

# Согласие

12+

Выходит с 1933 года Цена свободная

СРЕДА 27 СЕНТЯБРЯ 2023 года №79 (10137)

## ■ ПРЕСС-СЛУЖБА ГЛАВЫ РА СООБЩАЕТ

### В АДЫГЕЕ ВПЕРВЫЕ ПРОХОДИТ ЧЕМПИОНАТ РОССИИ ПО ТХЭКВОНДО

Во дворце спорта «Якуб Коблев» состоялась церемония открытия Чемпионата России среди мужчин и женщин по тхэквондо. Адыгея принимает этот чемпионат впервые, событие собрало более 400 сильнейших тхэквондистов из 49 субъектов нашей страны.

Поприветствовать участников и гостей спортивного праздника прибыл Глава Адыгеи Мурат Кумпилов.

Также на мероприятии присутствовали председатель ГСХ РА Владимир Нарожный, президент Союза тхэквондо России Анатолий Терехов, члены Кабинета министров РА, главы муниципалитетов, именитые спортсмены и тренеры.

В своей приветственной речи Глава РА отметил, что для Адыгеи, которая всегда славилась своими спортивными традициями, проведение чемпионата России по тхэквондо имеет особое значение. Республика является одним из ведущих регионов страны по вовлеченности населения в занятия физической культурой и спортом.

«Среди наших земляков много известных профессиональных спортсменов, тренеров, ветеранов спорта, навсегда вписавших свои имена в летопись отечественного и мирового спорта, ставших ярким примером для молодежи, принимающей эстафету наших выдающихся чемпионов. В последние годы в республике многое сделано для создания полноценной и доступной спортивной инфраструктуры: построены и функционируют современные физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные залы и площадки;

большое внимание уделяется вопросам организации и проведения в Адыгее престижных соревнований всероссийского и международного уровня. Это в полной мере служит приобщению все большего числа жителей региона к регулярным занятиям физической культурой и спортом, позволяет молодым людям сделать первые шаги в профессиональной спортивной карьере», – сказал Мурат Кумпилов.



Руководитель региона указал, что тхэквондо является особенно молодым для республики видом спорта. Несмотря на это, тхэквондисты из Адыгеи все чаще добиваются успеха на соревнованиях самого высокого уровня.

«Уверен, что сегодняшний спортивный праздник, организованный при поддержке лично Президента Союза тхэквондо России Анатолия Константиновича Терехова, превратится в еще одну добрую спортивную традицию Адыгеи, придаст новый позитивный импульс физкультурному движению в нашей республике», – сказал Глава РА.

Мурат Кумпилов поблагодарил Анатолия Терехова за внимание и поддержку тхэквондо в Адыгее, за содействие в развитии этого вида спорта и вручил Президенту Союза тхэквондо России памятную медаль «100-летие образования Республики Адыгея».

Отметим, в Адыгее центром подготовки тхэквондистов является республиканская спортшкола олимпийского резерва №2, на базе которой этот олимпийский вид спорта развивается почти 30 лет. На сегодняшний день в республике постоянно занимаются тхэквондо около 300 воспитанников.

После торжественной церемонии открытия зрителей ждали финальные поединки первого дня чемпионата. В весе до 74 килограммов золото завоевал наш земляк, бронзовый призёр Чемпионата мира по тхэквондо 2023 года Кадырбеч Дауров.

Всего состязательная часть продлится 5 дней, будет разыграно по 8 комплектов медалей среди мужчин и среди женщин, по итогам чемпионата лучшие спортсмены будут отобраны в сборные команды России.

### НА ПУТИ К НОВЫМ ГОРИЗОНТАМ И ВЕРШИНАМ

В минувшие выходные в районном центре состоялись праздничные мероприятия, посвященные 99-му дню рождения Тахтамукайского района и 32-й годовщине образования Республики Адыгея.

На торжественном собрании в честь знаменательных дат многочисленных зрителей приветствовал глава муниципалитета Аскер Савв.

- Этот праздник позволяет нам вновь обратиться к истории нашей малой Родины, вспомнить тех, кто прославил ее своим

трудом, талантом, творчеством, спортивными достижениями и ратными подвигами.

99 лет для истории – всего лишь миг. Для нас это время становления, развития и роста, позволившее занять достойное место среди других муниципальных образований Адыгеи.

И сегодня, к своей предъюбилейной дате мы подходим с достойными, созидательными результатами, которые стали реальны благодаря таланту, энергии и упорству наших жителей.

Год от года район растет, ста-

новится всё более привлекательным, ярким, живым и уютным. При поддержке федеральных и региональных властей мы планомерно улучшаем его внешний облик, строим новые школы, спортивные объекты, медучреждения, обновляем дороги, дворы, тротуары, общественные территории. И эта работа не останавливается.

В этот праздничный день хочу пожелать Тахтамукайскому району и его жителям благополучия и процветания. Пусть он станет новым импульсом для созидательных свершений, а в каждый дом принесет мир, добро, радость и счастье!

Концертная программа началась с торжественного награждения жителей Тахтамукайского района, занесенных на Доску Почета в 2023 году. Это Ачмиз Аминет Шугаибовна - заместитель начальника отдела установления пенсий №3 Управления установления пенсий и социальных выплат по Республике Адыгея, Емтыль Пшикан Нурбиевич - старший оперуполномоченный группы уголовного розыска отдела полиции «Яблоновский» ОМВД России по Тахтамукайскому району, Каде Руслан Казбекович - директор спортивной школы олим-



пийского резерва № 3, Куйсокова Нафисет Зачериевна - главный специалист филиала Адыгейского республиканского центра занятости населения в Тахтамукайском районе, Мартиросян Оксана Касимовна - мастер малярного цеха мебельной фабрики «Ивна», Нехай Светлана Дзаковна - главный врач Тахтамукайской центральной районной больницы, Темрюк Адам Махмудович - артист ансамбля народных адыгских музыкальных инструментов «Удж», Уджуху Руслан Инверович - механизатор ИП Глава КФХ «Хагур Н.А.», Хади-

паш Тимур Юрьевич - бригадир смены комбината строительных материалов «Энемский», Хачак Разиев Шумафовна - заведующая детского сада № 4 «Насып», Хуако Сусана Анзауровна - специалист по социальной работе отдела семьи, материнства и детства Тахтамукайского комплексного центра социального обслуживания населения, Шеуджен Зарема Азметовна - ведущий специалист филиала № 8 по Тахтамукайскому району Центра труда и социальной защиты населения.

(Окончание на стр.2)



## НА ПУТИ К НОВЫМ ГОРИЗОНТАМ И ВЕРШИНАМ



Тахтамукайский район всегда славился сильными, талантливыми и трудолюбивыми людьми. Каждый своими способностями, энергией и упорством закладывал прочный фундамент его административного устройства и экономического потенциала, двигал и продолжает двигать нашу жизнь к новым горизонтам и вершинам.

Свидетельства о занесении на Доску почета Тахтамукайского района вручены нашим землякам, отличившимся в нынешнем году.

Среди награжденных – представители рабочих профессий, сельскохозяйственной отрасли, спорта, образования, здравоохранения и социального обслуживания. Каждому присущ профессионализм, стремление добиваться высоких результатов в работе на благо родного района и его жителей.

В насыщенную праздничную программу, которая длилась весь день, вошли флешмоб «Адыгея всегда в душе со мной!», показательные выступления воспитанников спортивных школ, различные аттракционы, а также большой концерт с участием творческих коллективов Тахтамукайского района и звезд республиканской эстрады.

Кульминацией праздника стал яркий фейерверк.



Тахтамукайский район – это не просто точка на карте. Это территория здорового образа жизни, это развивающийся прогрессивный муниципалитет, это прекрасное родное место, где живут и трудятся замечательные люди. Главная ценность нашего района – его жители. Пусть наша малая родина процветает, пусть в каждом доме царят мир и согласие, пусть в небе раскатываются только праздничные фейерверки!

### ГОД ПЕДАГОГА И НАСТАВНИКА

## О ТАКОМ РУКОВОДИТЕЛЕ МЕЧТАЕТ КАЖДЫЙ...

Приветливая, заряжающая своей энергией, оптимизмом и доброжелательностью заведующая детским садом № 16 «Нэфсэт» Ася Аслановна Султан обладает множеством различных талантов. Один из них – умение передавать свои обширные знания и богатый опыт работы нам, молодым воспитателям: она направляет, подсказывает, советует и всегда готова прийти на помощь и словом, и делом. Ася Аслановна – своего рода инженер души, чьими стараниями формируется личность успешного, творческого педагога – наставника: изо дня в день она неустанно вкладывает в нас все то доброе, разумное и вечное, что так необходимо молодому воспитателю в начале его профессиональной деятельности. При этом Ася Аслановна – очень ответственный, грамотный руководитель, которого отличает оптимальная организация режима работы детского учреждения, динамично развивающегося строго в соответствии с требованиями государственной политики в сфере дошкольного образования.

Руководство большим и дружным коллективом для Аси Аслановны давно стало не просто должностной обязанностью, а образом повседневной жизни: она все делает для того, чтобы детский сад процветал и его сотрудникам здесь комфортно жилось и работалось. К слову сказать, именно благодаря инициативе и опыту нашего руководителя каждый из нас может в полной мере реализовать свой творческий потенциал в коллективе и раскрыть ин-

дивидуальные личностные качества в процессе каждодневного общения с детьми и их родителями.

