

Согласие

12+

Выходит с 1933 года Цена свободная

СРЕДА 9 АВГУСТА 2023 года №64 (10122)



ПРЕЗИДЕНТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ: «ВСЕ РОССИЙСКИЕ ЧИНОВНИКИ ДОЛЖНЫ ЕЗДИТЬ НА ОТЕЧЕСТВЕННЫХ АВТО...»

Президент РФ Владимир Путин на встрече с руководителями предприятий обрабатывающей промышленности заявил, что все российские чиновники должны ездить на отечественных автомобилях, сообщает РИА «Новости».

По его словам, министерства и ведомства, а также управление делами просят продолжать закупки машин иностранного производства и даже делать на этом упор.

«Я сказал, что это должно быть абсолютно исключено. И все чиновники страны должны ездить на отечественных автомобилях», — цитирует РИА «Новости» Владимира Путина.

По его мнению, в том, что «где-то будет поскромнее», нет ничего страшного. Чиновники должны стремиться к развитию отечественных брендов, отечественных автомобилей, другой отечественной продукции.

Президент при этом отметил, что от импорта в целом отказываться не надо, но базовые вещи должны быть ориентированы на отечественного производителя.

ПРЕСС-СЛУЖБА ГЛАВЫ РА СООБЩАЕТ

ГЛАВА РЕСПУБЛИКИ ПЕРЕДАЛ БОЙЦАМ МАЙКОПСКОГО АРТДИВИЗИОНА ТРАНСПОРТ И СНАРЯЖЕНИЕ

Глава Адыгеи Мурат Кумпилов побывал в воинской части, где проходит боевое слаживание второе именовое подразделение из уроженцев Адыгеи – Майкопский реактивный артиллерийский дивизион. Ранее из наших земляков уже был сформирован артиллерийский дивизион имени Героя СССР Хусена Андрухаева.

Руководитель региона поговорил с военнослужащими, интересовался обеспеченностью солдат и офицеров всем необходимым для выполнения боевых задач.

В беседе также приняли участие руководитель администрации Главы РА и КМ РА Владимир Свеженец, заместитель председателя ГСХ РА, Герой России Эдуард Цеев, председатель Совета ветеранов РА Аслан Куадже.

Как отметили представители командования части, все бойцы артдивизиона служат по контракту. Сейчас они проходят личную подготовку и отрабатывают боевую слаженность, а вскоре направятся к месту несения службы в зону СВО. Подразделение обеспечено нужным количеством обмундирования и снаряжения, вооружения; получает постоянную поддержку как от руководства республики, глав муниципалитетов, так и от регионального отделения



партии «Единая Россия», бизнес-сообщества, жителей Адыгеи. Положенные контрактникам региональные выплаты получены в полном объеме.

Мурат Кумпилов подчеркнул, что все воинские подразделения, в которых проходят службу жители Адыгеи и в дальнейшем будут получать от республики максимальную поддержку. Администрация Главы РА и КМ РА, ответственные ведомства находятся в постоянном контакте с командирами и личным составом подразделений, оперативно реагируют на их запросы.

«Президент России Владимир Владимирович Путин поставил перед главами субъектов стра-

ны задачу оказывать поддержку участникам специальной военной операции. Полностью разделяю позицию главы государства: все, кто встал на защиту нашей страны – настоящие герои. Со своей стороны мы реализуем все федеральные и ряд региональных мер поддержки участников СВО, продолжим помогать бойцам и их семьям. Важно, чтобы наши усилия способствовали победе и сохраняли жизни людей», — прокомментировал Мурат Кумпилов.

В рамках визита Глава Адыгеи передал военнослужащим Майкопского реактивного артиллерийского дивизиона очередную партию необходимого бойцам оборудования и снаряжения. За счёт регионального бюджета закуплены 4 автомобиля высокой проходимости УАЗ, средства связи, приборы ночного видения, прицелы, подавитель спутниковых навигационных систем, инструменты и прочее необходимое оборудование на сумму около 12 млн рублей. Кроме того, уже формируется ещё одна партия на сумму более 6 млн рублей: закупятся квадрокоптеры, бинокли, комплекты спутникового интернета, бензогенераторы, отопительные печи, полевые аптечки.

МУРАТ КУМПИЛОВ: «НАШИ БОЙЦЫ ДОЛЖНЫ ЗНАТЬ, ЧТО У НИХ ЕСТЬ ПОЛНАЯ ПОДДЕРЖКА ЗЕМЛЯКОВ»

Глава Адыгеи Мурат Кумпилов побывал на объекте капремонта, где будет размещён региональный филиал госфонда «Защитники Отечества». Его работа стартовала по всей стране 1 июня в соответствии с поручениями Президента РФ Владимира Путина по оказанию помощи участникам СВО и их семьям.

Для создания всех необходимых условий работы филиала госфонда по поручению Главы Адыгеи было выделено просторное помещение в центре Майкопа. Сейчас в здании бывшей детской поликлиники идет капремонт. До его завершения филиал госфонда размещается в Комплексном центре социального обслуживания населения в Майкопе. Также в каждом районном центре работают сотрудники филиала госфонда.

В ходе выездного совещания Глава Адыгеи проверил качество ремонтных работ. В здании проведена перепланировка, заменены все инженерные коммуникации, оконные и дверные блоки. Предусмотрены помещения для зоны приема и ожидания, группового общения, детского уголка. Также будут оборудованы кабинеты разных социальных направлений для предоставления юридической, психологической, социально-медицинской помощи, услуг адаптации, реабилитации и т.д. Строители заверили, что все работы будут завершены к октябрю текущего года. Перед администрацией города поставлена задача по благоустройству прилегающей территории.

Глава Адыгеи подчеркнул приоритетность принятия необходимых мер для выполнения задач госфонда по оказанию помощи участникам спецоперации, их семьям.

«В рамках исполнения поручений Президента страны Владимира Владимировича Путина мы направили все силы на создание системы поддержки участников СВО и их семей. Продолжаем делать все необходимое для удобства граждан и предоставления им востребованных услуг в полном объеме. Наши бойцы должны знать, что у них есть полная поддержка земляков и что их близкие не остаются без внимания», — отметил Мурат Кумпилов.

Как сообщил руководитель регионального филиала госфонда Аслан Потоков, на сегодня работа в фонде носит заявительный и проактивный характер. Уже выработан алгоритм взаимодействия с посетителями и ведомствами для оказания необходимой помощи участникам СВО и их семьям. За время работы в фонд обратилось около 350 человек. Почти половина из них уже получила положительное решение вопросов. Оказываемая помощь носит самый разный характер – от подтверждения статуса «Ветеран боевых действий» до направления на санаторно-курортное лечение.

Кроме того, определенные виды поддержки оказываются практически сразу. Для этого в фонде ежедневно ведут прием различные специалисты – медицинские психологи, юристы, сотрудники центра труда и социальной защиты, сотрудники отделения Социального фонда РФ по РА, специалисты центра занятости населения Адыгеи, МФЦ, главного бюро медико-социальной экспертизы по РА Минтруда РФ.

