

Согласие

12+
Выходит с 1933 года

СУББОТА 22 МАРТА 2025 года №22 (10288)

ПРЕСС-СЛУЖБА ГЛАВЫ РА СООБЩАЕТ

МУРАТ КУМПИЛОВ: «РЕЗУЛЬТАТЫ АНТИКОРРУПЦИОННОЙ РАБОТЫ ОЧЕНЬ ВАЖНЫ ДЛЯ ДАЛЬНЕЙШЕГО ПОСТУПАТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕГИОНА»

Под руководством Главы Республики Адыгея Мурата Кумпилова состоялось заседание Комиссии по координации работы по противодействию коррупции в РА.



ний привлечены к ответственности 2 госслужащих и 9 лиц, замещающих муниципальные должности.

Глава республики акцентировал внимание руководства Управления на продолжении мероприятий, направленных на своевременное проведение декларационных кампаний и консультирование по вопросам реализации антикоррупционного законодательства.

«Вопросы, касающиеся пресечения коррупционных проявлений и нарушений, оценки сведений о доходах государственных и муниципальных служащих, а также возможного конфликта интересов – все это должно быть в поле постоянного антикоррупционного контроля. Результаты этой работы очень важны для дальнейшего поступательного развития региона», – подчеркнул Мурат Кумпилов.

О применяемых методах и способах профилактики коррупционных нарушений при реализации нацпроектов сообщила начальник Управления государственной службы занятости населения РА Галина Цыганкова.

Отмечены такие меры, как антикоррупционная экспертиза правовых актов, дисциплинарная ответственность, обеспечение информационной доступности о финансировании и реализации нацпроектов, внутренний контроль и аудит, конкурентные процедуры госзакупок и т.д. Отдельно доложено о фактах выявленных нарушений и модернизации Управления занятости на примере Тахтамукайского отделения.

Об итогах социологического исследования по оценке уровня коррупции населением республики проинформировал председатель Комитета РА по делам национальностей, связям с соотечественниками и СМИ Аскер Шхалахов. Докладчик подчеркнул, что по результатам исследования Республику Адыгея можно охарактеризовать как регион со стабильно низким уровнем бытовой и деловой коррупции.

В завершение заседания с докладами выступили мэр Майкопа Геннадий Митрофанов и мэр Адыгейска Азамат Хачмамук. Они доложили о проводимой профилактической работе, анализе сведений о доходах муниципальных служащих и руководителей муниципальных учреждений.

По итогам мероприятия Глава республики обозначил важность реализации принятых Комиссией антикоррупционных решений. Особо указано на необходимости повышения квалификации лиц, ответственных за профилактику коррупционных нарушений в органах власти. Соответствующие поручения и рекомендации даны контрольно-надзорным органам.

Предметом обсуждения стали итоги 2024 года по профилактике коррупционных нарушений, методы противодействия коррупции при реализации нацпроектов, результаты социальных исследований по оценке уровня коррупционных проявлений в республике, а также положение дел в данной сфере на примере Майкопа и Адыгейска.

В работе заседания приняли участие председатель ГСХ РА Владимир Нарожный, председатель КМ РА Анзаур Керашев, главный федеральный инспектор аппарата полпреда Президента РФ в ЮФО по РА Сергей Дрокин, руководство правоохранительных и контрольно-надзорных органов, главы муниципалитетов.

По информации начальника Управления Главы РА по профилактике коррупционных и иных правонарушений Алексея Селезнева, в рамках поручения Главы РА в прошлом году ведомством организовано 5 семинаров-совещаний по вопросам применения антикоррупционного законодательства. В них приняли участие главы органов местного самоуправления, сотрудники, ответственные за профилактику коррупционных нарушений в органах власти, представители Советов народных депутатов.

Отмечено, что задачи декларационной кампании 2024 года выполнены в полном объеме и в срок. Выявленные нарушения своевременно устранены. По результатам проведенных антикоррупционных анализов и выявленных наруше-

В рамках коллегии Минздрава РА состоялось подведение итогов регионального конкурса профмастерства и награждение лауреатов ежегодной премии Главы Республики Адыгея «Лучший участковый врач-терапевт».



80
ПОБЕДА!

ОПРЕДЕЛЕНА ЛАУРЕАТЫ ПРЕМИИ ГЛАВЫ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ «ЛУЧШИЙ УЧАСТКОВЫЙ ВРАЧ-ТЕРАПЕВТ»

Конкурс был учрежден Главой РА Муратом Кумпиловым в прошлом году для повышения престижа профессии участкового врача-терапевта и улучшения качества оказания первичной медико-санитарной помощи.

В этом году прошел второй конкурс. В нем приняли участие все специалисты этой профессии – 190 терапевтов Адыгеи. На первом этапе отобран 61 конкурсант, из них только 9 кандидатов прошли во второй тур конкурса – по одному финалисту из каждого муниципального образования.

В результате рейтингового отбора определены три лауреата премии Главы РА. Третье место заняла врач-терапевт Шовгенговской центральной районной больницы Изабелла Хакунова (46 баллов). Второе место у врача-терапевта Тахтамукайской центральной районной больницы Джульетты Батмен (51 балл). И победу одержала врач-терапевт Ханской поликлиники Кристина Нелюбина (76 баллов).

Лауреатам премии Главы Республики Адыгея вручены дипломы и денежное вознаграждение. От имени руководителя региона Мурата Кумпилова победителей поздравил заместитель председателя Кабмина РА Виктор Орлов, подчеркнув ключевую роль терапевта в первичном звене и в системе здравоохранения в целом.

По поручению Главы Адыгеи для поощрения специалистов и привлечения медработников в региональные учреждения отрасли в республике развивается система стимулирования медработников, реализуется пакет мер поддержки. Глава республики поставил перед Минздравом РА задачу активнее внедрять инновационные подходы в работе отрасли, делать всё необходимое для повышения престижа профессии медработника и поощрения талантливых и преданных делу людей.

В АДМИНИСТРАЦИИ РАЙОНА

НОВОЕ ЖИЛЬЕ – МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ



Глава Тахтамукайского района Аскер Савв в торжественной обстановке вручил жилищные сертификаты молодым семьям.

- Для нас стало доброй традицией поддерживать тех, кто только начинает строить семью и растить детей, - обратился Аскер Савв к присутствующим. - С 2016 года в районе действует муниципальная программа, благодаря которой жилищные условия улучшили 139 семей. Стараемся увеличивать количество новоселов. В этом году выплату на приобретение жилья получила 21 семья на общую сумму более 54 млн. рублей, в том числе с расходами из бюджета района в размере 20 млн. рублей. Поздравляю вас с этим важным событием в жизни и желаю благополучия, счастья и уюта в новых домах!

