

Согласие

12+

Выходит с 1933 года

Цена свободная

СРЕДА 23 СЕНТЯБРЯ 2026 года № 75 (10445)

■ ПРЕСС-СЛУЖБА ГЛАВЫ РА СООБЩАЕТ

МУРАТ КУМПИЛОВ ПОЗДРАВИЛ РАШИДА ТЕМРЕЗОВА С ПЕРЕИЗБРАНИЕМ НА ПОСТ ГЛАВЫ КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕСИИ

Глава Адыгеи Мурат Кумпилов принял участие в торжественной церемонии вступления в должность Главы Карачаево-Черкесской Республики Рашида Темрезова.

Депутаты Народного Собрания Карачаево-Черкесской Республики на очередном заседании единогласно поддержали кандидатуру политика, представленную в числе других на рассмотрение Президентом России Владимиром Путиным.

Церемония инаугурации состоялась в Черкесске, в здании администрации главы региона. На мероприятии присутствовали полпред Президента РФ в СКФО Юрий Чайка, сенаторы Совета федерации России, депутаты Госдумы РФ, судейское сообщество, представители федеральных органов власти, а также главы ряда субъектов страны.

Рашид Темрезов принёс присягу многонациональному народу Карачаево-Черкесии, поклявшись выступать гарантом прав и свобод человека, соблюдать и защищать Конституцию и законы Российской Федерации. Председатель Народного собрания КЧР Александр Иванов объявил о вступлении в должность вновь избранного руководителя региона, передав ему штандарт и знак главы КЧР.

Глава Карачаево-Черкесии поблагодарил депутатов за поддержку и обозначил задачи, стоящие перед ним и органами власти республики. Он заверил, что приложит все свои знания и опыт для дальнейшего развития региона, успешной реализации на его территории масштабных проектов в рамках нацпроектов и госпрограмм.

Поздравляя коллегу с переизбранием, Глава Адыгеи Мурат Кумпилов отметил, что доверие Президента России и единогласная поддержка регионального парламента является лучшей оценкой деятельности.

«За прежние годы работы Ваша команда многое сделала для благополучия региона. Экономика укрепились, появились новые точки роста, активно развивается туризм. Решаются и социальные задачи: строятся школы, больницы, дороги. Ощутимые перемены есть во всех ключевых сферах. Вы доказали, что умеете эффективно работать в условиях серьёзных вызовов и сейчас нацелены на дальнейшее развитие региона», – сказал Мурат Кумпилов.

Глава РА подчеркнул, что в Адыгее с большим уважением относятся к достижениям Карачаево-Черкесии и искренне радуются успехам братского народа. Как отметил Мурат Кумпилов, две республики связывают давние добрые отношения, которые становятся крепче, в том числе благодаря и личному вкладу Рашида Темрезова.

Пожелания успехов в руководстве республикой и работе управленческой команды



прозвучали также от Главы Кабардино-Балкарии Казбека Кокова, Губернатора Ставропольского края Владимира Владимирова.

Рашид Темрезов поблагодарил всех участников мероприятия и заверил, что Карачаево-Черкесия сохранит созидательный вектор развития. Особо было указано на необходимость дальнейшего плодотворного взаимодействия с Правительством России, высшими представительными органами власти, общественными институтами страны, а также субъектами Российской Федерации.

■ СОБЫТИЕ

НЕ СТАРЕЮТ ДУШОЙ ВЕТЕРАНЫ...

Один из старейших жителей Тахтамукайского района Шу Мадин Муссович проголосовал на выборах депутатов Государственной Думы Российской Федерации и Государственного Совета-Хасэ Республики Адыгея.

Мадину Муссовичу 96 лет. Несмотря на почтенный возраст, он как истинный патриот своей страны пришёл на 221 избирательный участок в ауле Афипсип и проголосовал. Членам участковой избирательной комиссии ветеран сообщил, что ни в коем случае не может пропустить выборы.

Для Мадина Муссовича, как и для каждого жителя нашего многонационального района, это важное политическое событие – ещё одна возможность проявить активную гражданскую позицию и отдать свой голос за будущее родной республики и всей страны.

В последний день голосования на избирательный участок, расположенный в средней школе № 2 посёлка Энем, пришёл и 95-летний ветеран Великой Отечественной войны, труженик тыла Бочаров Валентин Петрович. Несмотря на годы, Валентин Петрович не остался в стороне от важного в общественно-политической жизни страны события и воспользовался своим избирательным правом. Как отметил сам ветеран, участие в выборах для него – возможность выразить свою гражданскую позицию. Валентин Петрович уверен, что ни один житель России



не должен быть безучастным к судьбе нашей великой и непобедимой страны.

