

# Согласие

12+

Выходит с 1933 года

СУББОТА 18 ОКТЯБРЯ 2025 года №80 (10346)



## ■ ПРЕСС-СЛУЖБА ГЛАВЫ РА СООБЩАЕТ

### ПЕРВЫЙ РЕЗИДЕНТ ПРОМЗОНЫ В АДЫГЕЕ – КОМПАНИЯ OZON ОТКРЫЛА НОВЫЙ ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР

В Тахтамукайском районе на территории многофункционального парка завершился один из этапов реализации крупного инвестиционного проекта по созданию логистического центра компании Ozon. Напомним, для создания промзоны недалеко от пгт Энем была выделена территория в 200 га с удобным географическим положением. Там размещены многофункциональный парк и индустриальный парк «Энем» – большая промышленная площадка с максимально благоприятными условиями для размещения производственных компаний и предприятий МСП.

Первым её резидентом стала компания Ozon, которая заявила о запуске в промзоне нового фулфилмент-центра. Инвестиции компании в техническое обеспечение объекта превышают 2,8 млрд рублей. Склад будет осуществлять полный цикл обработки заказов – от приёма товаров до формирования посылок и передачи товаров курьером в доставку до клиентов либо в пункты выдачи.

В рамках первой очереди проекта площадь объекта составила 40 тыс. кв. метров. Здесь можно будет хранить более 10 млн товаров и обрабатывать свыше 180 тыс. заказов в сутки. После выхода на полную мощность площадь склада увеличится в 2 раза – до 80 тыс. кв. метров. А число товаров, которые можно разместить на складе, увеличится до 20 млн. Ежедневно склад сможет обрабатывать более 550 тыс. заказов.

В регионе на данный момент уже действует сортировочный центр Ozon. Также в городе Адыгейске работает фулфилмент-центр компании площадью более 60 тыс. кв. метров. В высокий сезон на складе работает более 1,5 тысяч сотрудников, обрабатывая свыше 475 тысяч заказов в сутки. Здесь может храниться почти 20 млн товаров. Запуск нового фулфилмент-центра связан с растущим спросом на услуги маркетплейса в ЮФО.



«Количество наших клиентов и продавцов на юге продолжает расти. Во втором квартале число заказов в Республике Адыгея увеличилось на 60% год к году, а в Краснодарском крае – более чем на 40%. Увеличивается и товароборот местных предпринимателей. Чтобы быстро доставлять заказы клиентам даже из самых отдаленных поселений и упростить процесс отгрузки

товаров для местных продавцов, мы продолжаем развивать логистическую инфраструктуру», – рассказала Алла Кулижникова, директор по логистике Ozon.

Глава Адыгеи Мурат Кумпилов напомнил о проводимой в республике работе по развитию инвестиционной привлекательности региона и принимаемых в этом направлении мероприятий, которые создают благоприятные условия для реализации инвестпроектов.

«За последние годы мы сделали упор на создание логистических центров. Этому способствует выгодное географическое положение нашей республики, а также конструктивное взаимодействие с надежными инвесторами, среди которых – компания Ozon. Она давно работает в Адыгее, масштабируя бизнес. Мы заинтересованы в развитии партнёров, которые вкладывают в регион новые инвестиции, создают рабочие места. Со своей стороны республика оказывает такому бизнесу поддержку, предоставляет выгодные условия для реализации инвестпроектов. Пример этому – открытие большого комплекса Ozon полного цикла обработки, где будут созданы сотни рабочих мест. Важно и то, что это один из крупных проектов, который реализован на территории многофункционального парка в поселке Энем – это большая промышленная площадка с максимально благоприятными условиями ведения бизнеса. И первым резидентом промзоны стала компания Ozon», – отметил Мурат Кумпилов.

Глава Адыгеи также подчеркнул, что создание многофункционального парка и индустриального парка «Энем» дает свои результаты – со стороны инвесторов наблюдается повышенный спрос на участие в проекте. А ряд компаний выразили готовность стать резидентами промзоны и разместить там свои производства. Таким образом, парки в Тахтамукайском районе становятся точкой роста экономики региона. В современных экономических условиях развитие индустриальных зон является одним из действенных инструментов для выполнения задачи Президента России в части развития отечественной промышленности.



### 19 ОКТЯБРЯ – ДЕНЬ РАБОТНИКОВ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА

Уважаемые работники и ветераны дорожного хозяйства Республики Адыгея!

Поздравляем вас с профессиональным праздником!

Дорожная отрасль играет ключевую роль в развитии экономики. От состояния дорог зависят транспортная доступность регионов, логистика товаров и услуг, безопасность дорожного движения и благополучие граждан.

В Адыгее, с учетом постоянно растущего автопотока, уделяется большое внимание поддержанию в нормативном техническом состоянии автомобильных дорог и строительству новых магистралей. В дорожной отрасли перед нами стоят глобальные задачи, обозначенные Президентом России. Это касается снижения аварийности на дорогах, создания современных, качественных, комфортных и безопасных дорожных объектов. Мы активно работаем над совершенствованием транспортной логистики и созданием комфортной среды для передвижения, стремимся создать максимально благоприятные условия для отдыха и досуга жителей и гостей Адыгеи, обеспечить формирование положительного образа региона и максимально эффективную реализацию его туристического потенциала.

Убеждены, что работники дорожной отрасли республики благодаря своему высокому профессионализму и богатому опыту будут и далее вносить весомый вклад в формирование современного облика Адыгеи.

Выражаем признательность ветеранам, заложившим основу современного дорожного хозяйства, всем, кто сегодня приумножает их славные трудовые традиции.

Желаем вам, дорогие друзья, крепкого здоровья, благополучия, новых профессиональных успехов и сизидательных свершений на благо Адыгеи и всей нашей страны!

**М.К. Кумпилов, Глава Республики Адыгея,  
Секретарь Адыгейского регионального отделения  
Всероссийской политической партии «Единая Россия»**

**В.И. Нарожный, Председатель Государственного Совета-Хасэ РА**

## ■ АКТУАЛЬНО



### АСКЕР САВВ: «ГЛАВНОЕ – ОГРАДИТЬ НАШУ МОЛОДЕЖЬ ОТ ДЕСТРУКТИВНЫХ ИДЕЙ...»

Межнациональное согласие и единство людей в таком большом муниципалитете, как Тахтамукайский район – главное условие для его процветания и стабильного развития. На территории района десятилетиями мирно сосуществуют представители разных национальностей и конфессий. Залогом этого согласия является консолидация по ключевым вопросам развития района, взаимное уважение к истории, культуре, обычаям и традициям.

Сохранение этой гармонии – задача общая и непреходящая. Большой вклад в ее решение вносит мусульманское духовенство: его представители участвуют в мероприятиях и воспитывают у подрастающего поколения чувство патриотизма и любовь к своей малой родине, уважение к истории народа и его культуре. И самое главное – ограждают молодежь от деструктивных идей. Безусловно, все это очень важно особенно сейчас, в условиях давления на нашу страну и попыток дестабилизировать ситуацию внутри гражданского общества. Именно об этом шла речь на совещании с участием руководителя аппарата антитеррористической комиссии Адыгеи Азамата Тлия и начальника ОМВД России по Тахтамукайскому району Айдамира Гиша. Провел его глава района Аскер Савв.

Состоялся конструктивный разговор, в ходе которого обсуждались вопросы, связанные с противодействием идеологии терроризма, проведением разъяснительной работы среди мусульманской молодежи, освещением проводимой западными спецслужбами работы по вовлечению наших граждан в диверсионную и террористическую деятельность и необходимости совместного противодействия имеющимся угрозам.

