

Согласие

12+

Выходит с 1933 года

СРЕДА 20 НОЯБРЯ 2024 года №91 (10253)



ПРЕСС-СЛУЖБА ГЛАВЫ РА СООБЩАЕТ

МУРАТ КУМПИЛОВ ОБОЗНАЧИЛ ЗАДАЧИ ПО РАЗВИТИЮ ВЫСОКОТЕХНОЛОГИЧНОЙ МЕДИЦИНЫ В РЕГИОНЕ

Глава Республики Адыгея Мурат Кумпилов провел встречу с заведующими отделений ГБУЗ РА «Адыгейская республиканская клиническая больница» по вопросам развития высокотехнологичных методов лечения. В диалоге приняли участие зам. председателя Кабмина РА Виктор Орлов, министр здравоохранения РА Рустем Меретуков.

Глава Адыгеи отметил, что в республике ведут комплексную и последовательную работу по увеличению продолжительности жизни, активному долголетию и сбережению населения – это одна из главных задач, обозначенных Президентом РФ Владимиром Путиным. В её решении существенную роль играет развитие высокотехнологичной медпомощи (ВМП).

В этой работе органы власти республики используют различные механизмы нацпроекта «Здравоохранение», госпрограмм. В республике создаются комфортные условия для работы медперсонала и лечения пациентов, закупается современное оборудование для возможности внедрения передовых технологий. С 2018 года в Адыгее построены здания для 4 больниц, 5 поликлиник, 33 ФАПов, 3 врачебных амбулаторий. В этом году строятся новые помещения ещё для 5 врачебных амбулаторий. Автопарк службы скорой медпомощи полностью обновлен.

«И сегодня мы видим определенные результаты. За последние 5 лет внедрено более 60 новых методов высокотехнологичной медпомощи. В эту работу большой вклад вносят сотрудники Адыгейской республиканской клинической больницы, которая сегодня является передовым учреждением республики по оказанию специализированной и высокотехнологичной медицинской помощи. С 2020 года объ-



емы помощи по всем профилям в АРКБ выросли на 51,4%. Это говорит не только о том, что у нас совершенствуются методы диагностики и лечения, но и о том, что всё больше наших жителей предпочитают лечиться в республике», – отметил Мурат Кумпилов.

В ходе встречи отдельное внимание было уделено вопросам профилактики заболеваний, развитию высокотехнологичной медицины. Как отметила главный врач ГБУЗ РА «Адыгейская республиканская кли-

ническая больница» Нателла Чеужева, существенная доля ВМП (30,3%) приходится на урологию, на сердечно-сосудистую хирургию (22,4%), на нейрохиргию (16,1%).

Глава РА указал на необходимость дальнейшего развития высокотехнологичной медпомощи и поручил выработать четкие алгоритмы взаимодействия всех звеньев оказания медпомощи, включая диспансеризацию и медицинскую реабилитацию. Также на особом контроле – помощь ветеранам и участникам СВО.

21 НОЯБРЯ - ДЕНЬ РАБОТНИКА НАЛОГОВЫХ ОРГАНОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Уважаемые сотрудники и ветераны налоговых органов!
Поздравляем вас с профессиональным праздником!

Федеральная налоговая служба вносит весомый вклад в поступательное развитие нашей страны. Работники налоговых органов на высоком профессиональном уровне решают поставленные перед ними ответственные задачи, направленные на создание условий для развития различных отраслей экономики, совершенствования социальной сферы. Ваша повседневная деятельность по обеспечению устойчивого поступления бюджетных доходов позволяет улучшать инженерную и дорожную инфраструктуру, успешно решать вопросы благоустройства территории.

Выражаем искреннюю признательность сотрудникам Управления Федеральной налоговой службы по Республике Адыгея за высокий профессионализм, ответственное отношение к служебным обязанностям, за значимый вклад в решение конкретных задач социально-экономического развития нашего региона.

Особые слова благодарности ветеранам службы. Их преданность делу всегда будет служить примером для молодого поколения специалистов.

Желаем вам, дорогие друзья, крепкого здоровья, благополучия, дальнейших успехов в работе на благо Адыгеи и России!

М.К.Кумпилов, Глава Республики Адыгея, Секретарь Адыгейского регионального отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия»
В.И.Нарожный, Председатель Государственного Совета-Хасэ Республики Адыгея

ФЕСТИВАЛЬ-КОНКУРС

«ДЫШЪЭ ТАНДЖ» - СОХРАНЕНИЕ И РАЗВИТИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Во Дворце культуры Тахтамукайского района завершился фестиваль-конкурс на лучший творческий номер «Дышъэ Тандж» (в переводе с адыг. «Золотой Шлем»), приуроченный к 100-летию района. В нем смогли принять участие все желающие, включая взрослых и детей от 10 лет.

— Соревнования такого рода играют важную роль в стимулировании творческого роста, формируя дух здоровой конкуренции. Участники, стремясь к победе, не только совершенствуют свои навыки, но и получают мотивацию для дальнейшего развития. Призы и награды становятся приятным итогом их трудов, но главное — это возможность обмена опытом и общения с коллегами, что помогает каждому из участников раскрыть свой потенциал и сделать вклад в сохранение и развитие культурного наследия, — отметил руководитель управления культуры администрации Тахтамукайского района Нурдин Хатит.

Конкурс прошел в районном центре и стал платформой для обмена опытом между творческими коллективами, дал возможность продемонстрировать свои таланты, обсудить выступления и получить объективную оценку в рамках честной конкуренции.

В мероприятии приняли участие более 400 конкурсантов со всей республики.

— Это событие стало настоящим культурным явлением, которое объединило творческие коллективы, вдохнув в них новый импульс для развития и самовыражения. Организация такого масштабного проекта требует огромных усилий, и мы гордимся тем, как Тахтамукайский район справляется с этой задачей. Для республики это мероприятие имеет особое значение, способствует сохранению и популяризации адыгской культуры. Фестиваль служит связующим звеном между поколениями, поддерживает и развивает творческие традиции, которые важны для будущего адыгской культуры, — сказал художественный руководитель Национального театра Адыгеи им. И. Цей Рустам Ачмиз.



Члены жюри приняли решение разделить Гран-при между двумя коллективами - заслуженным коллективом РФ, народным ансамблем адыгских музыкальных инструментов «Удж» и народным фольклорно-этнографическим ансамблем «Ацэмэз». Каждый из них получил по 50 тыс. рублей.

Также для поддержки участников и популяризации родного языка и культуры был учрежден специальный приз от главы Тахтамукайского района Аскера Савва в размере 50 тысяч рублей. Этот приз разделили между собой детский хореографический ансамбль «Стуч» из аула Кошехабль и Диана Барчо из аула Панахес.

Фестиваль завершился гала-концертом, на котором наградили всех участников.

Организаторами мероприятия выступили администрация и управление культуры Тахтамукайского района, Тахтамукайская централизованная клубная система.

ВЫЕЗДНОЕ СОВЕЩАНИЕ

ДОРОЖНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА УЛУЧШАЕТСЯ

В Тахтамукайском районе продолжается обновление дорожной сети, в том числе и в малых населенных пунктах.

Глава района Аскер Савв провел выездное совещание в Новобжегоае и ознакомился с ходом капитального ремонта центральных улиц аула.

Здесь вскоре планируется завершить асфальтирование улиц Хатита Махмуда, Красной и пер. Хатита Махмуда. Реализация этих масштабных проектов стала возможна благодаря поддержке Главы Республики Адыгея Мурата Кумпилова.

Общая протяженность дорожной сети с тротуарами составит 1,3 км. Подрядная организация не только укладывает новый асфальт, но и частично меняет водопропускные трубы в тех местах, где это необходимо. Также предусмотрены искусственные неровности, знаки и дорожная разметка.

— На выездном совещании ознакомился с ходом работ и поручил предусмотреть все необходимые меры для обеспечения безопасности. В результате капитального ремонта центральных улиц должно быть комфортно и безопасно как пешеходам, так и автомобилистам, — прокомментировал Аскер Савв.

Уважаемые жители Тахтамукайского района!
Началась подписная кампания на районную газету

«СОГЛАСИЕ».

Цена подписки на 1-ое полугодие 2025 года 413,16 руб.

ПРОГРАММА

«ЕДИНАЯ РОССИЯ» СОСТАВИЛА СПИСОК ОБЪЕКТОВ ОБРАЗОВАНИЯ ДЛЯ КАПРЕМОНТА

«Единая Россия» передала в Минпросвещения список объектов образования для капремонта в 2025-2027 годах. В нем более 4 тысяч школ, детских садов и техникумов и за каждым объектом закрепят куратора.

Партия возьмет на особый контроль сопровождение работ, подчеркнул врио секретаря Генсовета «Единой России» Владимира Якушева на всероссийском совещании по программе капремонта объектов образования при участии министра Сергея Кравцова. Оно прошло в Волгограде на площадке школы №7 им.А.Пахмутовой - это 1300 школа, построенная в рамках нацпроекта «Образование». Владимир Якушев напомнил, что в Послании Президент объявил о расширении программы на детские и учреждения среднего профессионального образования. «Единая Россия» обобщила потребности регионов и представила его в Минпросвещения.

«В общий федеральный список включены 3210 школ, 276 учреждений среднего профессионального образования и 837 детских садов. Также планируется построить 68 новых школ и 63 детских сада. До 12 декабря закрепим за каждым объектом ответственных депутатов и сенаторов от партии», - сообщил Владимир Якушев. Он напомнил, что за время реализации программы капремонта - с 2022 года - обновлены почти 4,5 тысячи зданий школ. 406 - в этом году. До конца текущего года запланирован ввод еще более 280 отремонтированных зданий школ.

«Все запланированные на год ремонты завершены в Московской и Рязанской областях, республиках Адыгея, Ингушетия, Калмыкия, Татарстан и Чеченской Республике», - отметил Владимир Якушев. По программе строительства новых школ введены в эксплуатацию 1 411 школ на 850 тысяч учебных мест. Только в этом году уже построено 70 школ, еще 162 школы введут до конца года.

«Также с 2019 года по состоянию на 1 ноября 2024 года введены в эксплуатацию 1682 детских сада на 246 тысяч

мест», - заключил врио секретаря Генсовета «Единой России».

Напомним, программу капремонта школ «Единая Россия» реализует вместе с Минпросвещения. Она входит в народную программу партии и была инициирована Президентом на Съезде «Единой России» в 2021 году. Все этапы работ - от проекта до приемки - контролируют общественные штабы, которые «Единая Россия» и Минпросвещения сформировали в регионах. С этого года участие в программе принимают и новые регионы России.

В рамках модернизации школьных систем образования в 2021 году Республика Адыгея направила заявку по 10 школам, нуждающимся в капитальном ремонте на 2022-2023 гг. (8 школ на 2022 г., 2 школы на 2023 г.). Все школы, указанные в заявке, прошли отбор. В 2022 году была направлена заявка по 30 объектам, нуждающимся в капитальном ремонте на 2022-2024 гг. Отбор прошли и отремонтированы в 2022 г. 8 школ, в 2023 г. - 7 школ.

В 2023 году была заявка по 62 объектам (из них 53 школы), нуждающимся в капитальном ремонте на 2024-2025 гг. Отбор прошли на 2024 год 7 объектов (в том числе 5 школ), на 2025 г. - 8 объектов (в том числе 7 школ). Кроме того, в 2024 году в рамках дополнительного отбора на 2025-2027 гг. Республика Адыгея обозначила 50 объектов (из которых 44 школы) с однолетним циклом и 8 школ с



двухлетним циклом, требующих капитального ремонта на 2025-2027 гг. По результатам отбора на 2025 год вошли 2 школы, на 2026 год с однолетним циклом - 2 школы, на 2026-2027 гг. с двухлетним циклом - 5 школ, на 2027 год - 12 объектов (из них 11 школ).

Кроме школ, вошедших в заявку на капитальный ремонт на 2025-2027 гг. в целом требуют ремонта еще 52 объекта (в том числе 49 школ). По Тахтамукайскому району в программу на 2025 год попала средняя школа № 6 п. Энем, на 2026 год - средняя школа № 25 п. Энем, на 2027 год вошли сразу несколько средних школ муниципалитета - № 3 поселка Яблоновский, № 13 поселка Новый, № 14 поселка Прикубанский, № 19 аула Новая Адыгея.

Фото: пресс-служба партии «Единая Россия»

ПРОЕКТ

БОЛЕЕ 4 700 СЕМЕЙ РОССИИ ПОДДЕРЖАЛИ ВСЕРОССИЙСКУЮ АКЦИЮ «БУМБАТЛ» ДВИЖЕНИЯ «ЭКОСИСТЕМА»

В Год семьи организаторы акции «БумБатл», которая проходит в поддержку нацпроекта «Экология», добились новой категории в рамках общего зачета. Победителей семейной номинации объявили во Всемирный день вторичной переработки.

Финальное мероприятие 5-го сезона акции «БумБатл» прошло в Москве. В Центральном детском магазине на Лубянке эковолонтеры смогли сдать последние в этом году килограммы макулатуры для «БумБатла», поучаствовать в «бумажном фестивале» с цирковыми артистами, обменять 16 кг макулатуры на билеты в Московский театр мюзикла, а также пообщаться с актером, амбассадором акции Михаилом Башкатовым, сопредседателем Движения «Экосистема» Андреем Рудневым и символами проекта БумБоем и БуМашей.

