

Согласие

12+
Выходит с 1933 года

СУББОТА 19 ИЮЛЯ 2025 года №55 (10321)

САМАЯ МОЩНАЯ В РОССИИ УСТАНОВКА: ВЛАДИМИР ПУТИН ОЗНАКОМИЛСЯ С ВОЗМОЖНОСТЯМИ МАГНИТОГОРСКОГО КОМБИНАТА

В преддверии Дня металлурга президент России Владимир Путин отправился с рабочей поездкой в город Магнитогорск Челябинской области. Первым пунктом программы стало посещение Магнитогорского металлургического комбината.



Президент осмотрел коксовую батарею и новый цех машиностроительной продукции, а также побеседовал с работниками в цеху.

ММК - один из крупнейших мировых производителей стали и лидеров черной металлургии России. Комбинат производит пятую часть всей металлопродукции, реализуемой на внутреннем рынке. На ММК осуществляется производство полного цикла - от подготовки сырья до глубокой переработки металлов.

"Магнитка" входит в число крупнейших мировых производителей стали.

Комбинат включен в перечень системообразующих организаций. Соисполнитель государственного оборонного заказа, он включен в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса.

Коксовая батарея N 12, которую посетил президент, - самая мощная в России. Объем производства - 2,5 млн тонн сухого кокса в год. Объем вложений составил почти 90 млрд рублей. Комплекс охватывает производственный цикл - от приема угольных концентратов до передачи кокса в доменный цех. Модернизация произ-

водства обеспечила сокращение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и безотходное производство за счет внедрения установки сухого тушения кокса.

Новый цех машиностроительной продукции, который показали главе государства, обеспечивает замещение импортных поставок для горно-металлургической отрасли. Благодаря ему с 2026 года можно будет снизить дефицит машиностроительной продукции, возникший в результате отказа иностранных компаний от поставок оборудования. Цех сможет выпускать свыше 10 тысяч тонн конкурентоспособной машиностроительной продукции в год.

Отметим, что глава государства держит на контроле развитие Челябинской области - как промышленное, так и социальное. Сам Магнитогорск также в поле его внимания. В сентябре 2024 года Владимир Путин подписал указ о подготовке к празднованию 100-летия города, которое будет отмечаться в 2029 году.

80
ПОБЕДА!

17 ИЮЛЯ - ДЕНЬ ЭТНОГРАФА

В НАЦМУЗЕЕ АДЫГЕИ ПРОВЕЛИ ЭКСКУРСИЮ ДЛЯ ТУРИСТОВ ИЗ ТАЙВАНЯ

Глава Адыгеи Мурат Кумпилов поздравил с Днем этнографа всех, кто вносит вклад в изучение и укрепление традиций народов России. Он напомнил, что в 2025 году Национальный музей РА отмечает столетие. Здесь провели экскурсию для группы туристов из Тайваня.

— В Адыгее этнография занимает важное место в сохранении культурного наследия и развитии туризма. В каждом районе республики есть музеи или этнографические выставки. Это и Литературный музей имени Тембота Керашева, и музей ашуга Цуга Теучежа, и мемориальный музей имени Героя СССР Хусена Андрухаева, и Северокавказский филиал Государственного музея искусства народов Востока, и, конечно, главный хранитель этнографического наследия региона Нацмузей республики, где недавно прошла масштабная реконструкция, — отметил руководитель региона.

По словам Мурата Кумпилова, Национальный музей региона входит в число основных мест посещения для туристов как из России, так и из зарубежья. В День этнографа его посетила группа туристов из Тайваня. Их познакомили с культурой и историей адыгского народа. Гостям представили различные экспонаты — традиционную одежду, украшения, оружие и предметы быта адыгов, а также артефакты — от эпохи Майкопской культуры до событий Великой Отечественной войны.

— Благодарю сотрудников музея, которые являются как хранителями, так и просветителями, с любовью относятся к своему делу, интересно и достоверно доносят до широкой аудитории уникальную информацию о культурно-историческом наследии Адыгеи, — добавил глава региона.

Кроме того, в республике возрастает интерес к этнографии со стороны жителей и гостей, которые приезжают

в наш регион не только посетить природные достопримечательности, но и познакомиться с историей Адыгеи, обычаями и традициями. Для этого в республике строятся этногостевые дома и этнографические площадки, где воссоздается традиционный уклад жизни. Также в развитии туризма сегодня делается ставка на событийные мероприятия с национальной составляющей.

— Прежде всего это Фестиваль адыгейского сыра, который с каждым годом становится все более масштабным. Со временем он будет перенесен на Дегуакскую поляну, где сейчас создаем туристско-рекреационный парк с элементами этнографии. Традиционными также стали День черкесского национального костюма, фестивали адыгской и казачьей культуры, другие праздники с мастер-классами по народным ремеслам, танцами, музыкой и национальными играми, — сказал Мурат Кумпилов.

Руководитель региона подчеркнул, что правительство республики готово и дальше поддерживать музейное дело, развивать этнографию на всех уровнях — от научных исследований до массовых мероприятий. Также приветствуются молодежные инициативы, проекты общественных организаций, программы по сохранению нематери-



ального наследия. В данном направлении работа ведется совместно с Адыгейским государственным университетом, Майкопским государственным технологическим университетом и Адыгейским республиканским институтом гуманитарных исследований имени Т. М. Керашева.

Источник: sovetskaya-adygeya.ru



Будьте в курсе всех событий Тахтамукайского района онлайн!

Следите за новостями Тахтамукайского района прямо со своего смартфона.

На платформе «ВКонтакте» в официальном сообществе администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» вы найдете ответы на все интересующие вас вопросы.

Хотите узнать о запланированных технических работах и их графике?

Интересуетесь предстоящими мероприятиями?

Вам нужны сведения о льготах для местных жителей?

Все это и многое другое вы легко найдете в нашем сообществе.

Подписывайтесь, чтобы быть в курсе главных событий района, делиться своим мнением в комментариях!

Подписаться можете по ссылке https://vk.com/tahtamukay_adm или наведя камеру на QR-код



ПОДДЕРЖКА СВО

КОМПЛЕКС БПЛА SUPERCAM S350 НОВОГО ПОКОЛЕНИЯ ПЕРЕДАН ВУЗУ АДЫГЕЙ ПО ПОРУЧЕНИЮ ДЕНИСА МАНТУРОВА

Майкопский государственный технологический университет (МГТУ) стал первым вузом в России, которому передан инновационный комплекс БПЛА Supercam S350 нового поколения для обучения курсантов Военного учебного центра (ВУЦ). Оборудование получено от ГК «Беспилотные системы» по поручению первого вице-преьера России Дениса Мантурова, которое он дал в рамках рабочей поездки в Адыгею в марте этого года.

Напомним, первый вице-премьер Денис Мантуров посетил промышленные предприятия Адыгеи и встретился с главой республики Муратом Кумпиловым.

Так, в рамках рабочей поездки первый вице-премьер ознакомился с деятельностью Военного учебного центра при Майкопском государственном технологическом университете. Там ведется подготовка специалистов по эксплуатации и обслуживанию беспилотных летательных аппаратов. Денис Мантуров поручил Минпромторгу передать Военному учебному центру беспилотники одного из ведущих российских брендов для обучения курсантов.

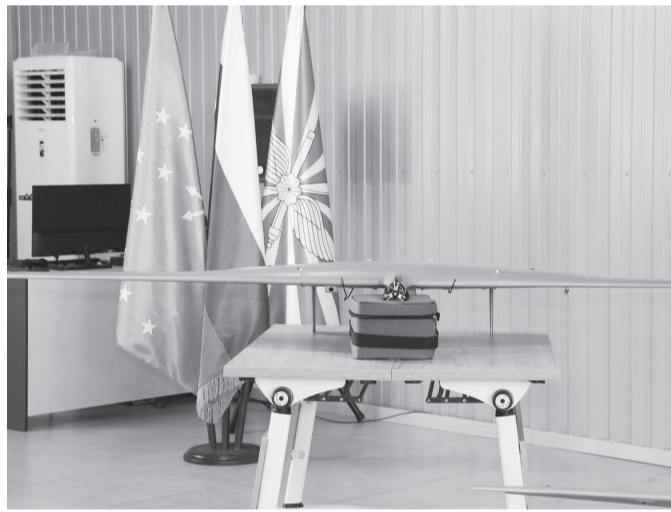
Supercam S350 представляет собой один из флагманов беспилотных летательных

систем, который используется как в зоне СВО, так и в гражданской сфере. Он даст возможность курсантам ВУЦ получать дополнительные знания и навыки на самом современном оборудовании российского производства. Обучение начнется в новом учебном году.

Комплекс позволяет выполнять разведывательные задачи. Размах крыла составляет 3,2 метра, максимальная скорость – 120 км/ч.

В новом учебном году сотрудники ВУЦ, освоившие программу управления БПЛА Supercam в учебном центре Supercam ГК «Беспилотные системы» в Удмуртии, приступят к обучению курсантов практическим полетам. Занятия будут проводиться для более 90 человек, 33 курсанта пройдут обучение в сентябре и около 60 – в феврале 2026 года.

