайт муниципального образования «Таштамузский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

С материалами проекта межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2700001:120, расположенного по адресу: а. Афиписп, ул. Шапсугская дамба, 13 в границах МО «Афиписское сельское поселение» для перераспределения и утверждения границ все желающие могли ознакомиться с проектом по рабочим дням, в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Таштамузский район», по адресу: РА, Таштамузский район, а. Таштамуз, ул. Гагарина, 4, с 9.00 до 17.00.

Присутствовали: зам. председатель комиссия - руководитель отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Таштамузский район, С.Б. Коблеву; члены комиссии: ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Таштамузский район, С.И. Голонжук; приглашенные специалисты: ООО «Строй-Сервис» Бгане А.А.;

Повестка дня: 1. Вступительное слово. 2. Доклад представителя ООО «Строй-Сервис» Бгане А.А. 3. Выступление в прериях, ответы на вопросы. 4. Подведение итогов.

1. Вступительное слово предоставлено руководителю отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Таштамузский район» - С.Б. Коблеву:

Коблеву С.Б.: Уважаемые присутствующие! Настоящие публичные слушания проводятся для обсуждения проекта межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2700001:120, расположенного по адресу: а. Афиписп, ул. Шапсугская дамба, 13 в границах МО «Афиписское сельское поселение» для перераспределения и утверждения границ.

Проектом межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2700001:120, расположенного по адресу: а. Афиписп, ул. Шапсугская дамба, 13 в границах МО «Афиписское сельское поселение» для перераспределения и утверждения границ предусмотрены проектные решения по размещению объектов и более рациональному использованию территории сельскохозяйственного назначения. Подробнее о содержании проекта нам расскажет представитель компании проектировщика ООО «Строй-Сервис» Бгане А.А.

2. Бгане А.А.: для обсуждения проекта межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2700001:120, расположенного по адресу: а. Афиписп, ул. Шапсугская дамба, 13 в границах МО «Афиписское сельское поселение» для перераспределения и утверждения границ был разработан нашей фирмой в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями федерального и регионального градостроительного законодательства.

3. Коблеву С.Б.: отделом архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Таштамузский район» были осуществлены все мероприятия по ознакомлению жителей муниципального образования «Афиписское сельское поселение» с проектом. В администрацию МО «Таштамузский район» обращений и предложений по проекту не поступало. Есть ли, у присутствующих вопросы или замечания по рассматриваемым проектам?

4. Коблеву С.Б.: на публичных слушаниях вопросов и замечаний к проекту межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2700001:120, расположенного по адресу: а. Афиписп, ул. Шапсугская дамба, 13 в границах МО «Афиписское сельское поселение» для перераспределения и утверждения границ не поступило.

Учитывая выступления участников публичных слушаний решено, что предложенный проект межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2700001:120, расположенного по адресу: а. Афиписп, ул. Шапсугская дамба, 13 в границах МО «Афиписское сельское поселение» для перераспределения и утверждения границ соответствует действующему законодательству Российской Федерации, существенных замечаний не имеется.

Решили: 1. Публичные слушания по проекту межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2700001:120, расположенного по адресу: а. Афиписп, ул. Шапсугская дамба, 13 в границах МО «Афиписское сельское поселение» для перераспределения и утверждения границ, считать состоявшимися.

2. Одобрить проекта межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2700001:120, расположенного по адресу: а. Афиписп, ул. Шапсугская дамба, 13 в границах МО «Афиписское сельское поселение» для перераспределения и утверждения границ.

3. По результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории для земельного участка с кадастровым номером 01:05:2700001:120, расположенного по адресу: а. Афиписп, ул. Шапсугская дамба, 13 в границах МО

«Афиписское сельское поселение» для перераспределения и утверждения границ, подготовить заключение и опубликовать в общественно-политической газете Таштамузского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Таштамузский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

4.Направить проект главе МО «Таштамузский район» для принятия решения.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 02.12.2021г. № 1612 а. Таштамузский О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Таштамузский район, а. Новая Адыгея, ул. Короткая, 5/1, гр. Махсумову Д.М., гр. Заречному Д.В.

В связи с обращением гр. Махсумова Дениса Махсумовича и гр. Заречного Дмитрия Васильевича (вх. № 5089 от 29.11.2021г.), в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Указом Главы Республики Адыгея от 18 марта 2020г. №27 «О введении режима повышенной готовности» (с 10 июля 2020г.), со статьей 17 Устава муниципального образования «Таштамузский район», Решением Совета народных депутатов МО «Таштамузский район» № 74 от 24.03.2020г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Таштамузский район», Постановлением главы администрации МО «Таштамузский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамузский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамузский район», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 20 декабря 2021 года в 11 часов 00 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 400 кв.м., категорию земель: «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «Магазины, оказание социальной помощи населению, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, обеспечение занятий спортом в помещениях», с кадастровым номером 01:05:2900013:11628, в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа по фасаду от ул. Бжегокаяская до 1 метра, по фасаду от ул. Короткая до 1 метра, в связи с тем, что общая площадь земельного участка меньше установленного минимального размера площади согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокаяское сельское поселение», что не позволяет установить минимальное расстояние между домами.

2. Определить местом проведения публичных слушаний здание архитектуры администрации муниципального образования «Таштамузский район» по адресу: а. Таштамуз, ул. Гагарина, 4.

2.1. В связи со сложной эпидемиологической обстановкой, связанной с риском распространения новой коронавирусной инфекции, Комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Таштамузский район» обеспечить при проведении публичных слушаний соблюдение: требований обеспечения безопасности граждан путем ношения медицинских масок и перчаток; безопасной дистанции в 1,5 м между участниками публичных слушаний; одновременного нахождения в помещении из расчета 1 человек на 4 квадратных метра; выполнения организационных мероприятий по проведению публичных слушаний; подготовки заключения о результатах публичных слушаний.

3. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагается на заявителя гр. Махсумова Д.М. и гр. Заречного Д.В.

4. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Таштамузского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации МО «Таштамузский район», www.ta01.ru

5. Контроль за выполнение настоящего постановления оставляю за собой.

А.Схаляхо, глава администрации МО «Таштамузский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 02.12.2021г. № 1614 а. Таштамузский О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Таштамузский район, а. Козет, ул. Ленина, з/у 42/4, гр. Заречному Д.В.

В связи с обращением гр. Заречного Дмитрия Васильевича (вх. № 5088 от 29.11.2021г.), в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Указом Главы Республики Адыгея от 18 марта 2020г. №27 «О введении режима повышенной готовности» (с 10 июля 2020г.), со статьей 17 Устава муниципального образования «Таштамузский район», Решением Совета народных депутатов МО «Таштамузский район» № 74 от 24.03.2020г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Таштамузский район», Постановлением главы администрации МО «Таштамузский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамузский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамузский район», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 20 декабря 2021 года в 11 часов 30 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 763 кв.м., категорию земель: «земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «Дошкольное, начальное и среднее общее образование; Амбулаторно-поликлиническое обслуживание; Магазины; Общественное питание; Бытовое обслуживание», с кадастровым номером 01:05:3200001:5351, в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:2637 до 1 метра, от земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:2907 до 1 метра, от земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:2658 до 1 метра, в связи с невозможностью экономической целесообразности освоения земельного участка при условии соблюдения градостроительных регламентов, согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение», а также прохождением на части участка охранной зоны ВЛ-10 кв ТМ-4 от ПС-1100/10 кв «Термнефть», что не позволяет установить минимальное расстояние между домами.

2. Определить местом проведения публичных слушаний здание архитектуры администрации муниципального образования «Таштамузский район» по адресу: а. Таштамуз, ул. Гагарина, 4.

2.1. В связи со сложной эпидемиологической обстановкой, связанной с риском распространения новой коронавирусной инфекции, Комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Таштамузский район» обеспечить при проведении публичных слушаний соблюдение: требований обеспечения безопасности граждан путем ношения медицинских масок и перчаток; безопасной дистанции в 1,5 м между участниками публичных слушаний; одновременного нахождения в помещении из расчета 1 человек на 4 квадратных метра; выполнения организационных мероприятий по проведению публичных слушаний; подготовки заключения о результатах публичных слушаний.

3. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагается на заявителя гр. Заречного Д.В.

4. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Таштамузского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации МО «Таштамузский район», www.ta01.ru

5. Контроль за выполнение настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу с дня его опубликования.

А.Схаляхо, глава администрации МО «Таштамузский район»

ОФИЦИАЛЬНО

по проекту дом не помещается на земельном участке.

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:1937, расположенном по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Старобжегокой, ул. Хатита, 20, гр. Калакуток А.Г., в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:2900013:1603; 01:05:2900013:6768; 01:05:2900013:1506 до 1 метра, в связи с тем, что на земельном участке планируется строительство еще одного дома, где имеется наличие неблагоприятных инженерно-геологических характеристик в виде грунтовых вод, оказывающих разрушающее воздействие на бетонные и железобетонные конструкции основания дома.

4. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:1938, расположенном по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Старобжегокой, ул. Хатита, 18, гр. Мысс З.А., в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:2900013:4645; 01:05:2900013:15358; 01:05:2900013:3026 до 1 метра, в связи с тем, что на земельном участке планируется строительство еще одного дома, где имеется наличие неблагоприятных инженерно-геологических характеристик в виде грунтовых вод, оказывающих разрушающее воздействие на бетонные и железобетонные конструкции основания дома.

5. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3305001:2008, расположенном по адресу: РА, Тахтамукайский район, п. Прикубанский, ул. Мира, 18, гр. Галеев В.Н., гр. Чурину С.С., в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от земельного участка с кадастровым номером 01:05:3305001:790 до 1 метра, в связи с неблагоприятной конфигурацией земельного участка и наложением на земельный участок охранной зоны ВЛ-10 кВ ТП О-5 от РП-10 кВ «Октябрьский».

Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 16.11.2021г. а. Тахтамукай

Комиссией по правилам землепользования и застройки МО «Тахтамукайский район», утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., проводятся публичные слушания по вопросам:

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:11628, расположенном по адресу: а. Новая Адыгея, ул. Короткая, 5/1, гр. Махсумову Д.М. и гр. Заречному Д.В., в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:11627 до 1 метра и от земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:16222 до 1 метра; вынесены на публичные слушания Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1403 от 26.10.2021г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» №87 (9937) от 30.10.2021г.