«Макулатуру я сдавал еще пионером. А сейчас собираем бумажные отходы вместе с коллегами из театра, отдаем на переработку сценарии, оставшиеся после спектаклей. С сыном часто сдаем исписанные тетрадки, другую школьную макулатуру. С рождением детей начинаешь задумываться, какую планету ты хочешь им оставить. И я очень рад, что есть такие экологические проекты, как «БумБатл». Чем больше бумаги мы вместе соберем и сдадим на переработку, тем больше деревьев сохраним от вырубки. Это и доброе дело,

и полезное занятие для всей семьи», - отметил Михаил Башкатов.

Участникам мероприятия в Центральном детском магазине удалось собрать более 100 кг макулатуры - журналов, старых газет, использованных билетов и других подходящих для переработки бумажных отходов. Макулатуру сдавали семьи с детьми, работники ЦДМ и другие гости. Больше всего вторсырья отправила на переработку семья Поздняковых. Десятилетнему Родиону немного не хватало до победы. Школьник не растерялся - устроил пробежку по отделам ЦДМ и просил сотрудников поделиться макулатурой. Получилось добрать 5 кг картонных коробок! В подарок семья получила электросамокат - удобный и экологичный транспорт для передвижения по городу.

По словам сопредседателя Движения «Экосистема» Андрея Руднева, многие участники выразили желание присоединиться к проекту в следующем году.

««БумБатл» с каждым годом собирает все больше эковолонтеров, мы рады наблюдать такой результат! Активисты Движения «Экосистема»

стараясь создать все условия, чтобы процесс сдачи макулатуры в рамках акции был максимально интересным и вовлекающим для всех возрастных категорий, финальное мероприятие 15 ноября в Москве - яркий тому пример», - подчеркнул Андрей Руднев.

В заключительный день акции организаторы определили победителей семейной номинации «БумБатла». Всего 5 сезон масштабного проекта по сбору макулатуры поддержали более 4,7 тыс. семей со всей страны. Лидером по количеству сданного вторсырья стала семья Пивульских из Московской области: совместными усилиями им удалось собрать больше 4 тонн и 700 кг бумаги. Макулатуру собирали родители и три дочери.

Второе место в 5 сезоне главной акции по сбору макулатуры заняла семья Тетюхиных из Красноярского края с результатом в 1 тонну и 500 кг. Татьяна Тетюхина рассказала, что, узнав о семейной категории, к сбору бумаги привлекли бабушек и дедушек, большое количество макулатуры в этом году семье удалось собрать благодаря проведенной ими просветительской акции. После неё многие жители села, предприниматели и учреждения культуры передали им старые газеты, журналы и картон.

Замыкает тройку лидеров семейного зачета семья Брегеда из Республики Адыгея, собравшая 1 тонну и 30 кг макулатуры для переработки.

15 ноября «БумБатл» завершился, приём заявок на сайте проекта бумбатл.рф окончен.

Всероссийская акция по сбору макулатуры «БумБатл» пятый год подряд проходит в поддержку национального проекта «Экология». С 2023 года соорганизатором проекта выступает Всероссийское общественное экологическое движение «Экосистема». За все время проведения «БумБатла» в нем приняли участие более 5,9 миллионов человек, которые собрали более 161 тыс. тонн макулатуры.

ЗДОРОВЬЕ

У ВАС ЕСТЬ ШАНС СПАСТИ ЧЬЮ-ТО ЖИЗНЬ

Стать донором - ответственный шаг, на который решаются немногие. Прийти к этому может помочь осознание необходимости и важности донорства. Каждый год в России более чем у 25 000 человек диагностируют злокачественное заболевание крови. Каждый пятый нуждается в трансплантации костного мозга.

По статистике, лишь 15-20% из них имеют сходный ДНК с членами семьи, а в случае несовпадения с родственником остается лишь надежда на поиск донора среди других людей. Найти человека с подходящим генотипом - единственный для пациента шанс выжить и он очень мал.

Поэтому, возможно, именно ваше решение стать донором спасет чью-то жизнь.

На портале Госуслуг можно подать заявление в Федеральный регистр доноров костного мозга. А забор крови проходит на Станции переливания крови. Адрес: г. Майкоп, ул. 12 Марта, 163.

Подари шанс на будущее!

Федеральный регистр доноров костного мозга и гемопозитических стволовых клеток ведет работу с 2009 года.

1 сентября 2022 года в эксплуатацию была введена единая информационная система регистра. Сегодня она содержит данные об HLA-генотипах более 300 000 российских доноров костного мозга и гемопозитических стволовых клеток.

Пересадка костного мозга необходима пациентам при онкологических, гематологических, аутоиммунных, а также ряде тяжелых наследственных заболеваний.

Ежегодно более 20 000 пациентов нуждается в проведении такой процедуры.

Решившись на донорство, необходимо идти до конца и нельзя отказаться от донорства в последний момент. Отказ на передачу костного мозга перед самой процедурой может стать роковым для пациента.

Перед пересадкой костного мозга от донора пациент подвергается интенсивной химиотерапии. Она полностью уничтожает кровеносную и иммунную системы. К моменту готовности реципиента принять костный мозг донор должен передать его. Поэтому отказ от донорства в последний момент с высокой вероятностью приведет к гибели пациента.

Мнение донора спрашивают неоднократно перед обследованием состояния здоровья и заготовкой гемопозитических клеток.

Будьте ответственны и тщательно обдумывайте свое решение

Процедура донации не болезненна. Это безопасно для здоровья. Стволовые клетки восстанавливаются в течение 7-30 дней. Донором стволовых клеток можно стать несколько раз в жизни. Донор отдает лишь малую часть своего костного мозга - не более 5%.

Донация - реальный шанс спасти чью-то жизнь!



РОСТРУД ИНФОРМИРУЕТ

ЭЛЕКТРОННЫЕ СЕРВИСЫ – В ПОМОЩЬ РАБОТНИКУ

Трудовые взаимоотношения между работодателями и работниками не всегда складываются так, как хотелось бы. Нередко возникают трудовые конфликты, связанные с нарушением прав работника, не предоставляют отпуск, задерживают зарплату, заставляют работать в выходные дни, задерживают на работе и другие. В таких случаях на помощь работнику придут электронные сервисы Роструда, размещенные на портале «Онлайнинспекция.рф». Вот некоторые из них.

Сообщить о проблеме. Любой работник может на данном портале заполнить заявление в электронном виде, которое сервис направит в инспекцию труда. Ответ на данное обращение заявитель получит в течение 30 дней.

Электронный инспектор. Если в организации планируется проведение проверки Государственной инспекцией труда, то в самый раз работодателю обратиться на данный портал. Данный сервис поможет организации самостоятельно пройти предварительную проверку. Ответив на ряд вопросов, система сформирует акт проверки, в котором будут отражены нарушения, а также предложит способы их устранения. Таким образом, организация подготовится к приходу настоящего инспектора.

Обсуждение. Данный сервис предоставляет любому желающему возможность увидеть, какие законопроекты готовятся Рострудом, участвовать в их обсуждении и вносить предложения.

Трудовой навигатор. Если работник попал в проблемную ситуацию, связанную с его трудовыми отношениями с работодателем, то выбрав из предлагаемых сервисом свою ситуацию, работник получит пошаговую схему действий, которая поможет выбраться из этой ситуации. Например, что делать, если сверхурочная работа не оплачивается. Что делать

если при увольнении трудовую книжку не выдали, и другие.

Электронная приемная. Сервис предоставляет возможность дистанционно записаться на прием в Государственную инспекцию труда в своем регионе в удобное для граждан время. После записи работник получает уведомление о том, что он записан. Это удобно, потому что человек не тратит время в очереди, а подходит в назначенное время и сразу попадает на прием к инспектору.

Банк типовых документов. Электронный сервис содержит образцы и формы документов, которые должны вестись работником и работодателем и направлен на оказание помощи как работодателю, так и работнику.

Найти работников. Если вы работодатель, то на этом портале можно увидеть резюме соискателей и их контактные данные.

Найти работу. Если вы ищете работу, то на этом портале можно заполнить резюме, которое увидят потенциальные работодатели.

Гарантии, льготы, компенсации работникам. Трудовым законодательством для некоторых категорий работников, как беременные женщины и женщины, имеющие детей, лица с семейными обязанностями, работники, совмещающие работу с обучением, инвалиды, несовершеннолетние и другим, установлены льготы и

компенсации. Выбрав категорию, к которой относится работник, можно увидеть перечень этих льгот и компенсаций, которые ему работодатель обязан предоставить, а также нормативные акты, которыми они предусмотрены.

Урегулирование разногласий. Работник с помощью данного сервиса до подачи жалобы в инспекцию труда может направить обращение своему работодателю для решения своей проблемы. Если в течение 10 рабочих дней разногласие не будет урегулировано, то сервис перенаправит обращение непосредственно в инспекцию труда.

Банк предприятий и организаций. Если человек поступает на работу, то у него есть возможность оценить своего потенциального работодателя, так как сервис содержит сведения о выявленных у него нарушениях, произошедших несчастных случаях, фактах задержки зарплаты и другой информации.

Государственная инспекция труда в Республике Адыгея рекомендует пользоваться возможностью, не выходя из дома, с помощью телефона получить помощь в решении возникших проблемных вопросов.

Р. СИУХОВА, руководитель Госгрудинспекции – главный государственный инспектор труда в Республике Адыгея

СЛУЖБА 02 ИНФОРМИРУЕТ

ДОРОЖНЫЕ ПОЛИЦЕЙСКИЕ ПРОВЕЛИ ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЕ МЕРОПРИЯТИЕ «ПЕШЕХОД»

В целях снижения количества ДТП с участием пешеходов Госавтоинспекция Тахтамукайского района провела оперативно-профилактическое мероприятие «Пешеход».

Главная задача - профилактика и пресечение нарушений ПДД пешеходами, а также водителями, не предоставляющими преимущества в движении.

Водители должны быть внимательны на дорогах, снижать скорость при подъезде к нерегулируемым пешеходным переходам и уступать дорогу пешеходам, ступившим на пешеходный переход.

Пешеходам же рекомендуется быть особенно внимательными при переходе проезжей части и дать водителю возможность заблаговременно обнаружить себя в темное время суток на проезжей части с помощью световозвращающих элементов. При переходе проезжей части по нерегулируемому пешеходному переходу убедитесь, что приближающаяся автомашина Вас пропускает и лишь тогда начинайте переход.

Убедительно просим всех соблюдать установленные правила поведения на дорогах, проявлять культуру, уважительное отношение друг к другу.

Заур Мамий, инспектор по пропаганде безопасности дорожного движения Госавтоинспекции ОМВД России по Тахтамукайскому району



ДОШКОЛЬНОЕ ВОСПИТАНИЕ

ФОРМИРОВАНИЕ ИНФОРМАЦИОННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ДЕТЕЙ

Дошкольный и школьный возраст – период начальной социализации ребенка, установления взаимоотношений с различными сторонами бытия, приобщения маленького человека к миру культуры.

Дошкольный и школьный возраст – период начальной социализации ребенка, установления взаимоотношений с различными сторонами бытия, приобщения маленького человека к миру культуры.

Ребенок как никто другой нуждается в доступной, понятной и необходимой ему информации, благодаря которой он получает представление о мире, учится мыслить и анализировать, развивает свои способности, память, воображение. Основой для этого являются детские книги, телевизионные программы для детей, развивающие компьютерные игры. Но вместе с тем всеобщая компьютеризация породила ряд проблем. Это прежде всего снижение интереса к чтению и, как следствие, снижение уровня грамотности. Из-за большого потока низкопробной видеопродукции стали утрачиваться ценности, которые накапливались веками. Причиной этой негативной тенденции является некритичное восприятие информации, неразвитость механизмов личностной рефлексии и саморегуляции. Все эти проблемы ребенок самостоятельно решить не может. Взрослому человеку необходимо критически оценить ситуацию, научиться выделять положительное и отсеивать отрицательное в сложившейся ситуации.

Современное общество немисливо без компьютера, интернета и других цифровых ресурсов. «Компьютерные игрушки» вытесняют из жизни наших детей все другие виды деятельности. Экранные образы воздействуют на еще не окрепшую психику ребенка, на его сознание, приводя к печальным последствиям. Компьютер для ребенка стал и «другом», и «воспитателем», и «учителем».

Конечно, польза компьютера неоспорима. С помощью этой современной машины дошкольник имеет возможность общаться с друзьями, живущими далеко, получает любую информацию, у него развивается логическое мышление, улучшается память, он растет технически грамотным, чувствует себя увереннее с любой техникой.

Вместе с тем в настоящее время существует множество мнений по поводу включения компьютера в жизнь ребенка. Многие родители, стремящиеся сохранить зрение ребенка-дошкольника, встают на позицию, исключающую возможность использования компьютера в домашних условиях. Другие родители, наоборот, стараются приучать ребенка с раннего детства к реалиям современного мира посредством компьютерных развивающих игр.

После выходного дня дети, которые провели все свобод-

ное время перед экраном становятся более раздражительными, эмоциональными, невнимательными на занятиях, часто сонливы, а интерес проявляется лишь к предложению посмотреть мультфильм, а не поиграть с ребятами.

Наблюдения за отношением родителей и детей показывает, что некоторые малыши соглашаются выполнить просьбу старших только после обещания тут же включить мультик на мобильном телефоне или какую-либо игру.

Погруженность детей с самого раннего детства в информационное поле телевидения и компьютера отражается на дальнейшей социализации ребенка-дошкольника и создает определенные трудности при его вхождении в образовательное пространство.

Опрос педагогов начальной школы указал на серьезную проблему: первоклассники недостаточно готовы к обучению в школе, есть проблемы при работе с текстом, наблюдается бедность мышления, узость кругозора и другие моменты, которые снижают интерес ребенка к занятиям в школе.