Ранг руководителя детского образовательного учреждения нисколько не мешает Асе Аслановне в случае надобности поработать и медсестрой, и завхозом, и воспитателем: наравне с остальными сотрудниками она убирает территорию, копает клумбы, сажает цветы, активно участвует в ремонте помещений детского сада. И мы, коллеги, стремимся во всем быть похожими на своего руководителя – человека добрейшей души, простого, скромного, трудолюбивого, с которым легко и приятно общаться. Она сочетает в себе деловую активность с умением находить удовольствие в труде, вместе с подчиненными радуется успехам и огорчается в случае неудач, а еще всех воспитанников детского сада знает по именам... Что и говорить, о таком начальнике мечтает каждый подчиненный...

Успехов Вам, уважаемая Ася Аслановна, крепкого здоровья, мира, благополучия!

Коллектив МБДОУ № 16 «Нэфсэт», пгт.Энем



### СОЦИАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА

## О ГАЗИФИКАЦИИ ДОМОВЛАДЕНИЙ В РАМКАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ПРОЕКТА

Размер меры социальной поддержки определяется равным размером затрат на покупку и установку газоиспользующего оборудования и проведение работ внутри границ земельных участков, но не более 100 000 рублей в отношении одного домовладения однократно. Перечисленные суммы социальной поддержки осуществляется на расчетный счет газораспределительной организации.

Право на соцподдержку по газификации домовладений в рамках догазификации, имеют граждане РФ, постоянно проживающие на территории Адыгеи, являющиеся собственниками домовладения, относящиеся к следующим категориям граждан: инвалидам боевых действий; участникам Великой Отечественной войны; ветеранам боевых действий; членам семей погибших (умерших) инвалидов Великой Отечественной войны и инвалидов боевых действий, участников Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий; многодетным семьям; малоимущим гражданам, в том числе малоимущим семьям с детьми; инвалидам Великой Отечественной войны; лицам, награжденным знаком "Жителю блокадного Ленинграда", и лицам, награжденным знаком "Житель осажденного Севастополя"; лицам, проработавшим в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период

работы на временно оккупированных территориях СССР; лицам, награжденным орденами или медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны; бывшим несовершеннолетним узниками концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны; инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов; семьям без детей, имеющим среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума, установленного в Адыгее; гражданам, убывающим на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы РФ, и (или) членам их семей; гражданам, заключившим контракт с Минобороны РФ для прохождения военной службы в Майкопском артиллерийском дивизионе имени Х. Андрухаева, формируемом войсковой частью N 13714, убывшим в зону проведения специальной военной операции, и (или) членам их семей; гражданам, заключившим контракт о прохождении военной службы либо контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ, убывшим в зону проведения специальной военной операции, и (или) членам их семей.

Виды расходов по газификации домовладений, подлежащие предоставлению социальной поддержки: осуществ-

ление мероприятий по подключению (технологическому присоединению) в пределах границ земельного участка гражданина; проектирование сети газопотребления, установке газоиспользующего оборудования, строительству либо реконструкции внутреннего газопровода объекта капитального строительства, установка прибора учета газа, поставка газоиспользующего оборудования.

Необходимые документы: заявление установленной формы; подлинник и копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина; подлинник и копию документа, подтверждающего соответствие гражданина одной из категорий; копию справки о признании семьи (одиноко проживающего гражданина) малоимущей(-им); копию договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации; документ, подтверждающий право собственности на домовладение подлежащее газификации; СНИЛС.

Обратится необходимо в учреждение социальной защиты по месту жительства: а.Тахтамукай, филиал №8 по Тахтамукайскому району ГКУ РА "ЦТСЗН", ул. Совмена, 4, с понедельника по пятницу с 9.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 13.48. Телефон: 8 (87771) 94-2-94.

## ГЕРОИ НАШЕГО ВРЕМЕНИ

## ЗАЩИТНИКУ ОТЕЧЕСТВА ПОСВЯЩАЕТСЯ...

В г.Адыгейск на стене средней школы №2 установили мемориальную доску Захару Теремцу, герою специальной военной операции, который учился в этом образовательном учреждении.

Год назад, 25 сентября 2022 года, оборвалась жизнь отважного парня и настоящего патриота. Ему было всего 19 лет. Открытый, отзывчивый и ответственный, он всегда был готов прийти на помощь.

За мужество, самоотверженность и отвагу, проявленные при исполнении воинского долга, Указом президента России Захар Теремец удостоен ордена Мужества, награжден высокой государственной наградой посмертно.

В церемонии открытия мемориальной доски приняли участие глава города Азамат Хачмамак, военный комиссар г.Адыгейск, Тахтамукайского и Теучежского районов Рамазан Гонежук, мама героя Евгения Александровна. Собравшиеся возложили цветы и почтили память погибшего минутой молчания.

Захар Теремец встал в один ряд с ангелами-хранителями нашей земли. Сегодня благодаря таким героям, как он, мы живем под мирным небом, наша жизнь спокойна и размеренна ценой жизни мужественных защитников.



Требования: по возрасту - от 18 лет, по образованию - не ниже основного общего (9 классов), по здоровью - категории годности «А» или «Б»

Условия при участии в специальной военной операции: заработная плата от 220 тыс.руб., при заключении контракта единовременная выплата в размере 200 тыс.руб., льготная выслуга 1 день за 3, получение удостоверения ветерана боевых действий, возможность заключения краткосрочного контракта от 6-ти месяцев, полный социальный пакет, ежегодный оплачиваемый проезд к месту проведения отпуска и обратно, бесплатное медицинское, вещевое, продовольственное обеспечение.

**За консультацией можно обратиться в военный комиссариат Тахтамукайского района. Адрес: пгт. Энем, ул. Седина д 46. Телефон: 88777143700. Узнать больше о службе по контракту, всех льготах и выплатах можно в Telegram-канале «Адыгея - Служу Родине» (<https://t.me/kontrakt01>)**

## РЕШЕНИЕ СЕССИИ

**РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН» СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН» РЕШЕНИЕ от 26.09.2023г. №34 О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» № 13 от 27.12.2022 года «О бюджете муниципального образования «Тахтамукайский район» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов**

Принято на 13-й сессии Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» 5-го созыва. а.Тахтамукай

В соответствии со ст.25 Устава МО «Тахтамукайский район» Совет народных депутатов МО «Тахтамукайский район» решил: Внести следующие изменения и дополнения в решение Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» № 13 от 27.12.2022 года «О бюджете муниципального образования «Тахтамукайский район» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов»: 1) В пункте 1 статьи 1 решения цифру «6 011 510» заменить на «6 062 658» год (общий объем доходов бюджета на 2023 год), цифру «1 092 995» заменить на «1 123 174» (прогнозируемый объем налоговых и неналоговых доходов), цифру «954 491» заменить на «984 670» (налоговые доходы), цифру «4 918 515» заменить на «4 939 484» (поступления межбюджетных трансфертов из бюджетов других уровней), цифру «6 140 500» заменить на «6 191 648» год (общий объем расходов бюджета на 2023 год). Установить предельный размер дефицита бюджета МО «Тахтамукайский район» на 2023 год в сумме 128 990 тыс. руб. или 11,5 % от общего объема налоговых и неналоговых доходов (дефицит без учета остатков прошлых лет – 83 285 тыс.руб. или 7,7 % от общего объема налоговых и неналоговых доходов). 2) В пункте 2 статьи 1 решения цифру «3 625 610» заменить на «3 626 330» (общий объем расходов бюджета на 2024 год) и цифру «2 360 996» заменить на «2 361 716» (общий объем расходов бюджета на 2025 год), цифру «43 192» заменить на «43 912» (размер дефицита бюджета на 2024 год) и цифру «23 428» заменить на «24 148» (размер дефицита бюджета на 2025 год), цифру «4,0» заменить на «4,1» (процент дефицита бюджета на 2024 год от общего объема налоговых и неналоговых доходов). 3) Приложения № 1,2,3,4,5,6 к решению № 13 от 27.12.2022 г. «О бюджете муниципального образования «Тахтамукайский район» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в новой редакции согласно приложениям № 1,2,3,4,5,6 к настоящему решению.

2. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Согласие» и разместить на официальном сайте администрации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Р. Ансаламов, председатель Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район»

А. Савв, глава муниципального образования «Тахтамукайский район»

**Пояснительная записка о внесении изменений и дополнений в решение СНД МО «Тахтамукайский район» № 13 от 27.12.2022 года «О бюджете муниципального образования «Тахтамукайский район» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»**

ДОХОДЫ. Доходная часть бюджета на 2023 год увеличивается на общую сумму 51 148 тыс. руб., и вносятся следующие изменения. В части налоговых и неналоговых поступлений доходы бюджета увеличивается на сумму 30 179 тыс.руб., в том числе: Увеличивается по строке: Единый сельскохозяйственный налог увеличивается на сумму 3 000 тыс.руб. Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения увеличивается на сумму 27 179 тыс.руб.; В части безвозмездных поступлений доходы бюджета увеличиваются на сумму 20 969 тыс.руб., в том числе: Увеличивается по строке: Субсидии местным бюджетам на предоставление молодым семьям дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) первого ребенка увеличивается на сумму 298 тыс.руб.; Субсидии бюджетам на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств республиканского бюджета РА увеличивается на сумму 16 434 тыс.руб.; Субсидии местным бюджетам на строительство (реконструкцию), капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения увеличивается на сумму 9 639 тыс.руб.; Субвенции, предоставляемые местным бюджетам для обеспечения государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях, обеспечения дополнительного образования детей в муниципальных общеобразовательных организациях увеличивается на сумму 9 896 тыс.руб.; Иные дотации за достижение показателей деятельности органов исполнительной власти увеличивается на сумму 4 945 тыс.руб.; Уменьшается по строке: Субсидии местным бюджетам на финансирование мероприятий по предоставлению дополнительных мер поддержки, направленных на предоставление гражданам-собственникам помещений в аварийном жилищном фонде субсидии на приобретение жилых помещений уменьшается на сумму 627 тыс.руб.; Субсидии местным бюджетам на строительство и реконструкцию (модернизацию) объектов питьевого водоснабжения уменьшается на сумму 19616 тыс.руб.;

