

СОГЛАСИЕ

12+

Выходит с 1933 года Цена свободная

СУББОТА 26 АВГУСТА 2023 года №70 (10128)

ПРЕСС-СЛУЖБА ГЛАВЫ РА СООБЩАЕТ

РОДНЫМ ГЕНЕРАЛ-ЛЕЙТЕНАНТА ОЛЕГА ЦОКОВА ПЕРЕДАЛИ ЗВЕЗДУ ГЕРОЯ РОССИИ

В Доме правительства республики по поручению Главы Адыгеи Мурата Кумпилова руководитель Администрации Главы РА и КМ РА Владимир Свеженец провел встречу с родственниками погибшего в зоне СВО генерал-лейтенанта Олега Цокова.

На встречу были приглашены мать военнослужащего Алла Цокова, супруга Елена Цокова и сын Борис Жерихов.

Согласно Указу Президента России Владимира Путина заместителю командующего Южным военным округом, генерал-лейтенанту Олегу Цокову посмертно присвоено звание Героя России.

От имени Главы республики Мурата Кумпилова родным Героя России выразил соболезнования руководитель Администрации Главы РА и КМ РА Владимир Свеженец.

«Как рассказывают его сослуживцы, он был стойким, смелым офицером, заряжал своим примером, не прятался за чьи-то спины. Все его вспоминают как настоящего командира, настоящего человека, который мог постоять за любого своего подчиненного, в том числе и в решении социально-бытовых проблем. Вся жизнь Олега Юрьевича – образец личного мужества и преданности делу. Он всегда будет примером для подрастающего поколения, для наших воинов», - сказал Владимир Свеженец.

Высокую государственную награду – Звезду Героя России – родственникам погибшего передал заместитель командующего войсками ЮФО, генерал-лейтенант Алексей Авдеев.

«Мы навсегда сохраним память об Олеге Юрьевиче, о героизме всех наших бойцов, которые до конца выполнили свой воинский и гражданский долг», - сказал Алексей Авдеев.



Во встрече также приняли участие зампредседателя ГСХ РА, Герой России Эдуард Цеев, главный федеральный инспектор аппарата полпреда Президента РФ в ЮФО по РА Сергей Дрокин, военный комиссар РА Александр Аверин.

Присутствовавшие выразили соболезнования родным генерал-лейтенанта, отметив его высокие профессиональные и человеческие качества, героизм и ответственность при выполнении сложнейших боевых задач.

Родственники Олега Цокова поблагодарили руководство республики и командование ЮВО за оказанное внимание и добрые слова.

В завершение участники встречи пообещали оказать необходимую поддержку и содействие сыну военнослужащего – Борису, решившему пойти по стопам отца и стать военным. Кроме того, было отмечено, что в память о Герое России Олеге Цокове одна из улиц

Майкопа будет названа в его честь.

Напомним, 51-летний генерал-лейтенант Олег Цоков окончил Ташкентское высшее общевойсковое командное училище и Военную академию им. М. Фрунзе. Проходил службу в Сибирском военном округе, участвовал в боевых операциях в Чечне. В 2011-2014 гг. служил в Майкопе заместителем командира 33-й отдельной мотострелковой бригады 49-й армии ЮВО. Награжден государственными наградами. Принимал участие в боевых действиях в Сирии, имел ранения. С февраля 2022 года защищал интересы России на Донбассе. Погиб 11 июля 2023 года в результате ракетного удара по командному пункту в районе Бердянска. Похоронен в Майкопе. Помимо родственников и сослуживцев на гражданской панихиде присутствовали сотни людей, Глава Адыгеи, руководители и представители органов власти республики.

НА ПОВЕСТКЕ ДНЯ - УСИЛЕНИЕ МЕР БЕЗОПАСНОСТИ

В Доме правительства Адыгеи состоялось заседание республиканской Антитеррористической комиссии. По поручению главы региона, председателя АТК РА Мурата Кумпилова провел заседание начальник УФСБ РФ по Адыгее, руководитель Оперативного штаба в РА Михаил Кемеров.

На повестку дня были вынесены вопросы подготовки к единому дню голосования и Дню знаний. В связи с этим рассмотрены аспекты обеспечения безопасности важных общественно-политических и массовых мероприятий, состояние антитеррористической защищенности социальных объектов.

Напомним, в единый день голосования 10 сентября 2023 года в Адыгее пройдут три избирательные кампании: выборы депутатов Совета народных депутатов МО «Город Майкоп» пятого созыва; выборы депутатов Совета народных депутатов МО «Каменноостокское сельское поселение» пятого созыва; дополнительные выборы депутата Совета народных депутатов МО «Майкопский район» по одномандатному избирательному округу №1.

По словам председателя ЦИК Республики Адыгея Нурбия Самогова, участковые избирательные комиссии приступят к своей работе 25-30 августа. Голосование будет проходить с 8 по 10 сентября. Все помещения для голосования оснащены средствами видеонаблюдения.

Руководство правоохранительных органов доложило о проведении оперативно-профилактических мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности объектов, задействованных при проведении выборов в единый день голосования с учетом угроз, связанных с проведением специальной военной операции.

При обсуждении вопросов обеспечения безопасности проведения Дня знаний и состояния антитеррористической защищенности объектов образования руководство Минобрнауки Адыгеи доложило, что все подведомственные объекты категоризованы, паспортизированы и соответствуют требованиям. По словам и.о. министра образования и науки РА Евгения Лебедева, системами видеонаблюдения и кнопками тревожной сигнализации оснащены все 133 школы и 130 детских садов. Усилена охрана и контроль пропускного и внутриобъектового режимов с использованием металлоискателей, ежедневного обхода и осмотра объектов.

По итогам совещания принят ряд решений. Поручено обеспечить все необходимые мероприятия в целях недопущения нарушений общественного порядка, создать при АТК в РА рабочую группу по контролю исполнения указаний Национального антитеррористического комитета и решений АТК в регионе. Также планируется создать рабочую группу по организации мероприятий оперативного противодействия угрозам функционирования объектов и линий связи на территории Республики Адыгея.

Михаил Кемеров нацелил участников заседания на конструктивное взаимодействие всех уровней власти и правоохранительных органов республики, эффективную координацию действий, принятие необходимых предупредительных мер. Поручено установить четкие сроки и ответственных за выполнение всех решений АТК, которые находятся в строгом контроле Главы Республики Адыгея.

АНТИТЕРРОР

ОБСУЖДЕНЫ ВОПРОСЫ БЕЗОПАСНОСТИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ

Уровень защищенности объектов образовательной сферы в День знаний стал ключевой темой на заседании антитеррористической комиссии МО «Тахтамукайский район» под руководством главы района Аскера Сава.



В его работе приняли участие председатель районного Совета народных депутатов Руслан Апсалямов, начальник отдела МВД России по Тахтамукайскому району Каплан Шехтель, главы поселений, руководители служб района.

По словам руководителя управления образования района Сариев Хотко, в целях обеспечения антитеррористической безопасности во всех учебных заведениях установлены автоматические противопожарные системы, пожарные

гидранты, имеются первичные средства пожаротушения и планы эвакуации. Также на всех объектах функционируют тревожные кнопки, имеется система непрерывного видеонаблюдения, согласованы и утверждены паспорта безопасности.

О дополнительных мерах для обеспечения безопасности в День знаний рассказал заместитель начальника полиции по охране общественного порядка Адам Пшипий. Он подчеркнул, что в охранных мероприятиях общественного порядка будут задействованы сотрудники полиции, работники частных охранных организаций, представители народных дружин. В целях безопасности дорожного движения приняты дополнительные меры вблизи образовательных учреждений. Также созданы оперативные группы, которые обследуют все школы с целью выявления взрывчатых веществ и устройств.

О состоянии антитеррористической защищенности образовательных учреждений доложили врио начальника ОВО по Тахтамукайскому району Азамат Гутте и государственный инспектор по пожарному надзору по Тахтаму-

кайскому району Юрий Чич.

После обсуждения докладов комиссия рекомендовала закрепить за каждой школой ответственных от районной администрации, управления образования, служб и подразделений отдела внутренних дел и комиссионно провести пожарно-техническое обследование учебных заведений. Также 1 сентября перед началом торжественных мероприятий дополнительно будут обследованы здания с целью обнаружения каких-либо подозрительных предметов. Приняты и другие решения, обязательные к исполнению для обеспечения правопорядка и общественной безопасности в период проведения Дня знаний.

Отдельно рассматривались вопросы принятия дополнительных мер по профилактике терроризма в сфере образования и молодежной среде. О проводимых профилактических мероприятиях участников заседания проинформировали руководители районного управления образования и отдела по делам молодежи.

По всем вопросам повестки дня приняты конкретные решения и установлены сроки для их реализации.

ГЕРОИ НАШЕГО ВРЕМЕНИ**«МЫ ТЕБЯ ЛЮБИМ И ЖДЕМ...»**

Наталью из Адыгеи, супругу участника СВО Константина знают все жены военнослужащих в столице республики и за ее пределами. Она одна из основательниц волонтерской группы. Дизайнер по профессии, вместе с другими женами бойцов Наталья организовала команду, которая и просьбы ребят выполняет, и посылки собирает, и к спонсорам обращается. А если надо, то наша героиня и гуманитарные грузы для бойцов перевозит: она сама прекрасно водит машину.

