

Согласие

12+

Выходит с 1933 года

СУББОТА 18 МАЯ 2024 года №32 (10194)



■ ПРЕСС-СЛУЖБА ГЛАВЫ РА СООБЩАЕТ

ГЛАВА АДЫГЕИ ОБОЗНАЧИЛ ПЕРВООЧЕРЕДНЫЕ ЗАДАЧИ ПО РЕАЛИЗАЦИИ НАЦПРОЕКТОВ И ГОСПРОГРАММ

Обсуждение реализации в Адыгее госпрограмм и нацпроектов состоялось на планерном совещании Кабмина республики под руководством Главы РА Мурата Кумпилова.



Как доложил председатель Кабмина РА Анзаур Керашев, в регионе при участии федеральных средств ведется возведение, реконструкция, капремонт и подключение к инженерным сетям на 65 объектах.

На данном этапе масштабная деятельность идет в учреждениях культуры, образования, здравоохранения, спорта, соц-обслуживания, на инфраструктурных и инженерных объектах, объектах туризма и т.д. Кроме того, будут приведены в порядок дамбы и русло реки Фарс.

Общий объем финансирования работ по всем направлениям составил 15,6 млрд рублей. На 27 объектах работы начаты в этом году, на 53 – должны завершиться к концу года. Пять объектов уже сданы или будут завершены в ближайшее время: ДК а. Гатлукай, ДШИ №6 г. Майкопа, административное здание промпарка, дом для семей репатриантов, здание водолечебницы – объекта культурного наследия. В рамках реализации национального проекта «Образование» продолжается строительство школы на 1100 мест в а. Новая Адыгея.

За счет республиканского бюджета разработана проектно-сметная документация по строительству Центра велоспорта и ведется разработка ПСД по реставрации объекта культурного наследия – здания редакций республиканских газет, где раньше размещалась аптека Альштулера.

«Подрядчикам необходимо строго придерживаться графика работ, не допуская отставания. Ответственные руководители органов исполнительной власти и главы муниципальных образований должны постоянно контролировать ход и качество работ на всех стройплощадках», – сказал Мурат Кумпилов.

Руководитель региона особое внимание обратил на ключевые учреждения культуры, образования и здравоохранения. Это, в частности, касалось серьезного отношения к реставрации исторических зданий – медколледжа, водолечебницы, редакций республиканских газет, административного корпуса Дендрологического парка им. П.В. Букреева, а также КЗ «Нальмэс». По объектам нового строительства Мурат Кумпилов обозначил важность воплощения интересных архитектурных проектов, в том числе и с художественной подсветкой зданий.

На совещании отдельно обсудили показатели эффективности деятельности Главы РА и органов исполнительной власти за 2023 год.

По словам заместителя руководителя Администрации Главы РА и КМ РА Саниет Хотко, почти все 19 показателей достигнуты, из них 16 – перевыполнены. Они затрагивают широкий спектр направлений: объем жилищного строительства, «цифровую зрелость» органов власти, долю и соответствие дорожной сети нормативам, рост среднедушевого дохода и среднемесячной зарплаты, уровень образования, поддержку детей и молодежи, ожидаемую продолжительность жизни, качество городской среды и т.д.

Отмечено, что в связи с новыми национальными целями, инициированными Президентом России Владимиром Путиным, число показателей эффективности, возможно, будет увеличено.

Глава республики особо указал на сферы, где необходимо искать резервы. Это, в частности, касалось улучшения демографии и увеличения среднедушевого дохода граждан.

«Все министерства всецело должны быть погружены в данные процессы. Берите лучшие практики регионов, воплощайте их на своем уровне. Мы готовы поддержать все инициативы, нацеленные на повышение качества жизни населения», – сказал Мурат Кумпилов.

ПРОБНОЕ ТЕСТИРОВАНИЕ КАК ХОРОШАЯ ПОДГОТОВКА К ЕГЭ

По всей стране прошли всероссийские пробные экзамены в форме ЕГЭ. В нашем районе для этого были открыты два пункта — в средних школах №1 и №5.

Здесь все по-настоящему: ученики регистрируются, сдают электронные устройства и проходят контроль, после чего идут в классы и рассаживаются на указанные места. Организаторы озвучивают инструкции, раздают бланки ответов и комплекты заданий. Если школьник не уложился во время, дописать не выйдет: преподаватели заберут работу как на реальном ЕГЭ.

Работы проводятся по трем предметам: информатику сдают в яблоновской школе №5, русский язык и английский язык — в средней школе №1 а.Тахтамукай. В пунктах проведения экзаменов созданы все условия. Все готово для непосредственной печати экзаменационных материалов в аудиториях. Участникам предложены задания подобные тем, что будут использоваться на настоящем экзамене. Работа выполняется на бланках ЕГЭ, - рассказала руководитель управления образования Тахтамукайского района Сариеет Хотко.

Одна из основных задач репетиционной проверки - это возможность для выпускников оценить знания перед настоящим тестированием, испытать свои силы и окунуться в атмосферу самого экзамена.

Тренировочный день собрал учеников 11-х классов, которые будут сдавать предметные госэкзамены в основной период ЕГЭ.

Пробный ЕГЭ полностью дублирует настоящий экзамен по формату и процедуре, но тем не менее его итоги не влияют на общие оценки.

Абсолютное большинство выпускников Тахтамукайского района не отказались от участия в пробном тестировании. Не явились лишь единицы, и то по уважительным причинам. Тренировочный экзамен нужен, в первую очередь для того, чтобы отслеживать прогресс в подготовке к ЕГЭ.

■ ГОД СЕМЬИ

ВСЕЙ СЕМЬЕЙ НА ВЫХОДНОЙ!

Указом Президента России Владимира Владимировича Путина 2024 год объявлен в стране Годом семьи. Это решение подчеркивает высокую значимость института семьи в государственной политике страны, свидетельствует о важности сохранения традиционных семейных ценностей как основу для развития нашего государства.

В День семьи Республики Адыгея в Тахтамукайском районе прошли интересные, непривычные для всех соревнования. В физкультурно-оздоровительном комплексе «Нарт» аула Тахтамукай собрались многодетные семьи из всех уголков нашей республики, чтобы проверить свои возможности на региональном первенстве под названием «Всей семьей на выходной!».

Участников мероприятия тепло приветствовал глава района Аскер Савв.

Соревнования такого масштаба способствуют укреплению семейных отношений, формированию у подрастающего поколения позитивных установок к сохранению и развитию спортивных традиций, - подчеркнул Аскер Савв.

Глава района сердечно поздравил семью Петра Викторовича и Ирины Юрьевны Раковых из Тахтамукайского района с бронзовой наградой.



Уважаемые жители и гости Республики Адыгея! 21 мая 2024 года в Адыгее отмечается День памяти и скорби по жертвам Кавказской войны XIX века.

В 18.00 час. в здании ГБУК РА «Театральное объединение Республики Адыгея» (ул. Пушкина, 179) состоится митинг-реквием, посвященный Дню памяти и скорби по жертвам Кавказской войны XIX века.

Приглашаем принять участие в мероприятии.

Оргкомитет

■ новости

■ политика

■ общество

■ культура

■ экономика

■ спорт



ШЫГЪО МАФ

ШІЭЖЬ УИЭН ФАЕ

Адыгэмэ ячыгу кѡаухѡумээ фѡхыгѡэхэм апае мыжѡ Тѡхѡутѡмыкѡое гупчѡп ит, жѡныгѡуакѡэм и 21-рѡ мафѡм кѡекѡуалѡх динлѡжѡхѡр, ныбжѡыкѡлѡхѡр, чѡылѡм дѡсхѡр.

Тѡхѡусыхѡным паеп арѡуцтѡу зѡхѡхѡр зыкѡызѡхѡщѡгѡр. Мѡшлом икѡлѡрыкѡу зыкѡедгѡлѡтынѡм, лѡпкѡхѡр зѡпѡдгѡуцунхѡм апаеп шѡыгѡшѡлѡжѡ мафѡр зыкѡызѡхѡтѡрѡр. Ац фѡдѡ зѡохѡр кѡѡмыхѡужѡынѡм, зѡкѡ-ошныгѡр дгѡѡпѡтынѡм, мамырѡу тыпсѡуныѡм, блѡкѡыгѡу уѡхѡтѡр зыфѡдагѡр тѡлѡным афѡшѡ тищѡыкѡлѡгѡх митинг-реквиемхѡр, саугѡтѡхѡр, шѡыпкѡагѡу зыхѡлѡ тарихѡ тхѡылѡхѡр. Лѡпкѡ шѡлѡжѡым мѡхѡнѡу иѡм кѡызѡрѡклимычѡырѡр зѡлѡклѡхѡм щѡыхѡгѡунѡфыкѡыгѡ.

Илѡс кѡс жѡныгѡуакѡэм и 21-м Кавказ заом хѡкѡодагѡхѡр тыгу кѡэтѡгѡкѡыжѡых, тарихѡ чѡыгужѡыр, ныдѡлѡфыбзѡр, лѡпкѡ культурѡр, тишѡн-хѡбзѡхѡр кѡыт-фѡзыухѡумѡгѡ тѡтѡжѡ плѡшѡхѡм лѡшѡу тызѡрафѡрѡр кѡѡтѡло. А мафѡм Кавказ заоу илѡсѡишѡтѡм ехѡурѡ кѡуагѡр аухѡгѡу алѡытѡ. Адыгѡ лѡпкѡым а илѡсхѡм тхѡамыкѡлѡгѡ-оу зѡпичѡыгѡхѡр, ныхѡм нѡпсѡу рагѡхѡыгѡхѡр, дѡкѡлѡлѡу хѡкѡодагѡхѡр тарихѡым хѡкѡуакѡлѡхѡрѡп. Жѡныгѡуакѡэм и 21-рѡ мафѡр адыгѡ лѡпкѡым ишѡлѡжѡ мафѡу, а мѡшѡшѡхѡм хѡкѡодагѡхѡм апае хѡгѡунѡфыкѡыгѡ.

Кавказ заор зауыгѡр ехѡылѡгѡу ѡфтѡхѡбзѡхѡм анѡхѡу кѡахѡдгѡщѡырѡр тарихѡым инѡкѡубгѡохѡр зыщѡты-мыгѡгѡупшѡхѡу мамыр щѡлѡкѡлѡ-псѡукѡлѡр зѡрѡдгѡдѡхѡщѡ-тыр ары. Заор илѡсѡи 100-м нахѡыбѡрѡ адыгѡхѡм ячыгу щѡкѡуагѡ. Тилѡпкѡ кѡыныгѡуабз зѡпичѡыгѡ. Зѡкѡлѡри зѡб-гырыдыгѡхѡу тилѡпкѡѡгѡухѡр мѡпсѡухѡми, яныдѡлѡ-фыбзѡ, якультурѡ, лѡпкѡ шѡнхѡбзѡу лѡшѡлѡгѡу пѡчагѡм тинахѡыжѡ плѡшѡхѡм алѡжѡыгѡр кѡаухѡумагѡ. Заохѡр, лѡпкѡ зѡпѡуцунхѡр тихѡгѡгѡу кѡымытѡдѡжѡнѡм, тимѡмыр щѡлѡкѡлѡ нахѡышу тѡшыным афѡшѡ тарихѡым инѡкѡубгѡохѡр

зыщѡдыгѡгѡупшѡхѡрѡп, лѡпкѡхѡм языкѡыныгѡу игѡѡпытѡн тапѡкли тыпылѡыщѡт.