Спасибо вам, уважаемые ветераны, за стойкость, верность гражданскому долгу и личный пример!

ВЫБОРЫ-2026

ВСЕНАРОДНОЕ ЕДИНСТВО И ВЫСОКАЯ ГРАЖДАНСКАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ



В минувшие выходные завершились выборы в Государственную Думу России, а в Республике Адыгея одновременно проходили и выборы депутатов регионального парламента – Государственного совета-Хасэ. Это одно из важнейших политических событий страны. Голосование длилось 3 дня – с 18 по 20 сентября.

"В нашей республике выборы прошли спокойно и без нарушений, все участки для голосования работали штатно.

Спасибо всем, кто принял участие в организации избирательной кампании, в обеспечении безопасности людей и поддержании порядка; общественным наблюдателям, следившим за прозрачностью и честностью голосования.

Благодарю жителей за активность: придя на выборы, граждане Адыгеи и всей России в очередной раз продемонстрировали поддержку руководства страны и Президента Владимира Владимировича Путина, всенародное единство и высокую гражданскую ответственность.

Продолжим вместе строить лучшее будущее для нашей великой страны!" – отметил Глава Адыгеи Мурат Кумпилов.

Руководитель региона, который проголосовал в числе первых, также добавил, что парламентские выборы – значимое политическое событие, которое определяет вектор развития региона и всей страны на годы вперед. От наших голосов, от голоса каждого зависит будущее республики,

будущее страны.

На территории Адыгеи были открыты 266 избирательных участков, в том числе 44 – в Тахтамукайском районе. Все избирательные участки работали с 8:00 до 20:00.

Жители Адыгеи проявили высокую гражданскую активность во все дни выборов депутатов Государственной Думы РФ и Государственного Совета – Хасэ РА.

За ходом голосования на участках следили члены избирательных комиссий и наблюдатели – их работа обеспечивает прозрачность и честность выборов.

Напомним, в Государственную Думу РФ граждане страны избирали 450 депутатов – 225 по партийным спискам и 225 по одномандатным округам. По Адыгейскому одномандатному избирательному округу №1 зарегистрировались 7 кандидатов в депутаты нижней палаты парламента. В выборной кампании участвовали 10 политических партий.

В представительный орган Адыгеи – Госссовет-Хасэ республики – 50 депутатов – 25 по партийным спискам и 25 по одномандатным округам. Для участия в выборах депутатов Госсвета – Хасэ РА по единому избирательному округу зарегистрировались 383 кандидата, по одномандатным округам – 102 кандидата. В региональных выборах участвовали 6 политических партий.

Для обеспечения прозрачности и законности избирательного процесса к работе подготовлены порядка 700



общественных наблюдателей, которые прошли обязательное обучение.

В зону их ответственности входил контроль всей процедуры голосования, включая сбор бюллетеней в сейф-пакеты и подсчет голосов.

Обеспечен круглосуточный контроль за процессом голосования: большинство избирательных участков подключено к системе видеонаблюдения или видеорегистрации, трансляция велась без технических сбоев. Кроме того, в Общественной палате Адыгеи создан Центр общественного наблюдения с мониторами, где можно было следить за ходом голосования в режиме реального времени.

Среди активных участников голосования – участники и ветераны специаль-

ной военной операции: для них выборы – еще одна возможность повлиять на будущее государства, проголосовать за дальнейшее развитие родной республики и страны.



На избирательные участки приходили и ветераны Великой Отечественной войны – одни из старейших жителей республики. Они голосовали вместе со своими внуками и правнуками – это пример преемственности поколений и активной гражданской позиции.

На одном из участков Республики Адыгея проголосовали члены общества всадников «Шыу Хасэ» в традиционных черкесских костюмах. К месту проведения выборов активисты добрались на конях. Организация занимается возрождением, сохранением и развитием адыгской конной культуры.

Победители Всероссийского конкурса «Семья года» в номинации «Многодетная семья» – семья Головановых пришли на избирательный участок вместе с детьми, чтобы отдать голоса на выборах депутатов Государственной Думы Российской Федерации и Государственного Совета-Хасэ Республики Адыгея.

