

Согласие

12+
Выходит с 1933 года

СРЕДА 13 МАРТА 2024 года №16 (10178)



МУРАТ КУМПИЛОВ ВРУЧИЛ ГОСУДАРСТВЕННЫЕ НАГРАДЫ СТРАНЫ И РЕСПУБЛИКИ

В республиканской филармонии состоялась торжественная церемония вручения государственных наград России и Адыгеи. Знаки отличия лучшим работникам различных отраслей вручил Глава республики Мурат Кумпилов.



Глава РА обратился к награждаемым, указав, что все они являются настоящим примером целеустремленности и самоотдачи в работе, позволяющими невзирая на труд-

ности, достигать желаемого результата.

«С деятельностью каждого из вас связаны этапы развития республики и, конечно, наши успехи. Благодарю вас за эффективный труд на благо Адыгеи, ответственность, целеустремленность и профессионализм, достойную гражданскую позицию», – сказал Мурат Кумпилов.

Указом Президента Российской Федерации за заслуги в области образования и многолетнюю работу присвоено почетное звание «Заслуженный учитель Российской Федерации» учителю средней общеобразовательной школы №93 г. Адыгейска Светлане Халиль.

За заслуги в области социальной защиты населения и многолетнюю добросовестную работу присвоено почетное звание «Заслуженный работник социальной защиты населения Российской Федерации» директору филиала №4 по Кошехабльскому району Центра труда и социальной защиты населения Рамазану Агержанову; заведующей отделением Комплексного центра социального обслуживания

населения по Майкопскому району Светлане Ивлевой.

За активное участие в общественной и благотворительной деятельности поощрены благодарственным письмом Президента Российской Федерации председатель Адыгейского регионального отделения Союза женщин России Галимет Ворокова и руководитель Майкопского городского филиала Союза женщин Республики Адыгея Марианна Михайловская.

Указом Главы Республики Адыгея за особые заслуги перед Республикой Адыгея награждены медалью «Слава Адыгеи»: инженер по лесопользованию подразделения «Майкопское лесничество» Управления лесами Республики Адыгея Маджит Хатукай; учитель математики СОШ №9 а. Уляп Красногвардейского района Нуриет Тхайшаова; директор СШ №5 п. Яблоновского Тахтамукайского района Лариса Шестопалова.

Также наградами отмечен ряд деятелей культуры и образования, работников здравоохранения, промышленности, лесного хозяйства, сельских тружеников, строителей, журналистов, юристов, муниципальных и государственных гражданских служащих.

«ВСЕХ НАС ОБЪЕДИНЯЕТ ОГРОМНОЕ ЖЕЛАНИЕ ПОМОЧЬ СВОЕЙ РОДИНЕ...»

Народный фронт вручил премию «Команда Путина» жителям Республики Адыгея, оказывающим помощь участникам специальной военной операции. Всего награды получили 16 жителей региона.

«Команда Путина» — это обычные люди, которые работают в различных сферах, но объединяет их одно – стремление сделать нашу страну лучше. Лауреаты помогают Родине и, объединяя вокруг себя команды единомышленников, доказывают: сплочённость и братское товарищество, уважение к традициям и памяти предков – истинные и неизменные ценности российского народа.

«Сейчас мы проживаем очень ответственный исторический период. И от того, как он завершится зависит судьба и развитие нашей страны на годы вперед. Именно наша сплоченность и неравнодушие помогут нам сохранить нашу страну сильной и непобедимой. Сегодня, в этом зале собрались люди с открытыми, добрыми сердцами. Всех нас объединяет истинная, безусловная любовь к России и огромное желание помочь своей родине всеми возможными способами. Я хочу особо подчеркнуть, что любой вклад, даже самый, казалось бы, маленький, приближает нашу страну к Победе. Намоленная иконка, письмо бойцу на фронт от ребёнка, едва научившегося писать, носки, связанные пожилой женщиной, маскировочные сети,

сохранившие тепло рук жен и матерей. Все эти вещи делают нас непобедимыми, а нашу страну превращают в несокрушимую крепость», – подчеркнул руководитель регионального исполкома Народного фронта в Республике Адыгея Юрий Горохов.

Лауреатом премии «Команда Путина» стал советник главы Республики Адыгея Хизир Хотко. Адыгея, наряду с другими регионами России, продолжает оказывать посильную помощь жителям Донбасса, Херсонской и Запорожской областей. Республика взяла шефство над Геническим районом Херсонской области для всестороннего содействия в развитии и восстановлении района. Одним из первых Хизир Хотко отправился на освобожденную территорию и до сих пор продолжает там свою нелегкую деятельность.

«Я благодарен за то, что моя работа и усилия были отмечены престижной премией «Команда Путина». Это большая честь быть среди таких выдающихся личностей, которые внесли значительный вклад в помощь фронту. Мы все здесь сегодня объединены общей целью – поддержать наших военнослужащих, которые стоят на передовой, защищая нашу страну. Их самоот-

верженность, мужество и преданность не имеют границ, и мы обязаны им всем, что можем. Пусть наш вклад в помощь фронту будет небольшим шагом к большой победе», – поделился советник главы Республики Адыгея Хизир Хотко.

Среди награжденных также директор Майкопского промышленного техникума Мурат Тлюняев, предприниматели Александр Колесников и Александр Купин, руководитель АНО «Инва-Форум» Элеонора Халатова, редактор республиканского телевидения «Майкоп ТВ» Люсинэ Шишева, председатели регионального штаба Народного фронта в Республике Адыгея Эдуард Цеев и Дауд Мамий.

Почетным знаком «Команда Путина» также награждены представители сферы образования Наталья Ткаченко и Сара Барчо, которые своим примером показывают образец гражданственности и патриотизма не на словах, а на деле. Не остались без внимания и самые активные представители волонтеров Народного фронта. Так, в числе лауреатов премии «Команда Путина» руководители волонтерских групп: Мария Назарова – «Зона Добра», Сергей Демин – «По зову сердца»,



Наталья Писарева - «Нашим от своих» и Елена Ширинова - «Надежный тыл».

Премия «Команда Путина» инициирована в 2022 году Народным фронтом, лидером которого является Президент России Владимир Путин. Её главная цель – выразить благодарность и общественное признание людям, проявившим активную гражданскую позицию.

СОЦИАЛЬНАЯ ЗАЩИТА



О РЕЗУЛЬТАТАХ РАБОТЫ, НОВЫХ ЗАДАЧАХ И ПЕРСПЕКТИВАХ

Состоялось ежегодное итоговое совещание подведомственных министерству труда и социального развития Республики Адыгея учреждений, функционирующих на территории Тахтамукайского района.

В мероприятии приняли участие министр труда и социального развития Республики Адыгея Джанбеч Мирза, глава Тахтамукайского района Аскер Савв, его первый заместитель Павел Беловолов, председатель Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» Руслан Апсалямов, главы городских и сельских поселений, руководители и специалисты подведомственных учреждений, общественные организации.

О работе государственного бюджетного учреждения Республики Адыгея «Тахтамукайский комплексный центр социального обслуживания населения» за 2023 год рассказал его руководитель Руслан Татлок. Он отметил, что анализ выполнения государственного задания на оказание социальных услуг показал: при плане 780 человек фактически обслужено 808. Всего за отчетный период оказано 228 642 различных услуг.

(Окончание на 2-й стр.)

ПОДДЕРЖКА СВО

«МЫ ДЕЛАЕМ СЕРЬЕЗНОЕ ОБЩЕЕ ДЕЛО...»

Указом Президента Российской Федерации Владимира Путина за мужество, отвагу и самоотверженность, проявленные при исполнении воинского долга участник специальной военной операции, рядовой Александр Гурьянов награжден медалью «За отвагу».



Александр Сергеевич Гурьянов родился в Удмуртской республике, последние пять лет живет в Энеме. В военных действиях участвовал в середине 2022 года, за непродолжительное время успел проявить

мужество и заслужить медаль.

- Много моих друзей и знакомых шли тогда на СВО и я пошел вместе с ними из банального любопытства: хотел просто посмотреть, узнать, что такое война. Насмотрелся... На самом деле страшно. А вообще для каждого бойца в зоне военных действий важно оставаться стойким, не терять голову и сохранять самообладание в любой ситуации. Еще очень важно держаться друг за друга, доверять своим боевым товарищам и самому их не подводить. Боевое братство - это главное на фронте. Здесь нелепо обижаться, выяснять отношения - мы делаем серьезное общее дело. Все стараются выполнить свою задачу на «отлично». Даже если кого-то изначально привлекли внушительные выплаты, то очень быстро здесь люди «заражаются» одной общей идеей - одолеть врага. И все вместе мы его непременно одолеем. Победа будет за нами! - уверенно говорит боец.