РАСХОДЫ. Расходная часть бюджета на 2023 год увеличивается на общую сумму 51 148 тыс.руб. и вносятся следующие изменения: За счет безвозмездных поступлений расходы бюджета увеличиваются на сумму 20 969 тыс.руб., в том числе за счет: Субсидии местным бюджетам на предоставление молодым семьям дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) первого ребенка увеличивается на сумму 298 тыс.руб.; Субсидии бюджетам на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств республиканского бюджета РА увеличивается на сумму 16 434 тыс.руб.; Субсидии местным бюджетам на строительство (реконструкцию), капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения увеличивается на сумму 9 639 тыс.руб.; Субвенции, предоставляемые местным бюджетам для обеспечения государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях, обеспечения дополнительного образования детей в муниципальных общеобразовательных организациях увеличивается на сумму 9 896 тыс.руб.; Иные дотации за достижение показателей деятельности органов исполнительной власти увеличивается на сумму 4 945 тыс.руб.; Субсидии местным бюджетам на финансирование мероприятий по предоставлению дополнительных мер поддержки, направленных на предоставление гражданам-собственникам помещений в аварийном жилищном фонде субсидии на приобретение жилых помещений уменьшается на сумму 627 тыс.руб.; Субсидии местным бюджетам на строительство (реконструкцию) объектов питьевого водоснабжения уменьшается на сумму 19 616 тыс.руб.; За счет увеличения собственных доходов бюджета в сумме 30 179 тыс.руб., уменьшения ассигнований по МП "Градостроительное развитие и формирование земельных участков в Тахтамукайском районе" в сумме 1 000 тыс.руб. и уменьшения ассигнований по обеспечению жильем помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в сумме 1 419 тыс.руб., расходная часть бюджета увеличивается на общую сумму 32 598 тыс. руб., и направляются на следующие цели: на коммунальные услуги учреждений образования – 13 804 тыс.руб., в том числе: ДОУ – 5 862 тыс.руб., школы – 7 942 тыс.руб. на обеспечение деятельности учреждений образования – 2 000 тыс.руб., в том числе: ДОУ – 1 500 тыс.руб., школы – 500 тыс.руб. на обслуживание «1С Бухгалтерия» по МКУ «Централизованная бухгалтерия Управления образования» на сумму 400 тыс.руб. МКУ «ЦАТО» - 1 680 тыс.руб., в том числе: на коммунальные услуги – 330 тыс.руб., на программное обеспечение «Фактор плюс» - 200 тыс.руб., на приобретение оборудования - 400 тыс.руб., на ремонт помещения - 250 тыс.руб., на канцтовары – 300 тыс.руб., на изготовление баннеров – 200 тыс.руб. МКУ «Централизованная бухгалтерия при администрации МО «Тахтамукайский район» - 198 тыс.руб., в том числе: на программное обеспечение 1С - 70 тыс.руб., на программное обеспечение «Гарант» - 78 тыс.руб., установка программы Open Office – 50 тыс.руб. МКУ «ЕДДС» - 1 155 тыс.руб., в том числе: заработная плата – 895 тыс.руб., начисления на заработную плату - 260 тыс.руб. Совет народных депутатов МО «Тахтамукайский район» - 267 тыс.руб., в том числе: на коммунальные услуги – 67 тыс.руб., на представительские расходы – 100 тыс.руб., на канцтовары – 100 тыс.руб. Контрольно-счетная палата МО «Тахтамукайский район» - на выплату единовременного поощрения в связи с уходом на пенсию сотрудника в сумме 350 тыс.руб. иные межбюджетные трансферты Энемскому городскому поселению в сумме 1 200 тыс.руб. (обустройство тротуаров между ДОУ «Калинка» и СШ №25), иные межбюджетные трансферты Козетскому сельскому поселению в сумме 2 000 тыс.руб. (на спортплощадку), иные межбюджетные трансферты Афипискому сельскому поселению в сумме 1 224 тыс.руб. (уличное освещение-782 тыс.руб., зарплата-442 тыс.руб.). КСК «Шагди» - 659 тыс.руб., в том числе: на коммунальные услуги – 50 тыс.руб., на овес – 609 тыс.руб. ВЦП «Развитие массовой физической культуры и спорта среди населения МО «Тахтамукайский район» на 2023-2025гг.» - 290 тыс.руб., (в т.ч. на питание спортсменов – 245 тыс.руб.), МП МО «Тахтамукайский район "Обеспечение деятельности учреждений физической культуры и спорта" на 2023-2028гг." – 253 тыс.руб. Обеспечение деятельности учреждений (оказание услуг) учреждений по внешнему виду работ с детьми- ДЮСШ (транспортные услуги, прожектора ДЮСШ №2), аренда склада для хранения модульного спортивного сооружения для администрации в сумме 768 тыс.руб., ВЦП "О противодействии коррупции в муниципальном образовании «Тахтамукайский район» на 2023 - 2025гг." в сумме 240 тыс.руб. (аренда МФЦ), на оснащение школы в а.Старобжегокай (софинансирование) в сумме 609 тыс.руб., МП "Санитарное и экологическое благополучие МО «Тахтамукайский район» на 2023-2028 годы" в сумме 566 тыс.руб., на строительство школы в п.Яблоновский, ул. Дорожная (софинансирование) в сумме 4670 тыс.руб., на софинансирование МП "Обеспечение жильем молодых семей на территории сельских поселений МО «Тахтамукайский район» на 2023-2028гг." в сумме 265 тыс.руб. В расходную часть бюджета вносятся следующие перемещения: перемещение ассигнований с ВЦП «Совершенствование материально-технической базы муниципальных бюджетных образовательных учреждений на 2023-2025гг.» на МЦП «Развитие образования 2023-2028гг.», подпрограмма «Развитие общего образования в МО «Тахтамукайский район», на обеспечение деятельности школ – 10 000 тыс.руб. Вносятся изменения в распределение бюджетных ассигнований по предложениям депутатов Совета народных депутатов: ассигнования, заложенные в бюджете для МБОУ СШ №23 Хомуты в сумме 50 тыс.руб. перенаправляются на приобретение для МБОУ СШ №3 п.Яблоновский, (депутат Хауде И.Х.), ассигнования, заложенные в бюджете для МБОУ СШ №23 Хомуты в сумме 50 тыс.руб. перенаправляются на приобретение для МБОУ СШ №3 п.Яблоновский, (депутат Чермит А.Б.).

2024 год. За счет увеличения дефицита бюджета, расходная часть увеличивается на 720 тыс. руб., и направляются на следующие цели: на ВЦП "О противодействии коррупции в муниципальном образовании «Тахтамукайский район» на 2023 - 2025гг." в сумме 720 тыс.руб.

2025 год. За счет увеличения дефицита бюджета, расходная часть увеличивается на 720 тыс. руб., и направляются на следующие цели: на ВЦП "О противодействии коррупции в муниципальном образовании «Тахтамукайский район» на 2023 - 2025гг." в сумме 720 тыс.руб.

## ВАЖНО

## ВВЕДЕНА ОГРАНИЧЕНИЯ ВБЛИЗИ АЭРОДРОМА «ХАНСКАЯ»

Для обеспечения безопасности функционирования аэродрома «Ханская» региональный Оперативный штаб ввел ограничительные меры на территории Адыгеи.

Так, в радиусе 5 километров от аэродрома принято решение ограничить:

- несанкционированное пребывание граждан вне населенных пунктов в целях осуществления рыбалки, охоты, отдыха, купания;
- осуществление фото- и видеосъемки;
- движение автомобильного транспорта на автомобильных дорогах, расположенных по периметру объекта.

Ограничения не распространяются на граждан, постоянно или преимущественно проживающих на территории, попадающей под зону ограничительных мер в целях проезда к месту проживания (пребывания), а также ведения хозяйственной деятельности.

Ограничение введено на основании Указа Главы Республики Адыгея от 15.09.2023 № 102 и действует с 20 сентября 2023 года до особого распоряжения.

- В связи с ограничительными мерами планируется:
- изменение схемы организации дорожного движения по автомобильной дороге «подъезд к пос. Родниковому»;
  - уточнение схемы движения общественного транспорта;
  - установка информационных стенов по периметру охранной зоны.