Александр и Марина Головановы из станицы Келермесской Гиагинского района вместе уже 19 лет, воспитывают девятерых детей и совсем скоро станут родителями в десятый раз.

Это семья, в которой любовь, взаимное уважение, трудолюбие и ответственность являются главными жизненными ценностями. Они ведут активную общественную, спортивную и творческую жизнь, служат примером крепкой и дружной семьи. И сегодня они своим примером показывают детям, как важно участвовать в жизни страны и делать осознанный выбор, формируя привычку быть ответственным гражданином.

Молодежь Адыгеи также активно голосовала на выборах, приходя на избирательные участки вместе с друзьями. Юноши и девушки отдали голоса за кандидатов, чьи программы и инициативы им близки, а также за тех, кто будет представлять их интересы в федеральном и региональном парламентах. Для многих из них это первый опыт участия в выборах и те, кто впервые голосовал, получили сувениры.

В Год единства народов России молодые люди приходили на выборы в национальных костюмах народов, проживающих в Адыгее: многонациональная республика голосовала одной большой семьей.

В заключительный день голосования 20 сентября избирательные участки закрылись в 20:00.

ВЫБОР ПРОФЕССИИ

ПРОФТУР ПОДРОСТКОВ НА КРУПНОЕ ПРОМЫШЛЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

В посёлке Яблоновский состоялся профориентационный тур на предприятие ООО «ДомБытХим» для учащихся 9 класса СОШ №15, а также для ребят, состоящих на учёте в комиссии по делам несовершеннолетних (КДН). Мероприятие прошло в рамках оперативно-профилактического мероприятия «Подросток-Школа» и программы маршрутизации молодёжи.

Организовали профтур работники филиала Тахтамукайского кадрового центра совместно со старшим инспектором ПДН ОМВД России по Тахтамукайскому району, майором полиции Заирой Совозу. Такой формат взаимодействия позволяет комплексно подходить к вопросам социализации и профессионального самоопределения подростков, в том числе тех, кто находится в группе риска.

Во время экскурсии ребята познакомились с полным рабочим циклом предприятия. Они увидели, как устроено современное производство – от подготовки сырья до выпуска готовой продукции. Особое внимание было уделено технологическим процессам, системе контроля качества и командной работе специалистов разных профилей. Участники тура узнали о востребованных на предприятии специальностях, требованиях работодателей к молодым специалистам, а также о возможностях профессионального обучения и

дальнейшего трудоустройства.

Для большинства подростков это был первый опыт посещения промышленного предприятия. Ребята смогли убедиться, что работа на производстве – это не только станки и рутина, но и современные технологии, чёткая организация процессов и слаженная работа коллектива.

Важной целью мероприятия стало формирование у подростков позитивного отношения к труду, осознанного подхода к выбору профессии и понимания ценности квалификации. Организаторы стремились показать, что начать путь в профессию можно уже сейчас – через обучение, стажировки и первые трудовые шаги.

«Такие экскурсии помогают подросткам увидеть реальные возможности и сделать осознанный выбор. Важно, чтобы каждый нашёл своё дело и чувствовал себя нужным», – отметила Заира Совозу.

Сотрудничество кадровых центров, органов профилактики и работодателей позволяет выстраивать системную работу по профориентации и поддержке молодёжи. Это дает подросткам возможность по-новому взглянуть на рабочие профессии и задуматься о своём профессиональном будущем.

С 1 АВГУСТА В ОБЩЕСТВЕННОМ ТРАНСПОРТЕ АДЫГЕИ ДЕЙСТВУЕТ СКИДКА НА ПРОЕЗД

Жители Адыгеи могут экономить на проезде в автобусах и троллейбусах. Стоимость проезда будет снижена на 8 рублей при оплате поездок загруженной в смартфон картой «Мир».

Предложение действует в автобусах и троллейбусах региона, оборудованных терминалами для приема бесконтактных банковских карт. Всего на городских и пригородных маршрутах республики курсирует порядка 270 таких транспортных средств.

Для оплаты проезда одним касанием смартфона их владельцам необходимо предварительно добавить карту «Мир» в один из мобильных платежных сервисов, например, приложение Mir Pay. Затем поднести телефон к терминалу на несколько секунд и дождаться подтверждения платежа. При этом мобильное устройство на платформе Android должно поддерживать функцию бесконтактной оплаты. При соблюдении условий акции с карты автоматически спишется стоимость проезда с учётом скидки 8 рублей.