ПРЕЗЕНТАЦИЯ

СОКРОВИЩНИЦА ЗНАНИЙ ДЛЯ БУДУЩИХ ПОКОЛЕНИЙ

Глава района Аскер Савв принял участие в мероприятии, посвященном презентации книги «Афиссип. Годами сглаженная быль». Книга вышла в свет в ознаменование 160-летия аула Афиссип.

Обращаясь к участникам праздничного вечера, Аскер Савв сказал:

- Выпуск книги – значимое событие для жителей аула. Я поздравляю всех, кто принимал участие в её создании. Особая благодарность нашему земляку, экс-президенту Республики Адыгея Хазрету Меджидовичу Совмену, Асиет Темботовне Совмен, члену редакционного совета и авторам книги Елене Петровне Еханиной и Шамсет Даутовне Совмен.

«Афиссип. Годами сглаженная быль» — документальная сага, в которой описывается судьба шапсугского аула. Благодаря ей мы получили уникальную возможность ближе прикоснуться к истории Афиссипа, узнать о его прошлом, людях и традициях. И жители аула по праву могут гордиться летописью своей малой родины. Убежден, что накопленный на протяжении 160 лет созидательный опыт непременно будет служить залогом новых достижений, и книга станет сокровищницей знаний для будущих поколений!

К 80-ЛЕТИЮ ПОБЕДЫ

ВСЕГДА БЫТЬ ЛУЧШИМ...

Великая Отечественная война, как и всей стране, принесла тахтамукайцам много страданий. На фронт ушло много жителей аула. Вернулось живыми меньше половины - около 200 человек, остальные погибли, либо пропали без вести. Один из вернувшихся домой - Ачмиз Рамазан Хусейнович.

скую группировку врага, участвовал в разгроме немцев в знаменитой Курской битве. В этом сражении убили его командира и Рамазан взял командование на себя.

Боевой офицер освобождал от немецко-фашистских захватчиков территории Румынии, Болгарии, Югославии, Венгрии, дважды получил ранения, но даже будучи раненым, стремился скорее выздороветь, чтобы вновь вернуться на фронт.

Его считали строгим, но справедливым командиром. В одной из данных ему характеристик было записано, что Ачмиз показал себя образцом мужества, отваги и боевого мастерства.

За блестящее выполнение боевых задач и безупречную службу боец был удостоен орденов Боевого Красного Знамени, Красной Звезды, Отечественной войны, медали «За боевые заслуги» и множества других наград.

Как проявившего себя перспективного командира, в 1944 году Рамазана Ачмиза направили на командный факультет Военной академии бронетанковых войск им. Сталина в Москве.

Перед самой победой, 5 мая 1945 года он написал отцу:

«Москва приняла довоенный вид, сняты маскировки. Изменения восхищают. Вполне возможно, что, когда вы получите это письмо, доблестная Красная армия добьет немецких захватчиков, и война с фашизмом закончится. Самое главное - я участвовал в Первомайском параде войск Московского военного округа. Было очень здорово. Впервые увидел на трибуне живого Сталина. Парад прошел замечательно».

В годы учебы в академии Рамазан познакомился с будущей женой Марией, которая работала старшим методистом в финансовом институте столицы. Она была из семьи военных. Ее мама работала водителем в академии. Брат, ученик Рамазана, впоследствии стал блистательным офицером: и уже к 40 годам получил звание генерал-лейтенанта, но, к сожалению, он рано ушел из жизни.

После окончания академии Рамазан получил назначение в Саратовское танко-

вое училище. Здесь преподавал военные науки пять лет. Знания командира и педагога пригодились и в Ленинградской высшей танковой школе: с 1954 года Ачмиз преподавал на кафедре бронетанковых войск Военной академии им. Фрунзе в Москве. Одновременно был парторгом академии.

К 50-летию юбилею коллеги Рамазана Хусейновича писали в студенческой газете: «Полковник Рамазан Ачмиз - высокоорганизованный, дисциплинированный и энергичный офицер. Объективность, отзывчивость, трудолюбие снискали ему уважение и авторитет преподавателей и слу-



С преподавателями академии. Рамазан Ачмиз вверху, в центре.

шателей академии».

Боевой офицер стал автором 101 патента на усовершенствование танка «Т-34». И все эти усовершенствования были ре-



лизованы.

Боевой командир и педагог был награжден именными наградами Министерства обороны Советского Союза.

Мария, как жена боевого командира, терпеливо и безропотно ждала мужа и делила с ним все перипетии военной службы. У супругов родилось два сына. Алий пошел по стопам отца, стал кадровым военным. Долгое время служил на Дальнем Востоке,

в Белоруссии, работал в Группе советских войск в Германии. Женится. У него родились дочь Елена и сын Алий. Дочь уже замужем, живет в Москве. Младший сын Сергей окончил Московское высшее техническое училище им. Баумана.

Однажды, поехав на отдых в военный санаторий, Ачмиз встретился и долгое время общался с Маршалом Советского Союза Георгием Константиновичем Жуковым. Эмоции, полученные от общения с легендарным полководцем, еще долго переполняли Рамазана Хусейновича.

В 2009 году Рамазан ушел из жизни. Похороны прошли с воинскими почестями - со всеми наградами и с военным салютом.

В родительском доме Ачмизов тоже провели поминальные адыгейские обряды прощания с Рамазаном, на которых побывала вся аульская родня...

Сейчас порядок в аульском родовом подворье Ачмизов поддерживает дочь брата Рамазана Гиссы Зарема.

Нередко приезжает в аул внук Рамазана Алий. Общаясь с родственниками, он радуется тому, что аульчане помнят деда, гордятся им - славным сыном адыгской земли, истинным патриотом и защитником нашей великой Родины.

Разиет АЧОХ



... В крестьянской семье Хусейна Хатуовича и Гуаш Тлепсхачевны Ачмиз в 1917 году родился первенец, которого назвали Рамазаном. Мог ли кто-нибудь предположить, что мальчику из простой крестьянской семьи уготована судьба профессионального боевого офицера?

Наверное, на роду ему было написано всегда быть лучшим. В 1934 году Рамазан успешно окончил школу рабоче-крестьянской молодежи. Его тяга к знаниям была неумной, при этом обременительной для многодетной семьи, где росло 4 детей. Стремясь получить хорошее образование, парень поступил в Майкопский сельскохозяйственный техникум. В 1937 году его как лучшего студента от Адыгейской автономной области послали в Москву на совещание по подготовке и проведению стрелковой спартакиады народов СССР. Столица, Красная площадь, Мавзолей, метрополитен, музеи поразили юношу, о чем он с восторгом писал отцу в своем письме.

Имея за спиной базу сельскохозяйственного техникума и решив, что его призвание сельское хозяйство, Рамазан поступил в Краснодарский институт виноградарства и виноделия (сейчас Кубанский аграрный университет). Он был еще студентом, когда началась Великая Отечественная война. Покинув институтские аудитории, Рамазан ушел добровольцем на фронт.

После окончания ускоренного курса обучения он стал участником боевых действий Воронежского фронта.