В целях обеспечения безопасности просим жителей и гостей республики неукоснительно выполнять указанные требования и оказать максимальное содействие в исполнении принятых решений.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 22.09.2023г. №1302 а.Тахтамукайского района О проведении районного субботника по наведению санитарного порядка и благоустройству территории муниципального образования «Тахтамукайский район»

В целях обеспечения благоустройства и наведения санитарного порядка на территории МО «Тахтамукайский район» постановляю:

1. Провести на территории муниципального образования «Тахтамукайский район» 29 сентября 2023 года с 14:00 районный субботник по наведению санитарного порядка и благоустройству территории муниципального образования «Тахтамукайский район».
2. Рекомендовать главам администраций городских и сельских поселений принять участие 29 сентября 2023 года с 14:00 в районном субботнике по наведению санитарного порядка и благоустройству территории муниципального образования «Тахтамукайский район», обеспечить проведение организационных мероприятий с населением, общественными объединениями, руководителями жилищно-коммунального хозяйства, управляющих компаний, предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности по проведению в порядке прилегающих, производственных и дворовых территорий, территорий образовательных и лечебных учреждений, мест общего пользования, парков, скверов и других объектов.
3. Утвердить план мероприятий администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» по проведению районного субботника по наведению санитарного порядка и благоустройству территории МО «Тахтамукайский район».
4. МБУ «Редакция газеты «Согласие» и МБУ «ТМТ»: 4.1 Опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке. 4.2 Обеспечить освещение хода работ в период проведения районного субботника по наведению санитарного порядка и благоустройству территории МО «Тахтамукайский район».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Т.Р.Чемсто.
6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

А. САВВ, глава администрации МО «Тахтамукайский район»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15 сентября 2023г. №322 пгт.Яблоновский О предоставлении гр. Богус Ю.Х. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Колхозная, 30**

В связи с обращением гр. Богус Ю.Х. (вх. №632 от 17.08.2023) по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 426 кв. м, категории земель: «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 01:05:0200004:222, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Колхозная, 30, принадлежащем на праве собственности гр. Богус Ю.Х., государственная регистрация права № 01:05:0200004:222-01/033/2023-1 от 15.06.2023, а также и связи с рекомендацией комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение», принятой по результатам публичных слушаний от 15.09.2023, руководствуясь ч.5 ст.28 федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.40 Градостроительного кодекса РФ и решением Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» № 3,6-2 от 27.04.2012 «Об утверждении положения «О публичных слушаниях» в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить гр. Богус Ю.Х. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Колхозная, 30, площадью 426 кв. м, с разрешенным видом использования: «Для постройки жилья», с кадастровым номером: 01:05:0200004:222 с отступом от границы земельного участка по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Колхозная, 30/1 - 1 м. 2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

3. Атажахов, глава МО «Яблоновское городское поселение»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15 сентября 2023г. №321 пгт.Яблоновский О предоставлении гр. Богус Ю.Х. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Колхозная, 30/1**

В связи с обращением гр. Богус Ю.Х. (вх. №631 от 17.08.2023) по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 427 кв. м, категории земель: «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 01:05:0200004:223, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Колхозная, 30/1, принадлежащем на праве собственности гр. Богус Ю.Х., государственная регистрация права № 01:05:0200004:223-01/033/2023-1 от 15.06.2023, а также в связи с рекомендацией комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение», принятой по результатам публичных слушаний от 15.09.2023, руководствуясь ч.5 ст.28 федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.40 Градостроительного кодекса РФ и решением Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» №36-2 от 27.04.2012 «Об утверждении положения «О публичных слушаниях» в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить гр. Богус Ю.Х. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Колхозная, 30/1, площадью 427 кв. м, с разрешенным видом использования: «Для постройки жилья», с кадастровым номером: 01:05:0200004:223, с отступом от границы земельного участка по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Колхозная, 30 - 1 м. 2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

3. Атажахов, глава МО «Яблоновское городское поселение»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20 сентября 2023г. №325 пгт.Яблоновский О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Туршиевой Н.Е. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Красная, 8**

В связи с обращением гр. Туршиевой Н.Е. (вх. №710 от 08.09.2023) по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 494 кв. м, категории земель: «Земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «Под жилую застройку индивидуальную», с кадастровым номером 01:05:0200034:34, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Красная, 8, принадлежащий на праве собственности гр. Туршиевой Н.Е., государственная регистрация права № 01:05:0200034:34-01/033/2023-2 от 13.07.2023, а также в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Яблоновское городское поселение», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул.Красная, 8 на 12 октября 2023 года в 10 часов 30 минут. 2. Определить местом проведения публичных слушаний кабинет №1 администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 41/1. 3. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на комиссию по землепользованию и застройке МО «Яблоновское городское поселение».

4. Местонахождение комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение»: пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 41/1; тел: 8(87771) 97-2-70; приемные часы в рабочие дни: с 9.00 до 18.00. 4.1. Замечания и предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для включения их в протокол публичных слушаний принимаются комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение» до 12 октября 2023 года. 5. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний. 6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение». 7. Опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение». 8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Атажахов, глава МО «Яблоновское городское поселение»

## ПРОДАЕТСЯ

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 12 соток** в холмистой местности аула Тахтамукай по ул.Мира, 16, в 8 км от Краснодара. Идеальное место для разведения живности. Цена 1200 тыс.руб. Тел. 8918 9990011.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 25 СОТОК** в а.Хаштук по ул.Хачака, 35. Тел. 8918 2156810.

- **УЧАСТОК 8 соток**, коммуникации рядом Адрес: а. Тахтамукай, ул. Убыхская, 51. Тел. 89189717162

- **ДОМ 60 кв.м.** на земельном участке 12 соток в а.Тахтамукай. Рядом еще один **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 12 соток с временкой 50 кв.м. Тел.: 8918 3663969.

- **ДОМ** на земельном участке 6 соток в а.Тахтамукай, ул. Полевая, 13. Все коммуникации. Цена 2 млн руб. Тел.: 8918 3705189.

- **ЧАСТНЫЙ 2-Х ЭТАЖНЫЙ ДОМ** в а.Тахтамукай, огород 15 сот. ул. Южная, 32. Цена договорная. Тел. +7-918-625-07-17.

- **ПАВИЛЬОН ПОД КОММЕРЦИЮ.** В помещении 12 кв.м. есть вода, электричество, сплит-система, стеллажи, витрина. Обращаться по тел. 8918 2332829 с 10 до 20 часов.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ ПАЙ** 2,87 га, земли бывшего совхоза «Октябрьский». Тел. 8952 8184992.

- **БАРАШКИ, БЫКИ И КОЗЫ.** Тел. 8918 9797308.

- **ИНДЮКИ.** Тел. 8918 2229619.

- **ИНДЮКИ.** Тел. 8918 9721121.

- **ДВА ДОИЛЬНЫХ АППАРАТА** для коров. Тел. +7988 4786907 (Виктор).

- **ДАЧА в хуторе Кочкин (рядом с г.Адыгейск)**, кирпичный дом 42 кв.м. с подвалом, своя скважина на участке, есть насаждения. Тел.: 8918 4393454.

- **ДОМ 270 кв.м. с земельным участком 10 соток**, в г.Адыгейск, ул.Дружбы, 59. Тел.: 8918 1393039.



**ОПЕРАТОР  
СКЛАДА**

**ВОДИТЕЛЬ  
ЭЛЕКТРО-  
ШТАБЕЛЕРА**

**РАБОТНИК  
СКЛАДА**

# ЗАРАБАТЫВАЙ КРУГЛЫЙ ГОД!

## ЖДЁМ В КОМАНДУ В РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР

### ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС

# 8 800 511-61-61

РЕКЛАМА. CHIZHIK.CLUB

**ДОСТАВКА, УСТАНОВКА И РЕМОНТ корпусной и мягкой мебели.**  
Тел. 8-918-222-39-02

**ТРЕБУЕТСЯ ВОДИТЕЛЬ** на экскаватор-погрузчик.  
Стаж не менее 4 лет. Тел. 8918 9903337.

**ТРЕБУЕТСЯ в п.Энем СИДЕЛКА**  
для инвалида-колясочника I группы. Возможно проживание.  
Контактные тел.: 8918 4392233, 8918 2905508.

В строительную организацию  
**ТРЕБУЕТСЯ ОПЕРАТОР ЭКСКАВАТОРА-ПОГРУЗЧИКА** Гидромек.  
3/п договорная. Обращаться по тел. 89184382943

**СДАЕТСЯ КВАРТИРА** в пос.Энем, ул. Красная, 16, 2-й этаж  
(перед СШ № 25). Тел. 8 918 922-13-91

**ЭВАКУАТОР по Республике Адыгея, Краснодарскому краю.**  
Контактный телефон: 8918 660-60-71.

**ИЩЕМ НОВОГО  
СОТРУДНИКА В КОМАНДУ!**  
Требуется телеоператор для  
работы на Тахтамукайском му-  
ниципальном телевидении.

Гарантируется полный соци-  
альный пакет. Заработная плата от  
30 тыс.руб. + квартальные премии,  
+ материальная помощь к отпуску.  
Обращаться по телефону +7-  
918-481-69-66

или по адресу: а.Тахтамукай, ул.  
Ленина, 53 (напротив налоговой ин-  
спекции), 3-й этаж, с 10 до 17 часов.

**Фермерское хозяйство**  
реализует **КУРОЧЕК-МОЛОДОК**  
3, 5, 8 месяцев –  
Кубань, Серебристые, Ломан-  
браун, Минорка.  
Доставка бесплатная.  
Тел.: 8989 8085004.

**Адыгейская соль, зэхэуб. Телефон: 8918-2493629**

**ПОКУПАЕМ старые подушки, перины, свежее перо.**  
Приезжаем на дом. Тел. 89198894321

**КУПЛЮ АВТОМОБИЛЬ** любой марки, расчет сразу.  
Тел.: 89996359604

- **СЫР АДЫГЕЙСКИЙ ДОМАШНИЙ:** оптом от 20 кг и выше по  
цене 300 руб. за кг. Возможна доставка в пределах Энема, Яблонов-  
ского и рядом. Тел. 8938 5501035.

