

СОГЛАСИЕ

12+

Выходит с 1933 года Цена свободная

СРЕДА 1 июня 2022 года №38 (9992)

ПРЕСС-СЛУЖБА ГЛАВЫ РА СООБЩАЕТ

ВИЦЕ-ПРЕМЬЕР РФ И ГЛАВА АДЫГЕИ ОБСУДИЛИ КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ РЕГИОНА

В рамках визита в Адыгею Заместитель Председателя Правительства РФ Дмитрий Чернышенко ознакомился с перспективами комплексного развития территорий на примере западной части Майкопа.

Глава Адыгеи Мурат Кумпилов проинформировал о планах застройки территории, где одной из точек для развития нового микрорайона является спорткомплекс «Оштен». Здесь была представлена презентация перспективной застройки территории, находящейся рядом со спорткомплексом.

И.о. премьер-министра РА Анзур Керашев отметил, что для развития микрорайона была проложена необходимая инфраструктура, активно строятся многоквартирные дома, введены в эксплуатацию школа и детский сад. Рядом построены популярные в республике ледовый дворец и спорткомплекс «Оштен», новое здание для Национального архива РА. Все это делает территорию привлекательной для проживания. Уже проектируется 12-этажный жилой комплекс на 550 квартир общей площадью 26 тыс. кв. метров.

Жилищное строительство здесь будет продолжено. Площадь застройки составляет 23 гектара. На основе государственно-частного партнерства заключен договор с ООО «КСК» о комплексном развитии данной территории. Реализация проекта позволит ввести к 2030 году 130 тыс. кв. м жилья и построить детский сад на 240 мест. В дальнейшем планируется застроить и прилегающую свободную территорию площадью 25 гектаров. Отдельное внимание будет уделено жилищному строительству для детей-сирот. Дмитрий Чернышенко также акцентировал внимание на вопросах доступности жилья, развитии социальных программ, ипотечного кредитования.

Как отметил Глава РА, с учетом активной жилищной застройки в микрорайоне будет развиваться и социальная инфраструктура – планируется строительство центров спортивной гимнастики и батута, подготовки по велосипедному спорту, центра культурного развития и долголетия, Дворца бракосочетаний.

Еще один перспективный проект в Майкопе – юго-вос-



точная часть микрорайона Михайлова. Здесь также принято решение о комплексном развитии незастроенной территории площадью 14 га.

Кроме двух территорий в Майкопе, есть планы по комплексному развитию территорий в Тахтамукайском районе, где выделены земельные участки в поселках Яблоновский и Новая Адыгея.

Как подчеркнул Глава РА, при планировке территорий будут продуманы все детали для создания благоприятных условий проживания граждан, обновления среды жизнедеятельности и территорий общего пользования поселений, городских округов.

Отметим, в 2021 году в республике введено 307 тыс. кв. метров жилья или 119% к показателю соответствующего периода прошлого года. Доведенный показатель по вводу жилья на 2022 год составляет 310 тыс. кв. метров, из них уже построено более 254 тыс. кв. метров.

1 ИЮНЯ – МЕЖДУНАРОДНЫЙ ДЕНЬ ЗАЩИТЫ ДЕТЕЙ

Уважаемые жители Республики Адыгея!

Сегодня во всем мире отмечается День защиты детей. Эта дата неизменно пробуждает в сердцах взрослых самые светлые и добрые чувства и в то же время напоминает об огромной ответственности за детей, за их воспитание, благополучие и успешное будущее.

Забота о подрастающем поколении всегда была, остается и будет важной стратегической задачей, от успешного решения которой зависит процветание государства, благополучие его граждан.

Развитие высоко нравственной личности, разделяющей российские традиционные духовно-нравственные ценности и обладающей актуальными знаниями и навыками, является одной из главных целей в подготовке детей к взрослой жизни.

Наш долг – воспитать физически здоровое, духовно богатое и образованное поколение, достойных преемников славных традиций, истинных патриотов и граждан нашей великой страны. Для этого в Республике Адыгея в течение последних лет реализуются значительные меры, направленные на обеспечение полноценного образования, отдыха и гармоничного развития детей: открываются новые школы и детские сады, возводятся современные спортивные комплексы, детские технопарки и интеллектуальные образовательные центры.

Убеждены, что совместными усилиями мы сможем создать все необходимые условия, чтобы в дальнейшем подрастающее поколение смогло приумножить славу Адыгеи, внести достойный вклад в процветание нашей великой Родины – Российской Федерации.

От всего сердца желаем всем юным жителям Республики Адыгея здоровья и радости, замечательных летних каникул, уверенности в своих силах и осуществления самых светлых надежд!

М. КУМПИЛОВ, глава Республики Адыгея, Секретарь Адыгейского регионального отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия»

В. НАРОЖНЫЙ, председатель Государственного Совета-Хасэ Республики Адыгея

ПРИЕМ ГРАЖДАН

ПО ВОПРОСАМ МАТЕРИНСТВА И ДЕТСТВА

На площадках Региональной и Местных общественных приемных Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Республике Адыгея с 30 мая по 3 июня 2022 года проводят прием граждан по вопросам материнства и детства депутаты-единоросы Государственного Совета-Хасэ и муниципальных образований.

**Дополнительно граждане могут обратиться по телефонам горячей линии: 8(8772)52-76-02, 8(8772)52-76-03
Электронная почта: op@adygei.ru**

Продолжается подписная кампания на районную газету "СОГЛАСИЕ".

Подписаться на нашу газету, а также на республиканские издания "Советская Адыгея" и "Адыгэ Макъ" можно во всех отделениях почтовой связи района.

Цена подписки во втором полугодии 2022г 345 рублей 96 коп.

СПОРТ

КИОКУШИНКАЙ: СТАНОВЛЕНИЕ ХАРАКТЕРА ЛИЧНОСТИ

В рамках празднования 100-летнего юбилея государственности Республики Адыгея в Тахтамукайском районе прошел Межрегиональный фестиваль по каратэ киокушинкай.