Мы мафѡр анѡхѡ мѡфѡ шѡлѡнкѡлѡу, анѡхѡ мѡфѡ кѡинѡу тилѡпкѡы кѡекѡлѡугѡмѡ ащѡщѡ. Мы заом тилѡпкѡ ритѡкѡ-ухѡагѡ. Тицѡлѡфышѡхѡу — ныбжѡыкѡи, сабыи, жѡыгѡи, хѡульфыгѡи, бзыльфыгѡи — хѡкѡодагѡм ипѡчагѡу кѡѡ-плѡтѡшѡунѡу щѡтѡп. Хѡзѡабѡу тилѡпкѡы кѡекѡлѡугѡм гѡунапкѡѡ илѡп. Ар тѡ тѡыгѡупшѡ хѡуцтѡп. Ячѡлѡу, ялѡ-пкѡ кѡагѡгѡунѡу, зыпсѡ зыгѡтѡлѡылыгѡхѡу тапѡкѡлѡ кѡѡкѡыгѡхѡр ары дахѡкѡлѡ адыгѡм ыцѡлѡ язгѡѡ лѡуагѡр, адыгѡр щѡсѡтѡхѡпѡлѡу зышѡлѡгѡр. Ахѡр нѡпѡ тѡ кѡѡдгѡ-укѡлѡтѡжѡынхѡу щѡтѡп. Илѡс кѡс мы заор нахѡ чѡыжѡу мѡхѡу, тарихѡым нахѡ кѡуоу хѡхѡѡ. Ау ац пае тѡ тѡгууѡ, ти-шѡлѡжѡ нахѡ макѡлѡ хѡунѡу щѡтѡп. Нѡпѡ тѡ типшѡѡрылѡыр — тилѡпкѡы зѡдгѡлѡтын, зѡдгѡушѡомгѡун фае, тинѡыб-жѡыкѡлѡхѡр едгѡдѡжѡн, сѡнѡхѡт дѡгѡухѡр ядгѡгѡотѡын фае. Адыгѡбзѡр, адыгѡ хѡбзѡр дгѡѡпытѡн фае». Лѡпкѡым итарихѡ, ишѡлѡжѡ кѡыхѡнагѡ зыфѡдѡ кѡѡмыхѡугѡу жѡалѡ-магѡу адыгѡхѡм дѡзѡрѡхѡгѡр. Ушѡыгѡ зѡпытын плѡ-кѡлѡыщѡтѡп, ау шѡлѡжѡ уилѡн фае. Ац кѡикѡлѡрѡп лѡшѡлѡгѡум кѡехѡугѡкѡлѡу узѡкѡлѡлѡбѡжѡымѡ тхѡамыкѡлѡгѡу лѡпкѡым кѡехѡулѡлѡгѡм пае нѡпѡ псѡухѡрѡр бгѡѡпщѡынѡнхѡу, гухѡ-гужѡ афѡпшѡынѡу. Хѡти зыфѡбѡнѡн фаер тичѡлѡу мамыр илѡынѡр ары. Тарихѡым инѡкѡубгѡохѡр зѡпрѡтѡгѡзѡхѡ. Нѡпѡ рѡхѡтѡу тѡпсѡу, адыгѡ театрѡр, телевидѡниѡр тиѡлѡх, тыбзѡкѡлѡ тѡгущѡлѡ, тѡдѡжѡ, орѡд кѡѡтѡло, типсѡукѡлѡ кѡѡ-тѡуатѡ, тишѡн дахѡхѡр тѡлѡжѡы. Тыбзѡ кѡѡралѡыгѡуабзѡ хѡугѡ. Хѡгѡгѡу тызѡщѡпсѡурѡр мамыр, рѡхѡтѡ. Нѡпѡ тилѡ-пкѡ зилѡтыгѡ. Нѡпѡ тилѡпкѡ алѡытѡ.

ПРЕМИЯ #МЫВМЕСТЕ

Время присоединиться к самому доброму обществу — Международная Премия #МЫВМЕСТЕ объявила прием заявок.

У тебя есть социально значимый проект, который ты успешно реализуешь? Расскажи о нем, подав заявку на участие в Премии #МЫВМЕСТЕ и получи новые возможности для развития!

Что получат участники Премии:

- информационную поддержку и повышение узнаваемости инициативы через СМИ и медиа;
- поддержку регионального и федерального уровня;
- общественное признание и благодарность от руководства страны;
- участие в образовательных программах на базе «Машука», «Тавриды» и «Сенежа»;
- помощь в поиске партнеров;
- помощь в масштабировании проекта на уровень всей страны.

Сообщество #МЫВМЕСТЕ открыто каждому, кто стремится сделать мир вокруг лучше. Подавай заявку и ты через официальный сайт премия.мывместе.рф!



ГЕРОИ НАШЕГО ВРЕМЕНИ

«ТЫ ЖИЗНЬ, СЫНОК, ВЕЗЕШЬ МОЮ С СОБОЙ...»

Уже 12 лет, как прикубанцы доверили пост администратора поселка Светлане Айдамировне Хуако. С такой должностью справится не всякий мужчина, но жители поселка считают, что Светлана удаעת все. А работать с людьми она научилась в коммунальном хозяйстве и в социальной службе района. Довольна ею и администрация сельского поселения.

- Очень ответственный и пробивной товарищ. По первому зову собирает жителей на мероприятия - субботники, собрания, на дежурства в праздничные дни. Старается быстро реагировать на просьбы жителей. Если есть необходимость, не даст покоя и нам, работникам администрации сельского поселения, - говорит заместитель главы Тахтамукайского сельского поселения Аскер Татлок.

Жители поселка считают ее добросовестным, позитивным человеком с большим юмором, готовым прийти на помощь в любое время.

В судьбе этой приятной, улыбочивой, душевной женщины перемешалось все - и светлые мгновения, и горькие события. Светлана родилась в а. Шенджий в семье Айдамира и Нуриет Траховых. Она рано вышла замуж за аульчанина Нехая Айдамиркана. К несчастью, совсем скоро муж разбился в аварии, и она осталась одна с ребенком. Прошло время. Светлана вновь создала семью с Хуако Русланом из а. Пчегатлукай, который усыновил маленького Руслана. Семья мужа была многодетной. Молодожены, услышав, что в рисовохозе Прикубанском работникам выделяются квартиры, переехали в поселок и устроились на работу. Получили квартиру. К этому времени у супругов появился второй мальчик - Мадин, который родился глухонемым. Было непросто возить ребенка к врачам в Краснодар: приходилось добираться когда на попутных, когда на автобусе. Вскоре супругам посчастливилось: они выиграли легковую машину в лотерею, которая была разыграна среди рисоводов совхоза.

Старший сын Руслан окончил в поселке школу. Отслужил в Хабаровске в ракетных войсках и вернулся домой. Чуть отдохнув, заключил военный контракт и прослужил 3 года в Моздоке, затем в Молькино, недалеко от Горячего Ключа. Вернувшись домой, женился на соседке Галине. Родилась дочь, которую назвали Дариной. Но семейная жизнь не сложилась, и молодые люди развелись.

Руслан уехал на заработки в Москву, а дедушка и бабушка оставили внуку Дари-

ну у себя. Сейчас девочка учится в Краснодарском монтажном колледже. Младший сын Мадин тоже женился. У супругов родился мальчик Аслан, который ходит в первый класс.

В столице Руслан познакомился с другой девушкой, Аишей. Они поженились. Родилась дочь. Вскоре супруги переехали в другой город. Руслан открыл свое дело - занялся перевозкой грузов по стране. Нашел земляков с Кавказа, сдружился с ними, некоторых привлек к своему делу.

С началом специальной военной операции на Украине друзья договорились



подписать контракт и поехать защищать страну. При этом Руслан наказал жене не говорить матери о его отъезде. Подготовка ребят прошла в г. Грозном в специальном отряде быстрого реагирования «Ахмат» - спецподразделении в составе войсковой национальной гвардии России (Росгвардии). В марте 2023 года их отправили на Украину, где Руслан получил позывной «Путник».

Светлана вспоминает:

- Я созванивалась с Аишей, изредка - с сыном, потому что обо всем рассказывала невестка. Я ни о чем не догадывалась и считала, что посвящена во все дела молодой семьи.

Но где-то месяца через три поздним вечером мне позвонил друг сына, который жил в нашем поселке и попросил мужа выйти на улицу. Он вышел, долго не возвращался и пришел с опущенной головой.

«Где наш сын?» - спросил он меня.

«Наверное, у себя, дома, где же ему еще быть», - ответила я.

«Меня позвали друзья Руслана, чтобы сообщить о его гибели...», - тихо сказал муж.

«Не может этого быть... Я звонила недавно - он был дома», - я растерянно смотрела на него...

Тут же позвонила Аише и спросила, где сейчас Руслан. Она, волнуясь, ответила, что он на специальной военной операции, но уезжая, взял с нее слово ничего не говорить матери.

У меня упало сердце. Я выскочила из дома, нашла парня, которому сообщили известие о смерти сына. Выяснила номер, с которого пришла страшная весть. Долго звонила и, наконец, дозвонилась. Ответил кабардинец - один из друзей Руслана, который и рассказал о том, что случилось: по его словам, мой сын и его напарник погибли у него на глазах.

Мы были в неведении и не знали, что же делать дальше.

Сначала нашла сайт Рамзана Кадырова, где мне разъяснили, что всех убитых привезли в Чечню, но в этом списке Трахов Руслан не значится. Чтобы найти хоть какие-то сведения, мы обратились в Министерство обороны, писали и ездили в Ростов, но все было безрезультатно.

А тем временем у нас дома не прекращался поток соболезнующих людей.

Мы совсем пали духом и уже искали место на кладбище. К этому времени прошло 40 дней, и эфенди совершил молебен в честь покойного. Я все никак не могла смириться с мыслью о том, что моего сына больше нет.

Через 3 дня после этого зазвонил телефон. Я подняла трубку.

«Мам, сѡлям, сѡры ар! (Мама, здравствуй, это я!)», - услышала я голос своего сына. Я слушала его и никак не могла осознать того, что происходит на самом деле... Слезы застилали глаза, телефон выпал из рук.

Позже сын рассказал, что же случилось на самом деле.

«Из Белогорки всех убитых повезли в Лисичанск. Потом среди них обнаружили пятерых живых. Я был одним из них. Меня контузило, я получил осколочное ранение. Проходил реабилитацию в Авдеевке. Ничего не сообщал, потому что думал, что ты не знаешь, что я здесь...»

И вот наконец-то Руслан добрался до родного дома. Радости членов семьи не



было предела. Люди шли к ним, чтобы поздравить с воскресением сына. Супруги сделали кѡурмѡн в чѡстѡ возвращения Руслана, и эфенди прочитал молитвы во славу человека, воскресшего из мертвых.

Сейчас Светлана удивляется: как много может выдержать человек и не сломаться. Она благодарна судьбе, пославшей ей испытания, которые она достойно преодолела, благодарна родным, близким и многим незнакомым людям, поддержавшим ее семью в трудные моменты жизни.

А недавно одна из подруг прислала Светлане отрывок из стихотворения о сыне-солдате:

«Умчался поезд, увозя тебя
В чужие, неизведанные дали...
...Сынок, я потеряла радость и покой
С минуты той последней нашей рядом...
И этот долгий год пройдет, и ты однажды
В трубку прокричишь мне:
«Все, мама, еду я домой, встречай!»
А я тебе отвечу еле слышно:
«Ты жизнь, сынок, везешь мою с собой...»

Казалось, все тяготы остались позади. Руслан уехал к жене. И вдруг совсем недавно сообщил, что подписал новый контракт на военную службу. Никакие угрозы и просьбы не помогли. 1 марта Руслан уже был на месте назначения. Сейчас он обучает новобранцев действиям в условиях военного времени и умению выживать в экстремальных ситуациях. И вся семья Хуако молится, чтобы их родной человек и все наши отважные бойцы вернулись домой живыми и здоровыми.

Разиет АЧОХ а. Тахтамукай

18 мая 2024 г.

ВАЖНО**Информация для иностранных граждан и лиц без гражданства, проживающих на территории Тахтамукайского района с разрешением на временное проживание и видом на жительство**

Напоминаем, что в соответствии с пунктом 11 статьи 8 Федерального закона №115 - ФЗ иностранные граждане обязаны в течение двух месяцев со дня истечения очередного года получения им вида на жительство или разрешения на временное проживания уведомлять о подтверждении своего проживания в Российской Федерации.

Уведомление о подтверждении проживания иностранными гражданами и лицами без гражданства, имеющими вид на жительство или разрешение на временное проживание в Российской Федерации нужно предоставить по адресу: РА, Тахтамукайский район, пгт. Энем, ул. Фрунзе 7. Кабинет №94.

При себе необходимо иметь: документ, удостоверяющий личность (национальный паспорт); вид на жительство или разрешение на временное проживание; справку об источниках своего дохода за год (налоги на доходы физических лиц (форма 2 НДФЛ), налоговую декларацию на доходы физических лиц (форма 3НДФЛ) - пенсия или иной источник дохода.

График приема граждан:

Среда с 09:00 ч. до 13:00 ч., 14:00 ч. до 15:00 ч.;

Четверг и суббота с 09:00 ч. до 13:00 ч.;

ОФИЦИАЛЬНО

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МО «ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН»
РЕШЕНИЕ от 16.05.2024 г. № 45 О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» № 41 от 26.12.2023 года «О бюджете муниципального образования «Тахтамукайский район» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов.

Принято на 18-й сессии Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» 5-го созыва, а. Тахтамукай

В соответствии со ст.25 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район» Совет народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» решил:

1. Внести следующие изменения в решение Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» № 41 от 26.12.2023 года «О бюджете муниципального образования «Тахтамукайский район» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов»:

1) В пункте 1 статьи 1 решения цифру «4 350 918» заменить на «4 926 886» (общий объем доходов бюджета на 2024 год), цифру «3 123 191» заменить на «3 699 159» (общий межбюджетных трансфертов из бюджетов других уровней на 2024 год), цифру «4 574 888» заменить на «5 224 113» (общий объем расходов бюджета на 2024 год).

Установить размер дефицита бюджета МО «Тахтамукайский район» на 2024 год в сумме 297 307 тыс. руб. или 24,2 % от общего объема налоговых и неналоговых доходов, в том числе с учетом снижения остатков средств на счетах по учету средств бюджета в сумме 214 759 тыс.руб. или 6,7 %.

2) В подпункте 1 пункта 5 статьи 3 решения цифру «18 800» заменить на «15 200» (общий резервный фонд на 2024 год).