Аскер Савв поблагодарил местную религиозную организацию мусульман Тахтамукайского района за плодотворную работу.

– Как и прежде, рассчитываем на ваше активное содействие в патриотическом воспитании молодежи, пропаганде здорового образа жизни и укреплении семейных ценностей. Наша страна всегда была сильна сплочённостью, своими традициями и уважением к истории. Важно сформировать это понимание у молодого поколения, не допустить деструктивного влияния извне, – подчеркнул глава района.

## ДОСТУПНАЯ СРЕДА

## «ЛЮДИ К НАМ ИДУТ С УВЕРЕННОСТЬЮ, ЧТО ЗДЕСЬ ИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПОМОГУТ...»

В нынешнем году Всероссийское ордена Трудового Красного Знамени общество слепых отмечает 100-летие со дня образования.

В местной организации общества слепых Тахтамукайского района на сегодняшний день на учете состоит 161 человек.

Приоритетным направлением деятельности является всесторонняя реабилитация инвалидов по зрению. Ежегодно бюро нашей организации утверждает «Программу реабилитации инвалидов по зрению», которую мы стараемся выполнить своими силами. Весомая доля ответственности за ее выполнение ложится на плечи группировок: они посещают пожилых, больных или лежащих членов общества, поздравляют с праздниками, оказывают им всяческую помощь и поддержку. Таким образом активисты и группировки нашей организации помогают человеку, утратившему зрение осознать свои реальные возможности и адаптироваться к существующим жизненным условиям.

Безусловно, реабилитация инвалидов по зрению очень затратная задача и решить ее полностью своими силами организация не может: реализация «Программы реабилитации инвалидов по зрению» невозможна без поддержки глав муниципалитетов, спонсоров и всех неравнодушных людей. Поэтому мы работаем в тесном взаимодействии со всеми службами муниципальных образований, Советами народных депутатов, управлениями социальной защиты населения, образования, культуры и различными общественными организациями.

Люди, не имеющие полноценного зрения мечтают быть активными, коммуникабельными, самостоятельными в быту и как можно меньше зависеть от окружающих в реальной действительности. И в этом им помогают различные кружки, существующие в нашей местной организации, в том числе «Хозяйка», «Рукоделие», «Сад-оводство», шахматно-шашечный, спортивный, спортивного рыболовства. При этом у нас регулярно проходят тематические вечера, читаются лекции, проводятся диспуты, встречи с интересными людьми, с представителями власти, организовываются мероприятия, посвященные памятным датам.

В подборе тематических материалов для проведения различных мероприятий, в которых задействовано порядка шестидесяти инвалидов по зрению, нам оказывают существенную помощь работники Яблоновской городской библиотеки №94.

Хочется отметить, что у нашей организации налажено



конструктивное взаимодействие с этой библиотекой. Здесь не так давно начал работу пункт Адыгейской республиканской специальной библиотеки для слепых и теперь членам нашей организации доступен широкий перечень литературы как на бумажном носителе, так и в аудио формате.

При этом за последние годы здесь заметно выросло количество и улучшилось качество совместных мероприятий в виде встреч, бесед, диспутов, конкурсов для детей и взрослых на различную тематику.

Активно развивается у нас и культурно-массовая реабилитация. Мы постоянно принимаем участие в рождественских встречах, в праздновании Дня защитника Отечества, международного женского дня 8 Марта, в шествии бессмертного полка 9 мая, отмечаем день флага Республики Адыгея, День пожилого человека, международный день инвалида, а также организовываем поездки для отдыха на побережье Черного моря.

Важной составляющей частью нашей работы является спортивная реабилитация. Здесь неоценимую помощь нам оказывает республиканская организация общества слепых во главе с исполняющим обязанности председателя Алек-

ки в длину. В нынешнем году члены нашей организации принимали участие в республиканских соревнованиях и спартакиадах, посвященных Дню здоровья, 80-летию Победы, Дню России, Дню воссоединения Крыма с Россией, 100-летию образования ВОС, международному Дню инвалида, ко Дню Государственного Флага Российской Федерации, а также в местных и республиканских турнирах по шашкам, шахматам и спортивной рыбалке.

Большое внимание мы уделяем ежегодно проводимому марафону «Белая трость». Эта акция является самым значимым и масштабным мероприятием, призванным привлечь внимание органов власти и широкой общественности к необходимости решения острых социальных проблем, связанных с защитой прав и улучшением качества жизни инвалидов по зрению. Заключительная часть марафона «Белая трость» ежегодно проводится в ноябре. В торжественной обстановке проходит награждение и поощрение самых активных членов организации, которые проявили себя в спорте, культурной жизни, в реабилитационном процессе и жизни общества.

В нынешнем году в соответствии с постановлением Центрального правления Общества слепых 10 членов нашей местной организации были награждены юбилейной медалью «100 лет образования Всероссийского общества слепых». Эта медаль вручается членам общества за особые заслуги, активное участие в общественной жизни ВОС и помощь в решении уставных задач.

Я хотела бы сказать огромное спасибо всем активистам общества. Именно благодаря вашей гражданской позиции, неравнодушию и инициативе в нашу общественную организацию люди идут, как в свой дом. Идут с уверенностью, что здесь им обязательно помогут.

И, конечно же, искренняя благодарность всем, кто принимает участие в жизни и в работе нашей организации. Спасибо за то, что мы живем, трудимся и ощущаем, что наша судьба неразрывно связана с судьбой тех, кто рядом с нами. А значит, есть уверенность в дне завтрашнем.

**Елена ЧЕРНЯВСКАЯ, председатель местного отделения ВОС Тахтамукайского района**



сеем Хлоповым, которая вносит большой вклад в привлечение людей с ограниченными возможностями здоровья к регулярным занятиям физической культурой и спортом.

Наша местная организация также активно занимается привлечением инвалидов по зрению к различным видам спорта - шахматы, шашки, дартс, кегли, армспорт, прыж-

## В АДЫГЕЕ УВЕЛИЧЕН РАЗМЕР ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ВЫПЛАТЫ ДЛЯ КОНТРАКТНИКОВ

С 10 октября 2025 года региональная выплата для граждан, заключивших контракт с Минобороны РФ о прохождении военной службы через пункт отбора на военную службу по контракту увеличивается в Адыгее с 1,5 млн рублей до 2,1 млн рублей. Вместе с выплатами МО РФ и муниципальными средствами суммарная единовременная выплата для заключивших контракт будет достигать 3 млн рублей. Также для военнослужащих-контрактников и членов их семей действует комплекс федеральных и региональных мер поддержки, включая единовременные выплаты на детей, льготное поступление в высшие и средние образовательные организации, бесплатное посещение детских садов, кружков и секций и ряд других.

Поддержка военнослужащих и членов их семей, содействие участникам специальной военной операции - в числе постоянных приоритетов органов власти республики. Всесторонняя помощь защитникам осуществляется как в рамках государственных мер поддержки, так и с участием бизнес-сообщества, по линии партии «Единая Россия», усилиями общественных организаций и волонтеров.



## Будьте в курсе всех событий Тахтамукайского района онлайн!

Следите за новостями Тахтамукайского района прямо со своего смартфона.

На платформе «ВКонтакте» в официальном сообществе администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» вы найдете ответы на все интересующие вас вопросы.

Хотите узнать о запланированных технических работах и их графике?

Интересуетесь предстоящими мероприятиями?

Вам нужны сведения о льготах для местных жителей?

Все это и многое другое вы легко найдете в нашем сообществе.

Подписывайтесь, чтобы быть в курсе главных событий района, делитесь своим мнением в комментариях!