Глава Адыгеи подчеркнул, что органы власти продолжают оказывать необходимую помощь участникам СВО и будут создавать условия для более эффективной работы фонда.

«Важно искренне подходить к решению проблем каждого обратившегося в фонд и максимально быстро находить положительный результат», — отметил Мурат Кумпилов.



«МОЙ МУЖ НЕ МОГ ОСТАТЬСЯ В СТОРОНЕ...»

«Изменились ли наши отношения после того, как муж ушел на СВО? Даже находясь там, в зоне боевых действий, он умудряется делать мне сюрпризы. Передает цветы, конфеты через сослуживцев, друзей. Смотрю на очередные розы, которые получила в день годовщины нашей свадьбы, и решила с вами поделиться», — признается заслуженная артистка Адыгеи Лия Теленкова. Ее супруга Константина Мездрина, тоже артиста Русского драмтеатра республики призвали на службу осенью прошлого года. Лия рассказала о крепких традициях, семейном счастье, о чувствах женщины, провожающей любимого на фронт.

Дело в голосе и глазах

Лия и Константин познакомились 17 лет назад. Молодой человек приехал работать в Русский драматический театр в Адыгею из Тюмени, где был артистом Детского молодежного театра «Ангажемент» им. В.С.Загоруйко.

— Как он потом рассказывал, влюбился в мой сценический голос еще до того, как меня увидел. А у меня все банально — влюбился в его голубые глаза. Я увидела в нем мужской стержень. Все произошло стихийно, как взрыв. Мы начали встречаться осенью в тот же день, что и познакомились, а спустя два месяца он сделал предложение. Впереди была красивая дата — 07.07.2007, мы заранее подали заявление в ЗАГС и поженились, — вспоминает артистка.

Когда в семье должен был появиться первый ребенок, Константин ушел из театра, чтобы суметь прокормить семью. Устроился на работу в компанию сотовой связи. (Кстати, его бывшие коллеги, когда узнали, что Константина призвали на службу, отправили ему большое количество гуманитарной помощи).

На несколько лет артист выпал из творческой жизни, но затем бывший худрук Русского театра Николай Иванченко позвал его обратно.

— Зарплаты в театре повысили, и жить стало веселее, — объясняет Лия.

И добавляет, что работать вместе было прекрасно: играли в спектаклях, занимались постановками сказок. Сегодня во всех ролях Константина заменил друг семьи заслуженный артист Адыгеи Роман Корчага.

Поддержка неравнодушных

— Когда утром 22 сентября Владимир Владимирович Путин объявил о частичной мобилизации, я уже понимала, что Костя будет там, потому что знаю своего мужа. Он не мог остаться в стороне. Заговорил о том, чтобы идти добровольцем. Повестка его опередила, — рассказывает Лия.

Константин служил в Чечне. С 2000 по 2002 год его призвали в Моздок, с июня 2001 года выполнял боевые задачи в полку оперативного назначения. Тогда он в учебке получил профессию санинструктора, которая пригодилась ему на нынешней службе.

— После того как пришла повестка о призыве на СВО, он сказал: «Вот видишь, родина без меня не обойдется, вернусь с победой, любимая». Пошел по зову сердца, с улыбкой. Первые две недели были для меня очень тяжелые, а потом пришлось взять себя в руки. Подумала, что должна приложить максимум усилий, чтобы помогать ему там и хранить семью здесь, — вспоминает Лия Теленкова.

Константин служит в инженерно-саперном полку. Лия с первого же месяца стала собирать гуманитарную помощь — медикаменты, одеяла, теплые вещи. Помогли ей казаки Гиагинского района во главе с атаманом Владимиром Гречко. Они организовали целый «Урал» продовольствия, собрали деньги на покупку необходимых вещей и доставили все это солдатам. С тех пор Лия тесно сотрудничает с казачеством. А посылки в подразделение мужа отправляет регулярно — раз в месяц.

— Я видела видео, снятое казаками, доставляющими гуманитарный груз нашим ребятам, которые принимают посылки со слезами благодарности на глазах. Для них это очень важно, словно частичку своей души мы передаем вместе с вещами, согревая их своим теплом. В театре есть

коллеги, которые постоянно поддерживают, ежемесячно перечисляют мне деньги, а я закупаю необходимое и отправляю на фронт. Благодарна художественному руководителю Театрального объединения Адыгеи Рустаму Айдамировичу Ачмизу. В этом месяце он объявил о всеобщем сборе гуманитарной помощи для бойцов передовой. Закупили медицинские тактические рюкзаки, носилки и другие необходимые вещи. Все это отправим в подразделение мужа. Поддержка коллег приятна, — отмечает актриса.

О творчестве

Лия вместе с Романом Корчагой планируют в новом театральном сезоне



представить творческую программу, посвященную участникам СВО. В основу лягут стихи бойцов спецоперации. Сборник этих стихов передаст через сослуживца Константина.

— С тех пор как мужа призвали, мой мир перевернулся. Житейские, бытовые проблемы стали для меня мелкими и незначительными. Конечно, это событие отразилось на всех сферах моей жизни, и на творчестве в том числе. Хочется больше ездить по госпиталям, посещать те лагеря, где отдыхают дети с Донбасса, показывать патриотические спектакли. Один из таких — спектакль «Одна ночь». Сейчас по инициативе худрука идет работа по восстановлению этой постановки, режиссированной Юрием Ивановичем Галушко. Он перенес блокаду ребенком, — делится актриса. — Кстати, Юрий Иванович — один из тех, кто под-

держивает нашу семью.

Отпуск пролетел незаметно

За девять месяцев службы в отпуск Константин впервые пришел в прошлом месяце.

— 15 дней пролетели незаметно. Как сказала после дочь, «я даже не успела запомнить объятия», — делится Лия.

У семьи есть традиция: на Пасху мама обязательно печет куличи, а дети — дочь и сын — их украшают, после чего освящают в церкви. В этом году порцию папы заморозили, а когда он пришел в отпуск, достали из холодильника.

На связь с родными Константин выходит не часто. Несколько дней назад предупредил, что отправляется на боевое задание и попросил жену не волноваться.

— Пытаться не волноваться, — грустно добавляет Лия.

В их доме есть и другая традиция: каждый год в День Победы они совершают поездку в города-герои. Уже побывали в Волгограде, Новороссийске, Керчи, Севастополе. Детей они воспитывают в духе патриотизма.

Гордится детьми

Старшей дочери с необычным именем Архелия 12 лет. Она круглая отличница. Девочка уже определилась с будущей профессией — хочет стать журналистом и работать в газете. К выбору подходит со всей серьезностью, казалось бы не присущей подростку. В этом году даже попросила маму записать ее на курсы по актерскому мастерству в школу искусств, хотя актрисой быть не хочет: навыки необходимы ей для раскрепощения в общении с людьми.

— У нас в семье все с большим уважением относятся к главе государства — Владимиру Владимировичу Путину. Над письменным столом дочери, по ее желанию, висит портрет президента. А недавно она попросила повесить его портрет и над кроватью. На мой вопрос «Зачем?» она ответила, что когда портрет главы государства висит над столом, то ей стыдно не делать уроки и есть мотивация вставать в школу пораньше, — улыбается Лия.