Большой спортивный праздник состоялся в физкультурно-оздоровительном комплексе имени А.Ч. Тлия в пос.Энем.

Киокушинкай считается одним из самых трудных и жестких стилей каратэ. Этот вид спорта развивает волевые качества характера, учит выдержке, стойкости, принципиальности и вырабатывает стремление к преодолению трудностей.

В прошедших соревнованиях принимали участие 3 команды юных каратистов из Адыгеи, Краснодарского края и Республики Крым.

Спортсменов приветствовал глава Тахтамукайского района Аскер Савв.

- Рад, что наш район всё чаще становится местом проведения крупных соревнований, – подчеркнул глава района. - Желаю успехов всем участникам соревнований.



ЮБИЛЕЙ

И БУДЕТ ЧТО ПОТОМКАМ РАССКАЗАТЬ...

Пожалуй, любая школа начинается с директора: именно он подобен режиссёру, создающему спектакль, хотя сам не всегда появляется на сцене. Его роль скорее творческая, чем административная: уверенность руководителя в успехе заряжает оптимизмом педагогический и ученический коллективы, заставляет поверить в свои силы.

31 мая свой юбилейный день рождения отметила Майя Ибрагимовна Джанхотова, учитель математики высшей категории, педагог с большой буквы, талантливый руководитель и управленец. Майя Ибрагимовна на протяжении многих лет возглавляла одну из лучших школ России - среднюю школу № 5 пос. Яблоновский.

За творческий поиск, неутомимость, новаторские идеи Майя Джанхотовой присвоены звания «Заслуженный учитель РСФСР», «Отличник просвещения РСФСР», она - член Академии творческой педагогики. Под её руководством школа неоднократно становилась лауреатом Всероссийского конкурса «Школа года», а в 2001 году образовательное учреждение удостоено диплома «Школа века».

В 2006 году за педагогическое мастерство, творческий поиск, успехи в обучении и воспитании учащихся, а также добрые отношения между педагогами и учениками, учителями и родителями средней школы № 5 было присвоено звание «Академическая школа».

Для Майи Ибрагимовны это не просто период руководящей деятельности в жизни, это - огромный путь, полный взлетов и побед, радостей и горестей, постоянная и целенаправленная работа по воспитанию детей, самосовершенствованию и формированию единого образовательного пространства.

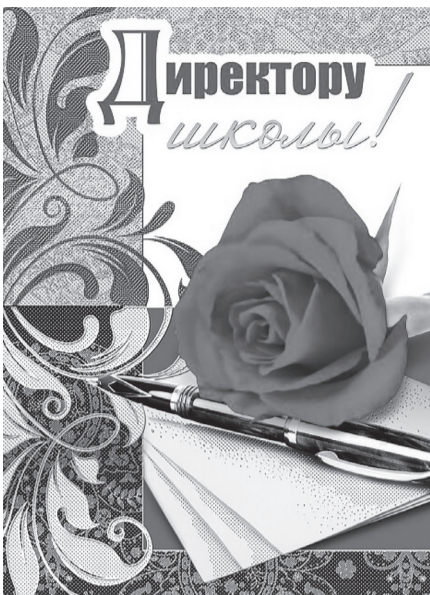
Будучи директором школы, Майя Ибрагимовна проявляла свое

мастерство и лучшие качества администратора. Благодаря ее организаторским способностям педагогический коллектив сформировался в дружную и сплоченную команду профессионалов, способную решать любые вопросы обучения и воспитания подрастающего поколения.

Майя Ибрагимовна не боялась внедрять новаторские идеи в учебно-воспитательный процесс, по ее инициативе школа успешно осваивала передовые педагогические технологии, сохраняя при этом свои лучшие традиции.

Общение с таким директором учило многому: она щедро делилась своими идеями, задумками, всегда могла подсказать, порекомендовать, какое решение принять в той или иной ситуации. Ее коммуникабельность, умение общаться, дружелюбие вызывают искреннее уважение у тех, с кем ей довелось работать. Майя Ибрагимовна обладает умением видеть рациональное зерно и всегда готова помочь тем, кто нуждается в ее поддержке. Благодаря неординарному руководителю в школе сложилось много замечательных традиций, направленных на формирование личности ученика. За десятки лет воспитанники средней школы № 5 завоевали более 300 призовых мест на предметных олимпиадах различного уровня.

Юбилей - важное событие в жизни каждого человека. Это



праздник мудрости, богатого жизненного опыта и сегодня искренние слова уважения, восхищения, любви, тёплые поздравления и пожелания коллег, друзей и учеников — только о Вас и для Вас, дорогая Майя Ибрагимовна!

Педагогический, ученический и родительский коллективы средней школы № 5 поздравляют Вас со славным юбилейным Днем рождения! Желаем Вам здоровья, семейного благополучия, долгих лет жизни, успехов и процветания. Будьте счастливы! Помним Ваши добрые дела, чтим традиции, сформированные Вами!

*Такая дата вызывает восхищение,
Ведь пройден путь ошибок и вершин,
И в Ваш 80-й день рождения
Мы рады Вас поздравить от души.
Чтоб пожелать и дальше быть
Задорной, сильной, все дела решать:
Ведь жизнь прожить большую,
право, стоит,
Чтоб было что потомкам рассказать!*

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Председателю Тахтамукайского районного суда
Владимиру Шепелю

Уважаемый Владимир Владимирович!

Примите искренние поздравления с днем рождения!

За годы работы Вы проявили себя как грамотный, мудрый, ответственный руководитель, человек с неиссякаемой жизненной энергией, твердыми принципами и убеждениями, умеющий принимать взвешенные и конструктивные решения.

Желаем Вам крепкого здоровья, счастья, семейного благополучия, неиссякаемого оптимизма, успехов в осуществлении всех Ваших планов, поставленных задач, профессиональных достижений.