Военный учебный центр, который ведет военную подготовку кадров для Вооруженных сил РФ, открыт при МГТУ в 2024 году. При нем создана проектно-исследовательская лаборатория проектирования, эксплуатации и ремонта БПЛА, сформирована материально-техническая база для подготовки специалистов в сфере беспилотных авиационных систем.



ПРОГРАММА

ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ МОДУЛИ ПРОГРАММЫ «ГЕРОИ АДЫГЕЙ» СТАРТУЮТ 25 АВГУСТА

В Адыгее 25 августа первая группа из 18 участников региональной программы «Герои Адыгеи» начнет обучение. Об этом сообщили в общественном совете программы.

Она включает четыре модуля, рассчитанные на год. Первый из них пройдет с 25 августа по 4 сентября. После него наступит межмодульный период, в течение которого участники продолжат обучение на электронной платформе в дистанционном формате, в конце обучения пройдет завершающий модуль.

— С нетерпением ждем начала занятий. Программа особенно ценна для меня тем, что в ней предусмотрена практическая работа с кураторами. У нас будет возможность перенять многолетний ценный опыт специалистов и усилить наши навыки командования, полученные во время службы. Такой симбиоз поможет быстрее и эффективнее выполнять задачи, которые будут ставить перед нами регион, — считает участник программы, сопредседатель Адыгейской республиканской общественной организации «Ассоциация ветеранов специальной военной операции» Илья Донцов.

Напомним, программа реализуется в Адыгее по поручению президента Российской Федерации Владимира Путина. Проект направлен на получение специальностей в области госуправления среди ветеранов СВО.

ВАЖНО

УДОБНАЯ ПЛАТФОРМА ОБРАТНОЙ СВЯЗИ РАБОТАЕТ В РОССИИ

Платформа обратной связи (ПОС) – это инструмент, который позволяет жителям страны обращаться со своими вопросами и жалобами к органам власти. Направить обращение граждане могут через форму на портале Госуслуг или через мобильное приложение «Госуслуги. Решаем вместе». Можно также воспользоваться виджетом на официальных сайтах органов власти.

Через ПОС жители могут направлять свои обращения в государственные органы и органы местного самоуправления. Помимо этого, у них есть возможность участвовать в опросах, голосованиях и общественных обсуждениях.

Задача номер один для ПОС – как можно быстрее решить актуальную проблему человека, который обратился на платформу.

Вторая задача – сбор объективной информации о насущных проблемах граждан региона. И соответственно, принятие необходимых мер для их разрешения.

В Адыгее все больше жителей через платформу обратной связи pos.gosuslugi.ru, общаются о проблемах и получают помощь от органов власти.

АДАМ ХАДЖИЕВ: «МЫ ДОЛЖНЫ ПОДДЕРЖИВАТЬ НАШИХ РЕБЯТ...»

Волонтерская группа «Чистое небо» поселка Яблоновского регулярно отправляет гуманитарную помощь участникам спецоперации нашего региона. Представитель группы и обладатель медали «За содействие СВО» Адам Хаджиев рассказал о самых интересных аспектах работы организации.



сейчас необходимо. Мы ездим во все подразделения, в которых они служат, – в ЛНР, ДНР, Херсонскую и Запорожскую области.

– Что просят привести чаще всего?

– Технику. Причем разную. Мы уже возили им дрели, стиральные машины, мотоциклы, квадроциклы и даже уазик. Еще часто просят одежду, еду и медикаменты. Мы стараемся приобрести и доставить все, что они просят.

– Где волонтерская группа берет деньги на закупки и дорогу?

– Мы покупаем все на свои личные средства, в группу жертвуют деньги Дмитрий Винокуров, Екатерина Луговская и многие другие жители. Помогает глава Яблоновского городского поселения Заурдин Атажахов. Это все их личная инициатива. Они, как множество жителей Адыгеи, занимаются благотворительностью, отправляя свои средства для покупки необходимых бойцам вещей.

– Во время доставки возникали опасные ситуации?

– Конечно, они возникают каждый день. Над нами постоянно летают вражеские беспилотники. Это не безопасно, но мы выполняем важную миссию и везем такие нужные на передовой товары. Стараемся соблюдать все меры предосторожности и доставить все в целости. Ведь ребята – участники СВО защищают не свои интересы, а интересы всей страны. Они борются за наше с вами будущее. Мы должны поддерживать этих ребят, это должен желать каждый, кто считает себя патриотом и гражданином РФ.

По материалам газеты «Советская Адыгея»

– В каком году появилась ваша волонтерская группа?

– Как «Чистое небо» мы начали работать в этом году, до этого мы назывались «Своя». Проект объединил неравнодушных людей, которые стремятся оказать посильную помощь стране и ребятам, защищающим интересы России в зоне СВО. Наша главная задача – помогать участникам спецоперации из Адыгеи, в частности ребятам из родного поселка Яблоновского.

– Как вы узнаете, в чем нуждаются бойцы, куда доставляете грузы?

– Раз в два-три месяца мы получаем список, в котором ребята указывают, что им

КОНКУРС

ПРИ ПОДДЕРЖКЕ «ЕДИНОЙ РОССИИ» СТАРТОВАЛА НАЦИОНАЛЬНАЯ ПРЕМИЯ «ЧЕЛОВЕК ТРУДА»

Приём заявок проходит с 15 июля по 15 августа. Премию организуют партпроект «Выбирай своё» и Ассоциация разработчиков, изготовителей и поставщиков средств индивидуальной защиты.

«Экономический прорыв невозможен без системной работы с кадрами. Повысить вовлеченность молодежи в рабочие профессии, вернуть уважение к реальному труду «у станка» — один из вызовов нашего времени и приоритетная задача «Единой России». Цель премии «Человек труда» — сформировать новый стандарт ценности рабочих профессий. Мы отметим лучших, поддержим наставников и трудовые династии. Важно, чтобы труд рабочего, инженера, агрария стал синонимом личного успеха и залогом технологического суверенитета страны», — прокомментировал секретарь Генсовета Владимир Якушев.

Подать заявки можно по шести номинациям.

Номинация «Технологический лидер» — для кандидатов, внедривших инновационные технологии, повысивших эффективность производства, разработавших новые продукты и решения.

Номинация «Лучший наставник» — для кандидатов, внёсших значительный вклад в профессиональное становление молодых специалистов, передавших опыт и знания, способствовавших развитию кадрового потенциала.

Номинация «Молодой специалист» — для кандидатов, относящихся к категории молодых работников (от 18 до 35 лет), достигших значительных успехов в профессиональной деятельности, проявивших инициативность и стремление к профессиональному росту.

циативность и стремление к профессиональному росту.

Номинация «Семейные трудовые династии» — для кандидатов представителей семей, где минимум три поколения стали представителями одной профессии, или семей, где общий трудовой стаж всех членов семьи в одной профессии или на одном предприятии составляет не менее 50 лет.

Номинация «Совет ветеранов» — для кандидатов, которые являются руководителями или представителями организаций заслуженных работников предприятий, внёсших большой вклад в сохранение трудовых традиций и сбережение накопленного опыта.

Номинация «Трудовое патриотическое воспитание» — для кандидатов, которые являются руководителем или представителем организации, имеющей многолетний успешный опыт трудового патриотического воспитания молодежи, возрастивших граждан, для которых любовь к Отечеству проявляется не только в словах, но и в реальных поступках: в желании и потребности трудиться ради общественного блага, бережно относиться к национальным богатствам, вносить личный вклад в развитие страны.

Награждение победителей регионального этапа премии «Человек труда» состоится 27 августа на XII Международном форуме технологического развития ТЕХНОПРОМ-2025.



19 июля 2025 г.

СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА

ЕДИНОВРЕМЕННОЕ ПОСОБИЕ ПРИ РОЖДЕНИИ РЕБЕНКА ПОЛУЧИЛИ БОЛЕЕ 1,4 ТЫСЯЧ СЕМЕЙ РЕГИОНА

1428 семей региона получили от Отделения Социального фонда России по Республике Адыгея единовременное пособие при рождении ребенка с начала 2025 года. Размер пособия составляет 26941,71 руб. Об этом сообщили в пресс-центре ведомства.

Единовременное пособие назначается независимо от имущественного положения и уровня дохода семьи. Его могут получить как работающие, так и неработающие родители. По действующим правилам материальная поддержка полагается также опекуну, усыновителю или приемному родителю ребенка.

Единовременное пособие — это разовая выплата, предоставляемая одному из работающих родителей проактивно в течение 10 рабочих дней с момента получения данных о рождении ребенка из реестра ЗАГСа. При рождении двух и более детей Отделение СФР по Республике Адыгея выплачивает пособие на каждого ребенка.

— Неработающие родители могут оформить выплату, подав заявление в личном кабинете на портале «Госуслуги», в клиентской службе Отделения СФР по Республике Адыгея или в МФЦ. Сделать это необходимо не позднее 6 месяцев после рождения малыша. Заявление будет рассмотрено в течение 10 рабочих дней, а выплата поступит в течение 5 рабочих дней. Выплату можно получить по почте или на банковский счет, — рассказал управляющий Отделением Социального фонда России по РА Хамид Мешлок.

Для получения выплаты родители должны быть гражданами РФ и проживать на территории России.

