

Согласие

12+

Выходит с 1933 года Цена свободная

СУББОТА 25 июня 2022 года №45 (9999)

■ ПРЕСС-СЛУЖБА ГЛАВЫ РА СООБЩАЕТ

ГЛАВА АДЫГЕИ ПОСТАВИЛ ЗАДАЧИ ПО ИСПОЛНЕНИЮ ПОРУЧЕНИЙ ПРЕЗИДЕНТА РФ, СВЯЗАННЫХ С ВЫПЛАТАМИ СЕМЬЯМ С ДЕТЬМИ

Глава Адыгеи Мурат Кумпилов принял управляющего Отделением Пенсионного фонда России по РА Хамида Мешлока. В ходе рабочей встречи были обсуждены вопросы взаимодействия с органами власти региона и обеспечения выплат жителям республики. Особое внимание уделено исполнению поручений по поддержке семей с детьми, инициированных Президентом РФ Владимиром Путиным.

Как подчеркнул Глава РА, в Адыгее, как и во всей стране, действует целый ряд мер содействия и помощи социально уязвимой категории населения. Реализуются новые мероприятия в рамках задач Президента страны по поддержке семей, материнства и детства, развития демографии.

«Все меры востребованы, эффективны. Важно, чтобы они своевременно и в полном объеме были реализованы. Уделяйте внимание каждой семье, ни одно обращение не оставляйте без внимания», - поставил задачу Глава Адыгеи.

Как доложил управляющий Отделением Пенсионного фонда России по РА, республика находится в числе регионов, показывающих стабильно хорошие результаты исполнения Указа Президента РФ, связанного с ежемесячными денежными выплатами на детей в возрасте от 8 до 17 лет.

Напомним, ежемесячные пособия на детей от 3 до 7 лет, инициированные два года назад Президентом страны, получили 17 000 семей. В этом году Президент России инициировал новые меры поддержки семей, установив выплаты на детей от 8 до 17 лет для семей с невысокими доходами. В Адыгее такие выплаты производятся с мая 2022 года в электронном виде через Единый портал государственных услуг (ЕПГУ), через МФЦ и клиентские службы ПФР. Подавляющее число заявителей обратилось за выплатой через портал Госуслуги



(95,2%). В настоящее время принято более 24 тыс. заявлений, назначено выплат на общую сумму более 440 млн. рублей, выплачено более 200 млн. рублей.

«Строго выдерживаются сроки назначения выплат, перечисления средств, а также внимательно рассматриваются обращения граждан. Необоснованных отказов в получении выплат не зафиксировано. Кроме того, все социальные выплаты, инициированные Президентом РФ, осуществлялись в срок и в полном объеме», - отметил Хамид Мешлок.

По информации Отделения Пенсионного фонда России по РА, решение о назначении ежемесячной выплаты выносится в течение 10 рабочих дней со дня подачи заявления и поступления в ПФР необходимых сведений организаций и документов заявителя. Первое перечисление средств осуществляется в течение 5 рабочих дней после принятия решения о назначении ежемесячной выплаты. В дальнейшем средства перечисляются с 1-го по 25-ое число месяца, следующего за месяцем, за который выплачивается ежемесячная выплата.

27 ИЮНЯ – ДЕНЬ МОЛОДЕЖИ

Уважаемые юноши и девушки!
Поздравляем вас с Днем молодежи!

Этот замечательный летний праздник символизирует собой молодость - самый прекрасный и яркий период в жизни каждого человека. В это удивительное время молодые люди полны энергии, активно познают жизнь, формируют свои взгляды и определяют перед собой конкретные цели.

Наша задача - создать все необходимые условия для гармоничного развития молодежи, сделать все возможное, чтобы юноши и девушки Адыгеи стали достойными преемниками славных традиций, смогли сохранить и приумножить созданное предшественниками.

Для этого в республике осуществляется целый комплекс мер, охватывающих различные направления - образование и науку, культуру и спорт, экономику и малый бизнес, общественную деятельность. Все это позволяет молодым людям проявить себя в различных сферах деятельности, осуществить свои идеи, получить практический опыт работы.

Убеждены, что молодежь республики и в дальнейшем будет прилагать все усилия для подготовки к участию в созидательном развитии родной Адыгеи и нашей великой Родины - России.

От всего сердца желаем молодому поколению крепкого здоровья, благополучия, успехов в учебе, реализации всех жизненных планов и поставленных целей!

М. КУМПИЛОВ, глава Республики Адыгея, секретарь Адыгейского регионального отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия»
В. НАРОЖНЫЙ, председатель Государственного Совета-Хасэ Республики Адыгея

ПАМЯТЬ

«ПОДВИГ НАШИХ ВОИНОВ БЕССМЕРТЕН...»

22 июня в 4 часа утра в рамках Всероссийской акции «Свеча памяти» на Братской могиле в пос.Энем прошел митинг-реквием, приуроченный к 81 – годовщине начала Великой Отечественной войны. Здесь покоятся 65 советских воинов, погибших при защите и освобождении поселка.



Ранним утром почтить подвиг освободителей и зажечь свою свечу памяти пришли представители власти и общественности, жители района. В числе собравшихся – глава Тахтамукайского района Аскер Савв, и.о. первого заместителя главы района Хизир Хотко, председатель районного Совета народных депутатов Алий Хатит, председатель Совета ветеранов Тахтамукайского района Нафисет Бекух, глава Энемского городского поселения Алий Лаюк, председатель Совета народных депутатов поселения Аскер Нагой, военный комиссар г. Адыгейска, Тахтамукайского и Теучежского районов Рамазан Гонежук.

Обращаясь к участникам митинга, Аскер Савв подчеркнул важность и значимость исторической памяти поколений, патриотического воспитания нынешней молодежи.

- Все меньше остается свидетелей тех

далеких событий, но мы никогда не забудем о бессмертном подвиге наших воинов, защитивших Отечество в неравной схватке с врагом. Среди них был и наш земляк, начальник 1-й пограничной заставы 86-го Августовского пограничного отряда Александр Сивачев. Вечная память героям, сложившим свои головы во имя того, чтобы мы сейчас жили под мирным и безоблачным небом, - сказал глава района.

Великая Отечественная война... Эти слова священны для каждого человека. Чем дальше уходят в прошлое события войны, тем дороже для нас воспоминания и свидетельства тех незабываемых огненных лет.

Об этом говорили и участники митинга, состоявшегося в этот день на Братской



могиле в ауле Тахтамукай. Собравшиеся почтили память погибших воинов минутой молчания. В знак благодарности и скорби о тех, кто отдал свою жизнь за свободу и независимость родины к подножию мемориала были возложены венки и цветы.

ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЕ

НАДЕЖНОСТЬ, ДОЛГОВЕЧНОСТЬ, КАЧЕСТВО ГАРАНТИРОВАННЫ

Как это ни парадоксально, но западные антироссийские санкции создали новые возможности для развития отечественной промышленности, прежде всего с помощью федеральных и региональных мер государственной поддержки. Как отмечает президент России Владимир Путин, эти меры направлены на обеспечение стабильной деятельности предприятий в условиях изменившейся на сегодняшний день реальности. Таким образом, масштабные западные санкции не просто не остановили работу крупных производств в регионах нашей страны, но и открыли перспективное пространство для импортозамещения.

Расположенное на территории Энемского городского поселения ЗАО «Гидроконструкция» - один из крупнейших производителей металлоконструкций в Южном федеральном округе.

Предприятие разместилось на 7000 кв.м. производственных площадей. Здесь есть цех сборки металлоконструкций, сварочный и покрасочный цеха, заготовительный участок, цех механической обработки.

Близость к городу Краснодару и к ж/д магистралям обеспечивают заводу определенные логистические преимущества.

В 2021 году здесь выработано 548 тыс. тонн металлоконструкций на сумму 66,787 млн. рублей, в первом квартале нынешнего года -1,4 тыс. тонн на сумму 29,100 млн. рублей.

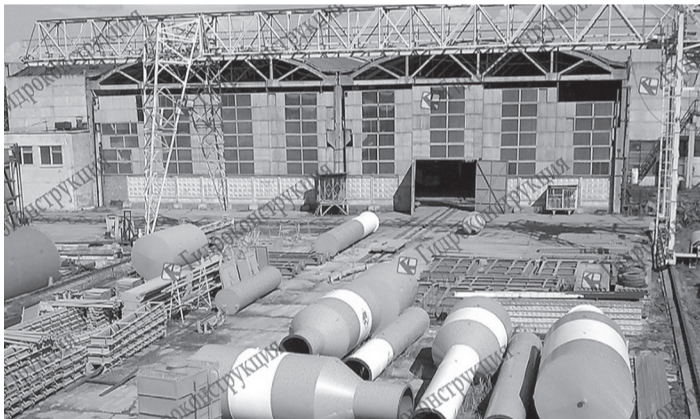
Сегодня на рынке металлоконструкций существует множество различной продукции самого широкого ценового диапазона и разного качества.

В таком разнообразии продукции к приобретению товара необходимо подходить особенно ответственно: металлоконструкции должны быть основательными, надежными, крепкими.

Завод является лидером в сфере производства оборудования для гидротехнического строительства.