Подписаться можете по ссылке [https://vk.com/tahtamukay\\_adm](https://vk.com/tahtamukay_adm) или наведя камеру на QR-код

## ИМИДЖ РЕСПУБЛИКИ

## МУРАДИН ТЛЕУЖ — МОЛОДОЙ ЛИДЕР СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Всероссийский конкурс молодых управленцев «Лидеры села», который проходил в Москве, собрал более 22 тысяч участников из разных регионов страны. Цели — выявление перспективных управленцев и лидеров общественного мнения на селе, формирование управленческого кадрового резерва села и создание сообщества единомышленников, объединенных девизом «личный рост = развитие села». Конкурс состоял из нескольких этапов: участники проходили интеллектуальный тест на проверку общего уровня знаний и способностей, тест мотивации и потенциала общественно-политической работы, выполняли задания на выявление особенностей личности.

Свои качества и управленческий потенциал на этом конкурсе ярко проявил участник из Тахтамукайского района Мурадин Тлеуж. Успешно пройдя все испытания, ему удалось дойти до финала, став первым финалистом от Республики Адыгея в истории мероприятия.

Мурадин Махмудович родился и вырос в ауле Тахтамукай. После успешной учебы в местной школе поступил на юридический факультет Кубанского государственного аграрного университета, который окончил в 2019 году с присвоением степени магистра юриспруденции. Уже во время учебы начал трудовую деятельность в качестве консультанта-юриста в коммерческой фирме. Затем перешел на должность секретаря судебного заседания судебного участка №1 Тахтамукайского района.

Получив опыт юридической практики, Мурадин продолжил трудовую деятельность в администрации Старобжегокойского сельского поселения. Здесь он сначала стал ведущим специалистом юридического отдела, затем его перевели на должность главного спе-

циалиста того же подразделения. В настоящее время Мурадин — первый заместитель главы Старобжегокойского сельского поселения.

Молодой перспективный руководитель демонстрирует высокую трудоспособность, инициативность, ответственность и способность решать сложные задачи.

За время своей работы Мурадин Тлеуж отмечен государственными и региональными поощрениями, которые лишь подтверждают его потенциал и способности. Среди наиболее значимых достижений — медаль Президента Российской Федерации «Мы вместе», благодарственное письмо главы администрации Тахтамукайского района, благодарственное письмо Центра управления регионом Республики Адыгея.

Мурадин женат, он активно поддерживает традиционные семейные ценности, считает крепкий брак основой гармоничного общества.

Его профессиональная карьера является ярким примером успешной реализации потенциала поколения управленцев, готовых активно развивать сельские территории своей родины. Он стоит в одном ряду с теми служащими, кто вносит вклад в развитие муниципальных образований и повышение качества жизни граждан.



## СЕРВИС ЕПГУ

## НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ МОЖНО ОФОРМИТЬ НА ПОРТАЛЕ ГОСУСЛУГ

Новая жизненная ситуация «Налоговый вычет» запущена на портале Госуслуг. Она помогает оформить необходимые виды налоговых вычетов, не покидая портала. Сервис позволяет человеку последовательно пройти этапы оформления, а также получить исчерпывающую информацию о том, какие существуют виды налоговых вычетов. Жизненная ситуация запущена в рамках федерального проекта «Государство для людей», который курирует вице-премьер — Руководитель Аппарата Правительства Дмитрий Григоренко.

Налоговый вычет позволяет уменьшить налогооблагаемый доход и, как следствие, снизить налог на доходы физических лиц. С его помощью можно вернуть часть уже уплаченного налога, например, с зарплаты. Или уменьшить сумму налога к уплате в бюджет при определенных операциях, например, при продаже недвижимости.

«Новый сервис для получения налогового вычета ра-

ботает по принципу, который заложен во все жизненные ситуации — это комплексное решение вопроса человека быстро, без визитов в ведомства и сбора лишних документов. Персональные данные, которые уже есть в государственных системах, вносятся автоматически. Жизненная ситуация «Налоговый вычет» запущена на портале Госуслуг, чтобы помочь человеку совершить все необходимые шаги последовательно, по понятному алгоритму, не переходя с портала на сторонние ресурсы», — сказал Дмитрий Григоренко.

Новая жизненная ситуация позволяет упростить процедуру оформления налогового вычета. А также снизить риски передачи своих данных ненадежным организациям, которые могут оказывать услуги по заполнению налоговых деклараций.

Сервис также помогает гражданам определить, какой вид налогового вычета они могут получить. Так, если в течение года были расходы на лечение, обучение, спорт, гражда-

нин может обратиться за социальным налоговым вычетом.

За имущественным вычетом обращаются граждане, которые продавали либо покупали жилую недвижимость.

Люди, которые перечисляли взносы в программу долгосрочных сбережений, на негосударственное пенсионное обеспечение или открыли индивидуальный инвестиционный счет, могут оформить вычет на долгосрочные сбережения. Налогоплательщики, имеющие детей, а также льготные категории граждан получают стандартные налоговые вычеты.

Сервис доступен в каталоге жизненных ситуаций на главной странице портала Госуслуг. Каталог включает 38 федеральных жизненных ситуаций. Каждая из них объединяет в среднем по 17 госуслуг, которые связаны одной темой. Например: поступление в вуз, многодетная семья, выход на пенсию и многие другие. До конца 2025 года запланировано запустить еще 32 федеральные жизненные ситуации.

## НАЦИОНАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ РОССИИ

## ДОРОЖНОЕ ОБНОВЛЕНИЕ

В Тахтамукайском районе идет ремонт почти двухкилометрового участка автодороги регионального значения Тахтамукай — Отрадный. Работы проводятся в рамках национального проекта «Инфраструктура для жизни». Об этом сообщили в Министерстве строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства республики.

Как отметили в ведомстве, участок дороги Тахтамукай — Отрадный стал четвертым объектом, ремонтируемым в Тахтамукайском районе в текущем году по нацпроекту.

По словам начальника отдела эксплуатации и сохранности автомобильных дорог и искусственных сооружений регионального «Автодора» Дмитрия Бороненко, специалисты подрядной организации уже провели частичное фрезерование проезжей части и укладывают выравнивающий слой асфальтобетона.

Далее будет уложен верхний слой покрытия из щебеночно-мастичного асфальтобетона, укреплены обочины. Затем будут установлены дорожные знаки и нанесена разметка. На проведение работ из бюджета выделено 27,7 млн рублей.

Также в рамках реализации нацпроекта «Инфраструктура для жизни» в пгт.Яблоновском реконструируют улицу Юбилейную. На ремонт участка протяженностью 1,1 км выделено 160 млн. рублей.

На объекте специалисты подрядной организации уже выполнили устройство ливнеотвода и бортовых камней. Сейчас ведутся работы по обустройству въездов к частным домовладениям, пешеходных тротуаров и укладке выравнивающего слоя покрытия. В дальнейшем планируется уложить верхний слой асфальтобетонного покрытия, заасфальтировать тротуары, установить дорожные знаки, нанести разметку и оборудовать уличное освещение.

Ранее на улице Юбилейной отсутствовали тротуары и ливневая канализация, а дорожное покрытие было гравийным.

— Стараемся комплексно подходить к модернизации улично-дорожной сети в нашем муниципалитете. Хорошим инструментом для решения таких задач является национальный проект «Инфраструктура для жизни», — отметил руководитель отдела благоустройства, ЖКХ и санитарного контроля администрации Яблоновского городского поселения Мурат Халаштэ.

По его словам, до конца текущего года планируется привести в нормативное состояние четыре объекта муниципального значения. Один из них — участок улицы Совхозной протяженностью восемьсот метров — уже введен в эксплуатацию. Также дорожные работы ведутся на улицах Свободы и Калинина.