ОБРАЗОВАНИЕ

НЕЙРОСЕТЬ «РОСТЕЛЕКОМА» БОЛЕЕ ЧЕМ В ТРИ РАЗА ПОВЫСИЛА ЭФФЕКТИВНОСТЬ ВЫЯВЛЕНИЯ НАРУШЕНИЙ НА ЕГЭ

В Адыгее более 220 аудиторий, где проводился ЕГЭ, были охвачены камерами с нейросетью «Ростелекома». Обстановку в Республике фиксировали 450 средств видеонаблюдения в 11 пунктах проведения экзаменов.

«Ростелеком» подвел итоги работы системы видеонаблюдения и искусственного интеллекта на Едином государственном экзамене, основной период которого прошел с 23 мая по 4 июля 2025 года. По всей стране свыше 133,8 тыс. установленных камер обеспечили бесперебойную онлайн-трансляцию на портал «Смотри ЕГЭ» общей продолжительностью более 5,3 млн часов. Высокие результаты продемонстрировала разработанная компанией нейросеть: эффективность выявления нарушений искусственным интеллектом увеличилась более чем в три раза по сравнению с предыдущим годом.

В основном периоде ЕГЭ было задействовано свыше 70,3 тыс. аудиторий в более 5,7 тыс. ППЭ в РФ. Экзамены также прошли в зарубежных образовательных организациях на базе посольств и консульств в 55 странах. В каждом помещении «Ро-

стелеком» установил не менее двух современных IP-камер. В ППЭ, расположенных в труднодоступных местах РФ, велась видеозапись, которая сразу после окончания экзамена передавалась на портал видеонаблюдения с помощью специального ПО. Видеонаблюдение было также установлено в 249 региональных центрах обработки информации, где эксперты предметных комиссий проверяли экзаменационные работы. Охват помещений видеонаблюдением составил 100%, что позволило обеспечить объективность и максимальную прозрачность процесса сдачи экзаменов.

Нарушения во время экзаменов контролировали свыше 15,7 тыс. зарегистрированных на портале «Смотри ЕГЭ» наблюдателей и искусственный интеллект, который анализировал поведение выпускников на экзамене. Нейросеть фикси-

рует и подсвечивает использование запрещенных предметов (средств связи и шпаргалок) и вынос из аудиторий контрольно-измерительных материалов. В режиме реального времени ИИ одновременно анализировал видеопоток из 300 аудиторий, а в офлайне — архивные видео из тысячи аудиторий в день. Всего нейросеть «Ростелекома» отметила более 1,1 тыс. подозрительных действий, свыше 800 из которых подтвердили модераторы. Большинство нарушений было связано с использованием микронаушников и других запрещенных специальных средств.

Сервисную поддержку портала «Смотри ЕГЭ» обеспечил «Ростелеком Контакт-центр». Операторы обработали почти 7 тыс. обращений, поступивших по телефону бесплатной горячей линии в коде 8 800, и ответили более чем на 2,2 тыс. писем, полученных по электронной почте.

АКТУАЛЬНО

В ПРИЛОЖЕНИИ «ГОСУСЛУГИ БИОМЕТРИЯ» ПОЯВИЛСЯ ИИ-АССИСТЕНТ

В мобильное приложение «Госуслуги Биометрия» внедрен ИИ-ассистент, который помогает гражданам пройти онлайн-регистрацию биометрии.

ИИ ассистент поможет зарегистрировать БИОМЕТРИЮ ОНЛАЙН



В режиме реального времени искусственный интеллект анализирует видеопоток и даёт пользователю подсказки: например, предупреждает о недостаточном освещении, наличии посторонних в кадре, корректирует положение лица, предлагает оптимальный ракурс для съёмки и другие вспомогательные действия для успешного завершения процедуры.

«За последние 2 года мы запустили 14 новых биометрических сервисов. Следующий шаг — максимально упростить и ускорить процесс регистрации биометрии. Эту задачу решаем в том числе за счет применения технологий искусственного интеллекта в процедуре регистрации. Биометрия добровольна. Во всех пользовательских сценариях она выступает как дополнительный способ получения услуг», — сказал заместитель председателя Правительства — руководитель аппарата Правительства России Дмитрий Григоренко.

Как пояснили в Центре биометрических технологий, который является оператором Единой биометрической системы, ИИ-ассистент представляет собой российское технологическое решение. Оно разработано ЦБТ и призвано ускорить процедуру онлайн-регистрации биометрии на 15-20%.

В мобильном приложении «Госуслуги биометрия» можно дистанционно зарегистрировать упрощённую и стандартную биометрию. Сейчас такую регистрацию прошли почти 2 млн человек. С учётом офлайн-регистрации, которая проводится в отделениях уполномоченных банков, свои данные в Единую биометрическую систему представили более 6 млн человек.

Единая биометрическая система — государственная информационная платформа, на базе которой предоставляются различные услуги. В их числе — бесконтактная оплата покупок, проезд в транспорте, дистанционное открытие бизнеса, обслуживание в МФЦ, заселение в гостиницу без паспорта и ряд других.

Каждый пользователь системы самостоятельно управляет своими данными. На портале Госуслуг можно проверить срок действия биометрии или отозвать согласие на ее обработку. Биометрические образцы хранятся в зашифрованном виде отдельно от других персональных данных и никогда не покидают периметра системы.

БЕЗОПАСНОСТЬ

КАК УБЕРЕЧЬ СЕБЯ ОТ МОШЕННИЧЕСТВА ПРИ АРЕНДЕ ЖИЛЬЯ

В социальной сети «ВКонтакте», а именно в тематических сообществах, посвященных поиску жилых помещений в аренду, злоумышленники размещают объявления о сдаче жилья в наем.

При этом размещаются фотографии красивой квартиры с новым ремонтом, дорогой бытовой техникой, мебелью и сантехникой в отличном состоянии.

Цена за аренду жилого помещения указывается сильно ниже рыночной в текущем населенном пункте.

Также следует обращать внимание на «пустой» профиль автора записи (отсутствие аватара, друзей, личных записей).

Если откликнуться на такое объявление мошенники непременно предложат продолжить общение в одном из мессенджеров (WhatsApp, Telegram), где укажут на необходимость оплаты услуг агентства, которое осуществляет посредничество при аренде жилых помещений, а также направят договор, где будут указаны все существенные условия предлагаемой «сделки», в том числе реквизиты индивидуального предпринимателя, осуществляющего риэлторскую деятельность.

После ознакомления с проектом договора будет предложено направить оплату за услуги агентства путем осуществления банковско-



го перевода на указанные в договоре реквизиты и таким образом завладеют вашими денежными средствами.

Чтобы не стать жертвой данной схемы мошенничества необходимо помнить, что направленный в виде скан-копии договор оказания услуг без вашей личной подписи не имеет юридической силы, а указанный в договоре индивидуальный предприниматель, который согласно открытым источникам в сети «Интернет» действительно зарегистрирован в установленном законом порядке и осуществляет риэлторские услуги, может быть подставным лицом, персональные данные которого мошенники использовали для регистрации фиктивного ИП.

Настаивайте на оплате риэлторских услуг только при личном присутствии сторон и только после личного осмотра жилого помещения, а в случае, если попали в такую ситуацию и перечислили денежные средства мошенникам, немедленно сообщайте в полицию.

С. Ереджибок, старший помощник прокурора Тахтамукайского района

ДИСПАНСЕРИЗАЦИЯ

«ЗДОРОВЬЕ ВАЖНО ЗДЕСЬ И СЕЙЧАС...»

В Тахтамукайском районе диспансеризацию можно пройти в следующих медицинских организациях:

- Тахтамукайская поликлиника:** а. Тахтамукай, ул. Ленина, 15, с 9:00 до 14:00.
 - Энемская поликлиника:** пгт. Энем, ул. Иркутско-Пинской дивизии, 4А, с 9:00 до 14:00.
 - Яблоновская поликлиника:** пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 144, с 8:00 до 16:00.
 - Афипсипская врачебная амбулатория:** а. Афипсип, ул. Хакурате, 6, с 9:00 до 14:00.
- Кабинеты медпрофилактики работают ежедневно, кроме выходных.

МИНИСТЕРСТВО ВНУТРЕННИХ ДЕЛ ПО РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ

КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТИ, СВЯЗЯМ С СООТЕЧЕСТВЕННИКАМИ И СМИ

ПОЛИЦИЯ АДЫГЕИ: 02 (102/112 - С МОБИЛЬНОГО)

ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ В ВАШИХ РУКАХ

НАУЧИМ ВАС НЕ НАСТУПАТЬ НА ОДНИ И ТЕ ЖЕ ГРАБЛИ

ПОПУЛЯРНЫЕ СХЕМЫ МОШЕННИКОВ

- ИНФОРМАЦИЯ ИЗ СМС-УВЕДОМЛЕНИЙ**
Проверяйте информацию в государственных учреждениях или на официальных сайтах
- ИНВЕСТИЦИИ, ИГРА НА БИРЖЕ**
Будьте осторожны с предложениями, гарантирующими быструю и высокую прибыль
- КУПИ-ПРОДАЙ**
Низкая цена - повод насторожиться, не переводите предоплату незнакомым продавцам
- БЕЗОПАСНЫЙ СЧЕТ**
Только тот, который находится в банке, других не существует
- РОДСТВЕННИК В БЕДЕ**
Свяжитесь с родственником лично, чтобы убедиться в правдивости информации

ЗНАЙ ВРАГА В ЛИЦО

НЕ ПРЕДОСТАВЛЯЙТЕ ЛИЧНЫЕ ДАННЫЕ НЕЗНАКОМЦАМ

КОЛИЧЕСТВО МОШЕННИЧЕСКИХ СХЕМ ПОСТОЯННО РАСТЕТ

БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ!