- **МОЛОКО, СЫР АДЫГЕЙСКИЙ.**  
Самовывоз. х.Суповский. Тел. 8918 4297681.

**Официальный сайт газеты: <http://gazetasoglasie.ru>**

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

## Согласие

Учредители: Администрация МО «Тахтамукайский район», Совет народных  
депутатов МО «Тахтамукайский район»  
Адреса издателей: (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай,  
ул.Гагарина, 2), (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном  
межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ  
свидетельство о регистрации ПИ N10-3916  
Подписной индекс 52221  
Перепечатка материалов, опубликованных в «Согласии», -  
только с разрешения редакции.

**АДРЕС РЕДАКЦИИ:** 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62,  
тел.: 96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail: gazetasoglasie@mail.ru  
Отпечатано в АО «Полиграф-Юг» (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).  
Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 1116 Заказ №

Главный редактор -  
Меда Хамедовна БОЛЕТОВА  
Номер подписан в печать -  
18.00, по графику - 18.00

ОФИЦИАЛЬНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25.09.2023г. №1322 а. Тахтамукай О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории в пределах кадастрового квартала 01:05:3200001, в а. Тахтамукай, для земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3200001:8206, 01:05:3200001:7469, ООО «Агрокомплекс Челбасский»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закон Республики Адыгея от 04.08.2021 № 490 "О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Республики Адыгея", Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» от 24.03.2020 г. № 74 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тахтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», в целях формирования земельных участков, как объектов государственного учета объекта недвижимости и государственной регистрации прав на них, ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Вынести на публичные слушания проект межевания территории в пределах кадастрового квартала 01:05:3200001, в а. Тахтамукай, для земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3200001:8206, 01:05:3200001:7469.
2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту межевания территории в пределах кадастрового квартала 01:05:3200001, в а. Тахтамукай, для земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3200001:8206, 01:05:3200001:7469, с целью установления правового регулирования земельных участков, установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, формирование земельных участков, как объектов государственного учета объекта недвижимости и государственной регистрации прав на них на 12 октября 2023 года в 11 часов 00 минут.
3. Открыть экспозицию проекта указанного в пункте 1 настоящего постановления.
3.1. Назначить местом проведения экспозиции по проекту указанному в пункте 1 настоящего постановления, здание администрации МО «Тахтамукайский район» по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4 (3 этаж).
3.2. Срок проведения экспозиции проекта с момента вступления в силу данного постановления и до 10.10.2023г.
3.3. Период работы экспозиции по проекту, ежедневно в рабочие дни с 10:00 до 13:00.
4. В период проведения публичных слушаний по проекту указанному в пункте 1 настоящего постановления, участники общественных обсуждений или публичных слушаний, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:
4.1. посредством официального сайта администрации МО «Тахтамукайский район» в сети «Интернет» - www.ta01.ru;
4.2. в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
4.3. в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний - Комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район»;
4.4. посредством записки в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
5. В целях доведения до населения информации о содержании проекта указанного в пункте 1 настоящего постановления:
5.1. разместить информацию в средствах массовой информации, общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет»;
5.2. организовать выступление администрации МО «Тахтамукайский район» на публичных слушаниях.
6. Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в установленном законодательством порядке.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования «Тахтамукайский район» Э.Б. Абре.
8. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
П.И. Беловолов, и.о. главы администрации МО «Тахтамукайский район»

Проект межевания территории в пределах кадастрового квартала 01:05:3200001, в а. Тахтамукай, для земельных участков с кн 01:05:3200001:8206, 01:05:3200001:7469
Часть 1. Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории.
Текстовая часть. СОДЕРЖАНИЕ. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ
1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
2. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
3. ОПОРНО-МЕЖЕВАЯ СЕТЬ НА ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ
5. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
6. ФОРМИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
7. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ.

8. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЪЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОВОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ
9. СТРУКТУРА ТЕРРИТОРИИ, ОБРАЗУЕМАЯ В РЕЗУЛЬТАТЕ МЕЖЕВАНИЯ
10. КАТАЛОГ КООРДИНАТ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
Приложение
ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ. Данный проект разработан по заказу ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АГРОКОМПЛЕКС ЧЕЛБАССКИЙ», на основании задания на разработку проекта межевания территории, утвержденного от 01.09.2023 г.

Проект межевания территории разработан на топографической съемке масштаба 1:500, выполненной в 2023 году и предоставленной заказчиком.
Графические материалы выполнены в установленной системе координат МСК-23, в программе AutoCad. Проект межевания территории разрабатывается в целях раздела земельных участков, определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, установления красных линий.
При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Нормативно-правовая база разработки градостроительной документации: Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ; Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ; Водный кодекс РФ от 03 июня 2006 г. №74-ФЗ; Нормативы градостроительного проектирования Республики Адыгея; СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации).
РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации).

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
-Установление правового регулирования земельных участков.
-Установление границ застроенных земельных участков и границ не застроенных земельных участков.
-Формирование земельных участков, как объектов государственного учета объекта недвижимости и государственной регистрации прав на них.
-Определение и установление красных линий.
2. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
1. Информация об установленных сервитутах и иных обременениях.
2. Информация о земельных участках в пределах границ проектирования, учтенных (зарегистрированных) в государственном земельном кадастре (кпт от 13.04.2023 г. КУВИ-001/2022-54963421)
3. Технический отчет инженерно-геодезические изыскания 2023 г (ИП Хагур А.С.).
4. Топографическая съемка 2023 г.
3. ОПОРНО-МЕЖЕВАЯ СЕТЬ НА ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковой систем. Система координат МСК 23. Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения кадастровых работ для установления границ земельных участков на местности.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ
Участок проектирования расположен в западной части территории аула Тахтамукай Тахтамукайского сельского поселения, площадь территории проектирования 99 га. Территория проектирования располагается в сельскохозяйственной зоне поселения. Территория проектирования имеет прямоугольную форму. Земли в границах проектирования относятся к категории - земли населенных пунктов. Рельеф территории достаточно ровный без характерного общего уклона. Красные линии не сформированы.

Согласно генеральному плану Тахтамукайского сельского поселения исходный многоконтурный земельный участок с кадастровым номером 01:05:3200001:8206 расположен в двух зонах: контур 1, контур 2 в зоне СХЗ 502. Зона сельскохозяйственного использования. Земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах - земельные участки, занятые пашнями, многолетними насаждениями, а также зданиями, сооружениями сельскохозяйственного назначения, - используются в целях ведения сельскохозяйственного производства до момента изменения вида их использования в соответствии с генеральными планами населенных пунктов и правилами землепользования и застройки; контур 3 в зоне ОДЗ 201.

Зона общественного центра местного значения. Зона общественного центра местного значения ОДЗ 201 выделена для обеспечения правовых условий формирования местных (локальных) центров с широким спектром коммерческих и обслуживающих функций, ориентированных на удовлетворение повседневных и периодических потребностей населения. Согласно правил землепользования и застройки Тахтамукайского сельского поселения в указанной зоне приняты основные, вспомогательные и условные виды разрешенного использования:

СХЗ 502. Зона сельскохозяйственного использования
1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Table with 3 columns: Вид разрешенного использования земельных участков (номер по классификатору), Вид разрешенного использования объектов капитального строительства, Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства. Rows include: Овощеводство (1.3), Пчеловодство (1.12), Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, Питомники (1.17), Садоводство (1.5), Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18), Коммунальное обслуживание (3.1), Севооборот (1.19), Выпас сельскохозяйственных животных (1.20), Общепользование территории (12.0), Улицо-дорожная сеть (12.0.1).

Table with 3 columns: Вид разрешенного использования земельных участков (номер по классификатору), Вид разрешенного использования объектов капитального строительства, Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства. Rows include: Благоустройство территории (12.0.2), Приусадебный участок хозяйства (2.2).

2. УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (номер по классификатору) - нет. ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА - нет. ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА - нет.

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимы только в качестве дополнительных по отношению к основным и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

Виды разрешенного использования объектов: Не капитальные здания, строения и сооружения для осуществления розничной и оптовой торговли сельхозпродукцией. Навесы и площадки для хранения техники и временного хранения сельскохозяйственной продукции. ОДЗ 201. Зона общественного центра местного значения

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Table with 3 columns: Вид разрешенного использования земельных участков (номер по классификатору), Вид разрешенного использования объектов капитального строительства, Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства. Rows include: Общественное управление (3.8), Деловое управление (4.1), Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11), Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1), Парки культуры и отдыха (3.6.2).

Table with 3 columns: Вид разрешенного использования земельных участков (номер по классификатору), Вид разрешенного использования объектов капитального строительства, Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства. Rows include: Общественное управление (3.8), Деловое управление (4.1), Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11), Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1), Парки культуры и отдыха (3.6.2).

Table with 3 columns: Вид разрешенного использования земельных участков (номер по классификатору), Вид разрешенного использования объектов капитального строительства, Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства. Rows include: Парки культуры и отдыха (3.6.2).