2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:9467, расположенном по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Старобжегокой, ул. Новаторов, 15, гр. Базалий С.В., в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:4752 до 1 метра и без отступа от фасада участка; вынесены на публичные слушания Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1402 от 26.10.2021г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» №87 (9937) от 30.10.2021г.

3. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:1937, расположенном по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Старобжегокой, ул. Хатита, 20, гр. Калакуток А.Г., в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:2900013:1603; 01:05:2900013:6768; 01:05:2900013:1506 до 1 метра; вынесены на публичные слушания Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1401 от 26.10.2021г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» №87 (9937) от 30.10.2021г.

4. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:1938, расположенном по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Старобжегокой, ул. Хатита, 18, гр. Мысс З.А., в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:2900013:4645; 01:05:2900013:15358; 01:05:2900013:3026 до 1 метра; вынесены на публичные слушания Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1399 от 26.10.2021г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» №87 (9937) от 30.10.2021г.

5. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3305001:2008, расположенном по адресу: РА, Тахтамукайский район, п. Прикубанский, ул. Мира, 18, гр. Галеев В.Н., гр. Чурину С.С., в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от земельного участка с кадастровым номером 01:05:3305001:790 до 1 метра; вынесены на публичные слушания Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1398 от 26.10.2021г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» №87 (9937) от 30.10.2021г.

Присутствовали: Зам. председатель комиссии руководитель отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Тахтамукайский район С.Б. Коблев; секретарь комиссии – ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Тахтамукайский район С.И. Гонезук; члены комиссии: руководитель отдела земельно-имущественных отношений администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» Ф.Р. Татлок; руководитель юридического отдела администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» С.М. Едиджи; собственники земельных участков: РА, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Короткая, 5/1, гр. Махсумов Д.М. и гр. Заречный Д.В. РА, Тахтамукайский район, а. Старобжегокой, ул. Новаторов, 15, гр. Базалий С.В. 3) РА, Тахтамукайский район, а. Старобжегокой, ул. Хатита, 20, гр. Калакуток А.Г. 4) РА, Тахтамукайский район, а. Старобжегокой, ул. Хатита, 18, гр. Мысс З.А. 5) РА, Тахтамукайский район, п. Прикубанский, ул. Мира, 18, гр. Галеев В.Н., гр. Чурину С.С. заинтересованные лица На публичные слушания не явились, были уведомлены в надлежащем порядке.

Экспозиция демонстрационных материалов по рассматриваемым вопросам проводилась по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4, 3 этаж, с 9.00 до 18.00.

Все предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в срок до 17.00 15.11.2021г. в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район» по адресу: а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4, 3 этаж.

Замечаний и возражений за период проведения публичных слушаний в устной и письменной формах не поступало.

На основании проведенного анализа градостроительной документации, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемым вопросам, членами комиссии были внесены предложения:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:11628, гр. Махсумову Д.М. и гр. Заречному Д.В., в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ от земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:11627 до 1 метра и от земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:16222 до 1 метра, в связи с тем, что общая площадь участка 400 кв.м. меньше установленного минимального размера площади согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокойское сельское поселение», что не позволяет установить минимальное расстояние между домами.

2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:9467, расположенном по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Старобжегокой, ул. Новаторов, 15, гр. Базалий С.В., в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:4752 до 1 метра и без отступа от фасада участка, в связи с тем, что по проекту дом не помещается на земельном участке.

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:1937, расположенном по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Старобжегокой, ул. Хатита, 20, гр. Калакуток А.Г., в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:2900013:1603; 01:05:2900013:6768; 01:05:2900013:1506 до 1 метра, в связи с тем, что на земельном участке планируется строительство еще одного дома, где имеется наличие неблагоприятных инженерно-геологических характеристик в виде грунтовых вод, оказывающих разрушающее воздействие на бетонные и железобетонные конструкции основания дома.

4. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:1938, расположенном по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Старобжегокой, ул. Хатита, 18, гр. Мысс З.А., в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:2900013:4645; 01:05:2900013:15358; 01:05:2900013:3026 до 1 метра, в связи с тем, что на земельном участке планируется строительство еще одного дома, где имеется наличие неблагоприятных инженерно-геологических характеристик в виде грунтовых вод, оказывающих разрушающее воздействие на бетонные и железобетонные конструкции основания дома.

5. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3305001:2008, расположенном по адресу: РА, Тахтамукайский район, п. Прикубанский, ул. Мира, 18, гр. Галеев В.Н., гр. Чурину С.С., в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от земельного участка с кадастровым номером 01:05:3305001:790 до 1 метра, в связи с неблагоприятной конфигурацией земельного участка и наложением на земельный участок охранной зоны ВЛ-10 кВ ТП О-5 от РП-10 кВ «Октябрьский».

По рассматриваемым вопросам члены комиссии замечаний и предложений не высказали.

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по рассматриваемым вопросам считать состоявшимися.

2. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ От 02.12.2021 г. № 554 а. Старобжегокой «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года N 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития и торговли Республики Адыгея от 21 декабря 2010 г. N 397-п «О порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности», и на основании Устава МО «Старобжегокойское сельское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение», согласно приложению.

2. Разместить данное постановление на официальном сайте администрации МО «Старобжегокойское сельское поселение» и в средствах массовой информации.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

Э.Б. Абре, Врио главы муниципального образования

Приложение к постановлению главы администрации муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» № 554 от 02.12. 2021 г.

Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение»

1. Общие положения

1.1. Порядок регламентирует процедуру размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» (далее - поселение) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

1.2. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия:

1.2.1. Нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанную прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

1.2.2. Виды нестационарных торговых объектов:

автомагазин (торговый автофургон, автолавка) - нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещением в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором(ых) осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

автоцистерна - нестационарный передвижной торговый объект, представляющий собой изоотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа (полуприцепа), предназначенную для осуществления розвозной торговли жидкими товарами в розлив (молоком, квасом и др.), живой рыбой и другими гидробионтами (ракообразными, моллюсками и пр.);

киоск - нестационарный торговый объект, представляющий собой сооружение без торгового зала с замкнутым пространством, внутри которого оборудовано одно рабочее место продавца и осуществляют хранение товарного запаса; павильон - нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов. Павильон может иметь помещения для хранения товарного запаса;

палатка торговая - нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком прогнотовозимую сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенный для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

торговый автомат (вендинговый автомат) - нестационарный торговый объект, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца.

Автомагазин (торговый автофургон, автолавка), автоцистерна, торговая палатка являются нестационарными передвижными торговыми объектами.

1.3. Размещение нестационарных торговых объектов на территории поселения осуществляется в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации МО «Тахтамукайский район».

Размещение нестационарных торговых объектов на территориях (земельных участках, зданиях, строениях, сооружениях), закрепленных за муниципальными учреждениями (предприятиями), осуществляют муниципальные учреждения (предприятия).

1.4. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется на основании договора на размещение нестационарных торговых объектов, на платной основе. Типовая форма договора утверждается постановлением администрации муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение».

Договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается на срок, установленный в п. 3.11 Порядка, и является документом, подтверждающим право на размещение нестационарного торгового объекта на определенном месте, включенном в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории поселения (далее - Схема).

15. Уполномоченным органом по размещению нестационарных торговых объектов является администрация муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение».

16. Требования, предусмотренные настоящим Порядком, не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных объектов на территории розничных рынков и ярмарок, в стационарных торговых объектах, иных зданиях, строениях, сооружениях или на земельных участках, находящихся в частной собственности, а также при проведении праздничных и иных массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер.

17. Размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в частной собственности, осуществляется без включения в схему размещения нестационарных торговых объектов при условии соблюдения целевого назначения и разрешенного вида использования земельного участка (если назначение земельного участка допускает установку и эксплуатацию нестационарных торговых объектов).

18. Размещение объектов при проведении праздничных и иных массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер, осуществляется в соответствии с распоряжением администрации муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение» без предоставления земельных участков.

19. Розничная торговля в местах, не предусмотренных схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение», считается несанкционированной, а лица, ее осуществляющие, привлекаются к ответственности в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Адыгея.

11.0. Деятельность в нестационарных торговых объектах должна осуществляться в соответствии с правилами продажи отдельных видов товаров, правилами оказания услуг общественного питания, санитарными нормами и правилами, требованиями федерального законодательства в сфере защиты прав потребителей, трудового законодательства, а также соответствовать требованиям безопасности для жизни и здоровья людей и др.

11.1. Размещение нестационарных торговых объектов, их техническая оснащённость должны отвечать санитарно-эпидемиологическим, противопожарным, экологическим и другим установленным федеральными законами требованиям.

2. Требования к размещению и внешнему виду нестационарных торговых объектов

2.1. Внешний вид нестационарных торговых объектов должен соответствовать паспорту нестационарного торгового объекта.

2.2. Требования, предъявляемые к обустройству нестационарных торговых объектов, установлены в и № 2 к настоящему Порядку.

Паспорт нестационарного торгового объекта (далее - Паспорт) оформляется в целях установки такого объекта в месте, определенном схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории поселения, заявителем, получившим право на размещение объекта. Паспорт представляет собой описание объекта с приложением к нему фотоматериала, плана, фасадов, разрезов, визуализации в цвете внешнего вида киоска, павильона или иного нестационарного торгового объекта.

Паспорт нестационарного торгового объекта (киоска и павильона) подлежит согласованию с администрацией поселения и отделом архитектуры и градостроительства администрации МО «Тахтамукайский район» на соответствие требованиям, предъявляемым к обустройству нестационарных торговых объектов.

Заявитель, заинтересованный в получении права на размещение нестационарного торгового объекта, оформляет Паспорт, который является приложением к заявлению на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта.

Паспорт является в последующем неотъемлемой частью договора о размещении нестационарного торгового объекта.

2.3. При размещении нестационарных торговых объектов запрещается организация фундамента нестационарного торгового объекта, нарушение правил благоустройства территории. Земельные участки для размещения нестационарных торговых объектов выделяются без права возведения капитальных строений.