Для совершения операции не требуется подключение к интернету – с помощью Mir Pay и аналогичных сервисов можно оплатить проезд, не находясь в сети, при этом скидка применится автоматически. Воспользоваться предложением могут держатели всех видов национальных карт, в том числе виртуальных, выпущенных онлайн.

«В 2024 году мы уже проводили подобную акцию. В этом году стоимость проезда вновь снизится при оплате любой картой «Мир» в смартфоне – вне зависимости от выпустившего ее банка, при этом размер скидки станет значительно выше. Уверена, что жители Адыгеи смогут оценить преимущества бесконтактной оплаты в транспорте и при этом существенно сэкономят», – рассказала Мария Точилова, директор департамента развития продуктов и технологических сервисов платёжной системы «Мир».

С полными правилами предоставления скидки на проезд и перечнем маршрутов перевозчиков, участвующих в акции, можно ознакомиться на сайте vampprivet.ru.

Фото: пресс-служба платежной системы "Мир"



ПРИЛОЖЕНИЕ

Эксперты: МАХ — это служба одного окна в одном смартфоне

МАХ — это полноценная цифровая платформа, объединяющая в себе функции мессенджера и доступ к различным сервисам. Мессенджер незаменим, если нужно не просто переписываться, а решать повседневные задачи: оплачивать услуги, подтверждать статус, работать с документами. По мнению экспертов, МАХ является службой одного окна в смартфоне.

«Национальный — значит быстрый и безопасный».

МАХ работает на отечественных серверах, что означает молниеносную скорость, защиту от санкций и блокировок, а также поддержку сервиса на русском языке.

«Полезные функции для реальной жизни».

МАХ дает возможность записаться к врачу, оплатить штраф, получить справку. Это экономит время. Пока остальные стоят в очередях, вы через мессенджер решаете все житейские вопросы.

«Госуслуги — в чате».

Через МАХ можно получить одноразовый код для входа на «Госуслуги» и создать цифровой ID. Это очень удобно, чтобы, например, подтверждать возраст при покупках,

а не стоять в ожидании сотрудника магазина на кассе самообслуживания. Студенты и школьники могут использовать цифровой ID, чтобы получить доступ к льготам, например, в музеях и транспорте.

«Отправить деньги так же просто, как сообщения».

В МАХ появилась интеграция с Системой быстрых платежей (СБП). Это превратило платформу в полноценный мобильный кошелек. Теперь переводить деньги можно прямо в чате — без перехода в банковские приложения, ожидания СМС-кодов и поиска реквизитов. Для этого нужно открыть чат с человеком, которому хотите перевести деньги, нажать на кнопку отправки перевода в панели инструментов чата, ввести сумму и подтвердить операцию. Перевод отправляется как обычное сообщение — получатель мгновенно видит его в переписке.

«Реклама без навязчивости».

В МАХ реклама не прыгает из каждого угла. Продвижение идет через каналы, чат-боты, рассылки, а не через назойливые баннеры. Рекламу можно показывать в постах, коротких видео и «кружочках» — видеосообщениях до од-

ной минуты, которые органично вписываются в ленту. При этом нет таргетированной рекламы, поэтому вы видите только то, что связано с реальными интересами и трендами.

«Документ в нужном формате уже в МАХ».

В мессенджере есть встроенный конвертер, который за считанные секунды превратит любой документ в нужный вам формат. Для этого нужно загрузить файл в чат и получить готовый вариант. Это удобно для учебы, работы.

«Функция обмена геолокацией».

Мессенджер МАХ в одно нажатие позволяет отправить ваше местоположение. Теперь больше не надо переписывать адреса, объяснять, куда ехать. Все на карте, все в одном месте, при этом максимально просто.

«Личный ИИ-помощник».

Встроенный искусственный интеллект в МАХ — это реальный инструмент, который помогает писать, искать, генерировать идеи прямо в диалоге. Платформа поддерживает работу с ботами, которые могут напоминать о событиях, искать информацию, управлять задачами, переводить тексты и многое другое.

АРМИЯ РОССИИ

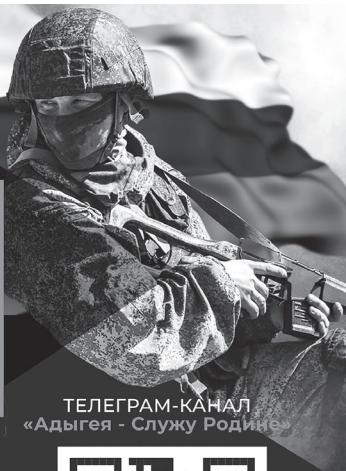
МИНИСТЕРСТВО ОБОРОНЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ В ВООРУЖЕННЫХ СИЛАХ РФ

ЕДИНОВРЕМЕННАЯ ВЫПЛАТА
В РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ:

до 3 000 000 РУБ.

