

СОГЛАСИЕ

12+

Выходит с 1933 года Цена свободная

СУББОТА 10 ДЕКАБРЯ 2022 года №97 (10051)

■ ПРЕСС-СЛУЖБА ГЛАВЫ РА СООБЩАЕТ

БОЙЦЫ ИЗ АДЫГЕИ ОТПРАВИЛИСЬ В ЗОНУ ПРОВЕДЕНИЯ СВО

В Майкопе состоялся торжественный митинг, посвященный отправке мобилизованных и добровольцев в зону проведения специальной военной операции. Участие в мероприятии принял Глава Адыгеи Мурат Кумпилов.

Обращаясь к солдатам, руководитель региона отметил, что сейчас перед Россией стоят серьезные вызовы, и в это непростое время важно оставаться сплоченными, сильными, поддержать жителей новых регионов страны, защитить будущее нашего государства, его независимость и территориальную целостность.

«Как когда-то наши деды и прадеды, сегодня вы идёте защищать страну. Спасибо за верность Отчизне, за патриотизм, за готовность честно исполнить свой воинский и гражданский долг. Мы гордимся вами. Как гордимся всеми земляками, кто уже участвовал в специальной военной операции и кто сейчас защищает рубежи Родины. Наши воины с честью продолжают дело героических предшественников. Имя одного из героев прошлого – Хусена Андрухаева – теперь носит Майкопский 3-й артиллерийский дивизион. Это – первое в республике именованное подразделение, сформированное в составе действующей 227-ой арбригады. Убежден, военнослужащие дивизиона будут достойными наследниками поколения победителей», – сказал Глава Адыгеи.

Мурат Кумпилов подчеркнул, что руководство республики продолжит помогать подшефным воинским частям, дислоцированным в Адыгее, будет поддерживать всех военнослужащих из республики, которые выполняют боевые задачи в ходе специальной военной операции, а также заботиться об их семьях.

С напутственными словами к бойцам обратились Герой Российской Федерации, зам. председателя Госсовета-Хасэ РА Эдуард Цеев, инспектор группы инспекторов Объединенного стратегического командования ЮВО Александр Дорофеев, председатель Совета ветеранов РА Аслан Куадже, муфтий Духовного управления мусульман Республики Адыгея и Краснодарского края Аскарбий Карданов, управляющий Майкопской и Адыгейской Епархи-



ей архиепископ Тихон.

В ходе митинга состоялась торжественная передача государственного флага Республики Адыгея командованию военной части 13714 и церемония вручения государственных наград отличившимся военнослужащим при выполнении боевых задач в зоне специальной военной операции.

Напомним, в Адыгее ведётся последовательная работа по поддержке мобилизованных, добровольцев, контрактников и их семей. Все они получили региональные выплаты. Их дети бесплатно получают горячее питание в школах и колледжах, отменена родительская плата за посещение детских садов. Также по решению Главы РА установлена единовременная денежная выплата в размере 20 тыс. рублей детям мобилизованных. Оказывается адресная помощь семьям.

Также за счёт средств республики и при содействии бизнес-сообщества, членов партии «Единая Россия» оказывается помощь в обеспечении всем необходимым бойцов из Адыгеи. Приобретаются автомобили и запчасти, метеостанции, обмундирование, средства связи, квадрокоптеры, планшеты, газовые печи и электрогенераторы.

В АДЫГЕЕ ОТКРЫЛСЯ VI ВСЕРОССИЙСКИЙ ТУРНИР ПО САМБО

В республиканском физкультурно-оздоровительном комплексе «Оштен» проходит VI Всероссийский турнир по самбо на призы 11-кратного чемпиона мира, заслуженного мастера спорта России Мурата Хасанова.

От имени Главы РА Мурата Кумпилова участников турнира приветствовал председатель Комитета РА по физической культуре и спорту Мурат Дагужиев.

«Для нас важно, что республика вносит свой вклад в продвижение отечественного вида спорта. У нас сложились свои спортивные традиции, сформировалась сильная тренерская школа, воспитано немало чемпионов, на которых ориентируются сегодняшние самбисты в нашей стране и в мире. За последние годы при поддержке руководства страны и профильного федерального министерства в республике активно развивается современная спортивная инфраструктура. Адыгея теперь – востребованная

площадка для проведения соревнований самого высокого уровня. Продолжим и дальше развивать массовый спорт и спорт высших достижений в нашем регионе», – отмечается в приветствии Главы Адыгеи.

Отдельные слова благодарности были адресованы Всероссийской федерации самбо за постоянную помощь в развитии самбо в республике. Далее к участникам обратился вице-президент Всероссийской федерации самбо Рудольф Бабоян. Он отметил высокий уровень самбо в Адыгее и вклад в его развитие Мурата Хасанова, который является 11-кратным чемпионом мира, 8-кратным обладателем Кубка мира, 7-кратным чемпионом Европы, 19-крат-

ным чемпионом России по самбо, заслуженным мастером спорта России, обладателем медали «Слава Адыгеи», депутатом Госдумы РФ от Адыгеи. Рудольф Бабоян пожелал спортсменам успешных выступлений на турнире, спортивных достижений и веры в свои силы.

Мурат Хасанов от имени Главы Адыгеи Мурата Кумпилова вручил денежные сертификаты самбистам Адыгеи, которые в этом году показали высокие результаты, и их тренерам. Нескольким спортсменам были вручены удостоверения Мастера спорта России.

В соревнованиях принимают участие более 150 юношей и девушек, представляющих сборные команды 12 субъектов Российской Федерации, в том числе команда Адыгеи из более чем 50 спортсменов.

12 ДЕКАБРЯ – ДЕНЬ КОНСТИТУЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Уважаемые жители Республики Адыгея! Дорогие земляки!

Поздравляем вас с Днем Конституции Российской Федерации!

Основной Закон России, принятый 12 декабря 1993 года, стал прочным правовым фундаментом для суверенного развития нашей страны, укрепления ее государственности.

Основываясь на историческом опыте, Конституция закрепила главные ценности нашей страны, принципы общественного и государственного устройства, дала возможность эффективно отвечать на вызовы времени и уверенно двигаться вперед по пути масштабных преобразований, последовательно утверждая себя как великая мировая держава.

Приверженность многовековым ценностям единства, гражданского мира и согласия стали ключевыми конституционными нормами, отразились в государственном строительстве и общественной жизни, обеспечили политическую стабильность и уверенность в завтрашнем дне.

Убеждены, что неукоснительное соблюдение положений и принципов Основного Закона России будет и впредь служить залогом наших общих успехов в будущем, а каждый житель Республики Адыгея приложит все усилия для достижения поставленных целей на благо Отечества.

Желаем вам, дорогие земляки, крепкого здоровья, благополучия, мира, радости и благополучия, успехов во всех начинаниях во славу России!

М. КУМПИЛОВ, Глава Республики Адыгея, Секретарь Адыгейского регионального отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия»

В. НАРОЖНЫЙ, Председатель Государственного Совета-Хасэ Республики Адыгея

ПОДПИСКА-2023

АО «Почта России» проводит **ВСЕРОССИЙСКУЮ ДЕКАДУ ПОДПИСКИ** централизованно и одновременно во всех филиалах с 5 по 15 декабря 2022 года на первое полугодие 2023 года.

Продолжается подписка на районную газету **«СОГЛАСИЕ»** на первое полугодие 2023 года. **Стоимость 372 руб. 48 коп.**

Уважаемые жители Тахтамукайского района, примите участие в проведении подписной компании!

В ОБЩЕСТВЕННОЙ ПРИЕМНОЙ «ЕДИНОЙ РОССИИ»

СЕНАТОР РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ АДЫГЕИ ПРОВЕЛ ПРИЕМ ГРАЖДАН

В общественной приемной местного отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия» Тахтамукайского района сенатор Российской Федерации от Республики Адыгея Александр Наролин провел прием граждан по личным вопросам.

В обращениях граждан затрагивались проблемы автомобильной загруженности дорог, улучшения качества электроснабжения, дополнительного финансирования на ремонт дорог местного значения, ряд аспектов земельно-имущественных отношений.

Все вопросы детально рассмотрены, по каждому из них принято соответствующее решение. Необходимые указания будут переданы в профильные органы и ведомства.

О результатах решения каждой обозначенной проблемы заявители будут извещены дополнительно.



«НЕВЕРОЯТНАЯ ДОБРОТА, БЕЗГРАНИЧНАЯ ЛЮБОВЬ К ДЕТЯМ, САМООТДАЧА – ВСЕ ЭТО О ТАТЬЯНЕ СЕРГЕЕВНЕ...»

Наш герой – женщина-педагог, более полувека скромно и самоабвенно трудившаяся в музыкально-педагогической сфере. Любовь к детям и музыке преподаватель фортепиано из Адыгеи Татьяна Сергеевна Ярыш пронесла через всю свою жизнь.