ПОДПИСЫВАЙТЕСЬ НА КАНАЛЫ И ЗАЩИТИТЕ СЕБЯ ОТ МОШЕННИЧЕСТВА

МВД по Республике Адыгея

«Грэмми» - ваша финансовая грамотность

Чат-бот в телефоне

УБК МВД России

ИЗВЕЩЕНИЕ:

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» в соответствии со ст. 39.5 Земельного кодекса РФ и п.4 ст. 2 Закона Республики Адыгея №251т 10.10.2023г. «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующим выполнению задач, возложенных на вооруженные силы Российской Федерации, лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей» извещает о наличии следующих сформированных земельных участков для индивидуального жилищного строительства для предоставления, в целях реализации указанного Закона:

1. Земельный участок пл. 800кв.м. с кадастровым номером 01:05:2800003:1473, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Панахес, ул. Степная, 32;
2. Земельный участок пл. 803кв.м. с кадастровым номером 01:05:2800003:1474, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Панахес, ул. Степная, 34;
3. Земельный участок пл. 804кв.м. с кадастровым номером 01:05:2800003:1478, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Панахес, ул. Степная, 54;
4. Земельный участок пл. 804кв.м. с кадастровым номером 01:05:2800003:1475, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Панахес, ул. Степная, 36;
5. Земельный участок пл. 804кв.м. с кадастровым номером 01:05:2800003:1476, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Панахес, ул. Степная, 50;
6. Земельный участок пл. 805кв.м. с кадастровым номером 01:05:2800003:1477, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Панахес, ул. Степная, 52.

За справками обращаться по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, тел.: 94-4-07.

КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ:

Лот 1. Земельный участок площадью 3530 квадратных метров, кадастровый номер 01:09:0103012:6, с расположенными объектами недвижимого и движимого имущества:

- 1) нежилое здание площадью 518,4 квадратного метра, кадастровый номер 01:09:0102032:26, количество этажей: 2;
- 2) нежилое здание (гараж) площадью 242,1 квадратного метра, кадастровый номер 01:09:0102032:28, количество этажей: 1;
- 3) иное движимое имущество:
 - ограждение (железобетонные плиты);
 - забор (железобетонные плиты).

Местоположение: Республика Адыгея, город Адыгейск, улица им. Т.Х. Чуяко, 30.

Лот 2. Нежилое помещение площадью 44,1 квадратного метра, кадастровый номер 01:01:2500005:18, номер этажа, на котором расположено помещение: этаж № 01.

Местоположение: Республика Адыгея, Гиагинский район, хутор Садовый, улица Луговая, дом 42А.

Аукцион проводится в электронной форме на универсальной торговой платформе (УТП) АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

Заявка подается в виде электронного документа, подписанного электронной подписью претендента, с описью представленных документов.

Прием заявок на участие в аукционе с 08.07.2025 г. с 09 час. 00 мин. по 03.08.2025 г. до 18 час. 00 мин. (время московское).

Определение участников 05.08.2025 г. в 15 час. 00 мин. по московскому времени.

Аукцион состоится 07.08.2025 г. в 10 час. 00 мин. по московскому времени.

Подробная информация размещена на официальных сайтах: adycheya.ru, torgi.gov.ru (№(№2100000488000000029), utp.sberbank-ast.ru (№SBR012-2507070119.1, SBR012-2507070119.2), на портале реализации имущества для бизнеса (<https://portal-da.ru>).

ГОСАВТОИНСПЕКЦИЯ ИНФОРМИРУЕТ

ИЗМЕНЕНИЯ В СФЕРЕ УЧЕТА ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ С 1 МАРТА 2025 ГОДА

21 ноября 2024 года МВД России опубликовало для общественного обсуждения проект новых правил регистрации автомобилей с 1 марта 2025 года. Президентом РФ Владимиром Путиным 08.07.2024 подписан Федеральный закон № 174-ФЗ «О внесении изменений в ФЗ «О государственной регистрации транспортных средств в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Изменения следующие:

Поставить на учет автомобиль можно будет без полиса ОСАГО. По действующим правилам для постановки на учет или смены владельца транспортного средства у его владельца должен быть страховой полис ОСАГО. С 01.03.2025 это правило будет исключено.

Угнанный автомобиль можно будет снять с учета. По действующим правилам запрещены регистрационные действия в отношении транспортных средств, которые находятся в розыске. Предполагается по новым правилам, что машину можно будет снять с учета, если она находится в розыске как похищенная или угнанная.

Неуплата утильсбора станет поводом для отказа в регистрации автомобиля. С 01.03.2025 основанием для отказа в регистрации транспортного средства, ввезенного в Россию физическим лицом, будет неуплата утилизационного сбора.

Снять автомобиль с учета можно будет через Госуслуги.

В настоящее время автовладелец транспортного средства имеет право подать заявление о прекращении его учета, обратившись лично в подразделение Госавтоинспекции, приложив к заявлению документ, подтверждающий смену владельца. С 01.03.2025 с таким заявлением можно обратиться: в регистрационное подразделение Госавтоинспекции или на портал Госуслуг, если транспортное средство было продано путем заключения договора об отчуждении транспортного средства (купли-продажи, дарения и т.д.) на Госуслугах, у нотариуса либо если транспорт был отчужден на основании решения суда; в регистрационное подразделение Госавтоинспекции, если договор об отчуждении транспортного средства был заключен в простой письменной форме на бумаге. Сделать это можно только по истечении 10 дней с момента

отчуждения транспортного средства, а к заявлению о снятии машины с учета нужно будет приложить оригинал договора.

Оснований для осмотра транспортного средства станет больше.

С 01.03.2025 в статью 16 Закона № 283-ФЗ от 03.08.2018 «О государственной регистрации транспортных средств в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», содержащую перечень оснований для осмотра транспортного средства инспектором Госавтоинспекции, будут внесены новые основания, а именно:

- возобновление государственного учета транспортного средства;
- оформление паспорта транспортного средства в отношении не состоящего на учете транспортного средства;
- оформление паспорта транспортного средства или свидетельства о регистрации взамен регистрационных документов, установленных нормативными правовыми актами РФ, РСФСР, СССР, выданных до 1993 года, в том числе взамен свидетельства о регистрации транспортного средства, технического паспорта транспортного средства, технического талона транспортного средства.

Организациям, торгующим автомобилями, разрешат снимать их с учета.

С 01.03.2025 одним из оснований для прекращения регистрационного учета автомобиля станет подача соответствующего заявления специализированной организацией, для которой этот автомобиль является товаром и предназначен для продажи. Помимо этого, основанием для снятия с учета станет гибель или уничтожение автомобиля.

Заявление о снятии его с учета должен будет подать владелец или организация, занимающаяся утилизацией.

ЗА ЗДОРОВЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ

КОМПЛЕКС «ГОТОВ К ТРУДУ И ОБОРОНЕ»

Физкультурно-спортивный комплекс «Готов к труду и обороне» (ГТО) - полноценная программная и нормативная основа физического воспитания населения страны, нацеленная на развитие массового спорта и оздоровление нации. Комплекс ГТО предусматривает подготовку к выполнению и непосредственное выполнение населением различных возрастных групп (от 6 до 70 лет и старше) установленных нормативных требований по трем уровням трудности, соответствующим золотому, серебряному и бронзовому знакам отличия «Готов к труду и обороне».

Центр тестирования ГТО Тахтамукайского района приглашает принять участие в выполнении нормативов комплекса ГТО всех желающих. Приглашаем трудовые коллективы организаций, предприятий и частных фирм, осуществляющих свою деятельность на территории Тахтамукайского района присоединиться к движению ГТО. Проверьте себя, свои физические возможности! В случае успешного прохождения необходимого количества испытаний (тестов) участник представляется к награждению соответствующим знаком отличия комплекса ГТО. В случае выполнения нормативов на золотой знак отличия ГТО будущие абитуриенты могут получить дополнительно до 10 баллов к результатам ЕГЭ при поступлении в высшие учебные заведения.

О правилах и условиях выполнения нормативов комплекса можно узнать на сайте www.gto.ru. Дополнительную информацию по прохождению комплекса можно уточнить в комитете по ФК и спорту МО «Тахтамукайский район» по тел.: 96-5-88.



ПРЕДПРИЯТИЕ ПРОДАЕТ

- 6/у клеточные 3-ярусные батареи для выращивания цыплят и содержания кур,
- 2-ярусные металлические гнезда для кур-несушек.

Имеются комплектующие – плоский шифер, металлические стойки, перегородки, кормушки, поилки, сетчатые поилки, дверки и пр. Все вполне пригодно для самостоятельных изделий для нужд фермерского и личного хозяйства.

Тел.: 8988 2424400, 8918 1500022, пгт.Энем, Тахтамукайский район.