В годы войны Рамазан Хусейнович получил боевую закалку и богатый командирский опыт. Командуя танковыми подразделениями, он принимал участие в освобождении Киева, громил Кишинев-

ПОДДЕРЖКА СВО

На горячую линию фонда «Защитники Отечества» поступило более 366 тысяч звонков

За двенадцать месяцев работы горячая линия фонда «Защитники Отечества» 117 (добавочный 1) зарекомендовала себя как качественная и удобная площадка для персонализированной помощи героям, их родным и близким. Ее сотрудники приняли более 366 тысяч звонков, около пяти тысяч из которых приходится на первую половину марта.

В среднем на линию поступает порядка 969 вызовов в день: около 1070 звонков в будни и примерно 715 в выходные. Чаще всего к сотрудникам обращаются с вопросами заключения контракта, выплата и льгот, получения волонтерской помощи и бесплатной юридической консультации.

Для удобства ветеранов на горячей линии работают десятки специалистов, которые постоянно фиксируют запросы. Благодаря этому среднее время ожидания звонка составляет всего одиннадцать секунд.



ГОД ЗАЩИТНИКА ОТЕЧЕСТВА

«МЫ — ГРАЖДАНЕ ВЕЛИКОЙ НЕПОБЕДИМОЙ СТРАНЫ...»

Президент России Владимир Владимирович Путин объявил 2025 год Годом защитника Отечества в честь участников специальной военной операции и в память о подвигах всех предков. Решение было принято в преддверии 80-летия Великой Победы и в честь героев, которые сражались за свою Родину в момент ее тяжелейших испытаний. Это событие подчеркивает преемственность поколений, связь времен и непреходящую ценность патриотизма и защиты Родины.

В рамках Года Защитника Отечества и 80-летия Победы в Великой Отечественной войне в МБОУ «СШ №5» пгт. Яблоновский прошло мероприятие «Есть такая профессия - Родину защищать». Учащиеся 3 «Б» класса (классный руководитель Попова И.В.) рассказывали о подвигах старшего поколения, о героях Советского Союза, героях СВО, о необходимости служить в армии, о любви к Родине, о выполнении служебного долга перед своим народом. Звучали патриотические песни, стихи, слова благодарности военнослужащим, вставшим на защиту страны в наше нелёгкое время. Мальчики показали спортивный номер, как тренируются солдаты, чтобы стать смелыми, сильными, ловкими, меткими.

Память о погибших участниках СВО будет вечно жить в сердцах их родных и близких. С начала спецоперации и по сегодняшний день боевые задачи в зоне СВО выполняют более 3 тыс. уроженцев Адыгеи. Орденами Мужества награждены 45 военнослужащих, из них 32 — добровольцы, медалью «За отвагу» — 30. И этот список увеличивается каждый день.

Это Герои России старший лейтенант Валерий Иванович За-



волянский, генерал-лейтенант Олег Юрьевич Цоков, майор Вадим Вячеславович Лемеш, полковник Торохов Роман Сергеевич. К высокой награде они представлены посмертно. Орденами Мужества (посмертно) награждены и жители пгт. Яблоновский Смаглиев Станислав Владимирович, Небавский Сергей Алексеевич.

Память героев-земляков присутствующие почтили минутой молчания.

Мы всегда будем помнить о подвиге защитников Родины и гордиться тем, что мы — граждане великой непобедимой страны!

Родители 3 «Б» класса

ГОСУСЛУГИ

ПРИЛОЖЕНИЕ «ГОСУСЛУГИ ДОМ» - ЭТО УДОБНО

Минцифры совместно с Минстроем запустили приложение «Госуслуги Дом» для решения всех вопросов жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) в режиме одного окна.

С помощью «Госуслуги Дом» можно: передавать показания счётчиков; оплачивать все услуги ЖКХ без комиссии; узнавать о плановых работах и аварийных ситуациях в доме; направлять заявки в управляющую организацию; участвовать в голосовании по общедомовым вопросам.

Совместно с VK Мессенджером в приложении запущены домовые чаты — в них можно познакомиться с соседями, обсудить и вместе решить проблемы дома, проводить опросы перед общедомовыми собраниями

Данные о собственности подгружаются в приложение из ЕГРН.

«Госуслуги Дом» содержит всю информацию, которую управляющие и ресурсоснабжающие организации передают в Государственную информационную систему ЖКХ (ГИС ЖКХ) - о способах управления домом, проведённых общедомовых собраниях собственников и протоколах собраний, приборах учёта и сроках их проверок, предоставляемых жилищно-коммунальных услуг (ЖКУ) тарифах.

Чтобы пользоваться приложением, скачайте «Госуслуги Дом» в Google Play, App Store, RuStore или AppGallery. Войдите с учётной записью от Госуслуг. Сведения о вашей собственности загружаются из баз данных Росреестра. Если информация о недвижимости устарела, в приложении можно подать заявку на её актуализацию и добавление данных.

Госуслуги.дом — это современный онлайн-сервис, который предоставляет гражданам возможность получать различные государственные услуги в удобном формате, не выходя из дома. Платформа создана для упрощения взаимодействия между гражданами и государственными органами, а также для повышения доступности и качества предоставляемых услуг.

Преимущества использования Госуслуги.дом

Удобство: пользователи могут обращаться за услугами в любое время и в любом месте, что значительно экономит время и усилия.

Простота: интуитивно понятный интерфейс позволяет легко находить нужные услуги и заполнять заявки без лишних сложностей.

Безопасность: портал обеспечивает защиту персональных данных и гарантирует конфиденциальность информации.

Экономия времени: возможность получения услуг онлайн исключает необходимость стоять в очередях и тратить время на визиты в учреждения.

Доступность: Госуслуги.дом открыты для всех граждан, включая тех, кто живет в удаленных или сельских районах, где доступ к государственным учреждениям может быть ограничен.

Госуслуги.дом — это важный шаг к цифровизации государственных услуг, который делает их более доступными и удобными для граждан. С помощью этого портала можно значительно упростить процесс получения необходимых документов и услуг, что в свою очередь способствует повышению качества жизни и развитию общества в целом.

СЛУЖБА 02 СООБЩАЕТ

**О БЕЗОПАСНОМ ПОВЕДЕНИИ НА ДОРОГАХ**

В рамках масштабной профилактической акции «Пешеход» госавтоинспекторы провели беседы о безопасности дорожного движения в средней школе №29 аула Новая Адыгея.

Акция направлена на формирование общественного правосознания и культуры в области дорожного движения, на профилактику детского дорожно-транспортного травматизма и обеспечение безопасности несовершеннолетних участников дорожного движения.

Полицейские провели с учащимися профилактические беседы о безопасном поведении на дорогах.

Инспекторы объяснили ребятам, почему так важно соблюдать Правила дорожного движения, напомнили, как вести себя на проезжей части, особо отметили необходимость носить одежду со светоотражающими элементами.