Татьяна Сергеевна родилась 23 февраля 1946 года на Дальнем Востоке в городе Южно-Сахалинске в семье военнослужащего. Отец – полковник авиации, орденосец (обладатель 11 боевых и 3 гражданских наград) Смирнов Сергей Александрович принимал участие в боях в 1936 году против японских милитаристов, участвовал в боях на Халхин-Голе в локальном вооружённом конфликте между советско-монгольскими войсками и Вооружёнными силами милитаристской Японии, прошел всю Великую Отечественную войну, был командиром 502 авиаполка.

Мама, Смирнова Александра Ивановна, училась в Москве в педагогическом институте на факультете иностранных языков. Однако ей не удалось окончить учебу, поскольку мужа командировали на Сахалин. Там у них и родилась дочь.

В 1955 году Таня пошла в первый класс. На Дальнем Востоке у ребенка начались первые занятия музыкой: домой приходил солдат, который обучал маленькую Татьяну игре на аккордеоне.

Детство девочки было связано с военной тематикой: ее окружали военные люди, она была воспитана на рассказах о военном времени. Отца часто приглашали в учебные заведения читать лекции о войне, он организовывал встречи ветеранов 502-го штурмового таманского авиаполка. Татьяна, посещавшая эти встречи, впоследствии продолжила семейное дело.

После демобилизации отца в 1958 году семья переехала на родину матери в город Краснодар. Вскоре мама устроилась на работу в компанию «Интурист» и стала вести большую общественную работу. Своим примером родители прививали дочери ответственность к работе.

В Краснодаре Татьяна продолжила занятия в музыкальной школе при доме офицеров, куда часто отдавали своих детей военные отставники. Обучение длилось восемь лет. Будущий педагог училась здесь в классе у Жилиной Тамары Викторовны, выпускницы Ростовской консерватории.

Параллельно Татьяна обучалась в об-

г. Майкопе, которое окончила в 1970 году.

В 1967 году Татьяна Сергеевна устроилась на работу в музыкальную школу аула Октябрьский (сегодня – МБУ ДО ДШИ аула Тахтамукай), связав всю свою дальнейшую педагогическую работу с Адыгеей. В 1971 году она перешла в филиал Октябрьской музыкальной школы в поселке Яблоновском, проработав там в течение нескольких лет старшим преподавателем.

В 1974 году Татьяна Ярыш продолжила обучение. Она поступила на музыкальный факультет в Адыгейский педагогический институт (ныне – Адыгейский государственный университет), окончила его в 1979-м. Самые теплые воспоминания у Татьяны Сергеевны сохранились о хоровых занятиях, которые проводил со студентами дирижер и композитор Гисса Карович Чич.

В 1991 году филиал отделился, и Татьяну Сергеевну перевели в только что открывшуюся детскую школу искусств поселка. С 1996 года она стала преподавателем высшей категории. В последние годы своей преподавательской деятельности Татьяна Сергеевна была заведующей фортепианным отделением в музыкальной школе поселка Яблоновского.

В 2002 году Министерство культуры Российской Федерации удостоило Татьяну Сергеевну почетной грамоты за многолетний плодотворный труд и достигнутые успехи в области культуры и искусства.

Продолжив дело отца, с 2004 года параллельно с уроками музыки она проводила Уроки мужества в общеобразовательных школах Яблоновского, Тахтамукай, г. Краснодара. На этих встречах она прививала детям любовь к отчизне, рассказывала учащимся о том, как полк ее отца защищал Адыгею, Кубань, Крым, Москву, Беларусь, Прибалтику. Ученики сопровождали выступления своего любимого педагога попури из песен военных лет.

Татьяна Сергеевна сотрудничала с краеведческим музеем Славы в п. Яблоновском, а также с Патриаршим собором во имя Воскресения Христова в г. Москве: сегодня там хранятся военные материалы об отце.

В годы преподавательской деятельности Татьяна Сергеевна популяризировала адыгскую музыкальную культуру: на уроках по фортепиано ее ученики в обязательном порядке разучивали произведения адыгских композиторов. Кроме занятий по музыке, Татьяна Сергеевна вела предмет «Адыгейская художественная культура».

В 2014 году в ДШИ п. Яблоновский состоялся торжественный концерт, приурочен-

ный к 50-летию юбилею педагогической деятельности талантливого музыкального работника.

В апреле 2021 года по состоянию здоровья Татьяне Сергеевне пришлось поставить точку в музыкально-педагогической деятельности. Стаж ее работы составил 57 лет.

Через руки Татьяны Ярыш прошли более 200 учеников, а двадцать из них продолжили музыкальное образование, семеро окончили именно фортепианное отделение. Сегодня ученики Татьяны Сергеевны работают в п. Яблоновском, п. Энем, а. Тахтамукай, в Краснодарском крае, Ростове-на-Дону, Москве. Одна из учениц Миненко Екатерина сме-



нила Татьяну Сергеевну на работе в ДШИ п. Яблоновский в апреле 2021 года.

О Татьяне Сергеевне вспоминают с огромной теплотой и любовью коллеги, ученики и родители учеников.

Директор ДШИ п. Яблоновский Федченко Светлана Анатольевна: «Татьяна Сергеевна – Учитель с большой буквы, воспитавший плеяду профессиональных музыкантов и педагогов. Учитель, обладающий конгломератом профессиональных и личностных качеств, привносящих в процесс обучения характер гуманизма и творчества. Это Учитель, отдающий детям не только знания, но и богатство своей души».

Завуч ДШИ п. Яблоновский Трунова Альбина Алексеевна: «Про таких педагогов как Ярыш Татьяна Сергеевна говорят: «Сердце отдает детям». Из урока в урок, на протяжении многих лет Татьяна Сергеевна, открыв дверь в волшебный мир искусства, в мир звуков и эмоций ведет каждого своего ученика: вместе с детьми переживает их неудачи, вместе с ними делит радость побед. Татьяна Сергеевна в каждом из них видит личность и уважает его мнение. Невероятная доброта и в то же время строгость, безграничная любовь и самоотдача – все это про Татьяну Сергеевну».

Ученица, преподаватель ДШИ п. Яблоновский Миненко Екатерина Андреевна: «Татьяна Сергеевна – это педагог, который смог не только познакомить меня с миром музыки, но и увлечь искусством настолько, что я решила связать с ним свою жизнь. Свое обучение в музыкальной школе я вспоминаю с теплом и радостью, в первую очередь благодаря моему преподавателю по фортепиано. Особенно значимы для меня концертные и конкурсные выступления. С поддержкой педагога я не раз выступала на публике, получая множество положительных эмоций».

Преподаватель СОШ № 5 п. Яблоновский Куижева Лариса Байзетовна, мама ученицы Куижевой Заиры: «Татьяна Сергеевна Ярыш – это педагог с большой буквы. Она отдает детям всю себя, все свободное время, готовя их к конкурсам, прививая любовь к музыке. Моя дочь прошла не один конкурс в Майкопе, Краснодаре, Сочи. В нашей и других школах Татьяна Сергеевна проводила Уроки мужества, рассказывала о героических подвигах летчиков 502-го полка в годы Великой Отечественной войны, прививала детям любовь к своей родине... Я преклоняюсь перед этим педагогом. Побольше бы нам таких учителей...»

Лаврентьев Алексей (ученик): «Татьяна Сергеевна – это очень интеллигентный,

скромный, любящий свое дело педагог. Это она привила мне огромную любовь к музыке. Я большой меломан. У меня полный дом аппаратуры и гремит музыка. Мне уже шестьдесят лет, но я ее никогда не забываю и вспоминаю с большой теплотой».

Татьяна Сергеевна – это душа музыкальной педагогики. Ее профессиональный девиз: «Гори на работе, передавай ученикам все свои знания». При этом она – хлебосольная хозяйка, прекрасная мама двоих детей и заботливая бабушка.

Еще одним бесспорным преимуществом ее педагогической работы являлось умение ладить и договариваться с людьми. Благодаря высокой инициативе, врожденной интуиции, обаянию и харизме она с легкостью вовлекала в учебный процесс не только ребенка, но и взрослого. Татьяна Сергеевна пользовалась непререкаемым авторитетом среди коллег и учеников. Она умела сотрудничать с родителями: разрешала им присутствовать на занятиях, объясняла попутно возникавшие проблемы, вводила во внутренние процессы музыкального обучения. Подобная совместная работа учителя и родителя давала прекрасные творческие результаты.

Музыкальные занятия с Татьяной Сергеевной, к слову сказать, проводились не только в классе, но и у нее дома: благодаря ее бескорыстному служению искусству ученики имели возможность заниматься музыкой без пресловутой учебной перерывов – и зимой, и летом. Она посвящала детям всю себя, не жалея ни своего времени, ни душевных и физических сил. Порой она еще



успевала писать стихи к детским музыкальным спектаклям. Своим подопечным педагог прививала на занятиях любовь к музыке и труду, к малой и большой родине – эти ценности проходят красной нитью через всю ее творческую деятельность.