3) В статье 12 решения добавить пункт 4 следующего содержания: «Утвердить распределение иных межбюджетных трансфертов бюджетам поселений из бюджета муниципального образования «Тахтамукайский район» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению №15 к настоящему решению».

3) Приложения № 1, 2, 3, 4, 5, к решению № 41 от 26.12.2023 г. «О бюджете муниципального образования «Тахтамукайский район» на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» изложить в новой редакции согласно приложений № 1, 2, 3, 4, 5 к настоящему решению.

4) Приложение № 6 к настоящему решению считать приложением №15 к решению № 41 от 26.12.2023 г. «О бюджете муниципального образования «Тахтамукайский район» на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

2. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Согласие» и разместить на официальном сайте администрации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
Р.Р. Апсаламов, Председатель Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район»
А.Х. Савв, Глава МО «Тахтамукайский район»

Пояснительная записка О внесении изменений и дополнений в решение СНД МО «Тахтамукайский район» № 41 от 26.12.2023 года «О бюджете муниципального образования «Тахтамукайский район» на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

ДОХОДЫ

Доходная часть бюджета на 2024 год увеличивается на общую сумму 575 968 тыс. руб., и вносятся следующие изменения:

В части безвозмездных поступлений доходы бюджета увеличиваются на сумму 575 968 тыс.руб., в том числе:

Увеличиваются по строке:
- Субсидии бюджетам муниципальных районов на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств, поступивших от публично-правовой компании «Фонд развития территорий» увеличивается на сумму 94 626 тыс. руб.;

- Субсидии бюджетам муниципальных районов на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств бюджетов увеличивается на сумму 627 тыс. руб.;

- Субсидии бюджетам муниципальных районов на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей увеличивается на сумму 9 947 тыс. руб.;

- Прочие субсидии бюджетам муниципальных районов увеличивается на сумму 311 200 тыс. руб.;

- Субсидии бюджетам муниципальных районов на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности увеличивается на сумму 79 450 тыс. руб.;

- Субсидии бюджетам муниципальных районов на софинансирование капитальных вложений в объекты государственной (муниципальной) собственности в рамках создания и модернизации объектов увеличивается на сумму 79 615 тыс. руб.;

- Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов, увеличивается на сумму 583 тыс. руб.

Уменьшается по строке:

- Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями, уменьшается на сумму 80 тыс. руб.

РАСХОДЫ

Расходная часть бюджета на 2024 год увеличивается на общую сумму 649 225 тыс. руб., и вносятся следующие изменения:

За счет безвозмездных поступлений расходы бюджета увеличиваются на сумму 649 225 тыс.руб., в том числе:

- субсидия на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств, поступивших от публично-правовой компании «Фонд развития территорий» на сумму 104 512 тыс. руб. (в том числе остаток прошлого года в сумме 9 886 тыс.руб.);

- субсидия на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств бюджетов на сумму 24 240 тыс. руб. (в том числе остаток прошлого года в сумме 23 613 тыс.руб.);

- субсидия на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей на сумму 9 947 тыс. руб.;

- субсидия на строительство (реконструкцию), капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения в рамках реализации мероприятий регионального проекта «Региональная и местная дорожная сеть (Республика Адыгея)»- п. Яблоновский, ул. Центральная - на сумму 131 000 тыс. руб.;

- субсидия на строительство (реконструкцию), капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения (а. Новая Адыгея, ул. Бжегокаяская) на сумму 180 200 тыс. руб.;

- субсидия на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности (ДК а.Натаухай) на сумму 79 450 тыс. руб.;

- субсидия на софинансирование капитальных вложений в объекты государственной (муниципальной) собственности в рамках создания и модернизации объектов (ФОК п. Яблоновский) на сумму 79 615 тыс. руб.;

- иные межбюджетные трансферты на обеспечение отдыха и оздоровление детей в оздоровительных лагерях с дневным пребыванием детей на базе образовательных организаций на сумму 583 тыс. руб.;

- субсидия на создание новых мест в общеобразовательных организациях в связи с ростом числа обучающихся, вызванным демографическим фактором (школа на 1100 мест по ул. Дорожная в п. Яблоновский) увеличивается на сумму 39 758 тыс.руб. (остаток прошлого года).

- за счет уменьшения межбюджетных трансфертов, передаваемых бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями, расходная часть бюджета уменьшается на сумму 80 тыс.руб. (осуществление внутреннего финансового контроля).

АНТИКОРРУПЦИЯ**ЖИТЕЛИ АДЫГЕЙ МОГУТ СООБЩИТЬ О КОРРУПЦИИ ПО ТЕЛЕФОНУ ДОВЕРИЯ РОСКАДАСТРА**

В целях повышения эффективности соблюдения работниками Роскадастра правил служебного поведения, формирования в обществе нетерпимого отношения к проявлениям коррупции, а также обеспечения обратной связи с гражданами и организациями, функционирует телефон доверия с единым номером 8-800-100-18-18, работающий в круглосуточном, автоматическом режиме и оснащенный системой записи поступающих обращений.

По телефону доверия принимается и рассматривается информация о фактах:

- коррупционных проявлений работников;
- конфликта интересов в действиях работников;
- несоблюдения работниками ограничений и запретов, в отношении которых законодательством Российской Федерации такие запреты и ограничения установлены.

Обращения, поступившие по телефону доверия, не касающиеся коррупционных действий работников Роскадастра, анонимные обращения (без указания фамилии, имени гражданина, направившего обращение), обращения, не содержащие почтового адреса или адреса электронной почты, по которому должен быть направлен ответ, а также обращения, аудиозапись которых неразборчива и непонятна, не регистрируются и не рассматриваются.

Конфиденциальность поступившего обращения гарантируется.

Информацию о коррупционных правонарушениях можно направить с помощью официального сайта Роскадастра через раздел «Обратная связь» подраздела «Противодействие коррупции».

За счет уменьшения ассигнований по подразделу 0801 «Культура» в сумме 86 119 тыс.руб., средства направляются на следующие цели:

- оплата по договору аренды за хранение модульного спортивного сооружения (администрация) в сумме 768 тыс.руб.

- на МП "Улучшение демографической ситуации в МО "Тахтамукайский район" на 2023-2028 годы" в сумме 5 000 тыс.руб.

- на строительство автомобильной дороги в а. Новая Адыгея от ул. Бжегокаяской до существующей кольцевой развязки на территории «ИКЕА» и капитальный ремонт ул. Бжегокаяская от ул. Бжедугская до ул. Хакурате а.а. Новая Адыгея в сумме 1 820 тыс.руб.

- коммунальные услуги администрации в сумме 2 500 тыс.руб.

- ликвидация несанкционированных свалок, образовавшихся на земельных участках, находящихся в собственности МО «Тахтамукайский район» в рамках МП "Санитарное и экологическое благополучие" – 1 000 тыс.руб.

- командировочные расходы по администрации – 300 тыс.руб.

- услуги на оплату судебной экспертизы по администрации – 50 тыс.руб.

- финансирование к строительству ДК а.Натаухай в рамках муниципальной программы "Развитие культуры" – 8 828 тыс.руб.

- оснащение школ на 1100 мест в рамках муниципальной программы "Развитие образования" – 15 000 тыс.руб.

- обеспечение ликвидации и рекультивации несанкционированных и санкционированных свалок в рамках МП "Санитарное и экологическое благополучие" – 1 645 тыс.руб.

- проектирование улицы Бжегокаяская в рамках МП "Строительство и реконструкция и капитальный ремонт объектов соцсферы" – 1 200 тыс.руб.

- установка и монтаж пожарной сигнализации в СНД – 130 тыс.руб.

- аттестация рабочих мест (СНД) – 200 тыс.руб.

- ремонт помещений СНД – 1 800 тыс.руб.

- ремонт ДК в а. Тахтамукай в рамках муниципальной программы "Развитие культуры" – 6 000 тыс.руб.

- монтаж системы пожарной сигнализации для оповещения людей о пожаре, монтаж системы пожаротушения, монтаж системы видеонаблюдения (МКУ «ЦАТО») – 227 тыс.руб.

- текущий ремонт и техобслуживание автомобилей, расходы на предрейсовое и послерейсовое медицинское освидетельствование водителей и технический осмотр транспортных средств, приобретение запасных частей для автомобилей (МКУ «ЦАТО») – 932 тыс.руб.

- оплата за услуги ООО "Фактор Плюс", приобретение канцелярских и хозяйственных товаров, приобретение маркированных конвертов, приобретение мебели (МКУ «ЦАТО») – 1 545 тыс.руб.

- текущий ремонт административного здания по улице Гагарина,2 в а. Тахтамукай (ремонт кабинетов)- 6 000 тыс.руб.

- приобретение автомобиля «Нива» для отдела по делам ГО и ЧС – 1 250 тыс.руб.

- оплата за коммунальные услуги МФОК "Нарт" – 588 тыс.руб.

- ремонт системы отопления МФОК "Нарт" – 256 тыс.руб.

- оплата налога на имущество за 1,2,3 кварталы 2024 года МФОК "Нарт" – 950 тыс.руб.

- оплата за сертификат соответствия на получение лицензии МФОК "Нарт" – 90 тыс.руб.

- охрана объекта МФОК "Нарт" – 45 тыс.руб.

- изготовление вывески МФОК "Нарт" – 10 тыс.руб.

- оплата земельного налога спортивной школы №83 – 200 тыс.руб.

- приобретение тренировочных штанг для зала тяжелой атлетики в количестве четырех штук (СШ №2 п.Энем) – 214 тыс.руб.

- коммунальные услуги учреждений Комитета по ФК и спорту – 160 тыс.руб.

- монтаж системы оповещения и охранной сигнализации спортивного зала, находящегося по адресу а. Шенджий, ул. Трахова,19 – 131 тыс.руб.

- установка тревожной кнопки охранной сигнализации, системы экстренного оповещения сотрудников, учащихся и посетителей на случай угрозы при возникновении ЧС в четырех спортивных залах спортшколы №2 п.Энем, а также изготовление светолюминесцентных указателей к пожарным гидрантам, находящимся на территории, прилегающей к спортивным залам – 529 тыс.руб.

- создание дошкольных групп в СШ №9 п. Отрадный – 3 270 тыс.руб.

- устройство футбольного поля СШ №4 а.Афиспип – 2500 тыс.руб.

- устройство футбольного поля СШ №13 п. Новый – 2500 тыс.руб.

- замена крыши СШ №14 п.Прикубанский – 3 000 тыс.руб.

- ремонт крыши котельной СШ №8 а.Псейтук – 250 тыс.руб.

- ремонт пищеблока в СШ №24 а. Шенджий – 350 тыс.руб.

- приобретение поломочной машины – 350 тыс.руб.

- приобретение детской мебели МБДОУ "Насып" – 100 тыс.руб.

- обеспечение деятельности школ – 5 000 тыс.руб.

- финансовая помощь Козетскому сельскому поселению в сумме 2 028 тыс. руб., в том числе:

- благоустройство мемориала "Павшим воинам в годы ВОВ 1941-1945 гг." (ремонт стелы) и прилегающей к ней территории – 130 тыс.руб.

- работы по строительству водопроводной сети по ул. Советская в а.Козет – 1 198 тыс.руб.

- ремонт дорожного полотна по улице Персиковая в а.Козет – 700 тыс.руб.

- финансовая помощь Энемскому городскому поселению в сумме 2 100 тыс. руб. на аварийно-восстановительные ремонтные работы артезианской скважины № 5047 с бурением нового ствола скважины на территории водозабора №1 по адресу п.Энем, ул. Фрунзе, 10/1 с целью ликвидации последствий ЧС техногенного характера.

- финансовая помощь Афиспипскому сельскому поселению в сумме 730 тыс. руб. на реконструкцию и благоустройство прилегающей территории памятника погибшим при защите Отечества в а.Афиспип.

- финансовая помощь Шенджийскому сельскому поселению в сумме 4 573 тыс. руб., в том числе:

- на выплату заработной платы сотрудникам администрации МО "Шенджийское сельское поселение" – 300 тыс.руб.

- проведение косметического ремонта памятника "Братская могила" – 200 тыс.руб.

- организация услуг видеонаблюдения в а. Шенджий, ул. Пушкина,20 – 142 тыс.руб.

- софинансирование расходов по мероприятию "Модернизация уличного освещения в а.Шенджий" – 350 тыс.руб.

- выполнение работ по бурению артезианской скважины – 3 581 тыс.руб.

За счет уменьшения ассигнований по подразделу 0113 «Другие общегосударственные расходы» в сумме 4 800 тыс.руб., средства по предложениям депутатов Райсовета направляются на следующие цели:

Увеличиваются ассигнования по разделу «Образование» в сумме 2 430 тыс.руб., в том числе:

- на затенение окон ДОУ «Насып» – 100 тыс.руб.

- на покрытие детской площадки в ДОУ «Калинка» - 230 тыс.руб.

- на замену окон ДОУ «Вишенка» - 100 тыс.руб.

- на приобретение детских кроваток с матрасами в ДОУ «Дюймовочка» - 150 тыс.руб.

- на приобретение телевизора в ДОУ «Нэфсэт» - 50 тыс.руб.