ПРОДАЕТСЯ

- **ЖИЛОЙ ДОМ** площадью 319,7 кв.м. на земельном участке площадью 1456 +/- 27 кв.м. в а.Тахтамукай по ул.Ленина, 48. Прямая продажа, собственник АО «Россельхозбанк». Цена 9 504 000 руб. Возможны все виды оплаты. Тел.: 8989 1248716

ЧАСТНЫЙ 2-Х ЭТАЖНЫЙ ДОМ в а.Тахтамукай, огород 15 сот. ул. Южная, 32. Цена договорная. Тел. +7-918-625-07-17

ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА 38 кв.м. в центре г.Адыгейск. Тел.: 8918 4395218

НАБОР: две витрины, шкаф с местом под телевизор и журнальный столик. Можно купить отдельно. Цена договорная. Тел.: 8918 2227980

ДИВАН И ДВА КРЕСЛА в отличном состоянии. Тел.: 8918 222 79 80

Фермерское хозяйство реализует

КУРОЧЕК-МОЛОДОК 3, 5, 8 месяцев – Кубань, Серебристые, Ломан-браун, Минорка.
Доставка бесплатная.
Тел.: 8989 8085004.

- **ЧЕСНОК, КАРТОФЕЛЬ ДОМАШНИЙ.** х. Суповский. Тел. 8918 4297681.

СРОЧНЫЙ ВЫКУП АВТОМОБИЛЕЙ любых марок с документами. Приеду сам. Тел.: 89892798915

КУПЛЮ АВТОМОБИЛЬ любой марки, расчет сразу.
Тел: 89996359604, 89604939455

ЭВАКУАТОР по РА, Краснодарскому краю. Контактный телефон: 8918 660-60-71.

- Логопедическая коррекция речевых нарушений (произношение звуков, общее развитие речи)
- Коррекция письма и чтения у школьников
- Логопедический массаж
- Подготовка к школе

Тел.: 8-918-27-44-051



РОСГВАРДИЯ

надежная защита имущества объектов и квартир

*Охрана квартир, домов и объектов с подключением на тульят централизованной охраны.

* Охрана автотранспорта

(посредством GSM канала)

Охрана квартиры от 150 руб.

Охрана ч/дома от 150 руб.

Кнопка тревожной сигнализации - 150 руб.

а. Тахтамукай ул. Красноармейская д. 15

тел. 8 9384758807



Утерянный вкладыш к аттестату о среднем (полном) общем образовании 01 АА 0000171 от 23 июня 2007г., выданный МОУ СОШ №5 п.Яблоновский на имя Богосьян Валерия Викторовича считать недействительным.

Официальный сайт газеты: <http://gazetasoglasie.ru>

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

Согласие

Учредители: Администрация МО «Тахтамукайский район», Совет народных депутатов МО «Тахтамукайский район»

Адреса издателей: (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ свидетельство о регистрации ПИ N10-3916

Подписной индекс 52221

Перепечатка материалов, опубликованных в «Согласии», - только с разрешения редакции.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62,

тел.: 96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail: gazetasoglasie@mail.ru

Отпечатано в АО «Полиграф-Юг» (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).

Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 931 Заказ №

Главный редактор -

Меда Хамедовна БОЛЕТОВА

Номер подписан в печать -

18.00, по графику - 18.00

ИЗВЕЩЕНИЕ:

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ извещает о возможности предоставления земельного участка с разрешенным использованием – индивидуальное жилищное строительство.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка с разрешенным использованием – индивидуальное жилищное строительство в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Адрес подачи заявлений – 385100, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а.Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, администрация МО «Тахтамукайский район».

Способ подачи заявлений – на бумажном носителе при личном обращении в администрацию МО «Тахтамукайский район» по указанному адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2, администрация МО «Тахтамукайский район», отдел делопроизводства и контроля. К заявлению необходимо приложить копию документа, удостоверяющего личность заявителя, либо копию документа, удостоверяющего полномочия представителя.

Дата окончания приема заявлений – тридцатый день со дня опубликования и размещения извещения.

Адрес (иное описание местоположения земельного участка) – Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а.Афисип, 2-й пер.Ачмиза. Площадь земельного участка - 1748 кв.м. Кадастровый квартал земельного участка - 01:05:0400022.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка - 385100, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2, вторник - с 14ч.30м. до 17ч.00м., четверг - с 9ч.30м. 12ч.00м. (отдел по земельно-имущественным отношениям администрации МО «Тахтамукайский район»), тел. 8 (87771) 94-4-07.

Table with 2 columns: No. and Content. Contains detailed information about the public service, including contact details, terms of use, and legal references.

Table with 2 columns: No. and Content. Contains a list of items related to the public service, including cadastral numbers, addresses, and descriptions of the services provided.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 15.07.2025г. №1010 а.Тахтамукай О внесении изменений в постановление главы администрации МО «Тахтамукайский район» от 28.03.2025г. № 525 «Об установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта «Линия электропередачи воздушная ГРС пос. Прикубанского»

В соответствии со ст. 23, 39.37 – 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ от 25.10.2001г. «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Внести изменения в постановление главы администрации МО «Тахтамукайский район» от 28.03.2025г. № 525 «Об установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта «Линия электропередачи воздушная ГРС пос. Прикубанского» (далее Постановление) следующего содержания:
2. Отделу по земельно-имущественным отношениям администрации МО «Тахтамукайский район» обеспечить в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления:
3) направление копии постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут;
4) направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Адыгея копии постановления и сведений о границах публичного сервитута для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
5) направление в ПАО «Газпром» копии настоящего постановления, а также сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.
3. ПАО «Газпром» в установленном законом порядке обеспечить:
1) приведение земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.
4. ПАО «Газпром», в соответствии с п. 6 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», вправе заключить с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, за исключением земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, соглашения об осуществлении публичного сервитута в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.
5. Привести нумерацию пунктов в соответствие с порядком их расположения.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Абре Э.Б.
7. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

А.Х.Савв, Глава МО «Тахтамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 10 июля 2025г. №135 пгт.Яблоновский

О предоставлении гр. Ан С.Р. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, 1-й проезд Фрунзе, 3

В связи с обращением гр. Ан С.Р. (вх. №299 от 03.06.2025) по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 416 кв. м, категории земель: «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 01:05:0200094:27, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, 1-й проезд Фрунзе, 3, принадлежащем на праве собственности гр. Ан С.Р., государственная регистрация права № 01:05:0200094:27 - 01/036/2020 - 1 от 02.11.2020, а также в связи с рекомендацией комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение», принятой по результатам публичных слушаний от 03.07.2025, руководствуясь ч.5 ст.28 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.40 Градостроительного кодекса РФ и решением Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» № 36-2 от 27.04.2012 «Об утверждении положения «О публичных слушаниях» в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Предоставить гр. Ан С.Р. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, 1-й проезд Фрунзе, 3, площадью 416 кв. м, с срезанным видом использования: «Для жилой застройки», с кадастровым номером: 01:05:0200094:27, с отступом от границ земельного участка по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Шорса, 41 - 2,5 м, а также от границы земельного участка по адресу: пгт.Яблоновский, 1-й проезд Фрунзе, 5 - 2 м.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

А.А.Ловпаче, и.о. главы МО «Яблоновское городское поселение»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О результатах публичных слушаний в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение» 3 июля 2025 года

Заключение составлено на основании протокола публичных слушаний от 03.07.2025г. по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, площадью 299 кв. м, расположенном по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, 1-й проезд Фрунзе, 3. Организатор публичных слушаний: администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

Публичные слушания назначены: информационное постановление, опубликованное в газете «Согласие» от 18.06.2025.

Публичные слушания проводятся: 03.07.2025 в 11:00 часов, пгт.Яблоновский, ул.Гагарина 41/1, в здании администрации.

Эксперты, приглашенные на публичные слушания:

- Члены комиссии: заместитель главы администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» - Концевой Р.В. - председатель комиссии; руководитель отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Туко З.Г. - заместитель председателя комиссии; руководитель отдела муниципальной собственности и правового обеспечения администрации МО «Яблоновское городское поселение» Берзегов Р.А.; руководитель отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Халаштв М.А.; руководитель социально-экономического отдела администрации МО «Яблоновское городское поселение» Сокоцкова С.А.; главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Болычева Т.В. секретарь комиссии.

Количество участников публичных слушаний: 0 человек. Проект решения об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 299 кв.м., расположенном по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, 1-й проезд Фрунзе, 3, гр. Ан С.Р.

Предложения или рекомендации экспертов, участников, постоянно проживающих на рассматриваемой территории.

Принять в установленном законом порядке решение об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 299 кв.м., расположенном по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, 1-й проезд Фрунзе, 3.