Пусть надежной основой этих достижений станут Ваши деловые качества, талант руководителя, доверие и поддержка коллег, верность друзей, понимание и поддержка единомышленников, любовь родных и близких.

Коллектив Тахтамукайского районного суда

МИГРАЦИОННАЯ СЛУЖБА ИНФОРМИРУЕТ

ГРАЖДАНСТВО - В УПРОЩЕННОМ ПОРЯДКЕ

Отдел по вопросам миграции ОМВД России по Тахтамукайскому району информирует, что с 4 мая 2022 г. вступил в силу Указ Президента Российской Федерации от 04.05.2022 г. № 255 «О внесении изменений в Указ Президента Российской Федерации от 24 апреля 2019 г. № 183 «О продлении в гуманитарных целях категорий лиц, имеющих право обратиться с заявлением о приеме в гражданство Российской Федерации в упрощенном порядке» и Указа Президента Российской Федерации от 29 апреля 2019 г. № 187 «Об отдельных категориях иностранных граждан и лиц без гражданства, имеющих право обратиться с заявлением о приеме в гражданство Российской Федерации в упрощенном порядке».

В связи с признанием Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики Указом Президента Российской Федерации № 255 скорректированы категории иностранных граждан, имеющих право обратиться с заявлением о приеме в гражданство Российской Федерации в упрощенном порядке, а также уточнены виды документов о реабилитации для лиц, которые сами либо их родственники по восходящей линии, усыновители или супруги были подвергнуты незаконной депортации с территории Крымской АССР.

Получить дополнительную информацию Вы можете непосредственно в Отделе по вопросам миграции ОМВД России по Тахтамукайскому району по адресу: пгт. Энем, ул. Фрунзе, д. 7.

Отдел по вопросам миграции ОМВД
России по Тахтамукайскому району

БУКВА ЗАКОНА

РАСШИРЕНА ПАРАМЕТРЫ ЛЬГОТНЫХ ИПОТЕЧНЫХ ПРОГРАММ

Постановлением Правительства страны с 1 апреля 2022 г. максимальный размер кредита в рамках программы "Льготная ипотека" будет увеличен с 3 до 12 млн руб. на покупку новостроек в Москве, Санкт-Петербурге, Московской и Ленинградской областях. Для остальных регионов увеличен с 3 до 6 млн руб.

Льготная ставка по договорам, заключенным с 1 апреля, составит до 12% годовых. Для граждан, которые взяли кредит до 1 апреля, ставка останется прежней - до 7% годовых. Срок действия программы не изменился - получить ипотеку на льготных условиях можно до 1 июля 2022 г.

Напомним, в рамках семейной ипотеки кредиты по льготной ставке до 6% годовых можно получить на покупку жилья или строительство частного дома. Взять такой кредит могут семьи с ребенком, рожденным после 1 января 2018 г. По сельской и дальневосточной ипотечным программам ставки также сохраняются - 3% и 2% соответственно.

ИЗМЕНЕНИЯ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ: МЕДИЦИНСКАЯ ПОМОЩЬ ДЕТЯМ

С 29.06.2022 вступают в силу изменения в Федеральном законе «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации».

Согласно Федеральному закону лечащий врач в случае оказания медицинской помощи несовершеннолетнему обязан проинформировать пациента (одного из его родителей или иного законного представителя) о применяемом лекарственном препарате, в том числе применяемом в соответствии с показателями (характеристиками) лекарственного препарата, не указанными в инструкции по его применению, о его безопасности, ожидаемой эффективности, степени риска для пациента, а также о действиях пациента в случае непредвиденных эффектов влияния лекарственного препарата на состояние здоровья пациента.

Федеральным законом также устанавливается, что при лечении детей может действовать иной, чем предусмотренный инструкцией по применению лекарственного препарата порядок назначения и применения лекарственного препарата: в частности, препарат может назначаться и применяться по иным показаниям, в иной лекарственной форме и дозировке. Лекарственные препараты могут включаться в стандарты медицинской помощи детям и клинические рекомендации при условии регистрации таких препаратов на территории Российской Федерации и их соответствия требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. Перечень заболеваний (состояний), при которых возможен такой подход, будет также установлен Правительством Российской Федерации.

Кроме того, в соответствии с Федеральным законом пациенты, страдающие отдельными тяжелыми заболеваниями (состояниями), при достижении ими совершеннолетия вправе до достижения ими возраста 21 года наблюдаться и продолжать лечение в медицинской организации, оказывавшей им медицинскую помощь при таких заболеваниях (состояниях).

БЛАГОДАРНОСТЬ

СПАСИБО ДОРОГИМ УЧИТЕЛЯМ!

Ну вот и настал этот долгожданный и в то же время печальный для нас момент - окончание школы. Тяжело осознавать, что вся эта сказка, длившаяся столько лет, подходит к концу. Возможно, со многими её героями мы больше никогда и не увидимся, но помнить о них будем постоянно. И хотелось бы выразить искреннюю признательность нашим дорогим учителям. Мы хотим сказать вам спасибо за каждый подаренный день, полный открытий, новых впечатлений и добрых советов. Мы безмерно благодарны нашему замечательному директору Шестопаловой Ларисе Владиленовне, нашим завучам Серебрянниковой Татьяне Валерьевне, Непсо Сусанне Гиссовне, Муковой Мире Борисовне, Уджуху Светлане Казбековне, Бурдину Александру Александровичу, нашим любимым классным руководителям Геворкян Эмме Робертовне, Нечай Ольге Леонидовне, Гафизовой Зинаиды Эфлетдиновне, Такахо Зареме Алиевне, Чесебию Нурдину Юнусовичу. Вы в наших сердцах - навсегда!

Выпускники девятих классов средней школы № 5 п. Яблоновский,
корреспонденты школьного кружка «Юный журналист»

ВАЖНО

ДЕНЬ БЕЗОПАСНОСТИ НА ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ ПЕРЕЕЗДАХ

ОАО «РЖД» придает большое значение вопросу обеспечения безопасности движения на железнодорожных переездах, работе по улучшению их технического состояния и внедрению новых технических средств, направленных на снижение аварийности.