Не допускается увеличение площади и размеров, изменение места расположения, обустройство ограждений и других конструкций нестационарных торговых объектов. Допускаются изменения объекта в части внешнего вида и (или) отделочных материалов, инженерно-технического оборудования на основании внесения изменений в Паспорт, согласованных с отделом архитектуры и градостроительства администрации МО «Тахтамукайский район».

2.4. Размещение нестационарных торговых объектов запрещается:

- а) в местах, не определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов;
- б) в зонах охраны объектов историко-культурного наследия поселения, а также памятников местного значения;
- в) на территории дворов жилых зданий;
- г) на территориях, занятых инженерными коммуникациями и их охранными зонами;
- д) в арках зданий, на элементах благоустройства, площадках (детских, отдыха, спортивных), транспортных стоянках;
- е. Не допускается осуществлять складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства и прилегающей территории.

2.6. Хозяйствующие субъекты несут административную ответственность за ненадлежащее содержание прилегающей к нестационарным торговым объектам территории в соответствии с действующим законодательством нормативными правовыми актами Республики и Адыгея.

3. Порядок заключения договоров о размещении нестационарных торговых объектов

3.1. Уполномоченный орган размещает на официальном сайте сельского поселения в сети Интернет (далее - официальные источники) схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Старобжегокойское сельское поселение».

3.2. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо (далее - заявитель), заинтересованные в заключении договора о размещении нестационарного торгового объекта, подают заявление в администрацию поселения по форме согласно приложению N 3 к настоящему Порядку.

3.3. При поступлении заявления (заявлений) от заинтересованного лица администрация поселения в течение 30 дней публикует в районной газете «Согласие» и размещает на официальном сайте администрации информационное сообщение о наличии возможности размещения нестационарного торгового объекта (объектов) с указанием его вида, места размещения, площади, специализации.

3.4. Прием заявлений от заявителей осуществляется в течение 25 дней с момента опубликования информационного сообщения о наличии возможности размещения нестационарных торговых объектов.

3.5. В заявлении должны быть указаны государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, регистрационный номер записи о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя и идентификационный номер налогоплательщика.

Заявление должно быть подписано лично гражданином, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, представителем юридического лица, имеющим право действовать без доверенности, либо уполномоченным лицом, полномочия которого оформлены в соответствии с действующим законодательством.

3.6. К заявлению прилагаются следующие документы:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя или представителя заявителя;
- копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя, если с заявкой обращается представитель заявителя;
- паспорт объекта.

3.7. В случае если в отношении нестационарного торгового объекта в установленные в пункте 3.4. настоящего Порядка сроки поступило 1 заявление о заключении договора о размещении нестационарного торгового объекта, то договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается с единственным заявителем в течение 10 дней со дня окончания срока подачи заявлений.

В случае, если в отношении одного нестационарного торгового объекта поступило два и более заявлений, решение о заключении договора о размещении нестационарного торгового объекта принимается по результатам проведения торгов, проводимых в форме открытого аукциона на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта.

3.8. Уполномоченным органом по организации и обеспечению проведения торгов является администрация поселения. Извещение о проведении торгов публикуется не позднее 15 дней с момента окончания срока, указанного в п. 3.4.

ОФИЦИАЛЬНО

3.9. Торги проводятся в соответствии с Порядком проведения торгов на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта, который утверждается постановлением администрации.

3.10. Начальная цена на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта определяется в соответствии с методикой определения первоначальной цены на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта (приложение N 6 к настоящему Порядку).

3.10. Плата по договору о размещении нестационарного торгового объекта перечисляется в бюджет сельского поселения.

3.11. Срок действия договора о размещении нестационарного торгового объекта устанавливается:

- для передвижных объектов - до 8 месяцев (с 1 апреля по 30 ноября);
- для передвижных объектов по реализации кваса (безалкогольных напитков) из кег в розлив - до 6 месяцев (с 1 мая по 31 октября);
- для киосков, павильонов и торговых автоматов (вединговых автоматов) - на срок, не превышающий срок действия схемы.

3.12. Основания для отказа в заключении договора о размещении нестационарного торгового объекта:

- отсутствие места размещения нестационарного торгового объекта в Схеме;
- несоответствие информации, указанной в заявлении, опубликованному информационному сообщению о размещении нестационарных торговых объектов;
- непредставление документов, предусмотренных п. 3.6 настоящего Порядка;
- наличие у заявителя задолженности по налоговым и неналоговым платежам в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, а также по платежам во внебюджетные фонды.

3.13. В случае прекращения действия договора о размещении нестационарного торгового объекта территория должна быть освобождена от нестационарного торгового объекта силами и за счет средств хозяйствующего субъекта, с которым заключен договор на размещение, в течение 10 дней со дня прекращения действия договора о размещении нестационарного торгового объекта.

3.14. В течение срока действия договора владелец нестационарного торгового объекта обязан обеспечить благоустройство прилегающей территории, соблюдение санитарных норм и правил, градостроительных регламентов, экологических, противопожарных и иных нормативов и правил, соблюдение специализации объекта, вывоз мусора и иных отходов от функционирования нестационарного торгового объекта;

3.15. При желании заключить договор на новый срок владелец нестационарного торгового объекта извещает об этом в письменной форме Администрацию не позднее 30 календарных дней до окончания срока действия договора;

3.16. Договор на новый срок может быть заключен при соблюдении владельцем нестационарного торгового объекта подпунктов 3.14 и 3.20 настоящего Положения и в соответствии с местом расположения торгового объекта, утвержденным Схемой;

3.17. Администрация в случае принятия решения об отказе в заключении договора на новый срок не позднее чем за 10 календарных дней до окончания срока действия договора обязана уведомить об этом владельца нестационарного торгового объекта;

3.18. Договор на новый срок заключается не позднее дня окончания срока действия действующего договора. Владелец нестационарного торгового объекта в течение 5 рабочих дней со дня заключения договора на новый срок уплачивает первоначальный платеж по договору за текущий квартал (пропорционально оставшемуся количеству дней в текущем квартале со дня подписания договора на новый срок).

3.19. В случае, исключения места размещения нестационарного торгового объекта из Схемы в связи изъятием земельного участка, на котором предусмотрено место размещения нестационарного торгового объекта, для государственных или муниципальных нужд, или несоответствия места размещения нестационарного торгового объекта требованиям действующего законодательства, уполномоченный орган предоставляет хозяйствующему субъекту по его заявлению любое свободное место из имеющихся в наличии в Схеме без проведения торгов. В случае отказа от таких мест, хозяйствующий субъект может внести не более трех предложений о включении в Схему иного (иных) компенсационного места. Предложение о включении в Схему иного компенсационного места, выбранного хозяйствующим субъектом самостоятельно, должно соответствовать требованиям, установленным Порядком разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Республики Адыгея, утвержденного уполномоченным органом исполнительной власти Республики Адыгея.

В случае возможности включения в Схему нескольких мест, предложенных хозяйствующим субъектом, такие места включаются в Схему. Хозяйствующий субъект выбирает одно из включенных в Схему мест.

В случае подачи несколькими хозяйствующими субъектами заявления о выборе одного и того же места, из числа свободных мест в действующей Схеме или места, подлежит рассмотрению заявление или заключается Договор на размещение с хозяйствующим субъектом, который подал такое заявление ранее других хозяйствующих субъектов.

3.20. Владельцы нестационарных торговых объектов, размещенных на основании договоров аренды земельных участков, договоров о размещении нестационарных торговых объектов, имеют преимущественное перед другими лицами право на заключение договоров о размещении нестационарных торговых объектов на занимаемых местах по цене, равной начальной цене на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта (далее - преимущественное право), при соблюдении следующих условий:

- включение мест размещения соответствующих нестационарных торговых объектов в действующую схему размещения нестационарных торговых объектов;
- отсутствие задолженности по договору аренды земельного участка, договору о размещении нестационарного торгового объекта, включая пени, штрафы;
- возмещение в бюджет сельского поселения неосновательного обогащения в размере арендной платы, установленного договором аренды земельного участка, за использование земельного участка за период с момента прекращения действия договора аренды до дня, предшествующего дню вступления в силу договора на размещение соответствующего нестационарного торгового объекта, включительно;
- отсутствие задолженности по налоговым и не налоговым платежам в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, а также по платежам во внебюджетные фонды;
- исполнение надлежащим образом договорных обязательств по такому договору.

В целях применения настоящего Порядка под надлежащим исполнением договорных обязательств понимается отсутствие нарушений любых условий договора хозяйствующим субъектом в течение всего срока его действия.

3.21. Преимущественное право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов может быть выражено волеизъявлением владельца соответствующего объекта:

- в любое время до окончания срока действия договора аренды земельного участка или, если договор аренды земельного участка заключен (возобновлен) на неопределенный срок,
- в любое время, но не позже истечения срока предупреждения об отказе от договора аренды земельного участка, в случае направления такого предупреждения арендодателем в адрес арендатора;
- не позже чем за два месяца до истечения срока действия заключенного договора на размещение нестационарного торгового объекта.

В заявлении о реализации преимущественного права (форма N 4) должны быть указаны государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, регистрационный номер записи о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя и идентификационный номер налогоплательщика, реквизиты договора на размещение нестационарного торгового объекта или договора аренды земельного участка.

3.22. В срок не более чем тридцать дней со дня поступления заявления о реализации преимущественного права администрация поселения рассматривает поступившее заявление, проверяет наличие или отсутствие условий, предусмотренных 3.20. настоящего Порядка, и по результатам рассмотрения и проверки совершает одно из следующих действий:

- 1) осуществляет подготовку проекта договора на размещение нестационарного торгового объекта в двух экземплярах и его подписание, а также направляет проект указанного договора для подписания заявителю;
- 2) осуществляет подготовку письма об отказе в реализации преимущественного права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта при отсутствии хотя бы одного из условий, предусмотренных 3.20. настоящего Порядка, и направляет письмо заявителю.

Проект договора, направленный заявителю, должен быть им подписан и представлен в уполномоченный орган не позднее чем в течение десяти дней со дня получения заявителем проекта указанного договора.

3.18. При отказе владельцу нестационарного торгового объекта в реализации преимущественного права на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта, а также при пропуске срока, установленного 3.21. настоящего Порядка, для выражения волеизъявления о реализации преимущественного права, договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается в порядке, установленном пунктом 3.7. Порядка.