Младшему сыну Игнату — 10 лет. В прошлом году он попросил родителей перевести его в православную гимназию. Мальчик занимается танцами в городском образцовом ансамбле «Форвард», учится на хореографическом отделении в школе искусств №1 и мечтает стать хореографом.

Когда закончится СВО, Лия с Константином мечтают возобновить путешествия по городам-героям, и первое место, куда они отвезут детей, — город Брест.

По материалам «Советской Адыгеи»

НАЦПРОЕКТ

НОВАЯ ЖИЗНЬ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ

В рамках программы «Формирование комфортной городской среды» национального проекта «Жилье и городская среда» в ауле Тахтамакской обновлены две дворовые территории на ул. Натухаевская, 2 и ул. Полевая, 55, 57.



Получились уютные дворы. Здесь заасфальтированы парковочные места и подъезды к контейнерам для сбора мусора, обновлены бельевые зоны, тротуары, а для детей установлена спортивная площадка.

При поддержке партийной программы

«Единой России» будет благоустроено еще много дворов на территории района. Самое главное — жители должны участвовать в общественной жизни своего двора и бережно относиться к сделанному.

КОНКУРС

СТУДЕНТОВ АДЫГЕИ ПРИГЛАШАЮТ НА ВСЕРОССИЙСКИЙ КОНКУРС «ТОЧКА РОСТА»

С 1 сентября этого года в России стартует VIII Всероссийский конкурс студентов и магистрантов «Точка роста». Об этом рассказали в Управлении федеральной антимонопольной службы Республики Адыгея.

Как сообщили в ведомстве, к участию приглашаются студенты учреждений среднего и высшего профессионального образования России. Конкурс включает два этапа: первый заключается в прохождении теста по теме конкурентного права. Победителям первого этапа, набравшим не менее 15 баллов, предлагается написать эссе на одну из тем, определяемых организатором конкурса.

— Победители конкурса, набравшие максимальное количество баллов в каждой номинации (1-3 место), награждаются дипломом, памятным сувениром и получают возможность пройти практику/стажировку в ФАС России и ее территориальных органах. Преподаватели и учебные заведения, чьи студенты направят не менее 10 работ или станут победителями конкурса, заняв призовые места, получат в электронном виде благодарственное письмо ФАС России, — прокомментировали в пресс-службе Адыгейского УФАС России.

Всероссийский конкурс антимонопольной службы проводится в нашей стране восьмой год. Его задача — повышение правовой культуры учащейся молодежи, развитие интереса к научно-исследовательской деятельности в сфере конкурентного права, профессиональному самоопределению студентов.

СОЦИАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА

КАК ПОЛУЧИТЬ КОМПЕНСАЦИЮ НА ОПЛАТУ ЖКУ

В нашей стране с 1 июля этого года введен единый стандарт предоставления компенсаций расходов на оплату ЖКУ для льготников. Новый порядок призван устранить разночтения в процедуре оформления. Как получить компенсацию?

Кто может получить субсидию?

Получить субсидию могут как собственники, так и арендаторы, но только если они постоянно прописаны в квартире.

Каковы условия оформления субсидии?

Все зависит от дохода и от того, как он соотносится с прожиточным минимумом и лимитом расходов на ЖКУ по региону. Если речь идет о семье, то берут совокупный доход – суммируют доходы всех членов семьи и делят на их количество. Если расходы на оплату ЖКУ семьи из Адыгеи превышают 22 процента от совокупного дохода этой семьи, то она имеет право на получение субсидии.

Как подается заявление о компенсации?

Заявление о компенсации подается по определенной форме, к нему прикладываются документы, которые подтверждают право на льготу. Подать заявление можно в МФЦ, через региональный или федеральный портал «Госуслуги» или в центр жилищных субсидий.

Копии каких документов необходимо приложить к заявлению?

- Паспортов и свидетельств о рождении всех членов семьи.
- Документов о собственности или найме жилья.
- Квитанции об оплате коммунальных услуг за месяц до даты обращения.



- Документов о праве на дополнительные льготы, если есть, например, инвалидность. Но чаще эти данные запрашиваются по системе межведомственного взаимодействия.

- Сведений о доходах каждого члена семьи или об уважительной причине отсутствия дохода, например, о декретном отпуске.

- Реквизитов счета, куда перечислить субсидию.

Когда принимается решение о выделении субсидии?

Решение по заявлению принимается в течение 10 рабочих дней. За это время поставщик услуг должен ответить, одобрена ли заявка на получение компенсации или нет.

ПРОФИЛАКТИКА

УЗНАЙ ВСЕ О СВОЕМ ЗДОРОВЬЕ

Диспансеризация в возрасте до 39 лет состоит из:

- анкетирования
- расчета индекса массы тела
- измерения артериального давления
- анализа крови на общий холестерин;
- анализа крови на глюкозу;
- определения сердечно-сосудистого риска;
- флюорографии;
- электрокардиографии
- измерения внутриглазного давления (проводится в первый раз, а также после 40 лет - каждый год);
- осмотр кожи и слизистых рта, пальпация щитовидной железы и лимфоузлов для выявления возможных новообразований.

Для женщин профилактический осмотр включает также визит к акушеру-гинекологу.

В ТАХТАМУКАЙСКОМ РАЙОНЕ ДИСПАНСЕРИЗАЦИЮ МОЖНО ПРОЙТИ В СЛЕДУЮЩИХ МЕДИЦИНСКИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ:

Тахтамукайская поликлиника: а. Тахтамукай, ул. Ленина, 15, с 9:00 до 14:00.

Энемская поликлиника: пгт. Энем, пер. Ильницкого, 2/1, с 9:00 до 14:00.

Яблоновская поликлиника: пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 144, с 8:00 до 16:00.

Афипсипская врачебная амбулатория: а. Афипсип, ул. Хакурате, 6, с 9:00 до 14:00.

Кабинеты медпрофилактики работают ежедневно, кроме выходных.

Для проходящих диспансеризацию после 40 лет данный перечень дополняется:

- определением абсолютного сердечно-сосудистого риска;
- общим анализом крови;
- несколькими видами скринингового обследования, которое направлено на раннее выявление различных онкопатологий. В эту группу входят анализ кала на скрытую кровь (проводится у пациентов раз в два года или ежегодно для обнаружения колоректального рака), эзофагогастродуоденоскопия (входит в программу диспансеризации для россиян старше 45 лет).

Женщинам в возрасте 40-75 лет каждые два года предлагается пройти маммографию, а мужчинам в 45, 50, 55 и 60 лет, а также в 64 года рекомендовано сдавать анализы на выявление рака предстательной железы.

БУКВА ЗАКОНА

ОБ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ ЭЛЕКТРОСАМОКАТОМ В ОТСУТСТВИЕ ВОДИТЕЛЬСКОГО УДОСТОВЕРЕНИЯ

Приобретая в пользование или аренду электросамокат, необходимо помнить: значительная часть из них обладает мощностью более 0,25 кВт, что подразумевает обязательное наличие водительского удостоверения категории «М».