Так надо

Когда-то она не могла даже предположить, какие испытания ей и ее супругу встретятся на жизненном пути. Познакомились молодые люди в Осетии — Наташа родом оттуда. Вскоре поняли, что хотят вместе идти по жизни. Затем Константин перевез супругу в Адыгею. Их семейная жизнь началась в доме его родителей. Жили дружно, в мире и согласии, построили дом, в любви растили троих детей. Но с началом частичной мобилизации их жизнь изменилась — Константина призвали для участия в специальной военной операции.

— Муж с самого начала СВО знал, что его опыт и умения потребуются: он служил после армии по контракту, был в горячих точках. А значит, именно сейчас его место там, где решается судьба Родины, — рассказывает Наталья.

Константина вызвали в военный комиссариат на третьи сутки с начала частичной мобилизации. Наталья волновалась за супруга и до последнего надеялась, что его не призвуют. Однако муж встал в единый строй вместе с другими воинами — защитниками из Адыгеи.

Любить и ждать

— Я не плакала, нет. Понимала, что так надо: Костя идет защищать Родину, нас, наш дом. Убедить свое сердце сложно. Но помог муж, сказал, что туда он поедет для того, чтобы детям не пришлось снова воевать с националистами. Конечно, я переживаю, жду каждую весточку от него, звонок, сообщение, телефон круглосуточно рядом, что бы я ни делала, где бы ни была, — делится супруга бойца.

Военное слаживание подразделения, куда направили Константина, проходило неподалеку от столицы республики, и Наталья с детьми и родителями мужа посещали его там.

С февраля 2023 года супруг Натальи находится в зоне проведения спецоперации. Он несет службу в артиллерии на донецком направлении.

По возможности звонит домой, но разговаривать подолгу не может — сообщает только, что у него все хорошо, спрашивает, как дела дома, как успехи у детей и быстро прощается, поскольку в редкие минуты затишья ему еще надо успеть

позвонить маме.

— Думаю, что именно матери сложнее всех. Мы с детьми часто бываем у нее, поддерживаем друг друга. Свекровь Людмила Викторовна старается защитить его от опасности: вместе с другими близкими военнослужащих с первого дня и ежедневно участвует в общей молитве, сама молит Бога о спасении сына, — говорит Наталья.

Семья и Родина едины

Муж Натальи очень ответственный и справедливый человек, он не принимает необдуманных решений. Константин всегда считал, что семья и Родина — самое дорогое, что есть в жизни у человека.

Дом для своей семьи Константин и Наталья строили сами (15 лет жили с родителями). Будучи профессиональным строителем, он от проекта до окончания работ многое сделал своими руками, учитывал, что в будущем семья разрастется, дом наполнят веселые детские голоса, а там не за горами и свадьбы. Константин — лидер по натуре и настоящий глава семьи, умеет организовать любую работу правильно.

Старшие дети знают, где находится их папа. Понимают, зачем он там. Как и мама, с волнением ждут его коротких звонков, да и сам глава семьи старается передать до-

чери и сыновьям пусть короткие, но ободряющие слова.

— Эмоции дети выражают по-разному. Старший сын 17-летний Иван немногословен. Часто тихо спрашивает: «Как папа?» А 12-летняя Мария, папина любимица, когда провожала — плакала. Она часто задает вопросы, старается понять, почему так произошло, кто виноват в том, что сегодня российские воины взяли в руки оружие. Рассказываю ей историю, какие-то новости. Младший сын, шестилетний Семен, знает, что папа в командировке и каждый день спрашивает, когда уже он вернется, — рассказывает Наталья.

Как стать военным?

Константин перестроился быстро. Для человека гражданской профессии не просто стать военным, но он был готов и морально, и физически, и когда получил повестку, сразу же позвонил жене. Она удивилась: «Ты чего такой радостный?»

— Для меня это очень важно, — ответил ей тогда Константин.

— Муж — ветеран боевых действий, служил в Чечне по контракту. В армии получил военную профессию. После окончания сроков контракта принял решение в пользу гражданской специальности. Но, как оказалось, его опыт и знания необходимы именно сейчас, — рассказывает наша героиня.

У Константина много сослуживцев с того периода, когда он служил по контракту. Он связывался с ребятами, уточнял, что именно взять с собой, хотя этот перечень знал отлично и сам. Но прошло много времени, изменились средства защиты, средства оказания первой помощи.

В мае Константин приезжал в отпуск в родную Адыгею. Каждый день в их доме были гости, родные и друзья, каждый хотел поговорить с бойцом, спросить о чем-то.

Время пролетело мгновенно, и уже пора возвращаться обратно. Вся семья провожает родного человека простыми, щемящими сердце словами: «Мы любим тебя и ждем».

«Тихий фронт»

Наша героиня вошла в число участниц фотопроекта «Жены героев». Женщины познакомились и подружились. Стали много общаться и однажды решили, что надо что-то делать.

— Мы можем и должны помочь своим мужьям — именно с таким настроем мы, женщины, объединились в большую команду для сбора средств на какие-то их нужды. Потихоньку привлекли людей, начинали со своих знакомых. Теперь ребята нам дают заявку, и мы собираем помощь для отправки необходимого в конкретную часть. Мы помогаем не только тем подразделениям, где находятся наши мужья, а всем участникам СВО: ребята узнают про нашу группу, пишут или обращаются по телефону с конкретной просьбой. Вот сегодня поступила заявка на питьевую воду и сухой душ, — рассказывает Наталья.

Сухой душ женщины делают сами. Комплект состоит из двух салфеток, геля и упаковки. Достаточно ложки воды, и гель пенится, так что можно провести гигиенические процедуры. Смыть пену не надо, можно обернуться крохотным полотенцем. Волонтерская группа занимается и плетением маскировочных сетей, так как они быстро приходят в негодность, горят, теряются. Помочь волонтерской команде приходят жители Майкопа разных возрастов и профессий и вместе делают все возможное, чтобы бойцы чувствовали заботу о себе.

Покупали и рации, и медицинские препараты, были просьбы о гвоздях для обустройства. На данный момент у волонтеров «Тихого фронта» есть большая заявка. Нужны сварочный аппарат, болгарка, машина, девять раций, пленка облицовочная, сетка-рабица...

— Мы обращаемся к руководителям разных организаций, которые могли бы помочь, собираем средства волонтеров, в группе выставляем отчеты по затраченным средствам и видео с благодарностью от бойцов. Нам помогают и совершенно обычные люди, которые готовы оказать посильную помощь бойцам, — говорит наша героиня. — Всем огромное спасибо.

Впереди у Натальи много дел — нужно выполнить новые заявки бойцов и максимально быстро отправить туда, где очень ждут.

**По материалам
"Советской Адыгеи"**

**КОНКУРС****«ФЛАГМАНЫ ОБРАЗОВАНИЯ»**

Почти 100 заявок на участие в конкурсе «Флагманы образования» поступило из Адыгеи.

Прием заявок на участие в профессиональном конкурсе «Флагманы образования» президентской платформы «Россия — страна возможностей» завершился. На сайте флагманыобразования.рф зарегистрировались более 100 000 человек из всех регионов России, из них почти 100 представляют Республику Адыгею. Важно отметить, что 67% заявок в регионе поступило от педагогов. Конкурс проводится в рамках федерального проекта «Социальные лифты для каждого» национального проекта «Образование» при поддержке Министерства просвещения Российской Федерации.

В конкурсе «Флагманы образования» принимают участие управленцы в сфере образования, талантливые педагоги и перспективные студенты всех направлений обучения старше 18 лет, а также предприниматели, осуществляющие образовательную деятельность.

Проект «Флагманы образования» создает условия для поиска и поддержки наиболее талантливых и мотивированных управленцев в сфере образования, педагогических работников и студентов с перспективой попадания в кадровый резерв феде-

ральной, региональной или муниципальной систем образования России.

С 16 августа стартует дистанционная комплексная оценка уровня сформированности надпрофессиональных компетенций и профессиональных знаний. Конкурсантам предстоит выполнить задания в личном кабинете участника на платформе «Россия — страна возможностей», по итогам которых будут составлены рейтинги и сформированы списки полуфиналистов для управленцев и педагогов и списки финалистов для студентов.

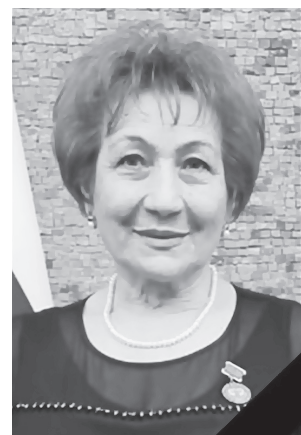
В октябре управленцам в сфере образования и педагогам предстоит пройти региональные полуфиналы. Оценивать будут результаты выполнения конкурсных заданий в различных форматах — индивидуальных и командных. В финал выйдут участники от каждого региона. Финальные испытания, как для студентов, так и для педагогов и управленцев пройдут в ноябре. Участники конкурса получат возможность заявить о себе, проверить свои знания, повысить квалификацию, пройти образовательные программы, войти в кадровый резерв системы образования Российской Федерации.

Управление культуры администрации МО «Тахтамукайский район» и Тахтамукайская межпоселенческая централизованная библиотечная система с глубоким прискорбием сообщают о тяжелой потере.

22 августа 2023 года после продолжительной болезни скончалась наш товарищ и коллега, заведующая Энемской детской модельной библиотекой, Заслуженный работник культуры РА **МУГУ Маржана Кожановна**. Она была яркой личностью и талантливым руководителем, обладавшим лучшими человеческими качествами.