## ОФИЦИАЛЬНО

Оказание социальной помощи населению (3.2.2)	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания маломощных граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	статья 35 предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: - минимальная/максимальная площадь земельного участка - 500/5000 кв.м; - минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - минимальные отступы от границ участка - 3 м; - предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: - максимальное количество надземных этажей зданий - 3 этажа; - максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 80%.			максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60% Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены в статье 35
Оказание услуг связи (3.2.3)	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи		Магазины (4.4) Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговли площадью которых составляет до 5000 кв.м	Связь (6.8) Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффузии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и теледиффузии, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	минимальная/максимальная площадь земельных участков - 10 кв. м/10000 кв. м; минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) - 4 м; минимальные отступы от границ земельных участков - 1 м; максимальное количество надземных этажей зданий - 3 этажа (включая мансардный этаж); максимальная высота строений, сооружений от уровня земли - 100 м; максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80%
Общественное питание (3.2.4)	Размещение зданий, предназначенных для размещения общепития, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены в статье 35 предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: - минимальная/максимальная площадь земельного участка - 500/5000 кв.м; - минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - минимальные отступы от границ участка - 3 м; - предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: - максимальное количество надземных этажей зданий - 3 этажа; - максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 50%.	Общественное питание (4.6) Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания за плату (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	Улично-дорожная сеть (12.0.1) Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств;	Действие градостроительного регламента не распространяется в границах территорий общего пользования
Бытовое обслуживание (3.3)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, похоронные бюро)	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены в статье 35 предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: - минимальная/максимальная площадь земельного участка - 200/5000 кв.м; - минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - минимальные отступы от границ участка - 3 м; - предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: - максимальное количество надземных этажей зданий - 3 этажа; - максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 50%.	Банковская и страховая деятельность (4.5) Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	Благоустройство территории (12.0.2) Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	Действие градостроительного регламента не распространяется в границах территорий общего пользования
Гостиничное обслуживание (4.7)	Размещение гостиниц, пансионатов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены в статье 35 предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: - минимальная/максимальная площадь земельного участка - 500/10000 кв.м; - минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - минимальные отступы от границ участка - 3 м; - предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: - максимальное количество надземных этажей зданий - 3 этажа; - максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 50%.	Обеспечение занятости в помещениях (5.1.2) Площадки для занятий спортом (5.1.3) Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях Размещение площадок для занятий спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	Религиозное управление и образование (3.7.2) Осуществление религиозных обрядов (3.7.1) Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проведения религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома); размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища)	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ЗАСТРОЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА - минимальная/максимальная площадь земельного участка - 500/50000 кв.м; - минимальные отступы от границы земельного участка - 3 м; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 40% - максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 50 м; - минимальный процент озеленения в границах земельного участка - 30 % Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены в статье 35
Торговые центры (4.2)	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью от 300 до 10000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг, в том числе продажу, хранение и обслуживание легковых, грузовых автомобилей, сельскохозяйственной техники; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра; размещение зданий и сооружений вспомогательного назначения (склады, котельных, трансформаторных подстанций, автомобильных моек торгового центра и прочих)	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены в статье 35 предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: - минимальная/максимальная площадь земельного участка - 1000/100000 кв.м; - минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - минимальные отступы от границ участка - 3 м; - предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: - максимальное количество надземных этажей зданий - 3 этажа; - максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 50%.	Склады (6.9) Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, португальные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтепродуктовые станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	Историко-культурная деятельность (9.3) Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	максимальные (минимальные и (или) предельные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: - минимальная/максимальная площадь земельного участка - 500/50000 кв.м; - минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - минимальные отступы от границы земельного участка - 1 м; - максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 90% - предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: - максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 50 м; Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены в статье 35
Развлекательные мероприятия (4.8.1)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов, игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены в статье 35 предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: - минимальная/максимальная площадь земельного участка - 500/40000 кв.м; - минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - минимальные отступы от границ участка - 3 м; - предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: - максимальное количество надземных этажей зданий - 3 этажа; - максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 50%.	Коммунальное обслуживание (3.1) Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения населения и организаций коммунальными услугами, в частности: поставка воды, тепла, электричества, газа, предоставление услуг связи, отвод канализационных стоков, очистки и уборка объектов недвижимости	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающимися физической культурой и спортом)	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: - минимальная/максимальная площадь земельного участка - 500/40000 кв.м; - минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - минимальные отступы от границы земельного участка - 1 м; - предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: - максимальное количество надземных этажей зданий - 4 этажа; - максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 50%.
Рынки (4.3)	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, ярмарка-выставка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв.м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены в статье 35 предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: - минимальная/максимальная площадь земельного участка - 850/40000 кв.м; - минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - минимальные отступы от границ участка - 3 м; - предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: - максимальное количество надземных этажей зданий - 2 этажа; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50%.	Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3) Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	максимальные (минимальные и (или) предельные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: - минимальная/максимальная площадь земельного участка - 500/40000 кв.м; - минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - минимальные отступы от границ участка - 3 м; - предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: - максимальное количество надземных этажей зданий - 4 этажа; - максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 50%.

## УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (номер по классификатору)	ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ЗАСТРОЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
Религиозное управление и образование (3.7.2) Осуществление религиозных обрядов (3.7.1)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проведения религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома); размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища)	- минимальная/максимальная площадь земельного участка - 500/50000 кв.м; - минимальные отступы от границы земельного участка - 3 м; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 40% - максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 50 м; - минимальный процент озеленения в границах земельного участка - 30 % Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены в статье 35
Историко-культурная деятельность (9.3)	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	максимальные (минимальные и (или) предельные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: - минимальная/максимальная площадь земельного участка - 500/50000 кв.м; - минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - минимальные отступы от границы земельного участка - 1 м; - максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 90% - предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: - максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 50 м; Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены в статье 35
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающимися физической культурой и спортом)	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: - минимальная/максимальная площадь земельного участка - 500/40000 кв.м; - минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - минимальные отступы от границы земельного участка - 1 м; - предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: - максимальное количество надземных этажей зданий - 4 этажа; - максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 50%.
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	максимальные (минимальные и (или) предельные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: - минимальная/максимальная площадь земельного участка - 500/40000 кв.м; - минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - минимальные отступы от границ участка - 3 м; - предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: - максимальное количество надземных этажей зданий - 4 этажа; - максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 50%.

ОФИЦИАЛЬНО

		- максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50%. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются в статье 35.
Служебные гаражи (4.9)	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	<b>пределах (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</b> - минимальная/максимальная площадь земельных участков -200/5000 кв.м. <b>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</b> - минимальные отступы от границ участка - 3 м; <b>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</b> - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50%.

3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимы только в качестве дополнительных по отношению к основным и условно разрешенным видам использования и осуществляются совместно с ними.

- Виды разрешенного использования объектов: Площадки для мусорных контейнеров
- Детские игровые площадки, площадки отдыха, занятия физкультурой и спортом
- Объекты благоустройства (фонтаны, малые архитектурные формы, скульптуры)
- Общественные туалеты. Ремонт автомобилей. Благоустройство и озеленение
- Оборудование пожарной охраны (гидранты, резервуары)
- Пешеходные тротуары. Защитные дорожные сооружения
- Элементы обустройства автомобильных дорог
- Искусственные дорожные сооружения
- Специализированные технические средства оповещения и информации
- Объекты инженерного обеспечения (водо-, газо-, электроснабжения и т.п.), за исключением объектов сотовой, радиорелейной, спутниковой связи.

5. СЕРВИСУТЫ И ИНЫЕ ОБРЕМЕНЕНИЯ

На территории проектирования имеются охранные зоны инженерных сетей. Охранные зоны установлены в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации, обеспечения сохранности инженерных сетей и предотвращения несчастных случаев.

5.1 На территории проектирования имеются объекты инженерной инфраструктуры и охранные зоны от них: Охранная зона ВЛ-110 кв "Парфюмерная - Юго-Западная", входящая в состав электросетевого комплекса ПС-110/35/6 кв "Южная" с прилегающими ПС и ВЛ - охранные зоны - по 20 м в каждую сторону. Границы охранных зон воздушной линии электропередачи ВЛ-10 кв ТП ТМ-6 от ПС-110/10 кв "Термнефть" - охранные зоны - по 10 м. Пункты 8,10,11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 (в редакции от 21 декабря 2018 г.).

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;
- б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подьездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подьездов;
- в) находиться в пределах охранных зон территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон воздушных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать сваи; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройством водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). Охранная зона подстанции (ТП, РП) — это зона вокруг подстанции (ТП, РП) в виде земельного участка и воздушного пространства, ограниченная вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения (строительной части) по периметру на расстоянии: для ТП и РП 6-10 кв -10 м, ПС 35 кв — 15 м; ПС 110 кв — 20 м; ПС 220 кв — 25 м

КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
- б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
- в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;
- г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройством водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;
- е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
- з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

- Санитарно-защитная зона для ООО Автомобильная компания "Юг-Авто"

В границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

5.2 Ограничения природного характера  
В границах проектируемой территории согласно материалам генерального плана

поселения не выявлено ограничения природного характера.

5.3 Сведения о границах зон действия публичных сервитутов  
Согласно сведений государственного кадастра недвижимости, выданные филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Адыгея, информация о границах зон действия публичного сервитута отсутствует.

5.4 Наличие объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
В границах проектируемой территории согласно материалам генерального плана не выявлены объекты историко-культурного наследия.

6. ФОРМИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

6.1 В целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, выполнен проект межевания территории. Проектом образовано 46 новых земельных участков в два этапа, при этом все образуемые участки расположены в зоне СХЗ-502, а ЗУ 46 расположен в зоне ОДЗ 201. ЭТАП №1. ЗУ1 - ЗУ33, ЗУ46 образованы путем раздела многоконтурного земельного участка 01:05:3200001:8206.