Предложения или рекомендации иных участников - нет. Предложения внесены (ФИО эксперта, участника, название организации) Туко З.Г. – заместитель председателя комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний:

- 1. За время обсуждения от участников публичных слушаний не поступило предложений или возражений по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке.
2. Решение об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, площадью 299 кв. м, с кадастровым номером: 01:05:0200094:27, категории земель: «Земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Тахтамукайский район, пгт.Яблоновский, 1-й проезд Фрунзе, 3, принадлежащего гр. Ан С.Р. с отступом от границы земельного участка по адресу: пгт.Яблоновский, ул.Шорса, 41 - 2,5 м, а также от границы земельного участка по адресу: пгт.Яблоновский, 1-й проезд Фрунзе, 5 - 2 м, принято комиссией единогласно.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ «14» июля 2025 г. № 139 пгт. Яблоновский О внесении изменений в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение», утвержденный Постановлением Администрации МО «Яблоновское городское поселение» от 12 октября 2022 г. № 294

В соответствии с ч. 4 ст. 13.4 Федерального закона от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», в целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 г. № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», Устава муниципального образования «Яблоновское городское поселение», ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести изменения в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение», утвержденный Постановлением Администрации МО «Яблоновское городское поселение» от 12 октября 2022 г. № 294, добавив сведения о контейнерных площадках под порядковыми номерами 109, 110 согласно приложению №1.
- Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение», и на официальном сайте Администрации МО «Яблоновское городское поселение».
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Руководителя отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».
- Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

А.А.Ловпаче, и.о. главы администрации МО «Яблоновское городское поселение»

Приложение 1
к постановлению МО
«Яблоновское городское поселение» от «14»
июля 2025 года № 139

Реестр мусорных контейнерных площадок МО "Яблоновское городское поселение"

№	Адрес	Собственник	Расстояние от мусорной контейнерной площадки до ближайшего капитального строения (м)	Ограждение	Покрытие	Источники образования ТКО	Координаты на карте	Длина контейнерной площадки, м	Ширина контейнерной площадки, м	Площадь контейнерной площадки, кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
109	Республика Адыгея, Таштамукайский район, пгт. Яблоновский, ул. Дорожная, 214 а	Зехо Аминат Аюбовна	31,8	оцинкованный лист	бетонное покрытие	объект торговли магазин "Любимый", расположенный по адресу: пгт. Яблоновский, ул. Дорожная, 214а	44.979982, 38.936680	2,5	1	2,5
110	Республика Адыгея, Таштамукайский район, пгт. Яблоновский, ул. Космическая, 47/А	ООО КХ "Яблоновское"	более 100	металл	бетонное покрытие	пгт.Яблоновский, ул. Космическая, 47/А	44.967638, 38.935499	5	2	10

ИЗВЕЩЕНИЕ:

Администрация муниципального образования «Таштамукайское сельское поселение» в соответствии с положениями статьи 12.1, 19.3 Федерального закона №101-ФЗ от 24.07.2002г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» опубликовывает следующий список земельных участков в составе земельных долей, которые могут быть признаны неустраиваемыми:

- земельный участок с кадастровым номером 01:05:3305001:2445 общей площадью 42450 кв.м., расположенный по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, МО «Таштамукайское сельское поселение»;
- земельный участок с кадастровым номером 01:05:3305001:2442 общей площадью 26285 кв.м., расположенный по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, МО «Таштамукайское сельское поселение»;
- земельный участок с кадастровым номером 01:05:3305001:2443 общей площадью 28701 кв.м., расположенный по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, МО «Таштамукайское сельское поселение»;
- земельный участок с кадастровым номером 01:05:3305001:2444 общей площадью 21268 кв.м., расположенный по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, МО «Таштамукайское сельское поселение»;
- земельный участок с кадастровым номером 01:05:3305001:2446 общей площадью 28701 кв.м., расположенный по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, МО «Таштамукайское сельское поселение»;
- земельный участок с кадастровым номером 01:05:3305001:2454 общей площадью 28698 кв.м., расположенный по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, МО «Таштамукайское сельское поселение»;
- земельный участок с кадастровым номером 01:05:3305001:2455 общей площадью 28580 кв.м., расположенный по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, МО «Таштамукайское сельское поселение»;
- земельный участок с кадастровым номером 01:05:3305001:2457 общей площадью 298114 кв.м., расположенный по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, МО «Таштамукайское сельское поселение»;
- земельный участок с кадастровым номером 01:05:3305001:3079 общей площадью 113130 кв.м., расположенный по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, МО «Таштамукайское сельское поселение».

Лица, считающие, что принадлежат им земельные доли необоснованно включены в указанный список, вправе в течение четырех месяцев со дня опубликования извещения представить в письменной форме мотивированные возражения в администрацию МО «Таштамукайское сельское поселение», а также заявить об этом на общем собрании участников долевой собственности, что является основанием для исключения указанных земельных участков из списка неустраиваемых земельных долей. Указанные лица должны предоставить, документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия предоставлять права этих лиц.

Так же в случае, если общим собранием участников долевой собственности в течение четырех месяцев со дня опубликования данного извещения не будет принято решение о неустраиваемости земельных долей, указанных в списке, администрация МО «Таштамукайское сельское поселение» утвердит такой список самостоятельно (список неустраиваемых земельных участков в составе земельных долей). С даты утверждения списка неустраиваемых земельных долей, указанные земельные участки будут признаны неустраиваемыми и перейдут в муниципальную собственность МО «Таштамукайское сельское поселение».

Адрес и время для справок - 385100, Республика Адыгея, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Совмена, 24, вторник - с 14ч.30м. до 17ч.00м., четверг - с 9ч.30м. 12ч.00м., тел. 8(87771) 94-4-52.

ТЕХНИЧЕСКАЯ ОШИБКА

В постановлении № 586 а. Таштамукай о назначении публичных слушаний документации по планировке территории (проект межевания территории) в п. Отрядном «Таштамукайское сельское поселение Таштамукайского муниципального района Республики Адыгея» в пределах кадастрового квартала 01:05:3305003 для земельного участка с кадастровым номером 01:05:3305003:1079 гр. Мартюшенко С.В., опубликованном в газете «Согласие» №53 (10319) от 12 июля 2025 года, допущена техническая ошибка: вместо слов «Постановление 10.07.2025г. № 586 а. Таштамукай» следует читать «Постановление 10.07.2025г. № 997 а. Таштамукай».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 10 июля 2025г. №137 пгт.Яблоновский О предоставлении гр. Налбандян Г.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, днт Гигант, ул.Лесная, 10

В связи с обращением гр. Налбандян Г.А. (вх. №298 от 03.06.2025) по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 501 кв. м, категории земель: «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 01:05:3300003:12, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, днт Гигант, ул.Лесная, 10, принадлежащем на праве собственности гр. Налбандян Г.А., государственная регистрация права № 01:05:3300003:12-01/034/2020-2 от 15.07.2020, а также в связи с рекомендацией комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение», принятой по результатам публичных слушаний от 03.07.2025, руководствуясь ч.5 ст.28 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.40 Градостроительного кодекса РФ и решением Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» №36-2 от 27.04.2012 «Об утверждении положения «О публичных слушаниях» в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение», ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Предоставить гр. Налбандян Г.А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, днт Гигант, ул.Лесная, 10, площадью 501 кв. м, с разрешенным видом использования: «Для ведения садоводства», с кадастровым номером: 01:05:3300003:12, с отступом от границы земельного участка по адресу: п.Новый, ст Гигант, ул.Лесная, 10/1 - 1 м.
- Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

А.А.Ловпаче, и.о. главы администрации МО «Яблоновское городское поселение»

Заключение о результатах публичных слушаний в МО «Яблоновское городское поселение» 3 июля 2025 года

Заключение составлено на основании протокола публичных слушаний от 03.07.2025г. по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, площадью 501 кв. м, расположенном по адресу: Таштамукайский район, днт Гигант, ул.Лесная, 10.

Организатор публичных слушаний: администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

Публичные слушания назначены: информационное постановление, опубликованное в газете «Согласие» от 18.06.2025.

Публичные слушания проводятся: 03.07.2025 в 10:30 часов, пгт.Яблоновский, ул.Гагарина 41/1, в здании администрации.

Эксперты, приглашенные на публичные слушания:

Члены комиссии: заместитель главы администрации МО «Яблоновское городское поселение» Концевой Р.В. - председатель комиссии; руководитель отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Туко З.Г. - заместитель председателя комиссии; руководитель отдела муниципальной собственности и правового обеспечения администрации МО «Яблоновское городское поселение» Берзегов Р.А.; руководитель отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Халашт М.А.; руководитель социально-экономического отдела администрации МО «Яблоновское городское поселение» Сообочкова С.А.; главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и использования земель администрации МО «Яблоновское городское поселение» Большева Т.В. - секретарь комиссии.

Количество участников публичных слушаний: 0 человек.

Проект решения об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 501 кв.м., расположенном по адресу: Таштамукайский район, днт Гигант, ул.Лесная, 10, гр.Налбандян Г.А.

Предложения или рекомендации экспертов, участников, постоянно проживающих на рассматриваемой территории. Принять в установленном законом порядке решение об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 501 кв.м., расположенном по адресу: Таштамукайский район, днт Гигант, ул.Лесная, 10.

Предложения или рекомендации иных участников - нет.

Предложения внесены (ФИО эксперта, участника, названия организации) Туко З.Г. – заместитель председателя комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. За время обсуждения от участников публичных слушаний не поступило предложений или возражений по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке.