Маржана Кожановна окончила библиотечный факультет Краснодарского государственного института культуры и работала библиотекарем в Энемской школе №16. В 2006 году она стала заведующей Энемской детской модельной библиотекой. Ее 47-летний трудовой стаж был отмечен исключительным трудолюбием, организованностью, исполнительностью, скромностью и заботой об окружающих.

Маржана Кожановна останется в памяти всех, кто знал ее как истинного профессионала и замечательного человека. Ее прекрасные деловые и человеческие качества всегда будут служить для нас добрым примером.



СЛЕТ

НАСТАВНИКИ В ПЕРВЫХ РЯДАХ

В Филармонии Концертного объединения Республики Адыгея состоялся слет наставников «ПРОнаставничество», организованный региональным отделением Общероссийского общественно-государственного движения детей и молодежи «Движение первых» Республики Адыгея.

Региональное отделение Общероссийского общественно-государственного движения детей и молодежи «Движение первых» провело для начальников местных органов управления образованием, их заместителей, директоров образовательных организаций, заместителей директоров по воспитательной работе, навигаторов детства и старших вожатых школ образовательный слет, направленный на создание единой концепции подходов в воспитательной среде и формирование базы знаний о структуре работы «Движения Первых». За два дня программу слета прошли 430 представителей образовательных учреждений из всех муниципалитетов Адыгеи.

С приветственным словом к участникам слета обратились исполняющий обязанности Министра образования и науки Республики Адыгея Евгений Лебедев, первый заместитель Министра образования и науки Республики Адыгея Сусанна Паранук, Председатель Правления Общероссийского общественно-государственного движения детей и молодежи «Движение первых» Григорий Гуров, Председатель совета регионального отделения Обще-



российского общественно-государственного движения детей и молодежи «Движение первых» Республики Адыгея Ованес Шекерьянц.

Для организации образовательного процесса на слет приглашен общественный представитель Агентства Стратегических инициатив Артамкин Антон.

Участники познакомились друг с другом, обозначили проблемы, которые существуют у современной молодежи и предложили свои инициативы по их решению, узнали о деятельности «Движения Первых» и ее основных направлениях, разработали интересные проекты, которые будут проводить в своих школах и смогли настроить коммуникацию на всех уровнях работы с детьми и молодежью.

БУКВА ЗАКОНА

ЕСЛИ НЕИЗВЕСТНО МЕСТО ПРОЖИВАНИЯ РОДИТЕЛЯ, УКЛОНЯЮЩЕГОСЯ ОТ УПЛАТЫ АЛИМЕНТОВ

Взыскатели алиментов имеют право инициировать процедуру признания безуспешно разыскиваемого должника — родителя безвестно отсутствующим для последующего получения пенсии по потере кормильца на детей.

В соответствии со ст. 65 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в ходе исполнительного производства по заявлению взыскателя либо своей инициативе обязан объявить исполнительный розыск должника и его имущества, при условии, что совершенные ранее иные исполнительные действия не позволили установить их местонахождение.

Если в течение 1 года со дня получения последних сведений о должнике его место нахождения не будет установлено, судебный пристав-исполнитель обязан проинформировать об этом взыскателя и разъяснить право на обращение в суд с заявлением о признании должника безвестно отсутствующим в порядке, установленном главой 30 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации.

Найденное в ходе розыска имущество может быть направлено на погашение долга. Решение суда об удовлетворении заявления взыскателя не освобождает должника от обязанности по уплате алиментов, вместе с тем является основанием для получения несовершеннолетним пенсии по потере кормильца, для чего судебное постановление необходимо представить в отделение Пенсионного фонда по месту жительства.

А. ЧУВИЛИНА, помощник прокурора района, юрист 3 класса

РЕКОМЕНДАЦИИ СПЕЦИАЛИСТА

КАЧЕСТВО И БЕЗОПАСНОСТЬ ШКОЛЬНЫХ ТОВАРОВ

Август - последний месяц школьных каникул и ответственная пора подготовки ребенка к школе. Родителям, при этом, необходимо учитывать качество и безопасность приобретаемых детских товаров, в том числе и школьных принадлежностей.

Что нужно знать родителям, чтобы правильно выбрать детскую одежду? При покупке детской одежды обратите внимание на внутренние и внешние швы: насколько ровно проложена строчка, красиво ли лежат борта, хорошо ли отстрочены карманы, не торчат ли нитки.

Перед покупкой внимательно изучите на одежде все ярлычки, на которых указываются данные о производителе, а также рекомендации по уходу. Производитель одежды должен быть достаточно известным на рынке, а его товар иметь соответствующие сертификаты качества. Не стоит покупать одежду на ярлычке, у которой указано, что ее нельзя стирать, а необходима только химчистка.

Ребенок будет носить школьную одежду каждый день, поэтому его участие в процессе примерки и покупке — обязательно. Необходимо понять, удобно ли в ней школьнику. Помните, что ребенок будет большую часть времени сидеть за партой, а не стоять, как это происходит в примерочной, поэтому попросите его присесть, расставить руки, согнуть их в локтях. Не покупайте слишком узкие, приталенные вещи, либо следите, чтобы в составе ткани было достаточно эластана, а фасон не сковывал движений. Лучше всего, чтобы в составе ткани было не больше 50% синтетики, а подкладка обязательно должна быть натуральной или ви-

скозной. Хлопок и лен идеально подойдут для теплого времени года, шерсть и кашемир — для зимы. Синтетические волокна могут привести к возникновению аллергии, также синтетика способствует накоплению статического электричества, которое оказывает влияние на нервную систему ребенка, вызывая раздражение и быструю утомляемость. От изделия не должен исходить резкий запах. Его наличие может свидетельствовать о содержании в текстильных материалах вредных или даже опасных химических веществ.

Общими для любой детской одежды являются следующие требования: легкость, мягкость, удобный покрой, отсутствие вредного воздействия на организм детей.

Данные советы и рекомендации помогут сделать правильный выбор и приобрести для ребенка качественную и удобную одежду для школы, в которой он будет чувствовать себя комфортно весь год.

Не менее ответственен и выбор ранца или портфеля. При покупке ранца необходимо соблюдать основные критерии выбора: широкие, регулируемые по длине ремни с амортизирующими прокладками; жесткая недеформируе-

ПРОФИЛАКТИКА

УЗНАЙ ВСЕ О СВОЕМ ЗДОРОВЬЕ

Диспансеризация в возрасте до 39 лет состоит из:

- анкетирования
- расчета индекса массы тела
- измерения артериального давления
- анализа крови на общий холестерин;
- анализа крови на глюкозу;
- определения сердечно-сосудистого риска;
- флюорографии;
- электрокардиографии
- измерения внутриглазного давления (проводится в первый раз, а также после 40 лет - каждый год);
- осмотр кожи и слизистой рта, пальпация щитовидной железы и лимфоузлов для выявления возможных новообразований.

Для женщин профилактический осмотр включает также визит к акушеру-гинекологу.

Для проходящих диспансеризацию после 40 лет перечень дополняется:

- определением абсолютного сердечно-сосудистого риска;
- общим анализом крови;
- несколькими видами скринингового обследования, которое направлено на раннее

В ТАХТАМУКАЙСКОМ РАЙОНЕ ДИСПАНСЕРИЗАЦИЮ МОЖНО ПРОЙТИ В СЛЕДУЮЩИХ МЕДИЦИНСКИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ:

Тахтамукайская поликлиника: а. Тахтамукай, ул. Ленина, 15, с 9:00 до 14:00.

Энемская поликлиника: пгт. Энем, пер. Ильницкого, 2/1, с 9:00 до 14:00.

Яблоновская поликлиника: пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 144, с 8:00 до 16:00.

Афипсипская врачебная амбулатория: а. Афипсип, ул. Хакурате, 6, с 9:00 до 14:00.

Кабинеты медпрофилактики работают ежедневно, кроме выходных.

ВАЖНО

Уважаемые граждане!

В связи с ростом телефонных мошенничеств будьте предельно внимательны!

Если вам позвонили и сообщили, что ваш родственник в беде (или позвонивший сам представился вашим родственником, попавшим в неприятную ситуацию), постарайтесь успокоиться и не паникуйте:

Прервите разговор с мошенником.

Найдите телефонный контакт родственника и позвоните ему сами.

Если по его номеру никто не отвечает либо он занят, свяжитесь с друзьями или членами семьи.

Если мошенники продолжают звонить, а вы не установили местоположение родственника, спросите название больницы, куда отвезли близкого вам человека. Позвоните сами в приемное отделение этой больницы и спросите, поступал ли туда ваш родственник.

Также вы можете позвонить 112.

АКТУАЛЬНО

Уважаемые граждане!

В целях повышения информированности граждан о действующих цифровых сервисах, использование которых благоприятно скажется на социальной и культурной адаптации различных категорий иностранных граждан и создаст дополнительные благоприятные условия при предоставлении иностранным гражданам государственных услуг в сфере миграции, в том числе снижении административных барьеров, а также способствует легализации их трудовой деятельности, Отдел по вопросам миграции ОМВД России по Тахтамукайскому району сообщает, что в настоящее время для иностранных граждан на Едином портале государственных и муниципальных услуг (-далее ЕГГУ) функционируют следующие цифровые сервисы:

«Уведомление работодателем МВД России о приеме на работу и увольнении иностранца - уведомление иностранца в приложении»;

«Предварительная запись в уполномоченную организацию или территориальный орган МВД России на подачу документов для получения патента».