- на приобретение линолеума в ДОУ «Калинка» - 50 тыс.руб.

- на замену пола в ДОУ «Ручеек» – 100 тыс.руб.

- на приобретение кухонных принадлежностей в ДОУ «Солнышко» – 150 тыс.руб.

- на ремонтные работы ДОУ «Теремок» - 100 тыс.руб.

- на приобретение ортехники (ноутбука), посуды, плитки в ДОУ «Нальмес» - 100 тыс.руб.

- на приобретение светильников в СОШ №3 в п. Яблоновский - 50 тыс.руб.

- на замену окон СОШ №6 в п.Энем - 100 тыс.руб.

- на ремонт СОШ №12 в а. Новобжегокай - 600 тыс.руб.

- на приобретение стройматериалов СОШ №6 п.Энем - 50 тыс.руб.

- на приобретение фарт в СОШ №3 п. Яблоновский - 150 тыс.руб.

- на приобретение ортехники в СОШ №7 а. Паняхес - 50 тыс.руб.

- на приобретение флагов, орнаментов в СОШ №19 а. Новая Адыгея - 50 тыс.руб.

- на ремонт пола СОШ №8 а. Псейтук - 100 тыс.руб.

- на ремонтные работы СОШ №4 в а.Афиспип - 100 тыс.руб.

- на приобретение компьютерных кресел в СОШ №7 в а.Паняхес - 50 тыс.руб.

Увеличиваются ассигнования по разделу «Физическая культура и спорт» в сумме 664,5 тыс.руб., в том числе:

- на приобретение наградной продукции в спортивной школе №2 п.Энем - 44,5 тыс.руб.

- на приобретение офисной мебели в спортивной школе №2 п.Энем - 50 тыс.руб.

- на приобретение спортивной формы в спортивной школе №2 п.Энем - 50 тыс.руб.

- на приобретение канцелярских и хозяйственных товаров в спортивной школе №2 п.Энем - 150 тыс.руб.

- на приобретение основных средств в спортшколу «Шапсуг» - 100 тыс.руб.

- на приобретение спортивной формы в спортшколу №1 а. Тахтамукай - 100 тыс.руб.

- на приобретение спортивной формы в спортшколу №2 п.Энем - 70 тыс.руб.

- на покупку инвентаря и экипировки (формы) в спорткомплекс «Нарт» - 100 тыс.руб.

Увеличиваются ассигнования по разделу «Культура, кинематография» в сумме 85,5 тыс.руб., в том числе:

- на приобретение компьютерной техники в Тахтамукайскую центральную библиотеку - 85,5 тыс.руб.

Увеличиваются ассигнования по разделу «Межбюджетные трансферты» в сумме 1 620 тыс.руб., в том числе:

- иные межбюджетные трансферты Тахтамукайскому сельскому поселению на установку стел в п. Прикубанский и п. Отрадный - 300 тыс.руб.

- иные межбюджетные трансферты Шенджийскому сельскому поселению на замену водопровода - 400 тыс.руб.

- иные межбюджетные трансферты Козетскому сельскому поселению на установку спортплощадки - 170 тыс.руб.

- иные межбюджетные трансферты Яблоновскому городскому поселению на ограждение и благоустройство мусульманского кладбища - 700 тыс.руб.

- иные межбюджетные трансферты Козетскому сельскому поселению на приобретение спортивного инвентаря - 50 тыс.руб.

Перемещение ассигнований с ведомства 909 (администрация) на ведомство 956 (управление образования) следующих муниципальных программ:

- "Основные мероприятия по противодействию проявлений терроризма и экстремизма на территории МО "Тахтамукайский район" на 2023-2028 годы" в сумме 10 210 тыс.руб.

- "Обеспечение безопасности дорожного движения в МО "Тахтамукайский район" на 2023-2028 годы" в сумме 60 тыс.руб.

- "Профилактика безнадзорности и правонарушений среди несовершеннолетних на 2023-2028 годы" в сумме 40 тыс.руб.

Перемещение ассигнований в сумме 50 тыс.руб. в пределах ведомства 909 (администрация) с МП "Формирование современной городской среды в МО "Тахтамукайский район" на 2023-2028 гг." на МП "Обеспечение безопасности дорожного движения в МО "Тахтамукайский район" на 2023-2028 годы".

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МО «КОЗЕТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
РЕШЕНИЕ от «16» мая 2024 г. № 13/34 аул Козет О формировании конкурсной комиссии для организации и проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы муниципального образования «Козетское сельское поселение»

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 24 Устава муниципального образования «Козетское сельское поселение», решением Совета народных депутатов муниципального образования «Козетское сельское поселение» № 41/76 от 2 августа 2021 года «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса по отбору кандидатов для замещения должности Главы муниципального образования «Козетское сельское поселение» и выборов Главы муниципального образования «Козетское сельское поселение» по результатам конкурса», в целях организации и проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы муниципального образования «Козетское сельское поселение», Совет народных депутатов муниципального образования «Козетское сельское поселение» РЕШИЛ:

1. Утвердить состав конкурсной комиссии по организации и проведению конкурса по отбору кандидатур на должность Главы муниципального образования «Козетское сельское поселение» в количестве 8 человек, половина которых назначаются Советом народных депутатов муниципального образования «Козетское сельское поселение», вторая половина – Главой муниципального образования «Тахтамукайский район».

2. Назначить 4-х основных членов конкурсной комиссии, предложенных депутатами Совета народных депутатов МО «Козетское сельское поселение» в следующем составе:

Шитикова Ирина Николаевна, 23.01.1981 года рождения, образование высшее, главный бухгалтер, ИП Глыбина Юлия Станиславовна;

Хараху Зурет Рашидовна, 11.09.1971 года рождения, образование высшее, художественный руководитель Козетского сельского Дома культуры МБУ «Тахтамукайская централизованная клубная система»;

Шеуджен Аслан Юрьевич, 01.06.1971 года рождения, образование высшее, методист МБОУ ДО МО г. Краснодар Спортивная школа №4;

Тиши Юрий Казбекович, 28

ПАО «ТНС энерго Кубань»
приглашает на работу
инспектора энергоинспекции



Требования:
- высшее электротехническое или средне-профессиональное образование
- группа по электробезопасности - не ниже III группы по электробезопасности в электроустановках напряжением до 1000 В
Мы предлагаем: официальное трудоустройство и соц. гарантии; заработная плата: от 50 000 рублей; ДМС
Обращаться по телефонам: 8 (8772) 56-00-35 доб. 4057
8 (861) 997-70-01 доб.1564
Для резюме: personal@kuban.tns-e.ru

МОО АВЦ "ПРЕДЕЛ" в городе Краснодар набирает сотрудников - грузчиков, разнорабочих, специалистов.
Предоставляется жилье и питание. Оплата от 25 т.р в месяц.
Телефон 89237128815

ЭВАКУАТОР по Республике Адыгея, Краснодарскому краю.
Контактный телефон: 8918 660-60-71.

КУПЛЮ АВТОМОБИЛЬ любой марки, расчет сразу.
Тел.: 89996359604

ЗА ЗДОРОВЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ

КОМПЛЕКС «ГОТОВ К ТРУДУ И ОБОРОНЕ»

Физкультурно-спортивный комплекс «Готов к труду и обороне» (ГТО) - полноценная программная и нормативная основа физического воспитания населения страны, нацеленная на развитие массового спорта и оздоровление нации. Комплекс ГТО предусматривает подготовку к выполнению и непосредственное выполнение населением различных возрастных групп установленных нормативных требований по трем уровням трудности, соответствующим золотому, серебряному и бронзовому знакам отличия «Готов к труду и обороне».

Центр тестирования ГТО Тахтамукайского района приглашает принять участие в выполнении нормативов комплекса ГТО всех желающих. Приглашаем трудовые коллективы организаций, предприятий и частных фирм, осуществляющих свою деятельность на территории Тахтамукайского района присоединиться к движению ГТО. Проверьте себя, свои физические возможности! В случае успешного прохождения необходимого количества испытаний (тестов) участник представляется к награждению соответствующим знаком отличия комплекса ГТО. В случае выполнения нормативов на золотой знак отличия ГТО будущие абитуриенты могут получить дополнительно до 10 баллов к результатам ЕГЭ при поступлении в высшие учебные заведения.

**О правилах и условиях выполнения нормативов комплекса можно узнать на сайте www.gto.ru.
Дополнительную информацию по прохождению комплекса можно уточнить в комитете по ФК и спорту МО «Тахтамукайский район» по тел.: 96-5-88.**

ИЗМЕНЕНИЕ РЕЖИМА РАБОТЫ ОТДЕЛЕНИЯ ПОЧТОВОЙ СВЯЗИ ЯБЛОНОВСКИЙ 385141

В связи с некомплектом штата отделения почтовой связи Яблоновский 385141 и отсутствием возможности обеспечить его функционирование в установленном порядке, Управление федеральной почтовой связи Республики Адыгея уведомляет об изменении режима работы с 16 по 29 мая, с 16 по 29 июня, с 02 по 15 июля 2024 года.
Режим работы ОПС Яблоновский 385141: вторник - пятница с 09:00 до 18:00; суббота с 09:00 до 17:00; перерыв с 13:00 до 14:00; выходные: воскресенье, понедельник.



ПОСТАНОВЛЕНИЕ 08.05.2024г. №561 а.Тахтамукай Об отмене постановлений главы администрации МО «Тахтамукайский район» №314 от 26.03.2024г.

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Козет, ул. им. академика Э.М.Трахова, 25, гр. Халилову А.М.»

На основании ст.40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» от 24.03.2020г. №74 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тахтамукайский район», в связи с выявленной технической ошибкой, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить постановления №314 от 26.03.2024г., «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Козет, ул. им. академика Э.М.Трахова, 25, гр. Халилову А.М.»

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» по земельно-имущественным вопросам Э.Б.Абре.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

А.Х.Савв, глава муниципального образования «Тахтамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 17.04.2024г. №424 а.Тахтамукай О составе комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации МО «Тахтамукайский район»

На основании федерального Закона Российской Федерации «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних» №120 от 09.06.1999г. ст. 11 п.2, Закона Республики Адыгея №67 от 14.03.2007г. «О комиссиях по делам несовершеннолетних и защите их прав», в связи с кадровыми изменениями в структурном подразделении администрации МО «Тахтамукайский район», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить комиссию по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации МО «Тахтамукайский район» в следующем составе:
Беловолов Павел Игоревич, первый заместитель главы администрации МО «Тахтамукайский район» председателя КДН и ЗП.

Хотко Сариев Бечмизовна, начальник управления образования, заместитель председателя КДН и ЗП.

Тлебуз Фатима Долетбиевна, секретарь комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав МО «Тахтамукайский район».

Члены комиссии:
Джаримок Азамат Нурбиевич, начальник комитета по ФК и спорту администрации МО «Тахтамукайский район».

Совмен Саида Мадиевна, начальник отдела семьи и детства администрации МО «Тахтамукайский район».

Нехай Светлана Дзаквна, главный врач МО «Тахтамукайский район» (по согласованию).

Тлеухусев Светлана Нуховна, начальник отдела молодежи администрации МО «Тахтамукайский район».

Бекух Нафисет Джангоевна, председатель совета ветеранов по Тахтамукайскому району (по согласованию).

Савв Аскер Мадиевич, начальник управления труда и социальной защиты МО «Тахтамукайский район» (по согласованию).

Татлок Руслан Асланбиевич, директор ГБУ РА «Тахтамукайский КЦСОН» (по согласованию).

Шехель Каплан Нурбиевич, начальник ОМВД России по Тахтамукайскому району подполковник полиции (по согласованию).

Гузиков Рустам Абубакирович, директор ГКУ РА «Центр занятости населения Тахтамукайского района» (по согласованию).

Ужбанкова Маргарита Нальбиевна, начальник по Тахтамукайскому району ФКУ УИИ УФСИН России по РА майора внутренней службы (по согласованию).

Трахун Ким Пшимафович, инспектор по агитации и пропаганде отдела ГИБДД ОМВД России по Тахтамукайскому району, капитан полиции (по согласованию).

Божкова Олеся Николаевна, муниципальный координатор проекта «Патриотическое воспитание граждан РФ» на территории Тахтамукайского района Республики Адыгея (по согласованию).

Мисс Асфар Хазретович, председатель религиозной организации мусульман МО «Тахтамукайский район» (по согласованию).

Хатит Нурдин Алиевич, начальник Управления культуры администрации МО «Тахтамукайский район».

Доманина Екатерина Анатольевна, руководитель МБУ «Управления культуры и кино» МО «Энемское городское поселение» (по согласованию).

Чесевий Алий Асланович, директор МБ УК «Яблоновская централизованная клубная система» (по согласованию).

Сизо Валерия Андреевна, специалист по организации работы в Тахтамукайском районе.

2. Отменить постановление №1292 от 21.09.2023г. «О составе комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации МО «Тахтамукайский район».

3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Согласие» и на официальном сайте администрации МО «Тахтамукайский район».