Общая протяженность обновленных участков составит более трех километров. На эти цели направлено свыше 360 млн.рублей.

## СЛУЖБА 02 СООБЩАЕТ

## МВД ПРЕДУПРЕЖДАЕТ ГРАЖДАН О МОШЕННИЧЕСКИХ ДЕЙСТВИЯХ НА ИНТЕРНЕТ-САЙТАХ КУПЛИ-ПРОДАЖИ

К одному из распространенных способов дистанционного обмана на территории Республики Адыгея относится мошенничество, совершаемое посредством Интернет-магазинов. Лжепродавцы на торговых платформах пользуются доверием граждан, обманывают покупателей с помощью заниженных цен на товары и услуги, а также воруют чужие объявления и выдают их за свои.

Когда покупатель находит товар по очень выгодной цене, он связывается с продавцом, чтобы уточнить детали сделки. Чаще всего мошенник отвечает, что к нему выстроилась очередь из покупателей и поэтому необходимо отправить ему на карту задаток. Это может быть символическая сумма или несколько десятков тысяч, если товар дорогой. Как только предоплата уходит на счета незнакомцев, они вскоре перестают выходить на связь. В другом случае финансовый обман происходит, когда лжепродавец отвечает покупателю, что находится в другом городе. Он уверяет, что готов сам приехать в город покупателя и вручить товар лично, но для этого ему нужна гарантия, что сделка точно состоится, поэтому так же требует скинуть задаток или предоплату. Кроме того, иногда лжепродавцы сообщают покупателям, что находятся в другом городе и готовы отправить товар курьерской службой доставки. Лжепродавец запрашивает ваши личные данные — фамилию, имя, отчество, адрес и номер телефона — а затем присылает ссылку на сайт курьерской службы, где необходимо оплатить товар банковской картой. Такой схемой также пользуются мошенники, присылая ссылку на поддельный сайт существующей курьерской службы. Как только покупатель оплачивает товар, деньги уходят на счета аферистам.

МВД по Республике Адыгея рекомендует гражданам перед совершением онлайн-покупок на торговых платформах соблюдать определенные правила, чтобы не пострадать от противоправных действий аферистов: не сообщайте продавцам или покупателям сведения о себе: фамилию, имя, отчество, номер карты, CVV-код (три цифры на обратной стороне карты), электронную почту, пароли и коды из СМС-сообщений; не переходите по ссылкам в СМС-сообщениях и не устанавливайте на устройства неизвестные программы; оплачивайте товар только после его получения, не вносите предоплату.

В случае финансового обмана незамедлительно обращайтесь по телефону 02 (с мобильного — 102).

Пресс-служба МВД по Республике Адыгея

## НА СТОРОНЕ ЗАКОНА

## СЛУЖЕБНЫЙ ПОДЛОГ

В Адыгее за совершение служебного подлога перед судом предстанет сотрудник администрации муниципального образования. СУ СК России по Республике Адыгея завершено расследование уголовного дела в отношении начальника отдела по общим и организационным вопросам администрации муниципального образования «Абадзехское сельское поселение». Она обвиняется в совершении преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 292 УК РФ (служебный подлог). Уголовное дело возбуждено по материалам оперативно-розыскной деятельности, проведенной сотрудниками УФСБ России по Республике Адыгея.

Установлено, что 06.12.2024 сотрудница администрации незаконно выдала справку из похозяйственной книги сельского поселения, удостоверяющую факт проживания лица без гражданства на территории Майкопского района с 1992 года, что могло бы позволить указанному лицу незаконно получить гражданство Российской Федерации. Уголовное дело с утвержденным прокурором Майкопского района обвинительным заключением направлено в суд для рассмотрения.

Пресс-служба УФСБ России по Республике Адыгея

МИНИСТЕРСТВО  
ВНУТРЕННИХ ДЕЛ  
ПО РЕСПУБЛИКЕ  
АДЫГЕЯ



КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ  
ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ,  
СВЯЗЯМ С СООТЕЧЕСТВЕННИКАМИ  
И СМИ

ПОЛИЦИЯ АДЫГЕИ: 02 (102/112 - С МОБИЛЬНОГО)

# ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ В ВАШИХ РУКАХ

НАУЧИМ ВАС НЕ НАСТУПАТЬ НА ОДНИ И ТЕ ЖЕ ГРАБЛИ

ПОПУЛЯРНЫЕ СХЕМЫ  
МОШЕННИКОВ

ЗНАЙ ВРАГА В ЛИЦО



## ИНФОРМАЦИЯ ИЗ СМС-УВЕДОМЛЕНИЙ

Проверяйте информацию в государственных учреждениях или на официальных сайтах



## ИНВЕСТИЦИИ, ИГРА НА БИРЖЕ

Будьте осторожны с предложениями, гарантирующими быструю и высокую прибыль



## КУПИ-ПРОДАЙ

Низкая цена - повод насторожиться, не переводите предоплату незнакомым продавцам



## БЕЗОПАСНЫЙ СЧЕТ

Только тот, который находится в банке, других не существует



## РОДСТВЕННИК В БЕДЕ

Свяжитесь с родственником лично, чтобы убедиться в правдивости информации



НЕ ПРЕДОСТАВЛЯЙТЕ ЛИЧНЫЕ ДАННЫЕ НЕЗНАКОМЦАМ

КОЛИЧЕСТВО МОШЕННИЧЕСКИХ СХЕМ ПОСТОЯННО РАСТЕТ

# БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ!

ПОДПИСЫВАЙТЕСЬ НА КАНАЛЫ И ЗАЩИТИТЕ СЕБЯ ОТ МОШЕННИЧЕСТВА

МВД по Республике Адыгея



«Грабли» - ваша финансовая грамотность



Чат-бот в телефоне



УБК МВД России



Тахтамукайское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Республике Адыгея приглашает на службу в органы принудительного исполнения граждан Российской Федерации в возрасте от 18 до 40 лет, имеющих образование не ниже среднего профессионального и способных по своим личным и деловым качествам, физической подготовке и состоянию здоровья исполнять служебные обязанности сотрудника.

### Вакантные должности в подразделении:

- судебный пристав-исполнитель;
- младший судебный пристав по обеспечению установленного порядка деятельности судов.

Для замещения должностей в федеральном органе принудительного исполнения Российской Федерации необходимо:

- наличие высшего образования (юридического, экономического, педагогического и психологического) для замещения должности судебного пристава-исполнителя;
- наличие среднего профессионального или высшего образования для замещения должности младшего судебного пристава по обеспечению установленного порядка деятельности судов.

При прохождении службы в органах принудительного исполнения Российской Федерации гарантируется:

- конкурентное денежное содержание;
- социальная выплата для приобретения жилья;
- медицинское обеспечение;
- обязательное государственное страхование;
- санаторно-курортное лечение в ведомствен-

ных санаториях;

- обеспечение форменным обмундированием;
- ежегодный основной и дополнительные оплачиваемые отпуска;
- возможность выхода на пенсию по выслуге 20 лет.

Одновременно сообщаем, что в Тахтамукайское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Республике Адыгея требуется водитель автомобиля.

По вопросам трудоустройства обращаться в отделение государственной службы и кадров Управления Федеральной службы судебных приставов по Республике Адыгея по адресу: 385020, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Курганная, д. 345, каб. 201, контактный телефон: 8(8772)56-90-66, а также в Тахтамукайское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Республике Адыгея по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Тахтамукай, ул. Красноармейская, д. 18, корп. 1.