Однако положение дел в данной сфере продолжает вызывать обоснованную тревогу. Принимаемые ОАО «РЖД» меры по повышению безопасности движения на железнодорожных переездах не дают достичь желаемого результата в полной мере.

За 4 месяца 2022 года на сети железных дорог допущены 69 ДТП на железнодорожных переездах, в результате происшествий пострадал 31 человек, из которых 9 погибли. 14 случаев столкновений транспортных средств - с пассажирскими и пригородными поездами.

На Северо-Кавказской РЖД за прошедший период 2022 года допущены 12 случаев дорожно-транспортных происшествий на железнодорожных переездах, в результате которых пострадали 6 человек, из них 2 человека.

Международным железнодорожным сообществом совместно с комиссией Европейского Союза и



Европейской экономической комиссией ООН в целях предупреждения аварийности на железнодорожных переездах 9 июня 2022г. объявлено международным днем привлечения внимания к железнодорожным переездам. ОАО «РЖД» ежегодно присоединяется к проведению указанного мероприятия.

ОАО «РЖД» присоединяется к проведению указанного мероприятия.

АКТУАЛЬНО

ИГОРЬ СЫРЧИН: «УНИКАЛЬНЫМ ШАНСОМ НА ГАЗИФИКАЦИЮ ОБЯЗАТЕЛЬНО НУЖНО ВОСПОЛЬЗОВАТЬСЯ»



В Республике Адыгея набирает темпы догазификация, в план-график включены более 6,6 тыс. домовладений. О ходе догазификации в Республике Адыгея мы поговорили с генеральным директором АО "Газпром газораспределение Майкоп" Игорем Сырчиным.

- Игорь Юрьевич, как идет реализация догазификации в Республике Адыгея?

- Действуем в рамках плана-графика догазификации: в 2021 году к 432 домовладениям подведен газопровод до границ земельного участка, на сегодня уже до 808. Основной объем работ предстоит выполнить в текущем году.

- Активизировались ли строительные работы с наступлением тепла? Есть ли сложности и с чем они связаны?

- Единый оператор газификации фиксирует ускорение темпов догазификации с наступлением весенне-летнего сезона. То же самое происходит и в Республике Адыгея. Вся подготовительная работа проведена. Мы получили необходимый объем финансирования от Единого оператора газификации, сформировали запас материалов и комплектующих для проведения строительных работ. Сейчас действует шесть собственных строительно-монтажных бригад, которые выполняют срочные работы. Завершены конкурсные процедуры: мы определили подрядчиков по проектированию и строительству среди наших республиканских организаций - надежных, проверенных, имеющих опыт и допуски к такому виду работ.

- Как насчет импортозамещения? Что с материалами и оборудованием?

- Наша компания уже давно наладила надежные партнерские отношения с отечественными поставщиками и производителями. Качество поставляемых материалов и комплектующих всегда на высоком уровне, а сроки закупки и поставки позволяют нам реализовывать все программы вовремя. При строительстве газопроводов используются соединительные детали, изоляционные материалы, запорная арматура, стальные и полиэтиленовые газопроводные трубы и другая продукция от российских компаний из Вологды, Челябинска, Таганрога, Нижнего Новгорода, которые обеспечивают безопасную транспортировку газа и надежность при строительстве газопроводов.

- Сроки догазификации жесткие. Справитесь?

- Сомнений нет. Но многое зависит от того, насколько оперативно пройдет заявочная компания. В каждом

населенном пункте нам важно видеть все потенциально возможные заявки на газификацию, чтобы учесть при проектировании всех потребителей и оптимизировать строительно-монтажные работы. Тогда высока вероятность, что уже к отопительному сезону будут проложены сети и все, кто до сих пор без газа в газифицированных населенных пунктах, смогут его получить.

- Какая динамика по заявкам на догазификацию?

- На данный момент подано более 3600 заявок, это 44% от общего количества объектов, которые вошли в региональный план-график догазификации. 2170 договоров уже заключены. В целом, данные по региону совпадают с общероссийскими темпами реализации программы. Но, несмотря на обширную разъяснительную работу, активное информирование граждан, многие по-прежнему мало знают о догазификации. Поэтому мы продолжаем по всем каналам доносить информацию о критериях и условиях догазификации.

Хочу еще раз акцентировать внимание жителей республики: если вы живете в газифицированном населенном пункте, но у вас до сих пор нет газа, поспешите подать заявление с минимальным пакетом документов. Догазификация - это отличный шанс для ускоренного подключения к природному газу. Газопроводы до границ участка строятся бесплатно для граждан. Таким шансом нужно обязательно воспользоваться.

Газовикам сейчас нужна активность людей, чтобы комплексно «заходить» в населенные пункты для строительства газораспределительных сетей.

- Может быть, не все готовы сразу построить внутреннюю часть газовых сетей, это ведь серьезный бюджет?

- Действительно, в рамках договора о подключении заявителю предстоит подготовить домовладение к приему газа: построить за свой счет газовые сети в границах участка, приобрести котел и плиту. Но основная задача сегодня - создать возможность для подключения дома к природному газу, подведя газопровод к границе земельного участка. Поэтому гражданин может подать заявку на до-

газификацию, а потом, когда появится возможность, подготовить свой дом к пуску газа. Опасения, что «я напишу заявление, и мне срочно нужно будет вложить большие деньги» не обоснованы.

- А успеют ли принять участие в догазификации жители тех населенных пунктов, где необходимый объем газа появится только после реконструкции газовых сетей? Например, в Тахтамукайском районе?