Также одно из основных направлений предприятия - изготовление металлоконструкций для гражданского и промышленного строительства. Из конструкций, произведенных на заводе, построено более 120 тысяч кв.м. различных сооружений.

За годы работы предприятие зарекомендовало себя как на-



дежный поставщик ёмкостного оборудования для коммунального водоснабжения, топливной промышленности и торговли.

Завод «Гидроконструкция» изготавливает изделия из металла любой сложности. Предприятие готово профессионально выполнить заказ и по индивидуальным чертежам. Квалифицированный коллектив с большим опытом работы качественно сделает любое самое сложное сооружение на высокоэффективном оборудовании.

Предприятие — это уникальное и единственное в регионе. Работает на территории Тахтамукайского района с 1983 года.

Сама же история завода насчитывает почти век. Началась она в Краснодаре ровно 90 лет назад. А в Энеме был небольшой ремонтный цех.

30 лет возглавлял завод Алий Калакут, который связал свою жизнь с предприятием в самом начале профессиональной деятельности.

У большинства местных жителей при упоминании о «Гидроконструкции» сразу же возникают ассоциации с массовым производством водонапорной башни Рожновского. Действительно, завод изготовил более 500 башен, среди них есть и уникальные - в форме кубка, футбольного мяча, которые уже многие годы стоят в ауле Тахтамукай. Недавно возле нового здания второй школы в поселке Энем появилась башня в форме ракеты. Эти объекты - единственные в Южном федеральном округе, да и вряд ли найдутся копии по стране.

Но все же основная линия производства завода - это оборудование для гидротехнических сооружений, которое востребовано по всей России и в странах ближнего зарубежья. Большая часть изделий завода поступает в соседний регион - Краснодарский край, где у предприятия есть многолетние партнеры. Среди них - крупные агрофирмы и сельскохозяйственные компании. Изготовление металлоконструкций для гражданского и промышленного строительства является еще одним важным направлением работы предприятия. Завод изготовил фермы перекрытия для спортивного комплекса в Энеме, выпустил специальное оборудование для лакокрасочной компании «Бергер».

Завод может производить самые сложные сооружения и конструкции из металла. Тому подтверждение - участие в масштабных проектах: практически вся рисовая система Краснодарского края оснащена гидрозатворами, изготовленными на заводе, предприятие принимало непосредственное участие в строительстве крупного и сложного тиховского гидроузла, в ремонте федоровского гидроузла на реке Кубань, краснодарского водохранилища.

К сожалению, в связи с эпидемиологической ситуацией в стране положение на заводе несколько ухудшилось, но даже в эти непростые времена человеческий капитал оставался главной ценностью предприятия. Нынешний коллектив, насчитывающий 28 человек состоит из специалистов высокого класса, профессионалов своего дела.

Уникальные мастера, уникальное оборудование, уникальный завод. Безупречное качество продукции, четкие и оперативные сроки выполнения, надежность, долговечность, продуманность конструкций. Все это совсем рядом - на заводе «Гидроконструкция».

Марзиет ЦУСХА



ВЫБОРЫ-2022

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В связи с проведением выборов депутатов Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район», выборов депутатов Советов народных депутатов муниципальных образований «Яблоновское городское поселение», «Энемское городское поселение», «Тахтамукайское сельское поселение», «Афипсипское сельское поселение», «Козетское сельское поселение», «Шенджийское сельское поселение» уведомляем, что сведения о размере (в валюте Российской Федерации) и других условиях оплаты эфирного времени, печатной площади, услуг по размещению предвыборных агитационных материалов в сетевых изданиях должны быть опубликованы соответствующей организацией телерадиовещания, редакцией периодического печатного издания, редакцией сетевого издания не позднее 25 июля 2022 года.

Указанные сведения, информация о дате и об источнике их опубликования, сведения о регистрационном номере и дате выдачи свидетельства о регистрации средства массовой информации и уведомление о готовности предоставить политическим партиям (избирательным объединениям), зарегистрированным кандидатам эфирное время, печатную площадь, услуги по размещению предвыборных агитационных материалов в сетевых изданиях в тот же срок должны быть представлены в территориальную избирательную комиссию Тахтамукайского района.

Т. ЦЫЦЫЛИНА, председатель территориальной избирательной комиссии Тахтамукайского района

ПАМЯТКА кандидату, баллотирующемуся в депутаты представительных органов муниципального образования о необходимости подачи сведений о доходах главе Республики Адыгея

На основании статьи 2 Закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления», части 10.2 статьи 38 Закона Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 года «О местном самоуправлении», частей 1, 2 статьи 1 Закона Республики Адыгея №80 от 03.08.2017 года «О регулировании отдельных вопросов, связанных с реализацией Федерального закона «О противодействии коррупции» кандидатам необходимо в течение 1 рабочего дня после подачи документов на регистрацию представить Главе Республики Адыгея сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей.

Сведения представляются по форме справки, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 23 июня 2014 года N 460 "Об утверждении формы справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации" и заполненной с использованием специального программного обеспечения "Справки БК", размещенного на официальном сайте Президента Российской Федерации, ссылка на который также размещается на официальном сайте федеральной государственной информационной системы в области государственной службы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Сведения о доходах и расходах предоставляются за календарный год, предшествующий году подачи сведений о доходах и расходах, сведения об имуществе, принадлежащем им на праве собственности, и о своих обязательствах имущественного характера по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи сведений о доходах и расходах (на 1 июня 2022 года).

Сведения о доходах и расходах представляются лично либо направляются по почте заказным письмом по адресу: г. Майкоп, ул. Жуковского, 22, Главе Республики Адыгея.

АНТИНАРКО

ПОМОГИ СЕБЕ САМ!

26 июня отмечается международный день борьбы с наркоманией и незаконным оборотом наркотиков.

Наркоманию без преувеличения можно назвать самым страшным явлением века. В зависимость от нее с каждым днем попадает все больше людей, пытающихся убежать от проблем и стрессов. Цена такого «побега» оказывается слишком высокой, и результаты эксперимента над собой большей частью становятся необратимыми. Даже специальный курс лечения от наркомании не всегда способен освободить человека от этой зависимости. После нескольких лет без наркотиков у человека зачастую возникает рецидив. И те ощущения, которые казались спасением от реальных проблем и неудач, становятся бесконечным кошмаром и абсолютной пустотой. Поэтому изначально выбирать наркотики как средство для ухода от жизненных проблем - непростительное и губительное решение для каждого человека.

Самое слово «наркотик» произошло от греческого «narcotics», что означает «усыпляющий». Однако снотворным действием обладают лишь несколько наркотических препаратов, остальные

имеют выраженный психотропный эффект. Первичное употребление вызывает состояние эйфории, легкости. Нервная система человека возбуждается, возникают яркие галлюцинации, визуальные иллюзии. Но в ближайшее время доза перестает давать желаемый результат, и человек стремится компенсировать это состояние, увеличивая объем наркотического средства. Так появляется зависимость.

Употребление наркотических веществ в первую очередь влияет на состояние головного мозга: наркомания приводит к снижению интеллекта, слабости, тяжелым психозам, депрессиям. Огромное влияние оказывает прием наркотиков на репродуктивную систему.

Не делайте тему наркотиков запрещенной в вашей семье, откровенно расскажите детям о своем отношении к наркотикам и наркоманам. Подробно растолкуйте им о вреде, который наносит наркотики организму. Интересуйтесь, с кем общается ребенок, где проводит время. Будьте очень внимательны к ребенку, если он заявит, что пристрастился к наркотикам или попросит у вас по-



мощи. Не отталкивайте его - вам нужно убедить подростка в необходимости обратиться за помощью к специалистам.

Часто родители пытаются сами справиться с проблемой. Начинают активно «воспитывать», к чему-либо принуждать, запрещают посещать компании сверстников и т.д. В большинстве случаев такой подход к решению проблемы только усложняет попытки помочь человеку. Избавиться от зависимости - очень непростое занятие и многое зависит от желания самого человека.

Вопрос борьбы с наркоманией не должен оставлять равнодушным ни одного человека на Земле. Только благодаря совместным усилиям можно добиться положительных результатов в решении глобальной проблемы наших дней - наркомании.

З. ГУЧЕТЛЬ, врач по общей гигиене филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Адыгея»

25 июня 2022г.

ПОМНИТЬ И СОБЛЮДАТЬ

Уважаемые читатели! Редакция газеты «Согласие» продолжает публикацию материалов, посвященных адыгскому этикету.



По просьбе пожилых женщин нередко прекращалась кровная месть между враждующими сторонами и отдельными лицами. При женщине не полагалось погонять плетью или кнутом животных. Мужчина должен всячески оберегать женщину, помогать ей. Если она колет дрова или выполняет другую тяжелую «мужскую» работу, то всякий проходящий мужчина обязан предложить свои услуги. Самые непримиримые враги обязаны прекратить сражение, если женщина, сорвав с головы платок, бросает его между ними.

Помочь женщине в беде, выполнить по возможности всякую ее просьбу, оберегать ее - долг

ОТНОШЕНИЕ К ЖЕНЩИНЕ

В адыгском обществе бытовали обычаи, которые поддерживали авторитет женщины в кругу семьи и за ее пределами. Эти обычаи не позволяли не только грубить женщине, наносить ей побои, но и в ее присутствии грубо разговаривать, оскорблять друг друга, устраивать драки и т.д.