Гарантированный доход до 5 000 000 рублей
за первый год службы по контракту



ТЕЛЕГРАМ-КАНАЛ
«Адыгея - Служу Родине»



Военный комиссариат города Адыгейск,
Тахтамукайского и Теучежского районов
Республики Адыгея

Адрес Военного комиссариата:
посёлок Энем, ул. Седина, д. 46

ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ

+7 (918) 043-94-91

8 (87771) 43-7-00

СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА

Отделение СФР по Республике Адыгея с 2027 года начнет предоставлять выплаты почетным донорам

Со следующего года Социальный фонд наделается новыми полномочиями по предоставлению ежегодной выплаты почетным донорам. Сейчас эти меры предоставляют органы социальной защиты населения. После передачи полномочий они войдут в единую систему Социального фонда и смогут назначаться без заявления. Для того чтобы определить, кто имеет право на выплату, Отделение СФР по Республике Адыгея использует сведения из государственных информационных систем. Тем, кто уже получает эту меру поддержки, ничего делать не нужно: переход на проактивный формат произойдет автоматически.

«Если почетный донор ранее уже получал ежегодную выплату, то региональное Отделение СФР продолжит выплачивать ее без подачи заявления. Вновь награжденным знаком "Почетный донор России" ежегодная выплата будет назначена по сведениям о факте награждения нагрудным знаком. Обращаться с заявлением в Отделение не нужно», — уточнил управляющий Отделением СФР по Республике Адыгея Хамид Мешлок.

Единый контакт-центр СФР: 8 (800) 100-00-01 (звонок бесплатный).

ПОЗДРАВЛЯЕМ С ЮБИЛЕЕМ!

20 сентября 2026 года исполнилось 55 лет методисту Центра дополнительного образования для детей МО «Техтамукайский район» Тлехусеж Сусане Асланбечевне.

Это замечательный возраст, сочетающий в себе жизненный опыт и зрелую красоту.

Сусана Асланбечевна человек с неувёмной энергией, безграничным жизнелюбием - активная, инициативная, исполнительная и трудолюбивая.

В день юбилея мы от всей души поздравляем её.

Желаем крепкого здоровья, счастья, творческого горения, новых открытий и исполнения задуманного.

Пусть каждый новый день приносит Вам радость и гармонию, а работа будет источником вдохновения и заслуженного уважения. Желаем Вам неиссякаемой поддержки со стороны родных и близких, множества светлых событий в жизни.

Коллектив Центра дополнительного образования для детей Техтамукайского района



БЛАГОДАРИМ

ВОЛШЕБНИЦА В МИРЕ МУЗЫКИ



Родители детского сада № 12 «Ласточка» благодарят музыкального руководителя Викторию Меликовну Торосян.

В шумном потоке будней детского сада есть человек, чья профессия граничит с настоящим волшебством. Это музыкальный руководитель. Мы, родители воспитанников детского сада, хотим от всей души, искренне и с огромной любовью сказать слова благодарности удивительному педагогу — Виктории Меликовне Торосян.

Каждое утро в нашем саду начинается не просто с зарядки, а с музыки. И именно Виктория Меликовна превращает обычные дни наших детей в маленькие праздники. Глядя на нее, понимаешь: музыка — это не просто часть

программы, это её призвание, её жизнь и искренняя любовь, которую она щедро дарит каждому ребенку.

Мы видим, как преображаются наши дети. Стеснительные и робкие малыши на глазах превращаются в уверенных артистов. На утренниках, которые Виктория Меликовна готовит с душой и блеском, каждый ребенок получает свою минуту славы.

Она умеет найти подход ко всем: заметит искорку таланта в тихоне, поддержит неуверенного, направит озорника.

Её занятия — это не скучное заучивание нот, а увлекательное путешествие в мир искусства. Виктория Меликовна заражает детей своей энергией и оптимизмом. Её улыбка, её звонкий голос и умение превратить репетицию в игру творят чудеса.