- Есть населенные пункты, которые сегодня «закрыты» по газу: там пока нет для этого технической возможности на газораспределительных станциях. Будет построена новая ГРС, появятся мощности, и у людей будет газ. Но подать заявление можно уже сейчас. Просто жителям этих населенных пунктов придется ждать чуть дольше, с ними будет заключен договор с указанием срока его исполнения в 2024 году.

- Используются ли региональные средства в программе газификации?

- Понимая важность догазификации, руководство республики с начала этого года установило специальную надбавку к тарифам на транспортировку газа в размере 35%. Полученные средства уже сейчас целевым образом направляются на газификацию объектов, важных для региона. Например, сейчас за счет этих денег заканчивается строительство подводящего газопровода и распределительных уличных сетей к микрорайону «Оштен». Думаю, что жители этого нового микрорайона Майкопа уже могут подавать заявки на участие в догазификации, чтобы к осени, к новому отопительному сезону, быть с газом.

Сегодня все усилия брошены на то, чтобы максимально удовлетворить потребность в газе у жителей республики, чтобы уже в текущем году совершить прорыв в газификации и чтобы в Республике Адыгея практически все жители населенных пунктов, которые соответствуют критериям догазификации, могли на границе своего земельного участка увидеть газопровод. И спокойно принять решение - когда и как газифицировать свой дом.

Я призываю жителей республики не ждать осени - лето пролетит быстро. Нужно, чтобы все векторы сошлись, в том числе активность и инициатива граждан, а также энергичная работа наших специалистов по проектированию и строительству новых газораспределительных сетей.

МЕЖДУНАРОДНАЯ ПРЕМИЯ

СТАНЬ ГЕРОЕМ РЕГИОНА И СТРАНЫ

Цель международной премии #МыВместе - дать признание и поддержку лидерам общественно значимых инициатив, направленных на помощь людям и улучшение качества жизни в России. Премия #МыВместе сплачивает лидеров и помогает приумножить полезный эффект от их работы.

В 2022 году Премия проходит в 4 этапа. Заявочная компания стартовала в марте и продлится до 12 июня. Региональный этап пройдет с 27 июня по 20 июля, а полуфинал - с 29 августа по 2 октября. Финал премии с 15 октября по 5 ноября 2022 года.

Конкурсный отбор проводится в номинациях «Помощь людям», «Здоровье нации», «Страна возможностей», «Территория для жизни», «Большая перемена», «Лидер социальных изменений», «Ответственный бизнес», «Социальный предприниматель», «Медиапроект».

Приём заявок осуществляется на сайте «ДОБРО.РФ».

С подробной информацией вы можете ознакомиться на сайте «премия.мывместе.рф», либо написав на электронный адрес отдела по делам молодежи администрации МО «Тахтамукайский район» molodezh01@mail.ru.



ЗДОРОВЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ

ВСЕМИРНЫЙ ДЕНЬ БЕЗ ТАБАКА

31 мая отметили Всемирный день без табака. В 2022 году мероприятие прошло под темой «Табак - угроза нашей окружающей среде».

Глобальной целью Всемирного дня без табака является содействие защите нынешнего и будущих поколений не только от разрушительных последствий для здоровья, но также и от социальных, экологических и экономических бедствий, связанных с употреблением табака и воздействием табачного дыма.

Табачная индустрия каждый год выбрасывает в атмосферу 84 миллиона тонн углерода. Производство табака значительно влияет на климат и уничтожает экосистемы.

Ежегодно табачные плантации требуют все больше земли - интенсивное возделывание этой культуры ведет к загрязнению и деградации почвы, падению урожайности. Наконец, табачные продукты загрязняют окружающую среду. Большая часть всего мусора - сигаретные окурки. Их чаще всего находят на пляжах и в мировом океане. Окурки содержат в себе ядовитые вещества, которые проникают в почву и воду. Сигаретные фильтры делаются из полимерных материалов, не подлежащих вторичной переработке. Для прикуривания используются спички и зажигалки. Если допустить, что от одной спички прикуривается по две сигареты, то только для производства спичек требуется ежегодно вырубать 9 миллионов деревьев.

При отказе от курения плюсы заметны сразу: уже через 20 минут восстанавливается пульс, за 1 день нормализуется состав крови, через год очищаются легкие и становится легче дышать, снижается вероятность развития онкологических и сердечно-сосудистых заболеваний. В настоящее время существуют эффективные методы лечения никотиновой зависимости. Хорошей новостью является то, что можно бросить курить в любом возрасте. Те, кто бросил курить в возрасте 30-35 лет, имеют продолжительность жизни, равную продолжительности жизни никогда не куривших людей.

В современной России активные меры по борьбе с курением начались 20 лет назад. Так, в 2001 году был принят первый Федеральный закон «Об ограничении курения табака». В 2013 году введен новый Федеральный закон - «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака», согласно которому было запрещено курение в общественных местах, спонсорство и реклама табака, а также вовлечение детей в употребление табака.



УРОКИ ЭЛЕКТРОБЕЗОПАСНОСТИ

НА КАНИКУЛЫ - С БЕЗОПАСНОЙ ЭНЕРГЕТИКОЙ

В преддверии летних каникул на территории ответственности Краснодарского филиала компании «Россети Кубань» прошла декада электробезопасности.

Специалисты посетили около 20 образовательных учреждений и провели уроки электробезопасности для более 600 школьников и воспитанников детских садов Краснодарского края и Республики Адыгея.

Основная задача, которую ставят перед собой энергетики - привить подрастающему поколению культуру безопасного поведения и научить практическим действиям в нестандартной ситуации. Куда обращаться, если во время игры мяч залетел за ограждение электроустановки? Как правильно действовать, если по дороге встретил оборванный провод? Что такое гусиный шаг и зачем он нужен? Что делать, если у бытовых приборов возникло искрение, когда дома никого из взрослых нет?

Прикладные инструкции позволяют детям всех возрастов не только получить исчерпывающие ответы на эти вопросы, но овладеть навыками поведения в подобных ситуациях. Также ребятам подробно рассказывают о цели и значении предупреждающих знаков, которые размещены на энергообъектах.