Сегодня возникло устойчивое понимание того, что проблема детской безопасности в современном информационном пространстве - это предмет, требующий скоординированного решения на всех уровнях.

Римма Чемсо, воспитатель МБДОУ «Детский сад общеразвивающего вида №9 «Теремок» а.Афипсип

АКЦИЯ «КЛАДИ ТРУБКУ»

Контакты для консультаций и обратной связи в отделении Национальный банк по РА:

Выясняют данные банковской карты, пароли и коды из СМС? Мошенники!

Клади трубку

Без разговоров

Матышев Азамат
Асланович –
59-74-50,
59-74-00;
Аспидова Елена
Михайловна –
59-71-20,
59-71-13.



ИЗ ЗАЛА СУДА

ПРИОБРЕТЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ОБМАННЫМ ПУТЕМ

Тахтамукайский районный суд рассмотрел в открытом судебном заседании уголовное дело в отношении Д., обвиняемой в приобретении обманным путем права на чужое имущество.

Желая получить право собственности на государственное имущество – земельный участок, Д. под видом объекта недвижимого имущества – индивидуального жилого дома - поставила на регистрационный учет строение, возведенное за считанные дни, в результате чего администрация была вынуждена заключить с подсудимой договор купли-продажи земельного участка по льготной цене, в разы ниже его среднерыночной стоимости – 424000 рублей. Тем самым администрации МО «Козетское сельское поселение» был причинен имущественный вред на эту сумму.

Подсудимая Д. свою вину в совершении преступления, предусмотренного ч.3 ст.159 УК РФ, не признала.

Однако доказательства, исследованные в судебном заседании при разбирательстве уголовного дела, суд признал достаточными для доказанности вины подсудимой в инкриминируемом ей деянии и квалифицировал действия подсудимой как мошенничество.

Органом предварительного следствия Д. обвинялась в совершении мошенничества, то есть в приобретении права на чужое имущество путем обмана, где стоимость предмета хищения была определена по кадастровой стоимости земельного участка. Размер причиненного ущерба муниципалитету при этом составил 424 000 руб.

В качестве обстоятельств, смягчающих наказание подсудимой, суд признал положительные характеристики по месту жительства и работы, наличие на иждивении несовершеннолетнего ребенка, а также инвалидности.

Суд признал Д. виновной в совершении преступления и назначил ей наказание в виде 2 лет лишения свободы.

На основании ст.73 УК РФ наказание, назначенное Д., считать условным с испытательным сроком на 2 года. Приговор вступил в силу.

Пресс-служба Тахтамукайского районного суда

ВАЖНО

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ НЕОБХОДИМО СВОЕВРЕМЕННО ОПЛАЧИВАТЬ

Обязанность граждан своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение, коммунальные услуги и взносы на капитальный ремонт установлена Жилищным кодексом Российской Федерации и Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354.

Произвольный отказ от внесения платы за жилое помещение и предоставленные коммунальные услуги жилищным законодательством не предусмотрен.

Неиспользование помещений также не является основанием невнесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги (ст. 155 Жилищного кодекса Российской Федерации).

В случае неполной оплаты потребителем коммунальной услуги исполнитель услуги вправе после письменного предупреждения (уведомления) должника ограничить или приостановить предоставление коммунальной услуги до погашения образовавшейся задолженности или заключения соглашения о рассрочке оплаты.

Кроме того, лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение, коммунальные услуги и (или) взносы на капитальный ремонт, обязаны уплатить пени.

Необходимо своевременно и в полном объеме вносить плату за услуги в сфере ЖКХ. В противном случае будет начисляться пеня, а задолженность взыскиваться в судебном порядке с уплатой еще и судебных расходов и государственной пошлины.

СТАРШЕЕ ПОКОЛЕНИЕ

ПОЛЕЗНЫЕ ЗАНЯТИЯ ДЛЯ ПОЖИЛЫХ ГРАЖДАН

Продолжается регистрация пожилых граждан и инвалидов в успешно функционирующем отделении дневного пребывания ГБУ РА «Тахтамукайский комплексный центр социального обслуживания населения». Работа отделения направлена на проработку когнитивных функций и предотвращение деменции у пожилых граждан.

Здесь пожилые граждане и инвалиды получают целый спектр социальных услуг - оздоровительных, психологических, культурно-досуговых.

В результате у пожилых граждан улучшается физическое и эмоциональное состояние, повышается общий тонус организма. Занятия позволяют выразить свои эмоции и чувства, снять стресс и повысить самооценку, отвлечься от тревожных мыслей, отдохнуть в кругу друзей и единомышленников. Также появляется интерес к рисованию, музыке, танцам, развивается воображение, внимание. Время посещения отделения получателями услуг с 10.30ч. до 15.30ч. два раза в неделю. Предусмотрен бесплатный подвоз получателей социальных услуг в отделение дневного пребывания и обратно из других населенных пунктов района.

Ждем вас по адресу: п.Энем, ул.Чкалова, д.14 (бывшее здание сбербанка, 2 этаж, вход слева); а.Тахтамукай, ул.Ленина, д.62; п.Яблоновский, ул.Дорожная, д.59. Понедельник - пятница с 9.00ч. до 17.00ч., выходные дни: суббота, воскресенье. За информацией обращаться по телефонам 8(918) 437-28-40, 8(87771) 96-0-40.

Тахтамукайскому районному суду РА ТРЕБУЕТСЯ СЕКРЕТАРЬ СУДЕБНОГО ЗАСЕДАНИЯ.

Квалификационные требования: наличие высшего юридического образования, без предъявления требований к стажу.

Заявления и соответствующие документы от претендентов принимаются в рабочие дни с 10 до 17 часов по адресу: РА, Тахтамукайский район, а.Тахтамукай, ул. Х.М. Совмена, 14, отдел кадров, кабинет №111.

По всем вопросам можно обращаться по указанному адресу, либо по телефону 8(87771) 4-66-00.

Судебному участку №1 Тахтамукайского района РА ТРЕБУЮТСЯ СЕКРЕТАРЬ СУДЕБНОГО ЗАСЕДАНИЯ, СЕКРЕТАРЬ УЧАСТКА.

Квалификационные требования: наличие высшего юридического образования.

Информацию можно получить в рабочие дни с 10 до 17 часов по адресу: а.Тахтамукай, ул.Хакурате, 53, либо по телефону 8(87771) 96-2-95

● Логопедическая коррекция речевых нарушений (произношение звуков, общее развитие речи)

● Коррекция письма и чтения у школьников

● Логопедический массаж

● Подготовка к школе

● Подготовка к ВПР, ОГЭ, ЕГЭ по русскому языку



Тел.: 8-918-27-44-051 (Наталья Михайловна)

НА КЕРАМЗИТОВЫЙ ЗАВОД ТРЕБУЮТСЯ:

Водители с категорией С (ездить на Кразах и Мазак на территории завода) з/пл. 45-50 т.р. Разнорабочие (работа на линии и фасовка) з/пл. 40-45 т.р.

Обращаться по адресу: пос.Энем, ул.Перова, 105, промзона. Тел. 8-918-42-88-333

Фермерское хозяйство реализует КУРОЧЕК-МОЛОДОК 3, 5, 8 месяцев - Кубань, Серебристые, Ломан-браун, Минорка. Доставка бесплатная. Тел.: 8989 8085004.

ДОСТАВКА, УСТАНОВКА И РЕМОНТ корпусной и мягкой мебели. Тел. 8-918-222-39-02

ЭВАКУАТОР по Республике Адыгея, Краснодарскому краю. Контактный телефон: 8918 660-60-71.

ПРОДАЕТСЯ

ЧАСТНЫЙ 2-Х ЭТАЖНЫЙ ДОМ в а.Тахтамукай, огород 15 сот. ул. Южная, 32. Цена договорная. Тел. +7-918-625-07-17

ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА 38 кв.м. в центре г.Адыгейск. Тел.: 8918 4395218

НАБОР: две витрины и шкаф с местом под телевизор. Цена договорная. Тел.: 8918 2227980

МЯГКАЯ МЕБЕЛЬ (диван с механизмом французская раскладушка, два кресла, пуфик), б/у, в хорошем состоянии. Материал - искусственный бархат, цвет бордо. Цена 25 т.р. Тел. 8918 2687207.

ДИВАН И ДВА КРЕСЛА в отличном состоянии. Тел.: 8918 222 79 80

СЫР АДЫГЕЙСКИЙ ДОМАШНИЙ: оптом от 20 кг и выше по цене 300 руб. за кг. Возможна доставка в пределах Энема, Яблоновского и рядом. Тел. 8938 5501035.

МОЛОКО, СЫР АДЫГЕЙСКИЙ. Самовывоз. х.Суповский. Тел. 8918 4297681.

ВНИМАНИЮ НАСЕЛЕНИЯ

БЕРЕГИТЕ СВОЙ ДОМ ОТ ПОЖАРА!

В целях обеспечения пожарной безопасности жилых помещений необходимо строго соблюдать и выполнять правила пожарной безопасности.

Нельзя устраивать кладовки на лестничных клетках и под маршами в подъезде дома, загромождать различными предметами двери, люки на балконах и лоджиях, являющиеся выходами на наружные эвакуационные лестницы. Не храните легко воспламеняющиеся жидкости более 10 л., горючие материалы в чердачных помещениях. Не следует эксплуатировать электроприборы и электрооборудование с проводами и кабелями с поврежденной или потерявшей защитные свойства изоляцией, включать одновременно в электросеть несколько электроприборов большой мощности, подвешивать электропроводку на гвоздях и заклеивать ее обоями. Не оставляйте в доме без присмотра включенные электрические обогреватели, утюги, плитки, чайники и другие электронагревательные приборы, также они не должны быть установлены вблизи сгораемых конструкций. Не курите в доме и тем более в постели. Своевременная уборка своей территории от мусора и различных горючих материалов исключает возможность возникновения пожара и быстрого его распространения на соседние строения. Категорически запрещается разводить костры на территории жилых домов, дач, садовых домиков.

Берегите свой дом от пожара!

При возникновении пожара необходимо вызвать пожарную охрану по телефону 01, с мобильного - 101, 112.



ВОЕННЫЙ КОМИССАРИАТ ГОРОДА АДЫГЕЙСК, ТАХТАМУКАЙСКОГО И ТЕУЧЕЖСКОГО РАЙОНОВ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ НАБИРАЕТ КАНДИДАТОВ НА ВОЕННУЮ СЛУЖБУ ПО КОНТРАКТУ из числа прапорщиков, сержант, солдат, в возрасте до 40 лет, имеющих средне-специальное, средне-техническое или высшее образование на обучение в 415-м учебном центре с дальнейшим присвоением первого офицерского звания и назначением на должность командира взвода (мотострелкового, танкового, артиллерийского и БПЛА). Обращаться в военный комиссариат города Адыгейск, Тахтамукайского и Теучежского районов Республики Адыгея по адресу: пгт. Энем, ул. Седина, д.46, 2 этаж, каб. №6/7 или каб.№11/10 с 9.00 до 17.00, тел/факс 8(87771)43700, 89180439491.

В ВОЕННЫЙ КОМИССАРИАТ ГОРОДА АДЫГЕЙСК, ТАХТАМУКАЙСКОГО И ТЕУЧЕЖСКОГО РАЙОНОВ РА ТРЕБУЮТСЯ СОТРУДНИКИ:

- СТАРШИЙ ПОМОЩНИК НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛЕНИЯ (зарплата от 20 тыс.руб.),
- ПОМОЩНИК НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛЕНИЯ (зарплата от 20 тыс.руб.),
- СЛЕСАРЬ-РЕМОНТНИК (зарплата от 18 тыс.руб.)
Режим работы с 8.30 до 17.30.
По всем вопросам обращаться по тел.: 8918 0439491 или по адресу: п.Энем, ул.Седина, 46.

Федеральное государственное казенное учреждение «ОТДЕЛ ВНЕОБЩЕСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ВОЙСК НАЦИОНАЛЬНОЙ ГВАРДИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ»

Государственная пультовая охрана объектов всех форм собственности, квартир и домовладений.

Надежность, мобильность, имущественные гарантии!



Обеспечить надежную защиту имущества может только государственная структура, обеспеченная необходимым вооружением, специальными средствами и техникой, сотрудниками, прошедшими необходимую профессиональную подготовку. Охрану объектов, квартир и домовладений граждан осуществляем по телефонной линии, радиоканалу и каналам сотовой связи.

ЕЖЕМЕСЯЧНАЯ ПЛАТА ЗА УСЛУГИ:

охрана квартиры - 150 рублей; кнопка тревожной сигнализации - 180 рублей; охрана коттеджей и индивидуальных домов - 150 рублей; мобильный телохранитель - 100 рублей.
Обращаться по адресу: а. Тахтамукай, ул. Красноармейская, 15. Тел: 8(87771) 96-1-96 сайт: www.uvomvd01.ru

КУПЛЮ АВТОМОБИЛЬ любой марки, расчет сразу. Телефон: 89996359604, 89604939455

Официальный сайт газеты: <http://gazetasoglasie.ru>

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

Согласие

Учредители: Администрация МО «Тахтамукайский район», Совет народных депутатов МО «Тахтамукайский район»
Адреса издателей: (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ свидетельством о регистрации ПИ N10-3916 Подписной индекс 52221
Перепечатка материалов, опубликованных в «Согласии», - только с разрешения редакции.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62, тел.: 96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail: gazetasoglasie@mail.ru
Отпечатано в АО «Полиграф-Юг» (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).
Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 997 Заказ №

Главный редактор - Меда Хамедовна БОЛЕТОВА
Номер подписан в печать - 18.00, по графику - 18.00

20 ноября 2024 г.

ОФИЦИАЛЬНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 15.11.2024 г. № 263 пгт Энем О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Первомайская гр. Альхаовой Д.Д.

В связи с обращением гр. Альхаовой Дианы Джумальдиновны (вх. №05.03-2244 от 08.11.2024 года), в соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея №294 от 31.03.2005 года «О местном самоуправлении», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 10 декабря 2024 года в 11 часов 00 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 400 кв. м, категории земель: «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства», с кадастровым номером 01:05:0100072:489, в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ до 1 метра от границ смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100072:464.

2. Определить местом проведения публичных слушаний кабинет №8 администрации муниципального образования «Энемское городское поселение», расположенный по адресу: пгт Энем, ул. Чкалова, 13.

3. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагаются на заявителя гр. Альхаову Диану Джумальдиновну.

4. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» - aтоenep.ru.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А.Б. Лаюк, Глава МО «Энемское городское поселение»

ОПОВЕЩЕНИЕ о проведении публичных слушаний от 15.11.2024 г. №3680

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на публичные слушания представляется проект решения о предоставлении гр. Альхаовой Дианы Джумальдиновне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100072:489 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Первомайская.

Организатором публичных слушаний является администрация муниципального образования «Энемское городское поселение».

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и оповещение о проведении публичных слушаний, размещается на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» в сети «Интернет» <http://aтоenep.ru> и на информационном стенде в здании администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» (Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, 13).

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

Оповещение о проведении публичных слушаний.

Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) в информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта.

Проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Проведение собрания участников публичных слушаний.

Подготовка и оформление протокола публичных слушаний.

Подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится в 11 часов 00 минут 10 декабря 2024 г. по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, 13 (здание администрации, кабинет № 8).

Время начала регистрации участников 09 ч. 30 мин.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях проводится на территории администрации муниципального образования «Энемское городское поселение».

Время работы экспозиции: по режиму работы.

В ходе работы экспозиции осуществляется консультирование участников публичных слушаний в отделе архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» (кабинет № 8) по предварительной записи, либо по телефону: 8 (87771) 44-2-71.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право предоставить свои предложения и замечания.

Предложения и замечания участниками публичных слушаний вносятся в свободной форме с обязательным указанием: для физических лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации), для юридических лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

в электронной форме: admin_mo_egr@mail.ru;

в письменной форме по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, 13 (здание администрации, кабинет № 8).

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 18.11.2024 г. № 264 пгт. Энем О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка, с кадастровым номером 01:05:3107001:51, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, СДТ «Лесное», ул. Грушовая, 45, гр. Схатум А.М.

В связи с обращением гр. Схатум Адама Махмудовича (вх. № 05.03-2242 от 08.11.2024 года), в соответствии со статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 года «О местном самоуправлении», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 10 декабря 2024 года в 10 часов 00 минут проведение публичных слушаний по предоставлению Схатум Адаму Махмудовичу разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3107001:51, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, СДТ «Лесное», ул. Грушовая, 45, площадью 580 кв. м, с вида разрешенного использования «Для ведения гражданами садоводства и огородничества. Для садоводства» на условно разрешенные виды использования: «Магазины (4.4), Деловое управление (4.1)».

2. Определить место проведения публичных слушаний – кабинет №8 здания администрации муниципального образования «Энемское городское поселение», расположенный по адресу: пгт Энем, ул. Чкалова, 13.

3. Направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателю смежного земельного участка (кадастровый номер 01:05:3107001:52).

4. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагаются на заявителя гр. Схатум Адама Махмудовича.

5. Публичные слушания провести в форме собрания с участием населения муниципального образования «Энемское городское поселение», сотрудники администрации муниципального образования «Энемское городское поселение».

6. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

7. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» - aтоenep.ru.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение».

А.Б. Лаюк, Глава МО «Энемское городское поселение»

ОПОВЕЩЕНИЕ о проведении публичных слушаний №3694 от 18.11.2024 г.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на публичные слушания представляется проект решения о предоставлении гр. Схатум Адаму Махмудовичу разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3107001:51, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, СДТ «Лесное», ул. Грушовая, 45 – «Магазины (4.4)», «Деловое управление (4.1)».

Организатором публичных слушаний является администрация муниципального образования «Энемское городское поселение».

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и оповещение о проведении публичных слушаний размещается на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» в сети «Интернет» <http://aтоenep.ru> и на информационном стенде в здании администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» (Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, 13).

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о проведении публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) в информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится в 10 ч. 00 мин.

10 декабря 2024 г. по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, 13 (здание администрации, каб. № 8).

Время начала регистрации участников 09 ч. 30 мин.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях проводится на территории администрации муниципального образования «Энемское городское поселение».

Время работы экспозиции: по режиму работы.

В ходе работы экспозиции осуществляется консультирование участников публичных слушаний в отделе архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» (кабинет № 8) по предварительной записи, либо по телефону: 8 (87771) 44-2-71.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право предоставить свои предложения и замечания.

Предложения и замечания участниками публичных слушаний вносятся в свободной форме с обязательным указанием: для физических лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации), для юридических лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения; в электронной форме: admin_mo_egr@mail.ru; в письменной форме по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, 13 (здание администрации, кабинет № 8).

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 15.11.2024 г. № 261 пгт Энем О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, с кадастровым номером 01:05:0100029:882, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Лермонтова, 8 гр. Шекультировой З.А.

В соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея

№ 294 от 31.03.2005 года «О местном самоуправлении», на основании протокола публичных слушаний от 12 ноября 2024 года и заключения от 12 ноября 2024 года о результатах публичных слушаний,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100029:882, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Лермонтова, 8, в территориальной зоне «Зона для индивидуального жилищного строительства (Ж-1)», согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» от 13 февраля 2012 года №41-8), в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ до 1,63 м. от границ смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100029:881 и отступ до 1,63 м. от границ смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100029:875.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» - aтоenep.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А.Б. Лаюк, Глава МО «Энемское городское поселение»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления Шекультировой Зухре Аслановне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100029:882, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Лермонтова, 8. 12 ноября 2024 г.

1. Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания назначены постановлением главы муниципального образования «Энемское городское поселение» №245 от 21.10.2024 года, опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» №82-83 (10244-10245) от 26 октября 2024 года, проведены в соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 года «О местном самоуправлении»,

2. Общие сведения о вопросе, вынесенном на публичные слушания. Земельный участок с кадастровым номером 01:05:0100029:882, согласно Генерального плана муниципального образования «Энемское городское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» № 37-13 от 01.11.2011 года) относится к категории «Земли населенных пунктов».

Согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» от 13 февраля 2012 года №41-8) земельный участок расположен в территориальной зоне «Зона для индивидуального жилищного строительства (Ж-1)».

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Постановление главы муниципального образования «Энемское городское поселение» №245 от 21.10.2024 года, опубликованное в общественно-политической газете «Согласие» №82-83 (10244-10245) от 26 октября 2024 года и на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» - aтоenep.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний:

сотрудники администрации муниципального образования «Энемское городское поселение»;

собственник земельного участка.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100029:882 проводилась по рабочим дням, в здании администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» кабинет №8 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, д. 13 с 9.00 до 18.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний.

Публичные слушания состоялись в 11 часов 00 минут 12.11.2024 г., в здании администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» кабинет №8 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, д. 13.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

письменных заявлений в администрацию муниципального образования «Энемское городское поселение» не поступало; письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний не поступало;

в устной форме – не поступало.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний:

протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.11.2024 года.

9. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления муниципального образования «Энемское городское поселение», в связи с чем, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100029:882 считать состоявшимися.

2. На основании проведенного анализа градостроительной документации, а так же в связи с наличием у заявителя оснований, предусмотренных ч. 1 ст. 40 ГрК РФ, Комиссия по правилам землепользования и застройки администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» считает целесообразным и рекомендует предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100029:882, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Лермонтова, 8, гр. Шекультировой З.А., в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ до 1,63 м. от границ смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100029:881 и отступ до 1,63 м. от границ смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100029:875.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» - aтоenep.ru.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 15.11.2024 г. № 260 О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории в кадастровом квартале 01:05:0100062 относительно территории, в которой расположен земельный участок с кадастровым номером 01:05:0100062:1478, в Республике Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Гаражная.

В связи с требованиями, установленными частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 46 Градостроительного Кодекса РФ, ст. 12 Устава МО «Энемское городское поселение» и на основании заявления Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству (вх. №05.01-1641 от 07.11.2024 года),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 05.12.2024 года в 10 часов 00 минут публичные слушания по проекту межевания территории в кадастровом квартале 01:05:0100062 относительно территории, в которой расположен земельный участок с кадастровым номером 01:05:0100062:1478, в Республике Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Гаражная.

2. Местом проведения публичных слушаний определить здание администрации МО «Энемское городское поселение» по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, 13, каб. №8.

3. Установить, что все предложения и замечания по проекту межевания территории в кадастровом квартале 01:05:0100062 относительно территории, в которой расположен земельный участок с кадастровым номером 01:05:0100062:1478, в Республике Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Гаражная, принимаются в письменной форме по адресу: пгт Энем, ул.Чкалова 13, каб. №8 либо в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет по электронному адресу arh_enem@mail.ru.

4. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» обеспечить оповещение населения о проведении публичных слушаний по проекту межевания.

5. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» экспозицию по проекту межевания, организовать в период с 15.11.2024 по 04.12.2024, установить время проведения с 09:00 – 17:00 с перерывом с 13:00 – 14:00 по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Энем, ул. Чкалова, 13, кабинет №8.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел архитектуры и градостроительства администрации МО «Энемское городское поселение».

7. Опубликовать настоящее постановление и проект межевания в районной газете «Согласие» и на официальном сайте администрации по адресу www.aтоenep.ru

8. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования.

А.Б. Лаюк, Глава МО «Энемское городское поселение»



ПОСТАНОВЛЕНИЕ 15.11.2024 г. № 262 пгт Энем О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, пгт Энем, ул. Советская с кадастровыми номерами: 01:05:0100070:453, 01:05:0100070:154 гр. Цику А.Д.

В соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 года «О местном самоуправлении», на основании протокола публичных слушаний от 12 ноября 2024 года и заключения от 12 ноября 2024 года о результатах публичных слушаний,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100070:453, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, пгт Энем, ул. Советская, в территориальной зоне «Зона для индивидуального жилищного строительства (Ж-1)», согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» от 13 февраля 2012 года №41-8), в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ до 1 метра от границ смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100070:154 расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, пгт Энем, ул. Советская, 149.

2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100070:154, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, пгт Энем, ул. Советская, 149, в территориальной зоне «Зона для индивидуального жилищного строительства (Ж-1)», согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» от 13 февраля 2012 года №41-8), в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ до 1 метра от границ смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100070:453 расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, поселок городского типа Энем, улица Советская.

3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тихорецкого района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» - aтоenep.ru.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования

А.Б. Лаюк, глава муниципального образования «Энемское городское поселение»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления Цику Адаму Дзепшевицу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 01:05:0100070:453, 01:05:0100070:154, расположенных по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, пгт Энем, ул. Советская. 12 ноября 2024 года

1. Основания проведения публичных слушаний.

Постановление главы муниципального образования «Энемское городское поселение» №244 от 21.10.2024 года, опубликованное в общественно-политической газете №82-83 (10244-10245) от 26 октября 2024 года, проведены в соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 года «О местном самоуправлении»,

2. Общие сведения о вопросе, вынесенном на публичные слушания.

Земельные участки с кадастровыми номерами 01:05:0100070:453, 01:05:0100070:154, согласно Генерального плана муниципального образования «Энемское городское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» № 37-13 от 01.11.2011 года) относятся к категории «Земли населенных пунктов».

Согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение» (утв. Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Энемское городское поселение» от 13 февраля 2012 г. №41-8) земельные участки расположены в территориальной зоне «Зона для индивидуального жилищного строительства (Ж-1)».

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний.

Постановление главы муниципального образования «Энемское городское поселение» №244 от 21.10.2024 года, опубликованное в общественно-политической газете №82-83 (10244-10245) от 26 октября 2024 года и на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» - aтоenep.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний:

сотрудники администрации муниципального образования «Энемское городское поселение»;

собственник земельного участка.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 01:05:0100070:453, 01:05:0100070:154 проводилась по рабочим дням, в здании администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» кабинет №8 по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, пгт Энем, ул. Чакова, д. 13 с 9.00 до 18.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний.

Публичные слушания состоялись в 10 часов 00 минут 12 ноября 2024 года, в здании администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» кабинет №8 по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, пгт Энем, ул. Чакова, д. 13.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

письменных заявлений в администрацию муниципального образования «Энемское городское поселение» не поступало;

письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний не поступало;

в устной форме – не поступало.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний: протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.11.2024 года.

9. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления муниципального образования «Энемское городское поселение», в связи с чем, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 01:05:0100070:453, 01:05:0100070:154 считать состоявшимися.

2. На основании проведенного анализа градостроительной документации, а также в связи с наличием у заявителя оснований, предусмотренных ч. 1 ст. 40 ГрК РФ, Комиссия по правилам землепользования и застройки администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» считает целесообразным и рекомендует предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100070:453, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, поселок городского типа Энем, улица Советская, гр. Цику А.Д., в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ до 1 метра от границ смежного земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100070:154 расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, пгт Энем, ул. Советская, 149.