Низкий поклон за Ваше искусство дарить праздник и воспитывать гармоничных людей. Мы очень надеемся, что Ваш талант будет радовать нас еще долгие годы.

С благодарностью и уважением, родители воспитанников группы № 10 «Светлячки» детского сада №12 "Ласточка"

СПЛИТ-СИСТЕМЫ Установка, ремонт, чистка, обслуживание. Тел.: 8988 5287005

Фермерское хозяйство реализует КУРОЧЕК-МОЛОДОК 3, 5, 8 месяцев – Кубань, Серебристые, Ломан-браун, Минорка. Доставка бесплатная. Тел.: 8989 8085004.

Утерянный аттестат о полном среднем образовании, выданный средней школой №6 п.Энем в 2001 году на имя Лаюк Асиет Адамовны считать недействительным.

Официальный сайт газеты: <http://gazetasoglasie.ru>

За достоверность рекламы и объявлений ответственность несет заказчик

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 21.09.2026г. № 923 а. Техтамукай О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, р-н Техтамукайский, аул Старобжегокой, ул.Хатита, 2, гр. Хушт А.Ю.

Земельный участок с кадастровым номером 01:05:2900013:2900, площадью 1000,0 кв. м, расположенный по адресу: Республика Адыгея, р-н Техтамукайский, аул Старобжегокой, ул. Хатита, 2, принадлежит на праве договора аренды гр. Хушт Арлетте Юрьевне, что подтверждено выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 25.08.2026г. № КУВИ-001/2026-114791872, гр. Хушт А.Ю. обратился в Комиссию по Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Техтамукайский район» с заявлением (вх. № м-903 от 17.08.2026г.) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства жилого дома по адресу: Республика Адыгея, р-н Техтамукайский, аул Старобжегокой, ул. Хатита, 2, в части размещения объекта капитального строительства, а именно: уменьшение отступа от границ смежных земельных участков с кадастровым номером 01:05:2900013:39242, 01:05:2900013:11617 - с 3 метров до 1 метра, в связи с тем, что по земельному участку проходят границы охранной зоны объекта электросетевого хозяйства - воздушной линии электропередачи ВЛ-10 кВ ТП ХМ-6 от ПС 35/10 кВ «Хомуты». Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Техтамукайский район» (утв. Приказом Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Адыгея № 3-ПЗ3У от 02.02.2026г.), земельный участок с кадастровым номером 01:05:2900013:2900, расположенный по адресу: Республика Адыгея, р-н Техтамукайский, аул Старобжегокой, ул.Хатита, 2, находится в территориальной зоне Ж-1. Разрешенный вид использования земельного участка «Для ведения личного подсобного хозяйства» является основным видом использования зоны Ж-1. В соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Совета народных депутатов МО «Техтамукайский район» № 74 от 24.03.2020г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Техтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Техтамукайский район» № 461 от 22.05.2026г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки МО «Техтамукайский район» и утверждения положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Техтамукайский район», проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации МО «Техтамукайский район» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, р-н Техтамукайский, аул Старобжегокой, ул. Хатита, 2, с кадастровым номером 01:05:2900013:2900 (протокол заседания Комиссии от 14.09.2026г.). В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 17 Устава муниципального образования «Техтамукайский район», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для строительства объекта блокированной жилой застройки, на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:2900, расположенном по адресу: Республика Адыгея, р-н Техтамукайский, аул Старобжегокой, ул. Хатита, 2, в части размещения объекта капитального строительства, а именно: уменьшение отступа от границ смежных земельных участков с кадастровым номером 01:05:2900013:39242, 01:05:2900013:11617 - с 3 метров до 1 метра, в связи с тем, что по земельному участку проходят границы охранной зоны объекта электросетевого хозяйства - воздушной линии электропередачи ВЛ-10 кВ ТП ХМ-6 от ПС 35/10 кВ «Хомуты».
2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Техтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте МО «Техтамукайский район» <https://admta01.gosuslugi.ru/>, и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».
3. Отделу архитектуры и капитального строительства внести соответствующее изменение в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования «Техтамукайский район».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Техтамукайский район» Т.Р. Чемсо.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования «Техтамукайский район» А.Х. Савв

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка 18.09.2026г.