## ПРОДАЕТСЯ

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 12 соток** в холмистой местности аула Тахтамукай по ул.Мира, 16, в 8 км от Краснодара. Идеальное место для разведения живности. Цена 1200 тыс.руб. Тел. 8918 9990011.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 25 СОТОК** в а.Хаштук по ул.Хачака, 35. Тел. 8918 2156810.

- **УЧАСТОК 8 соток**, коммуникации рядом Адрес: а. Тахтамукай, ул. Убыжская, 51. Тел. 89189717162

- **ДОМ 60 кв.м.** на земельном участке 12 соток в а.Тахтамукай. Рядом еще один **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 12 соток** с временкой 50 кв.м. Тел.: 8918 3663969.

- **ДОМ** на земельном участке 6 соток в а.Тахтамукай, ул. Полевая, 13. Все коммуникации. Цена 2 млн руб. Тел.: 8918 3705189.

- **ЧАСТНЫЙ 2-Х ЭТАЖНЫЙ ДОМ** в а.Тахтамукай, огород 15 сот. ул. Южная, 32. Цена договорная. Тел. +7-918-625-07-17.

- **ПАВИЛЬОН ПОД КОММЕРЦИЮ.** В помещении 12 кв.м. есть вода, электричество, сплит-система, стеллажи, витрина. Обращаться по тел. 8918 2332829 с 10 до 20 часов.

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ ПАЙ 2,87 га**, земли бывшего совхоза «Октябрьский». Тел. 8952 8184992.

- **ДОМ 270 кв.м. с земельным участком 10 соток**, в г.Адыгейск, ул.Дружбы, 59. Тел.: 8918 1393039.

- **ДВА ГАЗОВЫХ БАЛЛОНА С РЕДУКТОРОМ.** Цена договорная. Тел. 8918 3596591 (Галина).

- **ЖИЛОЙ ДОМ** площадью 319,7 кв.м. на земельном участке площадью 1456 +/- 27 кв.м. в а.Тахтамукай по ул.Ленина, 48. Прямая продажа, собственник АО «Россельхозбанк». Цена 9 504 000 руб. Возможны все виды оплаты. Тел.: 8989 1248716

**ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА 38 кв.м. в центре г.Адыгейск.**  
Тел.: 8918 4395218

**НАБОР:** две витрины, шкаф с местом под телевизор и журнальный столик. Можно купить отдельно. Цена договорная.  
Тел.: 8918 2227980

**ДОМАШНИЕ ПОЛУФАБРИКАТЫ в наличии и под заказ.**  
Большой ассортимент, качественные ингредиенты. Доставка по Тахтамукайскому району. Тел. 8989 8373611 (Ксения).

**Фермерское хозяйство реализует КУРОЧЕК-МОЛОДОК 3, 5, 8 месяцев – Кубань, Серебристые, Ломан-браун, Минорка.**  
Доставка бесплатная. Тел.: 8989 8085004.

**ДОСТАВКА, УСТАНОВКА И РЕМОНТ корпусной и мягкой мебели.**  
Тел. 8-918-222-39-02

**ЭВАКУАТОР по Республике Адыгея, Краснодарскому краю.**  
Контактный телефон: 8918 660-60-71.

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» в соответствии пп.19 п.2 ст.39.6 Земельного кодекса РФ и ст.5 Закона РА № 86 от 07.06.2007г. извещает о возможности предоставления земельного участка с разрешенным использованием - «ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках».

Адрес (иное описание местоположения земельного участка) - Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а.Шенджий, ул.Пушкина, 2 (в границах бывшего колхоза «Кубань»). Площадь земельного участка - 19599 кв.м. Кадастровый квартал - 01:05:3402002.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка - 385100, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2, вторник - с 14ч.30м. до 17ч.00м., четверг - с 9ч.30м. 12ч.00м. тел. 8 (87771) 94407.

Администрация муниципального образования «Афипсипское сельское поселение» в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ извещает о возможности предоставления земельного участка с разрешенным использованием - для индивидуального жилищного строительства. Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка с разрешенным использованием - для индивидуального жилищного строительства в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка. Адрес подачи заявлений - 385123, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Афипсиц, ул.Жане, 1, администрация МО «Афипсипское сельское поселение» (в рабочее время: понедельник-пятница с 10.00 ч. до 16.00ч., перерыв с 13.00ч. до 14.00ч. (время московское).

Способ подачи заявлений - исключительно на бумажном носителе при личном обращении в администрацию МО «Афипсипское сельское поселение» по указанному адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а.Афипсиц, ул.Жане, 1, администрация МО «Афипсипское сельское поселение».

К заявлению необходимо приложить копию документа, удостоверяющего личность заявителя, либо копию документа, удостоверяющего полномочия представителя.

Дата окончания приема заявлений - тридцатый день со дня опубликования и размещения извещения. Адрес (иное описание местоположения земельного участка) - Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Афипсип, ул.Степная

Площадь земельного участка - 800 кв.м.  
Кадастровый номер земельного участка - 01:05:0400019:333.

Официальный сайт газеты: <http://gazetasoglasie.ru>

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

## Согласие

Учредители: Администрация МО «Тахтамукайский район», Совет народных депутатов МО «Тахтамукайский район»  
Адреса издателей: (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Гагарина, 2), (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Тахтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ  
свидетельство о регистрации ПИ N10-3916  
Подписной индекс 52221  
Перепечатка материалов, опубликованных в «Согласии», - только с разрешения редакции.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 385100, аул Тахтамукай, ул.Ленина, 62,  
тел.: 96-1-68, факс: 96-3-96, E-mail: gazetasoglasie@mail.ru  
Отпечатано в АО «Полиграф-Ю» (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268).  
Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 893 Заказ №

Главный редактор -  
Меда Хамедовна БОЛЕТОВА  
Номер подписан в печать -  
18.00, по графику - 18.00

## ОФИЦИАЛЬНО

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13.10.2025г. №1410 а. Тахтамукай**

**О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, бывший с/з "Адыгейский", секция № 5 "О", гр. Овчинникову И.Ю.**

В связи с обращением гр. Овчинникова Ильи Юрьевича (вх. № 3155 от 30.09.2025г.), в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 74 от 24.03.2020г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тахтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 781 от 30.05.2025г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки МО «Тахтамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 06 ноября 2025 года в 10 часов 00 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 634 кв.м., категории земель: «Земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «Индивидуальное жилищное строительство», с кадастровым номером 01:05:3200001:6334, в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:6335 до 1 метра, в связи с тем, что параметры отклонения определяются требуемой мерой компенсации физических недостатков земельного участка, которые не позволяют рационально использовать его в рамках предельных параметров в сложившейся застройке, установленных Правилами землепользования и застройки, а так же незначительность изменений, допускаемых при использовании отклонений.

2. Определить местом проведения публичных слушаний здание администрации администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» по адресу: а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4.

3. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагаются на заявителя гр. Овчинникову И.Ю.

4. Замечания и предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для включения их в протокол публичных слушаний принимаются комиссией по землепользованию и застройке МО «Тахтамукайский район» до 06 ноября 2025 года.

5. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте администрации МО «Тахтамукайский район», и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Т.Р. Чемсо.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования. Глава муниципального образования «Тахтамукайский район» А.Х. Савв

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13.10.2025г. №1409 а. Тахтамукай**

**О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, вдоль автодороги а. Козет - п. Яблоновский (2-2.5 км. справа), земли бывшего с-за "Адыгейский", расположенного в границах участка, гр. Овчинникову И.Ю.**

В связи с обращением гр. Овчинникова Ильи Юрьевича (вх. № 3154 от 30.09.2025г.), в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 74 от 24.03.2020г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тахтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 781 от 30.05.2025г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки МО «Тахтамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 06 ноября 2025 года в 10 часов 30 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 600 кв.м., категории земель: «Земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «Индивидуальное жилищное строительство», с кадастровым номером 01:05:3009003:1169, в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 01:05:3009003:1261 до 1,5 метра, в связи с тем, что параметры отклонения определяются требуемой мерой компенсации физических недостатков земельного участка, которые не позволяют рационально использовать его в рамках предельных параметров в сложившейся застройке, установленных Правилами землепользования и застройки, а так же незначительность изменений, допускаемых при использовании отклонений.

2. Определить местом проведения публичных слушаний здание администрации администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» по адресу: а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4.

3. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагаются на заявителя гр. Овчинникову И.Ю.

4. Замечания и предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для включения их в протокол публичных слушаний принимаются комиссией по землепользованию и застройке МО «Тахтамукайский район» до 06 ноября 2025 года.

5. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на

официальном сайте администрации МО «Тахтамукайский район», и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Т.Р. Чемсо.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования. Глава муниципального образования «Тахтамукайский район» А.Х. Савв

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13.10.2025г. № 1408 а. Тахтамукай**

**О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, Козетское сельское поселение, бывший с/з "Адыгейский", секция № 5 "О", гр. Овчинникову И.Ю.**

В связи с обращением гр. Овчинникова Ильи Юрьевича (вх. № 3153 от 30.09.2025г.), в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Решением Совета народных депутатов МО «Тахтамукайский район» № 74 от 24.03.2020г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тахтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 781 от 30.05.2025г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки МО «Тахтамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 06 ноября 2025 года в 11 часов 00 минут проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке площадью 623 кв.м., категории земель: «Земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования: «Индивидуальное жилищное строительство», с кадастровым номером 01:05:3200001:6336, в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:6337 до 1 метра, в связи с тем, что параметры отклонения определяются требуемой мерой компенсации физических недостатков земельного участка, которые не позволяют рационально использовать его в рамках предельных параметров в сложившейся застройке, установленных Правилами землепользования и застройки, а так же незначительность изменений, допускаемых при использовании отклонений.

2. Определить местом проведения публичных слушаний здание администрации администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» по адресу: а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4.

3. Расходы, связанные с подготовкой демонстрационных материалов, организацией и проведением публичных слушаний, возлагаются на заявителя гр. Овчинникову И.Ю.

4. Замечания и предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для включения их в протокол публичных слушаний принимаются комиссией по землепользованию и застройке МО «Тахтамукайский район» до 06 ноября 2025 года.

5. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте администрации МО «Тахтамукайский район», и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Т.Р. Чемсо.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования. Глава муниципального образования «Тахтамукайский район» А.Х. Савв

**Совет народных депутатов муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» РЕШЕНИЕ от 15 октября 2025 г. № 201-2 а. Старобжегокой О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» № 121-1 от 20.07.2018 года «Об утверждении Норм и правил благоустройства территории муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение»**

В соответствии со ст. 23 Устава муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение», ст. 46 Регламента Совета народных депутатов муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение», Совет народных депутатов муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение», а также с целью приведения положений нормативно-правового акта в соответствие с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29 декабря 2021 г. N 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований» РЕШИЛ:

1. Дополнить положения Решения Совета народных депутатов муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» № 121-1 от 20.07.2018 года пунктом 2.4.33 в следующей редакции:

Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение», утверждаемой постановлением Администрации муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение»

Запрещается размещать товар на газонах и тротуарах, складировать тару, запасы товаров и отходы на территориях, прилегающих к объектам торговли.

2. Дополнить положения Решения Совета народных депутатов муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» № 121-1 от 20.07.2018 года пунктом 3.4.6 в следующей редакции:

Содержание территории общего пользования муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение», осуществляется Администрацией муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» в пределах, предусмотренных на эти цели в муниципальном бюджете средств, и в порядке, определенном действующим законодательством.

3. Дополнить положения Решения Совета народных депутатов муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» № 121-1 от 20.07.2018 года Разделом 3.4.1 в следующей редакции: Раздел 3.4.1 Порядок контроля за соблюдением Правил благоустройства

3.4.1.1 Контроль за исполнением настоящих Правил осуществляется должностными лицами Администрации муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» в форме мониторинга территорий муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» и элементов благоустройства, с фиксацией выявленных нарушений.

При выявлении нарушения Правил, должностные лица Администрации муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» в течение пяти дней направляют в адрес лиц, нарушивших Правила, уведомление об устранении нарушения Правил.

Материалы по фактам, выявленным нарушениями Правил в течение пяти дней направляются в адрес компетентных органов в целях рассмотрения вопроса о привлечении виновных лиц к установленной действующим за-

конодательством ответственности.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования в общественно-политической газете Тахтамукайского района «Согласие».

Председатель Совета народных депутатов МО «Старобжегокайское сельское поселение» А.М. Хатит

Врио Главы муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» М.М. Тлеуж

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13.10.2025г. № 1411 а. Тахтамукай О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:5198, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, аул Козет, ул. Прямая, 2/1, гр. Мартыникову С.А.**

В соответствии со статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» от 24.03.2020г. № 74 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тахтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 781 от 30.05.2025г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 09.10.2025г. и заключения от 09.10.2025г. о результатах публичных слушаний, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 01:05:3200001:5198, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, аул Козет, ул. Прямая, 2/1, площадью 600 кв.м., расположенный в территориальной зоне «Ж-1 Зона жилой застройки», согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение», утвержденных Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 12-ПЗЗУ от 07.07.2025г., с вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «Магазины (4.4), Общественное питание (4.6)».

2. Отделу архитектуры и капитального строительства администрации МО «Тахтамукайский район» обеспечить внесение изменений в Единый государственный кадастр недвижимости и внести изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Согласие», на официальном сайте МО «Тахтамукайский район», в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Т.Р. Чемсо.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования. Глава муниципального образования «Тахтамукайский район» А.Х. Савв

**ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка 09.10.2025г. а. Тахтамукай**

Публичные слушания назначены Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1320 от 23.09.2025г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» № 75 от 27.09.2025г. и проводятся комиссией администрации МО «Тахтамукайский район», утвержденной постановлением № 781 от 30.05.2025г., по вопросу: Рассмотрения возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Козет, ул. Прямая, 2/1, с кадастровым номером 01:05:3200001:5198, с вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «Магазины (4.4), Общественное питание (4.6)».

Присутствовали: председатель - зам. главы администрации Т.Р. Чемсо, зам. председателя комиссии - начальник отдела архитектуры и капитального строительства Л.В. Савв, секретарь комиссии - главный специалист отдела архитектуры и капитального строительства З.А. Ачех, - члены комиссии, начальник юридического отдела С.М. Едиджи, заявитель Мартыников Сергей Александрович, заинтересованные лица. На публичные слушания не явились, были уведолены в надлежащем порядке.

Повестка дня: 1. Вступительное слово. Доклад зам. председателя комиссии о рассматриваемом вопросе. 2. Обоснование заявителем испрашиваемого разрешения. 3. Особое мнение членов комиссии. Подведение итогов.

1. Савв Л.В.: Вступительное слово о теме публичных слушаний.

Земельный участок с кадастровым номером 01:05:3200001:5198, согласно Генерального плана МО «Козетское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 8-ГПУ от 07.07.2025г.) относится к категории земель «Земли населенных пунктов». Согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 12-ПЗЗУ от 07.07.2025г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж-1 Зона жилой застройки», для которой утверждены условно разрешенные виды использования земельных участков, в том числе «Магазины, Общественное питание».