Сведения об исходных земельных участках:  
Кадастровый номер - 01:05:3200001:8206. Адрес - Республика Адыгея, р-н Тихтамакский, а. Тихтамак, ул Адыгейская. Статус - учтенный. Площадь - 487460 кв.м. Категория - Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования - поля и участки для выращивания сельхозпродукции, для сельскохозяйственного производства. Вид разрешенного использования ЗУ1-ЗУ29 устанавливается из основных видов разрешенного использования правил землепользования и застройки МО Тихтамакского сельского поселения - Растениеводство. минимальная/максимальная площадь земельных участков - не установлена; Вид разрешенного использования ЗУ30 устанавливается из основных видов разрешенного использования правил землепользования и застройки МО Тихтамакского сельского поселения - Улично-дорожная сеть.

Действие градостроительного регламента не распространяется в границах территории общего пользования. Вид разрешенного использования ЗУ31-ЗУ33, ЗУ46 устанавливается из основных видов разрешенного использования правил землепользования и застройки МО Тихтамакского сельского поселения - Благоустройство территории.

Действие градостроительного регламента не распространяется в границах территории общего пользования.

ЗУ34 - ЗУ44 образованы путем раздела земельного участка 01:05:3200001:7469.

Сведения об исходных земельных участках:  
Кадастровый номер - 01:05:3200001:7469. Адрес - Республика Адыгея, р-н Тихтамакский, а. Тихтамак, ул Адыгейская. Статус - учтенный. Площадь - 179048 кв.м. Категория - Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования - поля и участки для выращивания сельхозпродукции. Вид разрешенного использования ЗУ34-ЗУ42, ЗУ44 устанавливается из основных видов разрешенного использования правил землепользования и застройки МО Тихтамакского сельского поселения - Растениеводство. минимальная/максимальная площадь земельных участков - не установлена;

Вид разрешенного использования ЗУ43 устанавливается из основных видов разрешенного использования правил землепользования и застройки МО Тихтамакского сельского поселения - Улично-дорожная сеть. Действие градостроительного регламента не распространяется в границах территории общего пользования.

ЭТАП №2. ЗУ45 образован путем перераспределения земельного участка ЗУ 44 и земель, находящихся в государственной собственности. Вид разрешенного использования правил землепользования и застройки МО Тихтамакского сельского поселения - Растениеводство. минимальная/максимальная площадь земельных участков - не установлена;

6.2 Предельные и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусматриваются данным проектом межевания территории.

7. целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

Проект межевания территории не включает в себя участки лесов, лесничества, лесопарков, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, не определяя их количественные и качественные характеристики, не содержит сведений о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

8. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Ранее в отношении указанной территории проект межевания не утверждался. Утверждаемый проект межевания не содержит сведений, указанных в п.5.5 ст.43 Градостроительного кодекса РФ.

9. СТРУКТУРА ТЕРРИТОРИИ, ОБРАЗУЕМАЯ В РЕЗУЛЬТАТЕ МЕЖЕВАНИЯ

В соответствии с ст.11.9 Земельного кодекса РФ образуемый земельный участок не приводит к вклиниванию, вкравливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию земель, а также границы образуемого земельного участка не пересекают границы муниципальных образований и границы населенных пунктов.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством.

Проектом установлены красные линии согласно каталогу координат:

Каталог координат красных линий		471769.8600	1376754.5700
координата X	координата Y		
471874.4000	1376508.1500	471721.6300	1376896.8200
471470.3100	1376327.3300	471704.9700	1376945.9800
471392.7300	1376292.6200	471723.6700	1376953.1000
471231.6100	1376220.4100	471874.4000	1376508.1500
471168.9300	1376192.6400	471723.6700	1376953.1000
471145.4000	1376182.2200	471715.4700	1376977.2900
471139.1500	1376201.3100	471603.4600	1376934.6200
471162.5500	1376211.6800	471562.3000	1377054.4500
471218.8000	1376236.6100	471535.5700	1377132.2700
471317.2000	1376280.6900	471516.6200	1377125.8800
471421.5000	1376327.4000	471402.9000	1377087.5700
471515.6300	1376369.5200	471384.3800	1377081.3300
471615.0400	1376414.0000	471412.1800	1376999.6600
471730.2500	1376465.5600	471453.7500	1376877.5800
471849.7300	1376519.0200	471341.9100	1376834.9700
471822.5400	1376599.1900	471350.9900	1376811.1200
471697.4100	1376557.9800	471723.6700	1376953.1000
471730.2500	1376465.5600	471723.6700	1376953.1000
471849.7300	1376519.0200	471584.6600	1376927.4500
471730.2500	1376465.5600	471547.2500	1377036.6000
471697.4100	1376557.9800	471523.1300	1377106.9700
471730.2500	1376465.5600	471409.3900	1377068.7500
471697.4100	1376557.9800	471412.1800	1376999.6600
471730.2500	1376465.5600	471453.7500	1376877.5800
471697.4100	1376557.9800	471341.9100	1376834.9700
471730.2500	1376465.5600	471350.9900	1376811.1200
471697.4100	1376557.9800	471723.6700	1376953.1000
471730.2500	1376465.5600	471723.6700	1376953.1000
471849.7300	1376519.0200	471584.6600	1376927.4500
471730.2500	1376465.5600	471547.2500	1377036.6000
471697.4100	1376557.9800	471523.1300	1377106.9700
471730.2500	1376465.5600	471409.3900	1377068.7500
471697.4100	1376557.9800	471412.1800	1376999.6600
471730.2500	1376465.5600	471453.7500	1376877.5800
471697.4100	1376557.9800	471341.9100	1376834.9700
471730.2500	1376465.5600	471350.9900	1376811.1200
471697.4100	1376557.9800	471723.6700	1376953.1000
471730.2500	1376465.5600	471723.6700	1376953.1000
471849.7300	1376519.0200	471584.6600	1376927.4500
471730.2500	1376465.5600	471547.2500	1377036.6000
471697.4100	1376557.9800	471523.1300	1377106.9700
471730.2500	1376465.5600	471409.3900	1377068.7500
471697.4100	1376557.9800	471412.1800	1376999.6600
471730.2500	1376465.5600	471453.7500	1376877.5800
471697.4100	1376557.9800	471341.9100	1376834.9700
471730.2500	1376465.5600	471350.9900	1376811.1200
471697.4100	1376557.9800	471723.6700	1376953.1000
471730.2500	1376465.5600	471723.6700	1376953.1000
471849.7300	1376519.0200	471584.6600	1376927.4500
471730.2500	1376465.5600	471547.2500	1377036.6000
471697.4100	1376557.9800	471523.1300	1377106.9700
471730.2500	1376465.5600	471409.3900	1377068.7500
471697.4100	1376557.9800	471412.1800	1376999.6600
471730.2500	1376465.5600	471453.7500	1376877.5800
471697.4100	1376557.9800	471341.9100	1376834.9700
471730.2500	1376465.5600	471350.9900	1376811.1200
471697.4100	1376557.9800	471723.6700	1376953.1000
471730.2500	1376465.5600	471723.6700	1376953.1000
471849.7300	1376519.0200	471584.6600	1376927.4500
471730.2500	1376465.5600	471547.2500	1377036.6000
471697.4100	1376557.9800	471523.1300	1377106.9700
471730.2500	1376465.5600	471409.3900	1377068.7500
471697.4100	1376557.9800	471412.1800	1376999.6600
471730.2500	1376465.5600	471453.7500	1376877.5800
471697.4100	1376557.9800	471341.9100	1376834.9700
471730.2500	1376465.5600	471350.9900	1376811.1200
471697.4100	1376557.9800	471723.6700	1376953.1000
471730.2500	1376465.5600	471723.6700	1376953.1000
471849.7300	1376519.0200	471584.6600	1376927.4500
471730.2500	1376465.5600	471547.2500	1377036.6000
471697.4100	1376557.9800	471523.1300	1377106.9700
471730.2500	1376465.5600	471409.3900	1377068.7500
471697.4100	1376557.9800	471412.1800	1376999.6600
471730.2500	1376465.5600	471453.7500	1376877.5800
471697.4100	1376557.9800	471341.9100	1376834.9700
471730.2500	1376465.5600	471350.9900	1376811.1200
471697.4100	1376557.9800	471723.6700	1376953.1000
471730.2500	1376465.5600	471723.6700	1376953.1000
471849.7300	1376519.0200	471584.6600	1376927.4500
471730.2500	1376465.5600	471547.2500	1377036.6000
471697.4100	1376557.9800	471523.1300	1377106.9700
471730.2500	1376465.5600	471409.3900	1377068.7500
471697.4100	1376557.9800	471412.1800	1376999.6600
471730.2500	1376465.5600	471453.7500	1376877.5800
471697.4100	1376557.9800	471341.9100	1376834.9700
471730.2500	1376465.5600	471350.9900	1376811.1200
471697.4100	1376557.9800	471723.6700	1376953.1000
471730.2500	1376465.5600	471723.6700	1376953.1000
471849.7300	1376519.0200	471584.6600	1376927.4500
471730.2500	1376465.5600	471547.2500	1377036.6000
471697.4100	1376557.9800	471523.1300	1377106.9700
471730.2500	1376465.5600	471409.3900	1377068.7500
471697.4100	1376557.9800	471412.1800	1376999.6600
471730.2500	1376465.5600	471453.7500	1376877.5800
471697.4100	1376		