4. Данное постановление вступает в силу со дня его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления образования, заместителя председателя КДН и ЗП

А.Х.Савв, глава администрации МО «Тахтамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 08.05.2024г. № 550 а. Тахтамукай О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Старобжегокой, ул. Аллея Славы, 11, гр. Камшилиной Ю.В.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от

15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», Постановления главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 518 от 27.04.2024г., на основании протокола публичных слушаний от 06.05.2024г. и заключения от 06.05.2024г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Старобжегокой, ул. Аллея Славы, 11, с кадастровым номером 01:05:2900013:10426, расположенный в территориальной зоне «Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами», Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокойское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству №33-ПЗЗУ от 17.11.2023г.), в части размещения объектов капитального строительства, а именно в части отклонений от границ земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:2900013:30535, 01:05:2900013:2166 до 1 метра, в связи с тем, что в границах земельного участка проходит старое русло р. Кубань, при условии соблюдения градостроительных регламентов расстояние от границы застройки до русла не позволяет разместить планируемый к строительству жилой дом и хозяйственные постройки.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru, в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» по земельно-имущественным вопросам Э.Б. Абре.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А.Х. Савв, Глава муниципального образования «Тахтамукайский район»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 06.05.2024г.

1. Основания проведения публичных слушаний: Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 379 от 11.04.2024г., Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 518 от 27.04.2024г., опубликованным в общественно политической газете «Согласие» № 25 (10187) от 13.04.2024г., № 30 (10192) от 04.05.2024г. и проведенные комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., проведенные в соответствии со статьей 40 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. № 35-4 «О Положении о публичных слушаниях в МО «Тахтамукайский район».

2. Общие сведения о вопросе вынесенном на публичные слушания: Земельный участок с кадастровым номером 01:05:2900013:10426, согласно Генерального плана МО «Старобжегокойское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 3-ПТУ от 29.12.2022г.) относится к категории «Земли населенных пунктов». Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокойское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству №33-ПЗЗУ от 17.11.2023г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

По сведениям владельца земельного участка разрешить ему уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства, а именно в части отклонений от границ земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:2900013:30535, 01:05:2900013:2166 до 1 метра, в связи с тем, что в границах земельного участка проходит старое русло р. Кубань, при условии соблюдения градостроительных регламентов расстояние от границы застройки до русла не позволяет разместить планируемый к строительству жилой дом и хозяйственные постройки.

На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, Комиссией по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:10426.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 379 от 11.04.2024г., Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 518 от 27.04.2024г., опубликованным в общественно политической газете «Согласие» № 25 (10187) от 13.04.2024г., № 30 (10192) от 04.05.2024г. и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Тахтамукайский район»; собственник земельного участка.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:10426 проводилась по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4, с 9:00 до 17:00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний: Публичные слушания состоялись в 11:30 06.05.2024г., в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: письменных заявлений в администрацию МО «Тахтамукайский район» не поступало; поданы письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний – не поступало; в устной форме не поступали.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний по: протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 06.05.2024г.

9. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Тахтамукайский район», в связи с чем, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:10426 считать состоявшимися.

2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:10426, а именно в части отклонений от границ земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:2900013:30535, 01:05:2900013:2166 до 1 метра, в связи с тем, что в границах земельного участка проходит старое русло р. Кубань, при условии соблюдения градостроительных регламентов расстояние от границы застройки до русла не позволяет разместить планируемый к строительству жилой дом и хозяйственные постройки.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства а. Тахтамукай 06.05.2024г.

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 379 от 11.04.2024г., Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 518 от 27.04.2024г., опубликованным в общественно политической газете «Согласие» № 25 (10187) от 13.04.2024г., № 30 (10192) от 04.05.2024г. и проводятся комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., по вопросу:

1. Рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Старобжегокой, ул. Аллея Славы, 11, с кадастровым номером 01:05:2900013:10426, в части размещения объектов капитального строительства, а именно в части отклонений от границ земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:2900013:30535, 01:05:2900013:2166 до 1 метра, в связи с тем, что в границах земельного участка проходит старое русло р. Кубань, при условии соблюдения градостроительных регламентов расстояние от границы застройки до русла не позволяет разместить планируемый к строительству жилой дом и хозяйственные постройки.

Присутствовали: председатель комиссии - зам.главы администрации МО «Тахтамукайский район» Э.Б. Абре, секретарь комиссии – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Э.А. Ачех, члены комиссии: начальник отдела земельно-имущественных отношений Ф.Р. Татлок, начальник юридического отдела С.М. Едиджи, собственник земельного участка Камшилина Юлия Владимировна, заинтересованные лица на публичные слушания не явились, были уведомлены в надлежащем порядке.

Повестка дня:

1. Вступительное слово. Доклад секретаря комиссии о рассматриваемом вопросе.

2. Обоснование заявителем испрашиваемого разрешения.

3. Особое мнение членов комиссии. Подведение итогов.

1.1 Ачех Э.А.: Вступительное слово о теме публичных слушаний.

1.2 Ачех Э.А.: Согласно Генерального плана МО «Старобжегокойское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 3-ПТУ от 29.12.2022г.) относится к категории «Земли населенных пунктов». Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокойское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству №33-ПЗЗУ от 17.11.2023г.), земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

2. Камшилина Ю.В.: Прошу разрешить мне уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства, а именно в части отклонений от границ земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:2900013:30535, 01:05:2900013:2166 до 1 метра, в связи с тем, что в границах земельного участка проходит старое русло р. Кубань, при условии соблюдения градостроительных регламентов расстояние от границы застройки до русла не позволяет разместить планируемый к строительству жилой дом и хозяйственные постройки.

3.1. Абре Э.Б.: На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, с учетом предоставленных нотариально заверенных согласий соседей на размещение объектов капитального строительства по межевой границе земельных участков, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:10426.

3.2. Особое мнение членов комиссии: по рассматриваемому вопросу члены комиссии замечаний и предложений не высказали.

РЕШИЛИ

1. Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:10426 считать состоявшимися.

2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:10426, в части размещения объектов капитального строительства, а именно в части отклонений от границ земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:2900013:30535, 01:05:2900013:2166 до 1 метра, в связи с тем, что в границах земельного участка проходит старое русло р. Кубань, при условии соблюдения градостроительных регламентов расстояние от границы застройки до русла не позволяет разместить планируемый к строительству жилой дом и хозяйственные постройки.

3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

Официальный сайт газеты: <http://gazetasoglasie.ru>

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

Согласие

Учредители: Администрация МО «Тахтамукайский район», Совет народных депутатов МО «Тахтамукайский район»
Адреса издателей: (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ
свидетельство о регистрации ПИ N10-3916
Подписной индекс 52221

Перепечатка материалов, опубликованных в «Согласии», - только с разрешения редакции.

Адрес редакции: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62,
тел.: 96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail: gazetasoglasie@mail.ru

Отпечатано в АО «Полиграф-Юр» (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).

Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 1142 Заказ №

Главный редактор -
Меда Хамедовна БОЛЕТОВА

Номер подписан в печать -
18.00, по графику - 18.00

18 мая 2024 г.

ОФИЦИАЛЬНО

Техническая ошибка

В постановлении №92 пгт.Яблоновский О предоставлении гр. Аракелян В.А. и гр. Кудряшова А.В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, «Индивидуальное жилищное строительство, магазины, бытовое обслуживание», расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт.Яблоновский, ул.Уаде, 2/1 В связи с обращением гр. Аракелян В.А. и гр. Кудряшова А.В., опубликованном в газете «Согласие» 4 мая 2024 года №30, допущена техническая ошибка. Вместо слов «ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 1» апреля 2024г. №92 пгт.Яблоновский» следует читать «ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18 апреля 2024г. №92 пгт.Яблоновский».

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Кулишевой Ольгой Александровной (контактный телефон 89180903290), квалификационный аттестат №23-11-687, почтовый адрес: 353240, Краснодарский край, Северский район, ст. Северская, ул. Народная, 37 кв. 1 адрес электронной почты: olsana.79@mail.ru, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 13984, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900012:1465, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, с/т «Дружба», ул. Сиренева, 34.

Заказчиком кадастровых работ является: Шалабанова Ольга Викторовна (контактный телефон 89183535200, почтовый адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, пр-кт Чекистов, д. 1, кв. 202).

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, с/т «Дружба», ул. Сиренева, 34 – 22.06.2024 года в 10 часов 30 минут.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: 350000, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, 113, оф. 210/2.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 18.05.2024 по 22.06.2024, обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 18.05.2024 по 22.06.2024 по адресу: 350000, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, 113, оф. 210/2.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположения границы: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, с/т «Дружба», ул. Сиренева, 32 с кадастровым номером 01:05:2900012:860, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, с/т «Дружба», ул. Сиренева, 36, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, с/т «Дружба», ул. Огуречная, 33 с кадастровым номером 01:05:2900012:477, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, с/т «Дружба», ул. Огуречная, 35 с кадастровым номером 01:05:2900012:478, земельные участки в границах кадастрового квартала 01:05:2900012.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Комитет Республики Адыгея по Имущественным Отношениям (уполномоченный орган, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)	
1	Устройство примыкания автомобильной дороги общего пользования регионального значения пгт.Энем – п. Дружный Тахтамукайского района Республики Адыгея объекта республиканского значения «Индустриальный парк «Энем» в соответствии со статьей 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации, (цель установления публичного сервитута)
2	Кадастровый номер 01:05:3116001:782
3	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут Республика Адыгея, Тахтамукайский район, МО «Энемское городское поселение»
4	Комитет Республики Адыгея по Имущественным Отношениям Адрес: 385000, Республика Адыгея, город Майкоп, Краснооктябрьская ул., д.12 (8772) 52-00-86, факс 52-42-36 https://adygheya.ru Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» Адрес: 385100, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2 +7 (87771) 96-2-90: tahtamukay@mail.ru (адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)
5	Комитет Республики Адыгея по Имущественным Отношениям Адрес: 385000, Республика Адыгея, город Майкоп, Краснооктябрьская ул., д.12 (8772) 52-00-86, факс 52-42-36 https://adygheya.ru В течение 15 дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, указанных в пункте 3 данного сообщения, (адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)
6	https://adygheya.ru/ministers/departments/komitet-po-umushchestvennym-otnosheniyam/publichnyey-servitutu/soobshcheniya (официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от «07» мая 2024 № 106 пгт. Яблоновский Об утверждении отчета об исполнении бюджета муниципального образования «Яблоновское городское поселение» за первый квартал 2024 года

В соответствии с пунктом 5 статьи 264.2 Бюджетного Кодекса Российской Федерации и статьей 19 решения Совета народных депутатов МО «Яблоновское городское поселение» № 34-4 от 28.12.2011 г. «О Положении «О бюджетном процессе в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение»»: ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета муниципального образования «Яблоновское городское поселение» за первый квартал 2024 года по доходам в сумме 102 805,1 тыс. руб., по расходам 114 139,2 тыс. руб. с дефицитом в сумме 11334,1 тыс. руб. и со следующими показателями:

- 1) доходов по кодам классификации доходов бюджета согласно приложению №1;
- 2) расходов по ведомственной структуре расходов бюджета согласно приложению №2;
- 3) расходов по разделам и подразделам классификации расходов бюджета согласно приложению №3;
- 4) источников финансирования дефицита бюджета по кодам классификации источников финансирования дефицита бюджета согласно приложению №4;
2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности руководителя финансового отдела Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

З. Д. Атажахов, глава МО «Яблоновское городское поселение»

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации МО «Яблоновское городское поселение» <https://www.adm-yab01.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 07.05.2024 г. № 97 пгт Энем О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Буденного с кадастровыми номерами: 01:05:0100073:416, 01:05:0100073:417 гр. Аджуд Моше

В связи с обращением гр. Аджуд Моше (вх. №05.03-654 от 25.04.2024 года, вх. №05.03-653 от 25.04.2024 года), в соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея №294 от 31.03.2005 года «О местном самоуправлении», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 28 мая 2024 года в 11 часов 00 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на следующих земельных участках:

- 1) с кадастровым номером 01:05:0100073:416, площадью 401 кв.м., категории земель: «Земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «Индивидуальное жилищное строительство», в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ до 1 метра от границ смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100073:417 и отступ до 2 метров от границ смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100073:150;
- 2) с кадастровым номером 01:05:0100073:417, площадью 400 кв.м., категории земель: «Земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «Индивидуальное жилищное строительство», в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ до 1 метра от границ смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100073:90 и отступ до 2 метров от границ смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100073:150.
2. Определить местом проведения публичных слушаний кабинет №8 администра-

ции муниципального образования «Энемское городское поселение», расположенный по адресу: пгт Энем, ул. Чкалова, 13.

3. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагаются на заявителя гр. Аджуд Моше.

4. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации МО «Энемское городское поселение» - atmoenem.ru.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А.Б. Лаюк, глава МО «Энемское городское поселение»

ОПОВЕЩЕНИЕ о проведении публичных слушаний от 07.05.2024 г. №1221

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на публичные слушания представляется проект решения о предоставлении гр. Аджуд Моше разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельных участках расположенных по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Буденного с кадастровыми номерами: 01:05:0100073:416, 01:05:0100073:417.