СОЦИАЛЬНАЯ ЗАЩИТА

О РЕЗУЛЬТАТАХ РАБОТЫ, НОВЫХ ЗАДАЧАХ И ПЕРСПЕКТИВАХ

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

В рамках реализации социальных технологий платформы «Смартека» комплексный центр претворяет в жизнь такие важные проекты, как «Забота о здоровье», «Компьютерная грамотность», «День добра», «Мобильная библиотека», «Санаторий на дому», «Добрая няня», «Услуги сиделки», «Пункт проката технических средств реабилитации», «Мини-клубы на дому», «Старшему поколению активное долголетие». Всего в них задействованы порядка 800 человек.

Учреждение проводит большую работу по вовлечению жителей района в волонтерскую деятельность. В прошедшем году 289 добровольцев оказывали помощь пожилым и одиноким гражданам.

В рамках национального проекта «Демография» организована доставка в медицинские учреждения жителей сельской местности старше 65 лет.

Также в рамках Федерального проекта «Старшее поколение», национального проекта «Демография» с ноября 2023 года в Тахтамукайском комплексном центре социального обслуживания населения работает отделение системы долговременного ухода.

Продолжается работа по оказанию всесторонней помощи семьям участников специальной военной операции. За каждой семьей данной категории закреплены кураторы, которые оказывают содействие в решении различных вопросов.

Руководитель центра отметил эффективную работу отдела семьи, материнства и детства. Ос-

новная деятельность его сотрудников - поддержка семей, находящихся в социально опасном положении. Специалисты центра совместно с учреждениями профилактики безнадзорности и беспризорности проводят рейды по неблагополучным семьям.

Было отмечено, что в 2023 году в оздоровительных учреждениях побывало 345 детей.

Информацию о проделанной работе за минувший год также представили директор Автономной некоммерческой организации социального обслуживания населения «БЛАГО» Заур Схалыхо, руководитель филиала №8 ГКУ РА «Центр труда и социальной защиты населения» по Тахтамукайскому району Аскер Савв и директор филиала ГБУ РА «Многофункциональный центр» №2 в п.Яблоновский Саняит Тес.

Глава Тахтамукайского района Аскер Савв поблагодарил работников социальных служб и подведомственных учреждений за проделанную работу, чуткое, внимательное отношение к людям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации и пожелал дальнейших успехов в работе.

Подводя итоги совещания, министр труда и социального развития Адыгеи Джанбеч Мирза дал оценку деятельности подведомственных учреждений и нацелил руководителей на повышение эффективности работы, а также выполнение поставленных задач в рамках объявленного Президентом страны Владимиром Владимировичем Путиным 2024 года Годом семьи.

НАЦИОНАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

«ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ» В ЭНЕМЕ

В 2023 году в рамках реализации национального проекта «Формирование современной городской среды», инициированного президентом России Владимиром Путиным, в поселке Энем благоустроены дворовые и общественные территории.

В их числе — капитальные ремонты дворовой территории по ул. Чкалова, 7; ул. Ильницкого, 7; пер. Ильницкого, 2, а также общественной территории - сквера возле Храма Святого Преподобного Серафима Саровского по ул.Перова, 79/1. Всего на эти цели потрачено из федерального бюджета более 5 млн рублей, из местного бюджета — более 600 тысяч рублей.

В п. Энем в рамках реализации нацпроекта «Формирование комфортной городской среды» на 2024 год запланировано благоустройство общественных территорий по ул. Ленина, 67 Г и ул. Седина, 42 — Площадь Дружбы.



ПРОГРАММА

«МАМА-ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ»

Объявлен старт приема заявок на участие в проекте.

«Программа «Мама-предприниматель» становится все более востребованной. Только в прошлом году мы приняли 5 тысяч заявок, участницами всех треков стали 3,5 тысяч женщин, объем грантовой поддержки приблизился к отметке 10 млн рублей, еще 5 млн рублей было потрачено в рамках других инструментов поддержки», — отметила заместитель министра экономического развития Российской Федерации Татьяна Илюшнина.

Участницами могут стать женщины в декретном отпуске или с несовершеннолетними детьми, включая приемных матерей, усыновителей, опекунов.

Обучение проходит в формате многодневного тренинга-интенсива с погружением в деловую среду, разработкой бизнес-планов и менторской поддержкой. Заключительный этап — конкурс бизнес-проектов участниц. Экспертное жюри оценивает их экономическую обоснованность, оригинальность и социальную значимость.

Отметим, что в Адыгее региональный этап программы проводился на протяжении последних лет, благодаря чему женский бизнес республики получил существенный импульс развития.

Напомним, что программа реализуется в рамках нацпроекта «Малое и среднее предпринимательство», инициированного Президентом России.

БЛАГОДАРНОСТЬ

УЧИТЕЛЬ В ЖИЗНИ ДЕТЕЙ

Мы хотим от всего сердца поблагодарить удивительного человека, учителя, который всей душой болеет за свой класс - Светлану Шабановну Джасте, учителя начальных классов МБОУ «СШ № 5» пгт. Яблоновский.

Уважаемая Светлана Шабановна!

Выражаем вам огромную благодарность за воспитание наших детей. Педагог учит не только наукам, но и жизни. Несмотря на строгость и требовательность, Вы всегда понимаете детей, никогда не отказываете в помощи, всегда рассудительны и справедливы.

Вашу безграничную любовь к ученикам нельзя не заметить. Мы родители, равно как и наши дети, очень рады, что у нас есть такой учитель.

Вас, учительница наша,
Поздравляем с женским днем!
Пожелать хотим здоровья,
Солнца в небе за окном!

Счастья Вам, благополучия,
Позитива, сил, любви!
Мы Вас ценим, очень любим
За тепло Вашей души!

С уважением, родители 1 «Б» класса.

СОЦИАЛЬНАЯ ДОГАЗИФИКАЦИЯ

В АДЫГЕЕ АКТИВНО ИСПОЛЬЗУЮТ СУБСИДИИ НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ К ГАЗУ

Домовладения льготных категорий граждан газифицируются в Республике Адыгея. Семьи используют субсидию на оплату работ по газификации внутри участка и подключение газа к дому.

В министерстве труда и социального развития уточнили: право на эту льготу в Адыгее уже получили более 600 заявителей, фактически воспользовались ей около 450 семей, уже подключены к газу 120 домовладений из этой категории.

"Газопровод бесплатно подведут до границ участка, однако нужно еще смонтировать газопровод внутри границ заявителя и купить газовое оборудование. В среднем на это уходит 100-120 тыс. руб. Для многих жителей региона это значительная сумма. Поэтому наряду с федеральными льготами, в регионе приняты дополнительные меры: власти республики компенсируют часть затрат на работы внутри участка социально незащищенным категориям. Многодетные семьи, инвалиды, мобилизованные граждане и другие категории смогут выполнить эти работы на сумму до 100 тыс. рублей", - говорит генеральный директор АО «Газпром газораспределение Майкоп» Аслан Екутчев.

Единовременная выплата предоставляется учреждением труда и социальной защиты населения по месту жительства гражданина.

С 2023 года можно не только бесплатно прове-



сти газ к земельному участку по программе социальной газификации, но и дополнительно получить 100 тыс. руб. Субсидию можно потратить на оплату работ внутри участка и подключение газа к дому.

В Адыгее единовременная выплата предоставляется инвалидам и участникам Великой Отечественной войны; инвалидам и ветеранам боевых действий; инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов; многодетным и малоимущим семьям; гражданам, убывающим на военную службу по мобилизации в ВС РФ, и (или) членам их семей и др.

Условием предоставления выплаты является соответствие гражданина одной из указанных льготных категорий, наличие права собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение, и проживание по месту жительства в указанном домовладении, наличие договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации.

Информация ООО «Газпром межрегионгаз Майкоп» и АО «Газпром газораспределение Майкоп»

К ВСЕМИРНОМУ ДНЮ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

«СПРАВЕДЛИВЫЙ И ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСКУССТВЕННЫЙ ИНТЕЛЛЕКТ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ»

В России день прав потребителей получил признание после принятия Закона №2300-1 «О защите прав потребителей» 7 февраля 1992 года. По решению Международной организации потребителей в 2024 году Всемирный день прав потребителей, который ежегодно отмечается 15 марта, будет проходить под девизом: «Справедливый и ответственный искусственный интеллект для потребителей».