В свою очередь, школьники продемонстрировали хорошие знания правил, правильно ответив на большинство вопросов полицейских.

Заур Мамий, инспектор по пропаганде безопасности дорожного движения Госавтоинспекции ОМВД России по Тахтамукайскому району

Ушел из жизни наш земляк, уроженец аула Тахтамукай Шамсудин Даудович Паранук.

Шамсудин Даудович был председателем Октябрьского сельского совета с 1986 по 1999 годы, ответственным, исполнительным, грамотным руководителем, умело и профессионально выполнял свои обязанности, пользовался уважением окружающих. Позже занимался общественной работой, входил в состав Совета старейшин Тахтамукайского поселения. За время своей трудовой деятельности он внес достойный вклад в развитие малой родины.

Искренне скорбим по поводу кончины нашего коллеги и предшественника, выражаем глубокие соболезнования его родным и близким. Разделяем горечь тяжелой невосполнимой утраты.

Совет старейшин, администрация, Совет народных депутатов Тахтамукайского сельского поселения

ВСЕРОССИЙСКИЙ КОНКУРС

ВНИМАНИЮ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА!

Проводится муниципальный этап Всероссийского конкурса «Семья года». Заявки на участие в конкурсе принимаются с 15 марта по 4 апреля 2025 года отделом социальных программ администрации МО «Тахтамукайский район», расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул.Гагарина, 4, каб. 204.

Конкурс «Семья года» проводится по следующим номинациям: «Многодетная семья»; «Молодая семья»; «Сельская семья»; «Золотая семья России»; «Семья - хранитель традиций».

Участниками конкурса могут быть семьи, состоящие в зарегистрированном браке и проживающие на территории Тахтамукайского района.

Критерии отбора конкурсантов по номинациям:

«Многодетная семья» - семьи, в которых успешно воспитывают (или воспитали) троих и более детей, в том числе и приёмных, а также активно участвуют в социально значимых мероприятиях и общественной жизни района (городского или сельского поселения);

«Молодая семья» - супруги в возрасте до 35 лет, воспитывающие одного и более детей, в том числе и приёмных, а также занимающиеся общественно-полезной трудовой или творческой деятельностью, уделяющие большое внимание занятиям физической культурой и спортом, ведущие здоровый образ жизни;

«Сельская семья» - семьи, проживающие в сельской местности, внесшие вклад в развитие сельской территории, имеющие достижения в труде, творчестве, спорте, воспитании детей;

«Золотая семья» - семьи, в которых супруги прожили в зарегистрированном браке не менее 30 лет, являются примером приверженности семейным ценностям, укрепления многопоколенных связей, гражданственности и патриотизма и активного долголетия;

«Семья - хранитель традиций» - семьи, хранители национальных и культурных традиций, исторической памяти.



Предоставляются:

копии грамот, дипломов, благодарственных писем, видеоролики в формате MP4, MOV, AVI (обязательно); семейные фотографии; дополнительные материалы, представленные по усмотрению семьи (портфолио, генеалогическое дерево, копии публикаций в СМИ, дополнительные видеоролики и пр.); свидетельство о заключении брака; документы, удостоверяющие личность участников конкурса; контактный телефон и адрес электронной почты.

Требования к видеоролику:

продолжительность не более 2 минут, содержащий информацию о составе семьи, её достижениях, семейных ценностях и традициях.

Требования к фотографиям:

JPG или TIFF; 300 dpi; размер фотографии больше 4 MB; не более 20 штук; каждая фотография должна быть подписана; характер фото - позитивный, отражающий лучшие традиции и взаимоотношения внутри семьи.

АКТУАЛЬНО

ИНОСТРАННЫЕ ГРАЖДАНЕ МОГУТ ПОЛУЧИТЬ РОССИЙСКУЮ СИМ-КАРТУ

Для оформления сим-карты иностранцам и лицам без гражданства понадобятся подтверждённая учётная запись на Госуслугах и биометрия, зарегистрированная в банке.

Сим-карту можно оформить только при личном визите. Заключить договор на связь можно только с 14 лет.

Подготовьте необходимые документы и данные. Зарегистрируйтесь на Госуслугах — нужна подтверждённая учётная запись.

Зарегистрируйте биометрию в банке.

Обратитесь в офис оператора сотовой связи. Предоставьте документы. На этом этапе сотрудники проверят, сколько сим-карт на вас уже оформлено. Если их больше 10, в выдаче новой откажут. Сотрудник составит договор — изучите и подпишите его.

Подтвердите личность по биометрии для активации сим-карты. Для этого посмотрите в камеру, следуя указаниям сотрудника. Также это можно самостоятельно сделать на Госуслугах. Если не получится, сотрудник подскажет порядок действий.

Стоимость сим-карты зависит от выбранного тарифа и оператора связи. Активация сим-карты бесплатная. Сим-карта будет активирована в течение нескольких минут. В некоторых случаях процесс может занять до 24 часов — это зависит от оператора связи.

Для регистрации сим-карты иностранцам и

лицам без гражданства нужно заранее подготовить необходимый документ, удостоверяющий личность иностранца — паспорт иностранного гражданина; лица без гражданства — вид на жительство (ВНЖ), удостоверение беженца, свидетельство о предоставлении временного убежища на территории РФ или разрешение на временное проживание.

Нужен также нотариально заверенный перевод паспорта иностранного гражданина. Для его получения обратитесь к нотариусу — сделайте перевод у рекомендованного им переводчика и заверьте документ в бюро переводов.

Далее необходим СНИЛС. Если ещё нет, оформите его — он будет готов сразу, но иногда это может занять до 5 рабочих дней. Для оформления обратитесь в Социальный фонд (СФР), офис МФЦ или к работодателю с паспортом и его нотариально заверенным переводом на русский язык или документом, удостоверяющим личность лица без гражданства, адресом электронной почты, к которой у вас есть доступ и которая указана на Госуслугах, подтверждённая учётная запись на Госуслугах, подтверждённая биометрия в Единой биометрической системе (ЕБС). Она должна быть зарегистрирована в банке.

БУКВА ЗАКОНА

УСТАНОВЛЕНА УГОЛОВНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НЕЗАКОННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ КОМПЬЮТЕРНОЙ ИНФОРМАЦИИ, СОДЕРЖАЩЕЙ ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Федеральным законом от 30.11.2024 № 241-ФЗ Уголовный кодекс Российской Федерации дополнен статьей 272.1.

Незаконное использование, передача, сбор и хранение компьютерной информации, содержащей персональные данные, полученной путем неправомерного доступа к средствам её обработки наказываются штрафом в размере до 300 тыс.руб. или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до 1 года, либо принудительными работами на срок до 4 лет, либо лишением свободы на тот же срок.

Совершение указанных действий организованной группой, либо если такие действия повлекли тяжкие последствия новым законом предусмотрено наказание в виде лишения свободы на срок до 10 лет со штрафом до 3 миллионов руб. или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до 4 лет и с лишением права занимать определённые должности или заниматься определённой деятельностью на срок до 5 лет или без такового.