честь каждого мужчины.

Этикет предписывает мужчинам защищать женщину от опасности или угрозы ее чести.

Мужчина обязан подниматься, когда по улице проходит женщина. На скачках, спортивных играх мужчины оспаривают призы с тем, чтобы презентовать своей даме как дань ее красоте. Идя с женщиной, мужчина должен держаться с левой стороны. Обратный порядок наблюдается, когда спутница мужчины его жена.

Более почетная правая сторона отводится женщинам и в танцах, например, «Удж», в которых участвуют как мужчины, так и женщины. Расставаясь с женщиной, мужчина обязан развернуться непременно в левую сторону, чтобы за женщиной оставалась правая сторона, более почетная. Мужчина должен проходить мимо женщины, оставляя ее по правую сторону, тем самым оказывая ей почет.

Старших женщин положено обходить слева, а не справа.

Если женщина находится в комнате в присутствии двух или более мужчин, то справа от нее

располагается самый младший, а слева самый старший.

При встрече с супругами за пределами их семьи мужчина обязан подать руку сначала жене, а затем мужу.

Мужчины всех возрастов обязаны приветствовать женщин стоя. Гости-мужчины, отвечая на вопросы женщины, приподнимаются, подчеркивая этим свое уважение к ней.

Так в чем же величие и подвиг женщин, многократно запечатленных и воспетых художниками и поэтами, чем же заслужили такого отношения к себе в обществе? Исчерпывающе ответил на этот вопрос мужчина, который сказал так: «А женщина женщиной будет - и жена, и мать, и сестра». Эти слова принадлежат великому поэту Расулу Гамзатову. И он прав. Величие и подвиг ее заключается в том, что она мать. И нет на свете человека, которого не родила бы женщина. Поэтому остались неизменными основные моральные позиции в отношении женщин, которыми руководствуются люди из поколения в поколение.

(Продолжение следует).

СЛУЖБА 02 СООБЩАЕТ

БЕЗОПАСНЫЕ КАНИКУЛЫ

Лето – беззаботная пора для детворы, но это и самый травмоопасный период. Игры, катание на велосипедах и роликовых коньках доставляют ребятам массу удовольствия. Однако юные пешеходы и велосипедисты, оставшись без внимания старших, часто получают увечья на дорогах.



Мы живем в районе с очень интенсивным потоком транспортных средств, поэтому прочные знания Правил дорожного движения должны стать неотъемлемой частью повседневной жизни. Поэтому в школах муниципалитета, где организованы детские лагеря, инспекторы ГИБДД Тахтамукайского района провели уроки безопасности с учащимися. Ребята продемонстрировали свои знания правил дорожного движения и вместе с дорожными полицейскими отработали основные навыки безопасного поведения вблизи проезжей части.

Идти по тротуару или пешеходной дорожке, быть внимательным на дороге, переходить проезжую часть только по пешеходным переходам, носить светоотражающие аксессуары — эти и другие правила школьники повторили во время профилактического мероприятия. Оно прошло в виде интересного и познавательного интерактивного урока, на котором школьники отвечали на многочисленные вопросы инспектора и находили правильное решение различным дорожным ситуациям.

Ким ТРАХОВ, инспектор ОГИБДД ОМВД России по Тахтамукайскому району

ПАССАЖИРОПЕРЕВОЗКИ - ПОД КОНТРОЛЬ

В текущем году на территории Республики Адыгея произошло 3 дорожно-транспортных происшествия по вине водителей автобусов, в которых три человека получили травмы. Кроме того, участились случаи перевозок детей автобусами, не соответствующих правилам организованной перевозки группы несовершеннолетних.

В целях повышения уровня безопасности при пассажирских перевозках в Адыгее прошло профилактическое мероприятие «Автобус». Дорожные полицейские были ориентированы на выявление и пресечение нарушений правил дорожного движения водителями автобусов.

Эта категория водителей всегда несет ответственность за гораздо большее число пассажиров, чем обычные автолюбители. Перевозчикам пассажиров необходимо быть особо внимательными и бдительными, следить и за ситуацией на дороге, и за обстановкой в салоне автобуса. Соблюдение скоростного режима, правил перестроения на проезжей части, правил проезда перекрестков, повышенное внимание к пешеходным переходам, а также постоянные предрейсовые осмотры — обязательная часть повседневной работы водителей автобусов.

Даже профессионалы с многолетним опытом работы не застрахованы от ошибок. Поэтому такие профилактические мероприятия инспекторы ГИБДД проводят регулярно.

Азмет ПШИДАТОК, заместитель командира взвода №2 ОБ ДПС ГИБДД МВД по РА

ПАТРИОТИЧЕСКОЕ ВОСПИТАНИЕ

СПЕЦИАЛИСТЫ «РОССЕТИ КУБАНЬ» ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ ВО ВСЕРОССИЙСКОЙ АКЦИИ «СВЕЧА ПАМЯТИ»

Делегация Краснодарского филиала компании «Россети Кубань» совместно со студенческими энергетическими отрядами КубГАУ и Краснодарского технического колледжа, при активной поддержке первичной профсоюзной организации приняли участие во Всероссийской патриотической акции «Свеча памяти» в Краснодаре.

По традиции, 22 июня в 4 часа утра энергетики вместе с жителями города прошли с зажжёнными свечами в руках по ул. Красной от здания городской администрации до мемориала «Вечный огонь», где состоялся траурный митинг. 81 год назад, 22 июня 1941 года, по всем городам разнеслось сообщение о нападении вражеских войск на Советский Союз. Началась Великая Отечественная война.

Директор Краснодарских электросетей Андрей Гераско обратил внимание на принципиальную важность сохранения исторической памяти.

— Мы, нынешнее поколение, несем ответственность за сохранение памяти о тех, кто отдал жизнь во имя Великой Победы над фашизмом. Отрадно видеть среди участников патриотической акции большое количество молодых людей, что является подтверждением сохранения и передачи эстафеты исторической памяти от поколения к поколению, — отметил Андрей Леонидович.

БУКВА ЗАКОНА

КРЕДИТНЫЕ КАНИКУЛЫ

Для граждан и субъектов малого предпринимательства в период с 1 марта по 30 сентября 2022 года установлена возможность обратиться к кредитору с требованием о предоставлении «кредитных каникул»

На них можно претендовать, если ваш доход снизился минимум на 30% в сравнении со средним доходом за 2021 год. При этом кредитный договор должен быть заключен до 01.03.2022.

Каникулы предоставляются по всем видам займов - потребительским кредитам, ипотеке, автокредитам и кредитным картам. При этом есть лимит на сумму займа, по которому можно получить отсрочку: для потребительских кредитов — 300 тыс. рублей; для автокредитов — 700 тыс. рублей; для ипотеки — 3 млн. рублей; для кредитных карт — 100 тыс. рублей; по потребительским кредитам для ИП — 350 тыс. рублей.

Может быть предоставлена отсрочка платежей на срок до 6 месяцев, при этом не начисляются штрафы и неустойка, но проценты продолжают учитываться. Если кредитные каникулы были использованы в 2020 году, это не лишает права на новую отсрочку в 2022 году. В случае, когда кредитных договоров несколько, можно использовать по каждому договору, но только один раз.

Для получения отсрочки необходимо подать заявление с требованием о предоставлении льготного периода в банк, который выдал кредит.

Подать заявление можно до 30.09.2022.

К. ВОЛКОВОЙ, старший помощник прокурора района, советник юстиции

ВОПРОС ЮРИСТУ

— Добрый день! Мы собирались купить квартиру у застройщика. Но отложили покупку, так как увидели новость о моратории для застройщиков. Расскажите, пожалуйста, что конкретно влечет этот мораторий?

Анна.

Консультацию по российскому законодательству дает Председатель Коллегии адвокатов Краснодарского края «Сайрус», адвокат, член Адвокатской палаты Краснодарского края Руслан Сайфутдинов:

Застройщик уплачивает участнику долевого строительства неустойку (пени) в случае нарушения предусмотренного договором срока передачи участнику долевого строительства объекта долевого строительства.

Постановлением Правительства РФ от 26.03.2022 № 479 "Об установлении особенностей применения неустойки (штрафа, пени), иных финансовых санкций, а также других мер ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам участия в долевом строительстве, установленных законодательством о долевом строительстве" введен мораторий на начисление финансовых санкций застройщикам. В частности, установлены особенности применения неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам участия в долевом строительстве.

Так, в период начисления неустойки по договорам участия в долевом строительстве за нарушение сроков передачи объектов недвижимости не включается период, исчисляемый с 29 марта 2022 г. до 31 декабря 2022 г. включительно. Также при определении размера убытков не учитываются убытки, причиненные в этот же период, то же касается процентов.

Важно понимать, что если требования о выплате финансовых санкций к застройщику были предъявлены к исполнению до 29.03.2022, то по таким требованиям предоставляется отсрочка до 31 декабря 2022 г. включительно. Указанные требования, содержащиеся в исполнительном документе, предъявленном к исполнению с этого числа, в период отсрочки не исполняются судебными



АДВОКАТ Сайфутдинов Руслан Фаридович
Принимает по адресу:
г. Краснодар,
ул. Орджоникидзе, 85, оф.8.
sairus-law@yandex.ru
Тел. 8-918-346-46-35.