Эта тема не случайна: в последние годы искусственный интеллект стал неотъемлемой частью цифрового мира, проникнув в большинство сфер жизни людей. Вместе с тем, его применение может иметь серьезные последствия для безопасности потребителей – такие, как распространение ложной информации и нарушение конфиденциальности. В настоящее время правовой статус искусственного интеллекта законодательно не определен и нет ясности, кто несет ответственность за создание и распространение недостоверной или неточной информации, попадающей в открытые источники при использовании искусственного интеллекта. Технология также будет иметь серьезные последствия для безопасности и добросовестности в сфере цифровых технологий.

Организации потребителей выступают за быстрое решение этих проблем с тем, чтобы создаваемая технология была основана на принципах справедливости и ответственности. Чат-бот с искусственным интеллектом — это программа,

которая имитирует человеческие ответы с помощью сообщений. Искусственный интеллект позволяет чат-боту вести диалог, приближенный к настоящему человеческому общению. И за этим стоит большая работа: использование технологий распознавания и синтеза речи, технологии понимания естественного языка, алгоритмов машинного обучения и т.д.

Например, ученые сравнили ответы реальных врачей и медицинских чат-ботов на запросы пациентов. Оказалось, что советы искусственного интеллекта часто кажутся людям более понятными, информативными и корректными.

Почему к рекомендациям "виртуального доктора" все же следует относиться с осторожностью? Практические приложения на основе генеративного ИИ развиваются стремительно, в том числе в медицине. Сегодня искусственный интеллект помогает врачам расшифровывать результаты рентгенографических, МРТ, КТ и других исследований, анализирует историю болезни пациентов, создает шаблоны рецептов и рекомендаций. С одной стороны, это упростило доступ к медицинской помощи, с другой — привело к снижению ее качества и нарушению регламентов. ИИ частично освобождает врачей от рутинной бумажной работы и готовит информацию, но за диагноз и лечение все равно отвечает человек.

Международная группа ученых доказала, что искусственный интеллект можно использовать в криминальных целях. По словам специалистов, чат-боты не могут отвечать на запросы, связанные с нарушением закона — на-

пример, «составь рецепт напалма» или «сгенерируй ключ для Windows». Однако ученые выяснили, что с помощью чат-ботов можно создать собственную генеративную модель ИИ, научив ее обходить встроенные ограничения.

Разработка генеративного искусственного интеллекта (ГИИ) привела к созданию новых возможностей для чат-ботов, таких как ChatGPT от OpenAI и Bard от Google. Однако с ростом эффективности возникают опасности для конфиденциальности пользователей интернета. Боты на основе ИИ могут создавать дезинформацию, плагиат и вредоносные программы, а также собирать больше данных о пользователях. Эксперты считают, что решение проблем зависит от того, как боты обучены и как мы планируем взаимодействовать с ними. Конфиденциальность пользователей может быть нарушена из-за их собственной безопасности или недостаточной защиты данных третьей стороной. В результате личная информация может попасть в обучающий набор чат-ботов, что может привести к возможности повторного использования информации и нарушению личной жизни пользователей.

Участники национальной системы прав потребителей анализируют возможности оптимизации искусственного интеллекта для рядовых пользователей.

О. Янченко, заместитель начальника ТО Роспотребнадзора по РА в г. Адыгейске, Тахтамукайском и Теучежском районах

СЛУЖБА О2 СООБЩАЕТ

БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ, ОСТЕРЕГАЙТЕСЬ МОШЕННИКОВ

Сотрудниками полиции Адыгеи в марте зарегистрировано 28 новых фактов дистанционного мошенничества на общую сумму более 8,5 млн рублей.



С начала марта 2024 года сотрудниками полиции Адыгеи зарегистрировано 28 дистанционных обманов граждан, из них 16 – в республиканском центре, 3 случая – в Майкопском районе, по 2 – в городе Адыгейске, Тахтамукайском, Красногвардейском и Кошехабльском районах.

Так, одной из потерпевших оказалась 49-летняя жительница города Майкопа. Прислушавшись к советам посторонних людей, якобы, оберегая свои сбережения от аферистов, женщина перевела на «безопасные» счета более 1 миллиона 100 тысяч рублей.

Согласно статистике МВД по Адыгее, подобные схемы обмана считаются одними из наиболее распространенных. Аналогичным образом свои сбережения в этом месяце потеряли еще 10 жителей республики.

Потерпевшие брали займы и покрывали кредиты, которые на них, якобы, оформили неизвестные. Стараясь сохранить свои накопления, так или иначе, заявители попались на уловки мошенников и потеряли в общей сумме около 4 миллионов рублей.

46-летняя женщина откликнулась на рекламное объявление в сети Интернет, где предлагалось заработать посредством инвестиций на финансовой бирже. Мошенники выходили на связь с потерпевшей на протяжении двух недель. Под различными предложениями они убедили майкопчанку перевести, в общей сложности, более 1 миллиона 390 тысяч рублей. Однако добиться зачисления обещанной прибыли на свои банковские карты женщина так и не смогла.

Кроме того, еще 6 потерпевших, повелись на предложение дополнительного заработка, но вместо прибыли понесли убытки – более 1 миллиона 300 тысяч рублей.

Предложения «вести» родственников от грозящей им уголовной ответственности в Адыгее с начала месяца получили две пенсионерки – жительницы Майкопского района. Их ущерб составил 470 тысяч рублей.

Еще семеро потерпевших в марте заключили неудачные сделки купли-продажи через сеть Интернет. В общей сложности, они потеряли более 360 тысяч рублей.

В целом же, с начала марта 2024 года в полицию Адыгеи поступило 28 заявлений от граждан о мошенничестве. Сумма ущерба составила более 8 миллионов 650 тысяч рублей.

ДЕНЬ РАБОТНИКА УГОЛОВНО-ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ СИСТЕМЫ

ЗАКОННОЕ МИЛОСЕРДИЕ

В прошлом году был принят новый закон, посвященный вопросам пробацции - совокупности мер, применяемых в отношении осужденных граждан, тех, которые оказались в трудной жизненной ситуации. Новый закон предусматривает не только ресоциализацию, но и защиту прав и законных интересов.

Субъектами пробацции по новому закону являются не только учреждения уголовно-исполнительной системы. Теперь они также включают в себя органы исполнительной власти, службы занятости населения и многие учреждения социального и медицинского обслуживания.

«Чтобы предотвратить повторение преступлений, необходимо помочь освобожденным из мест лишения свободы возвратиться в общество, помочь им встать на ноги. Надо вспомнить, что такое милосердие!» - уверены законодатели.

Последняя надежда

Несколько лет назад осужденный Р. готовился к освобождению, но по стечению обстоятельств возвращаться ему было некуда - ни родных, ни дома у него не осталось. Освобожденный он по следующему критерию – выявленное заболевание не позволяло ему оставаться в колонии. Тяжелая, неизлечимая болезнь требовала не только помощи специалистов, а определенных условий hospisa.

Для проведения дальнейшей работы по оказанию необходимой помощи страдающему тяжелым заболеванием, нуждающемуся в особом уходе, сочетающем в себе медицинскую, психологическую и социальную помощь, руководство УФСИН России по Республике Адыгея ходатайствовало о решении через суд освободить его от дальнейшего отбывания наказания по причине тяжелого состояния здоровья и переводом оформить в отделение паллиативной помощи. Как бы там ни было, но он человек, его права и свободы являются высшей ценностью. Признание, соблюдение и защита прав и свобод человека и гражданина – обязанность государства.

На помощь пришли общественники – руководство Общественной наблюдательной комиссии по Республике Адыгея в кратчайшие сроки связалось с министром здравоохранения республики Рустемом Меретуковым.

Решение в оказании специализированной помощи освобожденному «в никуда» бывшему осужденному взяло на себя министерство здравоохранения Адыгеи, рассмотрев вопрос

перевода из мест лишения свободы в отделение паллиативной медицинской помощи в поселке Тульском.

- Освободившись, он оказался бы в прямом смысле на улице - у него ни жилья, ни родственников. Паллиативное отделение для такой категории граждан предоставило возможность бывшему осужденному получить лечение. Там он находился в течение года – в нормальных бытовых условиях, получая помощь медицинского персонала, и из жизни он ушел не на улице, а в паллиативном отделении. Но это была наша инициатива, а сейчас координация действий ведомств приобрела новую правовую форму. И это не просто новелла в законодательстве, а нормативно-правовой акт, принятый по «зову времени», востребованный, нужный, - рассказывает председатель ОНК Адыгеи Виктор Митрий.