Отдел по вопросам миграции ОМВД России по Тахтамукайскому району



мая спинка или ортопедическая спинка помогает формированию правильной осанки. Спинка должна быть жесткой, но иметь мягкую подкладку, чтобы ребенку было комфортно носить ранец. Такая же подкладка должна быть у лямок, иначе они будут врезаться в плечи. Лямки обязательно должны регулироваться по длине и не растягиваться. Лучше, если регулирующие пряжки имеются не только в нижней, но и в верхней части

лямок. Такая конструкция помогает добиться того, чтобы ранец плотно прилегал к спине ребенка. Оптимальная ширина лямок - 4-5 см. Ширина портфеля не должна превышать ширину плеч ребенка. Верхний край не должен быть выше плеч, а нижний — ниже бедер. Обязательно наличие светоотражающих элементов. Вес пустого ранца не должен превышать 700 г в начальных классах и 1кг — в средних и старших классах. С целью профилактики нарушений осанки приучайте ребенка правильно носить ранец - на спине на обоих плечах. Ношение ранца на одном плече может нанести серьезный вред позвоночнику.

С. ЦИКУ, врач по общей гигиене филиала Центра гигиены и эпидемиологии Республики Адыгея в Тахтамукайском районе

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Тлепцерже Артуром Руслановичем (Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Тахтамукай, ул.Шовгенова, д. 8. ooo.meridian2014@mail.ru, 8-918-690-37-29, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 30650), выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900008:84, расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, нст Закубанские сады, ул.Строительная, 172.

Заказчиком кадастровых работ является Артюх Виктория Игоревна, адрес регистрации: Краснодарский край, Калининский р-н, с.Гришковское, ул. Гайдара, д.13, кв. 2, тел.: 8-918-118-58-43.

Кадастровые номера и адреса смежных земельных участков: 01:05:2900008:59 по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, нст Закубанские сады, ул. Строительная, 173. Собрание по согласованию местоположения границ состоится 29.09.2023г. в 12ч. 00мин. по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Октябрьская, 16.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться с 28.08.2023г. по 28.09.2023г. с 09ч. 00мин. до 17ч. 00мин. в рабочие дни по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул. Октябрьская, 16.

Требования о проведении согласования местоположения границ с установлением таких границ на местности и (или) обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 28.08.2023 по 28.09.2023г. по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Энем, ул.Октябрьская, 16.

При проведении согласования местоположения границ заинтересованным лицам или их представителям необходимо иметь при себе документы, удостоверяющие личность, документы, подтверждающие полномочия представителей заинтересованных лиц, а также документы, подтверждающие права заинтересованных лиц на соответствующие земельные участки.

СЛУЖБА 02 СООБЩАЕТ**ВЕЛОСИПЕДИСТАМ - ВНОВЬ О ПРАВИЛАХ БЕЗОПАСНОСТИ**

Велосипед - удобное и полезное средство передвижения, которым особенно любят пользоваться дети и подростки. Именно поэтому сотрудники ГИБДД провели профилактическую беседу с подростками, направленную на предупреждение детского дорожно-транспортного травматизма.

Основной акцент инспекторы сделали на правилах управления двухколесным транспортным средством, а также другими современными и модными средствами передвижения.

Дорожные полицейские обратили особое внимание на необходимость применения средств защиты при езде на велосипеде, гироскутере, самокате, роликовых коньках. Это максимально обезопасит юных любителей активного отдыха при возможном падении. Также велосипед обязательно должен иметь исправную тормозную систему и рулевое управление.

Сотрудники ГИБДД напомнили ребятам, что велосипед — это транспортное средство, а поэтому велосипедист на дороге должен подчиняться тем же правилам, что и водители авто. Пешеходный пере-



ход он обязан переходить пешком.

В завершение беседы полицейские призвали школьников быть внимательными и осторожными, проявлять бдительность, а самое главное — соблюдать правила дорожного движения, подавая хороший пример своим друзьям и сверстникам.

Ким ТРАХОВ, инспектор по пропаганде безопасности дорожного движения ОГИБДД ОМВД России по Тахтамукайскому району

ЗА ЗДОРОВЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ**КОМПЛЕКС «ГОТОВ К ТРУДУ И ОБОРОНЕ»**

Физкультурно-спортивный комплекс «Готов к труду и обороне» (ГТО) - полноценная программная и нормативная основа физического воспитания населения страны, нацеленная на развитие массового спорта и оздоровление нации.

Комплекс ГТО предусматривает подготовку к выполнению и непосредственное выполнение населением различных возрастных групп (от 6 до 70 лет и старше) установленных нормативных требований по трем уровням трудности, соответствующим золотому, серебряному и бронзовому знакам отличия «Готов к труду и обороне». Центр тестирования ГТО Тахтамукайского района приглашает принять участие в выполнении нормативов комплекса ГТО всех желающих. Приглашаем трудовые коллективы организаций, предприятий и частных фирм, осуществляющих свою деятельность на территории Тахтамукайского района присоединиться к движению ГТО. Проверьте себя, свои физические возможности! В случае успешного прохождения необходимого количества испытаний (тестов) участник представляется к награждению соответствующим знаком отличия комплекса ГТО. В случае выполнения нормативов на золотой знак отличия ГТО будущие абитуриенты могут получить дополнительно до 10 баллов к результатам ЕГЭ при поступлении в высшие учебные заведения.



О правилах и условиях выполнения нормативов комплекса можно узнать на сайте www.gto.ru. Дополнительную информацию по прохождению комплекса можно уточнить в комитете по ФК и спорту МО "Тахтамукайский район" по тел.: 96-5-88.

- Ремонт ходовой
- Компьютерная диагностика
- Заправка кондиционеров
- Ремонт мкпп
- Ремонт двигателей
- Работа по электрике

Телефон: 89883421366, Тахтамукай, ул.Адыгейская 58/2

ТРЕБУЕТСЯ в п.Энем СИДЕЛКА для инвалида-колясочника I группы. Возможно проживание. Контактные тел.: 8918 4392233, 8918 2905508.

Материнский капитал на покупку или строительство жилья!

Гарантия законности и безопасности сделки! Операционный офис

КПК «СОДЕЙСТВИЕ»

Ждем вас по адресу: пос. Яблоновский, ул. Гагарина, д. 144/1, корп. 2, телефон 8-989-142-02-01

Режим работы офиса: пн-пт 9.00 - 18.00, перерыв 13.00 - 14.00, сб, вс - выходной. КПК «Содействие» ИНН 6674154590 Возможен выезд специалиста для проведения сделки по предварительной записи.

СШ №3 П.ЯБЛОНОВСКИЙ ТРЕБУЮТСЯ:

- учитель начальных классов,
- учитель русского языка и литературы,
- учитель математики,
- учитель истории,
- учитель химии,
- педагог-психолог.

Контактный тел. 8918 4360422.

В строительную организацию **ТРЕБУЕТСЯ ОПЕРАТОР ЭКСКАВАТОРА-ПОГРУЗЧИКА** Гидромек. 3/п договорная. Обращаться по тел. 89184382943

ПРОДАЕТСЯ

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 12 соток** в холмистой местности аула Тахтамукай по ул.Мира, 16, в 8 км от Краснодара. Идеальное место для разведения живности. Цена 1200 тыс.руб. Тел. 8918 9990011.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 25 СОТОК** в а.Хаштук по ул.Хачака, 35. Тел. 8918 2156810.

- **УЧАСТОК 8 соток**, коммуникации рядом Адрес: а. Тахтамукай, ул. Убыхская, 51. Тел. 89189717162

- **ДОМ 60 кв.м.** на земельном участке 12 соток в а.Тахтамукай. Рядом еще один **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 12 соток** с временкой 50 кв.м. Тел.: 8918 3663969.

- **ДОМ** на земельном участке 6 соток в а.Тахтамукай, ул. Полевая, 13. Все коммуникации. Цена 2 млн руб. Тел.: 8918 3705189.

- **ЧАСТНЫЙ 2-Х ЭТАЖНЫЙ ДОМ** в а.Тахтамукай, огород 15 сот. ул. Южная, 32. Цена договорная. Тел. +7-918-625-07-17.

- **ПАВИЛЬОН ПОД КОММЕРЦИЮ.** В помещении 12 кв.м. есть вода, электричество, сплит-система, стеллажи, витрина. Обращаться по тел. 8918 2332829 с 10 до 20 часов.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ ПАЙ 2,87 га**, земли бывшего совхоза «Октябрьский». Тел. 8952 8184992.

- **БАРАШКИ, БЫКИ И КОЗЫ.** Тел. 8918 9797308.

- **ИНДЮКИ.** Тел. 8918 2229619.

ПРИГЛАШАЕМ ДЕВУШЕК И ДЕТЕЙ В НАШУ ФИТНЕС-СТУДИЮ:

- **силовые тренировки** - занятия для прокачки мышц, укрепления суставов
- **джампинг и джампинг кидс** - кардиотренировка на мини-батутах
- **степ-аэробика** - кардиотренировка с использованием степ-платформы
- **зумба** - зажигательное танцевальное направление
- **стретчинг** - тренировка на развитие гибкости, мобильности суставов, расслабление.

Адрес: п. Энем, ул. Чкалова, 15А (напротив здания почты в центре). 8918-2211288 (Валерия), 8918-0759519 (Жанна).

БИОЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ МАССАЖ МИКРОТОКОВЫМИ ПЕРЧАТКАМИ ОТ СЕРТИФИЦИРОВАННОГО МАСТЕРА

- Выведение токсинов, очистка крови.
 - Улучшение кровообращения и обмена веществ.
 - Повышение клеточной активности, укрепление иммунитета, самовосстановление организма.
 - Снятие отеков, укрепление костей и мышц.
 - Регуляция вегетативной нервной системы, улучшение качества сна.
 - Регуляция эндокринной системы, косметический эффект, снижение веса.
 - Освобождение энергетических каналов, устранение застоев крови.
- Тел.: 8918 3064598**
Имеются противопоказания. Необходима консультация специалиста.

СДАЕТСЯ КВАРТИРА в пос.Энем, ул. Красная, 16, 2-й этаж (перед СШ № 25). **Тел. 8 918 922-13-91**

ДОСТАВКА, УСТАНОВКА И РЕМОНТ корпусной и мягкой мебели.
Тел. 8-918-222-39-02

- **СЫР АДЫГЕЙСКИЙ ДОМАШНИЙ:** оптом от 20 кг и выше по цене 300 руб. за кг. Возможна доставка в пределах Энема, Яблоновского и рядом. Тел. 8938 5501035.

- **МОЛОКО, СЫР АДЫГЕЙСКИЙ.**
Самовывоз. х.Суповский. Тел. 8918 4297681.

Фермерское хозяйство реализует КУРОЧЕК-МОЛОДОК 3, 5, 8 месяцев – Кубань, Серебристые, Ломан-браун, Минорка.
Доставка бесплатная. Тел.: 8989 8085004.

ТРЕБУЕТСЯ ВОДИТЕЛЬ на экскаватор-погрузчик. Стаж не менее 4 лет. Тел. 8918 9903337.

ЭВАКУАТОР по Республике Адыгея, Краснодарскому краю.
Контактный телефон: 8918 660-60-71.

КУПЛЮ АВТОМОБИЛЬ любой марки, расчет сразу.
Тел.: 89996359604

Официальный сайт газеты: <http://gazetasoglasie.ru>

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

Согласие

Учредители: Администрация МО "Тахтамукайский район", Совет народных депутатов МО "Тахтамукайский район"
Адреса издателей: (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ **свидетельство о регистрации** ПИ N10-3916 **Подписной индекс** 52221
Перепечатка материалов, опубликованных в "Согласии", - только с разрешения редакции.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62, **тел.: 96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail: gazetasoglasie@mail.ru**
Отпечатано в ОАО "Полиграф-Юг" (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).
Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 1121 Заказ №

Главный редактор - Меда Хамедовна БОЛЕТОВА
Номер подписан в печать - 18.00, по графику - 18.00

ОПОВЕЩЕНИЕ о проведении публичных слушаний №3438 от 17.08.2023 г.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на публичные слушания представляется проект решения о предоставлении гр. Шпак Инне Витальевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100029:315 по адресу: Республика Адыгея, Тихтамукайский район, х. Новый Сад, ул. Садовая, д. 17.

Организатором публичных слушаний является администрация муниципального образования «Энемское городское поселение».

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и оповещении о проведении публичных слушаний, размещается на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» в сети «Интернет» <http://atonep.ru> и на информационном стенде в здании администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» (Республика Адыгея, Тихтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, 13).

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1. Оповещение о проведении публичных слушаний.
2. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) в информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта.

3. Проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

4. Проведение собрания участников публичных слушаний.

5. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний.

6. Подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится в 11 ч. 00 мин 07 сентября 2023 г. по адресу: Республика Адыгея, Тихтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, 13 (здание администрации, кабинет № 8).

Время начала регистрации участников 09 ч. 30 мин.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях проводится на территории администрации муниципального образования «Энемское городское поселение».

Время работы экспозиции: по режиму работы.

В ходе работы экспозиции осуществляется консультирование участников публичных слушаний в отделе архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» (кабинет № 8) по предварительной записи либо по телефону: 8 (87771) 44-2-71.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания.

Предложения и замечания участниками публичных слушаний вносятся в свободной форме с обязательным указанием: для физических лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации), для юридических лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

в электронной форме: admin_mo_egr@mail.ru;

в письменной форме по адресу: Республика Адыгея, Тихтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, 13 (здание администрации, кабинет № 8).

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 15.08.2023 г. №171 пгт Энем О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тихтамукайский район, пгт Энем, ул. Седина, 11, кв. 1 г. Лебедеву Н.Н.

В соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 года «О местном самоуправлении», на основании протокола публичных слушаний от 09 августа 2023 года и заключения от 09 августа 2023 года о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100029:7, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тихтамукайский район, пгт Энем, ул. Седина, 11, кв. 1 в территориальной зоне «Зона общественного центра местного значения (ОД-2)», согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» от 13 февраля 2012 года №41-8), в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ до 1 метра со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100029:59 и отступ до 0 метров со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100029:3 в связи с неблагоприятными условиями и конфигурацией земельного участка.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тихтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» - atonep.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. ЛАЮК, глава МО «Энемское городское поселение»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления Лебедеву Николаю Николаевичу, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100029:7, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тихтамукайский район, пгт Энем, ул. Седина, 11, кв. 1. 09 августа 2023 г.

1. Основания проведения публичных слушаний.

Постановлением главы муниципального образования «Энемское городское поселение» №138 от 20.07.2023 года, опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» №61 (10119) от 29 июля 2023 года, проведены в соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 года «О местном самоуправлении»,

2. Общие сведения о вопросе, вынесенном на публичные слушания.

Земельный участок с кадастровым номером 01:05:0100029:7, согласно Генерального плана муниципального образования «Энемское городское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» № 37-13 от 01.11.2011 года) относится к категории земли населенных пунктов.

Согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» от 13 февраля 2012 года №41-8) земельный участок расположен в территориальной зоне «Зона общественного центра местного значения (ОД-2)».

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Постановление главы муниципального образования «Энемское городское поселение» №138 от 20.07.2023 года, опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» №61 (10119) от 29 июля 2023 и на официальном сайте муниципального образования «Энемское городское поселение» - atonep.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний:

сотрудники администрации муниципального образования «Энемское городское поселение»;

собственники земельного участка.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строитель-

ства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100029:7 проводилась по рабочим дням, в здании администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» кабинет №8 по адресу: Республика Адыгея, Тихтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, д. 13 с 9.00 до 18.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний.

Публичные слушания состоялись в 11 часов 00 минут 09.08.2023 г., в здании администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» кабинет №8 по адресу: Республика Адыгея, Тихтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, д. 13.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

письменных заявлений в администрацию муниципального образования «Энемское городское поселение» не поступало;

письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний не поступало;

в устной форме не поступало.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний:

протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 09.08.2023 года.

9. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления муниципального образования «Энемское городское поселение», в связи с чем, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100029:7 считать состоявшимися.

2. На основании проведенного анализа градостроительной документации, а так же в связи с наличием у заявителя оснований, предусмотренных ч. 1 ст. 40 ГрК РФ, Комиссия по правилам землепользования и застройки администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» считает целесообразным и рекомендует предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100029:7, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тихтамукайский район, пгт Энем, ул. Седина, 11, кв. 1, г. Лебедеву Н.Н., в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ до 1 метра со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100029:59 и отступ до 0 метров со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100029:3 в связи с неблагоприятными условиями и конфигурацией земельного участка.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тихтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» - atonep.ru.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от «07» августа 2023 г. № 274 пгт. Яблоновский Об утверждении муниципальной программы «Профилактика правонарушений в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение» на 2023-2026 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 23.06.2016 № 182-ФЗ «Об основах системы профилактики правонарушений в Российской Федерации», Концепцией развития системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних на период до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.03.2017 г. №520-р, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Яблоновское городское поселение», Постановлением от 29.12.2018 №680 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Яблоновское городское поселение» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Профилактика правонарушений в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение» на 2023-2026 годы, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу Постановление №307 от 20.10.2022г. «Об утверждении муниципальной программы «Профилактика правонарушений в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение» на 2023-2026 годы.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела муниципальной собственности и правового обеспечения Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

А. Ловпаче, и.о. главы Администрации МО «Яблоновское городское поселение»

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте <https://www.adm-yabl01.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от «16» августа 2023 г. № 283 пгт. Яблоновский Об утверждении правил принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджета муниципального образования «Яблоновское городское поселение»

Руководствуясь Гражданским кодексом РФ, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в соответствии с пунктом 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 07.09.2021 № 1517 «О принятии решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства федеральной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств федерального бюджета», Уставом муниципального образования «Яблоновское городское поселение» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Правила принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансирование которых осуществлялось за счет средств местного бюджета муниципального образования «Яблоновское городское поселение», согласно Приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела муниципальной собственности и правового обеспечения Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

З. АТАЖАХОВ, Глава МО «Яблоновское городское поселение»

Приложение к постановлению Администрации МО «Яблоновское городское поселение» № 283 от 16.08.2023г.

Правила принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджета муниципального образования «Яблоновское городское поселение» (далее - Правила)

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила определяют процедуру списания объектов незавершенного строительства, или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджета МО «Яблоновское городское поселение», формированию предложений по дальнейшему использованию объекта незавершенного строительства.

1.2. Решение о списании принимается в отношении:

а) объектов незавершенного строительства, права муниципальной собственности, на которые оформлены в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее - объекты незавершенного строительства);

б) затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета МО «Яблоновское городское поселение», включая затраты на проектные и (или) изыскательские работы (далее

- произведенные затраты).