Несоблюдение указанных требований влечет установленную законом ответственность:

- за управление электросамокатом в отсутствие водительского удостоверения частью 1 статьи 12.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ) предусмотрено наказание в виде штрафа в размере от пяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей;

- за управление электросамокатом без мотOSHлема или в незастегнутом мотошлема статьей 12.6 КоАП РФ предусмотрено наказание в виде штрафа в размере одной тысячи рублей.

Кроме того, в случае управления электросамокатом подростком, не достигшим возраста 16 лет, может быть рассмотрен вопрос об ответственности его родителей и иных законных представителей за ненадлежащее исполнение обязанностей по воспитанию ребенка, которая предусмотрена статьей 5.35 КоАП РФ в виде штрафа.

К. ВОЛКОВОЙ, старший помощник прокурора Тахтамукайского района, советник юстиции

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРИБЫТИИ В РОССИЮ - ЧЕРЕЗ ПОРТАЛ «ГОСУСЛУГИ»

Федеральным законом от 28.04.2023 № 156-ФЗ «О внесении изменений в статьи 20 и 22 Федерального закона «О миграционном учете иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации» для иностранных граждан предусматривается возможность самостоятельного направления в электронной форме в орган миграционного учёта уведомления о своём прибытии, а также о прибытии своих детей, не достигших возраста восемнадцати лет в место пребывания при условии, что данный иностранный гражданин и гражданин Российской Федерации, являющийся собственником жилого помещения, которое предоставлено этому иностранному гражданину, имеют личные кабинеты в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и зарегистрированы в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме».

Согласие собственника жилого помещения на фактическое проживание (временное пребывание) указанного иностранного гражданина и его детей, не достигших возраста восемнадцати лет, подтверждается с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

С. ЕРЕДЖИБОК, старший помощник прокурора Тахтамукайского района, юрист 1 класса

РЕКОМЕНДАЦИИ СПЕЦИАЛИСТА

СЕЗОН БАХЧЕВЫХ КУЛЬТУР

Август – начало сезона бахчевых культур, время побаловать себя зрелыми, вкусными и полезными арбузами и дынями. Помимо своих потрясающих вкусовых свойств, ягода обладает неоспоримой полезностью для человеческого организма.

Соли железа, калия, натрия, фосфора, магния, содержащиеся в мякоти арбуза, благотворно влияют на деятельность органов кровотока, пищеварения, сердечно-сосудистой системы, желез внутренней секреции. Арбуз используют в лечебном питании при малокровии, заболеваниях сердечно-сосудистой системы, камнях желчного пузыря и мочевыводящих путей, а также как мочегонное средство. Он не вызывает раздражения почек и мочевыводящих путей. Содержание в арбузной мякоти легко усвояемых сахара и воды обуславливает применение арбуза при хронических и острых заболеваниях печени. Клетчатка арбузной мякоти улучшает пищеварение, способствует выведению холестерина, а содержащаяся в арбузе фолиевая кислота и витамин С оказывают противосклеротическое действие, сок арбуза хорошо утоляет жажду.

Тем не менее, ситуацию омрачают многочисленные нитраты, применяемые при удобрении данной культуры. Чтобы избежать возможных негативных последствий для здоровья, а также насладиться ярким вкусом данного плода, требуется сделать правильный выбор.

РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ПОКУПКЕ БАХЧЕВЫХ КУЛЬТУР:

По правилам место торговли должно быть огорожено и находиться под навесом, арбузы должны быть накрыты тентом и храниться на специальных стеллажах.

Продажа бахчевых вдоль дорог запрещена: арбузы могут впитывать в себя тяжелые металлы, содержащиеся в выхлопных газах автомобилей.

Продавать арбуз или дыню можно только целиком. Вырезание кусочка «на пробу» или продажа частями не допускаются. В месте разреза быстро размножаются вредные микроорганизмы.

Хороший, зрелый арбуз крупный, имеет целостный покров, цвет корки яркий и контрастный, светлое пятно на боку, которое отлежал арбуз должно быть максимально желтым.

Спелый арбуз обязательно покрыт твердой блестящей коркой, если ноготь легко протыкает арбузную корку – значит, арбуз незрелый. Помните - основные вредные вещества, если они в арбузе есть, находятся около корки.

Не стоит выбирать ни самый крупный, ни самый маленький среди арбузов: ягоды одной степени зрелости не слишком отличаются размерами. Лучше всего выбирать арбузы среднего размера. Перед тем, как разрезать плоды, не забывайте тщательно их вымыть теплой водой с мылом, т.к. частички почвы, пыли, микроорганизмы, находящиеся на кожуре, попав внутрь плода, очень быстро размножаются, что может привести к кишечной инфекции.

Разрезанные арбузы и дыни храните только в холодильнике. Если после разреза обнаружится, что купленный арбуз имеет кислый запах, ни в коем случае нельзя его есть: можно получить пищевое отравление.

Усики и плодоножка у зрелого арбуза сухие. При ударе ладонью зрелый арбуз вибрирует, при ударе согнутым пальцем издает умеренно звонкий звук. при сжатии вдоль продольной оси - слабый хруст. Мякоть красная различных оттенков, семена вызревшие, чёрного или коричневого цвета. Консистенция мякоти плодов сочная, нежная, без слизистости, сладкая на вкус.

**Как правильно выбрать дыню, чтобы красивая на вид не оказалась невкусной?**

- Сочная, ароматная, спелая и сладкая дыня — любимое лакомство и детей, и взрослых. Она насыщена магнием, калием, железом, витаминами группы С и Р. Дыня прекрасно утоляет жажду, снижает уровень холестерина в крови и является успокоительным средством. Дыни, как и арбузы, выбирают по одним и тем же правилам, но есть и небольшие различия:

У дыни противоположная сторона от хвостика должна быть чуть мягкой, если твердая, то это признак того, что дыня незрелая. Если щелкнуть по дыне, звук должен быть глухим; от дыни обязательно должен исходить аромат, если его нет, этот плод покупать не стоит.

Достаточно легонько хлопнуть по плоду рукой. Если раздастся глухой звук, плод зрелый, а если звонкий, немного хрустящий, как у спелого арбуза, – нет. А вот окраска кожуры красноречиво расскажет о том, не был ли поврежден плод при перевозке или хранении. Допускается лишь одно небольшое круглое пятно немного светлее основной масти дыни. На этом месте плод лежал на земле и, естественно, кожура не получила своей порции солнца. Но если вся дыня покрыта темными, немного вогнутыми пятнами, скорее всего, она испорчена.

Также спелость дыни можно определить по упругости. Возьмите ее двумя руками и слегка сдавите. Хорошая дыня должна слегка пружинить. Если плод на ощупь напоминает твердый арбуз, он незрелый. А если на кожуре после нажатия остается след от пальцев, дыня перезрела.