Нужный закон

Описанный случай частный для республики, но в масштабах страны их достаточно. Год назад Президент России Владимир Путин подписал закон о введении института пробацции для осужденных, поддержав идею законодателей о создании в структуре Федеральной службы исполнения наказаний службы пробацции, которая позволит оказывать поддержку людям, отбывшим наказание в местах лишения свободы.

Он предусматривает систему мер по социальной адаптации бывших осужденных, которые оказались в трудной жизненной ситуации, и призван способствовать предупреждению совершения ими новых преступлений.

- Представим себе: человек отбыл наказание в виде лишения свободы, назначенное ему судом. После чего осужденный выходит на свободу и ему нужно где-то работать, жить, получать медицинское обслуживание, образование, профессию - в общем, возвращаться к нормальной жизни. Необходимо восстановить социальные связи, которые могут быть ослаблены или даже просто утеряны за время отбывания наказания. Если

оставить его в такой ситуации один на один, он вполне может шагнуть назад на криминальную дорожку. И тогда высока вероятность совершения повторного преступления. Наша задача помочь ему осуществить перезагрузку, помочь интегрироваться в общество, - говорит Тимур Хагуров, возглавлявший это направление в УФСИН России по Республике Адыгея.

После отбытия наказания в колонии человек оказывается заброшенным и потерянным: он потерял связь с семьей, оказался без работы и сталкивается с отсутствием необходимых документов. Ему все ново и непривычно, он хочет изменить свою жизнь, но не знает, как это сделать. Законодательное изменение призвано поддерживать таких людей и, самое главное, предотвращать повторное совершение преступления. Ведь когда у человека есть постоянное место жительства, все документы в наличии, имеется работа, если его окружают близкие люди, вероятность совершения нового преступления значительно снижается.

Совместная работа

Уже начинает оказываться помощь людям, вышедшим из тюрьмы всеми заинтересованными государственными органами: закон о пробацции объединяет усилия ведомств. Это Министерство труда и социального развития, Управление государственной службы занятости населения, Министерство здравоохранения, Министерство образования и науки.

- Вместе мы должны создать максимально благоприятные условия для адаптации людей к новой ситуации и обеспечить каждому возможность спокойной жизни в обществе. Кроме того, закон не ограничивает участие какой либо иной организации, будь то государственная или коммерческая. И даже если граждане и отдельные лица захотят оказать определенную помощь и принять участие в осуществлении пробацции, они смогут это сделать, - говорит Тимур Хагуров.

Если раньше решение проблем освобожденных из мест лишения свободы было делом инициативных групп или общественников, госорганов по направлениям деятельности, то сейчас – это единая формирующаяся система помощи и милосердия, возведенного в ранг закона.

Юлия Погорелова

ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Настоящим извещением уведомляем участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 01:05:3402000:0002 о месте и порядке согласования проекта межевания земельного участка, образованного в счет земельной доли. Предметом согласования являются размер и местоположение границ выделяемого земельного участка.

Заказчиком проекта межевания является Кубов Аскер Адгемович, проживающий по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, п. Яблоновский, ул. Чапаева, 20 тел. + 7(918)0957999

Проект межевания земельных участков подготовлен кадастровым инженером Куйсоковой З.К., номер квалификационного аттестата 01-11-97, почтовый адрес: 385130, Тахтамукайский р-н, п.Энем, ул.Перова,35, тел. +79286642523, электронная почта zemlemer@nxt.ru

Кадастровый номер исходного земельного участка 01:05:3402000:0002 Адрес (местоположение): Российская Федерация, Республика Адыгея, установлено относительно ориентира бывший к/з Кубань, 1к, 11к, 111к, 1Х-Х, V11, северо-западнее х. Старомогилевского: секция 11, секция 111, секция 1V, секция V, секция V1, секция V 11, секция 1о, секция 11о, секция 111о, секция 1, секция V1, секция V111., расположенного в границах участка.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: Тахтамукайский р., п.Энем, ул.Перова,35, тел. +7 928 6642523.

Обоснованные возражения после ознакомления с проектом межевания относительно размера и местоположения границ земельных участков принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения по адресу: 385130, Тахтамукайский р-н, п.Энем, ул.Перова,35, тел. +79286642523, электронная почта zemlemer@nxt.ru.

ЗА ЗДОРОВЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ**КОМПЛЕКС «ГОТОВ К ТРУДУ И ОБОРОНЕ»**

Физкультурно-спортивный комплекс «Готов к труду и обороне» (ГТО) - полноценная программная и нормативная основа физического воспитания населения страны, нацеленная на развитие массового спорта и оздоровление нации. Комплекс ГТО предусматривает подготовку к выполнению и непосредственное выполнение населением различных возрастных групп (от 6 до 70 лет и старше) установленных нормативных требований по трем уровням трудности, соответствующим золотому, серебряному и бронзовому знакам отличия «Готов к труду и обороне».

Центр тестирования ГТО Тахтамукайского района приглашает принять участие в выполнении нормативов комплекса ГТО всех желающих. Приглашаем трудовые коллективы организаций, предприятий и частных фирм, осуществляющих свою деятельность на территории Тахтамукайского района присоединиться к движению ГТО. Проверьте себя, свои физические возможности! В случае успешного прохождения необходимого количества испытаний (тестов) участник представляется к награждению соответствующим знаком отличия комплекса ГТО. В случае выполнения нормативов на золотой знак отличия ГТО будущие абитуриенты могут получить дополнительно до 10 баллов к результатам ЕГЭ при поступлении в высшие учебные заведения.

**О правилах и условиях выполнения нормативов комплекса можно узнать на сайте www.gto.ru.
Дополнительную информацию по прохождению комплекса можно уточнить в комитете по ФК и спорту МО "Тахтамукайский район" по тел.: 96-5-88.**

**СЛУЖБА 02 СООБЩАЕТ****ЦВЕТЫ ОТ СОТРУДНИКОВ ГИБДД**

В честь международного женского дня 8 марта сотрудники ГИБДД Тахтамукайского района вместе с работником администрации Энемского городского поселения Рахимом Кылычевым поздравили женщин-водителей с праздником.

Остановка транспортного средства дорожными полицейскими была не по причине нарушений правил дорожного движения, а с целью поздравить женщин с 8 марта и вручить небольшой сюрприз.

Автоледи спешат по своим делам, и никто из них не ожидает, что привычная остановка на дороге обернется приятным поздравлением.

Женщинам за рулем полицейские приготовили букеты весенних цветов, а также посоветовали не нарушать правила дорожного движения, пожелав безопасных дорог и безаварийных путешествий.

Ким Трахов, инспектор по пропаганде безопасности дорожного движения ОГИБДД ОМВД России по Тахтамукайскому району

**Материнский капитал на покупку или строительство жилья!**

Гарантия законности и безопасности сделки!

Операционный офис КПК

«СОДЕЙСТВИЕ»

Ждем вас по адресу:

пос. Яблоновский,

ул. Гагарина, д. 144/1, корп. 2,

телефон 8-989-142-02-01

Режим работы офиса: пн-пт 9.00

- 18.00, перерыв 13.00 - 14.00,

сб, вс - выходной.

КПК «Содействие» ИНН

6674154590

Возможен выезд специалиста для проведения сделки по предварительной записи.

ДОСТАВКА, УСТАНОВКА И**РЕМОНТ корпусной****и мягкой мебели.**

Тел. 8-918-222-39-02

Федеральное государственное казенное учреждение «ОТДЕЛ ВНЕВЕДОМСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ВОЙСК НАЦИОНАЛЬНОЙ ГВАРДИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ»

Государственная пультовая охрана объектов всех форм собственности, квартир и домовладений.

Надежность, мобильность, имущественные гарантии!

Обеспечить надежную защиту имущества может только государственная структура, обеспеченная необходимым вооружением, специальными средствами и техникой, сотрудниками, прошедшими необходимую профессиональную подготовку. Охрану объектов, квартир и домовладений граждан осуществляем по телефонной линии, радиоканалу и каналам сотовой связи.

ЕЖЕМЕСЯЧНАЯ ПЛАТА ЗА УСЛУГИ:
охрана квартиры - 150 рублей; кнопка тревожной сигнализации - 180 рублей; охрана коттеджей и индивидуальных домов - 150 рублей; мобильный телохранитель - 100 рублей.