Приглашаем вступить в наши ряды адвокатов, юристов, помощников.

приставами, банками или иными кредитными организациями, осуществляющими обслуживание счетов застройщика.

Более того, мораторий на начисление неустойки распространяется не только на требования приобретателей - хозяйствующих субъектов, но и на граждан - участников долевого строительства, заключивших договор для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

В Постановлении также отмечено, что многоквартирные дома и иные объекты недвижимости, в отношении которых застройщиком более чем на 6 месяцев нарушены сроки завершения строительства (создания) многоквартирного дома или иного объекта недвижимости или обязанности по передаче объекта долевого строительства участнику долевого строительства по зарегистрированному договору участия в долевом строительстве, если такое нарушение возникло после 29.03.2022, подлежат включению в единый реестр проблемных объектов, после 1 января 2023 г. включительно, если по состоянию на указанный дату сохраняются основания для включения в указанный реестр.

Специалисты Коллегии адвокатов Краснодарского края «Сайрус» всегда готовы оказать вам высококвалифицированную помощь по любым вопросам в области налогового, семейного, жилищного и иных областей права, в том числе дистанционно по номеру тел. 8-918-346-46-35. Пишите, получите приглашения и задавайте вопросы совершенно бесплатно. В группе всегда достоверная актуальная информация.

Доводим до жителей МО «Тахтамукайское сельское поселение», что материалы 45-й очередной сессии четвертого созыва, состоявшейся 21.06.2022г. обнародуются путем размещения на информационном стенде администрации МО «Тахтамукайское сельское поселение» по адресу: а.Тахтамукай, ул.Совмена, 24 и официальном сайте администрации МО «Тахтамукайское сельское поселение»

Доводим до жителей МО «Тахтамукайское сельское поселение», что публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение» «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение» назначены на 25.07.2022г. в 15.00ч. в здании администрации МО «Тахтамукайское сельское поселение» по адресу: а.Тахтамукай, ул.Совмена, 24.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 23.06.2022г. № 594 а. Тахтамукай О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 20/1Д гр. Ракитянскому Р.Н.

В связи с обращением гр. Ракитянского Романа Николаевича (вх. № 2371 от 16.06.2022г.), в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Указом Главы Республики Адыгея от 18 марта 2020г. №27 «О введении режима повышенной готовности» (с 10 июля 2020г.), со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 74 от 24.03.2020г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тахтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 05 июля 2022 года в 12 часов 00 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 1230 кв.м., категории земель: «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», с разрешенным видом использования: «Объекты по оказанию услуг и обслуживанию населения», с кадастровым номером 01:05:2900013:9622, в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:224 на 2 метра (северной и восточной стороны) и от земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:6772 на 2 метра, в связи с производственной необходимостью.

2. Определить местом проведения публичных слушаний здание архитектуры администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» по адресу: а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4.

3. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагается на заявителя гр. Ракитянского Р.Н.

4. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации МО «Тахтамукайский район», www.ta01.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. первого заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Х.Н. Хотко.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. САВВ, глава администрации МО «Тахтамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 23.06.2022г. № 581 а. Тахтамукай О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400016:425, расположенного по адресу: Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский р-н, а. Фипсип, ул. Х.М. Совмена гр. Аляль Ш.К.

В связи с обращением гр. Аляль Шамиля Казбековича (вх. № 1807 от 16.05.2022г.), в соответствии со статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Указом Главы Республики Адыгея от 18 марта 2020г. № 27 «О введении режима повышенной готовности», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» от 24.03.2020г. № 74 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тахтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 05 июля 2022 года в 10 часов 15 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:0400016:425, расположенного по адресу: РА (Адыгея), Тахтамукайский р-н, а. Фипсип, ул. Х.М. Совмена, площадью 800 кв.м., с вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства» на вид разрешенного использования «Магазины», в дополнение к основному виду разрешенного использования «Индивидуальное жилищное строительство».

2. Определить местом проведения публичных слушаний здание архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» по адресу: а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4, 3 этаж.

3. Комиссии по правилам землепользования и застройки МО «Тахтамукайский район» обеспечить: выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний; оповещение владельцев смежных земельных участков; размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru; открытие и проведение экспозиции такого проекта; подготовку и обнародование протокола и заключения о результатах публичных слушаний; подготовку и направление рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения главе администрации МО «Тахтамукайский район».

4. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагаются на заявителя гр. Аляль Ш.К.

5. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. первого заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Х.Н. Хотко.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. САВВ, глава администрации МО «Тахтамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 23.06.2022г. № 599 а. Тахтамукай О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:3040, расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, вдоль а/д п. Яблоновский – а. Старобжегокой (справа), ООО СЗ «Родной Дом-5»

В связи с обращением генерального директора ООО СЗ «Родной Дом-5» Шахова В.Ю. (вх. № 2413 от 20.06.2022г.), в соответствии со статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Указом Главы Республики Адыгея от 18 марта 2020г. № 27 «О введении режима повышенной готовности», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» от 24.03.2020г. № 74 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тахтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 04 июля 2022 года в 12 часов 00 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:3040, расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, вдоль а/д п. Яблоновский - а. Старобжегокой (справа), с вида разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» на вид разрешенного использования «Улично-дорожная сеть, обслуживание автотранспорта (4.9)», в дополнение к основному виду разрешенного использования – «Улично-дорожная сеть».

2. Определить местом проведения публичных слушаний здание архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» по адресу: а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4, 3 этаж.

3. Комиссии по правилам землепользования и застройки МО «Тахтамукайский район» обеспечить: выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний; оповещение владельцев смежных земельных участков; размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru; открытие и проведение экспозиции такого проекта; подготовку и обнародование протокола и заключения о результатах публичных слушаний; подготовку и направление рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения главе администрации МО «Тахтамукайский район».

4. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагаются на заявителя ООО СЗ «Родной-Дом-5».

5. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. первого заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Х.Н. Хотко.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. САВВ, глава администрации МО «Тахтамукайский район»

КРАСНОДАРСКИЕ ЭЛЕКТРОСЕТИ ПРЕДЛАГАЮТ КОМПЛЕКС ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ (НЕТАРИФНЫХ) УСЛУГ:

- технологическое присоединение «под ключ»;
- проектирование, строительство и обслуживание энергообъектов;
- аренда спецтехники (автовышка, длинномер, БКМ),
- освещение (организация и монтаж) и т.д.

Почему это выгодно для Вас:

- экономия времени;
- квалифицированный персонал, опыт, необходимые допуски и лицензии;
- техника, оборудование и материалы для выполнения работ любой сложности;
- гарантия на выполненные работы,
- строгое соответствие техническим нормам,
- индивидуальный подход и лучшее соотношение цены и качества.

Подробности об услугах <https://rosseti-kuban.ru>, раздел «Дополнительные услуги»

Тел. для справок 8(988)243-08-89 (с 8-00 до 17-00)

Краснодарские электросети в Телеграм - t.me/rosseti_kuban_krasnodarseti

Материнский капитал на покупку или строительство жилья!

Гарантия законности и безопасности сделки!

5 апреля 2022г. открылся операционный офис КПК «Содействие»
Ждем вас по адресу: Респ. Адыгея, Тахтамукайский район, пос. Яблоновский, ул. Гагарина, д. 144/1, корп. 2, телефон 8-989-142-02-01
Режим работы офиса: пн-пт 9.00 - 18.00, перерыв 13.00 - 14.00, сб, вс - выходной.
КПК «Содействие» ИНН 6674154590
Возможен выезд специалиста для проведения сделки по предварительной записи.

ПРОДАЕТСЯ

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 12 соток в холмистой местности а.Тахтамукай по ул.Горная, 19. Идеальное место для разведения животных. Цена 1200 тыс.руб. Тел. 8918 9990011.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** в а.Тахтамукай по ул.Светлая, 20. Участок в собственности. Цена 150.000 руб. Тел. 8918 1528441.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** под ИЖС 22 сотки в а.Тахтамукай по ул.Совмена, 41. Все документы. Тел. 8918 2174305.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** в г. Адыгейске по ул. Дружбы. На участке капитальный фундамент 11,5 x 12,5 м. с цоколем. Свидетельство о собственности на участок и отдельно на объект незавершенного строительства. Все коммуникации: газ, вода, электричество, канализация. Рядом школа, детский сад, остановка. Телефон: 8918-1208298.

- **УЧАСТОК 8 соток**, коммуникации рядом Адрес: а. Тахтамукай, ул. Убыхская, 51. Тел. 89189717162

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** в ДНТ "Лесное" по ул.Шоссейная, 21, трасса Краснодар-Новороссийск. Тел. 8918 1145162.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 870 кв.м. под ИЖС в а.Козет по ул. Пионерская, 10. Тел. 8918 1193399. (В собственности).

- **МАГАЗИН** в п.Энем по ул.Перова (федеральная трасса) 86 кв.м., зал 64 кв.м., электричество, вода. В эксплуатации. Тел.: 8918 4438008.

- **ДОМ** 60 кв.м. на земельном участке 12 соток в а.Тахтамукай. Рядом еще один **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 12 соток с временкой 50 кв.м. Тел.: 8918 3663969.