1. Основания проведения публичных слушаний: Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Техтамукайский район» № 839 от 25.08.2026г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» № 68 от 29.08.2026г. и проведенные комиссией администрации МО «Техтамукайский район», утвержденной постановлением № 461 от 22.05.2026г., проведены в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Техтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Техтамукайский район», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Техтамукайский район» от 24.03.2020г. № 74 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Техтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Техтамукайский район» № 781 от 30.05.2025г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки МО «Техтамукайский район» 2. Общие сведения о земельном участке, вынесенном на публичные слушания: Земельный участок с кадастровым номером 01:05:3305002:2429, согласно Генерального плана МО «Техтамукайское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 14-ПГУ от 19.02.2026г.) относится к категории земель «Земли населенных пунктов». Согласно Правил землепользования и застройки МО «Техтамукайское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 14-ПЗ3У от 19.02.2026г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж3 101. Зона для индивидуального жилищного строительства», для которой утверждены условно разрешенные виды использования земельных участков, в том числе «Гостиничное обслуживание (4.7)». На основании проведенного анализа градостроительной документации, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, Комиссией по правилам землепользования и застройки МО «Техтамукайский район» рекомендовано предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3305002:2429. 3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Постановление главы администрации МО «Техтамукайский район» № 839 от 25.08.2026г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Техтамукайский район» в сети «Интернет». 4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Техтамукайский район»; 5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3305002:2429 проводилась по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Техтамукайский район», по адресу: РА, Техтамукайский район, а. Техтамукай, ул. Гагарина, 4, 2 этаж, с 9.00 до 17.00. 6. Сведения о проведении публичных слушаний: Публичные слушания состоялись в 10.00 18.09.2026г. в здании отдела архитектуры и капитального строительства администрации МО «Техтамукайский район», по адресу: РА, Техтамукайский район, а. Техтамукай, ул. Гагарина, 4, 2 этаж. 7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: письменные заявления в администрацию МО «Техтамукайский район» не поступали; письменные предложения и замечания в ходе проведения публичных слушаний не поступали; в устной форме не поступали. 8. Сведения о протоколах публичных слушаний: протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 18.09.2026г. 9. Выводы и рекомендации: 1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Техтамукайский район», в связи с чем, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3305002:2429 считать состоявшимися. 2. Рекомендовать предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3305002:2429 с вида разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство» на вид разрешенного использования «Гостиничное обслуживание (4.7)». 3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Техтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте муниципального образования «Техтамукайский район» в сети «Интернет» и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка 18.09.2026г.

1. Основания проведения публичных слушаний: Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Техтамукайский район» № 849 от 25.08.2026г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» № 68 от 29.08.2026г. и проведенные комиссией администрации МО «Техтамукайский район», утвержденной постановлением № 461 от 22.05.2026г., проведены в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Техтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Техтамукайский район», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Техтамукайский район» от 24.03.2020г. № 74 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Техтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Техтамукайский район» № 781 от 30.05.2025г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки МО «Техтамукайский район» 2. Общие сведения о земельном участке, вынесенном на публичные слушания: Земельный участок с кадастровым номером 01:05:3305002:2430, согласно Генерального плана МО «Техтамукайское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 14-ПГУ от 19.02.2026г.) относится к категории земель «Земли населенных пунктов». Согласно Правил землепользования и застройки МО «Техтамукайское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 14-ПЗ3У от 19.02.2026г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж3 101. Зона для индивидуального жилищного строительства», для которой утверждены условно разрешенные виды использования земельных участков, в том числе «Гостиничное обслуживание (4.7)». На основании проведенного анализа градостроительной документации, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, Комиссией по правилам землепользования и застройки МО «Техтамукайский район» рекомендовано предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3305002:2430. 3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Постановление главы администрации МО «Техтамукайский район» № 849 от 25.08.2026г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Техтамукайский район» в сети «Интернет». 4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Техтамукайский район»; 5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3305002:2430 проводилась по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Техтамукайский район», по адресу: РА, Техтамукайский район, а. Техтамукай, ул. Гагарина, 4, 2 этаж, с 9.00 до 17.00. 6. Сведения о проведении публичных слушаний: Публичные слушания состоялись в 10.00 18.09.2026г. в здании отдела архитектуры и капитального строительства администрации МО «Техтамукайский район», по адресу: РА, Техтамукайский район, а. Техтамукай, ул. Гагарина, 4, 2 этаж. 7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: письменные заявления в администрацию МО «Техтамукайский район» не поступали; письменные предложения и замечания в ходе проведения публичных слушаний не поступали; в устной форме не поступали. 8. Сведения о протоколах публичных слушаний: протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 18.09.2026г. 9. Выводы и рекомендации: 1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Техтамукайский район», в связи с чем, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3305002:2430 считать состоявшимися. 2. Рекомендовать предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:3305002:2430 с вида разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство» на вид разрешенного использования «Гостиничное обслуживание (4.7)». 3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Техтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте муниципального образования «Техтамукайский район» в сети «Интернет» и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка 18.09.2026г.