Обращаться по адресу: а. Тахтамукай, ул. Красноармейская, 15.
Тел: 8(87771) 96-1-96 сайт: www.uvomvd01.ru

ВАЖНО

Со 2 января по 31 мая 2024 года на 243 общевоинском полигоне "Молькино" проводятся занятия и тактические учения с боевой стрельбой.

В этот период проезд и проезд на территорию полигона будет закрыт в целях предотвращения несчастных случаев.

ПРОДАЕТСЯ

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 12 соток** в холмистой местности аула Тахтамукай по ул.Мира, 16, в 8 км от Краснодара. Идеальное место для разведения живности. Цена 1200 тыс.руб. Тел. 8918 9990011.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 25 СОТОК** в а.Хаштук по ул.Хачака, 35. Тел. 8918 2156810.

- **УЧАСТОК 8 соток**, коммуникации рядом Адрес: а. Тахтамукай, ул. Убыхская, 51. Тел. 89189717162

- **ДОМ** 60 кв.м. на земельном участке 12 соток в а.Тахтамукай. Рядом еще один **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** 12 соток с временкой 50 кв.м. Тел.: 8918 3663969.

- **ДОМ** на земельном участке 6 соток в а.Тахтамукай, ул. Полевая, 13. Все коммуникации. Цена 2 млн руб. Тел.: 8918 3705189.

- **ЧАСТНЫЙ 2-Х ЭТАЖНЫЙ ДОМ** в а.Тахтамукай, огород 15 сот. ул. Южная, 32. Цена договорная. Тел. +7-918-625-07-17.

- **ПАВИЛЬОН ПОД КОММЕРЦИЮ.** В помещении 12 кв.м. есть вода, электричество, сплит-система, стеллажи, витрина. Обращаться по тел. 8918 2332829 с 10 до 20 часов.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ ПАЙ** 2,87 га, земли бывшего совхоза «Октябрьский». Тел. 8952 8184992.

- **ДАЧА в хуторе Кочкин (рядом с г.Адыгейск)**, кирпичный дом 42 кв.м. с подвалом, своя скважина на участке, есть насаждения. Тел.: 8918 4393454.

- **ДОМ 270 кв.м. с земельным участком 10 соток**, в г.Адыгейск, ул.Дружбы, 59. Тел.: 8918 1393039.

- **МОЛОКО, СЫР АДЫГЕЙСКИЙ.**
Самовывоз. х.Суповский. Тел. 8918 4297681.

Фермерское хозяйство реализует **КУРОЧЕК-МОЛОДОК 3, 5, 8 месяцев** – Кубань, Серебристые, Ломан-браун, Минорка.
Доставка бесплатная. Тел.: 8989 8085004.

ПРОДАЕТСЯ ДОМАШНИЙ АДЫГЕЙСКИЙ СЫР:
свежий, свежемороженый. Доставка по району бесплатно.
Цены уточнять по тел. **8938 5501035.**

ЭВАКУАТОР по Республике Адыгея, Краснодарскому краю.
Контактный телефон: 8918 660-60-71.

КУПЛЮ АВТОМОБИЛЬ любой марки, расчет сразу.
Тел.: 89996359604

В Управление федеральной налоговой службы России по Республике Адыгея
ТРЕБУЕТСЯ УБОРЩИК служебных помещений.
Обращаться по адресу: а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60/1, каб. №105, тел.: **8918 6661189**

Тахтамукайский комплексный центр социального обслуживания населения продолжает регистрацию пожилых граждан, желающих получать услуги в отделении дневного пребывания граждан пожилого возраста и инвалидов.

Адрес: п.Энем, ул.Чкалова, д.14 (бывшее здание сбербанка, 2 этаж, вход слева). Понедельник - пятница с 9.00ч. до 17.00ч. Выходные: суббота, воскресенье.

Перечень социальных услуг:

- психологические (диагностика, тренинги, профилактика деменции, нейротренажеры, музыкотерапия, тесты и т.д.);

- оздоровительные (измерение артериального давления, температуры, уровня сатурации, гимнастика, работа с тренажерами и массажерами, спортивные викторины и т.д.);

- досуговые мероприятия (интерактивный туризм, праздничные мероприятия, чаепития, экскурсии, мастерклассы и т.д.)

Время посещения отделения с 10.30ч. до 15.30ч. два раза в неделю.

За информацией обращаться по тел.: 8918 437-28-40

Официальный сайт газеты: <http://gazetasoglasie.ru>

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

Согласие

Учредители: Администрация МО "Тахтамукайский район", Совет народных депутатов МО "Тахтамукайский район"

Адреса издателей: (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ свидетельством о регистрации ПИ N10-3916

Подписной индекс 52221

Перепечатка материалов, опубликованных в "Согласии", - только с разрешения редакции.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62, тел.: **96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail: gazetasoglasie@mail.ru**

Отпечатано в АО "Полиграф-Юг" (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).

Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 1245 Заказ №

Главный редактор - Меда Хамедовна БОЛЕТОВА

Номер подписан в печать - 18.00, по графику - 18.00

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 05.03.2024 г. №54 пгт Энем О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Октябрьская гр. Калакуток Б.Г.

В соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 года «О местном самоуправлении», на основании протокола публичных слушаний от 05 марта 2024 года и заключения от 05 марта 2024 года о результатах публичных слушаний,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3116003:2896, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Октябрьская, в территориальной зоне «Зона для индивидуального жилищного строительства (Ж-1)», согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» от 13 февраля 2012 года №41-8), в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ до 1 метра от границ смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116003:2897.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации МО «Энемское городское поселение» - atopenet.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А.Б. Лаюк, Глава МО «Энемское городское поселение»
ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления Калакуток Байзету Гаруновичу, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3116003:2896, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Октябрьская. 05 марта 2024 г.

1. Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания, назначенные постановлением главы муниципального образования «Энемское городское поселение» №31 от 09.02.2024 года, опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» №10 (10172) от 14 февраля 2024 года, проведены в соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 года «О местном самоуправлении»,

2. Общие сведения о вопросе, вынесенном на публичные слушания.

Земельный участок с кадастровым номером 01:05:3116003:2896, согласно Генерального плана муниципального образования «Энемское городское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» № 37-13 от 01.11.2011 года) относится к категории земли населенных пунктов.

Согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» от 13 февраля 2012 года №41-8) земельный участок расположен в территориальной зоне «Зона для индивидуального жилищного строительства (Ж-1)».

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Постановление главы муниципального образования «Энемское городское поселение» №31 от 09.02.2024 года, опубликованное в общественно-политической газете «Согласие» №10 (10172) от 14 февраля 2024 года и на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» - atopenet.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации муниципального образования «Энемское городское поселение»; собственник земельного участка.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3116003:2896 проводилась по рабочим дням, в здании администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» кабинет №8 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, д. 13 с 9.00 до 18.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний.

Публичные слушания состоялись в 11 часов 05.03.2024 г., в здании администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» кабинет №8 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, д. 13.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: письменных заявлений в администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» не поступало; письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний не поступало; в устной форме – не поступало.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний:

протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 05.03.2024 года.

9. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления муниципального образования «Энемское городское поселение», в связи с чем, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3116003:2896 считать состоявшимися.

2. На основании проведенного анализа градостроительной документации, а так же в связи с наличием у заявителя оснований, предусмотренных ч. 1 ст. 40 ГрК РФ, Комиссия по правилам землепользования и застройки администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» считает целесообразным и рекомендует предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3116003:2896, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Октябрьская, гр. Калакуток Б.Г., в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ до 1 метра от границ смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116003:2897.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» - atopenet.ru.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 8 февраля 2024г. №28 пгт.Яблоновский О предоставлении гр. Овчарову М.Г. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул.Дружбы

В связи с обращением гр. Овчарова М.Г. (вх. №10 от 11.01.2024) по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 400 кв. м, категории земель: «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 01:05:0200178:726, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул.Дружбы, принадлежащем на праве собственности гр. Овчарову М.Г., государственная регистрация права № 01:05:0200178:726-01/033/2023-3 от 13.12.2023, а также в связи с рекомендацией комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение», принятой по результатам публичных слушаний от 07.02.2024, руководствуясь ч.5 ст.28 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.40 Градостроительного кодекса РФ и решением Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» № 36-2 от 27.04.2012 «Об утверждении положения «О публичных слушаниях» в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить гр. Овчарову М.Г. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Дружбы, площадью 400 кв. м, с разрешенным видом использования: «Для размещения домов индивидуальной жилой застройки», с кадастровым номером: 01:05:0200178:726, с отступом от границы земельного участка по адресу: пгт. Яблоновский, ул.Дружбы, 15 - 1 м и от границы земельного участка с кадастровым номером 01:05:0200178:725, по адресу: пгт. Яблоновский, ул. Дружбы - 1 м.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

З.Д.Атажахов, глава МО «Яблоновское городское поселение»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение» 7 февраля 2024 года

Заключение составлено на основании протокола публичных слушаний от 07.02.2024г. по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, площадью 400 кв. м, расположенном по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Дружбы.