С начала 2022 года в краснодарском энергорайоне проведено более 50 уроков электробезопасности. Разъяснительная работа также продолжится в течение летних каникул, на базе пришкольных оздоровительных площадок и детских центров.

Оставить заявку на проведение урока электробезопасности, а также обучающего семинара по охране труда для педагогов, мастер-класса по оказанию первой медицинской помощи можно на сайте «Россети Кубань», а также получить всю необходимую информацию по телефону горячей линии 8-800-220-0-220.

СЛУЖБА 02 СООБЩАЕТ

МВД ПО РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕИ НАПОМИНАЕТ О ПОРЯДКЕ ИНФОРМИРОВАНИЯ ГРАЖДАН ПО ТЕЛЕФОНУ ПО ИХ ЗАЯВЛЕНИЯМ

Информирование граждан о рассмотрении обращений осуществляется по телефону либо путем направления ответов на почтовый или электронный адрес заявителя. Но такие формы имеют свои особенности.

Например, гражданам по телефону сообщаются следующие сведения:

- порядок и сроки рассмотрения обращений и нормативно правовые акты, регулирующие вопросы их рассмотрения;
- графики приема граждан;
- присутствие на личном приеме членов общественных советов, образованных при МВД по Республике Адыгея и его территориальных органах;
- порядок обжалования действий (бездействия) и решений должностных лиц органов внутренних дел, осуществляемых и принимаемых в ходе рассмотрения обращений.

Информирование по телефону о поступлении обращения и результатах его рассмотрения, а также приглашение данной информации посторонним лицам запрещается.

Сведения о регистрационном номере обращения и дате его поступления предоставляются гражданину на личном приеме при предъявлении документа, удостоверяющего его личность.

МВД по Республике Адыгея просит вас с пониманием относиться к изложенным требованиям законодательства.

Дополнительно информируем, что в региональном ведомстве работает контактный телефон: 8(8772) 59-62-39, по которому граждане могут уточнить информацию о поступлении обращения, а также по вопросам предварительной записи на прием к тому или иному руководителю.

ЗА ЗДОРОВЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ

«ГОТОВ К ТРУДУ И ОБОРОНЕ»

Физкультурно-спортивный комплекс «Готов к труду и обороне» (ГТО) - полноценная программная и нормативная основа физического воспитания населения страны, нацеленная на развитие массового спорта и оздоровление нации. Комплекс ГТО предусматривает подготовку к выполнению и непосредственное выполнение населением различных возрастных групп установленных нормативных требований по трем уровням трудности, соответствующим золотому, серебряному и бронзовому знакам отличия «Готов к труду и обороне». Центр тестирования ГТО Тахтамукайского района приглашает принять участие в выполнении нормативов комплекса ГТО всех желающих.

Приглашаем трудовые коллективы организаций, предприятий и частных фирм, осуществляющих свою деятельность на территории Тахтамукайского района присоединиться к движению ГТО. Проверьте себя, свои физические возможности! В случае успешного прохождения необходимого количества испытаний (тестов) участник представляется к награждению соответствующим знаком отличия комплекса ГТО. В случае выполнения нормативов на золотой знак отличия ГТО будущие абитуриенты могут получить дополнительно до 10 баллов к результатам ЕГЭ при поступлении в высшие учебные заведения.

О правилах и условиях выполнения нормативов комплекса можно узнать на сайте www.gto.ru. Дополнительную информацию по прохождению комплекса можно уточнить в комитете по ФК и спорту МО «Тахтамукайский район» по тел.: 96-5-88.



Материнский капитал на покупку или строительство жилья!

Гарантия законности и безопасности сделки!

5 апреля 2022г. открылся операционный офис КПК «Содействие»

Ждем вас по адресу: Респ. Адыгея, Тахтамукайский район, пос. Яблоновский, ул. Гагарина, д. 144/1, корп. 2, телефон 8-989-142-02-01

Режим работы офиса: пн-пт 9.00 - 18.00, перерыв 13.00 - 14.00, сб, вс - выходной.

КПК «Содействие» ИНН 6674154590

Возможен выезд специалиста для проведения сделки по предварительной записи.

АВТОТЕХЦЕНТР

"ДАРУС"

предлагает широкий

ассортимент автошин, аккумуляторов, автохимии, запчастей и аксессуаров на Ваш автомобиль.

У нас Вы можете произвести замену деталей, диагностику и получить бесплатную консультацию по обслуживанию Вашего "железного коня". Из услуг мы предоставляем диагностику и замену (бесплатно) аккумулятора (б/у акб в счёт скидки), замену и сезонное хранение колёс, ремонт ходовой части, развал-схождение, заказ запчастей на иномарки, а также запчастей на ВАЗ.

Мы работаем для Вас без перерыва и выходных.

Контакты: +7-918-012-31-11; +7-918-380-10-20; +7-918-410-16-35 <https://zapchasti123.turbo.site/age2486737>



ЛИДЕР

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

Знают многих, выбирают нас

БЕСПЛАТНЫЕ
консультации

ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ:

- Купля-продажа, обмен, аренда, приватизация квартир, домов, комнат, дач, земельных участков
- Юридическое сопровождение сделок
- Оформление документов
- Ипотека, жилищные сертификаты, материнский капитал

РА, Тахтамукайский район, п.Яблоновский, ул. Гагарина, 144/1, к.2 офис 4

Тел.: 8989 1420201, 8918 2105718, 8918 2105786

e-mail: an_lider_01@mail.ru, инстаграм: @an_lider_01

ПРОДАЕТСЯ

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 12 соток в холмистой местности а.Тахтамукай по ул.Горная, 19. Идеальное место для разведения живности. Цена 1200 тыс.руб. Тел. 8918 9990011.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** в а.Тахтамукай по ул.Светлая, 20. Участок в собственности. Цена 150.000 руб. Тел. 8918 1528441.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** под ИЖС 22 сотки в а.Тахтамукай по ул.Совмена, 41. Все документы. Тел. 8918 2174305.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** в г. Адыгейске по ул. Дружбы. На участке капитальный фундамент 11,5 x 12,5 м. с цоколем. Свидетельство о собственности на участок и отдельно на объект незавершенного строительства. Все коммуникации: газ, вода, электричество, канализация. Рядом школа, детский сад, остановка. Телефон: 8918-1208298.