3. На основании проведенного анализа градостроительной документации, а также в связи с наличием у заявителя оснований, предусмотренных ч. 1 ст. 40 ГрК РФ, Комиссия по правилам землепользования и застройки администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» считает целесообразным и рекомендует предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100070:154, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, пгт Энем, ул. Советская, 149, гр. Цику А.Д., в части размещения объектов капитального строительства, а именно отступ до 1 метра от границ смеж-

ного земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100070:453 расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, поселок городского типа Энем, улица Советская.

4. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тихорецкого района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» - aтоenep.ru.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН И ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "АФИПСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" 12.11.2024 г.

Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Тихорецкий район» № 1574 от 24.10.2024 г. и проведенные комиссией администрации МО «Тихорецкий район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015 г., и проведенные комиссией администрации МО «Тихорецкий район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015 г., проведены в соответствии статьями 5.1 и 28 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009 г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тихорецкий район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005 г. «О местном самоуправлении», Решением Тихорецкого районного Совета народных депутатов от 24.03.2020 г. № 74 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тихорецкий район».

Общие сведения о проектах, представленных на публичных слушаниях.

Проектом внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки МО «Афипсское сельское поселение», определенными градостроительными регламентами территориальных зон, для обеспечения полноты сведений о предельно допустимых параметрах строительства, реконструкции объектов капитального строительства и с учетом сложившегося использования территории откорректированы перечни видов разрешенного, условно-разрешенного и вспомогательного видов разрешенного использования территории.

Проект внесения изменения в Генеральный план и Правила землепользования и застройки МО «Афипсское сельское поселение», разработан отделом архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тихорецкий район».

Инициатор публичных слушаний:

Администрация муниципального образования «Тихорецкий район»

Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Тихорецкий район» № 1574 от 24.10.2024 г., опубликованным в газете «Согласие» № 82-83 (10244-10245) и на официальном сайте муниципального образования «Тихорецкий район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

Участники публичных слушаний:

- сотрудники администрации МО «Тихорецкий район»;

- сотрудники администрации МО «Афипсское сельское поселение»

- жители МО «Афипсское сельское поселение».

Сведения о проведении публичных слушаний.

Публичные слушания состоялись 12.11.2024 г.:

- для жителей а. Афипсип, п. Кубаньстрой - 12.11.2024 г. в 10:30 в здании администрации МО «Афипсское сельское поселение», по адресу: РА, Тихорецкий район, аул Афипсип, ул. К. Жане, 1;

- для жителей а. Панахес – 12.11.2024г. в 12:00, в здании ДК, по адресу: РА, Тихорецкий район, а. Панахес, ул. Сахумидова, 2;

- для жителей а. Псейтук – 12.11.2024г. в 15:00, в здании средней школы, по адресу: РА, Тихорецкий район, а. Псейтук, ул. Школьная, 2;

- для жителей а. Хаштук – 12.11.2024г. в 17:00, в здании ДК, по адресу: РА, Тихорецкий район, а. Хаштук, ул. Хакурате, 18/1.

Экспозиция проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки МО «Афипсское сельское поселение» организована в здании администрации МО «Тихорецкий район» по адресу: РА, Тихорецкий район, ул. Гагарина, 4 (3 этаж). Материалы о проводимых публичных слушаниях так же были размещены в местах проведения публичных слушаний: для жителей а. Афипсип и п. Кубаньстрой – в здании администрации МО «Афипсское сельское поселение», по адресу а. Афипсип, ул. К. Жане, 1; для жителей а. Панахес – в здании ДК, по адресу: а. Панахес, ул. Сахумидова, 2; для жителей а. Псейтук - в здании средней школы, по адресу: а. Псейтук, ул. Школьная, 2; для жителей а. Хаштук - в здании ДК, по адресу: а. Хаштук, ул. Хакурате, 18/1.

Замечания, предложения и рекомендации по проекту внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки МО «Афипсское сельское поселение»

- письменных заявлений в администрацию МО «Тихорецкий район» поступило в количестве – 7 шт;

- подachi письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний не поступало;

- в устной форме не поступали.

Сведения о протоколах публичных слушаний по:

- протокол публичных слушаний от 12.11.2024 г., а. Афипсип, п. Кубаньстрой;

- протокол публичных слушаний от 12.11.2024 г., а. Панахес;

- протокол публичных слушаний от 12.11.2024 г., а. Псейтук;

- протокол публичных слушаний от 12.11.2024 г., а. Хаштук;

Выводы и рекомендации:

1. Принять в установленном законом порядке решение о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки МО «Афипсское сельское поселение».

2. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тихорецкого района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тихорецкий район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28 октября 2024 г. №268 пгт. Яблоновский О предоставлении гр. Касапиди Н.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 66

В связи с обращением гр. Касапиди Н.А. (вх. №698 от 27.09.2024) по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 463 кв. м, категории земель: «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 01:05:0200101:24, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, пгт.Яблоновский, ул. Гагарина, 66, принадлежащем на праве собственности гр. Касапиди Н.А., государственная регистрация права № 01:05:0200101:24-01/033/2019-3 от 08.08.2019, а также в связи с рекомендацией комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение», принятой по результатам публичных слушаний от 24.10.2024, руководствуясь ч.5 ст.28 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.40 Градостроительного кодекса РФ и решением Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» №36-2 от 27.04.2012 «Об утверждении положения «О публичных слушаниях» в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Предоставить гр. Касапиди Н.А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тихорецкий район, пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 66, площадью 463 кв. м, с разрешенным видом использования: «Деловое управление, магазины», с кадастровым номером: 01:05:0200101:24, с отступом от границ земельных участков по ул.Котовского, 33 и ул. Гагарина, 64 - 1 м, отступ от границы земельного участка со стороны ул.Котовского - 3 м, отступ от границы земельного участка со стороны ул.Гагарина - 3,5 м, а также увеличение площади застройки земельного участка до 75%.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

Р.В.Концевой, и.о. главы МО «Яблоновское городское поселение ЗАКЛЮЧЕНИЕ О результатах публичных слушаний в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение» 28 октября 2024 года

Заключение составлено на основании протокола публичных слушаний от 28.10.2024г. по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, площадью 463 кв. м, расположенном по адресу: Тихорецкий район, пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 66.

Организатор публичных слушаний: администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

Публичные слушания назначены: информационное постановление, опубликованное в газете «Согласие» от 05.10.2024.

Публичные слушания проводятся: 24.10.2024 в 10:00 часов, пгт.Яблоновский, ул. Гагарина 41/1, в здании администрации.

Эксперты, приглашенные на публичные слушания:

Члены комиссии:

- руководитель отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Хах З.К. - заместитель председателя комиссии;

-руководитель отдела муниципальной собственности и правового обеспечения администрации МО «Яблоновское городское поселение» Берзегов Р.А.;

- руководитель отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Халашта М.А.;

- руководитель социально-экономического отдела администрации МО «Яблоновское городское поселение» Сообцова С.А.;

- главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и использования земель Администрации МО «Яблоновское городское поселение» Туко З.Г. - секретарь комиссии.

Количество участников публичных слушаний: 0 человек.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, Ф.И.О. заявителя.

Проект решения об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 463 кв.м., расположенном по адресу: Тихорецкий район, пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 66, гр.Касапиди Н.А.

Предложения или рекомендации экспертов, участников, постоянно проживающих на рассматриваемой территории.

Принять в установленном законом порядке решение об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 463 кв.м., расположенном по адресу: Тихорецкий район, пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 66

Предложения или рекомендации иных участников - нет.

Предложения внесены (ФИО эксперта, участника, название организации) Хах З.К. – заместитель председателя комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. За время обсуждения от участников публичных слушаний не поступило предложений или возражений по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке.

2. Решение об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, площадью 463 кв. м, с кадастровым номером: 01:05:0200101:24, категории земель: «Земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Тихорецкий район, пгт.Яблоновский, ул.Гагарина, 66, принадлежащего гр. Касапиди Н.А., отступ от границ земельных участков по ул. Котовского, 33 и ул. Гагарина, 64 - 1 м, отступ от границы земельного участка со стороны ул. Котовского - 3 м, отступ от границы земельного участка со стороны ул. Гагарина - 3,5 м, а также увеличение площади застройки земельного участка до 75%, принято комиссией единогласно.

Совет народных депутатов муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение»

РЕШЕНИЕ «18» ноября 2024 г. № 195-2 а. Старобжегоай «О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение» «О бюджете муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение» на 2025 год и плановый период до 2027 года

В соответствии со ст. 169 БК РФ, ст. 52 Федерального закона №131 – ФЗ «Об общих принципах организации самоуправления», ст. 43 Устава муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение» Совет народных депутатов муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение» РЕШИЛ:

1. Вынести на публичные слушания проект решения Совета народных депутатов муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение» «О проекте бюджета муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение» на 2025 год и плановый период до 2027 года» (приложение к настоящему решению) в срок до 20.11.2024 года.

2. Установить, что предложения граждан по проекту бюджета муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение» на 2025 год и плановый период до 2027 года принимаются Администрацией муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение» в письменном виде, с момента опубликования решения по 20.12.2024г. по адресу: а. Старобжегоай, ул. Ленина, 35/2, с 09.00 до 17.00 в рабочие дни.

3. Для обсуждения проекта бюджета муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение» на 2025 год и плановый период до 2027 года с участием жителей, провести публичные слушания 23.12.2024 г. в 12 ч. 00 мин. в здании администрации муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение» по адресу: а. Старобжегоай, ул. Ленина, 35/2, согласно Положения о публичных слушаниях в МО «Старобжегоайское сельское поселение».

4. Сформировать комиссию по проведению публичных слушаний в составе: главы муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение» Барчо А.И., председателя Совета народных депутатов муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение» Хатит А.М., и.о. руководителя финансового отдела администрации муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение» Схатун И.А., главного специалиста финансового отдела администрации муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение» Барчо З.Ш.

5. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Администрации муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение» (с приложением) и в общественно-политической газете Тихорецкого района «Согласие».

7. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

А.И. Барчо, глава МО «Старобжегоайское сельское поселение»

А.М. Хатит, председатель Совета народных депутатов МО «Старобжегоайское сельское поселение»

РЕШЕНИЕ «18» ноября 2024 г. №195-3 а. Старобжегоай «Об утверждении туристического налога на территории муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение»

В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024г. №176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2024г. №177-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселения Тихорецкого района муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение» Республики Адыгея» РЕШИЛ:

1. Установить туристический налог на территории муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение Тихорецкого района муниципального образования Республики Адыгея» в соответствии с гл. 33.1 Налогового кодекса Российской Федерации с 01 января 2025 года.

2. Если иное не предусмотрено Налоговым кодексом РФ, налоговая база определяется как стоимость оказываемой услуги по предоставлению мест для временного проживания физических лиц в средстве размещения (его части) (далее в настоящей главе - услуга по временному проживанию) без учета сумм налога и налога на добавленную стоимость.

3. Установить на территории муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение Тихорецкого района муниципального образования Республики Адыгея» следующие ставки туристического налога:

2025 год – 1% от налоговой базы (но не менее 100 рублей);

2026 год – 2% (но не менее 100 рублей);

2027 год – 3% (но не менее 100 рублей);

2028 год – 4% (но не менее 100 рублей);

2029 год – 5 (но не менее 100 рублей);

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

4. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в общественно политической газете Тихорецкого района «Согласие» и на официальном сайте Администрации, распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2025 года.

5. Контроль за исполнением решения возложить на Руководителя финансового отдела Администрации муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение Тихорецкого района муниципального образования Республики Адыгея».

А.И. Барчо, глава МО «Старобжегоайское сельское поселение»

А.М. Хатит, председатель Совета народных депутатов МО «Старобжегоайское сельское поселение»

РЕШЕНИЕ «18» ноября 2024 г. №195-4 а. Старобжегоай Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Старобжегоайское сельское поселение Тихорецкого района Республики Адыгея»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, с Феде-

20 ноября 2024 г.

ОФИЦИАЛЬНО

ральным законом от 30.09.2017 года N 286-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Совет народных депутатов муниципального образования "Старобжегоайское сельское поселение" решил:

Вести на территории муниципального образования "Старобжегоайское сельское поселение" земельный налог, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ муниципального образования "Старобжегоайское сельское поселение".

2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, в пределах границ муниципального образования "Старобжегоайское сельское поселение", если иное не установлено настоящим пунктом.

3. Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного пользования, в том числе праве безвозмездного срочного пользования, или переданных им по договору аренды.

4. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории муниципального образования "Старобжегоайское сельское поселение".

5. Установить налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

1) земельные участки, занятые жилищным фондом или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, не используемые в предпринимательской деятельности - 0,07 процента от кадастровой стоимости;

2) земельные участки, в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений не используемые в предпринимательской деятельности - 0,15 процента от кадастровой стоимости;

3) земельные участки, занятые жилищным фондом или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, используемые в предпринимательской деятельности - 0,1 процента от кадастровой стоимости;

4) земельные участки, предназначенные для размещения гаражей - 1 процента от кадастровой стоимости;

5) земельные участки, предназначенные для размещения автостоянок - 1,5 процента от кадастровой стоимости;

6) земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, для размещения гостиниц - 1 процента от кадастровой стоимости;

7) земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, сдаваемых под аренду или найм - 1,5 процента от кадастровой стоимости;

8) земельные участки, предназначенные для размещения зданий науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, - 0,5 процента от кадастровой стоимости;

9) земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения - 0,08 процента от кадастровой стоимости;

10) земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, свалка - 1 процент от кадастровой стоимости;

11) земельные участки, предназначенные для размещения под АЭС, АГЭС, нефтебазы и хранилища под газ и топливо - 1,5 процента от кадастровой стоимости;

12) земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов - 1,5 процента от кадастровой стоимости;

13) земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов - 1,5 процента от кадастровой стоимости;

14) земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых - 1,5 процента от кадастровой стоимости;

15) земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, в том числе городскими лесами, скверами, парками, городскими садами - 0,12 процента от кадастровой стоимости;

16) земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования - 0,3 процента от кадастровой стоимости;

17) земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) - 0,3 процента от кадастровой стоимости;

18) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд - 0,3 процента от кадастровой стоимости.