- **ДОМ** на земельном участке 6 соток в а.Тахтамукай, ул. Полевая, 13. Все коммуникации. Цена 2 млн руб. Тел.: 8918 3705189.

- **ДОМ** в а.Шенджий по ул.Хакурате, 15, з/у 40 соток. Цена 1 млн.руб. Тел.: 8918 9911569

- **КВАРТИРА** 26 кв.м. в новом доме (2020г.) в п.Энем, пер. Ильницкого, 3. Тел. 8918 0233320.

Куплю недорого ЧАСТНЫЙ ДОМ в п.Прикубанском. Тел. 8918 4247265.

КУПЛЮ УЧАСТОК в ауле Козет. Тел. 8988 4760606.

Семья **СНИМЕТ ДОМ ИЛИ КВАРТИРУ** в а.Тахтамукай на длительный срок. Тел. 8918 1372040.

Окажу юридическую помощь в переводе арендной земли в собственность. Тел. 8988 0824132.

Продаются ИНДЮКИ. Тел. 8918 2229619.

КУРЫ-НЕСУШКИ Высокой яйценоскости. Доставка. Тел: 8 960 445 40 86

ПРОДАЮ свежий сыр адыгейский, молоко. Писать в личку 8(918) 429 76 81. х.Суповский

Продаются ИНДЮКИ. Тел. 89184216076.

Фермерское хозяйство реализует курочек-молодок 3, 5, 8 месяцев – Кубань, Серебристые, Ломан-браун, Минорка. Доставка бесплатная. Тел.: 8989 8085004.

ПРОДАЮТСЯ

Телочка - одна неделя, цена 12 т.р.
Две телочки молочной линии - 6 недель, 18 т.р каждая
Телочка - пять месяцев, цена 27 т.р.
Телка на мясо - 2,5 года, мясом по 380 р за кг.
Звонить по телефону 89385501035. Аслан

Кровельные работы: кровля, навесы, заборы. Пенсионерам скидка. Тел. 8918 2324326.

Утерянный студенческий билет, выданный филиалом МГТУ в п.Яблоновском на имя Бойназарова Камолиддина Якимовича считать недействительным.

Официальный сайт газеты: <http://gazetasoglasie.ru>

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

Согласие

Учредители: Администрация МО «Тахтамукайский район», Совет народных депутатов МО «Тахтамукайский район»

Адреса издателей: (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ **свидетельство о регистрации** ПИ N10-3916

Подписной индекс 52221

Перепечатка материалов, опубликованных в "Согласии", - только с разрешения редакции.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62, **тел.:** 96-1-68, **факс:** 96-3-96, **E-mail:** gazetasoglasie@mail.ru

Отпечатано в ОАО "Полиграф-Юг" (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).

Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 939 Заказ №

Главный редактор - Меда Хамедовна БОЛЕТОВА

Номер подписан в печать - 18.00, по графику - 18.00

25 июня 2022г.

ВЫБОРЫ-2022

РЕШЕНИЕ от 21.06.2022 г. № 4/58-2 О назначении выборов депутатов Совета народных депутатов муниципального образования «Таштамукайский район» 5-го созыва

Принято на 58-й сессии Совета народных депутатов муниципального образования «Таштамукайский район» 4-го созыва

В соответствии со статьей 5 закона Республики Адыгея «О выборах депутатов представительного органа муниципального образования», статьей 25 Устава муниципального образования «Таштамукайский район», Совет народных депутатов муниципального образования «Таштамукайский район» решил:

1. Назначить выборы депутатов Совета народных депутатов муниципального образования «Таштамукайский район» 5-го созыва на 11 сентября 2022 года.
2. Настоящее Решение опубликовать в районной газете «Согласие».
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его опубликования.

А.ХАТИТ, председатель Совета народных депутатов муниципального образования «Таштамукайский район»

РЕШЕНИЕ 22 июня 2022 года №51-2 пос. Энем «О назначении даты выборов депутатов Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение»

Руководствуясь пунктом 7 статьи 10 Федерального закона №67-ФЗ от 12 июня 2002 года «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьей 9 Устава муниципального образования «Энемское городское поселение», Совет народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» РЕШИЛ:

1. Назначить на 11 сентября 2022 года выборы депутатов Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение».
2. Направить настоящее Решение в Территориальную избирательную комиссию Таштамукайского района.
3. Опубликовать настоящее Решение в районной газете «Согласие».
4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его опубликования.

А. НАГОЙ, председатель Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение»

РЕШЕНИЕ от 21 июня 2022г. № 61/114 аул Козет «О назначении даты выборов депутатов Совета народных депутатов муниципального образования «Козетское сельское поселение»

Руководствуясь пунктом 7 статьи 10 Федерального закона №67-ФЗ от 12 июня 2002 года «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьей 10 Устава муниципального образования «Козетское сельское поселение», Совет народных депутатов муниципального образования «Козетское сельское поселение» РЕШИЛ:

1. Назначить на 11 сентября 2022 года выборы депутатов Совета народных депутатов муниципального образования «Козетское сельское поселение».
2. Опубликовать настоящее Решение в районной газете «Согласие».
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его опубликования.

З.САВВ, и.о. Председателя Совета народных депутатов муниципального образования «Козетское сельское поселение»

РЕШЕНИЕ 21.06.2022 года № 42-92 аул Шенджий «О назначении выборов депутатов Совета народных депутатов муниципального образования «Шенджийское сельское поселение»

Руководствуясь пунктом 7 статьи 10 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьей 5 Закона Республики Адыгея «О выборах депутатов представительного органа муниципального образования» и пунктом 1 статьи 8 Устава муниципального образования «Шенджийское сельское поселение», Совет народных депутатов муниципального образования «Шенджийское сельское поселение» РЕШИЛ:

1. Назначить выборы депутатов Совета народных депутатов муниципального образования «Шенджийское сельское поселение» на 11 сентября 2022 года.
2. Опубликовать настоящее Решение в районной газете «Согласие».
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его опубликования.

А.ПШЕУЧ, председатель Совета народных депутатов МО «Шенджийское сельское поселение»

РЕШЕНИЕ № 40-2 от 20 июня 2022 О назначении выборов депутатов Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» пятого созыва

В соответствии с пунктами 1, 3 и 7 статьи 10 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», частью 6 статьи 5 Закона Республики Адыгея от 21.06.2005 № 326 «О выборах депутатов представительного органа муниципального образования», частью 2 статьи 8 Устава муниципального образования «Яблоновское городское поселение», Совет народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» РЕШИЛ:

1. Назначить выборы депутатов Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» шестого созыва на 11 сентября 2022года.
2. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации, распространенных на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение» не позднее чем через пять дней со дня его принятия.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

З.АТАЖАХОВ, глава МО «Яблоновское городское поселение»
Д. ВИНУКUROV, председатель Совета народных депутатов МО «Яблоновское городское поселение»

РЕШЕНИЕ 20 июня 2022г. №32-02 а.Афисипс О назначении выборов депутатов Совета народных депутатов муниципального образования «Афисипское сельское поселение»

Руководствуясь частью 7 статьи 10 Федерального закона от 12.06.2002г. №67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьи 10 Устава муниципального образования «Афисипское сельское поселение», Совет народных депутатов муниципального образования «Афисипское сельское поселение» РЕШИЛ:

1. Назначить выборы депутатов Совета народных депутатов муниципального образования «Афисипское сельское поселение» на 11 сентября 2022 года.
2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Согласие».
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его опубликования.

К.УЧУ, глава МО «Афисипское сельское поселение»

РЕШЕНИЕ от 21.06.2022г. №45-02 а.Таштамукай О назначении выборов депутатов Совета народных депутатов муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение»

В соответствии с п.2 и 6 ст.5 Закона Республики Адыгея «О выборах депутатов представительного органа муниципального образования», ч.3 и 4 ст.11 Устава муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение», Совет народных депутатов муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение» РЕШИЛ:

1. Назначить выборы депутатов Совета народных депутатов муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение» на 11 сентября 2022 года.
- 2.Настоящее решение опубликовать в газете «Согласие».
- 3.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Ю.ХАНАХУ, и.о. председателя Совета народных депутатов МО «Таштамукайское сельское поселение»
А.НЕУЖРОК, глава МО «Таштамукайское сельское поселение»

РЕШЕНИЕ от 21.06.2022г. № 45-03 а.Таштамукай Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса по отбору кандидатов для замещения должности Главы муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение» и выборов Главы МО «Таштамукайское сельское поселение» по результатам конкурса

В соответствии с пунктами 1, 5 части 2, частью 2.1 статьи 36 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, частью 2, 2.3 статьи 34 Закона Республики Адыгея «О местном самоуправлении», статьей 33 Устава МО «Таштамукайское сельское поселение», Совет народных депутатов МО «Таштамукайское сельское поселение» РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке проведения конкурса по отбору кандидатов для замещения должности Главы муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение» и выборов Главы муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение» по результатам конкурса.
2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение и Положение о порядке проведения конкурса по отбору кандидатов для замещения должности Главы муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение» и выборов Главы муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение» по результатам конкурса в газете «Согласие», а также разместить на официальном интернет-портале муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение» и информационных стендах администрации, в том числе населенных пунктов, входящих в состав поселения.
3. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение»:
 - от 20.04.2016г.№40-02 «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса по отбору кандидатов для замещения должности Главы муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение» и выборов Главы муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение» по результатам конкурса»;
 - от 21.12.2018г. №11-03 «О внесении изменений в Положение о порядке проведения конкурса по отбору кандидатов для замещения должности Главы муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение» и выборов Главы муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение» по результатам конкурса».
 - от 30.11.2021г. №40-03 «О внесении изменений в Положение о порядке проведения конкурса по отбору кандидатов для замещения должности Главы муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение» и выборов Главы муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение» по результатам конкурса».
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Ю.ХАНАХУ, и.о. председателя Совета народных депутатов МО «Таштамукайское сельское поселение»