- **УЧАСТОК 8 соток**, коммуникации рядом Адрес: а. Тахтамукай, ул. Убыхская, 51. Тел. 89189717162

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** в ДНТ "Лесное" по ул.Шоссейная, 21, трасса Краснодар-Новороссийск. Тел. 8918 1145162.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 870 кв.м. под ИЖС в а.Козет по ул. Пионерская, 10. Тел. 8918 1193399. (В собственности).

- **МАГАЗИН** в п.Энем по ул.Перова (федеральная трасса) 86 кв.м., зал 64 кв.м., электричество, вода. В эксплуатации. Тел.: 8918 4438008.

- **ДОМ** 60 кв.м. на земельном участке 12 соток в а.Тахтамукай. Рядом еще один **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 12 соток с временкой 50 кв.м. Тел.: 8918 3663969.

- **ДОМ** в а.Шенджий по ул.Хакурате, 15, з/у 40 соток. Цена 1 млн.руб. Тел.: 8918 9911569

- **КВАРТИРА** 26 кв.м. в новом доме (2020г.) в п.Энем, пер. Ильницкого, 3. Тел. 8918 0233320.

Куплю недорого **ЧАСТНЫЙ ДОМ** в п.Прикубанском. Тел. 8918 4247265.

КУПЛЮ УЧАСТОК в ауле Козет. Тел. 8988 4760606.

Окажу юридическую помощь в переводе арендной земли в собственность. Тел. 8988 0824132.

Мы открылись **«ПОНЧИКИ ГОРЯЧИЕ»** и **БИЖУТЕРИЯ РУЧНОЙ РАБОТЫ**. Адрес: а.Тахтамукай, ул.Карла Маркса 28А, тел. 8918 2332829.

Продаются ИНДЮКИ. Тел. 8918 2229619.

КУРЫ-НЕСУШКИ Высокой яйценоскости. Доставка. Тел: 8 960 445 40 86

ПРОДАЮ свежий сыр адыгейский, молоко. Писать в личку 8(918) 429 76 81. Х.Суповский

КУПЛЮ АВТОМОБИЛЬ любой марки, расчет сразу. Тел.: 89996359604

Фермерское хозяйство реализует курочек-молодок 3, 5, 8 месяцев – Кубань, Серебристые, Ломан-браун, Минорка. Доставка бесплатная. Тел.: 8989 8085004.

ПРОДАЮТСЯ

Телочка - одна неделя, цена 12 т.р.
Две телочки молочной линии - 6 недель, 18 т.р каждая
Телочка - пять месяцев, цена 27 т.р.
Телка на мясо - 2,5 года, мясом по 380 р за кг.
Звонить по телефону 89385501035. Аслан

Кровельные работы: кровля, навесы, заборы. Пенсионерам скидка. Тел. 8918 2324326.

Официальный сайт газеты: <http://gazetasoglasie.ru>

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

Согласие

Учредители: Администрация МО "Тахтамукайский район", Совет народных депутатов МО "Тахтамукайский район"

Адреса издателей: (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ свидетелство о регистрации ПИ N10-3916

Подписной индекс 52221

Перепечатка материалов, опубликованных в "Согласии", - только с разрешения редакции.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62, тел.: 96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail: gazetasoglasie@mail.ru

Отпечатано в ОАО "Полиграф-Юг" (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).

Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 939 Заказ №

Главный редактор - Меда Хамедовна БОЛЕТОВА

Номер подписан в печать - 18.00, по графику - 18.00

1 июня 2022г.

ОФИЦИАЛЬНО

ИЗВЕЩЕНИЕ:

Администрация муниципального образования «Таштамужский район» на основании постановления главы администрации МО «Таштамужский район» от 27.05.2022г. № 509 сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, (государственная собственность на который не разграничена) площадью 3512 кв.м., из категории земель «земли населенных пунктов», с кадастровым номером 01:05:0400040:65, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, а. Афиписп, ул. Полевая, 11/4 с разрешенным видом использования «растениеводство».

Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Таштамужский район».

Форма проведения аукциона: открытый по составу участников.

Вид разрешенного использования: растениеводство.

Наличие ограничения прав: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ; срок действия: с 15.04.2016; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ от 20.11.2000 №878; содержание ограничения (обременения): границ охранной зоны газораспределительной сети под объектом газоснабжения: «Газопровод высокого давления от ГРП с ПУРГ до ШГРП №4, надземный газопровод от ГРП с ПУРГ по ул. Красной до ШГРП №4, в а. Афиписп, Таштамужского района, инв №400096ТА, Инв №4; Реестровый номер границы: 01.05.2.349».

- Начальная цена продажи земельного участка, в соответствии со статьей 39.11. Земельного Кодекса РФ определена, равной рыночной стоимости земельного участка, определенной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» – 407 090 (четыреста семь тысяч девятьсот) руб. 00 коп.

- «Шаг» аукциона (3% от начальной цены продажи земельного участка) – 12 212 (двенадцать тысяч двести двенадцать) руб. 70 коп.

- Размер задатка (100% от начальной цены продажи земельного участка) – 407 090 (четыреста семь тысяч девятьсот) руб. 00 коп.

Задаток перечисляется на счет по учету средств, поступающих во временное пользование по следующим реквизитам:

Получатель – УФК по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования «Таштамужский район» л/сч. 05763001070), ИНН 0106011588, КПП 010701001, ОКТМО 79630420. Расчетный счет № 03232643796300007600 в отделение НБ Респ. Адыгея Банка России г. Майкоп, БИК 017908101.