19) в отношении прочих земельных участков - 1,5 процента от кадастровой стоимости.

6. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории муниципального образования "Старобжегоайское сельское поселение" льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

Освободить от уплаты земельного налога следующую категорию налогоплательщиков:

1) государственные и муниципальные учреждения образования, культуры, здравоохранения, спорта, в отношении земельных участков расположенных на территории муниципального образования "Старобжегоайское сельское поселение" и предоставляемых им для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

2) органы местного самоуправления муниципального образования "Старобжегоайское сельское поселение", а также находящиеся в его ведении учреждения, в отношении земельных участков, используемых для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

3) органы местного самоуправления муниципального образования "Таштамужский район", а также находящиеся в его ведении учреждения, в отношении земельных участков, расположенных на территории муниципального образования "Старобжегоайское сельское поселение".

7. Освободить от уплаты налога на землю следующих категорий граждан:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов I и II групп инвалидности, инвалиды, имеющие третью степень ограничения способности к трудовой деятельности;

3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий, ветеранов труда;

5) граждан Российской Федерации, призванные в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. N 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации" на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы РФ;

- граждан Российской Федерации, поступившие в добровольческие формирования, содействующие выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ;

- члены семей погибших (умерших) граждан Российской Федерации при выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, мобилизованных лиц, являющихся участниками добровольческих формирований, в отношении земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

6) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

7) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

8) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

9) инвесторов, реализующих на территории муниципального образования "Старобжегоайское сельское поселение" инвестиционные проекты по созданию и (или) освоению новых промышленных производств, в рамках заключенного в соответствии

с Федеральным законом "О промышленной политике в Российской Федерации", специального инвестиционного контракта

8. Освободить пенсионеров от уплаты земельного налога на 50%.

9. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к следующей категории:

1) физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей;

10. Налоговые льготы, предусмотренные пунктами 5, 7, 8, 9 настоящего решения, распространяются в отношении одного земельного участка и не распространяются на земельные участки, используемые в коммерческих целях.

11. Льготы указанные в пункте 5 настоящего решения применяются на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и до последнего числа 3-го месяца, следующего за месяцем окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом.

12. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

13. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей определяется в соответствии со статьей 397 Налогового Кодекса Российской Федерации.

14. Признать утратившим силу: Решение от 22.11.2019 г. №139-2 «О земельном налоге»

Решение от 30.03.2023г. № 183-3 О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов муниципального образования "Старобжегоайское сельское поселение" от 22.11.2019 г. №139-2 «О земельном налоге»

Решение от 28.08.2023г. № 187-1 О рассмотрении Протеста прокуратуры Таштамужского района от 27.06.2023 № 7-22-23 на решение Совета народных депутатов муниципального образования "Старобжегоайское сельское поселение" от 22.11.2019 г. № 139-2 «О земельном налоге»

15. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

А.И. Барчо, глава МО «Старобжегоайское сельское поселение»
А.М. Хатит, председатель Совета народных депутатов
МО «Старобжегоайское сельское поселение»

РЕШЕНИЕ «18» ноября 2024 г. №195-5 а. Старобжегоайское О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с частью второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Республики Адыгея от 03.11.2016 N 5 "Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Адыгея порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения" Совет народных депутатов муниципального образования "Старобжегоайское сельское поселение" решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования "Старобжегоайское сельское поселение" налог на имущество физических лиц.

2. Определить, что налоговая база определяется в соответствии со статьей 403 Налогового кодекса, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

| N п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка |
|-------|---|------------------|
| 1. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно) | |
| 1.1. | Жилой дом | 0,1 процента |
| 1.2. | Жилое помещение (квартира, комната) | 0,1 процента |
| 1.3. | Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,1 процента |
| 1.4. | Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) | 0,1 процента |
| 1.5. | Гараж, машино-место; | 0,1 процента |
| 1.6. | Жоизмельченное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 процента |
| 2. | Объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, объект налогообложения, предусмотренный абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ | 0,7 процента |
| 3. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей | 1,0 процента |
| 4. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 процента |

4. Льготы, установленные в соответствии со ст. 407 Налогового Кодекса РФ, действуют в полном объеме.

5. Установить налоговую льготу для категории налогоплательщиков: дети-сироты, оставшиеся без попечения родителей, по достижении ими возраста 18 лет, а учащиеся из их числа старше 18 лет - до окончания учебы в учебных учреждениях по очной форме обучения, но не более чем до 24 лет.

6. Признать утратившим силу: Решение от 29 ноября 2021 г. № 170-10 «О налоге на имущество физических лиц»

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

А.И. Барчо, глава МО «Старобжегоайское сельское поселение»
А.М. Хатит, председатель Совета народных депутатов
МО «Старобжегоайское сельское поселение»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 7 ноября 2024г. №275 пгт.Яблоновский О предоставлении гр. Королевой Е.Г. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, пгт.Яблоновский, ул.Цветочная, 63

В связи с обращением гр. Королевой Е.Г. (вх. №733 от 14.10.2024) по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 734 кв. м, категории земель: «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 01:05:0200019:12, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, пгт.Яблоновский, ул. Цветочная, 63, принадлежащем на праве собственности гр. Королевой Е.Г., государственная регистрация права № 01-01/04-1172002-332 от 20.01.2003, а также в связи с рекомендацией комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение», принятой по результатам публичных слушаний от 7.11.2024, руководствуясь ч. 5 ст. 28 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления, в Российской Федерации», ст. 40 Градостроительного кодекса РФ и решением Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» №36-2 от 27.04.2012 «Об утверждении положения «О публичных слушаниях» в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение», в

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить гр. Королевой Е.Г. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, пгт.Яблоновский, ул.Цветочная, 63, площадью 734 кв. м, с кадастровым номером: 01:05:0200019:12, с отступом от границы земельного участка по ул. Цветочная, 65 м, а также от фасада земельного участка -2 м.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

Р.В.Концевой, и.о. главы МО «Яблоновское городское поселение»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение» 7 ноября 2024 года

Заключение составлено на основании протокола публичных слушаний от 07.11.2024г. по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, площадью 734 кв. м, расположенном по адресу: Таштамужский район, пгт.Яблоновский, ул.Цветочная, 63.

Организатор публичных слушаний: администрация муницип

ального образования «Яблоновское городское поселение».

Публичные слушания назначены: информационное постановление, опубликованное в газете «Согласие» от 23.10.2024.

Публичные слушания проводятся: 07.11.2024 в 10:30 часов, пгт. Яблоновский,

ул.Гагарина 41/1, в здании администрации.

Эксперты, приглашенные на публичные слушания:

Члены комиссии:

- руководитель отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Хах З.К. - заместитель председателя комиссии;

- руководитель отдела муниципальной собственности и правового обеспечения администрации МО «Яблоновское городское поселение» Берзегов Р.А.;

- руководитель отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Халашта М.А.;

- руководитель социально-экономического отдела администрации МО «Яблоновское городское поселение» Сообцова С.А.;

- главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Туко З.Г. - секретарь комиссии.

Количество участников публичных слушаний: 0 человек.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, Ф.И.О. заявителя.

Проект решения об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 734 кв.м., расположенном по адресу: Таштамужский район, пгт.Яблоновский, ул.Цветочная, 63 гр.Королева Е.Г.

Предложения или рекомендации экспертов, участников, постоянно проживающих на рассматриваемой территории.

Принять в установленном законом порядке решение об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 734 кв.м., расположенном по адресу: Таштамужский район, пгт.Яблоновский, ул.Цветочная, 63

Предложения или рекомендации иных участников - нет.

Предложения внесены (ФИО эксперта, участника, название организации) Хах З.К. - заместитель председателя комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний:

За время обсуждения от участников публичных слушаний не поступило предложений или возражений по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке.

2. Решение об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, площадью 734 кв. м, с кадастровым номером: 01:05:0200019:12, категории земель: «Земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Таштамужский район, пгт. Яблоновский, ул.Цветочная, 63, принадлежащего гр. Королевой Е.Г., отступ от границы земельного участка по ул. Цветочная, 65 - 1 м, а также от фасада земельного участка -2 м, принято комиссией единогласно.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 19.11.2024 г. № 265 пгт Энем О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, пгт Энем, ул. Пролетарская, 12 гр. Дербок Ю.Р., гр. Яцечко И.Р.

В связи с обращением гр. Дербок Юрия Руслановича, гр. Яцечко Инны Руслановны (вх. №05.03-2254 от 11.11.2024 года), в соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея №294 от 31.03.2005 года «О местном самоуправлении»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 10 декабря 2024 года в 12 часов 00 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 1000 кв. м., категории земель: «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: «Магазины», с кадастровым номером 01:05:0100012:15, в части сокращения минимального отступа от границы земельного участка с юго-западной стороны до 1 метра, с юго-восточной стороны до 1 метра.

2. Определить местом проведения публичных слушаний кабинет №8 администрации муниципального образования «Энемское городское поселение», расположенный по адресу: пгт Энем, ул. Чкалова, 13.

3. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагаются на заявителей гр. Дербок Юрия Руслановича, гр. Яцечко Инну Руслановну.

4. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Таштамужского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» - aтоenep.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А.Б. Лаюк, Глава МО «Энемское городское поселение»

ОПОВЕЩЕНИЕ о проведении публичных слушаний от 19.11.2024 г. №3720

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на публичные слушания представляется проект решения о предоставлении гр. Дербок Юрию Руслановичу, гр. Яцечко Инне Руслановне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100012:15 по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, пгт Энем, ул. Пролетарская, 12.

Организатором публичных слушаний является администрация муниципального образования «Энемское городское поселение».

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и оповещение о проведении публичных слушаний, размещается на официальном сайте администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» в сети «Интернет» <http://aтоenep.ru> и на информационном стенде в здании администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» (Республика Адыгея, Таштамужский район, пгт Энем, ул. Чкалова, 13).

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

Оповещение о проведении публичных слушаний.

Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) в информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытые экспозиции или экспозиции такого проекта.

Проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Проведение собрания участников публичных слушаний.

Подготовка и оформление протокола публичных слушаний.

Подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится в 12 часов 00 минут 10 декабря 2024 г. по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, пгт Энем, ул. Чкалова, 13 (здание администрации, кабинет № 8).

Время начала регистрации участников 09 ч. 30 мин.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях проводится на территории администрации муниципального образования «Энемское городское поселение».

Время работы экспозиции: по режиму работы.

В ходе работы экспозиции осуществляется консультирование участников публичных слушаний в отделе архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Энемское городское поселение» (кабинет № 8) по предварительной записи, либо по телефону: 8 (87771) 44-2-71.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право предоставить свои предложения и замечания.

Предложения и замечания участниками публичных слушаний вносятся в свободной форме с обязательным указанием: для физических лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации), для юридических лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

в электронной форме: admin_mo_egr@mail.ru;

в письменной форме по адресу: Республика Адыгея, Таштамужский район, пгт Энем, ул. Чкалова, 13 (здание администрации, кабинет № 8).

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

ОФИЦИАЛЬНО

174. Турк Аслана Аскербиевича, в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116002:134 площадью 423541 кв.м. категории земель – «земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Для сельскохозяйственного производства (разведения рыбы)». Просит отнести земельный участок к территориальной зоне СХ-6 «Иные зоны сельхозназначения».

175. Тлеуж Риммы Аюбовны, в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:05:1300009:3 площадью 24589 кв.м., категории земель – «Категория не установлена»; вид разрешенного использования – «вид не установлен». Просит отнести земельный участок с кадастровым номером 01:05:1300009:3 к территориальной зоне П-5 «Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности С33-50 м» категории земель – «земли населенных пунктов». Изменить границы населенного пункта пгт. Энем и х. Новый Сад с целью включения земельного участка с кадастровым номером 01:05:1300009:67 в границы х. Новый Сад.

176. Хахо Асланхан Мадиновны, в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116002:1810 площадью 14351 кв.м., категории земель – «земли сельскохозяйственного назначения»; вид разрешенного использования – «Для сельскохозяйственного производства». Просит отнести земельный участок к территориальной зоне П-5 «Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности С33-50 м».

177. Турка Адама Нурбиевича, в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116002:1549 площадью 506 кв.м., категории земель – «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства». Просит оставить земельный участок в черте населенных пунктов и территориальной зоне СХ-3 «Зона сельскохозяйственного использования».

178. Гвардионова Александра Сергеевича, в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100052:359 площадью 404 кв.м., категории земель – «земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «индивидуальное жилищное строительство» и прилегающую неразграниченную территорию. Просит отнести земельный участок к черте населенных пунктов и территориальной зоне Ж-2 «Зона малоэтажной жилой застройки (до 4-х этажей)».

179. Шуманукова Адама Кушуквича, в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116002:937 площадью 20700 кв.м., категории земель – «земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Для сельскохозяйственного производства». Просит отнести земельный участок к территориальной зоне П-5 «Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности С33-50 м».