4. Досрочное расторжение договоров о размещении нестационарных торговых объектов

4.1. Решение о досрочном расторжении договоров о размещении нестационарных торговых объектов принимается Администрацией в одностороннем порядке при наступлении хотя бы одного из следующих обстоятельств:

- при прекращении владельцем нестационарного торгового объекта осуществления торговой деятельности в нестационарном торговом объекте;
- по представлению органов, осуществляющих функции по государственному надзору (контролю), решению судебных органов;
- при необходимости использования территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением объектов благоустройства, стоянок автотранспорта, опор уличного освещения и (или) прочих муниципальных объектов, в том числе остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, строительством проездов и (или) проездных путей, и для иных целей, определенных в соответствии с документацией о планировке территорий; изъятии земель, земельных участков для государственных или муниципальных нужд; принятии решений о развитии территории, изменении градостроительных регламентов в отношении территории, на которой находится нестационарный торговый объект;
- при наличии просрочки платежа по договору о размещении нестационарного торгового объекта более трех месяцев;
- при нарушении владельцем нестационарного торгового объекта следующих условий договора:
 - а) сохранение заявленного типа и специализации нестационарного торгового объекта;
 - б) недопущение передачи прав по договору о размещении нестационарного торгового объекта третьим лицам;
 - в) запрет установки и использования владельцем нестационарного торгового объекта дополнительного торгового оборудования на прилегающей к нестационарному торговому объекту территории;
 - г) несоответствие места размещения нестационарного торгового объекта утвержденной Схеме.

4.2. Сторона, инициирующая процедуру досрочного расторжения договора обязана за 30 календарных дней сообщить об этом другой Стороне в письменной форме, за исключением случаев, установленных п. 4.3 настоящего Положения.

4.3. В случае выявления фактов или наступления случаев, указанных в пункте 4.1 настоящего Положения, владелец нестационарного торгового объекта о досрочном расторжении договора уведомляется в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня установления таких фактов (наступления таких случаев). Датой прекращения договора является день получения владельцем нестационарного торгового объекта указанного уведомления.

4.4. При принятии решения о досрочном прекращении договора Администрация направляет (вручает) владельцу нестационарного торгового объекта уведомление о расторжении договора и сроке демонтажа нестационарного торгового объекта.

4.5. Владелец нестационарного торгового объекта не позднее указанного в уведомлении срока обязан прекратить функционирование нестационарного торгового объекта.

4.6. Функционирование нестационарного торгового объекта по истечении установленного срока считается незаконным, за что владелец нестационарного торгового объекта несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Адыгея.

4.7. При досрочном прекращении договора владелец нестационарного торгового объекта в течение 10 календарных дней со дня прекращения договора обязан демонтировать нестационарный торговый объект и восстановить благоустройство места размещения и прилегающей территории.

4.8. При неисполнении владельцем нестационарного торгового объекта обязанности по своевременному демонтажу нестационарного торгового объекта считается самовольно установленным, а место его размещения подлежит освобождению в соответствии с действующим законодательством и условиями договора.

Приложение N 2
к Положению о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение»

Требования, предъявляемые к обустройству нестационарных торговых объектов

1. Нестационарные торговые объекты по габаритам не могут превышать следующие размеры:

павильон:	площадь торгового объекта - до 40 кв. м; высота торгового зала - до 2,5 м;
киоск:	площадь торгового объекта - до 40 кв. м; высота торгового объекта - до 3 м;
палатка:	площадь торгового объекта - до 12 кв. м;
автомат (торговый автофургон, автолавка):	площадь торгового объекта - до 15 кв. м;

Действие настоящего пункта не распространяется на нестационарные торговые объекты, обустроенные до вступления в силу Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение» (раздел 5 данного документа). Нестационарные торговые объекты должны быть только одноэтажными.

2. Требования, предъявляемые к обустройству киосков, павильонов

- 2.1. Для наружной отделки фасадов, их конструктивных и декоративных элементов нестационарных торговых объектов рекомендуется применять следующие материалы:
 - фасады - керамический гранит, алюкобонд, алюминиевые речные панели с декоративным покрытием, металлические панели с порошковым напылением, покрытием пластизол или полиэстер;
 - карнизы, фриз, декоративные козырьки - алюкобонд, алюминиевые панели с декоративным покрытием, металлические панели с порошковым напылением, покрытием пластизол или полиэстер;
 - выступающий козырек в сторону дороги не должен превышать 1,5 метра;
 - витрины, витрины - алюминиевые или пластиковые со стеклопакетом и антивандалным покрытием;
 - элементы вывесок - световые короба или точечная подсветка объемных элементов;
 - декоративные светильники.

2.2. Нестационарные торговые объекты могут иметь прозрачные или зеркальные стены, защиту от солнца и осадков. При остеклении следует применять бесосколочные ударопрочные материалы, упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла в алюминированном или пластиковом переплете. Для защиты остекления следует применять рольставни.

2.3. У нестационарных торговых объектов допускается размещение не более двух единиц выносного холодильного оборудования в соответствии с паспортом нестационарного торгового объекта. Холодильное оборудование должно быть размещено на одной линии с фасадом нестационарного торгового объекта вплотную к нему. При этом не допускается установка холодильного оборудования, если это препятствует свободному передвижению пешеходов. На прилегающей к нестационарному торговому объекту территории не допускается выставление столов, стульев, зонтов и других подобных объектов.

2.4. Нестационарные торговые объекты должны обеспечить свободное движение пешеходов и доступ потребителей к объектам торговли, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, а также беспрепятственного подъезда специализированного транспорта при чрезвычайных ситуациях.

3. При размещении нестационарного торгового объекта должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда автотранспорта на тротуар и газон.

Приложение N 3
к Положению о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение»

Главе администрации муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение»

Заявление
о намерении заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта

Заявитель _____
Хозяйствующий субъект _____

Юридический (домашний) адрес _____

Ф.И.О. руководителя предприятия _____

ИНН _____
ОГРН _____
контактный телефон _____

Прошу заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение».

Описание объекта:
вид _____
площадь _____
место (адрес) размещения _____

специализация _____

срок (период) размещения _____

С Положением о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение» ознакомлен и обязуюсь его соблюдать.

Приложения: 1. Паспорт нестационарного торгового объекта.

«__» _____ 20__ г. _____
(дата подачи заявления) (подпись) (Ф.И.О. предпринимателя, руководителя организации, доверенного лица)

М.П.

Приложение N 4 к Положению о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение»

Главе администрации муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение»

Заявление
о намерении заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта посредством реализации преимущественного права

Заявитель _____
Хозяйствующий субъект _____

Юридический (домашний) адрес _____

Ф.И.О. руководителя предприятия _____

ИНН _____
ОГРН _____
контактный телефон _____

реквизиты договора на размещение нестационарного торгового объекта или договора аренды земельного участка

Прошу провести обследование действующего нестационарного торгового объекта и рассмотреть вопрос о заключении договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение» посредством реализации преимущественного права.

Нестационарный торговый объект _____
(тип объекта)

Месторасположение объекта _____

Общая площадь объекта _____ кв. м.
Специализация _____

Период размещения нестационарного торгового объекта (срок, на который заключается договор на размещение нестационарного торгового объекта посредством реализации преимущественного права)

С Положением о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение» ознакомлен и обязуюсь его соблюдать.

Приложения: 1. Паспорт нестационарного торгового объекта.

«__» _____ 20__ г. _____
(дата подачи заявления) (подпись) (Ф.И.О. предпринимателя, руководителя организации, доверенного лица)

М.П.

Приложение N 6 к Положению о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение»

Методика расчета начальной цены предмета аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение»

1. Настоящая методика определяет порядок расчета начальной цены предмета аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение».

2. Плата за размещение нестационарного торгового объекта рассчитывается по формуле:

НЦ = БС x ОП x П x Кзт,
где НЦ - начальная цена предмета аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (годовой размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта);

БС - базовая ставка платы за один квадратный метр нестационарного торгового объекта - 1 329,74 руб. кв. м. (аул Новая Адыгея), 1 339,20 руб. кв.м. (аул Старобжегоай), 1 050,96 руб. кв.м. (хутор Хомуты).

За основу расчета величины базовой ставки принимается средний уровень кадастровой стоимости одного квадратного метра земельного участка в населенных пунктах Старобжегоайского сельского поселения, с видом разрешенного использования - земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания (утверждены Приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 25.11.2016 года N 276);

ОП - общая площадь нестационарного торгового объекта, (кв. м);

П - период размещения нестационарного торгового объекта (единица измерения - один год, при исчислении периода в месяцах - 1/12 базовой ставки в месяц);

Кзт - коэффициент зоны территориального размещения нестационарного торгового объекта: Кзт = 0,5

4 декабря 2021 г.

ОФИЦИАЛЬНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 02.12.2021 г. № 1134/2 пгт. Яблоновский О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, вдоль автодороги «Краснодар-Новороссийск» с левой стороны от поворота на а. Старобжегокой от Шапсуцкого перекрестка

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Яблоновское городское поселение», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, вдоль автодороги «Краснодар-Новороссийск» с левой стороны от поворота на а. Старобжегокой от Шапсуцкого перекрестка на 20 декабря 2021 года в 11 часов 00 минут.

2. Определить местом проведения публичных слушаний кабинет № 1 Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» по адресу: пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 41/1.

3. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

4. Местонахождение комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение»: пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 41/1; тел: 8(87771) 97-2-70; приемные часы в рабочие дни: с 9.00 до 18.00.

4.1. Замечания и предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для включения их в протокол публичных слушаний принимаются комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение» до 20 декабря 2021 года.

5. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

7. Опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Атажахов, глава МО «Яблоновское городское поселение»

Приложение к решению Совета народных депутатов МО «Яблоновское городское поселение» от № 34-8 от 26 ноября 2021

ПОЛОЖЕНИЕ о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок организации и осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение» (далее – муниципальный контроль).