Организатором публичных слушаний является администрация муниципального образования «Энемское городское поселение».

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и оповещение о проведении публичных слушаний, размещается на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» в сети «Интернет» <http://atmoenem.ru> и на информационном стенде в здании администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» (Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, 13).

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1. Оповещение о проведении публичных слушаний.
2. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) в информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта.
3. Проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
4. Проведение собрания участников публичных слушаний.
5. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний.
6. Подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится в 11 ч. 00 мин 28 мая 2024 г. по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, 13 (здание администрации, кабинет № 8).

Время начала регистрации участников 09 ч. 30 мин. Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях проводится на территории администрации муниципального образования «Энемское городское поселение».

Время работы экспозиции: по режиму работы. В ходе работы экспозиции осуществляется консультирование участников публичных слушаний в отделе архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» (кабинет № 8) по предварительной записи либо по телефону: 8 (87771) 44-2-71.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания.

Предложения и замечания участниками публичных слушаний вносятся в свободной форме с обязательным указанием: для физических лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации), для юридических лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения: в электронной форме: adm_mo_epr@mail.ru, в письменной форме по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, 13 (здание администрации, кабинет № 8).

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 07.05.2024 г. № 98 пгт Энем О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, х. Новый Сад, ул. Полевая, 44 гр. Тлехусеж И.В.

В связи с обращением гр. Тлехусеж Ирины Владимировны (вх. №05.03-640 от 23.04.2024 года), в соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея №294 от 31.03.2005 года «О местном самоуправлении», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 28 мая 2024 года в 10 часов 00 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 1000 кв. м., категории земель: «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства», с кадастровым номером 01:05:1300005:169, в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ до 1 метра от границ смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:1300005:75, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, х. Новый Сад, ул. Полевая, дом 46 и отступ по фасаду земельного участка – 3 метра.

2. Определить местом проведения публичных слушаний кабинет №8 администрации муниципального образования «Энемское городское поселение», расположенный по адресу: пгт Энем, ул. Чкалова, 13.

3. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагаются на заявителя гр. Тлехусеж Ирину Владимировну.

4. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации МО «Энемское городское поселение» - atmoenem.ru.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А.Б. Лаюк, глава МО «Энемское городское поселение»

ОПОВЕЩЕНИЕ о проведении публичных слушаний от 07.05.2024 г. №1222

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на публичные слушания представляется проект решения о предоставлении гр. Тлехусеж Ирине Владимировне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1300005:169 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, х. Новый Сад, ул. Полевая, 44.

Организатором публичных слушаний является администрация муниципального образования «Энемское городское поселение».

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и оповещение о проведении публичных слушаний, размещается на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» в сети «Интернет» <http://atmoenem.ru> и на информационном стенде в здании администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» (Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, 13).

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1. Оповещение о проведении публичных слушаний.
2. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) в информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта.
3. Проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
4. Проведение собрания участников публичных слушаний.
5. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний.
6. Подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится в 10 часов 00 минут 28 мая 2024 г. по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, 13 (здание администрации, кабинет № 8).

Время начала регистрации участников 09 ч. 30 мин. Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях прово-

дится на территории администрации муниципального образования «Энемское городское поселение».

Время работы экспозиции: по режиму работы.

В ходе работы экспозиции осуществляется консультирование участников публичных слушаний в отделе архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» (кабинет № 8) по предварительной записи, либо по телефону: 8 (87771) 44-2-71.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания.

Предложения и замечания участниками публичных слушаний вносятся в свободной форме с обязательным указанием: для физических лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации), для юридических лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения: в электронной форме: adm_mo_epr@mail.ru;

в письменной форме по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, 13 (здание администрации, кабинет № 8).

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от «03» мая 2024 г. № 105 пгт. Яблоновский Об отказе в предоставлении гр. Чобанян И.М. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, «Индивидуальное жилищное строительство, магазины», расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт Яблоновский, ул. Майкопская, дом 27

В связи с обращением гр. Чобанян И.М. по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка, площадью 775 кв. м с кадастровым номером: 01:05:0200008:1, категории земель: «Земли населенных пунктов» с разрешенным видом использования: «Под жилую застройку Индивидуальную», расположенного по адресу: Респ. Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт. Яблоновский, ул. Майкопская, дом 27, на разрешенный вид использования «Индивидуальное жилищное строительство, магазины», принадлежащего на праве собственности гр. Чобанян И.М. (Собственность), а также в связи с рекомендацией комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение» принятой по результатам публичных слушаний от 25.04.2024, руководствуясь п. 5 ст. 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39 Градостроительного кодекса РФ и решением Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» № 36-2 от 27.04.2012 «Об утверждении положения «О публичных слушаниях» в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. На основании результатов публичных слушаний от 25.04.2024, отказать в предоставлении гр. Чобанян И.М. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 775 кв. м, с кадастровым номером 01:05:0200008:1, расположенного в границах территориальной зоны ЖЗ 101 «Зона индивидуальной жилой застройки», с видом разрешенного использования: «Под жилую застройку Индивидуальную», по адресу: пгт. Яблоновский, ул. Майкопская, дом 27, принадлежащего на праве собственности гр. Чобанян И.М. (Собственность), «Индивидуальное жилищное строительство, магазины».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела архитектуры, градостроительства и использования земель Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

З. Д. Атажахов, глава МО «Яблоновское городское поселение»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение» «02» мая 2024 года

Заключение составлено на основании протокола публичных слушаний от 25.04.2024г. по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 775 кв. м, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул. Майкопская, дом 27, состоявшихся 25.04.2024г.

Организатор публичных слушаний: Администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

Публичные слушания назначены: Постановлением о назначении публичных слушаний, опубликованное в газете «Согласие» от 13.04.2024г.

Публичные слушания проводились: 25.04.2024 в 10-00 часов, пгт. Яблоновский, ул. Гагарина 41/1, в здании администрации.

Члены комиссии: заместитель главы Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» по вопросам ЖКХ и благоустройства Концевой Р.В. – председатель комиссии; руководитель отдела архитектуры, градостроительства и использования земель Администрации МО «Яблоновское городское поселение» Хах З.К. – заместитель председателя комиссии; руководитель отдела муниципальной собственности и правового обеспечения Администрации МО «Яблоновское городское поселение» Берзегов Р.А.; руководитель отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Халашта М.А.; руководитель социально – экономического отдела Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Сообцова С.А.; главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и использования земель Администрации МО «Яблоновское городское поселение» Николенко Е.С. – секретарь комиссии.

Количество участников публичных слушаний: 6 человек (совместно с комиссией). Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, Ф.И.О. заявителя: Проект решения об отказе в предоставлении гр. Чобанян И.М. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, «Индивидуальное жилищное строительство, магазины», расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт Яблоновский, ул. Майкопская, дом 27.

Предложения или рекомендации экспертов, участников, постоянно проживающих на рассматриваемой территории иных участников: Решение об отказе в предоставлении гр. Чобанян И.М. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, «Индивидуальное жилищное строительство, магазины», расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт Яблоновский, ул. Майкопская, дом 27.

Предложения внесены (Ф.И.О. эксперта, участника, название организации): Концевой Р.В. – председатель комиссии.

Итоги публичных слушаний: Решение об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 775 кв. м, с кадастровым номером: 01:05:0200008:1, с разрешенным использованием: «Под жилую застройку Индивидуальную», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул. Майкопская, дом 27, на условно разрешенный вид «Индивидуальное жилищное строительство, магазины», принято комиссией на основании протокола публичных слушаний от 25.04.2024 г.

РЕШЕНИЕ От 06.05.2024г. № 16-03 а.Тахтамукай О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение» № 10-03 от 29.11.2018г. «Об утверждении положения об оплате труда в органах местного самоуправления муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение»

На основании ст.134 Трудового Кодекса РФ, руководствуясь Уставом муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение» и в соответствии с решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайское сельское поселение» №16-02 от 06.05.2024г. «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение» от 12.02.2020г. №19-05 «Об утверждении структуры администрации муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение», Совет народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение» РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение» №10-03 от 29.11.2018 года «Об утверждении Положения об оплате труда в органах местного самоуправления муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение»:

- приложения №2,4 изложить в новой редакции, согласно приложениям к настоящему решению.

2. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Согласие» и разместить на официальном сайте администрации МО «Тахтамукайское сельское поселение».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

Т.А.Зуризм, председатель Совета народных депутатов МО «Тахтамукайское сельское поселение»

А.Ш.Неужрок, глава МО «Тахтамукайское сельское поселение»

Приложение № 1 к Положению об оплате труда в органах местного самоуправления МО «Тахтамукайское сельское поселение»

Размеры должностных окладов муниципальных служащих МО «Тахтамукайское сельское поселение»

Наименование должностей Оклад, руб.

1. Помощник главы Администрации 9098
2. Первый заместитель главы Администрации 9098
3. Заместитель главы Администрации 9098
4. Управляющий делами 8865
5. Начальник отдела 8742
6. Главный специалист 7329
7. Ведущий специалист 5700
8. Специалист 1 категории 3271
9. Специалист 2 категории 6366
10. Администратор населенного пункта 6366

Приложение № 2 к Положению об оплате труда в органах местного самоуправления МО «Таштамукайское сельское поселение»

Размеры должностных окладов работников, занимающих должности, не отнесенные к муниципальным служащим

Наименование должностей	Оклад, руб.
1. Должности служащих	
Ведущий эксперт по работе со СМИ	7670
Секретарь-машинистка	2749
Охранник	2505
2. Профессии рабочих	
Водитель автомобиля, обслуживающий лиц, замещающих выборные должности МО «Таштамукайское сельское поселение»	4963
Водитель автомобиля	4963
Уборщик территорий	2586
Оператор котельной	2459
Уборщик производственных и служебных помещений	2695

ПРИКАЗ № 5-ПЗУ «15» мая 2024 года г. Майкоп О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Таштамукайского района Республики Адыгея

В соответствии со статьями 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2 Закона Республики Адыгея от 4 августа 2021 г. № 490 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Республики Адыгея», подпунктом 32 пункта 1 раздела III Положения о Комитете Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 4 июня 2007г. № 94, Приказа Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от 4 декабря 2023 г. № 36-ГП «О подготовке проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Таштамукайского района Республики Адыгея», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования «Яблоновское городское поселение», утвержденные Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» от 25 ноября 2011г. № 32-1 (далее - Правила), следующие изменения:

1) изложить в новой редакции карту градостроительного зонирования (приложение № 1 к настоящему приказу), карту градостроительного зонирования с границами зон с особыми условиями использования территорий (приложение № 2 к настоящему приказу);

2) в статье 26 Правил в отношении территориальной зоны ЖЗ 101. «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»:

а) в таблице «1. Основные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства» в параграфе разрешенного использования «Индивидуальное жилищное строительство. (2.1)», «Ведение огородничества (13.1)», «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства (2.2)», «Блокированная жилая застройка (2.3)», «Хранение автотранспорта (2.7.1)» исключить слова следующего содержания «в соответствии с действующим решением Совета народных депутатов МО «Яблоновское городское поселение «О предельных размерах образуемых земельных участков, в том числе образуемых из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности для индивидуального жилищного строительства, ведения приусадебных участков личного подсобного хозяйства, блокированной жилой застройки, ведение садоводства и огородничества, хранения автотранспорта»;

б) в таблице «1. Основные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства» в параграфе разрешенного использования «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства» вида разрешенного использования земельного участка «Индивидуальное жилищное строительство. (2.1)» слова «для индивидуального жилищного строительства - 400/1500 кв.м.» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства - 400/5000 кв.м.»;

в) в таблице «1. Основные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства» вида разрешенного использования «Ведение огородничества (13.1)» слова «минимальные/максимальные размеры земельных участков в соответствии с действующим решением Совета народных депутатов МО «Яблоновское городское поселение «О предельных размерах образуемых земельных участков, в том числе образуемых из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности для индивидуального жилищного строительства, ведения приусадебных участков личного подсобного хозяйства, блокированной жилой застройки, ведение садоводства и огородничества, хранения автотранспорта» заменить словами «минимальная/максимальная площадь земельных участков 300 кв.м./390 кв.м. (при отсутствии охранных зон), минимальная/максимальная площадь земельных участков - 300 кв.м./1500 кв.м. (при наличии охранных зон);»;

г) в таблице «2. Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства» в столбце «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства» вида разрешенного использования земельного участка «Ремонт автомобилей (4.9.1.4)» слова «максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 5 м» заменить словами «максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 9 м.»;

д) в пункте «3. Вспомогательные виды разрешенного использования объектов капитального строительства» исключить строки следующего содержания «киоски, лотки, временные павильоны розничной торговли (некапитальные) площадью до 30 кв.м.»;

е) иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства дополнить текстом следующего содержания: «Изменение общего рельефа земельного участка, осуществляемое путем выемки или насыпи земли, ведущее к изменению существующей водоотводной (дренажной) системы, к заболочиванию (перевлажнению) смежных участков или нарушению иных законных прав их владельцев, не допускается. При необходимости изменения рельефа должны быть выполнены мероприятия по недопущению возможных негативных последствий. Поднятие уровня земельного участка путем отсыпки грунта допускается при наличии проекта вертикальной планировки земельного участка, выполненного индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, имеющих выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к такому виду работ.»;

3) в статье 26 Правил в отношении территориальной зоны ЖЗ 102. «Зона малоэтажной жилой застройки (до 4 этажей)»:

а) в таблице «1. Основные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства» в столбце «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства» видов разрешенного использования земельного участка «Индивидуальное жилищное строительство (2.1)», «Блокированная жилая застройка (2.3)», «Хранение автотранспорта (2.7.1)» исключить строки следующего содержания « в соответствии с действующим решением Совета народных депутатов МО «Яблоновское городское поселение «О предельных размерах образуемых земельных участков, в том числе образуемых из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности для индивидуального жилищного строительства, ведения приусадебных участков личного подсобного хозяйства, блокированной жилой застройки, ведение садоводства и огородничества, хранения автотранспорта»;

б) в таблице «1. Основные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства» в столбце «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства» вида разрешенного использования земельного участка «Хранение автотранспорта (2.7.1)» слова «максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 2 м» заменить словами «максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 3 м»;

в) в таблице «2. Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства» в столбце «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства» вида разрешенного использования земельного участка «Ремонт автомобилей (4.9.1.4)» слова «максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 5 м» заменить словами «максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 9 м.»;

4) в статье 26 Правил в отношении территориальной зоны ОДЗ 203 «Общественно - деловая зона районного значения» в таблице «2. Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства» в столбце «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства» вида разрешенного использования земельного участка «Ремонт автомобилей (4.9.1.4)» слова «максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 5 м» заменить словами «максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 9 м.»;

5) в статье 28 Правил в отношении территориальной зоны ИТ 401. «Зона объектов инженерной инфраструктуры» в таблице «1. Основные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства»:

а) в столбце «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства» вида разрешенного использования земельного участка «Хранение автотранспорта (2.7.1)» исключить строки следующего содержания «в соответствии с действующим решением Совета народных депутатов МО «Яблоновское городское поселение «О предельных размерах образуемых земельных участков, в том числе образуемых из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности для индивидуального жилищного строительства, ведения приусадебных участков личного подсобного хозяйства, блокированной жилой застройки, ведение садоводства и огородничества, хранения автотранспорта»;

б) в столбце «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства» вида разрешенного использования земельного участка «Хранение автотранспорта (2.7.1)» слова «максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 2 м» заменить словами «максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 3 м»;

в) в столбце «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства» вида разрешенного использования земельного участка «Ремонт автомобилей (4.9.1.4)» слова «максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 5 м» заменить словами «максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 9 м.»;

б) в статье 29 Правил в отношении территориальной зоны СХЗ 701 «Зона ведение садоводства»:

а) в таблице «1. Основные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства» в столбце «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства» вида разрешенного использования земельного участка «[13.2] - Ведение садоводства» исключить слова следующего содержания «- для огородничества: минимальные 0,04 га; максимальные 0,15 га»;

б) в таблице «1. Основные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства» в столбце «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства» вида разрешенного использования земельного участка «Ремонт автомобилей (4.9.1.4)» слова «максимальная/максимальная площадь земельных участков - не подлежат ограничению» заменить словами «минимальная/максимальная площадь земельных участков - 5000 кв. м./25000 кв. м.»;

в) в таблице «1. Основные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства» дополнить строкой следующего содержания:

[1.5]-Садоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных участках, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур	минимальная/максимальная площадь земельных участков 5000 кв. м./25000 кв. м.; минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) - 20 м
-------------------	---	---

г) в таблице «1. Основные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства» исключить строку следующего содержания:

Сельскохозяйственное использование (1.0)	Ведение сельского хозяйства Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1 - 1.2.0, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции	минимальная/максимальная площадь земельных участков - не подлежат ограничению.
--	---	--

7) в статье 29 Правил в отношении территориальной зоны СХЗ 701 «Зона ведение садоводства» в таблице «2. Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства»:

а) в столбце «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства» вида разрешенного использования земельного участка «[4.1] - Деловое управление» дополнить словами следующего содержания «минимальная/максимальная площадь земельных участков - 400 кв.м./1500кв.м.»;

б) в столбце «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства» вида разрешенного использования земельного участка «[4.4] Магазины» слова «минимальная/максимальная площадь земельных участков - не подлежат ограничению» заменить словами «минимальная/максимальная площадь земельных участков - 400 кв.м./1500кв.м.»;

в) в столбце «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства» вида разрешенного использования земельного участка «[3.4] - Здравоохранение» слова «минимальная/максимальная площадь земельных участков - не подлежат ограничению» заменить словами «минимальная/максимальная площадь земельных участков - 400 кв.м./1500кв.м.»;

г) в столбце «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства» вида разрешенного использования земельного участка «[8.3] - Обеспечение внутреннего правопорядка» слова «минимальная/максимальная площадь земельных участков - не подлежат ограничению» заменить словами «минимальная/максимальная площадь земельных участков 4 0 0 кв.м./1500кв.м.»;

8) статью 29 Правил дополнить текстом следующего содержания:

«СХЗ 702. Зона сельскохозяйственного использования.

Зона СХЗ 702. Зона сельскохозяйственного использования служит для размещения объектов сельскохозяйственного назначения, предназначенных для ведения сельского хозяйства, а также их развития, при соблюдении нижеследующих видов и параметров разрешенного использования недвижимости.

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды разрешенного использования земельных участков в соответствии с классификатором видов разрешенного использования

[1.3] - Овощеводство	Объекты капитального строительства, предназначенные для осуществления хозяйственной деятельности, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц	Предельные (минимальные или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
----------------------	--	---

[1.4] - Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур	минимальная/максимальная площадь земельных участков - 15000 кв. м./50000 кв. м.; минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) - 20м; минимальные отступы от границ земельных участков - 3 м; максимальная высота строений, сооружений от уровня земли - 10 м; максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80%
--	--	--

[3.1] - Коммунальное обслуживание	Объекты капитального строительства для обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефоновые станции, канализации, стоянки, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также здания или помещения, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг).	минимальная/максимальная площадь земельных участков - 1 кв. м./10000 кв. м.; минимальные отступы от границ земельных участков - 1 м; максимальное количество надземных этажей зданий - 3 этажа (включая мансардный этаж); максимальная высота строений, сооружений от уровня земли - 20 м; максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80%
-----------------------------------	---	---

[1.1] - Растениводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур.	минимальная/максимальная площадь земельных участков - 15000 кв. м./50000 кв. м.; минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) - 20м; минимальные отступы от границ земельных участков - 3 м; максимальная высота строений, сооружений от уровня земли - 10 м; максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80%
------------------------	--	--

Сенокосшение (1.19)	Кошение трав, сбор и заготовка сена	минимальная/максимальная площадь земельных участков - не подлежат ограничению.
---------------------	-------------------------------------	--

2. УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды разрешенного использования земельных участков в соответствии с классификатором видов разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Не устанавливаются	Не устанавливаются	Не устанавливаются

3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
--	--

Виды разрешенного использования земельных участков - аналогичны видам разрешенного использования земельных участков с основными и условно разрешенными видами использования; Возведение вспомогательных объектов осуществляется только при наличии действующего разрешения на строительство основных и условно разрешенных объектов капитального строительства.

Для всех видов объектов с основными и условно разрешенными видами использования вспомогательные виды разрешенного использования применяются в отношении объектов, технологически связанных с объектами, имеющими основную и условно разрешенный вид использования или обеспечивающих их безопасность в соответствии с нормативно-техническими документами, в том числе:

- объекты коммунального хозяйства (электро-, тепло-, газо-, водоснабжение, водоотведение, телефонизация и т.д.), необходимые для инженерного обеспечения объектов основных, условно разрешенных, а также иных вспомогательных видов использования;
- проезды общего пользования;
- автостоянки и гаражи (в том числе открытого типа, наземные, подземные и многоярусные) для обслуживания основных, условно разрешенных, а также иных вспомогательных видов использования;
- благоустроены, в том числе озеленены территории, площадки для отдыха, спортивных занятий;
- постройки хозяйственного назначения;
- площадки хозяйственные, в том числе площадки для мусоросборников;
- общественные туалеты, надворные туалеты, гидропроницаемые выгребы, септики;
- объекты, обеспечивающие общественную безопасность и безопасность объектов основных и условно разрешенных видов использования, включая противопожарную

Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- Расстояние до красной линии улицы/проездов:
- 1) от жилых и общественных зданий - 5 м/3 м;
- 2) от остальных зданий и сооружений - 5 м/3 м;
- 3) от постоянных отдельно стоящих и пристроенных гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан - 0 м/0 м (без устройства распашных ворот).

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах красных линий), пожарными водоемами, а также площадками и участками объектов общего пользования (включая их санитарно-защитные зоны).

Минимальные расстояния до границы соседнего участка по санитарно-бытовым условиям должны быть:

- от жилого строения (или дома) - 3 м;
- от постройки для содержания мелкого скота и птицы - 4 м; от других построек - 1 м;
- от стволов высокорослых деревьев - 4 м, среднерослых - 2 м; от кустарника - 1 м.
- Расстояние между жилым строением (или домом) и границей соседнего участка измеряется от цоколя дома или от стены дома (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и другое) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние измеряется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах, и другое).

Размещение сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений не допускается:

- на месте бывших полигонов для бытовых отходов, очистных сооружений, скотомогильников, кожсырьевых предприятий;
- на площадях залегания полезных ископаемых без согласования с органами Федерального агентства по недропользованию;
- в опасных зонах отвалов породы угольных и сланцевых шахт и обогатительных фабрик;

в зонах оползней, селевых потоков и снежных лавин, которые могут угрожать застройке и эксплуатации предприятий, зданий и сооружений;

в зонах санитарной охраны источников водоснабжения и минеральных источников во всех зонах округов санитарной, горно-санитарной охраны лечебно оздоровительных местностей и курортов;

на землях зеленых зон городов;

на землях участках, загрязненных органическими и радиоактивными отходами, до истечения сроков, установленных органами Роспотребнадзора и Россельхознадзора;

на землях заповедников;

на землях особо охраняемых природных территорий, в том числе в зонах охраны объектов культурного наследия.

Примечания.

1. Размещение животноводческих, птицеводческих и звероводческих предприятий запрещается в водоохраных зонах рек и озер.

2. Размещение сельскохозяйственных предприятий, зданий, сооружений во втором поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения населенных пунктов допускается в соответствии с СП 31.13330.

3. Размещение свиноводческих комплексов промышленного типа и птицефабрик во втором поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения населенных пунктов не допускается.

4. Размещение сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений в третьей зоне округов санитарной охраны курортов допускается в соответствии с законодательством об особо охраняемых природных территориях, если это не оказывает отрицательного влияния на лечебные средства курорта, и при условии согласования размещения намечаемых объектов с Роспотребнадзором.

5. Размещение сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений в охранных зонах государственных заповедников, национальных парков допускается, если строительство намечаемых объектов или их эксплуатация не нарушит режим использования земель государственных заповедников и национальных парков и не будет угрожать их сохранности. Условие размещения намечаемых объектов должны быть согласованы с ведомствами, в ведении которых находятся эти заповедники и парки.

2.4.4. Поднятие уровня земельного участка путем отсыпки грунта допускается при наличии письменного согласия правообладателей соседних земельных участков, подпись которых должна быть удостоверена нотариально.

2.4.5. Характер ограждения земельных участков должен быть выдержан в едином стиле как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон улиц с максимальной допустимой высотой ограждений 2,0 м. (кроме объектов со специальными требованиями к ограждению их территории). Допускается устройство функционально оправданных участков сплошного ограждения (в местах интенсивного движения транспорта, размещения септиков, мусорных площадок и других).».

9) в статье 34 Правил раздел «Описание ограничений в зонах чрезвычайных ситуаций на водных объектах (затопление)» дополнить текстом следующего содержания «выдача уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметрам объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке в зонах подтопления и затопления, при проведении мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон подтопления и затопления, согласно Водного кодекса Российской Федерации.»;

10) в статье 34 Правил в разделе «Описание ограничений в зонах чрезвычайных ситуаций на водных объектах (затопление)» исключить строки следующего содержания «Запретить новое строительство на земельных участках, попадающих в зону затопления

ОФИЦИАЛЬНО

и подтопления, на которых расположены здания, запретить осуществление реконструкции. На земельных участках, предназначенных для садоводства, запретить проживание и регистрацию.»

3. Опубликовать настоящий приказ на официальном Интернет-сайте исполнительных органов государственной власти Республики Адыгея (http://adygheya.ru).