Организатор публичных слушаний: администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

Публичные слушания назначены: информационное постановление, опубликованное в газете «Согласие» от 17.01.2024.

Публичные слушания проводятся: 07.02.2024 в 10:00 часов, пгт.Яблоновский, ул.Гагарина 41/1, в здании администрации.

Эксперты, приглашённые на публичные слушания:

Члены комиссии:

- заместитель главы администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Концевой Р.В. - председатель комиссии;

- руководитель отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Хях З.К. - заместитель председателя комиссии;

- руководитель отдела муниципальной собственности и правового обеспечения администрации МО «Яблоновское городское поселение» Берзегов Р.А.;

- руководитель отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Халашт М.А.;

- руководитель социально-экономического отдела администрации МО «Яблоновское городское поселение» Сообцокова С.А.;

- главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Туко З.Г. - секретарь комиссии.

Количество участников публичных слушаний: 0 человек.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, Ф.И.О. заявителя: Проект решения об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 400 кв.м., расположенном по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Дружбы, гр. Овчаров М.Г.

Предложения или рекомендации экспертов, участников, постоянно проживающих на рассматриваемой территории.

Принять в установленном законом порядке решение об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 400 кв.м., расположенном по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Дружбы

Предложения или рекомендации иных участников - нет.

Предложения внесены (ФИО эксперта, участника, название организации) Хях З.К. – заместитель председателя комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. За время обсуждения от участников публичных слушаний не поступило предложений или возражений по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке.

2. Решение об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, площадью 400 кв. м, с кадастровым номером: 01:05:0200178:726, категории земель: «Земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Дружбы, принадлежащего гр. Овчарову М.Г. с отступом от границы земельного участка по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Дружбы, 15 - 1, а также от границы земельного участка с кадастровым номером 01:05:0200178:725 по адресу: пгт.Яблоновский, ул. Дружбы – 1м принято комиссией единогласно.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 7 марта 2023г. №43 пгт.Яблоновский О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Ахиджак З.Г. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, «Индивидуальное жилищное строительство, магазины, общественное питание, деловое управление», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский муниципальный район, Яблоновское городское поселение, пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, з/у 126

В связи с обращением гр. Ахиджак З.Г. (вх. №132 от 05.03.2024г.) по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка, площадью 908 кв. м, с разрешенным видом использования: «Под жилую застройку индивидуальную», с кадастровым номером 01:05:0200077:359, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский муниципальный район, Яблоновское городское поселение, пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, з/у 126, на разрешенный вид

использования: «Индивидуальное жилищное строительство, магазины, общественное питание, деловое управление», а также в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Яблоновское городское поселение», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Ахиджак З.Г. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский муниципальный район, Яблоновское городское поселение, пгт.Яблоновский, ул. Гагарина, з/у 126 на 28 марта 2024 года в 10 часов 00 минут.

2. Определить местом проведения публичных слушаний кабинет №1 администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 41/1.

3. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

4. Местонахождение комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение»: пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 41/1; тел: 8(87771) 97-8-01; приемные часы в рабочие дни: с 9.00 до 18.00.

4.1 Замечания и предложения по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для включения их в протокол публичных слушаний принимаются комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение» до 28 марта 2024 года.

5. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

7. Опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

З.Д.Атажахов, глава МО «Яблоновское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 4.3.2024г. №192 аул Тахтамукай О внесении изменений в административный регламент оказания муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в многоквартирном доме», утвержденный постановлением главы МО «Тахтамукайский район» от 10.01.2020г. №10»

В целях приведения в соответствие с действующим Федеральным законом от 27 июля 2010г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства РФ от 27 сентября 2011г. №797 «О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления или в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, публично-правовыми компаниями», постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 26 марта 2013г. №62 «Об утверждении Перечня государственных услуг, предоставление которых организуется по принципу «одного окна» на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительными органами государственной власти Республики Адыгея и территориальными государственными внебюджетными фондами,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наименование административного регламента оказания муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в многоквартирном доме», утвержденный постановлением главы МО «Тахтамукайский район» от 10.01.2020г. №10» читать: «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» по всему тексту.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Абре Э.Б.

3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

А.Х.Савв, глава администрации

муниципального образования «Тахтамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ «07» марта 2024 г. № 44 пгт. Яблоновский О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» от 18.09.2019 года № 772 «Об утверждении перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже»

В целях реализации политики Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» в области развития малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение», на основании Федеральных законов от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение к постановлению Администрации МО «Яблоновское городское поселение» от 18.09.2019 года № 772, изложив его в новой редакции, согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации, и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

З.Д.Атажахов, глава МО «Яблоновское городское поселение»

мером 01:05:2300050:260, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Тахтамукай, ул. Совмена, площадью 600 кв.м., с вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» на вид разрешенного использования «Магазины (4.4)».

2. Определить местом проведения публичных слушаний здание администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» по адресу: а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4, 3 этаж.

3. Комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Тахтамукайский район» обеспечить:

- выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний;
- оповещение владельцев смежных земельных участков;
- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru;

- открытие и проведение экспозиции такого проекта;
- подготовку и обнародование протокола и заключения о результатах публичных слушаний;

- подготовку и направление рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения главе администрации МО «Тахтамукайский район».

4. Замечания и предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для включения их в протокол публичных слушаний принимаются комиссией по землепользованию и застройке МО «Тахтамукайский район» до 28 марта 2024 года.

5. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагаются на заявителя гр. Успенскую Д.Р.

6. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте администрации муниципального образования «Тахтамукайский район», в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» по земельно-имущественным вопросам Э.Б. Абре.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А.Х. Савв, Глава МО «Тахтамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 06 марта 2024г. № 202 а. Тахтамукай О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Козет, ул. Полярная, 2, гр. Ахиджак Н.Х.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 19.02.2024г. и заключения от 19.02.2024г. о результатах публичных слушаний,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке, расположенном по адресу по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Козет, ул. Полярная, 2, расположенный в территориальной зоне «Ж1. Зона индивидуальной жилой застройки», Согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета по архитектуре и градостроительству № 30-ПЗЗУ от 18.09.2023г.), в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступов от границ земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3200001:5113, 01:05:3200001:3073, 01:05:3200001:2968 до 1 метра, в связи с тем, что данный земельный участок попадает в: «Охранная зона объекта: "ВЛ-10 кВ ТМ-4"», что не позволяет рационально использовать его в рамках предельных параметров в сложившейся застройке, установленных Правилами землепользования и застройки.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» по земельно-имущественным вопросам Э.Б. Абре.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А.Х. Савв, Глава МО «Тахтамукайский район»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 19.02.2024г.

1. Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 88 от 01.02.2024г., опубликованным в общественно-политической газете «Согласие» № 7 (10169) от 03.02.2024г. и проведенные комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., проведенные в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. № 35-4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район».

2. Общие сведения о вопросе, вынесенном на публичные слушания.

Земельный участок с кадастровым номером 01:05:3200001:3071, согласно Генерального плана МО «Козетское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 11-ГПУ от 18.09.2023г.) относится к категории «Земли населенных пунктов».

Согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 30-ПЗЗУ от 18.09.2023г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж1. Зона индивидуальной жилой застройки», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

По сведениям владельца земельного участка разрешить ему уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объ-

ект капитального строительства, а именно уменьшение отступов от границ земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3200001:5113, 01:05:3200001:3073, 01:05:3200001:2968 до 1 метра, в связи с тем, что данный земельный участок попадает в: «Охранная зона объекта: "ВЛ-10 кВ ТМ-4"», что не позволяет рационально использовать его в рамках предельных параметров в сложившейся застройке, установленных Правилами землепользования и застройки.