А.НЕУЖРОК, глава МО «Таштамукайское сельское поселение»

Приложение к решению от 21.06.2022г. № 45-03 опубликовано на сайте taspl1.ru

ОФИЦИАЛЬНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 6.06.2022г. №533 а.Таштамукай О внесении изменений и дополнений в приложение к постановлению от 03.08.2020г. №790 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «Таштамукайский район», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектов малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с пунктом 3.10.1 «Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Таштамукайский район», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденного постановлением №155 от 15.02.2021г. и в связи с предоставлением в безвозмездное пользование Управлению по обеспечению деятельности мировых судей Республики Адыгея на государственные нужды, нежилые помещения площадью 73,7 кв.м, по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Ленина, д.№39/А/1 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Исключить из перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства помещения, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить новый перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению №2 к настоящему постановлению.
3. Опубликовать данное постановление в газете «Согласие» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Таштамукайский район».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Таштамукайский район» Багову С.А.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

А.САВВ, глава администрации МО «Таштамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 14.6.2022г. №565 а.Таштамукай О внесении изменений в постановление главы МО «Таштамукайский район» №1475 от 28.09.2018 года «Об утверждении муниципальной целевой программы «Молодежная политика в МО «Таштамукайский район» на 2019-2024гг.»

В соответствии со ст.35 Устава МО «Таштамукайский район» и статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление главы МО «Таштамукайский район» №1475 от 28.09.2018 года «Об утверждении муниципальной целевой программы «Молодежная политика в МО «Таштамукайский район» на 2019-2024гг.» следующие изменения:
 - 1.2. В разделе 5 пункт 7 «Мероприятия по празднованию Дня Российской молодежи» графа 5 цифру «30 т.р.» заменить на цифру «45 т.р.»;
 - 1.2. В разделе 7 пункт 2 «Проведение комплекса мероприятий по размещению социальной информации, ориентированной на молодежь в средствах наружной рекламы» графа 5 цифру «15» заменить на цифру «0».
2. Настоящее постановление разместить на сайте администрации МО «Таштамукайский район» и опубликовать в районной газете «Согласие».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы МО «Таштамукайский район» по экономике и финансам С.А. Багову.

А.САВВ, глава администрации МО «Таштамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 15.04.2022г. №416 а. Таштамукай «О краткосрочном плане реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Таштамукайский район» на 2023-2025 годы»

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации в целях реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах с целью реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 года №600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить краткосрочный план реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Таштамукайский район» на 2023-2025 годы», согласно приложению №1.
2. Утвердить виды работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Таштамукайский район» на 2023-2025 годы», согласно приложению №2.
3. Настоящее постановление опубликовать в районной газете «Согласие» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Таштамукайский район».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Т.Р.Чемсо.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

А. САВВ, глава администрации МО «Таштамукайский район»

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от 25 июня 2022 г. пгт Яблоновский

В соответствии с положениями Земельного кодекса РФ, постановлением главы муниципального образования «Яблоновское городское поселение», Администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение» объявляет о проведении: АУКЦИОНА на право заключения договоров аренды земельных участков по 3 (трем) лотам:

- Лот № 1:
Земельный участок, с кадастровым номером 01:05:0200082:202, площадью 29 кв.м, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, пгт Яблоновский, пер. Шапсугский, относящийся к категории земель: «Земли населенных пунктов», сроком на 2 (два) года 6 (шесть) месяцев, с видом разрешенного использования – Автостоянки, гаражи.
- Лот № 2:
Земельный участок, с кадастровым номером 01:05:0200188:200, площадью 39 кв.м, расположенный по адресу: РА, Таштамукайский район, пгт Яблоновский, ул.Луговая, относящийся к категории земель: «Земли населенных пунктов», сроком на 2(два) года (шесть) месяцев, с видом разрешенного использования – Автостоянки, гаражи, расположен в зоне ЖЗ. 102. Зона малозэтажной жилой застройки (до 4 этажей);

минимальные/максимальные размеры земельных участков в соответствии с действующим решением Совета народных депутатов МО «Яблоновское городское поселение» от 17.03.2022 № 74 «О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона: Администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение». Адрес: Республика Адыгея, Таштамукайский район, пгт Яблоновский, ул. Гагарина, 41/1. Телефон: 8(87771) 97-8-01.

3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона: Республика Адыгея, Таштамукайский район, пгт Яблоновский, ул. Гагарина, 41/1, каб. 1, 25 июля 2022 г. в 11.00 часов по Московскому времени.

Порядок проведения аукциона:

- претенденты, признанные участниками аукциона, проходят процедуру регистрации участников аукциона в день и время проведения аукциона, указанного в извещении. Для регистрации представитель участника аукциона обязан иметь при себе документ, удостоверяющий личность (паспорт), а также доверенность (оригинал) на право представлять интересы участника.
- участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки);
- аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, предлагаемого в аренду, основных его характеристик, начальной цены и «шага аукциона»;
- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения предыдущей цены на «шаг аукциона». После объявления каждой цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;
- при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды по на-

званной цене, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

- по завершении аукциона аукционист объявляет о завершении торгов, называет сумму, сложившейся в ходе торгов и номер карточки победителя аукциона;
- стоимость, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в двух экземплярах;

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случаях признания аукциона не состоявшимся:

- если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.
- если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

- если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Отказ от проведения аукциона

Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ.

В течение 3 (трёх) дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона Организатор аукциона размещает на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о торгах www.torgi.gov.ru, на официальном сайте www.admtu-yabl01.ru сообщение об отказе от проведения аукциона.

Организатор аукциона извещает Заявителей об отказе от проведения аукциона не позднее 3 (трех) дней со дня принятия соответствующего решения по адресу, указанному заявителем в заявке.

Внесенные задатки возвращаются Заявителям в течение 3 (трёх) дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

4. Предмет аукциона по лотам:

Лот № 1:

Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 2 (два) года 6 (шесть) месяцев, государственная собственность на который не разграничена, относящийся к категории земель: «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 01:05:0200082:202, площадью 29 кв.м, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, пгт Яблоновский, пер. Шапсугский, с видом разрешенного использования – Автостоянки, гаражи

Ограничения (обременения) на земельном участке – вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-07-30; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства" от 26.08.2013 № 736 выдан:Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п. 8.10.11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденный постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 (в редакции от 21 декабря 2018 г.). В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) надвигаться на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах оговоренной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелiorативные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпильные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке); проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 01:05-6.1356; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранный зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ТП ТМ-6-719; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с «Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Яблоновское городское поселение» земельный участок с кадастровым номером 01:05:0200082:202, площадью 29 кв.м, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, пгт Яблоновский, пер. Шапсугский, с видом разрешенного использования – Автостоянки, гаражи, расположен в зоне ЖЗ. 102. Зона малозэтажной жилой застройки (до 4 этажей);

минимальные/максимальные размеры земельных участков в соответствии с действующим решением Совета народных депутатов МО «Яблоновское городское поселение» от 17.03.2022 № 74 «О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона: Администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение». Адрес: Республика Адыгея, Таштамукайский район, пгт Яблоновский, ул. Гагарина, 41/1. Телефон: 8(87771) 97-8-01.

3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона: Республика Адыгея, Таштамукайский район, пгт Яблоновский, ул. Гагарина, 41/1, каб. 1, 25 июля 2022 г. в 11.00 часов по Московскому времени.

Порядок проведения аукциона:

- претенденты, признанные участниками аукциона, проходят процедуру регистрации участников аукциона в день и время проведения аукциона, указанного в извещении. Для регистрации представитель участника аукциона обязан иметь при себе документ, удостоверяющий личность (паспорт), а также доверенность (оригинал) на право представлять интересы участника.
- участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки);
- аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, предлагаемого в аренду, основных его характеристик, начальной цены и «шага аукциона»;
- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения предыдущей цены на «шаг аукциона». После объявления каждой цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;
- при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды по на-

званной цене, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

- по завершении аукциона аукционист объявляет о завершении торгов, называет сумму, сложившейся в ходе торгов и номер карточки победителя аукциона;
- стоимость, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в двух экземплярах;

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случаях признания аукциона не состоявшимся:

- если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.
- если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

- если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Отказ от проведения аукциона

Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ.

В течение 3 (трёх) дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона Организатор аукциона размещает на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о торгах www.torgi.gov.ru, на официальном сайте www.admtu-yabl01.ru сообщение об отказе от проведения аукциона.

Организатор аукциона извещает Заявителей об отказе от проведения аукциона не позднее 3 (трех) дней со дня принятия соответствующего решения по адресу, указанному заявителем в заявке.