У Татьяны Сергеевны всё дышит любовью. В этой связи невозможно не упомянуть уютный музыкальный кабинет, обставленный ее заботливыми руками, с множеством красивых цветов, диваном для слушателей, стеной, расписанной бывшей ученицей-художницей. А веселые фразы, случайно оброненные ее учениками и ловко запечатленные ею же на бумаге украшали стену, развлекая прохожих в ее музыкальный класс.

Переняв характер отца, Татьяна Сергеевна стойко отстаивала интересы своих учеников и в этом деле ей нет равных. Любопытно, что она родилась 23 февраля. Сакральная дата наделила ее такой отвагой, которой могли бы позавидовать многие мужчины. Она не боялась оступиться, проиграть, потому что была уверена в своих силах. Ее уверенность магическим образом передавалась и ученикам. Она была подобна бойцу на музыкально-педагогическом фронте, а ученики этого бесстрашного бойца находились под броневой защитой, имя которой – любовь к музыке и детям.

Диана ЛОКОТЬЯНОВА,
кандидат искусствоведения



щеобразовательной школе. За время обучения она сменила несколько заведений, одно из них – школа № 23 (сегодня – средняя общеобразовательная № 45 имени адмирала Фёдора Ушакова), педагогический коллектив которой состоял в основном из воевавших мужчин – разведчиков, танкистов... Бывшие фронтовики прививали детям любовь к родине.

В октябре 1964 года Татьяна приступила к педагогической деятельности в детском саду в г. Краснодаре. Через год, в 1965 году, началась учеба на фортепианном отделении Адыгейского музыкального училища (ныне – Адыгейский республиканский колледж искусств имени У.Х. Тхабисимова) в

ВЫБОРЫ-2022


**КАЙШЕВ
ГЕОРГИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ**

Кандидат в депутаты Совета народных депутатов муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» по трехмандатному избирательному округу № 3

Год рождения: 1957 год
Место жительства: Республика Адыгея, Тахтамукайский район; пгт. Яблоновский, ул. Заводская 11 кв 8.

Трудовая деятельность: с 25 августа 2019 г. по 23 августа 2021г. заместитель директора по административно-хозяйственной работе МБОУ «СШ № 27» а. Новая Адыгея, с 23 августа 2021г. по настоящее время директор МБОУ «СШ № 11»

Образование: Армавирский государственный педагогический институт, 1989год, специальность - учитель общетехнических дисциплин и труда.

Звания, награды: Почетная грамота Министерства образования РФ, Почетный работник общего образования РФ, ветеран труда, Благодарственное письмо главы администрации МО «Тахтамукайский район»

Член партии «Единая Россия». С 2005 по 2010г. депутат Кореновского городского Совета

Семейное положение: Женат. Воспитывает сына.

Материал публикуется на бесплатной основе в соответствии со статьей 56 Закона Республики Адыгея от 21.06.2005 №326 "О выборах депутатов представительного органа муниципального образования"


**ЗАЗИЙ
РУСЛАН АДАМОВИЧ**

Кандидат в депутаты Совета народных депутатов муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» по трехмандатному избирательному округу №3

Дата рождения: 26.08.1989г.

Место жительства: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а.Новая Адыгея, ул. Совхозная 4;

Образование: Среднее, СОШ № 19 а. Новая Адыгея, 2006 год.

Трудовая деятельность: с 30 октября 2011г. по 31 марта 2013 г. водитель в ООО «Багер», с 20 августа 2015г. по 10 ноября 2021г. механик в ООО «ЮГ-АВТО».

В настоящее время не работает.

Председатель общественного Совета а. Новая Адыгея 2016 год.

Семейное положение: Женат, двое детей.

Материал публикуется на бесплатной основе в соответствии со статьей 56 Закона Республики Адыгея от 21.06.2005 №326 "О выборах депутатов представительного органа муниципального образования"

НОВОСТИ СПОРТА

СТАРТУЕТ КУБОК РОССИИ

10-11 декабря 2022 года пройдет Кубок России по спортивной борьбе (дисциплина – вольная борьба).

Место проведения: г.Майкоп, ул.Первомайская, 208, Дворец спорта АГУ «Якуб Коблев».

Начало соревнований – 10 декабря (предварительные встречи) и 11 декабря (финальные встречи) с 11.00.

Торжественное открытие – 11 декабря в 16.00.

ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ

Управление Росреестра по Республике Адыгея оказывает гражданам и юридическим лицам помощь по входящим в их компетенцию вопросам.

Информирование происходит посредством официального сайта и социальных сетей, а также через средства массовой информации. При этом всегда востребованной у жителей региона остается возможность обращения за правовой помощью по телефону.

В декабре телефонные консультации проводятся с 9:00 до 12:00:

14 декабря – Тахтамукайский отдел, телефоны: (87771)41-3-89; (87771) 41-3-96;

21 декабря – Межмуниципальный отдел по Красногвардейскому и Гиагинскому районам, телефоны: (87779) 9-16-33;

28 декабря – Майкопский районный отдел, телефон: (87777)2-12-18

СЛЕДСТВЕННЫЙ ОТДЕЛ ИНФОРМИРУЕТ
ПРИЧИНЫ ПОЖАРА УСТАНОВЛИВАЮТСЯ

Тахтамукайским межрайонным следственным отделом следственного управления СК России по Республике Адыгея организована проверка обстоятельств возгорания частного домовладения в ауле Тахтамукай.

Установлено, что 14.11.2022 около 12 часов в а. Тахтамукай произошло возгорание частного домовладения. В результате пожара скончалась пожилая женщина. Причина пожара устанавливается.

В настоящее время следователи проводят комплекс мероприятий, направленных на установление всех обстоятельств произошедшего. По результатам проверки будет принято процессуальное решение.

ОБВИНИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НАПРАВЛЕНО В СУД

Тахтамукайским межрайонным следственным отделом следственного управления СК России по РА завершено расследование уголовного дела по обвинению несовершеннолетнего жителя а. Шенджий Тахтамукайского района в совершении преступления, предусмотренного п. «г» ч. 3 ст.158 УК РФ (кража).

По данным следствия, обвиняемый в августе 2022 года обнаружил на одной из остановок общественного транспорта а. Тахтамукай утерянный мобильный телефон, который присвоил. Обнаружив, что на банковском счете, привязанном к номеру найденного телефона, имеются денежные средства, обвиняемый вместе со своим знакомым перевели денежные средства на банковскую карту одного из злоумышленников, после чего распорядился ими по своему усмотрению.

Уголовное дело в отношении несовершеннолетнего жителя а. Шенджий с утвержденным прокурором обвинительным заключением направлено в суд для рассмотрения.

ХАБЗЭ ДАХ

УЛАЖЬЭМЭ ЛЫЖЪ ПШХЫН

Тиадыгэ лъэпкъ зыщыпсэурэм чыгхэтэ даххэр цагъэкIэу хабзэ, ахэр бэгъашIэх, пчышьхэ-мышьхэхэр къапэшъэшъы. Къушьхэ лъапи, мээ гъэхуни, губгъэ эикIи адыгэ унэ зыдагъэу-цурэм чыгхати цагъэтIысхэ. Зэмышьогъу къэгъагъэхэмIэ гъатхэм къызэлыкIэу, бжыхъэм пIашъэхэр цызэлушъашъэхэу къутамэм афэмIэтыжъу мыIэрысэр, къужъыр, чэрэзыр, зэндалыр, пхъэгульыр, черешнер къапэкIэх. ЧIым нахъ бай цыIэп. Зы ептымэ шъэ къыуетыжъы. ЧIым ешушIэрэм гухахъо ешхыжъы.

*Сабый уилэмэ, ар боу гухахъу,
Къызыфэхъурэм хъаблэр фэхъохъу:
ГъэшIэ Iахъэу, насыпышIоу оражъу,
Сабый цыкIлуми чыгыгъ
фагъэтIысхэ.*

Жэнэ Къ.

Сабыйри чыггри къызэдэхъу-уцтыгъэх. Ар ежъ зэричъыгыр гура-гъаюцтыгъэх, узэрэдэлэ-жъэн фаем цагъэгъуазэцтыгъэх, IэIагъэуIашIоцтыгъэх.

Джащ фэдэуи Iакъо пэпчъ ищыIэныгъэ гъогу рагъапшэ чыггым, древо жизни зыфаIорэр ары.

Чыгыуджи яIагъ, нэжъ-лужъхэр цызэрэугоицтыгъэх, Тхъэм щельэуцтыгъэх, тхъэрыIохэр цащыIуцтыгъэх.

ЦIыфэу мы дунэешхом тет пэпчъ ежъ зы чыгг хэхыгъэ иI, нахъ фэ-цагъэу, нахъ шу Iыгъэгоу, гупсэф ригъотылIэу.