Н. ТЛЕЦЕРИ, помощник врача филиала Центра гигиены и эпидемиологии РА в Тахтамукайском районе

ИЗВЕЩЕНИЕ о размещении проекта отчета, а также о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 28.02.2022 № 50 «О проведении государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Республики Адыгея в 2023 году» в 2023 году на территории Республики Адыгея проводится государственная кадастровая оценка зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест. По итогам определения кадастровой стоимости государственным бюджетным учреждением Республики Адыгея «Адыгейский республиканский центр государственной кадастровой оценки» составлен в форме электронного документа проект отчета.

Росреестром 24.07.2023г. размещены в фонде данных государственной кадастровой оценки сведения и материалы, содержащиеся в проекте отчета. Ознакомиться с проектом отчета можно:

на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://rosreestr.ru/> (раздел «Услуги и сервисы» — «Сервисы» — «Фонд данных государственной кадастровой оценки» — «Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости/Проекты отчетов об итогах государственной кадастровой оценки» — в подразделе «Поиск» в графе «Субъект РФ» выбрать «Республика Адыгея», далее выбрать «Применить»);

на официальном сайте государственного бюджетного учреждения Республики Адыгея «Адыгейский республиканский центр государственной кадастровой оценки» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://gko-adyg.ru/> (раздел «Проект отчета» — «Проект отчета»).

Замечания, связанные с определением кадастровой стоимости, к проекту отчета (далее замечания к проекту отчета) представляются в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня размещения сведений и материалов, содержащихся в проекте отчета, в фонде данных государственной кадастровой оценки.

Замечания к проекту отчета могут быть представлены любыми лицами. Замечания к проекту отчета могут быть представлены в государственное бюджетное учреждение Республики Адыгея «Адыгейский республиканский центр государственной кадастровой оценки» лично, регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети

«Интернет». Днем представления замечания к проекту отчета считается день его представления в бюджетное учреждение, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае направления замечания регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет».

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», не подлежат рассмотрению.

Контакты государственного бюджетного учреждения Республики Адыгея «Адыгейский республиканский центр государственной кадастровой оценки»:

• юридический адрес (фактический адрес): 385020, Республика Адыгея, город Майкоп, улица Пролетарская, дом 304;

• тел.: 8 (8772) 57-97-27;

• e-mail: adyg.gko@mail.ru;

• официальный сайт в сети «Интернет»: <https://gko-adyg.ru/>; режим работы:

понедельник - четверг: с 9:00 до 18:00;

пятница: с 9:00 до 17:00;

перерыв: с 13:00 до 13:48;

суббота - воскресенье: выходные дни.

Отдел МВД России по Тахтамукайскому району проводит набор кандидатов на службу в органы внутренних дел на должности среднего и младшего начальствующих составов, граждан от 18 до 35 лет, имеющих образование не ниже среднего (полного), физически развитых.

Сотрудники обеспечиваются стабильной заработной платой (от 25000 рублей), полным социальным пакетом. По достижении выслуги 20 лет сотрудник получает право на пенсию.

По вопросам трудоустройства обращаться в отделение по работе с личным составом Отдела МВД России по Тахтамукайскому району с 9:30 часов до 17:00 часов с понедельника по пятницу, по адресу:

а.Тахтамукай, ул. Красноармейская, д.7, тел.: 8(989) 243-68-40.

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ или продается ОФИСНОЕ ЗДАНИЕ площадью 286,1 кв.м. с земельным участком 2403 кв.м. в а.Тахтамукай по ул.Кузнечная, 2 (здание судебных приставов). **Тел. 8 918 462 18 91**

- МОЛОКО, СЫР АДЫГЕЙСКИЙ.
Самовывоз. х.Суповский. Тел. 8918 4297681.

Фермерское хозяйство реализует КУРОЧЕК-МОЛОДОК 3, 5, 8 месяцев – Кубань, Серебристые, Ломан-браун, Минорка.
Доставка бесплатная. Тел.: 8989 8085004.

КУПЛЮ АВТОМОБИЛЬ любой марки, расчет сразу.
Тел.: 89996359604

ПРОДАЕТСЯ

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 12 соток в холмистой местности аула Тахтамукай по ул.Мира, 16, в 8 км от Краснодара. Идеальное место для разведения живности. Цена 1200 тыс.руб. Тел. 8918 9990011.

- УЧАСТОК 8 соток, коммуникации рядом Адрес: а. Тахтамукай, ул. Убыхская, 51. Тел. 89189717162

- ДОМ 60 кв.м. на земельном участке 12 соток в а.Тахтамукай. Рядом еще один **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 12 соток** с временкой 50 кв.м. Тел.: 8918 3663969.

- ДОМ на земельном участке 6 соток в а.Тахтамукай, ул. Полевая, 13. Все коммуникации. Цена 2 млн руб. Тел.: 8918 3705189.

- ЧАСТНЫЙ 2-Х ЭТАЖНЫЙ ДОМ в а.Тахтамукай, огород 15 сот. ул. Южная, 32. Цена договорная. Тел. +7-918-625-07-17.

- ПАВИЛЬОН ПОД КОММЕРЦИЮ. В помещении 12 кв.м. есть вода, электричество, сплит-система, стеллажи, витрина. Обращаться по тел. 8918 2332829 с 10 до 20 часов.

- ЗЕМЕЛЬНЫЙ ПАЙ 2,87 га, земли бывшего совхоза «Октябрьский». Тел. 8952 8184992.

- ДВА ДОИЛЬНЫХ АППАРАТА для коров. Тел. +7988 4786907 (Виктор).

- ДВЕ ТЕЛОЧКИ от молочных коров, дата рождения 25 и 27 июня. Цена 12 тыс.руб. каждая. Торг минимальный. Тел. 8938 5501035.

- ИНДЮКИ. Тел. 8918 2229619.

СДАЕТСЯ КВАРТИРА в пос.Энем, ул. Красная, 16, 2-й этаж (перед СШ № 25). **Тел. 8 918 922-13-91**

ДОСТАВКА, УСТАНОВКА И РЕМОНТ корпусной и мягкой мебели.
Тел. 8-918-222-39-02

- СЫР АДЫГЕЙСКИЙ ДОМАШНИЙ: оптом от 20 кг и выше по цене 300 руб. за кг. Возможна доставка в пределах Энема, Яблоновского и рядом. Тел. 8938 5501035.



**ОПЕРАТОР
СКЛАДА**

**ВОДИТЕЛЬ
ЭЛЕКТРО-
ШТАБЕЛЕРА**

**РАБОТНИК
СКЛАДА**

ЗАРАБАТЫВАЙ КРУГЛЫЙ ГОД!

ЖДЁМ В КОМАНДУ В РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР

ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС

8 800 511-61-61

- Ремонт ходовой
- Компьютерная диагностика
- Заправка кондиционеров
- Ремонт мкпп
- Ремонт двигателей
- Работа по электрике

Телефон: 89883421366,
Тахтамукай,
ул.Адыгейская 58/2

ТРЕБУЕТСЯ в п.Энем СИДЕЛКА для инвалида-колясочника I группы. Возможно проживание. Контактные тел.: 8918 4392233, 8918 2905508.