180. Чумичкина Алексея, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3116003:2452 площадью 2946 кв.м., 01:05:3116003:2453 площадью 1001 кв.м., 01:05:3116003:2454 площадью 1173 кв.м., 01:05:3116003:1669 площадью 4200 кв.м., категории земель – «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»; вид разрешенного использования – «Для строительства производственной базы» и 01:05:3116003:2451 площадью 1002 кв.м. категории земель – «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»; вид разрешенного использования – «Объекты дорожного сервиса». Просит отнести земельные участки к территориальной зоне П-5 «Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности С33-50 м».

181. Шевченко Николая Николаевича, в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116002:1783 площадью 1063 кв.м., категории земель – «земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства». Просит оставить земельный участок в черте населенных пунктов и территориальной зоне СХ-3 «Зона сельскохозяйственного использования».

182. ИП Хачак Руслана Адамовича и ИП Антонова Юрия Константиновича в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116001:310 площадью 30000 кв.м., категории земель – «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «для ведения сельскохозяйственной деятельности». Просит отнести земельный участок к территориальной зоне П-4 «Зона предприятий, производств и объектов IV класса опасности С33-100 м».

183. Батуро Александра Геннадьевича, в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116003:3007 площадью 56761 кв.м., категории земель – «земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Для ведения сельскохозяйственной деятельности (овощеводство)» и прилегающую неразграниченную территорию. Просит оставить земельный участок к черте населенных пунктов и территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

184. УДПО «Краснодарский авиационно-спортивный клуб ДОСААФ России», в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116004:21 площадью 1169000 кв.м., категории земель – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»; вид разрешенного использования – «Для подготовки специалистов авиации МО РФ». Просит оставить земельный участок к черте населенных пунктов и территориальной зоне ИТ-2 «Зона транспортной инфраструктуры»:

| № п/п | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 467235.99 | 1374118.16 |
| 2 | 467136.46 | 1374171.48 |
| 3 | 467071.83 | 1374708.34 |
| 4 | 466978.3 | 1375369.38 |
| 5 | 467641.18 | 1375726.21 |
| 6 | 468012.16 | 1375280.9 |
| 7 | 468319.22 | 1374652.51 |

185. Джаримовой Светланы Джамботовны, в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116003:388 площадью 3800 кв.м., категории земель – «Земли сельскохозяйственного назначения»; вид разрешенного использования – «Для ведения сельскохозяйственной деятельности». Просит отнести земельный участок к землям сельскохозяйственного назначения в связи с исключением его из земель Лесного фонда.

186. Неспосудный Константин Петровича, в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100043:1288 площадью 44 кв.м., категории земель – «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «для установки торгового павильона». Просит оставить земельный участок к территориальной зоне ОД-2 «Зона общественного центра местного значения», а так же рядом лежащий неразграниченный земельный участок с координатами:

| № п/п | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 465645.05 | 137332.48 |
| 2 | 465650.17 | 1373314.98 |
| 3 | 465670.6 | 1373327.2 |
| 4 | 465665.84 | 1373335.47 |

187. Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение» предлагается внести следующие изменения:
- отнести территорию земельного участка с координатами

| № п/п | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 465658.87 | 1373331.45 |
| 2 | 465665.84 | 1373335.48 |
| 3 | 465662.71 | 1373341.75 |
| 4 | 465669.91 | 1373345.63 |
| 5 | 465636.93 | 1373405.91 |
| 6 | 465630.38 | 1373402.23 |
| 7 | 465611.43 | 1373435.62 |
| 8 | 46560.09 | 1373430.3 |
| 9 | 465612.41 | 1373417.8 |
| 10 | 465616.17 | 1373411.87 |
| 11 | 46562.82 | 1373398.56 |
| 12 | 465658.87 | 1373331.45 |

к территориальной зоне Ж-3 «Зона среднетажной жилой застройки (от 5 до 8 этажей);
- отнести часть земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116002:945 с координатами

| № п/п | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 466925.81 | 1372094.94 |
| 2 | 466979.05 | 1372144.55 |
| 3 | 466991.03 | 1372154.53 |
| 4 | 46699.9 | 1372150.68 |
| 5 | 466964.67 | 1372009.92 |
| 6 | 466978.66 | 1371860.27 |
| 7 | 46698.83 | 1371752.34 |
| 8 | 46697.04 | 1371656.13 |
| 9 | 466945.04 | 1371511.57 |
| 10 | 46709.39 | 1371357.81 |
| 11 | 467195.08 | 1371377.4 |
| 12 | 467204.78 | 1371358.87 |
| 13 | 467201.25 | 1371337.7 |
| 14 | 467187.14 | 1371320.94 |
| 15 | 467152.73 | 1371305.06 |
| 16 | 46713.32 | 1371301.53 |
| 17 | 467122.74 | 1371290.06 |
| 18 | 467127.15 | 1371267.12 |
| 19 | 467138.62 | 1371247.71 |
| 20 | 467134.02 | 1371229.94 |
| 21 | 467134.02 | 1371224.05 |
| 22 | 466900.39 | 1371437.74 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 23 | 466757.18 | 1371300.39 |
| 24 | 466659.42 | 1371380.17 |
| 25 | 466639.71 | 1371394.38 |
| 26 | 466641.67 | 137141.79 |
| 27 | 466657.83 | 1371574.16 |
| 28 | 46667.64 | 1371579.22 |
| 29 | 466716.81 | 1371660.75 |
| 30 | 466805.57 | 137160.2 |
| 31 | 46682.79 | 1371632.98 |
| 32 | 466736.8 | 1371698.6 |
| 33 | 466839.83 | 1371860.36 |
| 34 | 466940.03 | 1372008.3 |
| 35 | 466879.24 | 1372069.83 |
| 36 | 466909.75 | 137210.3 |
| 37 | 466914.34 | 1372107.28 |
| 1 | 466925.81 | 1372094.94 |

к зоне СХ-3 «Зона сельскохозяйственного использования»;
- отнести часть земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116002:945 с координатами:

| № п/п | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 466979.05 | 1372144.55 |
| 2 | 466925.81 | 1372094.94 |
| 3 | 466914.34 | 1372107.28 |
| 4 | 46690.65 | 1372118.78 |
| 5 | 466924.24 | 1372142.42 |
| 6 | 46693.2 | 1372132.51 |
| 7 | 466939.42 | 1372155.97 |
| 8 | 466951.92 | 1372139.71 |
| 9 | 466970.1 | 1372155.4 |
| 1 | 466979.05 | 1372144.55 |

в зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;
- отнести территорию земельного участка с координатами:

| № п/п | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 465767.24 | 1368260.48 |
| 2 | 465798.39 | 1368250.66 |
| 3 | 465828.72 | 1368241.11 |
| 4 | 465859.53 | 1368231.40 |
| 5 | 465889.97 | 1368221.82 |
| 6 | 46590.48 | 1368251.47 |
| 7 | 46587.1 | 1368261.54 |
| 8 | 465842.45 | 1368271.6 |
| 9 | 465811.98 | 1368281.68 |
| 10 | 465810.56 | 1368277.50 |
| 11 | 465801.9 | 1368258.4 |
| 12 | 465771.96 | 1368268.79 |

к территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;
- отнести территорию земельного участка с координатами:

| № п/п | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 465922.98 | 1368294.24 |
| 2 | 465836.81 | 1368336.56 |
| 3 | 465831.44 | 1368324.56 |
| 4 | 465861.86 | 1368314.29 |
| 5 | 465892.22 | 1368304.04 |
| 6 | 465922.98 | 1368294.24 |

к территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;
- отнести территорию земельного участка с координатами:

| № п/п | X | Y |
|-------|------------|------------|
| 1 | 467266.97 | 1371862.02 |
| 2 | 467262.72 | 137192.73 |
| 3 | 467249.36 | 1371919.39 |
| 4 | 1371855.54 | 1371855.54 |
| 5 | 467266.97 | 1371862.02 |

к территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;
- отнести территорию земельного участка с координатами:

| № п/п | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 467249.82 | 1371932.16 |
| 2 | 467261.86 | 1371936.07 |
| 3 | 467256.7 | 1372012.01 |
| 4 | 467240.85 | 1372004.95 |
| 5 | 467251.09 | 1371966.72 |
| 6 | 467249.82 | 1371932.16 |

к территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;
- в целях приведения земельных участков с фактическим использованием отнести земельные участки с кадастровыми номерами:

01:05:0100001:861, 01:05:0100043:1797 - к территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

01:05:0100017:113, 01:05:0100017:336 - к территориальной зоне ОД-2 «Зона общественного центра местного значения»;

01:05:0100002:85 - к территориальной зоне ИТ-2 «Зона транспортной инфраструктуры»;

01:05:3116002:1425, 01:05:3116002:1704, 01:05:0100080:25 - к территориальной зоне СХ-6 «Иные зоны сельхозназначения».

- в связи с нецелесообразностью исключить из черты населенного пункта а. Новобжегокой земельные участки с кадастровыми номерами:

01:05:3116002:1352, 01:05:3116002:511, 01:05:3116002:1079, 01:05:3116002:1070, 01:05:3116002:1329, 01:05:3116002:1371, 01:05:3116002:1330, 01:05:3116002:908, 01:05:3116002:952, 01:05:3116002:956, 01:05:3116002:896, 01:05:3116002:1299, 01:05:3116002:1306, 01:05:3116002:1311, 01:05:3116002:1316, 01:05:3116002:1327, 01:05:3116002:1322.

- включить в градостроительные регламенты основные виды разрешенного использования объектов капитального строительства вид разрешенного использования «Историко-культурная деятельность (9.3)», установленные для всех территориальных зон;

- выделить в территорию общего пользования участки занятые под дорогами;

- в территориальной зоне СХ-2 «Ведение личного подсобного хозяйства на полевых земельных участках (1.16)» установить максимальный размер – 25000 кв. м»;

- включить в территориальную зону ИТ-2 «Зона транспортной инфраструктуры» вид разрешенного использования «Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)»

Якунин Д.В.: «Это все заявления, поступившие в период проведения экспозиции проекта. Участники публичных слушаний, прошедшие регистрацию, могут озвучить свои предложения и замечания по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение». Выступления должны быть связаны с проектом. Продолжительность одного выступления не может быть более пяти минут. Повторные выступления не допускаются».

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства:

Уджуху М.К.: «Предложила дополнить территориальную зону ОД-2 «Зона общественного центра местного значения» разрешенным видом «Автомобильные мойки (4.9.1.3)»

Якунин Д.В.: «Со стороны администрации выносим предложение об включении в градостроительные регламенты основные виды разрешенного использования объектов капитального строительства вид разрешенного использования «Историко-культурная деятельность (9.3)», установленные для всех территориальных зон.»

Якунин Д.В.: «Со стороны администрации выносим предложение о выделить в территорию общего пользования участки занятые под дорогами.»

Якунин Д.В.: «Со стороны администрации выносим предложение в зоне СХ-2 «Ведение личного подсобного хозяйства на полевых земельных участках (1.16)» установить максимальный размер – 25000 кв. м»

Якунин Д.В.: «Со стороны администрации выносим предложение включить в территориальную зону ИТ-2 «Зона транспортной инфраструктуры» вид разрешенного использования «Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)»

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Якунин Д.В.: «Предложение проголосовать. Кто за то, чтобы одобрить проект внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение?»

Итоги голосования: единогласно «за», при условии принятия всех озвученных предложений.

По окончании срока проведения публичных слушаний составлен настоящий протокол.

Председательствующий: Якунин Д.В.

Секретарь: Савв С.Н.

ОФИЦИАЛЬНО

площадью 20700 кв.м., категории земель – «земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Для сельскохозяйственного производства». Просит отнести земельный участок к территориальной зоне П-5 «Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности С33-50 м».

3.180. Чумичкина Алексея, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3116003:2452 площадью 2946 кв.м., 01:05:3116003:2453 площадью 1001 кв.м., 01:05:3116003:2454 площадью 1173 кв.м., 01:05:3116003:1669 площадью 4200 кв.м., категории земель – «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»; вид разрешенного использования – «Для строительства производственной базы» и 01:05:3116003:2451 площадью 1002 кв.м. категории земель – «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»; вид разрешенного использования – «Объекты дорожного сервиса». Просит отнести земельные участки к территориальной зоне П-5 «Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности С33-50 м».

3.181. Шевченко Николая Николаевича, в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116002:1783 площадью 1063 кв.м., категории земель – «земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Для ведения сельского хозяйства». Просит оставить земельный участок в черте населенных пунктов и территориальной зоне СХ-3 «Зона сельскохозяйственного использования».

3.182. ИП Хачак Руслана Адамовича и ИП Антонова Юрия Константиновича в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116001:310 площадью 30000 кв.м., категории земель – «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «для ведения сельскохозяйственной деятельности». Просит отнести земельный участок к территориальной зоне П-4 «Зона предприятий, производств и объектов IV класса опасности С33-100 м».

3.183. Батуро Александра Геннадьевича, в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116003:3007 площадью 56761 кв.м., категории земель – «земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Для ведения сельскохозяйственной деятельности (овощеводство)» и прилегающую неразграниченную территорию. Просит оставить земельный участок к черте населенных пунктов и территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

3.184. УДПО «Краснодарский авиационно-спортивный клуб ДОСААФ России», в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116004:21 площадью 1169000 кв.м., категории земель – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»; вид разрешенного использования – «Для подготовки специалистов авиации МО РФ». Просит оставить земельный участок к черте населенных пунктов и территориальной зоне ИТ-2 «Зона транспортной инфраструктуры».

| № п/п | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 467235.99 | 1374118.16 |
| 2 | 467136.46 | 1374717.48 |
| 3 | 467071.83 | 1374708.34 |
| 4 | 466978.3 | 1375369.38 |
| 5 | 467641.18 | 1375726.21 |
| 6 | 468012.16 | 1375280.9 |
| 7 | 468319.22 | 1374652.51 |

3.185. Джаримовой Светланы Джамботовны, в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116003:388 площадью 3800 кв.м., категории земель – «Земли сельскохозяйственного назначения»; вид разрешенного использования – «Для ведения сельскохозяйственной деятельности». Просит отнести земельный участок к землям сельскохозяйственного назначения в связи с исключением его из земель Лесного фонда.