1.3. Решение о списании объектов незавершенного строительства принимается при наличии следующих оснований:

а) отсутствие оснований для приватизации объекта незавершенного строительства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о приватизации;

б) отказ органа государственной власти Республики Адыгея от безвозмездного принятия объекта незавершенного строительства.

1.4. Решение о списании произведенных затрат принимается при наличии следующих оснований:

а) вложения произведены в проектные и (или) изыскательские работы, по результатам которых проектная документация не утверждена или утверждена более 5 лет назад;

б) отсутствие оснований для государственной регистрации прав на объекты незавершенного строительства, в отношении которых произведены затраты, в Едином государственном реестре недвижимости, предусмотренных статьей 14 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости».

2. Принятие решения о списании объектов незавершенного строительства

2.1. Решение о списании принимается в форме распоряжения Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» на основании акта Комиссии по списанию муниципального недвижимого имущества на территории МО «Яблоновское городское поселение», утвержденной постановлением Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» (далее - Комиссия).

2.2. Решение о списании объекта незавершенного строительства должно содержать следующие сведения:

а) наименование объекта незавершенного строительства, а также его местоположение, кадастровый номер и реестровый номер муниципального имущества;

б) решение о необходимости сноса объекта незавершенного строительства и (или) утилизации строительных отходов и рекультивации земельного участка, на котором находился объект незавершенного строительства, содержащие сроки и расчет объема средств, необходимых для осуществления указанных мероприятий, и (или) решение о внесении изменений в решение об осуществлении капитальных вложений, в соответствии с которым осуществлялось финансовое обеспечение за счет средств бюджета МО «Яблоновское городское поселение» (при наличии такого решения).

2.1. Решение о списании произведенных затрат должно содержать следующие сведения:

а) наименование объекта незавершенного строительства, в который произведены затраты, а также его местоположение;

б) наименование юридического лица, в бухгалтерском учете которого учтены произведенные капитальные вложения;

в) общий размер произведенных затрат с выделением размера затрат, произведенных за счет средств местного бюджета, и распределение их по видам (проектные и (или) изыскательские работы, строительные-монтажные работы, приобретение оборудования, включенного в смету строительства объекта капитального строительства) (при наличии такой информации);

г) период, в течение которого производились затраты.

2.5. Проект решения о возможности принятия решения о списании, направляется с пояснительными материалами Отделом муниципальной собственности и правового обеспечения Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» (далее - Отдел) на согласование в Комиссию. Срок рассмотрения проекта решения не должен превышать 30 дней с момента поступления.

2.6. Пояснительные материалы к проекту решения о списании объекта незавершенного строительства должны содержать следующие сведения и документы:

а) наименование объекта незавершенного строительства;

б) инвентарный (учетный) номер объекта незавершенного строительства (при наличии);

в) кадастровый номер объекта незавершенного строительства;

г) год начала строительства объекта незавершенного строительства;

д) балансовая стоимость объекта незавершенного строительства на день принятия решения о списании объекта недвижимого имущества;

е) кадастровая стоимость объекта незавершенного строительства;

ж) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, выданная в отношении объекта незавершенного строительства;

з) выписка из реестра муниципального имущества об объекте недвижимого имущества, выданная в отношении объекта незавершенного строительства.

2.7. Пояснительные материалы к проекту решения о списании произведенных затрат должны содержать следующие сведения и документы:

а) наименование объекта, на создание которого произведены затраты;

б) первичная учетная документация по учету работ в капитальном строительстве при наличии таких документов (акты о приемке выполненных работ (КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), акты приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (КС-14), товарные накладные по форме № ТОРГ-12, иные документы);

в) размер произведенных затрат;

г) год начала осуществления произведенных затрат.

2.8. Комиссия рассматривает поступившие материалы и принимает одно из следующих решений, оформленное в виде акта:

2.8.1. О списании объекта незавершенного строительства и о способе его ликвидации или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства;

2.8.2. О целесообразности списания объекта незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства с предложением о дальнейшем использовании.

2.9. На основании принятого акта Комиссии Отдел подготавливает проект распоряжения Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства.

Распоряжение Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства является основанием для списания с балансового учета объектов незавершенного строительства или затрат.

10. При принятии решения об отказе в списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства, Отдел в течение 30 календарных дней подготавливает проект мероприятий по дальнейшему использованию объектов незавершенного строительства или результатов произведенных затрат с указанием сроков реализации соответствующих мероприятий.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от «16» августа 2023 г. № 284 пгт. Яблоновский Об утверждении порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, находящихся в собственности муниципального образования «Яблоновское городское поселение»

В соответствии с подпунктом 3.1 статьи 9.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации», статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Яблоновское городское поселение» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, находящихся в собственности муниципального образования «Яблоновское городское поселение», согласно Приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела муниципальной собственности и правового обеспечения Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

З. АТАЖАХОВ, Глава МО «Яблоновское городское поселение»

Приложение к постановлению Администрации МО «Яблоновское городское поселение» №284 от 16.08.2023г.

Порядок обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, находящихся в собственности муниципального образования «Яблоновское городское поселение»

1. Настоящий Порядок обеспечения условий доступности для инвалидов

объектов культурного наследия, находящихся в собственности муниципального образования «Яблонское городское поселение» (далее - Порядок), устанавливает правила обеспечения доступа инвалидов к объектам культурного наследия, используемым муниципальными учреждениями, находящимися в собственности муниципального образования «Яблонское городское поселение», предоставляющими услуги населению, организации обеспечения доступа инвалидов к информации об объектах культурного наследия, которые невозможно полностью приспособить с учетом их нужд.

2. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы настоящего Порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Администрацией муниципального образования «Яблонское городское поселение» или муниципальными учреждениями, в пользовании которых находятся объекты культурного наследия:

- принимаются меры по обеспечению доступности для инвалидов объектов культурного наследия наравне с другими лицами;
- определяется объем, и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия;
- обеспечивается соблюдение условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, установленных пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов устанавливаются в охранном обязательстве собственника (пользователя) объектом культурного наследия и включают, в том числе, в себя следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов, соблюдение которых обеспечивается собственником (пользователем) объекта культурного наследия:

- обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;
- дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
- сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
- обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, доступ тифлосурдопереводчика;
- допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющими функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения в соответствии с пунктом 7 статьи 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;
- дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, доступ сурдопереводчика;
- оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

5. Доступность объекта культурного наследия обеспечивается при организации размещения специальных мест для транспорта инвалидов, при планировании и организации пешеходных путей движения, при оборудовании входа в здание - объект культурного наследия или на его территорию, при организации путей движения на объекте культурного наследия с учетом требований, установленных Приказом Министерства культуры РФ от 20.11.2015 № 2834 «Об утверждении Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

6. Обязанность по инспектированию или обучению специалистов, работающих с инвалидами, предусматривающих мероприятия по соблюдению ими и обеспечению соблюдения иными лицами требований настоящего Порядка, возлагается на должностное лицо Администрации муниципального образования «Яблонское городское поселение» или муниципального учреждения, в пользовании которого находится объект культурного наследия.

7. В информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте, содержащей информацию об объектах культурного наследия, в том числе на официальном сайте Администрации муниципального образования «Яблонское городское поселение», муниципальных учреждений, в пользовании которых находится объект культурного наследия, обеспечивается беспрепятственное пользование информацией об объекте культурного наследия, в том числе предусматривается версия для слабовидящих людей.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №301 от 23 августа 2023г. О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Богус Ю.Х. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул.Колхозная, 30

В связи с обращением гр. Богус Ю.Х. (вх. №632 от 17.08.2023) по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 426 кв.м, категории земель: «Земли населенных пунктов» с разрешенным видом использования «Для строительства магазина», с кадастровым номером 01:05:0200004:222, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский муниципальный район, Яблонское городское поселение, пгт.Яблоновский, ул.Колхозная, з/у 30, находящийся во владении гр.Богус Ю.Х. на основании права собственности № 01:05:0200004:222-01/033/2023-1 от 15.06.2023, а также в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Яблонское городское поселение», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул.Колхозная, 30 на 14 сентября 2023 года в 10 часов 00 минут.

2. Определить местом проведения публичных слушаний кабинет №1 администрации муниципального образования «Яблонское городское поселение» по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 41/1.

3. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблонское городское поселение».

4. Местонахождение комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблонское городское поселение»: пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 41/1; тел: 8(87771) 97-2-70; приемные часы в рабочие дни: с 9.00 до 18.00.

4.1. Замечания и предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для включения их в протокол публичных слушаний принимаются комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблонское городское поселение» до 14 сентября 2023 года.

5. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблонское городское поселение» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблонское городское поселение».

7. Опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Яблонское городское поселение».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. АТАЖАХОВ, глава МО «Яблонское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 23 августа 2023г. №302 пгт.Яблоновский О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Богус Ю.Х. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул.Колхозная, 30/1

В связи с обращением гр. Богус Ю.Х. (вх. №631 от 17.08.2023) по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 427 кв. м, категории земель: «Земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «Для постройки жилья», с кадастровым номером 01:05:0200004:223, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский муниципальный район, Яблонское городское поселение, пгт.Яблоновский, ул.Колхозная, з/у 30/1, находящийся во владении гр. Богус Ю.Х. на основании права собственности № 01:05:0200004:223-01/033/2023-1 от 15.06.2023, а также в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Яблонское городское поселение», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул.Колхозная, 30/1 на 14 сентября 2023 года в 10 часов 30 минут.