На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, Комиссией по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3200001:3071.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Постановление главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 88 от 01.02.2024г. опубликованном в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Тахтамукайский район»; собственник земельного участка.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: Экспозиции демонстрационных материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3200001:3071 проводилась по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4, с 9.00 до 17.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний. Публичные слушания состоялись в 10:00 19.02.2024г., в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: - письменных заявлений в администрацию МО «Тахтамукайский район» не поступало;

- подачи письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний – не поступало;

- в устной форме не поступали.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний:

- протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 19.02.2024г.

9. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Тахтамукайский район», в связи с чем, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3200001:3071 считать состоявшимися.

2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3200001:3071, в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступов от границ земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3200001:5113, 01:05:3200001:3073, 01:05:3200001:2968 до 1 метра, в связи с тем, что данный земельный участок попадает в: «Охранная зона объекта: "ВЛ-10 кВ ТМ-4"», что не позволяет рационально использовать его в рамках предельных параметров в сложившейся застройке, установленных Правилами землепользования и застройки.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет» и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 19.02.2024г. а. Тахтамукай

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» №88 от 01.02.2024г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» № 7 (10169) от 03.02.2024г. и проводятся комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., по вопросу:

1. Рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Российской Федерации, Тахтамукайский район, аул Козет, ул. Полярная, 2, с кадастровым номером 01:05:3200001:3071, в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступов от границ земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3200001:5113, 01:05:3200001:3073, 01:05:3200001:2968 до 1 метра, в связи с тем, что данный земельный участок попадает в: «Охранная зона объекта: "ВЛ-10 кВ ТМ-4"», что не позволяет рационально использовать его в рамках предельных параметров в сложившейся застройке, установленных Правилами землепользования и застройки.

Присутствовали: Председатель комиссии Зам. главы администрации МО «Тахтамукайский район» Э.Б. Абре; зам. председатель комиссия начальник отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Р.Ю. Ачмиз; секретарь комиссии – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля З.А. Ачех; члены комиссии: начальник отдела земельно-имущественных отношений Ф.Р. Татлок; Начальник юридического отдела С.М. Едиджи; собственник земельного участка Ахиджак Нафсет Хамедовна. Заинтересованные лица на публичные слушания не явились, были уведомлены в надлежащем порядке.

Повестка дня:

1. Вступительное слово. Доклад секретаря комиссии о рассматриваемом вопросе.

2.Обоснование заявителем испрашиваемого разрешения.

3. Особое мнение членов комиссии. Подведение итогов.

1.1 Ачмиз Р.Ю.: Вступительное слово о теме публичных слушаний.

1.2 Ачех З.А.: Согласно Генерального плана МО «Козетское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета по архитектуре и градостроительству № 11-ГПУ от 18.09.2023г.) относится к категории земель «Земли населенных пунктов». Согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета по архитектуре и градостроительству № 30-ПЗЗУ от 18.09.2023г.), земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж1. Зона индивидуальной жилой застройки», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

2.Ахиджак Н.Х.: Прошу разрешить мне уменьшить предельно допу-

стимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства, а именно уменьшение отступов от границ земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3200001:5113, 01:05:3200001:3073, 01:05:3200001:2968 до 1 метра, в связи с тем, что данный земельный участок попадает в: «Охранная зона объекта: "ВЛ-10 кВ ТМ-4"», что не позволяет рационально использовать его в рамках предельных параметров в сложившейся застройке, установленных Правилами землепользования и застройки.

3.1. Ачмиз Р.Ю.: На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, с учетом предоставленных нотариально заверенных согласий соседей на размещение объектов капитального строительства по межевой границе земельных участков, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, рекомендуем предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3200001:3071.

3.2. Особое мнение членов комиссии: по рассматриваемому вопросу члены комиссии замечаний и предложений не высказали.

РЕШИЛИ

1. Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3200001:3071 считать состоявшимися.

2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3200001:3071 в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступов от границ земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3200001:5113, 01:05:3200001:3073, 01:05:3200001:2968 до 1 метра, в связи с тем, что данный земельный участок попадает в: «Охранная зона объекта: "ВЛ-10 кВ ТМ-4"», что не позволяет рационально использовать его в рамках предельных параметров в сложившейся застройке, установленных Правилами землепользования и застройки.

3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет» и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 06 марта 2024г. №202 а. Тахтамукай О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:3035, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Козет, ул. Ленина, 35, гр. Пшипий Р. М.

В соответствии со статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» от 24.03.2020г. № 74 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тахтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 20.02.2024г. и заключения от 20.02.2024г. о результатах публичных слушаний,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 01:05:3200001:3035, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Козет, ул. Ленина, 35, площадью 1333 кв.м., расположенный в территориальной зоне «Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами», согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение», утвержденный Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 30-ПЗЗУ от 18.09.2023г., с вида разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства» на вид разрешенного использования «Магазины (4.4), Общественное питание (4.6)».

2. Отделу архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район» обеспечить внесение изменений в Единый государственный кадастр недвижимости и внести изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Согласие», на официальном сайте МО «Тахтамукайский район», в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» по земельно-имущественным вопросам Э.Б. Абре.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.Х. Савв, Глава МО «Тахтамукайский район»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка 20.02.2024г.

1. Основания проведения публичных слушаний:

Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 85 от 31.01.2024г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» № 7 (10169) от 03.02.2024г. и проведенные комиссией администрации МО «Тахтамукайский район», утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., проведенные в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» от 24.03.2020г. № 74 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тахтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район».

2. Общие сведения о земельном участке, вынесенном на публичные слушания: Земельный участок с кадастровым номером 01:05:3200001:3035, согласно Генерального плана МО «Козетское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 11-ГПУ от 18.09.2023г.) относится к категории земель «Земли населенных пунктов». Согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 30-ПЗЗУ от 18.09.2023г.) земельный

ОФИЦИАЛЬНО

участок расположен в территориальной зоне «Ж-1.Зона застройки индивидуальных жилыми домами», для которой утверждены условно разрешенные виды использования земельных участков, в том числе «Магазины (4.4), Общественное питание (4.6)».

На основании проведенного анализа градостроительной документации, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, Комиссией по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» рекомендовано предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:3035.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Постановление главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 85 от 31.01.2024г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний:
- сотрудники администрации МО «Тахтамукайский район»;
- собственники земельного участка;
5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:

Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:3035 проводилась по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4, 3 этаж, с 9.00 до 17.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний:
Публичные слушания состоялись в 10:00 20.02.2024г. в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4, 3 этаж.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: письменные заявления в администрацию МО «Тахтамукайский район» не поступали; письменные предложения и замечания в ходе проведения публичных слушаний не поступали; в устной форме не поступали.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний: протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 20.02.2024г.

9. Выводы и рекомендации:
1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Тахтамукайский район», в связи с чем, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:3035 считать состоявшимися.

2. Рекомендовать предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:3035 с вида разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства» на вид разрешенного использования «Магазины (4.4), Общественное питание (4.6)».

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет» и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка 20.02.2024г. а. Тахтамукай

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 85 от 31.01.2024г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» № 7 (10169) от 03.02.2024г. и проводятся комиссией администрации МО «Тахтамукайский район», утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., по вопросу:

Рассмотрения возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Козет, ул. Ленина, 35, с кадастровым номером 01:05:3200001:3035, с вида разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства» на вид разрешенного использования «Магазины (4.4), Общественное питание (4.6)».

Присутствовали: Председатель комиссии Зам. главы администрации МО «Тахтамукайский район» Э.Б. Абре; Зам. председателя комиссии – Начальник отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Р.Ю. Ачмиз; секретарь комиссии – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля З.А. Ачех; члены комиссии: Начальник юридического отдела С.М. Едиджи; заявитель Пшипий Руслан Мосович. Заинтересованные лица на публичные слушания не явились, были уведомлены в надлежащем порядке.

Повестка дня:
1. Вступительное слово. Доклад зам. председателя комиссии о рассматриваемом вопросе.

2. Обоснование заявителем испрашиваемого разрешения.
3. Особое мнение членов комиссии. Подведение итогов.

1. Ачмиз Р.Ю.: Вступительное слово о теме публичных слушаний. Земельный участок с кадастровым номером 01:05:3200001:3035, согласно Генерального плана МО «Козетское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 11-ГПУ от 18.09.2023г.) относится к категории земель «Земли населенных пунктов».

Согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 30-ПЗЗУ от 18.09.2023г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж-1.Зона застройки индивидуальными жилыми домами», для которой утверждены условно разрешенные виды использования земельных участков, в том числе «Магазины (4.4), Общественное питание (4.6)».

2. Пшипий Р.М.: Прошу разрешить мне использовать земельный участок в соответствии с градостроительным регламентом по условно разрешенному виду использования, а именно «Магазины (4.4), Общественное питание (4.6)».

3.1. Ачмиз Р.Ю.: На основании проведенного анализа градостроительной документации, ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, рекомендуем предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:3035.

3.2. Особое мнение членов комиссии: по рассматриваемому вопросу члены комиссии замечаний и предложений не высказали.

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:3035 считать состоявшимися.

2. Рекомендовать предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:3035, с вида разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства» на вид разрешенного использования «Магазины (4.4), Общественное питание (4.6)».

3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики

Адыгея «Согласие», на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет» и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 12 марта 2024г. №49 пгт.Яблоновский О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Набиеву З.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Шовгенова

В связи с обращением гр. Иноятова Ф.М. (вх. №129 от 05.03.2024), действующего по доверенности от гр. Набиева З.В., по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 302 кв. м, категории земель: «Земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «Блокированная жилая застройка», с кадастровым номером 01:05:3009002:3389, расположенном по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Шовгенова, принадлежащем на праве собственности гр. Набиеву З.В., государственная регистрация права № 01:05:3009002:3389-01/033/2023-1 от 05.06.2023, а также в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Яблоновское городское поселение», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул.Шовгенова на 4 апреля 2024 года в 11 часов 00 минут.

2. Определить местом проведения публичных слушаний кабинет №1 администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 41/1.

3. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

4. Местонахождение комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение»: пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 41/1; тел: 8(87771) 97-2-70; приемные часы в рабочие дни: с 9.00 до 18.00.

4.1 Замечания и предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для включения их в протокол публичных слушаний принимаются комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение» до 4 апреля 2024 года.

5. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

7. Опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации, распространяемых на территории МО «Яблоновское городское поселение».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

З.Д.Атажахов, глава МО «Яблоновское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 29 февраля 2024г. №37 пгт.Яблоновский О предоставлении гр. Касапиди Н.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул.Новороссийская, 16

В связи с обращением гр. Касапиди Н.А. (вх. №67 от 29.01.2024) по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 400 кв. м, категории земель: «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 01:05:0200166:15012, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Новороссийская, 16, принадлежащем на праве собственности гр. Касапиди Н.А., государственная регистрация права № 01:05:0200166:15012-01/033/2023-1 от 21.12.2023, а также в связи с рекомендацией комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение», принятой по результатам публичных слушаний от 22.02.2024, руководствуясь ч.5 ст.28 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 40 Градостроительного кодекса РФ и решением Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» № 36-2 от 27.04.2012 «Об утверждении положения «О публичных слушаниях» в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение»,

1. Предоставить гр. Касапиди Н.А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Новороссийская, 16, площадью 400 кв. м, с разрешенным видом использования: «Для индивидуального жилищного строительства», с кадастровым номером: 01:05:0200166:15012, с отступом от границ земельных участков по адресу: пгт. Яблоновский, ул.Новороссийская, 14а и ул. Новороссийская, 16/1-1 м.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение».

Р.В.Концевой, и. о. главы МО «Яблоновское городское поселение» ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение» 27 февраля 2024 года

Заключение составлено на основании протокола публичных слушаний от 22.02.2024г. по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, площадью 400 кв. м, расположенном по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Новороссийская, 16.

Организатор публичных слушаний: администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение». Публичные слушания назначены: информационное постановление, опубликованное в газете «Согласие» от 07.02.2024.

Публичные слушания проводятся: 22.02.2024 в 11:00 часов, пгт.Яблоновский, ул.Гагарина 41/1, в здании администрации.

Эксперты, приглашенные на публичные слушания: Члены комиссии: руководитель отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Хаж З.К. - заместитель председателя комиссии; руководитель отдела муниципальной собственности и правового обеспечения администрации МО «Яблоновское городское поселение» Берзегов Р.А.; руководитель отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Халашт М.А.; руководитель социально-экономического отдела администрации МО «Яблоновское городское поселение» Сообцокова С.А.; главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО

«Яблоновское городское поселение» Туко З.Г. - секретарь комиссии.

Количество участников публичных слушаний: 0 человек.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, Ф.И.О. заявителя: Проект решения об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 400 кв.м., расположенном по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Новороссийская, 16, гр.Касапиди Н.А.

Предложения или рекомендации экспертов, участников, постоянно проживающих на рассматриваемой территории.

Принять в установленном законом порядке решение об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 400 кв.м., расположенном по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Новороссийская, 16.

Предложения или рекомендации иных участников - нет.

Предложения внесены (ФИО эксперта, участника, название организации) Хаж З.К. – заместитель председателя комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. За время обсуждения от участников публичных слушаний не поступило предложений или возражений по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке.

2. Решение об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, площадью 400 кв. м, с кадастровым номером: 01:05:0200166:15012, категории земель: «Земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Новороссийская, 16, принадлежащего гр. Касапиди Н.А. с отступом от границ земельных участков по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Новороссийская, 14а и ул. Новороссийская, 16/1-1, принято комиссией единогласно.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 29 февраля 2024г. №38 пгт.Яблоновский О предоставлении гр. Касапиди Н.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул.Новороссийская, 16/1

В связи с обращением гр. Касапиди Н.А. (вх. №66 от 29.01.2024) по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 400 кв. м, категории земель: «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 01:05:0200166:15011, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Новороссийская, 16/1, принадлежащем на праве собственности гр. Касапиди Н.А., государственная регистрация права № 01:05:0200166:15011-01/033/2023-1 от 21.12.2023, а также в связи с рекомендацией комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение», принятой по результатам публичных слушаний от 22.02.2024, руководствуясь ч.5 ст.28 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.40 Градостроительного кодекса РФ и решением Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» №36-2 от 27.04.2012 «Об утверждении положения «О публичных слушаниях» в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить гр. Касапиди Н.А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Новороссийская, 16/1, площадью 400 кв. м, с разрешенным видом использования: «Для индивидуального жилищного строительства», с кадастровым номером: 01:05:0200166:15011, с отступом от границ земельных участков по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Новороссийская, 18/1 - 2,2 м и от ул. Новороссийская, 16 - 1 м.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

Р.В.Концевой, и. о. главы МО «Яблоновское городское поселение»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение» 27 февраля 2024 года

Заключение составлено на основании протокола публичных слушаний от 22.02.2024г. по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, площадью 400 кв. м, расположенном по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Новороссийская, 16/1. Организатор публичных слушаний: администрация МО «Яблоновское городское поселение».

Публичные слушания назначены: информационное постановление, опубликованное в газете «Согласие» от 07.02.2024.

Публичные слушания проводятся: 22.02.2024 в 10:30 часов, пгт.Яблоновский, ул.Гагарина 41/1, в здании администрации.

Эксперты, приглашенные на публичные слушания: Члены комиссии: руководитель отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Хаж З.К. - заместитель председателя комиссии; руководитель отдела муниципальной собственности и правового обеспечения администрации МО «Яблоновское городское поселение» Берзегов Р.А.; руководитель отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Халашт М.А.; руководитель социально-экономического отдела администрации МО «Яблоновское городское поселение» Сообцокова С.А.; главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Туко З.Г. - секретарь комиссии.

Количество участников публичных слушаний: 0 человек.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, Ф.И.О. заявителя: Проект решения об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 400 кв.м., расположенном по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Новороссийская, 16/1, гр.Касапиди Н.А.

Предложения или рекомендации экспертов, участников, постоянно проживающих на рассматриваемой территории.

Принять в установленном законом порядке решение об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 400 кв.м., расположенном по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Новороссийская, 16/1.

Предложения или рекомендации иных участников - нет.

Предложения внесены (ФИО эксперта, участника, название организации) Хаж З.К. – заместитель председателя комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний:

За время обсуждения от участников публичных слушаний не поступило предложений или возражений по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке.

Решение об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, площадью 400 кв. м, с кадастровым номером: 01:05:0200166:15011, категории земель: «Земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул. Новороссийская, 16/1, принадлежащего гр. Касапиди Н.А. с отступом от границ земельных участков по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Новороссийская, 18/1 - 2,2 м и ул.Новороссийская, 16-1, принято комиссией единогласно.