Вместе с тем действие ст. 272.1 УК РФ не распространяется на случаи обработки персональных данных физическими лицами исключительно для личных и семейных нужд.

Ю. Хуаде, помощник прокурора Тахтамукайского района

Доводим до жителей МО «Тахтамукайское сельское поселение», что материалы 27-й очередной сессии пятого созыва, состоявшейся 20.03.2025г. обнародуются путем размещения на информационном стенде администрации МО «Тахтамукайское сельское поселение» по адресу: а.Тахтамукай, ул.Современная, 24 и официальном сайте администрации МО «Тахтамукайское сельское поселение».

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Черешневым Юрием Станиславовичем (квалификационный аттестат 23-15-1401 от 15.04.2015 г., почтовый адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д. 165/4, кв. 8, эл.почта: chereshnev91@mail.ru, тел. 8-918-324-34-41) в отношении земельного участка, (расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, днт Приречный, ул Яблонева, 282, КН 01:05:3100002:285) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Будаговский Максим Александрович (почтовый адрес: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Шахтеров д. 60а кв. 190, тел. +7 923 634-37-78. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, днт Приречный, ул Яблонева, 282, 24.04.2025 г. в 11.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Краснодар, ул. Северная, д. 373, 2 этаж, офис 206. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 22.03.2025 г. по 23.04.2025 г. по адресу: г. Краснодар, ул. Красная, д. 165/4, кв. 8. Согласование требуется провести с правообладателями смежных земельных участков находящихся в кадастровом квартале 01:05:3100002.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на земельный участок.

РЕШЕНИЕ ОТ 20.03.2025г. №27-02 а.Тахтамукай О досрочном прекращении полномочий депутата муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение» Цей М.Г.

На основании п.2 ч.1 ст.31 Устава муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение» и поданного заявления Цей М.Г., Совет народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение» Р Е Ш И Л:

1.Считать досрочно прекратившим полномочия депутата Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайское сельское поселение» Цей Мурата Гилимовича.

2.Обнародовать настоящее решение путем его размещения на официальном сайте и информационном стенде администрации МО «Тахтамукайское сельское поселение».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

А.Х.Цей, председатель Совета народных депутатов

МО «Тахтамукайское сельское поселение»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 19 марта 2025г. №61 пгт.Яблоневский О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Фролова В.А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, «Ведение садоводства, магазины», расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, ндт Новый, ул.Школьная, 24.

В связи с обращением гр. Фролова В.А. (вх. №159 от 13.03.2025г.) по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка, площадью 690 кв. м, с разрешенным видом использования: «Для ведения садоводства», с кадастровым номером 01:05:300005:30, расположенный по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, ндт Новый, ул.Школьная, 24, на разрешенный вид использования: «Ведение садоводства, магазины», а также в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Яблоневское городское поселение», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Фролова В.А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, ндт Новый, ул.Школьная, 24 на 7 апреля 2025 года в 10 часов 00 минут.

2. Определить местом проведения публичных слушаний кабинет №1 администрации муниципального образования «Яблоневское городское поселение» по адресу: пгт. Яблоневский, ул.Гагарина, 41/1.

3. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоневское городское поселение».

4. Местонахождение комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоневское городское поселение»: пгт.Яблоневский, ул.Гагарина, 41/1; тел: 8(87771) 97-8-01; приемные часы в рабочие дни: с 9.00 до 18.00.

4.1. Замечания и предложения по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для включения их в протокол публичных слушаний принимаются комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоневское городское поселение» до 7 апреля 2025 года.

5. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоневское городское поселение» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоневское городское поселение».

7. Опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Яблоневское городское поселение».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

З.Д.Атажахов, глава МО «Яблоневское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 19 марта 2025г. №60 пгт.Яблоневский О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Хахук А.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Яблоневский, ул.Индустриальная, 85/1

В связи с обращением гр. Хахук А.А. (вх. №164 от 18.03.2025) по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 492 кв. м, категории земель: «Земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «Ремонт автомобилей», с кадастровым номером 01:05:3009003:1141, расположенном по адресу: Тахтамукайский район, пгт. Яблоневский, ул.Индустриальная, 85/1, принадлежащем на праве собственности гр. Хахук А.А., государственная регистрация права № 01:05:3009003:1141-01/031/2024-11 от 14.11.2024, а также в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Яблоневское городское поселение», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

УФПС Республики Адыгея сообщает режим работы отделений почтовой связи Республики Адыгея в праздничные дни с 29 по 31 марта 2025 года:

- 29 марта 2025 года - для всех ОПС рабочий день по установленному режиму работы, с сокращением продолжительности работы на 1 час, за исключением ОПС Майкоп 385000 - по установленному режиму работы;

- 30 марта 2025 года - для всех ОПС выходной праздничный день, за исключением ОПС Майкоп 385000 - по установленному режиму работы;

- 31 марта 2025 года - для всех ОПС рабочий день по установленному режиму работы в воскресенье, за исключением ОПС Майкоп 385000 - по установленному режиму работы.

Режимы работы отделений почтовой связи в период праздников размещены на информационных стендах во всех отделениях почтовой связи.

ВОЕННЫЙ КОМИССАРИАТ ПРОВОДИТ НАБОР до 1 апреля 2025 года для направления в ДОССАФ по Тахтамукайскому району на обучение по военно-учетной специальности (водитель категорий «С»), подлежащих призыву на военную службу осенью 2025 года.

Обращаться в военный комиссариат г.Адыгейск, Тахтамукайского и Теучежского районов Республики Адыгея, по адресу: пгт.Энем, ул. Седина,46, каб. № 4, (тел: 887771-43-7-00).

СРОЧНЫЙ ВЫКУП АВТОМОБИЛЕЙ любых марок с документами. Приеду сам. Тел.: 89892798915

КУПЛЮ АВТОМОБИЛЬ любой марки, расчет сразу. Телефон: 89996359604, 89604939455

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ свидетельством о регистрации ПИ N10-3916 Подписной индекс 52221
Перепечатка материалов, опубликованных в «Согласии», - только с разрешения редакции.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62, **тел.: 96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail:** gazetasoglasie@mail.ru
Отпечатано в АО «Полиграф-Юр» (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).
Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 1148 Заказ №

Главный редактор - Меда Хамедовна БОЛЕТОВА
Номер подписан в печать - 18.00, по графику - 18.00

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Яблоневский, ул.Индустриальная, 85/1 на 10 апреля 2025 года в 10 часов 00 минут.

2. Определить местом проведения публичных слушаний кабинет №1 администрации муниципального образования «Яблоневское городское поселение» по адресу: пгт. Яблоневский, ул.Гагарина, 41/1.

3. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоневское городское поселение».