Внесенные задатки возвращаются Заявителям в течение 3 (трёх) дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

4. Предмет аукциона по лотам:

Лот № 1:

Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 2 (два) года 6 (шесть) месяцев, государственная собственность на который не разграничена, относящийся к категории земель: «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 01:05:0200082:202, площадью 29 кв.м, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, пгт Яблоновский, пер. Шапсугский, с видом разрешенного использования – Автостоянки, гаражи, расположен в зоне ЖЗ. 102. Зона малозэтажной жилой застройки (до 4 этажей);

минимальные/максимальные размеры земельных участков в соответствии с действующим решением Совета народных депутатов МО «Яблоновское городское поселение» от 17.03.2022 № 74 «О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона: Администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение». Адрес: Республика Адыгея, Таштамукайский район, пгт Яблоновский, ул. Гагарина, 41/1. Телефон: 8(87771) 97-8-01.

3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона: Республика Адыгея, Таштамукайский район, пгт Яблоновский, ул. Гагарина, 41/1, каб. 1, 25 июля 2022 г. в 11.00 часов по Московскому времени.

Порядок проведения аукциона:

- претенденты, признанные участниками аукциона, проходят процедуру регистрации участников аукциона в день и время проведения аукциона, указанного в извещении. Для регистрации представитель участника аукциона обязан иметь при себе документ, удостоверяющий личность (паспорт), а также доверенность (оригинал) на право представлять интересы участника.
- участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки);
- аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, предлагаемого в аренду, основных его характеристик, начальной цены и «шага аукциона»;
- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения предыдущей цены на «шаг аукциона». После объявления каждой цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника. Затем

ОФИЦИАЛЬНО

жения объекта отсутствует в связи с тем, что возможный источник газоснабжения объекта входит в состав газораспределительной сети ГРС п. Яблоновский, нагрузка которой превышает проектную величину.

Не позднее одного месяца с даты подписания, договор аренды земельного участка зарегистрировать в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Адыгея.

По истечению срока действия договора аренды земельного участка, победитель аукциона или единственный принявший участие в аукционе его участник (Арендатор) не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды такого земельного участка без проведения торгов. В случае прекращения действия договора аренды земельного участка, объекты незавершенного строительства, расположенные на таком земельном участке, могут быть изъяты у собственника по решению суда путем продажи с публичных торгов в соответствии со статьей 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Лот № 2:

Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 2 (два) года 6 (шесть) месяцев, государственная собственность на который не разграничена, относящийся к категории земель «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 01:05:0200188:200, площадью 39 кв.м, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тихтамукайский район, пгт Яблоновский, пгт Яблоновский, ул. Луговая, с видом разрешенного использования – Автостоянки, гаражи.

Ограничения (обременения) на земельном участке – нет.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с «Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Яблоновское городское поселение» земельный участок с кадастровым номером 01:05: 0200188:200, площадью 39 кв.м, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тихтамукайский район, пгт Яблоновский, пгт Яблоновский, ул. Луговая, с видом разрешенного использования – Автостоянки, гаражи, расположен в зоне ВН 401. Зона объектов инженерной инфраструктуры:

минимальные/максимальные размеры земельных участков в соответствии с действующим решением Совета народных депутатов МО «Яблоновское городское поселение «О предельных размерах образуемых земельных участков, в том числе образуемых из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности для индивидуального жилищного строительства, ведения приусадебных участков личного подсобного хозяйства, блокированной жилой застройки, ведение садоводства и огородничества, хранения автотранспорта»:

минимальная/максимальная площадь земельных участков - 18/50 кв. м; минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) - 3,5 м; предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений

максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 2 м; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

минимальные отступы от границ земельных участков - 0 м; максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:

максимальный процент застройки в границах земельного участка - 100%. Водоснабжение: отсутствует техническая возможность на выдачу технических условий на водоснабжение.

Электроснабжение: объекта осуществляется подключением (технологическим присоединением) энергопринимающих устройств объектов капитального строительства к электрическим сетям ПАО «Кубаньэнерго». Необходимо заключить договор с владельцем сети об условиях подключения и оплаты работ.

Максимальная мощность присоединения энергопринимающих устройств : 15 кВт. Категория надежности: III-15 кВт.

Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,4 кв.

Точка присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы): нижние контакты вводного автоматического выключения, присоединенного от опоры, от ТП 10/0,4к , расположенной не далее 15 м. от границ участка (15 кВт).

Основной источник питания: ПС 110/10 кв «Термнефть»

Резервный источник питания: нет.

Газоснабжение: техническая возможность подачи природного газа для газоснабжения объекта отсутствует в связи с тем, что возможный источник газоснабжения объекта входит в состав газораспределительной сети ГРС п. Яблоновский, нагрузка которой превышает проектную величину.

Не позднее одного месяца с даты подписания договор аренды земельного участка зарегистрировать в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Адыгея.

По истечению срока действия договора аренды земельного участка, победитель аукциона или единственный принявший участие в аукционе его участник (Арендатор) не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды такого земельного участка без проведения торгов. В случае прекращения действия договора аренды земельного участка, объекты незавершенного строительства, расположенные на таком земельном участке, могут быть изъяты у собственника по решению суда путем продажи с публичных торгов в соответствии со статьей 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Лот № 3:

Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 2 (два) года 6 (шесть) месяцев, государственная собственность на который не разграничена, относящийся к категории земель: «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 01:05:3009002:3089, площадью 163 кв.м, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тихтамукайский район, пгт Яблоновский, ул. Луговая, с видом разрешенного использования – Автостоянки, гаражи.

Ограничения (обременения) на земельном участке – вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-08-16; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; карта (план) объекта землеустройства от 07.11.2012 № 6/н; Содержание ограничения (обременения): Порядок установления охранных зон объектов электросетевого комплекса (утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160); Реестровой номер границы: 01:05-6:473; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ-110 кв «Южная - Западная 2», входящая в состав электросетевого комплекса ПС-110/35/6 кв «Южная» с прилегающими ПС и ВЛ; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-08-16; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; карта (план) объекта землеустройства от 07.11.2012 № 6/н; Содержание ограничения (обременения): Порядок установления охранных зон объектов электросетевого комплекса (утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160); Реестровой номер границы: 01:05-6:250; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ-110 кв «Парфюмерная - Юго-Западная», входящая в состав электросетевого комплекса ПС-110/35/6 кв «Южная» с прилегающими ПС и ВЛ; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций, минимальные/максимальные размеры земельных участков в соответствии с действующим решением Совета народных депутатов МО «Яблоновское городское поселение «О предельных размерах образуемых земельных участков, в том числе образуемых из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности для индивидуального жилищного строительства, ведения приусадебных участков личного подсобного хозяйства, блокированной жилой застройки, ведение садоводства и огородничества, хранения автотранспорта»:

минимальная/максимальная площадь земельных участков - 18/50 кв. м; минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) - 3,5 м; предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений

максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 2 м; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

минимальные отступы от границ земельных участков - 0 м; максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:

максимальный процент застройки в границах земельного участка - 100%. Водоснабжение: отсутствует техническая возможность на выдачу технических условий на водоснабжение.

Электроснабжение: объекта осуществляется подключением (технологическим присоединением) энергопринимающих устройств объектов капитального строительства к электрическим сетям ПАО «Кубаньэнерго». Необходимо заключить договор с владельцем сети об условиях подключения и оплаты работ.

Максимальная мощность присоединения энергопринимающих устройств : 15 кВт. Категория надежности: III-15 кВт.

Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое

присоединение: 0,4 кв.

Точка присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы): нижние контакты вводного автоматического выключения, присоединенного от опоры, от ТП 10/0,4кв , расположенной не далее 15 м. от границ участка (15 кВт).

Основной источник питания: ПС 110/10 кв «Термнефть»

Резервный источник питания: нет.

Газоснабжение: техническая возможность подачи природного газа для газоснабжения объекта отсутствует в связи с тем, что возможный источник газоснабжения объекта входит в состав газораспределительной сети ГРС п. Яблоновский, нагрузка которой превышает проектную величину.

Не позднее одного месяца с даты подписания договор аренды земельного участка зарегистрировать в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Адыгея.

По истечению срока действия договора аренды земельного участка, победитель аукциона или единственный принявший участие в аукционе его участник (Арендатор) не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды такого земельного участка без проведения торгов. В случае прекращения действия договора аренды земельного участка, объекты незавершенного строительства, расположенные на таком земельном участке, могут быть изъяты у собственника по решению суда путем продажи с публичных торгов в соответствии со статьей 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5. Начальная цена предмета аукциона по лотам:

Лот № 1:

Размер ежегодной арендной платы – 3 666 (три тысячи шестьсот шестьдесят шесть) руб. Начальная цена предмета аукциона установлена в соответствии с ч. 14 ст. 39.11. Земельного Кодекса РФ, согласно решению Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» № 26-9 от 19.11.2015 в размере 10% кадастровой стоимости земельного участка.

Лот № 2:

Размер ежегодной арендной платы – 4 930 (четыре тысячи девятьсот тридцать) руб. Начальная цена предмета аукциона установлена в соответствии с ч. 14 ст. 39.11. Земельного Кодекса РФ, согласно решению Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» № 26-9 от 19.11.2015 в размере 10% кадастровой стоимости земельного участка.