Материнский капитал на покупку или строительство жилья!
Гарантия законности и безопасности сделки!
Операционный офис
КПК «СОДЕЙСТВИЕ»
Ждем вас по адресу:
пос. Яблоновский,
ул. Гагарина, д. 144/1, корп. 2,
телефон 8-989-142-02-01
Режим работы офиса: пн-пт 9.00 - 18.00, перерыв 13.00 - 14.00, сб, вс - выходной.
КПК «Содействие» ИНН 6674154590
Возможен выезд специалиста для проведения сделки по предварительной записи.

СШ №3 П.ЯБЛОНОВСКИЙ ТРЕБУЮТСЯ:

- учитель начальных классов,
- учитель русского языка и литературы,
- учитель математики,
- учитель истории,
- учитель химии,
- педагог-психолог.

Контактный тел. 8918 4360422.

В строительную организацию **ТРЕБУЕТСЯ ОПЕРАТОР ЭКСКАВАТОРА-ПОГРУЗЧИКА** Гидромек.
3/п договорная.
Обращаться по тел. 89184382943

ПРИГЛАШАЕМ ДЕВУШЕК И ДЕТЕЙ В НАШУ ФИТНЕС-СТУДИЮ:

- силовые тренировки - занятия для прокачки мышц, укрепления суставов
- джампинг и джампинг кидс - кардиотренировка на мини-батутах
- степ-аэробика - кардиотренировка с использованием степ-платформы
- зумба - зажигательное танцевальное направление
- стретчинг - тренировка на развитие гибкости, мобильности суставов, расслабление.

Адрес: п. Энем, ул. Чкалова, 15А (напротив здания почты в центре). 8918-2211288 (Валерия), 8918-0759519 (Жанна).

Утерянный студенческий билет, выданный Майкопским государственным технологическим университетом, филиал МГТУ в п.Яблоновский, выданный на имя Тлехас Миланы Муратовны считать недействительным.

Официальный сайт газеты: <http://gazetasoglasie.ru>

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

Согласие

Учредители: Администрация МО "Тахтамукайский район", Совет народных депутатов МО "Тахтамукайский район"
Адреса издателей: (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ **свидетельство о регистрации ПИ N10-3916**
Подписной индекс 52221
Перепечатка материалов, опубликованных в "Согласии", - только с разрешения редакции.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62, **тел.: 96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail: gazetasoglasie@mail.ru**
Отпечатано в ОАО "Полиграф-Юг" (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).
Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 1121 Заказ №

Главный редактор - Меда Хамедовна БОЛЕТОВА
Номер подписан в печать - 18.00, по графику - 18.00

ОФИЦИАЛЬНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 08.08.2023 г. № 1067 а. Тахтамукай О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Козетское сельское поселение» Тахтамукайского района Республики Адыгея

В соответствии со статьями 9, 24-25, 5.1 Градостроительного Кодекса РФ, Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009 г. «О градостроительной деятельности», Законом Республики Адыгея № 490 от 04.08.2021г. «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Республики Адыгея», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» от 24.03.2020г. № 74 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тахтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Вынести на публичные слушания проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Козетское сельское поселение» Тахтамукайского района Республики Адыгея, разработанный на основании Приказа Председателя Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 21-ГП от 01.06.2023 года.
2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Козетское сельское поселение» Тахтамукайского района Республики Адыгея на 24.08.2023г. в 11:30 в здании администрации МО «Козетское сельское поселение», по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Козет, ул. Площадь Памяти, 2.
3. Определить комиссией ответственной за проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Козетское сельское поселение» Тахтамукайского района Республики Адыгея постоянную комиссию администрации МО «Тахтамукайский район» по Правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Тахтамукайский район», утвержденную Постановлением № 1921 от 15.09.2015 г.
4. В целях доведения до населения информации о содержании проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Козетское сельское поселение» Тахтамукайского района Республики Адыгея:
1) разместить информацию в средствах массовой информации, общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru и в сети «Интернет»;
2) организовать выступление администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» на публичных слушаниях.
5. Установить срок приема комиссией предложений и замечаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Козетское сельское поселение» Тахтамукайского района Республики Адыгея по рабочим дням с 09.08.2023 г. до 22.08.2023 г., по адресу: 385100, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4 (3 этаж).
6. Предложения направляются комиссии по адресу, указанному в пункте 5 настоящего постановления и по адресу Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 12, почтовым отправлением с уведомлением адреса.
7. Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в установленном законодательством порядке.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы МО «Тахтамукайский район» Абре Э.Б.
9. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

А. САВВ, Глава администрации МО «Тахтамукайский район»

проект

КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ

ПРИКАЗ № _____ «___» _____ 2023 года г. Майкоп

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Козетское сельское поселение» Тахтамукайского района Республики Адыгея

В соответствии со статьей 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2 Закона Республики Адыгея от 4 августа 2021 г. № 490 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Республики Адыгея», подпунктом 32 пункта 1 раздела III Положения о Комитете Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 4 июня 2007г. № 94, приказываю:

- 1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Козетское сельское поселение» Тахтамукайского района Республики Адыгея, утвержденные Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» от 31.05.2016 № 90:
1) в статье 31 в таблице 1. «Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» зоны СН-1 «Зона кладбищ» в столбце «Предельные размеры земельных участков и объектов капитального строительства» вида разрешенного использования земельного участка «Ритуальная деятельность (12.1)» слова «минимальная/максимальная площадь земельного участка - 1000/20000 кв.м.» заменить словами «минимальная/максимальная площадь земельного участка - 1000/70000 кв.м.»;
2) в статье 27:
а) в таблице 1. «Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» зоны ОД-1 «Зона общественно-деловая» в столбце «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства» вида разрешенного использования земельного участка «Магазины (4.4)» слова «минимальная/максимальная площадь земельного участка - 200/1000 кв.м.» заменить словами «минимальная/максимальная площадь земельного участка - 1500/15000 кв.м.»;
б) в таблице 1. «Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» зоны ОД-1 «Зона общественно-деловая» в столбце «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства» видов разрешенного использования земельного участка «Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2)», «Площадки для занятий спортом (5.1.3)» слова «максимальное количество надземных этажей зданий - 3 этажа» заменить словами «максимальное количество надземных этажей зданий - 4 этажа», а также слова «максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50%» заменить словами «максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60%».
в) таблицу 1. «Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» зоны ОД-1 «Зона общественно-деловая» дополнить строкой следующего содержания:

Table with 2 columns: 'Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10)' and 'Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площадки, организация питания участников мероприятий)'. The table lists various parameters and restrictions for these zones.

г) таблицу 2. «Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства» зоны ОД-1 «Зона общественно-деловая» дополнить строками следующего содержания:

Table with 2 columns: 'Автомобильные мойки (4.9.1.3)' and 'Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли'. The table lists various parameters and restrictions for these zones.