4. Направить настоящий приказ Главе муниципального образования «Яблоновское городское поселение» для официального опубликования в порядке, установленном для опубликования правовых актов, иной официальной информации и размещения на официальном сайте в сети Интернет.

5. Разместить Правила землепользования и застройки муниципального образования «Яблоновское городское поселение» в редакции настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты подписания настоящего приказа.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.Н. Зезарахов, Председатель Комитета РА по архитектуре и градостроительству

Приложение № 1 к Приказу Комитета РА по архитектуре и градостроительству
Карта градостроительного зонирования территории МО «Яблоновское городское поселение» М 1:25 000



Приложение № 2 к Приказу Комитета РА по архитектуре и градостроительству
Карта градостроительного зонирования территории с границами зон с особыми условиями МО «Яблоновское городское поселение» М 1:25 000



ПРИКАЗ № 5-ГПУ «15» мая 2024 года г.Майкоп Об утверждении изменений в генеральный план муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Тахтамукайского района Республики Адыгея

В соответствии со статьями 9, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Адыгея от 24 июля 2009 г. № 280 «О градостроительной деятельности», пунктом 1 статьи 2 Закона Республики Адыгея от 4 августа 2021 г. № 490 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Республики Адыгея», подпунктом 32 пункта 1 раздела III Положения о Комитете Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству, утвержденном постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 4 июня 2007г. № 94, Приказа Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от 4 декабря 2023 г. № 36-ГП «О подготовке проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Тахтамукайского района Республики Адыгея», ПРИКАЗЫВАЮ:

- 1. Утвердить изменения в генеральный план муниципального образования «Яблоновское городское поселение», утвержденный Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» от 29 апреля 2011 г. № 39-5, изложив в новой редакции:
1) карту функциональных зон поселения, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;
2) карту планируемого размещения объектов местного значения поселения, согласно приложению № 2 к настоящему приказу;
3) карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

2. Опубликовать настоящий приказ на официальном Интернет-сайте исполнительных органов государственной власти Республики Адыгея (http://adygheya.ru).

3. Направить настоящий приказ Главе муниципального образования «Яблоновское городское поселение» для официального опубликования в порядке, установленном для опубликования правовых актов, иной официальной информации и размещения на официальном сайте в сети Интернет.

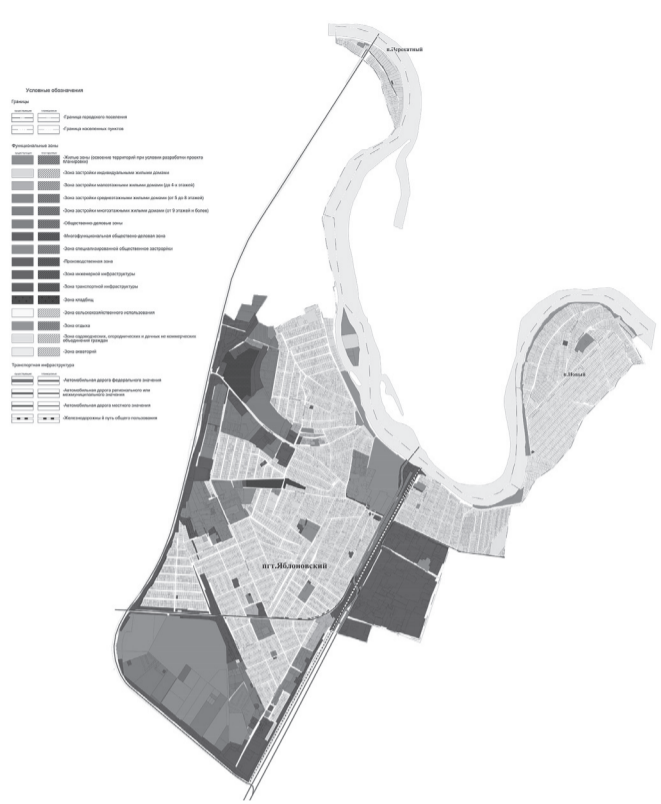
4. Разместить генеральный план муниципального образования «Яблоновское городское поселение» в редакции настоящего приказа в федеральной государственной

информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты подписания настоящего приказа.

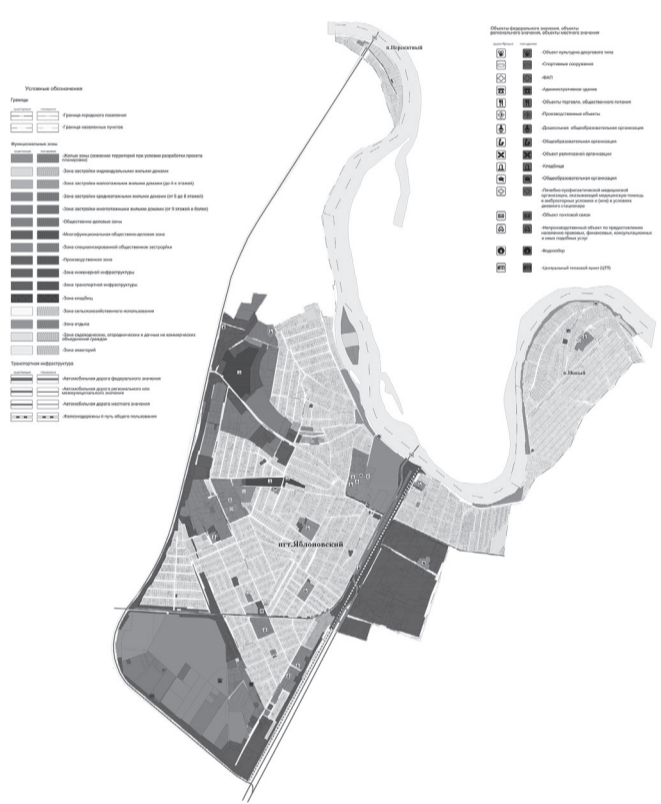
5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.Н. Зезарахов, Председатель Комитета РА по архитектуре и градостроительству

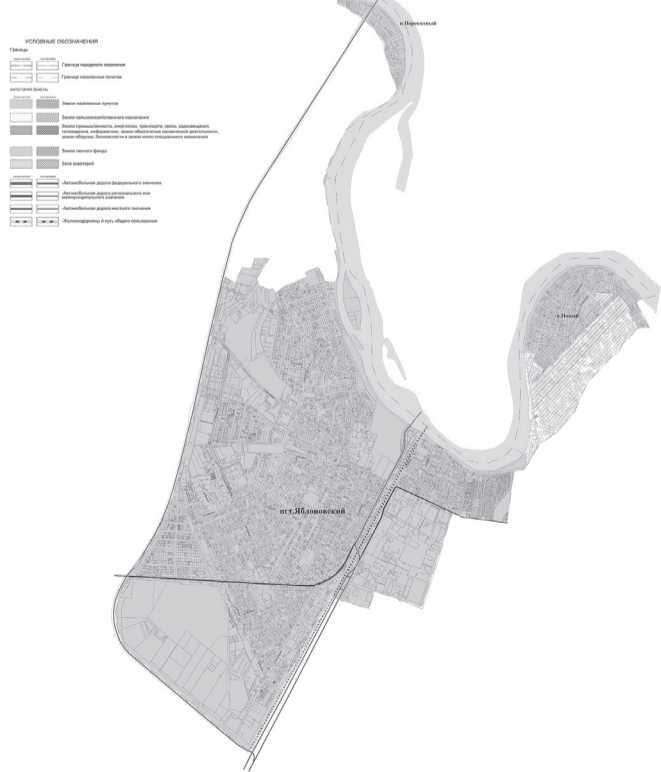
Приложение №2 к Приказу Комитета РА по архитектуре и градостроительству
**Генеральный план МО «Яблоновское городское поселение»
Карта функциональных зон поселения или городского округа М 1:25 000**



Приложение №2 к Приказу Комитета РА по архитектуре и градостроительству
**Генеральный план МО «Яблоновское городское поселение»
Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения или городского округа М 1:25 000**



Приложение №2 к Приказу Комитета РА по архитектуре и градостроительству
**Генеральный план МО «Яблоновское городское поселение»
Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М 1:25 000**



ПОСТАНОВЛЕНИЕ 8 мая 2024г. №107 пгт.Яблоновский О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Буряк А.Н. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Нефтеперегонная, 27

В связи с обращением гр. Буряк А.Н. (вх. №306 от 08.05.2024) по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 497 кв. м, категории земель: «Земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «Для размещения домов индивидуальной жилой застройки», с кадастровым номером 01:05:0200162:394, расположенном по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Нефтеперегонная, 27, принадлежащем на праве собственности гр. Буряк А.Н., государственная регистрация права № 01:05:0200162:394-01/036/2024-1 от 21.03.2024, а также в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Яблоновское городское поселение», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Нефтеперегонная, 27 на 3 июня 2024 года в 10 часов 00 минут.

2. Определить местом проведения публичных слушаний кабинет №1 администрации МО «Яблоновское городское поселение» по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 41/1.

3. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на комиссию по землепользованию и застройке МО «Яблоновское городское поселение».

4. Местонахождение комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение»: пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 41/1; тел: 8(87771) 97-2-70; приемные часы в рабочие дни: с 9.00 до 18.00.

4.1 Замечания и предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для включения их в протокол публичных слушаний принимаются комиссией по землепользованию и застройке МО «Яблоновское городское поселение» до 3 июня 2024 года.

5. Комиссии по землепользованию и застройке МО «Яблоновское городское поселение» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

7. Опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

З.Д.Атажахов, глава МО «Яблоновское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 17 апреля 2024г. №90 пгт.Яблоновский О предоставлении гр. Буткову Л.Л. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенной по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Краснодарская, 10/1

В связи с обращением гр. Буткова Л.Л. (вх. №159 от 12.03.2024) по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 745 кв. м, категории земель: «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 01:05:0200009:24, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Краснодарская, 10/1, принадлежащем на праве собственности гр. Буткову Л.Л., государственная регистрация права № 01:05:0200009:4-01/034/2020-3 от 11.11.2020, а также в связи с рекомендацией комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение», принятой по результатам публичных слушаний от 15.04.2024, руководствуясь ч.5 ст.28 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.40 Градостроительного кодекса РФ и решением Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» №36-2 от 27.04.2012 «Об утверждении положения «О публичных слушаниях» в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить гр. Буткову Л.Л. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Краснодарская, 10/1, площадью 745 кв. м, с разрешенным видом использования: «Для строительства жилья», с кадастровым номером: 01:05:0200009:24, с отступом от границы земельного участка по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Краснодарская, 10-1 м.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

З.Д.Атажахов, глава МО «Яблоновское городское поселение»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение» 15 апреля 2024 года

Заключение составлено на основании протокола публичных слушаний от 15.04.2024г. по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, площадью 745 кв. м, расположенном по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Краснодарская, 10/1. Организатор публичных слушаний: администрация МО «Яблоновское городское поселение».

Публичные слушания назначены: информационное постановление, опубликованное в газете «Согласие» от 27.03.2024.

Публичные слушания проводятся: 15.04.2024 в 10:00 часов, пгт.Яблоновский, ул.Гагарина 41/1, в здании администрации.

Эксперты, приглашенные на публичные слушания:

Члены комиссии: заместитель главы администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Концевой Р.В. - председатель комиссии; руководитель отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Хаж З.К. - заместитель председателя комиссии; руководитель отдела муниципальной собственности и правового обеспечения администрации МО «Яблоновское городское поселение» Берзегов Р.А.; и.о. руководителя отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Рыльская М.А.; руководитель социально-экономического отдела администрации МО «Яблоновское городское поселение» Сообцова С.А.; главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Туко З.Г. - секретарь комиссии.

Количество участников публичных слушаний: 0 человек.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, ФИ.О. заявителя: Проект решения об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 745 кв.м., расположенном по адресу: Тахтамукайский район, ул.Краснодарская, 10/1, гр.Бутков Л.Л.

Предложения или рекомендации экспертов, участников, постоянно проживающих на рассматриваемой территории: Принять в установленном законом порядке решение об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 745 кв.м., расположенном по адресу: Тахтамукайский район, ул.Краснодарская, 10/1

Предложения или рекомендации иных участников - нет. Предложения внесены (ФИО эксперта, участника, название организации) Хаж З.К. - заместитель председателя комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. За время обсуждения от участников публичных слушаний не поступило предложений или возражений по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке.

2. Решение об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, площадью 745 кв. м, с кадастровым номером: 01:05:0200009:24, категории земель: «Земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, ул.Краснодарская, 10/1, принадлежащего гр. Буткову Л.Л. с отступом от границы земельного участка по адресу: пгт. Яблоновский, ул.Краснодарская, 10-1 м, принято комиссией единогласно.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 08.05.2024 г. № 561 а. Тахтамукай Об отмене Постановлений главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 314 от 26.03.2024г., «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Козет, ул. им. академика Э.М. Трахова, 25, гр. Халилову А.М.»

На основании ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» от 24.03.2020г. № 74 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тахтамукайский район», в связи с выявленной технической ошибкой, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить Постановления № 314 от 26.03.2024г., «О предоставлении разрешения