1.2. Предметом муниципального контроля является: соблюдение организациями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение», принятых решением Совета народных депутатов МО «Яблоновское городское поселение» № 29-3 от 18.12.2008 г. (далее – Правила), требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры и предоставляемых услуг, организация благоустройства территории в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение» в соответствии с Правилами; исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

В предмет муниципального контроля не входят установленные Правилами обязательные требования, которые в соответствии с действующим законодательством входят в предмет иных видов государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

1.3. Объектами муниципального контроля (далее – объект контроля) являются: деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере благоустройства территории в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение», в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие); результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования; здания, строения, сооружения, территории, включая земельные участки, предметы и другие объекты, которыми контролируемые лицами владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования в сфере благоустройства.

1.4. Учет объектов контроля осуществляется посредством создания: единого реестра контрольных мероприятий; информационной системы (подсистемы государственной информационной системы) досудебного обжалования; иных государственных и муниципальных информационных систем путем межведомственного информационного взаимодействия.

Контрольным органом в соответствии с частью 2 статьи 16 и частью 5 статьи 17 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ) ведется учет объектов контроля с использованием информационной системы.

1.5. Муниципальный контроль осуществляется Администрацией муниципального образования «Яблоновское городское поселение» (далее – Контрольный орган).

1.6. Общее руководство деятельностью по Муниципальному контролю осуществляет заместитель главы Администрации муниципального образования по вопросам ЖКХ и благоустройства.

Непосредственное руководство деятельностью по Муниципальному контролю осуществляет руководитель отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

1.7. Должностными лицами, уполномоченными осуществлять Муниципальный контроль, являются специалисты Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение», осуществляющие в соответствии с распределением должностных обязанностей Муниципальный контроль.

Должностное лицо Контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с настоящим Положением, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду муниципального контроля, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий (далее – инспектор).

Перечень должностных лиц Контрольного органа, уполномоченных на осуществление муниципального контроля, установлен приложением 1 к настоящему Положению.

1.8. Права и обязанности инспектора.

1.8.1. Инспектор обязан:

1) соблюдать законодательство Российской Федерации, права и законные интересы контролируемых лиц;

2) своевременно и в полной мере осуществлять предоставленные в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений обязательных требований, принимать меры по обеспечению исполнения решений Контрольного органа вплоть до подготовки предложений об обращении в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством;

3) проводить контрольные мероприятия и совершать контрольные действия на законном основании и в соответствии с их назначением только во время исполнения служебных обязанностей и при наличии соответствующей информации в едином реестре контрольных мероприятий, а в случае взаимодействия с контролируемым лицом проводить такие мероприятия и совершать такие действия только при предъявлении служебного удостоверения, иных документов, предусмотренных федеральными законами;

4) не допускать при проведении контрольных мероприятий проявление неуважения в отношении богослужений, других религиозных обрядов и церемоний, не прерывать их проведение, а также не нарушать внутренние установления религиозных организаций;

5) не прерывать присутствие контролируемых лиц, их представителей, а с согласия контролируемых лиц, их представителей, присутствию Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей или его общественных представителей, уполномоченного по защите прав предпринимателей в Волгоградской области при проведении контрольных мероприятий (за исключением контрольных мероприятий, при проведении которых не требуется взаимодействие контрольных органов с контролируемым лицом) и в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ и пунктом 3.3 настоящего Положения, осуществлять консультирование;

6) предоставлять контролируемым лицам, их представителям, присутствующим при проведении контрольных мероприятий, информацию и документы, относящиеся к предмету муниципального контроля, в том числе сведения о согласовании проведения контрольного мероприятия органами прокуратуры в случае, если такое согласование предусмотрено Федеральным законом № 248-ФЗ;

7) знакомить контролируемых лиц, их представителей с результатами контрольных мероприятий и контрольных действий, относящихся к предмету контрольного мероприятия;

8) знакомить контролируемых лиц, их представителей с информацией и (или) документами, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия и относящимися к предмету контрольного мероприятия;

9) учитывать при определении мер, принимаемых по фактам выявленных нарушений, соответствие указанных мер тяжести нарушений, их потенциальной опасности для охраняемых законом ценностей, а также не допускать необоснованного ограничения прав и законных интересов контролируемых лиц, неправомерного вреда (ущерба) их имуществу;

10) доказывать обоснованность своих действий при их обжаловании в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

11) соблюдать установленные законодательством Российской Федерации сроки проведения контрольных мероприятий и совершения контрольных действий;

12) не требовать от контролируемых лиц документы и иные сведения, представление которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации либо которые находятся в распоряжении государственных органов и органов местного самоуправления.

1.8.2. Инспектор при проведении контрольного мероприятия в пределах своих полномочий и в объеме проводимых контрольных действий имеет право:

1) беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и в соответствии с полномочиями, установленными решением контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, посещать (осматривать) производственные объекты, если иное не предусмотрено федеральными законами;

2) знакомиться со всеми документами, касающимися соблюдения обязательных требований, в том числе в установленном порядке с документами, содержащими государственную, служебную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну;

3) требовать от контролируемых лиц, в том числе руководителей и других работников контролируемых организаций, представления письменных объяснений по фактам нарушений обязательных требований, выявленных при проведении контрольных мероприятий, а также представления документов для копирования, фото- и видеосъемки;

4) знакомиться с технической документацией, электронными базами данных, информационными системами контролируемых лиц в части, относящейся к предмету и объекту контрольного мероприятия;

5) составлять акты по фактам непредставления или несвоевременного представления контролируемым лицом документов и материалов, запрошенных при проведении контрольных мероприятий, невозможности провести опрос должностных лиц (или) работников контролируемого лица, ограничения доступа в помещении, воспрепятствования иным мерам по осуществлению контрольного мероприятия;

6) выдавать контролируемым лицам рекомендации по обеспечению безопасности и предотвращению нарушений обязательных требований, принимать решения об устранении контролируемым лицом выявленных нарушений обязательных требований и о восстановлении нарушенного положения;

7) обращаться в соответствии с Федеральным законом от 07.02.2011 года № 3-ФЗ «О полиции» за содействием к органам полиции в случаях, если инспектору оказывается противодействие или угрожает опасность.

1.9. К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля в сфере благоустройства применяются положения Федерального закона № 248-ФЗ.

1.10. Информирование контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами Контрольного органа и иными уполномоченными лицами действиями и принимаемых решениях осуществляется путем размещения сведений об указанных действиях и решениях в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, а также доведения их до контролируемых лиц посредством инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг и исполнения государственных и муниципальных функций в электронной форме, в том числе через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал государственных и муниципальных услуг) и (или) через региональный портал государственных и муниципальных услуг.

2. Категории риска причинения вреда (ущерба)

2.1. Муниципальный контроль осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба), определяющего выбор профилактических мероприятий и контрольных мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований), интенсивность и результаты, при этом Контрольным органом на постоянной основе проводится мониторинг (сбор, обработка, анализ и учет) сведений, используемых для оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба).

2.2. В целях управления рисками причинения вреда (ущерба) при осуществлении муниципального контроля объекты контроля могут быть отнесены к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) (далее – категории риска): значительный риск; средний риск; умеренный риск; низкий риск.

2.3. Критерии отнесения объектов контроля к категориям риска в рамках осуществления муниципального контроля установлены приложением 2 к настоящему Положению.

2.4. Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется Контрольным органом ежегодно на основе сопоставления его характеристик с утвержденными критериями риска, при этом индикатором риска нарушения обязательных требований является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2.5. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального контроля установлен приложением 3 к настоящему Положению.

2.6. В случае если объект контроля не отнесен к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.

2.7. Контрольный орган в течение пяти рабочих дней со дня поступления сведений о соответствии объекта контроля критериям риска иной категории риска либо об изменении критериев риска принимает решение об изменении категории риска объекта контроля.

3. Виды профилактических мероприятий, которые проводятся при осуществлении муниципального контроля

При осуществлении муниципального контроля Контрольный орган проводит следующие виды профилактических мероприятий: 1) информирование; 2) обобщение правоприменительной практики; 3) объявление предостережения; 4) консультирование; 5) профилактический визит.

3.1. Информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований и обобщение правоприменительной практики

3.1.1. Контрольный орган осуществляет информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений, определенных частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ, на своем на официальном сайте в сети «Интернет» (далее – официальный сайт), в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

3.1.2. Обобщение правоприменительной практики организации и проведения муниципального контроля осуществляется ежегодно.

По итогам обобщения правоприменительной практики Контрольный орган обеспечивает подготовку доклада с результатами обобщения правоприменительной практики Контрольного органа (далее – доклад).

Контрольный орган обеспечивает публичное обсуждение проекта доклада.

Доклад утверждает руководитель Контрольного органа и размещается на официальном сайте ежегодно не позднее 30 января года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики.

3.2. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований

3.2.1. Контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение) при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

3.2.2. Предостережение оформляется по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».

3.2.3. Контролируемое лицо в течение десяти рабочих дней со дня получения предостережения вправе подать в Контрольный орган возражение в отношении предостережения.

3.2.4. Возражение должно содержать:

1) наименование Контрольного органа, в который направляется возражение;

2) наименование юридического лица, фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя или гражданина, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ контролируемому лицу;

3) дату и номер предостережения;

4) доводы, на основании которых контролируемое лицо не согласно с объявленным предостережением;

5) дату получения предостережения контролируемым лицом;

6) личную подпись и дату.

3.2.5. В случае необходимости в подтверждение своих доводов контролируемое лицо прилагает к возражению соответствующие документы либо их заверенные копии.

3.2.6. Контрольный орган рассматривает возражение в отношении предостережения в течение пятнадцати рабочих дней со дня его получения.

3.2.7. По результатам рассмотрения возражения Контрольный орган принимает одно из следующих решений:

1) удовлетворяет возражение в форме отмены предостережения;

2) отказывает в удовлетворении возражения с указанием причины отказа.

3.2.8. Контрольный орган информирует контролируемое лицо о результатах рассмотрения возражения не позднее пяти рабочих дней со дня рассмотрения возражения в отношении предостережения.

3.2.9. Повторное направление возражения по тем же основаниям не допускается.

3.2.10. Контрольный орган осуществляет учет объявленных им предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований и использует соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных мероприятий.