Адыгэ чыл, адыгэ Iэгу Ешыку Хъазрэт зыщыпсэурэр. Ащ фэдэуи угу мыкъабзэу, гульыт ин фыуимыIэу ичыгхатэ фэдэ къэбгъэкIын плъэкIыцтэп. Адыгэмэ аIоцтыгъ: «ЦIыфышIум Iэпырэр къэкIы». Чыггхэр сатыр сатыр гъэтIысхыгъэх, альапсэхэр хъурэбзэу гъэушъэбыгъэх, ыгъэушъэбыгъэ хъураехэр мыжъо инхэмIэ хэгъэуэфыкIыгъэх, чыггхэр фыжъыбзэу пыгъэлыкIыгъэх. Гъогу лъэгъо цыкIлэхэр цызэбгъырэкIы. Чыггмэ ятеплэз къаIуатэ хэшыкI фыриIэу, Iэдэныгъэшхо хэлъэу зэрэдэлажъэрэр. Чыгг гъэIыстэнри шIэныгъэ псау: гъэтхапэм, бжыхъэм егъэтIысхэ.

Машэу зэрыбгъэтIысхыцтэм икууагъы, ыкIыIу къытепхырэ ятэр ычIэ ебгъэкIуни, чыггъэшIу зэфшъхъафхэмIи уешIушIэн фае, ыIапсэхэр къычIэмьщэуи, чIэмгъэкIотэгъащэуи бгъэтIысхыан фае, псыри фикъоу кIэпкIэн фае. Пчэндэхъумэ гъатхэр къытфахыжъэу къыз-щыбыбыжъхэрэм, къэмытэмхэ-зэ пчышьхэ-мышьхэ чыггхэр бгъэтIысхыэхэмэ нахъ тэрэзэу елытэ Хъазрэт. О уихатэ къекIуцт чыггри къыхэпхышъун фае, чыIопсым зызэрэзблихъурэри къыдэплъытэн фае. Игъоми къутамэхэр кIэуупхъушъан, уIагъэу фэпшIырэри бгъэкIыжышъун фае. Къутэмэ гъугъэхэм яягъэ къаIо, чыгыр зэцагъаго, къыпыкIэрэри нахъ макI.

*Тэтэжъым садыр къызэпекIухэ,
Чыггхэр зэкIэ къызэпелъыхъэ...
Хъамлыу набгъор къахешыпкыI,
Къутэмэ гъугъэхэр неупкыI.*

Жэнэ Къ.

ХъэцIэ-пIацIэу къаIухэрэми уафырикъун фае. Чыгыпкыри уузэнкIын, икъутамэхэри фы-зэбгъэфэн фае, теплэ дахэ иIэу, къыпыкIэрэри къэуэгоижыгъошIоу хъунын пае.

Чыггхатэр къызэришIыхыгъэр ижърэ чэум фэд, жъыри кIэкIэпцэу чыгг пэпчъ, мэлэшIуеу къапылэсыкIэрэри пхырилъэсыкIэу чыггхатэр къэзгъэдахэрэм ари цыщ. Анахъ шIагъоу иIэшIагъэмэ ащы-щыр къыпцIэ чыггэу къыгъэкIыгъэхэм зэндэлэ къутамэр пигъэкIэн зэрилъэкIыгъэр. ИлъэситIу хъугъэу а зы чыггым къыпцIэмрэ зэндалымрэ къыпехыжъы. Къужърэ айваррэ зы чыггым къызэдыпыкIагъэх, мыIэрысэ шхьотIабзэмрэ плъыжыбзэмрэ зды-пыты а зы чыггым. Пшысэ дахэ горэм ухэтэм фэд ичыггхатэ зэпылпыхъэм.

Сыд фэдэ лъэхъани уямыплъэкIэу Хъазрэт ичыггхэр дахэх. Гъатхэм зэмышьогъу къэгъагъэхэмIэ къэкIэракIэх, бзыумэ набгъо-хэр цащыIы, яорэд жъынчхэр зэпымыоу къаIо, цырхэр къы-щырацых, хъэцIэ-пIацIэхэмIэ



загъэшхэкIы, яшIогъэшхо къаIо. ХъампIырашъоухэр щэбыбатэх, бжъэхэр цэугъуаех, пIау цыкIухэр щэпкIатэх, пыжъхэр цызэблэчъ-ых. Чэтхэр цэупхъох, чэтыжъыехэр щэкIуашъэх, къазхэр цэIэлых.

Шъэфэуи бжыхъэр къэсэу, жыбыгъэ чыIэтагъэри къафиль-мэ, тхъапэхэр цызэлушъашъэх. МыIэрысэм, къужъым къуамэхэр къырацэхых. Ощыцэхэр тхъапэмэ ащэджаех. Зэндэлэ гъоужыбзэхэр тыгъэжыеу къыпIоджаго, зэгон-чэу ыкIэ къыбгъэзэу зэгобгъэмэ IэшIушъ-IэшIу. Черешнер гъэт-хапэм ыкIэ къэгъэгъэмэу къэхъу, жъоныгъокIэ мазэм цыгъыжъыяцэ плъыжыбзэхэу зэхэсых. КъыпцIэр фыжы, шхъуантIэ. Зэмшъогъухэу чыггхэр зэдэкIэракIэх, пчэдыжыпэ жы къабзэм зэлъэгъэсысых, ошъ-опцэ шIуцIэхэр къытехэу, ошхыр къыритIупщымэ къелъэсахых, цы-уанкъопсыри къащхъащэуцо, кIы реными хэхыгъэ гъомлапхэх.

КIымафэр къэсмэ ос фыжыбзэр къумэмэ апиз, чыне IэшIум хелъасэх. КIы реным пчышьхэ-мышьхэ-хэр псым хэжъуIыгъэхэу, зэхэжъу-хыгъэхэу, шъозэмIэу жыгъоухэмIэ Iанэр къагъэкIэракIэ. Узишъэми яIэзэгъу. Улажъэмэ лыжъ пшхын.

Хъазрэт ичыггхэтэ кIэракIэ адыгэ унэ дишIыхыгъ, кIэсэнхэр ипытIаIэу. Ащ ригъэкIужыныхэу ыгу хэлъ Iэмэ-псымэ зэфшъхъафхэу адыгэмэ агъэфедэцтыгъэхэу къы-угоишъэхэр. Тиадыгэ лъэпкъ ихъ-ишъэ зыгъэлъэпIэрэ цыф: игулытэ ины, игупшысэхэр куух, ыIэ дышъэр пэзы, ицIыфыгъэ узIэпещэ.

Гоцхъурай ЦУШЪХЪЭ

Доводим до жителей МО «Тахтамукайское сельское поселение», что материалы 4-й очередной сессии пятого созыва, состоявшейся 08.12.2022г. обнаружены путем размещения на информационном стенде администрации МО «Тахтамукайское сельское поселение» по адресу: а.Тахтамукай, ул.Совмена, 24 и официальном сайте администрации МО «Тахтамукайское сельское поселение»

Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайское сельское поселение» от 08.12.2022г. №04-02 утвержден бюджет муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение» на 2023г. и плановый период 2024 и 2025гг.

РЕШЕНИЕ от 08.12.2022г. №04-03 а.Тахтамукай О внесении изменений и дополнений в Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение» №49-02 от 29.11.2016г. «О налоге на имущество физических лиц»

В целях недопущения понижения объема бюджетных средств в муниципальном образовании «Тахтамукайское сельское поселение», с учетом складывающейся экономической ситуации, Совет народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение» РЕШИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение» №49-02 от 29.11.2016г. «О налоге на имущество физических лиц»:

1.1. Пункт 2.2. изложить в новой редакции: «в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей установить в размере 0,6% за 2024г. и 0,7% за 2025г.».

2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Согласие».

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Т. ЗАУРИМ, председатель Совета народных депутатов МО «Тахтамукайское сельское поселение»
А. НЕУЖРОК, глава МО «Тахтамукайское сельское поселение»

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Шипилова Татьяной Юрьевной, 350916, Краснодарский край, г. Краснодар, ст. Елизаветинская, ул. Северная, 258, Shipilova25111985@mail.ru, 89288448880, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 36225, № квалификационного аттестата: 01-15-412, кадастровые работы выполняются в отношении земельного участка с кадастровым № 01:05:3100016:912, расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, днт Первомаец, ул. Лесная, 601. Заказчиком кадастровых работ является Кураликова Светлана Евгеньевна, (контактный телефон +79184120538, почтовый адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Азовская, 3, кв. 125).

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, днт Первомаец, ул. Лесная, 601 – 10.01.2023 в 10 часов 30 минут. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Краснодар, ул. Сормовская, 3, каб. 6. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 10.12.2022 по 10.01.2023, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 10.12.2022 по 10.01.2023 по адресу: г. Краснодар, ул. Сормовская, 3, каб. 6

Смежные земельные участки, с которыми требуется согласование границ: земельные участки в границах кадастрового квартала 01:05:3100016. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Приказ №63 – ДПТУ 1 декабря 2022 года г. Майкоп

Об утверждении документации по внесению изменений в основную часть проекта планировки территории в пределах кадастрового квартала 01:05:3200001, расположенного в муниципальном образовании «Козетское сельское поселение» утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение» Тахтамукайского района Республики Адыгея №1835 от 30.12.2021, для возможности раздела земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:4529.