## ОФИЦИАЛЬНО

90	471626.78	1376896.52
91	471626.26	1376896.52
92	471625.78	1376896.72
н39	471653.91	1376716.44
н42	471769.86	1376754.57
н41	471721.63	1376896.82
н57	471704.97	1376945.98
1	471723.67	1376953.10
н4	471874.40	1376508.15
<b>:3V31</b>	<b>20871</b>	
н6	471822.54	1376599.19
н37	471816.85	1376615.97
н35	471756.34	1376596.06
н33	471677.93	1376570.27
н31	471575.70	1376536.64
н30	471498.27	1376511.17
н27	471395.38	1376477.33
н26	471317.40	1376451.67
н21	471165.03	1376401.55
н24	471105.50	1376381.97
н23	471065.36	1376501.82
н60	471043.06	1376494.51
н59	471139.15	1376201.31
н20	471162.55	1376211.68
н19	471111.20	1376364.96
н17	471170.55	1376384.50
н16	471271.01	1376417.58
н13	471377.16	1376452.53
н11	471474.56	1376484.60
н9	471577.77	1376518.59
н7	471697.41	1376557.98
н6	471822.54	1376599.19
<b>:3V32</b>	<b>5280</b>	
24	471232.33	1376001.69
25	471209.30	1376072.13
н1	471168.93	1376192.64
н58	471145.40	1376182.22
23	471208.42	1375989.93
24	471232.33	1376001.69
<b>:3V33</b>	<b>2906</b>	
н53	471058.75	1376520.70
37	471043.43	1376567.27
38	471018.45	1376642.76
39	471008.76	1376638.59
40	471001.52	1376633.09
41	470998.72	1376629.80
н61	471036.84	1376513.49
н53	471058.75	1376520.70
<b>:3V34</b>	<b>14877</b>	
2	471715.47	1376977.29
3	471679.30	1377074.03
н62	471672.52	1377094.68
н84	471270.22	1377042.86
н85	471230.38	1377161.34
н71	471362.35	1377205.81
н72	471402.90	1377087.57
<b>:3V43</b>	<b>21033</b>	
1	471723.67	1376953.10
2	471715.47	1376977.29
н64	471603.46	1376934.62
н63	471562.30	1377054.45
н65	471535.57	1377132.27
н68	471516.62	1377125.88
н72	471402.90	1377087.57
н83	471384.38	1377081.33
н80	471412.18	1376999.66
н79	471453.75	1376877.58
н82	471341.91	1376834.97
н86	471350.99	1376811.12
1	471723.67	1376953.10
1	471723.67	1376953.10
н77	471584.66	1376927.45
н76	471547.25	1377036.60
н73	471523.13	1377106.97
н74	471409.39	1377068.75
н75	471434.49	1376995.46
н78	471472.46	1376884.71
н77	471584.66	1376927.45
<b>:3V44</b>	<b>34569</b>	
н86	471350.99	1376811.12
н82	471341.91	1376834.97
н81	471299.18	1376958.42
н84	471270.22	1377042.86
н85	471230.38	1377161.34
5	471199.33	1377150.88
6	471215.30	1377098.45
7	471231.96	1377043.79
8	471248.61	1376989.13
9	471265.27	1376934.47
10	471281.92	1376879.82
н87	471298.57	1376825.15
12	471207.70	1376797.47
13	471016.17	1376739.10
14	470985.76	1376838.65
15	470950.09	1376821.22
16	470945.96	1376819.06
17	470942.31	1376814.69
18	470940.88	1376809.82
19	470941.44	1376804.57
20	470948.99	1376671.68
н88	470993.76	1376644.92
н89	470998.41	1376643.78
н90	471015.97	1376650.24
21	471006.20	1376679.76
22	471135.92	1376729.18
н86	471350.99	1376811.12
<b>:3V46</b>	<b>5695</b>	
106	471309.09	1375752.13
107	471233.57	1375991.29
108	471211.52	1375980.46
109	471271.40	1375797.75
110	471291.66	1375742.89
111	471292.09	1375743.09
106	471309.09	1375752.13

н47	471318.44	1376606.11
н45	471443.71	1376647.31
н43	471530.54	1376675.87
н63	471562.30	1377054.45
н64	471603.46	1376934.62
2	471715.47	1376977.29
<b>:3V35</b>	<b>9523</b>	
н65	471535.57	1377132.27
н66	471647.75	1377170.07
н67	471659.11	1377135.50
н62	471672.52	1377094.68
н63	471562.30	1377054.45
н65	471535.57	1377132.27
<b>:3V36</b>	<b>17399</b>	
н66	471647.75	1377170.07
н68	471516.62	1377125.88
н69	471476.07	1377244.13
4	471608.74	1377288.83
н70	471624.80	1377239.93
н66	471647.75	1377170.07
<b>:3V37</b>	<b>15000</b>	
н68	471516.62	1377125.88
н69	471476.07	1377244.13
н71	471362.35	1377205.81
н72	471402.90	1377087.57
н68	471516.62	1377125.88
<b>:3V38</b>	<b>9111</b>	
н73	471523.13	1377106.97
н74	471409.39	1377068.75
н75	471434.49	1376995.46
н76	471547.25	1377036.60
н73	471523.13	1377106.97
<b>:3V39</b>	<b>13948</b>	
н77	471584.66	1376927.45
н76	471547.25	1377036.60
н75	471434.49	1376995.46
н78	471472.46	1376884.71
н77	471584.66	1376927.45
<b>:3V40</b>	<b>15568</b>	
н79	471453.75	1376877.58
н80	471412.18	1376999.66
н81	471299.18	1376958.42
н82	471341.91	1376834.97
н79	471453.75	1376877.58
<b>:3V41</b>	<b>10564</b>	
н80	471412.18	1376999.66
н83	471384.38	1377081.33
н84	471270.22	1377042.86
н81	471299.18	1376958.42
н80	471412.18	1376999.66
<b>:3V42</b>	<b>17454</b>	
н72	471402.90	1377087.57
20	470984.99	1376671.68
21	471006.20	1376679.76
22	471135.92	1376729.18
н86	471350.99	1376811.12
<b>:3V45</b>	<b>35267</b>	
н86	471350.99	1376811.12
н82	471341.91	1376834.97
н81	471299.18	1376958.42
н84	471270.22	1377042.86
н85	471230.38	1377161.34
5	471199.33	1377150.88
6	471215.30	1377098.45
7	471231.96	1377043.79
8	471248.61	1376989.13
9	471265.27	1376934.47
10	471281.92	1376879.82
н87	471298.57	1376825.15
12	471207.70	1376797.47
13	471016.17	1376739.10
14	470985.76	1376838.65
15	470950.09	1376821.22
16	470945.96	1376819.06
17	470942.31	1376814.69
18	470940.88	1376809.82
19	470941.44	1376804.57
20	470948.99	1376671.68
н88	470993.76	1376644.92
н89	470998.41	1376643.78
н90	471015.97	1376650.24
21	471006.20	1376679.76
22	471135.92	1376729.18
н86	471350.99	1376811.12
<b>:3V46</b>	<b>5695</b>	
106	471309.09	1375752.13
107	471233.57	1375991.29
108	471211.52	1375980.46
109	471271.40	1375797.75
110	471291.66	1375742.89
111	471292.09	1375743.09
106	471309.09	1375752.13



## СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

1. Администрация Тахтамукайского района республики Адыгея (уполномоченный орган, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута).

2. Складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства объекта транспортной инфраструктуры линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей объекта федерального значения «Газопровод-отвод и ГРС ИП Яблоновский для газоснабжения индустриального парка Яблоновский Республики Адыгея» (цель установления публичного сервитута).

3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут. Кадастровый номер 01:05:3116003:457, Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт Энем, бывший к-з "Дружба", секция 1, бригада 2. Кадастровый номер 01:05:3116003:456, Адыгея респ, р-н Тахтамукайский, пгт. Энем, бывший к-з "Дружба", секция 1, бригада 2.

4. Администрация Энемского городского поселения Тахтамукайского района Республики Адыгея. РА, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, 13. Телефон: +7 (87771) 4-42-71. e-mail: admin\_po\_epr@mail.ru, время приема: по предварительной записи (адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута).

5. Администрация Тахтамукайского района Республики Адыгея, адрес: Респ. Адыгея, аул Тахтамукай, ул. Гагарина, д. 2. 385100, тел. +7(87771)96-2-90, время приема: ежедневно (понедельник-пятница) с 9:00 до 13:00. tahtamukay@mail.ru. В течение 15 дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, указанных в пункте 3 данного сообщения.

(адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений).

6. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транс-

порта, утвержденная распоряжением Правительства РФ от 06.05.2015 № 816-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)» с учетом изменений, внесенных распоряжением Правительства Российской Федерации от 27.05.2023 № 1378-р (приложение 4 п. 317).

Документация по планировке территории (проект планировки территории, содержащий проект межевания территории) утверждена Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 17.08.2023 г. № 207тд «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Газопровод-отвод и ГРС ИП Яблоновский для газоснабжения индустриального парка Яблоновский Республики Адыгея»»

Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Республики Адыгея на 2022 - 2031 годы, утвержденная указом главы Республики Адыгея от 30.11.2022 № 148. (реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, а также информации об инвестиционной программе субъекта естественных монополий).

7. <https://fgistp.economy.gov.ru>, <http://amoenem.ru/> (сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, инвестиционная программа субъекта естественных монополий).

8. <https://ta01.ru/> <http://amoenem.ru/> (официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута).

9. Дополнительно по всем вопросам можно обращаться: 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, Большой Сампсониевский проспект, д. 60, литер А. i.sharov@eoggazprom.ru.

10. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек этих границ можно посмотреть на сайте администрации МО «Тахтамукайский район» - в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://tasp01.ru>). (описание местоположения границ публичного сервитута)