3.3. Консультирование

3.3.1. Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля:

1) порядка проведения контрольных мероприятий; 2) периодичности проведения контрольных мероприятий; 3) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий; 4) порядка обжалования решений Контрольного органа. 3.3.2. Инспекторы осуществляют консультирование контролируемых лиц и их представителей:

1) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контроль-

ного мероприятия;

2) посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по одноподобным обращениям (более 10 одноподобных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом Контрольного органа.

3.3.3. Индивидуальное консультирование на личном приеме каждого заявителя инспекторами не может превышать 10 минут.

Время разговора по телефону не должно превышать 10 минут.

3.3.4. Контрольный орган не предоставляет контролируемым лицам и их представителям в письменной форме информацию по вопросам устного консультирования.

3.3.5. Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по следующим вопросам:

1) порядок обжалования решений Контрольного органа.

3.3.6. Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

3.3.7. Контрольный орган осуществляет учет проведенных консультирований.

3.4. Профилактический визит

3.4.1. Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.

Продолжительность профилактического визита составляет не более двух часов в течение рабочего дня.

3.4.2. Инспектор проводит обязательный профилактический визит в отношении:

1) контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в сфере благоустройства, не позднее чем в течение одного года с момента начала такой деятельности (при наличии сведений о начале деятельности);

2) объектов контроля, отнесенных к категориям значительного риска, в срок не позднее одного года со дня принятия решения об отнесении объекта контроля к указанной категории.

3.4.3. Профилактические визиты проводятся по согласованию с контролируемыми лицами.

3.4.4. Контрольный орган направляет контролируемому лицу уведомление о проведении профилактического визита не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения профилактического визита (включая обязательный профилактический визит), уведомив об этом Контрольный орган не позднее, чем за три рабочих дня до даты его проведения.

3.4.5. По итогам профилактического визита инспектор составляет акт о проведении профилактического визита, форма которого утверждается Контрольным органом.

3.4.6. Контрольный орган осуществляет учет проведенных профилактических визитов.

4. Контрольные мероприятия, проводимые в рамках муниципального контроля

4.1. Контрольные мероприятия. Общие вопросы

4.1.1. Муниципальный контроль осуществляется Контрольным органом посредством организации проведения следующих плановых и внеплановых контрольных мероприятий:

инспекционный визит, рейдовый осмотр, документарная проверка, выездная проверка – при взаимодействии с контролируемыми лицами; наблюдение за соблюдением обязательных требований, выездное обследование – без взаимодействия с контролируемыми лицами, а также в рамках проведения профилактических мероприятий.

4.1.2. При осуществлении муниципального контроля взаимодействием с контролируемыми лицами являются: встречи, телефонные и иные переговоры (непосредственное взаимодействие) между инспектором и контролируемым лицом или его представителем; запрос документов, иных материалов; присутствие инспектора в месте осуществления деятельности контролируемого лица (за исключением случаев присутствия инспектора на общедоступных производственных объектах).

4.1.3. Контрольные мероприятия, осуществляемые при взаимодействии с контролируемым лицом, проводятся Контрольным органом по следующим основаниям:

1) наличие у Контрольного органа сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров;

2) наступление сроков проведения контрольных мероприятий, включенных в план проведения контрольных мероприятий;

3) поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;

4) требование прокурора о проведении контрольного мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

5) истечение срока исполнения решения Контрольного органа об устранении выявленного нарушения обязательных требований – в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Федерального закона № 248-ФЗ.

Контрольные мероприятия без взаимодействия проводятся инспекторами на основании заданий уполномоченных должностных лиц Контрольного органа, включая задания, содержащиеся в планах работы Контрольного органа, в том числе в случаях, установленных Федеральным законом № 248-ФЗ.

4.1.4. Плановые и внеплановые контрольные мероприятия, за исключением проводимых без взаимодействия с контролируемыми лицами, проводятся путем совершения инспектором и лицами, привлекаемыми к проведению контрольного мероприятия, следующих контрольных действий: осмотр; опрос; получение письменных объяснений; обследование документов; экспертиза.

4.1.5. Для проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, а также документарной проверки, принимается решение Контрольного органа, подписанное уполномоченным лицом Контрольного органа, в котором указываются сведения, предусмотренные частью 1 статьи 64 Федерального закона № 248-ФЗ.

В отношении проведения наблюдения за соблюдением обязательных требований, выездного обследования не требуется принятие решения о проведении данного контрольного мероприятия, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта Положения.

4.1.6. Контрольные мероприятия проводятся инспекторами, указанными в решении Контрольного органа о проведении контрольного мероприятия.

При необходимости Контрольный орган привлекает к проведению контрольных мероприятий экспертов, экспертные организации, аттестованные в установленном порядке, и включенных в реестр экспертов, экспертных организаций, привлекаемых к проведению контрольных мероприятий.

4.1.7. По окончании проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, инспектор составляет акт контрольного мероприятия (далее также – акт) по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».

В случае если по результатам проведения такого мероприятия выявлено нарушение обязательных требований, в акте указывается, какое именно обязательное требование нарушено, каким нормативным правовым актом и его структурной единицей оно установлено.

В случае устранения выявленного нарушения до окончания проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, в акте указывается факт его устранения.

4.1.8. Документы, иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований, приобщаются к акту.

Заполненные при проведении контрольного мероприятия проверочные листы должны быть приобщены к акту.

4.1.9. Оформление акта производится по месту проведения контрольного мероприятия в день окончания проведения такого мероприятия, если иной порядок оформления акта не установлен Правительством Российской Федерации.

4.1.10. Результаты контрольного мероприятия, содержащего информацию, составляющую государственную, коммерческую, служебную, иную тайну, оформляются с соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.1.11. В случае несогласия с фактами и выводами, изложенными в акте контрольного (надзорного) мероприятия, контролируемое лицо вправе направить жалобу в порядке, предусмотренном разделом 5 настоящего Положения.

4.2. Меры, принимаемые Контрольным органом по результатам контрольных мероприятий

4.2.1. Контрольный орган в случае выявления при проведении контрольного мероприятия нарушений контролируемым лицом обязательных требований в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязан:

1) выдать после оформления акта контрольного мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований (далее – предписание) с указанием разумных сроков их устранения, но не более шести месяцев (при проведении документарной проверки предписание направляется контролируемому лицу не позднее пяти рабочих дней после окончания документарной проверки) и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а также других мероприятий, предусмотренных федеральным законом о виде контроля;

2) незамедлительно принять предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по недопущению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или прекращению его причинения вплоть до обращения в суд с требованием о запрете эксплуатации (использования) зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, транспортных средств и иных подобных объектов и о доведении до сведения граждан, организаций любым доступным способом информации о наличии угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и способах ее предотвращения в случае, если при проведении контрольного мероприятия установлено, что деятельность гражданина, организации, владеющих и (или) пользующихся объектом контроля, эксплуатация (использование) ими зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, транспортных средств и иных подобных объектов, производимые и реализуемые ими товары, выполняемые работы, оказываемые услуги представляют непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или что такой вред (ущерб) причинен;

3) при выявлении в ходе контрольного мероприятия признаков преступления или административного правонарушения направить соответствующую информацию в государственный орган в соответствии со своей компетенцией или при наличии соответ-

ОФИЦИАЛЬНО

ствующих полномочий принять меры по привлечению виновных лиц к установленной законом ответственности;

4) принять меры по осуществлению контроля за устранением выявленных нарушений обязательных требований, предупреждению нарушений обязательных требований, предотвращению возможного причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при неисполнении предписания в установленные сроки принять меры по обеспечению его исполнения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством;

5) рассмотреть вопрос о выдаче рекомендации по соблюдению обязательных требований, проведении иных мероприятий, направленных на профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

4.2.2. Предписание оформляется по форме согласно приложению 4 к настоящему Положению.

4.2.3. Контролируемое лицо до истечения срока исполнения предписания уведомляет Контрольный орган об исполнении предписания с приложением документов и сведений, подтверждающих устранение выявленных нарушений обязательных требований.

4.2.4. По истечении срока исполнения контролируемым лицом решения, принятого в соответствии с подпунктом 1 пункта 4.2.1 настоящего Положения, либо при представлении контролируемым лицом до истечения указанного срока документов и сведений, представление которых установлено указанным решением, либо в случае получения информации в рамках наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) контрольный (надзорный) орган оценивает исполнение решения на основании представленных документов и сведений, полученной информации.

4.2.5. В случае исполнения контролируемым лицом предписания Контрольный орган направляет контролируемому лицу уведомление об исполнении предписания.

4.2.6. Если указанные документы и сведения контролируемым лицом не представлены или на их основании либо на основании информации, полученной в рамках наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности), невозможно сделать вывод об исполнении решения, Контрольный орган оценивает исполнение указанного решения путем проведения инспекционного визита, рейдового осмотра или документальной проверки.

В случае, если проводится оценка исполнения решения, принятого по итогам выездной проверки, допускаются проведение выездной проверки.

4.2.7. В случае, если по итогам проведения контрольного мероприятия, предусмотренного пунктом 4.2.6 настоящего Положения, Контрольным органом будет установлено, что решение не исполнено или исполнено ненадлежащим образом, он вновь выдает контролируемому лицу решение, предусмотренное подпунктом 1 пункта 4.2.1 настоящего Положения, с указанием новых сроков его исполнения.

При неисполнении предписания в установленные сроки Контрольный орган принимает меры по обеспечению его исполнения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством.

4.3. Внеплановые контрольные мероприятия

4.3.1. Внеплановые контрольные мероприятия проводятся в виде документальных и выездных проверок, инспекционного визита, рейдового осмотра, наблюдения за соблюдением обязательных требований, выездного обследования.

4.3.2. Решение о проведении внепланового контрольного мероприятия принимается с учетом индикаторов риска нарушения обязательных требований, установленных приложением 3 к настоящему Положению.

4.3.3. Внеплановые контрольные мероприятия, за исключением внеплановых контрольных мероприятий без взаимодействия, проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3-5 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.3.4. В случае, если внеплановое контрольное мероприятие может быть проведено только после согласования с органами прокуратуры, указанное мероприятие проводится после такого согласования.

4.4. Документальная проверка

4.4.1. Под документальной проверкой понимается контрольное мероприятие, которое проводится по месту нахождения Контрольного органа и предметом которого являются исключительно сведения, содержащиеся в документах контролируемых лиц, устанавливающих их организационно-правовую форму, права и обязанности, а также документы, используемые при осуществлении их деятельности и связанные с исполнением ими обязательных требований и решений контрольного (надзорного) органа.