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Адыгея от 4 августа 2021 №490 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Республики Адыгея», на основании обращения Волкова Александра Анатольевича от 28.08.2022, заключения по результатам публичных слушаний в муниципальном образовании «Козетское сельское поселение» от 17.11.2022 по проекту внесения изменений в основную часть проекта планировки территории в пределах кадастрового квартала 01:05:3200001, расположенного в муниципальном образовании «Козетское сельское поселение» для раздела земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:4529, приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в основную часть проекта планировки территории в пределах кадастрового квартала 01:05:3200001, расположенного в муниципальном образовании «Козетское сельское поселение» утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение» Тахтамукайского района Республики Адыгея №1835 от 30.12.2021 для возможности раздела земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:4529.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.ЗЕЗАРАХОВ, председатель комитета РА по архитектуре и градостроительству

СЛУЖБА 02 СООБЩАЕТ

ЭКЗАМЕН НА ЗНАНИЕ ПРАВИЛ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ

В целях обеспечения необходимого уровня служебной дисциплины и законности среди сотрудников и руководителей экзаменационных подразделений Госавтоинспекции МВД по Республике Адыгея, а также во исполнение указания МВД России от 20.04.2021 г. № 1/4137 и указания УГИБДД МВД по Республике Адыгея от 11.05.2021г. № 1/13/2028 «О реализации антикоррупционных мероприятий в экзаменационных подразделениях», в МРЭО ГИБДД № 2 МВД по Республике Адыгея (с местом дислокации – г. Адыгейск) проводится теоретический экзамен по проверке знаний правил дорожного движения Российской Федерации для лиц, лишённых права на управление транспортными средствами.

Теоретический экзамен проводится по средам, в составе комиссии с приглашением членов общественного совета при МО МВД России «Адыгейский», средств массовой информации и депутатов местных самоуправлений.

И. НЕХАЙ, начальник МРЭО ГИБДД № 2 МВД по Республике Адыгея
(дислокация – г. Адыгейск), подполковник полиции

УПРАВЛЕНИЕ ГОСАВТОИНСПЕКЦИИ РА НАПОМИНАЕТ

В режим работы комплекса автоматизированной фиксации административных правонарушений, установленного на автодороге А-146 «Краснодар-Верхнебаканский» км 17+035 в город Краснодар, при въезде в п. Яблоновский внесены изменения.

Наряду с превышением установленного скоростного режима фиксируются нарушения п.9.9 Правил дорожного движения «Запрещается движение транспортных средств по разделительным полосам и обочинам». Так, за период работы с 25 по 27 ноября зафиксировано более 1600 таких нарушителей. В соответствии с ч.1 ст.12.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях «Нарушение правил расположения транспортного средства на проезжей части дороги, встречного разъезда, а равно движение по обочинам» предусмотрен административный штраф в размере 1500 рублей.

Материнский капитал на покупку или строительство жилья!

Гарантия законности и безопасности сделки!
5 апреля 2022г. открылся операционный офис **КПК «СОДЕЙСТВИЕ»**

Ждем вас по адресу:
Респ. Адыгея, Тахтамукайский район, пос. Яблоновский, ул. Гагарина, д. 144/1, корп. 2, телефон 8-989-142-02-01
Режим работы офиса: пн-пт 9.00 - 18.00, перерыв 13.00 - 14.00, сб, вс - выходной.
КПК «Содействие»
ИНН 6674154590

Возможен выезд специалиста для проведения сделки по предварительной записи.



АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
Знают многих, выбирают нас

БЕСПЛАТНЫЕ
КОНСУЛЬТАЦИИ

ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ:

- Купля-продажа, обмен, аренда, приватизация квартир, домов, комнат, дач, земельных участков
- Юридическое сопровождение сделок
- Оформление документов
- Ипотека, жилищные сертификаты, материнский капитал

РА, Тахтамукайский район, п.Яблоновский,
ул. Гагарина, 144/1, к.2 офис 4

Тел.: 8989 1420201, 8918 2105718, 8918 2105786
e-mail: an_lider_01@mail.ru, инстаграм: @an_lider_01

ПРОДАЕТСЯ

- **УЧАСТОК 8 соток**, коммуникации рядом Адрес: а. Тахтамукай, ул. Убыльская, 51. Тел. 89189717162

- **ДОМ** 60 кв.м. на земельном участке 12 соток в а.Тахтамукай. Рядом еще один **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 12 соток с временкой 50 кв.м. Тел.: 8918 3663969.

- **ДОМ** на земельном участке 6 соток в а.Тахтамукай, ул. Полевая, 13. Все коммуникации. Цена 2 млн руб. Тел.: 8918 3705189.

- **ЧАСТНЫЙ 2-Х ЭТАЖНЫЙ ДОМ** в а.Тахтамукай, огород 15 сот. ул. Южная,32. Цена договорная. Тел. +7-918-625-07-17.

- **ПАВИЛЬОН ПОД КОММЕРЦИЮ.** В помещении 12 кв.м. есть вода, электричество, сплит-система, стеллажи, витрина. Обращаться по тел. 8918 2332829 с 10 до 20 часов.

Сдается в аренду или продается ОФИСНОЕ ЗДАНИЕ площадью 286,1 кв.м. с земельным участком 2403 кв.м. по адресу а.Тахтамукай, ул.Кузнечная, 2 (здание судебных приставов)
Тел. 8 918 462 18 91

Срочно продается ОФИСНАЯ МЕБЕЛЬ в отличном состоянии. Самовывоз из офиса в г.Краснодаре.
Тел. 8918 4597868.

Продаются **ИНДЮКИ.** Тел. **8918 2229619.**

КУРЫ-НЕСУШКИ высокой яйценоскости. Доставка.
Тел: 8 960 445 40 86

Продаются **ИНДЮКИ.** Тел. **8918 9721121.**

"КФХ "Курочка Ряба" реализует КУР-НЕСУШЕК.
Бесплатная доставка. тел. 89612846366

КУПЛЮ АВТОМОБИЛЬ любой марки, расчет сразу.
Тел.: 89996359604

АВТОСЕРВИС ЗАРУБЕЖНОГО И ОТЕЧЕСТВЕННОГО ПРОИЗВОДИТЕЛЯ
ремонт двигателя; ремонт ходовой части; замена масла; замена колодок; замена грм; сварочные работы и другое.
Наш адрес: а.Тахтамукай, ул.Тлиша, 9а,
тел. 8964 8927494.

АДВОКАТ:

- Представление интересов по гражданским делам в судах общей юрисдикции и арбитражных судах всех инстанций;
- Представление интересов в службе судебных приставов;
- Защита по делам об административных правонарушениях;
- Защита прав потребителей;
- Автоюрист, помощь при ДТП;
- Юридическое сопровождение сделок с недвижимостью.
- Консультации по правовым вопросам.

Тел. 8988 3225555.

В военный комиссариат г.Адыгейск, Тахтамукайского и Теучежского районов Республики Адыгея

ТРЕБУЮТСЯ СОТРУДНИКИ:

Медицинская сестра - заработная плата 15-18 тыс.руб., образование медицинской сестры, наличие сертификата, знание ПК.

Старший помощник начальника отделения - заработная плата 15-18 тыс.руб., образование не ниже средне-специального, умение работать с документами, знание ПК.

Старший помощник начальника отделения (психолог) - заработная плата 15-18 тыс.руб., образование не ниже средне-специального, умение работать с документами, знание ПК.

Помощник начальника отделения - заработная плата 15-16 тыс.руб., образование не ниже средне-специального, умение работать с документами, знание ПК.

Слесарь ремонтник - заработная плата 13-14 тыс.руб, опыт работы.

По всем вопросам обращаться:
п.Энем, ул.Седина, 46, тел. 8918 043 94 91.

Официальный сайт газеты: <http://gazetasoglasie.ru>

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

Согласие

Учредители: Администрация МО «Тахтамукайский район», Совет народных депутатов МО «Тахтамукайский район»

Адреса издателей: (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ **свидетельство о регистрации** ПИ N10-3916

Подписной индекс 52221
Перепечатка материалов, опубликованных в "Согласии", - только с разрешения редакции.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62,
тел.: 96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail: gazetasoglasie@mail.ru

Отпечатано в ОАО "Полиграф-Юг" (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).
Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 1411 Заказ №

Главный редактор -
Меда Хамедовна БОЛЕТОВА

Номер подписан в печать -
18.00, по графику - 18.00

10 декабря 2022 г.

ОФИЦИАЛЬНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от «07» декабря 2022г № 357 пгт. Яблоновский О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, расположенной по ул. Луговая, от ул. Дорожная до ул. Космическая в пгт Яблоновский Тахтамукайского района Республики Адыгея

В соответствии со ст. 28 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, руководствуясь Уставом муниципального образования «Яблоновское городское поселение», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также на основании письма Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству (вх. № 4131, 4132 от 07.12.2022), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания проект межевания территории, расположенной по ул. Луговая, от ул. Дорожная до ул. Космическая в пгт Яблоновский Тахтамукайского района Республики Адыгея (далее Проект).