2. Решение об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, площадью 501 кв.м. с кадастровым номером: 01:05:3300003:12:134, категории земель: «Земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Таштамукайский район, днт Гигант, ул.Лесная, 10, принадлежащего гр.Налбандян Г.А. с отступом от границы земельного участка по адресу: п.Новый, ст Гигант, ул.Лесная, 10/1 – 1 м, принято комиссией единогласно.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 15.07.2025г. № 1000 а. Таштамукай О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, аул Козет, ул. Меза, 43, гр. Мез Р.С.

В связи с обращением гр. Мез Руслана Саламбековича (вх. № 1778 от 23.06.2025г.), в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Таштамукайский район», Решением Совета народных депутатов МО «Таштамукайский район» № 74 от 24.03.2020г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Таштамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Таштамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамукайский район», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Назначить 31 июля 2025 года в 10 часов 00 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 600 кв.м., категории земель: «Земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с возможностью ведения подсобного хозяйства», с кадастровым номером 01:05:3200001:5462, в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:5461 до 1 метра, в связи с тем, что параметры отклонения являются требуемой мерой компенсации физических недостатков земельного участка, которые не позволяют рационально использовать его в рамках предельных параметров в сложившейся застройке.
- Определить местом проведения публичных слушаний здание администрации муниципального образования «Таштамукайский район» по адресу: а. Таштамукай, ул. Гагарина, 4.
- Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагаются на заявителя гр. Мез Р.С.
- Замечания и предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для включения их в протокол публичных слушаний принимаются комиссией по землепользованию и застройке МО «Таштамукайский район» до 31 июля 2025 года.
- Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Таштамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте администрации МО «Таштамукайский район», и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Таштамукайский район» Т.Р. Чемсо.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А.Х. Савв, Глава МО «Таштамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 15.07.2025г. № 999 а. Таштамукай О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, аул Козет, ул. Шоссейная, гр. Ачех А.Р.

В связи с обращением гр. Ачех Азамат Русланович (вх. № 1982 от 07.07.2025г.), в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Таштамукайский район», Решением Совета народных депутатов МО «Таштамукайский район» № 74 от 24.03.2020г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Таштамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Таштамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамукайский район», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Назначить 04 августа 2025 года в 10 часов 00 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 957 кв.м., категории земель: «Земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «Деловое управление, магазины», с кадастровым номером 01:05:0600030:175, в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от всех границ земельного участка до 1 метра, в связи с узостью (стенностью) земельного участка, не позволяющего рационально разместить строение.
- Определить местом проведения публичных слушаний здание администрации муниципального образования «Таштамукайский район» по адресу: а. Таштамукай, ул. Гагарина, 4.
- Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагаются на заявителя гр. Ачех А.Р.
- Замечания и предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для включения их в протокол публичных слушаний принимаются комиссией по землепользованию и застройке МО «Таштамукайский район» до 04 августа 2025 года.
- Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Таштамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте администрации МО «Таштамукайский район», и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Таштамукайский район» Т.Р. Чемсо.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А.Х. Савв, Глава МО «Таштамукайский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 15.07.2025г. № 1007 а. Таштамукай О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3305002:2959, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, п. Супс, ул. Шоссейная, 2/3, гр. Сорокиной И.И.

В соответствии со статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Таштамукайский район», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Таштамукайский район» от 24.03.2020г. № 74 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Таштамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Таштамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 10.07.2025г. и заключения от 10.07.2025г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 01:05:3305002:2959, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Таштамукайский район, п. Супс, ул. Шоссейная, 2/3, площадью 24 044 кв.м., расположенный в территориальной зоне «РЗ-404. Зона размещения объектов отдыха и туризма», согласно Правил землепользования и застройки МО «Таштамукайское сельское поселение», утвержденных Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 17-ПЗЗУ от 16.10.2024г., с вида разрешенного использования «Гостиничное обслуживание, туристическое обслуживание» на вид разрешенного использования «Общественное питание (4.6)», к основному виду «Гостиничное обслуживание, туристическое обслуживание».
- Отделу архитектуры и капитального строительства администрации МО «Таштамукайский район» обеспечить внесение изменений в Единый государственный кадастр недвижимости и внести изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.
- Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Согласие», на официальном сайте МО «Таштамукайский район» www.ta01.ru, в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Таштамукайский район» Т.Р. Чемсо.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.Х. Савв, Глава МО «Таштамукайский район»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка 10.07.2025г.

1. Основания проведения публичных слушаний: Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Таштамукайский район» № 877 от 23.06.2025г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» от 25.06.2025г. № 48 и проведенные комиссией администрации МО «Таштамукайский район», утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., проведенные в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Таштамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Таштамукайский район», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Таштамукайский район» от 24.03.2020г. № 74 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Таштамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Таштамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамукайский район».

2. Общие сведения о земельном участке, вынесенном на публичные слушания: Земельный участок с кадастровым номером 01:05:3305002:2959, согласно Генерального плана МО «Таштамукайское сельское поселение» (утв.Приказом Комитета архитектуры и градостроительства Республики Адыгея № 10-ПГУ от 16.10.2024г.) относится к категории земель «Земли населенных пунктов». Согласно Правил землепользования и застройки МО «Таштамукайское сельское поселение» (утв.Приказом Комитета архитектуры и градостроительства Республики Адыгея № 17-ПЗЗУ от 16.10.2024г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «РЗ-404. Зона размещения объектов отдыха и туризма», для которой утверждены условно разрешенные виды использования земельных участков, в том числе «Общественное питание (4.6)».

На основании проведенного анализа градостроительной документации, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, Комиссией по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Таштамукайский район» рекомендовано предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3305002:2959.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Постановление главы администрации МО «Таштамукайский район» № 877 от 23.06.2025г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Таштамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Таштамукайский район»;

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3305002:2959 проводилась по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Таштамукайский район», по адресу: РА, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Гагарина, 4, 3 этаж, с 9.00 до 17.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний: Публичные слушания состоялись в 10:00 10.07.2025г. в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Таштамукайский район», по адресу: РА, Таштамукайский район, а. Таштамукай, ул. Гагарина, 4, 3 этаж.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: письменные заявления в администрацию МО «Таштамукайский район» не поступали; письменные предложения и замечания в ходе проведения публичных слушаний не поступали; в устной форме не поступали.

ОФИЦИАЛЬНО

зоне «Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами», для которой утверждены предельные параметры разрешенного строительства, в виде 3 метрового отступа от границ земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

2. Зачитывалось заявление Феоктистова С.А.: Прошу разрешить мне уменьшить предельно допустимые параметры строительства и разместить объект капитального строительства, а именно отклонений от границ земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:1582 до 1 метра, в связи с наличием Границ охранной зоны воздушной линии электропередачи ВЛ-10 кВ ТП ХМ-6 от ПС 35/10 кВ "Хомуты".

3.1. Чемсо Т.Р.: На основании проведенного анализа градостроительной ситуации, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, Комиссией по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:4480.

3.2. Особое мнение членов комиссии: по рассматриваемому вопросу члены комиссии замечаний и предложений не высказали.

РЕШИЛИ

1. Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:4480 считать состоявшимися.

2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:4480, в части размещения объектов капитального строительства, а именно отклонений от границ земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:1582 до 1 метра, в связи с наличием Границ охранной зоны воздушной линии электропередачи ВЛ-10 кВ ТП ХМ-6 от ПС 35/10 кВ "Хомуты".

3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 15.07.2025г. № 1008 а. Тахтамукай О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:8385, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, аул Козет, ул. им. Меджида Ахеджакова, 10, гр. Махсумову Д.М.

В соответствии со статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» от 24.03.2020г. № 74 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тахтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 03.07.2025г. и заключения от 03.07.2025г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 01:05:3200001:8385, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, аул Козет, ул. им. Меджида Ахеджакова, 10, площадью 836 кв.м., расположенный в территориальной зоне «Ж-1 Зона жилой застройки», согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение», утвержденных Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 14-ПЗУ от 18.09.2024г., с вида разрешенного использования «Индивидуальное жилищное строительство» на вид разрешенного использования «Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)».

2. Отделу архитектуры и капитального строительства администрации МО «Тахтамукайский район» обеспечить внесение изменений в Единый государственный кадастр недвижимости и внести изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Согласие», на официальном сайте МО «Тахтамукайский район», в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

4. Контроль за исполнение настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Т.Р. Чемсо.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

А.Х. Савв, Глава МО «Тахтамукайский район»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка 03.07.2025г.

1. Основания проведения публичных слушаний:

Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 852 от 16.06.2025г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» № 46 от 18.06.2025г. и проведенные комиссией администрации МО «Тахтамукайский район», утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., проведены в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного Кодекса РФ, статей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» от 24.03.2020г. № 74 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тахтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район».

2. Общие сведения о земельном участке, вынесенном на публичные слушания:
Земельный участок с кадастровым номером 01:05:3200001:8385, согласно Генерального плана МО «Козетское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 8-ГПУ от 18.09.2024г.) относится к категории земель «Земли населенных пунктов». Согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 14-ПЗУ от 18.09.2024г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж-1 Зона жилой застройки», для которой утверждены условно разрешенные виды использования земельных участков, в том числе «Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)».

На основании проведенного анализа градостроительной документации, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по

рассматриваемому вопросу, Комиссией по правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район» рекомендовано предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:8385.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Постановление главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 852 от 16.06.2025г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет».