4.4.2. В случае, если достоверность сведений, содержащихся в документах, имеющих в распоряжении Контрольного органа, вызывает обоснованные сомнения либо эти сведения не позволяют оценить исполнение контролируемым лицом обязательных требований, Контрольный орган направляет в адрес контролируемого лица требование представить иные необходимые для рассмотрения в ходе документальной проверки документы.

В течение десяти рабочих дней со дня получения данного требования контролируемое лицо обязано направить в Контрольный орган указанные в требовании документы.

4.4.3. Срок проведения документальной проверки не может превышать десять рабочих дней.

В указанный срок не включается период с момента:

- 1) направления Контрольным органом контролируемому лицу требования представить необходимые для рассмотрения в ходе документальной проверки документы до момента представления указанных в требовании документов в Контрольный орган;
- 2) период с момента направления контролируемому лицу информации Контрольного органа: о выявлении ошибок и (или) противоречий в представленных контролируемым лицом документах; о несоответствии сведений, содержащихся в представленных документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у Контрольного органа документах и (или) полученным при осуществлении муниципального контроля, и требования представить необходимые пояснения в письменной форме до момента представления указанных пояснений в Контрольный орган.

4.4.4. Перечень допустимых контрольных действий совершаемых в ходе документальной проверки: 1) истребование документов; 2) получение письменных объяснений; 3) экспертиза.

4.4.5. В ходе проведения контрольного мероприятия инспектор вправе предъявить (направить) контролируемому лицу требование о предоставлении необходимых и (или) имеющих значение для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований документов и (или) их копий, в том числе материалов фотосъемки, аудио- и видеозаписи, информационных баз, банков данных, а также носителей информации. Контролируемое лицо в срок, указанный в требовании о предоставлении документов, направляет истребуемые документы в Контрольный орган либо незамедлительно ходатайством в письменной форме уведомляет инспектора о невозможности предоставления документов в установленный срок с указанием причин и срока, в течение которого контролируемое лицо может представить истребуемые документы.

Доступ к материалам фотосъемки, аудио- и видеозаписи, информационным базам, банкам данных, а также носителям информации предоставляется в форме логина и пароля к ним с правами просмотра и поиска информации, необходимой для осуществления контрольных мероприятий на срок проведения документальной проверки.

4.4.6. Письменные объяснения могут быть запрошены инспектором от контролируемого лица или его представителя, свидетелей.

Указанные лица представляют инспектору письменные объяснения в свободной форме не позднее двух рабочих дней до даты завершения проверки.

Письменные объяснения оформляются путем составления письменного документа в свободной форме.

Инспектор вправе собственноручно составить письменные объяснения со слов должностных лиц или работников организации, гражданина, являющихся контролируемым лицом, их представителей, свидетелей. В этом случае указанные лица знакомятся с объяснениями, при необходимости дополняют текст, делают отметку о том, что инспектор с их слов записал верно, и подписывают документ, указывая дату и место его составления.

4.4.7. Экспертиза осуществляется экспертом или экспертной организацией по поручению Контрольного органа.

Экспертиза может осуществляться как по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) непосредственно в ходе проведения контрольного мероприятия, так и по месту осуществления деятельности эксперта или экспертной организации.

Время осуществления экспертизы зависит от вида экспертизы и устанавливается индивидуально в каждом конкретном случае по соглашению между Контрольным органом и экспертом или экспертной организацией.

Результаты экспертизы оформляются экспертным заключением по форме, утвержденной Контрольным органом.

4.4.8. Оформление акта производится по месту нахождения Контрольного органа в день окончания проведения документальной проверки.

4.4.9. Акт направляется Контрольным органом контролируемому лицу в срок не позднее пяти рабочих дней после окончания документальной проверки в порядке, предусмотренном статьей 21 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.4.10. Внеплановая документальная проверка проводится без согласования с органами прокуратуры.

4.5. Выездная проверка

4.5.1. Выездная проверка проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений).

Выездная проверка может проводиться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством аудио- или видеосвязи.

4.5.2. Выездная проверка проводится в случае, если не представляется возможным: 1) удостовериться в полноте и достоверности сведений, которые содержатся в находящихся в распоряжении Контрольного органа или запрашиваемых им документах и объяснениях контролируемого лица;

2) оценить соответствие деятельности, действий (бездействия) контролируемого лица и (или) принадлежащих ему и (или) используемых им объектов контроля обязательным требованиям без выезда на указанное в пункте 4.6.1 настоящего Положения место и совершения необходимых контрольных действий, предусмотренных в рамках иного вида контрольных мероприятий.

4.5.3. Внеплановая выездная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев ее проведения в соответствии с пунктами 3-5 части 1 статьи 57 и частью 12 статьи 66 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.5.4. Контрольный орган уведомляет контролируемое лицо о проведении выездной проверки не позднее чем за двадцать четыре часа до ее начала путем направления контролируемому лицу копии решения о проведении выездной проверки.

4.5.5. Инспектор при проведении выездной проверки предъявляет контролируемому лицу (его представителю) служебное удостоверение, копию решения о проведении выездной проверки, а также сообщает учетный номер в едином реестре контрольных мероприятий.

4.5.6. Срок проведения выездной проверки составляет не более десяти рабочих дней. В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок взаимодействия в ходе проведения выездной проверки не может превышать пятьдесят часов для малого предприятия и пятнадцать часов для микропредприятия.

4.5.7. Перечень допустимых контрольных действий в ходе выездной проверки: 1) осмотр; 2) опрос; 3) истребование документов; 4) получение письменных объяснений; 5) экспертиза.

4.5.8. Осмотр осуществляется инспектором в присутствии контролируемого лица и (или) его представителя с обязательным применением видеозаписи.

По результатам осмотра составляется протокол осмотра.

4.5.9. Под опросом понимается контрольное действие, заключающееся в получении инспектором устной информации, имеющей значение для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований, от контролируемого лица или его представителя и иных лиц, располагающих такой информацией.

Результаты опроса фиксируются в протоколе опроса, который подписывается опрашиваемым лицом, подтверждающим достоверность изложенных им сведений, а также в акте контрольного мероприятия в случае, если полученные сведения имеют значение для контрольного мероприятия.

4.5.10. При осуществлении осмотра, опроса в случае выявления нарушений обязательных требований инспектор вправе для фиксации доказательств нарушений обязательных требований использовать фотосъемку, аудио- и видеозапись, иные способы фиксации доказательств.

Фиксация доказательств нарушений обязательных требований при помощи фотосъемки проводится не менее чем двумя снимками каждого из выявленных нарушений обязательных требований.

Использование фотосъемки и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

4.5.11. Представление контролируемым лицом истребуемых документов, письменных объяснений, проведение экспертизы осуществляется в соответствии с пунктами 4.5.5, 4.5.6 и 4.5.7 настоящего Положения.

4.5.12. По окончании проведения выездной проверки инспектор составляет акт выездной проверки.

Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи отражается в акте проверки.

При оформлении акта в случае проведения выездной проверки с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством аудио- или видеосвязи, положение, установленное абзацем вторым настоящего пункта Положения, не применяются.

4.5.13. В случае, если проведение выездной проверки оказалось невозможным в связи с отсутствием контролируемого лица по месту нахождения (осуществления деятельности), либо в связи с фактическим неосуществлением деятельности контролируемым лицом, либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения или завершения выездной проверки, инспектор составляет акт о невозможности проведения выездной проверки с указанием причин и информирует контролируемое лицо о невозможности проведения контрольных мероприятий в порядке, предусмотренном частями 4 и 5 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ.

В этом случае инспектор вправе совершить контрольные действия в рамках указанного периода проведения выездной проверки в любое время до завершения проведения выездной проверки.

4.5.14. Индивидуальный предприниматель, гражданин, являющийся контролируемым лицом, вправе представить в Контрольный орган информацию о невозможности присутствия при проведении контрольных мероприятий в случаях:

- 1) временной нетрудоспособности;
- 2) необходимости явки по вызову (извещениям, повесткам) судов, правоохранительных органов, военных комиссаратов;
- 3) избрания в соответствии с Уголовно-процессуальным кодексом Российской Федерации меры пресечения, исключающей возможность присутствия при проведении контрольных мероприятий;
- 4) нахождения в служебной командировке.

При поступлении информации проведение контрольных мероприятий переносится Контрольным органом на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения индивидуального предпринимателя, гражданина.

4.6. Инспекционный визит, рейдовый осмотр

4.6.1. Инспекционный визит проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

Инспекционный визит проводится без предварительного уведомления контролируемого лица и собственника производственного объекта.

Контролируемые лица или их представители обязаны обеспечить беспрепятственный доступ инспектора в здания, сооружения, помещения.

Срок проведения инспекционного визита в одном месте осуществления деятельности либо на одном производственном объекте (территории) не может превышать один рабочий день.

4.6.2. Перечень допустимых контрольных действий в ходе инспекционного визита: а) осмотр; б) опрос; в) получение письменных объяснений; г) истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

Инспекционный визит допускается проводить с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством аудио- или видеосвязи.

4.6.3. Внеплановый инспекционный визит может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев его проведения в соответствии с пунктами 3-5 части 1 статьи 57 и частью 12 статьи 66 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.6.4. Рейдовый осмотр проводится в отношении любого числа контролируемых лиц, осуществляющих владение, пользование или управление производственным объектом.

Срок взаимодействия с одним контролируемым лицом в период проведения рейдового осмотра не может превышать один рабочий день.

4.6.5. Перечень допустимых контрольных действий в ходе рейдового осмотра: а) осмотр; б) опрос; в) получение письменных объяснений; г) истребование документов; д) экспертиза.

4.6.6. Контролируемые лица, которые владеют, пользуются или управляют производственными объектами, обязаны обеспечить в ходе рейдового осмотра беспрепятственный доступ инспекторам к производственным объектам, указанным в решении о проведении рейдового осмотра, а также во все помещения (за исключением жилых помещений).

4.6.7. В случае, если в результате рейдового осмотра были выявлены нарушения обязательных требований, инспектор на месте проведения рейдового осмотра составляет акт контрольного мероприятия в отношении каждого контролируемого лица, допустившего нарушение обязательных требований.