2. Определить местом проведения публичных слушаний кабинет №1 администрации муниципального образования «Яблонское городское поселение» по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 41/1.

3. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблонское городское поселение».

4. Местонахождение комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблонское городское поселение»: пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 41/1; тел: 8(87771) 97-2-70; приемные часы в рабочие дни: с 9.00 до 18.00.

4.1. Замечания и предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для включения их в протокол публичных слушаний принимаются комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблонское городское поселение» до 14 сентября 2023 года.

5. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблонское городское поселение» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблонское городское поселение».

7. Опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Яблонское городское поселение».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. АТАЖАХОВ, глава МО «Яблонское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 17.08.2023г. №1118 а. Тахтамукай О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Козет, ул. Убыхская, гр. Зейтунян А.Р.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 14.08.2023г. и заключения от 14.08.2023г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке, расположенном по адресу по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Козет, ул. Убыхская, расположенный в территориальной зоне «Ж1. Зона индивидуальной жилой застройки», Согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 16 от 27.12.2022г.), в части размещения объектов капитального строительства, а именно в части отклонения от границ земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:7879 до 1 метра, в связи с тем, что параметры отклонения являются требуемой мерой компенсации физических недостатков земельного участка, которые не позволяют рационально использовать его в рамках предельных параметров в сложившейся застройке, установленных правилами землепользования и застройки.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» по земельно-имущественным вопросам Э.Б. Абре.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. САВВ, Глава МО «Тахтамукайский район»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 18.07.2023г.

1. Основания проведения публичных слушаний. Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 952 от 24.07.2023г., опубликованным в общественно политической газете «Согласие» № 61 (10119) от 29.07.2023г. и проведенные комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., проведены в соответствии со статьей 40 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131 ФЗ от 06.10.2003г.

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. № 35-4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район».

2. Общие сведения о вопросе, вынесенном на публичные слушания. Земельный участок с кадастровым номером 01:05:3200001:7878, согласно Генеральному плану МО «Козетское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 15 от 27.12.2022г.) относится к категории «Земли населенных пунктов».

Согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 16 от 27.12.2022г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж1. Зона индивидуальной жилой застройки», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

По сведениям владельца земельного участка разрешить ему уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства, а именно в части отклонения от границ земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:7879 до 1 метра, в связи с тем, что параметры отклонения являются требуемой мерой компенсации физических недостатков земельного участка, которые не позволяют рационально использовать его в рамках предельных параметров в сложившейся застройке, установленных правилами землепользования и застройки.

На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, а так же

ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, Комиссией по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3200001:7878.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Постановление главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 952 от 24.07.2023г. опубликованном в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний: - сотрудники администрации МО «Тахтамукайский район»; - собственник земельного участка.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3200001:7878 проводилась, по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4, с 9.00 до 17.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний. Публичные слушания состоялись в 10:30 14.08.2023г., в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- письменных заявлений в администрацию МО «Тахтамукайский район» не поступало;

- подачи письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний – не поступало;

- в устной форме не поступали.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний по: - протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 14.08.2023г.

9. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Тахтамукайский район», в связи с чем, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3200001:7878 считать состоявшимися.

2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3200001:7878, в части размещения объектов капитального строительства, а именно в части отклонения от границ земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:7879 до 1 метра, в связи с тем, что параметры отклонения являются требуемой мерой компенсации физических недостатков земельного участка, которые не позволяют рационально использовать его в рамках предельных параметров в сложившейся застройке, установленных правилами землепользования и застройки.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 14.08.2023г. а. Тахтамукай

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 952 от 24.07.2023г., опубликованном в общественно политической газете «Согласие» № 61 (10119) от 29.07.2023г. и проводятся комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., по вопросу:

1. Рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Тахтамукайский район, а. Козет, ул. Убыхская, с кадастровым номером 01:05:3200001:7878, в части размещения объектов капитального строительства, а именно в части отклонения от границ земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:7879 до 1 метра, в связи с тем, что параметры отклонения являются требуемой мерой компенсации физических недостатков земельного участка, которые не позволяют рационально использовать его в рамках предельных параметров в сложившейся застройке, установленных правилами землепользования и застройки.

Присутствовали: Председатель комиссии Зам. главы администрации МО «Тахтамукайский район» Э.Б. Абре; зам. председателя комиссии руководитель отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО Тахтамукайский район РЮ. Ачмиз; секретарь комиссии – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО Тахтамукайский район З.А. Ачех; члены комиссии: руководитель отдела земельно-имущественных отношений администрации МО «Тахтамукайский район» Ф.Р. Татло; И.о. руководителя юридического отдела администрации МО «Тахтамукайский район» Р.Н. Шадже; собственник земельного участка Зейтунян Анна Рафаэльевна заинтересованные лица

На публичные слушания не явились, были уведомлены в надлежащем порядке.

Повестка дня: 1. Вступительное слово. Доклад секретаря комиссии о рассматриваемом вопросе.

2. Обоснование заявителем испрашиваемого разрешения.

3. Особое мнение членов комиссии. Подведение итогов.

1.1 Ачмиз РЮ: Вступительное слово о теме публичных слушаний.

1.2 Ачех З.А.: Согласно Генерального плана МО «Козетское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 15 от 27.12.2022г.) относится к категории земель «Земли населенных пунктов». Согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 16 от 27.12.2022г.), земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж1. Зона индивидуальной жилой застройки», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

2. Зейтунян А.Р.: Прошу разрешить мне уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства, а именно в части отклонения от границ земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:7879 до 1 метра, в связи с тем, что параметры отклонения являются требуемой мерой компенсации физических недостатков земельного участка, которые не позволяют рационально использовать его в рамках предельных параметров в сложившейся застройке, установленных правилами землепользования и застройки.

3.1 Ачмиз РЮ: На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, с учетом предоставленных нотариально заверенных согласий соседей на размещение объектов капитального строительства по межевой границе земельных участков, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, рекомендую предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3200001:7878.

3.2. Особое мнение членов комиссии: по рассматриваемому вопросу члены комиссии замечаний и предложений не высказали.

РЕШИЛИ

1. Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3200001:7878 считать состоявшимися.

2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров раз-

решенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:320001:7878, в части размещения объектов капитального строительства, а именно в части отклонения от границ земельного участка с кадастровым номером 01:05:320001:7879 до 1 метра, в связи с тем, что параметры отклонения являются требуемой мерой компенсации физических недостатков земельного участка, которые не позволяют рационально использовать его в рамках предельных параметров в сложившейся застройке, установленных правилами землепользования и застройки.

3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 17.08.2023г. №1119 а. Тахтамукай О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Козет, ул. Убыкская, гр. Зейтуния А.Р.

В соответствии со статей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 14.08.2023г. и заключения от 14.08.2023г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Козет, ул. Убыкская, расположенный в территориальной зоне «Ж1. Зона индивидуальной жилой застройки», Согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 16 от 27.12.2022г.), в части размещения объектов капитального строительства, а именно в части отклонения от границ земельного участка с кадастровым номером 01:05:320001:7881 до 1 метра, в связи с тем, что параметры отклонения являются требуемой мерой компенсации физических недостатков земельного участка, которые не позволяют рационально использовать его в рамках предельных параметров в сложившейся застройке, установленных правилами землепользования и застройки.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» по земельно-имущественным вопросам Э.Б. Абре.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А. САВВ, Глава МО «Тахтамукайский район»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 14.08.2023г.

1. Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 953 от 24.07.2023г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» № 61 (10119) от 29.07.2023г. и проведенные комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., проведенные в соответствии статей 40 Градостроительного Кодекса РФ, статей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. № 35-4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район».

2. Общие сведения о вопросе, вынесенном на публичные слушания. Земельный участок с кадастровым номером 01:05:320001:7882, согласно Генерального плана МО «Козетское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 15 от 27.12.2022г.) относится к категории «Земли населенных пунктов».

Согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 16 от 27.12.2022г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж1. Зона индивидуальной жилой застройки», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

По сведениям владельца земельного участка разрешить ему уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства, а именно в части отклонения от границ земельного участка с кадастровым номером 01:05:320001:7881 до 1 метра, в связи с тем, что параметры отклонения являются требуемой мерой компенсации физических недостатков земельного участка, которые не позволяют рационально использовать его в рамках предельных параметров в сложившейся застройке, установленных правилами землепользования и застройки.

На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, Комиссией по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:320001:7882.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Постановление главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 953 от 24.07.2023г. опубликованном в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Тахтамукайский район»; собственник земельного участка.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:320001:7882 проводилась, по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4, с 9.00 до 17.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний.

Публичные слушания состоялись в 10:00 14.08.2023г., в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- письменных заявлений в администрацию МО «Тахтамукайский район» не поступало;

- подачи письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний – не поступало;

- в устной форме не поступали.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний по:

- протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 14.08.2023г.

9. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Тахтамукайский район», в связи с чем, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:320001:7882 считать состоявшимися.