4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Тахтамукайский район»;

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:8385 проводилась по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4, 3 этаж, с 9.00 до 17.00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний: Публичные слушания состоялись в 11:00 03.07.2025г. в здании отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4, 3 этаж.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: письменные заявления в администрацию МО «Тахтамукайский район» не поступали; письменные предложения и замечания в ходе проведения публичных слушаний не поступали; в устной форме не поступали.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний: протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 03.07.2025г.

9. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Тахтамукайский район», в связи с чем, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:8385 считать состоявшимися.

2. Рекомендовать предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:8385 с вида разрешенного использования «Индивидуальное жилищное строительство» на вид разрешенного использования «Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)».

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет» и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка 03.07.2025г. а. Тахтамукай

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 852 от 16.06.2025г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» № 46 от 18.06.2025г. и проводятся комиссией администрации МО «Тахтамукайский район», утвержденной постановлением № 1921 от 15.09.2015г., по вопросу:

Рассмотрения возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Козет, ул. им. Меджида Ахеджакова, 10, с кадастровым номером 01:05:3200001:8385, с вида разрешенного использования «Индивидуальное жилищное строительство» на вид разрешенного использования «Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)».

Присутствовали: Председатель зам. главы администрации МО «Тахтамукайский район» Т.Р. Чемсо; зам. председатель комиссии начальник отдела архитектуры и капитального строительства Л.В. Савв; секретарь комиссии – главный специалист отдела архитектуры и капитального строительства Н.И. Хотко; заявитель Махсумов Денис Махсумович. Заинтересованные лица на публичные слушания не явились, были уведомлены в надлежащем порядке.

Повестка дня:

1. Вступительное слово. Доклад зам. председателя комиссии о рассматриваемом вопросе.

2. Обоснование заявителем испрашиваемого разрешения.

3. Особое мнение членов комиссии. Подведение итогов.

1. Савв Л.В.: Вступительное слово о теме публичных слушаний.

Земельный участок с кадастровым номером 01:05:3200001:8385, согласно Генерального плана МО «Козетское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 8-ГПУ от 18.09.2024г.) относится к категории земель «Земли населенных пунктов».

Согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 14-ПЗУ от 18.09.2024г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж-1 Зона жилой застройки», для которой утверждены условно разрешенные виды использования земельных участков, в том числе «Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)».

2. Зачитывалось заявление Махсумова Д.М.: Прошу разрешить мне использовать земельный участок в соответствии с градостроительным регламентом по условно разрешенному виду использования, а именно «Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)».

3.1. Савв Л.В.: На основании проведенного анализа градостроительной документации, ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, рекомендую предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:8385.

3.2. Особое мнение членов комиссии: по рассматриваемому вопросу члены комиссии замечаний и предложений не высказали.

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:8385 считать состоявшимися.

2. Рекомендовать предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:8385, с вида разрешенного использования «Индивидуальное жилищное строительство» на вид разрешенного использования «Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)».

3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет» и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

АНТИТЕРОР**ПАМЯТКА О ДЕЙСТВИЯХ ПРИ ОБНАРУЖЕНИИ ВЗРЫВНЫХ УСТРОЙСТВ, ПОДОЗРИТЕЛЬНЫХ ПРЕДМЕТОВ В ПОМЕЩЕНИЯХ И АВТОТРАНСПОРТЕ**

С целью обеспечения общественной безопасности по предотвращению террористической опасности необходимо проводить проверки всех свободных для входа помещений, автомобильного транспорта на предмет обнаружения в них взрывных устройств.

Признаки, указывающие на возможное наличие взрывных устройств: исходящий из предмета звук работающего часового механизма; запах бензина, ГСМ, растворителя; наличие дыма; наличие у предмета элементов (деталей), несоответствующих его прямому назначению; необычно большая масса предмета; несоответствие центра тяжести ящика (коробки) его геометрическому центру; наличие связей предмета с объектами окружающей среды; наличие у постоянно открывающихся дверей, окон каких-либо посторонних предметов, прикрепленных веревок, мотков проводов; обнаружение бесхозных сумок, портфелей, ящиков, коробок в общественных местах; наличие у предмета характерного вида штатных боеприпасов, осветительных сигнальных, учебно-имитационных средств, пиротехнических изделий и их элементов.

ПОМНИТЕ!!!

Внешний вид предмета может скрывать его настоящее предназначение. В качестве камуфляжа для взрывных устройств используются сумки, пакеты, свёртки, коробки, игрушки. **ЕЩЁ РАЗ НАПОМИНАЕМ!!!**

Родители! Вы отвечаете за жизнь и здоровье ваших детей. Объясните детям, что любой предмет, найденный на улице, может представлять опасность. Не принимайте самостоятельно никаких действий с найденными предметами.

ПОРЯДОК ДЕЙСТВИЙ ПРИ ОБНАРУЖЕНИИ ПОДОЗРИТЕЛЬНЫХ ПРЕДМЕТОВ

Если обнаруженный предмет не должен, как вам кажется, находиться в этом месте и в это время, не оставляйте этот факт без внимания.

Если вы обнаружили забытую или бесхозную вещь в общественном транспорте, спросите людей, находящихся рядом. Постарайтесь установить, чья она или кто мог её оставить.

Если вы обнаружили подозрительный предмет на лестничной клетке подъезда жилого дома, опросите соседей, возможно, он принадлежит им. Если владелец не установлен, немедленно сообщите в полицию.

Если вы обнаружили подозрительный предмет в учреждениях, немедленно сообщите об этом в администрацию данного учреждения, либо в дежурную часть ОВД:

Тахтамукайский ОВД - 8-999-449-29-75; 8(87771)96-5-02

Яблоновский территориальный пункт полиции - 8-999-449-29-76; 8(87771)97-0-02

Единая диспетчерская дежурная служба - 8(87771)96-6-66

Прокуратура района - 8 (87771)96-3-86

Необходимо обеспечить оцепление и охрану места обнаружения до прибытия сотрудников полиции, при необходимости принять меры и эвакуировать людей на безопасное расстояние или в укрытие, ожидать прибытия специалистов.

КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ: самостоятельно проводить какие-либо действия с объектом, похожим на взрывное устройство; самостоятельно принимать меры по изъятию и обезвреживанию объектов.

При выявлении подозрительных лиц, автотранспорта и при получении любой информации, связанной с подготовкой и совершением террористических актов, немедленно сообщить по выше указанным телефонам.

ИНСТРУКЦИЯ ПО ДЕЙСТВИЯМ ГРАЖДАН ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ УГРОЗЫ СОВЕРШЕНИЯ И СОВЕРШЕНИИ ТЕРРОРИСТИЧЕСКОГО АКТА В МЕСТАХ МАССОВОГО СКОПЛЕНИЯ ЛЮДЕЙ И НА ОБЪЕКТАХ, УЯЗВИМЫХ В ДИВЕРСИОННОМ ОТНОШЕНИИ

При возникновении угрозы совершения и совершении террористического акта в местах массового скопления людей и на объектах, уязвимых в диверсионном отношении:

1. Незамедлительно сообщите администрации объекта, сотрудникам службы безопасности и органам внутренних дел об обнаружении подозрительных предметов, вещей, захвате заложников, возникновении задымления или пожара.

2. При объявлении эвакуации действуйте по указаниям администрации объекта, сотрудников службы безопасности и полиции.

3. Соблюдайте спокойствие, не создавайте паники.

4. После эвакуации находитесь вдали от объекта, на безопасном расстоянии (не менее 300 метров).

При обнаружении взрывного устройства (подозрительных предметов):

1. Немедленно сообщите об обнаруженном подозрительном предмете (приметах и направлении движения подозрительных лиц) в дежурные службы органов внутренних дел, ФСБ, ГОиЧС.

2. Не подходите к обнаруженному предмету, не трогайте его руками и не допускайте к нему других.

3. Исключите использование средств радиосвязи, мобильных телефонов, других радиосредств, способных вызвать срабатывание радиовзрывателя.

4. Дождитесь прибытия представителей правоохранительных органов.

5. Укажите место нахождения подозрительного предмета, приметы и направленные движения подозрительных лиц.

6. Помните!!! Обезвреживание взрывоопасного предмета на месте его обнаружения производится только специалистами МВД, ФСБ, МЧС

Если Вас захватили в заложники:

1. Возьмите себя в руки, успокойтесь, не паникуйте. Разговаривайте спокойным голосом.

2. Подготовьтесь физически и морально к возможному суровому испытанию.

3. Не выказывайте ненависть и пренебрежение к похитителям.

4. С самого начала (особенно в первый час) выполняйте все указания бандитов.

5. Не привлекайте внимания террористов своим поведением, не оказывайте активного сопротивления. Это может усугубить ваше положение.

6. Не пытайтесь бежать, если нет полной уверенности в успехе побега.

7. Заявите о своем плохом самочувствии.

8. Помните как можно больше информации о террористах (количество, вооружение, как выглядят, особенности внешности, телосложения, акцента, тематика разговора, темперамент, манера поведения).

9. Постарайтесь определить место своего нахождения.

10. Не пренебрегайте пищей. Это поможет сохранить силы и здоровье.

11. Расположитесь подальше от окон, дверей и самих террористов.

12. При штурме здания ложитесь на пол лицом вниз, сложив руки на затылке.