4. Местонахождение комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоневское городское поселение»: пгт.Яблоневский, ул.Гагарина, 41/1; тел: 8(87771) 97-2-70; приемные часы в рабочие дни: с 9.00 до 18.00.

4.1. Замечания и предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для включения их в протокол публичных слушаний принимаются комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоневское городское поселение» до 10 апреля 2025 года.

5. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоневское городское поселение» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоневское городское поселение».

7. Опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Яблоневское городское поселение».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

З.Д.Атажахов, глава МО «Яблоневское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 20.03.2025г. № 390 а. Тахтамукай О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, п. Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, ООО «Западный обход»

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 13.03.2025г. и заключения от 13.03.2025г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:22153, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, п. Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, расположенный в территориальной зоне «ОД-2. Зона общественного центра местного значения», Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегогайское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 18-ПЗУ от 28.10.2024г.), в части размещения объектов капитального строительства, а именно в части максимальной высоты строения - 15 м, для соответствия высоким стандартам качества и использования высоких стеллажей складского строения класса «А».

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru, в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Э.Б. Абре.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А.Х. Савв, глава МО «Тахтамукайский район»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 13.03.2025г.

1. Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 262 от 25.02.2025г., опубликованным в общественно-политической газете «Согласие» № 15 (10281) от 26.02.2025г. и проведенные комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденным постановлением № 1921 от 15.09.2015г., проведены в соответствии со статьей 40 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Постановлением Тахтамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. № 35-4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Тахтамукайский район».

2. Общие сведения о вопросе вынесенном на публичные слушания.

Земельный участок с кадастровым номером 01:05:2900013:22153, согласно Генерального плана МО «Старобжегогайское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 11-ПЗУ от 28.10.2024г.) относится к категории «Земли населенных пунктов». Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегогайское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 18-ПЗУ от 28.10.2024г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «ОД-2. Зона общественного центра местного значения», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде максимальной высоты строения, сооружения от уровня земли - 10 м.

По сведениям владельца земельного участка разрешить ему уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства, а именно в части максимальной высоты строения - 15 м, для соответствия высоким стандартам качества и использования высоких стеллажей складского строения класса «А».

На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, Комиссией по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:22153.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Постановление главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 262 от

25.02.2025г. опубликованном в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Тахтамукайский район»; собственник земельного участка.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:22153 проводилась, по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4, с 9.00 до 17.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний.

Публичные слушания состоялись в 10:00 13.03.2025г., в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: письменных заявлений в администрацию МО «Тахтамукайский район» не поступало; подачи письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний - не поступало, в устной форме не поступали.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний по: протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 13.03.2025г.

9. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Тахтамукайский район», в связи с чем, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:22153 считать состоявшимися.

2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:22153, а именно в части максимальной высоты строения - 15 м, для соответствия высоким стандартам качества и использования высоких стеллажей складского строения класса «А».

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства а. Тахтамукай 13.03.2025г.

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 262 от 25.02.2024г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» № 15 (10281) от 26.02.2025г. и проводятся комиссией администрации МО «Тахтамукайский район» утвержденным постановлением № 1921 от 15.09.2015г., по вопросу:

1. Рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, п. Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, с кадастровым номером 01:05:2900013:22153, в части размещения объектов капитального строительства, а именно в части максимальной высоты строения - 15 м, для соответствия высоким стандартам качества и использования высоких стеллажей складского строения класса «А».

Присутствовали: Председатель Заместитель главы администрации МО «Тахтамукайский район» Э.Б. Абре: зам. председатель комиссия начальник отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Р.Ю. Ачмиз; секретарь комиссии - главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля З.А. Ачех; члены комиссии: собственник земельного участка ООО «Западный обход»; заинтересованные лица на публичные слушания не явились, были уведомлены в надлежащем порядке.

Повестка дня:

1. Вступительное слово. Доклад секретаря комиссии о рассматриваемом вопросе. 2. Обоснование заявителем испрашиваемого разрешения. 3. Особое мнение членов комиссии. Подведение итогов.

1.1 Ачмиз Р.Ю.: Вступительное слово о теме публичных слушаний.

1.2 Ачех З.А.: Согласно Генерального плана МО «Старобжегогайское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 11-ПЗУ от 28.10.2024г.) относится к категории земель «Земли населенных пунктов». Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегогайское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 18-ПЗУ от 28.10.2024г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «ОД-2. Зона общественного центра местного значения», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде максимальной высоты строения, сооружения от уровня земли - 10 м.

2. Зачитывалось заявление ООО «Западный обход»: Прошу разрешить увеличить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства, а именно в части максимальной высоты строения - 15 м, для соответствия высоким стандартам качества и использования высоких стеллажей складского строения класса «А».

3.1. Ачмиз Р.Ю.: На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:22153.

3.2. Особое мнение членов комиссии: по рассматриваемому вопросу члены комиссии замечаний и предложений не высказали.

РЕШИЛИ

1. Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:22153 считать состоявшимися.

2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:22153, в части размещения объектов капитального строительства, а именно в части максимальной высоты строения - 15 м, для соответствия высоким стандартам качества и использования высоких стеллажей складского строения класса «А».

3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний. 4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПРЕДПРИЯТИЕ ПРОДАЕТ

- 6/у клеточные 3-ярусные батареи для выращивания цыплят и содержания кур, - 2-ярусные металлические гнезда для кур-несушек.

Имеются комплекующие - плоский шифер, металлические стойки, перегородки, кормушки, поилки, сетчатые полики, дверки и пр. Все вполне пригодно для самостоятельных изделий для нужд фермерского и личного хозяйства.

Тел.: 8988 2424400, 8918 1500022, пгт.Энем, Тахтамукайский район.

НА КЕРАМИЗОВЫЙ ЗАВОД ТРЕБУЮТСЯ:

Водители с категорией С (ездить на Кразах и Мазак на территории завода) з/пл. 45-50 т.р. Разнорабочие (работа на линии и фасовка) з/пл. 40-45 т.р.

Обращаться: пос.Энем, ул.Перова, 105, промзона. Тел. 8-918-42-88-333

Официальный сайт газеты: <http://gazetasoglasie.ru>

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

Согласие

Учредители: Администрация МО «Тахтамукайский район», Совет народных депутатов МО «Тахтамукайский район»
Адреса издателей: (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Приложение № 2 к приказу Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от 14 марта 2025 года № 4-ПТ

Порядок деятельности Комиссии по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея»

I. Общие положения

1.1. Комиссия по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея» (далее - Комиссия) создается на период подготовки изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея» в целях приведения генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея» в соответствие с положениями законодательства в области регулирования градостроительной деятельности.

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Адыгея, нормативными правовыми актами Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству.

II. Задачи и функции комиссии

2.1. Комиссия создается в целях обеспечения общего руководства, анализа, проверки и оценки материалов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея».