2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:320001:7882, в части размещения объектов капитального строительства, а именно в части отклонения от границ земельного участка с кадастровым номером 01:05:320001:7881 до 1 метра, в связи с тем, что параметры отклонения являются требуемой мерой компенсации физических недостатков земельного участка, которые не позволяют рационально использовать его в рамках предельных параметров в сложившейся застройке, установленных правилами землепользования и застройки.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 14.08.2023г. а. Тахтамукай

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 953 от 24.07.2023г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» № 61 (10119) от 29.07.2023г. и проводятся комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., по вопросу:

1. Рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Тахтамукайский район, а. Козет, ул. Убыкская, с кадастровым номером 01:05:320001:7882, в части размещения объектов капитального строительства, а именно в части отклонения от границ земельного участка с кадастровым номером 01:05:320001:7881 до 1 метра, в связи с тем, что параметры отклонения являются требуемой мерой компенсации физических недостатков земельного участка, которые не позволяют рационально использовать его в рамках предельных параметров в сложившейся застройке, установленных правилами землепользования и застройки.

Присутствовали: Председатель комиссии Зам. главы администрации МО «Тахтамукайский район» Э.Б. Абре; зам. председатель комиссии руководителя отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО Тахтамукайский район Р.Ю. Ачмиз; секретарь комиссии – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО Тахтамукайский район З.А. Ачех; члены комиссии: руководитель отдела земельно-имущественных отношений администрации МО «Тахтамукайский район» Ф.Р. Татлок И.о. руководителя юридического отдела администрации МО «Тахтамукайский район» Р.Н. Шадрже собственник земельного участка Зейтуния Анна Рафаэльевна. Заинтересованные лица на публичные слушания не явились, были уведомлены в надлежащем порядке.

Повестка дня:

1. Вступительное слово. Доклад секретаря комиссии о рассматриваемом вопросе.

2. Обоснование заявителем испрашиваемого разрешения.

3. Особое мнение членов комиссии. Подведение итогов.

1.1 Ачмиз Р.Ю.: Вступительное слово о теме публичных слушаний.

1.2 Ачех З.А.: Согласно Генерального плана МО «Козетское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 15 от 27.12.2022г.) относится к категории земель «Земли населенных пунктов». Согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 16 от 27.12.2022г.), земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж1. Зона индивидуальной жилой застройки», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

2. Зейтуния А.Р.: Прошу разрешить мне уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства, а именно в части отклонения от границ земельного участка с кадастровым номером 01:05:320001:7881 до 1 метра, в связи с тем, что параметры отклонения являются требуемой мерой компенсации физических недостатков земельного участка, которые не позволяют рационально использовать его в рамках предельных параметров в сложившейся застройке, установленных правилами землепользования и застройки.

3.1 Ачмиз Р.Ю.: На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, с учетом предоставленных нотариально заверенных согласий соседей на размещение объектов капитального строительства по межевой границе земельных участков, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, рекомендую предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:320001:7882.

3.2 Особое мнение членов комиссии: по рассматриваемому вопросу члены комиссии замечаний и предложений не высказали.

РЕШИЛИ

1. Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:320001:7882 считать состоявшимися.

2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:320001:7882, в части размещения объектов капитального строительства, а именно в части отклонения от границ земельного участка с кадастровым номером 01:05:320001:7881 до 1 метра, в связи с тем, что параметры отклонения являются требуемой мерой компенсации физических недостатков земельного участка, которые не позволяют рационально использовать его в рамках предельных параметров в сложившейся застройке, установленных правилами землепользования и застройки.

3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 17 августа 2023г. №289 пгт.Яблоновский Об утверждении проекта межевания территории для образования земельного участка в кадастровом квартале 01:05:0200184, ограниченного ул.Хаткова и ул. Промышленная в пгт.Яблоновский Тахтамукайского района Республики Адыгея

В соответствии со ст.28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 45, 46 Градостроительного кодекса, Уставом муниципального образования «Яблоновское городское поселение», решением Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» от 27.04.2012 №36-2 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение», а также на основании протокола публичных слушаний от 10.08.2023 по проекту межевания территории и заключения от 14.08.2023 о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории для образования земельного участка в кадастровом квартале 01:05:0200184, ограниченного ул.Хаткова и ул. Промышленная в пгт.Яблоновский Тахтамукайского района Республики Адыгея.

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

З.АТАЖАХОВ, глава МО «Яблоновское городское поселение»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение» по проекту межевания территории для образования земельного участка в кадастровом квартале 01:05:0200184, ограниченного ул.Хаткова и ул.Промышленная в пгт. Яблоновский Тахтамукайского района Республики Адыгея 14 августа 2023 года

Заключение составлено на основании протокола публичных слушаний от 10

августа 2023г. по вопросу утверждения проекта межевания территории для образования земельного участка в кадастровом квартале 01:05:0200184, ограниченного ул.Хаткова и ул.Промышленная в пгт.Яблоновский Тахтамукайского района Республики Адыгея.

Организатор публичных слушаний: администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

Публичные слушания назначены: информационное постановление, опубликованное в газете «Согласие» от 22.07.2023 г.

Публичные слушания проводятся: 10.08.2023 в 10:00 часов, пгт.Яблоновский, ул.Гагарина 41/1, в здании администрации.

Члены комиссии:

- заместитель главы администрации МО «Яблоновское городское поселение» по вопросам ЖКХ и благоустройства Концевой Р.В. – председатель комиссии;

- руководитель отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Хах З.К. - заместитель председателя комиссии;

- руководитель отдела муниципальной собственности и правового обеспечения администрации МО «Яблоновское городское поселение» Берзегов Р.А.;

- руководитель отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Халашта М.А.;

- руководитель социально-экономического отдела администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Гоова Ж.З.;

- главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Николенко Е.С. – секретарь комиссии.

Количество участников публичных слушаний: 0 человек.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, Ф.И.О. заявителя: Проект межевания территории для образования земельного участка в кадастровом квартале 01:05:0200184, ограниченного ул.Хаткова и ул. Промышленная в пгт.Яблоновский Тахтамукайского района Республики Адыгея.

Предложения или рекомендации экспертов, участников, постоянно проживающих на рассматриваемой территории.

Принять в установленном законом порядке решение об утверждении проекта межевания территории для образования земельного участка в кадастровом квартале 01:05:0200184, ограниченного ул.Хаткова и ул.Промышленная в пгт. Яблоновский Тахтамукайского района Республики Адыгея.

Предложения или рекомендации иных участников – нет.

Предложения внесены (ФИО эксперта, участника, название организации) Хах З.К. – заместитель председателя комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. За время обсуждения от участников публичных слушаний не поступило предложений или возражений по вопросу утверждения проекта межевания территории для образования земельного участка в кадастровом квартале 01:05:0200184, ограниченного ул.Хаткова и ул.Промышленная в пгт. Яблоновский Тахтамукайского района Республики Адыгея.

2. Рекомендовать Комитету Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству утвердить проект межевания территории для образования земельного участка в кадастровом квартале 01:05:0200184, ограниченного ул.Хаткова и ул.Промышленная в пгт.Яблоновский Тахтамукайского района Республики Адыгея.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 25.08.2023 г. №1144 а. Тахтамукай О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старобжегокское сельское поселение».

В соответствии со статьями 5.1, 23-25, 30-33, Градостроительного Кодекса РФ, статей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 статьи 2 Законам Республики Адыгея № 490 от 04.08.2021 г. «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Республики Адыгея», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старобжегокское сельское поселение».

2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старобжегокское сельское поселение», указанном в пункте 1 настоящего постановления.

2.1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старобжегокское сельское поселение»:

1) для жителей аула Старобжегок 12.09.2023 г. в 11:30 в здании администрации МО «Старобжегокское сельское поселение», по адресу: РА, Тахтамукайский район, аул Старобжегок, ул. Ленина, 35;

2) для жителей аула Новая Адыгея – 12.09.2023г. в 14:00 в здании СОШ №19, по адресу: РА, Тахтамукайский район, аул Новая Адыгея, ул. Бр. Пчешуай 39;

3) для жителей хутора Хомуты – 12.09.2023г. в 15:30 в здании начальной школы, по адресу: РА, Тахтамукайский район, хутор Хомуты, ул. Заречная, 10.

2.2. Установить, что участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории, земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Открыть экспозицию проекта указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.1. Назначить местом проведения экспозиции по проекту указанному в пункте 1 настоящего постановления, здание администрации МО «Тахтамукайский район» по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4 (3 этаж).

3.2. Срок проведения экспозиции проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Старобжегокское сельское поселение" с момента вступления в силу данного постановления и до 08.09.2023г.

3.3. Период работы экспозиции по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Старобжегокское сельское поселение", ежедневно в рабочие дни с 10:00 до 13:00.

4. В период проведения публичных слушаний по проекту указанному в пункте 1 настоящего постановления, участники общественных обсуждений или публичных слушаний, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта администрации МО «Тахтамукайский район» в сети «Интернет» - www.ta01.ru;

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

3) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний – Комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район»;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. В целях доведения до населения информации о содержании проекта указанного в пункте 1 настоящего постановления:

1) разместить информацию в средствах массовой информации, общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет»;

2) организовать выступление администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» на публичных слушаниях.

6. Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в установленном законодательством порядке.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования «Тахтамукайский район» Э.Б. Абре.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

А. САВВ, Глава администрации МО «Тахтамукайский район»

Проект приказа комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старобжегокское сельское поселение» Тахтамукайского района Республики Адыгея размещен на официальном сайте администрации Тахтамукайского района <https://ta01.ru/>, а также на официальном сайте газеты «Согласие» <http://gazetasoglasie.ru/> в разделе «Официально».