2. Зачитывалось заявление Мартыникова С.А.: Прошу разрешить мне использовать земельный участок в соответствии с градостроительным регламентом по условно разрешенному виду использования, а именно «Магазины, Общественное питание».

3.1. Савв Л.В.: На основании проведенного анализа градостроительной документации, ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, рекомендуем предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:5198. 3.2. Особое мнение членов комиссии: по рассматриваемому вопросу члены комиссии замечаний и предложений не высказали.

РЕШИЛИ: 1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:5198 считать состоявшимися. 2. Рекомендовать предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:5198, с вида разрешенного использования «Индивидуальное жилищное строительство» на вид разрешенного использования «Магазины, Общественное питание». 3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний. 4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» www.ta01.ru в сети «Интернет» и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка 09.10.2025г.**

1. Основания проведения публичных слушаний: Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1320 от 23.09.2025г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» № 75 от 27.09.2025г. и проведенные комиссией администрации МО «Тахтамукайский район», утвержденной постановлением № 781 от 30.05.2025г., проведены в соот-

## ОФИЦИАЛЬНО

ветствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Тахтамукайский район», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» от 24.03.2020г. № 74 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Тахтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 781 от 30.05.2025г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки МО «Тахтамукайский район».

2. Общие сведения о земельном участке, вынесенном на публичные слушания: Земельный участок с кадастровым номером 01:05:3200001:5198, согласно Генерального плана МО «Козетское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 8-ПТУ от 07.07.2025г.) относится к категории земель «Земли населенных пунктов». Согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 12-ПЗЗУ от 07.07.2025г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж-1 Зона жилой застройки», для которой утверждены условно разрешенные виды использования земельных участков, в том числе «Магазины (4.4), Общественное питание (4.6)». На основании проведенного анализа градостроительной документации, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, Комиссией по правилам землепользования и застройки МО «Тахтамукайский район» рекомендовано предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:5198.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Постановление главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1320 от 23.09.2025г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» [www.ta01.ru](http://www.ta01.ru) в сети «Интернет». 4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Тахтамукайский район»;

5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:5198 проводилась по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4, 2 этаж, с 9:00 до 17:00.

6. Сведения о проведении публичных слушаний: Публичные слушания состоялись в 10:00 09.10.2025г. в здании отдела архитектуры и капитального строительства администрации МО «Тахтамукайский район», по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 4, 2 этаж.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: письменные заявления в администрацию МО «Тахтамукайский район» не поступали; письменные предложения и замечания в ходе проведения публичных слушаний не поступали; в устной форме не поступали.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний: Протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 09.10.2025г.

9. Выводы и рекомендации: 1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Тахтамукайский район», в связи с чем, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:5198 считать состоявшимися. 2. Рекомендовать предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:5198 с вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «Магазины (4.4), Общественное питание (4.6)». 3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте муниципального образования «Тахтамукайский район» [www.ta01.ru](http://www.ta01.ru) в сети «Интернет» и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13 октября 2025г. № 203 пгт. Яблоновский**  
**О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины, общественное питание», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский муниципальный район, Яблоновское городское поселение, поселок городского типа Яблоновский, улица Андрухаева**

В связи с обращением гр. Антонян Г.К. (вх. № 551 от 01.10.2025г.) по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 1400 кв. м., с кадастровым номером 01:05:3004001:198, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский муниципальный район, Яблоновское городское поселение, поселок городского типа Яблоновский, улица Андрухаева, с «Для индивидуального жилищного строительства» на «Магазины, общественное питание», а также в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Яблоновское городское поселение», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Антонян Г.К. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 1400 кв. м., с кадастровым номером 01:05:3004001:198, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский муниципальный район, Яблоновское городское поселение, поселок городского типа Яблоновский, улица Андрухаева, на 06 ноября 2025 года в 10 часов 00 минут.

2. Определить местом проведения публичных слушаний кабинет № 1 Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» по адресу: пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 41/1.

3. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

4. Местонахождение комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение»: пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 41/1; тел: 8(87771) 97-8-01; приемные часы в рабочие дни: с 9:00 до 18:00. 4.1 Замечания и предложения по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для включения их в протокол публичных слушаний принимаются комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение» до 06 ноября 2025 года.

5. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение» обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

7. Опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации, распространяемых на территории МО «Яблоновское городское поселение».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования «Яблоновское городское поселение» З.Д. Атажахов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15 октября 2025 г. № 204 пгт. Яблоновский**  
**О начале отопительного сезона 2025-2026 гг. на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение»**

В соответствии с климатическими параметрами холодного периода 2025 года, согласно, СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», Постановления Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Начать отопительный период 2025-2026 годов объектов жилья и социальной сферы, расположенных на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение», где теплоснабжение осуществляется по централизованной инженерно-технической обеспечению, со дня, следующего за днем окончания 5-дневного периода, в течение которого среднесуточная температура наружного воздуха ниже +8 °С.

1.1. Подключение объектов производить в следующей очередности:  
а) детские и учебные учреждения, а также объекты здравоохранения;  
б) жилые здания;

в) промышленные, административные и прочие объекты.  
2. Начать отопительный период 2025-2026 годов в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение», где теплоснабжение осуществляется при отсутствии централизованного теплоснабжения с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, с даты начала отопительного периода, которая устанавливается решением собственников помещений в многоквартирном доме или собственниками жилых домов. В случае неприятия такого решения собственниками помещений в многоквартирном доме или собственниками жилых домов отопительный период начинается в соответствии с пунктом 1.

3. Предприятиям, организациям и учреждениям всех форм собственности и ведомственной принадлежности, имеющим в хозяйственном ведении или оперативном управлении котельные, муниципальные учреждения, а также объекты жилищного фонда, принятые по паспортам готовности, начать подачу теплотенергии в целях отопления при среднесуточной температуре наружного воздуха не выше 8 градусов по Цельсию в течении пяти суток подряд.  
4. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации МО «Яблоновское городское поселение»

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации МО «Яблоновское городское поселение» по вопросам ЖКХ и благоустройства Концевого Р.В.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.  
Глава муниципального образования «Яблоновское городское поселение» З.Д. Атажахов

**ПРИКАЗ Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 83-ДПТУ 15 октября 2025 года г. Майкоп**  
**Об утверждении основной части документации по планировке территории (проект планировки территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:35765, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, п.Новая Адыгея, ул.Тургеневское шоссе, з/у 30**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Адыгея от 04.08.2021 № 490 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Республики Адыгея», на основании обращения Джанхота А.Т. от 18.08.2025 № 9551, заключения о результатах публичных слушаний от 13.10.2025 по вопросу утверждения основной части документации по планировке территории (проект планировки территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:35765, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, п.Новая Адыгея, ул.Тургеневское шоссе, з/у 30, опубликованного в газете «Согласие» от 15.10.2025 года № 79 (10345), приказываю:

1. Утвердить основную часть документации по планировке территории (проект планировки территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:35765, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, п.Новая Адыгея, ул.Тургеневское шоссе, з/у 30.