2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту на 9 января 2023 года в 10 часов 00 минут, в кабинете № 1 Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» по адресу: пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 41/1.

3. Перечень информационных материалов к проекту межевания:
Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории;
Графические материалы:
- чертеж межевания территории;
- схема расположения образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории;
- ситуационная схема;

- чертеж границ существующих земельных участков и местоположения существующих объектов капитального строительства;
- чертеж границ зон с особыми условиями использования территории и границ территории объектов культурного наследия.

4. Публичные слушания по проекту проводятся в порядке, предусмотренном уставом муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

5. Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

6. Определить местом проведения открытой экспозиции проекта кабинет № 1 Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» по адресу: пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 41/1, с 09.12.2022 г. по 09.01.2023 г. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни и в рабочее время.

7. Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию, с 09.12.2022 г. по 09.01.2023 г.: в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; в письменной форме в адрес Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение»; посредством записки в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

8. Участниками публичных слушаний по проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

8.1. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

9. Проект и информационные материалы к нему размещать на официальном сайте Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» - <https://adm-yabl01.ru/>.

10. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на комиссию по землепользованию и застройке МО «Яблоновское городское поселение».

11. Местонахождение комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение»: пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 41/1; тел: 8(87771) 97-8-01; приемные часы в рабочие дни: с 9.00 до 18.00.

12. Комиссии по землепользованию и застройке МО «Яблоновское городское поселение» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовке заключения о результатах публичных слушаний.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

14. Опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

15. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. АТАЖАХОВ, глава МО «Яблоновское городское поселение»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение» по проекту межевания территории для земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:0200032:1 и 01:05:0200032:13 по ул.Пушкина в пгт.Яблоновский Тахтамукайского района Республики Адыгея 1 декабря 2022 года

Заключение составлено на основании протокола публичных слушаний от 28 ноября 2022г. по вопросу утверждения проекта межевания территории для земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:0200032:1 и 01:05:0200032:13 по ул.Пушкина в пгт. Яблоновский Тахтамукайского района Республики Адыгея.

Организатор публичных слушаний: администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

Публичные слушания назначены: информационное постановление, опубликованное в газете «Согласие» от 27.10.2022.

Публичные слушания проводятся: 28.11.2022 в 10:00 часов, пгт.Яблоновский, ул. Гагарина 41/1, в здании администрации.

Члены комиссии: руководитель отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Хаш З.К. – заместитель председателя комиссии; руководитель отдела муниципальной собственности и правового обеспечения администрации МО «Яблоновское городское поселение» Берзегов Р.А.; руководитель отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Халашт М.А.; руководитель социально-экономического отдела администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Гова Ж.З.; главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Николенко Е.С. – секретарь комиссии.

Количество участников публичных слушаний: 0 человек.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, ФИ.О. заявителя: Проект межевания территории для земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:0200032:1 и 01:05:0200032:13 по ул.Пушкина в пгт.Яблоновский Тахтамукайского района Республики Адыгея.

Предложения или рекомендации экспертов, участников, постоянно проживающих на рассматриваемой территории: Принять в установленном законом порядке решение об утверждении проекта межевания территории для земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:0200032:1 и 01:05:0200032:13 по ул.Пушкина в пгт.Яблоновский Тахтамукайского района Республики Адыгея.

Предложения или рекомендации иных участников - нет.
Предложения внесены (ФИО эксперта, участника, название организации): Хаш З.К. – заместитель председателя комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. За время обсуждения от участников публичных слушаний не поступило предложений или возражений по вопросу утверждения проекта межевания территории для земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:0200032:1 и 01:05:0200032:13 по ул.Пушкина в пгт.Яблоновский Тахтамукайского района Республики Адыгея.

2. Рекомендовать Комитету Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству утвердить проект межевания территории для земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:0200032:1 и 01:05:0200032:13 по ул.Пушкина в пгт. Яблоновский Тахтамукайского района Республики Адыгея.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 05.12.2022 г. № 317 пгт. Энем О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Фрунзе, 105 гр. Непсо М.М.

В связи с обращением гр. Непсо Махмуда Меджидовича (вх. № 05:03-1775 от 24.11.2022 года), в соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 года «О местном самоуправлении», ПОСТАНОВЛЯЮ:

Назначить на 12 декабря 2022 года в 11 часов 00 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 800 кв. м., категории земель: «Земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «Для индивидуального жилищного строительства», с кадастровым номером 01:05:0100066:88, в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ до 1 метра от земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100066:139.

2. Определить местом проведения публичных слушаний кабинет №8 администрации муниципального образования «Энемское городское поселение», расположенный по адресу: пгт. Энем, ул. Чкалова, 13.

3. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагаются на заявителя гр. Непсо Махмуда Меджидовича.

4. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» - atopenet.ru.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Энемское городское поселение».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. ЛАЮК, Глава МО «Энемское городское поселение

ОПОВЕЩЕНИЕ о проведении публичных слушаний № 4212 от 28.11.2022 г.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации на публичные слушания представляется проект решения о предоставлении гр. Непсо Махмуду Меджидовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100066:88, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Фрунзе, 105.

Организатором публичных слушаний является администрация муниципального образования «Энемское городское поселение».

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и оповещение о проведении публичных слушаний размещается на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» в сети «Интернет» <http://atopenet.ru> и на информационном стенде в здании администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» (Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Чкалова, 13).

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о проведении публичных слушаний;
2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) в информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится в 11 часов 00 минут 12 декабря 2022 г. по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Чкалова, 13 (здание администрации, каб. №8).

Время начало регистрации участников 09 ч. 30 мин.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях проводится с соблюдением ограничительных мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории муниципального образования «Энемское городское поселение» в связи с распространением новой короновирусной инфекции (COVID-19): Администрация МО «Энемское городское поселение».

Время работы экспозиции: по режиму работы.

В ходе работы экспозиции осуществляется консультирование участников публичных слушаний в отделе архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» (каб. №8) по предварительной записи либо по телефону: (87771) 44-2-71.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право предоставить свои предложения и замечания.

Предложения и замечания участниками публичных слушаний вносятся в свободной форме с обязательным указанием: для физических лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации), для юридических лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения; в электронной форме: admin_mo_egr@mail.ru; в письменной форме по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Чкалова, 13 (здание администрации, каб. №8);

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 5.12.2022 г. №321 пгт. Энем О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Победы, 25/1 гр. Турк М.А.

В соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 года «О местном самоуправлении», на основании протокола публичных слушаний от 29 ноября 2022 года и заключения от 29 ноября 2022 года о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100018:95, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Победы, 25/1 в территориальной зоне «ОД-2 Зона общественного центра местного значения», согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» от 13 февраля 2012 года №41-8), в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ до 1 метра с северо-восточной стороны земельного участка и отступ до 1 метра с юго-западной стороны земельного участка.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации МО «Энемское городское поселение» - atopenet.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел по архитектуре и градостроительству администрации МО «Энемское городское поселение».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. ЛАЮК, Глава МО «Энемское городское поселение

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления Турк Малайчт Асланову разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100018:95, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Победы, 25/1. 29 ноября 2022 г.

1. Основания проведения публичных слушаний.

Постановлением главы МО «Энемское городское поселение» №309 от 16.11.2022 года, опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» №89 (10043) от 19 ноября 2022 года, проведены в соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 года «О местном самоуправлении», на основании протокола публичных слушаний от 29 ноября 2022 года и заключения от 29 ноября 2022 года о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100018:95, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Победы, 25/1 в территориальной зоне «ОД-2 Зона общественного центра местного значения», согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» от 13 февраля 2012 года №41-8), в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ до 1 метра с северо-восточной стороны земельного участка и отступ до 1 метра с юго-западной стороны земельного участка.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации МО «Энемское городское поселение» - atopenet.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел по архитектуре и градостроительству администрации МО «Энемское городское поселение».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. ЛАЮК, Глава МО «Энемское городское поселение

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления Турк Малайчт Асланову разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100018:95, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Победы, 25/1. 29 ноября 2022 г.

1. Основания проведения публичных слушаний.

Постановлением главы МО «Энемское городское поселение» №309 от 16.11.2022 года, опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» №89 (10043) от 19 ноября 2022 года, проведены в соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 года «О местном самоуправлении», на основании протокола публичных слушаний от 29 ноября 2022 года и заключения от 29 ноября 2022 года о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100018:95, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Победы, 25/1 в территориальной зоне «ОД-2 Зона общественного центра местного значения», согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» от 13 февраля 2012 года №41-8) земельный участок расположен в территориальной зоне «ОД-2 Зона общественного центра местного значения».