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организаторов аукциона.

Заявки от участников принимаются с 02.06.2022г. до 01.07.2022г. с 9 ч.00м. до 12 ч. 00м. (в рабочее время) на бумажном носителе при лично обращении в администрацию МО «Таштамужский район» по указанному адресу (форма заявки прилагается): Республика Адыгея, Таштамужский район, а. Таштамужай, ул. Гагарина, 2, кабинет отдела земельно-имущественных отношений. К аукциону допускаются физические и юридические лица, подавшие заявку установленного образца с приложением ниже перечисленных документов и обеспечивших своевременное перечисление задатка:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки прилагается);

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка;

В отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, администрация МО «Таштамужский район» запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

Последний срок подачи заявок 12.00 часов 01.07.2022года.

Участники аукциона будут определены 05.07.2022года в 15 ч.00м. При этом после рассмотрения заявок и представленных документов претендентов будет принято решение о признании претендентов участниками аукциона или отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

Осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе самостоятельно.

Аукцион состоится 07.07.2022 года в 10 часов 00 минут по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, а. Таштамужай, ул. Гагарина, 2, актовый зал администрации МО «Таштамужский район».

Итоги аукциона подводятся 07.07.2022 года после его окончания. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается членами комиссии и победителем аукциона и который является основанием для заключения с победителем договора купли-продажи земельного участка (форма договора купли-продажи прилагается). Победителю аукциона в десятидневный срок с момента подписания протокола о результатах проведения аукциона направляются три подписанных проекта договора купли-продажи земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона подлежит опубликованию в средствах массовой информации в трехдневный срок со дня принятия такого решения.

В соответствии с п.п.17 п. 114 главы XVII Положения 1 к Приказу ФАС России от 10.02.2010г. №67, условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды земельного участка являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

Приложения:

- условия и порядок проведения аукциона;

- предельные параметры разрешенного строительства;

- форма заявки об участии в аукционе;

- проект договора купли-продажи земельного участка.

За дополнительной информацией и условиями аукциона обращаться по адресу:

Республика Адыгея, Таштамужский район, а. Таштамужай, ул. Гагарина, 2, тел. 94-40-07.

А.САВВ, глава администрации МО «Таштамужский район»

Условия и порядок проведения аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, а. Афиписп, ул. Полевая, 11/4 с разрешенным видом использования «растениеводство».

1. Вид разрешенного использования: растениеводство.

2. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

4. Администрация муниципального образования «Таштамужский район» в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

5. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности.

6. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

7. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

8. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Администрация муниципального образования «Таштамужский район» обязана возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

9. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

10. Комиссия по проведению торгов ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителе, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесен-

ных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается комиссией по проведению торгов не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

11. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляется уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

12. Администрация муниципального образования «Таштамужский район» обязана вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

13. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

14. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, администрация МО «Таштамужский район» в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом цена земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

15. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, администрация МО «Таштамужский район» в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом цена земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

16. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет комиссия по проведению торгов. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается в администрации МО «Таштамужский район». В протоколе указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка).

17. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок, который определяется в следующем порядке:

- аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на него участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

- так же, в ходе проведения аукциона допустимо предложение участком (ками) аукциона повышение цены на сумму, кратную «шагу аукциона». В этом случае, аукционист объявляет цену земельного участка, предложенный участником аукциона и называет номер билета такого участника аукциона. Затем аукционист следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

- при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

- по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену проданного земельного участка и номер билета победителя аукциона.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона администрация МО «Таштамужский район» возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

21. Администрация МО «Таштамужский район» направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом цена земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

22. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 14, 15 или 21 настоящего условия, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

23. Администрация МО «Таштамужский район» вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили в администрацию МО «Таштамужский район» указанные договора (при наличии указанных лиц).

24. Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в администрацию МО «Таштамужский район», администрация МО «Таштамужский район» предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

25. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проект договора купли-продажи земельного участка, этот участник не представил в администрацию МО «Таштамужский район» подписанные им договоры, администрация МО «Таштамужский район» вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.

26. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 14, 15 или 21 настоящего порядка, в течение тридцати дней со дня направления им администрацией МО «Таштамужский район» проекта указанного договора, не подписали и не представили в администрацию МО «Таштамужский район» указанные договоры, администрация МО «Таштамужский район» в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, предусмотренные подпунктами 1 - 3 пункта 29 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
(заполняется претендентом (его полномочным представителем)

Претендент - физическое лицо юридическое лицо

(ФИО/наименование претендента)

(для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность: _____

серия _____ N _____ выдан " _____ г.

(кем выдан)

ИНН (при наличии) _____

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: _____

серия _____ N _____, дата регистрации " _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____

Место жительства / Место нахождения претендента: _____

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____

Банковские реквизиты претендента:

расчетный (лицевой) счет N _____

в _____

корр. счет N _____ БИК _____, ИНН _____

Представитель претендента _____

(ФИО или наименование)

Действует на основании доверенности от " _____ г. N _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя - физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица

представителя - юридического лица: _____

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

1. Изучив данные информационного сообщения, опубликованные об объекте, _____

(наименование и адрес объекта)

изъявляю желание принять участие в аукционе.

2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство заключить договор купли-продажи земельного участка в установленные сроки.

3. В случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора купли-продажи земельного участка, либо не соблюдения мною условий и порядка содержащихся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном извещении, а также порядка проведения аукциона, установленный законодательством РФ, я согласен с тем, что сумма внесенного мною задатка возврату мне не подлежит. Кроме того, в соответствии с действующим законодательством, соответствующая информация будет направлена в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения меня в реестр недобросовестных участников аукциона.

4. Прилагаю документы, указанные в описи к заявке:

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____

Дата " _____ 2022г.

Заявка принята:

Дата " _____ 2022г. в _____ ч. _____ мин.

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку _____