4.6.8. Рейдовый осмотр может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев его проведения в соответствии с пунктами 3-5 части 1 статьи 57 и частью 12 статьи 66 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.6.9. Контрольные действия, предусмотренные пунктом 4.6.2, 4.6.5 настоящего Положения, осуществляются в соответствии с пунктами 4.5.5, 4.5.6, 4.5.7, 4.6.8 - 4.6.10 настоящего Положения.

4.7. Наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности)

4.7.1. Контрольный орган при наблюдении за соблюдением обязательных требований (мониторинге безопасности) проводит сбор, анализ данных об объектах контроля, имеющихся у Контрольного органа, в том числе данных, которые поступают в ходе межведомственного информационного взаимодействия, предоставляются контролируемым лицами в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в государственных информационных системах, данных из сети «Интернет», иных общедоступных данных, а также данных полученных с использованием работающих в автоматическом режиме технических средств фиксации правонарушений, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи.

4.7.2. Если в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) выявлены факты причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведения о нарушениях обязательных требований, о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований, Контрольным органом могут быть приняты следующие решения:

- 1) решение о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии со статьей 60 Федерального закона № 248-ФЗ;
- 2) решение об объявлении предупреждения;
- 3) решение о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений в порядке, предусмотренном пунктом 1 части 2 статьи 90 Федерального закона № 248-ФЗ, в случае указания такой возможности в федеральном законе о виде контроля, законе субъекта Российской Федерации о виде контроля;
- 4) решение, закрепленное в федеральном законе о виде контроля, законе субъекта Российской Федерации о виде контроля в соответствии с частью 3 статьи 90 Федерального закона № 248-ФЗ, в случае указания такой возможности в федеральном законе о виде контроля, законе субъекта Российской Федерации о виде контроля.

4.8. Выездное обследование

4.8.1. Выездное обследование проводится в целях оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

4.8.2. Выездное обследование может проводиться по месту нахождения (осуществления деятельности) организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту осуществления деятельности гражданина, месту нахождения объекта контроля, при этом не допускается взаимодействие с контролируемым лицом.

В ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах может осуществляться осмотр.

4.8.3. Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица. Срок проведения выездного обследования одного объекта (несколько объектов, расположенных в непосредственной близости друг от друга) не может превышать один рабочий день, если иное не установлено федеральным законом о виде контроля.

4.8.4. По результатам проведения выездного обследования не могут быть приняты решения, предусмотренные подпунктами 1 и 2 пункта 4.2.1 настоящего Положения.

5. Досудебное обжалование

5.1. Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления муниципального контроля, имеют право на досудебное обжалование следующих решений заместителя руководителя Контрольного органа и инспекторов (далее также – должностные лица):

- 1) решений о проведении контрольных мероприятий;
- 2) актов контрольных мероприятий, предписаний об устранении выявленных нарушений;

3) действий (бездействия) должностных лиц в рамках контрольных мероприятий.

5.2. Жалоба подается контролируемым лицом в Контрольный орган в электронном виде с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг, за исключением случая, предусмотренного частью 1.1 статьи 40 Федерального закона № 248-ФЗ.

При подаче жалобы гражданином она должна быть подписана простой электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью. При подаче жалобы организацией она должна быть подписана усиленной квалифицированной электронной подписью.

Материалы, прикладываемые к жалобе, в том числе фото- и видеоматериалы, представляются контролируемым лицом в электронном виде.

5.3. Жалоба на решение Контрольного органа, действия (бездействия) его должностных лиц рассматривается руководителем (заместителем руководителя) Контрольного органа.

5.4. Жалоба может быть подана в течение тридцати календарных дней со дня, когда контролируемое лицо узнало или должно было узнать о нарушении своих прав.

Жалоба на предписание Контрольного органа может быть подана в течение десяти рабочих дней с момента получения контролируемым лицом предписания.

5.5. В случае пропуска по уважительной причине срока подачи жалобы этот срок по ходатайству контролируемого лица, подающего жалобу, может быть восстановлен Контрольным органом.

5.6. Контролируемое лицо, подавшее жалобу, до принятия решения по жалобе может отозвать ее. При этом повторное направление жалобы по тем же основаниям не допускается.

5.7. Жалоба может содержать ходатайство о приостановлении исполнения обжалуемого решения Контрольного органа.

5.8. Руководителем (заместителем руководителя) Контрольного органа в срок не позднее двух рабочих дней со дня регистрации жалобы принимается решение:

- 1) о приостановлении исполнения обжалуемого решения Контрольного органа;
- 2) об отказе в приостановлении исполнения обжалуемого решения Контрольного органа.

Информация о принятом решении направляется контролируемому лицу, подавшему жалобу, в течение одного рабочего дня с момента принятия решения.

5.9. Жалоба должна содержать:

- 1) наименование Контрольного органа, фамилию, имя, отчество (при наличии) должностного лица, решение и (или) действие (бездействие) которых обжалуются;
- 2) фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о месте жительства (месте осуществления деятельности) гражданина, либо наименование организации - контролируемого лица, сведения о месте нахождения этой организации, либо реквизиты доверенности и фамилию, имя, отчество (при наличии) лица, подающего жалобу по доверенности, желаемый способ осуществления взаимодействия на время рассмотрения жалобы и желаемый способ получения решения по ней;
- 3) сведения об обжалуемых решениях Контрольного органа и (или) действиях (бездействиях) его должностных лиц, которые привели или могут привести к нарушению прав контролируемого лица, подавшего жалобу;
- 4) основания и доводы, на основании которых контролируемое лицо не согласно с решением Контрольного органа и (или) действием (бездействием) должностного лица. Контролируемым лицом могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие его доводы, либо их копии;
- 5) требования контролируемого лица, подавшего жалобу;
- 6) учетный номер контрольного мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в отношении которого подается жалоба, если Правительством Российской Федерации не установлено иное.

5.10. Жалоба не должна содержать нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц Контрольного органа либо членов их семей.

5.11. Подача жалобы может быть осуществлена полномочным представителем контролируемого лица в случае делегирования ему соответствующего права с помощью Федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации».

5.12. Контрольный орган принимает решение об отказе в рассмотрении жалобы в течение пяти рабочих дней со дня получения жалобы, если:

- 1) жалоба подана после истечения сроков подачи жалобы, установленных пунктом 5.4 настоящего Положения, и не содержит ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы;
- 2) в удовлетворении ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы отказано;
- 3) до принятия решения по жалобе от контролируемого лица, ее подавшего, поступило заявление об отзыве жалобы;
- 4) имеется решение суда по вопросам, поставленным в жалобе;
- 5) ранее в Контрольный орган была подана другая жалоба от того же контролируемого лица по тем же основаниям;
- 6) жалоба содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц Контрольного органа, а также членов их семей;
- 7) ранее получен отказ в рассмотрении жалобы по тому же предмету, исключающий возможность повторного обращения данного контролируемого лица с жалобой, и не приводятся новые доводы и обстоятельства;
- 8) жалоба подана в ненадлежащий орган;
- 9) законодательством Российской Федерации предусмотрен только судебный порядок обжалования решений Контрольного органа.

5.13. Отказ в рассмотрении жалобы по основаниям, указанным в подпунктах 3-8 пункта 5.12 настоящего Положения, не является результатом досудебного обжалования, и не может служить основанием для судебного обжалования решений Контрольного органа, действий (бездействия) должностных лиц.

5.14. При рассмотрении жалобы Контрольный орган использует информационную систему досудебного обжалования контрольной (надзорной) деятельности в соответствии с Правилами ведения информационной системы досудебного обжалования контрольной (надзорной) деятельности, утвержденными Правительством Российской Федерации.

5.15. Жалоба подлежит рассмотрению руководителем (заместителем руководителя) Контрольного органа в течение 20 рабочих дней со дня ее регистрации.

5.16. Указанный срок может быть продлен, на двадцать рабочих дней, в следующих исключительных случаях:

- 1) проведение в отношении должностного лица, действия (бездействия) которого обжалуются служебной проверки по фактам, указанным в жалобе;
- 2) отсутствие должностного лица, действия (бездействия) которого обжалуются, по уважительной причине (болезнь, отпуск, командировка).

5.17. Контрольный орган вправе запросить у контролируемого лица, подавшего жалобу, дополнительную информацию и документы, относящиеся к предмету жалобы. Контролируемое лицо вправе представить указанную информацию и документы в течение пяти рабочих дней с момента направления запроса.

Течение срока рассмотрения жалобы приостанавливается с момента направления запроса о предоставлении дополнительной информации и документов, относящихся к предмету жалобы, до момента получения их уполномоченным органом, но не более чем на пять рабочих дней с момента направления запроса.

Неполучение от контролируемого лица дополнительной информации и документов, относящихся к предмету жалобы, не является основанием для отказа в рассмотрении жалобы.

5.18. Не допускается запрашивать у контролируемого лица, подавшего жалобу, информацию и документы, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных им организаций.

Лицо, подавшее жалобу, до принятия итогового решения по жалобе вправе по своему усмотрению представить дополнительные материалы, относящиеся к предмету жалобы.

5.19. Обязанность доказывания законности и обоснованности принятого решения и (или) совершенного действия (бездействия) возлагается на Контрольный орган.

5.20. По итогам рассмотрения жалобы руководитель (заместитель руководителя) Контрольного органа принимает одно из следующих решений: 1) оставляет жалобу без удовлетворения; 2) отменяет решение Контрольного органа полностью или частично; 3) отменяет решение Контрольного органа полностью и принимает новое решение;

4) признает действия (бездействие) должностных лиц незаконными и выносит решение по существу, в том числе об осуществлении при необходимости определенных действий.

5.21. Решение Контрольного органа, содержащее обоснование принятого решения, срок и порядок его исполнения, размещается в личном кабинете контролируемого лица на едином портале государственных и муниципальных услуг и (или) региональном портале государственных и муниципальных услуг в срок не позднее одного рабочего дня со дня его принятия.

6. Ключевые показатели вида контроля и их целевые значения для муниципального контроля

Ключевые показатели муниципального контроля и их целевые значения, индикативные показатели установлены приложением 5 к настоящему Положению.