3.186. Неспособный Константин Петровича, в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:05:0100043:1288 площадью 44 кв.м., категории земель – «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «для установки торгового павильона». Просит оставить земельный участок к территориальной зоне ОД-2 «Зона общественного центра местного значения», а так же рядом лежащий неразграниченный земельный участок с координатами:

| № п/п | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 465645.05 | 1373323.48 |
| 2 | 465650.17 | 1373314.98 |
| 3 | 465670.6 | 1373327.2 |
| 4 | 465665.84 | 1373335.47 |

3.187. Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение» предлагается внести следующие изменения:
- отнести территорию земельного участка с координатами

| № п/п | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 465658.87 | 1373331.45 |
| 2 | 465665.84 | 1373335.48 |
| 3 | 465662.71 | 1373341.75 |
| 4 | 465669.91 | 1373345.63 |
| 5 | 465636.93 | 1373405.91 |
| 6 | 465630.38 | 1373402.23 |
| 7 | 465611.43 | 1373435.62 |
| 8 | 465603.09 | 1373430.3 |
| 9 | 465612.41 | 1373417.8 |
| 10 | 465616.17 | 1373411.87 |
| 11 | 465623.82 | 1373398.56 |
| 12 | 465658.87 | 1373331.45 |

к территориальной зоне Ж-3 «Зона среднеэтажной жилой застройки (от 5 до 8 этажей)»;
- отнести часть земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116002:945 с координатами

| № п/п | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 466925.81 | 1372094.94 |
| 2 | 466979.05 | 1372144.55 |
| 3 | 466991.03 | 1372154.53 |
| 4 | 466993.9 | 1372150.68 |
| 5 | 466964.67 | 1372009.92 |
| 6 | 466978.66 | 1371860.27 |
| 7 | 466983.83 | 1371752.34 |
| 8 | 466973.04 | 1371656.13 |
| 9 | 466945.04 | 1371511.57 |
| 10 | 467093.39 | 1371357.81 |
| 11 | 467195.08 | 1371377.4 |
| 12 | 467204.78 | 1371358.87 |
| 13 | 467201.25 | 1371337.7 |
| 14 | 467187.14 | 1371320.94 |
| 15 | 467152.73 | 1371305.06 |
| 16 | 467133.32 | 1371301.53 |
| 17 | 467122.74 | 1371290.06 |
| 18 | 467127.15 | 1371267.12 |
| 19 | 467138.62 | 1371247.71 |
| 20 | 467134.02 | 1371229.94 |
| 21 | 467134.02 | 1371224.05 |
| 22 | 466900.39 | 1371437.74 |
| 23 | 466757.18 | 1371300.39 |
| 24 | 466659.42 | 1371380.17 |
| 25 | 466639.71 | 1371394.38 |
| 26 | 466641.67 | 1371413.79 |
| 27 | 466657.83 | 1371574.16 |
| 28 | 466673.64 | 1371579.22 |
| 29 | 466716.81 | 1371660.75 |
| 30 | 466805.57 | 1371603.2 |
| 31 | 466823.79 | 1371632.98 |
| 32 | 466736.8 | 1371698.6 |
| 33 | 466839.83 | 1371860.36 |
| 34 | 466940.03 | 1372008.3 |
| 35 | 466879.24 | 1372069.83 |
| 36 | 466909.75 | 1372103.3 |
| 37 | 466914.34 | 1372107.28 |
| 1 | 466925.81 | 1372094.94 |

к зоне СХ-3 «Зона сельскохозяйственного использования»;
- отнести часть земельного участка с кадастровым номером 01:05:3116002:945 с координатами:

| № п/п | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 466979.05 | 1372144.55 |
| 2 | 466925.81 | 1372094.94 |
| 3 | 466914.34 | 1372107.28 |
| 4 | 466903.65 | 1372118.78 |
| 5 | 466924.24 | 1372142.42 |
| 6 | 466933.2 | 1372132.51 |

| | | |
|---|-----------|------------|
| 7 | 466939.42 | 1372155.97 |
| 8 | 466951.92 | 1372139.71 |
| 9 | 466970.1 | 1372155.4 |
| 1 | 466979.05 | 1372144.55 |

в зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;
- отнести территорию земельного участка с координатами:

| № п/п | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 465767.24 | 1368260.48 |
| 2 | 465798.39 | 1368250.66 |
| 3 | 465828.72 | 1368241.11 |
| 4 | 465859.53 | 1368231.40 |
| 5 | 465889.97 | 1368221.82 |
| 6 | 465903.48 | 1368251.47 |
| 7 | 465873.1 | 1368261.54 |
| 8 | 465842.45 | 1368271.6 |
| 9 | 465811.98 | 1368281.68 |
| 10 | 465810.56 | 1368277.50 |
| 11 | 465801.9 | 1368258.4 |
| 12 | 465771.96 | 1368268.79 |

к территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;
- отнести территорию земельного участка с координатами:

| № п/п | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 465922.98 | 1368294.24 |
| 2 | 465836.81 | 1368336.56 |
| 3 | 465831.44 | 1368324.56 |
| 4 | 465861.86 | 1368314.29 |
| 5 | 465892.22 | 1368304.04 |
| 6 | 465922.98 | 1368294.24 |

к территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;
- отнести территорию земельного участка с координатами:

| № п/п | X | Y |
|-------|------------|------------|
| 1 | 467266.97 | 1371862.02 |
| 2 | 467262.72 | 1371923.73 |
| 3 | 467249.36 | 1371919.39 |
| 4 | 1371855.54 | 1371855.54 |
| 5 | 467266.97 | 1371862.02 |

к территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;
- отнести территорию земельного участка с координатами:

| № п/п | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 467249.82 | 1371932.16 |
| 2 | 467261.86 | 1371936.07 |
| 3 | 467256.7 | 1372012.01 |
| 4 | 467240.85 | 1372004.95 |
| 5 | 467251.09 | 1371966.72 |
| 6 | 467249.82 | 1371932.16 |

к территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;
- в целях приведения земельных участков с фактическим использованием отнести земельные участки с кадастровыми номерами:

01:05:0100001:861, 01:05:0100043:1797 - к территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;
01:05:0100017:113, 01:05:0100017:336 - к территориальной зоне ОД-2 «Зона общественного центра местного значения»;
01:05:0100002:85 - к территориальной зоне ИТ-2 «Зона транспортной инфраструктуры»;
01:05:3116002:1425, 01:05:3116002:1704, 01:05:0100080:25 - к территориальной зоне СХ-6 «Иные зоны сельскохозяйственного назначения».

- в связи с нецелесообразностью исключить из черты населенного пункта а. Новобжегокой земельные участки с кадастровыми номерами:

01:05:3116002:1352, 01:05:3116002:511, 01:05:3116002:1079, 01:05:3116002:1070, 01:05:3116002:1329, 01:05:3116002:1371, 01:05:3116002:1330, 01:05:3116002:908, 01:05:3116002:952, 01:05:3116002:956, 01:05:3116002:896, 01:05:3116002:1299, 01:05:3116002:1306, 01:05:3116002:1311, 01:05:3116002:1316, 01:05:3116002:1327, 01:05:3116002:1322.

- включить в градостроительные регламенты основные виды разрешенного использования объектов капитального строительства вид разрешенного использования «Историко-культурная деятельность (9.3)», установленные для всех территориальных зон;

- выделить в территорию общего пользования участки занятые под дорогами;
- в территориальной зоне СХ-2 «Ведение личного подсобного хозяйства на полевых земельных участках (1.16)» установить максимальный размер – 25000 кв. м»;

- включить в территориальную зону ИТ-2 «Зона транспортной инфраструктуры» вид разрешенного использования «Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)»

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания по проекту внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение» состоялись и соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

2. Рекомендовать Председателю Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству принять предложения, изложенные в пунктах:

3.2, 3.3, 3.4, 3.7, 3.9, 3.12, 3.13, 3.16, 3.17, 3.18, 3.19, 3.20, 3.21, 3.22, 3.23, 3.24, 3.25, 3.26, 3.27, 3.28, 3.29, 3.30, 3.31, 3.32, 3.33, 3.34, 3.35, 3.36, 3.37, 3.38, 3.39, 3.40, 3.41, 3.42, 3.43, 3.45, 3.46, 3.47, 3.48, 3.49, 3.50, 3.51, 3.52, 3.53, 3.54, 3.55, 3.56, 3.57, 3.58, 3.59, 3.60, 3.61, 3.62, 3.63, 3.64, 3.65, 3.66, 3.68, 3.69, 3.70, 3.71, 3.72, 3.73, 3.74, 3.75, 3.76, 3.77, 3.78, 3.79, 3.80, 3.81, 3.82, 3.83, 3.84, 3.85, 3.86, 3.87, 3.88, 3.89, 3.90, 3.91, 3.92, 3.93, 3.94, 3.95, 3.96, 3.97, 3.98, 3.99, 3.100, 3.101, 3.102, 3.103, 3.105, 3.106, 3.107, 3.108, 3.109, 3.110, 3.111, 3.112, 3.113, 3.114, 3.115, 3.116, 3.117, 3.118, 3.119, 3.120, 3.121, 3.122, 3.123, 3.124, 3.125, 3.126, 3.127, 3.128, 3.129, 3.130, 3.131, 3.132, 3.133, 3.134, 3.135, 3.136, 3.137, 3.138, 3.139, 3.140, 3.141, 3.142, 3.143, 3.144, 3.145, 3.146, 3.147, 3.148, 3.149, 3.150, 3.151, 3.152, 3.153, 3.154, 3.155, 3.156, 3.157, 3.158, 3.159, 3.160, 3.161, 3.162, 3.164, 3.165, 3.170, 3.171, 3.173, 3.174, 3.175, 3.176, 3.177, 3.178, 3.179, 3.181, 3.182, 3.185, 3.186, 3.187 так как предложение является целесообразным и не противоречит градостроительному законодательству;

3.185 - так как данное предложение не противоречит градостроительному законодательству, а так же заявителем представлено письмо от Управления лесами Республики Адыгея об исключении сведений о земельных участках в части пересечения границ земель Лесного фонда.

3. Рекомендовать Председателю Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству частично принять предложения, изложенные в пунктах:

3.11, 3.15, - в части отнесения земельных участков к категории земель - земли населенных пунктов и отклонении предложения об отнесении земельных участков к территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» в связи с нецелесообразностью;

3.184, - в части отнесения земельного участка к одной территориальной зоне ИТ-2 «Зона транспортной инфраструктуры» в целях уточнения границ ранее учтенного земельного участка, находящегося в постоянном (бессрочном) пользовании;

3.180 - в части отнесения земельных участков 01:05:3116003:2452, 01:05:3116003:2454, 01:05:3116003:2451 к территориальной зоне П-5 «Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности С33-50 м», и отклонении предложения об отнесении земельных участков 01:05:3116003:2453 и 01:05:3116003:1669 к территориальной зоне П-5 «Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности С33-50 м» в связи с наличием пересечений границ с землями Лесного фонда;

4. Рекомендовать Председателю Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству отклонить предложения, изложенные в пунктах:

3.1, 3.8, так как является нецелесообразным, ввиду не соответствия планируемого к размещению объекта (многоквартирного жилого дома) требованиям п. 2.9.6 Нормативов градостроительного проектирования Республики Адыгея в части необходимости в обеспеченности центральной канализацией многоквартирных жилых домов этажною от 3-х этажей и выше и отсутствием технической возможностью их подключения;

3.5, является нецелесообразным в связи с расположением земельного участка в границах зоны проектирования подъездной автодороги к объекту республиканского значения «Индустриальный (промышленный) парк «Энем», многофункционального парка»;

3.6, является нецелесообразным в связи с расположением земельных участков в границах охранных зон объектов культурного наследия и невозможности размещения объектов капитального строительства на данной территории;

3.10, 3.14, 3.44, 3.104, 3.166, так как данные предложения являются нецелесообразными ввиду экономической ценности земель сельскохозяйственного назначения, их приоритетности в использовании и особой охране и противоречат Доктрине продовольственной безопасности Российской Федерации, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 21 января 2020 г. № 20, направленной на предотвращение сокращения площадей земель сельскохозяйственного назначения, защиту и сохранение сельскохозяйственных угодий;

3.67, - является нецелесообразным в связи с расположением земельного участка согласно сведений ЕГРН в границах зоны минимальных допустимых расстояний газопровода высокого давления, и следовательно невозможности размещения объектов капитального строительства;

3.168, - является нецелесообразным в связи с наличием пересечений границ земельного участка с землями Лесного фонда;

1.1, 3.163, 3.167, 3.169, 3.172, 3.183, - является нецелесообразным в связи с отсутствием оснований для внесения данных изменений в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энемское городское поселение»;

3.182, в связи с тем, что вышеуказанное предложение было учтено в данном проекте и его доработка не требуется;

5. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в районной газете «Согласие» и разместить на официальном сайте администрации МО «Энемское городское поселение».

Председательствующий Якунин Д.В.
Секретарь Савв С.Н.