Лот № 3:

Размер ежегодной арендной платы – 20 604 (двадцать тысяч шестьсот четыре) руб. Начальная цена предмета аукциона установлена в соответствии с ч. 14 ст. 39.11. Земельного Кодекса РФ, согласно решению Совета народных депутатов МО «Яблоновское городское поселение» № 26-9 от 19.11.2015 в размере 10% кадастровой стоимости земельного участка.

6. Величина повышения начальной цены договора ("шаг аукциона") по лотам:

Лот № 1:

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3% от начальной цены торгов - 110 (сто десять) руб.

Лот № 2:

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3% от начальной цены торгов - 148 (сто сорок восемь) руб.

Лот № 3:

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3% от начальной цены торгов - 618 (шестьсот восемнадцать) руб.

7. Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места ее приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:

7.1.Состав заявки для участия в аукционе

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы согласно описи:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; -копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан; все страницы);

-надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; -документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

От имени Заявителя может действовать иное уполномоченное лицо. При этом на уполномоченное лицо должна быть надлежащим образом оформлена доверенность. Указанная доверенность, в случае подачи заявки уполномоченным лицом, включается в комплект заявки на участие в торгах.

7.2.Форма заявки на участие в аукционе и требования к ее оформлению Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме (Приложение № 1), которые установлены в извещении.

Прием документов на участие в аукционе прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. В случае установления факта подачи одним Заявителем 2 (двух) и более заявок в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким Заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому Заявителю.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявка с прилагаемыми к ней документами, указанными в пункте 7.1. настоящего извещения, в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям, указанным в настоящем извещении, и требованиям законодательства Российской Федерации.

Заявка с прилагаемыми к ней документами, указанными в пункте 7.1. настоящего извещения, располагаются в порядке, указанном в утвержденной извещением Описи документов, представляемых для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (приложение 2).

Все подаваемые Заявителем документы не должны быть исполнены карандашом. Печати (при наличии) и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на документах должны быть расшифрованы (указывается должность, Ф.И.О. подписавшего лица).

Ответственность за достоверность представленной информации и документов несет Заявитель.

Поданные документы на участие в аукционе после завершения аукциона Заявителям и участникам аукциона не возвращаются.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;

- не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником аукциона или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявка регистрируется Организатором аукциона в Журнале регистрации и отзыва заявок на участие в открытом аукционе и считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным перечнем требуемых для участия в аукционе документов в сроки, порядке и по форме, которые установлены настоящим извещением.

Порядок приема заявок: Прием заявок на участие в аукционе осуществляет Администрация МО «Яблоновское городское поселение» по рабочим дням по Московскому времени: понедельник — четверг — с 9-00 до 17-00ч.с (пятница) с 9-00 до 16-00 час.) Место приема заявок: Республика Адыгея, Тихтамукайский р-н, пгт Яблоновский, ул. Гагарина, 41/1, каб. 1.

Контактный телефон –8(887771) 97-8-01.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 25 июня 2022 г. 09-00 час. Срок окончания приема заявок на участие в аукционе: 19 июля 2022 г. 17-00 час. Иные способы подачи заявок (документов, входящих в состав заявки) не допускаются. Место определения участников аукциона: Республика Адыгея, Тихтамукайский район, пгт Яблоновский, ул. Гагарина, 41/1, каб. 1.

Дата и время определения участников аукциона: 20 июля 2022 г. в 11.00 ч. 8. Размер задатка, порядок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитов счета для перечисления задатка по лотам:

Лот № 1:

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 100% начальной цены аукциона, указанной в информационном сообщении о продаже права на заключение договора аренды земельного участка. Сумма задатка -3 666 (три тысячи шестьсот шестьдесят шесть) руб.

Лот № 2:

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 100% начальной цены аукциона, указанной в информационном сообщении о продаже права на заключение договора аренды земельного участка. Сумма задатка -4 930 (четыре тысячи девятьсот тридцать).

Лот № 3:

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 100% начальной цены аукциона, указанной в информационном сообщении о продаже права на заключение договора аренды земельного участка. Сумма задатка - 20 604 (двадцать тысяч шестьсот четыре) руб.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является:

-платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении Задаток должен поступить не позднее даты рассмотрения заявок на участие в аукционе. Порядок возврата задатка участникам аукциона:

Администрация обязана вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона Администрация обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, но не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие окончания от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Задаток для участия в торгах вносится единым платежом на расчетный счет Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» по следующим банковским реквизитам:

Получатель:
ИНН 0106006387

КПП 010701001

Управление федерального казначейства по Республике Адыгея (Администрация МО «Яблоновское городское поселение» л/с 05763001140)

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ/УФК по РА г. Майкоп;

БИК: 017908101;

Расчетный счет 03232643796301597600

Корреспондирующий счет банка 40102810145370000066

ОКТМО 79630159

Руководитель: Глава муниципального образования «Яблоновское городское поселение» З. Д. Атажахов, действующий на основании Устава

«Назначение платежа»: «Задаток на участие в аукционе по лоту № ____.

Предоставление документа или копии документа, подтверждающего внесение задатка (платежное поручение или квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка) отдельно от документов, входящих в состав заявки, не допускается.

9. Срок аренды земельного участка: на 2 (два) года 6 (шесть) месяцев 10. Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности:

1. Осмотр земельных участков обеспечивает Администрация без взимания платы. 2. Проведение осмотра осуществляется каждую пятницу (с 9-00 до 11-00) с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте, но не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Контактный телефон: 8(8771) 97-8-01

Контактное лицо: Кобзарева И.А..

Адрес: Республика Адыгея, Тихтамукайский район, пгт Яблоновский, ул. Гагарина, 41/1, каб № 1.

Приложение 1 к извещению

В Администрацию МО «Яблоновское городское поселение» ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

От (Ф.И.О. гражданина или полное наименование и сведения об организационно-правовой форме юридического лица, для гражданина гражданство, данные паспорта: серия и номер, кем, где и когда выдан, номер контактного телефона) _____ в лице (фамилия, имя, отчество, должность – для представителя юридического лица), действующего на основании _____ именуемый(ая) «Претендент»

Изучив информационное сообщение о земельном участке, настоящей заявкой подтверждаю свое намерение участвовать в аукционе, который состоится _____ 20__ г. в ____ часов ____ минут по адресу: _____, на право заключения договора аренды земельного участка:

Лот № ____

Площадь земельного участка _____

Разрешенное использование земельного участка _____

Обременение земельного участка _____

Ограничение использования земельного участка _____

Кадастровый номер земельного участка _____

Адрес земельного участка _____

В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательства подписать проект договора аренды земельного участка.

Я, _____

согласен на участие в аукционе на указанных в извещении условиях, а также с тем, что в случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора аренды земельного участка, либо невнесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного задатка остается у Продавца.

Адрес регистрации Претендента (почтовый адрес (для юридического лица)):

Необходимый задаток в сумме _____ внесен. (указать цифрами и прописью сумму внесенного задатка)

Банковские реквизиты заявителя:

Номер счета _____

Банк получателя _____

Кор. счет _____

ИНН Банка _____

КПП Банка _____

БИК _____

Реквизиты банка Заявителя для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в платёжном документе о перечислении задатка на участие в аукционе.

7. РЕКВИЗИТЫ ЗАВИТЕЛЯ:

1) ИНН _____

2) Фактический адрес: _____

3) телефон: _____

4) адрес электронной почты: _____

Дата подачи заявки на участие в аукционе: « ____ » _____ 20__ г.

Подпись, Ф.И.О. Претендента : _____

Заявка принята Продавцом: ____ час. ____ мин. « ____ » _____ 20__ г.

№ регистрации: _____

Заявка должна быть заполнена по всем пунктам.

Незаполненные пункты не исключаются, в таких реквизитах проставляется знак "-" (прочерк)

Приложение 2 к извещению

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, представляемых для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Настоящим _____ подтверждает, что

(наименование заявителя)

для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка общей площадью _____ кв. м (кадастровый номер _____), расположенного по адресу: _____ представляют следующие документы:

№ п/п	Наименование документов	Кол-во листов
1.	Опись представляемых документов	
2	Заявка по утвержденной форме	
3	Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления заявителем установленного задатка в счет обеспечения оплаты права на заключение договора аренды земельного участка	
4	Копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц	
5	Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае если заявителем является иностранное юридическое лицо	
6	Оформленная надлежащим образом Доверенность на подачу заявки от имени Заявителя, в случае подачи заявки иным уполномоченным лицом	
7.	Доверенность на право участия в аукционе иного уполномоченного лица от имени Заявителя оформляется на бланке организации-завителя, за подписью уполномоченного исполнительного органа, скрепленной печатью организации-завителя (для юридических лиц), либо оформляется нотариально (для физических лиц).	
		ВСЕГО листов:

Заявитель/уполномоченный представитель _____ (подпись) (должность, Ф.И.О., основание и реквизиты документа, подтверждающего полномочия соответствующего лица на подписание заявки на участие в аукционе)

Р. КОНЦЕВОЙ, заместитель главы Администрации МО «Яблоновское городское поселение» по вопросам ЖКХ и благоустройства