- 2. Опубликовать настоящий приказ на официальном Интернет-сайте исполнительных органов государственной власти Республики Адыгея (http://adygheya.ru).
3. Направить настоящий приказ Главе муниципального образования «Тахтамукайский район» для официального опубликования в порядке, установленном для опубликования правовых актов, иной официальной информации и размещения на официальном сайте в сети Интернет.
4. Разместить Правила землепользования и застройки муниципального образования «Козетское сельское поселение» Тахтамукайского района в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты подписания настоящего приказа.
5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Комитета А.Н. Зезарахов

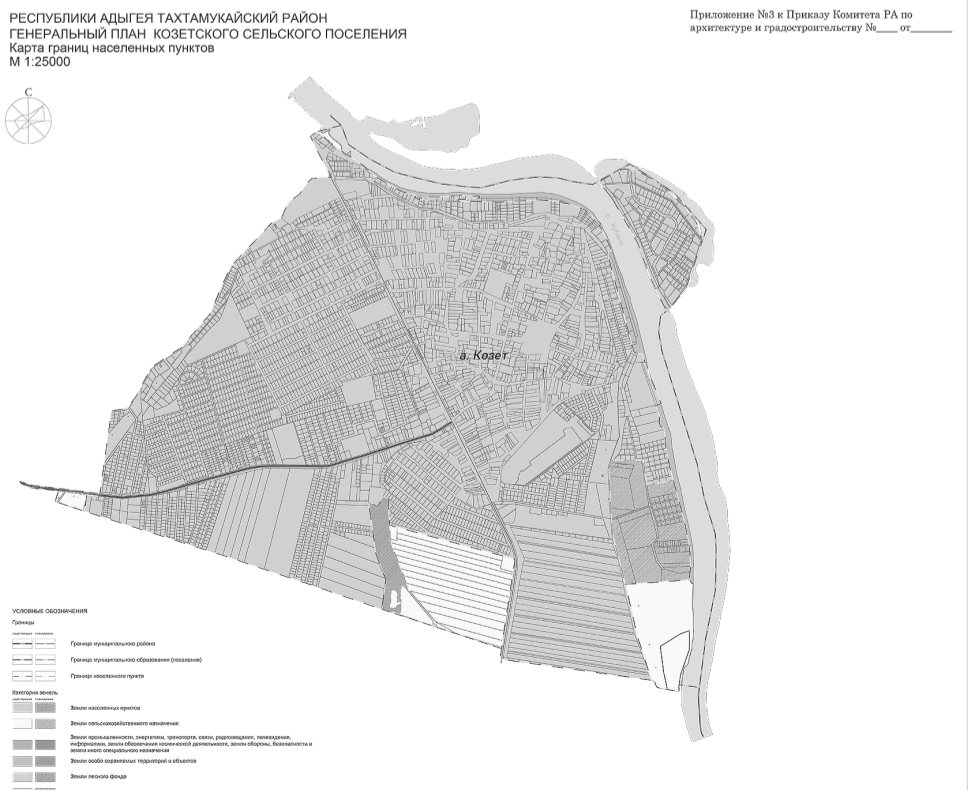
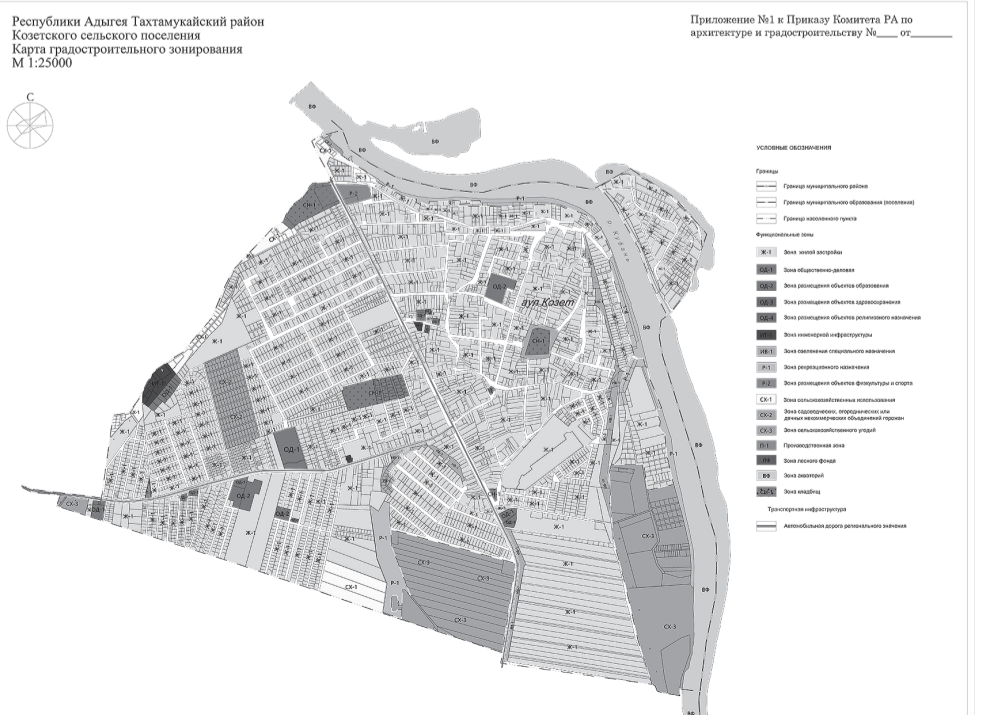
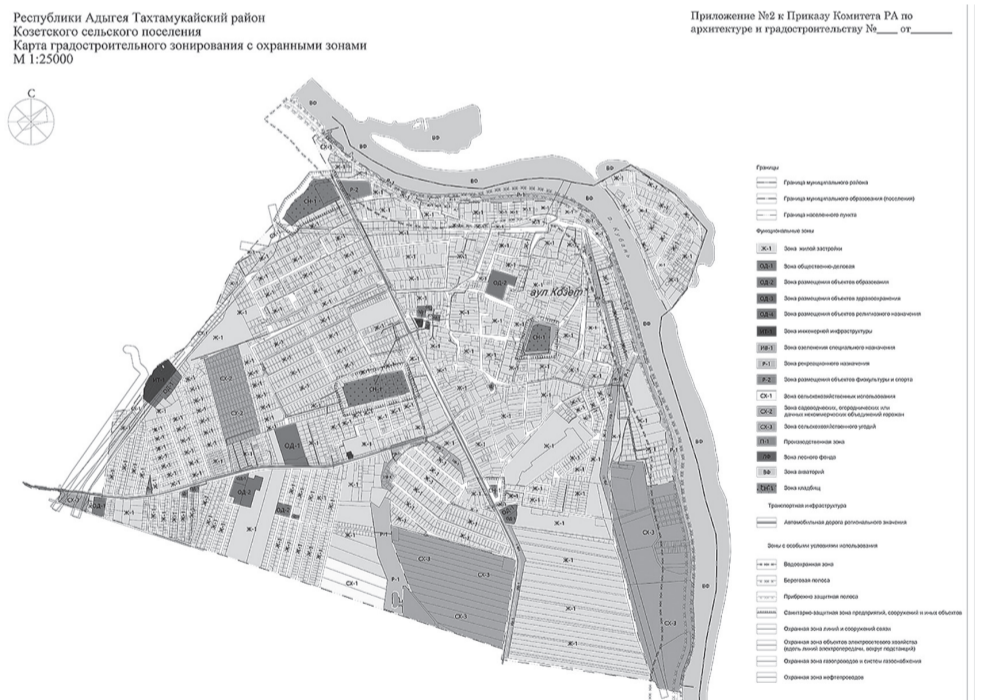
ПРИКАЗ № _____ «___» _____ 2023 года г. Майкоп Об утверждении изменений в генеральный план муниципального образования «Козетское сельское поселение» Тахтамукайского района Республики Адыгея