1. Основания проведения публичных слушаний: Публичные слушания, назначенные Постановлением главы администрации МО «Техтамукайский район» № 850 от 25.08.2026г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» № 68 от 29.08.2026г. и проведенные комиссией администрации МО «Техтамукайский район», утвержденной постановлением № 461 от 22.05.2026г., проведены в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Техтамукайский район», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», со статьей 17 Устава муниципального образования «Техтамукайский район», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Техтамукайский район» от 24.03.2020г. № 74 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в МО «Техтамукайский район», Постановлением главы администрации МО «Техтамукайский район» № 781 от 30.05.2025г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки МО «Техтамукайский район» 2. Общие сведения о земельном участке, вынесенном на публичные слушания: Земельный участок с кадастровым номером 01:05:0000000:2480, согласно Генерального плана МО «Техтамукайское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 14-ПГУ от 19.02.2026г.) относится к категории земель «Земли населенных пунктов». Согласно Правил землепользования и застройки МО «Техтамукайское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 14-ПЗ3У от 19.02.2026г.) земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж3 101. Зона для индивидуального жилищного строительства», для которой утверждены условно разрешенные виды использования земельных участков, в том числе «Гостиничное обслуживание (4.7)». На основании проведенного анализа градостроительной документации, а так же ввиду отсутствия замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу, Комиссией по правилам землепользования и застройки МО «Техтамукайский район» рекомендовано предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:0000000:2480. 3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Постановление главы администрации МО «Техтамукайский район» № 850 от 25.08.2026г., опубликованном в общественно-политической газете «Согласие» и на официальном сайте муниципального образования «Техтамукайский район» в сети «Интернет». 4. Участники публичных слушаний: сотрудники администрации МО «Техтамукайский район»; 5. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:0000000:2480 проводилась по рабочим дням, в здании отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Техтамукайский район», по адресу: РА, Техтамукайский район, а. Техтамукай, ул. Гагарина, 4, 2 этаж, с 9.00 до 17.00. 6. Сведения о проведении публичных слушаний: Публичные слушания состоялись в 10.00 18.09.2026г. в здании отдела архитектуры и капитального строительства администрации МО «Техтамукайский район», по адресу: РА, Техтамукайский район, а. Техтамукай, ул. Гагарина, 4, 2 этаж. 7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: письменные заявления в администрацию МО «Техтамукайский район» не поступали; письменные предложения и замечания в ходе проведения публичных слушаний не поступали; в устной форме не поступали. 8. Сведения о протоколах публичных слушаний: протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 18.09.2026г. 9. Выводы и рекомендации: 1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам органов местного самоуправления МО «Техтамукайский район», в связи с чем, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:0000000:2480 считать состоявшимися. 2. Рекомендовать предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:05:0000000:2480 с вида разрешенного использования «Для строительства производственной базы» на вид разрешенного использования «Гостиничное обслуживание (4.7)». 3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Техтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте муниципального образования «Техтамукайский район» в сети «Интернет» и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Согласие

Учредители: Администрация МО "Техтамукайский район", Совет народных депутатов МО "Техтамукайский район", Адреса издателей: (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Техтамукай, ул.Гагарина, 2), (385100, Россия, Республика Адыгея, а.Техтамукай, ул.Ленина, 60)

Издание зарегистрировано в южном окружном межрегиональном территориальном управлении МПТР РФ свидетельство о регистрации ПИИ N10-3916 Подписной индекс 52221

Перепечатка материалов, опубликованных в «Согласии», - только с разрешения редакции.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 385100, аул Техтамукай, ул.Ленина, 62, тел.: 8-918-290-55-08, 8-928-444-45-75, E-mail: gazetasoglasie@mail.ru

Отпечатано в АО "Полиграф-Юг" (385000, г.Майкоп, ул.Пионерская, 268). Выходит по средам и субботам ТИРАЖ 1105 Заказ №

Главный редактор - Меда Хамедовна БОЛЕТОВА

Номер подписан в печать - 18.00, по графику - 18.00