2.2. Для выполнения возложенных задач Комиссия имеет право:
1) рассматривать предложения граждан и юридических лиц в связи с разработкой изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение» Таштамукайского района Республики Адыгея;

2) обеспечивать гласность при подготовке решений по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея», в том числе путем предоставления всем заинтересованным лицам возможности высказывания по обсуждаемому вопросу;

3) принимать рекомендации по вопросам внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея»;

4) запрашивать у государственных, муниципальных, специализированных организаций и учреждений предоставления в установленный срок официальных заключений и иных материалов, относящихся к рассматриваемым на заседаниях вопросам;

5) привлекать независимых экспертов к работе по подготовке соответствующих рекомендаций;

6) публиковать материалы о своей деятельности;

7) осуществлять иные права, связанные с корректировкой и внесением изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея».

2.3. Комиссия принимает решения по вопросам:

1) обнародования вносимых в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея» изменений;

2) составления протоколов и вынесения рекомендаций;

3) представления вносимых изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея» с приложением протоколов общественных обсуждений и заключения по результатам общественных обсуждений;

4) по иным вопросам, возникающим в процессе корректировки и внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея».

III. Состав и порядок работы Комиссии

3.1. Деятельностью Комиссии руководит председатель, а в его отсутствие обязанности председателя исполняет заместитель. Секретарь организует работу Комиссии, осуществляет общий контроль за реализацией принятых Комиссией решений.

3.2. Комиссия самостоятельно определяет порядок своей работы путем составления плана работы Комиссии. Заседания Комиссии проводятся председателем или его заместителем по мере необходимости. Время, место и повестка очередного заседания определяются председателем или его заместителем. Члены Комиссии уведомляются о месте, дате и времени проведения заседания Комиссии телефонограммой не позднее, чем за один день до назначенной даты. Заседание Комиссии является правомочным при участии в нем не менее половины членов Комиссии от общего числа.

3.3. Члены Комиссии участвуют в заседаниях Комиссии лично, без права передоверия. В случае отсутствия члена Комиссии на заседании он имеет право представлять свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме за своей подписью.

3.4. Комиссия принимает решение по рассматриваемому вопросу путем открытого голосования. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов от числа членов Комиссии, участвующих в заседании. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии.

3.5. Решения, принятые Комиссией в пределах ее компетенции, являются обязательными для всех участников внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея».

3.6. Комиссия информирует председателя Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству о ходе выполнения работ по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея».

Приложение № 3 к приказу Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от 14 марта 2025 года № 4-ПТ

Порядок и сроки проведения работ по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея»:

№ п/п	Мероприятия по проведению работ	Сроки исполнения	Ответственный
1.	Комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея» 1.1. Принимать предложения заинтересованных лиц по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки МО «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея» 1.2. Рассмотреть на заседании комиссии предложения заинтересованных лиц и принять по ним решения	14.03.2025г. по 10.04.2025 г. (27 календарных дней)	Янченко Н.Н.
2.	Разработку проекта обеспечить подготовку всех материалов для проведения публичных слушаний по проектам по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки МО «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района РА»	до 30.10.2025 г.	Разработчик проекта
3	Отделу архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля МО «Таштамукайский район» обеспечить подготовку проекта постановления Администрации МО «Таштамукайский район» о проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки МО «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея»	до 03.10.2024 г.	Ачимз Р.Ю.

Приложение № 4 к приказу Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от 14 марта 2025 года № 4-ПТ

Порядок направления в Комиссию по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея» предложений заинтересованных лиц по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея»

1. Настоящий порядок разработан в соответствии со статьями 9, 24-25, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации и устанавливает порядок учета предложений заинтересованных лиц по проектам внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея» (далее - проект), и участия граждан в его обсуждении.

2. Предложения по проектам направляются заинтересованными лицами в Комиссию по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки МО «Таштамукайское сельское поселение» Таштамукайского района Республики Адыгея (далее - Комиссия) по форме согласно приложениям № 1 и 2 к настоящему Порядку.

3. Комиссия принимает предложения по проекту по 10.04.2025г. по адресу: по-

род Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 12 (52-47-12), либо на адрес электронной почты comgaarch@mail.ru посредством сканкопии подписанного предложения и прилагаемых к нему материалов (при наличии).

4. Предложения по проектам вносятся от имени юридического, физического лица или индивидуального предпринимателя с указанием почтового адреса и контактного телефона.

5. Предложения могут содержать материалы на бумажных и электронных носителях. Направленные материалы возврату не подлежат.

6. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работы по подготовке проектов, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проектов или не оформленные надлежащим образом согласно приложениям № 1 и 2 к настоящему Порядку, Комиссией не рассматриваются.

Приложение № 1 к Порядку направления в Комиссию по подготовке проектов по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея» предложений заинтересованных лиц по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки МО «Таштамукайское сельское поселение» Таштамукайского района Республики Адыгея

Форма заявления о внесении изменений в карту функционального зонирования генерального плана и карту градостроительного зонирования правил землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея»

Председателю Комиссии по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея»

(Ф.И.О. заявителя) _____

Адрес: _____

Тел.: _____

Прошу рассмотреть на заседании Комиссии по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея»

возможность внесения изменений в карту функционального зонирования генерального плана и карту градостроительного зонирования правил землепользования и застройки МО «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея», в части изменения функциональной зоны земельного участка площадью _____ кв.м, расположенного по адресу: _____

с функциональной зоны _____ на функциональную зону _____

с территориальной зоны _____ на территориальную зону _____

с целью размещения _____

Приложения:

1. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, индивидуальным предпринимателем, либо личностью представителя физического, юридического лица или индивидуального предпринимателя.

2. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

3. Копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей).

4. Копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического, юридического лица или индивидуального предпринимателя, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей).

5. Копия правоустанавливающего документа на право пользования земельным участком (решения (постановления, распоряжения) исполнительного органа местного самоуправления).

6. Копия правоустанавливающего документа на право пользования земельным участком (договор аренды земельного участка или договор безвозмездного срочного пользования земельным участком, или свидетельства на право собственности земельного участка, или постоянного (бессрочного) пользования землей).

7. Копии документов, подтверждающих право собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления на здание, строение, сооружение (при наличии строений на земельном участке) и письменное согласие органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении имущества, находящегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении.

« _____ » 20 _____ Подпись _____

Приложение № 2 к Порядку направления в Комиссию по подготовке проектов по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки МО «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея» предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки МО «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея»

Форма заявления о внесении изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея»

Председателю Комиссии по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея»

(Ф.И.О. заявителя) _____

Адрес: _____

Тел.: _____

Прошу рассмотреть на заседании Комиссии по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки МО «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея»

возможность внесения изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея», предусмотрев _____

Приложения:

1. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, индивидуальным предпринимателем, либо личностью представителя физического, юридического лица или индивидуального предпринимателя.

2. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

3. Копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей).

4. Копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического, юридического лица или индивидуального предпринимателя, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей).

5. Копия правоустанавливающего документа на право пользования земельным участком (решения (постановления, распоряжения) исполнительного органа местного самоуправления).

6. Копия правоустанавливающего документа на право пользования земельным участком (договор аренды земельного участка или договор безвозмездного срочного пользования земельным участком, или свидетельства на право собственности земельного участка, или постоянного (бессрочного) пользования землей).

7. Копии документов, подтверждающих право собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления на здание, строение, сооружение (при наличии строений на земельном участке) и письменное согласие органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении имущества, находящегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении.

« _____ » 20 _____ Подпись _____

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 19.03.2025г. № 386 а. Таштамукай О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, аул Старобжегокой, ул. Ленина, 37/1, Администрации МО «Старобжегокойское сельское поселение»

в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Таштамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 17.03.2025г. и заключения от 17.03.2025г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900004:254, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, аул Старобжегокой, ул. Ленина, 37/1, расположенный в территориальной зоне «ОД-3. Зона размещения объектов образования», Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокойское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 18-ПЗЗУ от 28.10.2024г.), в части размещения объектов капитального строительства, а именно в части отклонения от всех границ земельного участка по меже, а так же увеличения процента застройки до 95%, в связи с тем, что параметры отклонения являются требуемой мерой компенсации физических недостатков земельного участка, которые не позволяют рационально использовать его, в рамках предельных параметров в сложившейся застройке.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Таштамукайского района РА «Согласие», на официальном сайте МО «Таштамукайский район» www.ta01.ru, в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Таштамукайский район» Э.Б. Абре.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А.Х. Савв, Глава МО «Таштамукайский район»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 17.03.2025г.

1. Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации

МО «Таштамукайский район» № 280 от 26.02.2025г., опубликованным в общественно-политической газете «Согласие» № 16 (10282) от 01.03.2025г. и проведенные комиссией администрации МО «Таштамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., проведены в соответствии со статьей 40 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Таштамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Таштамукайский район», Постановлением Таштамукайского районного Совета народных депутатов от 30.11.2005г. № 35-4 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Таштамукайский район».

2. Общие сведения о вопросе вынесенном на публичные слушания: Земельный участок с кадастровым номером 01:05:1900004:254, согласно Генерального плана МО «Старобжегокойское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 11-ПЗУ от 28.10.2024г.) относится к категории «Земли населенных пунктов». Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокойское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству №18-ПЗЗУ от 28.10.2024г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «ОД-3. Зона размещения объектов образования», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

По сведениям владельца земельного участка разрешить ему уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства, а именно в части отклонения от всех границ земельного участка по меже, а так же увеличения процента застройки до 95%, в связи с тем, что параметры отклонения являются требуемой мерой компенсации физических недостатков земельного участка, которые не позволяют рационально использовать его, в рамках предельных параметров в сложившейся застройке.

На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, а так же в виду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, Комиссией по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамукайский район» рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900004:254.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Постановление главы администрации МО «Таштамукайский район» № 280 от 26.02.2025г. опубликованном в общественно-политической газете Таштамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Таштамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Таштамукайский район»; собственник земельного участка.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900004:254 проводилась, по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Таштамукайский район», по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Гагарина, 4, с 9.00 до 17.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний: Публичные слушания состоялись в 11:00 17.03.2025г., в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального контроля администрации МО «Таштамукайский район», по адресу Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Гагарина, 4.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: письменных заявлений в администрацию МО «Таштамукайский район» не поступало; поданы письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний – не поступало, в устной форме не поступали.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний по: протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 17.03.2025г.

9. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Таштамукайский район», в связи с чем, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900004:254 считая состоявшимися.

2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900004:254, а именно в части отклонения от всех границ земельного участка по меже, а так же увеличения процента застройки до 95%, в связи с тем, что параметры отклонения являются требуемой мерой компенсации физических недостатков земельного участка, которые не позволяют рационально использовать его, в рамках предельных параметров в сложившейся застройке.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Таштамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Таштамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства а. Таштамукай 17.03.2025г.

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Таштамукайский район» № 280 от 26.02.2025г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» № 16 (10282) от 01.03.2025г. и проводятся комиссией администрации МО «Таштамукайский район» утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., по адресу:

1. Рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, аул Старобжегокой, ул. Ленина, 37/1, с кадастровым номером 01:05:1900004:254, в части размещения объектов капитального строительства, а именно в части отклонения от всех границ земельного участка по меже, а так же увеличения процента застройки до 95%, в связи с тем, что параметры отклонения являются требуемой мерой компенсации физических недостатков земельного участка, которые не позволяют рационально использовать его, в рамках предельных параметров в сложившейся застройке.

Присутствовали: Председатель Зам. главы администрации МО «Таштамукайский район» Э.Б. Абре; зам. председатель комиссии начальник отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Р.Ю. Ачимз; секретарь комиссии – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля З.А. Ачимз; члены комиссии: собственник земельного участка Администрация МО «Старобжегокойское сп», заинтересованные лица не явились, надлежащим образом были уведомлены

Повестка дня:

1. Вступительное слово. Доклад секретаря комиссии о рассматриваемом вопросе.

2. Обоснование заявителем испрашиваемого разрешения.

3. Особое мнение членов комиссии. Подведение итогов.

1.1 Ачимз Р.Ю.: Вступительное слово о теме публичных слушаний.

1.2 Ачех З.А.: Согласно Генерального плана МО «Старобжегокойское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 11-ПЗУ от 28.10.2024г.) относится к категории земель «Земли населенных пунктов». Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокойское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 18-ПЗЗУ от 28.10.2024г.), земельный участок расположен в территориальной зоне «ОД-3. Зона размещения объектов образования», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

2. Зачитывалось заявление Администрации МО «Старобжегокойское сп»:

Предоставить разрешение на уменьшение предельно допустимых параметров строительства и разместить объект капитального строительства, а именно в части отклонения от всех границ земельного участка по меже, а так же увеличения процента застройки до 95%, в связи с тем, что параметры отклонения являются требуемой мерой компенсации физических недостатков земельного участка, которые не позволяют рационально использовать его, в рамках предельных параметров в сложившейся застройке.

3.1 Ачимз Р.Ю.: На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, а так же в виду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, Комиссией по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамукайский район» рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900004:254.

3.2. Особое мнение членов комиссии: по рассматриваемому вопросу члены комиссии замечаний и предложений не высказали.

РЕШИЛИ

1. Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900004:254 считая состоявшимися.

2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900004:254, а именно в части отклонения от всех границ земельного участка по меже, а так же увеличения процента застройки до 95%, в связи с тем, что параметры отклонения являются требуемой мерой компенсации физических недостатков земельного участка, которые не позволяют рационально использовать его, в рамках предельных параметров в сложившейся застройке.

3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Таштамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Таштамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».