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации МО «Энемское городское поселение» - atopenet.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел по архитектуре и градостроительству администрации МО «Энемское городское поселение».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. ЛАЮК, Глава МО «Энемское городское поселение

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления Турк Малайчт Асланову разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100018:95, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Победы, 25/1. 29 ноября 2022 г.

1. Основания проведения публичных слушаний.

Постановлением главы МО «Энемское городское поселение» №309 от 16.11.2022 года, опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» №89 (10043) от 19 ноября 2022 года и на официальном сайте муниципального образования «Энемское городское поселение» - atopenet.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации муниципального образования «Энемское городское поселение»; собственник земельного участка.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100018:95 проводилась по рабочим дням, в здании администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» кабинет №8 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Чкалова, д. 13 с 9.00 до 18.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний: Публичные слушания состоялись в 10 часов 00 минут 29.11.2022 г., в здании администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» кабинет №8 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Чкалова, д. 13.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ре-

конструкции объектов капитального строительства: письменных заявлений в администрацию муниципального образования «Энемское городское поселение» не поступало; подачи письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний – не поступало; в устной форме не поступало.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний по: протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 29.11.2022 года.

9. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления муниципального образования «Энемское городское поселение», в связи с чем, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100018:95 считать состоявшимися.

2. На основании проведенного анализа градостроительной документации, а также в связи с наличием у заявителя оснований, предусмотренных ч. 1 ст. 40 ГрК РФ, Комиссия по правилам землепользования и застройки администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» считает целесообразным и рекомендует предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100018:95, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Победы, 25/1, гр. Турк М.А., в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ до 1 метра с северо-восточной стороны земельного участка и отступ до 1 метра с юго-западной стороны земельного участка.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» - atopenet.ru.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 08.11.2022 г. №302 пгт. Энем О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Горького, 67 с кадастровыми номерами 01:05:0100068:402 и Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Горького, 67/1 с кадастровыми номерами 01:05:0100068:403. гр. Баталов А.В., гр. Баталов Д.В.

В соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 года «О местном самоуправлении», на основании протокола публичных слушаний от 23 ноября 2022 года и заключения от 23 ноября 2022 года о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на следующих земельных участках:

1) с кадастровым номером 01:05:0100068:402, расположенном: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Горького, 67 в территориальной зоне «Ж-1 Зона для индивидуального жилищного строительства», согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение» (утв. Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» от 13 февраля 2012 года №41-8), в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ до 0 метров со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100068:403, до 4 метров по фасаду ул. Горького;

2) с кадастровым номером 01:05:0100068:403, расположенном: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Горького, 67/1 в территориальной зоне «Ж-1 Зона для индивидуального жилищного строительства», согласно Правил землепользования и застройки МО «Энемское городское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» от 13 февраля 2012 года №41-8), в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ до 0 метров со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100068:402, до 4 метров по фасаду ул. Горького, до 2 метров со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100068:68.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации МО «Энемское городское поселение» - atopenet.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел по архитектуре и градостроительству администрации МО «Энемское городское поселение».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. ЛАЮК, Глава МО «Энемское городское поселение

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ предоставления Баталову Алексею Васильевичу и Баталову Дмитрию Васильевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 01:05:0100068:402 расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Горького, 67 и с кадастровыми номерами 01:05:0100068:403 расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Горького, 67/1 23 ноября 2022 года.

1. Основания проведения публичных слушаний: Постановлением главы администрации МО «Энемское городское поселение» №302 от 08.11.2022 года, опубликованном в общественно-политической газете «С

ОФИЦИАЛЬНО

связи с наличием у заявителя оснований, предусмотренных ч. 1 ст. 40 ГрК РФ, Комиссия по правилам землепользования и застройки администрации МО «Энемское городское поселение» считает целесообразным и рекомендует предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100068:403, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, пгт. Энем, ул. Горького, 67/1, гр. гр. Баталов Д.В., в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ, а именно отступ до 0 метров со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100068:402, до 4 метров по фасаду ул. Горького, до 2 метров со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100068:68.

4. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тихорецкого района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации МО «Энемское городское поселение» - aтоenem.ru.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 ноября 2022г. №342 пгт.Яблоновский О предоставлении гр. Зиньтяеву В.А. разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Тихорецкий, пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 112, «Индивидуальное жилищное строительство, Магазины»

В связи с обращением гр. Зиньтяева В.А. по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка, площадью 444 кв.м с кадастровым номером 01:05:0200092:20, категории земель: «Земли населенных пунктов» с разрешенным видом использования: «Для строительства жилья», расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Тихорецкий, пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 112, на разрешенный вид использования «Индивидуальное жилищное строительство, Магазины», принадлежащего на праве собственности гр. Зиньтяеву В.А. (Собственность № 01-01-04/102/2012-44 от 24.08.2012), а также в связи с рекомендацией комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение» принятой по результатам публичных слушаний от 24.11.2022, руководствуясь п.5 ст.28 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.39 Градостроительного кодекса РФ и решением Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» №36-2 от 27.04.2012 «Об утверждении положения «О публичных слушаниях» в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить гр. Зиньтяеву В.А. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 444 кв. м, с кадастровым номером 01:05:0200092:20, расположенного в границах территориальной зоны ЖЗ 101 «Зона индивидуальной жилой застройки», с видом разрешенного использования: «Для строительства жилья» по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 112, принадлежащего на праве собственности гр. Зиньтяеву В.А. (Собственность № 01-01-04/102/2012-44 от 24.08.2012), «Индивидуальное жилищное строительство, Магазины».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

А. ТАЖАХОВ, глава МО «Яблоновское городское поселение»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О результатах публичных слушаний в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение» 24 ноября 2022 года

Заключение составлено на основании протокола публичных слушаний от 24.11.2022 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 444 кв.м, с кадастровым номером 01:05:0200092:20, расположенного в границах территориальной зоны ЖЗ 101 «Зона индивидуальной жилой застройки», с видом разрешенного использования: «Для строительства жилья», по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 112, принадлежащего на праве собственности гр. Зиньтяеву В.А. (Собственность № 01-01-04/102/2012-44 от 24.08.2012) - «Индивидуальное жилищное строительство, Магазины», состоявшихся 24.11.2022г.

Организатор публичных слушаний: администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

Публичные слушания назначены: постановлением о назначении публичных слушаний, опубликованное в газете «Согласие» от 09.11.2022г.

Публичные слушания проводились: 24.11.2022 в 10-00 часов, пгт.Яблоновский, ул. Гагарина 41/1, в здании администрации.

Члены комиссии: заместитель главы администрации МО «Яблоновское городское поселение» Ловчаев А.А. - председатель комиссии; руководитель отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Хах З.К. - заместитель председателя комиссии; руководитель отдела муниципальной собственности и правового обеспечения администрации МО «Яблоновское городское поселение» Березгов Р.А.; руководитель отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Халашта М.А.; руководитель социально - экономического отдела администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Гоова Ж.З.; главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Николенин Е.С. секретарь комиссии. Количество участников публичных слушаний: 0 человек.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 444 кв.м с кадастровым номером 01:05:0200092:20 по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 112, принадлежащего на праве собственности гр. Зиньтяеву В.А. «Индивидуальное жилищное строительство, Магазины».

Предложения или рекомендации экспертов, участников, постоянно проживающих на рассматриваемой территории: Принять в установленном законом порядке решение о предоставлении гр. Зиньтяеву В.А. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 444 кв.м с кадастровым номером 01:05:0200092:20 по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 112, «Индивидуальное жилищное строительство, Магазины».

Предложения или рекомендации иных участников - нет. Предложения внесены (ФИО эксперта, участника, название организации): Хах З.К. - заместитель председателя комиссии.

Итоги публичных слушаний:

1. За время обсуждения от участников публичных слушаний не поступило претензий или возражений по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка.

2. Решение об изменении вида разрешенного использования земельного участка, площадью 444 кв. м, с кадастровым номером 01:05:0200092:20, с видом разрешенного использования: «Для строительства жилья», по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 112, принадлежащего на праве собственности гр. Зиньтяеву В.А. на вид «Индивидуальное жилищное строительство, Магазины» - принято комиссией единогласно.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 05.12.2022 г. №320 пгт. Энем О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, пгт. Энем, ул. Фрунзе гр. Рублевой С.В.

В связи с обращением гр. Рублевой Снежаны Вячеславовне (вх. № 05.03-1811 от 01.12.2022 года), в соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 года «О местном самоуправлении», ПОСТАНОВЛЯЮ:

Назначить на 20 декабря 2022 года в 10 часов 00 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 441 кв. м., категории земель: «Земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «Для индивидуального жилищного строительства», с кадастровым номером 01:05:0100067:457, в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ до 1 метра от земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100067:458, отступ до 1 метра от земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100067:457, отступ до 1 метра от земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100067:422 и отступ до 1 метра от земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100067:427

2. Определить местом проведения публичных слушаний кабинет №8 администрации муниципального образования «Энемское городское поселение», расположенный по адресу: пгт. Энем, ул. Чкалова, 13.

3. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагаются на заявителя гр. Рублеву Снежану Вячеславовну.

4. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тихорецкого района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации МО «Энемское городское поселение» - aтоenem.ru.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел по архитектуре и градостроительству администрации МО «Энемское городское поселение».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. ЛАЮК, глава МО «Энемское городское поселение»

ОПОВЕЩЕНИЕ о проведении публичных слушаний №4281 от 05.12.2022 г.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации на публичные слушания представляется проект решения о предоставлении гр. Рублевой Снежаны Вячеславовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100067:457, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, пгт. Энем, ул. Фрунзе.

Организатор публичных слушаний является администрация муниципального образования «Энемское городское поселение».

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и оповещение о проведении публичных слушаний размещается на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» в сети «Интернет» <http://aтоenem.ru> и на информационном стенде в здании администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» (Республика Адыгея, Тихорецкий район, пгт. Энем, ул. Чкалова, 13).

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о проведении публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) в информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится в 10 часов 00 минут 20 декабря 2022 г. по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, пгт. Энем, ул. Чкалова, 13 (здание администрации, каб. №8).

Время начало регистрации участников 09 ч. 30 мин.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях проводится с соблюдением ограничительных мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории муниципального образования «Энемское городское поселение» в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19):

– Администрация муниципального образования «Энемское городское поселение». Время работы экспозиции: по режиму работы.

В ходе работы экспозиции осуществляется консультирование участников публичных слушаний в отделе архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» (каб. №8) по предварительной записи либо по телефону: (87771) 44-2-71.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право предоставить свои предложения и замечания.

Предложения и замечания участниками публичных слушаний вносятся в свободной форме с обязательным указанием: для физических лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации), для юридических лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

в электронной форме: admin_mo_egr@mail.ru;

в письменной форме по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, пгт. Энем, ул. Чкалова, 13 (здание администрации, каб. №8);

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 06.12.2022г. №1501 а. Тихорецкий О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, аул Козет, пер. Майкопский, гр. Каракузьма Л.М.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тихорецкий район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тихорецкий район», на основании протокола публичных слушаний от 06.12.2022г. и заключения от 06.12.2022г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке, расположенном по адресу по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, аул Козет, пер. Майкопский, расположенный в территориальной зоне «Ж1. Зона индивидуальной жилой застройки», Согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тихорецкий район» № 79 от 24.03.2020г.), в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от границ земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3009003:1051 и 01:05:3009003:1939 до 1 метра, в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка, не позволяющего рационально использовать его.
2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тихорецкого района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте МО «Тихорецкий район» www.ta01.ru, и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тихорецкий район» по земельно-имущественным вопросам Э.Б. Абре.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. САВВ, глава МО «Тихорецкий район»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 06.12.2022г.

1. Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Тихорецкий район» № 1391 от 17.11.2022г., опубликованным в общественно-политической газете «Согласие» № 89 (10043) от 19.11.2022г. и проведенные комиссией администрации МО «Тихорецкий район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., проведены в соответствии со статьей 40 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тихорецкий район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тихорецкий район», Постановлением Тихорецкого районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. № 35-4 «О Положении о публичных слушаниях в МО «Тихорецкий район».

2. Общие сведения о вопросе, вынесенном на публичные слушания. Земельный участок с кадастровым номером 01:05:3009003:2095, согласно Генерального плана МО «Козетское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тихорецкий район» № 79 от 24.03.2020г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж1. Зона индивидуальной жилой застройки», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

По сведениям владельца земельного участка разрешить ему уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства, а именно уменьшение отступа от границ земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3009003:1051 и 01:05:3009003:1939 до 1 метра, в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка, не позволяющего рационально использовать его.

На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, Комиссией по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тихорецкий район» рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3009003:2095.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Постановление главы администрации МО «Тихорецкий район» № 1391 от 17.11.2022г. опубликовано в общественно-политической газете Тихорецкого района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тихорецкий район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Тихорецкий район»; собственник земельного участка.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3009003:2095 проводилась, по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Тихорецкий район», по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, а. Тихорецкий, ул. Гагарина, 4, с 9.00 до 17.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний.

Публичные слушания состоялись в 10:00 06.12.2022г., в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тихорецкий район», по адресу Республика Адыгея, Тихорецкий район, а. Тихорецкий,

ул. Гагарина, 4.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: письменных заявлений в администрацию МО «Тихорецкий район» не поступало; поданы письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний – не поступало; в устной форме не поступали.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний по: протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 06.12.2022г.

9. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Тихорецкий район», в связи с чем, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3009003:2095 считать состоявшимися.

2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3009003:2095, в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от границ земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3009003:1051 и 01:05:3009003:1939 до 1 метра, в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка, не позволяющего рационально использовать его.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тихорецкого района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте муниципального образования «Тихорецкий район» www.ta01.ru в сети «Интернет» и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 06.12.2022г. а. Тихорецкий

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Тихорецкий район» №1391 от 17.11.2022г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» № 89 (10043) от 19.11.2022г. и проводятся комиссией администрации МО «Тихорецкий район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., по вопросу:

1. Рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Тихорецкий район, а. Козет, пер. Майкопский, с кадастровым номером 01:05:3009003:2095, в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от границ земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3009003:1051 и 01:05:3009003:1939 до 1 метра, в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка, не позволяющего рационально использовать его.

Присутствовали: Председатель комиссии зам. главы администрации МО «Тихорецкий район» Э.Б. Абре; зам. председателя комиссии руководитель отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО Тихорецкий район Р.Ю. Ачимиз; секретарь комиссии – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО Тихорецкий район З.А. Ачех; члены комиссии: руководитель отдела земельно-имущественных отношений администрации МО «Тихорецкий район» Ф.Р. Татлок; И.о.руководителя юридического отдела администрации МО «Тихорецкий район» Р.Н. Шадр; собственник земельного участка Каракузьма Людмила Михайловна; заинтересованные лица на публичные слушания не явились, были уведомлены в надлежащем порядке.

Повестка дня:

1. Вступительное слово. Доклад секретаря комиссии о рассматриваемом вопросе.
2. Обоснование заявителем испрашиваемого разрешения.
3. Особое мнение членов комиссии. Подведение итогов.

1.1 Ачимиз Р.Ю.: Вступительное слово о теме публичных слушаний.

1.2 Ачех З.А.: Согласно Генерального плана МО «Козетское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тихорецкий район» № 25 от 16.08.2018г.) относится к категории земель «Земли населенных пунктов». Согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тихорецкий район» № 79 от 24.03.2020г.), земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж1. Зона индивидуальной жилой застройки», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

2. Каракузьма Л.М.: Прошу разрешить мне уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства, а именно уменьшение отступа от границ земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3009003:1051 и 01:05:3009003:1939 до 1 метра, в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка, не позволяющего рационально использовать его.

3.1. Ачимиз Р.Ю.: На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, с учетом предоставленных нотариально заверенных согласий соседей на размещение объектов капитального строительства по межевой границе земельных участков, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, рекомендую предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3009003:2095.

3.2. Особое мнение членов комиссии: по рассматриваемому вопросу члены комиссии замечаний и предложений не высказали.

РЕШИЛИ

1. Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3009003:2095 считать состоявшимися.

2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3009003:2095, в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от границ земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3009003:1051 и 01:05:3009003:1939 до 1 метра, в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка, не позволяющего рационально использовать его.

3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Тихорецкого района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте МО «Тихорецкий район» www.ta01.ru в сети «Интернет» и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 06.12.2022г. № 1497 а. Тихорецкий О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, аул Козет, ул. Шовгенова, 16/1, гр. Никитина С.Н.

В связи с обращением гр. Никитина Сергея Николаевича (вх. № 4590 от 24.11.2022г.), в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тихорецкий район», Решением Совета народных депутатов МО «Тихорецкий район» № 74 от 24.03.2020г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тихорецкий район», Постановлением главы администрации МО «Тихорецкий район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тихорецкий район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тихорецкий район», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 26 декабря 2022 года в 10 часов 00 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 767 кв.м., категории земель: «Земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «Под жилую застройку индивидуальную», с кадастровым номером 01:05:0600002:92, в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от восточной границы до 1 метра, с западной границы до 2 метров, в связи с наличием на участке охранной зоны ВЛ-110 кв «Парфимомерная - Юго-Западная», входящая в состав электросетевого комплекса ПС-110/35/6 кв «Южная» с прилегающими ПС и ВЛ.

2. Определить местом проведения публичных слушаний здание архитектуры администрации муниципального образования «Тихорецкий район» по адресу: а. Тихорецкий, ул. Гагарина, 4.

3. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагаются на заявителя гр. Никитина С.Н.

4. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тихорецкого района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте администрации МО «Тихорецкий район», www.ta01.ru, и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тихорецкий район» по земельно-имущественным вопросам Э.Б. Абре.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. САВВ, глава администрации МО «Тихорецкий район»