2. Опубликовать настоящий приказ на официальном Интернет-сайте исполнительных органов государственной власти Республики Адыгея (<http://adygheya.ru>) и направить Главе муниципального образования «Тахтамукайский муниципальный район Республики Адыгея» для официального опубликования в порядке, установленном для опубликования правовых актов, иной официальной информации и размещения на официальном сайте в сети Интернет.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования. 4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.  
Председатель Комитета А.Н. Зезарахов

**ПРИКАЗ Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 84-ДПТУ 16 октября 2025 года г. Майкоп**  
**Об утверждении документации по планировке территории (основной части проекта межевания территории) западной части кадастрового квартала 01:05:3305001, ограниченной автомобильной дорогой республиканского значения «Тахтамукай – Козет – Новый - Яблоновский» и земельными участками с кадастровыми номерами 01:05:3305001:2329, 01:05:3305001:2030, 01:05:3305001:2031, 01:05:3305001:2450, 01:05:3305001:2401, 01:05:3305001:2412, 01:05:3305001:2017**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Адыгея от 04.08.2021 № 490 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Республики Адыгея», на основании обращения представителя ООО «Бизнес Путь» Клычука Ф.Г. от 23.09.2025, письма администрации муниципального образования «Тахтамукайский район» от 15.10.2025.2025 № 01-5-3906, заключения о результатах публичных слушаний от 13.10.2025 по рассмотрению документации по планировке территории (проекта межевания территории) западной части кадастрового квартала 01:05:3305001, ограниченной автомобильной дорогой республиканского значения «Тахтамукай – Козет – Новый - Яблоновский» и земельными участками с кадастровыми номерами 01:05:3305001:2329, 01:05:3305001:2030, 01:05:3305001:2031, 01:05:3305001:2450, 01:05:3305001:2401, 01:05:3305001:2412, 01:05:3305001:2017, опубликованного в газете «Согласие» от 15.10.2025 № 79 (10345), приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории (основную часть проекта межевания территории) западной части кадастрового квартала 01:05:3305001, ограниченной автомобильной дорогой республиканского значения «Тахтамукай – Козет – Новый - Яблоновский» и земельными участками с кадастровыми номерами 01:05:3305001:2329, 01:05:3305001:2030, 01:05:3305001:2031, 01:05:3305001:2450, 01:05:3305001:2401, 01:05:3305001:2412, 01:05:3305001:2017.

2. Опубликовать настоящий приказ на официальном Интернет-сайте исполнительных органов государственной власти Республики Адыгея (<http://adygheya.ru>) и направить Главе муниципального образования «Тахтамукайский район» для официального опубликования в порядке, установленном для опубликования правовых актов, иной официальной информации и размещения на официальном сайте в сети Интернет.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования. 4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.  
Председатель Комитета А.Н. Зезарахов

**Сообщение о внесении изменений в перечень земельных участков для установления Публичного сервитута сроком на 33 месяца**

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район» на основании письма ФКУ УПРДОР «Черноморье» извещает о внесении изменений в перечень земельных участков, прилагаемый к Постановлению от 04.07.2024г. № 848 «Об установлении публичного сервитута сроком на тридцать три месяца в отношении земель и земельных участков в целях, предусмотренных п.2 ст.39.37 Земельного кодекса РФ, в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, объектов инфраструктуры федерального значения, в границах полосы временного отвода автомобильной дороги «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-146 Краснодар - Верхнебаканский. Реконструкция автомобильной дороги А-146 Краснодар - Верхнебаканский на участке км 19 со строительством транспортной развязки, Республики Адыгея»

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район»

2. Наименование лица, обратившегося с ходатайством об установлении публичного сервитута: ФКУ УПРДОР «Черноморье»

3. Адрес (или иное описание местоположения), а также кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка
1	01:05:3116004:141	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт Энем, ул. Чапаева, 13
2	01:05:3116004:39	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт. Энем, автодорога (Краснодар-г. Новороссийск)
3	01:05:3009002:3106	Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский р-н, пгт Яблоновский, ул. Космическая
4	01:05:3116001:462	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, земли бывшего совхоза "Адыгейский"
5	01:05:3116001:1179	Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский район
6	01:05:3116004:842	Республика Адыгея, Тахтамукайский район
7	01:05:3116004:844	Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский р-н
8	01:05:3116004:846	Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский р-н
9	01:05:3116004:256	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт Энем, ул Чапаева, 13
10	01:05:3116004:126	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт Энем, ул Сивачева, 58
11	01:05:3116004:836	Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский р-н
12	01:05:3116004:122	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт Энем, ул Чапаева, 13
13	01:05:3116004:840	Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский район
14	01:05:3200001:3923	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, земли бывшего совхоза "Адыгейский"
15	01:05:3200001:3930	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, а/д Краснодар-Новороссийск 4 км. 200 метров (слева)
16	01:05:3200001:3927	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, земли бывшего совхоза "Адыгейский"
17	01:05:3200001:3931	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, а/д Краснодар-Новороссийск 4 км. 200 метров (слева)
18	01:05:3200001:3924	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, земли бывшего совхоза "Адыгейский"
19	01:05:3200001:3932	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, а/д Краснодар-Новороссийск 4 км. 200 метров (слева)
20	01:05:3200001:7061	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский
21	01:05:3200001:3929	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, а/д Краснодар-Новороссийск 4 км. 200 метров (слева)
22	01:05:3200001:3928	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, а/д Краснодар-Новороссийск 4 км. 200 метров (слева)
23	01:05:3200001:3926	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, земли бывшего совхоза "Адыгейский"
24	01:05:3116004:4	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, в полосе отчуждения автодороги г. Новороссийск-ст. Павловская ПК 155-2/00
25	01:05:3116004:749	Российская Федерация, Республика Адыгея, р-н. Тахтамукайский, пгт. Энем
26	01:05:0000000:1219	Адыгея респ., р-н Тахтамукайский, Горячключевская дистанция пути Краснодарского отделения дороги-филиала ФГУП «Северо-Кавказская железная дорога» расположенная на территории Тахтамукайского района
27	01:05:3116001	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский
28	01:05:3116002	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский
29	01:05:3116004	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский
30	01:05:3200001	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский

4. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута и схемой расположения границ публичного сервитута, а также подать заявления об учете прав на указанные земельные участки (в случае, если права на них не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости) можно по адресу:

385100, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Гагарина, 2; тел. +7(87771) 96-2-90, время приема: ежедневно (понедельник-пятница) с 9:00 до 13:00; электронный адрес: [amotatamukay@adygheya.gov.ru](mailto:amotatamukay@adygheya.gov.ru).

Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 15 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения.

5. Сообщение о поступившем ходатайстве, а также описание местоположения границ публичного сервитута и схема расположения границ публичного сервитута, размещены на официальном сайте МО «Тахтамукайского района» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admta01.gosuslugi.ru/>).

6. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Документация по планировке территории утверждена распоряжением Федерального дорожного агентства от 22.11.2021 №4203-р «Об утверждении документации по планировке Объекта».

Проектная документация по Объекту, разработанная АО «Институт «Стройпроект», получившая положительное заключение ФАУ «Главгосэкспертиза России» от 29.04.2022 №01-1-3-027239-2022.

Документацией по планировке территории и Проектной документацией (Разделы 5-949-П-ППО-5, 5-949-П-ПОС-1, 5-949-П-ПОС-2) предусмотрено определение территории для складирования строительных и иных материалов, размещения сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и строительной техники, которые необходимо для обеспечения строительства, реконструкции, объектов транспортной инфраструктуры федерального значения. В соответствии с п.6 ст. 39.41 ЗК РФ граница публичного сервитута в целях, предусмотренных пп.1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяется в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров советующих охранных зон. Учитывая вышеизложенное, размер публичного сервитута для складирования строительных и иных материалов, размещения временных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, объектов транспортной инфраструктуры федерального значения определен исходя из проектных решений.

7. Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Приложение: Описание границ публичного сервитута - <https://admta01.gosuslugi.ru/>

Заместитель главы МО «Тахтамукайский район» Э.Б.Абре