В соответствии со статьями 9, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Адыгея от 24 июля 2009 г. № 280 «О градостроительной деятельности», пунктом 1 статьи 2 Закона Республики Адыгея от 4 августа 2021 г. № 490 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Республики Адыгея», подпунктом 32 пункта 1 раздела III Положения о Комитете Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 4 июня 2007г. № 94, ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить изменения в генеральный план муниципального образования «Козетское сельское поселение» Тахтамукайского района Республики Адыгея, утвержденный Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» от 16.08.2018 № 25, изложив в новой редакции:

- 1) карту функциональных зон поселения, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;
2) карту планируемого размещения объектов местного значения поселения, согласно приложению № 2 к настоящему приказу;
3) карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, согласно приложению № 3 к настоящему приказу;
3) положение о территориальном планировании муниципального образования «Гиангинское сельское поселение» Гиангинского района Республики Адыгея Российской Федерации согласно приложению № 4 к настоящему приказу.
2. Опубликовать настоящий приказ на официальном Интернет-сайте исполнительных органов государственной власти Республики Адыгея (http://adygheya.ru).
3. Направить настоящий приказ Главе муниципального образования «Тахтамукайский район» для официального опубликования в порядке, установленном для опубликования правовых актов, иной официальной информации и размещения на официальном сайте в сети Интернет.
4. Разместить генеральный план муниципального образования «Козетское сельское поселение» Тахтамукайского района Республики Адыгея в редакции настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты подписания настоящего приказа.
5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Комитета А.Н. Зезарахов



ОФИЦИАЛЬНО

Республики Адыгея Тахтамукайский район
Козетского сельского поселения
Карта градостроительного зонирования с зонами затопления и подтопления
М 1:25000



Приложение №3 к Приказу Комитета РА по
архитектуре и градостроительству №... от...

Республики Адыгея Тахтамукайский район
Козетского сельского поселения
Карта зон приаэродромной территории
М 1:25000



Приложение №4 к Приказу Комитета РА по
архитектуре и градостроительству №... от...

РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН КОЗЕТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Карта планируемого размещения объектов местного значения
М 1:25000



Приложение №2 к Приказу Комитета РА по
архитектуре и градостроительству №... от...

РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН КОЗЕТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Карта функциональных зон поселения или городского округа
М 1:25000



Приложение №1 к Приказу Комитета РА по
архитектуре и градостроительству №... от...

ПОСТАНОВЛЕНИЕ «03» августа 2023 г. №1034 а.Тахтамукай

Об установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в целях размещения объекта электросетевого хозяйства согласно титулу: «Строительство 2КЛ-10 кВ от резервных линейных ячеек ПС 110/10 кВ «ИКЕА», с установкой приборов учета электроэнергии, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, бывший племзавод «Адыгейский». Заявитель - ООО СЗ «МЕГА СИТИ»

В соответствии со статьями 23, 39.37-39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 3.6 Федерального закона №137-ФЗ от 29.11.2001г. «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и на основании ходатайства ПАО «Россети Кубань» от 27.06.2023г.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет в отношении земель и земельных участков в целях размещения объекта электросетевого хозяйства согласно титулу: «Строительство 2КЛ-10 кВ от резервных линейных ячеек ПС 110/10 кВ «ИКЕА», с установкой приборов учета электроэнергии, Республики Адыгея, Тахтамукайский район, бывший племзавод «Адыгейский». Заявитель – ООО СЗ «МЕГА СИТИ» по перечню и в границах согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить следующие сроки и график ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости): ежегодно с 1 января по 31 декабря, в том числе на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка и вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за

весь срок сервитута.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

6. Отделу по земельно-имущественным отношениям администрации МО «Тахтамукайский район» обеспечить в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления:

1) размещение постановления на официальном сайте Администрации МО «Тахтамукайский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) опубликование постановления (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования по месту нахождения земельных участков;

3) направление копии постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут;

4) направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Адыгея копии постановления и сведений о границах публичного сервитута для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

5) направление в ПАО «Россети Кубань» копии настоящего постановления, а также сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

7. ПАО «Россети Кубань» в установленном законом порядке обеспечить:

1) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления внесение единовременным платежом платы за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц;

2) заключение соглашений об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, за исключением земельных

участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц;

3) приведение земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Абре Э.Б.

9. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

А. САВВ, Глава администрации МО «Тахтамукайский район»

ПЕРЕЧЕНЬ земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства согласно титулу: «Строительство 2КЛ-10 кВ от резервных линейных ячеек ПС 110/10 кВ «ИКЕА», с установкой приборов учета электроэнергии, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, бывший племзавод «Адыгейский». Заявитель - ООО СЗ «МЕГА СИТИ»

- 01:05:2900013:1534 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 27)
- 01:05:2900013:11326 (Республика Адыгея, Тахтамукайский район, вдоль автодороги «п. Яблоновский- а. Старобжегокай»)
- 01:05:2900013:21786 (Республика Адыгея, Тахтамукайский район, вдоль автодороги пгт Яблоновский- а. Старобжегокай (слева))
- 01:05:2900013:30431 (Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский район, вдоль автодороги пгт Яблоновский- а. Старобжегокай)
- 01:05:2900013:30444 (Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский район, вдоль автодороги пгт Яблоновский- а. Старобжегокай (слева))
- 01:05:2900013:30445 (Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский район, вдоль автодороги пгт Яблоновский- а. Старобжегокай (слева))
- 01:05:2900013:2162 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Адыгея респ., р-н Тахтамукайский, вдоль автодороги пгт Яблоновский- а. Старобжегокай (слева))
- 01:05:2900013:30436 (Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский район, вдоль автодороги пгт Яблоновский- а. Старобжегокай (слева))
- 01:05:2900013:30442 (Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский район, вдоль пгт Яблоновский- а. Старобжегокай (слева))
- 01:05:0000000:113 (Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Старобжегокай, ул. Ленина, 35/2)
- 01:05:2900013:3038 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, вдоль а/д п. Яблоновский-а. Старобжегокай (справа))
- 01:05:2900013:30446 (Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский район, вдоль автодороги пгт Яблоновский-а. Старобжегокай (слева))
- 01:05:2900013:29442 (Республика Адыгея, Тахтамукайский район, вдоль автодороги пгт Яблоновский- а. Старобжегокай (слева))

Детальное местоположение границ публичного сервитута размещена на сайте администрации МО «Тахтамукайский район»